



**MINISTERE DES ARMEES**



**ETABLISSEMENT DU SERVICE D'INFRASTRUCTURE DE LA DEFENSE DE RENNES**

**MARCHE PUBLIC DE FOURNITURES COURANTES ET SERVICES**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.)**

**11 - RESEAUX DE PRODUCTION, DE TRAITEMENT, DE DISTRIBUTION ET  
D'EVACUATION DES EAUX**

**PERSONNE PUBLIQUE**

**ETAT - MINISTERE DES ARMEES**

**Etablissement du Service d'Infrastructure de la Défense de Rennes  
Quartier Margueritte – BP 14 – 35998 RENNES Cedex 09**

**SUIVI DES OPERATIONS**

**UNITE DE SOUTIEN D'INFRASTRUCTURE DE LA DEFENSE DE BOURGES-AVORD  
Antenne de Neuvy Pailloux**

**OBJET DU MARCHE**

**BDD BOURGES-AVORD (18-36) – Prestations de soutien infrastructure multi-technique au profit de  
sites militaires**

**LOT 2 : 12<sup>ème</sup> BSMAT Neuvy Pailloux**

<b>1</b>	<b>OBJET</b>	<b>4</b>
1.1	<i>Nature des installations</i>	4
1.2	<i>Mesures de sécurité particulières</i>	4
<b>2</b>	<b>DOCUMENTS DE REFERENCE</b>	<b>5</b>
<b>3</b>	<b>MAINTENANCE</b>	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES</b>	<b>6</b>
4.1	<i>Installations de production, traitement et distribution d'eau</i>	6
4.1.1	Stations de pompage	6
4.1.2	Compteurs d'eau	6
4.1.3	Poste de traitement des eaux	7
4.1.4	Réservoirs d'eau	7
4.1.5	Canalisations	7
4.1.6	Vannes	7
4.1.7	Réseau incendie	7
4.1.8	Analyses d'eau potable	8
4.2	<i>Installations d'évacuation des eaux</i>	8
4.2.1	Stations d'épuration – Postes de relevage	8
4.2.2	Séparateurs à hydrocarbures-débourbeurs, décanteurs	9
4.2.3	Analyse d'eaux usées	9
4.2.4	Vidange de fosses septiques, et fosses étanches	9
4.2.5	Analyse des rejets d'eaux pluviales	10
4.3	<i>Entretien de la lagune de BEAUMONT</i>	10
4.3.1	Analyse à la lagune de Beaumont	10
4.4	<i>Espaces verts</i>	10
4.5	<i>Bassins d'orage étanches</i>	10
4.6	<i>Curage de canalisations d'eau usée</i>	11
4.7	<i>Maintenance des surpresseurs</i>	11
4.8	<i>Avaloirs</i>	11
4.9	<i>Traitement des boues</i>	11
<b>5</b>	<b>TRAITEMENT DES INCIDENTS</b>	<b>11</b>
5.1	<i>Intervention en situation de crise</i>	12
5.1.1	Pollution par eau usée	12
5.1.2	Pollution par hydrocarbure	12
<b>6</b>	<b>CARNET DE MAINTENANCE</b>	<b>12</b>
<b>7</b>	<b>RAPPORT D'EXPLOITATION</b>	<b>13</b>
7.1	<i>Rapport trimestriel</i>	13
7.2	<i>Rapport annuel</i>	13
<b>8</b>	<b>NON RESPECT DES OBLIGATIONS</b>	<b>13</b>

<b>9</b>	<b>LISTE DES INSTALLATIONS</b>	<b>14</b>
9.1	12° BSMAT à Neuvy-Pailloux (36)	14

## 1 OBJET

---

Le présent CCTP-S présente les dispositions spécifiques à la section technique « **Réseaux de production, de traitement, de distribution et d'évacuation des eaux** », en complément des dispositions figurant dans le CCTP-G.

En cas de contradiction entre une clause du CCTP-G et une clause du présent CCTP-S, la clause la plus contraignante pour le titulaire s'applique, sauf mention particulière précisée dans le présent CCTP-S. En cas de clause traitant du même thème dans le CCTP-G et le CCTP-S, les différentes stipulations s'ajoutent et se complètent l'une l'autre.

### 1.1 NATURE DES INSTALLATIONS

Pour les réseaux d'eaux potable et industrielle, les installations comprennent :

- Les forages, les puits,
- Les stations de pompage,
- Les stations de traitement,
- Les châteaux d'eau, réservoirs, citernes...
- Les équipements de traitement,
- Les canalisations de distribution jusqu'au point de mise à disposition des utilisateurs,
- Les poteaux d'incendie,

Pour les réseaux d'évacuation des eaux usées et pluviales, les installations comprennent :

- Les stations de traitement et prétraitement,
- Les bassins, lagunages, lits de séchage...
- Les postes de relevage,
- Les canalisations, caniveaux, drains... Les fossés sont exclus du périmètre du marché,
- Les puisards, regards, siphons,
- Les fosses septiques,
- Les réseaux enterrés d'épandage,
- Les séparateurs à hydrocarbures et débourbeurs,

La propreté des locaux techniques abritant les équipements des installations est à la charge du titulaire.

La liste des installations par site est fournie au paragraphe 9.

### 1.2 MESURES DE SECURITE PARTICULIERES

Le titulaire doit prendre toutes les mesures de sécurité, en ce qui concerne l'inspection, le fonctionnement et le nettoyage du réseau d'évacuation des eaux usées (hydrocarbures). Ces précautions devront être prises conformément aux consignes d'exploitation particulières fournies par le site.

