

Extension du CSMR Les Lauriers
2bis, Avenue de la Résistance, 33 310 Lormont

MAITRISE
D'OUVRAGE

UGECAM AQUITAINE
100 Rue de la Tour de Gassies
CS 10003
33 523 Bruges



MAITRISE
D'OEUVRE

Atelier gotham
297 Av de la République
33 200 Bordeaux
06 71 07 47 80

atelier
gotham

Cahier des Clauses Techniques Particulières
LOT 05 MENUISERIE ALUMINIUM

REFERENCE

05

		PHASE	FORMAT	DATE
		DCE	A4	02-12-2024
Indice	Date	Sommaire des modifications		
A				
B				
C				

LOT n° 05 MENUISERIE ALUMINIUM

1 PREAMBULE	3
1.1 Étendue des travaux	3
1.2 Liaisons avec les autres corps d'état	3
1.3 Réception du support	3
1.4 Protection des ouvrages en cours d'exécution	3
1.5 Prescriptions	3
1.6 Rappel des tolérances d'exécution du gros oeuvre	4
1.7 Entretien des ouvrages	4
2 PRESCRIPTIONS D'ENSEMBLE	4
2.1 Normes et règlements	4
2.2 Étude document a remettre	4
2.3 Prototypes ou maquette	4
2.4 Fabrication - principes généraux	5
2.5 Nature des matériaux	5
2.6 Calfeutrement et perméabilité a l'air	5
2.7 Pose des menuiseries	5
2.8 Tolérances de pose des menuiseries	6
2.9 Quincaillerie	6
2.10 Acoustique	6
2.11 Caractéristique thermique et performances thermo-lumineuses	6
2.12 Disposition particulière en fonction des doublages	7
2.13 Vitrage	7
2.14 Classement AEV	7
2.15 Fermeture	7
3 DESCRIPTION DES TRAVAUX A EXECUTER	7
3.1 Fenêtre à l'italienne - ME01- ME02-ME03	7
3.2 Chassis fixe - ME04	8
3.3 ME05 Porte tiercée deux vantaux + chassis fixe	8
3.4 Ventouse électromagnétique	8
3.5 Bavette	8
3.6 Divers	9

1 PREAMBULE

Voir PREAMBULE commun à tous les corps d'état

1.1 Étendue des travaux

Réalisation des travaux de menuiserie aluminium pour l'extension du CSMR les Lauriers à Lormont. D'une manière générale, tous ces travaux comprennent la fourniture et la mise en œuvre des matériaux ainsi que les moyens matériels permettant leur réalisation. L'entreprise aura pour obligation d'exécuter outre les travaux décrits au CCTP ou représentés sur les plans, toutes autres prestations non définies mais rendues nécessaires pour le parfait achèvement des ouvrages selon les règles de l'art de construire.

Classement de l'établissement : 3eme catégorie Uh

1.2 Liaisons avec les autres corps d'état

Du fait de sa qualification, il appartient à l'entreprise de prévoir les détails de sujétions, fournitures et ouvrages nécessaires à la réalisation parfaite de son marché. Pour cela il prendra connaissance du mode du gros oeuvre, de la plâtrerie, et de la serrurerie ou métallerie de façade, et fera apparaître les ouvrages correspondants sur ses plans d'exécution.

1.3 Réception du support

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur devra s'assurer sur place des côtes réelles du gros oeuvre et de leur conformité avec les indications des plans et détail du projet.

Au cas où il constaterait des différences par suite du non respect des tolérances du gros oeuvre ou de modification de celui-ci en cours d'exécution, ou si l'état du chantier n'est pas conforme aux spécifications du DTU, il devra le signaler au maître d'oeuvre pour décision au moins 20 jours avant la date prévues pour la pose des menuiseries. Si il néglige cette formalités, il restera responsable des erreurs qui pourraient se produire et des conséquences que ces erreurs pourraient entraîner.

L'entrepreneur devra réceptionner les supports sur lesquels il devra mettre en oeuvre ces ouvrages car le fait d'avoir exécuté les travaux de constituera une acceptation sans réserve de ceux-ci.

1.4 Protection des ouvrages en cours d'exécution

Pendant la durée des travaux, et en cas de fuites, l'entrepreneur devra les réparations tous corps d'état et la remise en état complète des parties dégradées. Les surfaces finies des fenêtres, portes fenêtres, portes, devront être protégées contre les salissures, les projections et les coups légers de chantier (peinture ou vernis pelable, bandes adhésives, enduit gras),
L'entrepreneur reste responsable de ses ouvrages jusqu'à leur complète réception.

