

## **CCTP**

### **Cahier des Clauses Techniques Particulières**

**02-2024 RSMA-M**

#### **Lot N°1 : Réhabilitation / Aménagement TCE**

**Camp de l'Anse Figuier**  
**Adaptation capacitaire et mise en conformité des réseaux**

**Lieu d'exécution : Camp de l'Anse Figuier (CAF)**

## SOMMAIRE

<b>SOMMAIRE .....</b>	<b>2</b>
<b>1 - DISPOSITIONS GENERALES TOUT LOTS .....</b>	<b>4</b>
ARTICLE 1 – CONDITIONS RELATIVES AUX TRAVAUX.....	4
ARTICLE 2 – HORAIRES DE TRAVAIL .....	4
ARTICLE 3 – DOCUMENTS FOURNIS .....	4
ARTICLE 4 – SIGNALISATION ET INSTALLATIONS DE CHANTIER.....	5
ARTICLE 5 – SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE.....	5
ARTICLE 6 – INSPECTION DU TRAVAIL .....	6
ARTICLE 7 – MISE EN ŒUVRE DE SOURCE DE CHALEUR .....	6
ARTICLE 8 – PROTECTION INCENDIE .....	6
ARTICLE 9 – STOCKAGE ET ELIMINATION DES DECHETS.....	6
ARTICLE 10 – ETATS DES LIEUX ET PROTECTION DES OUVRAGES .....	6
ARTICLE 11 – NETTOYAGE.....	7
<b>2 – DISPOSITIONS TECHNIQUES .....</b>	<b>7</b>
ARTICLE 12 - OBJET .....	7
ARTICLE 13 - DESCRIPTION SOMMAIRE DES OUVRAGES.....	7
ARTICLE 14 – ORGANISATION .....	10
ARTICLE 15 - LIMITES DE PRESTATIONS .....	10
<b>3 – DISPOSITIONS TECHNIQUES D’EXÉCUTION DU LOT 1 .....</b>	<b>12</b>
ARTICLE 16 – SECTION TECHNIQUE 1 / Démolition et Gros-œuvre.....	12
ARTICLE 17 – SECTION TECHNIQUE 2 / Électricité .....	14
ARTICLE 18 – SECTION TECHNIQUE 3 / Plomberie.....	17
ARTICLE 19 – SECTION TECHNIQUE 4 / Toiture et Évacuation des Eaux Pluviales (EP) .....	20
ARTICLE 20 – SECTION TECHNIQUE 5 / Menuiserie / métallerie / clôture .....	22
ARTICLE 21 – SECTION TECHNIQUE 6 / Revêtements céramiques .....	25
ARTICLE 22 – SECTION TECHNIQUE 7 / Peinture.....	26

ARTICLE 23 – SECTION TECHNIQUE 7 / Nettoyage.....	27
<b>4 – TRANCHE OPTIONNELLE .....</b>	<b>27</b>
ARTICLE 24 – SECTION TECHNIQUE 1 / Démolition et Gros-œuvre .....	27
ARTICLE 25 – SECTION TECHNIQUE 2 / Électricité .....	28
ARTICLE 26 – SECTION TECHNIQUE 3 / Plomberie.....	29
ARTICLE 27 – SECTION TECHNIQUE 4 / Toiture.....	30
ARTICLE 28 – SECTION TECHNIQUE 5 / Menuiserie .....	31
ARTICLE 29 – SECTION TECHNIQUE 6 / Revêtements céramiques .....	32
ARTICLE 30 – SECTION TECHNIQUE 7 / Peinture.....	33

---

## 1 - DISPOSITIONS GENERALES TOUT LOTS

### ARTICLE 1 – CONDITIONS RELATIVES AUX TRAVAUX

L'ensemble des systèmes, produits et matériaux prévus par les titulaires, devront disposer d'avis techniques, documents techniques d'applications, classements et normes suivant réglementations et demandes du CSTB.

### ARTICLE 2 – HORAIRES DE TRAVAIL

Les horaires de travail dans la zone des travaux seront établis de la manière suivante :

- du lundi au jeudi : 06h00 à 18h00 ;
- le vendredi : de 06h00 à 12h30 ;
- le week-end : pas de travaux.

Le titulaire pourra être présent sur le lieu des travaux en dehors de ces périodes, uniquement après demande aux usagers du site et à la maîtrise d'œuvre (MOE).

### ARTICLE 3 – DOCUMENTS FOURNIS

Les plans, dossiers ou rapports joints sont au nombre de 17 :

Numéro	Plans (tranche ferme)
1	01.RSMA_CAF_Plan de masse (état actuel)
2	001.RSMA_CAF_Plan de masse (état futur)
3	01.00.RSMA_CAF_Levé topographique
4	03.RSMA_CAF_Plan dépôt plage état futur
5	04.RSMA_CAF_Plan carbet état actuel
6	04.RSMA_CAF_Plan carbet état futur_01
7	04.RSMA_CAF_Plan carbet état futur_02
8	05.RSMA_CAF_Plan des sanitaires_00_GO
9	05.RSMA_CAF_Plan des sanitaires_01_Plomberie
10	05.RSMA_CAF_Plan des sanitaires_02_ELEC
11	06.RSMA_CAF_Plan modulaire de vie état actuel + futur (1)
12	06.RSMA_CAF_Plan modulaire de vie état futur (2 / projection)
	Plan (tranche optionnelle)
13	02.RSMA_CAF_Nouveau local (actuel et futur)
	Dossiers / Rapports
14	Diagnostics amiante
15	Etude de sol AVP (bureau résurgence)
16	Plan Général de Coordination (PGC)
17	Dossier photos

***Durant la visite, les entrepreneurs sont tenus de relever toutes les côtes nécessaires afin de réaliser un chiffrage leur permettant de répondre le plus précisément possible à l'appel d'offre (les côtes présentes sur les plans liés au marché sont données à titre indicatif).***

## ARTICLE 4 – SIGNALISATION ET INSTALLATIONS DE CHANTIER

---

### ❖ Installations de chantier

Les installations de chantier à la charge **du titulaire du lot Réhabilitation / Aménagement TCE** sont les suivantes :

- l'installation d'une cabane de chantier et de vestiaires ;
- la mise en place d'une zone de stockage des matériaux et des déchets ;
- la mise en place de barrières HERAS pour délimiter les zones de travaux (avec cadenas à code) ;
- la mise en place d'un balisage, de signalisations ;
- la mise en place d'un panneau d'information placé à l'entrée du site sur lequel sera indiqué le numéro de l'arrêté autorisant les travaux (dimension de 180\*120 cm).

**Le titulaire du lot Réhabilitation / Aménagement TCE** aura à sa charge de mettre en place les éléments nécessaires à l'évacuation des déchets de chantier « compris rotations », enlèvement et traitement des déchets.

Les PIC (PIC général / PIC par lot) et notes d'organisation seront établis avant les travaux et soumis à l'avis du CSPS et décision de la MOE.

**Les titulaires des 2 lots**, auront à leur disposition les sanitaires du camp durant toute la durée des travaux.

### ❖ Energies de chantier

Le titulaire se rapprochera de la maîtrise d'œuvre pour les branchements en électricité et en eau.

**Le titulaire du lot Réhabilitation / Aménagement TCE** mettra en place 1 coffret de chantier électrique.

*L'administration fournira sur place les énergies de chantier nécessaires au bon déroulement des travaux dans la mesure du possible.*

### ❖ Sécurisation des installations électriques

**L'électricien du RSMA-MQ** réalisera avant le début des travaux toutes les consignations qui s'avéreront nécessaires à l'ensemble des installations techniques. Il délivrera une attestation de consignation.

## ARTICLE 5 – SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE

---

**Les titulaires**, se conformeront pendant toute la durée du marché à **l'arrêté du 19 mai 2020**, applicable aux opérations de bâtiment ou de génie civil effectuées dans un organisme du Ministère des outre-mer. Toutes les mesures de sécurité devront être prises pendant les travaux pour assurer la sécurité des occupants, des travailleurs et du personnel.

Pour tous les travaux à risques non spécifiés dans le PGCSPPS, **les titulaires des 2 lots** devront prévenir le coordonnateur SPS et le maître d'œuvre par écrit, avant d'intervenir. En cas de non-respect de cette démarche, **les titulaires des 2 lots** seront les seuls responsables.

