



AGENCE PUBLIQUE  
POUR L'IMMOBILIER  
DE LA JUSTICE

Numéro d'identification

--	--	--	--	--	--	--	--

## Construction du Centre Educatif Fermé de Malamani à Mayotte

Marché public de prestations intellectuelles

### MISSION DE CONTRÔLE TECHNIQUE

<b>ACTE D'ENGAGEMENT (AE)</b>
-------------------------------

## ACTE D'ENGAGEMENT

**Pouvoir  
Adjudicateur**

Agence Publique pour l'Immobilier de la Justice (APIJ)  
67, avenue de fontainebleau, 94270 LE KREMLIN-BICETRE

**Objet  
du marché**

Mission de contrôle technique pour la construction du Centre Educatif Fermé  
de Malamani à Mayotte (976)

Date de notification du marché :

**Montant:**

euros TTC

Nantissement :

**Passation du  
marché**

Le marché de prestations intellectuelles est conclu selon la procédure adaptée  
ouverte, en application des articles R. 2123-1 à R. 2123-7 du Code de la commande  
publique.

**Mois m0**

Les prix du présent marché sont réputés établis sur la base des conditions  
économiques du mois de **Mars 2025**  
Ce mois est appelé mois zéro : « mois m<sub>0</sub> ».

**Représentant du pouvoir adjudicateur :**

Monsieur la Directeur Général de l'APIJ, 67, avenue de fontainebleau, 94270 LE KREMLIN-BICETRE

**Personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R.2191-60 et R. 2191-61 du Code  
de la commande publique :**

Monsieur le Secrétaire Général de l'APIJ, 67 avenue de fontainebleau, 94270 LE KREMLIN-BICETRE

**Ordonnateur :**

Monsieur le Directeur Général de l'APIJ, 67, avenue de fontainebleau, 94270 LE KREMLIN-BICETRE

**Comptable assignataire des paiements :**

Monsieur l'agent comptable de l'APIJ, 67, avenue de fontainebleau, 94270 LE KREMLIN-BICETRE

## Article 1 : Contractant

Les coordonnées complètes du titulaire sont les suivantes :

**1<sup>er</sup> contractant : titulaire unique ou mandataire solidaire du groupement conjoint ou mandataire du groupement solidaire (~~raier les mentions inutiles~~)**

M. / Mme .....  
Agissant au nom et pour le compte de la société : .....  
ayant son siège social à : .....  
raison sociale : .....  
numéro SIRET (de l'établissement) : .....  
numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés (RCS) : .....  
code APE : .....  
adresse de l'établissement : .....

dûment mandaté à cet effet,

### **2<sup>ème</sup> contractant**

M. / Mme .....  
Agissant au nom et pour le compte de la société : .....  
ayant son siège social à : .....  
raison sociale : .....  
numéro SIRET (de l'établissement) : .....  
numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés (RCS) : .....  
code APE : .....  
adresse de l'établissement : .....

### **3<sup>ème</sup> contractant**

M. / Mme .....  
Agissant au nom et pour le compte de la société : .....  
ayant son siège social à : .....  
raison sociale : .....  
numéro SIRET (de l'établissement) : .....  
numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés (RCS) : .....  
code APE : .....  
adresse de l'établissement : .....

Après avoir pris connaissance des pièces contractuelles du marché telles que figurant à l'article 3 du **cahier des clauses particulières (CCP)**,

Après avoir produit toutes les attestations et déclarations prévues dans le Code de la commande publique

Atteste sur l'honneur que toutes les prestations du marché seront réalisées avec des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-1 et R. 3243-3 du code du travail,

M'engage (nous engageons) sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations objet de l'étude dans les conditions ci-après définies.

Le présent engagement ne me (nous) lie toutefois que si son acceptation m'est (nous est) notifiée dans un délai de **cent quatre-vingt (180) jours** à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation.

## Article 2 : Prix et modalités d'exécution du marché

L'offre est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m0 fixé à la page 2 du présent acte d'engagement.

Ils résultent de l'appréciation de la complexité et de la particularité de l'opération et des éléments de mission de contrôle technique définis à l'article 1.2. du C.C.P.

Les prestations seront rémunérées par application du prix global et forfaitaire suivant, détaillé dans le cadre de décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) :

Montant en € hors T.V.A.	
Montant T.V.A. au taux de 0 %	
Montant en € T. T. C.	

Soit montant total en toutes lettres, TVA incluse : .....

Les prix sont révisables selon les modalités de l'article 8.3 du CCP.

### Article 3 : Sous-traitance

Le titulaire peut sous-traiter l'exécution de certaines parties de son marché à **un autre contrôleur technique agréé**, sous réserve de l'acceptation du ou des sous-traitants par le représentant du pouvoir adjudicateur et de l'agrément par elle des conditions de paiement de chaque sous-traitant, et notamment sa capacité technique et professionnelle à exécuter la partie des prestations concernées.

Les annexes « déclaration de sous-traitance » n°..... à n°..... élaborées conformément au modèle « acte spécial » joint en annexe 1 indiquent la nature et le montant des prestations que j'envisage (nous envisageons) de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, le nom de ces sous-traitants et les conditions de paiement du contrat de sous-traitance. Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximum de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement.

Le montant total des prestations pour les différentes missions relatives à un site que le titulaire envisage de sous-traiter conformément à ces annexes est récapitulé dans le tableau ci-après :

Nature des prestations	Montants € TTC des prestations sous-traitées	Nom du sous-traitant

Montant total en lettres des prestations sous-traitées (TTC) :

.....

