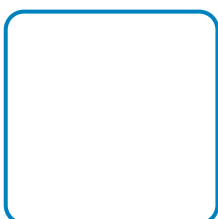


Rapport de repérage des matériaux et produits contenant du plomb avant réalisation de travaux



Adresse de l'immeuble
Tribunal de Grande Instance
5 place du Coq
82000 MONTAUBAN

Date d'édition du rapport
17/10/2024
Opérateur de repérage
Michel LAFITE

Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre : Dossier de rénovation des façades
établi par Monsieur Thibaud GAUIN architecte 47360 PRAYSSAS édité en juin 2024 APD 01/2024

SOMMAIRE

■ Contexte de la mission	3
▶ Désignation de l'immeuble	3
▶ Désignation du propriétaire	3
▶ Désignation de l'opérateur de repérage	3
▶ Réalisation de la mission	3
▶ Cadre réglementaire	3
▶ Limites du domaine d'application du repérage	4
■ Conclusion	4
▶ Récapitulatif des matériaux et produits contenant du plomb à une concentration $\geq 1 \text{ mg/cm}^2$	4
▶ Locaux ou parties de locaux non visités	6
▶ Composants ou parties de composants qui n'ont pu être inspectés	6
▶ Dates de visite et d'établissement du rapport	7
■ Conditions de réalisation du repérage	7
▶ Historique de la mission	7
▶ Méthodologie employée	7
▶ Conditions spécifiques du repérage	8
▶ Constatations diverses	8
■ Locaux visités & Résultats des mesures	8
▶ Bâtiment principal Sous sol Venelle	9
▶ Bâtiment principal Façades extérieures 0 Façade 1 CPH	10
▶ Bâtiment principal Façades extérieures 0 Façade 2 CPH	11
▶ Bâtiment principal Façades extérieures 0 EDF Façade 3 EDF NORD-UEST	12
▶ Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 4 PLACE DU COQ NORD EST	12
▶ Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 5 PLACE DU COQ SUD EST	13
▶ Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 6 PIGNON PLACE DU COQ SUD EST	14
▶ Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 7 RUE DE LA REPUBLIQUE	15
▶ Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 1	16
▶ Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 2	16
▶ Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 3	17
▶ Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 4	18
▶ Bâtiment principal Rez de chaussée 2 Façade TI EDF Sud-Est	19
▶ Bâtiment principal Rez de chaussée 2 Façade TI EDF Sud-Ouest	20
▶ Bâtiment principal Rez de chaussée 3 Cour intérieure est	20
▶ Bâtiment principal Rez de chaussée 3 Cour intérieure ouest	22
■ Annexes	23
▶ Plans et croquis	23
▶ Notice d'information	31
▶ Attestation d'assurance	32
▶ Certifications	33
▶ Attestation d'indépendance	34

CONTEXTE DE LA MISSION

Désignation de l'immeuble

Adresse : **Tribunal de Grande Instance
5 place du Coq
82000 MONTAUBAN**

Référence cadastrale : **BO / 10**

Lot(s) de copropriété : **Sans objet**

Nature de l'immeuble : **Immeuble Complet**

Étendue de la prestation : **Immeuble complet**

Destination des locaux : **Bureaux**

Date de construction : **Avant 1948**

Désignation du propriétaire

Propriétaire : **MINISTERE DE LA JUSTICE - Département Immobilier ZI de Thibaud - 2 Impasse Boudeville CS 54742
31047 TOULOUSE CEDEX 1**

Si le propriétaire n'est pas le donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) :

Qualité du donneur d'ordre :

Identification :

Désignation de l'opérateur de repérage

Opérateur de repérage : **Michel LAFITE**
Certification n° C2528 délivrée le 20/10/2021 pour 7 ans par LCC Qualixpert (17 rue Borrel 81100 CASTRES)

Cabinet de diagnostics : **CABINET IM'EXPERT**
24 rue du Fort BP 60932 – 82009 MONTAUBAN
N° SIRET : **452 281 694 00037**

Compagnie d'assurance : **AXA** N° de police : **10755853504** Validité : **01/01/2024 au 31/12/2024**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par l'organisme certificateur mentionné sous le nom de l'opérateur de repérage concerné.

Réalisation de la mission

N° de dossier : **24-07878 #P1**

N° de la version précédente : **Sans objet**

Ordre de mission du : **04/07/2024**

Accompagnateur(s) : **Madame Céline PICAUT, architecte AMO auprès du Ministère de la Justice.**

Document(s) fourni(s) : **Aucun**

Moyens mis à disposition : **Aucun**

Commentaires : **Fc 24-07824**

Cadre réglementaire

- Articles R4412-61 à R4412-65 du Code du Travail
- Articles L1334-11 et L1334-13 du Code de la Santé Publique
- Articles L541-1 à L541-8 du Code de l'Environnement
- Norme NF X 46-030 (Avril 2008) : Protocole de réalisation du constat de risque d'exposition au plomb
=> Le domaine d'application de cette norme ne coïncidant pas exactement avec la présente mission, nous n'en retenons que les aspects méthodologiques (§ 5 à 11 + Annexes A et B)

Nota : Sauf indication contraire, l'ensemble des références légales, réglementaires et normatives s'entendent de la version des textes en vigueur au jour de la réalisation du diagnostic.

Limites du domaine d'application du repérage

Le Code du Travail impose à l'employeur, pour toute activité susceptible de présenter un risque d'exposition à des agents cancérogènes, mutagènes ou reprotoxiques (CMR, dont le plomb fait partie), d'évaluer l'exposition des travailleurs afin de pouvoir apprécier les risques pour leur santé et de définir les mesures de prévention à prendre.

Le repérage des matériaux et produits contenant du plomb avant réalisation de travaux consiste à mesurer la concentration en plomb de tous les revêtements susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, et à décrire leur état de conservation. Il consiste également en une recherche systématique permettant d'identifier et de localiser les matériaux et produits contenant du plomb, incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie de l'immeuble faisant l'objet des travaux, tels que : plomb métallique (canalisations, couverture, plaques), carrelages et faïences, menuiseries PVC, etc. Le repérage du plomb est réalisé grâce à un analyseur à fluorescence X portatif.

