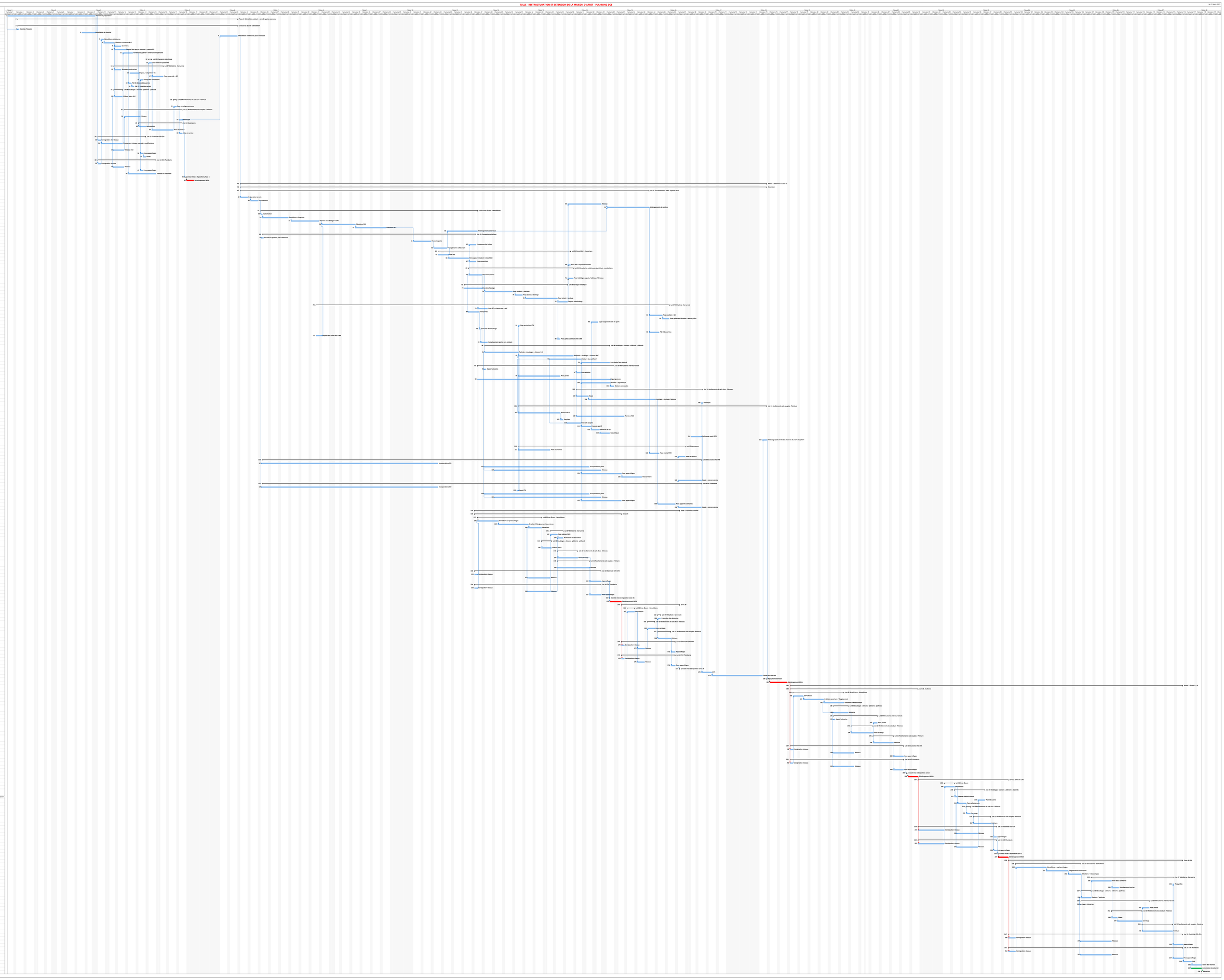
TULLE - RESTRUCTURATION ET EXTENSION DE LA MAISON D'ARRET - PLANNING DCE

Le 27 mars 2025

Nom de la série	Durée	Remarques
Période de préparation	**2 mo**	
Phase 1: Démolition existant + zone 1 + 80 pts gros-oeuvreur	**2 mo**	
Lot 02 Gros-Œuvre - Démolition	**80 pts**	
Conseil d'Ouvrage	5 p	
Installation de chantier	5 ch	
Démolition extérieure pour extension	20 ch	
Démolition intérieure	2 ch	
Cloisons nouvelles R-1	4 ch	
Sommiers	5 ch	
Dépose bleu parties sous-sol + travail	5 ch	
Fondation palière + renforcement plancher	5 ch	
Lot 03 Charpente métallique	**2 ch**	
Pose couture passerelle	2 ch	
Lot 07 Métallerie - Serrurerie	**20 ch**	
Remplacement portes	3 ch	
Dépose / adaptation SC	4 ch	
Pose passerelle + SC	5 ch	
Pose grilles ventilations	2 ch	
PSE 01 Dépose bleu parties	2 ch	
PSE 01 Pose bleu parties	2 ch	
Lot 08 Doublage - cloisons - plâtrerie - plafonds	**4 ch**	
Plafond placo R-2	4 ch	
Lot 11 Revêtements de sols durs - Tableaux	**2 ch**	
Pose carrelage sommeur	2 ch	
Lot 12 Revêtements sols souples - Moquette	**20 ch**	
Peinture	7 ch	
Nettoyage	2 ch	
Lot 13 Ascenseurs	**25 ch**	
Pose palière	5 ch	
Pose ascenseur	10 ch	
Mise en service	2 ch	
Lot 15 Electricité CFO-CFA	**20 ch**	
Consignation des réseaux	2 ch	
Détournement réseaux sous sol + modifications	10 ch	
Réseaux R-2	5 ch	
Pose appareillages	2 ch	
Essais	2 ch	
Lot 16 CVC Plomberie	**20 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	5 ch	
Pose appareillages	2 ch	
Essais + mise en service	10 ch	
Conseil mise à disposition phase 1	0 p	
Démolissement MGA	5 ch	
Phase 2: Extension + zone 2	**100 ch**	
Extension	**100 ch**	
Lot 01 Terrassements - VRD - Espace verts	**100 ch**	
Préparation terrain	5 ch	
Terrassements	5 ch	
Réseaux	10 ch	
Aménagements de surface	10 ch	
Lot 02 Gros-Œuvre - Démolition	**90 ch**	
Implantation	1 p	
Fondations + longrines	10 ch	
Réseaux sous dallage + dalle	10 ch	
Elévations RDC	10 ch	
Elévations R-1	10 ch	
Aménagements extérieurs	10 ch	
Lot 03 Charpente métallique	**10 ch**	
Fourniture plaines pré-collaborant	2 p	
Pose charpente	10 ch	
Pose passerelle toiture	3 ch	
Pose plancher collaborant	7 ch	
Lot 04 Gros-Œuvre - Couverture	**60 ch**	
Pose bac	5 ch	
Pose couture + bacon + étanchéité	10 ch	
Pose couvertines	5 ch	
Pose SEP + reprise ventilation	2 ch	
Lot 05 Menuiseries extérieures aluminium - occultations	**10 ch**	
Pose menuiseries	7 ch	
Pose habillages capots / tableaux R-1 / Hiloxan	3 ch	
Lot 06 Rectiligne métallique	**50 ch**	
Pose échafaudage	10 ch	
Pose couture + bardage	10 ch	
Pose plateaux bardage	5 ch	
Pose couture + bardage	10 ch	
Dépose échafaudage	5 ch	
Lot 07 Métallerie - Serrurerie	**100 ch**	
Pose SC + chaussée + VAC	5 ch	
Pose parties	5 ch	