## ARTICLE 6 – INSPECTION DU TRAVAIL

---

Il est précisé également que l'Inspection du Travail dans les armées et au sein du ministère des outre-mer est compétente pour la surveillance et le contrôle des entreprises en matière de sécurité, de santé et des conditions de travail.

Coordonnées de l'inspection du travail en Martinique :

DEETS Martinique

2, Avenue des Arawaks Bat. EOLE 1

97000 FORT-DE-FRANCE

## ARTICLE 7 – MISE EN ŒUVRE DE SOURCE DE CHALEUR

---

L'exécution des travaux nécessitant la mise en œuvre d'une source de chaleur mobile (chalumeau, lampe à souder...) devra être précédée de l'établissement d'un permis de feu. **Les titulaires** du marché initieront la demande de façon journalière.

## ARTICLE 8 – PROTECTION INCENDIE

---

Au regard des règlements de sécurité contre les risques d'incendie, le camp et l'ensemble des bâtiments implantés sur ce dernier sont situés en zone boisée et sont régis par le Code du travail. A ce titre, **les titulaires** seront responsables de l'emploi de leur matériel et des risques associés.

## ARTICLE 9 – STOCKAGE ET ELIMINATION DES DECHETS

---

**Les titulaires** soumettront à la maîtrise d'œuvre pendant la période de préparation, un schéma d'organisation et de suivi de l'évacuation des déchets (SOSED) dans lequel est détaillé la gestion des déchets sur le chantier.

Ce document définira le programme d'organisation et de suivi de l'évacuation des déchets du chantier. Il quantifiera les déchets du chantier dans les différentes classes de déchets. Le but étant de valoriser au maximum ces déchets et de les évacuer au plus proche dans les meilleures conditions économiques.

Les opérations particulières de transport et de destruction de matériaux déposés et des produits polluants sont entièrement **à la charge des titulaires** et le seront dans le plus strict respect des normes environnementales en vigueur. Les bordereaux de suivi des déchets (*DIB et Inerte*) seront remis de façon systématique au représentant du maître d'œuvre.

**Les titulaires** mettront en place pendant toute la durée des travaux les moyens de contrôle, de suivi et de traçabilité de l'ensemble des déchets.

## ARTICLE 10 – ETATS DES LIEUX ET PROTECTION DES OUVRAGES

---

**Le titulaire du lot Réhabilitation / Aménagement TCE, en relation avec la MOE, réalisera un état des lieux sous forme de reportage photos et/ou vidéo** avant de procéder à l'installation des éléments (cabanes de chantier, barrière Heras...) nécessaires au commencement des travaux. Il en fournira à la MOE une copie sur **une clé USB**. **Les titulaires** prendront toutes les dispositions utiles afin d'éviter la détérioration des installations existantes. Les dégâts occasionnés par la faute **des**

**titulaires** donneront lieu à des travaux de remise en état, à leur frais, selon les directives qui leurs seront données par la maîtrise d'œuvre.

## ARTICLE 11 – NETTOYAGE

---

Pendant les travaux, **les titulaires** devront procéder un nettoyage quotidien.

A la fin des travaux, les titulaires procéderont à un nettoyage complet et parfait des zones de travaux.

## 2 – DISPOSITIONS TECHNIQUES

---

### ARTICLE 12 - OBJET

---

Le présent CCTP concerne l'opération de travaux au profit du Régiment du Service Militaire Adapté de Martinique (RSMA-MQ).

Lesdits travaux permettront d'améliorer les conditions de vie des permanents sur place et des militaires pour des activités d'instruction et de cohésion.

Le camp est également utilisé par les familles les week-ends et pendant les périodes de vacances.

Le projet a également pour objectif de procéder à la mise en conformité du traitement des Eaux Usées (EU).

#### **Le présent marché de travaux est alloté en 2 lots distincts :**

- **LOT 1 : Réhabilitation / Aménagement TCE** : il a pour objectif d'améliorer les conditions de vie du personnel sur place par la réhabilitation de l'existant et la construction d'un nouveau bâtiment intégrant des sanitaires mixtes ;
- **LOT 2 : Voirie et Réseaux Divers (VRD)** : il a pour objectif de procéder à l'installation d'une STEP avec « filtration par végétaux » et d'adapter l'ensemble des réseaux (fluides et électricité) aux nouvelles installations. Ces derniers seront enterrés.

#### **Le présent marché inclus également une tranche optionnelle.**

### ARTICLE 13 - DESCRIPTION SOMMAIRE DES OUVRAGES

---

#### **TERRAIN D'EMPRISE**

Le Camp de l'Anse Figuier (CAF) est situé à 23 kilomètres au sud du RSMA-MQ.

#### **OUVRAGES EXISTANTS**

Sur le Camp de l'Anse Figuier (CAF), dont l'exploitant est le RSMA-MQ, sont érigés des bâtiments dans un état vieillissant (sanitaires, dépôts, carbet...).

#### **CALENDRIER DE L'OPERATION**

La période de préparation sera de 1 mois. Le délai d'exécution des travaux sera de 5 mois. Un calendrier prévisionnel d'exécution devra être réalisé et transmis à la maîtrise d'œuvre au début de la période de préparation. A cet effet, une coordination entre les sections techniques sera nécessaire.

La période prévisionnelle d'exécution des travaux est fixée au **2<sup>e</sup> semestre 2025**.

**- TRAVAUX A REALISER :**

**- les travaux du lot Réhabilitation / Aménagement TCE comprendront :**

**Tranche ferme :**

- la dépollution, la démolition et l'enlèvement de deux fosses septiques ;
- la création d'un bâtiment dédié aux sanitaires ;
- l'extension d'un carbet existant (fourniture et pose d'une pergolas) ainsi que la reprise de sa toiture et des gouttières attenantes (descentes d'eau comprises).
- l'habillage d'une façade avec un bardage en bois exotique ;
- la réfection de l'entrée du camp (mise en place d'un accès sécurisé et de clôtures) ;

**Tranche optionnelle :**

- la réhabilitation d'un bâtiment existant (anciens sanitaires en dépôt).

**- les travaux du lot Voirie et Réseaux Divers comprendront :**

- la fourniture et la mise en œuvre d'une Station d'épuration (STEP) de type « filtration par végétaux » ;
- la fourniture et la pose d'un réseau des Eaux Usées (EU) ;
- la fourniture et la pose d'un réseau d'Adduction d'Eau Potable (AEP) ;
- la fourniture et la pose d'un réseau Basse Tension (BT) ;
- le curage des fossés des Eaux Pluviales (EP).

**- DECLINAISON DES LOTS ET DES SECTIONS TECHNIQUES :**

Ce marché est alloti en 2 lots distincts et de plusieurs Sections Technique (ST).

Numéro de lot	CCTP	Désignation des sections techniques	Objet de la section technique
<b>LOT n°1</b>			
<b>TRANCHE FERME</b>			



1	Réhabilitation / Aménagement TCE	ST n°1 (art 16)	Gros-œuvre
		ST n°2 (art 17)	Electricité
		ST n°3 (art 18)	Plomberie
		ST n°4 (art 19)	Toiture et Évacuation des Eaux Pluviales (EP)
		ST n°5 (art 20)	Menuiserie
		ST n°6 (art 21)	Revêtements céramiques
		ST n°7 (art 22)	Peinture
		ST n°8 (art 23)	Nettoyage après travaux
TRANCHE OPTIONNELLE			
1	Réhabilitation / Aménagement TCE	ST n°1 (art 24)	Gros-œuvre
		ST n°2 (art 25)	Electricité
		ST n°3 (art 26)	Plomberie
		ST n°4 (art 27)	Toiture et isolation
		ST n°5 (art 28)	Menuiserie
		ST n°6 (art 29)	Revêtements céramiques
		ST n°7 (art 30)	Peinture

Lot n°2			
2	Voirie et Réseaux Divers	ST n°1 (art 16)	Réseaux Divers
		ST n°2 (art 17)	S.T.E.P

#### ARTICLE 14 – ORGANISATION

##### Ouvrages non explicitement décrits.

Ce document définit l'essentiel des ouvrages dus par **les titulaires**. Même s'il ne décrit pas dans le détail certains travaux, ces derniers sont compris dans le marché au même titre que les autres, ainsi que tous ceux nécessaires à la bonne finition des ouvrages. Les travaux annexes aux présents travaux décrits dans ce document sont donc à prendre en compte par **les titulaires**. Par conséquent **ces derniers** devront inclure toutes les imprécisions dans leur offre et les signaler au maître d'œuvre. **Les titulaires** sont chargés de toutes les démarches nécessaires permettant la bonne réalisation des travaux.

