

**TRIBUNAL DE COMMERCE  
DUNKERQUE**  
**124 RUE DU MAGASIN GENERAL – 59140 DUNKERQUE**



**TRAVAUX DE RELOGEMENT DU TRIBUNAL DE COMMERCE**

**D.C.E**  
**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES - CCTP**  
**LOT N°01 : Menuiserie - Cloisonnement - Faux plafond**

**Architecte LD Architecture**



33 rue du Noble – BP44  
62217 TILLOY LES MOFFLAINES  
Tél. : 03.21.21.74.21  
[contact@ld-archi.fr](mailto:contact@ld-archi.fr)

**Bureau d'études**



12 Z.A. Les Alouettes  
62223 SAINT-NICOLAS lez ARRAS  
Tél. : 03.21.55.24.74  
[contact@scme.fr](mailto:contact@scme.fr)

## SOMMAIRE

<b>1. PRESCRIPTIONS GENERALES :</b>	4
1.1. Objet des travaux :	4
1.2. Normes et règlements :	4
<b>2. INSTALLATION DE CHANTIER</b>	4
<b>3. MENUISERIE INTERIEUR</b>	6
3.1. Bloc porte	6
3.2. Equipements des portes	6
3.3. Listing des portes des plans :	7
3.4. Organigramme	8
3.5. Travaux divers menuiserie	8
3.6. Mobilier	9
3.7. Mobilier salle d'audiences	11
<b>4. CLOISON MODULAIRE</b>	12
4.1. Généralités	12
4.2. Cloison modulaire amovible pleine toute hauteur, avec couvre-joints, ep 75mm modèle CM1	13
4.3. Cloison modulaire amovible vitrée sur allège pleine, avec couvre-joints, ep 75mm, modèle CM2	14
4.4. Bloc porte battant	14
4.5. Store vénitien entre vitrage sur cloisons modulaires vitrés	15
4.6. Barrière phonique	16
<b>5. PLATRIERIE</b>	16
5.1. Spécifications techniques générales	16
5.2. Généralités	16
5.3. Cloisons plaques de plâtre	17
5.4. Retombées au niveau des châssis	18
<b>6. FAUX PLAFOND</b>	18
6.1. Fourniture et pose d'une isolation	18
6.2. Faux plafond	18
6.3. Autres travaux	20
<b>7. CONTROLE – ESSAIS - RECEPTION</b>	20

## **1. PRESCRIPTIONS GENERALES :**

### **1.1. Objet des travaux :**

Le présent descriptif a pour objet la définition des prestations dans le cadre des travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque (59)

**L'entreprise doit prendre connaissance du lot 00 : Prescriptions générales TCE**

### **1.2. Normes et règlements :**

Les ouvrages seront exécutés en application des normes et règlements, sauf dispositions contraires portées au présent CCTP

L'entrepreneur responsable du lot reconnaît sa connaissance des règlements en vigueur, y compris de ceux non énumérés.

Compte tenu de cette disposition, il devra exécuter ses travaux complètement et dans tous les détails, suivre les règles de l'Art conformément aux règlements généraux et règles techniques de mise en œuvre, définis dans l'ensemble des Documents Techniques Unifiés (DTU), des normes françaises NF et règles techniques officielles d'application.

Il est expressément spécifié que les propositions forfaitaires ayant une valeur absolue, seules les modifications (augmentation ou suppression de travail) ordonnées par ordre de service, pourront éventuellement donner lieu à un règlement en plus ou en moins, suivant modalités du CCAP.

L'entrepreneur devra se conformer aux avis et décisions :

- de la Commission de Sécurité,
- du Bureau de Contrôle,
- du Coordonnateur de Sécurité
- du Maître d'Ouvrage,
- du Maître d'Œuvre,

Et ce, sans suppléments de prix.

A défaut de normes, les travaux seront soumis aux règles professionnelles. L'entrepreneur consulté est censé être un homme de l'Art connaissant parfaitement les normes et décrets en vigueur, applicables aux ouvrages de la présente opération, publiés le jour de la signature du marché. Il s'engage en outre à les respecter.

Il sera tenu pour responsable de toutes les infractions qui pourraient être commises.

Il sera également tenu pour responsable de tous les incidents que l'exécution du projet ou le fait de ses agents ouvriers ou éventuellement sous-traitants pourraient causer aux personnes quelles qu'elles soient se trouvant sur le chantier ou à proximité ainsi que les dommages

## **2. INSTALLATION DE CHANTIER**

L'entreprise doit tenir compte des conditions d'accès.

Les frais de stationnement sont à charge du présent lot

Les démarches administratives, autorisations de voirie, et les frais inhérents sont à charge du présent lot

**Etat des lieux**

Avant le début des travaux, il sera établi un état des lieux du plateau du futur Tribunal de Commerce. L'état des lieux sera obligatoirement réalisé par un huissier.

**Base vie**

L'intégralité des installations de chantier pour l'ensemble des lots sera à la charge du présent lot. Elles comprendront :

- Un cantonnement de chantier permettant d'accueillir l'ensemble des compagnons de l'opération :
  - \* sanitaires –nombre et équipement selon réglementation –Raccordement au réseau d'assainissement existant
  - \* Bungalow vestiaire/réfectoire -nombre et équipement selon réglementation
  - \* Eclairage, prises de courant et chauffage de ces bungalows
  - \* Eau froide et eau chaude dans les bungalows sanitaires et réfectoire
  - \* Cheminements extérieurs éventuels permettant une circulation aisée et en toute sécurité, quelles que soient les conditions climatiques.
  - \*Clôtures de chantier sur le domaine public
  - \* Clôtures de chantier avec portail double vantaux pour accès à la zone travaux
  - \* Une aire de stockage
  - \* Une benne pour déchets à vider chaque semaine

**Demande d'emprise et occupation sur le domaine public et droits de voirie à charge du présent lot.**

L'implantation de la base vie sera soumise à l'approbation du maître d'ouvrage et de la commune.

