



AC2i BUREAU D'ÉTUDE FLUIDES • INGÉNIERIE • CONSEILS

## DECOMPOSITION DE PRIX GLOBALE ET FORFAITAIRE

### LOT 2: GROS OEUVRE

## CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT D'ENSEIGNEMENT – PROJET INVICTUS



Maitre d'ouvrage :  
**CEA**

-  
Route départementale D765  
**30200 CHUSCLAN**  
Tel : 04-66-79-62-67  
Mail : -



Maitre d'œuvre :  
**AC2i SUD**  
1110 chemin de Sommelonge  
-  
**26290 DONZERE**  
Tel : 04-75-92-53-87  
Mail : [contact@ac2i.pro](mailto:contact@ac2i.pro)



Economiste :  
**PG CONCEPT**  
401 Rue du Grand Gigognan  
-  
**84000 AVIGNON**  
Tel : 04 90 87 11 76  
Mail : [pg.concept.84@gmail.com](mailto:pg.concept.84@gmail.com)

ARNAUD CESAR : CAMILLE PINET  
ARCHITECTES



Architecte :  
**ARNAUD CESAR ARCHITECTE**  
16 Cours Jean Henri Fabre  
-  
**84830 SERIGNAN DU COMTAT**  
Tel : 04.90.70.06.66  
Mail : [cesarpinet.architecture@gmail.com](mailto:cesarpinet.architecture@gmail.com)

Indice	Date de Modification	Modifications
A	29/07/2024	Création du document
B	20/11/2024	Modifications suite observations CEA
-	-	-
-	-	-

**C23021DPGF060**

APS

APD

DCE

EXE

DIAG

CR

NT

## QUANTITATIF

Affaire n°060324c - Construction d'un bâtiment - PROJET INVICTUS

### Lot n°2 - Gros Oeuvre

Code	PRESTATION TRANCHE FERME	Unité	Quantité	Qté Entreprise	P.U. HT	Montant
<b>2.2</b>						
2.2.1	Prestations Tranche ferme					
2.2.1.1	Plans d'exécution	ft	1,00			
2.2.1.2	Procédure SITE PDP/PPSP	ft	1,00			
2.2.1.3	Plan prévention / PPSPS et visites de sécurité	ft	1,00			
2.2.1.4	Implantation et traçage	ft	1,00			
<b>Sous Total</b>						
<b>TOTAL H.T. En Euros</b>						
TVA à 20,00 %						
<b>TOTAL T.T.C. En Euros</b>						

Les quantités sont fournies à titre indicatif. Elles seront validées par l'entreprise dans la colonne correspondante.