Ce repérage n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb (CREP) ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication par le Plomb des Peintures (DRIPP), qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique. Il concerne tout type de bâtiment, quels que soient sa date de construction (y compris ceux construits après 1948) et son usage (y compris ceux à usage autre que d'habitation). Son objectif est de fournir la concentration en plomb des différents matériaux et produits faisant partie du programme et du périmètre de repérage de la mission, afin que les entreprises de travaux puissent réaliser leur évaluation des risques.

Les risques pour les entreprises de travaux ne concernent pas que les poussières de plomb générées par les travaux, notamment sur les revêtements : les vapeurs de plomb sont encore plus toxiques. Par exemple, Il faut proscrire l'oxycoupage et la découpe à la meuleuse de matériaux plombés car les fumées de plomb émises dès 500 °C pénètrent dans l'appareil respiratoire où elles se fixent durablement.

Il appartient au donneur d'ordre de rapprocher les valeurs obtenues et les situations de travail préalablement définies (ponçage de peinture, retrait de canalisation, ...), pour évaluer le niveau de risque que présentent les surfaces plombifères et/ou les matériaux contenant du plomb identifiés par l'opérateur de repérage.

PROGRAMME DE TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

- Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre : Dossier de rénovation des façades établi par Monsieur Thibaud GAUIN architecte 47360 PRAYSSAS édité en juin 2024 APD 01/2024

Rénovation des façades et changement des menuiseries du tribunal de grande instance de MONTAUBAN.

PROGRAMME ET PÉRIMÈTRE DE REPÉRAGE DÉFINIS PAR L'OPÉRATEUR DE REPÉRAGE

Il a porté sur tous les produits et matériaux pouvant être constitués de plomb ou recouverts de peinture ou autre revêtement contenant du plomb de ces bâtiments, sur les façades extérieurs, les murs intérieurs, les conduits de fluides, la totalité des menuiseries, les menuiseries, les garde-corps, les portes-fenêtres, les impostes, les volets, les portails, les baies vitrées et l'ensemble des structures métalliques .

Nous nous tenons à la disposition du maître d'ouvrage pour des examens complémentaires à l'occasion des travaux

CONCLUSION

L'arrêté du 19 août 2011 (CREP) définit un seuil de 1 mg de plomb par cm² de revêtement pour déclencher des obligations en matière de surveillance et de traitement des supports concernés. Dans le cadre de son évaluation des risques, l'entreprise de travaux doit tenir compte de toutes les mesures du plomb, y compris celles inférieures à ce seuil (voir § « Locaux visités & Résultats des mesures »). Néanmoins, la conclusion ci-dessous ne met en exergue que les concentrations en plomb ≥ 1 mg/cm² : le but est simplement de positionner un curseur permettant de mettre en évidence les matériaux et produits les plus plombés.

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport,
il a été repéré des matériaux et produits contenant du plomb à une concentration ≥ 1 mg/cm².**

Récapitulatif des matériaux et produits contenant du plomb à une concentration ≥ 1 mg/cm²

Le tableau ci-dessous récapitule les composants de la construction où il a été repéré des matériaux et produits contenant du plomb à une concentration ≥ 1 mg/cm². La liste et la localisation de tous les matériaux et produits repérés sont détaillées dans la suite du document.

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser. ⁽¹⁾	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
Bâtiment principal Sous sol Venelle									
33	A	Porte et encadrement entrée jardin - Extérieur	Bois	Peinture	Milieu	8	ND	1	
37	A	Volets fenêtres RDC X 10 - Intérieur	Bois	Peinture	Milieu	6	EU	2	Usure par friction
Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 5 PLACE DU COQ SUD EST									
106	A	Façade niv RDC 2 0 1 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7	EU	2	Traces de chocs
107	A	Façade niv RDC 2 0 2 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7	EU	2	Traces de chocs
108	A	Façade niv RDC 2 0 4 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7	EU	2	Traces de chocs
109	A	Façade niv RDC 2 0 5 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7	EU	2	Traces de chocs
110	A	Façade 2 0 3 - Extérieur	Corps métal portail central	Peinture	Haut	3	EU	2	Traces de chocs
111	A	Façade	Portail bois central	Peinture	Gauche	5	ND	1	
116	A	Façade	Fenêtres bois 204	Peinture	Gauche	2	ND	1	
117	A	Façade	Fenêtres bois 211	Peinture	Gauche	9	ND	1	
118	A	Façade	Fenêtres bois 212	Peinture	Gauche	2	ND	1	
119	A	Façade	Fenêtres bois 213	Peinture	Gauche	3	ND	1	
120	A	Façade	Fenêtres bois 214	Peinture	Gauche	3	ND	1	
126	A	Façade 2 0 1 - Intérieur	Volets bois x 2	Peinture	Milieu	7	ND	1	
127	A	Façade 2 0 2 - Intérieur	Volets bois x 2	Peinture	Milieu	7	ND	1	
128	A	Façade 2 0 3 - Intérieur	Volets bois x 2	Peinture	Milieu	7	ND	1	
129	A	Façade 2 0 4	Volets bois x 2	Peinture	Haut	7	ND	1	
Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 6 PIGNON PLACE DU COQ SUD EST									
134	A	Façade 2 0 6 - Extérieur	Grille de défense métal	Peinture	Milieu	3	EU	2	Traces de chocs
135	A	Façade 2 0 6 - Extérieur	Volets bois	Peinture	Milieu	7	EU	2	Traces de chocs
Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 7 RUE DE LA REPUBLIQUE									
136	A	Façade 4 0 1 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7	EU	2	Traces de chocs
137	B	Façade 4 0 2 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7	EU	2	Traces de chocs
138	C	Façade 4 0 4 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7	EU	2	Traces de chocs
139	D	Façade 4 0 5 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7	EU	2	Traces de chocs
156	A	Façade 4 0 1 - Intérieur	Volets bois	Peinture	Bas	3	ND	1	
157	B	Façade 4 0 2 - Extérieur	Volets bois	Peinture	Milieu	3	ND	1	
158	C	Façade 4 0 4 - Intérieur	Volets bois	Peinture	Milieu	6	ND	1	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser. ⁽¹⁾	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
159	D	Façade 4 0 5 - Extérieur	Volets bois	Peinture	Milieu	4	ND	1	
Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 1									
161	A	Portail entrée	Bois	Peinture		1	ND	1	
172	A	Garde Corps X 3 2ème étage	Métal	Peinture	Gauche	4	ND	1	
173	A	Volets x 4 - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	3	ND	1	
Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 2									
176	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 711	Peinture	Ouvrant	4	ND	1	
177	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 712	Peinture	Ouvrant	4	ND	1	
178	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 713	Peinture	Ouvrant	4	ND	1	
179	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 721	Peinture	Ouvrant	4	ND	1	
185	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois fenêtre tourelle droite 1er étage	Peinture	Ouvrant	4	ND	1	
196	A	Garde Corps X 5	Métal	Peinture	Gauche	7	ND	1	
197	A	Volets x 4 2ème étage - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	5	ND	1	
198	A	Support de lampe type lanterne - Extérieur	Métal	Peinture	Milieu	5	EU	2	Usure par friction
Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 3									
213	A	Garde Corps X 3	Métal	Peinture	Gauche	4	ND	1	
214	A	Volets x 3 2ème étage - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	5	ND	1	
Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 4									
233	A	Garde Corps X 5	Métal	Peinture	Gauche	5	ND	1	
234	A	Volets x 8 - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	4	ND	1	
Bâtiment principal Rez de chaussée 3 Cour intérieure ouest									
315	D	Porte et encadrement	Métal	Peinture		2	ND	1	
319	B	Grille de défense - Extérieur	Métal	Peinture	Gauche	3	ND	1	
320	D	Grille de défense	Métal	Peinture	Gauche	2	ND	1	
323	B	Volets X 2 1er étage façade NO - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	4	ND	1	