Le stockage d'Agent Chimique Dangereux (ACD) doit être limité au strict minimum et réalisé sur bac de rétention, dans un endroit adapté. Selon la nature des produits, une ventilation mécanique devra équiper le local. Le titulaire fournit la liste et l'emplacement de ces produits au chargé de prévention et d'environnement de l'USID. Tous retrait ou nouveau produit fera l'objet d'un compte rendu à la Personne publique.

L'attention du titulaire est spécialement attirée sur les dangers des gaz dangereux dans les stations d'épuration, cuves et canalisations d'égouts ainsi que sur les précautions à prendre pour assurer la protection du personnel occupé au fonctionnement, à l'entretien et à la réparation du réseau d'eaux usées.

Le titulaire doit la fourniture et la mise en place de la ventilation, des masques et détecteurs (CO, H<sub>2</sub>S, ...) pour toute intervention en milieu confiné ou sur réseaux d'eaux usées.

## 2 DOCUMENTS DE REFERENCE

---

- Code du Travail, Code de l'Environnement, Code de la Santé Publique ;
- Arrêté du 21 juillet 2015 relatif aux systèmes d'assainissement collectif et aux installations d'assainissement non collectif, à l'exception des installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5 ;
- Règlement sanitaire départemental de l'Indre (36) ;
- NF EN 805 - Exigences pour les réseaux extérieurs aux bâtiments et leurs composants ;
- NF EN 806-5 - Spécifications techniques relatives aux installations d'eau destinée à la consommation humaine à l'intérieur des bâtiments - Partie 5: Exploitation et maintenance ;
- NF EN 1717 - Protection contre la pollution de l'eau potable dans les réseaux intérieurs et exigences générales des dispositifs de protection contre la pollution par retour,
- NF X 31-615 – Annexe 1 - Qualité des sols - Méthodes de détection et de caractérisation des pollutions - Prélèvements et échantillonnages des eaux souterraines dans un forage ;
- Guide CSTB - Réseaux d'eau destinée à la consommation humaine – Partie 2, Guide technique de maintenance.

Cette liste n'est pas limitative.

## 3 MAINTENANCE

---

Le titulaire assure de façon forfaitaire, au titre de l'exploitation et de la maintenance, les prestations suivantes :

- La conduite et la maintenance (préventive et corrective) des installations de production, de traitement, de distribution et d'évacuation des eaux,
- Le nettoyage de tous les appareils, équipements, installations et locaux dans lesquels ils sont installés,
- La fourniture des ingrédients, consommables nécessaires au traitement de l'eau et à la maintenance d'une façon générale,
- La recherche et la localisation de fuites (une journée), dès qu'elles sont constatées par le titulaire, ou signalées que ce soit par la Personne publique ou l'utilisateur,
- La protection des installations contre les effets climatiques, le gel en particulier.

Les installations fonctionnent toute l'année. La prestation est donc assurée d'une manière continue vingt-quatre heures sur vingt-quatre (h24) et 365 jours par an.

La périodicité minimale des prestations est indiquée à l'annexe 1 du présent CCTP-S.

La prestation doit être effectuée de manière à assurer une alimentation satisfaisante en eau (qualité, débit, pression) jusqu'aux entrées des bâtiments. La maintenance des réseaux internes aux bâtiments n'est pas due au titre de la présente section technique.

Le titulaire établit un mode opératoire pour assurer un bon fonctionnement et des conditions de sécurité optimales des réseaux de production, de distribution et d'évacuation d'eau.

Au titre du forfait, le titulaire participe à la mise à jour :

- Du synoptique du réseau,
- Du schéma général de fonctionnement,
- Des plans de réseaux (indication et nature des conduites, position et nature des ouvrages hydrauliques).

Le suivi des déchets est réalisé dans le respect de la réglementation avec établissement suivant le cas de bordereau de suivi de déchet. La prise en charge des déchets liquides polluants se fait dans des citernes certifiées nettoyées, rincées et neutre chimiquement.

L'ouverture et la fermeture des accès (tampons, trappes de visite...) aux différentes installations sont à la charge du titulaire.

**Les pièces de rechange nécessaires à l'exécution des prestations objet de la présente section technique sont à la charge du titulaire dans la limite d'un montant unitaire inférieur ou égal à 300 € HT.**

Le titulaire s'engage à fournir un suivi mensuel des remplacements des matériels avec pièces justificatives.

## **4 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES**

---

### **4.1 INSTALLATIONS DE PRODUCTION, TRAITEMENT ET DISTRIBUTION D'EAU**

#### **4.1.1 Stations de pompage**

Le titulaire assure la vérification et l'équilibrage des pompes de manière à assurer l'efficacité du système. Il assure une vérification au minimum mensuelle des stations de pompage pour détecter tous dysfonctionnements et toutes fuites. Il vérifie la pression des ballons, la pression d'opération et le fonctionnement des pompes et surpresseurs conformément aux méthodes préconisées.

Le titulaire maintient en permanence la propreté et l'ordre dans les locaux techniques. Le stockage de matériel autre que celui destiné à la maintenance immédiate des installations est interdit dans les locaux techniques.

Le titulaire s'assure que les systèmes automatiques sont en bon état et réglés de manière à assurer les débits minimum et maximum requis jour et nuit en toutes saisons. Tout défaut repéré est corrigé ou signalé à la Personne publique.

