



MINISTÈRE DE LA JUSTICE- DISP BORDEAU RESTRUCTURATION ET EXTENSION DE LA MAISON D'ARRET DE TULLE



PHASE: DCE V3

EXPEDITEUR: TECHNIQUES ET CHANTIERS SUD OUEST

DESTINATEUR : DISP BORDEAUX

OBJET : DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

CCTP Lot N°11 REVETEMENTS SOLS SOUPLES & PEINTURE

SOMMAIRE DU LOT

| | |
|---|-----------|
| Lot N°11 REVETEMENTS SOLS SOUPLES & PEINTURE..... | 3 |
| 11.00 SPECIFICATIONS GENERALES..... | 3 |
| 11.00.01 OBJET DU MARCHE | 3 |
| 11.00.02 NORMES - DTU - REGLEMENTATIONS..... | 3 |
| 11.00.03 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PEINTURE | 4 |
| 11.00.04 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES SOLS SOUPLES..... | 5 |
| 11.00.05 PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT | 6 |
| 11.00.06 EXIGENCES THERMIQUES ET ENVIRONNEMENTALES..... | 6 |
| 11.00.07 P.G.C.S.P.S..... | 6 |
| 11.00.08 DOSSIER D'EXECUTION..... | 6 |
| 11.00.09 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES | 6 |
| 11.00.10 DPGF..... | 6 |
| 11.00.11 PRORATA..... | 6 |
| 11.01 INSTALLATION DE CHANTIER..... | 7 |
| 11.01.01 Protection provisoire de chantier et accès..... | 7 |
| 11.01.02 Échafaudage - Nacelle - Protections | 7 |
| 11.02 PREPARATIONS DES SUPPORTS | 8 |
| 11.02.01 Ragraéage sur support béton ou chape..... | 8 |
| 11.02.02 Revêtements de sols PVC hétérogène acoustique lès - U4 P3 | 8 |
| 11.02.03 Remontée en plinthes du sol PVC | 9 |
| 11.03 REVETEMENTS DE SOLS | 9 |
| 11.03.01 Revêtement de sol sportif en PVC - P1 - compris ragraéage | 9 |
| 11.04 OUVRAGES DIVERS..... | 11 |
| 11.04.01 Barre de seuil aluminium | 11 |
| 11.04.02 Profilé de rattrapage de niveau en aluminium..... | 11 |
| 11.04.03 Couvre-joint de dilatation en aluminium | 11 |
| 11.04.04 Nettoyage | 11 |
| 11.05 TRAVAUX DANS EXISTANT EN SITE OCCUPE..... | 12 |
| 11.05.01 Travaux de reprise de peinture | 12 |
| 11.05.02 Travaux de reprise de peinture extérieure en façade..... | 12 |
| 11.05.03 Nettoyage de restitution..... | 13 |
| 11.05.04 PEINTURES - LASURES INTERIEURES | 13 |
| 11.05.04.01 Peintures intérieures sur bois prépeints..... | 13 |
| 11.05.04.02 Peintures intérieures sur bois (ml)..... | 14 |
| 11.05.04.03 Peintures intérieures sur métaux..... | 14 |
| 11.05.04.04 Travaux préparatoires sur supports existants..... | 15 |
| 11.05.04.05 Travaux préparatoires sur plâtre cartonné..... | 15 |
| 11.05.04.06 Travaux préparatoires sur béton..... | 15 |
| 11.05.04.07 Peintures acrylique sur parois - Finition B - Satin..... | 16 |
| 11.05.04.08 Peintures acrylique sur plafonds - Finition B - Satin..... | 16 |
| 11.05.05 PEINTURE DE SOL..... | 17 |
| 11.05.05.01 Ragraéage fibré sur support béton existant..... | 17 |
| 11.05.05.02 Peintures acrylique de sols anti-poussière | 17 |
| 11.05.06 Nettoyage de réception et mise à disposition des zones travaux | 17 |
| 11.06 PEINTURES INTERIEURES SUR BOISERIES ET METALLERIE | 19 |
| 11.06.01 Peintures intérieures sur bois prépeints..... | 19 |
| 11.06.02 Peintures intérieures sur bois (m²)..... | 19 |
| 11.06.03 Peintures intérieures sur bois (ml) | 20 |
| 11.06.04 Peintures intérieures sur métaux..... | 20 |
| 11.06.05 Peintures intérieures sur canalisations et tuyauteries..... | 21 |

| | |
|--|-----------|
| 11.07 PEINTURES - LASURES INTERIEURES | 22 |
| 11.07.01 Travaux préparatoires sur supports existants | 22 |
| 11.07.02 Travaux préparatoires sur béton | 22 |
| 11.07.03 Travaux préparatoires sur plâtre cartonné | 22 |
| 11.07.04 Peintures acrylique sur parois - Finition B - Satin | 22 |
| 11.07.05 Peintures acrylique sur plafonds - Finition B - Satin | 23 |
| 11.07.06 Peintures de propreté sur parois - Finition C | 23 |
| 11.07.07 Peintures de propreté sur plafond - Finition C | 24 |
| 11.07.08 Lasures intérieures sur plafonds béton | 24 |
| 11.08 PEINTURE DE SOL | 25 |
| 11.08.01 Peintures acrylique de sols anti-poussière | 25 |
| 11.08.02 Peintures de sols compris marches et contremarches | 25 |
| 11.08.03 Bande podotactile en résine | 26 |
| 11.09 SIGNALIQUES | 26 |
| 11.09.01 Signalétique de porte format A5 | 26 |
| 11.09.02 Signalétique d'étage format A3 | 27 |
| 11.09.03 Signalétique directionnelle format A4 | 27 |
| 11.10 NETTOYAGE | 27 |
| 11.10.01 Nettoyage de réception et mise en service bâtiment | 27 |
| 11.11 OUVRAGES DIVERS | 29 |
| 11.11.01 Travaux préliminaires - Travaux préparatoires | 29 |
| 11.11.02 Signalétiques provisoires | 29 |
| 11.11.03 Joints acryliques | 29 |
| 11.11.04 Raccords | 29 |

Lot N°11 REVETEMENTS SOLS SOUPLES & PEINTURE

11.00 SPECIFICATIONS GENERALES

11.00.01 OBJET DU MARCHE

Le présent document a pour objet de définir les prestations incombant au **Lot N°11 REVETEMENTS SOLS SOUPLES & PEINTURE** pour le projet de **Restructuration et extension de la maison d'arrêt de TULLE** et de permettre aux entreprises consultées d'établir leur proposition sans restriction ni réserve.

Objet et description sommaire du projet suivant paragraphe "Objet et description du projet" des prescriptions communes à tous les lots.

L'entrepreneur devra obligatoirement prendre connaissance des prescriptions communes à tous les lots et des CCTP des autres corps d'état.

Il ne pourra donc se prévaloir d'une méconnaissance de ces ouvrages.

L'ensemble des travaux faisant intervenir des corps de spécialistes différents, il convient que ces travaux soient exécutés par des personnels qualifiés dans leur spécialité ; dans le respect des règles professionnelles et conformément aux règlements et prescriptions des documents généraux (DTU - CCTG) en vigueur (lors des travaux) concernant chaque type d'ouvrage.

Le CCTP et la série de plans donnent les caractéristiques des travaux à prévoir pour une parfaite exécution et complète finition. En cas d'incertitude ou s'il apparaissait sur les documents susmentionnés des omissions ou des erreurs, les entrepreneurs devront compléter leurs renseignements auprès du Maître d'œuvre ou parfaire et suppléer à un manque d'indications et aux omissions.

En conséquence, le prix souscrit dans l'acte d'engagement correspond à des ouvrages livrés au complet et en parfait état de finition.

Il est formellement stipulé que le prix forfaitaire comprendra tous les ouvrages utiles à l'exécution convenable et complète des travaux, de façon que leur achèvement dans les conditions déterminées par les plans et le CCTP ne donnent lieu à aucun supplément.

Ne seront pas considérés comme travaux " en plus ", et de ce fait, ne pourront donner lieu à un ordre de service ou à des comptes, tous les travaux nécessaires à l'entier et parfait achèvement de l'ouvrage dans le cadre des plans et CCTP souscrits en parfaite connaissance de cause, et partant, l'entrepreneur ne pourra réclamer aucun supplément en s'appuyant sur ce que les désignations mentionnées sur les plans et CCTP pourraient présenter d'incomplet ou de contradictoire ou sur des omissions évidentes qui pourraient se révéler.

11.00.02 NORMES - DTU - REGLEMENTATIONS

Les travaux du présent lot sont exécutés conformément aux documents réglementaires et normatifs cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché.

Ces documents de référence applicables sont ceux dont le mois de publication figurant sur le document est antérieur de 2 mois à celui du lancement de la consultation, sauf si la prise en charge par l'assurance des contractants ou de la Maîtrise d'œuvre est subordonnée à l'application du document dès sa parution. Dans ce cas, il sera aussitôt applicable et donnera lieu à un avenant au marché s'il comporte des incidences économiques.

Ces documents sont les suivants :

- Les lois et textes réglementaires en vigueur, compte tenu de la nature et de la localisation des ouvrages.
- Les cahiers des charges DTU et règles de calcul DTU, ainsi que leurs renvois, à l'exception des cahiers des prescriptions spéciales annexés.
- Les normes AFNOR homologuées.
- Les avis techniques du CSTB pour les ouvrages qui en sont justiciables.
- (Liste non limitative)

Le cahier des prescriptions techniques pourra, en outre, faire référence de manière expresse, à d'autres documents, en particulier : recommandations publiées par des organismes techniques, règles techniques contenues dans les textes applicables aux marchés publics même si le marché n'en relève pas, spécifications de mise en œuvre par les fabricants, etc.

L'entreprise est réputée avoir parfaite connaissance de ces documents. Si tel n'était pas le cas, elle pourrait éventuellement se renseigner auprès du Maître d'œuvre.

Lorsque des références figurent dans le CCTP, elles ne sont destinées qu'à attirer l'attention de l'Entrepreneur.

Rappel de certaines normes :

- Garde-corps : NF P 01.012 et NF P 01.013
- Loi sur le handicap :
 - . Hauteur de la main-courante entre 0,80 et 1,00 m. Si présence d'un G.C., la M.C. peut être placée à la hauteur minimale requise pour un G.C.
 - . La M.C. se prolonge horizontalement de la longueur d'une marche au-delà de la 1ère et de la dernière marche de chaque volée, sans créer d'obstacle dans la circulation horizontale.
 - . La M.C. doit être continue, compris autour des demi-paliers, rigide et facilement préhensible.
 - . Mains courantes sont privilégiées avec façon arrondie pour éviter les risques de blessure.
 - . Nécessité de mains courantes en présence d'embranchements des deux côtés des embranchements

11.00.03 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PEINTURE

A) Choix des matériaux

Les produits utilisés pour la peinture proviennent uniquement de fabricants notoirement connus et, de réputation solidement établie.