#### ARTICLE 15 - LIMITES DE PRESTATIONS

Sont compris dans les travaux l'ensemble des fournitures, prestations et obligations prévues dans le présent descriptif ainsi que toutes les propositions nécessaires pour obtenir un bon fonctionnement de l'ensemble des installations et leur bonne tenue dans le temps. Ceci inclus le respect des normes en vigueur, des règles de l'art et des DTU.

##### **Sont à la charge du titulaire du lot 1 « Réhabilitation / Aménagement TCE »**

- ❖ les dispositions relatives à l'article 4 du présent document (**Signalisation et Installation de chantier, panneau d'information, sécurisation des installations techniques**) ;
- ❖ l'installation d'un coffret de chantier accompagné d'une attestation de conformité ;
- ❖ **la déclaration d'Intention de Commencer les Travaux pour les 2 lots ;**
- ❖ la protection parfaite des ouvrages durant l'exécution ;
- ❖ le dévoiement des réseaux (eau, électricité) si nécessaire ;
- ❖ les notes de calculs ;
- ❖ l'élaboration et la fourniture des plans d'exécution et d'implantation nécessaires à la bonne réalisation des travaux ;
- ❖ le transport des matériels et matériaux sur le site du Camp de l'Anse Figuiier (CAF) ;
- ❖ la fourniture et la pose de l'ensemble des matériaux et matériels nécessaires au bon fonctionnement et la bonne tenue des ouvrages ;
- ❖ le raccordement en électricité du modulaire de vie ;
- ❖ les réglages et les essais de fonctionnement des installations ;
- ❖ le ou les manuels d'exploitation et d'entretien dédiés (chauffe-eau solaire...) ;
- ❖ la fourniture en fin de chantier, des plans de recollement et d'un DOE ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre de l'entretien des installations (pompes à chaleur, thermosiphon...) pendant la durée légale de garantie des appareils concernés ;
- ❖ le nettoyage complet et parfait de l'ensemble des zones de travaux.

**Sont à la charge du titulaire du lot 2 « Voirie et Réseaux Divers » :**

- ❖ les notes de calculs et plans d'exécutions nécessaires à la bonne réalisation des ouvrages ;
- ❖ l'élaboration et la fourniture des plans d'exécution et d'implantation nécessaires à la bonne réalisation des travaux ;
- ❖ le transport des matériels et matériaux sur le site du Camp de l'Anse Figuiers (CAF) ;
- ❖ la fourniture et la pose de l'ensemble des matériaux et matériels nécessaires au bon fonctionnement et la bonne tenue des ouvrages ;
- ❖ la fourniture en fin de chantier, des plans de réseaux par catégorie et d'un DOE ;
- ❖ la fourniture d'un certificat de conformité et d'un procès-verbal des essais concluants de mise en service de la station d'épuration (S.T.E.P) ;
- ❖ la mise en œuvre d'un entretien de l'installation (S.T.E.P) pour une durée de 2 années.

*Une coordination entre les **sections techniques** sera indispensable durant toute la durée de l'exécution des travaux.*

### 3 – DISPOSITIONS TECHNIQUES D'EXÉCUTION DU LOT 1

---

#### ARTICLE 16 – SECTION TECHNIQUE 1 / Démolition et Gros-œuvre

---

##### Dispositions générales des prestations

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - NF DTU 21 « Exécution des ouvrages en béton » ;
  - Toutes les prescriptions du CSTB concernant la démolition ;
  - Toutes les autres normes et avis techniques non énuméré(s) ci-dessus.
- ❖ Les travaux seront effectués en utilisant l'ensemble des moyens et matériels nécessaires à la bonne conduite et bonne finition des opérations.
- ❖ Le dévoiement de tout type de réseaux visibles, sera dû au titre du marché par **le titulaire**, à partir du moment où cela est nécessaire, lors de la réalisation des différents ouvrages cités dans cette section technique.
- ❖ **La MOE imposera des points d'arrêt en cours d'exécution. Ces derniers seront prévus entre la MOE et le titulaire du marché lors des réunions hebdomadaires.**
- ❖ Sont à la charge du titulaire :
  - la réalisation de la Déclaration d'Intention de Commencer les Travaux (DICT) pour les 2 lots ;
  - la fourniture et la pose des éléments nécessaires à la protection des ouvrages existants (*polyane, bâche...*) ;
  - les notes de calculs ;
  - les plans d'exécution ;
  - le nettoyage parfait, de l'ensemble des zones une fois les travaux réalisés et terminés ;
  - l'enlèvement des déchets dans des points de collecte appropriés ;
  - l'enlèvement de l'ensemble des terres de déblais, gravois et gravas dans les décharges appropriées.
- ❖ ***Le titulaire est responsable des relevés qui rentrent dans le cadre de la réalisation de ses travaux. Les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif.***
- ❖ Les plans d'exécution devront être réalisés et fournis pour validation à la Moe dans les 15 jours qui suivront le début de la période de préparation.
- ❖ Les fondations du nouveau bâtiment (sanitaires) seront exécutées en conséquence de l'étude de terrain réalisée par le bureau d'étude « résurgence » (rapport d'étude joint au DCE).
- ❖ ***Le titulaire matérialisera une quinzaine de places de stationnement à l'aide de poutres paysagères en bois rouge ou équivalent. Cette prestation comprendra la fourniture des matériaux et la préparation du terrain si nécessaire. L'emplacement des places de stationnement seront définies par la MOE durant la période de préparation.***

##### **16.1 – Travaux sur dallage existant du carbet :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ le sciage, la démolition et l'enlèvement du dallage existant aux emplacements prévus pour la création 4 plots en béton pouvant accueillir la pergola ;
- ❖ la démolition et l'enlèvement du revêtement de sol existant, colle comprise sur les parois verticales et horizontales de la dalle (voir plan) ;
- ❖ la création de 4 plots en béton, compris :
  - ✓ Excavation ;
  - ✓ Préparation du fond de fouille (apport de GNT, polyane, ferrailage).

- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'un enduit de rebouchage (fibré si nécessaire) sur l'ensemble des surfaces verticales et horizontales de la dalle ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un joint de dilatation PVC entre le carrelage du CARBET et le ragréage réalisé sur l'extension ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un ragréage fibré sur l'ensemble de la surface dédiée à l'extension ;
- ❖ la fourniture et la pose d'une résine autolissante, antidérapante sur toute la surface dédiée à l'extension ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'un enduit de finition sur les surfaces verticales de la terrasse. Le coloris sera défini par la maîtrise d'œuvre en cours d'exécution ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable à la bonne réalisation, stabilité et finition de l'ouvrage.

**Localisation :**

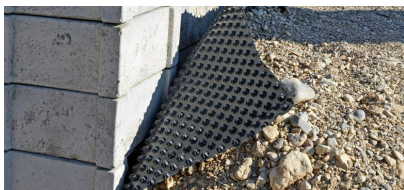
- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 04.RSMA Plan carbet état futur\_01 et 02.

**16.2 – Nouvelle construction (bâtiment avec sanitaires) :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ le terrassement complémentaire nécessaire à la bonne réalisation des fondations et du dallage (fourniture et pose de GNT, polyane, ferrailage...) ;
- ❖ les réservations pour le passage des EU, EV, AEP et le réseau BT qui devront-être réalisées en coordination avec les sections techniques concernées (électricité, plomberie...) ;
- ❖ la réalisation des fondations du bâtiment ;
- ❖ la fourniture et la réalisation d'une barrière anti-termite sur toute la surface de la dalle en béton ;
- ❖ la réalisation d'un dallage sur terreplein ;
- ❖ la fourniture et la pose d'une membrane d'étanchéité sur toute la périphérie des murs de fondation ;

**Exemple ci-dessous :**



- ❖ la mise en œuvre de parois en élévation pour le cloisonnement intérieur, compris :
  - ✓ fourniture et pose de parpaings de 15\*50 cm ;
  - ✓ fourniture et pose d'un ferrailage vertical et d'un ceinturage en tête (ferrailage verticaux en attente dans les fondations).
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'un système de drainage « perdu » autour du bâtiment. ***Un procédé d'exécution de ce dernier sera proposé à la maîtrise d'œuvre pendant la période de préparation ;***
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable à la bonne réalisation, stabilité et finition de l'ouvrage.