**La base vie sera installée sur le domaine public selon les prescriptions de la ville, il appartiendra à l'entreprise du présent lot d'établir le PIC pendant la période de préparation des travaux. L'Entreprise du présent lot aura en charge également tous les raccordements (EU EV, Alimentation eau et électricité).**

**L'entreprise du présent lot devra fournir un plan d'installation de chantier en accord avec les prérequis du service voirie de Dunkerque.**

**Il sera prévu à la charge du lot 01**

-les installations et branchements

- les évacuations des déchets non identifiables
- les protections collectives non remise en place
- le nettoyage des parties communes
- le nettoyage hebdomadaire des circulations et voies d'accès
- Les consommations EAU et ELEC
- Le nettoyage des bureaux de chantier
- Les bennes pour déchets du cantonnement et le nettoyage chantier

-Les frais de remise en état des installations et des ouvrages endommagés, lorsque le responsable des dommages n'a pu être identifié

**Panneau de chantier**

Mise en place du panneau de chantier relatif à l'affichage du permis de construire ou de l'autorisation de travaux. Panneau en matière plastique, à poser sur vitrage, fond blanc, lettres peintes, logos, teinte et hauteur à préciser par le maître d'œuvre et/ou selon modèle pré établi du Maître d'Ouvrage. Panneau de dimensions 2.00 x 3.00m. Toutes les indications réglementaires, ainsi que les noms et téléphone, de tous les intervenants figureront sur ce panneau, de façon très lisible et durable

**Gestion des déchets :**

Chaque entreprise aura à sa charge la gestion et l'évacuation de ses déchets.

L'évacuation des déchets reste à charge de chaque entreprise, il n'y a pas de compte prorata

**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

Aucun déchet, ou matériel déposé, ne pourra être entreposé sur le chantier ou dans la zone « base vie », l'évacuation doit se faire journallement par chaque entreprise

En préalable et avant le démarrage du chantier, l'Entreprise devra établir un plan de gestion pour l'élimination de ses déchets.

**Moyen d'accès :**

Chaque entreprise doit prévoir ses propres moyens d'accès : Echafaudage, nacelle, gazelle etc

**Sécurité collective :**

Chaque entreprise doit prévoir les sécurités collectives nécessaires, en cas de travaux en toiture terrasse, ou travaux en hauteur

L'entreprise doit également prendre connaissance du PGC joint au dossier, et tenir compte des demandes spécifiques du SPS

### **3. MENUISERIE INTERIEUR**

#### **3.1. Bloc porte**

Bloc porte préfabriqué de marque telle que France Portes, Ekem Magri Malerba ou techniquement équivalent.

Bloc porte portant le label de qualité CTB et numéro d'agrément CSTB concernant leur valeur de résistance au feu, valeur acoustique, garantie en stabilité II pour milieu humide.

Huisseries en bois exotique d'épaisseur correspondant aux murs et cloisons, fixations par pattes scellées sur murs.

Bâti équipé des joints isophoniques et si nécessaire anti-feu en fond de feuillure

Bloc porte stratifiée, largeur selon plans et DPGF, hauteur 205 (ou plus selon précisions sur plans ou DPGF), ouvrant à âme pleine, épaisseur 40 mm, alaises périphériques, 4ème paumelle pour porte supérieure ou égale à 930mm, renforts pour ferrage et serrures.

Les blocs portes seront soit Coupe-feu ou Pare Flamme de tenue au feu selon localisation plans et DPGF.

Niveau acoustique des portes : 33 dB et 42dB minimum, localisation selon plan et DPGF

**Détails voir chapitre ci-après et plans**

#### **3.2. Equipements des portes**

***Pour le matériel listé ci-dessous, à prévoir au niveau de chaque porte, selon description dans le CCTP et plans :***

Tout le matériel sera choisi dans la gamme « Grand Traffic »

Regard vitré de forme rectangulaire, adapté PMR 1240x440, avec verre clair feuilleté PF/CF 1/2h, pare close en bois exotique.

Toute la quincaillerie des portes sera du type « Grand traffic »

**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

Système de fermeture automatique de porte installé en partie haute de l'ouvrant, teinte au choix, ferme porte hydraulique à piston et bras anti-vandalisme à glissière, de type Bricard, Dorma, Levasseur ou techniquement équivalent, agréée "coupe-feu", de force adaptée au type de l'ouvrant

Pour les BP doubles, fourniture et pose d'un sélecteur de fermeture intégré au système de fermeture ci avant.

Les ferme porte seront normalisés PMR

Crémone pompiers, type carénée monobloc, à poignée rotative, largeur carénage 42mm, type anodisé

Serrure à larder à cylindre européen, label NF.

Garniture de porte inox A2, forme L, sur plaque, trou de clé, (béquille longueur 320 sur certaines portes ou le départ de 0.40m pose problème (normes PMR))

Poignée de tirage de porte battante diamètre 30mm type bâton inox entraxe 500 hauteur 600

Barre antipanique type Push bar ou similaire, comprenant barre de manœuvre intégrée à l'antipanique, agréée coupe-feu, compris béquille à poignée rotative condamnée par cylindre, type 3 points pour les portes extérieures. Certaines barre antipanique seront équipée de gâche électrique

Plaque de propreté aux deux faces, NORMBAU ou similaire, en polystyrène, épaisseur 2mm, surface mate, coloris au choix du maître d'ouvrage, fixation par adhésif et collage.

Socle de propreté aux deux faces, NORMBAU ou similaire, en polystyrène, épaisseur 2mm, surface mate, coloris au choix du maître d'ouvrage, fixation par adhésif et collage.

