

Code	Désignations	Localisations/observations
	<p><b><u>GENERALITES</u></b></p> <p><b>L'accès à la cour se fera depuis l'accès EST avec toutes les précautions nécessaires, l'entreprise devra impérativement en tenir compte dans son offre.</b></p> <p><u>Les prestations comprennent entre autre:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. Les travaux de plâtrerie</li> <li>. Les travaux de menuiseries int bois</li> <li>. Les travaux de peinture</li> </ul> <p>Pour l'extension et les locaux existants concernés par les travaux</p>	
CL.01	<p><b><u>CLOISONS EN ELEMENTS A PAREMENTS FINIS</u></b></p> <p>Les travaux du présent lot comprendront :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* La fourniture et la mise en place, réglage et fixations au gros œuvre, des poteaux raidisseurs ou de renfort nécessaires dans le cadre des prescriptions</li> <li>* Les matériaux de joints, raccords : ces matériaux seront des colles et du plâtre PFC répondant aux prescriptions dans tous les cas conformes aux impératifs de l'avis technique du matériau considéré.</li> <li>* Les éléments métalliques : tous les éléments métalliques entrant dans les ouvrages de cloisons devront être traités contre la corrosion par galvanisation ou protection équivalente ; la protection par peinture seule n'étant pas admise.</li> <li>* Les matériaux isolants : ils devront être de première qualité en l'espèce indiquée, et comporter un pare-vapeur dans tous les cas où celui-ci est nécessaire. Leur degré de résistance au feu devra répondre à celui exigé, compte tenu du classement feu de la construction.</li> </ul> <p>L'aspect de surface ainsi que les tolérances de planitude des parements finis devront répondre aux conditions et prescriptions du DTU.</p> <p>L'entrepreneur aura, si besoin est, pour répondre à ces conditions, à réaliser tous travaux nécessaires pour réparation des défauts localisés, rattrapages des désaffleurements au droit des joints par enduisage et ponçage, etc ...</p> <p>L'entrepreneur du présent lot devra prévoir dans le cadre de son prix global tous les travaux indispensables nécessaires au complet et parfait achèvement des travaux, conformément aux règles de l'Art, aux Normes et règlements en vigueur.</p>	<p>Type Knauf ou équivalent</p> <p>Type Isover ou équivalent</p>
MI.01	<p><b><u>MENUISERIES INTERIEURES BOIS</u></b></p> <p>Les prestations des menuiseries intérieures à la charge du présent lot comprendront implicitement :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. la fabrication en usine ou en atelier</li> <li>. le transport à pied d'œuvre</li> <li>. le coltinage et le montage</li> <li>. la pose</li> <li>. la fixation par tous moyens, compris tous calages, scellements,</li> </ul> <p>et toutes fournitures et accessoires nécessaires</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. la protection des ouvrages finis jusqu'à la réception</li> <li>. l'enlèvement des protections et le nettoyage des ouvrages pour la réception</li> <li>. Toutes autres prestations et fournitures nécessaires à la finition complète des ouvrages du présent lot.</li> </ul> <p>L'entrepreneur du présent lot devra prévoir dans le cadre de son prix global</p>	

Code	Désignations	Localisations/observations
