

NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE – Pièce 3

Pour tous les ERP du 1er groupe et les ERP du 2ème groupe (5ème catégorie) avec locaux à sommeil. (Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)

La présente notice descriptive (article R.123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie:

- de la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP (autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) ou du permis d'aménager (PA50 et PA51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°14570).
-

Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales, l'ensemble des documents ci-après seront remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

↳ La présente notice datée et signée par le maître d'ouvrage ;

↳ Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

- pièce 4 des documents cerfa :

Un plan de situation, des plans de masse et de façades des constructions projetées faisant ressortir :

- les conditions d'accessibilité des engins de secours ;
- les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers
- la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

- pièce 5 des documents cerfa :

Des plans de coupe et des plans de niveaux, ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

- les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

- pièce 6 des documents cerfa :

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification. »

↳ Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3.

↳ Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattachés à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée dans la présente notice.

Rappel des règles de demande de dérogation

(Article R 123-13 du Code de construction et de l'Habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée),
- les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans)
- la justification des demandes ;
- les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

N.B : Les présentes déclarations engageant le maître d'ouvrage, toute notice non signée ne saurait être examinée par les services compétents.

I IDENTIFICATION DU PROJET

1 Dénomination adresse de l'établissement

Hôpital Emile Roux
1 Av. de Verdun
94450 Limeil-Brévannes

2 Maîtrise d'ouvrage

HOSPITALISATION A DOMICILE (HAD AP-HP)
14 rue Vésale
75005 Paris
Tél. : 06 46 79 52 46
olivier.marcarian@aphp.fr

3 Maîtrise d'œuvre

FAM Architectures
Ecopôle de Sénart - 42, rue de l'Innovation
77550 Moissy-Cramayel
Tél : 06.20.34.09.31
contact@fam-architectures.fr

4 Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi

BTP Consultants - Agence Seine-et-Marne CT
M. Abderrahman ADIM - Responsable de Groupe
460 La Courtine - Le Central II - 93160 NOISY-LE-GRAND
Tél : 0625162997
abderrahman.adim@btp-consultants.fr

5 Personne à contacter pour obtenir des précisions sur le projet ou solliciter des documents ou complémentaires

Olivier MARCARIAN
Responsable Service investissement et Services généraux
Tél. : 06 46 79 52 46
olivier.marcarian@aphp.fr

6 Nature des activités envisagées dans l'établissement recevant du public

Plancher bas du dernier niveau accessible au public à moins de 8 mètres
Création d'une Unité de soins HAD Adulte au sein de l'hôpital Emile Roux (AP-HP) (Bureaux et réserves)

II DESCRIPTIF SYNTHETIQUE DU PROJET OU DES TRAVAUX

Le présent projet est porté par le service de l'Hospitalisation à domicile de l'Assistance publique-Hôpitaux de Paris (HAD AP-HP) et vise la création d'une Unité de soins HAD Adulte au sein de l'hôpital Emile Roux (AP-HP). La création de cette unité de soin se fera les bureaux existants dans une zone délimitée entre 2 portes CF. Le projet est situé dans une partie du RDC Haut de l'aile Fouquet du pavillon « les ménages », bâtiment situé au sud-est de l'hôpital Emile Roux. Le projet concerne des espaces non accessibles au public.

Les espaces attendus pour le projet sont :

- 1 salle de travail infirmier / Salle de staff – Capacité 30 personnes
- 1 bureau infirmier de liaison pour 2 personnes
- 1 bureau secrétaires US pour 2 personnes
- 1 bureau Cadre US pour 1 personne
- 1 bureau Médecins pour 2 personnes
- 1 bureau polyvalent pour 2 personnes
- 1 bureau IDELIA pour 2 personnes
- 1 espace de réserve DMS et DM - Pharmacie
- 1 local DASRI
- Espace imprimante / copieur
- 1 espace cuisine - détente pour 25 personnes
- 1 local vestiaire non destiné aux douches ni changes pour 15 personnes
- 3 sanitaires dont 1 PMR mixtes
- 1 local ménage,

1 Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés : (CCH R 123.18 à R123-21) (GN1 à GN13) (U1 à U4)

Le projet concerne une partie du RDC haut du bâtiment situé au sud-est de l'hôpital Emile Roux dans le pavillon les ménages aile Fouquet. Cette partie est actuellement inaccessible au public et n'a pas vocation à le devenir dans le cadre du projet.

L'aile du bâtiment existant concernée par le projet est un ERP classé type U de 4eme catégorie avec un effectif de 230 personnes (dont 9 du personnel) par la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique transcrit au PV N°2012-041 du 08/03/2012.