Les réparations et les diverses opérations de maintenance des installations sont consignées sur les carnets de maintenance ouverts pour chaque installation.

#### **4.1.2 Compteurs d'eau**

Le titulaire effectue un relevé mensuel des compteurs identifiés dans la monographie des installations. Les relevés de consommations sont enregistrés chaque mois dans les carnets de maintenance. En l'absence de GTC, le titulaire enregistre les index sur un fichier informatique de type tableur, de façon à calculer les consommations par périodicité. Un bilan mensuel, avec les courbes de consommations, est transmis chaque mois à la Personne publique. Le titulaire prévient la Personne publique dès que des dérives anormales de consommations sont relevées.

Une proposition chiffrée de mise en place d'une GTC peut être présentée par le titulaire.

Le titulaire assure annuellement l'étalonnage des compteurs d'eau. Un PV de ces contrôles est fourni à la Personne Publique.

Le titulaire prend les mesures nécessaires contre le gel.

- Mise en fonction du chauffage dans les locaux techniques
- Purge des robinets extérieurs.

#### 4.1.3 Poste de traitement des eaux

Les équipements de traitement (chloration, déférisation, appoints, ...) des eaux, sont exploités, vérifiés et entretenus suivant la réglementation sanitaire en vigueur et adaptée à la réglementation interne de chaque site. L'eau doit avoir après chloration un taux de chlore supérieur à 0,3mg/l en tout point de distribution (château d'eau, bache) et 0,1mg/l en tout point en aval.

Le fonctionnement et le réglage des appareils de traitement de l'eau doivent être conformes à la réglementation sanitaire en vigueur. Toutes les commandes automatiques doivent être réglées de manière à maintenir un traitement correct de l'eau.

Les puits et réseaux sont désinfectés et rincés par le titulaire après toutes réparations sur l'installation.

La fourniture des produits de traitement (chlore, sels, résine, charbon actif...) des équipements dont le volume unitaire est inférieur à 1 m<sup>3</sup> est à la charge du titulaire. Pour les équipements dont le volume est supérieur à 1 m<sup>3</sup>, un devis est demandé au titulaire.

Les produits utilisés doivent être autorisés d'emploi. Le titulaire doit fournir les fiches de données de sécurité (FDS) des produits qu'il envisage d'utiliser sur le site. Ces fiches sont soumises à l'avis du bureau chargé de la maîtrise des risques ainsi qu'au PPE du site concerné.

#### 4.1.4 Réservoirs d'eau

Les réservoirs d'eau sont vérifiés et entretenus avec nettoyage minimum annuel, ainsi que leurs équipements (vannes, manomètres, et appareillages annexes). Une fiche d'intervention est remise à la Personne publique à l'issue du nettoyage des réservoirs d'eau.

Le titulaire, en accord avec le représentant local du SID, prend les dispositions nécessaires avec les utilisateurs pour limiter les effets liés à l'interruption de service.

#### 4.1.5 Canalisations

Les canalisations d'alimentation (y compris des canalisations du réseau incendie) dont le fonctionnement et la maintenance doivent être assurés, comprennent toutes les vannes, tous les regards, vannes d'arrêt et fourreaux ainsi que les équipements (compteurs, manomètres, surpresseurs, ...) qui y sont installés et autres appareillages s'y rapportant depuis les forages ou comptage pour l'eau de Ville, jusqu'aux vannes d'arrêt comprises situées en entrée des bâtiments.

#### 4.1.6 Vannes

Le fonctionnement et le réglage de toutes les vannes (y compris celles des installations d'incendie), sont assurés en continu. Le titulaire prévient le grippage des vannes par des manœuvres et un graissage au minimum annuel. Un contrôle approprié est effectué afin d'assurer le fonctionnement le plus efficace du réseau et la protection contre les dégâts et défauts. Par ailleurs, des essais appropriés de fonctionnement sont obligatoirement effectués par le titulaire et les résultats consignés sur le registre réglementaire.

Le plan de localisation des vannes sera transmis au titulaire après la notification du marché.

#### 4.1.7 Réseau incendie

La partie de l'alimentation d'eau du site qui constitue les installations de protection contre l'incendie doivent se trouver en état de fonctionner de manière continue vingt-quatre heures sur vingt-quatre (h24) et 365 jours par an.

Le réseau incendie comprend des poteaux incendie (rouge) et des robinet incendie armés (RIA).

Les réservoirs d'incendie sont vérifiés et remplis en permanence par le titulaire.

Durant la première année du présent marché, un état des lieux de l'ensemble des réservoirs incendie est réalisé. Un devis est proposé pour le nettoyage complet comprenant :

- Analyse des contenus
- Vidange
- Nettoyage
- Inspection pédestre avec une entreprise spécialisée dans ce type d'ouvrage
- Remplissage ou proposition de remise en état.

Le plan de localisation des réservoirs sera transmis au titulaire après la notification du marché.

La protection contre le gel est effectuée selon les méthodes opérationnelles normales. Cependant, si les méthodes antigel ne sont pas suffisantes, les méthodes d'urgence sont appliquées. La Personne publique est informée par le titulaire des conditions anormales afin qu'il puisse prendre les mesures nécessaires.

Les poteaux d'incendie situés sur le site sont vérifiés et maintenues en bon état de fonctionnement.

Ils ne sont utilisés dans d'autres buts que la lutte contre l'incendie. La violation de cet emploi doit être notée par le titulaire et immédiatement signalée à la Personne Publique.