PE.01	<p>tous les travaux indispensables nécessaires au complet et parfait achèvement des travaux, conformément aux règles de l'Art, aux Normes et règlements en vigueur.</p> <p><b><u>PEINTURE</u></b></p> <p>Les prestations comprennent entre autres :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. La fourniture des échantillons à soumettre au maître d'ouvrage et au maître d'œuvre</li> <li>. L'exécution d'échantillons suivant le choix des produits et les nuances retenus par le maître d'ouvrage sur des surfaces témoins et dans les conditions effectives de la réalisation.</li> <li>. La fourniture et la mise en œuvre des produits de peinture conformément aux dispositions du présent descriptif de marque TOLLENS ou LA SEIGNEURIE</li> <li>. La protection des ouvrages non peints</li> <li>. Les ponçages à l'abrasif, à l'eau et les ponçages spéciaux</li> <li>. Toutes les préparations nécessaires suivant Normes et DTU sur toutes natures de subjectiles (neufs, anciens, béton, maçonnerie, plaques de plâtre, bois, fer, etc)</li> </ul> <p>Réception des supports en présence du Maître d'Œuvre</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. L'exécution des travaux de qualité soignée selon DTU 59.1</li> </ul> <p>L'entreprise devra toutes les préparations de supports nécessaires suivant état et nature des subjectiles, pour une parfaite finition</p> <p>L'entrepreneur du présent lot devra prévoir dans le cadre de son prix global tous les travaux indispensables nécessaires au complet et parfait achèvement des travaux, conformément aux règles de l'Art, aux Normes et règlements en vigueur.</p> <p><u>Rappel</u> : chaque entreprise aura à sa charge le tri et l'évacuation journalière de ses propres déchets, conformément à la réglementation en vigueur</p> <p>Teintes au choix du Maître d'Ouvrage et Architecte</p> <p>Prestations en fourniture et pose</p> <p><b><u>DESCRIPTION DES OUVRAGES</u></b></p>	
CL.01	<p><b><u>TRAVAUX CLOISON / DOUBLAGE / PLAFOND</u></b></p> <p><b><u>L'entreprise devra prendre toutes les protections nécessaires afin de ne pas endommager les cloisons, solives et voliges bois</u></b></p>	
CL.01.1	<p><u>doublages isolants des murs extérieurs :</u></p> <p>doublage des murs extérieurs en plaques de plâtre standard type BA 13 sur ossature métallique type F530 avec 2 entretoises sur la hauteur.</p> <p>Mise en place dans l'épaisseur de la structure, de panneau semi-rigide en laine de bois de type STEICO FLEX de chez STEICO, ou techniquement équivalent, épaisseur 45mm.</p> <p>Les joints entre plaques seront traités suivant la technique et avec les</p>	<p>Suivant plans architecte</p> <p>Reprise des doublages au droit des ouvertures créées</p>

Code	Désignations	Localisations/observations
	<p>produits Lafarge (bande + enduit)  Toute hauteur, y compris calfeutrement soigneux sous dalle  Mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant  Joint périphérique entre doublage et plancher CLT, doublage et mur bois</p> <p><u>Variante</u> : isolation laine de verre techniquement équivalent</p>	
CL.01.2	<p><u>Cloisons de distribution 98/48</u> :</p> <p>Cloisons constituées de plaques de plâtre à bords amincis standard type BA 13 (parements doubles) vissés sur ossature métallique type Prégymétal de 48 mm, montants et rails doublés, entraxe 60 ou 40 cm suivant hauteur. Mise en œuvre selon DTU 25.41  Garnissage du vide de construction par 45 mm ép de laine minérale en panneaux semi-rigides de laine de verre de chez STEICO ou techniquement équivalent  Les joints entre plaques seront traités suivant la technique et avec les produits Lafarge (bande + enduit)  Mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant</p> <p><u>Variante</u>: isolation laine de verre techniquement équivalent</p>	<p>Entre sas et bureau existant 1 au RDC  Rebouchage passage entre bureau et sas</p>
