

## DIAGNOSTIC PRODUITS, EQUIPEMENTS, MATERIAUX, DECHETS RELATIF AU DECRET 2021-821 DU 25 JUIN 2021

### REHABILITATION COMPLETE BAT C

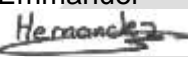
31 Chemin Joseph Aiguier  
13009 Marseille

Diffusion : M. Joseph Taibi  
joseph.taibi@cnrs.fr



■ Réemploi: 41.17t
■ Recyclage: 62.85t
■ Incinération val.: 19.46t
■ Remblaiement: 27.09t
■ Autres: 185.13t

Le diagnostiqueur,  
Hernandez Emmanuel

Signature : 

Organisme: BUREAU ALPES CONTRÔLES  
N° SIREN/SIRET: 351 812 698/00667

Compagnie d'assurance : EUROMAF  
118 Boulevard Malesherbes 75856 Paris Cedex 17  
Police n°7006693/S valable jusqu'au 31-12-2023

# SOMMAIRE

<b>PREAMBULE.....</b>	<b>3</b>
<b>I- RENSEIGNEMENT GENERAUX.....</b>	<b>4</b>
I.1 - IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE DE L'OPERATION DE DEMOLITION OU RENOVATION SIGNIFICATIVE.....	4
I.2 - IDENTIFICATION DE L'OPERATION DE DEMOLITION OU RENOVATION SIGNIFICATIVE.....	4
I.3 - VISITE .....	5
I.4 - DOCUMENTS REMIS PAR LE MAITRE D'OUVRAGE .....	6
<b>II – REPARTITION DES DECHETS IDENTIFIES.....</b>	<b>7</b>
<b>III – PRODUITS, EQUIPEMENTS ET MATERIAUX (PEM) POTENTIELLEMENT REEMPLOYABLES .....</b>	<b>8</b>
III.1 - FICHES DES PEM POTENTIELLEMENT REEMPLOYABLES IDENTIFIES.....	8
III.2 - CENTRES ET ACTEURS LOCAUX DE REEMPLOI.....	22
<b>IV - CENTRES DE COLLECTE, RECYCLAGE ET VALORISATION .....</b>	<b>24</b>
IV.1 – PRECONISATIONS DE GESTIONS DES DECHETS POUR VALORISATION OU RECYCLAGE SUR CHANTIER.....	24
IV.2 - IDENTIFICATION DES CENTRES DE COLLECTE, RECYCLAGE ET VALORISATION LOCAUX.....	25
<b>V - COLLECTEURS ET INSTALLATIONS DE GESTION DES DECHETS .....</b>	<b>27</b>
V.1 - CENTRES DE COLLECTE LOCAUX DES DECHETS DANGEREUX (DD).....	27
V.2 - CENTRES DE COLLECTE LOCAUX DES DECHETS NON DANGEREUX (DND) .....	30
V.3 - CENTRES DE COLLECTE LOCAUX DES DECHETS INERTES (DI) .....	33
<b>VI – REPERAGE DES PRODUITS, EQUIPEMENTS, MATERIAUX ET DECHETS (PEMD) .....</b>	<b>36</b>
VI.1 – SYNTHESE DES DECHETS.....	36
VI.2 – DETAILS DES PEM REPERES .....	40
<b>VII – ANNEXES.....</b>	<b>48</b>
ATTESTATION D'ASSURANCE .....	48
.....	48
PREUVES DE FORMATION DU DIAGNOSTIQUEUR PEMD .....	51

## Préambule

La loi AGECE prévoit une nouvelle obligation pour les maîtres d'ouvrages détaillée sous le décret n°2021-872 du 30 juin 2021, complété par l'arrêté d'application du 26 mars 2023.

Les maîtres d'ouvrages ont pour obligation de réaliser un diagnostic PEM-D. pour la gestion des Produits, Équipements, Matériaux (PEM) et des Déchets (D) issus des bâtiments démolis ou en « rénovation significative » :

- dont la surface cumulée de plancher est supérieure à 1 000 m<sup>2</sup> (ensemble de bâtiments à l'échelle de l'opération)
- ou qui ont hébergé une ou plusieurs substances dangereuses (article R4411-6 du code du travail)

Une démolition de bâtiment ou d'une partie majoritaire de bâtiment, au sens du I de l'article R. 126-9 du code de la construction et de l'habitation, est une démolition qui porte sur au moins la moitié de la surface de plancher des bâtiments concernés.

Une opération de rénovation est considérée comme significative au sens du II de l'article R. 126-9 du code de la construction et de l'habitation si elle consiste à détruire ou remplacer au moins deux des éléments de second œuvre mentionnés ci-dessous :

- a) Plus de la moitié de la surface cumulée des planchers ne déterminant pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ;
- b) Plus de la moitié de la surface cumulée des cloisons extérieures ne déterminant pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ;
- c) Plus de la moitié des huisseries extérieures ;
- d) Plus de la moitié de la surface cumulée des cloisons intérieures ;
- e) Plus de la moitié des installations sanitaires et de plomberie ;
- f) Plus de la moitié des installations électriques ;
- g) Plus de la moitié des systèmes de chauffage.

Ce diagnostic PEM-D, réalisé préalablement au dépôt des demandes d'autorisation d'urbanisme (construction, démolition, aménagement) à défaut avant l'acceptation des devis ou la passation des marchés de démolition / rénovation, devra fournir une estimation de la nature, de la quantité et de la localisation :

- Des matériaux, produits de construction et équipements constitutifs des bâtiments ainsi que de leur fonction ; des déchets potentiellement générés par ces produits, matériaux et équipements ; des déchets résiduels issus de l'usage et de l'occupation des bâtiments ;
- Une estimation de l'état de conservation des produits, matériaux et équipements ; des indications sur les possibilités de réemploi sur le site de l'opération, sur un autre site ou par l'intermédiaire de filières de réemploi, l'estimation de la nature et de la quantité des produits, matériaux et équipements qui peuvent être réemployés ;
- À défaut de réemploi, les indications sur les filières de gestion et de valorisation des déchets, en vue de leur réutilisation, leur recyclage ou une autre valorisation matière, leur valorisation énergétique ou leur élimination ;
- Des indications sur les précautions de dépose, de stockage sur chantier et de transport de ces produits, équipements, matériaux et déchets ainsi que sur les conditions techniques et économiques prévues pour permettre leur réemploi, leur réutilisation, leur recyclage ou une autre valorisation matière, leur valorisation énergétique ou leur élimination.

## I- Renseignement généraux

### I.1 - Identification du Maître d'Ouvrage de l'opération de démolition ou rénovation significative

Raison sociale : CNRS - 31 Chemin Joseph Aiguier 13009 Marseille

### I.2 - Identification de l'opération de démolition ou rénovation significative

L'opération appelée REHABILITATION COMPLETE BAT C comprend les bâtiments suivants :

- Bâtiment 1

Le diagnostic est réalisé dans le cadre des travaux suivants : Rénovation significative

Date estimée de début des travaux : non connue

Date estimée de fin des travaux : non connue

Adresse : 31 Chemin Joseph Aiguier 13009 Marseille

Typologie principale de bâtiment : Bureaux

Nombre de bâtiments concernés par la démolition : 0

Surface totale de plancher à démolir (m²) : 0

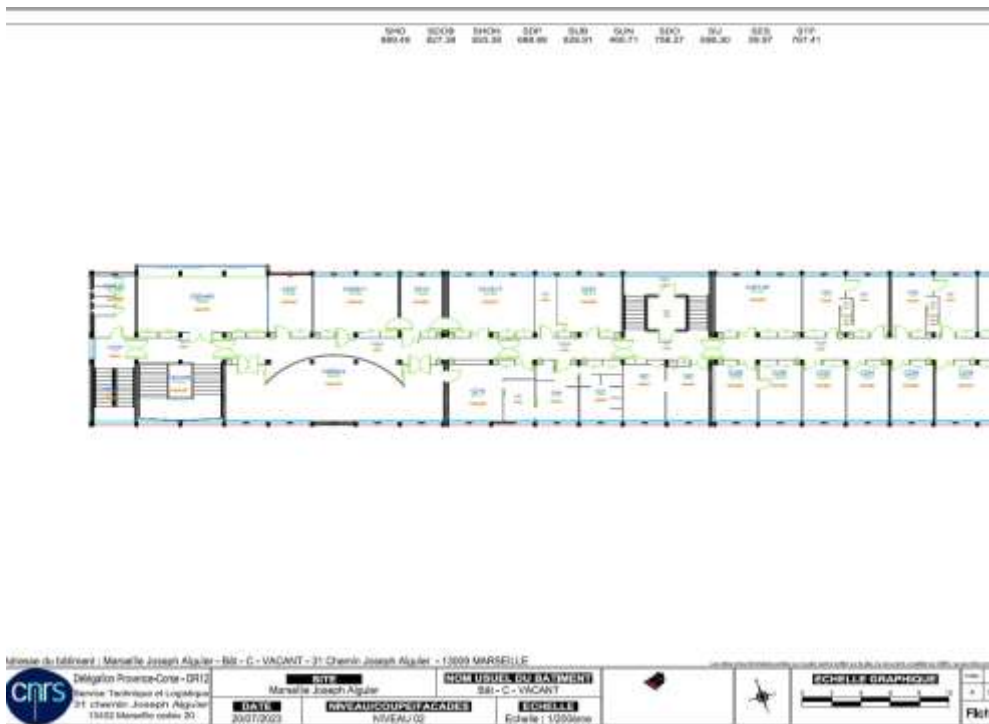
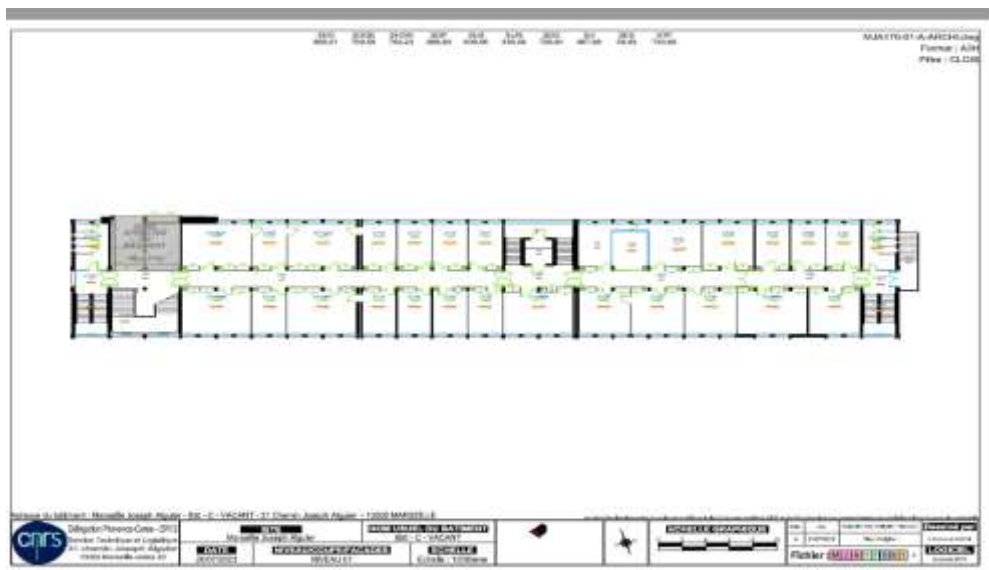
Nombre de bâtiments concernés par la rénovation significative : 1

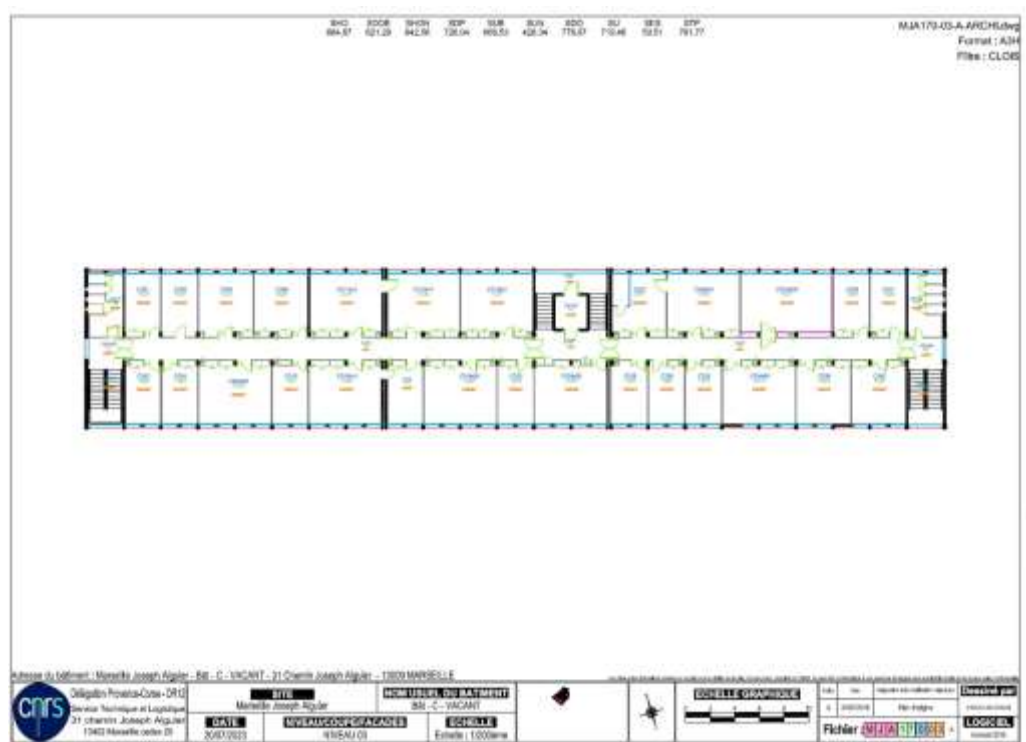
Surface totale de plancher à rénover (m²): 3500m² environ

Date d'obtention du permis de construire du bâtiment le plus ancien : NC

Rénovation/intervention importante depuis cette date : NC







### I.3 - Visite

Date de dernière visite sur site : 16/11/2023

Liste des locaux non visités : sans objet

Raison pour ne pas avoir visité certaines parties : sans objet

Vices ou désordres apparents dans les composants : sans objet

### I.4 - Documents remis par le Maître d'Ouvrage

<b>DOE</b>	Non communiqué
<b>Plans</b>	Oui
<b>Diagnostics</b>	Diagnostic amiante avant-travaux n° 23/NICEDIAGNOSTIC/0150 15/05/2023 Diagnostic plomb avant-travaux n°A23B238B 15/11/2023

La mission n'a pas pour objet de réaliser une analyse critique de ces documents transmis qui demeurent sous la responsabilité du client, celui-ci s'assurant de leur validité et de leur véracité.

## II – Répartition des déchets identifiés

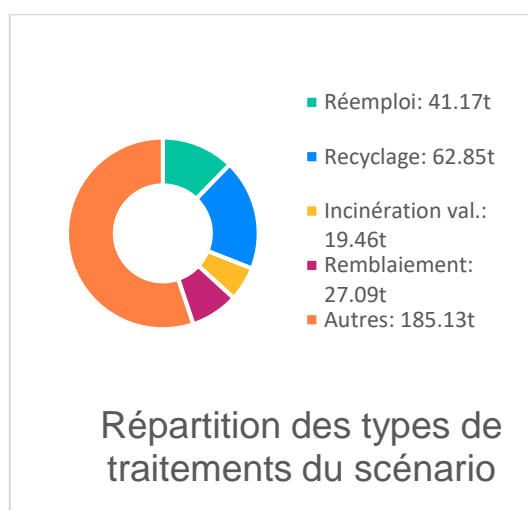
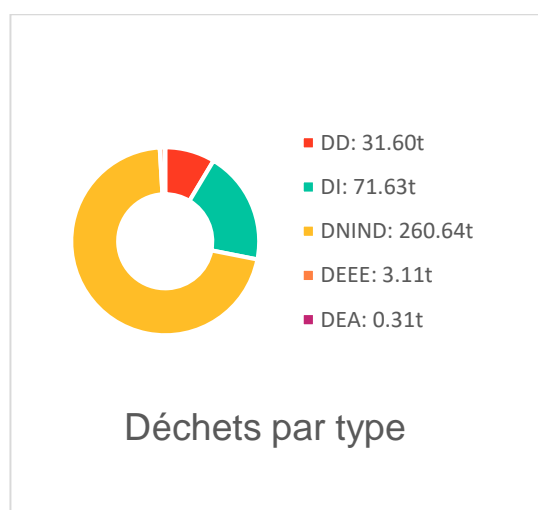
Le diagnostic PEMD a permis d'analyser 367.3 tonnes de ressources libérées (y compris DD, soit 335.69 tonnes hors DD).

