

PRÉFECTURE DE ROUEN

DOSSIER DE PROJET
ESCALIER DU BATIMENT A
&
SALLE DES VITRAUX

Septembre 2024

FREDERIQUE PETIT

0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3

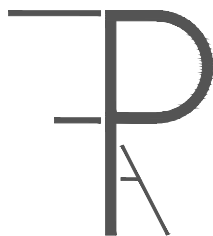
fparchipatrimoine@gmail.com

EDOUARD DE BERGEVIN

0 1 . 4 6 . 5 8 . 3 0 . 9 3

eberge@wanadoo.fr

ARCHITECTES DU PATRIMOINE



SOMMAIRE

ESCALIER:	Planches 01 à 11
Coupe vers l'ouest 1 - Vue garde-corps	Planche 01
Coupe vers l'ouest 2 - Vue sur mur	Planche 02
Coupe vers l'est 1 - Vue garde-corps	Planche 03
Coupe vers l'est 2 - Vue sur mur	Planche 04
Coupes transversales vers le sud	Planche 05
Plan palier 1	Planche 06
Plan R+1	Planche 07
Plan palier 2	Planche 08
Plan R+2	Planche 09
Plan palier 3	Planche 10
Plan R+3	Planche 11
SALLE DES VITRAUX	Planches 12 à 15
Plan de RDC	Planche 12
Plan de R+1	Planche 13
Coupe vers le nord	Planche 14
Coupe vers l'est	Planche 15
DETAILS MAIN COURANTE & GARDE-CORPS	Planches 16 à 18
ETUDE DE STRUCTURE BANCON:	Pages 01 à 10
Plancher haut - salle des vitraux	Page 01
Coupe transversale - salle des vitraux	Page 02
Coupe longitudinale - salle des vitraux	Page 03
Détails - complexes de plancher	Page 04
Détails - salle des vitraux	Pages 05 & 06
Coupe vers l'ouest - escalier	Page 07
Coupe vers l'est - escalier	Page 08
Volée RDC vers 1er - escalier	Page 09
Détails - escalier	Page 10

FREDERIQUE PETIT

0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3

fparchipatrimoine@gmail.com

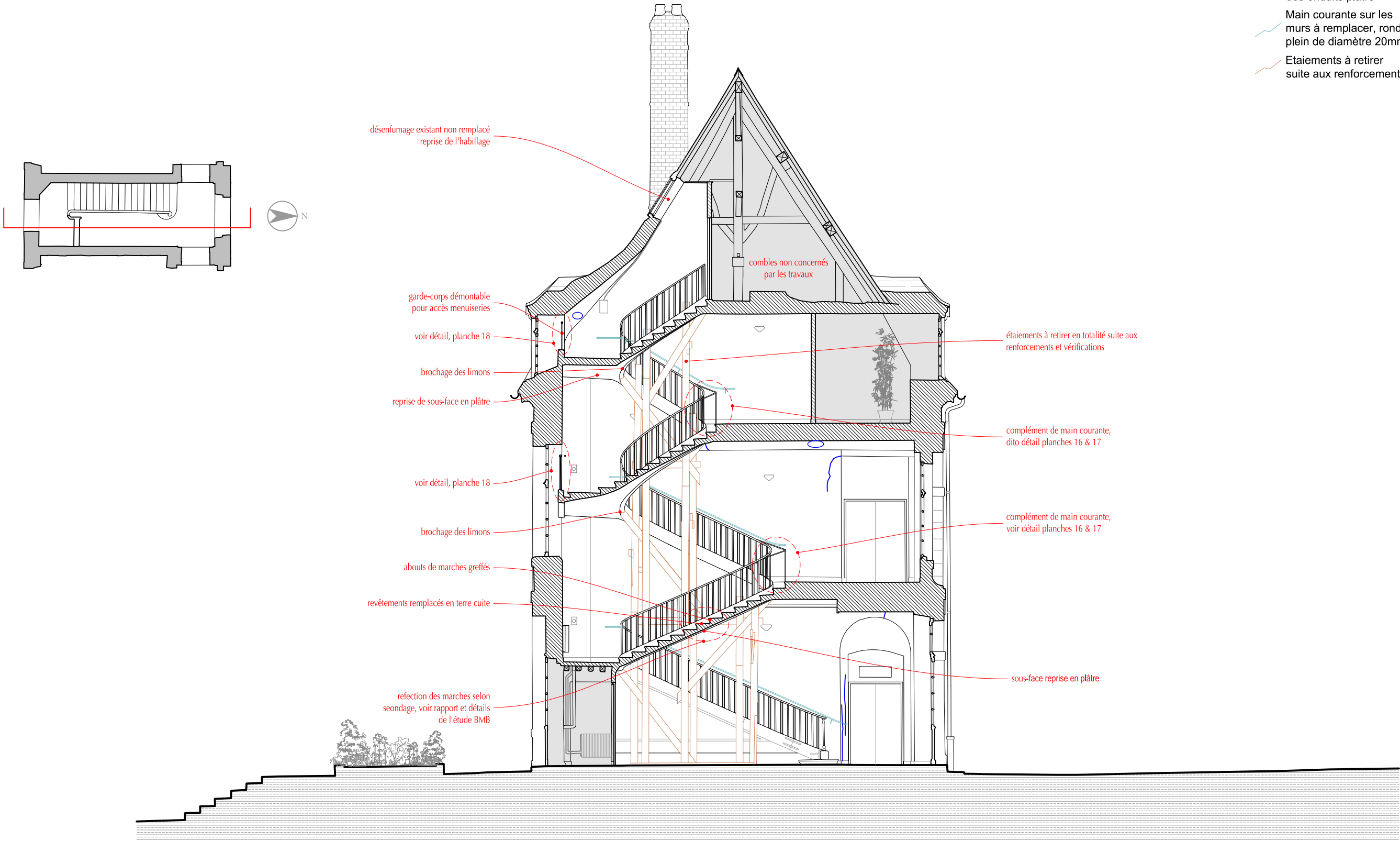
EDOUARD DE BERGEVIN

0 1 . 4 6 . 5 8 . 3 0 . 9 3

eberge@wanadoo.fr

ARCHITECTES DU PATRIMOINE

- LEGENDE DCE:
- Fissures et lacunes des enduits plâtre
 - Main courante sur les murs à remplacer, rond plein de diamètre 20mm
 - Etaisements à retirer suite aux renforcements



FREDERIQUE PETIT
EDOUARD DE BERGEVIN
ARCHITECTES DU PATRIMOINE
0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3
fparchipatrimoine@gmail.com

Préfecture
de Rouen
7 Pl. de la Madeleine
76000 ROUEN

Préfecture
de Rouen
-
Aile A

PRO

COUPE VERS L'OUEST 1
(Vue sur garde-corps)

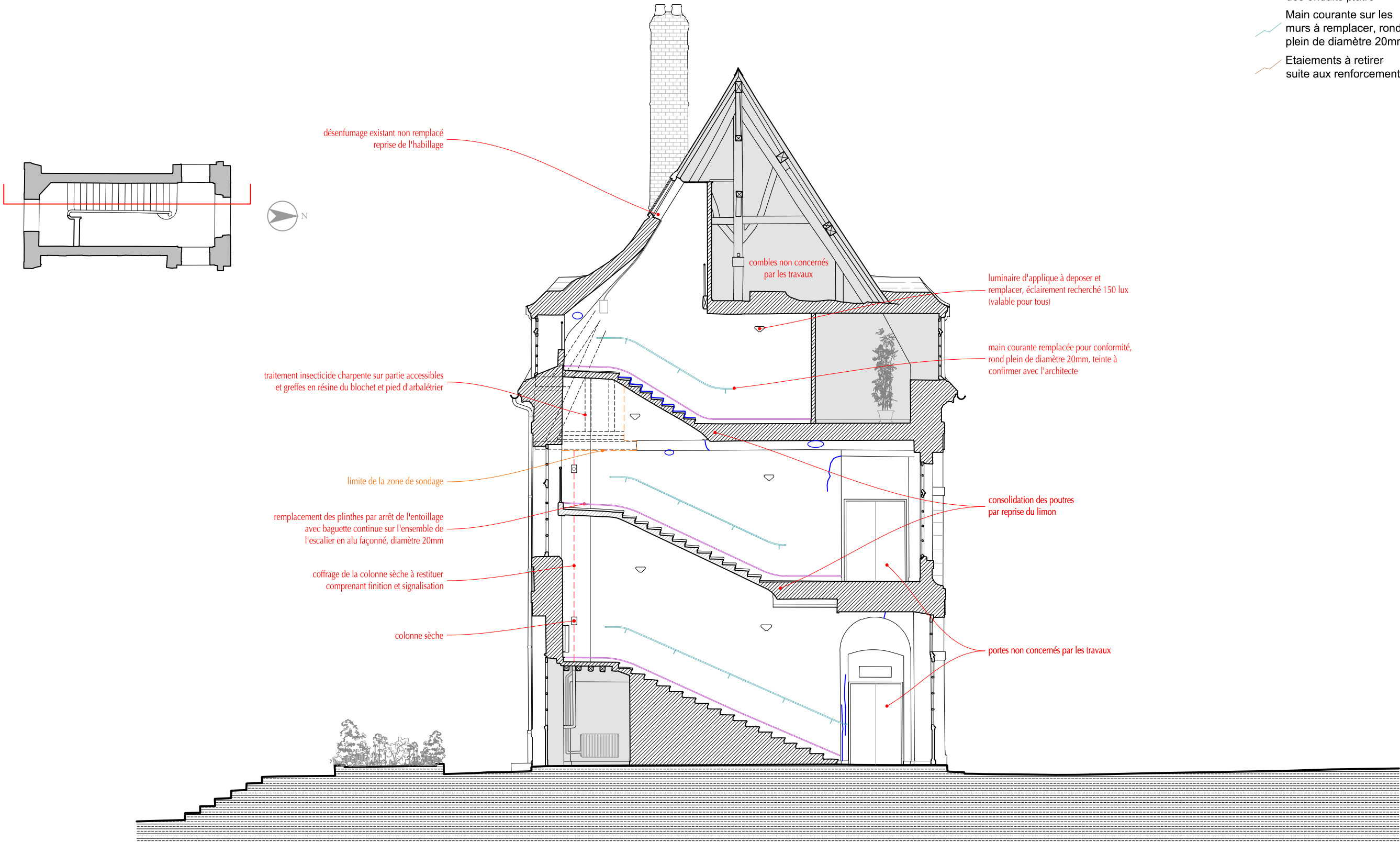
1m 2m 4m 6m

Échelle:
1/100
Planche 01

Septembre
2024

LEGENDE DCE:

- Fissures et lacunes des enduits plâtre
- Main courante sur les murs à remplacer, rond plein de diamètre 20mm
- Etaisements à retirer suite aux renforcements



FREDERIQUE PETIT

EDOUARD DE BERGEVIN
ARCHITECTES DU PATRIMOINE
0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3
fparchipatrimoine@gmail.com

Préfecture
de Rouen

7 Pl. de la Madeleine
76000 ROUEN

Préfecture
de Rouen
-
Aile A

PRO

COUPE VERS L'OUEST 2
(Vue sur mur)

2m 6m
1m 4m

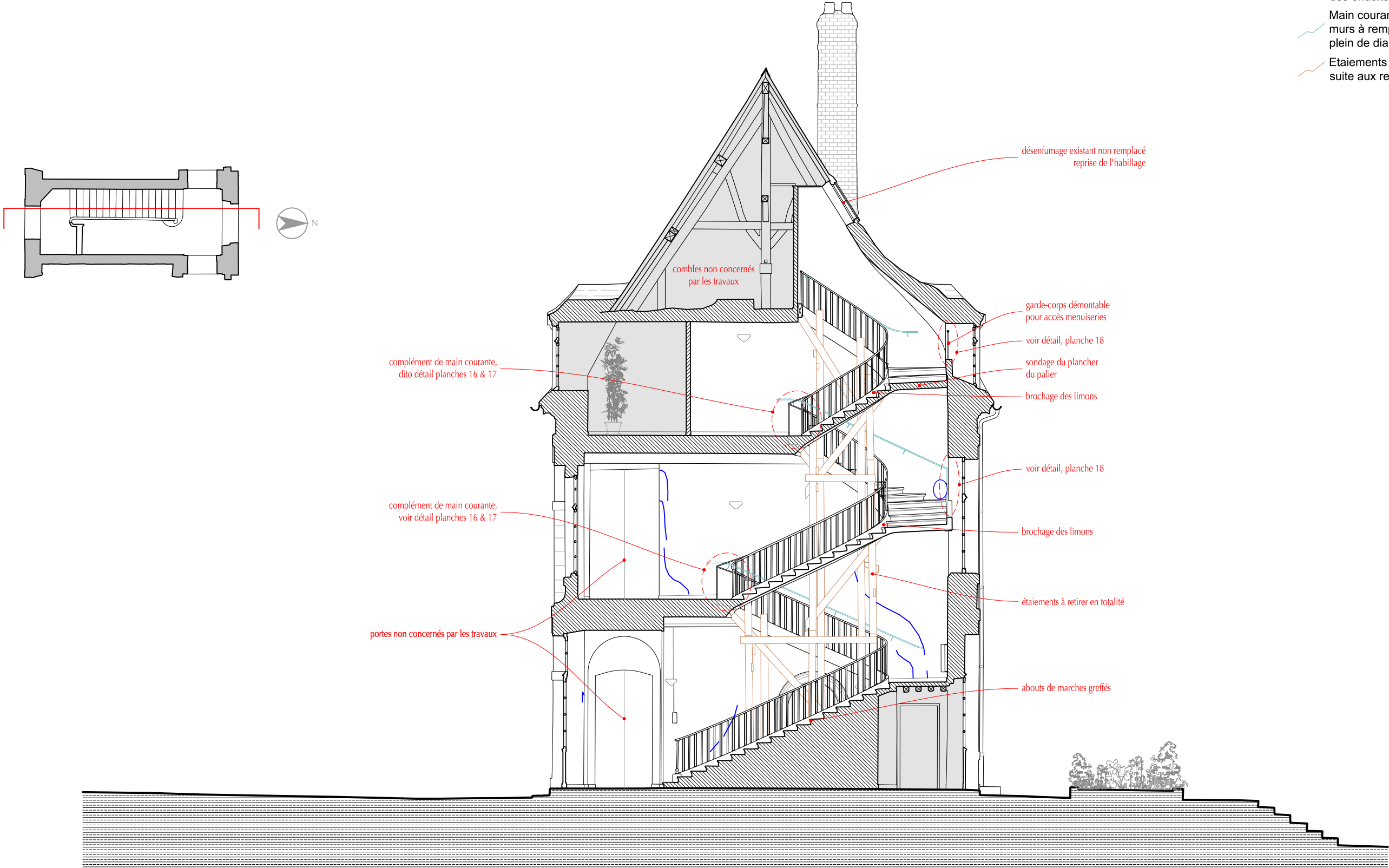
Échelle:
1/100

Planche 02

Septembre
2024

LEGENDE DCE:

- Fissures et lacunes des enduits plâtre
- Main courante sur les murs à remplacer, rond plein de diamètre 20mm
- Etaisements à retirer suite aux renforcements



FREDERIQUE PETIT
EDOUARD DE BERGEVIN
ARCHITECTES DU PATRIMOINE
0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3
fparchipatrimoine@gmail.com

Préfecture
de Rouen
7 Pl. de la Madeleine
76000 ROUEN

Préfecture
de Rouen
-
Aile A

PRO

COUPE VERS L'EST 1
(Vue sur garde-corps)

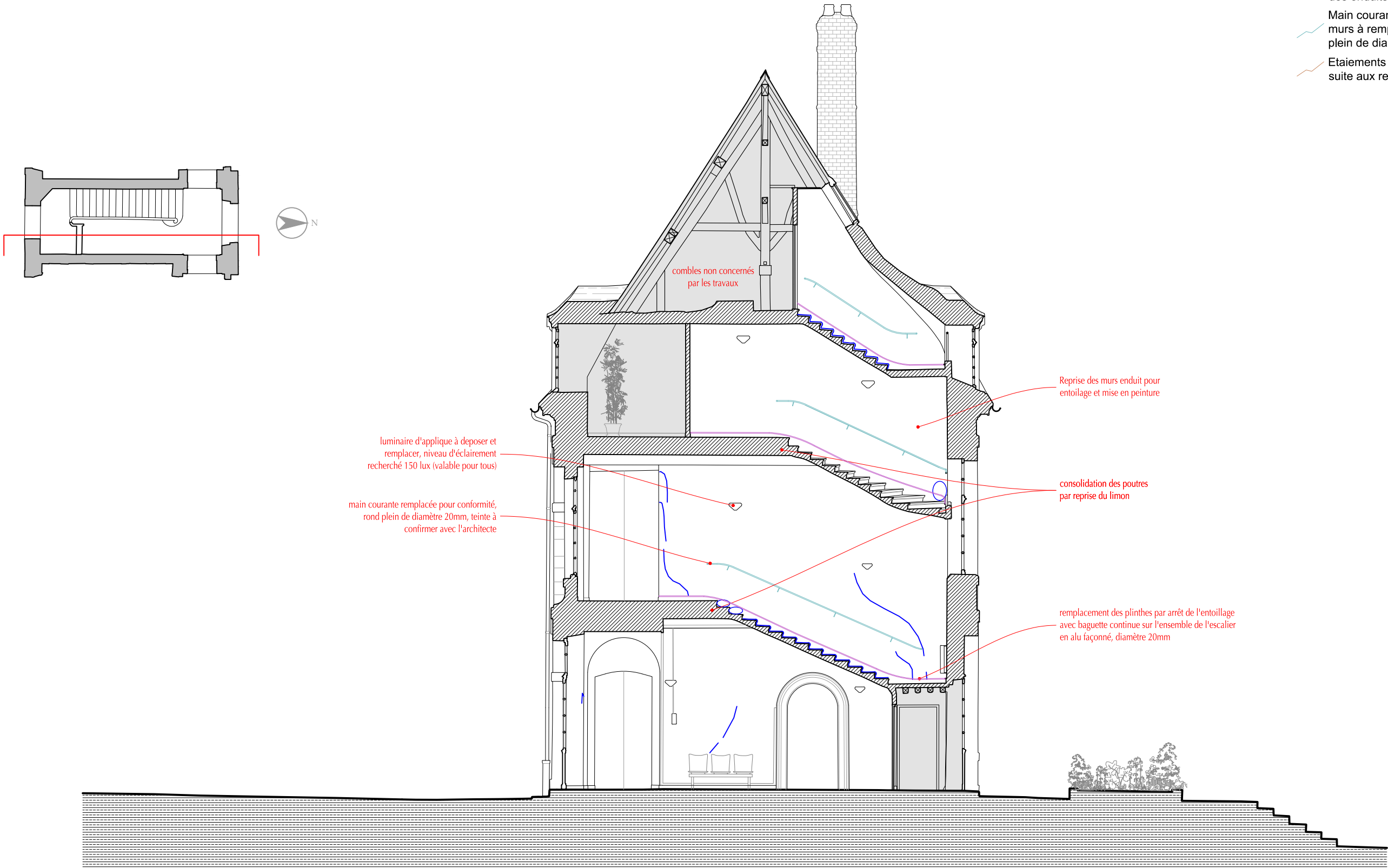
2m 6m
1m 4m

Échelle:
1/100
Planche 03

Septembre
2024

LEGENDE DCE:

- Fissures et lacunes des enduits plâtre
- Main courante sur les murs à remplacer, rond plein de diamètre 20mm
- Etaiements à retirer suite aux renforcements



FREDERIQUE PETIT
EDOUARD DE BERGEVIN
ARCHITECTES DU PATRIMOINE
0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3
fparchipatrimoine@gmail.com

Préfecture
de Rouen
7 Pl. de la Madeleine
76000 ROUEN

Préfecture
de Rouen
-
Aile A

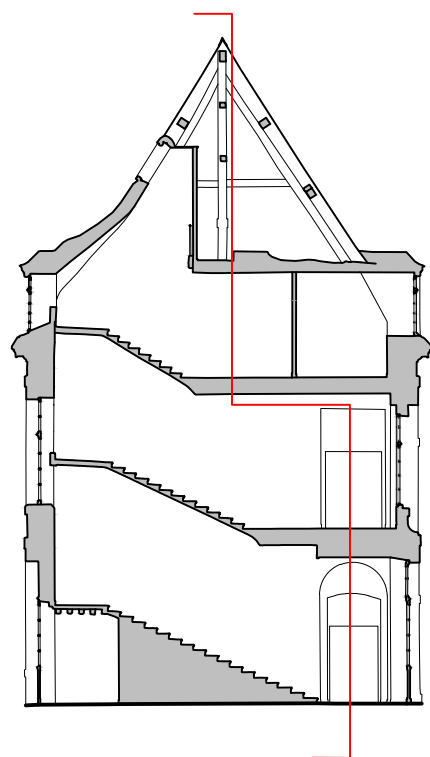
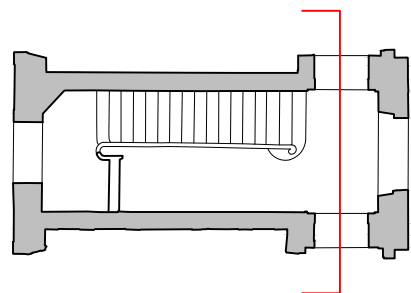
PRO

COUPE VERS L'EST 2
(Vue sur mur)



Échelle:
1/100
Planche 04

Septembre
2024

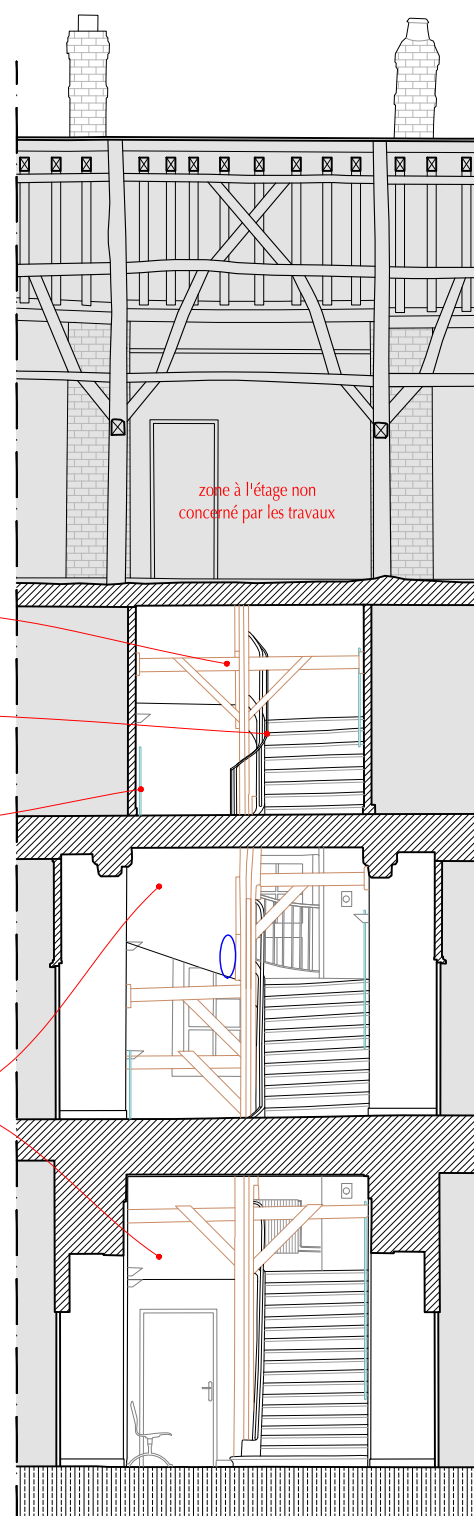


étais à retirer en totalité suite aux renforcements et vérifications

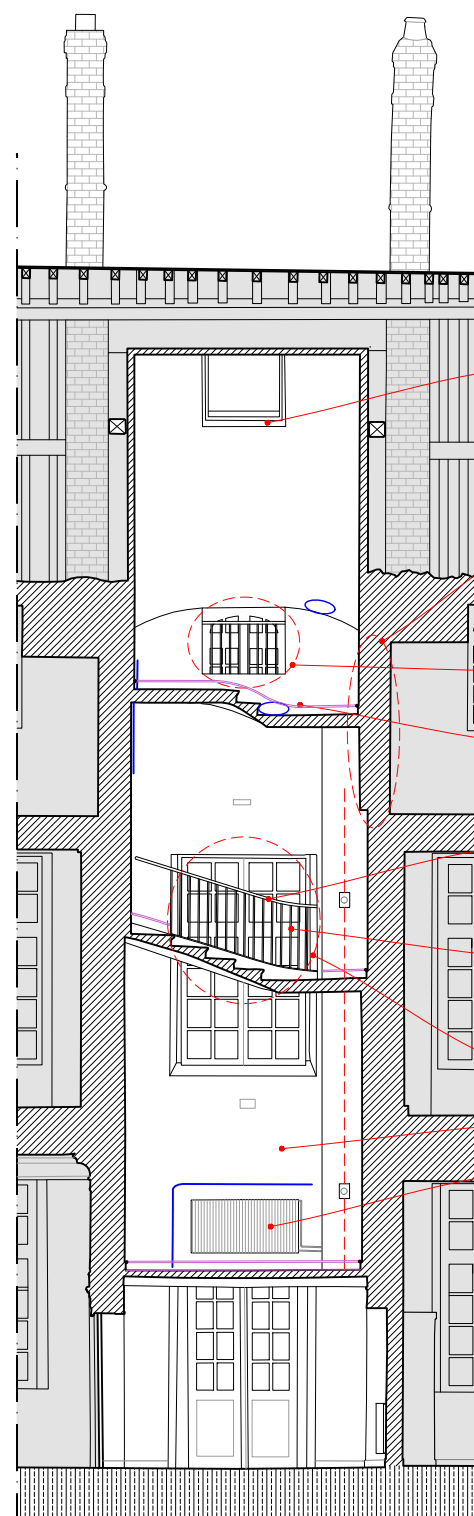
mise en place d'un doublage de main courante sur les garde-corps dans les parties courbes en fer plat de diamètre 20mm, bande de chanfrein

remplacement des mains courantes

sous-face reprise en plâtre



zone à l'étage non concerné par les travaux



désenfumage existant non remplacé reprise de l'habillage

intervention ponctuelle pour renforcement localisé de la charpente y compris traitement insecticide

voir détail, planche 18

remplacement des plinthes par arrêt de l'entoilage avec baguette continue sur l'ensemble de l'escalier en alu façonné, diamètre 20mm

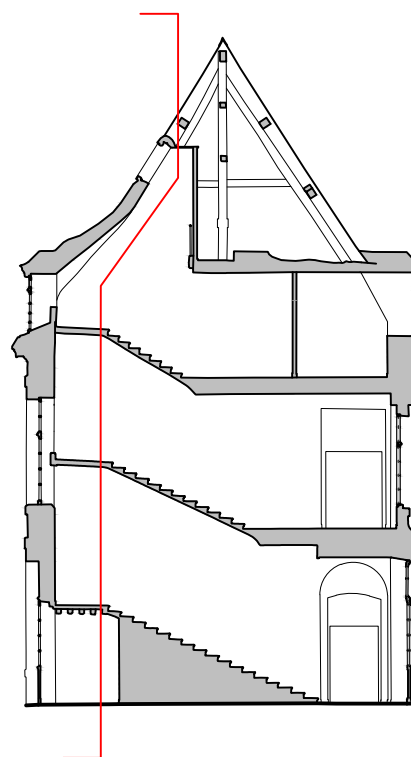
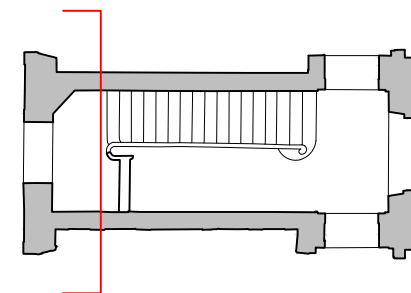
main courante remplacée rond plein 20mm de diamètre, peint en noir

garde-corps existant à déposer

habillage de châssis de toiture

remise en peinture des murs

remise en peinture des radiateurs



LEGENDE DCE:

- Fissures et lacunes des enduits plâtre
- Main courante sur les murs à remplacer, rond plein de diamètre 20mm
- Étais à retirer suite aux renforcements

FREDERIQUE PETIT
EDOUARD DE BERGEVIN
ARCHITECTES DU PATRIMOINE
0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3
fparchipatrimoine@gmail.com

Préfecture
de Rouen
7 Pl. de la Madeleine
76000 ROUEN

Préfecture
de Rouen
-
Aile A

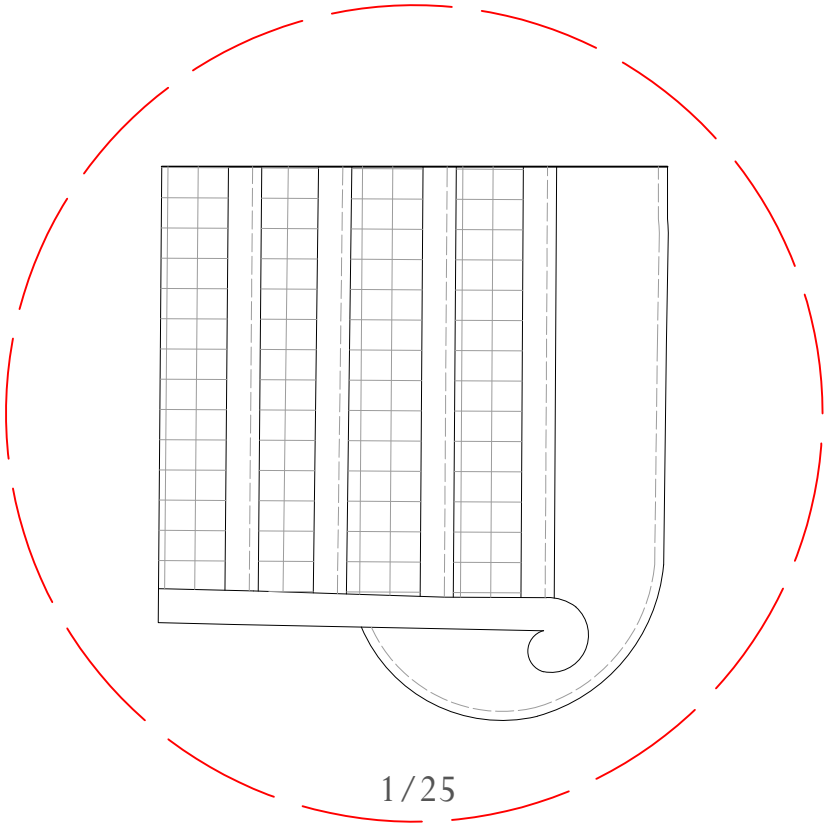
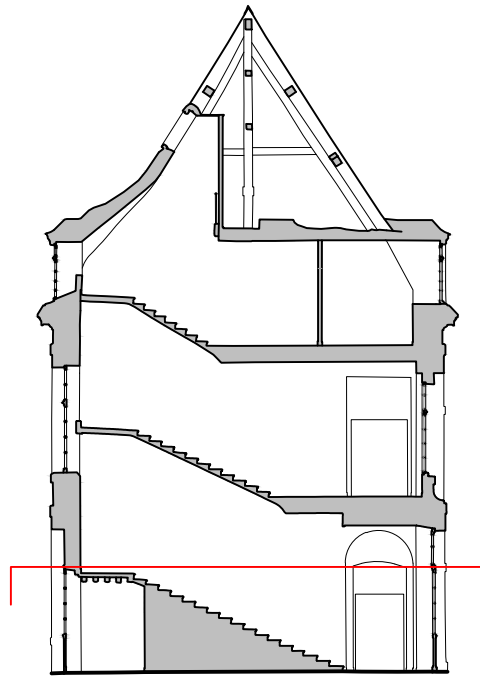
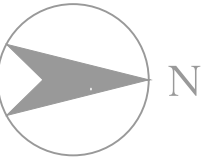
PRO

COUPES VERS LE SUD
(Vue sur mur & garde-corps)

