

## Bureau Veritas Exploitation SAS

BV EXPL-AIX EN PROVENCE 2  
405 rue Emilien Gautier  
ZA LENFANT  
13593 AIX-EN-PROVENCE France  
Mail : [arnaud.moreau@bureauveritas.com](mailto:arnaud.moreau@bureauveritas.com)

## A l'attention de UNION GROUPEMENTS D ACHATS PUBLICS

UNION GROUPEMENTS D ACHATS PUBLICS  
1 BOULEVARD ARCHIMEDE  
CHAMPS SUR MARNE  
77444 MARNE LA VALLEE CEDEX 2

Rapport mis à disposition sur le site BVLink  
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

# Rapport de vérification périodique en exploitation des moyens de secours concourant à la sécurité incendie

SSI



Intervention du 12/07/2024

### Coordonnées du site :

**Nom du site :** 13 - COMMISSARIAT DE POLICE  
NOAILLES  
**Latitude :** 43.2973  
**Longitude :** 5.3807



**Lieu d'intervention :** COMMISSARIAT DE POLICE  
NOAILLE  
66 La canebiere  
13001 MARSEILLE 1ER ARRONDISSEM

**Numéro d'affaire :** 9662071

**Référence du rapport :** 9662071/107.2.1.R

**Rédigé le :** 15/07/2024

**Par :** Arnaud MOREAU

Ce document a été validé par son auteur

## **PREAMBULE** 3

Objet de la vérification  
Rappel des principes d'intervention  
Actions à mener  
Personne(s) rencontrée(s)  
Elément(s) objet(s) du présent rapport

## **LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS ISSUES DE LA VERIFICATION** 6

LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS

## **RENSEIGNEMENTS GENERAUX** 8

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

Fiche n° 1 identification : RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

Avis général : Satisfaisant.

8

ASPECT DOCUMENTAIRE

Fiche n° 2 identification : ASPECT DOCUMENTAIRE

Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

10

DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE

Fiche n° 3 identification : DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE

Avis général : Satisfaisant.

13

## **MOYENS D'EVACUATION DES PERSONNES** 15

SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

Fiche n° 4 identification : SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

15

# Préambule

## Objet de la vérification

Bureau Veritas Exploitation a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique en exploitation de vos installations.

Ce rapport comprend une ou plusieurs fiches suivant les installations vérifiées :

- La fiche « renseignements généraux » mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, l'avis général et les éventuelles actions à entreprendre ;
- La fiche « aspect documentaire » mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche ;
- Une ou plusieurs fiche(s) « équipement » qui précise le(s) type(s) d'installation, caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

## Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche « Renseignements généraux » ou « équipement ».

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien et de maintenance des appareils ou équipements ;
- la vérification de l'éclairage de sécurité qui fait l'objet d'une prestation indépendante ;
- la vérification des dégagements dont les caractéristiques ont été vérifiées à la conception de l'ouvrage.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification par les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ou de l'équipement.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de conformité des installations.




## Actions à mener




Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux écarts ou défauts constatés lors de la vérification.

Le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

## Préambule

Note sur les pictogrammes utilisés :

Critères	Pictogrammes		
			
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisés ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Pictogrammes	Avis général
	Satisfaisant
	Vérification partielle : certains points n'ont pas été vérifiés
	Non satisfaisant : les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « listes récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier

### Personne(s) rencontrée(s)

Nous n'avons pas été accueillis lors de notre arrivée sur le site.

## Elément(s) objet(s) du présent rapport

### RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS



Fiche n° 1 : Identification : RG

Avis général : **Satisfaisant.**

### ASPECT DOCUMENTAIRE



Fiche n° 2 : Identification : AD

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

### DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE



Fiche n° 3 : Identification : DLS

Avis général : **Satisfaisant.**

### SYSTEME DE SECURITE INCENDIE



Fiche n° 4 : Identification : SSI

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Liste récapitulative  
des observations issues de la  
vérification

Périmètre vérifié dans le rapport / 13 - COMMISSARIAT DE POLICE NOAILLES

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 2 : ASPECT DOCUMENTAIRE

N° interne : AD

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les déficiences ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié Actions à entreprendre

Registre de sécurité

4- Registre de sécurité

Code Obs. :  
AM/150724/164903/0

ABSENCE DE TRACABILITE DES ACTIONS DE  
MAINTENANCE DES MOYENS DE SECOURS SUR LE  
REGISTRE DE SECURITE.

Date de 1<sup>er</sup> signalement:  
12/07/2024 **NOUVEAU**



Carnet de maintenance/d'entretien

6- Carnet de  
maintenance/d'entretien

Code Obs. :  
AM/150724/164351/0

METTRE EN PLACE UN CARNET DE SUIVI DU SSI.