Des essais de fonctionnement avec mesures de débit/pression sont effectués sur les poteaux d'incendie par le titulaire selon les instructions des services incendie du site ou de la Personne publique. Ils peuvent être demandés inopinément.

Une mesure de pression annuelle statique et dynamique est effectuée sur chaque poteau d'incendie. Les résultats sont consignés sur le registre incendie du site.

Le plan de localisation des poteaux incendie sera transmis au titulaire après la notification du marché.

Les RIA sont à contrôler une fois par an.

#### 4.1.8 Analyses d'eau potable

Le programme des analyses annuelles de potabilité de l'eau sera fourni annuellement par le titulaire à la personne publique. La Personne publique se charge de faire effectuer les analyses d'eau potable par un tiers et remet les résultats d'analyses au Titulaire dès qu'il en a connaissance.

Lorsque des non-conformités aux références de qualité sont relevées, le titulaire applique le plus rapidement possible des mesures correctives nécessaires afin de rétablir la qualité de l'eau. De plus, si ces non conformités sont significatives, il en informe la Personne publique et le Pilote Processus Eau (PPE) du site.

## 4.2 **INSTALLATIONS D'EVACUATION DES EAUX**

### 4.2.1 Stations d'épuration – Postes de relevage

L'exploitation et la maintenance des stations d'épuration et postes de relevage sont assurées conformément aux pratiques courantes et en accord avec la réglementation sanitaire en vigueur.

L'entretien comprend donc à minima deux visites par an.

Les postes traitement et de prétraitement sont exploités et maintenus dans les mêmes conditions que les stations d'épuration.

Les postes de relevage équipé de télégestion seront suivis sur support numérique. Le Titulaire fait des propositions techniques et financières pour équiper les postes non équipés.



#### 4.2.2 Séparateurs à hydrocarbures-débourbeurs, décanteurs

Le forfait annuel comprend une vidange, un curage et une remise en eau des séparateurs d'hydrocarbure, débourbeurs et décanteurs dont la capacité est inférieure à 5 m³. Pour les équipements de capacité supérieure ou égale, le forfait annuel comprend :

- Pompages des hydrocarbures flottants
- Stockage des eaux interstitielles
- Pompage des boues
- Nettoyage interne avec descente
- Remise en eau de l'ouvrage

Toutefois, pour les séparateurs à hydrocarbures de la station de carburant, cette prestation est biannuelle et comprend donc deux vidanges par an avec l'ensemble des prestations suivantes :

- Pompages des hydrocarbures flottants
- Stockage des eaux interstitielles
- Pompage des boues
- Nettoyage interne avec descente
- Remise en eau de l'ouvrage

A cette occasion, l'état et le bon fonctionnement des séparateurs d'hydrocarbures sont vérifiés. Un rapport de contrôle est fourni à la Personne publique à l'issue de cette vérification.

Les déchets sont évacués hors du site conformément à la réglementation en vigueur. Un bordereau de suivi de déchets industriels (BSDI) via TRACK DECHET doit être émis et transmis à la Personne publique sous quatre-vingt-dix jours maximum. Les eaux interstitielles ne sont pas considérées comme des déchets au sens de la réglementation.

#### 4.2.3 Analyse d'eaux usées

Toutes les analyses d'eau usées sont effectuées par la Personne publique, via un prestataire extérieur. Le résultat de ces analyses est transmis au Titulaire dès que possible. En cas de dépassement des seuils autorisés, le résultat de ces analyses est commenté par le titulaire lors d'une réunion de bilan.

Le titulaire établi et fourni à la Personne publique un cahier de vie prévu à l'Arrêté du 21 juillet 2015 relatif aux systèmes d'assainissement collectif et aux installations d'assainissement non collectif, à l'exception des installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5.

#### 4.2.4 Vidange de fosses septiques, et fosses étanches

La vidange des fosses septiques, des décanteur-digesteurs, doit être réalisé au titre du forfait annuel. La périodicité de vidange est identifiée par le Titulaire et validé par la Personne publique.

Pour les fosses contenant de la pouzzolane, le titulaire signale à la Personne publique la nécessité de remplacer le substrat.

Le retrait, l'évacuation et le remplacement de celui-ci sera commandé sur devis.

Les déchets sont évacués hors du site conformément à la réglementation en vigueur. Un bordereau de suivi de matière de vidanges doit être émis et transmis à la Personne publique.

La vidange des fosses septiques, des décanteurs-digesteurs, des bacs à graisses et des WC chimiques sont compris dans les prestations du présent marché.

Pour les fosses contenant de la pouzzolane, le titulaire signale à la Personne publique la nécessité de remplacer le substrat. Le retrait, l'évacuation et le remplacement de celui-ci est compris dans le prix.

La vidange des WC chimiques comprend le remplissage d'une réserve d'eau de 100 litres associée.

Les déchets sont évacués hors du site conformément à la réglementation en vigueur. Un bordereau de suivi de matière de vidanges doit être émis et transmis à la Personne publique.

#### 4.2.5 Analyse des rejets d'eaux pluviales

Toutes les analyses de rejets d'eau pluviales sont effectuées par la Personne publique, via un prestataire extérieur. Le résultat de ces analyses est transmis au Titulaire dès que possible.

En cas de dépassement des seuils autorisés, le résultat de ces analyses est commenté par le titulaire lors d'une réunion de bilan.

### 4.3 ENTRETIEN DE LA LAGUNE DE BEAUMONT

La prestation porte sur l'entretien de la lagune de BEAUMONT (36).