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 05.RSMA Plan nouveaux sanitaires\_00\_GO.

**16.3 – Agrandissement d’une ouverture existante :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la création des espaces suffisants pour la mise en œuvre d’une menuiserie à 2 ouvrants de type « portes tierces » ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d’un enduit de rebouchage (fibré si nécessaire) afin de gommer les aspérités créées par l’agrandissement ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre des matériaux de finition pour accueillir le cadre de l’ouverture à double vantaux de type « porte tierce » ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable à la bonne réalisation, stabilité et finition de l’ouvrage.

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 03.RSMA\_CAF\_Plan dépôt plage état futur.

**16.4 : – Fosses septiques :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ La dépose et l’enlèvement de 2 fosses septiques compris :
  - ✓ Vidange et curage de la cuve (dépollution) ;
  - ✓ Démolition et enlèvement de la maçonnerie ;
  - ✓ Remise en état du terrain avec apport de terre végétale mise de côté après la réalisation du terrassement pour les nouveaux sanitaires ;
  - ✓ Fourniture et mise en œuvre de semences (à définir avec la MOE lors de la phase exécution) ;
  - ✓ La fourniture et la plantation d’un arbre de type « palmier ou autre variété » au choix de la MOE.

**Localisation :**

- Prolongement du bâtiments « sanitaires existants » ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur) ;
- Nord du camp.

---

**ARTICLE 17 – SECTION TECHNIQUE 2 / Électricité**

**Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - l’arrêté du 14 décembre 2011 relatif aux installations d’éclairage de sécurité ;
  - la NFC 15-100 (Installations électriques à basse tension) ;
  - la NF EN ISO 7010 (Symboles graphiques - Couleurs de sécurité et signaux de sécurité - Signaux de sécurité enregistrés) ;
  - toutes les normes ou avis techniques non énuméré(e)s ci-dessus.

- ❖ Les électriciens en charge de l'exécution des travaux devront avoir toutes les qualifications requises.
- ❖ **Le titulaire devra prévoir les passages de câbles et traversées nécessaires à la bonne distribution des installations électriques.**
- ❖ **En coordination avec le lot VRD, l'électricien aura à sa charge de passer ses câbles dans les fourreaux prévus à cet effet entre le TGBT et ses installations électriques.**
- ❖ Le titulaire aura à sa charge le raccordement électrique du modulaire de vie.
- ❖ Les matériels et appareillages auront un indice de « protection / d'étanchéité » adapté à l'environnement (extérieur ou intérieur d'un bâtiment).
- ❖ Le titulaire réalisera et fournira :
  - Un plan d'exécution par élément (*emplacement des équipements et appareillages électriques, etc....*);
  - les schémas unifilaires de ses installations ;
  - un descriptif technique complet de l'installation et une notice d'utilisation et de maintenance claire pour les équipements le nécessitant ;
  - les certificats de conformité aux normes, fournis par le constructeur ;
  - les procès-verbaux indiquant les résultats des essais concluants et de vérification (VAT).
- ❖ Les plans sont **donnés à titre indicatif. Le titulaire est responsable de ses relevés utiles dans l'exécution de ses travaux.**
- ❖ La maîtrise d'œuvre sera en mesure de fournir des fonds de plan de la zone de travaux.

#### **17.1 – Liaisons équipotentielle et raccordements à la terre :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ *la pose des liaisons équipotentielles de l'ensemble des ouvrages métalliques qui seront mis en place sur l'ensemble des travaux ;*
- ❖ *les bâtiments nouveaux ou réhabilités auront leurs installations électriques raccordées à la terre.*

#### **Localisation :**

- *la toiture métallique des nouveaux sanitaires et autres éléments métalliques qui seraient installés par le titulaire (001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;*
- *la toiture métallique du « modulaire de vie » ;*
- *l'ensemble des bâtiments nouveaux ou réhabilités ;*
- *les matériels ou équipements le nécessitant.*

#### **17.2 – TGBT :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose d'un nouveau TGBT en lieu et place de celui existant ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout l'appareillage permettant un bon fonctionnement des installations comprenant :
  - un disjoncteur général ;
  - des disjoncteurs divisionnaires ;
  - tous les autres matériels non cités ci-dessus.

#### **Localisation :**

- *001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;*
- *Dans le carbet.*

### **17.3 – Raccordement et installations électriques et installations sur le modulaire de vie :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la fourniture et la pose des éléments techniques permettant l'alimentation du modulaire de vie (petit tableau divisionnaire) , disjoncteur, câblerie, raccordement de l'installation au nouveau réseau BT. Le modulaire sera raccordé sur le tableau électrique nouveau bâtiment sanitaire située juste à côté ;
- ❖ la fourniture et la pose de 3 luminaires tubulaires et de 4 interrupteurs ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un dispositif d'éclairage à détection automatique temporisée extérieur pour la terrasse avec interrupteur à l'entrée du modulaire (position à définir pendant la période préparation) ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations ;
- ❖ la fourniture et la pose des éléments techniques permettant l'alimentation du modulaire de vie (petit tableau divisionnaire) , disjoncteur, câblerie, raccordement de l'installation au nouveau réseau BT. Le modulaire sera raccordé sur le tableau électrique nouveau bâtiment sanitaire située juste à côté ;
- ❖ la fourniture et la pose de 3 luminaires tubulaires et de 4 interrupteurs ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un dispositif d'éclairage à détection automatique temporisée extérieur pour la terrasse avec interrupteur à l'entrée du modulaire (position à définir pendant la période préparation) ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

#### **Localisation :**

- *modulaire de vie ;*
- *001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;*
- *06.RSMA Plan modulaire de vie état future.*

### **17.4 – Raccordement et installations électriques du nouveau bâtiment (sanitaires) :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ l'ensemble des réservations à effectuer pour le bon fonctionnement du bâtiment avec la section technique gros œuvre (***sous-section technique 16.3***) ;
- ❖ la fourniture et la pose de fourreaux (à enterrer) spécifiques au passage de la câblerie d'alimentation du bâtiment ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un tableau électrique divisionnaire (raccordé au TGBT) ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'un système sur rail ou équivalent, permettant la fixation des luminaires cités ci-dessous. ***Le procédé d'exécution sera proposé à la MOE en cours d'exécution des travaux.***
- ❖ la fourniture et la pose de 10 luminaires tubulaires et de 10 interrupteurs (pose en saillie) ;
- ❖ la fourniture et la pose en saillie de 8 prises de courant avec indice de protection IP44 minimum ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

#### **Localisation :**

- *001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;*
- *05.RSMA\_CAF\_Plan nouveaux sanitaires\_02\_ELEC.*



### Dispositions générales des prestations

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - les NF DTU 60.1 et 60.11 « relatifs aux installations de plomberie et évacuations des eaux pluviales » ;
  - le NF DTU 65.16 « relatif aux installations de pompes à chaleur » ;
  - NF C 15-100 « relatif aux installations électriques de basse tension » ;
  - toutes les normes et avis techniques non énuméré(s) ci-dessus.
- ❖ Le ou les plombiers en charge de l'exécution des travaux devront avoir toutes les qualifications requises.
- ❖ Le titulaire devra prévoir les réservations et traversées nécessaires à la bonne distribution de ses installations.
- ❖ Les appareillages seront de couleur blanche et les modèles seront définis par la MOE sur proposition du titulaire.
- ❖ Chacun des ouvrages nouveaux ou réhabilités disposera de sa chambre d'isolement en pied de bâtiment avec vannes de coupure.
- ❖ Le titulaire réalisera et fournira :
  - Un plan d'exécution par élément (*emplacement des équipements et appareillages etc....*);
  - un descriptif technique complet de l'installation et une notice d'utilisation et de maintenance claire pour les équipements le nécessitant ;
  - les certificats de conformité aux normes, fournis par le constructeur ;
  - les procès-verbaux indiquant les résultats des essais concluants et de vérification.
- ❖ Les plans sont **donnés à titre indicatif. Le titulaire est responsable de ses relevés utiles dans l'exécution de ses travaux.**
- ❖ ***Le titulaire fournira et installera une fontaine à eau sur pied en INOX de qualité professionnelle. Cette dernière sera installée sous le carbet (emplacement exact à définir).***
- ❖ La maîtrise d'œuvre ne fournira aucun fond de plan en format informatique (*DWG ou autre*).