1.5 Prescriptions

Les prescriptions de fourniture et de pose seront celles indiquées par les normes françaises D.T.U., Avis technique et cahier des charges des fabricants.
Les châssis seront du type aluminium, suivant plans.

1.6 Rappel des tolérances d'exécution du gros oeuvre

Il est précisé à l'entrepreneur du présent lot que les ouvrages de gros oeuvre intéressés par le raccordement aux ouvrages de menuiserie devront être réalisés avec les tolérances d'exécution prévues au lot gros oeuvre.

1.7 Entretien des ouvrages

Après le réglage, la pose et le scellement des menuiseries, l'entrepreneur devra réviser tous ces ouvrages et s'assurer qu'ils sont fixés d'une façon parfaite.

Jusqu'à l'entier achèvement et la réception des travaux, l'entrepreneur remplacera les objets soustraits ou détériorés.

Tous les ouvrages devront être livrés en parfait état de finition et de propreté.

Pendant la période de garanties contractuelles, l'entrepreneur assurera l'entretien de ces ouvrages et devra, chaque fois qu'il y sera requis, donner les jeux qui seraient jugés nécessaires.

Seront également à la charge de l'entreprise tous les travaux nécessaires aux autres corps d'état nécessités par la révision, l'entretien et la remise en état ou le remplacement des menuiseries défectueuses également pendant la période de garantie.

2 PRESCRIPTIONS D'ENSEMBLE

2.1 Normes et règlements

Les ouvrages devront répondre aux prescriptions des Normes Française et des Documents Techniques Unifiés, notamment D.T.U. 34-1, 36-1, 37-1, 39-1, et 39-4. mémento 36-1 et 37-1

2.2 Étude document a remettre

Dans le mois qui suit la signature du marché:

- documentation technique et avis technique, PV d'essais

Avant fabrication:

Les plans relatifs :

- aux détails de raccordement,

- aux dimensions des baies, tenant compte des normes pour les conditions de nettoyage, à l'implantation des organes de fixation.

Devront être communiqués au maître d'oeuvre deux mois avant l'exécution du plancher bas du rez de chaussées. Les rectifications éventuelles devront avoir été faites au plus tard deux semaines avant le coulage du plancher.

- plan d'exécution des ouvrages pour approbation pour avoir les accords du maître d'oeuvre avant mise en fabrication dans le cadre du planning

A la réception :

- dossier des ouvrages à exécuter en 3 exemplaires.

2.3 Prototypes ou maquette

Dans le cas de menuiseries complexes, le maître d'oeuvre pourra exiger, avant mise au point définitive, l'exécution d'un prototype ou d'une maquette à l'échelle grandeur des nœuds et point singulier.

2.4 Fabrication - principes généraux

En complément des prescriptions des normes et règlements, la nature des matériaux est précisée en 2,5 ci-après.

Sauf indications contraires, les menuiseries seront livrées équipées de leur double vitrage. La fabrication devra bénéficier du certificat de suivi et de marquage.

Aucune menuiserie non marquée ne sera admise. Assemblage exécuté par thermo-soudure, tant dans les angles que pour les traverses et les meneaux.

Les assemblages mécaniques ne seront admis qu'exceptionnellement et après justification.

Protection possible des seuils de porte- fenêtre par profilé aluminium.

Un joint souple dureté shore 70 conforme à la norme NF P85.301 placé sur la périphérie des vantaux , assurera l'étanchéité à l'air et à l'eau.

Système de profilés et menuiserie sur avis techniques du CSTB n°6/91.747 et 6/92.777

Usine d'assemblage des fenêtres sous certificat du CSTB n° 65-16 définissant les performances de résistance (air, eau, vent).

2.5 Nature des matériaux

Le CCTP précise la nature des matériaux utilisés.

Garniture d'étanchéité : les matériaux devront être titulaires d'un certificat de qualification A (arrêtés du 10 janvier 1978) : mastics extrudés cordons préformés, bandes mousse imprégnées.

-Aluminium et alliage d'aluminium : la protection contre la corrosion et les états de surface seront réalisés selon la norme NFP.24.351.

Le traitement par anodisation sera réalisé conformément au prescription de la norme N.F.A91.450 la classe de traitement est indiquée dans le C.C.T.P ,les profils anodisés seront titulaires du label E.W.A.A.

-Aluminium laqué : l'aluminium brut sera traité (dégraissage, dérochage...) et sera laqué par poudre polyester thermodurcissable sur une épaisseur adaptée

-PVC :profilés PVC résistants aux UV, profils à multi-cloisons, assemblage par coupe et thermo-soudure d'onglet, coloris blanc.