CL.01.3	<p><u>Plafonds dalles 60 x 60 type Regular de Knauf, pose droite</u> :</p> <p>Plafonds constitués de dalles 60 x 60 posées sur ossature métallique suspendue sous plancher existant suivant plans, compris tiges filetées si nécessaire  Dalles ép 12,5 mm, réaction au feu A2-s1,d0  Dalles démontables à bord E ( Belgravia)  Ossature apparente T15  Cornières périphériques et toutes sujétions de finitions  Mise en œuvre suivant DTU et prescriptions du fabricant  Compris échafaudage et protections</p>	<p>Bureau existant 1 / sas /WC au RDC</p>
CL.01.4	<p><u>Habillage WC suspendu</u> :</p> <p>Habillage toute hauteur du bâti-support du WC suspendu par mise en œuvre de deux plaques de plâtre BA.13, compris traitement de joints</p>	<p>Au droit du WC suspendu</p>
CL.01.5	<p><u>Coffres d'encloisonnements horizontaux et verticaux</u></p> <p>Coffres en plaques de plâtre type BA 13 (parement double) vissés sur ossature métallique type Prégymétal de 48mm compris traitement des joints, bandes armées aux angles saillants et isolation par bourrage de laine de bois de 45 mm</p>	<p>autant que nécessaire</p>
CL.01.6.1	<p><u>VARIANTE CHAPE SECHE</u> :</p> <p>Chape sèche de type Knauf brio, comprenant panneaux isolants fibre de verre 80mm ou équivalent , R= 1,90 m².K/W, incompressible et d'une plaque de sol armée de 18mm en plâtre fibré de cellulose, feutrées 4 côtés avec sous couche isolante en fibre de verre 10mm  Compris adaptation au droit de l'escalier  L'étanchéité périphérique de l'ouvrage sera réalisée par application d'un cordon continu de mastic souple au présent lot</p>	<p>Sur l'ensemble du rdc et 1er étage de l'extension</p>
CL.01.6.2	<p><u>VARIANTE : PAS DE CHAPE SECHE</u></p>	<p>Sur l'ensemble du rdc et 1er étage de l'extension</p>

Code	Désignations	Localisations/observations
MI.01	<p><b><u>TRAVAUX MENUISERIES INTERIEURES DANS EXISTANT</u></b></p> <p><b><u>L'entreprise devra prendre toutes les protections nécessaires afin de ne pas endommager les cloisons et plafond bois</u></b></p>	
MI.01.1	<p><u>Bloc-portes intérieurs:</u> Fourniture et pose de bloc-porte fin de chantier type Mosel Turen de Dispano ou équivalent, suivant implantation :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Huisserie à recouvrement assortie à la porte pour cloison de 98mm et CLT de 100mm</li> <li>- Vantail à âme pleine finition stratifiée, modèle et couleur (sur mesure) à définir</li> <li>- Ferrage par 3 paumelles de 140mm</li> <li>- Poignées de manœuvre en aluminium ou acier sur platine type Hüpe</li> <li>- Barre de tirage pour sanitaire PMR</li> <li>- Serrure à mortaiser avec bec de cane, pêne dormant demi-tour et clés</li> <li>- Ferme porte hydraulique conforme à la norme PMR</li> <li>- Butée de portes</li> <li>- Mise en jeu</li> <li>- Affaiblissement acoustique <b>30dB</b></li> </ul> <p>Portes dimensions 83 x 204ht (support cloison et CLT) Portes dimensions 83 x 204ht (support CLT) affaiblissement acoustique <b>39dB</b> Porte dimensions 93 x 204ht avec barre de tirage et ferme porte (support cloison)</p> <p>Porte de placard dimensions 73 x 204ht (support cloison plâtre) Porte de placard dimensions 50 x 220ht (support CLT) Porte de placard 2 vantaux dimensions 120 x 220ht (support CLT) Porte de placard 2 vantaux dimensions 100 x 220ht (support CLT)</p>	<p>Les huisseries à incorporer dans les cloisons plâtre et CLT (sous la responsabilité du présent lot)</p> <p>Ensemble des bureaux Salle réunion WC</p> <p>sas au RDC Placard bureau 5 Placard bureau 2 Placard bureau 6</p>
MI.01.2	<p><u>Plinthes:</u> Fourniture et pose de plinthes en épicea à bords droits de 70mm de haut y compris coupes d'onglet pour les angles et fixation par pointes acier et collage</p>	Sur périphérie bureaux existants et sas