(1) Cette colonne indique l'état de conservation de chaque matériau ou produit

ND : Non dégradé

NV : Non visible

EU : État d'usage

D : Dégradé

Locaux ou parties de locaux non visités

Néant

Composants ou parties de composants qui n'ont pu être inspectés

Néant

Dates de visite et d'établissement du rapport

Visite effectuée le **11/07/2024**

Rapport rédigé à **MONTAUBAN**, le **17/10/2024**

Opérateur de repérage : **Michel LAFITE**

Durée de validité : **Non définie par la réglementation**

Signature de l'opérateur de repérage



Cachet de l'entreprise



CABINET IM'EXPERT

24 rue du Fort
BP 60932
82009 MONTAUBAN

Tél : 05 63 63 83 61

SIRET : 452 281 694 00037 – APE : 7112B

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité (annexes comprises), et avec l'accord écrit de son signataire.

CONDITIONS DE RÉALISATION DU REPÉRAGE

Historique de la mission

DATE	Événement	Commentaire
04/07/2024	Signature de l'ordre de mission	
11/07/2024	Repérage sur site	Opérateur : Michel LAFITE
17/10/2024	Edition du rapport de mission de repérage	Dossier N°24-07878 #P1

Méthodologie employée

La recherche et la mesure du plomb ont été réalisées selon le cadre réglementaire défini précédemment.

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm².

En cas d'unité de diagnostic située à une hauteur supérieure à 3 mètres, il appartient au propriétaire de prendre les dispositions nécessaires, en accord avec la réglementation du travail, pour permettre au diagnostiqueur de réaliser les mesures de concentration en plomb sur celle-ci, faute de quoi le constat n'aurait de valeur que pour les unités diagnostiquées.

VALEUR DE RÉFÉRENCE UTILISÉE POUR LA MESURE DU PLOMB

Les mesures par fluorescence X effectuées sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb (article 3) : 1 mg/cm².

STRATÉGIE DE MESURAGE

Sur chaque unité de diagnostic (UD), l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local ;
- Le cas échéant, des mesures supplémentaires, en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

PRÉSENTATION DES RÉSULTATS

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le(s) croquis et dans le(s) tableau(x) des mesures est la suivante :

- La zone de l'accès au local est nommée « A » et est reportée sur le(s) croquis ; les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- La zone « plafond » est nommée « PL » ;
- La zone « sol » est nommée « SO ».

Les unités de diagnostic (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le(s) tableau(x) des mesures selon les indications suivantes, en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

Nota : Une unité de diagnostic (UD) correspond à un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

CONCENTRATION EN PLOMB	Nature de la dégradation	État de conservation	Classement
< seuil			0
≥ seuil		Non dégradé (ND) ou non visible (NV)	1
	Usure par friction, traces de chocs, microfissures...	État d'usage (EU)	2
	Pulvérulence, écaillage, cloquage, fissures, faïençage, traces de grattage, lézardes...	Dégradé (D)	3

Conditions spécifiques du repérage

Toutes les menuiseries constituées de structures en aluminium peintes ou de substrats enduits ciment et soubassements ciment ne contiennent pas de plomb ainsi que :

- les baies vitrées dans les patios n°1 et n°2,
- la façade CPH de la cour intérieure, constituée de verre et d'encadrements en aluminium,
- la façade CPH Sud-Ouest avec les bow-windows, rue de l'hôtel de ville.
- les matériaux et substrats de la cour du jardin en RDC au dessus de la venelle,
- les planchers et/ou dalles de sols en béton non peints, les soubassements en pierre et/ou en enduit ciment non peint ne contiennent pas de plomb.

Constatations diverses

Néant

LOCAUX VISITÉS & RÉSULTATS DES MESURES

Si une unité de diagnostic porte la mention « Mesure impossible », il y a lieu de réaliser des investigations complémentaires pour satisfaire aux obligations réglementaires.

