

PROJET : Ville de DUNKERQUE

Travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque

NOTICE D'ACCESSIBILITE PMR

Cette demande de permis de construire concerne l'aménagement d'une partie des locaux uniquement en rez de chaussée d'un bâtiment existant et récent, pour recevoir le tribunal de commerce de Dunkerque.

Le bâtiment, objet des travaux est situé au 98 ET 86 Rue du Magasin Général à Dunkerque et est référencé section AP n°433 sur le cadastre.

Cette demande porte sur des locaux inoccupés actuellement.
C'est un établissement qui recevra du public partiellement.

Ces travaux d'aménagement ne touchent que l'intérieur de la cellule.
Aucune modification ne sera effectuée en façade.
Aucune surface ne sera créée ou supprimée dans le cadre du projet.

I. DESCRIPTION SUCCINCTE DU BATIMENT :

Le bâtiment est situé dans le centre de Dunkerque près de la Gare.
Ce quartier regroupe l'hôtel de ville, la gare, les principaux pôles commerciaux (Pôle et Centre Marine) et plusieurs établissements scolaires. Il abrite également les ports de plaisance. Historiquement, c'est le berceau de la ville.

Le bâtiment en question est récent avec un arrêté de permis initial en date de 2019 n° PC 059 183 19 A0005 et un arrêté de permis modificatif en date de 2020 n° PC 059 183 19 A0005 m. Il s'agit d'une construction en R+5 vouée à l'activité tertiaire. Les cellules en rez de chaussée sont libres et non aménagées. Les espaces communs desservent chaque niveau depuis le rdc jusqu'au 5ème étage comprenant une cage d'escalier, trois ascenseurs, 2 escaliers de secours et des dégagements aux normes.

Les façades sont en vêtture gris moyen, les menuiseries en alu avec une toiture terrasse. La façade principale donne directement sur le domaine public.

La cellule, objet des travaux, est localisée en rez de chaussée sur la partie Est du bâtiment. La cellule sera divisée en 1 accueil et un box de réception, 7 bureaux, 1 salle d'audience, 1 salle des délibérés et les archives du tribunal de commerce de Dunkerque.

II. CLASSEMENT ET EFFECTIF :

Suite aux travaux nous proposons de modifier la classification du futur établissement en 5 ème catégorie de type W avec activité L : création d'une salle d'audience.

Seule une partie des locaux sera accessible au public (ERP), la zone des bureaux et archives seront en zone code du travail (zonage inscrit sur le plan projet).

L'effectif est déterminé comme suit :

- Effectif théorique du public : 26 places assises fixes
- Effectif du personnel : 27 dont 9 membres du personnel occupant les bureaux et 18 membres juges consulaires

L'effectif théorique total public est de 26 personnes

L'effectif total du Tribunal de Commerce est de 53 personnes : personnel + public

A titre d'information, le bâtiment dispose de 5 étages hors périmètre du projet. Les dégagements (cages d'escalier, ascenseur et escalier de secours) ne sont pas concernés par les travaux.

Une déclaration d'effectif est jointe dans le cadre du classement en W et annexe L

La partie libre d'accès au public se limite à la zone d'accueil, la salle d'audience, sanitaire et box de réception
Le bureau du président, la salle des délibérés, et la salle des juges sont susceptibles d'accueillir un public accompagné

Le reste de l'établissement est en zone code du travail non accessible au public

Suivant GN1 §2.b

« L'effectif des personnes admises est déterminé suivant les dispositions particulières à chaque type d'établissement. Il comprend :

- d'une part, l'effectif des personnes constituant le public ;*
- d'autre part, l'effectif des autres personnes se trouvant à un titre quelconque dans les locaux accessibles ou non au public et ne disposant pas de dégagements indépendants de ceux mis à la disposition du public.*

Toutefois, pour les établissements de 5e catégorie, ce dernier effectif n'intervient pas pour le classement. »

Nous proposons un classement

Etablissement ERP de 5^{ème} catégorie de type W avec activité annexe L.

(L'effectif du personnel ne rentre pas en compte dans le classement)

III. DESCRIPTION DES TRAVAUX :

Les travaux visent à aménager la cellule nue localisée en rez de chaussée sur la partie Est afin d'accueillir le Tribunal de Commerce de Dunkerque

Cette cellule nue sera divisée en 2 zones distinctes :

D'une part, une zone ERP accessible au public et sera aménagée en :

- un espace d'accueil et d'attente libre d'accès au public
- une salle d'audience
- sanitaires
- une salle des délibérés (public accompagné)
- box de réception
- bureau du président (public accompagné)
- salle de juges (public accompagné)

D'autre part, une zone code du travail qui sera cloisonné et dédié au personnel uniquement, elle sera divisée en

- Local archives,
- Local de documentation,
- bureaux,
- sanitaires,

- local détente

IV. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES ABORDS

Extérieur

L'établissement donne directement sur le domaine public.

Le bâtiment possède un parking en sous-sol répondant aux exigences réglementaires et légales en matière de sécurité et d'accessibilité pour un ERP.

