



DIRECTION DES ACHATS

**Centre Hospitalier Agen-Nérac
Route de Villeneuve
47923 AGEN CEDEX 9**

MAPA N° 2024-040

**TRAVAUX DE DESENFUMAGE DANS UNE CIRCULATION SITUEE AU NIVEAU PS1 DU
BATIMENT PRINCIPAL DU CENTRE HOSPITALIER AGEN-NERAC - SITE SAINT ESPRIT**

LOT 2 - MENUISERIE INTERIEURE BOIS

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Maître d'Ouvrage :

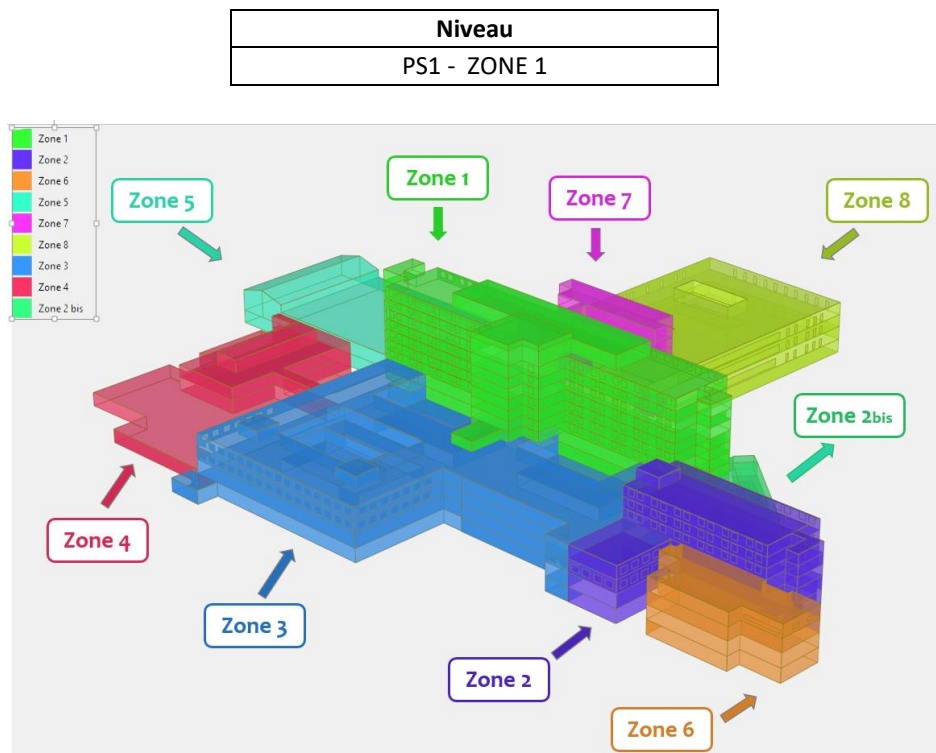
Direction des Travaux
Centre Hospitalier AGEN-NERAC
Route de Villeneuve
47923 AGEN Cedex 9
Tel : 05.53.69.70.91

Table des matières

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES	1
1. DISPOSITIONS GENERALES	4
1.1. OBJET	Erreur ! Signet non défini.
1.2. NORMES ET REGLEMENTS	4
1.3. LIMITES DES PRESTATONS	4
2. CONDITIONS PARTICULIÈRES D'EXÉCUTION DES TRAVAUX	4
2.1. Diagnostic amiante	5
3. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES	5
2.2. Menuiseries	5
2.3. Mise en œuvre	5
2.4. Trous et scellements	5
2.5. Dispositif DAS	6
4. SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	6
4.1. Travaux à exécuter	6
4.2. LOCALISATION	6
5. DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E.)	6

1. PRESENTATION DE L'OPERATION

Le présent cahier des clauses techniques particulières (CCTP) a pour objet des travaux de désenfumage dans une circulation située au niveau PS1 du Bâtiment Principal du site Saint Esprit dans le cadre d'une opération globale de mise en sécurité au Centre Hospitalier Agen-Nérac – Lot 2 Menuiseries intérieures.