Nous vous proposons un scénario de traitement du gisement, détaillé dans la suite du présent rapport, et dont la synthèse est la suivante :

367.3 t	41.17 t	30.99 %	39.06 %
Masse totale du gisement	Masse totale en réemploi	Taux de valorisation 3R <sup>1</sup>	Taux de valorisation avec remblaiement carrière <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Sans le remblaiement de carrière et Déchets dangereux

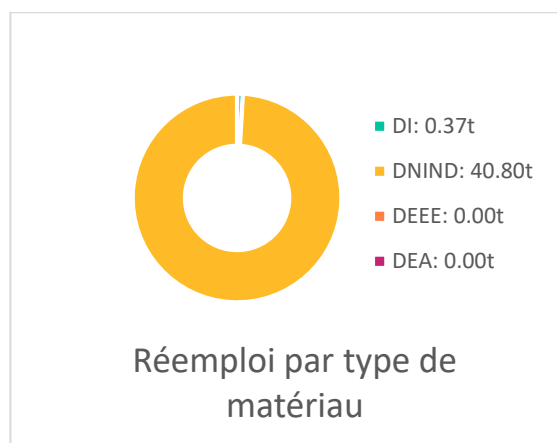
<sup>2</sup> Avec le remblaiement de carrière et sans les déchets dangereux





## III – Produits, Equipements et Matériaux (PEM) potentiellement réemployables

### III.1 - Fiches des PEM potentiellement réemployables identifiés



Il est proposé d'affecter en réemploi 11.21% du gisement en masse.

Nous proposons les matériaux suivants en réemploi :

Catégorie	Produits-Matériaux-Equipements	Masse totale du gisement (t)	Unité	Quantité	Occurrence	État	Filière	% du gisement
Chemins de câbles	Chemin de câble - métallique - dim indicatives : 24mmx100mm - ep 1,5 - eval ml - poids indicatif : 1,42kg/ml	0.52	m	368	4	Bon : 100	MarketPlace digitale	100
							Total	100
Cuvettes de WC	WC (cuvette et réservoir) - porcelaine - poids indicatif : 32kg / unité	0.51	u	16	16	Moyen : 100	Réemploi	40
							Total	40
Fenêtres extérieures	Fenêtre - PVC - double vitrage - éval surface / poids indicatif : 27,36 kg / M2	15.89	m2	580.64	301	Bon : 100	Réemploi	100
							Total	100
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité	0.33	u	11	11	Bon : 36	Réemploi	50
						Moyen : 23 Vétusté : 41	Total	50
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	6.06	m2	182.95	91	Bon : 100	Réemploi	100
							Total	100



Catégorie	Produits-Matériaux-Équipements	Masse totale du gisement (t)	Unité	Quantité	Occurrence	État	Filière	% du gisement
	Bloc porte placard - bois-âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	18.33	m2	553.1	176	Bon : 80  Moyen : 20	Réemploi	100
							Total	100

Les fiches matériaux réemploi sont détaillées ci-après.

#### Fiche Matériau

Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2



#### Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 182.97 m2

Nombre / Nombre de lot : 91

Masse Totale : 6.06 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	100 %	0 %	0 %

#### Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 100 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 91

Masse proposée au réemploi : 6.06 t

Quantité proposée au réemploi : 182.97 m2

#### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Informations économique :

- valeur de revente moyenne ou faible - coût de dépose faible à moyen

Stockage :

- autre : se référer au champ commentaire libre

Dépose :

- dépose soignée avec outils manuels standards

Informations technique :

- nécessite un pré-traitement : nettoyage / peinture...
- Nécessite un pré-traitement : adaptation (recoupe ou ajout de pièces)

Conditionnement :

- autre : se référer au champ commentaire libre

Transport :

- autre : se référer au champ libre

#### Complément : Marché :

1/ Les portes intérieures se prêtent bien au réemploi sur site. Elles peuvent également intéresser des fournisseurs spécialisés actifs sur le marché du réemploi. Le potentiel de réemploi des éléments de menuiseries dépendra essentiellement de l'état général du lot (encadrement récupérable ou non, état des éléments, présence ou non des vignettes (ou étiquettes) de conformité des bloc-portes coupe-feu, traces de champignons, etc.), mais aussi de l'intérêt commercial qu'ils présentent et de leur potentiel de revente, ainsi que de la logistique à mettre en place pour le réemploi (temps de dépose, de transport, etc.).

2 / La plupart du temps, la récupération des vantaux de porte est relativement aisée. Le démontage soigneux des encadrements peut poser davantage de difficultés. Les bois recomposés d'usage plus récents se prêtent plus difficilement au démontage soigneux que les éléments plus anciens en bois massif. Les encadrements sont également plus vulnérables aux détériorations susceptibles de survenir lors du transport et de l'entreposage. En pratique, les encadrements ne sont souvent récupérés que lorsqu'ils présentent un intérêt particulier en raison de leur âge, de leur style, de leur caractère, de leur composition matérielle ou encore de leur cohérence étroite avec les vantaux

10

correspondants (par exemple, s'ils ont une forme ou des dimensions très spécifiques).

3 / les portes intérieures, ou portes de communication, en bois, ne doivent pas répondre à des exigences réglementaires de résistance au feu ou d'isolation thermique spécifiques. Elles sont très présentes sur le marché du réemploi.

#### Etat

1/ Pour les portes et fenêtres qui ont été installées avant 1949, elles peuvent être recouvertes d'une peinture au plomb ;

2/ De même, les blocs-portes coupe-feu qui ont été installés avant juillet 1997 peuvent être composés d'amiante. Ainsi, afin d'éviter le réemploi de produits contaminés par du plomb ou de l'amiante, il est nécessaire de consulter les diagnostics plomb et amiante ;

3/ L'usage de produits de préservation et de produits biocides dans le bois est réglementé (le décret n° 94-647 du 27 juillet 1994 réglemente l'utilisation du PCP (penta-Chloro-Phenol) et le décret n°92-1074 du 02 Octobre 1992 interdit tout usage de Lindane et Aldrine). Le contrôle du respect de ces réglementations peut se faire par la connaissance de l'historique des menuiseries.

#### Stockage.

1 / Les vantaux sont préférablement stockés sur la tranche dans des racks adaptés, au moyen de protections adéquates (bandes et coins mousse, feuille intercalaires, etc.). S'il sont stockés sur leur grand côté, il est préférable d'orienter la serrure vers le haut. Chez la plupart des fournisseurs professionnels, les portes sont stockées à la verticale, sur des cales en bois. Pour éviter les risques de déformations ou de brisures des éléments vitrés, il est déconseillé de stocker à plat. Les éléments constitutifs des huisseries et les éléments de quincaillerie sont stockés en paquets séparés. Les éléments sont idéalement stockés à l'abri du gel, à température ambiante (15°C à 25°C)

(source -OPALIS-EU)

**Modes d'assemblage :** Mécanique (ex : vissage, boulonnage, clipsage, verrouillage)

**Date de disponibilité :** NC

#### Informations Complémentaires :

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (m2)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - Etage 2 - 2ème étage	2.13m * 1.14m		38.73	16
Bâtiment 1 - Etage 2 - 2ème étage	0.8m * 1.73m		12.46	9
Bâtiment 1 - RDC - RDC	0.8m * 1.73m		12.46	9
Bâtiment 1 - Etage 3 - 3ème étage	0.8m * 1.73m		12.46	9
Bâtiment 1 - RDC - RDC	2.13m * 1.14m		55.67	23
Bâtiment 1 - Etage 1 - 1er étage	0.8m * 1.73m		12.46	9
Bâtiment 1 - Etage 1 - 1er étage	2.13m * 1.14m		38.73	16

### Fiche Matériau

Bloc porte placard - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2



### Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 553.12 m2

Nombre / Nombre de lot : 176

Masse Totale : 18.33 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	80 %	20 %	0 %

### Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 100 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 176

Masse proposée au réemploi : 18.33 t

Quantité proposée au réemploi : 553.12 m2

### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Transport :

- autre : se référer au champ libre

Informations technique :

- autre : se référer au champ libre

Stockage :

- autre : se référer au champ commentaire libre

Dépose :

- autre : se référer au champ de commentaire

Conditionnement :

- autre : se référer au champ commentaire libre

Informations économique :

- valeur de revente moyenne ou faible - coût de dépose faible à moyen

### Complément : Marché :

1/ Les portes intérieures se prêtent bien au réemploi sur site. Elles peuvent également intéresser des fournisseurs spécialisés actifs sur le marché du réemploi. Le potentiel de réemploi des éléments de menuiseries dépendra essentiellement de l'état général du lot (encadrement récupérable ou non, état des éléments, présence ou non des vignettes (ou étiquettes) de conformité des bloc-portes coupe-feu, traces de champignons, etc.), mais aussi de l'intérêt commercial qu'ils présentent et de leur potentiel de revente, ainsi que de la logistique à mettre en place pour le réemploi (temps de dépose, de transport, etc.).

2 / La plupart du temps, la récupération des vantaux de porte est relativement aisée. Le démontage soigneux des encadrements peut poser davantage de difficultés. Les bois recomposés d'usage plus récents se prêtent plus difficilement au démontage soigneux que les éléments plus anciens en bois massif. Les encadrements sont également plus vulnérables aux détériorations susceptibles de survenir lors du transport et de l'entreposage. En pratique, les encadrements ne sont souvent récupérés que lorsqu'ils présentent un intérêt particulier en raison de leur âge, de leur style, de leur caractère, de leur composition matérielle ou encore de leur cohérence étroite avec les vantaux correspondants (par exemple, s'ils ont une forme ou des dimensions très spécifiques).

3 / les portes intérieures, ou portes de communication, en bois, ne doivent pas répondre à des exigences réglementaires de résistance au feu ou d'isolation thermique spécifiques. Elles sont très présentes sur le marché du réemploi.

#### Etat

1/ Pour les portes et fenêtres qui ont été installées avant 1949, elles peuvent être recouvertes d'une peinture au plomb ;

2/ De même, les blocs-portes coupe-feu qui ont été installés avant juillet 1997 peuvent être composés d'amiante. Ainsi, afin d'éviter le réemploi de produits contaminés par du plomb ou de l'amiante, il est nécessaire de consulter les diagnostics plomb et amiante ;

3/ L'usage de produits de préservation et de produits biocides dans le bois est réglementé (le décret n° 94-647 du 27 juillet 1994 réglemente l'utilisation du PCP (penta-Chloro-Phenol) et le décret n°92-1074 du 02 Octobre 1992 interdit tout usage de Lindane et Aldrine). Le contrôle du respect de ces réglementations peut se faire par la connaissance de l'historique des menuiseries.

#### Stockage.

1 / Les vantaux sont préférablement stockés sur la tranche dans des racks adaptés, au moyen de protections adéquates (bandes et coins mousse, feuille intercalaires, etc.). S'il sont stockés sur leur grand côté, il est préférable d'orienter la serrure vers le haut. Chez la plupart des fournisseurs professionnels, les portes sont stockées à la verticale, sur des cales en bois. Pour éviter les risques de déformations ou de brisures des éléments vitrés, il est déconseillé de stocker à plat. Les éléments constitutifs des huisseries et les éléments de quincaillerie sont stockés en paquets séparés. Les éléments sont idéalement stockés à l'abri du gel, à température ambiante (15°C à 25°C)

(source -OPALIS-EU)

#### Modes d'assemblage :

**Date de disponibilité :** NC

#### Informations Complémentaires :

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (m2)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - Etage 2 - 2ème étage	1.11m * 2.84m		138.28	44
Bâtiment 1 - Etage 1 - 1er étage	1.11m * 2.84m		138.28	44
Bâtiment 1 - RDC - RDC	1.11m * 2.84m		138.28	44
Bâtiment 1 - Etage 3 - 3ème étage	1.11m * 2.84m		138.28	44

### Fiche Matériau

Chemin de cable - métallique - dim indicatives : 24mmx100mm - ep 1,5 - eval ml - poids indicatif : 1,42kg/ml



### Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 368 m

Nombre / Nombre de lot : 4

Masse Totale : 0.52 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	100 %	0 %	0 %

### Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 100 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 4

Masse proposée au réemploi : 0.52 t

Quantité proposée au réemploi : 368 m

### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Informations économique :

- valeur de revente moyenne ou faible - coût de dépose faible à moyen

Transport :

- transport spécifique à prévoir (semi-remorque, autre...)

Stockage :

- stockage intérieur nécessaire
- prévoir une protection contre l'humidité

Conditionnement :

- prévoir des protections au choc
- vrac possible

Informations technique :

- Nécessite une vérification fonctionnelle / dimensionnelle

Dépose :

- dépose soignée

### Complément :

**Modes d'assemblage :** Mécanique (ex : vissage, boulonnage, clipsage, verrouillage)

**Date de disponibilité :**

### Informations Complémentaires :

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (m)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - RDC - RDC	92m		92	1
Bâtiment 1 - Etage 2 - 2ème étage	92m		92	1
Bâtiment 1 - Etage 3 -	92m		92	1

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (m)	Nombre / nb de lot
3ème étage				
Bâtiment 1 - Etage 1 - 1er étage	92m		92	1



### Fiche Matériau

Fenêtre - PVC - double vitrage - éval surface / poids indicatif : 27,36 kg / M2



### Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 580.64 m2

Nombre / Nombre de lot : 301

Masse Totale : 15.89 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	100 %	0 %	0 %

### Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 100 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 301

Masse proposée au réemploi : 15.89 t

Quantité proposée au réemploi : 580.64 m2

### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Stockage :

- autre : se référer au champ commentaire libre
- prévoir une protection contre les chocs

Dépose :

- dépose soignée avec outils spécifiques
- autre : se référer au champ de commentaire
- dépose soignée avec outils manuels standards

Conditionnement :

- prévoir des protections au choc
- autre : se référer au champ commentaire libre

Informations économique :

- forte valeur de revente - coût de dépose moyen à important

Transport :

- transport spécifique à prévoir (semi-remorque, autre...)

Informations technique :

- autre : se référer au champ libre

### Complément : Marché

1/ Le potentiel de réemploi des éléments de menuiseries dépendra essentiellement de l'état général du lot (encadrement récupérable ou non, état des éléments, présence ou non des vignettes (ou étiquettes) de conformité des bloc-portes coupe-feu, traces de champignons, etc.), mais aussi de l'intérêt commercial qu'ils présentent et de leur potentiel de revente, ainsi que de la logistique à mettre en place pour le réemploi (temps de dépose, de transport, etc.).

2/ Le réemploi de châssis de fenêtre soulève la question des performances énergétiques. Les fenêtres jouent en effet un rôle crucial pour répondre aux exigences contemporaines en matière d'isolation thermique et d'étanchéité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.

3/ De fait, deux cas de figures se rencontrent: On trouve d'une part des châssis de fenêtre anciens, le plus souvent en bois, parfois munis de vitraux, qui sont recherchés pour leur qualité esthétique et leur valeur historique. Vu qu'ils

n'ont pas été conçus dans une perspective de performance énergétique, de tels châssis sont généralement mis en œuvre dans des applications telles que des aménagements d'intérieur, des restaurations patrimoniales ou pour des applications qui ne sont pas soumises à de hautes exigences performantielles.

4/ On trouve sur le marché des châssis contemporains de réemploi qui répondent à des exigences performantielles plus strictes. Il s'agit alors de châssis issus de la démolition de bâtiments plus récents ou de châssis rénovés en cours de vie du bâtiment.