### **18.1 – Canalisations et réseaux enterrés (réservations) :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ l'ensemble des réservations à effectuer pour le bon fonctionnement du bâtiment en coordination avec la section technique gros œuvre (***sous-section technique 16.3***) ;
- ❖ la fourniture et la pose de fourreaux indispensables au passage des différents réseaux d'eau fourreaux à enterrer en coordination avec le lot GO (section technique 16). A faire ressortir de 50 cm au-dessus de la dalle finie ;
- ❖ la fourniture et la pose de tubes PEHD de 32 mm pouvant supporter une pression minimum de 16 bars pour l'adduction d'eau potable (EFS et ECS), reliés à une nourrice de distribution (implantation de la nourrice à définir lors de la période de préparation). Passage dans les fourreaux prévus à cet effet ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un réseau enterré en PVC renforcé de type M1 et de diamètre 125 mm au minimum pour l'évacuation des Eaux Usées ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur) ;
- 05.RSMA\_CAF\_Plan nouveaux sanitaires\_01\_Plomberie.

### **18.2 – Distribution d’Adduction d’Eau Potable (AEP) :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la fourniture et la pose de nourrices utiles à la bonne distribution de l’EFS ;
- ❖ la fourniture et la pose de tubes multicouches encastrés pour la distribution en eau des appareils sanitaires (WC, douches et lavabos...) ;
- ❖ le raccordement des installations et appareillages indispensable au bon fonctionnement ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

**Localisation :**

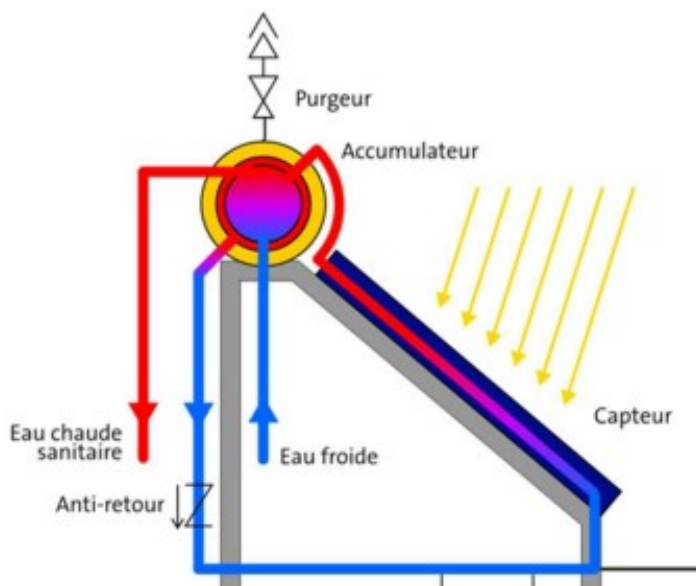
- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- Nouveau bâtiment (sanitaires).

### **18.3 – Production d’Eau Chaude Sanitaire (ECS) :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la fourniture et la pose d’un dispositif de production d’Eau Chaude Sanitaire (ECS) de type « thermosiphon » en toiture, compris, ballon de 300L et capteurs solaire ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement de l’installation.

**Exemple ci-dessous :**



**Localisation :**

- Sur la toiture du sanitaire ;
- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 05.RSMA\_CAF\_Plan nouveaux sanitaires\_01\_Plomberie.

#### **18.4 – Évacuations des EU du nouveau bâtiment :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la fourniture et la pose de 2 caniveaux de récupération des EU ;
- ❖ l'adaptation et le raccordement des installations concernées sur les 2 caniveaux ;
- ❖ l'adaptation et le raccordement des caniveaux au nouveau réseau d'évacuation des EU (un regard sera réalisé par le lot VRD à proximité du bâtiment) ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

#### **Localisation :**

- *Nouveau bâtiment (sanitaires) ;*
- *001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;*
- *05.RSMA\_CAF\_Plan nouveaux sanitaires\_01\_Plomberie.*

#### **18.5 – Appareilles et équipements sanitaires :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la fourniture et la pose de WC à l'anglaise avec réservoir attenant compris, lunettes et abattants avec amortisseurs ;
- ❖ la fourniture et la pose d'urinoirs standards en céramique intégrant une robinetterie temporisée et une chasse d'eau à action directe ;
- ❖ la fourniture et la pose de lavabos rectangulaires en céramique compris, robinetterie thermostatique de très grande qualité ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un évier de type « bac inox » pour la vaisselle (robinetterie incluse) ;
- ❖ la fourniture et la pose de miroirs avec applique devant l'ensemble des lavabos. Chacune des appliques sera munie de son interrupteur indépendant et d'une prise pour rasoir électrique ;
- ❖ la fourniture et la pose de colonnes de douche thermostatiques de très grande qualité ;

**Exemple ci-dessous :**



- ❖ la fourniture et la pose de colonnes de douche thermostatique avec douchettes intégrées pour les féminines ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

#### **Localisation :**

- *Nouveau bâtiment (sanitaires) ;*
- *001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;*
- *05.RSMA\_CAF\_Plan nouveaux sanitaires\_01\_Plomberie.*

#### **18.6 – Pompe à chaleur (climatisation) :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la fourniture, la pose et la mise en œuvre (raccordement) d'une pompe à chaleur air/air avec une cassette (split).

#### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 06.RSMA\_CAF\_Plan modulaire de vie état actuel + futur.

### **ARTICLE 19 – SECTION TECHNIQUE 4 / Toiture et Évacuation des Eaux Pluviales (EP)**

---

#### **Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - NF DTU 31.1 « exécution des charpentes en bois » ;
  - NF DTU 40.35 « couverture en tôles d'acier nervurées » ;
  - NF DTU 40.5 « travaux d'évacuation des eaux pluviales » ;
  - Toutes les normes et avis techniques non énuméré(s) ci-dessus.
- ❖ Le ou les ouvriers en charge de l'exécution des travaux devront avoir toutes les qualifications requises.
- ❖ Le titulaire réalisera et fournira :
  - Un plan d'exécution par élément ;
  - les procès-verbaux indiquant les résultats des essais concluants et de vérification.
- ❖ Les plans sont **donnés à titre indicatif. Le titulaire est responsable de ses relevés utiles dans l'exécution de ses travaux.**
- ❖ La maîtrise d'œuvre ne fournira aucun fond de plan en format informatique (*DWG ou autre*).
- ❖ Les Eaux Pluviales récoltées par des dispositifs en toiture, seront raccordées à un système de drains enterré et perdu.

#### **19.1 – Pergola et dispositif d'évacuation des Eaux Pluviales (EP) du carbet :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ le contrôle, le nettoyage (dépose et évacuation de toute la végétation) et la reprise ponctuelle de la toiture existante ;
- ❖ Fourniture et la pose d'un nouveau dispositif d'évacuation des EP (chéneaux et descentes d'EP) pour l'ensemble du bâtiment. Les matériaux utilisés seront en aluminium laqué.  
**La récupération des EP de la pergolas se fera dans la gouttière attenante au bâtiment.**
- ❖ la fourniture et la pose d'un dispositif (escamotable) anti feuille en acier galvanisé dans la gouttière précitée (photo ci-dessous) ;

**Exemple ci-dessous :**



- ❖ la fourniture et la pose d'une pergolas (voir plan), posée sur 4 pieds aux emplacements prévus à cet effet. Les finitions et coloris seront à définir durant la période de préparation. La structure et la charpente seront en bois de cumaru et la conception sera conforme au plan de principe joint ;
- ❖ La création d'un abri de type « carbet » de dimensions 5\*6m à positionner sur une dalle existante. Cette dernière sera installée sur 6 poteaux minimum et sera constituée d'une toiture 4 pans en tuiles rouges ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable à la bonne tenue et au bon fonctionnement des installations.

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 04.RSMA Plan carbet état futur\_01 et 02 ;
- Toiture du carbet.

**19.2 – Toiture :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la fourniture et la pose d'une toiture en aluminium, compris : couverture en tôle ondulée ou striée, charpente métallique (incluant 6 pieds) fixés mécaniquement au sol compris, planches de rives, faitage, gouttières, descentes d'eau pluviales... ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable à la bonne tenue et au bon fonctionnement des installations.

