

MAÎTRE D'OUVRAGE

## MINISTÈRE DE LA JUSTICE

4 rue Léon Mauris  
BP 177  
Cedex 24 21077 DIJON

PROJET DE RÉALISATION DES OUVRAGES

2209

## Amélioration du CEF de CHÂTILLON-SUR-SEINE

3 Rue des Cordeliers 21400 CHATILLON SUR SEINE

### LOT 05 SERRURERIE

CCTP et DPGF

09/07/2024

## **05.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES**

### **05.1.1 ESCALIER DE SECOURS**

Réalisation d'un escalier métallique balancé en acier inoxydable laqué laqué Ral 7019 à confirmer sur chantier comprenant :

- Paliers métalliques composé :

\* d'une ossature métallique à tube rectangulaire fixée sur murs existant. avec façon de consoles si nécessaires.

\* palier en tôle gaufree avec façon de pente pour évacuation des eaux de ruissellement.

- Escaliers :

- Limons en fer IPN ou HEB selon calculs

- structure métallique porteuse fixée sur palier décrites ci-avant et massif réalisé par le lot G.O. en pied

- marche et contremarche en tôle gaufree, perforée et galvanisée

- giron minimum 28cm, emmarchement maximum 18cm.

- la 1er et dernières contre-marches seront pleine en acier laqué de couleur 'contrasté'.

- Sur chaque marche incorporation de nez de marche anti-dérapant contrastés.

- Sur chaque palier haut incorporation d'une bande d'éveil à la vigilance contrastée

- habillage limon en tôles planes .

- Garde corps extérieur composé :

- d'une structure métallique du sol à RDC à 2m80 de au dessus du limon ou du palier.

- Structure réalisé avec incorporation d'une porte à ossature métallique.

- structure fixée au sol et sur limon de l'escalier en appliques avec fixations sur la face extérieure.

- remplissage par tube carré verticaux avec entre axe de 11cm maximum.et remplissage par lisses verticales fixées en applique sur limons et paliers selon plans et façades.

- mains-courante et tube rond fixé mécaniquement contre l'arrachage sur ossature extérieur.

- Porte serrurerie composé d'un cadre 4 sens remplissage barreaudages vertical identique au garde corps. Serrures 3 point avec cylindre sur organigramme qui sera posé par le lot menuiseries extérieures. Porte anti-dégondable. Porte sans poignée , ouverture à clé uniquement.

- mains courante et garde-corps intérieur composé :

- structure métallique fixé sur limon tube carré et remplissage par lisses verticales fixées en applique sur limons et paliers selon plans et façades

- main courant en partie haute avec débord d'un giron conforme à la réglementation PMR

- tous accessoires et sujétions

Nota toutes les fixation devront être étudiée

#### ***Localisation***

Escalier de secours bâtiment 3

#### **05.1.1.1 Paliers**

Selon les prescription de l'article ci-dessus "ESCALIER DE SECOURS"

#### ***Localisation***

Escaliers de secours : Palier de l'Etage

#### **05.1.1.2 Escaliers**

Selon les prescription de l'article ci-dessus "ESCALIER DE SECOURS"

#### ***Localisation***

Escaliers de secours

1 escalier balancé du 1er étage au RDC.

#### **05.1.1.3 Garde corps extérieur**

Selon les prescription de l'article ci-dessus "ESCALIER DE SECOURS"

#### ***Localisation***

Escaliers de secours

Garde-corps extérieur

#### **05.1.1.4 Garde corps intérieur**

Selon les prescription de l'article ci-dessus "ESCALIER DE SECOURS"

**Localisation**

Escaliers de secours  
Garde-corps intérieur

### 05.1.1.5 Porte

Selon les prescription de l'article ci-dessus "ESCALIER DE SECOURS"

**Localisation**

Escaliers de secours  
Porte serrurerie

### 05.1.1.6 Garde-corps Métallique

Fourniture et pose d'un garde-corps métallique en acier laqué, composé de:

- poteau de fixation en applique sur le limon de l'escalier et nez de dalle des paliers
- lisse haute formant main courante avec débord d'un giron (modèle selon façade)
- barreaudages verticaux en tube d'acier laqué coloris au choix espacement maximum 11cm selon normes en vigueur fixé en applique sur limon escalier.
- toutes sujétions et accessoires.