Le titulaire doit l'entretien de la lagune. Le forfait annuel comprend une intervention sur les ouvrages tels que pelles.

La visite comprend :

- un contrôle visuel,
- un contrôle de bon fonctionnement,
- un graissage des éléments mobiles,
- un nettoyage général (abords, accès, passerelles, canalisations, regards, ...)
- un entretien des berges,
- la remise d'un rapport d'inspection à la Personne Publique.

#### 4.3.1 Analyse à la lagune de Beaumont

Les analyses d'eau Amont et Aval de la lagune sont effectuées par la Personne publique, via un prestataire extérieur. Les résultats sont transmis au Titulaire dès que possible.

Si des interventions sont à prévoir, le titulaire en est responsable, dans la limite du seuil de pièces défini à la présente section technique.

### 4.4 ESPACES VERTS

Le titulaire assure, dans le cadre du forfait, l'entretien des espaces verts dans le périmètre de protection immédiate des installations de forage et des puits de pompage.

Le titulaire assure également l'entretien des espaces verts des lits d'épandage et bassins de retentions du site de Neuvy-Pailloux. L'entretien est à exécuter à l'intérieur des enclos et sur un mètre de large en périphérie extérieur et du portail de l'enclos jusqu'au chemin de ronde ou voirie.

### 4.5 BASSINS D'ORAGE ETANCHES

Le forfait comprend :

- Un nettoyage des bassins d'orages étanches ;
- Les analyses préalables des déchets ;
- Le balayage et/ou lavage à eau haute pression.

Les déchets sont évacués hors du site conformément à la réglementation en vigueur. Un bordereau de suivi de déchets industriels (BSDI) doit être émis, si besoin, et transmis à la Personne publique.

#### **4.6 CURAGE DE CANALISATIONS D'EAU USEE**

Le titulaire assure l'entretien des réseaux d'évacuation d'eau usée avec nettoyage, grattage et rinçage de tous les siphons, puisards, regards y compris hydro-curage mécanique périodique (eaux usées, eau pluviale et réseau unitaire). Les portions de réseaux et les dates d'intervention sont définies en accord avec la Personne publique dans le plan de maintenance.

Les déchets sont évacués hors du site conformément à la réglementation en vigueur. Un bordereau de suivi de déchet industriel (BSDI) doit être émis si besoin et ce via Track Déchets.

#### **4.7 MAINTENANCE DES SURPRESSEURS**

Le titulaire assure l'entretien et la maintenance des surpresseurs du réseau d'eau industriel.

#### **4.8 AVALOIRS**

Le titulaire assure le nettoyage des avaloirs selon un plan de maintenance défini avec la Personne publique. L'opération consiste au nettoyage du regard et l'hydrocurage sur 2m en amont. Un rapport est transmis à la personne publique sur l'état et la vétusté des avaloirs.

#### **4.9 TRAITEMENT DES BOUES**

L'évacuation des boues est comprise dans le forfait.

Le titulaire assure la prise en charge, le transport, la neutralisation et élimination des boues polluées ou non. Le transporteur doit être agréé pour le transport des boues. Le titulaire assure la prospection du lieu de mise en décharge en conformité avec la réglementation en vigueur. Les analyses des boues sont effectuées avant chaque enlèvement. La périodicité varie en fonction du volume des installations de stockage et de l'activité du site. Elle est d'une fois par an minimum.

Dans le cas d'une filière « épandage » (boues non polluées), le titulaire produit et transmet le dossier agronomique à la Personne publique.

Pour les stations de prétraitement, les sables de dégrillages, les huiles ainsi que les hydrocarbures sont recueillis et évacués par le titulaire en dehors du site et ce conformément à la réglementation en vigueur.

En cas d'utilisation d'installations de séchage des boues, la fourniture et la mise en place du sable de rechargement des lits de séchage après évacuation des boues sont à la charge du titulaire.

### **5 TRAITEMENT DES INCIDENTS**

---

Des incidents peuvent survenir, notamment suites à des pannes d'électricité, et peuvent perturber le bon traitement des eaux ou endommager le matériel. Le titulaire prépare un mode opératoire avec la liste des mesures à prendre, par ordre d'importance, y compris la prise en compte éventuelle du démarrage d'onduleurs ou groupes électrogènes de secours.

Les coupures d'eau peuvent endommager les appareils de refroidissement par eau ainsi que le matériel utilisant, pour le refroidissement, une pression d'eau continue. Le réseau peut également être rendu inopérant de ce fait.

Le titulaire doit donc prévenir dans les plus brefs délais la Personne publique, des interruptions accidentelles de distribution de l'eau.

Il prépare un mode opératoire à utiliser en cas de coupure d'eau. Ces modes opératoires sont soumis à l'approbation du représentant local du SID, avant d'être affichées à l'intérieur de chaque station. Cette méthode devra être observée par le technicien à la station d'épuration en cas de pannes.

Tout incident de fonctionnement sur les installations, objet du présent marché, doit être signalé au représentant local du SID immédiatement qui en informe le Pilote Processus Eau (PPE) du site.

## **5.1 INTERVENTION EN SITUATION DE CRISE**

Le titulaire est soumis à une astreinte H24, 365 jours par an. Dans ce cadre, il doit pouvoir intervenir dans les situations énumérées ci-dessous :

### **5.1.1 Pollution par eau usée**

Le titulaire doit pouvoir intervenir dans un délai de 4h sur une pollution due à une rupture du réseau d'évacuation d'eau usée (rupture de canalisation aérienne, ou de vidange de bassin).