Arrêt de porte en nylon, type NORMBAU ou similaire, à fixer au sol ou au mur

Oculus rectangulaire conforme à la réglementation PMR, 1240x440, exigence feu selon degré de la porte, encadrement molure BER

Les gâches électriques seront du type grand trafic, 24v à émission (ou rupture si demande du lot spécialisé), avec bouton intégré de décondamnation  
Des gâches seront à adapter aux ouvrants existants

Fourniture et pose de moulures BER de finition en pourtour des bâtis, section selon modèle existant. Au niveau de certaines portes, il sera mis en place des moulures de style identique à l'existant (localisation selon DPGF)

Plaque de repérage, 330x120mm, écriture blanche sur fond rouge, « Porte Coupe-feu. Ne mettez pas d'obstacle à la fermeture. »

**Détails voir chapitre ci-après et plans**

### **3.3. Listing des portes des plans :**

Salle d'audience : BP93+53 PF1/2h, acoustique 42db, oculus PMR sur ouvrant de 93, béquilles aux deux faces cylindre sur passe, crémone sur semi fixe, ferme porte avec sélecteur de fermeture, butées murale, 1 unité

Archives : BP93+53 CF1h, béquilles aux deux faces cylindre sur passe (cylindre à bouton), crémone sur semi fixe, ferme porte avec sélecteur de fermeture, butées murale 1 unité

Bureau de la présidente (hors cloisons modulaires) : BP93 PF1/2h acoustique 42db, béquilles aux deux faces cylindre sur passe, butées murale. 1 unité

**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

Bureau box de réception : BP93 PF1/2h acoustique 33db, béquilles aux deux faces cylindre sur passe, butées murale. 1 unité

Porte entre Salle d'audience et salle des délibérés : BP93 PF1/2h, acoustique 42db, béquille et barre anti panique, demi cylindre sur passe, ferme porte à glissière, butées murale. 1 unité

Porte entre dégagement et salle des délibérés : BP93 PF1/2h, acoustique 42db, béquille et barre anti panique, demi cylindre sur passe, ferme porte à glissière, butées murale. 1 unité

Porte intermédiaire entre zone publique et bureaux : BP93+53 PF1/2h, oculus PMR sur ouvrant de 93, barre anti panique avec gâche électrique + poignée de tirage, crémone sur semi fixe, ferme porte avec sélecteur de fermeture, butée murale, 1 unité

Sanitaires : BP93 ferme porte à glissière, béquille, verrou sanitaire, barre de fermeture PMR, plaque signalétique (PMR H+F), butée murale. 3 unités

Documentation, rangement, fournitures et local technique : BP93 CF1/2h, ferme porte à glissière, béquilles aux deux faces cylindre sur passe (cylindre à bouton), butée de porte. 4 unités

Porte d'entrée métallique : ensemble menuisé existant porte tierce : Mise en place d'un bandeau ventouse électromagnétique 2x500kg toute hauteur à adapter sur porte existante métallique. Y compris toute suggestion de dépose du bâton de maréchal. Cette porte sera munie d'une serrure à rouleau et d'un cylindre sur passe. Il sera prévue une batterie d'alimentation de type Power PS Sonic PS-1270VdS ou équivalent en cas de coupure de courant.

### **3.4. Organigramme**

Création d'un organigramme pour l'ensemble des locaux du site

Cylindre de haute sûreté de chez Bricard ou équivalent (reproduction de clef interdite), clef de très forte section résistant à la torsion, casse et corrosion.

Organigramme :

- 1 Passe Général permettant l'ouverture de toutes les portes
- 1 Passe partiel pour le service entretien

Cylindre à bouton dans les zones Archives, salle recevant du public, locaux techniques

Chaque cylindre sera fourni avec 3 clefs : 21 cylindres

Il sera fourni 63 clefs

### **3.5. Travaux divers menuiserie**

#### **Coffre cache tuyaux, habillage divers**

Afin de dissimuler les descentes EP / EU, réseaux VMC éventuels, câblages électriques éventuels, il sera mis en œuvre des coffres cache tuyaux ayant les caractéristiques suivantes :

- Section environ 30x30 extérieur, à adapter suivant les cas.
- Panneau aggloméré fibre de bois classe CTB-H hydrofuge.
- Lattes murales tamponnées
- Fixation par vis + cuvettes

**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

Dans tous les cas, chaque implantation de coffre cache tuyau devra avoir reçu l'accord du maître d'œuvre et du maître d'ouvrage.

Pour chaque coffre il sera prévu une trappe d'accès sur charnières avec ouverture par carré, pour accéder aux vannes d'arrêt

**Localisation : Prévoir 3 coffres 3 faces toute hauteur pour la zone position sera vue en phase travaux**

**Un coffre mural a prévoir zone WC du personnel pour les canalisations EP EV existantes suivant plan.**

**Plinthe bois**

Sans objet

### **3.6. Mobilier**

Le mobilier doit respecter les normes PMR

Avant toute fabrication, l'entreprise établira et fera approuver par le Maître d'Ouvrage et le Maître d'Œuvre des plans détaillés à grande échelle, faisant apparaître tous les détails de fabrication, la cotation complète et les différents décors retenus.

**Prescriptions générale**

Tous les matériels proposés seront conformes aux normes et réglementation en vigueur à la date de réception, incendie et usage en vigueur pour un établissement recevant du public.

Toutes les surfaces doivent être suffisamment polies pour éviter toutes rugosités, les soudures apparentes doivent être lisses. La mise en peinture doit être très soignée pour ne presser aucun aspect peau d'orange, picots, fendillements, craquelures.

L'ensemble des éléments composants le mobilier présente des garanties de résistance à une forte utilisation. Ils sont destinés à supporter un usage intensif en collectivité et une bonne résistance aux dégradations. Selon la nature, les qualités des cols et assemblages, peintures doivent être indiquées. Les précautions ou les contraintes d'entretien ou de nettoyage sont explicitement indiquées par le constructeur.

La garantie sera au minimum de 2 ans

L'entreprise s'engage, pendant la période de garantie, à assurer les services après-vente et de logistiques suivantes remplacement des éléments défectueux ainsi que les éléments dont les peintures ou vernis ne résisteront pas un usage et un entretien conforme aux prescriptions évoquées ci-dessus.