Modèle à soumettre au choix du Maître d'Œuvre et Maître d'Ouvrage.

Tous accessoires et sujétion

Nota CT : Pour mémoire : la hauteur de protection sur les paliers doit être d'au moins 1m. La hauteur des mains-courantes doit être comprise entre 0,90 et 1,00 m par rapport au nez de marches (hauteur au nez de marche)

Pour mémoire : 11 cm pour des lisses verticales.

**Localisation**

Selon plans, façades et besoins : Garde corps l'escalier du rez de chaussée sur le palier

#### 05.1.1.6.1 Paliers

Selon prescriptions de l'article ci-dessus "Garde-corps Métallique"

**Localisation**

Selon plans, façades et besoins : Garde corps du palier

#### 05.1.1.6.2 Escaliers

Selon prescriptions de l'article ci-dessus "Garde-corps Métallique"

**Localisation**

Selon plans, façades et besoins : Garde corps de l'escalier

### **05.1.2 GARDE-CORPS Fenêtres**

Fourniture et pose de gardes corps ouvragés en acier laqué blanc avec fixation entre tableaux.  
Compris tous accessoires et sujétions.  
Modèle comme existant.

**Localisation**

Façade Est : garde-corps étage manquant sur fenêtre étage au dessus du Auvent

### **05.1.3 GARDE-CORPS escalier**

Fourniture et pose de gardes corps fixé en applique sur paillasse maçonnée et nez de palier composé de :

- carde acier laqué 4 sens coloris à déterminer sur site hauteur 2 m 20 avec lisse intermédiaire, et montant verticaux selon étude à votre charge.
- main courante filante

- remplissage en partie basse de panneau haute dureté de type Fundermax exterior ou similaire de haute résistance au choc jusqu'à hauteur de Main courante .Coloris au choix du MOA et MOE dans la gamme du fabricant.
  - remplissage en partie haute par panneau polycarbonate transparent haute resistance au choc.
- Compris tous accessoires et sujétions.

**Localisation**

Extension : garde-corps escalier et palier

**05.1.4 Barreaudage**

Fourniture et pose de barreaudages ouvragés en acier laqué blanc avec fixation entre tableaux.  
Compris tous accessoires et sujétions.  
Modèle comme existant.

**Localisation**

Bâtiment 3 Façade Est : garde-corps fenêtre créée Studio

**05.1.5 Grille de protection organe sécurité incendie**

Fourniture et pose de grille de protection à fixer mécaniquement sur mur et /ou plafond pour protection des détecteurs de fumées et des sirènes incendies (cf plan lot electricité).  
Grille robuste ne permettant pas le passage des doigts mais suffisamment ajourée pour ne pas empêcher le bon fonctionnement des détecteur optique.  
Modèle selon principe existant ou système plus adapté selon étude à votre charge.  
Compris tous accessoires et sujétions.



#### **05.1.5.1 Grille de protection détecteur de fumées**

Selon prescriptions de l'article ci-dessus "Grille de protection organe sécurité incendie"

**Localisation**

Selon plans lot electricité sur tous les détecteurs dans les locaux accessible aux pensionnaires du bâtiment 3 (RDC et Etage ) compris extension

#### **05.1.5.2 Grille de protection Sirène d'alarme**

Selon prescriptions de l'article ci-dessus "Grille de protection organe sécurité incendie"

**Localisation**

Selon plans lot electricité sur tous les sirènes dans les locaux accessible aux pensionnaires du bâtiment 3 (RDC et Etage ) compris extension

#### **05.1.6 MOUCHARABIEH**

Fourniture et pose de Moucharabieh ouvragés en acier laqué coloris au choix du Maître d'Ouvrage avec fixation en tableaux sur linteaux , tableau et appuis.