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 05.RSMA\_CAF\_Plan nouveaux sanitaires\_00\_GO.

**19.3 – Surtoiture :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la fourniture et la pose d'une surtoiture en aluminium, compris : couverture en tôle ondulée ou striée, charpente métallique (incluant 6 pieds) fixés mécaniquement au sol compris, planches de rives, faitage, gouttière, descentes d'eau pluviales... ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 06.RSMA\_CAF\_Plan modulaire de vie état actuel + futur.

**ARTICLE 20 – SECTION TECHNIQUE 5 / Menuiserie / métallerie / clôture**

---

**Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - NF DTU 36.5 « mise en œuvre de menuiseries extérieures ;
  - NF DTU 55 « parement de façade » ;
  - les euro-classes en matière de réaction au feu des matériaux ;
  - NF DTU 25.41 et 42 « cloisons, contre-cloisons et plafonds en plaques de plâtre sur ossature » ;
  - NF P 92.507 « Bâtiment - matériaux d'aménagement ».
- ❖ Les travaux seront effectués en utilisant l'ensemble des moyens et matériels nécessaires à la bonne conduite et bonne finition des opérations.
- ❖ **Le titulaire** sera responsable des relevés à effectuer avant l'exécution des travaux.
- ❖ **Pour la pose du bardage en bois sur une façade (20.1)**, les finitions seront propres et soignées au droit des ouvertures dédiées aux menuiseries et sur tous les points singuliers du bardage.
- ❖ **Pour la fourniture et la pose d'une clôture (20.5.2)**, la pose s'effectuera en partant des piliers prévus pour le portail (voir plan de principe joint).

**20.1 – Bardage en bois d'une façade :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la dépose du panneau bleu « RSMA » et autres éléments gênants pour la pose des éléments cités ci-dessous ;
- ❖ la fourniture et la pose de panneaux bois (claire voie) classe 4 « cumaru » ou équivalent de type « tasseaux décoratifs d'extérieur », fixés mécaniquement.

**Exemple ci-dessous :**



- ❖ la fixation du panneau bleu « RSMA » sur l'habillage en bois avec de la visserie en INOX.

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 03.RSMA\_CAF\_Plan dépôt plage état futur.

**20.2 – Menuiserie extérieure :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose d'un bloc-porte aluminium laquée avec ouvrant double vantaux de type « porte tierce » compris, ventelles inclinables en partie haute, barre antipanique et béquille préhensible. Les éléments de fixation et de finitions sont inclus ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 03.RSMA\_CAF\_Plan dépôt plage état futur.

**20.3 – Cloisons de distribution « stratifié compact » :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose de cloisons modulables de type « stratifié compact » pour la séparation des cabines de douche et des WC identifié(e)s sur plan compris, accessoires de montage et verrouillage des portes. Elles seront fixées mécaniquement au sol. Les coloris, types de poignée, système de fermeture et autres éléments techniques, devront être validés par la MOE avant exécution des travaux ;
- ❖ la fourniture et la pose de cloisons modulables de type « stratifié compact » pour la création de 2 espaces nuit et 1 espace convivial dans le **modulaire de vie** ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 05.RSMA\_CAF\_Plan nouveaux sanitaires\_01\_Plomberie ;
- 06.RSMA\_CAF\_Plan modulaire de vie état actuel + futur.

**20.4 : – Plaquettes d'identification :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose de plaquettes d'identification (toilettes, douches) sur chacune des portes du nouveau bâtiment (sanitaires). Propositions à faire au MOE en cours d'exécution.

**Exemple ci-dessous :**



**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 05.RSMA\_CAF\_Plan nouveaux sanitaires\_01\_Plomberie.

**20.5 – Accès au camp :**

**20.5.1 – Portail en aluminium :**

**Sont à la charge du titulaire du présent lot :**

- ❖ la fourniture et la pose d'un portail double vantaux comprenant les caractéristiques suivantes :
  - hauteur minimale de 2 mètres ;
  - matériaux « aluminium » ou équivalent thermo-laqué (coloris et modèle au choix de la MOE) ;
  - fermé en partie basse ;
  - ajouré en partie haute ;
  - béquille ;
  - verrouillage par clé ;
  - avec possibilité de motorisation par la suite (les emplacements des bras pour le moteur devront être renforcés).
- ❖ la réalisation de 2 piliers maçonnés compris, réalisation du fond de fouille et des fondations ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'un enduit coloré, finition talochée ;
- ❖ la fourniture et la pose de 2 chaperons en tête des piliers ;
- ❖ la fourniture et la pose des réservations électriques (câblerie comprise) pour les éléments suivants :
  - alimentation des photocellules ;
  - alimentation de la motorisation.
- ❖ la fourniture et la pose d'une chambre de tirage située à proximité immédiate du portail compris, tampon de visite en composite. *Les raccordements électriques du portail se feront à partir de ce dernier ;*
- ❖ la fourniture et la pose d'un éclairage « solaire » de type projecteur avec détecteur crépusculaire et de mouvement comprenant une temporisation réglable ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- Entrée du camp.

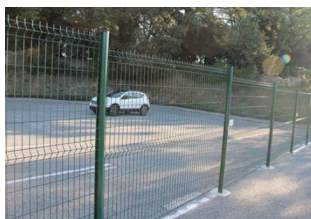
**20.5.2 – Clôture :**

**Sont à la charge du titulaire du présent lot :**

- ❖ la fourniture et la pose d'une clôture rigide, compris :
  - travaux préparatoires (réalisation et préparation du fond de fouille) ;
  - poteaux rigides scellés ;
  - panneaux rigide (6x L250\*H200).
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

**Exemple de réalisation ci-dessous :**





**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- Entrée du camp.

**20.6 – Panneaux en bois :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose de panneaux en bois de cumaru, sur 4 côtés. Une ouverture de passage en quinconce sera observée du côté terrasse du carbet.

**Exemple de réalisation ci-dessous :**



**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 04.RSMA Plan carbet état futur\_01 et 02.

## ARTICLE 21 – SECTION TECHNIQUE 6 / Revêtements céramiques

### Dispositions générales des prestations

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - NF DTU 52.2 « pose collée de revêtements céramiques et assimilés » ;
  - NF DTU 5
  - XP P05-011 « Classement des locaux en fonction de leur résistance à la glissance » ;
  - toutes les normes ou avis techniques non énuméré(e)s ci-dessus ;
- ❖ Les travaux seront effectués en utilisant l'ensemble des moyens et matériels nécessaires à la bonne conduite et bonne finition des opérations.
- ❖ **Le titulaire** devra réaliser un plan de calepinage à soumettre à la MOE pour validation avant exécution ;
- ❖ ***La pose de faïence se fera toute hauteur pour l'ensemble des parois verticales maçonnées.***
- ❖ Les revêtements de sol auront un classement U4 P3 E2 C1 minimum ;
- ❖ Sera inclus dans les prestations, la préparation préalable des surfaces avant l'exécution de la pose des revêtements.

### **21.1 : – Revêtement de sol de type « grès cérame » :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'une chape avec carrelage scellé (dimension minimale de 30\*90), jointoiement compris. Les coloris des matériaux (carrelage et jointoiement) seront définis par la MOE sur proposition du titulaire ;
- ❖ la fourniture et la pose de plinthes identiques au revêtement de sol posé ;
- ❖ la fourniture et la pose de baguettes de finition à recouvrement dans tous les angles sortants. Matériaux et coloris au choix du MOE ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable à la mise en œuvre et la bonne réalisation des prestations.

**Localisation :**

- *L'ensemble du sol du bâtiment sanitaire.*

### **21.2 : – Revêtement muraux de type « faïence » :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose d'un revêtement mural de type « faïence » préparation, colle à carrelage et jointoiement (dimension minimale de 20x40 cm). Les coloris de matériaux (carrelage et jointoiement) seront définis par la MOE sur proposition du titulaire ;
- ❖ la fourniture et la pose de baguettes de finition à recouvrement dans tous les angles sortants et rentrants. Matériaux et coloris au choix du MOE ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

**Localisation :**

- *L'ensemble des surfaces verticales maçonnées du bâtiment sanitaire ;*

## **ARTICLE 22 – SECTION TECHNIQUE 7 / Peinture**

---

### **Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP :
  - NF DTU 59.1 (Revêtements de peinture) ;
  - NF DTU 25.1 (Enduits intérieurs en plâtre) ;
  - Toutes les autres normes ou avis techniques non énuméré(e)s ci-dessus.
- ❖ Les travaux de cette section technique comprennent :
  - la reconnaissance des subjectiles ;
  - la fourniture de produits propres à l'exécution des travaux ;
  - la fourniture des outillages et échafaudages nécessaires à la bonne réalisation des travaux ;
  - la protection des surfaces qui ne seront pas à peindre ;
  - le brossage des salissures avant mise en peinture ;
  - la reprise des défauts de surfaces (*rebouchage, lissage, ponçage*) ;
  - le nettoyage de la zone de travail une fois terminé.