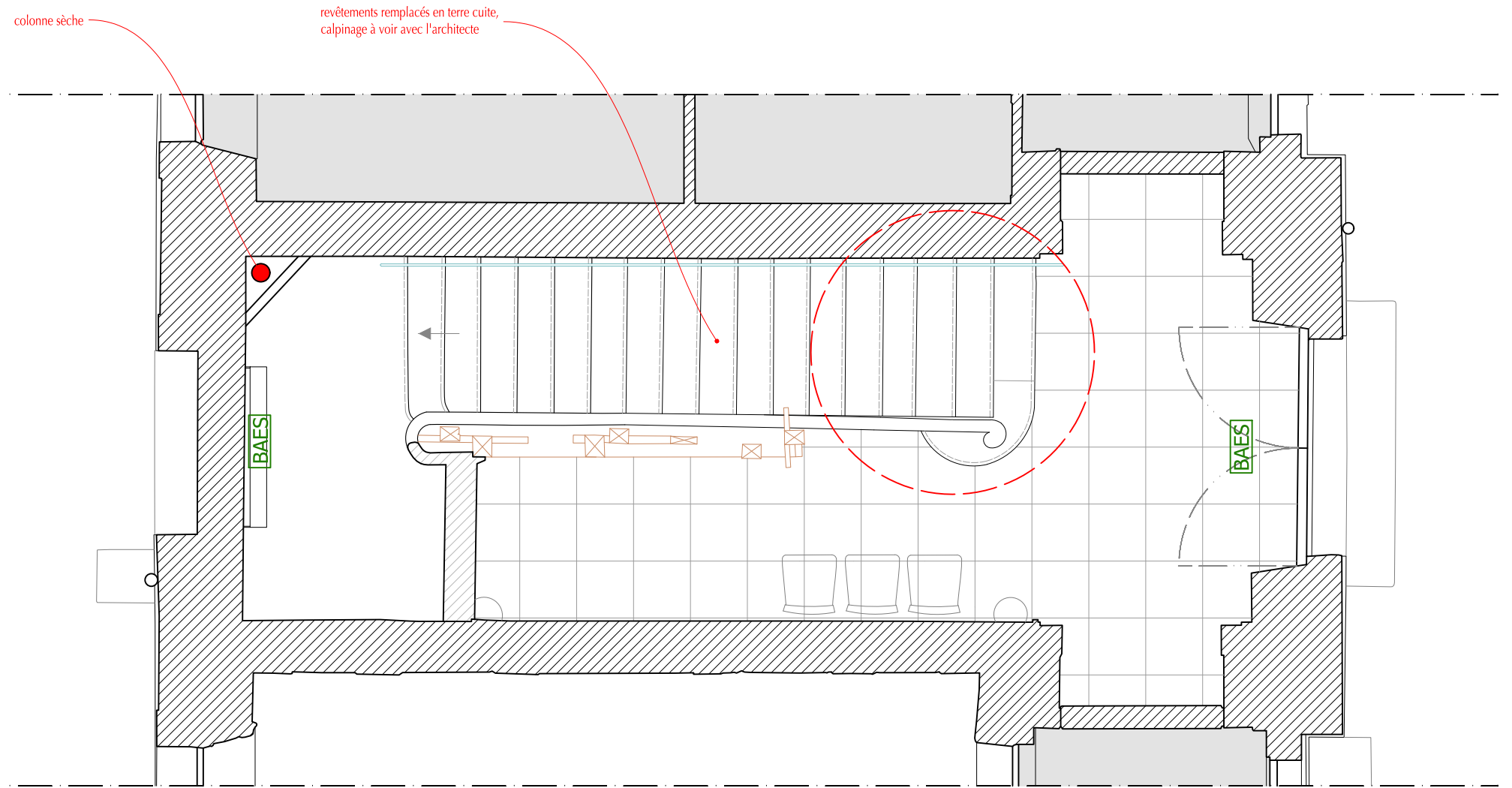
2m 6m
1m 4m

Échelle:
1/100
Planche 05

Septembre
2024

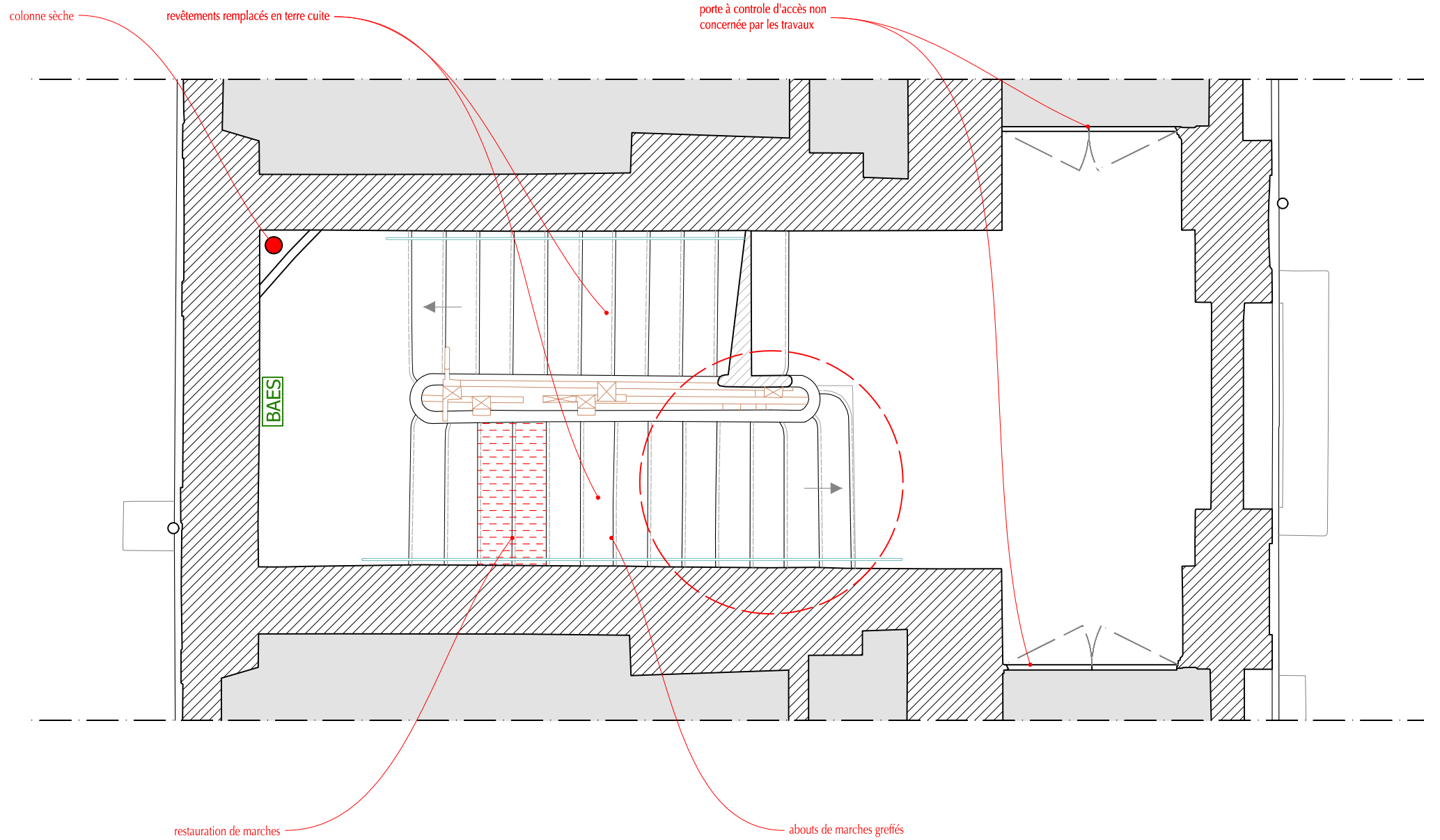
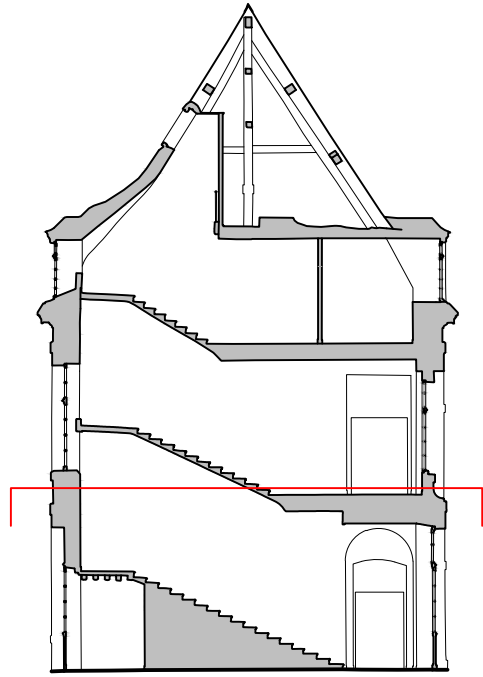
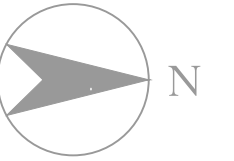


1/25
Carrelage 10x10



LEGENDE DCE:

- Fissures et lacunes des enduits plâtre
- Main courante sur les murs à remplacer, rond plein de diamètre 20mm
- Etaisements à retirer suite aux renforcements



LEGENDE DCE:

- Fissures et lacunes des enduits plâtre
- Main courante sur les murs à remplacer, rond plein de diamètre 20mm
- Etaisements à retirer suite aux renforcements

1/25

Carrelage 10x10

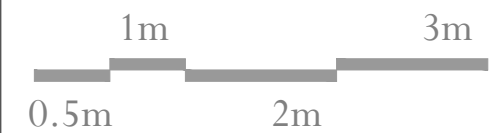
FREDERIQUE PETIT
EDOUARD DE BERGEVIN
ARCHITECTES DU PATRIMOINE
0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3
fparchipatrimoine@gmail.com

Préfecture
de Rouen
7 Pl. de la Madeleine
76000 ROUEN

Préfecture
de Rouen
-
Aile A

PRO

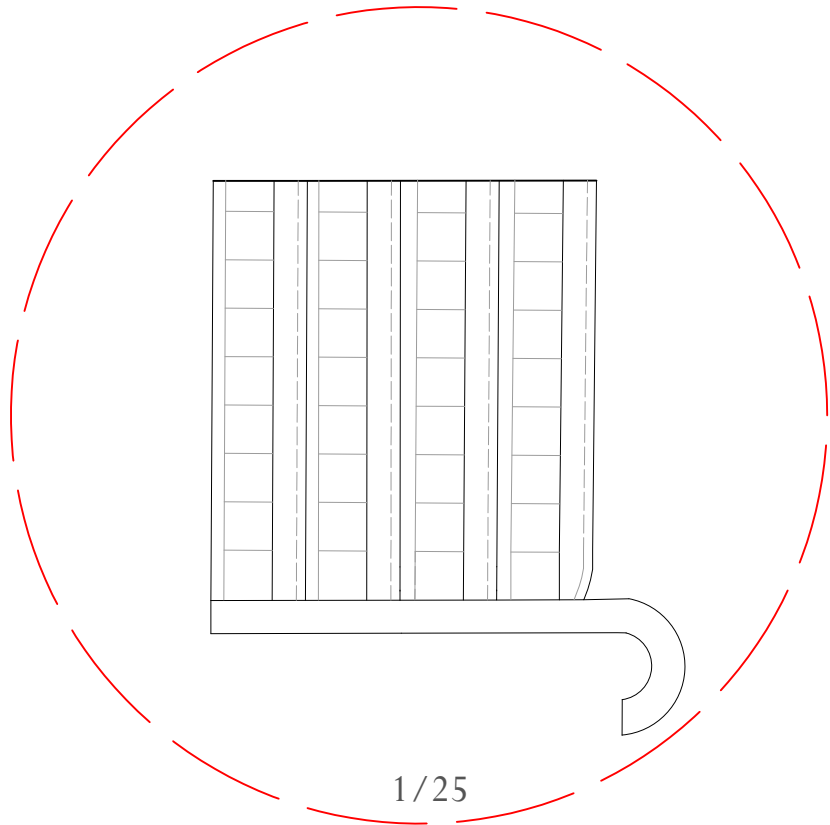
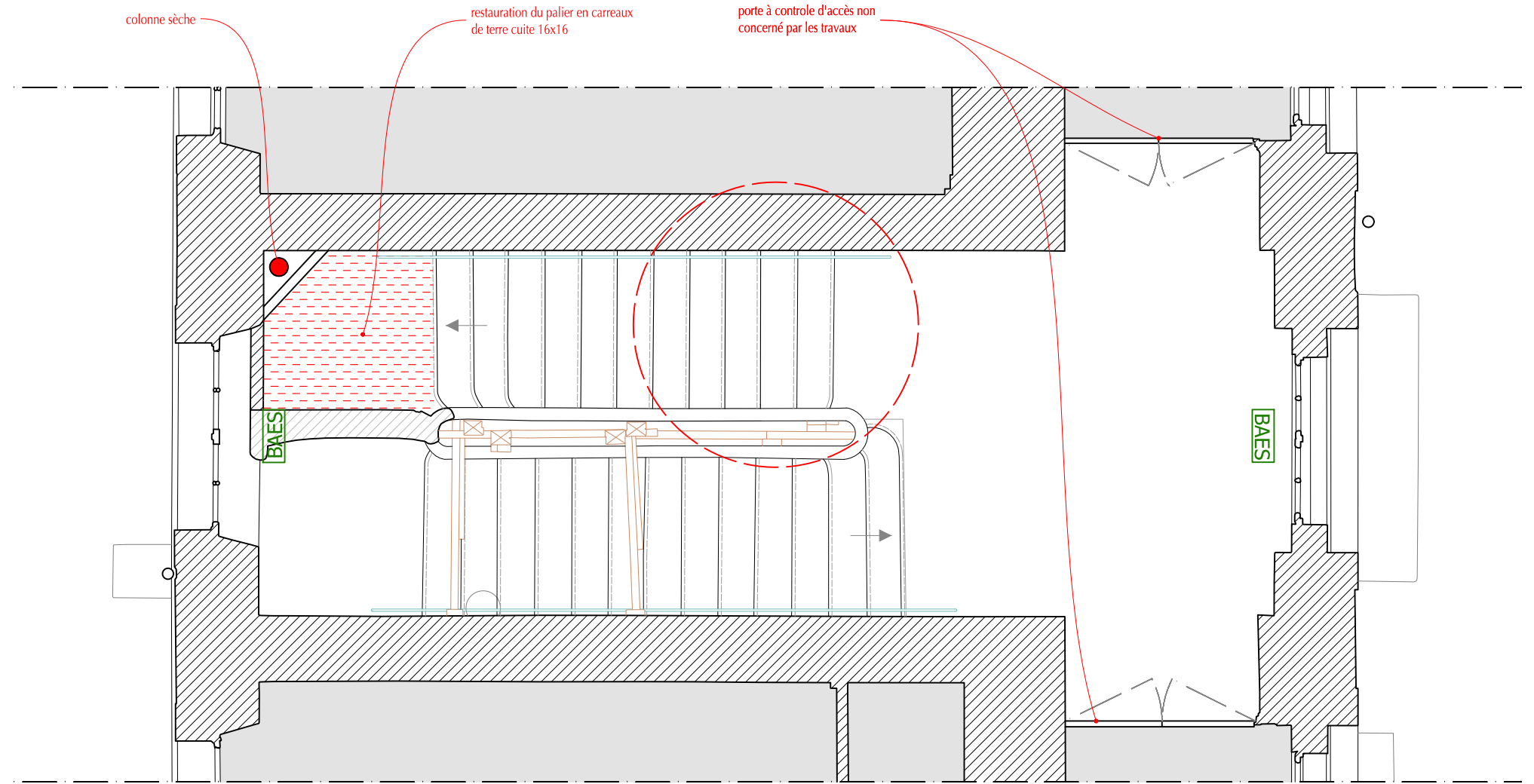
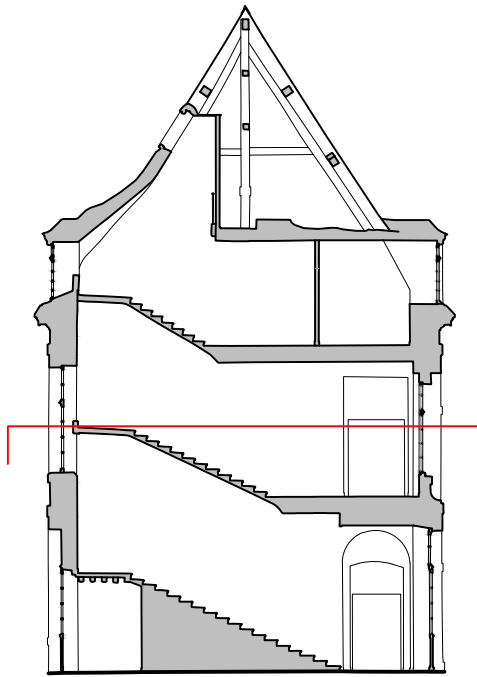
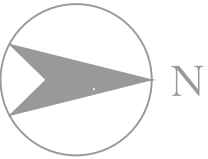
PLAN R+1



Échelle:
1/50




Planche 07

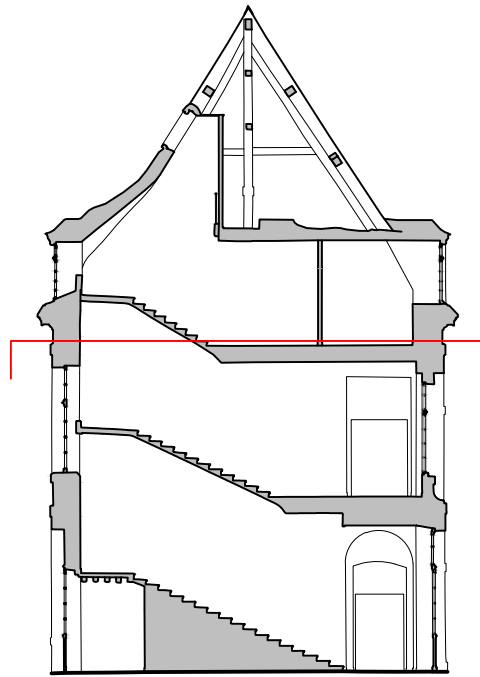
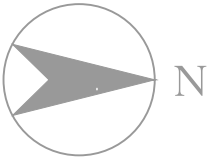
Septembre
2024



1/25
carreaux en terre cuite 16x16

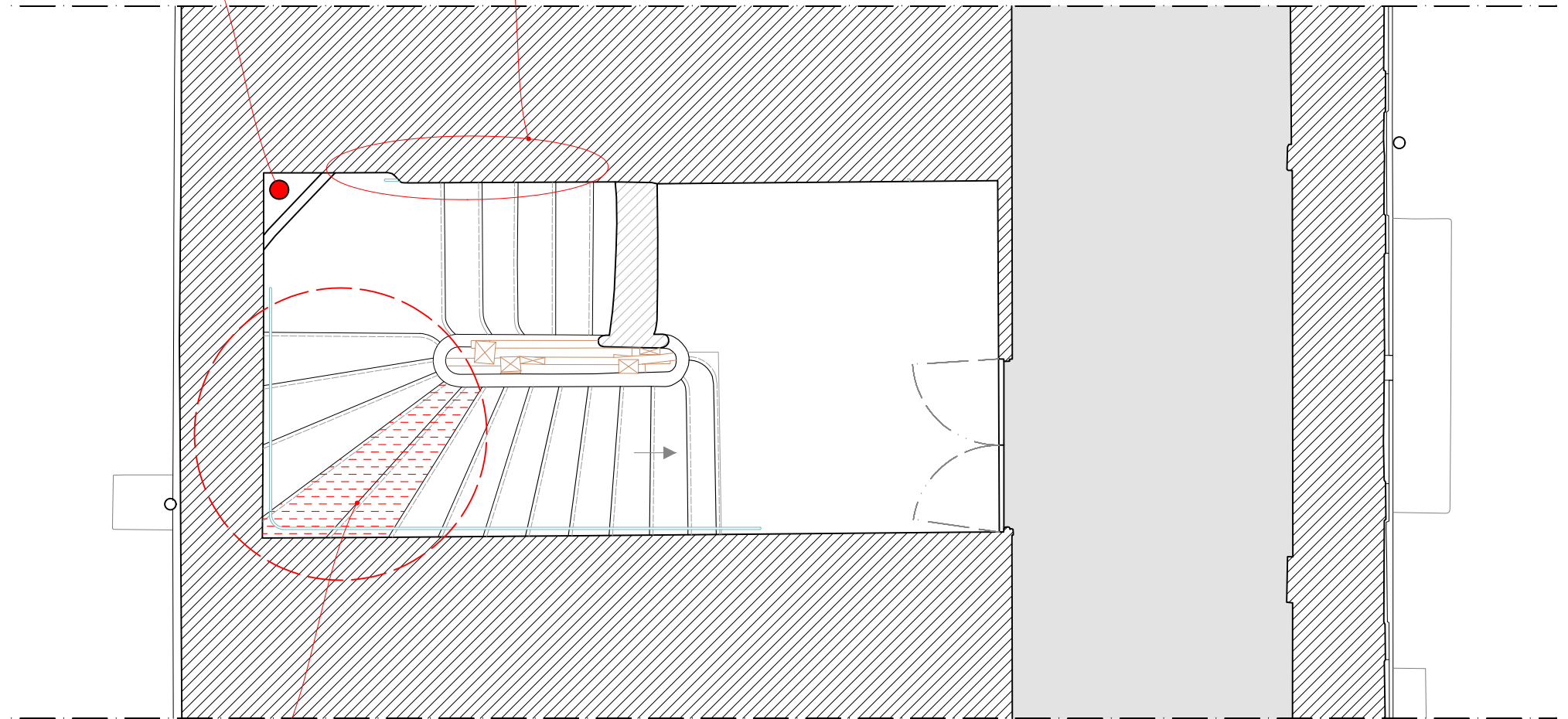
LEGENDE DCE:

-  Fissures et lacunes des enduits plâtre
-  Main courante sur les murs à remplacer, rond plein de diamètre 20mm
-  Etalements à retirer suite aux renforcements

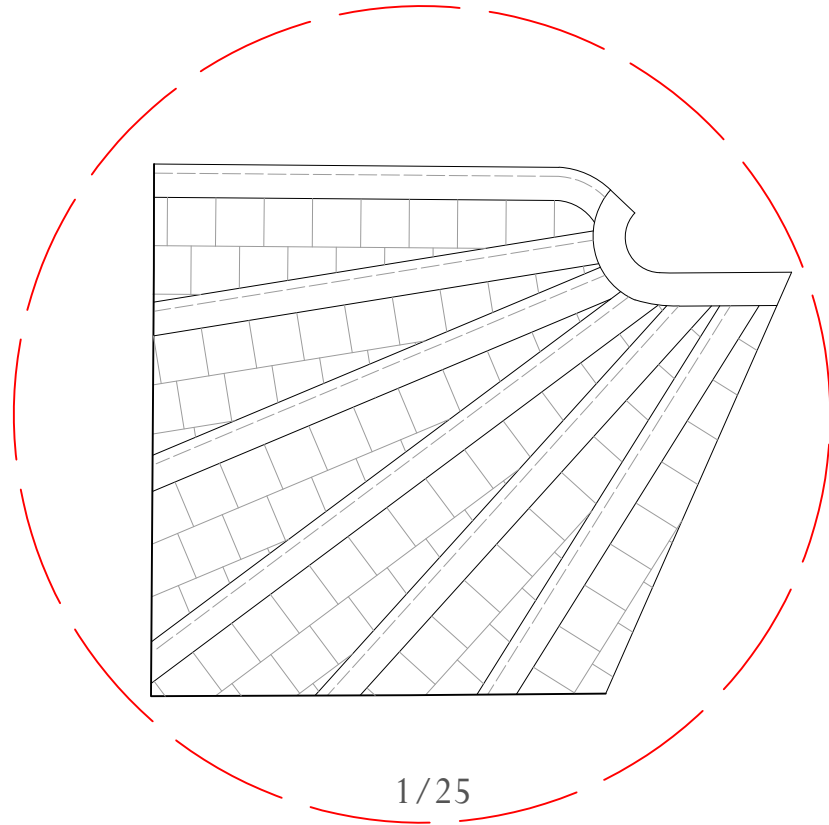


colonne sèche

intervention ponctuelle pour renforcement
localisé de la charpente y compris
traitement fongicide et insecticide



restauration de marches



1/25

carreaux en terre cuite 16x16

LEGENDE DCE:

- Fissures et lacunes
des enduits plâtre
- Main courante sur les
murs à remplacer, rond
plein de diamètre 20mm
- Etaisements à retirer
suite aux renforcements

FREDERIQUE PETIT

EDOUARD DE BERGEVIN
ARCHITECTES DU PATRIMOINE
0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3
fparchipatrimoine@gmail.com

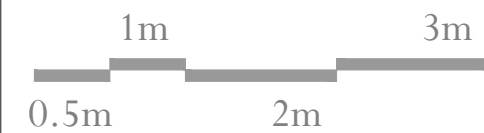
Préfecture
de Rouen

7 Pl. de la Madeleine
76000 ROUEN

Préfecture
de Rouen
-
Aile A

PRO

PLAN R+2

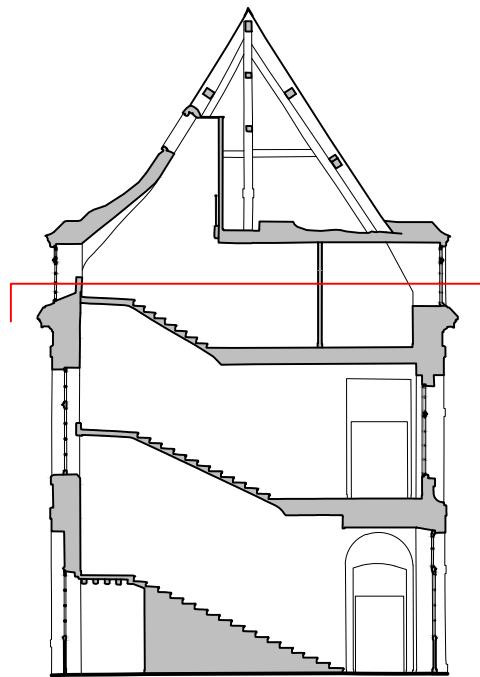
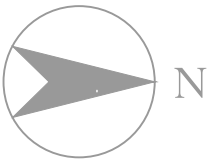


Échelle:

1/50

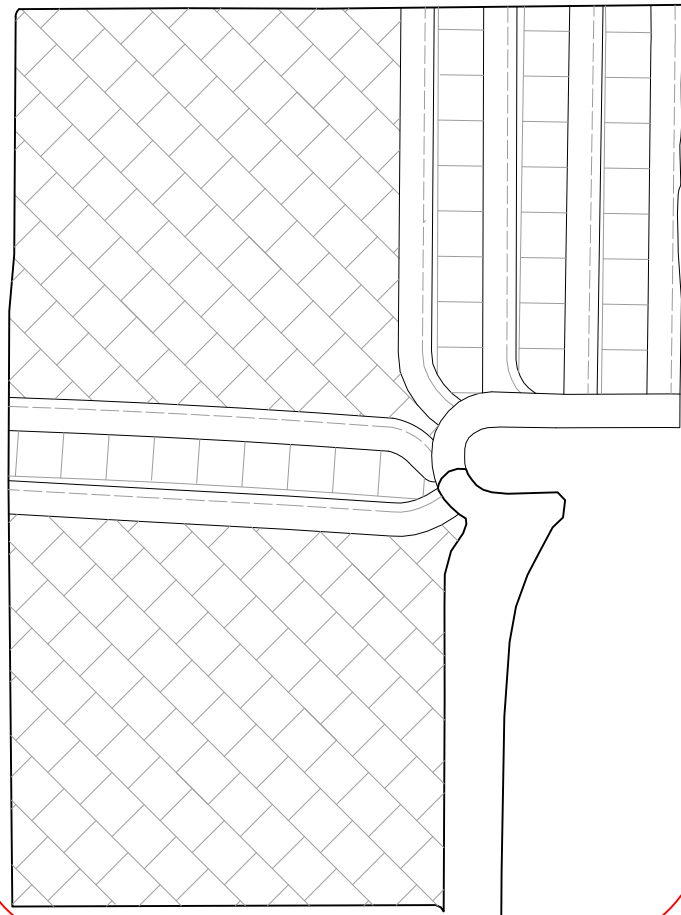
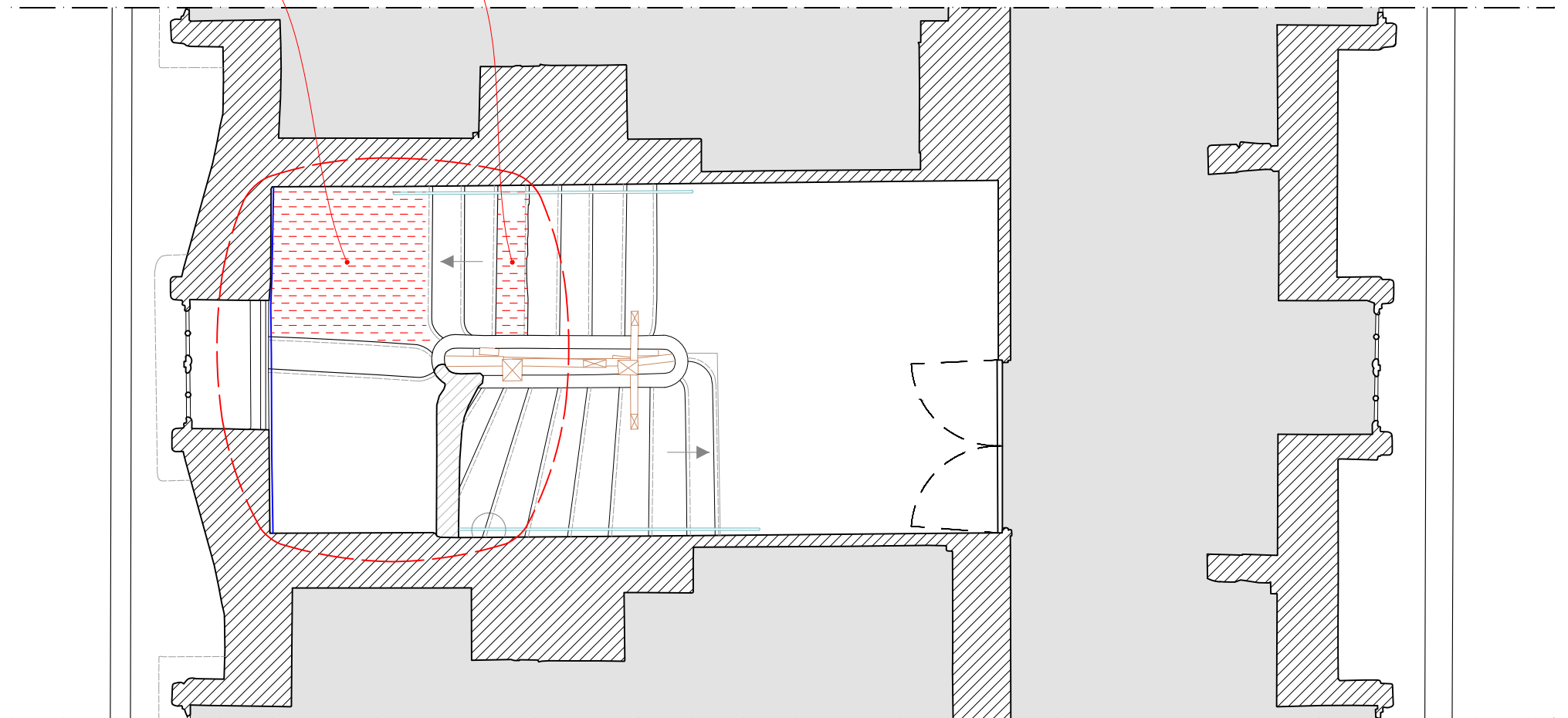
Planche 09

Septembre
2024






restauration du palier en tomette
modalité et calpinage de pose à
voir avec l'architecte

reprise de marche



1/25

LEGENDE DCE:

-  Fissures et lacunes
des enduits plâtre
-  Main courante sur les
murs à remplacer, rond
plein de diamètre 20mm
-  Etaisements à retirer
suite aux renforcements

FREDERIQUE PETIT

EDOUARD DE BERGEVIN
ARCHITECTES DU PATRIMOINE
0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3
fparchipatrimoine@gmail.com

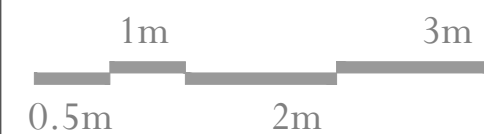
Préfecture
de Rouen

7 Pl. de la Madeleine
76000 ROUEN

Préfecture
de Rouen
-
Aile A

PRO

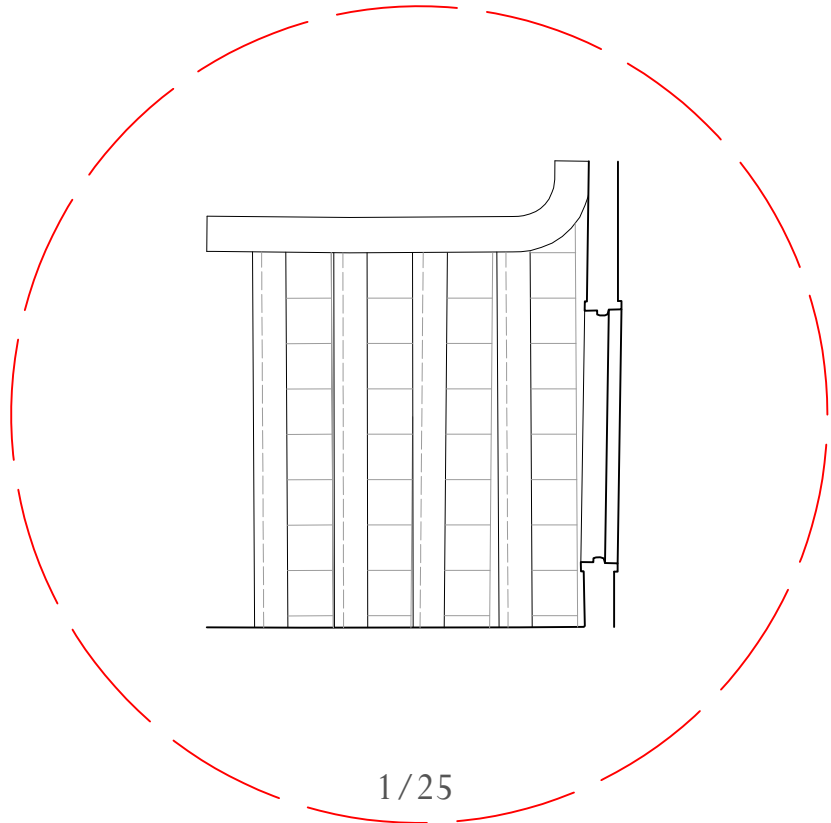
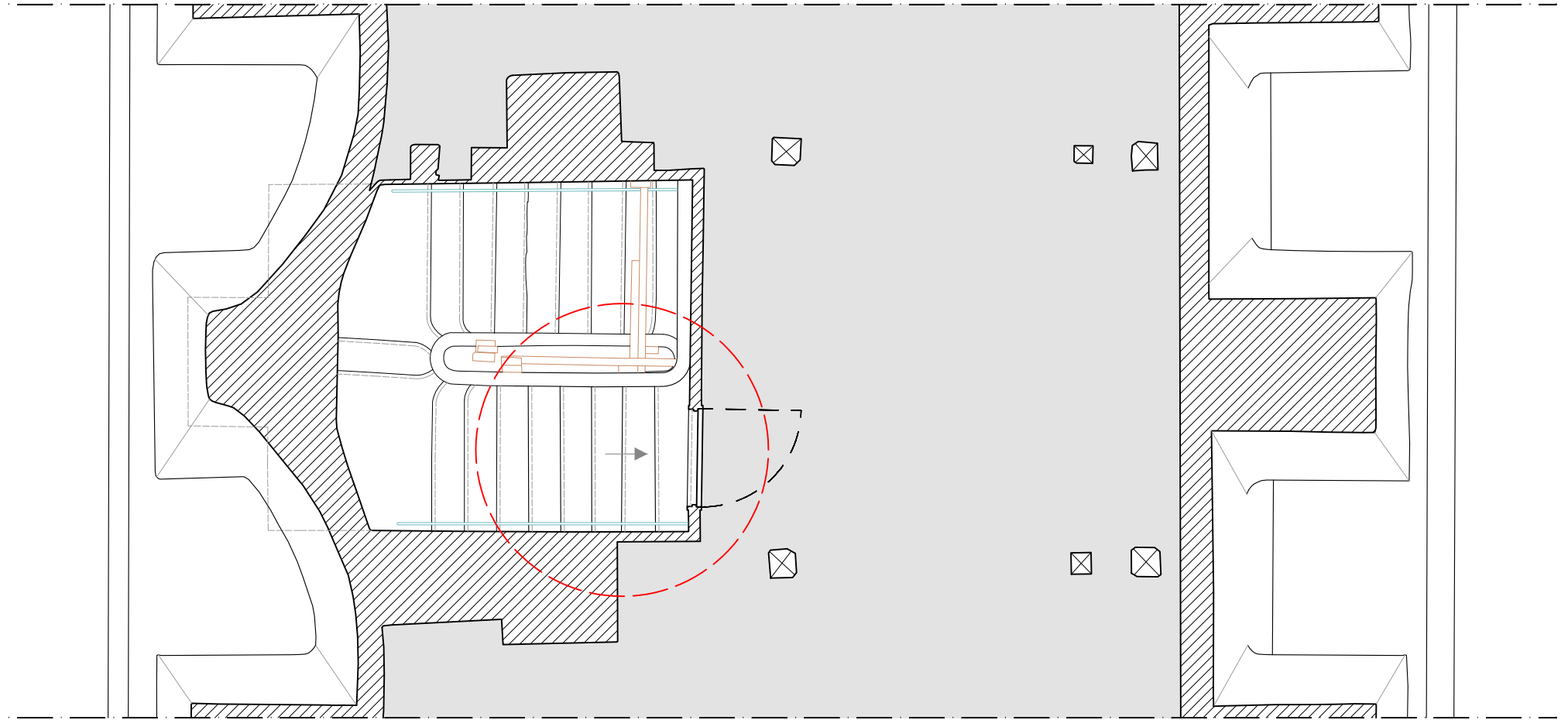
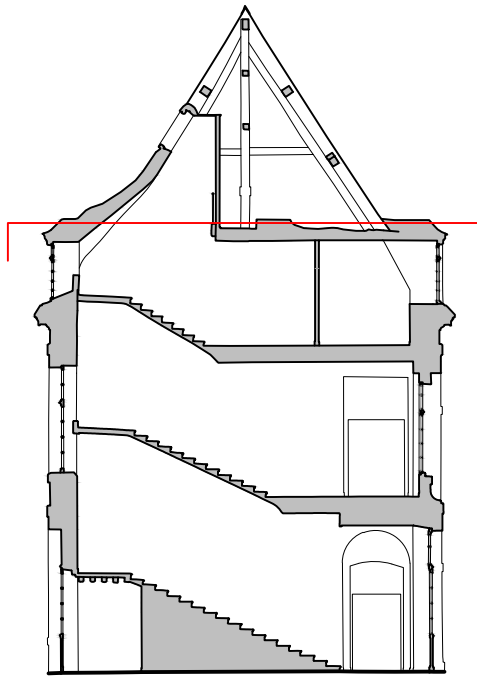
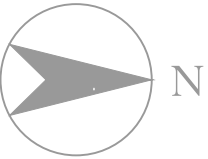
PLAN PALIER 3



