

7 T-D.P.G.F.

Marché Public de Travaux

N° 148-T-DPGF-LOT 01-MONTAUBAN-PJ



ENTREPRISE

NOM ENTREPRISE 01

SIRET

XXX XXX XXX XX

Représentant légal

M./Mme

Adresse de l'entreprise

...

Code Postal VILLE

...

Téléphone

...

Courriel

...@...

C.C.T.P.



LOT 01 - MAÇONNERIE

Toutes les quantités sont données à titre indicatif, elles devront être contrôlées et rectifiées si nécessaire pour la remise des offres, par l'entrepreneur de ce lot qui engage sa responsabilité sur les métrés de son offre.

GÉNÉRALITÉS

1.2 INSTALLATIONS DE CHANTIER	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.2.1 Généralités				
CONSTAT D'HUISSIER	ens.	1,0		
(chaussée, espace public, maisons avoisinantes, aire chantier)				
Plans et études EXE				
D.O.E. / D.I.U.O.				
1.2.2 Occupation temporaire du domaine public	PM			
1.2.3 Panneau de chantier	U			
fourniture mise en place entretien		1,0		
repliement		1,0		
1.2.4 Raccordement des fluides				
eau	ens.	4,0		
électricité	ens.	4,0		
1.2.5 Vestiaires - Réfectoire - salle de réunion				
mise en place	ens.	3,0		
location	ens.	1,0		
repliement	ens.	3,0		
surlocation mensuelle	ens.	1,0		
1.2.6 Locaux hygiène - sanitaires chimiques				
mise en place	ens.	3,0		
location	ens.	1,0		
repliement	ens.	3,0		
surlocation mensuelle	ens.	1,0		
1.2.7 Aire de stockage				
fourniture mise en place entretien	ens.	2,0		
repliement	ens.	2,0		
bennes tous lots	ens.	1,0		
1.2.8 Clôture de chantier				
mise en place, entretien, dépose en fin de tranche	ml	30,0		
portail d'accès	U	2,0		

Thibaud GAUIN Architecte

2, Rue Jean-Jacques Rousseau 47360 Prayssas
05 53 99 47 60 / 06 83 78 05 41 / thibaud.gauin@gmail.com

	clôture en tôle pleine hauteur 3m	ml	30,0		
INSTALLATIONS DE CHANTIER					
1/ VENELLE					
1.3	MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.3.1	Accès particulier	ens.	1,0		
	<i>livraisons anticipées et surveillées</i>	PM			
	<i>Véhicule petit gabarit et manutention</i>	PM			
1.3.2	Fourniture et pose d'une sapine d'approvisionnement	m²	176,0		
	<i>niveau de la cour</i>				
1.3.3	Échafaudage extérieur de pied au droit	m²	591,8		
	<i>Façade Sud-ouest - 470,8m²</i>				
	<i>Façade Nord-ouest - 26m²</i>				
	<i>Façade Sud-Est - 26m²</i>				
	<i>Façade Nord-ouest jardin - 26m²</i>				
	<i>Façade Nord-est jardin - 26m²</i>				
	<i>Façade Sud-Est jardin - 17m²</i>				
	<i>Pare gravats sur cour R-1 18ml</i>				
1.3.4	Filets de protection sur sapine et échafaudages	m²	767,8		
1.3.5	Protection du jardin, sol, arbre	ens.	1,0		
1.3.6	Clôture de chantier				
	<i>mise en place, entretien, dépose en fin de tranche</i>	ml	5,0		
	<i>portail d'accès</i>	U	1,0		
	<i>clôture en tôle pleine hauteur 3m</i>	ml	5,0		
1.3.7	Nettoyage soigneux de la zone chantier, remise en état	ens.	1,0		
MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES					