**Description du mobilier**

La réalisation spécifique de forme complexe en panneaux stratifiés haute pression (HPL) obtenus par empilage de feuilles de papier imprégnées de résine thermodurcissable parfaitement polyvalents, résistants aux chocs et à la rayure et post-formables. Qualité ignifuge M1

Les panneaux stratifiés seront d'aspect bois de type OBERFLEX ou similaire selon choix maître d'œuvre. Les angles seront traités en arrondi avec apport d'un tablier en fermeture de façade.

L'entreprise aura en charge toutes les sujétions d'adaptation et de fixation sur les parois.

L'entreprise fixera ce mobilier au sol.

L'entreprise aura à sa charge toute l'ossature du mobilier constituée de supports en profils métalliques thermolaqués ou bois non visibles pour assurer sa rigidité et sa solidité et la fixation sur les parois et le sol. L'entreprise aura toutes les suggestions d'adaptation et de finition en raccord sur l'existant.

Ces meubles seront fabriqués en atelier et seront réceptionnés avant livraison sur le chantier.



**Meuble réception et box réception:**

Fabrication en atelier et pose d'un guichet d'accueil en panneaux stratifiés fixés poteaux et équerres. Le meuble est constitué de panneaux horizontaux formant le plan de travail et de panneaux verticaux en façade allège

Stratifié haute pression (HPL) obtenus par empilage de feuilles de papier imprégnées de résine thermosable parfaitement polyvalents, résistants aux chocs et à la rayure et post-formables. Qualité ignifuge M1

Les panneaux stratifiés seront d'aspect bois de type OBERFLEX Effet Gougé Noyer et blanc ou équivalent, selon planche de détails en base, choix du maître d'ouvrage dans cette gamme lors du chantier.

Les angles et les chants seront traités en arrondi  
Finition en pied, côté public, par plinthe type inox  
Guichet debout et PMR

L'entreprise aura à sa charge toute l'ossature du mobilier constituée de supports (équerres) en profils métalliques thermolaqués ou bois non visibles pour assurer sa rigidité et sa solidité et la fixation sur les parois.

L'entreprise aura toutes les suggestions d'adaptation et de finition de l'ensemble.

**Plans de travail :**

Plateaux horizontaux épaisseur 40mm avec chant plaqué

Pans verticaux épaisseur 30mm avec chant plaqué

Il sera équipé de 2 passes câbles

Se référer aux plans et détails de principe

**Localisation : 1 pour la réception et 1 pour le box de réception**

**Vitrage du guichet réception**

Le guichet sera fermé par un vitrage clair, stadip et antireflet.

Modèle sans ossature, sans traverse intermédiaire, avec vitrage collé et agrafé

Le vitrage sera toute hauteur : posé sur le plateau

Il sera équipé de 2 trous avec entretoises laissant passer le son et de 2 fentes pour le passage de documents.

Passer document sous le vitrage avec décaissé dans le plateau

Dimensions : voir planche de détails

**Localisation : vitrage pour la réception (pas dans le box).**

**Meuble réfectoire :**

Aménagement d'un meuble kitchenette au niveau de la salle détente, comprenant :

Cuisine : prof = 60 h= 85 : Meuble bas en mélaminé avec plan de travail stratifié ép 3.8 cm mini. L'ensemble est posé sur pied en PVC réglable.

Plans de travail de 1.50x 60cm et crédence de 30 cm de haut: Stratifié haute qualité postformé épaisseur 38mm Résistant à l'usure, aux chocs, aux rayures Contre face avec pare vapeur Chant arrière protégé contre l'humidité et vernis étanche sous le retour du plan

- Coloris à soumettre au maître d'ouvrage

- Compris réservation au droit de l'évier.

Fixation aux murs et cloisons par cornières invisibles

Rangement bas constituées comme suit : Meuble sur pieds

- Corps mélaminé hydrofuge 16mm chants apparents plaqués
- 2 étagères et fonds mélaminé hydrofuge 12mm
- Bandeau fixe mélaminé blanc hydrofuge
- Porte à la Française
- Poignée de manœuvre en aluminium modèle à soumettre
- Mise à niveau par vérins métalliques
- Plinthe

- Compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Rangements hauts à l'aplomb des rangements bas - placards Larg : 60; prof : 34 et ht 70 cm -  
Fixation au mur selon support par visserie

### **3.7. Mobilier salle d'audiences**

Avant toute fabrication, l'entreprise établira et fera approuver par le Maître d'Ouvrage et le Maître d'Œuvre des plans détaillés à grande échelle, faisant apparaître tous les détails de fabrication, la cotation complète et les différents décors retenus.

#### **Prescriptions générales**

Tous les matériels proposés seront conformes aux normes et réglementation en vigueur à la date de réception, incendie et usage en vigueur pour un établissement recevant du public. (Comportement au feu M3)

Toutes les surfaces doivent être suffisamment polies pour éviter toutes rugosités, les soudures apparentes doivent être lisses. La mise en peinture doit être très soignée pour ne presser aucun aspect peau d'orange, picots, fendillements, craquelures.

L'ensemble des éléments composants le mobilier présente des garanties de résistance à une forte utilisation. Ils sont destinés à supporter un usage intensif en collectivité et une bonne résistance aux dégradations. Selon la nature, les qualités des cols et assemblages, peintures doivent être indiquées. Les précautions ou les contraintes d'entretien ou de nettoyage seront explicitement indiquées par le constructeur.

La garantie sera au minimum de 2 ans

L'entreprise s'engage, pendant la période de garantie, à assurer les services après-vente et de logistiques suivantes remplacement des éléments défectueux ainsi que les éléments dont les peintures ou vernis ne résisteront pas un usage et un entretien conforme aux prescriptions évoquées ci-dessus.

#### **Description du mobilier**

Réalisation spécifique de formes complexes en panneaux stratifiés haute pression (HPL) obtenus par empilage de feuilles de papier imprégnées de résine thermodurcissable parfaitement polyvalents, résistants aux chocs et à la rayure et post-formables. Qualité ignifuge M1

Les panneaux stratifiés seront d'aspect bois de type OBERFLEX ou similaire de 3 teintes selon choix du maître d'œuvre, décors au choix du maître d'ouvrage dans toute la gamme.