Effectif avant travaux (selon le PV N°2012-041 du 08/03/2012) :

Public :	25 personnes
Public (salle polyvalente) :	171 personnes
Personnel :	9 personnes

Effectif après travaux :

Public :	25 personnes (Aucune modification)
Public (salle polyvalente) :	171 personnes (Aucune modification)
Personnel :	44 personnes (35 personnes de l'unité de soin)

Le bâtiment accueillera un total de 240 personnes dont 44 du personnel. Il est donc classable en ERP de 4ème catégorie de type U. Le projet ne modifie pas la classification de l'établissement existant.

III CONSTRUCTION (CO 1 A CO 60) (U5 à U15)

1 Conception et desserte (CO 1 à CO 5)

Aucune modification dans le cadre du projet.

2 Isolement par rapport aux tiers (CO 6 à CO 10)

Aucune modification dans le cadre du projet.

3 Résistance au feu des structures (CO 11 à CO 15)

Aucune modification dans le cadre du projet.

4 Couvertures (CO 16 à CO 18)

Aucune modification dans le cadre du projet.

5 Façades (CO 19 à CO 22)

Aucune modification dans le cadre du projet.

6 Distribution intérieure et compartimentage (CO 23 à CO 26)

Type de cloisonnement	Résistance au feu réglementaire		Résistance au feu prévus	
	Cloisons	Blocs portes et éléments verriers	Cloisons	Blocs portes et éléments verriers
Traditionnel	CF1/2h	PF1/2h	CF1/2h	PF1/2h

7 Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers (CO 27 à CO 29)

Les locaux de ménage, rangements et locaux techniques seront isolés des autres espaces par une cloison et faux-plafonds CF 1h et seront accessibles par des portes pleines CF 1/2h (munis de fermes portes lorsqu'ils donnent sur des espaces intérieurs), les rangements donnant directement sur les circulations seront munis de portes CF 1/2h.

La cuisine : la puissance des appareils de cuisson ou de remise en température est < 20 kW

Pharmacie : Volume pièce d'environ 53m³

Réserve : Volume pièce d'environ 51m³

DASRI : Volume pièce d'environ 12m³ – local ventilé.

8 Conduits et gaines (CO 30 à CO 33)

Aucune modification dans le cadre du projet.

9 Dégagements (CO 34 à CO 56) (U16 à U22)

La distance maximale entre les portes et les sorties de secours ne dépassent jamais 30m ni 10m pour les parties de l'établissement formant cul-de-sac. Les bureaux accueillent moins de 20 personnes posséderont 1 dégagement et la salle de staff destinée à accueillir entre 20 et 35 personnes possède 2 dégagements.

La circulation principale est maintenue avec plus de 2.00m de largeur (3UP).

Les portes de recoupement seront maintenues, elles font objet d'une maintenance par l'AP HP.

Les travaux se dérouleront en site inoccupé, néanmoins aucune porte ne sera condamnée lors des travaux et aucun dépôt de matériaux ou de stockage ne sera entreposé dans les circulations.

10 Espaces d'attente sécurisés (articles CO 57 et CO 60)

Sans objet dans le cadre du projet. L'espace aménagé est en rez-de-chaussée haut avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied.

11 Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8, GE2, CO34 et CO57 à CO59)

L'espace aménagé est en rez-de-chaussée haut avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied. Le bâtiment est entièrement accessible aux PMR, chacun peut entrer et sortir de façon autonome du bâtiment.

12 Locaux recevant du public installé en sous-sol (articles CO 39 et CO 40)

Sans objet.

13 Tribunes et gradins non démontables (CO 61, AM18)

Sans objet.

IV AMENAGEMENTS INTERIEURS (AM 1 à AM 19) (U23 à U25)

Les espaces concernés par les travaux ne contiennent aucun local à sommeil.

	Dans les locaux et les dégagements (*)	Dans les escaliers encloués (*)
Les revêtements muraux seront	<input type="checkbox"/> Mo <input type="checkbox"/> M1 <input checked="" type="checkbox"/> M2	Sans objet
Revêtements sol	<input type="checkbox"/> Mo <input type="checkbox"/> M1 <input type="checkbox"/> M2 <input type="checkbox"/> M3 <input checked="" type="checkbox"/> M4	Sans objet
Revêtements plafond	<input type="checkbox"/> Mo <input checked="" type="checkbox"/> M1	Sans objet

(*) ou classement équivalent en euroclasses.

1 Eléments de décoration (AM 9, AM 10).

Les éléments de décoration en reliefs seront classés C-S3-Do.

Si leurs superficies cumulées dépassent 20% de la superficie des parois, ils seront de catégorie M2.

2 Tentures, portières, rideaux, voilages (AM 11 à AM 14).

Les tentures et rideaux seront de catégories M2.

3 Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures (AM 15 à AM 19).

Le gros mobilier et l'agencement principal seront classés M3. Leur disposition ne gênera pas la circulation. Ils seront fixés soit au sol soit au mur.