1.4	RESTAURATION DES MAÇONNERIES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.4.1	Purge et dévégétalisation des parements	ens.	1,0		
1.4.2	Protection des existants en façade, ouvertures, réseaux	ens.	1,0		
1.4.2	Protection des unités extérieures contre chocs, poussières	ens.	1,0		
1.4.3	Nettoyage des parements				
	<i>Corniche béton R+2</i>	ml	27,7		
	<i>Appuis de fenêtre béton R+2</i>	ml	14,1		
	<i>Corniche briques R+1</i>	ml	27,7		
	<i>Corniche briques RDC</i>	ml	27,3		
	<i>Corniche briques R-1</i>	ml	17,6		
	<i>Arase murs jardin</i>	ml	36,0		
	<i>Briques anciennes façade sud-ouest</i>	m²	289,3		
	<i>Briques anciennes petites façades cour et jardin</i>	m²	130,0		
	<i>Briques contemporaines R+2 façade sud-ouest</i>	m²	86,4		
1.4.4	Rejointoiement des parements briques et pierres de taille	m²	375,7		
	Rejointoiement des parements mixtes - petites façades	m²	130,0		
1.4.5	Remplacement de briques courantes en recherche				
	<i>Dépose de briques isolées en démolition</i>	m²	50,0		
	<i>Pose de briques isolées</i>	m²	50,0		
1.4.6	Restauration de maçonneries - rebouchages	m²	31,0		
1.4.7	Réparation de la corniche béton R+2				
	<i>Passivation des armatures à nu</i>	ml	27,7		
	<i>Mortier de réparation adapté</i>	ens.	1,0		
	<i>Reprise des traversées EP</i>	U	4,0		
	Restauration de corniche R+1				

	Reprise carreau supérieur 60%	ml	16,6		
	Création de traversées pour EP	U	4,0		
	Remplacement briques courbes 30%	ml	5,0		
	Remplacement briques basses 45%	ml	7,5		
	Habillage plomb (HORS LOT)	PM			
	Restauration de corniche RDC				
	Remplacement briques 20%	ml	5,5		
1.4.8	Remplacement d'appuis en pierre calcaire 120cm	U	7,0		
1.4.9	Remplacement de seuils pierre calcaire 188cm	U	2,0		
1.4.10	Reprise des calfeutremments	ml	61,1		

RESTAURATION DES MAÇONNERIES

1.5	JARDIN	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.5.1	Décapage de sol -30cm	m²	15,0		
1.5.2	Géotextile	m²	15,0		
1.5.3	Gravier lavé roulé 20cm	m²	15,0		
1.5.4	Gravier calcaire de finition 10cm	m²	15,0		
1.5.5	Bordure pierre calcaire	ml	15,0		
1.5.6	Barbacanes	U	3,0		
1.5.7	Reprise des maçonneries, arase pour nouvelle charpente	ml	7,0		
1.5.8	Démolition compris évacuation anciens sanitaires	ens	1,0		

JARDIN

1/ T.I. E.D.F. / C.P.H. - Cour intérieure

1.3	MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.3.1	Accès particulier depuis échafaudage venelle	ens.	1,0		
	<i>livraisons anticipées et surveillées</i>	PM			
	<i>Véhicule petit gabarit et manutention</i>	PM			
1.3.2	Utilisation sapine d'approvisionnement VENELLE	PM			
1.3.3	Échafaudage extérieur de pied au droit	m²	364,0		
	<i>Façade Nord-ouest T.I. - 144m²</i>				
	<i>Façade Sud-Ouest E.D.F. - 110m²</i>				
	<i>Façade Nord-Est C.P.H. - 110m²</i>				
1.3.4	Filets de protection sur sapine et échafaudages	m²	364,0		
1.3.5	Protection du jardin, sol, verrières	ens.	1,0		
1.3.8	Protection tôle pleine porte d'entrée bâtiment	U	1,0		
1.3.6	Clôture de chantier				
	<i>mise en place, entretien, dépose en fin de tranche</i>	ml	24,4		
	<i>portail d'accès</i>	U			
	<i>clôture en GRILLES hauteur 3m</i>	ml	24,4		
1.3.7	Nettoyage soigneux de la zone chantier, remise en état	ens.	1,0		

MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES

1.4	RESTAURATION DES MAÇONNERIES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.4.2	Protection des existants en façade, ouvertures, réseaux	ens.	1,0		
1.4.3	Nettoyage des parements				
	<i>Enduit parties courantes Nord-Ouest</i>	m²	94,2		
	<i>Appuis de fenêtres Nord-Ouest</i>	ml	16,5		
	<i>Entourages de fenêtres et portes Nord-Ouest</i>	ml	37,8		
1.4.10	Gonds / accroche volets				
	<i>Nord-Ouest - retrait, compris rebouchage</i>	U	40,0		

Thibaud GAUIN Architecte

2, Rue Jean-Jacques Rousseau 47360 Prayssas
05 53 99 47 60 / 06 83 78 05 41 / thibaud.gauin@gmail.com