Les angles et les chants seront traités en arrondi

Apport d'un tablier en fermeture de façade de la table.

Les poteaux métalliques seront de section carrée

Sur pupitres avocats mise en place d'un lutrin en tôle métallique de type alu brossé dont l'épaisseur doit assurer la rigidité y compris pliage du rebord et toutes sujétions de fixation sur pupitres

Les pieds seront chromés et réglables afin d'assurer le hors niveau des sols

Chaque plateau de bureau sera équipé de 2 passes câbles

Le présent lot devra la fabrication sur mesure et la pose du mobilier

L'entreprise aura en charge toutes les sujétions d'adaptation et de fixation sur les parois.

L'entreprise fixera ce mobilier au sol.

### **Mobilier de la salle d'audience**

L'entreprise prévoira la fourniture et pose du mobilier pour la salle d'audience qui respectera le classement au feu repris dans la notice de sécurité et qui comprend :

- La table bureau des magistrats
- Les pupitres des avocats : 2 U
- Barre 1U

Dimensions : voir plan

- Lutrins en tôle dimensions 47cm x 35cm sur pieds métalliques à poser sur la table des magistrats

### **Assises**

**Pour la salle d'audience : L'entreprise aura en charge la fourniture, pose et fixation de :**

- Bancs de 5places, 3places et 2places à fixer au sol de marque Lasai - Sellex ou équivalent.  
Hauteur dossier de 790mm  
Hauteur assise de 426mm  
Ossature et pieds design en acier inox carré de 12x2mm.  
L'assise et le dossier seront constitués d'un assemblage de deux panneaux cintrés ergonomique en essence de bois hêtre ou chêne multi-plis épaisseur 7 mm



Quantité :

- Banc 2 places : 3U
- Banc 3 places : 3U
- Banc 4 places : 1U
- Banc 5 places : 1U

## **4. CLOISON MODULAIRE**

### **4.1. Généralités**

Les prestations demandées au présent lot s'entendent en fourniture, pose et finition complète (y compris tous accessoires). L'entrepreneur devra prévoir toutes sujétions lui permettant d'effectuer une prestation dans les règles de l'art.

#### Transport et Montage

L'entrepreneur assurera par ses propres moyens le transport, la manutention, la distribution de son matériel à tous les niveaux et la pose.

La totalité des travaux décrits dans le présent descriptif sera exécutée conformément aux normes ou DTU ou textes législatifs en vigueur à la date d'exécution, pour ce qui concerne respectivement l'ensemble ou les parties des ouvrages notamment :

- normes françaises
- préconisations CERFF
- DTU 35.1 Cloisons Amovibles et Démontables

**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

Définition et caractéristiques des cloisons

Les cloisons doivent être spécifiquement amovibles et posséder un certificat CERFF d'amovibilité, de stabilité et de résistance aux chocs.

Les cloisons seront de type aluminium tubulaire de type HOYEZ ou similaire

Leur pose et leur dépose devront être possibles dans un minimum de temps et sans apporter ni modifications ni retouches aux éléments adjacents, tout en préservant la stabilité mécanique conforme au certificat CERFF.

La fixation sera réalisée par chevilles au sol et au mur avec interposition d'une semelle d'étanchéité.

Les lisses de répartition permettront de rattraper les hors niveaux et faux aplombs (+/- 12,5 mm). Les éléments de réglage devront permettre sans difficulté la réadaptation d'une ligne de cloisonnement.

Les portes seront inscrites dans des modules de conception et de largeur identiques aux autres modules afin de faciliter l'interchangeabilité.

La filerie devra pouvoir circuler dans l'âme de la cloison horizontalement et verticalement. La constitution des cloisons devra permettre l'incorporation de boîtiers de prise de connexion à encastrer.

Toute la structure, même en partie cachée, devra faire l'objet d'un traitement anticorrosion. La finition offerte devra garantir, outre une excellente tenue dans le temps, des conditions d'entretien facile.

Le réapprovisionnement pourra se faire à l'identique.

#### **4.2. Cloison modulaire amovible pleine toute hauteur, avec couvre-joints, ep 75mm modèle CMI**

Cloison à ossature aluminium, épaisseur 75mm, de type H7 des établissements HOYEZ SAS ou techniquement équivalente composée de :

- Lisses hautes et basses, hauteur visible 30mm maximum.
- Montants verticaux tubulaires en aluminium extrudé, permettant le clippage direct des couvre-joints (sans vissage).
- Couvre-joints plats affinés de largeur visible 30mm et d'épaisseur 1,5mm maximum, permettant le maintien des panneaux.
- Joints en mousse compressibles assurant une bonne étanchéité entre la cloison et les liaisons sol, plafond, murs, cloisons, façades.
- Poteaux d'angles en aluminium 2 ou 3 directions à 90° et/ou variables (multidirections) permettant de s'adapter aux implantations de cloisons.
- Assemblage par système de ressorts + excentriques et/ou d'équerres autoguidées permettant de rattraper les hors de niveaux.
- Toutes fixations au mur, dans le sol et au faux plafond.

Finition des profilés visibles : Coloris au choix, sur présentation de la gamme standard du fabricant.

Parements en plaques de plâtre revêtues – 43dB Rw / 41dB Rw+C

Complexe de remplissages permettant d'atteindre un affaiblissement acoustique minimum de 43dB Rw / 41dB Rw+C (PV d'essais acoustique en cours de validité à remettre pour approbation), composé de :

- 2 parements en plaque de plâtre, épaisseur 13mm, revêtues
- 1 laine de verre, épaisseur 60mm, prise en sandwich entre les panneaux

Finition des remplissages : Revêtement vinyll au choix, sur présentation de la gamme standard du fabricant.

Calepinage des panneaux : Modulation de 1200 mm + éléments complémentaires.