Pose couture + SC	7 ch	
Pose grilles ant-maison + autres	20 ch	
Cage rangement salle de sport	2 ch	
Cage protection CTA	1 p	
Ouvrants désenfumage	1 p	
PSE 3 Convertins	5 ch	
Dépose des grilles MG à MB	2 ch	
Pose grilles cuisinières MG à MB	2 ch	
Remplacement portes sans seuils	2 ch	
Lot 08 Doublage - cloisons - plâtrerie - plafonds	**57 ch**	
Plafonds + doublages + cloisons R-2	27 ch	
Plafonds + doublages + cloisons R-1	27 ch	
Cloisons fixes plafond	10 ch	
Pose dalles fixes plafond	10 ch	
Lot 09 Menuiseries intérieures bois	**10 ch**	
Agent fumeurs	1 p	
Pose portes	2 ch	
Pose parties	20 ch	
Organigrammes	10 ch	
Mobilier + signalétique	10 ch	
Cloisons compactes	5 ch	
Lot 10 Revêtements de sols durs - Tableaux	**50 ch**	
Chape	5 ch	
Carrelage + plinthes + Tableaux	30 ch	
Pose bacs	1 p	
Lot 11 Revêtements sols souples - Moquette	**100 ch**	
Peinture R-1	20 ch	
Peinture RDC	20 ch	
Rapiçage	2 ch	
Pose sols souples	7 ch	
Pose sol sportif	4 ch	
Peinture de sol	3 ch	
Signalétique	3 ch	
Nettoyage avant DPA	5 ch	
Nettoyage après toute des réserves et avant réception	5 ch	
Lot 12 Ascenseurs	**75 ch**	
Pose ascenseurs	10 ch	
Pose courte PMR	5 ch	
Mise en service	5 ch	
Lot 13 Electricité CFO-CFA	**100 ch**	
Incorporations SO	75 ch	
Incorporations placo	50 ch	
Réseaux	50 ch	
Pose appareillages	10 ch	
Pose armoire	10 ch	
Essais + mise en service	10 ch	
Lot 14 CVC Plomberie	**100 ch**	
Incorporations SO	75 ch	
Agent CTA	1 p	
Incorporations placo	50 ch	
Réseaux	50 ch	
Pose appareillages	10 ch	
Pose appareils sanitaires	10 ch	
Essais + mise en service	10 ch	
Zone 2: Quartier arrivants	**90 ch**	
Zone 2A	**67 ch**	
Lot 02 Gros-Œuvre - Démolition	**50 ch**	
Démolitions / reprise charges	10 ch	
Cloisons / Emplacement couvertures	10 ch	
Elévations	7 ch	
Lot 07 Métallerie - Serrurerie	**7 ch**	
Pose cadres PMR	5 ch	
Protection des descentes	4 ch	
Lot 08 Doublage - cloisons - plâtrerie - plafonds	**4 ch**	
Plafond placo	4 ch	
Lot 10 Revêtements de sols durs - Tableaux	**10 ch**	
Pose carrelage	10 ch	
Lot 11 Revêtements sols souples - Moquette	**15 ch**	
Peinture	10 ch	
Lot 13 Electricité CFO-CFA	**40 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	10 ch	
Appareillages	5 ch	
Lot 14 CVC Plomberie	**40 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	10 ch	
Pose appareillages	5 ch	
Conseil mise à disposition zone 2A	0 p	
Démolissement MGA	5 ch	
Zone 2B	**20 ch**	
Lot 02 Gros-Œuvre - Démolition	**5 ch**	
Démolitions	5 ch	
Lot 07 Métallerie - Serrurerie	**2 ch**	
Protection des descentes	2 ch	
Lot 10 Revêtements de sols durs - Tableaux	**5 ch**	
Pose carrelage	5 ch	
Lot 11 Revêtements sols souples - Moquette	**7 ch**	
Peinture	7 ch	
Lot 13 Electricité CFO-CFA	**27 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	5 ch	