	<i>Rescellement d'accroches-volets</i>	U	16,0		
1.4.11	Reprises partielles d'enduit				
	<i>Nord-Ouest</i>	m²	5,0		
1.4.12	Complément d'encadrement à créer				
	<i>Bas de porte (ancienne fenêtre) Nord-Ouest</i>	ml	2,0		
	<i>Fenêtre R+1 Sud-Ouest</i>	ml	6,9		
1.4.13	Réparation d'encadrements				
	<i>Nord-Ouest</i>	ml	10,0		
	<i>Sud-Ouest</i>	ml	6,0		
1.4.6	Réparation de la corniche R+2 Nord-Ouest				
	<i>Piquage zones effritées</i>	ml	15,0		
	<i>Remplacement tuileaux, maçonnerie instable</i>	ml	15,0		
	<i>Enduit + badigeon chaux</i>	ml	15,0		
	<i>Coordination lot Couverture</i>	PM			
1.4.7	Réparation d'appuis en pierre calcaire 120cm	U	2,0		
1.4.14	Badigeon général d'uniformisation	m²	94,2		
1.4.14	Badigeon encadrements	ml	54,3		

RESTAURATION DES MAÇONNERIES

DIVERS	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.4.3 Nettoyage de la terrasse bois eau forte	m²	115,0		
DIVERS				

1/ COUR OUEST

1.3 MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.3.1 Accès particulier traversée du bâtiment				
	<i>Feutre compris bandes couleur aux extrémités</i>	ml	22,0	
	<i>Pose protection OSB</i>	ml	22,0	
	<i>Signalétique</i>	ens.	1,0	
	<i>Porte anti poussière avec velcro</i>	U	5,0	
	<i>Paroi antipoussière avec étau télescopiques</i>	ml	22,0	
1.3.3 Échafaudage extérieur de pied au droit	m²	329,0		
	<i>Façade Nord-Est - 90m²</i>			
	<i>Façade Nord-Ouest - 119m²</i>			
	<i>Façade Sud-Ouest - 120m²</i>			
	<i>Façade Sud-Est - non concernée</i>			
1.3.4 Filets de protection sur échafaudages	m²	329,0		
1.3.5 Protection du jardin, sol, verrières	ens.	1,0		
1.3.6 Clôture de chantier				
	<i>mise en place, entretien, dépose en fin de tranche</i>	ml	4,0	
	<i>porte d'accès</i>	U	1,0	
	<i>clôture en GRILLES</i>	ml	4,0	
1.3.7 Nettoyage soigneux de la zone chantier, remise en état	ens.	1,0		
MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES				

1.4 RESTAURATION DES MAÇONNERIES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.4.2 Protection des existants en façade, ouvertures, réseaux	ens.	1,0		
1.4.15 Dépose puis repose filet anti volatile	ens.	1,0		
1.4.3 Nettoyage des parements				
	<i>Enduit parties courantes Nord-Ouest R+2</i>	m²	24,3	
	<i>Briques contemporaines Nord-Ouest R+1</i>	m²	13,6	

	Briques anciennes Nord-Ouest RDC/R+1		4,7	
	Colonnes briques	U	3,0	
	Soubassement pierres et ciment Nord-Ouest	m²	6,5	
	Enduit cage d'ascenseur	m²	60,0	
	Dalles béton deux faces	m²	40,0	
	Poutre béton	ml	3,0	
	Briques anciennes Sud-Ouest	m²	19,8	
	Briques contemporaines Nord-Est R+2	m²	17,9	
	Briques anciennes Nord-Est R+1/RDC		41,7	
	Corniches briques toutes façades	ml	20,7	
1.4.14	Badigeon d'uniformisation soubassement	m²	6,5	
1.4.4	Rejointoiement des parements briques et pierres de taille	m²	75,7	
1.4.5	Remplacement de briques courantes en recherche 20%			
	Dépose de briques isolées en démolition	m²	15,1	
	Pose de briques isolées	m²	15,1	
	Patine	m²	15,1	
1.4.6	Restauration de corniches			
	Reprise carreau supérieur 60%	ml	12,4	
	Remplacement briques basses 45%	ml	9,3	
	Habillage plomb (HORS LOT)	PM		
1.4.7	Réparation appui de fenêtre	ml	2,4	
RESTAURATION DES MAÇONNERIES				

2/ COUR EST

1.3	MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.3.1	Accès particulier traversée du bâtiment				
	Feutre compris bandes couleur aux extrémités	ml	22,0		
	Pose protection OSB	ml	22,0		
	Signalétique	ens.	1,0		
	Porte anti poussière avec velcro	U	5,0		
	Paroi antipoussière avec étau télescopiques	ml	22,0		
1.3.3	Échafaudage extérieur de pied au droit	m²	506,8		
	Façade Nord-Est - 78,8m²				
	Façade Nord-Ouest - 184m²				
	Façade Sud-Ouest - 87m²				
	Façade Sud-Est 157m²				
1.3.4	Filets de protection sur échafaudages	m²	506,8		
1.3.5	Protection du jardin, sol, verrières	ens.	1,0		
1.3.6	Clôture de chantier				
	mise en place, entretien, dépose en fin de tranche	ml	4,0		
	porte d'accès	U	1,0		
	clôture en GRILLES	ml	4,0		
1.3.7	Nettoyage soigneux de la zone chantier, remise en état	ens.	1,0		
MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES					