ECOSCALE :

pose en feuillure ou tunnel ou rénovation : Démontabilité : B / Réemployabilité : C (en fonction des performances) / recyclabilité : D

pose en applique intérieure ou extérieure : Démontabilité : C / Réemployabilité : D / recyclabilité : D

source OPALIS.EU - CSTB-OREE

**Modes d'assemblage :** Mécanique (ex : vissage, boulonnage, clipsage, verrouillage)

**Date de disponibilité :** NC

**Informations Complémentaires :**

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (m2)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - Etage 1 - 1er étage	1.1m * 1.78m		156.64	80
Bâtiment 1 - RDC - RDC	1.5m * 1.21m		110.72	61
Bâtiment 1 - Etage 2 - 2ème étage	1.1m * 1.78m		156.64	80
Bâtiment 1 - Etage 3 - 3ème étage	1.1m * 1.78m		156.64	80

### Fiche Matériau

Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité



### Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 11 u

Nombre / Nombre de lot : 11

Masse Totale : 0.33 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	36 %	23 %	41 %

### Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 50 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 6

Masse proposée au réemploi : 0.16 t

Quantité proposée au réemploi : 5.5 u

### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Informations économique :

- valeur de revente moyenne ou faible - coût de dépose faible à moyen

Informations technique :

- nécessite un pré-traitement : nettoyage / peinture...

Dépose :

- autre : se référer au champ de commentaire

Stockage :

- autre : se référer au champ commentaire libre

Transport :

- autre : se référer au champ libre

Conditionnement :

- autre : se référer au champ commentaire libre

### Complément : Marché :

1/les lavabos sont très propices au réemploi car ils sont souvent facilement démontables et moins risqués en terme de performance à évaluer et d'un point de vue assurantiel car ces éléments n'entrent pas dans la solidité de la structure (source CSTB-Orée)

2/ le réemploi est facilité par la durabilité de éléments en céramique et leur simplicité d'entretien (source CSTB-Orée). De ce fait l'offre peut être abondante et potentiellement supérieure à l'offre.

3/ Les lavabos design, lavabos sur pied aux lignes épurées des années 1950, lave-mains coloré des années 1970 sont très prisés.

4/ performances à vérifier : résistance à la charge / étanchéité / résistance aux produits chimiques / évacuation de l'eau

Etat :

1 / La vérification de l'état de l'émail est nécessaire pour envisager un réemploi. Il est envisageable de tester l'état de la couche d'émail au moyen d'un marqueur à l'alcool : s'il s'efface facilement, l'émail est encore en bon état, dans le cas contraire, l'émail est probablement devenu « poreux ». Le tressillage ou faïençage désigne le phénomène responsable de l'apparition d'un ensemble de fissures capillaires dans l'émail. Celles-ci peuvent entraîner la

pénétration des substances liquides à l'intérieur du tesson, provoquant l'apparition de tâches durables et favorisant le développement d'agents pathogènes. Il est donc conseillé d'écarter les équipements présentant cette caractéristique.  
2/ il est possible de trouver de l'amiante en plaque sous les lavabos ou sur les dalles de sol sous les colonnes. (source CSTB-Orée)

3 / Après dépose : contrôle visuel pour identifier les potentielles dégradations liées à la dépose

Stockage :

1/ prévoir des cales et des cartons pour éviter les contacts directs avec le sol et les griffures (source CSTB-Orée)

2/ sur la tranche ou sur un support souple / protections intercalaires (source CSTB-Orée)

3/ transport sanglé (source CSTB-Orée)

Prix indicatifs HT

Un échantillonnage non exhaustif du marché du réemploi d'Europe de l'Ouest (Belgique, France, Grande-Bretagne et Pays-Bas) a permis d'extraire quelques prix indicatifs. Ceux-ci varient selon les modèles, les matériaux et le fabricant d'origine.

Quelques prix constatés :

Fournitures : 20 à 200 euro/élément pour les modèles de gamme standard

Dépose : environ 40-50 euro/élément

Service de nettoyage : 10-20 euro/élément

A ces tarifs, il convient parfois de prévoir un supplément pour le remplacement des joints, de la robinetterie ou de certains accessoires ainsi que pour un nettoyage ou le détartrage.

**Modes d'assemblage :** Mécanique (ex : vissage, boulonnage, clipsage, verrouillage)

**Date de disponibilité :**

**Informations Complémentaires :**

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (u)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - RDC - RDC			2	2
Bâtiment 1 - Etage 3 - 3ème étage			2	2
Bâtiment 1 - Etage 1 - 1er étage			1	1
Bâtiment 1 - Etage 2 - 2ème étage			2	2
Bâtiment 1 - Etage 3 - 3ème étage			2	2
Bâtiment 1 - Etage 2 - 2ème étage			2	2

### Fiche Matériau

WC (cuvette et réservoir) - porcelaine - poids indicatif : 32kg / unité



### Caractéristiques du gisement

Quantité totale : 16 u

Nombre / Nombre de lot : 16

Masse Totale : 0.51 t

Etat de conservation en %

Neuf	Bon	Moyen	Mauvais
0 %	0 %	100 %	0 %

### Proposition

Pourcentage proposé au réemploi : 40 %

Nombre / Nombre de lot proposé au réemploi : 6

Masse proposée au réemploi : 0.2 t

Quantité proposée au réemploi : 6.4 u

### Informations sur les conditions et critères de réemploi :

Informations technique :

- nécessite un pré-traitement : nettoyage / peinture...

Stockage :

- autre : se référer au champ commentaire libre

Dépose :

- autre : se référer au champ de commentaire

Conditionnement :

- autre : se référer au champ commentaire libre

Transport :

- autre : se référer au champ libre

Informations économique :

- valeur de revente moyenne ou faible - coût de dépose faible à moyen

### Complément : Marché : (source CSTB-Orée)

1/les appareils sanitaires sont très propices au réemploi car ils sont souvent facilement démontables et moins risqués en terme de performance à évaluer et d'un point de vue assurantiel car ces éléments n'entrent pas dans la solidité de la structure

2/ le réemploi est facilité par la durabilité de éléments en céramique et leur simplicité d'entretien (source CSTB-Orée). De ce fait l'offre peut être abondante et potentiellement supérieure à l'offre.

3/ Pour répondre aux normes d'usage, il est recommandé d'opter pour des équipements sanitaires de réemploi récents (moins de 20 ans), et pour lesquels aucune adaptation majeure n'est à envisager

4/ performances à vérifier : résistance à la charge / volume de chasse / caractéristiques de fonctionnement / étanchéité / résistance aux produits chimiques

Etat : (source CSTB-Orée)

1 / La vérification de l'état de l'émail est nécessaire pour envisager un réemploi. Il est envisageable de tester l'état de la couche d'émail au moyen d'un marqueur à l'alcool : s'il s'efface facilement, l'émail est encore en bon état, dans le cas contraire, l'émail est probablement devenu « poreux ». Le tressillage ou faïençage

désigne le phénomène responsable de l'apparition d'un ensemble de fissures capillaires dans l'émail. Celles-ci peuvent entraîner la pénétration des substances liquides à l'intérieur du tesson, provoquant l'apparition de tâches durables et favorisant le développement d'agents pathogènes. Il est donc conseillé d'écarter les équipements présentant cette caractéristique.

2/ il est possible de trouver de l'amiante sur les dalles de sol sous les cuvettes de WC sur pieds.

3 / Après dépose : contrôle visuel pour identifier les potentielles dégradations liées à la dépose

Stockage : (source CSTB-Orée)

1/ prévoir des cales et des cartons pour éviter les contacts directs avec le sol et les griffures

2/ Face de pose qui repose sur un support souple, protégés par un film d'emballage / protections intercalaires

3/ transport sanglé

Prix indicatifs (Hors Taxes) (source REUSE)

Un échantillonnage non exhaustif du marché du réemploi d'Europe de l'Ouest (Belgique, France, Grande-Bretagne et Pays- Bas) a permis d'extraire quelques prix indicatifs. Ceux-ci varient selon les modèles, les matériaux et le fabricant d'origine. Quelques prix constatés pour clients particuliers :

Fourniture : Cuvette sur pied + réservoir : 15 à 150 euros par unité ou Cuvette suspendue + bâti-support : 100-130 par unité

Coût de la dépose : environ 35-50 euros par unité

Service de nettoyage spécifique : 10-20 euros par unité

**Modes d'assemblage** : Mécanique (ex : vissage, boulonnage, clipsage, verrouillage)

**Date de disponibilité** :

**Informations Complémentaires** :

Localisation	Dimensions	Commentaires	Quantités (u)	Nombre / nb de lot
Bâtiment 1 - Etage 2 - 2ème étage			4	4
Bâtiment 1 - RDC - RDC			4	4
Bâtiment 1 - Etage 3 - 3ème étage			4	4
Bâtiment 1 - Etage 1 - 1er étage			4	4

## III.2 - Centres et acteurs locaux de réemploi

Afin de permettre le réemploi des produits, équipements et matériaux identifiés au III.1, il convient de se rapprocher des centres et acteurs locaux identifiés à proximité du chantier.

Source des données : <https://carte-des-acteurs-du-reemploi.gogocarto.fr/annuaire#/carte/>

	CONCEPTEURS	<input type="radio"/>
	CONSTRUCTEURS	<input type="radio"/>
	VENDEURS	<input type="radio"/>
	FORMATIONS	<input type="radio"/>
	AUTRES	<input type="radio"/>





<div> <b>Soli'Bât P.A.C.A.</b> <span>~ 5 km</span> </div> <div>Association</div> <div> <b>TYPE</b>  CONSTRUCTEURS, VENDEURS </div> <div> <b>ACTIVITE</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>Démontage sélectif</li> <li>Revente de matériaux</li> </ul> </div> <div> <b>DESCRIPTION</b>  <p>l'économie sociale et solidaire, de l'habitat des personnes défavorisées et de la création d'emplois. Gérée en Atelier Chantier d'Insertion, Soli'Bât déploie différentes activités : plateforme solidaire de matériaux de réemploi, réalisation de chantiers de dépose soignée / déconstruction et réalisation de chantiers en utilisant des matériaux de réemploi.</p> </div> <div> <b>CONTACT</b>  <b>Adresse :</b> 7 rue Edouard Pons 13006 Marseille  <b>Téléphone :</b> 04 91 50 03 83 </div>	<div> <b>Raedificare</b> <span>~ 6 km</span> </div> <div>Société</div> <div> <b>VENDEURS</b> </div> <div> <b>ACTIVITE</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>Marketplace</li> <li>Revente de matériaux</li> </ul> </div> <div> <b>DESCRIPTION</b>  <p>Raedificare est un bureau d'études qui développe une filière de réemploi de matériaux de construction, à travers des missions d'AMC Réemploi et une plateforme numérique qui permet de porter à connaissance l'existence des ressources qui vont être mises à disposition dans le cadre de démolitions ou de surplus de commande : <a href="https://plateforme.raedificare.com/">https://plateforme.raedificare.com/</a></p> </div> <div> <b>CONTACT</b>  <b>Adresse :</b> 28 allée Léon Gambetta 13001 Marseille  <b>Téléphone :</b> 06 41 97 32 14  <b>E-mail :</b> <a href="mailto:info@raedificare.com">info@raedificare.com</a>  <b>Site internet :</b> <a href="https://plateforme.raedificare.com/">https://plateforme.raedificare.com/</a> </div>
<div> <b>Demoltri</b> <span>~ 8 km</span> </div> <div>Société</div> <div> <b>CONSTRUCTEURS</b> </div> <div> <b>ACTIVITE</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>Démontage sélectif</li> </ul> </div> <div> <b>DESCRIPTION</b>  <p>Prestation de pré-curage et de curage des bâtiments. Curage sélectif, dépose préservante, dépose sélective, tri en pied de chantier, tri à la source et organisation de la zone déchets, prestation de tri, collecte des déchets à la source et évacuation des gravats (Déchets Inertes et non-Inertes). Déconstruction manuelle et curage pour chantier de rénovation et préparation des sites. Prestation d'enlèvement de déchets ou d'encombrants avec mise en déchetterie contrôlée.</p> </div> <div> <b>CONTACT</b>  <b>Adresse :</b> 99 avenue Roger Salengro 13003 Marseille  <b>Téléphone :</b> 06 51 45 61 19  <b>E-mail :</b> <a href="mailto:contact@demoltri.com">contact@demoltri.com</a>  <b>Site internet :</b> <a href="https://www.demoltri.com/">https://www.demoltri.com/</a> </div>	<div> <b>RAEDIVIVA</b> <span>~ 6 km</span> </div> <div>Association</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> <li>AMO</li> <li>Formation courte</li> <li>Sensibilisation</li> </ul> </div> <div> <b>DESCRIPTION</b>  <p>RAEDIVIVA a pour objectifs de favoriser le réemploi de matériaux de déconstruction, réduire les déchets de chantier et initier les professionnels du secteur à ce type de pratiques. 3 enjeux majeurs : - Mettre en réseau l'ensemble des acteurs du réemploi dans une démarche d'économie circulaire - Informer et former les professionnels et futurs pro, l'ensemble de la chaîne du monde de la construction - Mobiliser les acteurs engagés autour de nouveaux projets innovants et expérimentaux</p> </div> <div> <b>CONTACT</b>  <b>Adresse :</b> 2 impasse Croix de Régnier 13004 Marseille  <b>Téléphone :</b> 07 65 52 61 97  <b>E-mail :</b> <a href="mailto:contact@raediviva.fr">contact@raediviva.fr</a> </div>

## IV - Centres de collecte, recyclage et valorisation

### IV.1 – Préconisations de gestions des déchets pour valorisation ou recyclage sur chantier

❖ Application process 5 flux/ 7flux sur chantier (Décret n° 2021-950 du 16 juillet 2021).  
L'obligation de tri 5 flux évolue et, pour le secteur de la construction, devient une obligation de tri de 7 flux : papier, métal, plastique, verre, bois, fraction minérale et plâtre).

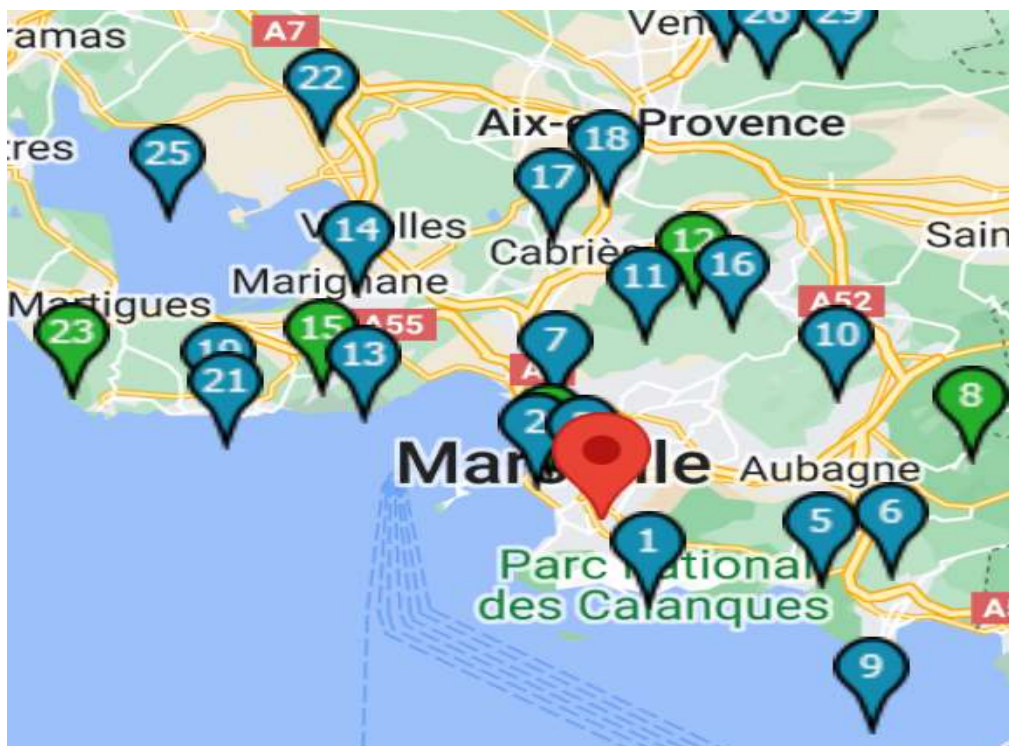
La mise en place du tri sur votre chantier permettra d'engager une démarche de recyclage et valorisation de vos déchets.

