**ANNEXE 13**

**13.2. DOSSIER D’OFFRE – FICHE DEDIEE AU LOT 2**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOM DU CANDIDAT :** |  |

Le candidat remettra un dossier présentant son projet et comprenant tous les éléments nécessaires à sa bonne compréhension et *a minima* la présente fiche.

Le dossier relatif au lot 2 devra comprendre l’ensemble des documents et justificatifs que le candidat jugera utile pour appuyer son offre :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CHOIX DU PARC** | | |
| Parc idéalement attribué (1 seul choix) | * 2.a | * 2.b |
| Ordre de préférence entre les 2 Parcs (mettre impérativement les 2 Parcs) | Choix 1 : | Choix 2 : |

|  |  |
| --- | --- |
| **DUREE** | |
| Durée souhaitée et justification : |  |

|  |
| --- |
| **REFERENCES OPERATIONNELLES ET PARTENAIRES ECONOMIQUES POUR LA REALISATION DE SON ACTIVITE** |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INVESTISSEMENT** | | |
| Investissement sur le parc | * Oui (compléter les éléments ci-dessous) | * Non |
| Type d’investissement |  | |
| Montant de l’investissement |  | |
| Planning de réalisation |  | |
| Eléments complémentaires permettant de démontrer la solidité du projet |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CONDITIONS FINANCIERES**  Chapitre IV.2 du Dossier de consultation | | |
| Redevance domaniale (R) = R1 + R2 + R3 | | |
| **Composante R1** = R1 fixe + R1’ (Surenchère) + R1’’ (prestations SISP fixée à 0.70 €2025HT/m²/an)  Proposition du candidat sur le R1’ (surenchère) : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_€H.T/m²/an | | |
| **Composante R2** | | |
| Définition des prestations d’aménagements spécifiques que le candidat sollicite auprès de HAROPA PORT |  | |
| **Composante R3** | | |
| Définition et justification du seuil de déclenchement de la redevance R3 |  | |
| Proposition des seuils de déclenchement du R3 et % de la redevance R1 | Seuil 1 : | \_\_\_\_\_\_\_% de R1 |
| Seuil 2 : | \_\_\_\_\_\_\_% de R1 |
| Seuil 3 : | \_\_\_\_\_\_\_% de R1 |
| Seuil ….. : | \_\_\_\_\_\_\_% de R1 |

|  |  |
| --- | --- |
| **MAINTENANCE DU PARC ET DES EQUIPEMENTS** | |
| Description de la maintenance courante et gros entretien/réparation |  |
| Programme prévisionnel |  |
| Montant des travaux |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **CONTRATS SIGNES** | |
| **Contrat 1 :** | |
| Description du contrat acquis |  |
| Date de début |  |
| Date de fin |  |
| **Contrat 2 :** |
| Description du contrat acquis |  |
| Date de début |  |
| Date de fin |  |
| **Contrat 3 :** |
| Description du contrat acquis |  |
| Date de début |  |
| Date de fin |  |
| **Contrat 4 : …** |

|  |  |
| --- | --- |
| **PRESTATIONS DE SERVICES** | |
| Description des offres de prestations de services complémentaires sur le parc |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **REDUCTION DES IMPACTS** | |
| Description des modalités de réduction des impacts (conditions d'exploitation, impacts énergétiques et environnementaux...). |  |