En cas de sous-traitance déclarée en cours d'exécution du marché, l'acte spécial de sous-traitance, ou tout acte spécial modificatif, pourra être notifié par mail avec accusé réception.

#### Nature du groupement et, en cas de groupement conjoint, répartition des prestations

(En cas de groupement d'opérateurs économiques.)

Pour l'exécution du marché public, le groupement d'opérateurs économiques est :

(Cocher la case correspondante.)

☐ conjoint (avec mandataire solidaire) OU ☐ solidaire

(Les membres du groupement conjoint indiquent dans le tableau ci-dessous la répartition des prestations que chacun d'entre eux s'engage à réaliser.)

Désignation des membres du groupement conjoint avec mandataire solidaire	Prestations exécutées par les membres du groupement conjoint avec mandataire solidaire	
	Nature de la prestation	Montant HT de la prestation

#### Article 4 : Nantissement ou cession de créance

Le montant maximal de la créance que le titulaire pourra présenter en nantissement ou céder, TVA incluse, est de (en toutes lettres) :

.....

En cas de groupement :

Le montant maximal de la créance que le titulaire pourrait céder ou présenter en nantissement, est ainsi, TVA incluse, de (en toutes lettres) :

.....

Conformément à l'article R.2191-55 du code de la commande publique, la notification de cession ou nantissement relative au présent marché sera faite auprès du comptable désignataire désigné au présent acte d'engagement.

#### Article 5 : Durée du marché et Délais d'exécution des prestations

Le marché prend effet à sa notification et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement telle qu'elle est définie aux l'article 44.1 et 2 du Cahier des Clauses Administratives Générales applicable aux marchés publics des travaux, ou après prolongation de ce délai, si les réserves signalées lors de la réception ne sont pas toutes levées à la fin de cette période.

A titre indicatif et sans que cela n'engage le pouvoir adjudicateur, les délais estimatifs de l'opération, hors OPR et période de parfait achèvement, sont les suivants :

- Concours et études : 12 mois
- Travaux : 16 mois
- Garantie de parfait achèvement : 14 mois

S'agissant de la garantie de parfait achèvement, dont est débitrice l'entreprise titulaire du marché de travaux, il est rappelé que cette période, d'une durée initiale de 14 mois, peut être prolongée par décision du pouvoir adjudicateur. Dans cette hypothèse, dont le contrôleur technique sera avisé, ses obligations contractuelles seront maintenues pendant la durée de cette prolongation.

Les délais d'exécution des phases techniques et les délais de remise des documents sont précisés dans le CCP.

#### Article 6 : Modalités de règlement

Les modalités de règlement des comptes sont spécifiées à l'article 9 du CCP.

##### Païement à un compte unique

AE - Marché de contrôle technique

Opération de construction du Centre Educatif Fermé de Malamani à Mayotte

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte suivant :

COLLER LE RIB

Palement sur des comptes distincts :

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit des comptes suivants :

COLLER LE RIB

**COLLER LE RIB**

En cas de groupement solidaire, le RIB de tous les membres du groupement doit être annexé au présent document.

**Modification des coordonnées bancaires**

En cas de modification des coordonnées bancaires en cours d'exécution du marché, le titulaire doit impérativement, dans les plus brefs délais, notifier ce changement par courrier à l'attention de l'agence comptable de l'APIJ et fournir le RIB correspondant.

**Article 7 : Avance**

JE (NOUS) REFUSE (REFUSONS) de percevoir l'avance prévue à l'article 9.1 du CCP.

J' (NOUS) ACCEPTE (ACCEPTONS) de percevoir l'avance prévue à l'article 9.1 du CCP.  
(rayer la mention inutile).

Le titulaire est-il une micro, une petite ou une moyenne entreprise au sens de la recommandation de la Commission du 6 mai 2003.

☐ Oui

☐ Non

Fait en un seul original \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_ , le \_\_\_\_\_  
*Mention manuscrite " Lu et Approuvé "*  
Signature du titulaire ou, en cas de groupement, des cotraitants

**Visa du contrôleur général**

A Paris, le \_\_\_\_\_

**Acceptation de l'offre**

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement  
Le représentant du pouvoir adjudicateur  
Au Kremlin-Bicêtre, le \_\_\_\_\_

**Date d'effet du marché**

Reçue notification du marché, le \_\_\_\_\_

Le titulaire ou Le mandataire du groupement \_\_\_\_\_

ou \_\_\_\_\_

Avis de réception postal de la notification du marché en date du \_\_\_\_\_  
(Date de signature de l'avis par le destinataire)

*Annexe 1 : Acte spécial de sous-traitance*

*Annexe 2 : Personnes physiques responsables par élément de mission au sens du CCTG*



## ACTE D'ENGAGEMENT - ANNEXE 2

### Personnes physiques responsables par élément de mission au sens du CCTG – contrôle technique (document indicatif)

Élément de mission Au sens du CCTG applicable aux marchés de contrôle technique (décret n° 99 – 443 du 28 mai 1999)	Personne physique responsable	
	Phase étude	Phase réalisation
L		
S		
P1		
PS		
BRD		
F		
PHa		
TH		
AV		
GTB		
ENV		
HYS		
PV		
HAND		
ATT HAND		
CABL		
VIEL		
CONSUEL		
ASC		