Les types d'étiquettes sont conformes aux normes et à la législation en vigueur et comportent au moins :

- Nom du fabricant
- Nom du produit
- Classification AFNOR
- Marque NF ou agrément
- Identification du lot
- Domaine d'emploi ou destination
- Référence à la fiche technique
- Volume ou masse du produit (net et tare)
- Diluant à utiliser

B) Mise en œuvre

Toutes les conditions énumérées dans les DTU et les notices des fabricants sont requises afin de garantir une grande qualité de mise en œuvre avec finition de catégorie b sauf prescriptions contraires dans le présent document.

La reconnaissance préalable des subjectiles, les précautions à prendre pour la protection des ouvrages non peints, les règles générales d'emploi de peinture ainsi que les règles générales d'exécution sont conformes aux documents contractuels.

Les ouvrages préparatoires et accessoires, les enduits, la succession des opérations sur les différents subjectiles neufs ainsi que les opérations de contrôle sont également strictement suivis.

Les règles d'exécution des papiers de tenture ainsi que ceux des revêtements muraux textiles, celles de la mise en œuvre de la vitrerie-miroiterie sont particulièrement suivies.

C) Réception des subjectiles

Avant l'application des enduits ou peintures, l'entrepreneur s'assure que les subjectiles sont conformes aux dispositions du marché et que l'état du chantier est conforme aux dispositions de l'article 3.1 du DTU.

Il note tous les défauts constatés et les cas de non-conformité avec les documents particuliers du marché et les prescriptions du CCTP, et les particularités devant entraîner l'exécution de travaux préparatoires.

Au regard de ces constatations, il mentionne, dans chaque cas, la nature des travaux complémentaires nécessaires de sa spécialité.

Il avise, par écrit, le Maître d'Œuvre, qui avant tout début d'exécution des travaux, décide, après un examen contradictoire avec les corps d'état intéressés, de la mise en conformité éventuelle, laquelle doit faire l'objet d'un ordre de service.

D) Conditions de température et d'hygrométrie

Si, au début ou au cours de l'exécution, l'entrepreneur constate que les conditions hygrométriques ou de températures de l'air ambiant ne sont pas conformes aux dispositions de l'article 4.3.2 du Cahier des Charges DTU 59.1, il en avise par écrit le Maître

d'Œuvre. Celui-ci pourra prescrire :

- Soit l'ajournement des travaux jusqu'à ce que les conditions conformes d'hygrométrie et de température soient obtenues.
- Soit la mise en service d'un chauffage et de déshumidificateurs permettant l'exécution des travaux selon les dispositions de l'article 4.3.2 du DTU 59.1 P2 et suivant le tableau des dépenses communes du lot 0

E) Impression anti-rouille

Les ouvrages métalliques (sauf les canalisations) sont prévus imprimés à la peinture anti-rouille par leur fabricant.

Au cas où cette impression anti-rouille serait défectueuse, non adhérente, etc. elle devrait faire l'objet d'un attachement contradictoire et être grattée et remplacée avant la suite des travaux.

F) Échantillons

Tous échantillons et catalogues nécessaires sont présentés à l'Architecte pour approbation avant commande des peintures, revêtement, etc. L'entrepreneur doit fournir tous les échantillonnages qui lui sont demandés, la valeur de ce travail étant implicitement comprise dans son forfait. Les différentes couches sont d'une tonalité légèrement différente et chaque couche n'est commencée qu'après accord de l'Architecte. Toutes plus-values pour adjonction de couleurs fines et polychromies seront incluses.

G) Coordination de l'ensemble des travaux

Les travaux sont exécutés selon le planning d'exécution, et selon ordre de service de l'architecte.

11.00.04 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES SOLS SOUPLES

A) Matériaux

Les sols minces et produits de lissage doivent bénéficier d'un avis technique favorable reconnaissant leur aptitude pour l'emploi qui en est fait sur le chantier.

Les colles sont d'un type recommandé par le fabricant de revêtements de sols et doivent posséder un avis technique favorable.

Les matériaux sont livrés sur le chantier en emballage indiquant leur dénomination commerciale exacte ainsi que le nom et l'adresse du fabricant.

B) Mise en œuvre

Tous les travaux du présent lot devront comprendre :

- Toutes les plus-values dues aux sujétions diverses d'exécution
- Nettoyage soigné des supports avant exécution de pose des revêtements avec grattage du support
- Tous les travaux préparatoires nécessaires à la planéité du support et à la pose des revêtements
- Les coupes, découpes autour des ouvrages (canalisations, menuiseries, etc.)
- Ajustement et tous raccords après le passage des autres corps d'état
- La protection normale des revêtements
- Le nettoyage soigné et l'enlèvement des traces de colle et de ciment sur les revêtements et également sur les ouvrages autres (tels que plinthes, partie basse des portes, etc.)
- Tous les ouvrages sont livrés en parfait état d'achèvement de finition et de propreté, le chantier est nettoyé au fur et à mesure de l'avancement des travaux. L'entreprise prend les dispositions nécessaires pour livrer le sol en parfait état lors de la LIVRAISON de l'ouvrage.

C) État des supports

Le CCTP précise l'état du support :

- Soit plancher livré brut de béton, par l'entreprise de G.O.
- Soit plancher béton surfacé au niveau fini.

Avant la réception de la chape éventuelle, l'entrepreneur du présent lot doit procéder à la réception du support pour juger si ses ouvrages peuvent être réalisés en de bonnes conditions compris test à la bombe à carbure suivant nécessité.

L'entrepreneur du présent lot procède à un nettoyage du support au moyen de grattoir ou de brosse métallique, manuelle ou mécanique, pour enlever toute trace de plâtre, peinture, colle ou mastic ou autres corps étrangers, et ce, afin de permettre une bonne adhérence de la forme de pose ou de la colle, sur le support.

D) Mise en chauffe

Suivant nécessité, prise en charge suivant tableau des dépenses communes

E) Mise en œuvre des matériaux

La pose se fera conformément aux règles professionnelles, DTU et fiches de mise en œuvre du fabricant

Les colles utilisées seront celles préconisées par le fabricant, en respectant les prescriptions d'utilisation et en respectant la température minimum de pose

Il est recommandé d'attendre 48 heures avant tout aménagement ou fréquentation des locaux.

11.00.05 PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT

Le présent lot doit intégrer les prescriptions communes à tous les corps d'état : Cf. lot 0.

Ces prescriptions concernent notamment :

- Classement du bâtiment lié à sécurité incendie,
- Situation climatique
- Zone sismique
- Performances acoustiques : la mise en œuvre conforme aux règles professionnelles des matériaux.
- Prescriptions liées à l'étanchéité à l'air
- Exigences environnementales et le cas échéant en fonction du bilan carbone attendu la remise des fiches FDES, pour la vérification du calcul E+C-
- Reconnaissance des lieux dans le cas de travaux de réhabilitation et suivant possibilité de visites des lieux,
- Prise en compte des contraintes de phasage, livraisons anticipées le cas échéant,
- Prise en compte de travaux en site occupé le cas échéant,
- Implantation, trait de niveau,
- Echantillons, prototype, fiches produits

11.00.06 EXIGENCES THERMIQUES ET ENVIRONNEMENTALES

Se référer au lot 0 "SPECIFICATIONS GENERALES COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT".

11.00.07 P.G.C.S.P.S

L'entrepreneur du présent lot doit prendre connaissance du PGCSPPS joint au dossier d'appel d'offres, afin de prévoir dans son forfait les travaux d'investissement prévu dans ce document s'il y a lieu et d'en assurer les obligations légales et contractuelles.

11.00.08 DOSSIER D'EXECUTION

Se référer aux lot 0 "SPECIFICATIONS GENERALES COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT" et au CCAP.

11.00.09 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES

Se référer aux lot 0 "SPECIFICATIONS GENERALES COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT"

11.00.10 DPGF

Se référer aux lot 0 "SPECIFICATIONS GENERALES COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT" et au C.C.A.P.

La présentation des DPGF doit être réalisée suivant le modèle remis au DCE. **Un fichier au format EXCEL est fourni par la maîtrise d'œuvre, il devra impérativement être complété et joint par l'entreprise avec son offre au format EXCEL (afin de permettre l'analyse de l'offre par l'économiste)**

11.00.11 PRORATA

Se référer aux lot 0 "SPECIFICATIONS GENERALES COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT"

Si votre lot est concerné par la participation au compte prorata (cf. tableau de répartition), prévoir un de l'intégrer dans votre offre pour le compte prorata en mentionnant le %.

11.01 INSTALLATION DE CHANTIER

11.01.01 Protection provisoire de chantier et accès

Protection provisoire de chantier et accès, comprenant en particulier :

- La mise en place de moyens d'accès sécurisés en toiture-terrasse ou couverture.
- La mise en place de filets de protection périphériques dans le cas d'acrotère d'une hauteur inférieure à 1.00m.
- La mise en place de filets de protection sur la surface de l'étanchéité dans le cas d'un complexe d'étanchéité avec bac acier.
- La mise en place de protection au droit des trémies.
- L'ensemble des préconisations de sécurité suivant le PGC

Localisation :

- Pour l'ensemble des travaux du présent lot.

11.01.02 Échafaudage - Nacelle - Protections

Principes :

- L'entreprise devra prévoir l'ensemble des matériels et échafaudages, nacelles, bi-mats ... nécessaires à l'exécution de ses travaux, compris démontage et replis.
- Cet échafaudage sera mis à la disposition des autres corps d'état ayant des ouvrages de finition à réaliser sur les façades, moyennant convention de prêts à titre gratuit. (NOTA : prévoir convention de prêt de l'échafaudage). Cf. planning de l'opération pour les durées.
- Ces échafaudages seront conformes aux normes de sécurité en vigueur au moment de l'exécution.
- Ils seront installés sur un sol plat, stabilisé sans risque d'enfoncement des pieds.
- La rotation des échafaudages sera faite en fonction de la planification des travaux, en fonction des directives de l'OPC.
- Sachant que les travaux seront exécutés pendant l'intervention d'autres entreprises, toutes précautions seront prises pour éviter la chute des matériaux, objets ou outils par filets, bâches etc...
- Des dispositifs adaptés, devront interdire l'accès à l'échafaudage aux personnes étrangères au chantier.
- Protection des échafaudages par bâchage.
- Protection avec portique métallique et tôle au droit des entrées du bâtiment laissées en fonctionnement durant les travaux.
- Compris toutes sujétions de déviation des piétons suivant besoins (panneaux, clôtures pleines,...).