**Localisation : Voir plans et DPGF : cloisonnement des bureaux**

#### **4.3. Cloison modulaire amovible vitrée sur allège pleine, avec couvre-joints, ep 75mm, modèle CM2**

Cloison à ossature aluminium, épaisseur 75mm, de type H7 des établissements HOYEZ SAS ou techniquement équivalente composée de :

- Lisses hautes et basses, hauteur visible 30mm maximum.
- Traverses intermédiaires, hauteur visible 30mm maximum.
- Montants verticaux tubulaires en aluminium extrudé, permettant le clippage direct des couvre-joints (sans vissage).
- Couvre-joints plats affinés de largeur visible 30mm et d'épaisseur 1,5mm maximum, permettant le maintien des panneaux et des éléments verriers.
- Capotage aluminium et joints adaptés pour recevoir les vitrages.
- Joints en mousse compressibles assurant une bonne étanchéité entre la cloison et les liaisons sol, plafond, murs, cloisons, façades.
- Poteaux d'angles en aluminium 2 ou 3 directions à 90° et/ou variables (multidirections) permettant de s'adapter aux implantations de cloisons.
- Assemblage par système de ressorts + excentriques et/ou d'équerres autoguidées permettant de rattraper les hors de niveaux.
- Toutes fixations au mur, dans le sol et au faux plafond.

Finition des profilés visibles : Coloris au choix, sur présentation de la gamme standard du fabricant.

Ensemble partie vitrée + allège pleine permettant d'atteindre un affaiblissement acoustique minimum de 43dB Rw / 41dB Rw+C, composé de :

Partie vitrée :

Double vitrage, affleurant aux deux côtés de la cloison, composé de :

- 1 face en verre clair feuilleté 44/2
- 1 face en verre clair 6mm

Allège pleine :

Complexe de remplissages composé de :

- 2 parements en plaque de plâtre, épaisseur 13mm, revêtues
- 1 laine de verre, épaisseur 60mm, prise en sandwich entre les panneaux

Finition des remplissages : Revêtement vinyll au choix, sur présentation de la gamme standard du fabricant.

Calepinage des panneaux et vitrages :

Modulation de 1200 mm + éléments complémentaires.

Hauteur d'allège = 1050 mm

**Localisation : Voir plans et DPGF : box entretien, bureau des juges et réception**

#### **4.4. Bloc porte battant**

Intégration dans les cloisons amovibles de bloc-portes battants comprenant :

- L'ossature aluminium adaptée au modèle de cloison, formant le module porte.

**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

- La huisserie en aluminium de forme droite, assemblée en coupes d'onglets, compris joint périphérique iso-phonique + gorge technique, avec jonc de finition, permettant la fixation directe des ferrages et le clippage d'une gâche de réception.
- Imposte pleine.
- Un système de rattrapage de hors de niveaux en partie haute, dans le cas de portes toutes hauteurs
- Le vantail de porte (suivant précisions aux articles suivants)
- Le ferrage
- La quincaillerie

Finition des profilés visibles : Coloris au choix, sur présentation de la gamme standard du fabricant.

**Bloc-porte bois âme pleine Type PCM3 – 33dB Rw / 32dB Rw+C**

Ensemble bloc-porte permettant d'atteindre un affaiblissement acoustique minimum de 33dB Rw / 32dB Rw+C composé de :

Imposte :

- Imposte pleine de composition et de finition identique aux cloisons pleines

Vantail : Porte bois âme pleine, épaisseur 40mm, avec plinthe automatique encastrée en pied de porte

Finition : Revêtement stratifié épaisseur 10/10ème au choix, sur les deux faces vues, sur présentation de la gamme standard du fabricant

Type : Battante Simple / Double

Hauteur : 2040mm (standard)

Largeur : 930mm ou 830mm

Ferrage :

Accrochage par paumelles en applique, directement fixées à l'huisserie (Nombre suivant préconisation du fabriquant)

Finition : Laquées dito profilés de cloisons

Quincaillerie :

- Serrure à mortaiser 1 point, axe à 50mm.
- Cylindre voir organigramme
- Béquilles doubles, finition inox, avec ressort de rappel, sur rosaces rondes (béquilles et entrées de clé à rosaces), de type HOPPE Trondheim.
- Butées de porte, finition aluminium, fixation au sol

**Localisation : Voir plans et DPGF : ensemble des portes dans cloisons modulaires : juge, box de réception, et ensemble des bureaux personnel. 7 unités**

#### **4.5. Store vénitien entre vitrage sur cloisons modulaires vitrés**

Fourniture et pose de stores vénitiens de type CLOISOON des établissements FABER ou techniquement équivalent, incorporés entre les vitrages des cloisons amovibles.

Les stores auront les caractéristiques suivantes :

- Lames horizontales en aluminium de 25mm, épaisseur 18/100ème
- Boîtier supérieur en acier galvanisé de 25 x 25mm
- Lame finale en aluminium de 20 x 9 mm
- Orientation par bouton alu moleté et flexible à clips
- Supports clips acier (pose plafond)

Finition : Coloris au choix, sur présentation de la gamme standard du fabricant.

**Localisation : Voir plans et DPGF : juge, réception et box de réception.**

#### 4.6. Barrière phonique

Barrières phoniques ACOUSTIPAN de chez EUROCOUSTIC ou similaire

Fourniture et pose d'une barrière phonique entre bureaux comprenant :

- Barrière phonique en laine de roche ép. 80mm revêtue sur les 2 faces d'une feuille d'aluminium fixée au-dessus des cloisons ,
- Fixation verticale sur ossature ou autoportant,
- Indice d'affaiblissement acoustique  $R_w(C;Ctr) = 30 (-2;-6)$  dB.

Localisation : en recoupement des bureaux et locaux créés dans le plenum au-dessus des cloisons modulaires

### 5. PLÂTRERIE

#### 5.1. Spécifications techniques générales

Les travaux seront réalisés conformément aux D.T.U. et normes en vigueur à la date de la signature du marché et non limitatif.

##### Règles

Caractéristiques thermiques des parois de construction - déperdition de base des bâtiments coefficient

Les joints des cloisons et plafonds seront traités suivant les spécifications du fabricant.

L'entrepreneur devra prévoir toutes dispositions particulières de liaison, de raidissement, de raccords, aux ouvrages annexes et de protection.