2.6 Calfeutrement et perméabilité à l'air

Dans le cadre de la RT 2012 , la perméabilité à l'air des bâtiments sera testée et devra être inférieure ou égale à 0,6 m³/H et par m² de surface déperditive hors plancher bas.

Le calfeutrement en périphérie des menuiseries est dû par le lot menuiserie extérieure.

Dans le cas d'un résultat négatif au test de perméabilité , la détection des fuites et leurs calfeutrement sur les ouvrages de menuiseries seront à la charge du présent lot.

Un soin tout particulier sera apporté au calfeutrement, de manière à empêcher toute circulation d'air dans la lame d'air entre doublage et mur extérieur .

Au droit des coffres de volets roulants et au raccordement des combles avec le mur, le vide entre le gros- œuvre et le doublage isolant devra être parfaitement calfeutré.

Pour éviter les circulations d'air dans le vide de construction existant entre les panneaux de doublage et les murs, l'entreprise se conformera aux recommandations de mise en oeuvre ci-dessous (article 2,7) .

2.7 Pose des menuiseries

Les ouvrages nécessaires à la réalisation de l'étanchéité à l'air et à l'eau des raccordements avec gros oeuvre sont dus par le présent lot. Les garnitures d'étanchéité devront satisfaire aux recommandations professionnelles S.N.J.F.

L'étanchéité devra être assurée de façon continue sur toute la périphérie du dormant de la menuiserie.

Etancher correctement la tranche des doublages à la périphérie des menuiseries extérieures et joues latérales de caisson de volets roulants .

Dans le cas de pose sur pré- cadre, il y aura lieu de prévoir une étanchéité entre celui-ci et la maçonnerie.

Dans le cas de pose avec bavette d'appui :

- le joint d'étanchéité entre relevé de bavette et de tableau devra être raccordé à l'étanchéité périphérique de la menuiserie.

- l'étanchéité à l'air au droit de la bavette sera réalisée avant pose de celle-ci.

Ces bavettes en aluminium devront comporter tout les accessoires prévus par le fabricant et , entre autre, les différentes attaches intermédiaires et relevés (l'angle des deux relevés étant brassé) et une mousse insonorisante en sous-face.

Les menuiseries seront fixées au gros oeuvre par des pattes, chevilles auto- foreuses, ou tout autre système préalablement soumis à l'approbation du maître d'oeuvre.

Ces fixations seront protégées contre la corrosion. Leur section, leur forme, leur longueur et leur nombre seront en rapport avec la dimension des ouvrages et les sujétions de pose.

Un joint à la pompe sera appliqué à l'extérieur avant enduit et à l'intérieur avant pose des doublages en périphérie des cadres dormants.

2.8 Tolérances de pose des menuiseries

L'écart maximal entre la position réelle de chacun des axes de la menuiserie et celle de chacun des axes théoriques des baies ne devra pas dépasser 1 cm.

Les tolérances sur la verticalité et sur l'horizontalité seront :

- Verticalité : dans le plan perpendiculaire à la fenêtre : 2 mm/m
- dans le plan de la fenêtre : 2 mm/m

- Horizontalité: pour les largeurs inférieures ou égales à 1,5m: 2 mm
- Au delà : 3 mm

2.9 Quincaillerie

- Paumelles :

Les paumelles devront permettre un réglage et un remplacement facile

- Pivot :

Ils comporteront un dispositif de freinage réglable et pourront être facilement démontables pour des réparations éventuelles.

- Dispositifs de déplacement des vantaux :

Ces dispositifs seront accessibles pour l'entretien et remplaçables sans entraîner de dévitrage

- Organe de fermeture

Les organes de fermeture devront assurer une immobilisation totale des ouvrants en position fermée.

Les gâches et crémones auront un dispositif simple permettant le rattrapage des jeux.

Dans le cas de fenêtre coulissante, il sera exigé que le second vantail soit libéré facilement pour le nettoyage de la face extérieure

2.10 Acoustique

Les menuiseries auront à satisfaire à la réglementation Acoustique en vigueur. Le CCTP fixe les valeurs d'isolement à prendre en compte

2.11 Caractéristique thermique et performances thermo-lumineuses

Conforme RT 2020

2.12 Disposition particulière en fonction des doublages

L'attention de l'entreprise est attirée sur l'existence de doublage en placostil de 120 cm + ba18 et décrits au lot PLATRERIE . En conséquence, et suivant le lot pour lequel elle soumissionne, l'entreprise est tenue de prévoir dans son prix soit un couvre joint et même nature que le matériau principal soit un profil à recouvrement .