Pour le projet suivant :

Mise en sécurité du bâtiment principal du Centre Hospitalier Agen-Nérac – site Saint Esprit

- Procédure 1 (n°2024-036) : Extension d'un système de Sprinklage résidentiel dans les étages P2 à P8
- Procédure 3 (n°2024-041) : Remplacement de 5 portes Coupe-Feu avec présence d'amiante
- Procédure 2 (n°2024-040) : Réalisation d'un désenfumage dans une circulation située au niveau PS1

Le Maître d'Ouvrage et lieu d'exécution du projet :

CENTRE HOSPITALIER D'AGEN-NERAC
Route de Villeneuve
47923 AGEN Cedex 9

Le classement de l'établissement d'après le bureau de contrôle est le suivant :

Type ERP - Etablissement Recevant du Public

Type U - Centre hospitalier, 2^{ème} catégorie

2. DISPOSITIONS GENERALES

Les travaux du présent lot comprennent des travaux de dépose et pose de menuiseries intérieures.

2.1 NORMES ET REGLEMENTS

Les ouvrages seront exécutés conformément aux prescriptions :

Des DTU édités par le C.S.T.B.

Des règles de calcul retenues par l'ensemble des DTU.

2.2 LIMITES DES PRESTATONS

L'entrepreneur du présent lot devra :

La fourniture, le transport à pied d'œuvre, la mise en œuvre, le stockage, la pose, le réglage de tous les matériaux et matériels nécessaires à la réalisation des travaux de :

Menuiseries intérieures, portes, coffres, trappes, gaines, ensemble menuisé, etc... - quincaillerie.

L'entrepreneur doit tous les travaux préparatoires à la bonne exécution, que ceux-ci soient décrits ou non, en fonction de la nature et de l'état des supports, pour réaliser un travail conforme aux règles de l'art.

Avant l'exécution des menuiseries en atelier, l'entrepreneur devra se rendre sur place pour contrôler ses dimensions et signaler au maître d'œuvre toutes discordances entre plans et la réalisation du gros œuvre.

Tous les ouvrages devront être livrés dans leur état définitif (sauf peinture) y compris la quincaillerie. Les liaisons avec les ouvrages en œuvre au moment de la mise en place seront assurées et resteront sous la responsabilité du présent lot.

Dans le cadre du prix global et forfaitaire, l'entrepreneur devra assurer toutes les fournitures et exécuter tous les travaux de sa profession nécessaires ou suppléments utiles au complet achèvement des ouvrages, lesquels ne doivent pas faire l'objet d'un complément.

L'entrepreneur devra se renseigner auprès du maître d'œuvre pour tout ce qui lui paraît douteux ou incomplet.

Il devra signaler les dispositions qui ne lui paraîtraient pas en rapport avec la solidité, la conservation et l'usage auxquels ils sont destinés et l'observation des règles de l'art.

3. CONDITIONS PARTICULIÈRES D'EXÉCUTION DES TRAVAUX

3.1 SITE OCCUPE

Le Maître d'Ouvrage attire l'attention des entreprises sur le fait que les travaux dans l'enceinte du bâtiment se déroulent en site occupé, à savoir en présence des patients et du personnel hospitalier.

En règle générale la réalisation des travaux devra être faite de manière à occasionner le moins de gêne possible aux occupants et dans un strict respect des règles de sécurité incendie.

Les accès aux cages d'escalier, aux sous-sols et différents couloirs devront être assurés et faire l'objet de mesures de protection conformes aux règles d'hygiène et de sécurité.

L'ensemble des circulations extérieures et intérieures du bâtiment devra être assuré et protégé pendant toute la durée des travaux.

L'entreprise devra obligatoirement prévoir :

- La protection des entrées et de l'environnement ;
- L'évacuation de tous les gravats et déchets au jour le jour ;

- La gestion de l'information et des rendez-vous avec les services techniques et le service de sécurité avant toute intervention ;
- La gestion des modalités d'accès.