1.4	RESTAURATION DES MAÇONNERIES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.4.2	Protection des existants en façade, ouvertures, réseaux	ens.	1,0		
1.4.15	Dépose puis repose filet anti volatile	ens.	1,0		
1.4.3	Nettoyage des parements				
	Enduit parties courantes Nord-Ouest	m²	140,0		
	Pierres soubassement Nord-Ouest	m²	15,0		

Thibaud GAUIN Architecte

2, Rue Jean-Jacques Rousseau 47360 Prayssas
05 53 99 47 60 / 06 83 78 05 41 / thibaud.gauin@gmail.com

	Enduit parties courantes Sud-Ouest R+2	m²	19,2	
	Briques anciennes courantes Sud-Ouest R+1/RDC	m²	34,2	
	Soubassement Sud-Ouest	m²	3,7	
	Enduit parties courantes Sud-Est R+2	m²	28,8	
	Briques anciennes courantes Sud-Est R+1/RDC	m²	17,5	
	Soubassement pierres et ciment Sud-Est	m²	12,0	
	Colonnes briques	U	3,0	
	Corniches briques toutes façades	ml	44,9	
1.4.4	Rejointoiement des parements briques et pierres de taille	m²	58,3	
1.4.5	Remplacement de briques courantes en recherche 20%			
	Dépose de briques isolées en démolition	m²	11,7	
	Pose de briques isolées	m²	11,7	
1.4.6	Restauration de corniches			
	Reprise carreau supérieur 60%	ml	26,9	
	Réparation de traversées pour EP	U	6,0	
	Remplacement briques basses 45%	ml	10,1	
	Habillage plomb (HORS LOT)	PM		
1.4.7	Réparation appui de fenêtre	ml	5,7	
1.4.9	Reprise des calfeutrements	ml	29,0	
1.3.7	Nettoyage soigneux de la zone chantier, remise en état	ens.	1,0	
RESTAURATION DES MAÇONNERIES				

2/ COUR D'HONNEUR

1.3	MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.3.1	Accès particulier				
	Pose protection OSB + Feutre	m²	143,0		
1.3.3	Échafaudage extérieur de pied au droit	m²	1136,5		
	Façade Nord-Est - 318m²				
	Façade Nord-Ouest - 222,5m²				
	Façade Sud-Ouest - 327m²				
	Façade Sud-Est 209m²				
	Passage cocher Nord-Est - 30m²				
	Passage cocher Sud-Ouest - 30m²				
1.3.4	Filets de protection sur échafaudages	m²	1136,5		
1.3.7	Nettoyage soigneux de la zone chantier, remise en état	ens.	1,0		
MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES					

1.4	RESTAURATION DES MAÇONNERIES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.4.2	Protection des existants en façade, ouvertures, réseaux	ens.	1,0		
1.4.3	Nettoyage des parements				
	Corniche briques R+2	ml	60,4		
	Corniche briques R+1	ml	50,4		
	Corniche briques RDC	ml	50,4		
	Sous-face arrondie des encorbellements	ens.	2,0		
	Sous-bassement pierre	m²	10,0		
1.4.4	Rejointoiement des parements briques et pierres de taille	m²	809,1		
1.4.5	Remplacement de briques courantes en recherche 10%				
	Dépose de briques isolées en démolition	m²	80,9		
	Pose de briques isolées	m²	80,9		
	Patine	m²	80,9		
1.4.6	Restauration de corniche R+2				
	Remplacement briques basses et arrondies 10%	ml	6,0		

Thibaud GAUIN Architecte

2, Rue Jean-Jacques Rousseau 47360 Prayssas
05 53 99 47 60 / 06 83 78 05 41 / thibaud.gauin@gmail.com

1.4.6	Restauration de corniche R+1				
	<i>Reprise carreau supérieur 20%</i>	ml	10,1		
	<i>Remplacement briques basses et arrondies 20%</i>	ml	10,1		
	<i>Habillage plomb (HORS LOT)</i>	PM			
1.4.6	Restauration de corniche RDC				
	<i>Remplacement briques 15%</i>	ml	7,6		
1.4.7	Remplacement d'appuis en pierre calcaire 120cm	U	12,0		
1.4.8	Reprise de seuils pierre calcaire portes RDC	U	8,0		
1.4.14	Badigeon sous-face des encorbellements	m²	15,0		
RESTAURATION DES MAÇONNERIES					