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
1					Mesure test	1,0			
324					Mesure test	1,0			

Bâtiment principal Sous sol Venelle

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
2	A	Grille de défense x 10	Métal	Peinture	Milieu	0,0		0	
3	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 01	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
4	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 02	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
5	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 03	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
6	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 04	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
7	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 05	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
8	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 06	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
9	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 07	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
10	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 08	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
11	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 09	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
12	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 10	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
13	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 11	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
14	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 12	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
15	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 13	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
16	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 14	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
17	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 15	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
18	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 16	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
19	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 17	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
20	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 18	Peinture	Ouvrant	0,1		0	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
21	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 19	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
22	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 20	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
23	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 21	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
24	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 22	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
25	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 23	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
26	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 24	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
27	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 25	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
28	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 26	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
29	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 27	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
30	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 28	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
31	A	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 29	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
32	J	Menuiseries fenêtres bois - Intérieur	Mastic 22 30	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
33	A	Porte et encadrement entrée jardin - Extérieur	Bois	Peinture	Milieu	8,0	ND	1	
34	SO	Porte fenêtre et encadrement entrée sous-sol - Intérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
35	SO	Imposte porte fenêtre sous-sol - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
36	A	Ombrières x 10	Bois	Peinture	Gauche	0,1		0	
37	A	Volets fenêtres RDC X 10 - Intérieur	Bois	Peinture	Milieu	6,0	EU	2	Usure par friction

Nombre d'unités de diagnostic : **36**

Nombre de mesures : **36**

Nombre d'UD avec classement > 0 **2**

Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Façades extérieures 0 Façade 1 CPH

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
38	A	Façade - Extérieur	Enduit Projeté	Peinture		0,0		0	
39	A	Conduits de fluide pluvial	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,3		0	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
40	A	Façade	Fenêtres bois DV 1	Peinture	Gauche	0,1		0	
41	A	Façade	Fenêtres bois DV 2	Peinture	Gauche	0,1		0	
42	A	Façade	Fenêtres bois DV 3	Peinture	Gauche	0,1		0	
43	A	Façade	Fenêtres bois DV 4	Peinture	Gauche	0,1		0	
44	A	Façade	Fenêtres bois DV 5	Peinture	Gauche	0,1		0	
45	A	Façade	Fenêtres bois DV 6	Peinture	Gauche	0,1		0	
46	A	Façade	Fenêtres bois DV 7	Peinture	Gauche	0,1		0	
47	A	Façade	Fenêtres bois DV 8	Peinture	Gauche	0,1		0	
48	A	Façade	Fenêtres bois DV 9	Peinture	Gauche	0,1		0	
49	A	Façade	Volets bois 1	Peinture	Gauche	0,1		0	
50	A	Façade	Volets bois 2	Peinture	Gauche	0,1		0	
51	A	Façade	Volets bois 3	Peinture	Gauche	0,1		0	
52	A	Façade	Volets bois 4	Peinture	Gauche	0,1		0	
53	A	Façade	Volets bois 5	Peinture	Gauche	0,1		0	
54	A	Façade	Volets bois 6	Peinture	Gauche	0,1		0	
55	A	Façade	Volets bois 7	Peinture	Gauche	0,1		0	
56	A	Façade	Volets bois 8	Peinture	Gauche	0,1		0	
57	A	Façade	Volets bois 9	Peinture	Gauche	0,1		0	

Nombre d'unités de diagnostic :

20

Nombre de mesures :

20

Nombre d'UD avec classement > 0

0

Nombre de mesures impossibles :

0

Bâtiment principal Façades extérieures 0 Façade 2 CPH

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
58	A	Façade	Enduit Projeté	Peinture	Gauche	0,1		0	
59	A	Conduits de fluide pluvial	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
60	A	Façade	Bow window gauche alu F 17/0 1 2/1	Peinture	Gauche	0,1		0	
61	A	Façade	Bow window central alu F17/0 1 2/2	Peinture	Gauche	0,1		0	
62	A	Façade	Bow window droite alu F 17/0 1 2/3	Peinture	Gauche	0,1		0	
63	A	Façade	Portail roulant métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
64	A	Façade	Porte-fenêtres alu gauche	Peinture	Gauche	0,1		0	
65	A	Façade	Porte-fenêtres alu droite	Peinture	Gauche	0,1		0	

Nombre d'unités de diagnostic :

8

Nombre de mesures :

8

Nombre d'UD avec classement > 0

0

Nombre de mesures impossibles :

0

Bâtiment principal Façades extérieures 0 EDF Façade 3 EDF NORD-OUEST

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
66	A	Façade	Portes métal et alu	Peinture	Gauche	0,1		0	
67	A	Façade	Enduit Projeté	Peinture	Gauche	0,1		0	
68	A	Conduits de fluide pluvial	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
69	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 01	Peinture	Gauche	0,1		0	
70	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 02	Peinture	Gauche	0,1		0	
71	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 03	Peinture	Gauche	0,1		0	
72	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 04	Peinture	Gauche	0,1		0	
73	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 05	Peinture	Gauche	0,1		0	
74	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 11	Peinture	Gauche	0,1		0	
75	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 12	Peinture	Gauche	0,1		0	
76	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 13	Peinture	Gauche	0,1		0	
77	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 14	Peinture	Gauche	0,1		0	
78	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 15	Peinture	Gauche	0,1		0	
79	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 21	Peinture	Gauche	0,1		0	
80	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 22	Peinture	Gauche	0,1		0	
81	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 23	Peinture	Gauche	0,1		0	
82	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 24	Peinture	Gauche	0,1		0	
83	A	Façade	Fenêtres bois DV 16 25	Peinture	Gauche	0,1		0	
84	A	Façade	Gardes corps métal x 4	Peinture	Gauche	0,1		0	

Nombre d'unités de diagnostic : **19**
 Nombre d'UD avec classement > 0 : **0**

Nombre de mesures : **19**
 Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 4 PLACE DU COQ NORD EST