Surjetions particulière pour fixation en linteaux dans le cas de volets roulants.

Les fixations devront résister à une pression de 1200J

Compris tous accessoires et sujétions.

Modèle selon façade et plans d'exécutions à soumettre pour avis.

**Localisation**

Bâtiment 3 selon façade au droit du vantail ouvrant des chassis

##### **05.1.6.1 Fenêtres 150x152**

Selon prescriptions article ci-dessus "MOUCHARABIEH"

**Localisation**

Bâtiment 3 - RDC :Salle à Manger (1u)

##### **05.1.6.2 Fenêtres 107x194 avec Imposte fixe vitrée**

Selon prescriptions article ci-dessus "MOUCHARABIEH"

**Localisation**

Bâtiment 3 - RDC : Salle de détente sur façade Ouest (1U)

##### **05.1.6.3 Fenêtres 100x141 linteau droit**

Selon prescriptions article ci-dessus "MOUCHARABIEH"

**Localisation**

Bâtiment 3 - Etage Dgt B (1U)

##### **05.1.6.4 Fenêtres 99x130**

Selon prescriptions article ci-dessus "MOUCHARABIEH"

**Localisation**

Bâtiment 3 - Etage Local Ménage

##### **05.1.6.5 Fenêtres 99x161**

Selon prescriptions article ci-dessus "MOUCHARABIEH"

**Localisation**

Bâtiment 3 - Etage Dgt A

##### **05.1.6.6 Fenêtres 100x140**

Selon prescriptions article ci-dessus "MOUCHARABIEH"  
attention fenêtre avec Volet Roulant dans coffres maçonnés

**Localisation**

Bâtiment 3 - Extension  
Etage : Chambre 11 :(2U)

**05.1.6.7 Fenêtres 100x166 linteau cintré**

Selon prescriptions article ci-dessus "Châssis 2 vantaux ouvrants à la française" avec Imposte fixe et façon de cintre . Modèle semblable à l'existant.

**Localisation**

Bâtiment 3 - Etage Dgt B (1U)

**05.1.6.8 Fenêtres 100x159 linteau cintré**

Selon prescriptions article ci-dessus "Châssis 2 vantaux ouvrants à la française" avec Imposte fixe et façon de cintre . Modèle semblable à l'existant.

**Localisation**

Bâtiment 3 - Etage Dgt B (1U)

**05.1.7 Main courante fixée sur mur**

Fournitures et poses d'une main courante en acier laqué fixée par pattes sur le mur maçonné compris toutes accessoires et sujétions.

- débord d'un giron et finition courbés.

**Localisation**

- Bâtiment 3
- sur escalier créé extension coté murs.
- sur 1 coté de la Rampe pour accès au studio.
- sur 2 cotés au droits de l'escalier à l'étage dans Dgt B

**05.1.8 Main courante fixées en sol**

- Fourniture de Main courante en acier galvanisé laqué, teinte RAL 7016 (teinte à confirmer avant toute commande de matériaux)

- Pose scellée dans escalier extérieur en pierre existant

Main courante en tube (lisse haute), de poteaux fixés sur emmarchement, main courante débordant d'un giron en haut et en bas de l'escalier.

**Localisation**

Bâtiment 1 logement des familles escalier extérieur

**05.1.9 CLÔTURE SERRURERIE**

Réalisation d'un ensemble de clôture en serrurerie composé de:

- grille serrurerie en acier laquée composée de :
  - poteaux fixés en sol par massif à votre charge
  - lisses horizontales haute et basse sans lisse intermédiaires pour éviter tous franchissement en cas de lisses intermédiaires celles-ci devront être étudiées pour ne pas pouvoir servir d'appui pour franchir la clôture.
  - barreaudages verticaux

Modèle identique et en continuité des garde corps de l'escalier de secours

- reprise de peinture après pose si nécessaires
- compris tout accessoires et sujétions.