MI.01.3	<p><u>Aménagement de placard:</u> Aménagement de placards avec tablettes en mélaminé blanc 22 mm, avec chant ABS, 5 unités réparties sur la hauteur</p>	tous les placards et espace reprographie
MI.01.4	<p><u>Moulure carrée:</u> Fourniture et pose de moulures carrées en épicea à bords droits de 20x20mm y compris coupes d'onglet pour les angles et fixations par pointes acier et collage <b>Compris traitement des arrondis, pas de facetage</b></p>	Pour l'ensemble des pièces de l'extension (hors WC)
MI.01.5	<p><u>Trappe visite</u> Fourniture et pose d'une trappe de visite des nourrices AEP, aluminium laquée blanc, dimensions 40x40, support cloison 98/48</p>	Sous escalier

Code	Désignations	Localisations/observations
PE.01	<b><u>TRAVAUX PEINTURE</u></b> <b><u>L'entreprise devra prendre toutes les protections nécessaires afin de ne pas endommager les cloisons, solives et voliges bois</u></b>	
PE.01.1	Protection de chantier par la mise en place d'un feutre de protection type "Floorliner"	Sur tous les sols neufs et escaliers intérieurs
PE.01.2	Arrachage et évacuation de la toile de verre existante	Bureaux existants concernés par les travaux au rdc et 1er étage
PE.01.3	<u>Peinture sur parois verticales, finition mat velours</u> Egrenage, toile de rénovation, enduit repassé, ponçage, époussetage et application d'une couche d'impression et finition 2 couches de peinture acrylique lessivable, y compris intérieur de placard.	sur toutes les parois verticales dans bureaux existants concernés par les travaux au rdc et 1er étage sur plafond voûté bureau au 1er étage
PE.01.4	<u>Peinture sur boiserie:</u> Réalisation de peinture sur supports en bois comprenant: Egrenage, rebouchage, ponçage, époussetage et application d'une couche d'impression Finition en 2 couches de peinture microporeuse ou glycéro satinée. Teintes à définir. 1ère et dernière contres marches contrastées, à prévoir en peinture au présent lot	Sur les plinthes  Escaliers intérieur et extérieur extérieur
PE.01.5	<u>Peinture sur PVC:</u> Dégraissage et application de 2 couches de peinture glycéro satiné spéciale canalisations PVC	Sur les canalisations intérieures apparentes
PE.01.6	<u>Peinture sur métal:</u> Dégraissage et application de 2 couches de peinture glycéro satiné	dauphin fonte EP
PE.01.7	<u>Signalétique:</u> Fourniture et pose de signalétiques en alucobon laqué pour indiquer l'accessibilité aux sanitaires et autres locaux. Fixation et type de plaque à soumettre au choix de Maître d'ouvrage.	Ensembles des portes intérieures
PE.01.8	<u>Nettoyage:</u> Avant réception des travaux, l'entreprise devra exécuter le nettoyage complet et parfait des sols, revêtements verticaux, quincailleries, de toute la vitrerie, menuiseries extérieures, robinetterie, appareils sanitaires, appareils électriques, chauffage ...	intérieur et extérieur
PE.01.9	<i>OPTION: peinture pliolite cage escalier extérieure existante</i> <i>Préparation des supports, rebouchages, ponçages, teinte au choix de la MOE</i>	<i>Murs, emmarchement</i>
PE.01.10	<i>OPTION: rénovation porte et garde-corps existant</i>  <i>Dégraissage, sablage et application de 2 couches de peinture glycéro satiné</i>	<i>garde-corps et porte existants dans cage escalier extérieure accès cave double porte local compresseur</i>
DO.01	<b><u>Elaboration du Dossier Des Ouvrages Exécutés</u></b> <b><u>Le dossier comprendra:</u></b> .les plans d'exécution avec les notes de claculs .les fiches techniques avec PV .Les notices de fonctionnement, d'entretien et prescriptions de maintenance	