Date de 1<sup>er</sup> signalement:  
12/07/2024 **NOUVEAU**

Fiche N° 4 : SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

N° interne : SSI

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les déficiences ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

## Liste récapitulative des observations issues de la vérification

*Point vérifié*

*Actions à entreprendre*

11.3.1- Dégagement et  
entretien des détecteurs

**HALL ASCENSEUR R+3 OBSTRUE.**

*Code Obs. :*

AM/150724/164041/0

*Date de 1<sup>er</sup> signalement:*

12/07/2024 **NOUVEAU**

**Texte de référence :** Code du Travail et Code de la Construction et de l'Habitation

Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.



**Avis général : Satisfaisant.**

## Caractéristiques

Nombre de batiments : 1	Nombre de niveaux : 1 Sous sol, 1 Rdc Bas, 1 Rdc Haut, 1 entresol et 5 étages
Nature de l'établissement : Etablissement du Public Recevant	
Type : PE	Catégorie : 5
Effectif du public : 50	Origine du classement : Sur déclaration du chef d'établissement
Date de construction ou de rénovation : 2005	

## Instruments de mesure et moyens de contrôle

### Moyens de contrôle

Moyens de contrôle : Chronomètre, Clefs, Perche d'essai et son testeur de détection




**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**B Complement pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)**

 **Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
	<b>4 Registre de sécurité</b>
12/07/2024	Code OBS : <b>AM/150724/164903/0</b> <b>ABSENCE DE TRACABILITE DES ACTIONS DE MAINTENANCE DES MOYENS DE SECOURS SUR LE REGISTRE DE SECURITE.</b>
	<b>6 Carnet de maintenance/d'entretien</b>
	Type : <b>Carnet de maintenance/d'entretien</b>
12/07/2024	Code OBS : <b>AM/150724/164351/0</b> <b>METTRE EN PLACE UN CARNET DE SUIVI DU SSI.</b>

### Registre de sécurité

#### Registre de sécurité

Type : <b>Registre de sécurité</b>	établi par : <b>CLASSEUR ROUGE</b>
Date du document : <b>2020</b>	Référence : <b>COMMISSARIAT NOAILLE</b>
Présenté : <b>Oui</b>	

### Carnet de maintenance/d'entretien

#### Carnet de maintenance/d'entretien

Type : <b>Carnet de maintenance/d'entretien</b>	
Présenté : <b>Non</b>	

#### Carnet de maintenance/d'entretien

Type : <b>Carnet de maintenance/d'entretien</b>	établi par : <b>CES</b>
Date du document : <b>31/03/2023</b>	Référence : <b>DESENFUMAGE</b>
Présenté : <b>Oui</b>	

#### Carnet de maintenance/d'entretien

Type : <b>Carnet de maintenance/d'entretien</b>	établi par : <b>CES</b>
Date du document : <b>11/04/2023</b>	Référence : <b>EXTINCTEURS MOBILES</b>
Présenté : <b>Oui</b>	

### Autres documents communiqués par l'exploitant

Type :	DOSSIER D'IDENTITE DU SSI	
Présenté :	Non	

### Suivi des modifications réalisées

Modifications effectuées :	Aucune modification ne nous a été signalée.
----------------------------	---

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

<b>4</b> Registre de sécurité	<b>8</b> Autres documents communiqués par l'exploitant
<b>6</b> Carnet de maintenance/d'entretien	<b>9</b> Suivi des modifications réalisées



Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.



**Avis général : Satisfaisant.**

## Caractéristiques

Personne chargée de la sécurité : **MR COSTE CYRIL**

Composition du service de sécurité : **Employés désignés**

### Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

<b>24 Documents liés à la sécurité incendie</b>
24.1 Présence et mise à jour des consignes
24.2 Consignation des exercices de formation du personnel
24.3 Présence et mise à jour des plans d'intervention



Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.



**Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
12/07/2024	<b>11.3.1 Dégagement et entretien des détecteurs</b> Code OBS : <b>AM/150724/164041/0</b> <b>HALL ASCENSEUR R+3 OBSTRUE.</b>