2.13 Vitrage

Toutes les menuiseries devront recevoir un vitrage isolant ayant les performances suivantes :

- double vitrage air voir étude thermique
- transmission lumineuse voir étude thermique
- facteur solaire voir étude thermique

Vitrage monté sous parcloles extérieures d'onglet, avec joint de parcloles gris clair co-extrudé .

2.14 Classement AEV

Toutes les menuiseries respecteront le classement AEV en vigueur :

- A2E4VA2 .

2.15 Fermeture

Sans objet

3 DESCRIPTION DES TRAVAUX A EXECUTER

Les menuiseries aluminium seront de marque TECHNICAL ou techniquement équivalent.

Teinte : suivant plan - **MERCURE** Argent satiné anodisé

Tapée de doublage en aluminium pour recevoir un doublage en 14cm.
Finition bavette blanche.

Grille d'entrée d'air, VMC simple flux

Pose en applique

Il sera prévu un système de menuiseries extérieures en aluminium à rupture de pont thermique, classement A*3E*5V*A3 mini et respectant le DTU memento du choix des menuiseries en fonction de l'exposition (FDP P20-201 de décembre 2001). Isolement acoustique sera à justifier par PV.

3.1 Fenêtre à l'italienne - ME01- ME02-ME03

Fourniture et pose d'une fenêtre composée d'un vantail ouverture à l'italienne en profil aluminium, pose en applique suivant doublage existant ,Double vitrage feuilleté 4/16/44.2 isolation thermique renforcée+ gaz argon + Warm edge .

Suivant carnet de détails :

ME01

Dimensions : 2960 X 1200 de hauteur.

Localisation : Extension

Quantité : 6 U

ME02

Dimensions : 2860 X 1200 de hauteur.

Localisation : Extension

Quantité : 1 U

ME03

Dimensions : 2000X 1200 de hauteur.

Localisation : Atelier- partie existante

Quantité : 1 U

3.2 Chassis fixe – ME04

Fourniture et pose d'un chassis fixe en profil aluminium, pose en applique suivant doublage existant ,Double vitrage feulleté 4/16/44.2 isolation thermique renforcée+ gaz argon + Warm edge .

Suivant carnet de détails :

ME04

Dimensions : 2960 X 1200 de hauteur.

Localisation : Extension

Quantité : 2 U

3.3 ME05 Porte tiercée deux vantaux + chassis fixe

Fourniture et pose d'un ensemble menuisé composé d'une porte vitrée deux vantaux de 90cm avec 1m_à de passage libre de et d'un chassis fixe , traverse intermédiaire, ouverture à l'anglaise, double vitrage clair SP10 double face Barre de seuil en acier inoxydable de 5 mm conforme norme PMR avec ressaut inférieur à 2cm , fixé mécaniquement par vis tête fraisée et cheville dans dalle en maçonnerie. Traverse intermédiaire. Barillet à rouleau et barre anti panique type PUSHBAR marque JPM standard de chez ABLOY avec serrure 3 points ou équivalent à décondamnation extérieure avec module EN3000 avec béquille sur le vantail de service. Crémone pompier. Poignée de tirage assorti à la menuiserie. Ferme porte intégré.

Compris bande adhésive de signalisation PMR sur la porte suivant charte graphique de l'établissement. Serrure européenne au lot MENUISERIE INTERIEURE

Suivant carnet de détails :

ME05

Dimensions : 2760 X 2300de hauteur

Localisation : Entrée extension

Quantité : 1 U

3.4 Ventouse électromagnétique

Fourniture et pose de ventouse électromagnétique - système à rupture de courant, - courant continu, capacité d'absorption 1.5 w, - montage mural en applique sur menuiserie avec interruption, - contreplaque, - force de rétention adaptée au poids du vantail et au ferrage, - fixation renforcée pour éviter tout arrachement. Observation : L'entrepreneur se mettra en rapport avec l'électricien qui doit le raccordement et l'alimentation

Localisation : porte extérieure de l'extension

3.5 Bavette

Fourniture et pose de bavette en aluminium thermolaquée blanc

Localisation : Ensemble des fenêtres créées et remplacées.

3.6 Divers

3.6.1 Finition et nettoyage

L'entrepreneur devra le nettoyage général du chantier pendant son intervention, ainsi que l'évacuation de tous ses gravois et un nettoyage complet du chantier et des abords après l'exécution des travaux de son lot .

Les espaces destinés à être végétalisés seront parfaitement nettoyés.

Localisation : voir plan de masse.

3.6.2 Dossier des ouvrages exécutés

Fourniture d'un dossier des ouvrages exécutés en 3 exemplaires papier et un exemplaire informatique sur clef USB . Ce dossier sera présenté dans un classeur parfaitement répertorié.