**Localisation**

Selon plans et façades  
Entre l'escalier de secours et le mur de clôture.

**05.1.10 CLÔTURE PANNEAU RIGIDE**

**05.1.10.1 Grillage treillis soudé**

Réalisation d'une clôture composée de poteaux et de panneaux soudés à plis en acier galvanisé et plastifié haute adhérence haute sécurité devant répondre aux normes du site avec profil biais en tête avec fils simple.

La clôture de type treillis soudé à maille rectangulaire, sera composée de poteaux et de panneaux de treillis soudés ainsi que d'attaches en acier galvanisé et plastifié.

Cette clôture aura une hauteur hors sol de 3m00 minimum par rapport au terrain voisins avant rehausse braise. Les clôtures s'adapteront au terrain.

Description technique les panneaux et poteaux seront de couleur au choix du Maître d'Oeuvre et Maître d'Ouvrage dans la gamme du fabricant.

Le panneau treillis soudé

- Le panneau de treillis soudé aura une hauteur adaptée à la hauteur de clôture souhaitée
- Panneau en treillis soudé double fils

Poteaux

- Le poteau sera scellé compris massif à votre charge.
- Le poteau aura un profil de 65 x 50 mm à encoches minimum
- Le poteau sera surélevé par un profil en biais pour empêcher le franchissement de la clôture avec pose de fil lisse tendus

Sujétion particulière pour insertion d'une porte de secours de même nature que le grillage

#### **Localisation**

Suivant plan de masse:

Clôture entre cour pensionnaire et accès cour arrière et escalier de secours.

### **05.1.10.2 Portillon Pivotant**

Fourniture et pose de portillon en acier laqué, RAL au choix du maître d'œuvre et Maître d'Ouvrage à voir sur chantier, comprenant :

- bâti 4 sens avec tubes verticaux et renfort
- remplissage par barreaudages verticaux espacement minimum conforme aux normes en vigueur.
- porte hauteur alignée avec la clôture (3 m de haut)
- serrure 3 points avec cylindre européen sur organigramme et crémone pompier pour Issues de Secours.
- Porte anti-dégondable.
- Poignée Ovoïde côté escalier uniquement
- arrêts
- massif de scellement des poteaux.

Passage libre 1m

#### **Localisation**

Portillon entre Escalier de secours et Cour

### **05.1.11 Reprise, remise en état de clôture existante**

Suite à la dépose partielle, par le lot G.O., de la clôture haute fixée en applique sur le mur du voisin pour la construction de l'extension.

- Récupération des poteaux mis à disposition par le lot maçonnerie,
- Fixation/révision de ces poteaux,
- Remise en état et fixation de la clôture jusqu'à l'extension compris remplacement à neuf partiel selon besoins
- compris toutes accessoires et sujétions





**Localisation**

derrière Bâtiment 3 clôture sur Mur Voisin

**05.1.12 Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE)**

L'entrepreneur fournira un dossier de récolement DOE comprenant: 2 exemplaires papiers et 1 exemplaire reproductible sur support informatique (plans en PDF et DWG le cas échéant) soigneusement mis à jour, le jour des Opérations préalables à la Réception (OPR).

**05.1.13 NOTA MATERIAUX de REEMPLOIS**

Le maître d'ouvrage est sensible à l'utilisation de matériaux de réemploi dans les travaux à réaliser.

Tous ces matériaux devront être en bonne état e et seront soumis à l'avis du contrôleur technique et du maître d'ouvrage avant pause.