Échafaudage volant, sur mâts, nacelle :

- Installation conforme à la législation en vigueur en matière de sécurité des travailleurs, et à la norme NF 93.301

Échafaudage de pied :

- Échafaudage de pied conforme à la législation en vigueur, en matière de sécurité des travailleurs, et à la norme NF HD 1000 (P 93.500).
- Les travaux s'effectuent fenêtres fermées et protégées par le titulaire du présent lot.
- L'accès à l'échafaudage depuis les fenêtres n'est pas autorisé.

Les travaux de ravalement s'effectuent fenêtres fermées, avec protection polyane des baies mise en œuvre par le titulaire du présent lot.

Dans le cas où cet échafaudage serait posé sur une étanchéité, un platelage en bois jointif devra protéger l'étanchéité ou la couverture. Un constat contradictoire d'avant et après travaux sera réalisé avec le lot Étanchéité et Couverture à l'initiative du présent lot. Dans le cas où ce dernier ne serait pas réalisé les réparations seront réalisées par l'entreprise titulaire du lot Étanchéité ou couverture aux frais du présent lot.

Avant pose de l'échafaudage prévoir de dérouler un géotextile sur une largeur de 120 cm pour ne pas souiller le sol.

Évacuation des déchets à l'avancement.

Compris enlèvement et nettoyage de la zone en fin de chantier.

Nota :

- En cas d'emprise sur la voirie publique, l'entreprise devra prendre en compte dans son offre des frais de location de voirie publique.
- Pour le présent projet, il pourra être prévu une mutualisation des échafaudages ou autres moyens d'accès avec les entreprises des lots GOE, SERR, ETAN

Localisation :

- Pour l'ensemble des travaux de façade du présent lot



11.02 PREPARATIONS DES SUPPORTS

11.02.01 Ragréege sur support béton ou chape

Enduit de ragréage de type "PLANIDUR des Ets PRB" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception et préparation du support suivant préconisations du fabricant avec les entreprises concernées.
- Nettoyage et grattage préalable du support.
- Les fissures de retrait du béton devront être rebouchées au moyen d'une résine EPOXY par l'entreprise du lot GOE
- Une couche primaire d'accrochage sera prévue par l'entreprise du présent lot compatible avec le produit de lissage.
- Exécution d'un enduit de ragréage parfaitement plan et lisse pour réception d'un revêtement de sols souples ou peinture de sol.
- Ragréege de même classement que le revêtement de sol (minimum P3 à raison de 4.5kg/m² sous avis technique et classement P4 ou P4S suivant destination des locaux).
- Il sera étalé à la truelle lisseuse et s'il le faut à la grande règle.
- Ponçage mécanique avec une ponceuse à récupération de poussière avant pose des sols collés.

L'entrepreneur du présent lot devra éviter les projections d'enduit de ragréage et de colle sur les éléments des autres corps d'état et dans le cas contraire, il en assurera le nettoyage et les reprises.

Localisation :

- Extension : tous niveaux, pour l'ensemble des sols souples ci-après

11.02.02 Revêtements de sols PVC hétérogène acoustique lès - U4 P3

Revêtement de sol PVC hétérogène acoustique en lès, soudable à chaud avec un cordon, de type "TARALAY PREMIUM CONFORT des Ets GERFLOR" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Pose collé sur ragréage ci-avant. Avec colle suivant préconisations du fabricant.
- Revêtement PVC hétérogène acoustique en lès calandré-pressé et non chargé.
- Revêtement constitué d'un décor dans la masse à finition mate, en pur PVC, sans couche d'usure transparente, obtenu par pressage très haute pression de particules dans toute l'épaisseur de la couche d'usure.
- Le revêtement dispose d'une mousse très haute densité et il est renforcé par une grille de verre. Il offre une excellente résistance au poinçonnement statique et dynamique.
- Il est doté d'un traitement de surface de type "Protecsol 2" ou équivalent doublement réticulé UV et laser, facilitant l'entretien et résistant aux taches laissées par des produits tels que la Bétadine et l'éosine (aqueuses et alcooliques), les solutions hydro alcooliques ou le marqueur. Il élimine toute métallisation ou entretien par méthode spray durant toute la durée de vie du produit.
- Les lès du matériau seront soudés à chaud par apport de cordon chaud CR40.

Caractéristiques :

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| - Classement UPEC : | U4 P3 E3/2 C2 |
| - Classification : | 34 - 42 |
| - Dimension des lès : | 25.00 x 2.00m |
| - Épaisseur totale : | 3.00 mm |
| - Épaisseur couche d'usure : | 1.02 - 1.17 mm |
| - Poids total : | 2 800 - 3 260 gr/m ² |
| - Résistance à l'usure : | ≤ 2.00 mm ³ |
| - Groupe d'abrasion : | T |
| - Poinçonnement statique rémanent : | < 0.20 mm suivant NF EN ISO 24343-1 |
| - Poinçonnement moyen : | 0.06 mm |
| - Réaction au feu : | Cfl-s1 suivant NF EN 13501-1 |
| - Glissance pieds chaussés : | R10 |
| - Affaiblissement acoustique : | 16-17dB (Suivant modèle) |
| - Stabilité dimensionnelle : | ≤ 0.40 % suivant EN IOS 23999 |
| - Propriété électrostatique : | ≤ 2kV |

Teinte(s) et aspect (s) :

- Teinte(s) et aspect(s) au choix du maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

Nota :

- L'ensemble sera étanche et aura une garantie décennale.
- Pose collée suivant DTU 53.2
- Il est recommandé d'attendre 48 heures avant tout aménagement ou fréquentation des locaux.
- Exempt de formaldéhyde, de métaux lourds, de substances CMR 1&2, vPvB (très persistantes et très bioaccumulatives) et PBT (persistantes, bioaccumulatives et toxiques), il est conforme au règlement européen REACH.
- Les émissions dans l'air de TVOC à 28 jours (NF EN 16000) du revêtement sélectionné sont < 100 µg/m3 et sont classées A+ dans le cadre de l'étiquetage sanitaire.
- Nettoyage en fin d'ouvrage.
- L'entreprise devra fournir au lot PEINTURE les fiches d'entretien des sols pour le nettoyage de réception afin de respecter les protocoles d'entretien du fabricant.

Localisation :

- Extension : tous niveaux, suivant plan de repérage de l'architecte joint au présent dossier

11.02.03 Remontée en plinthes du sol PVC

Remontée en plinthes du sol PVC conforme au DTU 53.2, comprenant en particulier :

- Remontée en plinthes du sol PVC.
- Profilé d'appui en PVC de type "4011 / 4012 / 4014 des Ets GERFLOR" ou équivalent.
- Profilé de finition en PVC de type "P1509 / P769 des Ets GERFLOR" ou équivalent.
- Le relevé sera de même nature que le sol.
- La pose sera conforme au DTU 53.2 compris toutes façons de coupes, de traitement des angles, soudure à chaud, encollage et ajustage.
- Toutes sujétions de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Nota :

- Il est recommandé d'attendre 48 heures avant tout aménagement ou fréquentation des locaux.
- Exempt de formaldéhyde, de métaux lourds, de substances CMR 1&2, vPvB (très persistantes et très bioaccumulatives) et PBT (persistantes, bioaccumulatives et toxiques), il est conforme au règlement européen REACH.
- Les émissions dans l'air de TVOC à 28 jours (NF EN 16000) du revêtement sélectionné sont < 100 µg/m3 et sont classées A+ dans le cadre de l'étiquetage sanitaire.
- Nettoyage en fin d'ouvrage.

Localisation :

- Extension : tous niveaux, au droit des locaux destinés à recevoir un sol souple (hors salle de sport)

11.03 REVETEMENTS DE SOLS

11.03.01 Revêtement de sol sportif en PVC - P1 - compris ragréage

Revêtement de sol sportif en PVC avec classement P1, de type "OMNISPORT REFERENCE des Ets TARKETT" ou équivalent, comprenant en particulier :

Réception des supports et travaux préparatoires :

- Le support sera réalisé par le lot GROS-OEUVRE et devra être conforme à la norme NF P90-202.
- Réception contradictoire avec l'entreprise du lot GROS-OEUVRE.
- Travaux préparatoires du sol avant pose suivant notice technique du fabricant.
- Contrôle de l'état de surface et l'humidité résiduelle avant pose.

Ragréage : Enduit de ragréage de type "PLANIDUR des Ets PRB" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception et préparation du support suivant préconisations du fabricant avec les entreprises concernées.
- Les fissures de retrait du béton devront être rebouchées au moyen d'une résine EPOXY par l'entreprise du lot GOE

- Une couche primaire d'accrochage sera prévue par l'entreprise du présent lot compatible avec le produit de lissage.
- Exécution d'un enduit de ragréage parfaitement plan et lisse pour réception d'un revêtement de sols souples ou peinture de sol.
- Ragréage de même classement que le revêtement de sol (minimum P3 à raison de 4.5kg/m² sous avis technique).
- Il sera étalé à la truelle lisseuse et s'il le faut à la grande règle.

L'entrepreneur du présent lot devra éviter les projections d'enduit de ragréage et de colle sur les éléments des autres corps d'état et dans le cas contraire, il en assurera le nettoyage et les reprises.

Sols sportif : Revêtement de sol sportif en lés PVC compact hétérogène en lés, soudable à chaud avec un cordon, de type "OMNISPORT REFERENCE des Ets TARKETT" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Pose collé sur ragréage ci-avant. Avec colle suivant préconisations du fabricant.
- Revêtement PVC compact hétérogène en lés, constitué d'un grain de surface, d'un traitement de type "TOP CLEAN XP" ou équivalent, d'une couche d'usure et d'un décor.
- Avec envers en PVC compact, renforcé par un voile de verre, d'une couche PVC calandree recyclée et d'une mousse acoustique hautement cellulaire.
- Les lés du matériau seront soudés à chaud par apport de cordon chaud CR40.