### **22.1 – Mise en peinture du carbet :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la préparation des supports avant mise en peinture (*grattage, ponçage, rebouchage des fissures...*) ;

- ❖ la fourniture et l'application d'une peinture extérieure (*RAL à définir*)  *finition 3 couches sur l'ensemble des murs extérieurs du carbet.*

**Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- Murs du carbet.

## ARTICLE 23 – SECTION TECHNIQUE 7 / Nettoyage

---

### Dispositions générales des prestations

- ❖ Le titulaire devra à la fin des travaux, un nettoyage complet et parfait de l'ensemble des zones de travaux des 2 lots.

**23.1 : – Nettoyage de fin de travaux :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ le nettoyage de l'ensemble des zones de travaux compris, enlèvement et amené des détrit, matériels, gravats, gravois et terres végétales restantes dans des déchetteries agréées.

## 4 – TRANCHE OPTIONNELLE

---

### ARTICLE 24 – SECTION TECHNIQUE 1 / Démolition et Gros-œuvre

---

#### Dispositions générales des prestations

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - NF DTU 21 « Exécution des ouvrages en béton » ;
  - Toutes les prescriptions du CSTB concernant la démolition ;
  - Toutes les autres normes et avis techniques non énuméré(s) ci-dessus ;
- ❖ Les travaux seront effectués en utilisant l'ensemble des moyens et matériels nécessaires à la bonne conduite et bonne finition des opérations.
- ❖ **Le dévoiement de tout type de réseaux visibles, sera dû au titre du marché par le titulaire, à partir du moment où cela est nécessaire, lors de la réalisation des différents ouvrages cités dans cette section technique.**
- ❖ **La MOE imposera des points d'arrêt en cours d'exécution. Ces derniers seront prévus entre la MOE et le titulaire du marché lors des réunions hebdomadaires.**
- ❖ Sont à la charge du titulaire :
  - L'installation d'échafaudage(s) pour les travaux le nécessitant ;
  - Les notes de calcul (lorsque nécessaire) ;
  - Les plans d'exécution ;
  - Le nettoyage parfait, de l'ensemble des zones une fois les travaux réalisés et terminés ;
  - L'enlèvement des déchets dans des points de collecte appropriés ;
  - L'enlèvement de l'ensemble des terres de déblais, gravois et gravas dans les décharges appropriées ;
- ❖ **Le titulaire du marché est responsable de l'exécution de ses travaux et devra justifier de toutes ses actions par des notes de calculs, si cela s'avère nécessaire.**

- ❖ **Le titulaire est responsable des mesures qui rentrent dans le cadre de la réalisation de ses travaux. Les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif.**
- ❖ Les plans d'exécution devront être réalisés et fournis pour validation à la Moe dans les 15 jours qui suivront le début de la période de préparation.
- ❖ **Pour mémoire, la Moe dispose de 15 jours pour viser les plans d'exécution et de 30 jours pour les fiches techniques.**

#### **24.1 : – Bâtiment sanitaires existant et ses abords :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la démolition et l'enlèvement de l'ensemble des cloisons de distribution maçonnées ;
- ❖ la démolition et l'enlèvement de la partie surélevée de la dalle en béton intérieure du bâtiment ;
- ❖ la dépose et l'enlèvement de l'ensemble des portes (huisseries comprises) située à l'arrière du bâtiment (côté nord) ;
- ❖ la dépose et l'enlèvement du chauffe-eau existant (éléments accessoires inclus) ;
- ❖ la dépose et l'enlèvement des WC, urinoirs, lavabos et douches existantes (plomberie comprise) ;
- ❖ le calfeutrement des anciens réseaux pour l'ensemble des blocs sanitaires ;
- ❖ la dépose et l'enlèvement des matériels non cités ci-dessus ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'une chape allégée sur toute la surface intérieure du bâtiment ;
- ❖ la fourniture et la pose de parpaings nécessaires au comblement de 3 ouvertures sur toute la hauteur (voir plan) compris, finitions ;
- ❖ la reprise des surfaces verticales et horizontales de la dalle extérieure compris, fourniture et mise en œuvre d'un enduit de rebouchage adapté au support et aux problèmes rencontrés ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'un ragréage fibré et antidérapant sur toute la surface de la dalle extérieure du bâtiment ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

#### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur).

## **ARTICLE 25 – SECTION TECHNIQUE 2 / Électricité**

---

### **Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - l'arrêté du 14 décembre 2011 relatif aux installations d'éclairage de sécurité ;
  - la NFC 15-100 (Installations électriques à basse tension) ;
  - la NF EN ISO 7010 (Symboles graphiques - Couleurs de sécurité et signaux de sécurité - Signaux de sécurité enregistrés) ;
  - toutes les normes ou avis techniques non énuméré(e)s ci-dessus ;
- ❖ Les électriciens en charge de l'exécution des travaux devront avoir toutes les qualifications requises.

- ❖ Le titulaire devra prévoir les passages de câbles et traversées nécessaires à la bonne distribution des installations électriques.
- ❖ Les matériels et appareillages auront un indice de « protection / d'étanchéité » adapté à l'environnement (extérieur ou intérieur d'un bâtiment) ;
- ❖ Le titulaire réalisera et fournira :
  - Un plan d'exécution par élément (*emplacement des équipements et appareillages électriques, etc....*);
  - les schémas unifilaires de ses installations ;
  - la fourniture d'un rapport d'éclairagisme avant mise en œuvre ;
  - un descriptif technique complet de l'installation et une notice d'utilisation et de maintenance claire pour les équipements le nécessitant ;
  - les certificats de conformité aux normes, fournis par le constructeur ;
  - les procès-verbaux indiquant les résultats des essais concluants et de vérification.
- ❖ Les plans sont **donnés à titre indicatif. Le titulaire est responsable de ses relevés utiles dans l'exécution de ses travaux.**
- ❖ La maîtrise d'œuvre ne fournira aucun fond de plan en format informatique (*DWG ou autre*).

#### **25.1 – Raccordement et installations électriques du local :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose d'un tableau électrique divisionnaire ;
  - ❖ la fourniture et la pose de tous les éléments techniques nécessaires à l'alimentation et à la protection du bâtiment ;
  - ❖ la fourniture et la pose de pavés LED en 60x60 et de 3 interrupteurs à double commande (pose en saillie) positionnés devant chacune des portes. *Le nombre de pavés LED sera adapté à l'étude d'éclairagisme demandé dans les dispositions générales du présent article ;*
  - ❖ la fourniture et la pose en saillie de 6 prises de courant (voir plan) ;
  - ❖ la fourniture et la pose de 2 luminaires (pose en applique) positionné au-dessus des 2 portes (façade sud du bâtiment) avec les caractéristiques suivantes :
    - allumage automatique avec capteur crépusculaire ;
    - *temporisation réglable.*
- Ces derniers seront gérés par un interrupteur positionné à proximité de chacune des portes ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

#### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur).

### **ARTICLE 26 – SECTION TECHNIQUE 3 / Plomberie**

---

#### **Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - les NF DTU 60.1 et 60.11 relatifs aux installations de plomberie et évacuations des eaux pluviales ;
  - NF DTU 65.16 « conception et mise en œuvre de pompe à chaleur » ;
  - NF C 15-100 (installations électriques de basse tension ;

- Toutes les normes et avis techniques non énuméré(s) ci-dessus.
- ❖ Les plombiers en charge de l'exécution des travaux devront avoir toutes les qualifications requises.
- ❖ Les plans sont **donnés à titre indicatif. Le titulaire est responsable de ses relevés utiles dans l'exécution de ses travaux.**
- ❖ La maîtrise d'œuvre ne fournira aucun fond de plan en format informatique (*DWG ou autre*).