- ❖ Exemple d'une plateforme de transformation des déchets inertes **béton** :
  - Déchets entrants : bétons de démolition, surplus des toupies, etc...
  - Tri (si nécessaire), concassage, criblage à l'aide de machines adaptées (contrôle de la granulométrie sortante)
  - Le plâtre est strictement interdit
  - Déchets et « produits » sortants : granulats recyclés
  
- ❖ Exemple d'une plateforme de transformation des déchets inertes **en mélange** :
  - Déchets entrants : briques, tuiles, verre, céramiques, mélanges de DI provenant de chantiers de rénovation/démolition
  - Tri (si nécessaire), concassage, criblage à l'aide de machines adaptées (contrôle de la granulométrie sortante)
  - Le plâtre est strictement interdit
  - Déchets et « produits » sortants : granulats réemployés (sur le site), réutilisés (sur un site voisin) ou recyclés (concassés sur une plateforme)



## IV.2 - Identification des centres de collecte, recyclage et valorisation locaux

Source des données : <https://www.dechets-chantier.ffbatiment.fr>

Cartographie des centres de collecte locaux à proximité du chantier :



Les 10 centres de recyclage de Déchets Inertes (DI) les plus proches du chantier :

NOM DU CENTRE	KM	VILLE	VALORISATION
1 <a href="#">PERASSO (Groupe COLAS-MM)</a>	4,42 km	MARSEILLE	
2 <a href="#">MAT'ILD</a>	14,63 km	MARSEILLE	
3 <a href="#">SNC CARRIERE ET BETON BRONZO</a> <a href="#">PERASSO</a>	14,82 km	MARSEILLE	
4 <a href="#">PAPREC CHANTIER 13</a>	16,62 km	MARSEILLE	
5 <a href="#">LVD ENVIRONNEMENT</a>	17,67 km	AUBAGNE	
6 <a href="#">AUBAGNE ENROBES (Groupe COLAS-MM)</a>	20,67 km	AUBAGNE	
7 <a href="#">CALCAIRES REGIONAUX (RESEAU GRANULAT+)</a>	21,39 km	SEPTEMES-LES-VALLONS	
8 <a href="#">Cemex - Site d'Auriol</a>	30,02 km	AURIOL	
9 <a href="#">SUEZ R&amp;V Méditerranée</a>	31,87 km	ISTRES	
10 <a href="#">BRONZO SA</a>	32,54 km	BELCODENE	

Coordonnées précises du centre de recyclage de DI le plus proche du chantier :

## PERASSO (Groupe COLAS-MM)

Type de centre : Centre de recyclage inertes  
Plateforme de regroupement déchets inertes

Statut du centre : Privé

Autorisation réglementaire : Api N°2000-56C du 25/02/2000, Apc-N°2002-106C du 19/07/2002, Apc-N°2012-174C du 28/03/2012



### Coordonnées

Adresse : 81 Chemin du Vallon de Toulouse - 13010 MARSEILLE

Tél : 04 91 17 08 17

Email : [michel.ferrer@colas-mm.com](mailto:michel.ferrer@colas-mm.com) Site Internet : [www.perasso.fr](http://www.perasso.fr)

### Contacts

Contact commercial : Michel FERRER

Tél : 04 91 17 08 32

Email : [michel.ferrer@colas-mm.com](mailto:michel.ferrer@colas-mm.com)

### Informations complémentaires

Horaires : Du Lundi au Vendredi de 6h30 à 12h30 à 16h30

Commentaire : Test amiante sur les déchets d'enrobés

### Déchets acceptés (sous réserve de vérification des autorisations réglementaires du centre)

#### ► Déchets non dangereux inertes

- Déchets inertes mélangés
- Béton
- Enrobé bitumineux
- Terre non polluée
- Tuile, brique, carrelage
- Verre plat

#### Légende :

Déchets orientés vers des filières de :  recyclage  valorisation énergétique



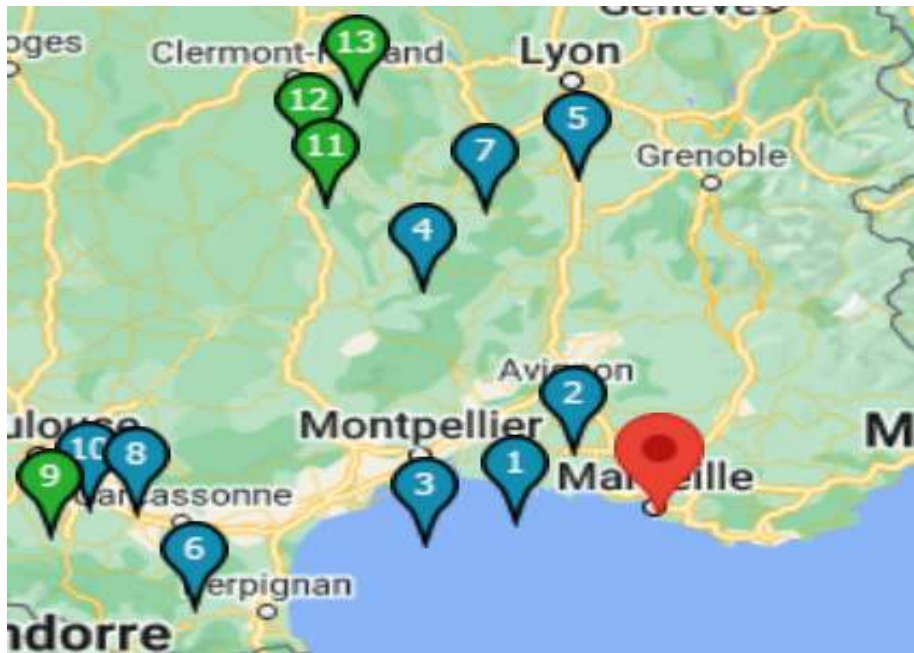
## V - Collecteurs et installations de gestion des déchets

Source des données : <https://www.dechets-chantier.ffbatiment.fr>

### V.1 - Centres de collecte locaux des Déchets Dangereux (DD)

Les Déchets Dangereux suivants sont admissibles en centre de collecte : aérosol, amiante ciment, amiante libre, batteries et accumulateurs, bois traité, cartouche toxique, déchet de peinture toxique, déchets dangereux mélangés, emballage souillé, huile usagée, produit goudronné, solvant, terre polluée, tube fluorescent et lampe, vinyl-amiante.

Cartographie des centres de collecte locaux à proximité du chantier :



Les 10 centres de stockage des Déchets Dangereux (DD) les plus proches du chantier :

NOM DU CENTRE	KM	VILLE	VALORISATION
1 <a href="#">SUEZ RR IWS MINERALS FRANCE</a>	120 km	BELLEGARDE	
2 <a href="#">Chimirec MALO</a>	123,05 km	ORANGE	
3 <a href="#">Saint- Pierre S.A.S</a>	178,1 km	MONTPELLIER	
4 <a href="#">SRV VACHER</a>	313,05 km	POLIGNAC	
5 <a href="#">SEVIA</a>	316,95 km	SAINT-FONS	
6 <a href="#">VALORIDEC BTP- BERRIAC</a>	319,65 km	BERRIAC	
7 <a href="#">RDS ANDREZIEUX</a>	357,53 km	ANDREZIEUX-BOUTHEON	
8 <a href="#">OCCITANIS</a>	373,49 km	GRAULHET	
9 <a href="#">FOURNIER METAUX</a>	416,5 km	TOULOUSE	
10 <a href="#">SAS Guy Dangasc et fils</a>	449,92 km	COUFOULEUX	

Coordonnées précises du centre de stockage de DD le plus proche du chantier :

## SUEZ RR IWS MINERALS FRANCE

Type de centre : Installation de stockage de déchets dangereux  
Installation de stockage de déchets non dangereux  
Autre type de centre

Statut du centre : Privé

Autorisation réglementaire : Arrêté préfectoral n°17.021N du 2 février 2017

Labels / Certifications :



### Coordonnées

Adresse : Route de St Gilles, Lieu-dit «Pichegu» - 30127 BELLEGARDE

Tél : 04 66 01 13 83

Email : [accueil.bellegardek1@sita.fr](mailto:accueil.bellegardek1@sita.fr)

Site Internet : [www.suez.fr](http://www.suez.fr)

### Contacts

Contact commercial : Nicolas Simon

Tél : 04 66 59 92 52

Email : [nicolas.simon@suez.com](mailto:nicolas.simon@suez.com)

Contact technique : Olivier Bonnet

Tél : 03 80 47 20 40

Email : [olivier.bonnet@suez.com](mailto:olivier.bonnet@suez.com)

### Informations complémentaires

Horaires : du LUNDI au VENDREDI, de 7h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h00

Particularités d'accès : Prise de RDV obligatoire

### Déchets acceptés

(sous réserve de vérification des autorisations réglementaires du centre)



#### ► Déchets dangereux

- Amiante ciment
- Amiante libre
- Vinyl-amiante
- Terre polluée

#### Légende :

Déchets orientés vers des filières de :  recyclage  valorisation énergétique

Les 10 plateformes de regroupement des Déchets Dangereux (DD) les plus proches du chantier :

	NOM DU CENTRE	KM	VILLE	VALORISATION
1	<a href="#">SPUR ENVIRONNEMENT</a>	13,41 km	MARSEILLE	
2	<a href="#">DALOREC</a>	34,45 km	GIGNAC-LA-NERTHE	
3	<a href="#">DADDI SRI</a>	34,68 km	MARIGNANE	
4	<a href="#">EPUR Méditerranée</a>	35,36 km	GIGNAC-LA-NERTHE	
5	<a href="#">VALORTEC</a>	39,91 km	ROGNAC	
6	<a href="#">SPUR ENVIRONNEMENT</a>	41,1 km	ROGNAC	
7	<a href="#">DALOREC</a>	41,62 km	ROGNAC	
8	<a href="#">SAS BONIFAY</a>	53,6 km	TOURVES	
9	<a href="#">SAS ECORECEPT</a>	58,33 km	SIX-FOURS-LES-PLAGES	
10	<a href="#">SAS BONIFAY</a>	69,18 km	TOULON	

Coordonnées précises de la plateforme de regroupement des DD la plus proche du chantier :

#### SPUR ENVIRONNEMENT

Type de centre : Plateforme de regroupement déchets dangereux

Statut du centre : Privé

Autorisation réglementaire : Arrêté Prefectoral 147 200 7A



**Coordonnées**

Adresse : 228 avenue de Château Gombert - 13013 MARSEILLE

Tél : 04 91 68 75 59 Fax : 04 91 05 73 42

Email : dorecchioni@sarpindustries.fr

**Contacts**

Contact commercial : M. Denis DRECHIONI

Tél : 04 91 68 75 59 Fax : 04 91 05 73 42

Email : dorecchioni@sarpindustries.fr

**Informations complémentaires**

Horaires : Sur Rendez-vous

Commentaire : Apport volontaire : l'amiante doit être conditionnée.

**Déchets acceptés** (sous réserve de vérification des autorisations réglementaires du centre)

► **Déchets dangereux**

- Déchets d'équipements électriques et électroniques
- Déchets dangereux mélangés
- Aérosol
- Amiante ciment
- Amiante libre
- Vinyl-amiante
- Batterie, accumulateur
- Bois traité
- Cartouche toxique
- Déchet de peinture toxique
- Emballage souillé
- Huile usagée
- Produit goudronné
- Solvant
- Terre polluée
- Tube fluorescent, lampe

**Légende :**

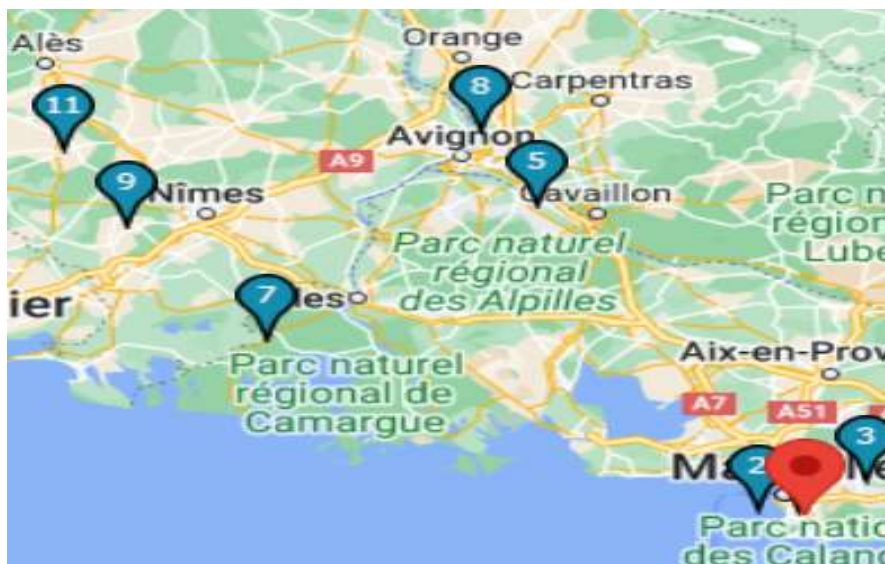
Déchets orientés vers des filières de :  recyclage  valorisation énergétique



## V.2 - Centres de collecte locaux des Déchets Non Dangereux (DND)

Les Déchets Non Dangereux suivants sont admissibles en centre de collecte : bois non traité, cartouche non toxique, déchet de peinture non toxique, déchet vert, déchets non dangereux mélangés, emballage bois et palette, emballage papier-carton, emballage plastique, fenêtre, isolant minéral, matériau à base de plâtre, matériau plastiques mélangés, moquette textile, pneu usagé, polystyrène, PVC trié, terre végétale.

Cartographie des centres de collecte locaux à proximité du chantier :



Les 10 premiers centres de stockage de Déchet Non Dangereux (DND) les plus proches du chantier :

NOM DU CENTRE	KM	VILLE	VALORISATION
1 <a href="#">VALSUD-ONYX</a>	26,12 km	SEPTEMES-LES-VALLONS	
2 <a href="#">SUEZ R&amp;V Méditerranée</a>	27,86 km	LES PENNES-MIRABEAU	
3 <a href="#">SEMAG-3SDND</a>	38,42 km	GARDANNE	
4 <a href="#">SOVATRAM - PIERREFEU</a>	92,26 km	PIERREFEU-DU-VAR	
5 <a href="#">SITA SUD entraigues</a>	109,18 km	ENTRAIGUES-SUR-LA-SORGUE	
6 <a href="#">SOVATRAM SAS</a>	110,56 km	LE CANNET-DES-MAURES	
7 <a href="#">SUEZ RR IWS MINERALS FRANCE</a>	120 km	BELLEGARDE	
8 <a href="#">DELTA DECHETS</a>	122,41 km	ORANGE	
9 <a href="#">CC LEINS GARDONNENQUE</a>	151,36 km	SAINT-GENIES-DE-MALGOIRES	
10 <a href="#">ALPES ASSAINISSEMENT</a>	160,37 km	VENTAVON	

Coordonnées précises du centre de stockage de DND le plus proche du chantier :

## VALSUD-ONYX

Type de centre : Déchèterie publique ouverte au BTP  
Installation de stockage de déchets non dangereux  
Plateforme de regroupement bois  
Plateforme de regroupement DEEE  
Statut du centre : Public  
Autorisation réglementaire : 114-2004 du 9/07/04

### Coordonnées

Adresse : Route du vallon dol - 13240 SEPTÈMES-LES-VALLONS

Tél : 04 91 65 14 54

Fax : 04 91 51 75 08

Site Internet : [www.onyx-sudest.com](http://www.onyx-sudest.com)

### Contacts

Contact commercial : M. Henri PERNOT

Tél : 04 91 65 83 23

Fax : 04 91 65 83 25

Email : [hpernot@cgea.fr](mailto:hpernot@cgea.fr)

Contact technique : M. Henri PERNOT

Tél : 04 91 65 83 23

Fax : 04 91 65 83 25

Email : [hpernot@cgea.fr](mailto:hpernot@cgea.fr)

### Informations complémentaires

Horaires : Du Lundi au Vendredi 6h30-16h30; Samedi 6h30-11h30

### Déchets acceptés

(sous réserve de vérification des autorisations réglementaires du centre)

#### ► Déchets dangereux

- Déchets d'équipements électriques et électroniques

#### ► Déchets non dangereux non inertes

- Déchets non dangereux mélangés
- Bois non traité
- Cartouche non toxique
- Déchet de peinture non toxique
- Isolant minéral
- Emballage bois et palette
- Emballage papier-carton
- Emballage plastique
- Matériau à base de plâtre
- Matériau métallique
- Matériaux plastiques mélangés
- Polystyrène