Caractéristiques :

| | |
|-------------------------------|------------------------------|
| . Absorption des chocs : | P1 (>25% < 35%) |
| . Dimension des lés : | 20.50-23.00 x 2.00m |
| . Épaisseur totale : | 6.50mm |
| . Épaisseur couche d'usure : | 0.70mm |
| . Poids total : | 4 710 gr/m ² |
| . Déformation verticale : | < 1.30mm / P1 (<2.00mm) |
| . Réaction au feu : | Cfl-s1 suivant NF EN 13501-1 |
| . Glissance : | 88 |
| . Rebond vertical du ballon : | 99% |

Teinte(s) et aspect(s) :

- . Au choix du maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant. Il sera arrêté par l'architecte après présentation de 3 échantillons in situ.

Sujétion de finition

- Barre de seuil pour rattrapage des différences de niveau sur les rives libres et au droit des porte.
- Profilé de recouvrement du joint de dilatation pour le joint dilatation suivant plans architecte et de structure.
- La pose du revêtement sera assurée dans les conditions définies par les procédures et recommandations de pose du fabricant. Elles serviront de référence lors des contrôles effectués sur site.

Nota :

- **Ce sol n'est pas adapté à la pratique de sport dont des charges lourdes peuvent heurter le sol (exemple musculation)**
- L'ensemble sera étanche et aura une garantie décennale.
- Il est recommandé d'attendre 48 heures avant tout aménagement ou fréquentation des locaux.
- Exempt de formaldéhyde, de métaux lourds, de substances CMR 1&2, vPvB (très persistantes et très bioaccumulatives) et PBT (persistantes, bioaccumulatives et toxiques), il est conforme au règlement européen REACH.
- Les émissions dans l'air de TVOC à 28 jours (NF EN 16000) du revêtement sélectionné sont < 100 µg/m³ et sont classées A+ dans le cadre de l'étiquetage sanitaire.
- Nettoyage en fin d'ouvrage.

Localisation :

- Extension : au RDC pour le sol de la salle de sport (dojo) suivant plan de repérage de l'architecte

11.04 OUVRAGES DIVERS

11.04.01 Barre de seuil aluminium

Barres de seuil plat aluminium anodisé avec fixations indémontables, de type "DINAFIX des Ets DINAC" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Barres de seuil plat en aluminium anodisé.
- Fixations sur revêtements de sols par système de fixations indémontables.

Localisation :

- Extension et existant :
 - . Tous niveaux, au droit des changements de nature de revêtements de sols
 - . Tous niveaux, au droit de chaque portes intérieures
 - . Tous niveaux, au droit des jonctions entre les revêtements de sols neufs et revêtements de sols existants

11.04.02 Profilé de rattrapage de niveau en aluminium

Profil de rattrapage de niveau en aluminium brut avec fixations visibles, de type "DINAFIX des Ets DINAC" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Profil de rattrapage en aluminium brut.
- Fixations sur revêtements de sols par système de fixations visibles suivant préconisations du fabricant
- Le profil de rattrapage devra reprendre l'ensemble de la différence d'altimétrie entre les 2 revêtements de sols.

Localisation :

- Extension :
 - . Tous niveaux, au droit des changements de nature de revêtements de sols avec différence d'altimétrie (Notamment entre sols souples / carrelage, sols souples / peinture de sol, carrelage / sol béton brut,...)
- Existant :
 - . Tous niveaux, au droit des changements de nature de revêtements de sols avec différence d'altimétrie (Notamment entre sols souples / carrelage, sols souples / peinture de sol, carrelage / sol béton brut,...)

11.04.03 Couvre-joint de dilatation en aluminium

Couvre-joint de dilatation en aluminium anodisé avec fixations invisibles, de type "COUVRE-JOINT des Ets DINAC" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Dégarnissage du polystyrène situé au droit des joints de dilatation.
- Mise en place d'un fond de joint en mousse incombustible.
- Joint à la pompe avec mastic.
- Couvre-joint de dilatation en aluminium anodisé plat encastré dans le revêtement de sol.
- Fixations sur revêtements de sols par système de fixations invisibles.
- Ils permettent d'absorber et accompagner les mouvements des bâtiments.
- Les couvre-joints de dilatation devront permettre de traiter les joints de dilatation sans entraver les mouvements des structures et ils participent à l'étanchéité des ouvrages et sont compatibles avec les systèmes de lutte contre la propagation du feu.

Localisation :

- Extension et existant :
 - . Tous niveaux, au droit des joints de dilatation situés dans un revêtement de sol du présent lot (notamment aux RDC et R+1 entre la jonction de l'extension et de l'existant)

11.04.04 Nettoyage

Avant intervention, prévoir balayage général et grattage des locaux à revêtir, dépoussiérage et évacuation des gravois dans la benne.

Localisation :

- Extension et existant : pour l'ensemble des ouvrages du présent lot

11.05 TRAVAUX DANS EXISTANT EN SITE OCCUPE

Pour l'ensemble des prestations de ce chapitre, les travaux sont réalisés en site occupé

L'entreprise du présent lot devra prendre en compte dans son offre l'ensemble des contraintes de travaux en site occupé et de phasage de chantier. Elle pourra être amenée à travailler en horaires décalés (Horaires tôt le matin, du soir, de nuit ou de week-end) et à limiter les nuisances sonores. Elle devra utiliser des produits de collage à prise rapide afin de limiter le temps d'intervention de travaux.

Une attention particulière sera apportée au nettoyage à chaque fin de poste

Aucune plus-value ne sera tolérée après la remise des offres.

11.05.01 Travaux de reprise de peinture

Travaux de reprise de peinture en site occupée, comprenant en particulier :

- La dépose / arrachage des revêtements muraux / peintures existantes détériorés. La dépose se fera de manière soignée afin d'éviter les impacts des travaux.
- Évacuation des déchets, chargement et évacuation en bennes chantier compris tri et évacuation des bennes en décharge publique suivant PGCSPS et CCAP.
- Grattage du support et ratissage éventuel suivant état du support. Compris ensemble des travaux préparatoires sur supports existants suivant nécessité et préconisations du fabricant.
- La fourniture et mise en œuvre de revêtement muraux et peinture identiques aux existants
- Ensemble des sujétions des travaux de reprise de peintures sur huisseries, plinthes, plafonds,...
- Ensemble des sujétions diverses de reprise.

Les travaux de reprises devront faire l'objet de concertation avec la maîtrise d'œuvre afin de définir les zones et le quantitatif précis à reprendre en cours de chantier.

Localisation :

- Existant :

- . Travaux de reprise de peinture au droit des zones existantes conservées attenantes aux zones restructurées.
- . Travaux de reprise de peinture systématique au droit de chaque ouvrage démolis et déposé.
- . Travaux de reprise de peinture au droit des impacts de cloisons, faux plafonds, portes démolies.
- . Travaux de reprise de peinture au droit des impacts d'ouvrages structurels de l'ensemble du projet. (intérieur et extérieur du bâtiment existant)
 - *RDC : 50 m² de provision
 - *R+1 : 50 m² de provision
 - *R+2 : 50 m² de provision

11.05.02 Travaux de reprise de peinture extérieure en façade

Travaux de reprise de peinture extérieures en site occupée, comprenant en particulier :

- La dépose / arrachage des revêtements muraux / peintures existantes détériorés. La dépose se fera de manière soignée afin d'éviter les impacts des travaux.
- Évacuation des déchets, chargement et évacuation en bennes chantier compris tri et évacuation des bennes en décharge publique suivant PGCSPS et CCAP.
- Grattage du support et ratissage éventuel suivant état du support. Compris ensemble des travaux préparatoires sur supports existants suivant nécessité et préconisations du fabricant.
- La fourniture et mise en œuvre de revêtement muraux et peinture identiques aux existants
- Ensemble des sujétions des travaux de reprise de peintures sur huisseries, plinthes, plafonds,...
- Ensemble des sujétions diverses de reprise.
- Équipement nacelle et/ou échafaudage pour accéder à la façade.

Les travaux de reprises devront faire l'objet de concertation avec la maîtrise d'œuvre afin de définir les zones et le quantitatif précis à reprendre en cours de chantier.

Localisation :

- Existant : . Pour l'ensemble des façades attenantes et à proximité des travaux de l'extension

*Provision de 280 m² de reprise de peinture en façade.

11.05.03 Nettoyage de restitution

Le nettoyage de restitution sera réalisé par les équipes du présent lot afin de minimiser le nombre d'intervenant en site occupé. Le nettoyage sera réalisé dès la fin des travaux, à la suite et sans délais, d'une zone pour restitution au plus tôt de celle-ci. L'entreprise aura à sa charge toutes les protections des ouvrages en place, échafaudage sur pieds ou plate-forme élévatrice, platelages, etc.

Tous les produits utilisés seront compatibles avec les supports.

Tous les matériels et matériaux utilisés seront neufs et propres n'entraînant aucune rayure ou dégradation sur les prestations en place.

La sécurité du personnel sera respectée suivant les recommandations du coordonnateur de sécurité.

La totalité des locaux sont concernés, y compris les locaux techniques, les gaines visitables, les escaliers.

L'entreprise adjudicataire du présent lot devra, suivant les règles du D.T.U 59, l'ensemble des nettoyages usuels de mise en service.

Nota : Tous les détritrus, emballages, palettes, etc. sont enlevés ou stockés dans des bennes appropriées par chaque entreprise en cours de chantier.

L'entreprise est tenue de procéder au préalable à l'ensemble de son intervention, à un constat contradictoire par local avec les entreprises titulaires des sols, plafonds, finitions murs, menuiseries extérieures et intérieures et mobiliers, tous appareillages, avant d'engager ses travaux de nettoyage.

Tous les raccords nécessaires seront exécutés avant la réception.

A l'issue de ces visites, le constat sera adressé au maître d'œuvre afin qu'il n'y ait pas d'ambiguïté sur la responsabilité des éventuelles malfaçons apparentes.

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de faire intervenir une entreprise spécialisée aux frais de la présente entreprise dans le cas où le nettoyage exécuté par celle-ci ne serait pas satisfaisant.

Le nettoyage sera réalisé en une seule fois avant la restitution et remise en service de la zone.

Il devra être renouvelé autant que nécessaire si les travaux effectués ne sont pas satisfaisants ou terminés.

L'entreprise se reportera au chapitre 09.03.07 ci-dessous pour les détails des prestations attendues.