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
85	A	Façade	Baie vitrée alu gauche	Peinture	Gauche	0,1		0	
86	A	Façade	baie vitrée alu droite	Peinture	Gauche	0,1		0	
87	A	Façade	Enduit Projeté	Peinture	Gauche	0,1		0	
88	A	Conduits de fluide pluvial	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
89	A	Façade	Fenêtres bois DV 1	Peinture		0,0		0	
90	A	Façade	Fenêtres bois DV 2	Peinture	Gauche	0,1		0	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
91	A	Façade	Fenêtres bois DV 3	Peinture	Gauche	0,1		0	
92	A	Façade	Fenêtres bois DV 4	Peinture	Gauche	0,1		0	
93	A	Façade	Fenêtres bois DV 5	Peinture	Gauche	0,1		0	
94	A	Façade	Fenêtres bois DV 6	Peinture	Gauche	0,1		0	
95	A	Façade	Fenêtres bois DV 7	Peinture	Gauche	0,1		0	
96	A	Façade	Fenêtres bois DV 8	Peinture	Gauche	0,1		0	
97	A	Façade	Fenêtres bois DV 9	Peinture	Gauche	0,1		0	
98	A	Façade	Fenêtres bois DV 10	Peinture	Gauche	0,1		0	
99	A	Façade	Fenêtres bois DV 11	Peinture	Gauche	0,1		0	
100	A	Façade	Fenêtres bois DV 12	Peinture	Gauche	0,1		0	
101	A	Façade	Fenêtres bois DV 13	Peinture	Gauche	0,1		0	
102	A	Façade	Fenêtres bois DV 14	Peinture	Gauche	0,1		0	
103	A	Façade	Fenêtres bois DV 15	Peinture	Gauche	0,1		0	
104	A	Façade	Ombrière bois X 10	Peinture	Gauche	0,1		0	
105	A	Façade	Gardes corps métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
-	A	Façade	Porte bois		Mesure inutile				Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : **22**
 Nombre d'UD avec classement > 0 : **0**

Nombre de mesures : **21**
 Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 5 PLACE DU COQ SUD EST

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
106	A	Façade niv RDC 2 0 1 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7,1	EU	2	Traces de chocs
107	A	Façade niv RDC 2 0 2 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7,1	EU	2	Traces de chocs
108	A	Façade niv RDC 2 0 4 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7,0	EU	2	Traces de chocs
109	A	Façade niv RDC 2 0 5 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7,1	EU	2	Traces de chocs
110	A	Façade 2 0 3 - Extérieur	Corps métal portail central	Peinture	Haut	3,1	EU	2	Traces de chocs
111	A	Façade	Portail bois central	Peinture	Gauche	5,0	ND	1	
112	A	Conduits de fluide pluvial	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
113	A	Façade	Fenêtres bois 201	Peinture	Gauche	0,1		0	
114	A	Façade	Fenêtres bois 202	Peinture	Gauche	0,1		0	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
115	A	Façade	Fenêtres bois 203	Peinture	Gauche	0,1		0	
116	A	Façade	Fenêtres bois 204	Peinture	Gauche	2,0	ND	1	
117	A	Façade	Fenêtres bois 211	Peinture	Gauche	9,0	ND	1	
118	A	Façade	Fenêtres bois 212	Peinture	Gauche	2,0	ND	1	
119	A	Façade	Fenêtres bois 213	Peinture	Gauche	3,0	ND	1	
120	A	Façade	Fenêtres bois 214	Peinture	Gauche	3,0	ND	1	
121	A	Façade	Fenêtres bois 221	Peinture	Gauche	0,1		0	
122	A	Façade	Fenêtres bois 222	Peinture	Gauche	0,1		0	
123	A	Façade	Fenêtres bois 223	Peinture	Gauche	0,1		0	
124	A	Façade	Fenêtres bois 224	Peinture	Gauche	0,1		0	
125	A	Façade	Fenêtres bois 225	Peinture	Gauche	0,1		0	
126	A	Façade 2 0 1 - Intérieur	Volets bois x 2	Peinture	Milieu	7,1	ND	1	
127	A	Façade 2 0 2 - Intérieur	Volets bois x 2	Peinture	Milieu	7,0	ND	1	
128	A	Façade 2 0 3 - Intérieur	Volets bois x 2	Peinture	Milieu	7,1	ND	1	
129	A	Façade 2 0 4	Volets bois x 2	Peinture	Haut	7,1	ND	1	
130	A	Façade	Ombrières x 10 bois	Peinture	Gauche	0,1		0	

Nombre d'unités de diagnostic :

25

Nombre de mesures :

25

Nombre d'UD avec classement > 0

15

Nombre de mesures impossibles :

0

Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 6 PIGNON PLACE DU COQ SUD EST

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
131	A	Façade - Extérieur	Fenêtres bois 206	Peinture	Ouvrant	0,0		0	
132	A	Façade - Intérieur	Fenêtres bois 216	Peinture	Milieu	0,1		0	
133	A	Façade - Intérieur	Fenêtres bois 226	Peinture	Dormant	0,1		0	
134	A	Façade 2 0 6 - Extérieur	Grille de défense métal	Peinture	Milieu	3,1	EU	2	Traces de chocs
135	A	Façade 2 0 6 - Extérieur	Volets bois	Peinture	Milieu	7,0	EU	2	Traces de chocs

Nombre d'unités de diagnostic :

5

Nombre de mesures :

5

Nombre d'UD avec classement > 0

2

Nombre de mesures impossibles :

0

Bâtiment principal Façades extérieures 1 Façade 7 RUE DE LA REPUBLIQUE

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
136	A	Façade 4 0 1 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7,0	EU	2	Traces de chocs
137	B	Façade 4 0 2 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7,1	EU	2	Traces de chocs
138	C	Façade 4 0 4 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7,1	EU	2	Traces de chocs
139	D	Façade 4 0 5 - Extérieur	Grilles de défense métal	Peinture	Milieu	7,1	EU	2	Traces de chocs
140	A	Façade 4 0 3	Portail bois	Peinture	Gauche	0,1		0	
141	A	Façade 4 0 1	Fenêtres bois DV 1	Peinture	Gauche	0,1		0	
142	A	Façade 4 0 2	Fenêtres bois DV 2	Peinture	Gauche	0,1		0	
143	A	Façade 4 0 4	Fenêtres bois DV 4	Peinture	Gauche	0,1		0	
144	A	Façade 4 0 5	Fenêtres bois DV 5	Peinture		0,0		0	
145	A	Façade 4 1 1	Fenêtres bois DV 6	Peinture	Gauche	0,1		0	
146	A	Façade 4 1 2	Fenêtres bois DV 7	Peinture	Gauche	0,1		0	
147	A	Façade 4 1 3	Fenêtres bois DV 8	Peinture	Gauche	0,1		0	
148	A	Façade 4 1 4	Fenêtres bois DV 9	Peinture	Gauche	0,1		0	
149	A	Façade 4 1 5	Fenêtres bois DV 10	Peinture	Gauche	0,1		0	
150	A	Façade 4 2 1	Fenêtres bois DV 11	Peinture	Gauche	0,1		0	
151	A	Façade 4 2 2	Fenêtres bois DV 12	Peinture	Gauche	0,1		0	
152	A	Façade 4 2 3	Fenêtres bois DV 13	Peinture	Gauche	0,1		0	
153	A	Façade 4 2 4	Fenêtres bois DV 14	Peinture	Gauche	0,1		0	
154	A	Façade 4 2 5	Fenêtres bois DV 15	Peinture		0,0		0	
155	A	Conduits de fluide pluvial	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
156	A	Façade 4 0 1 - Intérieur	Volets bois	Peinture	Bas	3,1	ND	1	
157	B	Façade 4 0 2 - Extérieur	Volets bois	Peinture	Milieu	3,1	ND	1	
158	C	Façade 4 0 4 - Intérieur	Volets bois	Peinture	Milieu	6,1	ND	1	
159	D	Façade 4 0 5 - Extérieur	Volets bois	Peinture	Milieu	4,1	ND	1	
160	A	Façade - Extérieur	Ombrières bois x 3	Peinture	Gauche	0,1		0	