<p><b><u>05.2 PSE ECHAFAUDAGE</u></b></p>
---

**05.2.1 Moins value pour réalisation des échafaudages par le lot Maçonnerie**

Moins value sur l'offre de base pour réalisation de échafaudages par le lot G.O avec mise a disposition de toutes les entreprises conformément aux prescriptions suivantes :

échafaudages nécessaires à la réalisation des travaux de tous les corps d'état (charpente, couverture, plomberie, chauffage, électricité, peinture, menuiserie , serrurerie etc.... avec mise à disposition pendant la durée des travaux nécessitant des échafaudages travaux : échafaudage de pied en façade, échafaudage suspendu, jeux d'échelles, balisage, protection filets, etc...

compris demande des autorisations nécessaires auprès des autorités locales le cas échéant

Tous accessoires et sujétions

**Localisation**

en périphérie des constructions selon besoins

- Bâtiment 2 coté cour et au droit de la Galerie. pour couvreur, charpentier

- Bâtiment 3 et Extension : sur toutes les façades.

D.P.G.F

Lot 05 SERRURERIE

Code	Désignation	Qu.	U.	Px U.	Px tot.
<b><u>05.1.1 ESCALIER DE SECOURS</u></b>					
<b>05.1.1.1 Paliers</b>			U		
<b>05.1.1.2 Escaliers</b>			U		
<b>05.1.1.3 Garde corps extérieur</b>			U		
<b>05.1.1.4 Garde corps intérieur</b>			U		
<b>05.1.1.5 Porte</b>			U		
<b>05.1.1.6 Garde-corps Métallique</b>					
<b><u>05.1.1.6.1</u></b>	<b><u>Paliers</u></b>		ml		
<b><u>05.1.1.6.2</u></b>	<b><u>Escaliers</u></b>		ml		
<b><u>05.1.2 GARDE-CORPS Fenêtres</u></b>					
<b><u>05.1.3 GARDE-CORPS escalier</u></b>			ml		
<b><u>05.1.4 Barreaudage</u></b>			U		
<b><u>05.1.5 Grille de protection organe sécurité incendie</u></b>					
<b>05.1.5.1 Grille de protection détecteur de fumées</b>			U		
<b>05.1.5.2 Grille de protection Sirène d'alarme</b>			U		
<b><u>05.1.6 MOUCHARABIEH</u></b>					
<b>05.1.6.1 Fenêtres 150x152</b>			U		
<b>05.1.6.2 Fenêtres 107x194 avec Imposte fixe vitrée</b>			U		
<b>05.1.6.3 Fenêtres 100x141 linteau droit</b>			U		
<b>05.1.6.4 Fenêtres 99x130</b>			U		
<b>05.1.6.5 Fenêtres 99x161</b>			U		
<b>05.1.6.6 Fenêtres 100x140</b>			U		
<b>05.1.6.7 Fenêtres 100x166 linteau cintré</b>			U		
<b>05.1.6.8 Fenêtres 100x159 linteau cintré</b>			U		
<b><u>05.1.7 Main courante fixée sur mur</u></b>			ml		
<b><u>05.1.8 Main courante fixées en sol</u></b>			U		
<b><u>05.1.9 CLÔTURE SERRURERIE</u></b>			ml		
<b><u>05.1.10 CLÔTURE PANNEAU RIGIDE</u></b>					
<b>05.1.10.1 Grillage treillis soudé</b>			ml		
<b>05.1.10.2 Portillon Pivotant</b>			U		
<b><u>05.1.11 Reprise, remise en état de clôture existante</u></b>			ml		
<b><u>05.1.12 Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE)</u></b>			Fft		

Total HORS OPTIONS

Montant HT	
TVA (20%)	
Montant TTC	

Code	Désignation	Qu.	U.	Px U.	Px tot.
<b>05.2 PSE ECHAFAUDAGE</b>					
<b>05.2.1</b>	<b>Moins value pour réalisation des échafaudages par le lot Maçonnerie</b>				

<b>TOTAL DE(S) PSE(S)</b>					
Montant HT					
TVA (20%)					
Montant TTC					