Localisation :

- Existant : pour l'ensemble des zones d'intervention du projet en site occupé

11.05.04 PEINTURES - LASURES INTERIEURES

11.05.04.01 Peintures intérieures sur bois prépeints

Peintures intérieures sur ouvrages bois de type "PREMIOR des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées pour les ouvrages neufs
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, brossage, lavage, égrenage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- 1 couche d'impression préalable type "EXPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 128g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010))
- Ponçage à sec.
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée ou brillant du type "PREMIOR SATIN Bs 35% ou BRILLANT Bs 80% des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010) ; Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1.)
- Travail soigné, aspect lisse et tendu.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Aux choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ. Seront comprises toutes sujétions pour finition A soignée, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006
- Plusieurs teintes pourront être arrêtés
- Cette prestation pourra être remplacée par un vernis teinté à 3 couches compris toutes préparations.

Localisation :

- Existant "reste du projet" : Sur les portes bois intérieures et plus généralement sur ouvrages bois intérieurs prépeints suivant CCTP des autres corps d'état.



11.05.04.02 Peintures intérieures sur bois (ml)

Peintures intérieures sur ouvrages bois de type "PREMIOR des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées pour les ouvrages neufs
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, brossage, lavage, égrenage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- 1 couche d'impression préalable type "EXPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 128g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010))
- Ponçage à sec.
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée ou brillant du type "PREMIOR SATIN Bs 35% ou BRILLANT Bs 80% des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010) ; Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1.)
- Travail soigné, aspect lisse et tendu.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Aux choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ. Seront comprises toutes sujétions pour finition A soignée, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006
- Plusieurs teintes pourront être arrêtés

Localisation :

- Existant "reste du projet" : sur ouvrages bois intérieurs suivant CCTP des autres corps d'état, notamment :
 - Sur plinthes bois
 - Sur cimaises bois
 - Sur tablettes et encadrements en bois
 - Sur huisseries, traverses basses, et chants des façades de gaines électriques et techniques.
 - Sur cadres des trappes compris chants
 - Sur châssis et cloisons vitrées intérieures aux 2 faces
 - Sur huisserie bois compris chants du placard battant.
 - Sur fourrures bois périphériques des placards coulissants ou battants.
 - Sur champlats, moulures, baguettes

11.05.04.03 Peintures intérieures sur métaux

Peintures intérieures sur ouvrages canalisations et tuyauteries de type "FREITAMETAL des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées.
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, dégraissage, dérochage, brossage, lavage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- Application d'un primaire antirouille à base de résine alkyde type "FREITAMETAL des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 382g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/i: valeur limite 500g/l (2010)).
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée ou brillant de type "PREMIOR SATIN Bs 35% ou BRILLANT Bs 80% des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en CO 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010) ; Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1)

Nota : Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006

Teinte(s) et finitions :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ.

Localisation :

- Existant "reste du projet" : sur ouvrages subjectiles ferreux suivant CCTP des autres corps d'état, notamment
 - Sur huisseries, paumelles des bloc-portes métalliques
 - Sur paumelles des blocs-portes
 - Sur paumelles des façades de gaines électriques et techniques
 - Sur huisseries, paumelles et façades aux 2 faces compris chants des façades de gaine métallique
 - Sur les extrémités des mains-courantes intérieures en acier galvanisé sur 15 cm pour marquage PMR



11.05.04.04 Travaux préparatoires sur supports existants

Enduit garnissant pelliculaire sur support existant de type "GS" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception des supports.
- Ensemble des sujétions de préparations des supports existants avec bouchage des trous,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- Enduit garnissant pelliculaire en 2 passes de 500 à 800 gr/m² par passe. Ou 1 passe suivant état du support.
- Les parements seront livrés prêts à peindre.
- Toutes sujétions de protection et de nettoyage des zones de travail.

Localisation :

- Existant "reste du projet": tous niveaux sur l'ensemble des supports existants destinés à être peints

11.05.04.05 Travaux préparatoires sur plâtre cartonné

Travaux préparatoires sur plâtre cartonné, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées.
- Préparation de support comprenant Égrenage, époussetage, impression isolante, révision des joints et des têtes de vis, rebouchage, ponçage et époussetage.
- Les parements seront livrés prêts à peindre.
- Toutes sujétions de protection et de nettoyage des zones de travail.

Nota :

- Les travaux préparatoires sont prévues pour une finition de type B suivant DTU 59.1.

Localisation :

- Existant "reste du projet": tous niveaux sur l'ensemble des supports en plâtre cartonné destinés à être peints (Doublages, cloisons, gaines, plafonds,...)

11.05.04.06 Travaux préparatoires sur béton

Enduit garnissant pelliculaire de type "GS" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec égrenage des bétons et enduits, brossage et époussetage, dégrossissage, bouchage des trous de bullage, reprise balèbres,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- Application par projection, machine ou manuelle, d'un enduit pelliculaire aux résines acryliques insaponifiables, en 2 couches bien croisées, et poncé avec révision manuelle générale
- Consommation 1600 à 1800 g/m² en 2 passes.
- Classification AFNOR famille x - groupe 3.
- Obtention d'un support plan net et lisse, sans bullage ni défaut d'aucune sorte, pour l'application d'une peinture ou d'un revêtement mural collé.
- Toutes sujétions de protection et de nettoyage des zones de travail.

Nota :

- Les travaux préparatoires sont prévues pour une finition de type B suivant DTU 59.1.

Localisation :

- Existant "reste du projet": tous niveaux sur l'ensemble des murs, poteaux, planchers en béton bruts (maçonnerie ou voile) destinés à être peints

11.05.04.07 Peintures acrylique sur parois - Finition B - Satin

Peintures intérieures sur parois, finition satin de type " EVOLUTEX BC SATIN des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Préparations des supports suivant articles "TRAVAUX PREPARATOIRES" ci avant.
- 1 couche d'impression de type "MUOPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent.
- Surfaçage et rebouchages de parois.
- 2 couches de peinture aspect mate velouté, de type " EVOLUTEX BC SATIN des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent (NF Environnement et A+). Classe 2 lessivable

Protections des équipements électriques avant mise en peinture et dépose des protections après interventions.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ.

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006
- Seront comprises toutes sujétions pour finition B, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Localisation :

- Existant "reste du projet" : Tous niveaux sur l'ensemble des parois de l'existant dans le périmètre du projet hormis au droit des locaux avec faïence, peinture de propreté ou lasure

11.05.04.08 Peintures acrylique sur plafonds - Finition B - Satin

Peintures intérieures sur parois, finition satin de type " EVOLUTEX BC SATIN des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Préparations des supports suivant articles "TRAVAUX PREPARATOIRES" ci avant.
- 1 couche d'impression de type "MUOPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent (NF Environnement et A+).
- 2 couches de peinture aspect mate velouté, de type " EVOLUTEX BC SATIN des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent (NF Environnement et A+). Classe 2 lessivable

Protections des équipements électriques avant mise en peinture et dépose des protections après interventions.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ.

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006
- Seront comprises toutes sujétions pour finition B, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Localisation :

- Existant "reste du projet" :
 - . Sur l'ensemble des plafonds de l'existant dans le périmètre d'intervention du projet hormis plafonds suspendus en laine de roche, planchers béton à lasurer, bac acier ou autre non à peindre
 - . Sur l'ensemble des retombées / relevés de plafonds des zones d'intervention et d'extension du projet
 - . Sur l'ensemble des faux plafonds non démontables

11.05.05 PEINTURE DE SOL

11.05.05.01 Ragréage fibré sur support béton existant

Enduit de ragréage fibré de type "PLANISOL FIBRE des Ets PRB" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception de support après démolition avec le lot concernée
- **Toutes sujétions de préparation du support existant** suivant préconisations du fabricant avec les entreprises concernées.
- Nettoyage et grattage préalable du support.
- Une couche primaire d'accrochage sera prévue par l'entreprise du présent lot compatible avec le produit de lissage.
- Exécution d'un enduit de ragréage avec fibres synthétiques, finition parfaitement plan et lisse pour réception d'un revêtement de sols souples ou peinture de sol.
- Ragréage de même classement que le revêtement de sol (minimum P3 à raison de 4.5kg/m² sous avis technique et classement P4 ou P4S suivant destination des locaux).
- Il sera étalé à la truelle lisseuse et s'il le faut à la grande règle.
- Ponçage mécanique avec une ponceuse à récupération de poussière avant pose des sols collés.
- Sujétions de remplissage plus épais au droit des anciens emplacements de cloisons, de portes,...
- Sujétions de remplissage plus épais pour rattraper le support laissé par le gros œuvre

L'entrepreneur du présent lot devra éviter les projections d'enduit de ragréage et de colle sur les éléments des autres corps d'état et dans le cas contraire, il en assurera le nettoyage et les reprises.

Localisation :

- Existant : Pour la pose de l'ascenseur dans le bâtiment existant. Prévoir la reprise d'une bande de 20 cm en périphérie de l'ascenseur

11.05.05.02 Peintures acrylique de sols anti-poussière

Peintures de sol de type " ULTRASOL A des Ets ZOLPAN" ou équivalent compris préparation, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées.
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, brossage, lavage, égrenage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- Ragréage suivant article ci-avant
- Peinture
 - . 1 couche d'impression
 - . 2 couches de finition de peinture type résine acrylique en phase aqueuse "ULTRASOL A des Ets ZOLPAN" ou équivalent. Aspect final surface lisse

Teinte et aspect(s) :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ. Seront comprises toutes sujétions pour finition soignée, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Nota :

- Réalisation en conformité avec le DTU 59-3.
- Joint acrylique de finition, entre sol et pied de mur.
- Avant le démarrage des travaux, l'Entreprise devra un contrôle d'humidité du support qui devra être égal ou inférieur à 4% de la masse sèche.
- Les résultats de mesure de siccité devront être adressés avant toute réalisation au Bureau de Contrôle pour avis favorable.
- La priorité du support devra faire l'objet d'un essai dit de "la goutte d'eau".
- Sur le béton ou le mortier, la durée d'absorption devra être supérieure à 60 secondes et inférieure ou égale à 240 secondes.
- Le PH du support devra également être compris entre 8 et 12. Les résultats de tous ces essais devront être communiqués préalablement avant toute intervention pour avis favorable au Bureau de Contrôle.

Localisation :

- Existant : en raccorde de sol entre existant et fosse créée. Prévoir la reprise d'une bande de 20 cm en périphérie de l'ascenseur

11.05.06 Nettoyage de réception et mise à disposition des zones travaux

Nettoyage de réception et mise à disposition des zones travaux, comprenant en particulier :



Les nettoyages de réception et de mise en service seront réalisés par une entreprise spécialisée dûment qualifiée (sous-traitant à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre avant tout commencement des travaux).