#### **26.1 – Point de puisage :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la conservation du point de puisage existant sur la façade EST du bâtiment ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un nouveau robinet de puisage ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un dévidoir avec tuyau d'arrosage de 30 m ;



- ❖ la fourniture et la pose de tout autre(s) élément(s) utile(s) et/ou indispensable(s) au bon fonctionnement.

#### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur).

#### **26.2 – Pompe à chaleur (climatisation) :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la fourniture, la pose et la mise en œuvre d'une pompe à chaleur air/air avec 2 splits ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre(s) élément(s) utile(s) et/ou indispensable(s) au bon fonctionnement de l'installation.

#### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur).

### **ARTICLE 27 – SECTION TECHNIQUE 4 / Toiture**

#### **Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - NF DTU 40.35 « couverture en tôles d'acier nervurées » ;

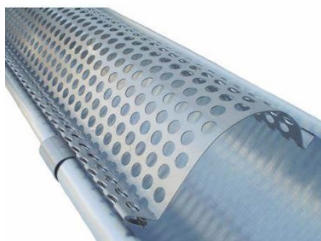
- Toutes les normes et avis techniques non énuméré(s) ci-dessus.
- ❖ Le ou les ouvriers en charge de l'exécution des travaux devront avoir toutes les qualifications requises.
- ❖ Le titulaire réalisera et fournira :
  - Un plan d'exécution par élément ;
  - les procès-verbaux indiquant les résultats des essais concluants et de vérification.
- ❖ Les plans sont **donnés à titre indicatif. Le titulaire est responsable de ses relevés utiles dans l'exécution de ses travaux.**
- ❖ La maîtrise d'œuvre ne fournira aucun fond de plan en format informatique (*DWG ou autre*).
- ❖ L'étanchéité de la toiture sera parfaite. Elle permettra à l'isolation et au plafond suspendu de ne pas subir de dommages.

### **27.1 – Toiture et dispositif d'évacuation des Eaux Pluviales (EP) :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ le contrôle, le nettoyage et la reprise ponctuelle de la toiture (*contrôle de la toiture à effectuer durant la visite des lieux*) ;
- ❖ la fourniture et la pose d'une gouttière en aluminium laquée à effectuer sur toute la longueur et les 2 côtés de la toiture (descente et raccordement compris) ;
- ❖ la fourniture et la pose d'un dispositif (escamotable) anti feuille en acier galvanisé dans la gouttière précitée (photo ci-dessous).

**Exemple ci-dessous :**



- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'un débord de toiture des 2 façades principales du bâtiment. Profondeur suffisante pour rester à l'abri des intempéries ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre(s) élément(s) utile(s) et/ou indispensable(s) au bon fonctionnement des installations.

### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur).

## **ARTICLE 28 – SECTION TECHNIQUE 5 / Menuiserie**

### **Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - NF DTU 36.5 « mise en œuvre de menuiseries extérieures ;
  - les euro-classes en matière de réaction au feu des matériaux ;

- NF DTU 25.41 et 42 « cloisons, contre-cloisons et plafonds en plaques de plâtre sur ossature » ;
- NF P 92.507 « Bâtiment - matériaux d'aménagement ».
- ❖ Les travaux seront effectués en utilisant l'ensemble des moyens et matériels nécessaires à la bonne conduite et bonne finition des opérations.
- ❖ **Le titulaire** sera responsable des relevés à effectuer avant l'exécution des travaux.

### **28.1 : – menuiseries extérieures :**

#### **28.1.1 – Portes standards :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose de 3 portes standards pleines en aluminium thermo-laquée compris, barre antipanique et béquilles préhensibles.
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

#### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur).

#### **28.1.2 – châssis en aluminium :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose de 3 châssis fixes (en remplacement des anciennes portes existantes) vitrés (incluant en partie haute des ventelles inclinables).

#### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur) ;
- Arrière du bâtiment (façade nord).

### **28.2 – Plaques de plâtre sur ossature et isolation :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose d'une ossature métallique posée sur suspente (plafond suspendu) ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre de bandes et de 3 passes d'enduit ;
- ❖ la fourniture et la mise en œuvre d'une isolation (laine de verre ou laine de roche) de minimum 200 mm d'épaisseur.

#### **Localisation :**

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur) ;
- Plafond du bâtiment.

## **ARTICLE 29 – SECTION TECHNIQUE 6 / Revêtements céramiques**

### **Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP.
- ❖ La mise en œuvre devra respecter :
  - NF DTU 52.2 « pose collée de revêtements céramiques et assimilés » ;
  - NF DTU 5



- XP P05-011 « Classement des locaux en fonction de leur résistance à la glissance » ;
- toutes les normes ou avis techniques non énuméré(e)s ci-dessus ;
- ❖ Les travaux seront effectués en utilisant l'ensemble des moyens et matériels nécessaires à la bonne conduite et bonne finition des opérations.
- ❖ **Le titulaire** devra réaliser un plan de calepinage à soumettre à la MOE pour validation avant exécution.

### **29.1 : – Revêtement de sol de type « grès cérame » :**

Sont à la charge du titulaire du présent lot :

- ❖ la fourniture et la pose d'un revêtement « teintés dans la masse » préparation, colle à carrelage et jointoiement (dimension minimale de 40\*40 cm). Les coloris des matériaux (carrelage et jointoiement) seront définis par la MOE sur proposition du titulaire ;
- ❖ la fourniture et la pose de plinthes identiques au revêtement de sol ;
- ❖ la fourniture et la pose de baguette de finition à recouvrement sur les nez de marche des portes. Matériaux et coloris au choix du MOE ;
- ❖ la fourniture et la pose de barres de seuil ;
- ❖ la fourniture et la pose de tout autre élément utile et/ou indispensable au bon fonctionnement des installations.

Localisation :

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur) ;
- L'ensemble du sol du bâtiment existant ;

## **ARTICLE 30 – SECTION TECHNIQUE 7 / Peinture**

---

### **Dispositions générales des prestations**

- ❖ Si les DTU ne sont pas identifiés ci-dessous, les matériaux et la pose devront être conformes aux règlements du CSTB et répondre aux normes NFP :
  - NF DTU 59.1 (Revêtements de peinture) ;
  - NF DTU 25.1 (Enduits intérieurs en plâtre) ;
  - Toutes les autres normes ou avis techniques non énuméré(e)s ci-dessus.
- ❖ Les travaux de cette section technique comprennent :
  - la reconnaissance des subjectiles ;
  - la fourniture de produits propres à l'exécution des travaux ;
  - la fourniture des outillages et échafaudages nécessaires à la bonne réalisation des travaux ;
  - la protection des surfaces qui ne seront pas à peindre ;
  - le brossage des salissures avant mise en peinture ;
  - la reprise des défauts de surfaces (*rebouchage, lissage, ponçage*) ;
  - le nettoyage de la zone de travail une fois terminé.

### **30.1 – Toile de verre :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la préparation des supports ;
- ❖ la fourniture et l'application d'un primaire d'accrochage ;
- ❖ la fourniture et la pose d'une toile de verre (*type de chevrons à définir*) ;
- ❖ la fourniture et l'application d'une peinture velours blanche (*RAL 9016*) *finition 3 couches*.

Localisation :

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur) ;
- Murs du local.

### **30.2 – Plafond du local :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ le ponçage des bandes et la reprise des défauts avant mise en peinture ;
- ❖ la fourniture et l'application d'une peinture mâte blanche (RAL 9016) finition 3 couches.

Localisation :

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur) ;
- Plafond et murs du local.

### **30.3 – Façades extérieures :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ la préparation des supports avant mise en peinture (grattage, ponçage, rebouchage des fissures...) ;
- ❖ la fourniture et l'application d'une peinture extérieure (RAL à définir) finition 3 couches sur l'ensemble des murs extérieurs du carbet.

Localisation :

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur).

### **30.4 – Nettoyage complet du bâtiment :**

Sont à la charge du titulaire :

- ❖ l'enlèvement de l'ensemble des déchets et détritres de l'ensemble des sections techniques dans une décharge agréée ;
- ❖ le nettoyage complet et parfait du bâtiment et de ses abords, compris :
  - sol ;
  - murs ;
  - plafonds ;
  - menuiseries.

Localisation :

- 001.RSMA\_CAF\_Plan de masse (état futur) ;
- 02.RSMA\_CAF\_Plan ancien sanitaire\_Nouveau local (actuel et futur).