3.2 DIAGNOSTIC AMIANTE

Un repérage des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante a été réalisé. => Voir rapport numéro 184479/69800 ind A en date du 11/03/2020

Ce rapport fait apparaître la présence d'amiante notamment dans les bandes plâtre de jointement de placo ou de liaison avec la menuiserie.

4. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

4.1 MENUISERIES

Les bois seront imprégnés à l'aide d'un produit représentant une efficacité fongicide et insecticide de longue durée.

Ce produit sera fluide, insoluble dans l'eau, chimiquement stable, neutre, non corrosif, sans action sur la fibre de bois, la maçonnerie, le béton, les métaux. Il devra permettre après séchage, l'application de peinture ou de vernis. Ce produit devra être agréé par le centre technique du bois.

L'entrepreneur sera seul responsable du traitement et de ce fait, devra apporter la garantie que les bois employés sont exempts d'attaque de champignons lignicoles et d'insectes xylophages pendant une durée de dix ans après la réception des ouvrages.

La pré-impression des menuiseries peintes est à la charge du lot peinture.

4.2 MISE EN ŒUVRE

Les feuillures éventuelles, trous pour pattes à scellement, tasseaux noyés etc... seront réservés par le présent lot.

Les arasements devront présenter sur les parements une coupe franche.

Les assemblages ne devront laisser aucun vide nuisible à la solidité ou à l'étanchéité des ouvrages.

Les assemblages collés devront présenter une bonne tenue dans le temps et ne pas produire de variations dimensionnelles par retrait ou fendillement de la colle.

Les parements apparents seront affleurés et foncés, les rives droites et sans épaufrures.

Les tolérances sur les dimensions seront conformes aux normes en vigueur.

Tolérance sur la verticalité : 2 mm/cm

Tolérance sur l'horizontalité : 2 mm /cm

Tolérance de niveau : + ou – 1 cm

Les parties mobiles devront fonctionner sans difficulté. Le jeu entre elles et les parties fixes sera celui prévu par les normes relatives à la catégorie d'ouvrage.

4.3 TROUS ET SCELLEMENTS

Les trous et scellements sont à la charge du présent lot.

Les spits sont interdits pour la fixation des dormants et des huisseries.

4.4 DISPOSITIF DAS

Le dispositif DAS doit être compatible avec l'installation existante. L'entreprise prendra en compte toutes les caractéristiques nécessaires (Rupture, émission, etc.)

5. SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

5.1 TRAVAUX A EXECUTER

- Fourniture et pose de 2 blocs porte 2 vantaux CF EI30 va et vient DAS double action pivot linteau asservi prépeint 2040 x (930+930) avec oculus sur les 2 vantaux
 - o Huisserie pivots linteau bois exo rouge à peindre 116x45
 - o Talon 30mm
 - o Battement va et vient
 - o Cadre vtl pin sylvestre
 - o Pose complète 2 oculus : clair de vue circulaire, bas clair à 1376 du bas, centre en largeur, parclose bois exo rouge brutes, verre pyrobel 13 (EI30/EW60)
 - o DAS : 48 v à rupture - pivots asservi groom GRL 200-EMS Contact porte fermée sur les 2 vantaux.
 - o Produit NF FASTE - CF1/2H-DAS
- Pose et fourniture d'une plaque entière de SPM par double encollage sur chaque face.

Elle sera équipée de ventouses électromagnétiques 48 Vcc avec contact de position pour l'asservissement à la détection incendie.

5.2 LOCALISATION

- **NIVEAU PS1 : Circulation 3100**

6. DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E.)

Au moment de la réception, l'Entreprise devra remettre à au Maître d'Ouvrage, en 2 exemplaires dont un sous forme reproductible, le Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E.). Celui-ci comprendra les documents suivants :

- Les plans conformes à l'exécution de l'installation, mis à jour par l'Entrepreneur (plans de récolement) et conforme à la charte graphique de l'établissement. Cette charte graphique est jointe au corps du texte du CCP dispositions générales.
- Les notices techniques et brochures des constructeurs de matériaux
- L'ensemble des procès-verbaux des matériaux