L'entreprise aura à sa charge toutes les protections des ouvrages en place, échafaudage sur pieds ou plate-forme élévatrice, platelages, etc.

Tous les produits utilisés seront compatibles avec les supports.

Tous les matériels et matériaux utilisés seront neufs et propres n'entraînant aucune rayure ou dégradation sur les prestations en place.

La sécurité du personnel sera respectée suivant les recommandations du coordonnateur de sécurité.

La totalité des locaux sont concernés, y compris les locaux techniques, les gaines visitables, les escaliers.

L'entreprise adjudicataire du présent lot devra, suivant les règles du D.T.U 59, l'ensemble des nettoyages usuels de mise en service.

Nota : Tous les détritrus, emballages, palettes, etc. sont enlevés ou stockés dans des bennes appropriées par chaque entreprise en cours de chantier.

L'entreprise est tenue de procéder au préalable à l'ensemble de son intervention, à un constat contradictoire par local avec les entreprises titulaires des sols, plafonds, finitions murs, menuiseries extérieures et intérieures et mobiliers, tous appareillages, avant d'engager ses travaux de nettoyage.

Tous les raccords nécessaires seront exécutés avant la réception.

A l'issue de ces visites, le constat sera adressé au maître d'œuvre afin qu'il n'y ait pas d'ambiguïté sur la responsabilité des éventuelles malfaçons apparentes.

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de faire intervenir une entreprise spécialisée aux frais de la présente entreprise dans le cas où le nettoyage exécuté par celle-ci ne serait pas satisfaisant.

Le nettoyage sera réalisé en 3 temps :

- **1ère opération : avant les opérations préalables à la réception (O.P.R.)**
- **2ème opération : après la levée des réserves OPR.**
- **3ème opération : avant réception**

Les travaux comprendront entre autres (liste non exhaustive, non limitative) :

Abords :

- Nettoyage des abords (Périphérie des bâtiments), enlèvements des tâches de peinture, grattage des ciments et/ou béton.

Bardage ou vêtue :

- Dépoussiérage des bardages ou vêtues et nettoyage à l'éponge humide

Nota : Les films de protection des revêtements des bardages seront enlevés par le lot Bardage et à ses frais.

Menuiseries extérieures :

- Dépoussiérage des vitrages et ossature y compris bavettes.
- Nettoyage à l'éponge humide des ossatures y compris les feuillures et bavettes.
- Nettoyage des volets roulants, BSO à l'éponge humide.
- Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre des murs rideaux, châssis et portes.
- Cette prestation sera exécutée sur les 2 faces.

Serrurerie :

- Dépoussiérage et nettoyage à l'éponge humide des portes métalliques (existantes et neuves), mains courantes, garde-corps, grilles de ventilation, plafond en tôles perforées, capotage de protection des descentes EP.
- Nettoyage à l'éponge humide des profils acier des ensembles d'entrées et châssis y compris les feuillures et bavettes.
- Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre des ensembles d'entrées et châssis.
- Cette dernière prestation sera exécutée sur les 2 faces.

Menuiseries intérieures bois :

- Nettoyage à l'éponge humide des vantaux de portes.
- Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre des châssis, ensembles menuisés et meubles vitrine.
- Ces prestations seront réalisées sur les 2 faces.
- Nettoyage à l'éponge humide des plinthes, rayonnages, trappes de gaines techniques, séparateur d'urinoir, plans de travaux, tablettes sur appuis, habillage bois mural, bardage intérieur, plans de vasque y compris miroir et bandeau lumineux, tableaux,

- banques, cloisons de vestiaires etc.
- Nettoyage du parquet (eau claire + produit d'entretien courant).
- Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre pour les miroirs.

Cloisons - Doublages - Plafonds :

- Nettoyage et enlèvement des gravois dans les gaines techniques.
- Nettoyage des plafonds.

Carrelages - Faïence :

- Nettoyage à l'éponge humide des faïences et des plinthes.
- Nettoyage des carrelages à la brosse (eau claire + produit d'entretien courant).
- Nettoyage des joints de carrelage.
- Aspiration des tapis brosses.
- Nettoyage des caniveaux et siphons.
- Aspiration des tapis brosses.

Sols souples - Peinture :

- Nettoyage des sols à la brosse (eau claire + produit d'entretien courant) compris plinthes.
- Aspiration des tapis brosses.
- Nettoyage des caniveaux et siphons.
- Nettoyage des parois

11.06 PEINTURES INTERIEURES SUR BOISERIES ET METALLERIE

11.06.01 Peintures intérieures sur bois prépeints

Peintures intérieures sur ouvrages bois de type "PREMIOR des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées pour les ouvrages neufs
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, brossage, lavage, égrenage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- 1 couche d'impression préalable type "EXPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 128g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010))
- Ponçage à sec.
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée ou brillant du type "PREMIOR SATIN Bs 35% ou BRILLANT Bs 80% des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010) ; Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1.)
- Travail soigné, aspect lisse et tendu.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Aux choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ. Seront comprises toutes sujétions pour finition A soignée, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006
- Plusieurs teintes pourront être arrêté
- Cette prestation pourra être remplacée par un vernis teintée à 3 couches compris toutes préparations.

Localisation :

- Extension :
 - . Sur les portes bois intérieures et plus généralement sur ouvrages bois intérieurs prépeints suivant CCTP des autres corps d'état. (Sur l'ensemble des zones d'intervention et d'extension du projet)

11.06.02 Peintures intérieures sur bois (m²)

Peintures intérieures sur ouvrages bois de type "PREMIOR des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées pour les ouvrages neufs



- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, brossage, lavage, égrenage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- 1 couche d'impression préalable type "EXPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 128g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010))
- Ponçage à sec.
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée ou brillant du type "PREMIOR SATIN Bs 35% ou BRILLANT Bs 80% des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010) ; Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1.)
- Travail soigné, aspect lisse et tendu.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Aux choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ. Seront comprises toutes sujétions pour finition A soignée, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006
- Plusieurs teintes pourront être arrêté

Localisation :

- Extension : sur ouvrages bois intérieurs suivant CCTP des autres corps d'état, notamment :
 - . Sur façades aux 2 faces des façades de gaines électriques et techniques.
 - . Sur façades aux 2 faces des trappes
 - . Sur façades aux 2 faces des placard battant.

11.06.03 Peintures intérieures sur bois (ml)

Peintures intérieures sur ouvrages bois de type "PREMIOR des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées pour les ouvrages neufs
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, brossage, lavage, égrenage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- 1 couche d'impression préalable type "EXPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 128g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010))
- Ponçage à sec.
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée ou brillant du type "PREMIOR SATIN Bs 35% ou BRILLANT Bs 80% des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en COV 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010) ; Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1.)
- Travail soigné, aspect lisse et tendu.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Aux choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ. Seront comprises toutes sujétions pour finition A soignée, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006
- Plusieurs teintes pourront être arrêté

Localisation :

- Extension : sur ouvrages bois intérieurs suivant CCTP des autres corps d'état, notamment :
 - Sur plinthes bois
 - Sur cimaises bois
 - Sur tablettes et encadrements en bois
 - Sur huisseries, traverses basses, et chants des façades de gaines électriques et techniques.
 - Sur cadres des trappes compris chants
 - Sur châssis et cloisons vitrées intérieures aux 2 faces
 - Sur huisserie bois compris chants du placard battant.
 - Sur fourrures bois périphériques des placards coulissants ou battants.
 - Sur champlats, moulures, baguettes

11.06.04 Peintures intérieures sur métaux

Peintures intérieures sur ouvrages canalisations et tuyauteries de type "FREITAMETAL des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées.
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, dégraissage, dérochage, brossage, lavage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- Application d'un primaire antirouille à base de résine alkyde type "FREITAMETAL des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+. Teneur en COV 382g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/i: valeur limite 500g/l (2010)).
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée ou brillant de type "PREMIOR SATIN Bs 35% ou BRILLANT Bs 80% des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en CO 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010) ; Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1)

Nota : Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006

Teinte(s) et finitions :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ.

Localisation :

- Extension : sur ouvrages subjectiles ferreux suivant CCTP des autres corps d'état, notamment : (Sur l'ensemble des zones d'intervention et d'extension du projet)
 - . Sur huisseries, paumelles des bloc-portes métalliques
 - . Sur paumelles des blocs-portes
 - . Sur paumelles des façades de gaines électriques et techniques
 - . Sur huisseries, paumelles et façades aux 2 faces compris chants des façades de gaine métallique
 - . Sur les extrémités des mains-courantes intérieures en acier galvanisé sur 15 cm pour marquage PMR

11.06.05 Peintures intérieures sur canalisations et tuyauteries

Peintures intérieures sur ouvrages canalisations et tuyauteries de type "FREITAMETAL des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées.
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, dégraissage, dérochage, brossage, lavage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- Application d'un primaire antirouille à base de résine alkyde type "FREITAMETAL des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+. Teneur en COV 382g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/i: valeur limite 500g/l (2010)).
- 2 couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée ou brillant de type "PREMIOR SATIN Bs 35% ou BRILLANT Bs 80% des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent. (A+ .Teneur en CO 90g/l suivant la norme n° 2004/42/CE catégorie A/d: valeur limite 130g/l (2010) ; Rah suivant norme NF EN 13300 : classe 1)

Nota : Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006

Teinte(s) et finitions :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ.

Localisation :

- Extension : Sur ouvrages subjectiles non ferreux, galvanisé et PVC suivant CCTP des autres corps d'état, notamment :
 - . Pour les canalisations cuivre apparentes
 - . Pour les canalisations de chauffage apparentes
 - . Pour les canalisations diverses apparentes (compris canalisations PVC)

11.07 PEINTURES - LASURES INTERIEURES

11.07.01 Travaux préparatoires sur supports existants

Enduit garnissant pelliculaire sur support existant de type "GS" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception des supports.
- Ensemble des sujétions de préparations des supports existants avec bouchage des trous,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- Enduit garnissant pelliculaire en 2 passes de 500 à 800 gr/m² par passe. Ou 1 passe suivant état du support.
- Les parements seront livrés prêts à peindre.
- Toutes sujétions de protection et de nettoyage des zones de travail.