Échelle:
1/50

Planche 10

Septembre
2024

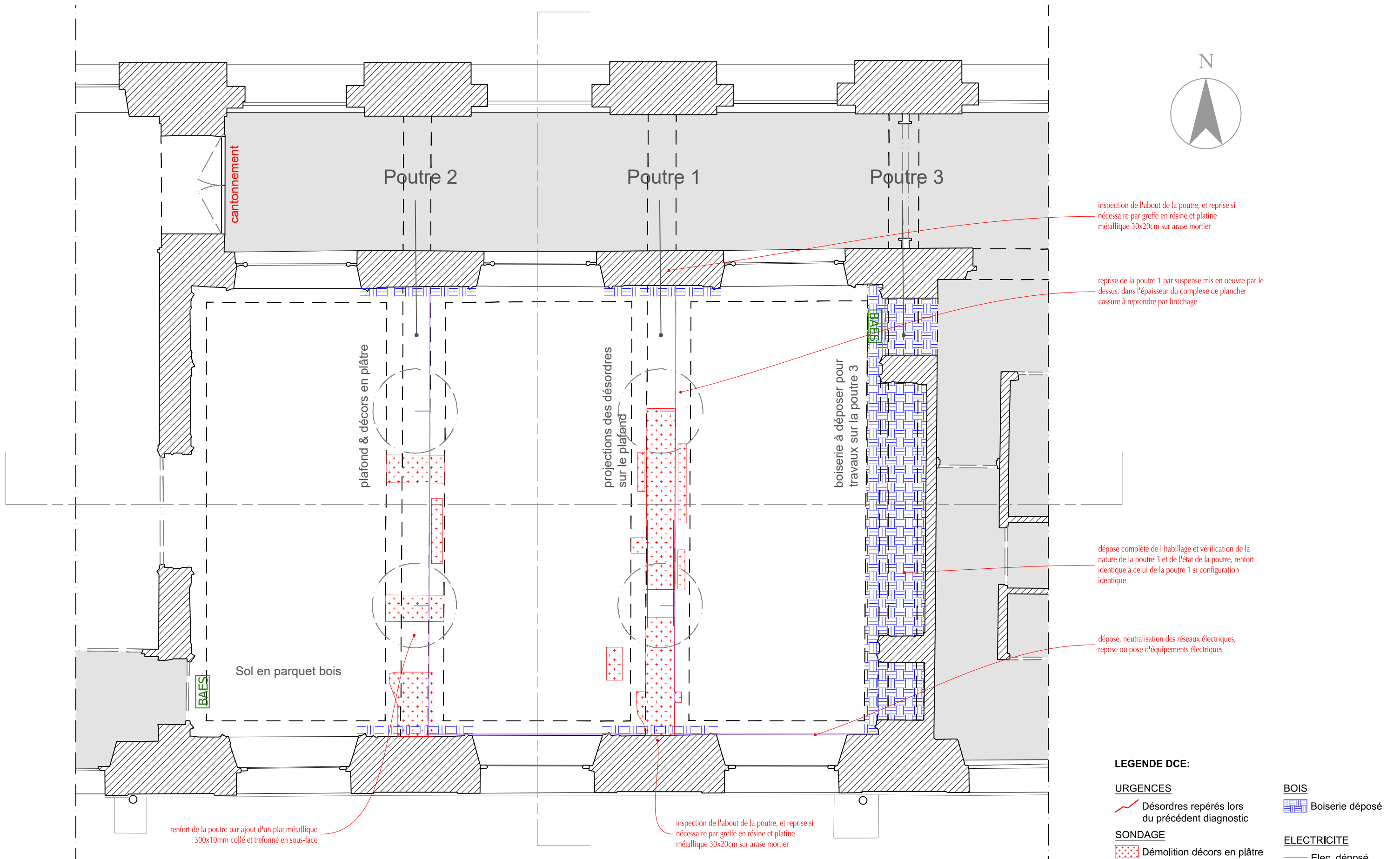


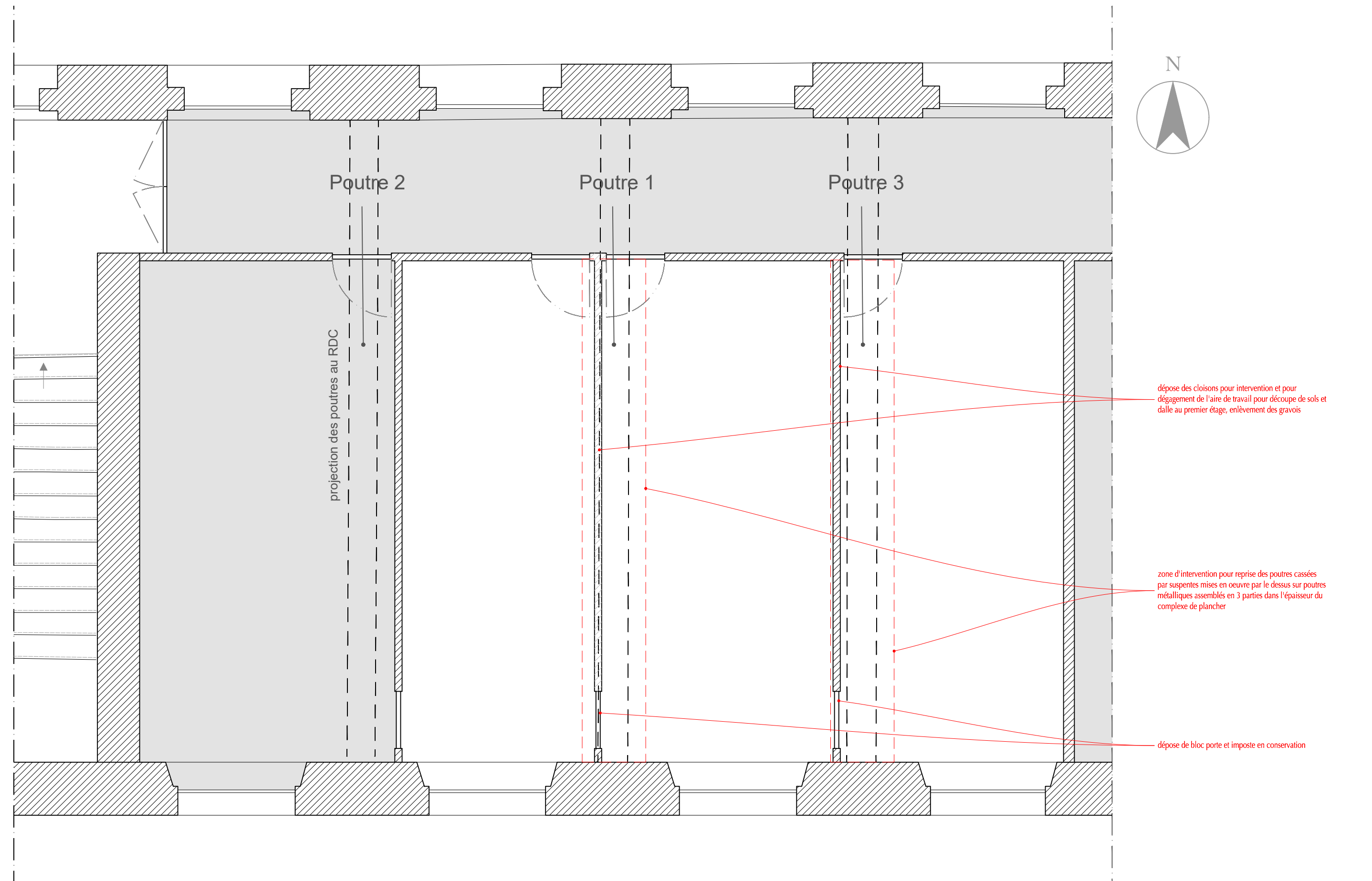
1/25

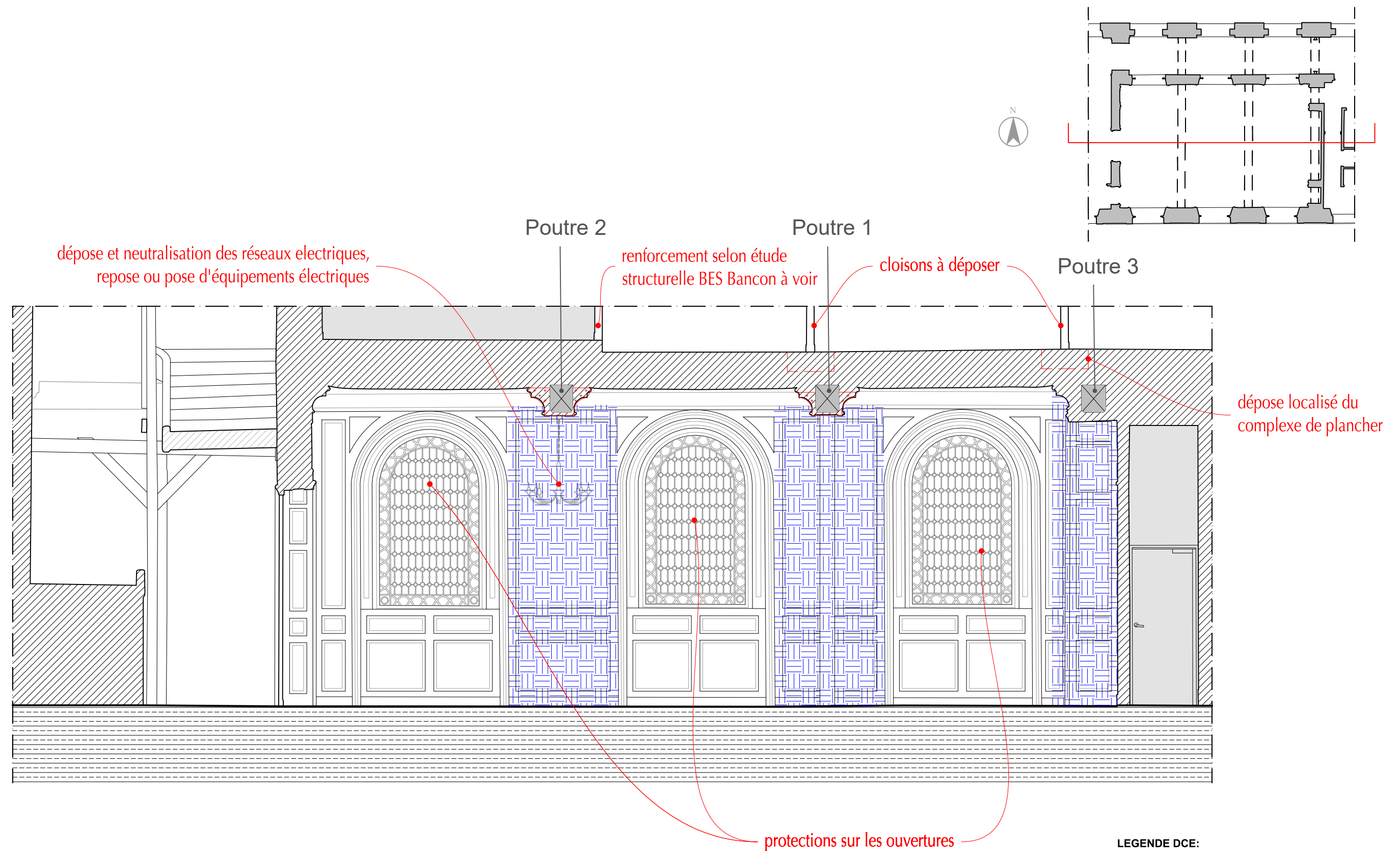
carreaux en terre cuite 16x16

LEGENDE DCE:

- Fissures et lacunes des enduits plâtre
- Main courante sur les murs à remplacer, rond plein de diamètre 20mm
- Etaisements à retirer suite aux renforcements







LEGENDE DCE:

URGENCES

— Désordres repérés lors du précédent diagnostic

SONDAGE

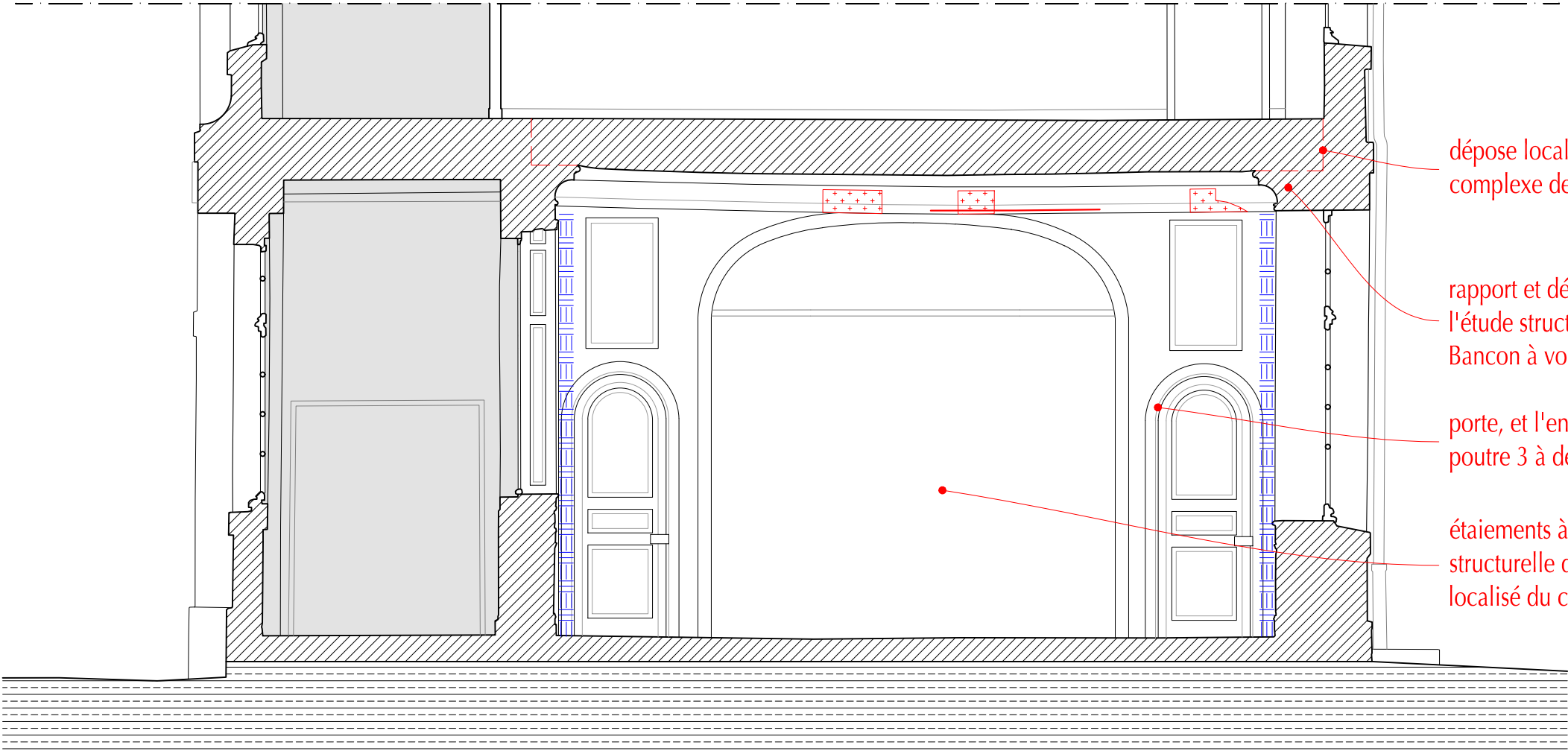
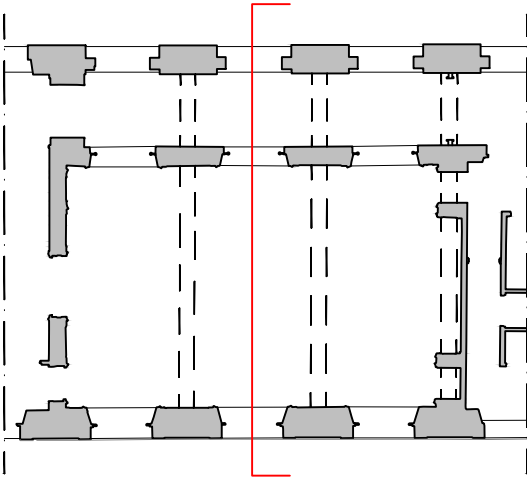
— Démolition décors en plâtre suite au précédent diagnostic

BOIS

— Boiserie déposée

ELECTRICITE

— Elec. déposée



LEGENDE DCE:

URGENCES

— Désordres repérés lors du précédent diagnostic

SONDAGE

— Démolition décors en plâtre suite au précédent diagnostic

BOIS

— Boiserie déposé

ELECTRICITE

— Elec. déposé

FREDERIQUE PETIT
EDOUARD DE BERGEVIN
ARCHITECTES DU PATRIMOINE
0 6 . 8 8 . 5 8 . 8 0 . 3 3
fparchipatrimoine@gmail.com

Préfecture
de Rouen
7 Pl. de la Madeleine
76000 ROUEN

Préfecture
de Rouen
-
Aile A

PRO

COUPE TRANSVERSALE
SALLE DES VITRAUX

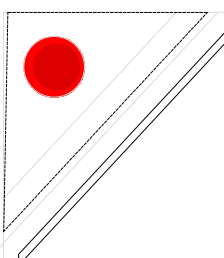


Échelle:
1/50

Planche 15

Septembre
2024

Colonne sèche



Remplacement des mains courantes _
Profilé métallique cintré
Profile en o - diamètre 20mm
Finition thermolaqué noir
Scellement dans les murs existants
Calepinage des fixations à voir avec l'architecte

Remplacement des mains courantes _

5

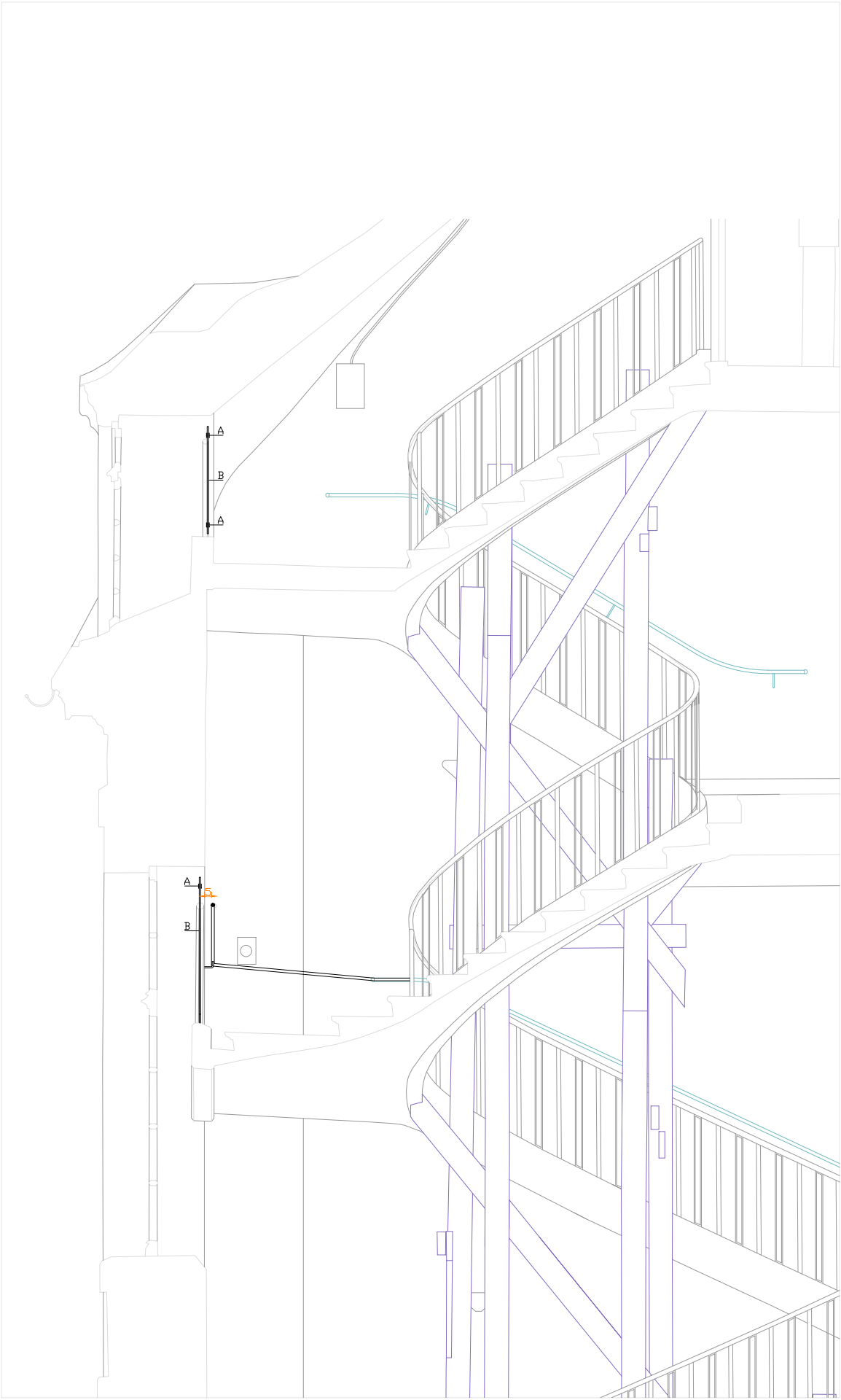
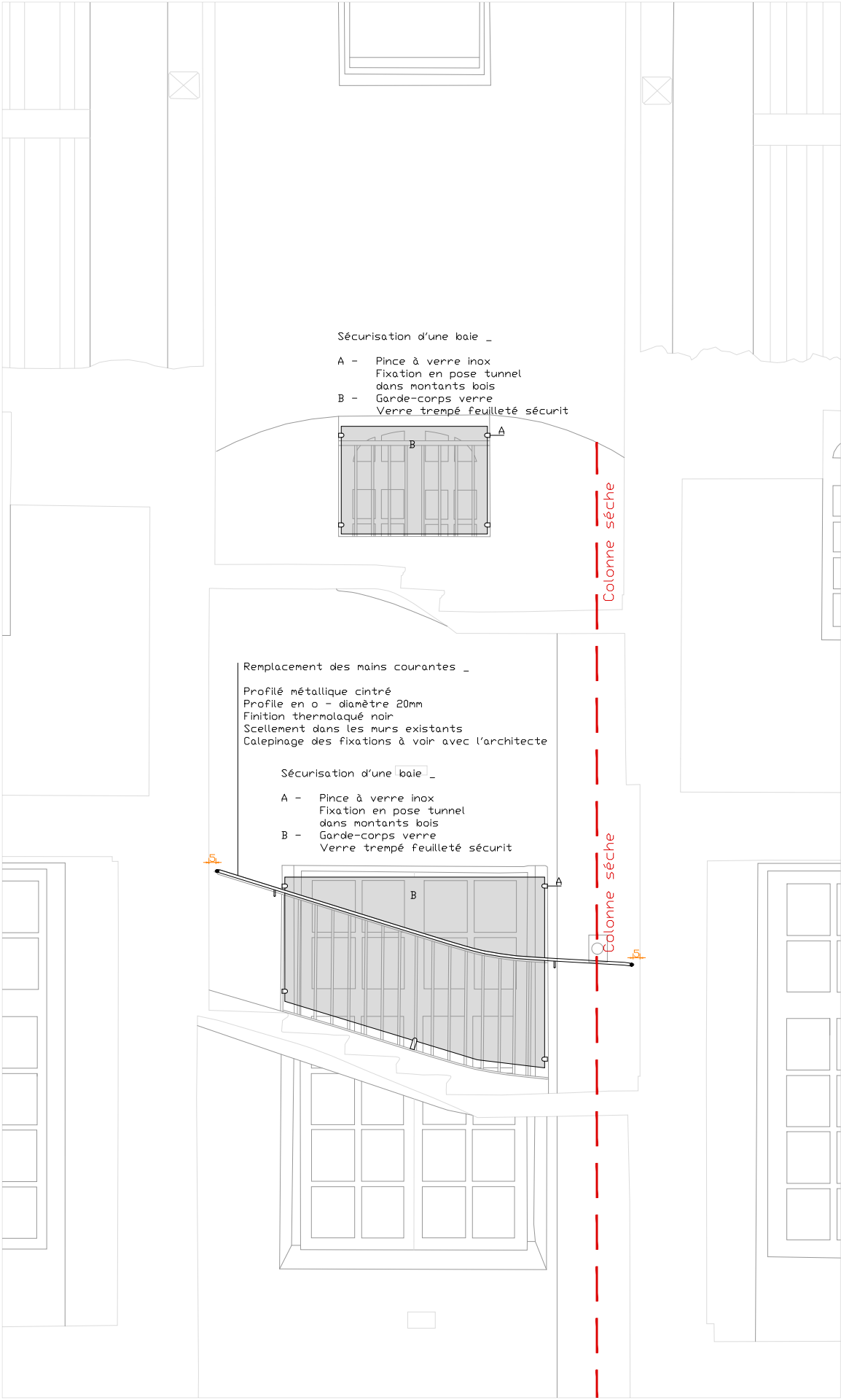
5

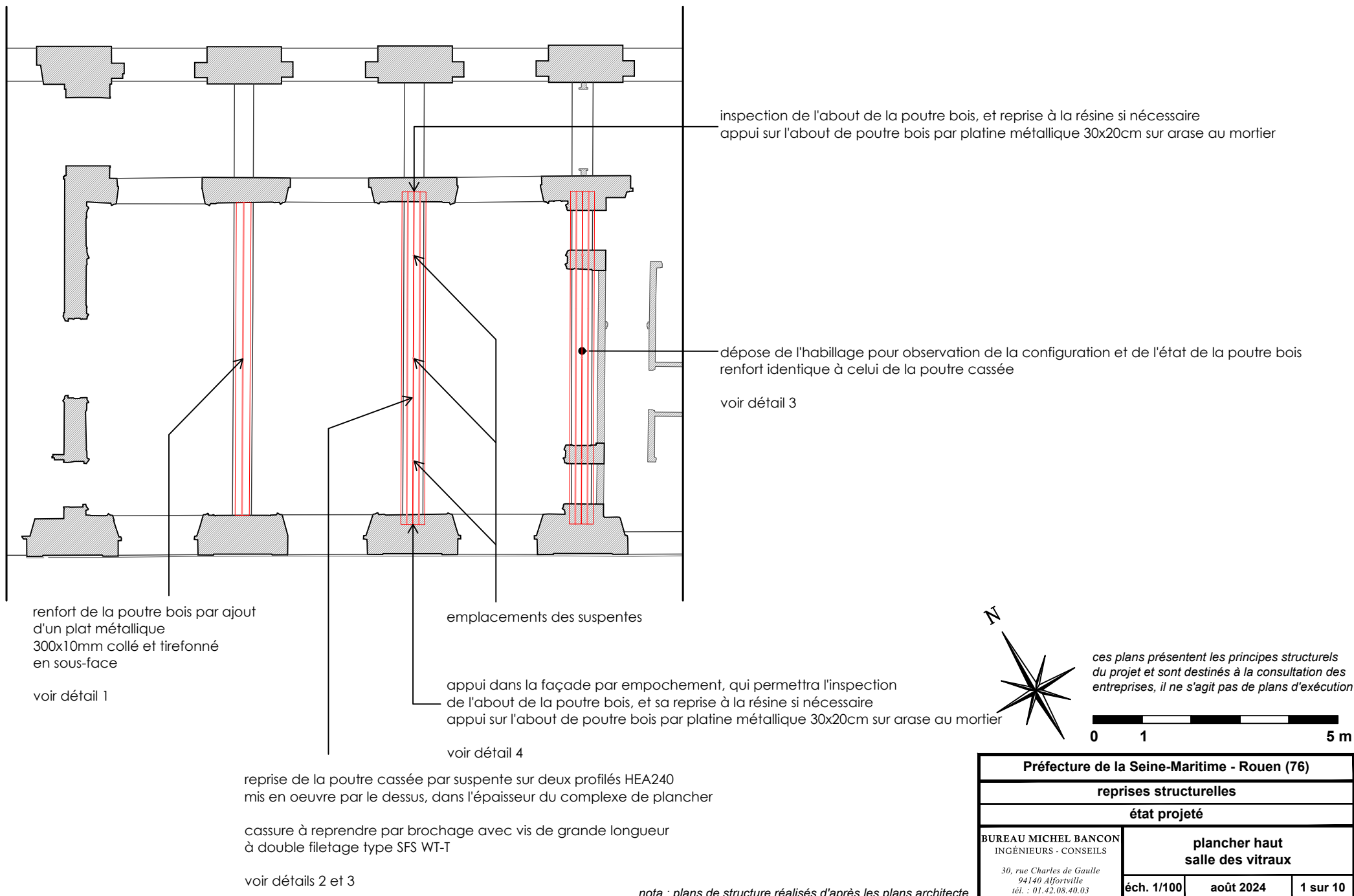
5

5

Complément de main courante

- A - Main courante cintrée
Plat métallique thermolaqué noir
- B - Bords chanfreinés
Poteau métallique
Profilé en + - thermolaqué noir
- C - Sol souple
- D - Platine de fixation ou autre scellement selon existant
- E - Fixation déportée de la main courante sur barreau exist.
Fixation réversible par serrage





reprise de la poutre cassée par suspente sur deux profilés HEA240
mis en oeuvre par le dessus, dans l'épaisseur du complexe de plancher

voir détail 3

appui sur la tête de mur
inspection de l'about de
la poutre bois, et reprise
à la résine si nécessaire

appui sur l'about de poutre
bois par platine métallique
30x20cm sur arase au
mortier

brochage de la cassure
par vis de grande longueur
à double filetage
type SFS WT-T

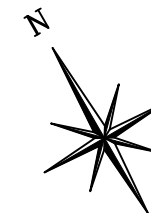
voir détail 2

appui dans la façade
par empochement,
qui permettra l'inspection
de l'about de la poutre bois,
et sa reprise à la résine
si nécessaire

appui sur l'about de poutre
bois par platine métallique
30x20cm sur arase au mortier

voir détail 4

poutre côté est sous habillage bois :
dépose de l'habillage pour observation de la configuration et de l'état de la poutre bois
renfort identique à celui de la poutre cassée



ces plans présentent les principes structurels
du projet et sont destinés à la consultation des
entreprises, il ne s'agit pas de plans d'exécution

0 1 2,5 m

Préfecture de la Seine-Maritime - Rouen (76)

reprises structurelles

état projeté

BUREAU MICHEL BANCON
INGÉNIEURS - CONSEILS

30, rue Charles de Gaulle
94140 Alfortville
tél. : 01.42.08.40.03

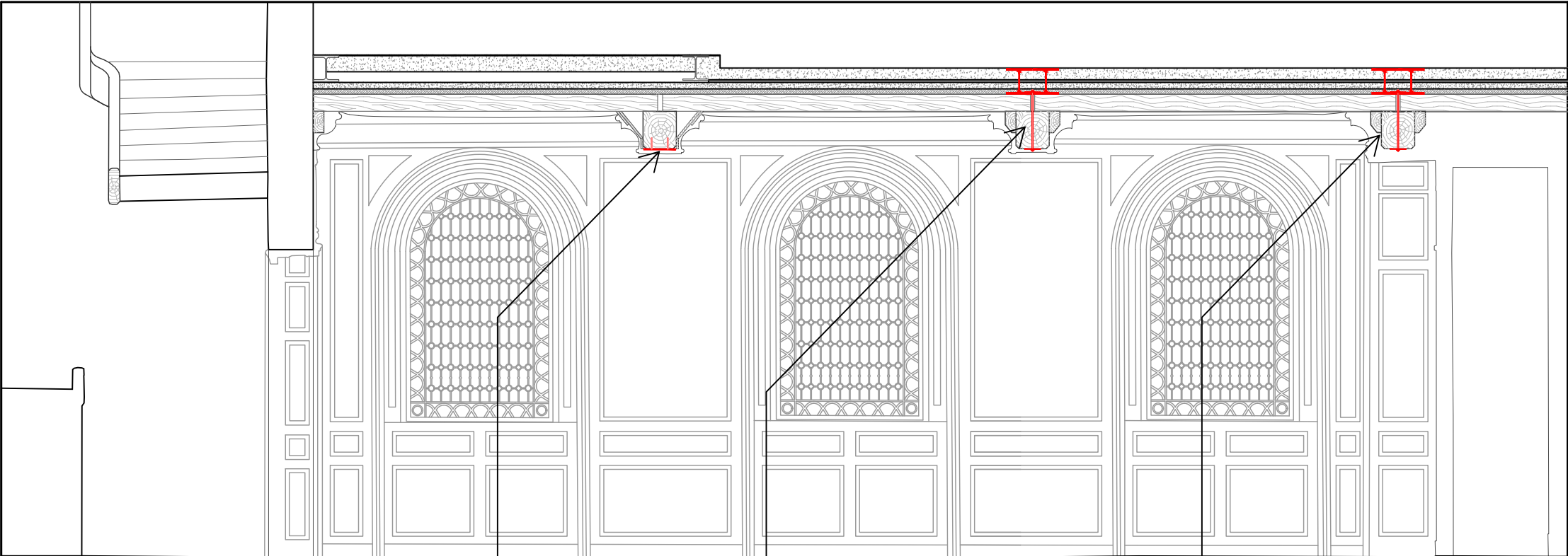
coupe transversale
salle des vitraux

éch. 1/50

août 2024

2 sur 10

nota : plans de structure réalisés d'après les plans architecte



renfort de la poutre bois par ajout
d'un plat métallique
300x10mm collé et tirefonné
en sous-face

voir détail 1

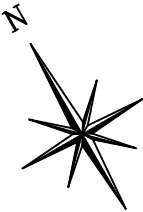
dépose de l'habillage pour observation de la configuration et de l'état de la poutre bois
renfort identique à celui de la poutre cassée

voir détail 3

reprise de la poutre cassée par suspente sur deux profilés HEA240
mis en oeuvre par le dessus, dans l'épaisseur du complexe de plancher

cassure à reprendre par brochage avec vis de grande longueur
à double filetage type SFS WT-T