### **5.1.2 Pollution par hydrocarbure**

Le titulaire doit pouvoir intervenir dans un délai de 3h sur une pollution d'hydrocarbure en engageant les moyens adéquats de pompage ou de dispositif antipollution de type obturateur, boudins absorbants et de feuilles absorbantes en amont des avaloirs de bassins.

## **6 CARNET DE MAINTENANCE**

---

Un carnet de maintenance pour chaque installation est ouvert et tenu par le titulaire et mise à disposition du représentant local du SID. Le titulaire consignera dans ce carnet :

- Toutes les opérations réalisées dans le cadre de la conduite et la maintenance des installations,
- Les incidents survenus dans le fonctionnement des installations et les mesures prises pour y remédier,
- La valeur des réglages des éventuels systèmes ajustables,
- Les quantités de produits de traitement employés,
- Le temps de fonctionnement des pompes,
- Les consommations d'eau potable,
- Les quantités des rejets (évaluées à partir du temps de fonctionnement des pompes s'il n'existe pas de débitmètres),
- Les analyses et résultats des essais prévus par la réglementation,
- La mise à jour de la liste des équipements de l'installation,
- Indicateur de suivi,
- La surveillance de la qualité de l'eau,
- L'organisation
- Les intervenants et leurs fonctions/responsabilités,
- Rapports et notes,
- Procédures et protocoles,
- Notices et fiches techniques

La tenue de ce carnet est vérifiée périodiquement par le représentant local du SID. Le document peut être réclamé par les autorités sanitaires civiles ou militaires.

## **7 RAPPORT D'EXPLOITATION**

---

### **7.1 RAPPORT TRIMESTRIEL**

Le titulaire établit chaque trimestre, un rapport relatif aux événements du trimestre écoulé :

- la situation des opérations de maintenance préventive par rapport au planning annuel ;
- la liste des interventions de maintenance corrective (date, localisation) et actions de correction menées
- la liste des pièces remplacées, la date de remplacement et les installations concernées ;
- la liste des gros travaux d'entretien et de réparation à prévoir.
- le relevé des consommations d'eau ;
- le relevé des consommations des consommables (chlore, résine...) ;
- le résultat des analyses d'eau potable et d'eau usées ;

Ce rapport est remis à la personne publique et commenté lors des réunions trimestrielles.

### **7.2 RAPPORT ANNUEL**

Le titulaire fournit un rapport d'exploitation de l'année écoulée (cf. 20.3.7 du CCTP-G), dans lequel sont inclus :

- l'inventaire à jour des installations avec leurs états,
- la liste des matériels remplacés et les quantités de produit de traitement consommé,
- un récapitulatif des opérations de maintenance (préventive et curative) par installation,
- les résultats des analyses périodiques d'eau potable et usée,
- le bilan des consommations d'eau potable et les quantités d'eau rejetée,
- un état priorisé avec estimation financière des travaux nécessaires au maintien en condition de fonctionnement des installations,
- un plan de progrès (proposition d'amélioration des réseaux, de solutions économiques, de l'organisation de la maintenance...),

La remise de ce rapport est effectuée à l'occasion d'une réunion durant laquelle le contenu du document est examiné et commenté par les deux parties. Une visite des installations avec relevé de l'état des lieux est effectuée par les deux parties.

Lors de cette réunion, le titulaire remet également à la personne publique, le plan de maintenance de l'année à venir.

## **8 NON RESPECT DES OBLIGATIONS**

---

Dans les cas prévus ci-après, faute par le titulaire de remplir les obligations qui lui sont imposées par le présent marché, des pénalités pourront lui être infligées, en cas de :

- a) indisponibilité d'une station de pompage, au-delà de huit (8) heures ;
- b) indisponibilité de l'installation de traitement d'eau potable avec incidence sur la qualité de l'eau, au-delà de huit (8) heures ;
- c) indisponibilité d'une station de traitement des eaux usées, au-delà de huit heures (8) heures ;
- d) retard dans la production, défaut de tenue ou mauvaise tenue des documents livrables ci-dessous sous 15 jours :
  - Carnet de maintenance,
  - Rapport d'exploitation
  - FDS (fiche de données sécurité)
  - Devis demandé par la personne publique

Le montant de ces pénalités ainsi que les délais sont fixés au CCAP.

En cas de faute d'une particulière gravité, notamment si le titulaire n'a pas mis les ouvrages en service dans les conditions fixées au marché ou en cas d'interruption totale ou prolongée du service, le pouvoir adjudicateur pourra, après une mise en demeure restée sans effet, résilier le marché aux torts du titulaire.

## 9 LISTE DES INSTALLATIONS

### 9.1 12° BSMAT A NEUVY-PAILLOUX (36)

**Effectifs du site** : environ 325 personnes

**Heures et jours œuvrées du site** : 7h30 – 16h40 du lundi au jeudi et 7h30-11h45 le vendredi

**Superficie du site** : environ 547 800 m<sup>2</sup>

**Longueur des réseaux** :

- Eau potable : env. 2 500 m
- Eau industrielle : env. 5 000 m
- Eaux usées : env. 500 m