Localisation :

- Existant : sur l'ensemble des supports existants destinés à être peints (hors zone existante "reste du projet")

11.07.02 Travaux préparatoires sur béton

Enduit garnissant pelliculaire de type "GS" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec égrenage des bétons et enduits, brossage et époussetage, dégrossissage, bouchage des trous de bullage, reprise balèvres,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- Application par projection, machine ou manuelle, d'un enduit pelliculaire aux résines acryliques insaponifiables, en 2 couches bien croisées, et poncé avec révision manuelle générale
- Consommation 1600 à 1800 g/m² en 2 passes.
- Classification AFNOR famille x - groupe 3.
- Obtention d'un support plan net et lisse, sans bullage ni défaut d'aucune sorte, pour l'application d'une peinture ou d'un revêtement mural collé.
- Toutes sujétions de protection et de nettoyage des zones de travail.

Nota :

- Les travaux préparatoires sont prévues pour une finition de type B suivant DTU 59.1.

Localisation :

- Extension : tous niveaux sur l'ensemble des murs, poteaux, planchers en béton bruts (maçonnerie ou voile) destinés à être peints
- Existant : tous niveaux sur l'ensemble des murs, poteaux, planchers en béton bruts (maçonnerie ou voile) destinés à être peints

11.07.03 Travaux préparatoires sur plâtre cartonné

Travaux préparatoires sur plâtre cartonné, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées.
- Préparation de support comprenant Égrenage, époussetage, impression isolante, révision des joints et des têtes de vis, rebouchage, ponçage et époussetage.
- Les parements seront livrés prêts à peindre.
- Toutes sujétions de protection et de nettoyage des zones de travail.

Nota :

- Les travaux préparatoires sont prévues pour une finition de type B suivant DTU 59.1.

Localisation :

- Extension : tous niveaux sur l'ensemble des supports en plâtre cartonné destinés à être peint (Doublages, cloisons, gaines, plafonds,...)
- Existant (hors zone "reste du projet") : tous niveaux sur l'ensemble des supports en plâtre cartonné destinés à être peint (Doublages, cloisons, gaines, plafonds,...)

11.07.04 Peintures acrylique sur parois - Finition B - Satin

Peintures intérieures sur parois, finition satin de type " EVOLUTEX BC SATIN des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Préparations des supports suivant articles "TRAVAUX PREPARATOIRES" ci avant.
- 1 couche d'impression de type "MUOPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent.
- Surfaçage et rebouchages de parois.
- 2 couches de peinture aspect mate velouté, de type " EVOLUTEX BC SATIN des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent (NF Environnement et A+). Classe 2 lessivable

Protections des équipements électriques avant mise en peinture et dépose des protections après interventions.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ.

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006
- Seront comprises toutes sujétions pour finition B, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Localisation :

- Extension : Tous niveaux sur l'ensemble des parois d'extension du projet hormis au droit des locaux avec faïence, peinture de propreté ou lasure
- Existant : Tous niveaux sur l'ensemble des parois de l'existant dans le périmètre du projet hormis au droit des locaux avec faïence, peinture de propreté ou lasure

11.07.05 Peintures acrylique sur plafonds - Finition B - Satin

Peintures intérieures sur plafond, finition mate de type "EVOLUTEX BC SATIN des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Préparations des supports suivant articles "TRAVAUX PREPARATOIRES" ci avant.
- 1 couche d'impression de type "MUOPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent (NF Environnement et A
- 2 couches de peinture aspect mate velouté, de type "EVOLUTEX BC SATIN des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent (NF Environnement et A+). classe 2 – lessivable

Protections des équipements électriques avant mise en peinture et dépose des protections après interventions.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ.

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006
- Seront comprises toutes sujétions pour finition B, raccords, rechampis, reprise de teinte...

Localisation :

- Extension :
 - . Sur l'ensemble des plafonds des zones d'extension du projet hormis plafonds suspendus en laine de roche, planchers béton à lasurer, bac acier ou autre non à peindre
 - . Sur l'ensemble des retombées / relevés de plafonds des zones d'intervention et d'extension du projet
 - . Sur l'ensemble des faux plafonds non démontables
- Existant :
 - . Sur l'ensemble des plafonds de l'existant dans le périmètre d'intervention du projet hormis plafonds suspendus en laine de roche, planchers béton à lasurer ou autre non à peindre
 - . Sur l'ensemble des retombées / relevés de plafonds des zones d'intervention et d'extension du projet
 - . Sur l'ensemble des faux plafonds non démontables

11.07.06 Peintures de propreté sur parois - Finition C

Peintures intérieures de propreté sur parois à finition mate de type "PRACTI MAT des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Préparations des supports suivant articles "TRAVAUX PREPARATOIRES" ci avant.
- 1 égrenage.
- 1 couche d'impression de type "MUOPRIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent (NF Environnement et A+).
- 1 ponçage à sec.
- 1 couche de peinture aspect mate, de type "PRACTI MAT des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent

Protections des équipements électriques avant mise en peinture et dépose des protections après interventions

Teinte(s) et aspect(s) :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ.

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006

Localisation :

- Extension :
 - . Pour l'ensemble des parois des locaux techniques et local ménage situés dans les zones d'intervention et d'extension du projet

11.07.07 Peintures de propreté sur plafond - Finition C

Peintures intérieures de propreté sur plafond à finition mate de type "PRACTI MAT des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Préparations des supports suivant articles "TRAVAUX PREPARATOIRES" ci avant.
- 1 égrenage.
- 1 couche d'impression de type "MUROPRIIM des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent (NF Environnement et A+).
- 1 ponçage à sec.
- 1 couche de peinture aspect mate , de type "PRACTI MAT des Ets SEIGNEURIE" ou équivalent (NF Environnement et A

Protections des équipements électriques avant mise en peinture et dépose des protections après interventions

Teinte(s) et aspect(s) :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ.

Nota :

- Produits respectant la directive 2004/42/CE et testé selon la norme 1890-2:2006

Localisation :

- Extension Pour l'ensemble des plafonds des locaux techniques et local ménage dans les zones d'interventions et d'extension du projet.

11.07.08 Lasures intérieures sur plafonds béton

Lasure transparente sur plafonds béton à base d'un double liant sol-silicate de type "KEIM LASURE des Ets KEIM" ou équivalent, comprenant en particulier :

- Préparations des supports :
 - . Les supports seront conformes aux prescriptions du DTU 59.1. Ils doivent être propres, sains, secs et solides.
 - . Élimination les particules non adhérentes, poussières, efflorescences, graisses, algues et mousses par grattage, brossage, lavage haute pression ou par tout traitement adapté.
 - . Enlèvement des balèbres par ponçage.
 - . Brossage du support.
 - . Décapage intégral des supports comportant un revêtement à liant organique
- Application à la brosse de 2 couches de lasure préalablement mélangée
- La couche de fond et la couche de finition peuvent être exécutées avec la lasure "CONCRETAL" ou équivalent dilué soit avec "CONCRETAL-BASE" ou équivalent, soit avec fixatif "CONCRETAL" ou équivalent.

Protections des équipements électriques avant mise en peinture et dépose des protections après interventions.

Teinte(s) et aspect(s) :

- 4 échantillons in situ de 1m² avec différents diluants et dilution sont prévoir sur site

Nota:

- Dans le cas de bétons très absorbants, appliquer une couche d'impression régulatrice d'absorption avec le "FIXATIF CONCRETAL" ou équivalent.
- Dans le cas de bétons fortement exposés aux projections d'eau, prévoir un complément d'hydrofugation "SILANGRUND" ou équivalent.

Localisation :

- Extension : tous niveaux sur les sous-faces intérieures apparentes des planchers béton. Suivant plans de repérage

11.08 PEINTURE DE SOL

Rappel d'accessibilité des constructions aux personnes handicapés :

- Appel de vigilance pour les malvoyants par une bande antidérapante à 50 cm en partie haute des escaliers.
- Contremarches de 10 cm mini pour la 1ère et la dernière marche visuellement contrastées par rapport aux marches.
- Le nez de marche intégré dans la structure du revêtement sera d'une couleur différente permettant un contraste visible et assurant une sécurité des utilisateurs.

11.08.01 Peintures acrylique de sols anti-poussière

Peintures de sol de type résine époxy " FREITASOL AQUA COLOR des Ets Seigneurie " ou équivalent compris préparation, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées.
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, brossage, lavage, égrenage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.

Ragréage :

- . Une couche primaire d'accrochage sera prévue par l'entreprise du présent lot compatible avec le produit de lissage.
- . Exécution d'un enduit de ragréage parfaitement plan et lisse pour réception d'une peinture de sol.
- . Ragréage P3 à raison de 4.5kg/m² sous avis technique et classement P4 ou P4S suivant destination des locaux.
- . Il sera étalé à la truelle lisseuse et s'il le faut à la grande règle.
- . Ponçage mécanique avec une ponceuse à récupération de poussière avant application de la peinture de sols.

Peinture

- . 1 couche d'impression
- . 2 couches de finition de peinture type résine acrylique en phase aqueuse " FREITASOL AQUA COLOR des Ets Seigneurie " ou équivalent. Aspect final surface lisse

Teinte et aspect(s) :

- Au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ. Seront comprises toutes sujétions pour finition soignée, raccords, rechapis, reprise de teinte...

Nota :

- Réalisation en conformité avec le DTU 59-3.
- Joint acrylique de finition, entre sol et pied de mur.
- Avant le démarrage des travaux, l'Entreprise devra un contrôle d'humidité du support qui devra être égal ou inférieur à 4% de la masse sèche.
- Les résultats de mesure de siccité devront être adressés avant toute réalisation au Bureau de Contrôle pour avis favorable.
- La priorité du support devra faire l'objet d'un essai dit de "la goutte d'eau".
- Sur le béton ou le mortier, la durée d'absorption devra être supérieure à 60 secondes et inférieure ou égale à 240 secondes.
- Le PH du support devra également être compris entre 8 et 12. Les résultats de tous ces essais devront être communiqués préalablement avant toute intervention pour avis favorable au Bureau de Contrôle.

Localisation :

- Extension : tous niveaux pour l'ensemble des sols des gaines techniques accessibles et des locaux techniques

11.08.02 Peintures de sols compris marches et contremarches

Peintures de sols compris contremarches de type " FREITAMARQUAGE des Ets Seigneurie " ou équivalent compris préparation, comprenant en particulier :

- Réception contradictoire des supports avec les entreprises concernées ou sur sol existant
- Ensemble des sujétions de préparations des supports avec dépoussiérage, brossage, lavage, égrenage,... et autres suivant normes et préconisations en vigueur.
- 1 couche d'impression
- 2 couches de finition de peinture à base de résines époxy bicomposants en phase aqueuse du type "ULTRASOL A de ZOLPAN" ou équivalent. Aspect final satiné tendu.
- Sujétion de contremarches visuellement contrastés pour la 1ère et la dernière contremarche de chaque volée d'escalier.