#### ► Déchets non dangereux inertes

- Déchets inertes mélangés
- Béton
- Terre non polluée
- Tuile, brique, carrelage
- Verre plat

#### Légende :


Déchets orientés vers des filières de :  recyclage  valorisation énergétique

Les 10 plateformes de regroupement de Déchet bois (DND) les plus proches du chantier :

	NOM DU CENTRE	KM	VILLE	VALORISATION
1	<a href="#">QUEYRAS ENVIRONNEMENT</a>	7,75 km	MARSEILLE	
2	<a href="#">ONYX MEDITERRANEE - VEOLIA</a>	11,61 km	MARSEILLE	
3	<a href="#">SUEZ R&amp;V Méditerranée</a>	13,71 km	AUBAGNE	
4	<a href="#">MAT'ILD</a>	14,63 km	MARSEILLE	
5	<a href="#">PAPREC CHANTIER 13</a>	16,62 km	MARSEILLE	
6	<a href="#">VALSUD-ONYX</a>	26,12 km	SEPTEMES-LES-VALLONS	
7	<a href="#">SUEZ R&amp;V Méditerranée</a>	27,86 km	LES PENNES-MIRABEAU	
8	<a href="#">ONYX MEDITERRANEE</a>	29,74 km	LA CIOTAT	
9	<a href="#">SMA PROPRETE</a>	30,42 km	LA CIOTAT	
10	<a href="#">SUEZ R&amp;V Méditerranée</a>	31,87 km	ISTRES	

Coordonnées précises de la plateforme de regroupement de bois DND le plus proche du chantier :

**QUEYRAS ENVIRONNEMENT**

Type de centre : Plateforme de regroupement bois  
 Statut du centre : Privé  
 Autorisation réglementaire : Arrêté n°2002-207/338-2003A H°2012 D-223 H°2012 D-334  
 Labels / Certifications : 



**Coordonnées**  
 Adresse : 2 boulevard de la caserne - 13011 MARSEILLE  
 Tél : 04 91 44 44 44 Fax : 04 91 44 48 34  
 Email : mariepascale@orange-busines.fr Site Internet : [www.queyrasenvironnement.com](http://www.queyrasenvironnement.com)

**Contacts**  
 Contact commercial : HONG PHAM  
 Tél : 06 82 31 05 63 Fax : 04 91 44 48 34  
 Email : hong.pham@queyrasenv.com  
 Contact technique : Pascal STAC  
 Tél : 04 91 44 44 44 Fax : 04 91 44 48 34  
 Email : pascal.stac@orange-busines.fr

**Informations complémentaires**  
 Horaires : 8 heures - 18 heures  
 Particularités : Signature du "protocole déchargement" + mise à disposition de compte Port des SPT et protocole de sécurité obligatoire  
 Commentaires : Mise à disposition des bennes et conteneurs, BT, recyclage et valorisation

**Déchets acceptés** (sous réserve de vérification des autorisations réglementaires du centre)

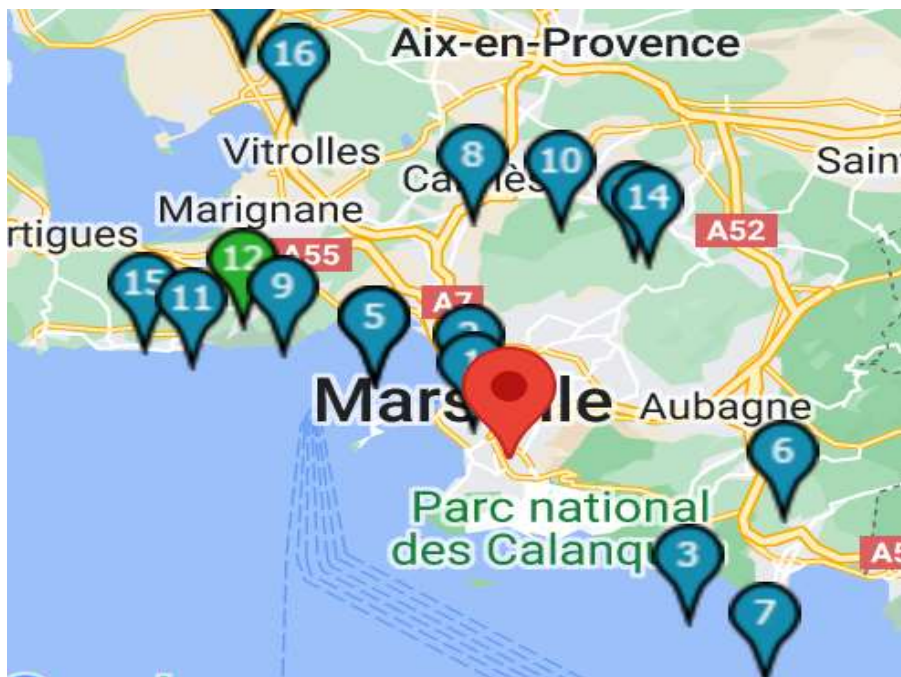
<p><b>Déchets non dangereux non inertes</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Déchets non dangereux mélangés</li> <li>■ Bois non traité</li> <li>■ Isolateurs minéraux</li> <li>■ Déchets verts</li> <li>■ Emballage bois et plastique</li> <li>■ Emballage papier-carton</li> <li>■ Matériau à base de pierre</li> <li>■ Matériaux plastiques mélangés</li> <li>■ Polyuréthane</li> <li>■ Terre végétale</li> <li>■ Plâtre</li> <li>■ PVC gris</li> <li>■ Plastique divers</li> </ul>	<p><b>Déchets non dangereux inertes</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Déchets inertes mélangés</li> <li>■ Béton</li> <li>■ Terre non polluée</li> <li>■ Tuile, briques, carrelage</li> <li>■ Verre plat</li> </ul>
---	---

**Légende :**  
 Déchets orientés vers des filières de :  recyclage  valorisation énergétique

### V.3 - Centres de collecte locaux des Déchets Inertes (DI)

Les Déchets Inertes suivants sont admissibles en centre de collecte : béton, déchets inertes mélangés, enrobé bitumineux, terre non polluée, tuile, brique, carrelage, verre plat.

Cartographie des centres de collecte locaux à proximité du chantier :



Les 10 centres de stockage de Déchet Inertes (DI) les plus proches du chantier :

	NOM DU CENTRE	KM	VILLE	VALORISATION
1	<a href="#">LAFARGE GRANULATS DEPOT DU CANET</a>	15,37 km	MARSEILLE 14EME ARRONDISSEMENT	
2	<a href="#">SEPM</a>	16,52 km	AIX-EN-PROVENCE	
3	<a href="#">LAFARGE GRANULATS CASSIS</a>	19,15 km	CASSIS	
4	<a href="#">LAFARGE GRANULATS LA NERTHE</a>	20,39 km	MARSEILLE	
5	<a href="#">LAFARGE GRANULATS LIEUTAUD</a>	20,39 km	MARSEILLE	
6	<a href="#">AUBAGNE ENROBES (Groupe COLAS-MM)</a>	20,67 km	AUBAGNE	
7	<a href="#">SUEZ R&amp;V Méditerranée</a>	31,87 km	ISTRES	
8	<a href="#">ORTEC INDUSTRIE</a>	34,26 km	AIX-EN-PROVENCE	
9	<a href="#">Provence ENROBES</a>	34,45 km	GIGNAC-LA-NERTHE	
10	<a href="#">DURANCE GRANULATS</a>	36,81 km	GARDANNE	



Coordonnées précises du centre de stockage de DI le plus proche du chantier :

### LAFARGE GRANULATS DEPOT DU CANET

Type de centre : Installation de stockage de déchets inertes  
Statut du centre : Privé



#### Coordonnées

Adresse : 29 boulevard gay lussac - 13014 MARSEILLE 14EME ARRONDISSEMENT

Tél : 04 91 02 65 81

Email : [bascule-canet@lafarge.com](mailto:bascule-canet@lafarge.com)

Site Internet : [www.lafarge-france.fr](http://www.lafarge-france.fr)

#### Contacts

Contact commercial : Mélanie VIDON

Tél : 06 29 31 62 41

#### Informations complémentaires

Horaires : 0700-12h00 // 13h00-16h00 du lundi au vendredi

Commentaire : zone de transit pour déblais inertes de classe 3 Accueil de matériaux valorisables (bétons...)

#### Déchets acceptés

(sous réserve de vérification des autorisations réglementaires du centre)

##### ► Déchets non dangereux inertes

- Déchets inertes mélangés
- Béton
- Enrobé bitumineux
- Terre non polluée
- Tuile, brique, carrelage

#### Légende :

Déchets orientés vers des filières de :



recyclage



valorisation énergétique

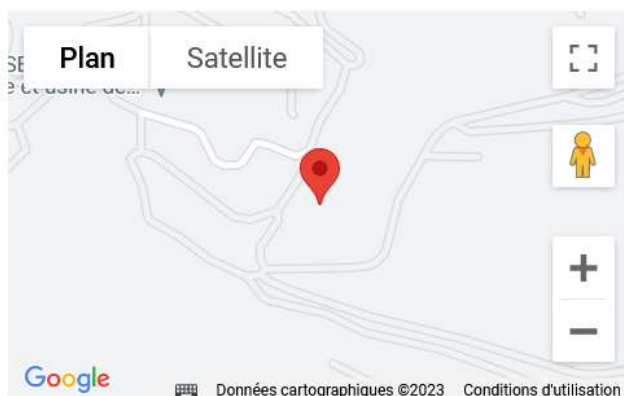
Les 10 plateformes de regroupement de Déchet Inertes (DI) les plus proches du chantier :

	NOM DU CENTRE	KM	VILLE	VALORISATION
1	<a href="#">PERASSO (Groupe COLAS-MM)</a>	4,42 km	MARSEILLE	
2	<a href="#">GIE R. FERRATO ET FILS</a>	11,6 km	MARSEILLE	
3	<a href="#">ONYX MEDITERRANEE - VEOLIA</a>	11,61 km	MARSEILLE	
4	<a href="#">SUEZ R&amp;V Méditerranée</a>	13,71 km	AUBAGNE	
5	<a href="#">MAT'ILD</a>	14,63 km	MARSEILLE	
6	<a href="#">PAPREC CHANTIER 13</a>	16,62 km	MARSEILLE	
7	<a href="#">ONYX MEDITERRANEE</a>	29,74 km	LA CIOTAT	
8	<a href="#">Cemex - Site d'Auriol</a>	30,02 km	AURIOL	
9	<a href="#">SMA PROPRETE</a>	30,42 km	LA CIOTAT	
10	<a href="#">SUEZ R&amp;V Méditerranée</a>	31,87 km	ISTRES	

Coordonnées précises de la plateforme de regroupement de DI le plus proche du chantier :

## PERASSO (Groupe COLAS-MM)

Type de centre :	Centre de recyclage inertes Plateforme de regroupement déchets inertes
Statut du centre :	Privé
Autorisation réglementaire :	Api N°2000-56C du 25/02/2000, Apc-N°2002-106C du 19/07/2002, Apc-N°2012-174C du 28/03/2012



### Coordonnées

Adresse : 81 Chemin du Vallon de Toulouse - 13010 MARSEILLE

Tél : 04 91 17 08 17

Email : [michel.ferrer@colas-mm.com](mailto:michel.ferrer@colas-mm.com) Site Internet : [www.perasso.fr](http://www.perasso.fr)

### Contacts

Contact commercial : Michel FERRER

Tél : 04 91 17 08 32

Email : [michel.ferrer@colas-mm.com](mailto:michel.ferrer@colas-mm.com)

### Informations complémentaires

Horaires : Du Lundi au Vendredi de 6h30 à 12h30 à 16h30

Commentaire : Test amiante sur les déchets d'enrobés

### Déchets acceptés (sous réserve de vérification des autorisations réglementaires du centre)

#### ► Déchets non dangereux inertes

- Déchets inertes mélangés
- Béton
- Enrobé bitumineux
- Terre non polluée
- Tuile, brique, carrelage
- Verre plat

#### Légende :

Déchets orientés vers des filières de :  recyclage  valorisation énergétique

# VI – Repérage des Produits, Equipements, Matériaux et Déchets (PEMD)

## VI.1 – Synthèse des déchets

### Matériaux dangereux :

Ils représentent 8.60 % du gisement.

Le tableau ci-dessous donne le top 3 en poids de ces matériaux.

Produits-Matériaux-Equipements	Masse (t)	Unité	Quantité	Occurrence
Enduit de Peinture - amianté - en pâte - ép 1 mm - poids indicatif : 1,85 kg /M2	18.13	m2	9800	4
Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - PEINTURE PLOMBEE - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	4.17	m2	125.87	52
Conduit fibre-ciment -amianté - diam 75 - éval ml - poids indicatif : 6,75 kg/ml	1.94	m	288	144

### Matériaux inertes :

Ils représentent 19.50 % du gisement.

Le tableau ci-dessous donne le top 3 en poids de ces matériaux.

Produits-Matériaux-Equipements	Masse (t)	Unité	Quantité	Occurrence
Carrelage- céramique- avec mortier - ép carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	67.50	m2	2015	4
Plinthe - céramique - ép indicative 8mm - poids indicatif : 1,70 kg/ml	1.68	m	990	2
Faïence - 10,8x10,8 - ép 5 mm / poids indicatif : 10,3 kg/M2	1.36	m2	132	4

### Matériaux non inertes - non dangereux :

Ils représentent 70.96 % du gisement.

Le tableau ci-dessous donne le top 3 en poids de ces matériaux.

Produits-Matériaux-Equipements	Masse (t)	Unité	Quantité	Occurrence
Revêtement de sol PVC (souple)- supérieur à 5 kg/m² - surface de plancher - poids indicatif : 5,2kg/M2	182.91	m2	35175	285
Bloc porte placard - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	18.33	m2	553.1	176
Conduit - acier - diam 160mm - ép 4mm - poids indicatif : 16 kg / ml	17.33	m	1083	6

### Équipements électriques et électroniques :

Ils représentent 0.85 % du gisement.

Le tableau ci-dessous donne le top 3 en poids de ces matériaux.

Produits-Matériaux-Equipements	Masse (t)	Unité	Quantité	Occurrence
Ascenseur de charge 630 à 675 kg - dimension: 1200 x 1400 x 2200 mm - masse indicative : 2732 kg	2.73	u	1	1
Ballon ECS - 50L - poids indicatif - 15,5 kg	0.06	u	4	4
Ballon ECS - 100L - poids indicatif : 31 kg	0.06	u	2	2

### Équipements d'ameublement :



Ils représentent 0.09 % du gisement.  
Le tableau ci-dessous donne le top 3 en poids de ces matériaux.

Produits-Matériaux-Équipements	Masse (t)	Unité	Quantité	Occurrence
Armoire casier métallique à effet personnel - 3x4 cases - L 90 x l 50 x H 180 cm- poids indicatif : 70 kg / unité	0.21	u	3	3
meuble bas - portes battantes - poids indicatif : 50kg	0.05	u	1	1
meuble sous vasque -bois - poids indicatif 50 kg / unité	0.05	u	1	1

Nous vous proposons les filières de traitement des déchets suivants, en respect de la hiérarchie des modes de traitement préconisé par la réglementation (réutilisation / recyclage matière / autres valorisations / élimination).