Nombre d'unités de diagnostic : **25**
Nombre d'UD avec classement > 0 : **8**

Nombre de mesures : **25**
Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 1

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
161	A	Portail entrée	Bois	Peinture		1,6	ND	1	
162	A	Tourelle	Enduit platreux	Peinture	Gauche	0,1		0	
163	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 613	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
164	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 621	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
165	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 622	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
166	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 623	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
167	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 601	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
168	B	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 602	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
169	A	Imposte	Bois 601	Peinture	Gauche	0,1		0	
170	A	Imposte	Bois 602	Peinture	Gauche	0,1		0	
171	A	Conduits de fluide x 2	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
172	A	Garde Corps X 3 2ème étage	Métal	Peinture	Gauche	4,5	ND	1	
173	A	Volets x 4 - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	3,0	ND	1	
-	A	Menuiseries fenêtres	Bois 611	Peinture	Mesure inutile				Absence de revêtement
-	A	Menuiseries fenêtres	Bois 612	Peinture	Mesure inutile				Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : **15**
Nombre d'UD avec classement > 0 : **3**

Nombre de mesures : **13**
Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 2

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
174	A	Tourelle gauche	Enduit platreux	Peinture	Gauche	0,1		0	
175	A	Tourelle droite	Enduit platreux	Peinture	Gauche	0,1		0	
176	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 711	Peinture	Ouvrant	4,0	ND	1	
177	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 712	Peinture	Ouvrant	4,0	ND	1	
178	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 713	Peinture	Ouvrant	4,0	ND	1	
179	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 721	Peinture	Ouvrant	4,0	ND	1	
180	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 722	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
181	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 723	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
182	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 724	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
183	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 725	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
184	A	Menuiseries fenêtres	Bois fenêtre tourelle gauche 1er etage	Peinture		0,0		0	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
185	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois fenêtre tourelle droite 1er etage	Peinture	Ouvrant	4,8	ND	1	
186	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 701	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
187	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 702	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
188	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 703	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
189	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 704	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
190	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 705	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
191	A	Imposte	Bois 701	Peinture	Gauche	0,1		0	
192	A	Imposte	Bois 702	Peinture	Gauche	0,1		0	
193	A	Imposte	Bois 703	Peinture	Gauche	0,1		0	
194	A	Imposte	Bois 704	Peinture		0,0		0	
195	A	Imposte	Bois 705	Peinture	Gauche	0,1		0	
196	A	Garde Corps X 5	Métal	Peinture	Gauche	7,0	ND	1	
197	A	Volets x 4 2ème étage - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	5,0	ND	1	
198	A	Support de lampe type lanterne - Extérieur	Métal	Peinture	Milieu	5,0	EU	2	Usure par friction

Nombre d'unités de diagnostic : **25**
Nombre d'UD avec classement > 0 : **8**

Nombre de mesures : **25**
Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 3

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
199	A	Tourelle	Enduit platreux	Peinture	Gauche	0,1		0	
200	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 811	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
201	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 812	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
202	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 813	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
203	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 821	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
204	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 822	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
205	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 823	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
206	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 801	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
207	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 802	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
208	A	Porte fenêtre et encadrement	Bois 803	Peinture		0,0		0	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
209	A	Imposte bois	Bois 801	Peinture		0,0		0	
210	A	Imposte bois	Bois 802	Peinture		0,0		0	
211	A	Imposte bois	Bois 803	Peinture	Gauche	0,1		0	
212	A	Conduits de fluide X 2	Zinc et métal	Peinture		0,0		0	
213	A	Garde Corps X 3	Métal	Peinture	Gauche	4,5	ND	1	
214	A	Volets x 3 2 ème étage - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	5,0	ND	1	
-	A	Portail	Bois	Peinture	Mesure inutile				Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : **17**

Nombre de mesures : **16**

Nombre d'UD avec classement > 0 **2**

Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Rez de chaussée 1 Cour d'honneur F 4

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
215	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 511	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
216	A	Menuiseries fenêtres	Bois 512	Peinture		0,0		0	
217	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 513	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
218	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 521	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
219	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 522	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
220	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 523	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
221	A	Menuiseries fenêtres - Intérieur	Bois 524	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
222	A	Menuiseries fenêtres	Bois 525	Peinture		0,0		0	
223	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 501	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
224	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 502	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
225	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 503	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
226	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 504	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
227	A	Porte fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 505	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
228	A	Imposte	Bois 501	Peinture	Gauche	0,1		0	
229	A	Imposte	Bois 502	Peinture	Gauche	0,1		0	
230	A	Imposte	Bois 503	Peinture	Gauche	0,1		0	
231	A	Imposte	Bois 504	Peinture	Gauche	0,1		0	
232	A	Imposte	Bois 505	Peinture	Gauche	0,1		0	
233	A	Garde Corps X 5	Métal	Peinture	Gauche	5,0	ND	1	
234	A	Volets x 8 - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	4,0	ND	1	
235	A	Ombrières x 8	Bois	Peinture	Gauche	0,1		0	