voir détails 2 et 3

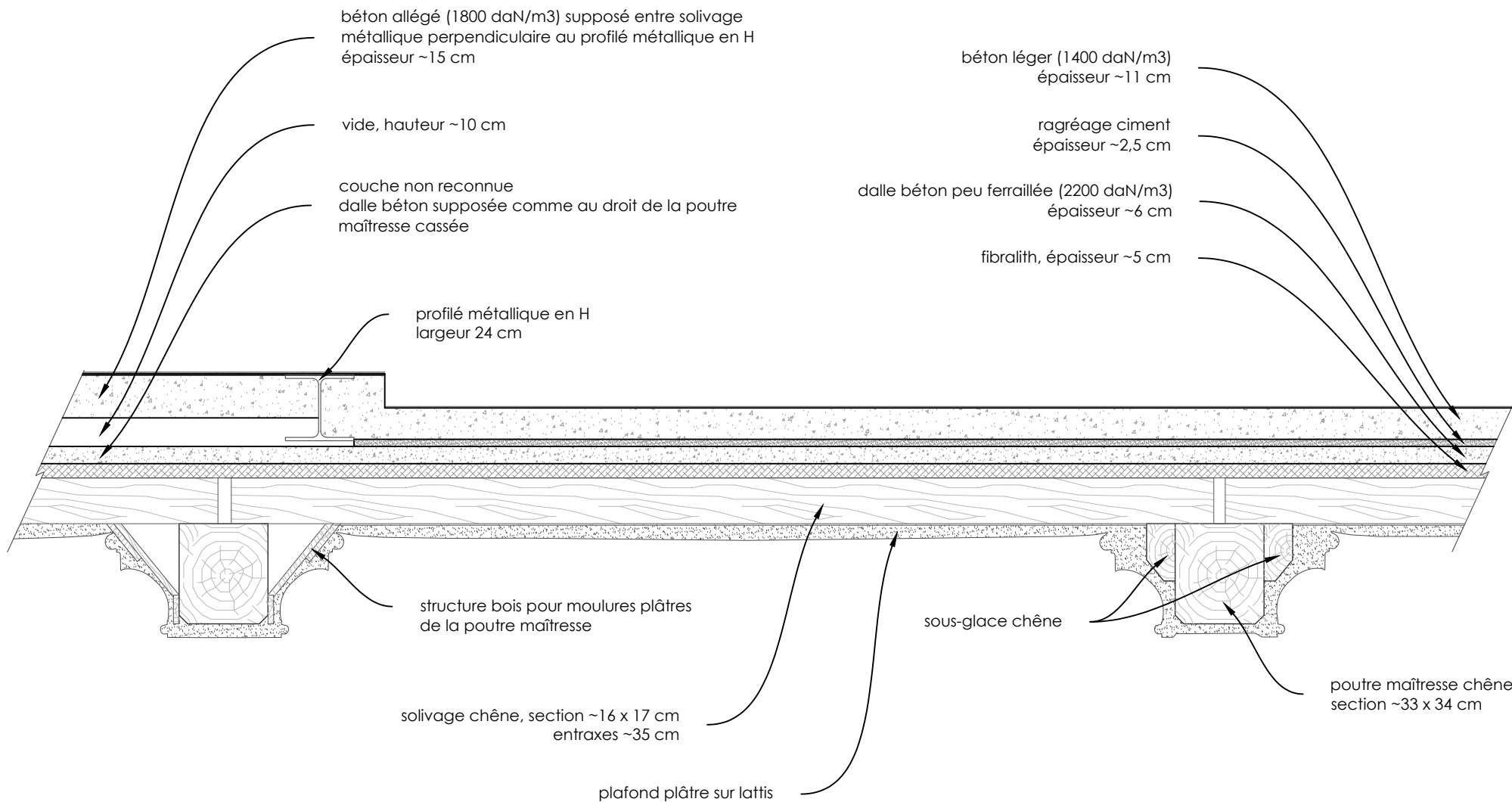


ces plans présentent les principes structurels
du projet et sont destinés à la consultation des
entreprises, il ne s'agit pas de plans d'exécution



Préfecture de la Seine-Maritime - Rouen (76)			
reprises structurelles			
état projeté			
BUREAU MICHEL BANCON INGÉNIEURS - CONSEILS 30, rue Charles de Gaulle 94140 Alfortville tél. : 01.42.08.40.03	coupe longitudinale salle des vitraux		
	éch. 1/50	août 2024	3 sur 10

nota : plans de structure réalisés d'après les plans architecte



ces plans présentent les principes structurels
du projet et sont destinés à la consultation des
entreprises, il ne s'agit pas de plans d'exécution

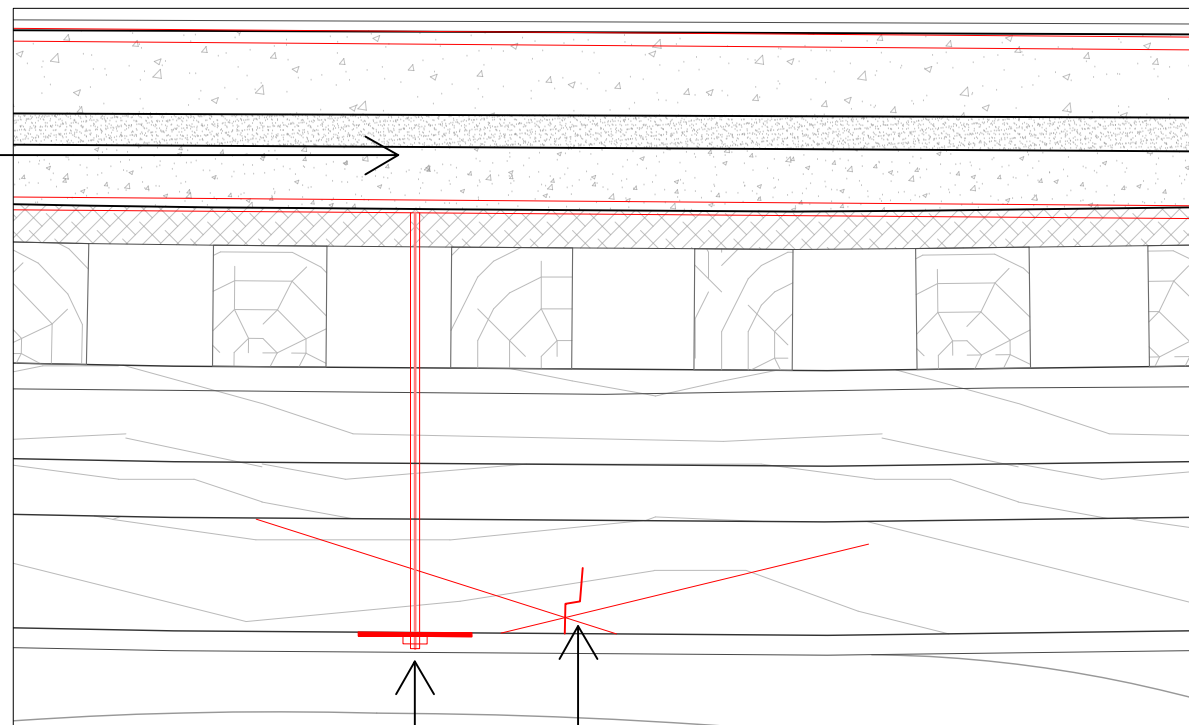


Préfecture de la Seine-Maritime - Rouen (76)			
reprises structurelles			
état existant			
BUREAU MICHEL BANCON INGÉNIEURS - CONSEILS 30, rue Charles de Gaulle 94140 Alfortville tél. : 01.42.08.40.03	détails complexes de plancher		
	éch. 1/20	août 2024	4 sur 10

nota : plans de structure réalisés d'après les plans architecte

détail 2

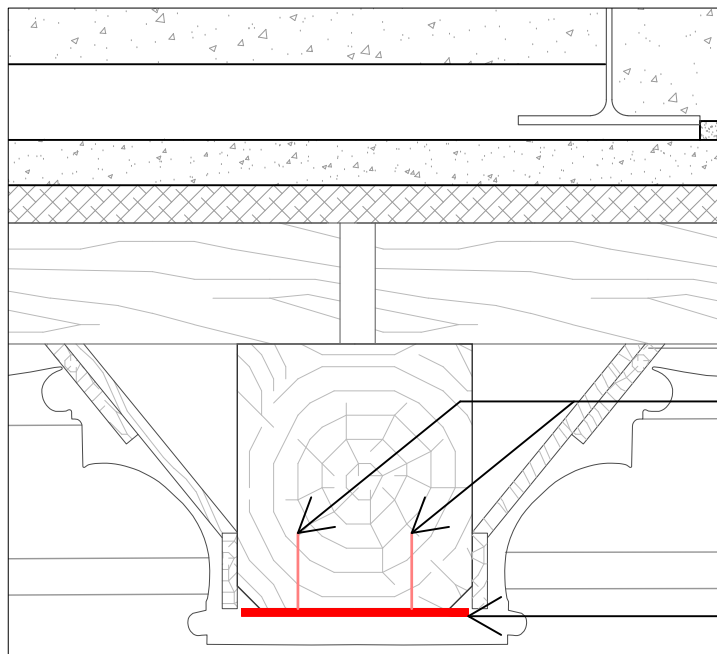
reprise de la poutre cassée par suspente sur deux profilés HEA240 mis en oeuvre par le dessus, dans l'épaisseur du complexe de plancher



brochage de la cassure par vis de grande longueur à double filetage type SFS WT-T

suspente via tige filetée boulonnée et platine

détail 1



tirefonds

plat métallique 300x10mm collé en sous-face



ces plans présentent les principes structurels du projet et sont destinés à la consultation des entreprises, il ne s'agit pas de plans d'exécution

0 0,1 0,5 m

Préfecture de la Seine-Maritime - Rouen (76)

reprises structurelles

état projeté

BUREAU MICHEL BANCON
INGÉNIEURS - CONSEILS

30, rue Charles de Gaulle
94140 Alfortville
tél. : 01.42.08.40.03

détails
salle des vitraux

éch. 1/10

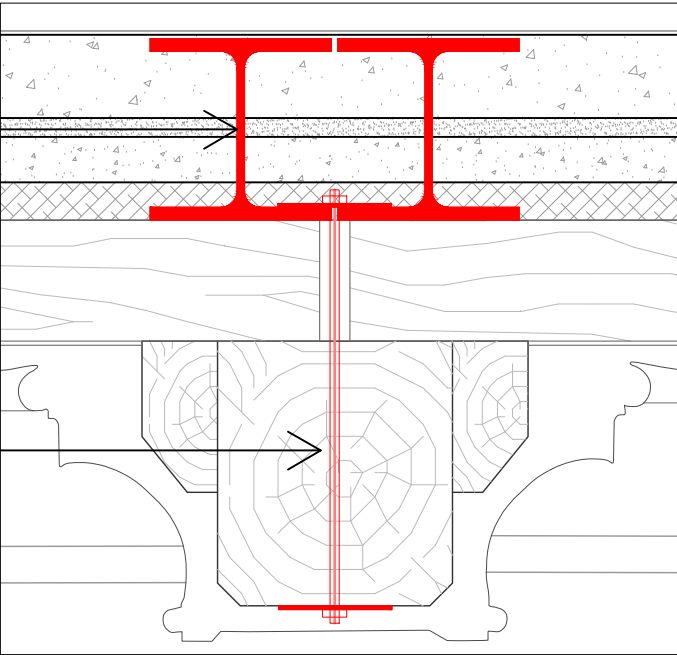
août 2024

5 sur 10

nota : plans de structure réalisés d'après les plans architecte

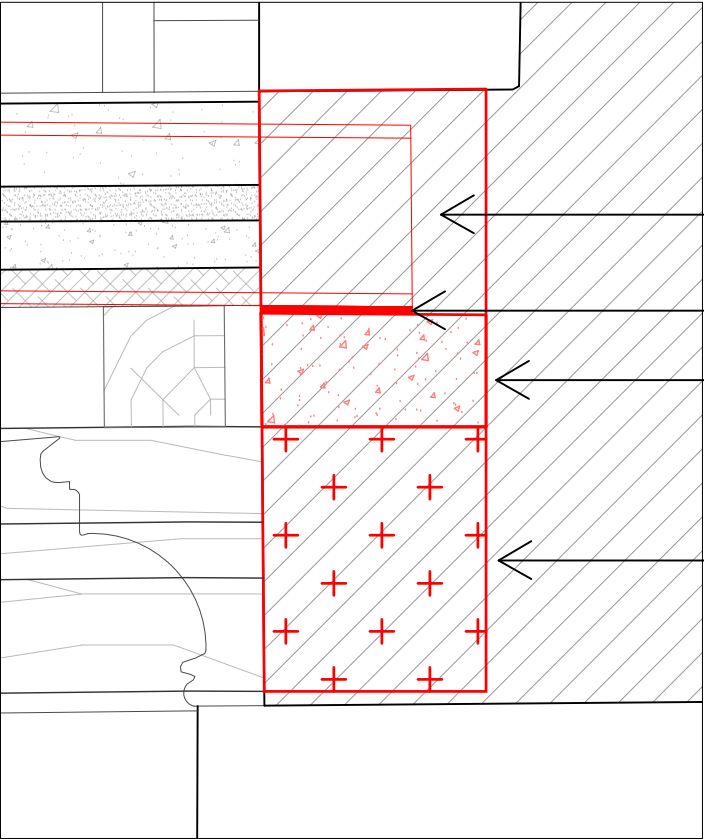
reprise de la poutre cassée par suspenste sur deux profilés HEA240 mis en oeuvre par le dessus,
dans l'épaisseur du complexe de plancher

suspenste via tige filetée boulonnée et platines



détail 3

détail 4

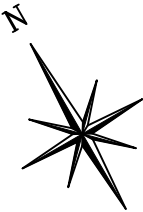


appui dans la façade par empochement, l'empochement doit permettre l'observation de l'about de la poutre bois

appui sur l'about de poutre bois par platine métallique 30x20cm

arase au mortier entre poutre bois et platine métallique

inspection de l'about de la poutre bois,
reprise à la résine si nécessaire

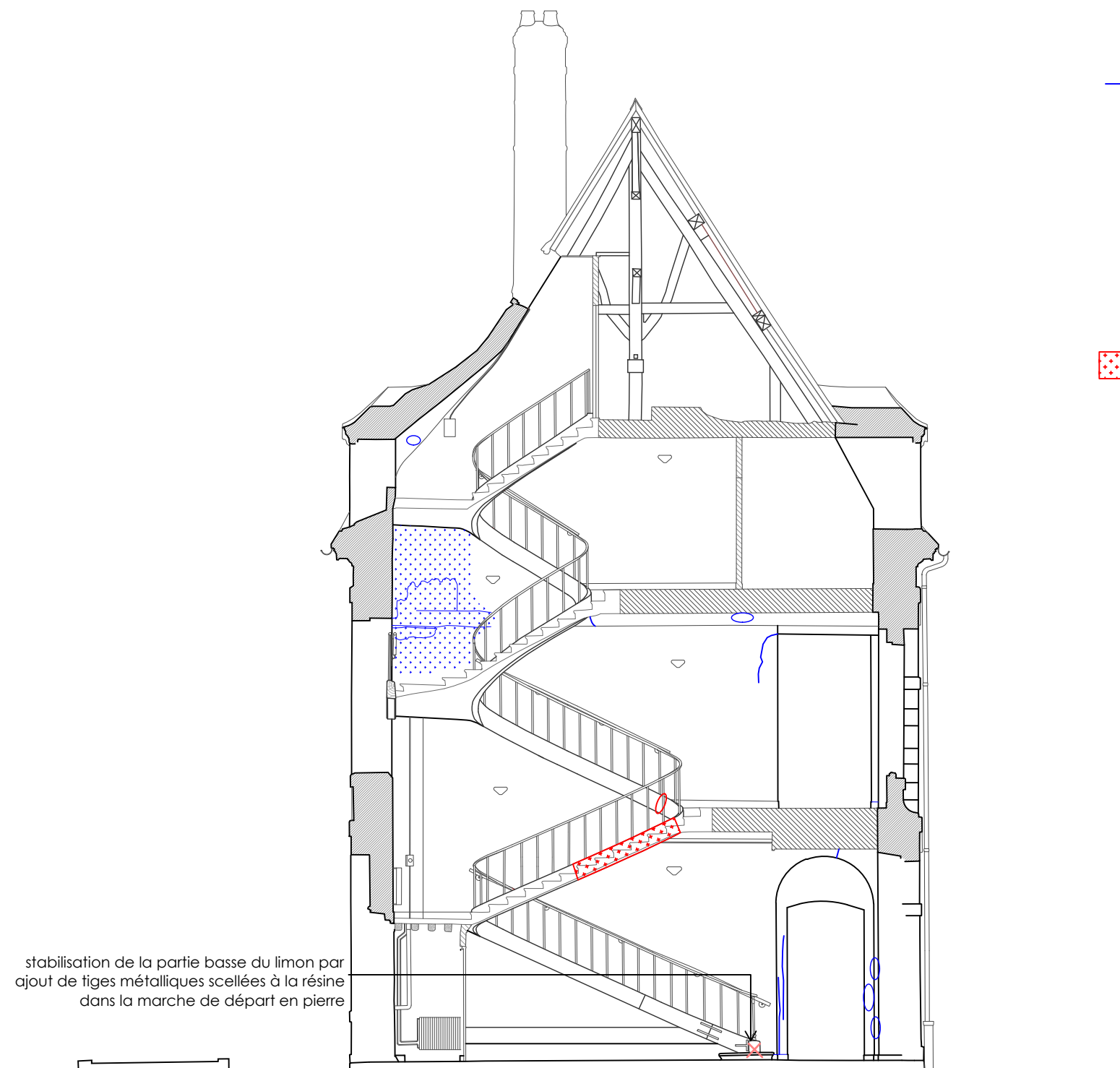


ces plans présentent les principes structurels
du projet et sont destinés à la consultation des
entreprises, il ne s'agit pas de plans d'exécution