## QUANTITATIF

Affaire n°060324c - Construction d'un bâtiment - PROJET INVICTUS

### Lot n°2 - Gros Oeuvre

Code	PRESTATIONS TRANCHE OPTIONELLE	Unité	Quantité	Qté Entreprise	P.U. HT	Montant
<b>2.3</b>						
2.3.1	Installation - Implantation et panneau de chantier					
2.3.1.1	Installation de chantier y compris implantation	ft	1,00			
2.3.1.2	Lave roue poids lourds	u	8			
2.3.1.3	Etude béton armé	ft	1,00			
2.3.1.4	Panneau de chantier	ft	1,00			
2.3.1.5	Clôture de chantier	ft	1,00			
2.3.1.6	Branchements - Evacuation des déchets	ft	1,00			
2.3.1.7	Bungalow de chantier	ft	1,00			
2.3.1.8	Signalisation des accès et sorties du chantier	ft	1,00			
2.3.2	Fondation					
2.3.2.1	Fouilles en troue	m3	34,000			
2.3.2.2	Fouilles en tranchée pour semelles filantes et butons	m3	127,000			
2.3.2.3	Gros Béton	m3	97,000			
2.3.2.4	Semelle ponctuelles	m3	22,700			
2.3.2.5	Semelles filantes et butons en béton armé	m3	41,500			
2.3.2.6	Longrine et soubassement en béton armé	m3	5,700			
2.3.2.7	Etanchéité verticale soudée sur soubassement	m²	119,00			
2.3.2.8	Géomembrane enterré étanche	m²	416,50			
2.3.2.9	Drain périphérique	ml	170,00			
2.3.2.10	Remblaiement au droit des ouvrages	m3	25,000			
2.3.3	Remblaiement - réseaux - dallage					
2.3.3.1	Remblaiement sous dallage	m3	92,000			
2.3.3.2	Couche de réglage sous dallage	m3	40,000			
2.3.3.3	Coffrage perdu type Biocofra	m²	111,00			
2.3.3.4	Isolation sous dallage 220mm - R=10	m²	802,00			
2.3.3.5	Dalle portée ep 16cm	m²	111,00			
2.3.3.6	Dallage intérieur ep 13cm	m²	691,00			
2.3.3.7	Plus value pour finition talochée et forme de pente zone local technique	m²	25,00			
2.3.3.8	Regard EP définition type					
2.3.3.8.1	Regard EP en pied de chute	u	2			
2.3.3.9	Raccordement DEP dans patio	u	2			
2.3.3.10	Tranchée pour réseaux intérieurs sous dallage dans remblai	ml	50,00			
2.3.4	Elévation					
2.3.4.1	Voiles en béton armé	m²	731,00			
2.3.4.2	Poteaux en béton armé	m3	8,200			
2.3.4.3	Poutres en béton armé	m3	15,300			
2.3.4.4	Plancher en dalle pleine ep 22cm	m²	153,00			
2.3.4.5	Dalle pleine ep 20 à 22cm	m²	183,00			
2.3.4.6	Acrotères béton armé	m3	91,760			
2.3.5	Divers					
2.3.5.1	Remblaiement sous dallage extérieur y c géotextile	m3	17,250			
2.3.5.2	Couche de réglage sous dallage extérieur	m3	8,500			
2.3.5.3	Dallage ep 15cm pour unité extérieure	m²	5,00			

Les quantités sont fournies à titre indicatif. Elles seront validées par l'entreprise dans la colonne correspondante.

PG CONCEPT - pg.concept.84@gmail.com

Le : 12/09/2024

401, Rue du Grand Gigognan ZI de Courtine - 84000 AVIGNON

Page : 2

## QUANTITATIF

Affaire n°060324c - Construction d'un bâtiment - PROJET INVICTUS

### Lot n°2 - Gros Oeuvre

Code	PRESTATIONS TRANCHE OPTIONELLE	Unité	Quantité	Qté Entreprise	P.U. HT	Montant
2.3.5.4	Dallage ep 13cm désactivé - Coursive extérieure	m²	110,00			
2.3.5.5	Appuis	ml	50,00			
2.3.5.6	Seuils	ml	9,00			
2.3.5.7	Joint de dilatation	m²	25,00			
2.3.5.8	Siphon de sol local technique + réseau EP	u	1			
2.3.5.9	Caniveau à grille extérieur + réseau EP	ml	4,25			
2.3.5.10	Massifs béton support de matériel en toiture terrasse	u	4			
2.3.5.11	Pose uniquement de regard foudre	u	4			
2.3.5.12	Jardin sec dans patio	m3	20,000			
2.3.5.13	Lasure sur plafond béton extérieur	m²	174,00			
2.3.6	Suivi des documentst d'EXE et mise à jour + DOE - DIUO	ft	1,00			
<b>TOTAL H.T. En Euros</b>						
TVA à 20,00 %						
<b>TOTAL T.T.C. En Euros</b>						

Les quantités sont fournies à titre indicatif. Elles seront validées par l'entreprise dans la colonne correspondante.

PG CONCEPT - pg.concept.84@gmail.com

Le : 12/09/2024

401, Rue du Grand Gigognan ZI de Courtine - 84000 AVIGNON

Page : 3

## QUANTITATIF

Affaire n°060324c - Construction d'un bâtiment - PROJET INVICTUS

### Lot n°2 - Gros Oeuvre

Code	OPTION	Unité	Quantité	Qté Entreprise	P.U. HT	Montant
2.3.7						
2.3.7.1	Option : Lasure sur voiles et poteaux béton extérieurs	m²	870,00			
<b>Sous Total</b>						
<b>TOTAL H.T. En Euros</b>						
TVA à 20,00 %						
<b>TOTAL T.T.C. En Euros</b>						

Les quantités sont fournies à titre indicatif. Elles seront validées par l'entreprise dans la colonne correspondante.

PG CONCEPT - pg.concept.84@gmail.com

Le : 12/09/2024

401, Rue du Grand Gigognan ZI de Courtine - 84000 AVIGNON

Page : 4