Installations	Nombre	Caractéristiques	Bâtiments
<b>EAUX POTABLE – INDUSTRIELLE - INCENDIE</b>			
Réseau eau potable Ville de Neuvy-Pailloux		Réseau indépendant en PEHD	
Forage eau industrielle	1	eau industrielle	030
Pompe	2	55 m <sup>3</sup> /h – sortie Ø 150 mm	030
Château d'eau industrielle	1		023
Poteaux incendie	13		Répartis sur le site
RIA	32		Répartis sur le site
Disconnecteur	1		Proximité portail EST
Groupe de surpression	1	GRUNFOS (2 surpresseurs)	23
Bâches incendie	2	360 m <sup>3</sup>	Proximité bat 009 et bat 023
<b>EAUX USEES</b>			
Fosse toutes eaux	1	Capacité 3 m <sup>3</sup>	024
Fosse toutes eaux + station de relevage	1	Capacité 6 m <sup>3</sup> 2 pompes FLYGHT 3057	035-046-049-050
Fosse toutes eaux	1	Capacité 7 m <sup>3</sup>	040-041
Fosse toutes eaux + poste d'injection	1	Capacité 10 m <sup>3</sup> 2 pompes FLYGHT 3057	033-047
Fosse toutes eaux	1	Capacité 15 m <sup>3</sup>	059-060-061
Fosse toutes eaux + poste d'injection	1	Capacité 50 m <sup>3</sup> 2 pompes FLYGHT 3057	001-015-016-futur EM
Débourbeur	1	5 m <sup>3</sup>	028 aire de lavage Transport
Débourbeur	1	2 m <sup>3</sup>	074 aire de lavage industrielle
Débourbeur	1	300l	111 station carburant
Séparateur hydrocarbure 4 compartiments	1	20 m <sup>3</sup>	074 aire de lavage industrielle
Caniveau récupérateur	1	30 ml	074
Séparateur hydrocarbure	1	1 m <sup>3</sup>	028 aire de lavage Transport
Séparateur hydrocarbure	1	4 m <sup>3</sup>	074 aire de lavage industrielle
Séparateur hydrocarbure	1	1 m <sup>3</sup>	111 station carburant
Lit d'épandage	1	1294 m <sup>2</sup>	127
Lit d'épandage	1	305 m <sup>2</sup>	128
Lit d'épandage	1	166 m <sup>2</sup>	129

Lit d'épandage	1	718 m²	130
Lit d'épandage	1	437 m²	132
Lit d'épandage	1	30 m²	133

EAUX PLUVIALES			
Avaloirs	30		001
Bassin récupération eau pluviale	1	bassin de Ø 7 m profondeur maxi 3 m épaisseur moyen de boue 0.3 m volume de boue estimé et non diluée 12 m³	proximité parc réforme
Bassin incendie maçonné	1	Bassin de Ø 3 m Épaisseur moyen de boue 0.8 m Profondeur maxi 2 m volume de boue estimé et non diluée 5 m³	99
Bassin de rétention	1	1630 m² Bassin équipé de cloison siphon	143
Bassin de rétention	1	1850 m² Bassin équipé de cloison siphon	144
Bassin de rétention	1	3930 m² Bassin équipé de cloison siphon	145
Bassin de rétention	1	7350 m² Bassin équipé de cloison siphon	146
Limiteur débit rejet EP	4		
Séparateur aire étanche	2	20m3	Ouest et EST bat 01

### Entretien particulier de la lagune de BEAUMONT sur le site DEOLS Neuvy-Pailloux

Lagune	Mise à jour des vannes à pelle	Annuel
	Nettoyage général (abords, accès, passerelles, canalisations, regards...)	
	Nettoyage des organes de manœuvre, raccords de peinture, graissage si nécessaire.	
	Contrôle visuel (vannes et organes situées en regard)	

### Entretien particuliers des 4 bassins de rétentions sur le site Neuvy-Pailloux

Bassin rétention	Nettoyage du fond du bassin	Annuel
	Nettoyage surverse	Annuel
	Nettoyage limiteur de débit rejet	Annuel
	Fauchage espace vert à l'intérieur de l'enclos	Tri annuel

### Programme contrôle

Contrôle Hebdomadaire chlore et turbidité cuisine

Attestation de conformité sanitaire du réseau EDCH (eau destinée à la consommation humaine) initiale et lors de modification du réseau (à la demande sur devis)

**ANNEXE 1 au CCTP**  
**Périodicité minimale des prestations**

<b>Equipements - Installations</b>	<b>Prestations assurées</b>	<b>Périodicité</b>
Station de pompage et de traitement d'eau (re-chloration)	Conduite, surveillance et entretien des éléments constituant les installations	Minimum hebdomadaire
	Relevé des compteurs de consommation d'eau	Mensuel
	Nettoyage du chloromètre, de la canne d'injection	Mensuel minimum
	Vérification des cannes d'aspiration de la bache à eau	Lors du nettoyage annuel
	Entretien de l'ensemble des installations électriques (armoires de commande...)	Mensuel
	Entretien des espaces verts des zones de forage	Suivant besoin
	Protection des installations contre les effets atmosphériques (gel, humidité...) dans l'enceinte des installations	Annuel avant la période hivernale
Château d'eau, cuve d'eau	Nettoyage sous pression des parois	Annuel
	Pompage et évacuation des résidus	
	Désinfection de la cuve	
	Inspection des cuves et établissement d'un rapport sur l'état de l'équipement	
Vannes sur réseaux extérieurs d'AEP et d'incendie	Tenue et mise à jour d'un fichier caractérisant les vannes (nombre de tour pour fermer la vanne, type de vanne, numéro de la vanne, etc...)	Annuel
	Mise à jour des bouches à clé	
	Vérification de l'absence de fuites (vannes situées en regard)	
	Contrôle visuel (vannes et organes situées en regard)	
	Manœuvre des vannes pour vérifier le bon fonctionnement	
Bouches d'arrosage – bouches de lavage	Vérification du dégagement autour de l'appareil, nettoyage.	Annuel
	Contrôle de la présence de tous les équipements composant le matériel	
	Contrôle du fonctionnement de la bouche	
	Contrôle de l'absence de fuites	
	Remplacement des joints et pièces défectueuses.	
	Entretien des lances	Semestriel
	Entretien du surpresseur	
	Entretien des pompes Hautes Pression	
	Entretien du traitement par filtre à sable	
	Entretien armoire électrique	Annuel
Surpresseurs	Vérification de l'ensemble des équipements constituant les installations	Semestriel
	Contrôle des pompes surpresseurs, des pressostats, des vases d'expansion, soupapes de sécurité	
	Vérification des vannes, manomètres, purgeurs, clapets.	
	Contrôle de fonctionnement des installations – Essais de fonctionnement	
	Contrôle des alarmes et des reports	
	Entretien des pompes, des vases d'expansion.	