#### Points non vérifiés

12/07/2024	<b>11.2.2 Fonctionnement des sources</b> Code OBS : <b>AM/150724/164027/0</b> <b>DISJONCTEUR NON LOCALISE.</b>
12/07/2024	<b>11.4.4 Essais : DAS, arrêt ou commande d'installation technique, déverrouillage issues de secours</b> Code OBS : <b>AM/150724/164124/0</b> <b>ABSENCE D'ACCOMPAGNEMENT.</b>
12/07/2024	<b>11.4.5 Neutralisation de la commande automatique des dispositifs de désenfumage</b> Code OBS : <b>AM/150724/164145/0</b> <b>ABSENCE DE CLEF DE REARMEMENT ET D'ARRET MOTEUR.</b>
12/07/2024	<b>12.6 Audibilité du signal sonore en tout point de la zone d'alarme</b> Code OBS : <b>AM/150724/164252/0</b> <b>NON VERIFIE A LA DEMANDE DE L'EXPLOITANT.</b>
12/07/2024	<b>12.7 Fonctionnement du signal sonore (pendant 5 min au minimum)</b> Code OBS : <b>AM/150724/164303/0</b> <b>NON VERIFIE A LA DEMANDE DE L'EXPLOITANT.</b>

#### Caractéristiques

##### *I - généralités*

Date de la dernière intervention de maintenance : <b>18/09/2023</b>	par : <b>SILO</b>
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : <b>Aucune modification n'a été portée à notre connaissance</b>	

**Système de sécurité incendie**

Catégorie du SSI : <b>A</b>	
Référence(s) du SDI : <b>CHUBB UTI.COM</b>	
Détection : <b>Partielle</b>	de type : <b>fumée</b>
Dispositifs présents : <b>Dispositif de Commande et de Signalisation (DCS)</b>	
Emplacement de l'équipement central : <b>BUREAU DU CHEF DE POSTE SITUE AU RDC HAUT</b>	Equipement d'Alarme(EA) : <b>1</b>
Référence : <b>CHUBB UTI.COM</b>	temporisation du ou des équipements d'alarme (en secondes) : <b>0</b>
Mise en oeuvre : <b>par Détecteur Incendie (DAI) , par Déclencheurs Manuels (DM), Par commande manuelle depuis l'UGA (sans temporisation)</b>	Diffusion de l'alarme générale par : <b>Diffuseur autonome sonore non</b>

**II - tableau des essais****Repérage des zones**

Zone de détection (ZD), point testé	Zone de désenfumage (ZF)	Zone de compartimentage (ZC)	Zone d'alarme (ZA)	Arrêts techniques
<b>Z27 DM 01180 R+5</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z09 DAI 01027 R+5</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z23 DM 01168 R+4</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z26 DAI 01072 R+4</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z24 DAI 01065 R+4</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z19 DM 01152 R+3</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z22 DAI 01057 R+3</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z20 DAI 010554 R+3</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z15 DM 01151 R+2</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z17 DAI 01042 R+2</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z16 DAI 01043 R+2</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z12 DAI 01031 R+1</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z07 DM 01120 RDC</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z10 DAI 01021 ENTRESOL</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	
<b>Z09 DAI 01026 RDC</b>		<b>BATIMENT</b>	<b>BATIMENT</b>	



**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

11 Système de sécurité incendie	12 Équipement d'alarme
<ul style="list-style-type: none"><li>11.2 Tableau de signalisation<ul style="list-style-type: none"><li>11.2.1 Accessibilité et état du tableau</li><li>11.2.2 Fonctionnement des sources</li><li>11.2.3 Asservissement des signalisations (sonores / lumineuses) aux DM et/ou DAI</li><li>11.2.4 Identification des zones exploitables sur le tableau de signalisation</li><li>11.2.5 Corrélation des zones avec la localisation des dispositifs</li></ul></li><li>11.3 Détecteurs Automatiques d'Incendie<ul style="list-style-type: none"><li>11.3.1 Dégagement et entretien des détecteurs</li><li>11.3.2 Essais de fonctionnement avec report des signalisations et indicateurs d'action</li></ul></li><li>11.4 Etat, accessibilité et signalisation des dispositifs de commande<ul style="list-style-type: none"><li>11.4.1 Etat et accessibilité</li><li>11.4.2 Identification exploitable des fonction des SSI</li><li>11.4.3 Fonctionnement de la signalisation sonore des SSI</li><li>11.4.4 Essais : DAS, arrêt ou commande d'installation technique, déverrouillage issues de secours</li><li>11.4.5 Neutralisation de la commande automatique des dispositifs de désenfumage</li><li>11.4.6 Fonctionnement du contrôle de position des DAS des SSI</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>12.1 Fonctionnement du système</li><li>12.3 Fonctionnement de la signalisation d'alimentation des sources</li><li>12.4 Etat des Diffuseurs sonores et lumineux, Report et SSS</li><li>12.5 Accessibilité des déclencheurs manuels</li><li>12.6 Audibilité du signal sonore en tout point de la zone d'alarme</li><li>12.7 Fonctionnement du signal sonore (pendant 5 min au minimum)</li></ul>