Teinte(s) et aspect(s) :

- Teinte(s) au choix du maître d'œuvre dans le nuancier Pantone complet ou Chromatic complet. Les différents coloris et nuances seront arrêtés par l'architecte après présentation d'échantillons in situ. Seront comprises toutes sujétions pour finition soignée, raccords, rechapis, reprise de teinte...

Nota :

- Réalisation en conformité avec le DTU 59-3.
- Avant le démarrage des travaux, l'Entreprise devra un contrôle d'humidité du support qui devra être égal ou inférieur à 4% de la masse sèche.
- Les résultats de mesure de siccité devront être adressés avant toute réalisation au Bureau de Contrôle pour avis favorable.
- La priorité du support devra faire l'objet d'un essai dit de "la goutte d'eau".
- Sur le béton ou le mortier, la durée d'absorption devra être supérieure à 60 secondes et inférieure ou égale à 240 secondes.
- Le PH du support devra également être compris entre 8 et 12. Les résultats de tous ces essais devront être communiqués préalablement avant toute intervention pour avis favorable au Bureau de Contrôle.

Localisation :

- Extension :
 - . Sur les emmarchements extérieurs situés au droit de l'accès principal de l'extension au RDC
- Existant :
 - . Au RDC pour l'ensemble du sol de la circulation "Z3- ADMIN 00 - SAS 01" compris marche et contremarches de l'escalier

11.08.03 Bande podotactile en résine

Bande podotactile conforme à la norme NFP98-351 en résine, comprenant en particulier :

- Fixation et scellement des bandes de guidage sur le support.
- Bande podotactile en résine.
- Toutes sujétions de coupes,.....
- Toutes sujétions de détails de parfaite finition.

Dimension : Longueur suivant plans et largeur de 0.60m

Disposition : 0.50m en partie haute des escaliers et emmarchements

Teinte(s) et aspect(s) :

- Au choix de l'architecte dans la gamme complète du fabricant. (Teinte contrastée avec le support).

Les bandes podotactiles PMR seront visuellement et tactilement contrastés par rapport au support conformément à la norme NF P 98-351.

Localisation :

- Existant :
 - . Au RDC, en partie haute des emmarchements extérieurs situés au droit de l'accès principal de l'extension
 - . Au RDC, en partie haute des emmarchements intérieurs situés dans le couloir entre existant et extension "Z3- ADMIN 00 - SAS 01"

11.09 SIGNALÉTIQUES

11.09.01 Signalétique de porte format A5

Signalétiques par adhésif sur porte de format A5, comprenant en particulier :

- Signalétiques intérieures par adhésifs collés sur porte.
- Et teinte contrastée avec la peinture des murs / portes.

Teinte (s) au choix du maître d'œuvre dans le nuancier complet du fabricant.

Localisation :

- Extension : Sur l'ensemble des portes intérieures et extérieures

11.09.02 Signalétique d'étage format A3

Signalétique d'étage de format A3, comprenant en particulier :

- Signalétiques intérieures par adhésifs collés sur porte.
- Et teinte contrastée avec la peinture des murs / portes.

Teinte (s) au choix du maître d'œuvre dans le nuancier complet du fabricant.

Localisation :

- Extension :

- . A chaque étage de l'extension (2 unités par niveau)

11.09.03 Signalétique directionnelle format A4

Signalétique directionnelle de format A4, comprenant en particulier :

- Signalétiques intérieures par adhésifs collés sur porte.
- Et teinte contrastée avec la peinture des murs / portes.

Teinte (s) au choix du maître d'œuvre dans le nuancier complet du fabricant.

Localisation :

- Extension :

- . A chaque étage de l'extension (2 unités par niveau)

11.10 NETTOYAGE

11.10.01 Nettoyage de réception et mise en service bâtiment

Nettoyage de réception et mise en service bâtiment, comprenant en particulier :

Les nettoyages de réception et de mise en service seront réalisés par une entreprise spécialisée dûment qualifiée (sous-traitant à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre avant tout commencement des travaux).

L'entreprise aura à sa charge toutes les protections des ouvrages en place, échafaudage sur pieds ou plate-forme élévatrice, platelages, etc.

Tous les produits utilisés seront compatibles avec les supports.

Tous les matériels et matériaux utilisés seront neufs et propres n'entraînant aucune rayure ou dégradation sur les prestations en place.

La sécurité du personnel sera respectée suivant les recommandations du coordonnateur de sécurité.

La totalité des locaux sont concernés, y compris les locaux techniques, les gaines visitables, les escaliers.

L'entreprise adjudicataire du présent lot devra, suivant les règles du D.T.U 59, l'ensemble des nettoyages usuels de mise en service.

Nota : Tous les débris, emballages, palettes, etc. sont enlevés ou stockés dans des bennes appropriées par chaque entreprise en cours de chantier.

L'entreprise est tenue de procéder au préalable à l'ensemble de son intervention, à un constat contradictoire par local avec les entreprises titulaires des sols, plafonds, finitions murs, menuiseries extérieures et intérieures et mobiliers, tous appareillages, avant d'engager ses travaux de nettoyage.

Tous les raccords nécessaires seront exécutés avant la réception.

A l'issue de ces visites, le constat sera adressé au maître d'œuvre afin qu'il n'y ait pas d'ambiguïté sur la responsabilité des éventuelles malfaçons apparentes.

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de faire intervenir une entreprise spécialisée aux frais de la présente entreprise

dans le cas où le nettoyage exécutée par celle-ci ne serait pas satisfaisant.

Le nettoyage sera réalisé en 3 temps :

- **1ère opération : avant les opérations préalables à la réception (O.P.R.)**
- **2ème opération : après la levée des réserves OPR.**
- **3ème opération : avant réception**

Les travaux comprendront entre autres (liste non exhaustive, non limitative) :

Abords :

- Nettoyage des abords (Périphérie des bâtiments), enlèvements des tâches de peinture, grattage des ciments et/ou béton.

Bardage ou vêtire :

- Dépoussiérage des bardages ou vêtires et nettoyage à l'éponge humide

Nota : Les films de protection des revêtements des bardages seront enlevés par le lot Bardage et à ses frais.

Menuiseries extérieures :

- Dépoussiérage des vitrages et ossature y compris bavettes.
- Nettoyage à l'éponge humide des ossatures y compris les feuillures et bavettes.
- Nettoyage des volets roulants, BSO à l'éponge humide.
- Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre des murs rideaux, châssis et portes.
- Cette prestation sera exécutée sur les 2 faces.

Serrurerie :

- Dépoussiérage et nettoyage à l'éponge humide des portes métalliques (existantes et neuves), mains courantes, garde-corps, grilles de ventilation, plafond en tôles perforées, capotage de protection des descentes EP.
- Nettoyage à l'éponge humide des profils acier des ensembles d'entrées et châssis y compris les feuillures et bavettes.
- Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre des ensembles d'entrées et châssis.
- Cette dernière prestation sera exécutée sur les 2 faces.

Menuiseries intérieures bois :

- Nettoyage à l'éponge humide des vantaux de portes.
- Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre des châssis, ensembles menuisés et meubles vitrine.
- Ces prestations seront réalisées sur les 2 faces.
- Nettoyage à l'éponge humide des plinthes, rayonnages, trappes de gaines techniques, séparateur d'urinoir, plans de travaux, tablettes sur appuis, habillage bois mural, bardage intérieur, plans de vasque y compris miroir et bandeau lumineux, tableaux, banques, cloisons de vestiaires etc ...
- Nettoyage du parquet (eau claire + produit d'entretien courant).
- Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre pour les miroirs.

Cloisons - Doublages - Plafonds :

- Nettoyage et enlèvement des gravois dans les gaines techniques.
- Nettoyage des plafonds.

Carrelages - Faïence :

- Nettoyage à l'éponge humide des faïences et des plinthes.
- Nettoyage des carrelages à la brosse (eau claire + produit d'entretien courant).
- Nettoyage des joints de carrelage.
- Aspiration des tapis brosses.
- Nettoyage des caniveaux et siphons.
- Aspiration des tapis brosses.

Sols souples - Peinture :

- Nettoyage des sols à la brosse (eau claire + produit d'entretien courant) compris plinthes.
- Aspiration des tapis brosses.
- Nettoyage des caniveaux et siphons.
- Nettoyage des parois

Localisation :

- Extension : Pour l'ensemble des zones d'intervention du projet
- Existant : Pour l'ensemble des zones d'intervention du projet

11.11 OUVRAGES DIVERS

11.11.01 Travaux préliminaires - Travaux préparatoires

Travaux préliminaires et préparatoires, comprenant en particulier :

Travaux préliminaires :

- Balayage préliminaire des locaux.
- La protection des menuiseries et vitrages.
- La protection de la signalétique, voir dépose si besoin.
- La protection des sols avoisinants.
- La protection des appareils d'éclairage.
- La protection des toitures et façades environnantes.
- La protection des descentes EP, suivant besoin.
- La protection des mobiliers et autres ouvrages suivant cas,...
- ,.... (Liste non limitative)

Travaux préparatoires :

- Travaux préparatoires suivant DTU.

Localisation :

- Extension et existant : pour l'ensemble du projet

11.11.02 Signalétiques provisoires

Fourniture et mise en place avant réception d'une signalétique provisoire composée de feuilles blanches (format A4) sur lesquelles le nom de chaque local sera dactylographié.

Affichage sur porte d'accès au local compris dépose et évacuation avant mise en service des bâtiments.

Localisation :

- Extension et existant : pour l'ensemble du projet

11.11.03 Joints acryliques

Prévoir garnissage par joint mastic acrylique permettant de garantir une parfaite finition, en périphérie de l'ensemble des ouvrages incorporés dans les surfaces à peindre. A prévoir notamment (liste non limitative) :

- Autour des menuiseries extérieures
- Autour des huisseries
- Autour des autres ouvrages menuisés intérieurs (trappes, tablettes...)
- Au droit des plinthes...

Localisation :

- Extension et existant : pour l'ensemble du projet

11.11.04 Raccords

L'entreprise devra tous les raccords divers engendrés par ses travaux ainsi que la dépose de tous les accessoires (clous, vis, etc...) se trouvant sur les parois à traiter par ses soins, ainsi que la protection des sols et appareils sanitaires pendant la durée de ses travaux.

Localisation :

- Extension et existant : pour l'ensemble du projet