##### Préparation des supports

Les supports seront secs, propres, exempts de suies, les surfaces seront planes, rugueuses, de façon à obtenir un bon accrochage. Les surcharges locales nécessaires seront exécutées au plâtre.

Protection des angles saillants

Tous les angles saillants des parois enduits au plâtre seront protégés par des arrêtes métalliques en acier galvanisé sur une hauteur de 2.00 m.

##### Raccords

L'entrepreneur de plâtrerie devra assurer à ses frais, tous les raccords de plâtre nécessaires après le passage des différents corps d'état.

##### Nettoyage

L'entrepreneur de plâtrerie devra le nettoyage des bâtiments après achèvement de son travail. Il devra le nettoyage et le grattage des sols avant la pose des revêtements définitifs ainsi que la remise en état éventuelle des chapes qu'il aurait pu détériorer avec ses échafaudages.

Au cas où le nettoyage ne serait pas fait, ou exécuté de façon sommaire, le travail de nettoyage complet ou partiel serait facturé aux frais de l'entreprise défaillante.

#### 5.2. Généralités

Références réglementaires techniques :

**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

La mise en œuvre se fera en respectant les recommandations du fabricant, les règles de l'art et suivant :

NF DTU 25.41 : Ouvrages en plaques de plâtre - Plaques à faces cartonnées

Hauteur finie des pièces suivant plans et coupes de principe Architecte, la pose des doublages sera réalisée avant les travaux de carrelage afin d'assurer une continuité de l'isolant, la plaque de plâtre sera supprimée dans l'épaisseur de la chape.

Contre cloison de doublages thermiques

### **5.3. Cloisons plaques de plâtre**

Il sera mis en place des cloisons du type PRÉGYMÉTAL de chez Siniat ou équivalent, épaisseur pour Coupe-Feu exigé (voir plans et DPGF), toute hauteur, constituées d'une ossature métallique PLACOSTYL réalisée par rails et montants en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10<sup>ème</sup> de 48mm de largeur, montants simples ou doubles avec entre axes et écartements suivant hauteur.

Suivant localisation, parement par plaques de plâtre standard épaisseur 12.5 mm, ou plaques de plâtre hydrofuge de 12.5 mm épaisseur pour les locaux humides (zone sanitaires).

Remplissage par laine de roche pour affaiblissement acoustique 48 dB(A) suivant procès-verbal CSTB à fournir.

Mise en œuvre suivant DTU 25.41 et avis technique. Traitement des joints suivant recommandations du fabricant.

Raccordements verticaux entre cloisons du type liaison en T compris profils d'angles rentrants.

Chevêtres d'ossature pour blocs portes et gaines techniques, compris renforcement des ossatures au droit des baies de portes, châssis et cloisons par fourrures en bois dur incorporées.

Renforcement par traverses pour support lavabos, vasques, barres de levage, miroirs, armoires en locaux techniques, etc...

Traitement des angles saillants par bandes armées enduites. Finition de surface par parements lisses prêts à peindre, compris toutes sujétions de finition en tête de cloisons.

#### **Cloisons de 98/48 CF 1HEURE**

Fourniture et pose d'une cloison de distribution non porteuse PRÉGYMÉTAL, de chez Siniat ou techniquement équivalent, composée de plaques de plâtre PRÉGY vissées sur une ossature métallique PRÉGYMÉTAL en acier galvanisé.

Traitement des joints, angles, cueillies par bande pour joints et enduit PRÉGYLYS.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25-41 et aux recommandations Siniat.

Composition du système : **2+2 PRÉGYPLAC BA13 Std**

Épaisseur totale : **98 mm**

Ossature : **Montant PRÉGYMÉTAL M48-35**

Type de parement : **Double**

Type d'isolant : **Laine de roche**

Classement de protection incendie : **EI 60**

Résistance au feu : **60 min**

Hauteur maximale : **3.00 m**

Référence acoustique : **CSTB AC23-15896**

Rw+C: **45 dB**

Référence mécanique : **DTU 25-41**

Performance : **Protection incendie, Acoustique**

**Localisation : local archives, rangement, documentation, fournitures et local technique.**

#### **Cloisons de 98/48**



**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

Fourniture et pose d'une cloison de distribution non porteuse PRÉGYMÉTAL, de chez Siniat ou techniquement équivalent, composée de plaques de plâtre PRÉGY vissées sur une ossature métallique PRÉGYMÉTAL en acier galvanisé.

Traitement des joints, angles, cueillies par bande pour joints et enduit PRÉGYLYS.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25-41 et aux recommandations Siniat.

Composition du système : **2+2 PRÉGYPLAC BA13 Std**

Épaisseur totale : **98 mm**

Ossature : **Montant PRÉGYMÉTAL M48-35**

Type de parement : **Double**

Type d'isolant : **Laine de roche**

Type d'isolant – Informations : **Laine de verre**

Hauteur maximale : **3.00 m**

Référence acoustique : **CSTB AC23-15896**

Rw+C: **45 dB**

Référence mécanique : **DTU 25-41**

Prévoir des plaques de parement hydrofuge pour les sanitaires et la partie meuble évier.

**Localisation : ensemble des bureaux et sanitaires suivant repérage plan**

#### **5.4. Retombées au niveau des châssis**

Les habillages des retombées périphériques devant les châssis, seront réalisés en parement plâtre, faces droites, compris toutes ossatures nécessaires et toutes sujétions de mise en œuvre

Mise en œuvre d'une retombée de 50cm décalée de la parois extérieure de l'ordre de 70cm. Cette retombée sera en Placoplatre.

Habillage de la sous face de la dalle par un plafond plâtre y compris ossature et fixation : bande de 70cm de large.

**Localisation :** Voir plans et DPGF : sur le linéaire des façades avant et arrière aux endroits des châssis suivant repérage plan.