Appareillages	5 ch	
Lot 14 CVC Plomberie	**27 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	5 ch	
Pose appareillages	5 ch	
Conseil mise à disposition zone 2A	0 p	
GPR	**5 ch**	
Locale des réserves	**10 ch**	
Réception extension	**0 p**	
Démolissement MGA	10 ch	
Phase 3: Zone 3.1.2	**170 ch**	
Zone 3: Audience	**63 ch**	
Lot 02 Gros-Œuvre - Démolition	**25 ch**	
Démolitions	5 ch	
Cloisons nouvelles / Emplacement	10 ch	
Elévations + Rebouchages	10 ch	
Lot 08 Doublage - cloisons - plâtrerie - plafonds	**8 ch**	
Plâtrerie	8 ch	
Lot 09 Menuiseries intérieures bois	**15 ch**	
Agent fumeurs	1 p	
Pose parties	2 ch	
Lot 10 Revêtements de sols durs - Tableaux	**10 ch**	
Pose carrelage	10 ch	
Lot 11 Revêtements sols souples - Moquette	**10 ch**	
Peinture	10 ch	
Lot 13 Electricité CFO-CFA	**10 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	10 ch	
Pose appareillages	5 ch	
Lot 14 CVC Plomberie	**10 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	10 ch	
Pose appareillages	5 ch	
Conseil mise à disposition zone 3	0 p	
Démolissement MGA	5 ch	
Zone 3: Salle de cuite	**30 ch**	
Lot 02 Gros-Œuvre	**5 ch**	
Démolitions	5 ch	
Lot 08 Doublage - cloisons - plâtrerie - plafonds	**15 ch**	
Dépose plafond cuisine	2 ch	Quel de l'activité en cuisine entre la dépose du plafond et la reprise?
Plafond cuisine	2 ch	
Pose salle de cuite	4 ch	
Lot 10 Revêtements de sols durs - Tableaux	**2 ch**	
Carrelage	2 ch	
Lot 11 Revêtements sols souples - Moquette	**10 ch**	
Peinture	10 ch	
Lot 13 Electricité CFO-CFA	**20 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	10 ch	
Appareillages	2 ch	
Lot 14 CVC Plomberie	**20 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	10 ch	
Pose appareillages	2 ch	
Conseil mise à disposition zone 3	0 p	
Démolissement MGA	5 ch	
Zone 4: Sols	**63 ch**	
Lot 02 Gros-Œuvre - Démolition	**10 ch**	
Démolitions + reprises charges	10 ch	
Emplacements ouverturs	10 ch	
Elévations + rebouchages	7 ch	
Lot 07 Métallerie - Serrurerie	**30 ch**	
Pose bleu cuisinières	10 ch	
Pose grilles	5 p	
Remplacement portes	5 ch	
Lot 08 Doublage - cloisons - plâtrerie - plafonds	**5 ch**	
Cloisons / plafonds	5 ch	
Lot 09 Menuiseries intérieures bois	**10 ch**	
Agent fumeurs	0 p	
Pose parties	5 ch	
Lot 10 Revêtements de sols durs - Tableaux	**10 ch**	
Chape	2 ch	
Carrelage	10 ch	
Lot 11 Revêtements sols souples - Moquette	**10 ch**	
Peinture	10 ch	
Lot 13 Electricité CFO-CFA	**80 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	10 ch	
Appareillages	5 ch	
Lot 14 CVC Plomberie	**80 ch**	
Consignation réseaux	2 ch	
Réseaux	10 ch	
Pose appareillages	5 ch	
GPR	**4 ch**	
Locale des réserves	**5 ch**	
Commission de sécurité	**5 ch**	
Réception	**0 p**