	Contrôle d'étanchéité des équipements composant les installations	Semestriel
	Vérification des pressions amont et aval	
	Nettoyage et entretien des équipements de l'installation	
	Nettoyage et entretien des équipements électriques (puissance et commande)	
	Nettoyage des filtres, remplacement si nécessaire	
	Préparation des réservoirs et accompagnement du contrôleur lors des visites réglementaires (ESP)	40 mois et décennal
	Graissage	5000 h
	Changement des garniture	Tous les 5 graissage
Disconnecteurs – clapets de non-retour	Vérification du fonctionnement des équipements	Annuel
	Nettoyage des filtres amont.	
	Vérifications et maintenance selon la réglementation en vigueur	
Borne incendie – Poteaux incendie	Vérification du dégagement autour de l'appareil	Semestriel
	Contrôle de l'état de la peinture des appareils,	
	Contrôle de la présence de tous les équipements composant le matériel	
	Contrôle de l'ouverture des trappes , capots, bouchons	
	Manœuvre des vannes	
	Contrôle de l'arrivée de l'eau	
	Contrôle de l'absence de fuites	
	Nettoyage des appareils, raccords de peinture si nécessaire.	
	Mesure de la pression dynamique	
	Mesure des débits	
Robinet d'Incendie Armé (RIA)	Vérification de l'ensemble des équipements constituant les installations	Semestriel
	Vérification des vannes de barrage, contre-barrage et de tous les organes manœuvrables des installations	
	Vérification de l'accessibilité de chaque RIA, de la présence des instructions de fonctionnement	
	Vérifier que les RIA sont prêts à fonctionner	
	Vérification de l'absence de toute dégradation, corrosion, fuite d'eau : réparation si nécessaire.	
	Vérification du fonctionnement des manomètres situés en amont et relever la pression.	
	Réparation de toute anomalie sur les installations (selon besoin)	
	Vérification du fonctionnement de chaque RIA (suivant règles APSAD R5)	Annuel
	Vérification des tuyaux sur toutes leurs longueurs	
	Vérification des systèmes anti-pollution, des dispositifs anti-coups de bélier	
	Vérification des dévidoirs pivotants, robinets d'arrêts, robinets d'isolement	
	Vérification (si présence) des dispositifs de protection contre le gel	

	Après chaque intervention, le registre de sécurité devra être rempli par le titulaire.	A l'issue de l'intervention
Poste de relevage	Nettoyage général (abords, accès, passerelles, canalisations, regards...)	Trimestriel
	Entretien de l'ensemble des installations électriques (contrôle état et fonctionnement, réglages asservissement, permutation de pompes, serrage connexions...)	Trimestriel
	Protection des installations contre les effets atmosphériques (gel, humidité...) dans l'enceinte des installations	Annuel avant la période hivernale
Réserves incendie –bassins de rétention	Tenue et mise à jour d'un fichier caractérisant les vannes (nombre de tours pour fermer la vanne, type de vanne, numéro de la vanne, etc...)	Annuel
	Manœuvre des vannes à pelle	
	Vérification de l'absence de fuites (vannes situées en regard)	
	Conduite, surveillance et entretien des éléments constituant (dé grilleurs, dé sableurs...) l'installation	
	Nettoyage général (abords, accès, passerelles, canalisations, regards...)	
	Nettoyage des organes de manœuvre, raccords de peinture, graissage si nécessaire.	
	Contrôle visuel (vannes et organes situées en regard)	
Séparateur hydrocarbure Station carburant	Pompages des hydrocarbures flottants, stockage des eaux interstitielles, pompage des boues, nettoyage interne avec descente, Remise en eau de l'ouvrage	2 fois par an
Séparateurs hydrocarbures débourbeurs, décanteurs <5 m³	vidange, curage et remise en eau	Annuel
Séparateurs hydrocarbures débourbeurs, décanteurs ≥5 m³	Pompages des hydrocarbures flottants, stockage des eaux interstitielles, pompage des boues, nettoyage interne avec descente, Remise en eau de l'ouvrage	Annuel
Séparateurs hydrocarbures 4 compartiments IHDC 10 SPFR	Débourbeur : raclage des boues du dégrillage ou avant de dépasser les 2/3 du volume	mensuel
	Remplacement Filtre absorbant	mensuel
	Vidange Compartiment séparateur dès que la couche hydrocarbure atteint les 200mm	mensuel
	Vidange nettoyage complet de l'appareil et remplissage eau clair	Annuel