3/ PLACE DU COQ - RUE DE LA RÉPUBLIQUE

1.3	MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.3.3	Échafaudage extérieur de pied au droit	m²	970,0		
	<i>Façade Nord-Est Place du Coq - 210m²</i>				
	<i>Façade Sud-Est Place du Coq - 390m²</i>				
	<i>Façade Nord-Est République - 370m²</i>				
	<i>Pare gravats sur RDC entrée - 13ml</i>				
1.3.4	Filets de protection sur échafaudages	m²	970,0		
1.3.7	Nettoyage soigneux de la zone chantier, remise en état	ens.	1,0		
MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES					

1.4	RESTAURATION DES MAÇONNERIES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.4.2	Protection des existants en façade, ouvertures, réseaux	ens.	1,0		
	<i>déplacement temporaire boîtes aux lettres</i>	PM			
1.4.3	Nettoyage des parements				
	<i>Corniche briques R+2 Nord-Est Place du Coq</i>	ml	13,5		
	<i>Modénatures linteaux R+1 Nord-Est Place du Coq</i>	ml	10,6		
	<i>Encadrements RDC Nord-Est Place du Coq</i>	ml	27,7		
	<i>Soubassement Nord-Est Place du Coq</i>	m²	3,8		
	<i>Ensemble RDC Sud-Est Place du Coq</i>	m²	60,0		
	<i>Corniche briques RDC Sud-Est Place du Coq</i>	ml	19,0		
	<i>Modénatures linteaux R+1 Sud-Est Place du Coq</i>	ml	8,0		
	<i>Corniche briques R+1 Sud-Est Place du Coq</i>	ml	19,0		
	<i>Modénature fronton</i>	ml	20,0		
	<i>Corniche briques R+2 Nord-Est République</i>	ml	23,7		
	<i>Corniche briques R+1 Nord-Est République</i>	ml	23,7		
	<i>Corniche briques RDC Nord-Est République</i>	ml	23,7		
1.4.5	Réparation zones briques altérées				
	<i>Dépose de briques isolées en démolition</i>	m²	30,0		
	<i>Pose de briques isolées</i>	m²	30,0		
1.4.6	Restauration de corniche R+2				
	<i>Remplacement briques 50%</i>	ml	28,6		
1.4.6	Restauration de corniche R+1				
	<i>Reprise carreau supérieur 7%</i>	ml	4,3		
	<i>Remplacement briques basses et arrondies 5%</i>	ml	1,9		
1.4.6	Restauration de corniche RDC				
	<i>Remplacement briques 7%</i>	ml	4,9		
1.4.7	Réparation appuis de fenêtre briques	U	12,0		
RESTAURATION DES MAÇONNERIES					

3/ T1 FAÇADE SUD-EST

Thibaud GAUIN Architecte

2, Rue Jean-Jacques Rousseau 47360 Prayssas
05 53 99 47 60 / 06 83 78 05 41 / thibaud.gauin@gmail.com

5/ T.H. TAYANDE SUB ESI

1.3	MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.3.3	Échafaudage extérieur de pied au droit	m²	200,0		
1.3.4	Filets de protection sur échafaudages	m²	200,0		
1.3.7	Nettoyage soigneux de la zone chantier, remise en état	ens.	1,0		
MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES					

MOYENS D'ACCÈS - ÉCHAFAUDAGES

1.4	RESTAURATION DES MAÇONNERIES	U	QTÉ	P.U. € HT	TOTAL € HT
1.4.2	Protection des existants en façade, ouvertures, réseaux	ens.	1,0		
1.4.3	Nettoyage des parements <i>Corps d'enduit courant</i>	m²	130,6		
1.4.4	Rejointoiement des parements briques et pierres de taille	m²	36,7		
1.4.11	Piquage enduit soubassement hauteur 1m	m²	10,0		
1.4.11	Enduit spécial remontées capillaires	m²	10,0		
1.4.10	Gonds / accroche volets <i>Nord-Ouest - retrait, compris rebouchage</i>	U	60,0		
1.4.7	Réparation appuis de fenêtre briques	U	1,0		

RESTAURATION DES MACONNERIES

BASE	TOTAL HT	
	TVA 20%	
	TOTAL TTC	