Nombre d'unités de diagnostic : **21**
 Nombre d'UD avec classement > 0 **2**

Nombre de mesures : **21**
 Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Rez de chaussée 2 Façade TI EDF Sud-Est

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
236	A	Conduits de fluide	Zinc et métal	Peinture		0,0		0	
237	A	Embrasure porte et fenêtres - Extérieur	Enduit ciment Peints	Peinture		0,0		0	
238	A	Porte fenêtre et encadrement SE - Intérieur	Bois 20 13	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
239	A	Imposte SE	Bois 20 13	Peinture	Gauche	0,1		0	
240	A	Porte fenêtre et encadrement SE	Bois 20 01	Peinture		0,0		0	
241	A	Porte fenêtre et encadrement SE	Bois 20 02	Peinture		0,0		0	
242	A	Fenêtre et encadrement SE	Bois 20 03	Peinture		0,0		0	
243	A	Fenêtre et encadrement SE - Intérieur	Bois 20 04	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
244	A	Fenêtre et encadrement SE	Bois 20 11	Peinture		0,0		0	
245	A	Fenêtre et encadrement SE - Intérieur	Bois 20 12	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
246	A	Fenêtre et encadrement SE - Intérieur	Bois 20 14	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
247	A	Fenêtre et encadrement SE - Intérieur	Bois 20 15	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
248	A	Fenêtre et encadrement SE - Intérieur	Bois 20 21	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
249	A	Fenêtre et encadrement SE - Intérieur	Bois 20 22	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
250	A	Fenêtre et encadrement SE - Intérieur	Bois 20 23	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
251	A	Fenêtre et encadrement SE	Bois 20 24	Peinture		0,0		0	
252	A	Fenêtre et encadrement SE - Intérieur	Bois 20 25	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
253	A	Ombrières X 1 - 1er et 2ème étage	Bois	Peinture	Gauche	0,1		0	
254	A	Garde Corps x 4 2ème étage	Métal	Peinture	Gauche	0,1		0	

Nombre d'unités de diagnostic : **19**
 Nombre d'UD avec classement > 0 **0**

Nombre de mesures : **19**
 Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Rez de chaussée 2 Façade TI EDF Sud-Ouest

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
255	D	Fenêtre et encadrement SO - Intérieur	Bois 19 01	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
256	D	Fenêtre et encadrement SO	Bois 19 02	Peinture		0,0		0	
257	D	Fenêtre et encadrement SO - Intérieur	Bois 19 11	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
258	D	Fenêtre et encadrement SO - Intérieur	Bois 19 12	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
259	D	Menuiseries fenêtres SO	Bois 19 13	Peinture		0,0		0	
260	D	Menuiseries fenêtres SO - Intérieur	Bois 19 14	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
261	D	Menuiseries fenêtres SO - Intérieur	Bois 19 21	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
262	D	Menuiseries fenêtres SO - Intérieur	Bois 19 22	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
263	D	Menuiseries fenêtres SO - Intérieur	Bois 19 23	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
264	D	Menuiseries fenêtres SO - Intérieur	Bois 19 24	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
265	D	Ombrières X 8	Bois	Peinture	Gauche	0,1		0	
266	D	Garde Corps x 4 2ème étage	Métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
267	D	Conduits de fluide x 2 - Extérieur	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,1		0	

Nombre d'unités de diagnostic : **13**

Nombre de mesures : **13**

Nombre d'UD avec classement > 0 **0**

Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Rez de chaussée 3 Cour intérieure est

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
268	A	Façade - Extérieur	Enduit Projeté	Peinture	Gauche	0,1		0	
269	B	Façade	Enduit Projeté	Peinture	Gauche	0,1		0	
270	C	Façade	Enduit Projeté	Peinture	Gauche	0,1		0	
271	D	Façade	Enduit Projeté	Peinture	Gauche	0,1		0	
272	A	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 15 01	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
273	A	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 15 03	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
274	A	Fenêtre et encadrement	Bois 15 04	Peinture		0,0		0	
275	A	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 15 11	Peinture	Ouvrant	0,1		0	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classe-ment	Observations / Nature dégradation
276	A	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 15 12	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
277	A	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 15 13	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
278	A	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 15 14	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
279	A	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 15 21	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
280	A	Fenêtre et encadrement	Bois 15 22	Peinture		0,0		0	
281	A	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 15 23	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
282	A	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 15 24	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
283	B	Grille de défense x 6 façade NE - B	Métal	Peinture		0,0		0	
284	B	Grille de défense X 2 façade S O	Métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
285	B	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 14 01	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
286	B	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 14 02	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
287	B	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 14 03	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
288	B	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 14 04	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
289	B	Fenêtre et encadrement - Intérieur	Bois 14 05	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
290	B	Fenêtre et encadrement	Bois 14 06	Peinture		0,0		0	
291	D	Fenêtre et encadrement F SO - Intérieur	Bois 12 01	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
292	D	Fenêtre et encadrement F SO - Intérieur	Bois 12 02	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
293	D	Fenêtre et encadrement F SO - Intérieur	Bois 12 ES 1	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
294	D	Fenêtre et encadrement F SO - Intérieur	Bois 12 ES 2	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
295	D	Fenêtre et encadrement F SO - Intérieur	Bois 12 ES 3	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
296	D	Fenêtre et encadrement F SO - Intérieur	Bois 12 11	Peinture	Ouvrant	0,1		0	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
297	D	Fenêtre et encadrement F SO - Intérieur	Bois 12 12	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
298	D	Fenêtre et encadrement F SO - Intérieur	Bois 12 21	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
299	D	Fenêtre et encadrement F SO - Intérieur	Bois 12 22	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
300	D	Ombrières X 4 Façade D	Bois	Peinture	Gauche	0,1		0	
-	A	Porte fenêtre et encadrement	Bois 15 02	Peinture	Mesure inutile				Absence de revêtement