### **6. FAUX PLAFOND**

#### **6.1. Fourniture et pose d'une isolation**

Fourniture et pose d'une isolation en laine de verre ou de roche avec pare-vapeur pour isolation acoustique, d'épaisseur 200 mm, classement feu minimum M0

La mise en œuvre se fera en respectant les recommandations du fabricant et les règles de l'art

Fourniture et pose d'une laine de verre ou roche en rouleau de chez ISOVER de type IBR revêtu Kraft ou équivalent

Épaisseur : 200 mm minimum

Les gaines et trainasses seront isolées de la même manière.

**Localisation :** au niveau des réseaux EU – EV sur zone localisée sur le plan.

#### **6.2. Faux plafond**

Le présent lot devra coordonner ses interventions en parfaite harmonie avec l'électricien.

Généralités :

**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

Les plafonds suspendus seront réalisés avec des panneaux acoustiques en laine de roche. Les plafonds devront être recyclables et devront être pourvus du marquage CE. La laine de roche utilisée bénéficiera du classement EUCB et de l'exonération de la classification cancérigène selon la Directive Européenne 97/69/CE. Ils ne feront pas partie des produits pouvant être classés quant à leur cancérigénicité pour l'homme selon le Centre International de Recherche sur le Cancer (Groupe 3 du classement du CIRC).

Ils devront afficher l'étiquette sanitaire française attestant que leur taux d'émission de C.O.V. est faible et qu'ils garantissent la qualité de l'air intérieur, et avoir reçu les labels Indoor Climate et M1. Ils feront l'objet d'une FDES et seront recyclables.

Ils seront garantis 15 ans.

Le poids propre des panneaux leur conférera une parfaite tenue dans l'ossature en cas de surpressions occasionnelles des locaux.

Un traitement de surface spécifique garantira la parfaite pérennité de l'aspect des panneaux. La tenue mécanique des produits pourra accepter une charge supplémentaire de 4 kg/m<sup>2</sup> répartie uniformément (isolation complémentaire).

La mise en œuvre du plafond sera conforme à la norme NFP 68203-1 et 2, réf. DTU 58.1 édition 2019.

La prestation comprendra la fourniture et pose des panneaux de plafond, de l'ossature primaire et secondaire (si nécessaire) ainsi que de toutes prestations annexes telles que : mise en place d'échafaudages, pose de clips ou fixations, découpes, réservations, chutes, jouées, suivant les plans de calepinage.

Recommandations acoustiques :

Toute modification des matériaux préconisés ainsi que l'emploi de matériaux n'ayant pas faits l'objet d'un rapport d'essais acoustiques (français ou européen) précisant leurs caractéristiques acoustiques seront subordonnés à l'accord préalable écrit de la maîtrise d'œuvre.

En aucun cas de simples extraits de documents commerciaux ne pourront tenir lieu de rapport d'essais acoustiques.

Description du plafond :

Fourniture et pose de plafonds suspendus acoustiques démontables en laine de roche de forte densité.

Le plafond sera de type : Rockfon Blanka dB 43 ou équivalent

Dimensions des dalles : 600 x 600 mm

Épaisseur minimum : 40 mm

Type de bord : E15

La face apparente sera pourvue d'un voile de verre extra blanc et mat. La face arrière sera pourvue d'une membrane haute performance acoustique.

Coefficient absorption acoustique minimum :

Bord / Épaisseur (mm) / Hauteur de montage (mm)	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz	$\alpha_w$
E15 / 40 / 200	0.35	0.60	0.90	0.95	1.00	1.00	0.90

Isolation acoustique latérale:  $D_{n,f,w}$  : 43 dB

Réaction au feu : A2-s1,d0

Diffusion de la lumière : >99%

Valeur de blancheur L = 94,5

Résistance à l'humidité : stable au niveau dimensionnel même dans des conditions d'humidité allant jusqu'à 100%. Il peut être mis en œuvre dans des conditions de température de 0° C à 40°

**Ministère de la Justice – Département Immobilier de Lille  
travaux de relogement du tribunal de commerce de Dunkerque**

C. Aucune acclimatation n'est nécessaire. Testé C/0N selon la norme NF EN 13964.  
Système d'installation : Rockfon System dB Ultraline E™ ou équivalent

Réserve pour dalles cassées ou entretien 2%

**Localisation : la totalité des locaux y compris les archives, rangement, local technique, documentation et fourniture.**

### **6.3. Autres travaux**

Le présent lot doit prévoir l'isolation acoustique de toute la zone avec présence des canalisations d'évacuations venant des niveaux supérieurs.

## **7. CONTROLE – ESSAIS - RECEPTION**

Les frais du bureau de contrôle seront à la charge du Maître d'Ouvrage. Une personne qualifiée de l'entreprise sera tenue d'assister aux visites de contrôle.

Un rapport exempt de toutes remarques sera adressé en fin de chantier.

Tous les frais nécessités par la levée des réserves émises par le Bureau de Contrôle Technique seront à la charge de l'entreprise, y compris les frais supplémentaires du contrôle pour des prestations débordant le cadre de la mission qui lui a été confiée par la Maîtrise d'ouvrage.

L'entreprise devra également informer le personnel d'entretien sur les caractéristiques techniques, le fonctionnement et la maintenance des nouveaux équipements qu'elle aura été amenée à installer.

Un essai de toute l'installation sera prévu en fin de chantier en présence du représentant du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Œuvre.

L'entreprise du présent lot assurera le nettoyage complet de tous les locaux et de leurs abords après chacune de ses interventions. Les détritux et emballages seront enlevés et évacués au fur et à mesure de l'avancement des travaux, aucune destruction, ni stockage sur place ne sera toléré. L'entreprise assurera également l'enlèvement de tout matériel non réutilisé.

Si le nettoyage s'avérait non satisfaisant, le Maître d'Œuvre se réserve le droit de faire appel à une entreprise spécialisée dont les frais d'intervention seront répercutés à la charge du titulaire du présent lot.

L'entreprise titulaire du présent lot se reportera aux descriptifs Tous Corps d'Etat ou aux pièces administratives afin de connaître les modalités de participation aux diverses contraintes d'organisation et de gestion du chantier.