

## CE QU'IL FAUT SAVOIR

### MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

---

**DISPDIJ24017**

**Marché de travaux**

**Extension des locaux administratifs  
de la Maison d'Arrêt (MA) de Dijon**

---

Date et heure limites de réception des offres :

Lundi 10 février 2025 à 12h00

**Direction interrégionale des services pénitentiaires  
Dijon-Centre-Est  
72A rue d'Auxonne  
BP 13331  
21033 DIJON**

## OBJET

La Direction Interrégionale des Services Pénitentiaires de Dijon (DISP Dijon) souhaite engager des travaux d'extension d'un bâtiment en structure bois, pour une destination de bureaux adjacente à une structure en pierres.

## FORME JURIDIQUE ET DEROULEMENT

**Marché public passé selon la procédure adaptée (MAPA).** La procédure implique l'envoi simultané par les candidats de leur candidature et de leur offre.

La procédure permettra une phase de négociations optionnelle avec les candidats ayant déposé une offre. Aucune négociation portant sur la seule dimension financière ne sera réalisée durant la phase de négociation (demande de rabais) ; les candidats sont par conséquent invités à proposer leur meilleur prix au stade de leur offre initiale.

**La date de remise des offres est fixée au lundi 10 février 2025.**

**Ce délai comprend les visites rendues obligatoires**

## ETENDUE DE L'OPERATION

La part de l'**enveloppe prévisionnelle totale** du maître d'ouvrage affectée **aux travaux** est comprise dans l'intervalle suivant <sup>1</sup>

**400 000 € HT < enveloppe <430 000€ HT**

**LOT 1 TERRASSEMENT – DEMOLITION – GROS ŒUVRE**

**83 000 € HT < enveloppe <90 000 € HT**

**LOT 2 STRUCTURE BOIS MODULAIRE – MENUISERIES EXT. – ETANCHEITE**

**129 000 € HT < enveloppe <143 000 € HT**

**LOT 3 CLOISONS – DOUBLAGES – MENUISERIES INT. – PEINTURE**

**49 000 € HT < enveloppe <55 000 € HT**

**LOT 4 Cfo – Cfa (électricité)**

**64 000 € HT < enveloppe <73 000 € HT**

**LOT 5 PLOMBERIE – VENTILATION**

**18 000 € HT < enveloppe <22 000€ HT**

**LOT6 REVETEMENTS DE SOL – FAIENCES**

**22 000 € HT < enveloppe <27 000 € HT**

**LOT 7 SERRURERIE**

**15 000 € HT < enveloppe <19 000 € HT**

---

<sup>1</sup> La fourchette indiquée ici correspond à une première estimation du maître d'ouvrage susceptible d'évoluer au stade de l'APD

La **durée prévisionnelle** d'exécution du marché

**11 mois de travaux (y compris 1 mois de préparation)**

**Début prévisionnel des prestations**

**FIN MARS 2025**

## **MODALITES DE DEMANDES DE VISITES**

La visite préalable du site est **obligatoire**.

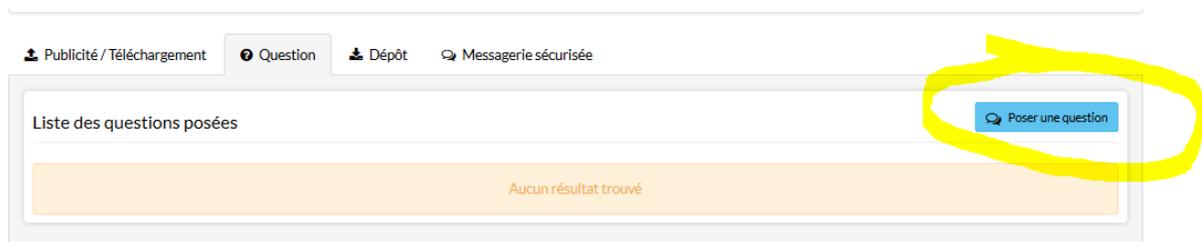
L'attention des candidats est attirée sur la nécessité de solliciter cette visite le plus tôt possible, celle-ci nécessitant une autorisation d'accès particulière à l'établissement.

Les visites s'effectueront nécessairement **jusqu'au 31 janvier 2025**.

La demande de visite doit être anticipée dans un délai d'au moins une semaine avant la date souhaitée (sans que cette dernière n'excède le 31 janvier 2025).

**Dans le cas contraire, la possibilité de visite ne peut être garantie.**

Les candidats demanderont à visiter le site concerné en déposant, au plus tôt, **une demande de visite, sur la plateforme PLACE impérativement**, à l'aide de l'annexe 1 du Règlement de Consultation, sur la page de la consultation (rubrique « poser une question ») en spécifiant la date de visite souhaitée.



Ils doubleront leur demande sur les boîtes :

[dai-marches.disp-dijon@justice.fr](mailto:dai-marches.disp-dijon@justice.fr)

[ludovic.barrault@justice.fr](mailto:ludovic.barrault@justice.fr)

[jeremie.billard@justice.fr](mailto:jeremie.billard@justice.fr)

[jeremy.couraleau@justice.fr](mailto:jeremy.couraleau@justice.fr)