Trois places sont attribuées uniquement au personnel du Tribunal de Commerce.

Le domaine public dispose de places parkings publics à proximité.

L'accès du public se fera par la façade principale rue de magasin général (façade Sud-Ouest) par une porte tierce donnant accès au hall. La porte est de niveau avec le trottoir.

V. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DU BATIMENT

Intérieur - Projet :

- Circulations horizontales :

L'ensemble de la partie accessible au public sera localisée en rez-de-chaussée, le cheminement sera plat et sans pentes ni dévers sur la totalité des locaux aménagés.

- Circulations/Dégagements

Hall d'entrée accessible avec seuil de 2 cm maximum

Le tapis brosse sera adaptés aux règles d'accessibilité, il ne présentera pas de trous ou fentes ayant une largeur de plus de 2cm.

Hauteur maximale pour interphones, commandes de porte, boîte à lettres : entre 0.90m 1,30 m et à 40cm de tout angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.

Les circulations auront une largeur de passage libre de 1.40 de passage minimum avec des rétrécissements ponctuels.

- Portes :

Les portes du projet (accessibles au public) auront toutes une largeur de passage libre de 0.90m minimum avec espace de manœuvre devant celles-ci (de 1.70m x 1.20m en poussant, et de 2.20m x 1.20m en tirant).

Les poignées de porte répondront aux exigences suivantes :

Facilement préhensibles et manœuvrables en position debout comme assis y compris par une personne ayant des difficultés à saisir et à faire un geste de rotation du poignet.

Leur extrémité est située à plus de 40 cm d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.

Portes vitrées :

Les portes comportant une partie vitrée importante seront repérables ouvertes comme fermées à l'aide d'éléments visuels contrastés par rapport à l'environnement immédiat.

Ces éléments contrastés seront collés, peints, gravés ou incrustés dans les vitrages. Ces dispositifs seront disposés à l'intérieur de deux bandes horizontales d'une largeur de 5cm, situés respectivement à 1.10m et 1.60m de hauteur.

- Mobilier :

Pour le guichet d'accueil : Les dispositifs des guichets d'accueil respecteront l'article 5 de l'arrêté

Ils comporteront :

- Une zone PMR avec tablette à 80cm de hauteur.
- Un vide en partie inférieure d'au moins 0,30 m de profondeur, 0,60 m de largeur et 0,70 m de hauteur permettant le passage des pieds et des genoux d'une personne en fauteuil roulant.
- Le guichet sera muni d'un micro avec boucle auditive signalé par un pictogramme.
- les équipements utilisables par le public seront entre 0.90 m et 1.30 m

- Circulations verticales :

Néant : Etages non concernés par les travaux

- Sanitaire adapté :

- . Aire de retournement de 1.50m de diamètre intérieur.
- . Emplacement pour siège adapté à côté du wc (dimensions 80 x 130 cm)
- . Lave mains accessibles (hauteur supérieure : 80cm, et inférieure : 70cm) avec commande de robinet à 40cm minimum de l'angle rentrant.
- . Hauteur de cuvette comprise entre 46 et 50 cm
- . Chasse d'eau accessible
- . Barre d'appui murale entre 70 et 80 cm de haut
- . L'axe de la cuvette sera à une distance comprise entre 0.40 et 0.45m de la barre d'appui.
- . Porte 90 cm de passage libre
- . Dispositif permettant de refermer la porte derrière soi une fois entré : barre de tirage
- . Espace libre de 40 cm minimum sur cloison dans le prolongement de l'ouverture de la porte.
- . Les équipements utilisables par le public seront entre 0.90 m et 1.30 m

- Alarme:

Alarme de type 4 complétée par un système d'alarme adapté aux handicapés en vue de permettre leur information en tous lieux et toutes circonstances.

- Eclairage:

Le dispositif d'éclairage artificiel sera adapté aux personnes à mobilité réduite et répondra donc aux dispositions suivantes :

- 100 Lux en tout point des circulations intérieures horizontales.
- 200 Lux au droit des postes d'accueil.

L'éclairage des dégagements et WC seront commandés par système de détecteur de présence.

Sécurité incendie : installation de flashs dans les sanitaires

- Tapis de sol:

- Situés devant la porte d'accès au bâtiment présentera la dureté nécessaire pour ne pas gêner la progression d'un fauteuil roulant.
Il ne créera pas de ressaut supérieur à 2cm.

- Stationnement :

Le domaine public dispose de places de parking publiques.

Le bâtiment possède un parking en sous-sol répondant aux exigences réglementaires et légales en matière de sécurité et d'accessibilité pour un ERP.

Trois places sont attribuées uniquement au personnel du Tribunal de Commerce.

Fait à
le

Le Maître d'ouvrage

L'Architecte :

LD ARCHITECTURE
33, rue du Noble
62217 TILLOY-LES-MOFLAINES
☎ 03.21.21.74.21 / contact@ld-archi.fr
RCS ARRAS 402 033 856 - APE 7111Z