Déchets	Filière préconisée	Recyclage	Inc. Val	Remblayage	Élimination	Masse (t)
Déchet complexe - menuiserie ou cloison - alu+verre	Hypothèse de Référence Fin de Vie menuiserie alu (inies): 28% recyclage - 72% élimination	28	0	0	72	0.10
plâtre	Filière de référence plâtre (ADEME - étude de préfiguration REP PCMB) : recyclage 16% - Elimination : 84%	16	0	0	84	0.60
Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	Collecte via ECOSYSTEM génie climatique non DD	83	8	0	9	0.21
Acier à séparer (quincaillerie - rails - huisserie...)	Hypothèse de référence acier à séparer (quincaillerie, rails - huisseries..) : benne en mélange / recyclage Matière = 90% et taux de collecte <100%	90	0	0	10	0.96
câbles	filière de référence : Recyclage câble cuivre par récupérateur métaux	80	0	0	20	< 50kg
DEA	Hypothèse de référence REP - VALDELIA ou ECO-MOBILIER	45	44	0	11	0.26
Autres DEEE (non dangereux)	Collecte via ECOSYSTEM - autres DEEE non dangereux	83	8	0	9	< 50kg
Autre DNIND - mélange	Hypothèse de référence : DNIND en mélange : 100% élimination	0	0	0	100	< 50kg
Acier	Hypothèse de référence Acier : benne en mélange / recyclage Matière = 90% - taux de collecte <100%	90	0	0	10	17.42
Verre hors Menuiserie	Filière de référence verre (ADEME - Etude préfiguration REP PCMB) : 3% recyclage - le reste en élimination	3	0	0	97	0.09
PVC souple	Filière de référence PVC souple (ADEME - analyse de	5	9	0	86	182.91

(sols, membrane toiture, store...)	la chaine de valeur du Recyclage du plastique en France- 2014) : 5% recyclage - 9 % Incinération valorisée					
Plastiques divers	Filière de référence (ADEME - analyse de la chaine de valeur du RY du plastique en France- 2014) : 5% recyclage - 9 % Incinération valorisée - Elimination : 86%	5.13	9	0	85.87	< 50kg
Déchet complexe - menuiserie - acier / verre	Hypothèse de Référence / Recyclage acier seul (traitement du verre en filière classique - recyclage à 4,6%) => performance Recyclage Matière = 23,5%	23.5	0	0	76.5	0.47
Acier à séparer (ferrailage...)	Hypothèse de référence acier à séparer : benne en mélange / recyclage Matière = 90% - taux de collecte <100%	85	0	0	15	0.08
Aluminium	Hypothèse de référence - aluminium : benne en mélange / recyclage Matière = 90% (attention taux de collecte <100%)	90	0	0	10	3.28
Sources lumineuses (tubes fluorescents, néons, lampes à décharges, lampes à LED)	filière de référence RECYCLUM : 87,8% recyclage - Ecosystème ESR - tube fluorescent / néon / lampes ) LED	87.8	0	0	12.2	< 50kg
Déchet complexe - menuiserie - PVC-verre	Référence Fin de Vie menuiserie PVC (inies): 14,7% recyclage	14.7	0	0	85.3	3.29
Déchet complexe : menuiserie - bois - verre	Référence Fin de Vie menuiserie bois (inies): 8% recyclage - 92% élimination	8	0	0	92	1.29
Equipements divers (ascenseur, armoires, TGBT...)	filière de référence : Collecte via ECOSYSTEM - recyclage 83% - incinération valorisée : 8%	83	8	0	9	2.75
Carrelages et faïences	Filière de référence carrelages - faïence (idem ADEME Gravat) : réemploi + recyclage 38% - élimination : 23% - remblayage carrière : 38%	38	0	38	24	70.55
Métaux mélangés	Hypothèse de référence métaux mélangés : benne en mélange / recyclage Matière = 90% - taux de collecte <100%...	90	0	0	10	< 50kg
Fonte	filière de référence fonte : benne métaux mélangés - recyclage : 90%	90	0	0	10	0.80

Céramique sanitaire	Filière de référence : recyclage 23% - élimination : 23% - remblayage carrière : 45%	23	0	45	32	0.63
Autres plastiques alvéolaires	Hypothèse de base plastique alvéolaire : 50% incinération valorisée - 50% élimination (dont incinération non valorisée)	0	50	0	50	0.17
Dalle plafond - laine de roche	Filière de référence Laine de roche (ADEME - étude préfiguration REP PCMB) : 0% recyclage	0	0	0	100	0.14
Bois B (peints, meubles)	Filière de référence Bois B (Etude ADEME - préfiguration REP PMCB 2021) : Recyclage :41% / incinération valorisée :36% / Elimination : 23%	41	36	0	23	2.77
Complexe d'étanchéité toiture bitumineux - sans goudron	Hypothèse de référence complexe d'étanchéité bitumineux sans goudron : 100% élimination (peu de données disponibles)	0	0	0	100	3.33
Parquet (massif, flottant)	Filière de référence Parquet (Etude ADEME - préfiguration REP PMCB 2021 - bois B) : Recyclage :41% / incinération valorisée :36% / Elimination : 23%	41	36	0	23	4.42
Divers DNIND	Hypothèse de référence Divers : 0% recyclage - 100% élimination	0	0	0	100	< 50kg
PVC - Rigide hors profils menuiserie	Filière de référence PVC rigide hors menuiserie (ADEME - analyse de la chaîne de valeur du Recyclage du plastique en France- 2014) : 5% recyclage - 9 % Incinération valorisée	5	9	0	86	0.10
DEEE - dangereux	Hypothèse de référence DEEE Dangereux : Eco-organisme (filière REP) - chiffres CSTB-OREE	76.6	9.7	0	13.7	0.09
Moquette	Fin de vie de référence moquette : 2% valorisation énergétique - 98% élimination	0	2	0	98	-2.28

## VI.2 – Détails des PEM repérés

Catégorie	Surnom	Dimensions	Occurrence	Unité	Quantité	Masse (t)	Bâtiment	Partie	Localisation
Autres éléments ne correspondant pas aux catégories prédéfinies	Revêtement souple + colle amiantée (DVA) - ep : 5 mm poids indicatif : 7 kg/M2	125m2	1	m2	125	0,875	Bâtiment 1	RDC	RDC
Autres éléments ne correspondant pas aux catégories prédéfinies	Moquette + colle amiantée - ep : 5 mm poids indicatif : 7 kg/M2	170m2	1	m2	170	1,19	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Autres éléments ne correspondant pas aux catégories prédéfinies	Revêtement souple + colle amiantée (DVA) - ep : 5 mm poids indicatif : 7 kg/M2	125m2	1	m2	125	0,875	Bâtiment 1	RDC	RDC
Autres portes, fenêtres, fermetures et protections solaires	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - PEINTURE PLOMBEE - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	2.13m * 1.14m	28	m2	67,775	2,246	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Autres portes, fenêtres, fermetures et protections solaires	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - PEINTURE PLOMBEE - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	2.13m * 1.14m	12	m2	29,046	0,963	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Autres portes, fenêtres, fermetures et protections solaires	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - PEINTURE PLOMBEE - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	2.13m * 1.14m	12	m2	29,046	0,963	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Autres revêtements des murs et plafonds	Enduit de Peinture - amianté - en pâte - ep 1 mm - poids indicatif : 1,85 kg /M2	2450m2	1	m2	2450	4,533	Bâtiment 1	RDC	3ème étage
Autres revêtements des murs et plafonds	Enduit de Peinture - amianté - en pâte - ep 1 mm - poids indicatif : 1,85 kg /M2	2450m2	1	m2	2450	4,533	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Autres revêtements des murs et plafonds	Enduit de Peinture - amianté - en pâte - ep 1 mm - poids indicatif : 1,85 kg /M2	2450m2	1	m2	2450	4,533	Bâtiment 1	Etage 2	3ème étage
Autres revêtements des murs et plafonds	Enduit de Peinture - amianté - en pâte - ep 1 mm - poids indicatif : 1,85 kg /M2	2450m2	1	m2	2450	4,533	Bâtiment 1	Etage 1	3ème étage
Conduits rigides	Conduit fibre-ciment -amianté - diam 75 - éval ml - poids indicatif : 6,75 kg/ml	2m	36	m	72	0,486	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Conduits rigides	Conduit fibre-ciment -amianté - diam 75 - éval ml - poids indicatif : 6,75 kg/ml	2m	36	m	72	0,486	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Conduits rigides	Conduit fibre-ciment -amianté - diam 75 - éval ml - poids indicatif : 6,75 kg/ml	2m	36	m	72	0,486	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Conduits rigides	Conduit fibre-ciment - amianté- diam 375- eval MI - poids indicatif : 53,75 kg/ml	4m	1	m	4	0,215	Bâtiment 1	RDC	RDC
Conduits rigides	Conduit fibre-ciment - amianté -diam 500 eval ml - poids indicatif : 82,50 kg/ml	14m	1	m	14	1,155	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Conduits rigides	Conduit fibre-ciment - amianté -diam 100- poids indicatif : 10,25 kg/ml	5m	1	m	5	0,051	Bâtiment 1	Structure	Toit terrasse
Conduits rigides	Conduit fibre-ciment -amianté - diam 75 - éval ml - poids indicatif : 6,75 kg/ml	2m	36	m	72	0,486	Bâtiment 1	RDC	RDC
Extincteurs	Extincteur à eau - 9l - poids indicatif : 14kg/U		7	u	7	0,098	Bâtiment 1	RDC	RDC
Extincteurs	Extincteur à eau - 9l - poids indicatif : 14kg/U		7	u	7	0,098	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Extincteurs	Extincteur à eau - 9l - poids indicatif : 14kg/U		7	u	7	0,098	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Extincteurs	Extincteur 6kg - poudre, CO2 - poids indicatif : 9 kg/ unité - DD		3	u	3	0,027	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Extincteurs	Extincteur à eau - 9l - poids indicatif : 14kg/U		6	u	6	0,084	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Faïence	Faïence - céramique - AMIANTE - ep 0,8 cm : poids indicatif : 16 kg /M2	16m2	1	m2	16	0,256	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Faïence	Faïence - céramique - AMIANTE - ep 0,8 cm : poids indicatif : 16 kg /M2	16m2	1	m2	16	0,256	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage

Faïence	Faïence - céramique - AMIANTE - ep 0,8 cm : poids indicatif : 16 kg /M2	16m2	1	m2	16	0,256	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Faïence	Faïence - céramique - AMIANTE - ep 0,8 cm : poids indicatif : 16 kg /M2	16m2	1	m2	16	0,256	Bâtiment 1	RDC	RDC
Plinthes	Plinthe - céramique + colle AMIANTE - ep indicative 8mm - poids indicatif : 1,70 kg/ml	495m	1	m	495	0,842	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Plinthes	Plinthe - céramique + colle AMIANTE - ep indicative 8mm - poids indicatif : 1,70 kg/ml	427m	1	m	427	0,726	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
DD						31,603			
Autres mobiliers intérieurs	meuble sous vasque -bois - poids indicatif 50 kg / unité		1	u	1	0,05	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Autres mobiliers intérieurs	Distributeur essuie-mains papier - plastique - dim : 310x270 - masse indicative : 2,6 kg (sans papier)		1	u	1	0,003	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Autres mobiliers intérieurs	meuble bas - portes battantes - poids indicatif : 50kg		1	u	1	0,05	Bâtiment 1	RDC	RDC
Casiers	Armoire casier métallique à effet personnel - 3x4 cases - L 90 x l 50 x H 180 cm- poids indicatif : 70 kg / unité		3	u	3	0,21	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
DEA						0,313			
Armoires divisionnaires / Tableaux divisionnaires	Tableau électrique - équipé - 3 rangs - poids indicatif : 3,86 kg / unité		1	u	1	0,004	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Armoires divisionnaires / Tableaux divisionnaires	Tableau électrique - équipé - 2 rangs - poids indicatif : 3,86 kg / unité		1	u	1	0,004	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Armoires divisionnaires / Tableaux divisionnaires	Tableau électrique - équipé - 3 rangs - poids indicatif : 3,86 kg / unité		1	u	1	0,004	Bâtiment 1	RDC	RDC
Armoires divisionnaires / Tableaux divisionnaires	Tableau électrique - équipé - 3 rangs - poids indicatif : 3,86 kg / unité		1	u	1	0,004	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Ascenseurs	Ascenseur de charge 630 à 675 kg - dimension: 1200 x 1400 x 2200 mm - masse indicative : 2732 kg		1	u	1	2,732	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Autres appareils d'éclairage	Tube - néon - plastique - poids indicatif : 2,3kg / unité - DEEE- DD		6	u	6	0,014	Bâtiment 1	RDC	RDC
Autres appareils d'éclairage	Tube néon (2) - générique - poids indicatif : 0,68 kg / unité (DEEE - DD)		2	u	2	0,001	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Autres mobiliers intérieurs	Sèche main type Dyson Airblade V - dim indicatives : H 394 x L 234 x Prof 100 - masse :		1	u	1	0,003	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Autres mobiliers intérieurs	Sèche main type Dyson Airblade V - dim indicatives : H 394 x L 234 x Prof 100 - masse :		2	u	2	0,006	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Autres mobiliers intérieurs	Sèche main type Dyson Airblade V - dim indicatives : H 394 x L 234 x Prof 100 - masse :		2	u	2	0,006	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Autres mobiliers intérieurs	Sèche main type Dyson Airblade V - dim indicatives : H 394 x L 234 x Prof 100 - masse :		2	u	2	0,006	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Autres mobiliers intérieurs	Sèche main type Dyson Airblade V - dim indicatives : H 394 x L 234 x Prof 100 - masse :		2	u	2	0,006	Bâtiment 1	RDC	RDC
Cassettes	Climatiseur Split - unité intérieure murale - poids indicatif : 10kg		2	u	2	0,02	Bâtiment 1	RDC	RDC
Cassettes	Climatiseur Split - unité intérieure murale - poids indicatif : 10kg		4	u	4	0,04	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Cumulus	Ballon ECS - 100L - poids indicatif : 31 kg		1	u	1	0,031	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Cumulus	Ballon ECS - 30l - poids indicatif 12,5kg		1	u	1	0,013	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Cumulus	Ballon ECS - 100L - poids indicatif : 31 kg		1	u	1	0,031	Bâtiment 1	RDC	RDC
Cumulus	Ballon ECS - 50L - poids indicatif - 15,5 kg		2	u	2	0,031	Bâtiment 1	RDC	RDC
Cumulus	Ballon ECS - 50L - poids indicatif - 15,5 kg		2	u	2	0,031	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage

Cumulus	Ballon ECS - 30l - poids indicatif 12,5kg		1	u	1	0,013	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Eclairages en applique	Applique murale - Lampe néon - poids indicatif : 0,7 kg		1	u	1	0,001	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Eclairages en applique	Applique murale - Lampe néon - poids indicatif : 0,7 kg		1	u	1	0,001	Bâtiment 1	RDC	RDC
Eclairages en applique	Applique murale - Lampe néon - poids indicatif : 0,7 kg		1	u	1	0,001	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Eclairages en applique	Applique murale - Lampe néon - poids indicatif : 0,7 kg		1	u	1	0,001	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots (hors plafonnier led 60x60) - poids indicatif : 0,6 kg		2	u	2	0,001	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots diam 350 - poids indicatif : 1,8 kg		5	u	5	0,009	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots (hors plafonnier led 60x60) - poids indicatif : 0,6 kg		2	u	2	0,001	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots (hors plafonnier led 60x60) - poids indicatif : 0,6 kg		2	u	2	0,001	Bâtiment 1	RDC	RDC
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots diam 350 - poids indicatif : 1,8 kg		5	u	5	0,009	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots (hors plafonnier led 60x60) - poids indicatif : 0,6 kg		2	u	2	0,001	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots diam 350 - poids indicatif : 1,8 kg		5	u	5	0,009	Bâtiment 1	RDC	RDC
Eclairages en suspension	Plafonniers, Appliques murales, Hublots diam 350 - poids indicatif : 1,8 kg		5	u	5	0,009	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Eclairages encastrés	Spot suspendu - générique - poids indicatif : 0,83 kg / unité		29	u	29	0,024	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Eclairages encastrés	Spot suspendu - générique - poids indicatif : 0,83 kg / unité		25	u	25	0,021	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Eclairages encastrés	Spot Halogène - générique - poids indicatif : 0,83 kg / unité		7	u	7	0,006	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Prises courants faibles (RJ45...)	Prise de courant / interrupteur - générique - poids indicatif : 0,08kg / unité		97	u	97	0,008	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Prises courants faibles (RJ45...)	Prise de courant / interrupteur - générique - poids indicatif : 0,08kg / unité		97	u	97	0,008	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Systèmes de sécurité incendie	Déclencheur manuel alarme incendie - poids indicatif : 140g		2	u	2	0	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
DEEE						3,108			
Autres mobiliers intérieurs	Miroir - sans support - eval M2 - poids indicatif : 9,87kg/M2	1.5m2	1	m2	1,5	0,015	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Autres mobiliers intérieurs	Miroir - sans support - eval M2 - poids indicatif : 9,87kg/M2	3m2	1	m2	3	0,03	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Autres mobiliers intérieurs	Miroir - sans support - eval M2 - poids indicatif : 9,87kg/M2	1.5m2	1	m2	1,5	0,015	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Autres mobiliers intérieurs	Miroir - sans support - eval M2 - poids indicatif : 9,87kg/M2	1.5m2	1	m2	1,5	0,015	Bâtiment 1	RDC	RDC
Autres mobiliers intérieurs	Miroir - sans support - eval M2 - poids indicatif : 9,87kg/M2	1.5m2	1	m2	1,5	0,015	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Carrelage	Carrelage- céramique- avec mortier - ep carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	890m2	1	m2	890	29,815	Bâtiment 1	RDC	RDC
Carrelage	Carrelage- céramique- avec mortier - ep carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	450m2	1	m2	450	15,075	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Carrelage	Carrelage- céramique- avec mortier - ep carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	390m2	1	m2	390	13,065	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Carrelage	Carrelage- céramique- avec mortier - ep carrelage indic : 9,5mm - éval surface / poids indicatif : 33,5 kg/M2 - S	285m2	1	m2	285	9,548	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage

Cuvettes de WC	WC (cuvette et réservoir) - porcelaine - poids indicatif : 32kg / unité		4	u	4	0,128	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Cuvettes de WC	WC (cuvette et réservoir) - porcelaine - poids indicatif : 32kg / unité		4	u	4	0,128	Bâtiment 1	RDC	RDC
Cuvettes de WC	WC (cuvette et réservoir) - porcelaine - poids indicatif : 32kg / unité		4	u	4	0,128	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Cuvettes de WC	WC (cuvette et réservoir) - porcelaine - poids indicatif : 32kg / unité		4	u	4	0,128	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Faïence	Faïence - 10,8x10,8 - ep 5 mm / poids indicatif : 10,3 kg/M2	33m2	1	m2	33	0,34	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Faïence	Faïence - 10,8x10,8 - ep 5 mm / poids indicatif : 10,3 kg/M2	33m2	1	m2	33	0,34	Bâtiment 1	RDC	RDC
Faïence	Faïence - 10,8x10,8 - ep 5 mm / poids indicatif : 10,3 kg/M2	33m2	1	m2	33	0,34	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Faïence	Faïence - 10,8x10,8 - ep 5 mm / poids indicatif : 10,3 kg/M2	33m2	1	m2	33	0,34	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité		2	u	2	0,059	Bâtiment 1	RDC	RDC
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité		2	u	2	0,059	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité		1	u	1	0,03	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité		2	u	2	0,059	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité		2	u	2	0,059	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Lavabos	vasque à poser - céramique - (ex ovale - 61x50 - H : 20) - poids indicatif : 21 kg / unité		1	u	1	0,021	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Lavabos	Lavabo + colonne - céramique - 50 à 70 cm, sans robinetterie ni vidage - poids indicatif : 29,6 kg / unité		2	u	2	0,059	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Plinthes	Plinthe - céramique - ep indicative 8mm - poids indicatif : 1,70 kg/ml	495m	1	m	495	0,842	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Plinthes	Plinthe - céramique - ep indicative 8mm - poids indicatif : 1,70 kg/ml	495m	1	m	495	0,842	Bâtiment 1	RDC	RDC
Receveurs de douche	Bac à douche - porcelaine - poids indicatif : 45 kg/ unité		1	u	1	0,045	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Receveurs de douche	Bac à douche - céramique - 70 x 70 - poids indicatif : 20 kg/ unité		1	u	1	0,02	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Receveurs de douche	Bac à douche - céramique - 70 x 70 - poids indicatif : 20 kg/ unité		1	u	1	0,02	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Receveurs de douche	Bac à douche - céramique - 70 x 70 - poids indicatif : 20 kg/ unité		1	u	1	0,02	Bâtiment 1	RDC	RDC
Receveurs de douche	Bac à douche - céramique - 70 x 70 - poids indicatif : 20 kg/ unité		1	u	1	0,02	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Vidours / Déversoirs	Vidoir - céramique - 45x35 - poids indicatif : 14,2 kg		1	u	1	0,014	Bâtiment 1	RDC	RDC
DI						71,632			
Autres doublages murs, matériaux de protection isolants et membranes	Panneau acoustique - avec cadre de fixation - masse indicative : 4 kg / M2	12m2	1	m2	12	0,048	Bâtiment 1	RDC	RDC
Autres éléments de cloisons	Panneaux décoratifs - contreplaqué + décor bois 2 faces -usage intérieur - poids indicatif : 7,8 kg / M2	15m2	1	m2	15	0,117	Bâtiment 1	RDC	RDC
Autres habillages et ossatures	Barre métallique - diam 5cm - eval MI	84m	1	m	84	0,013	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Autres habillages et ossatures	Barre métallique - diam 5cm - eval MI	84m	1	m	84	0,013	Bâtiment 1	RDC	RDC
Autres habillages et ossatures	Barre métallique - diam 5cm - eval MI	84m	1	m	84	0,013	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage



Autres habillages et ossatures	Barre métallique - diam 5cm - eval MI	84m	1	m	84	0,013	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Autres revêtements des sols	Revêtement de sol PVC (souple)- supérieur à 5 kg/m² - surface de plancher - poids indicatif : 5,2kg/M2	130m2	110	m2	14300	74,36	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Autres revêtements des sols	Revêtement de sol PVC (souple)- supérieur à 5 kg/m² - surface de plancher - poids indicatif : 5,2kg/M2	110m2	110	m2	12100	62,92	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Autres revêtements des sols	Revêtement de sol PVC (souple)- supérieur à 5 kg/m² - surface de plancher - poids indicatif : 5,2kg/M2	135m2	65	m2	8775	45,63	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Bouches d'extraction	Bouche extraction - PVC - (indication diam: 80 mm) - poids indicatif : 0,302kg / unité		3	u	3	0	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Bouches d'extraction	Bouche extraction - PVC - (indication diam: 80 mm) - poids indicatif : 0,302kg / unité		3	u	3	0	Bâtiment 1	RDC	RDC
Bouches d'extraction	Bouche extraction - PVC - (indication diam: 80 mm) - poids indicatif : 0,302kg / unité		3	u	3	0	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Bouches d'extraction	Bouche extraction - PVC - (indication diam: 80 mm) - poids indicatif : 0,302kg / unité		3	u	3	0	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Câbles / Fils électriques	Câble de cuivre - section 1,5 mm2 - poids indicatif : 0,013 kg/ml	6m	1	m	6	0	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Câbles / Fils électriques	Câble de cuivre - section 1,5 mm2 - poids indicatif : 0,013 kg/ml	6m	1	m	6	0	Bâtiment 1	RDC	RDC
Câbles / Fils électriques	Câble de cuivre - section 1,5 mm2 - poids indicatif : 0,013 kg/ml	6m	1	m	6	0	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Câbles / Fils électriques	Câble de cuivre - section 1,5 mm2 - poids indicatif : 0,013 kg/ml	6m	1	m	6	0	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Calorifugeage de canalisations	Calorifuge - mousse PE - pour tube dim <15 mm - poids indicatif : 0,25 kg/ml	165m	1	m	165	0,041	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Calorifugeage de canalisations	Calorifuge - mousse PE - pour tube dim <15 mm - poids indicatif : 0,25 kg/ml	165m	1	m	165	0,041	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Calorifugeage de canalisations	Calorifuge - mousse PE - pour tube dim <15 mm - poids indicatif : 0,25 kg/ml	165m	1	m	165	0,041	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Calorifugeage de canalisations	Calorifuge - mousse PE - pour tube dim <15 mm - poids indicatif : 0,25 kg/ml	165m	1	m	165	0,041	Bâtiment 1	RDC	RDC
Chemins de câbles	Chemin de cable - métallique - dim indicatives : 24mmx100mm - ep 1,5 - eval ml - poids indicatif : 1,42kg/ml	92m	1	m	92	0,131	Bâtiment 1	RDC	RDC
Chemins de câbles	Chemin de cable - métallique - dim indicatives : 24mmx100mm - ep 1,5 - eval ml - poids indicatif : 1,42kg/ml	92m	1	m	92	0,131	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Chemins de câbles	Chemin de cable - métallique - dim indicatives : 24mmx100mm - ep 1,5 - eval ml - poids indicatif : 1,42kg/ml	92m	1	m	92	0,131	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Chemins de câbles	Chemin de cable - métallique - dim indicatives : 24mmx100mm - ep 1,5 - eval ml - poids indicatif : 1,42kg/ml	92m	1	m	92	0,131	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Conduits rigides	Conduit - acier - diam 160mm - ep 4mm - poids indicatif : 16 kg / ml	5m	1	m	5	0,08	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Conduits rigides	Conduit - acier - diam 160mm - ep 4mm - poids indicatif : 16 kg / ml	5m	1	m	5	0,08	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Conduits rigides	Tube PVC - diam 40 - (ex : évacuation douche, évier, lv) - poids indicatif : 0,33 kg / ml	6m	1	m	6	0,002	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Conduits rigides	Tube PVC - diam 40 - (ex : évacuation douche, évier, lv) - poids indicatif : 0,33 kg / ml	6m	1	m	6	0,002	Bâtiment 1	RDC	RDC
Conduits rigides	Conduit - acier - diam 160mm - ep 4mm - poids indicatif : 16 kg / ml	370m	1	m	370	5,92	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Conduits rigides	Tube PVC - diam 40 - (ex : évacuation douche, évier, lv) - poids indicatif : 0,33 kg / ml	6m	1	m	6	0,002	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Conduits rigides	Conduit - acier - diam 160mm - ep 4mm - poids indicatif : 16 kg / ml	328m	1	m	328	5,248	Bâtiment 1	RDC	RDC
Conduits rigides	Tube PVC - diam 40 - (ex : évacuation douche, évier, lv) - poids indicatif : 0,33 kg / ml	6m	1	m	6	0,002	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Conduits rigides	Conduit - acier - diam 160mm - ep 4mm - poids indicatif : 16 kg / ml	370m	1	m	370	5,92	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage



Conduits rigides	Conduit - acier - diam 160mm - ep 4mm - poids indicatif : 16 kg / ml	5m	1	m	5	0,08	Bâtiment 1	RDC	RDC
Dalles	Dalle Moquette - poids indicatif : 4,4 kg /M2	260m2	1	m2	-260	-1,149	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Dalles	Moquette - poids indicatif : 4,4 kg /M2	25m2	1	m2	25	0,111	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Dalles	Dalle Moquette - poids indicatif : 4,4 kg /M2	280m2	1	m2	-280	-1,238	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Dévidoirs à papier	Distributeur de papier WC - acier - diam 230 - poids indicatif : 1,430 kg / unité		2	u	2	0,003	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Dévidoirs à papier	Distributeur de papier WC - acier - diam 230 - poids indicatif : 1,430 kg / unité		2	u	2	0,003	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Dévidoirs à papier	Distributeur de papier WC - acier - diam 230 - poids indicatif : 1,430 kg / unité		2	u	2	0,003	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Dévidoirs à papier	Distributeur de papier WC - acier - diam 230 - poids indicatif : 1,430 kg / unité		2	u	2	0,003	Bâtiment 1	RDC	RDC
Fenêtres extérieures	Fenêtre - PVC - double vitrage - éval surface / poids indicatif : 27,36 kg / M2	1.1m * 1.78m	80	m2	156,64	4,286	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Fenêtres extérieures	Fenêtre - PVC - double vitrage - éval surface / poids indicatif : 27,36 kg / M2	1.5m * 1.21m	61	m2	110,715	3,029	Bâtiment 1	RDC	RDC
Fenêtres extérieures	Porte couloir - PVC - double vitrage - gamme moyenne - masse indicative : 27,36 kg/m2	1.73m * 2.21m	3	m2	11,47	0,314	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Fenêtres extérieures	Fenêtre - Aluminium - fixe - simple vitrage - éval surface / poids indicatif : 17 kg / M2	5.9m2	1	m2	5,9	0,1	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Fenêtres extérieures	Fenêtre - PVC - double vitrage - éval surface / poids indicatif : 27,36 kg / M2	1.1m * 1.78m	80	m2	156,64	4,286	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Fenêtres extérieures	Fenêtre fixe PVC - double vitrage - éval surface / poids indicatif : 20 kg / M2	1.75m * 2.92m	2	m2	10,22	0,204	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Fenêtres extérieures	Fenêtre - PVC - double vitrage - éval surface / poids indicatif : 27,36 kg / M2	1.1m * 1.78m	80	m2	156,64	4,286	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Goulottes	Goulotte métallique - Acier - eval ml - poids indicatif : 0,3 kg/ml	26m	1	m	26	0,008	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Goulottes	Goulotte métallique - Acier - eval ml - poids indicatif : 0,3 kg/ml	26m	1	m	26	0,008	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Goulottes	Goulotte - PVC - dim indicatives : 100x100 - poids indicatif : 1,305 kg /ml	17m	1	m	17	0,022	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Goulottes	Goulotte - PVC - dim indicatives : 100x100 - poids indicatif : 1,305 kg /ml	17m	1	m	17	0,022	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Goulottes	Goulotte - PVC - dim indicatives : 100x100 - poids indicatif : 1,305 kg /ml	17m	1	m	17	0,022	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Goulottes	Goulotte - PVC - dim indicatives : 100x100 - poids indicatif : 1,305 kg /ml	17m	1	m	17	0,022	Bâtiment 1	RDC	RDC
Goulottes	Goulotte métallique - Acier - eval ml - poids indicatif : 0,3 kg/ml	26m	1	m	26	0,008	Bâtiment 1	RDC	RDC
Goulottes	Goulotte métallique - Acier - eval ml - poids indicatif : 0,3 kg/ml	26m	1	m	26	0,008	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Lames	Parquet bois Massif - générique -eval surface - poids indicatif : 11 kg / M2	40m2	1	m2	40	0,44	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Lames	Parquet chêne Massif - 22 mm ep - poids indicatif : 15 kg / M2	265m2	1	m2	265	3,975	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Lavabos	Vasque - inox ( ronde - diam 38 cm) - poids indicatif : 1,6 /unité		1	u	1	0,002	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Mitigeurs / Mélangeur	Robinetterie - Mitigeurs - poids indicatif : 1,45 kg		1	u	1	0,001	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Mitigeurs / Mélangeur	Robinetterie - Mitigeurs - poids indicatif : 1,45 kg		1	u	1	0,001	Bâtiment 1	RDC	RDC
Mitigeurs / Mélangeur	Robinetterie - Mitigeurs - poids indicatif : 1,45 kg		1	u	1	0,001	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage

Mitigeurs / Mélangeur	Robinetterie - Mitigeurs - poids indicatif : 1,45 kg		1	u	1	0,001	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche (type Armstrong 15 mm ) - sans ossature - poids indicatif : 2,5 kg / m2	14m2	1	m2	14	0,035	Bâtiment 1	RDC	RDC
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Faux plafond : Plaque de plâtre perforée 60x60 - surface lisse sans finition (ep 9,5 mm) - ossature non incluse - poids indicatif : 9,3 kg /M2	65m2	1	m2	65	0,604	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche (type Armstrong 15 mm ) - sans ossature - poids indicatif : 2,5 kg / m2	14m2	1	m2	14	0,035	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche (type Armstrong 15 mm ) - sans ossature - poids indicatif : 2,5 kg / m2	14m2	1	m2	14	0,035	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Panneau - contreplaqué - okoumé - revêtement intérieur - poids indicatif : 7,8 kg / M2	56m2	1	m2	56	0,437	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Plaques / Panneaux plafonds suspendus	Dalle de plafond 60x60 - laine de roche (type Armstrong 15 mm ) - sans ossature - poids indicatif : 2,5 kg / m2	14m2	1	m2	14	0,035	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Plinthes	Plinthe - bois- poids indicatif : 0,7 kg /ml	110m	1	m	110	0,077	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Plinthes	Plinthe - bois- poids indicatif : 0,7 kg /ml	445m	1	m	445	0,312	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Plinthes	Plinthe - bois- poids indicatif : 0,7 kg /ml	110m	1	m	110	0,077	Bâtiment 1	RDC	RDC
Plinthes	Plinthe - bois- poids indicatif : 0,7 kg /ml	110m	1	m	110	0,077	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Portes / Vantaux	Bloc porte placard - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	1.11m * 2.84m	44	m2	138,275	4,582	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Portes / Vantaux	Bloc porte placard - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	1.11m * 2.84m	44	m2	138,275	4,582	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	2.13m * 1.14m	16	m2	38,728	1,283	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	0.8m * 1.73m	9	m2	12,456	0,413	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Portes / Vantaux	Bloc porte placard technique - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	0.4m * 2.05m	36	m2	29,151	0,679	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Portes / Vantaux	Bloc porte placard technique - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	0.4m * 2.05m	36	m2	29,151	0,679	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Portes / Vantaux	Bloc porte placard - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	1.11m * 2.84m	44	m2	138,275	4,582	Bâtiment 1	RDC	RDC
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	0.8m * 1.73m	9	m2	12,456	0,413	Bâtiment 1	RDC	RDC
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	0.8m * 1.73m	9	m2	12,456	0,413	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	2.13m * 1.14m	23	m2	55,672	1,845	Bâtiment 1	RDC	RDC
Portes / Vantaux	Bloc porte placard technique - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	0.4m * 2.05m	36	m2	29,151	0,679	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Portes / Vantaux	Bloc porte placard technique - bois- panneaux particule + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - masse indicative : 23,29kg/M2	0.4m * 2.05m	29	m2	23,483	0,547	Bâtiment 1	RDC	RDC
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	0.8m * 1.73m	9	m2	12,456	0,413	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Portes / Vantaux	Bloc porte - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	2.13m * 1.14m	16	m2	38,728	1,283	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Portes / Vantaux	Bloc porte placard - bois- âme pleine + parement MDF - huisserie bois + quincaillerie - EVAL Surface / poids indicatif : 33,14kg/M2	1.11m * 2.84m	44	m2	138,275	4,582	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Portes extérieures	Porte de couloir / hall -vitrée - bois - eval surface / poids indicatif : 30 kg /M2	1.54m * 2.14m	1	m2	3,296	0,099	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Portes extérieures	Porte de hall - vitrée - profilé acier - eval surface / poids indicatif : 38 kg /M2	2.26m * 2.7m	2	m2	12,204	0,468	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Portes extérieures	Porte de couloir / hall -vitrée - bois - eval surface / poids indicatif : 30 kg /M2	1.54m * 2.14m	4	m2	13,182	0,395	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage

Portes extérieures	Porte de couloir / hall -vitrée - bois - eval surface / poids indicatif : 30 kg /M2	1.54m * 2.14m	4	m2	13,182	0,395	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Portes extérieures	Porte de couloir / hall -vitrée - bois - eval surface / poids indicatif : 30 kg /M2	1.54m * 2.14m	4	m2	13,182	0,395	Bâtiment 1	RDC	RDC
Portes-fenêtres	Chassis -Fenêtre - double vantail - PVC - oscillo-battante - double vitrage - gamme moyenne - eval surface / poids indicatif : 27,4 kg / M2	5.34m * 4.75m	4	m2	101,46	2,776	Bâtiment 1	Etage 2	
Radiateurs à eau	Radiateur fonte 6 colonnes - Hauteur 40 - 5,6 kg /unité		1	u	1	0,006	Bâtiment 1	RDC	RDC
Radiateurs à eau	radiateur Fonte (9 colonnes en largeur - 35 cm) - H : 35 cm - 8 segments (7 kg/ par segment )- poids indicatif = 56 kg		1	u	1	0,056	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Radiateurs à eau	radiateur Fonte (9 colonnes en largeur - 35 cm) - H : 35 cm - 8 segments (7 kg/ par segment )- poids indicatif = 56 kg		3	u	3	0,168	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Réseaux d'évacuation et d'assainissement	Canalisation - fonte - diam 60 - poids indicatif : 5,90 kg /ml	97m	1	m	97	0,572	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Revêtement d'étanchéité	Etanchéité de toiture - membrane souple bitume - aluminum - poids indicatif : 4,75 kg / M2	700m2	1	m2	700	3,325	Bâtiment 1	Structure	Toit terrasse
Rideaux d'occultation / Stores	Store textile - à enroulement intérieur - démantèlement sur site - poids indicatif : 9,31kg/M2	2.63m * 2.02m	3	m2	15,938	0,148	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Volets	Volet Roulant - aluminium - poids indicatif : 6kg/M2 - S	1.1m * 1.78m	80	m2	156,64	0,94	Bâtiment 1	Etage 1	1er étage
Volets	Volet Roulant - aluminium - poids indicatif : 6kg/M2 - S	1.1m * 1.78m	80	m2	156,64	0,94	Bâtiment 1	Etage 2	2ème étage
Volets	Volet Roulant - aluminium - poids indicatif : 6kg/M2 - S	1.1m * 1.78m	80	m2	156,64	0,94	Bâtiment 1	Etage 3	3ème étage
Volets	Volet Roulant - aluminium - poids indicatif : 6kg/M2 - S	1.52m * 1.24m	34	m2	64,083	0,384	Bâtiment 1	RDC	RDC
DNIND						260,641			

# VII – Annexes

## Attestation d'Assurance



Assurance des Ingénieurs et Architectes européens

189 boulevard Malesherbes 75856 Paris Cedex 17  
SIRET 429 599 509 00024  
Tél : 33 (0)1 53 70 30 00 | euromaf@euromaf.fr

www.euromaf.fr

Entreprise régie par le code des assurances - Société anonyme  
au capital de 21 350 000 € - R.C.S. Paris B 429 599 509

OC34C18738

BCFA3F862

### ATTESTATION D'ASSURANCE

### 2023

La société d'assurance soussignée atteste avoir délivré à :

N° d'identification : 7380137/N/101  
Une police N° : 7006693/5

couvrant ses responsabilités professionnelles spécifiques pour la période du 01/01/2023 au 31/12/2023

N° d'édition d'attestation : 20232006182

La garantie du contrat s'applique aux opérations réalisées en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer et dont le coût prévisionnel des travaux hors honoraires n'excède pas 30 000 000,00 € hors taxes sous réserve qu'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale bénéficiant à l'adhérent soit souscrit pour les opérations dont le coût prévisionnel des travaux est égal ou supérieur à 20 000 000,00 € hors taxes.

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : 6e03b0d8



La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.

**SAS BUREAU ALPES CONTROLES**  
**Contrôleur technique**

**PAE LES GLAISINS**  
**3 bis Impasse DES PRAIRIES**  
**74940 ANNECY LE VIEUX**  
**France**

Cette police actuellement en vigueur satisfait à l'obligation d'assurance édictée par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction. Elle est conforme aux clauses-types énoncées à l'annexe 1 de l'article A 243-1 du code des assurances. La présente attestation ne peut engager la société d'assurance au-delà des conditions et limites du contrat auquel elle se réfère.

#### Activités assurées :

D	Missions d'ordonnancement, pilotage et coordination des travaux à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre générale, totale ou partielle
A.M.O	Missions d'assistance et/ou de conseil auprès de maîtres d'ouvrage à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre
AMO HQE	Missions d'assistance et/ou de conseil auprès des maîtres d'ouvrage dans le domaine de la haute qualité environnementale (HQE) à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre
AMO HAN	Missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage en vue de la rédaction de l'attestation d'accessibilité, selon les dispositions de l'article L 111-7-4 du Code de la Construction et de l'habitation, en complément ou indépendamment d'une mission de contrôle technique
O26	Missions d'études d'impact
B.5.1a	Missions de diagnostic thermique, d'audit énergétique sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations pouvant servir de base à la réalisation des travaux, d'infiltrométrie, de thermographie infrarouge
B.5.1b	Missions de diagnostic de performance énergétique confiées par tout vendeur ou bailleur d'un bien immobilier en application des articles L 134-1 à L 134-5 et R 134-1 à R 134-5 du code de la construction et de l'habitation
B.5.3	Missions d'audit acoustique, sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations destinée à servir de base à la réalisation de travaux
B.5.5	Missions de recherche de matériaux et produits de la construction contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis, confiées en application des articles L 1334-13 et R 1334-14 à R 1334-29 du code de la santé publique
B.5.8	Missions d'état des lieux, diagnostic de bâtiments à l'exclusion de la maîtrise d'œuvre générale
B.5.9	Missions de diagnostic saturnisme, de contrôle après travaux ou d'établissement de constat de risque d'exposition au plomb à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre générale, totale ou partielle, en application des articles L 1334-1 à L 1334-12 et R 1334-1 à R 1334-13 du code de la santé publique
B.5.10	Missions d'établissement d'un état du bâtiment relatif à la présence de termites ou d'attestations de réalisation des travaux préventifs ou d'éradication (articles L 133-1, L 133-8 et R 133-1 du code de la construction et de l'habitation)
B.5.11	Missions de diagnostic visant à évaluer les risques de présence de légionelles dans les réseaux d'eau
B.5.13	Missions sans conception ni exécution de travaux confiée par tout vendeur ou bailleur d'un bien immobilier et consistant en l'établissement d'un état des risques naturels et technologiques selon la loi n°2003-699 du 30 juillet 2003, codifiée à l'article L-125-5 du Code de l'environnement
B.5.17	Missions de diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments en application des articles R.111-43 à R.111-47 du Code de la construction et de l'habitation
ICPE	Missions d'établissement de dossier administratif au titre des installations classées pour la protection de l'environnement
ENQ TEC	Enquête de techniques nouvelles portant sur le développement de nouveaux produits ou procédés effectuée par l'adhérent pour le compte de fabricants, à l'exclusion de toute mission liée à la fabrication, commercialisation et mise en œuvre
EVEN	Missions de vérifications techniques (sur chantier) et/ou documents (plans d'exécution, notes de calcul) portant sur des installations ou équipements mis en place lors de manifestations publiques ou événementielles
CONT TE	Missions de contrôle technique portant sur les ouvrages de bâtiments ou de génie civil
VEFA	Mission de constat de l'achèvement d'un immeuble vendu dans l'état futur d'achèvement selon les articles du Code de la construction et de l'habitation
CONT PER	Mission d'inspection et de contrôle technique de prévention
Fin de liste	

Fait à Paris, le 01 janvier 2023

EUROMAF SA

PEFF53F386

AA718048EA



## ATTESTATION D'ASSURANCE

## 2023

N° d'identification : **7380137/N/101**  
N° d'édition d'attestation : **20232000182**

**SAS BUREAU ALPES CONTROLES**  
Contrôleur technique

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : **6e03b0d8**  
La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.



**PAE LES GLAISINS**  
**3 bis Impasse DES PRAIRIES**  
**74940 ANNECY LE VIEUX**  
France

Paris, le 01 janvier 2023

## ATTESTATION D'ASSURANCE DECENNALE OBLIGATOIRE

**EUROMAF SA** atteste que **SAS BUREAU ALPES CONTROLES / SIREN 351812698 – PAE LES GLAISINS 3 bis Impasse DES PRAIRIES 74940 ANNECY LE VIEUX France** est titulaire d'un contrat d'assurance de responsabilité de nature décennale n° 7006693/S pour la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

Cette police satisfait aux obligations d'assurance édictées par la loi n°78 - 12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction.

### 1 | PÉRIMÈTRE DE LA GARANTIE DE RESPONSABILITÉ DÉCENNALE OBLIGATOIRE ET DE LA GARANTIE DE RESPONSABILITÉ DU SOUS-TRAITANT EN CAS DE DOMMAGES DE NATURE DÉCENNALE

Les garanties objet de la présente attestation s'appliquent :

- aux activités professionnelles ou missions suivantes :
  - D Missions d'ordonnancement, pilotage et coordination des travaux à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre générale, totale ou partielle
  - CONT TE Missions de contrôle technique portant sur les ouvrages de bâtiments ou de génie civil
- aux travaux ayant fait l'objet d'une ouverture de chantier pendant la période de validité mentionnée ci-dessus. L'ouverture de chantier est définie à l'annexe I de l'article A. 243-1 du code des assurances,
- aux travaux réalisés en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer,
- aux chantiers dont le coût total de construction HT tous corps d'état, hors honoraires, déclaré par le maître d'ouvrage n'est pas supérieur à la somme de 20 000 000,00 €  
Cette somme est portée à 30 000 000,00 € en présence d'un contrat collectif de responsabilité décennale bénéficiant à l'assuré, comportant à son égard une franchise absolue au maximum de 3 000 000 €.
- aux travaux, produits et procédés de construction suivants : Sans objet

**Dans le cas où les travaux réalisés ne répondent pas aux caractéristiques énoncées ci-dessus, l'assuré en informe l'assureur.**

Au-delà de 30 000 000,00 € hors taxes ou de 20 000 000,00 € hors taxes en l'absence de Contrat Collectif de Responsabilité Décennale bénéficiant à l'adhérent, la garantie peut être étendue par accord exprès entre l'adhérent et l'assureur, après détermination des conditions de la garantie et du tarif.

## ATTESTATION D'ASSURANCE

## 2023

### 2 | ASSURANCE DE RESPONSABILITÉ DÉCENNALE OBLIGATOIRE

Nature de la garantie	Montant de la garantie
<p>Le contrat garantit la responsabilité décennale de l'assuré instaurée par les articles 1792 et suivants du code civil, dans le cadre et les limites prévus par les dispositions des articles L. 241-1 et L. 241-2 du code des assurances relatives à l'obligation d'assurance décennale, et pour des travaux de construction d'ouvrages qui y sont soumis, au regard de l'article L. 243 - 1 - 1 du même code.</p> <p>La garantie couvre les travaux de réparation, notamment en cas de remplacement des ouvrages, qui comprennent également les travaux de démolition, déblaiement, dépose ou de démontage éventuellement nécessaires.</p>	<p><b>En Habitation :</b> Le montant de la garantie couvre le coût des travaux de réparation des dommages à l'ouvrage.</p>
	<p><b>Hors habitation :</b> Le montant de la garantie couvre le coût des travaux de réparation des dommages à l'ouvrage dans la limite du coût total de construction déclaré par le maître d'ouvrage et sans pouvoir être supérieur au montant prévu au I de l'article R. 243-3 du code des assurances.</p>
	<p><b>En présence d'un CCRD :</b> Lorsqu'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) est souscrit au bénéfice de l'assuré, le montant de la garantie est égal au montant de la franchise absolue stipulée par ledit contrat collectif.</p>
Durée et maintien de la garantie	
<p>La garantie couvre, pour la durée de la responsabilité décennale pesant sur l'assuré en vertu des articles 1792 et suivants du code civil. Elle est maintenue dans tous les cas pour la même durée.</p>	

Pour toute opération d'un coût total de travaux et honoraires supérieur à 15 millions d'euros HT, la souscription d'un Contrat Collectif est vivement recommandée.

### 3 | GARANTIE DE RESPONSABILITÉ DU SOUS-TRAITANT EN CAS DE DOMMAGES DE NATURE DÉCENNALE

Nature de la garantie	Montant de la garantie
<p>Cette garantie couvre le paiement des travaux de réparation des dommages tels que définis aux articles 1792 et 1792-2 du Code civil et apparus après réception, lorsque la responsabilité de l'assuré est engagée du fait des travaux de construction d'ouvrages soumis à l'obligation d'assurance, qu'il a réalisés en qualité de sous-traitant.</p>	<p>3 000 000 € par sinistre</p>
Durée et maintien de la garantie	
<p>Cette garantie est accordée, conformément à l'article 1792-4-2 du code civil, pour une durée de dix ans à compter de la réception.</p>	

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Paris, le 01 janvier 2023

  
EUROMAF SA



**ATTESTATION DE REUSSITE**

**TITRE DIAGNOSTIQUEUR PRODUITS, EQUIPEMENTS,  
MATERIAUX ET DECHETS**

N° : AR21-010722

**Le SEDDRé**  
par décision du 01/07/2022 à PARIS

délivre l'Attestation de réussite des blocs de compétences

- N° 1 : Préparer l'intervention sur un bâtiment en vue d'une démolition ou  
une rénovation significative**  
**N° 2 : Réaliser un diagnostic sur un bâtiment en vue d'une démolition ou une  
rénovation significative**  
**N° 3 : Rédiger le rapport de diagnostic PEMD**

**DU DIPLOME**  
**DIAGNOSTIQUEUR PRODUITS, EQUIPEMENTS, MATERIAUX ET DECHETS**

Enregistré au RNCP, codes NSF 224, 220r, fiche 20475, au Niveau 5 (eu), par décision du 25/04/2022

**à Emmanuel HERNANDEZ**  
né le 02/10/1976 à Marseille

Pour le SEDDRé :

Le titulaire :