Préfecture de la Seine-Maritime - Rouen (76)			
reprises structurelles			
état projeté			
BUREAU MICHEL BANCON INGÉNIEURS - CONSEILS 30, rue Charles de Gaulle 94140 Alfortville tél. : 01.42.08.40.03	détails salle des vitraux		
	éch. 1/10	août 2024	6 sur 10

nota : plans de structure réalisés d'après les plans architecte

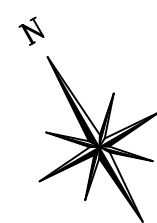


— désordres repérés lors du diagnostic précédent

○ assemblages et gerces à reprendre par brochage avec vis de grande longueur à double filetage type SFS WT-T
brochages à réaliser depuis la sous-face du limon protection des brochages par bouchons chêne

▨ portion de limon dégradée, prévoir une purge complète des parties dégradées après purge des remplissages en maçonnerie des marches et purge du rampant plâtre sur 20 à 30cm aux abords du limon
selon l'état de dégradation :
- dégradations peu prononcées : reprises à la résine, avec pose de plaquettes chêne neuves pour protection et aspect
- dégradations importantes : ajout d'armatures en partie inférieure du limon en plus des reprises à la résine, avec pose de plaquettes chêne neuves pour protection et aspect

stabilisation de la partie basse du limon par ajout de tiges métalliques scellées à la résine dans la marche de départ en pierre

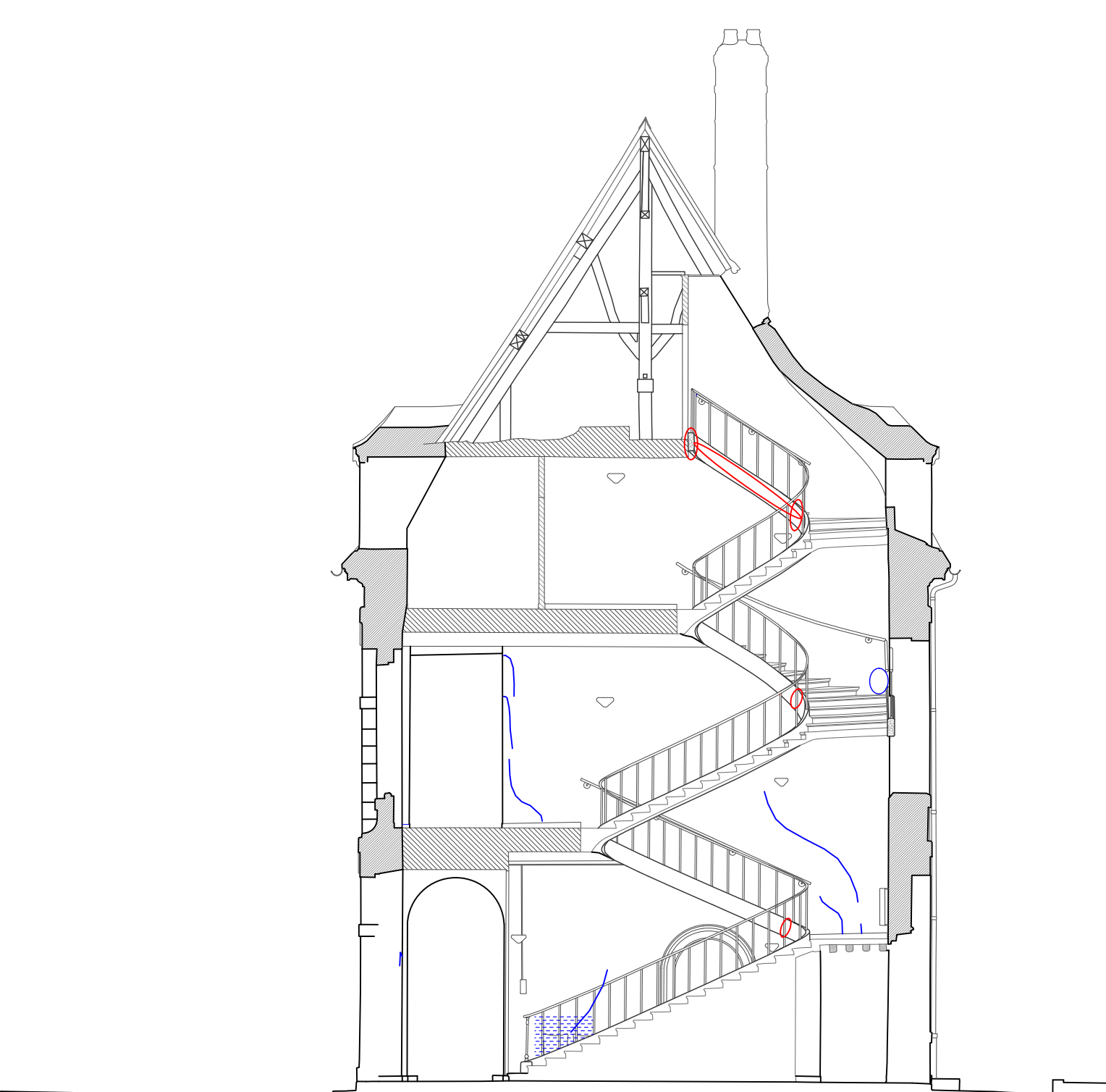


ces plans présentent les principes structurels du projet et sont destinés à la consultation des entreprises, il ne s'agit pas de plans d'exécution

0 1 5 m

nota : plans de structure réalisés d'après les plans architecte

Préfecture de la Seine-Maritime - Rouen (76)			
reprises structurelles			
état projeté			
BUREAU MICHEL BANCON INGÉNIEURS - CONSEILS 30, rue Charles de Gaulle 94140 Alfortville tél. : 01.42.08.40.03	coupe vers l'ouest escalier		
	éch. 1/100	août 2024	7 sur 10



— désordres repérés lors du diagnostic précédent

0 assemblages et gerces à reprendre par brochage
avec vis de grande longueur à double filetage type
SFS WT-T
brochages à réaliser depuis la sous-face du limon
protection des brochages par bouchons chêne

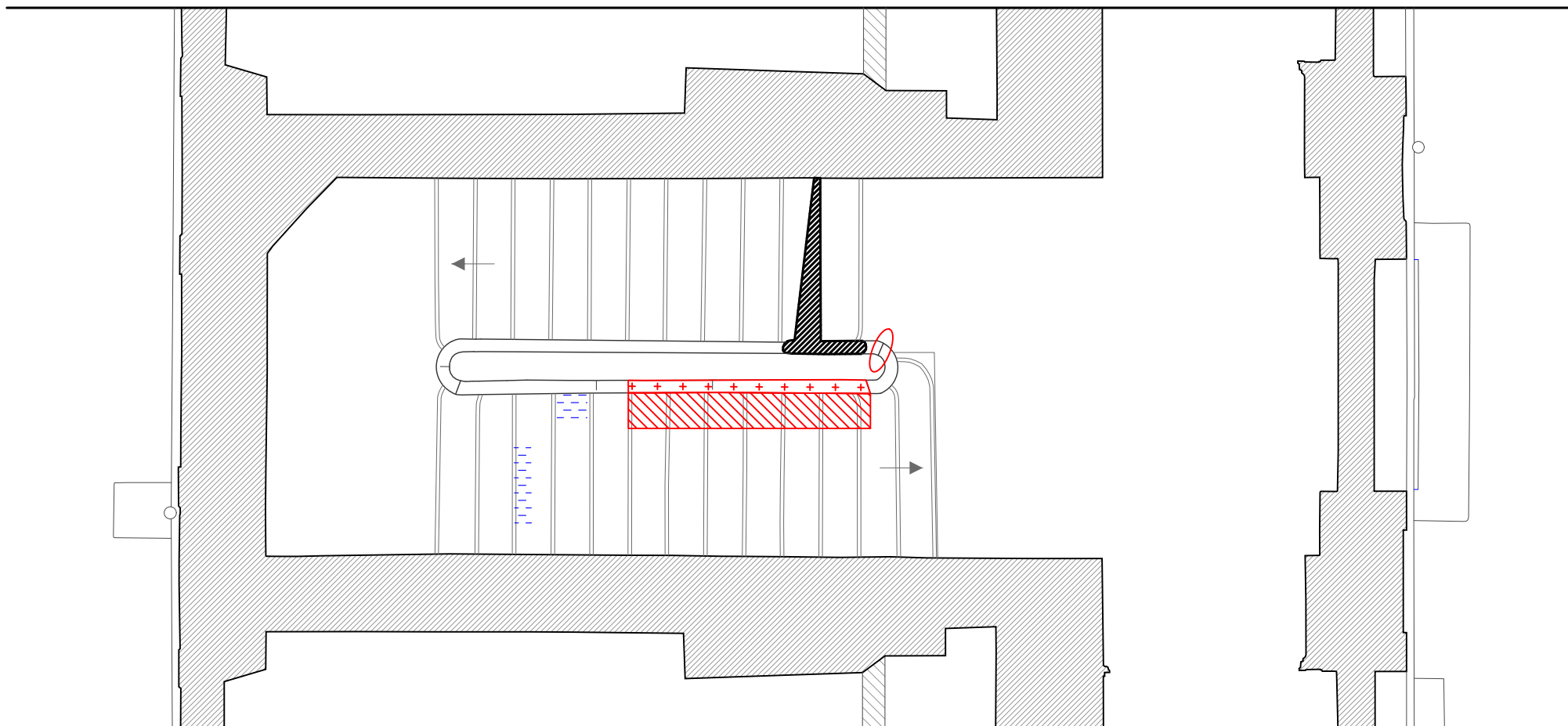


ces plans présentent les principes structuraux
du projet et sont destinés à la consultation des
entreprises, il ne s'agit pas de plans d'exécution

0 1 5 m

nota : plans de structure réalisés d'après les plans architecte

Préfecture de la Seine-Maritime - Rouen (76)			
reprises structurelles			
état projeté			
BUREAU MICHEL BANCON INGÉNIEURS - CONSEILS 30, rue Charles de Gaulle 94140 Alfortville tél. : 01.42.08.40.03	coupe vers l'est escalier		
	éch. 1/100	août 2024	8 sur 10



— désordres repérés lors du diagnostic précédent



assemblages et gerces à reprendre par brochage avec vis de grande longueur à double filetage type SFS WT-T
brochages à réaliser depuis la sous-face du limon
protection des brochages par bouchons chêne



portion de limon dégradée, prévoir une purge complète des parties dégradées selon l'état de dégradation :

- dégradations peu prononcées : reprises à la résine, avec pose de plaquettes chêne neuves pour protection et aspect
- dégradations importantes : ajout d'armatures en partie inférieure du limon en plus des reprises à la résine, avec pose de plaquettes chêne neuves pour protection et aspect



purge des remplissages en maçonnerie des marches et purge du rampant plâtre sur 20 à 30cm aux abords du limon



ces plans présentent les principes structuraux du projet et sont destinés à la consultation des entreprises, il ne s'agit pas de plans d'exécution



Préfecture de la Seine-Maritime - Rouen (76)

reprises structurales

état projeté

BUREAU MICHEL BANCON
INGÉNIEURS - CONSEILS

**volée RDC vers 1er
escalier**

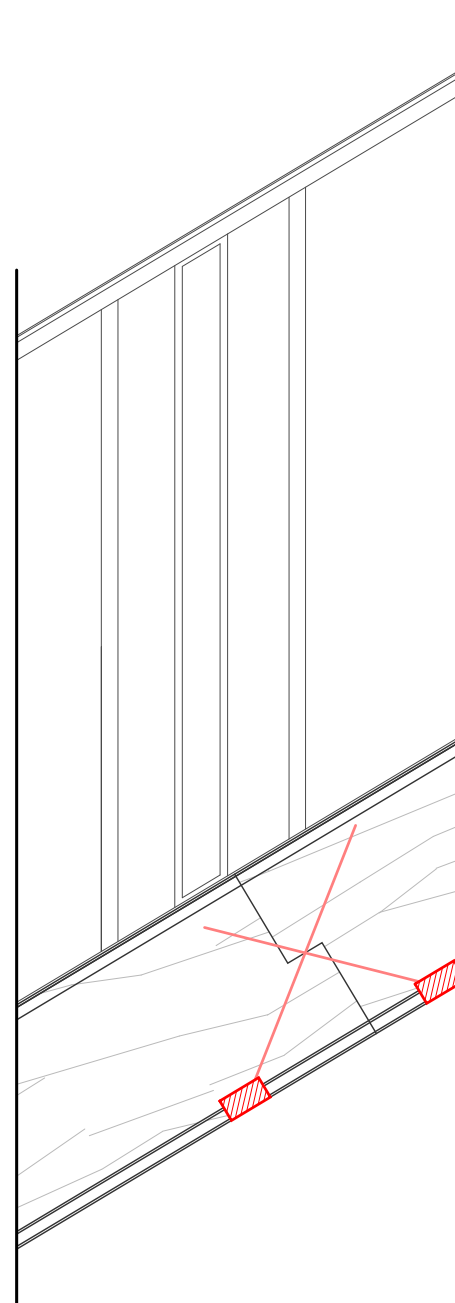
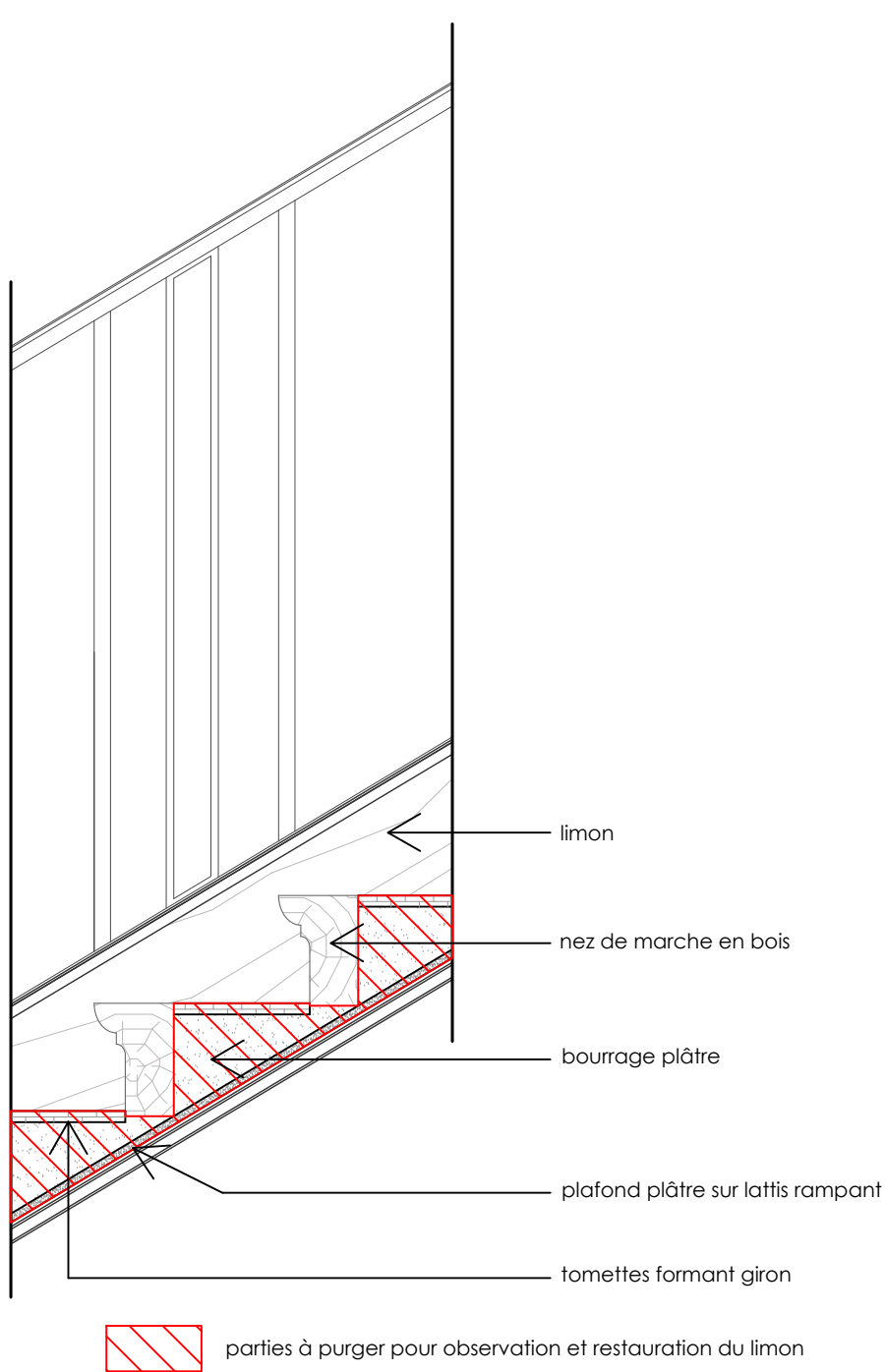
30, rue Charles de Gaulle
94140 Alfortville
tél. : 01.42.08.40.03

éch. 1/50

août 2024

9 sur 10

nota : plans de structure réalisés d'après les plans architecte



bouchons chêne



vis à double filetage type SFS WT-T



ces plans présentent les principes structurels
du projet et sont destinés à la consultation des
entreprises, il ne s'agit pas de plans d'exécution

0 0,1 0,5 m

Préfecture de la Seine-Maritime - Rouen (76)

reprises structurelles

état projeté

BUREAU MICHEL BANCON
INGÉNIEURS - CONSEILS

30, rue Charles de Gaulle
94140 Alfortville
tél. : 01.42.08.40.03

détails
escalier

éch. 1/10

août 2024

10 sur 10

nota : plans de structure réalisés d'après les plans architecte