V DESENFUMAGE (DF 1 à DF 10) (U 26)

Sans objet dans le cadre du projet.

Il n'existe pas de désenfumage mécanique dans la circulation du RDC haut contrairement aux autres niveaux. Il s'agit d'une disposition existante non concernée par les travaux. Néanmoins, elle est désenfumée naturellement via les ouvertures et portes donnant sur la cour.

VI CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CONDITIONNEMENT D'AIR, PRODUCTION DE VAPEUR ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE (CH 1 à CH 58) (U 27)

Aucune modification dans le cadre du projet.

Toutes les installations prévues seront améliorées en maintenant les dispositions réglementaires existantes.

VII INSTALLATION AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUEFIES (GZ 1 à GZ 30) (U 28 à U29)

La puissance nominale totale des appareils installés dans la cuisine est inférieure ou égale à 20 kW.

VIII INSTALLATIONS ELECTRIQUES (EL 1 à EL 23) (U30)

Installation électrique conforme à la norme NFC 15-100.

1 Installation de panneaux photovoltaïques (mesures de sécurité) :

Sans objet.

IX ECLAIRAGE (EC 1 à EC 15) (U 31 et U 32)

Éclairage de sécurité sur source centrale ou blocs autonomes conformes aux EC.

Éclairage :

- 100 lux pour les circulations intérieures horizontales ;
- 200 lux dans les espaces de travail

X ASCENSEURS, ESCALIERS MECANIQUES, TROTTOIRS ROULANTS (AS 1 à AS 11) (U36 à 40)

Sans objet

XI MOYENS DE SECOURS (MS 1 à MS 74) (U 41 à 48)

1 Moyens d'extinction (MS 4 à MS 40)

Des extincteurs portatifs à eau pulvérisée de 6 litres seront, placés à proximité de chaque sortie des niveaux, avec un minimum d'un appareil pour 200 mètres carrés.

Des extincteurs appropriés aux risques particuliers seront placés à proximité de chaque tableau électrique.

2 Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers (MS 41 à MS 44)

Un plan d'intervention, sous forme de pancarte inaltérable, est apposé à chaque accès de l'établissement pour faciliter l'intervention des sapeurs-pompiers. Il aura les caractéristiques des plans d'intervention définies à la norme NF S 60-303.

3 Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification) (MS 45 à MS 52)

Aucune modification dans le cadre du projet.

4 Système de sécurité incendie : catégorie A-B-C-D-E (MS 53 à MS 67)

Aucune modification dans le cadre du projet.

L'Etablissement dispose des installation techniques suivantes :

- SSI de catégorie A
- Désenfumage mécanique des circulations de l'étage
- Désenfumage mixte (mécanique et naturel)
- Eclairage de sécurité par blocs autonomes
- 2 groupes électrogènes du site (2x1850kVA)

Seuls certains équipements ajoutés dans le cadre de notre réaménagement, ils s'intégreront au système existant.

Les avertisseurs sonores et visuels seront répartis dans les locaux suivant caractéristiques des équipements.

Les équipements de contrôle et de signalisation, les tableaux de signalisation et les centralisateurs de mise en sécurité incendie éventuels sont disposés de façon dissociée par bâtiment et seront clairement identifiés. Des flashes lumineux seront installés dans les espaces isolés et les avertisseurs sonores et visuels seront répartis suivant caractéristiques des équipements.

Des consignes précises seront affichées bien en vue pour les personnes valides et à mobilité réduite dans le local et indiquent :

- Le numéro d'appel des sapeurs-pompiers ;
- L'adresse du centre de secours le plus proche ;
- Les dispositions immédiates à prendre en cas de sinistre.
- Plan d'évacuation incendie
- Plan d'intervention incendie

Le coordinateur SSI du site sera intégré à l'opération pour redéfinir l'identité du SSI

5 Système d'alerte (MS 70)

Aucune modification dans le cadre du projet.

6 Exercices d'évacuation

Aucune modification dans le cadre du projet.

XII HOPITAUX DE JOUR – LOCAUX MEDICAUX DE THERMALISME (U49 à 50)

Sans objet.

XIII CONDITIONS D'INSTALLATION DES GAZ MEDICAUX (U51 à 64)

Sans objet.

XIV DEMANDE(S) DE DEROGATION (ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE (R123-13 et GN 4) :

Nombre : 0

Je soussigné, Mr. FLORENT BOUSQUIÉ, en qualité de Directeur de l'HAD AP-HP, Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.

Fait à ParisLe 11/12/24

Le Maître d'ouvrage ou le pétitionnaire,

(Signature obligatoire)

Pan délégué,

HOSPITALISATION A DOMICILE AP-HP
Romain LE CLERC
Directeur des finances, de l'investissement
et des services économiques