Nombre d'unités de diagnostic : **34**

Nombre de mesures : **33**

Nombre d'UD avec classement > 0 **0**

Nombre de mesures impossibles : **0**

Bâtiment principal Rez de chaussée 3 Cour intérieure ouest

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
301	A	Porte fenêtre et encadrement NO - Intérieur	Bois 10 01	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
302	A	Porte fenêtre et encadrement NO - Intérieur	Bois 10 02	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
303	A	Porte fenêtre et encadrement NO - Intérieur	Bois 10 03	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
304	A	Fenêtre et encadrement NO	Bois 10 11	Peinture		0,0		0	
305	A	Fenêtre et encadrement NO - Intérieur	Bois 10 12	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
306	A	Fenêtre et encadrement NO - Intérieur	Bois 10 13	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
307	A	Fenêtre et encadrement NO - Intérieur	Bois 10 21	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
308	A	Fenêtre et encadrement NO - Intérieur	Bois 10 22	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
309	A	Fenêtre et encadrement NO	Bois 10 23	Peinture		0,0		0	
310	B	Fenêtre et encadrement NE - Intérieur	Bois 11 01	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
311	B	Fenêtre et encadrement NE - Intérieur	Bois 11 02	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
312	B	Fenêtre et encadrement NE - Intérieur	Bois 11 11	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
313	B	Fenêtre et encadrement NE - Intérieur	Bois 11 21	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
314	B	Fenêtre et encadrement NE	Bois 11 22	Peinture		0,0		0	

N° DE MESURE	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure (mg/cm²)	État de conser.	Classement	Observations / Nature dégradation
315	D	Porte et encadrement	Métal	Peinture		2,0	ND	1	
316	D	Fenêtre et encadrement NE	Bois 9 ES 1	Peinture		0,0		0	
317	D	Fenêtre et encadrement NE - Intérieur	Bois 9 1 1	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
318	D	Fenêtre et encadrement NE - Intérieur	Bois 9 1 2	Peinture	Ouvrant	0,1		0	
319	B	Grille de défense - Extérieur	Métal	Peinture	Gauche	3,0	ND	1	
320	D	Grille de défense	Métal	Peinture	Gauche	2,2	ND	1	
321	B	Conduits de fluide	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
322	D	Conduits de fluide	Zinc et métal	Peinture	Gauche	0,1		0	
323	B	Volets X 2 1er étage façade NO - Extérieur	Bois	Peinture	Ouvrant	4,0	ND	1	

Nombre d'unités de diagnostic : **23**

Nombre de mesures : **23**

Nombre d'UD avec classement > 0 **4**

Nombre de mesures impossibles : **0**

ANNEXES

Plans et croquis

- Planche 1/7 : Bâtiment principal - Sous sol
- Planche 2/7 : Bâtiment principal - Façades extérieures 0
- Planche 3/7 : Bâtiment principal - Façades extérieures 0 EDF
- Planche 4/7 : Bâtiment principal - Façades extérieures 1
- Planche 5/7 : Bâtiment principal - Rez de chaussée 1
- Planche 6/7 : Bâtiment principal - Rez de chaussée 2
- Planche 7/7 : Bâtiment principal - Rez de chaussée 3





Légende			
	Mesure > 1 mg/cm² sur une unité de diagnostic classée 1 ou 2		Mesure > 1 mg/cm² sur une unité de diagnostic classée 3
	Local non visité		Investigation approfondie à réaliser



PLANCHE DE REPÉRAGE USUEL

N° dossier : 24-07878 #P1

N° planche : 1/7

Type : Croquis

Version : 1

Origine du plan : Cabinet de diagnostic

Tribunal de Grande Instance
Adresse immeuble : 5 place du Coq
82000 MONTAUBAN

Bâtiment – Niveau : Bâtiment principal - Sous sol

Document sans échelle remis à titre indicatif



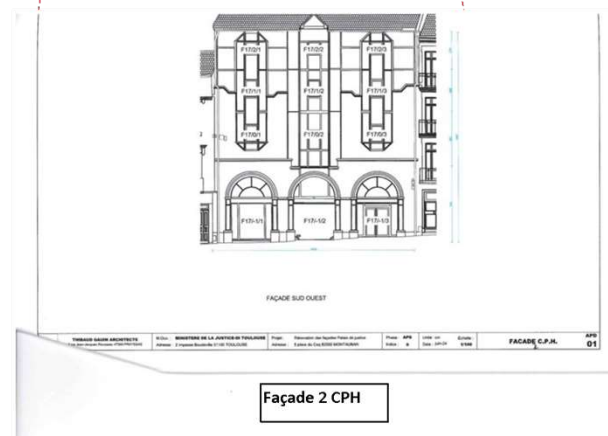
Local non visité



Investigation approfondie à réaliser



Façade 1 CPH



Façade 2 CPH

PLANCHE DE REPÉRAGE USUEL

N° dossier : 24-07878 #P1	N° planche : 2/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Cabinet de diagnostic	
Tribunal de Grande Instance	
Adresse immeuble : 5 place du Coq	
82000 MONTAUBAN	
Bâtiment – Niveau : Bâtiment principal - Façades extérieures 0	

Document sans échelle remis à titre indicatif



Local non visité



Investigation approfondie à réaliser



PLANCHE DE REPÉRAGE USUEL

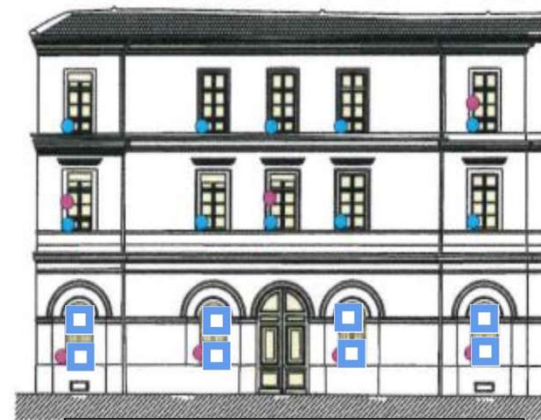
N° dossier : 24-07878 #P1	N° planche : 3/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Cabinet de diagnostic	
Tribunal de Grande Instance	
Adresse immeuble : 5 place du Coq 82000 MONTAUBAN	
Bâtiment – Niveau : Bâtiment principal - Façades extérieures 0 EDF	

Document sans échelle remis à titre indicatif

 Local non visité	 Investigation approfondie à réaliser
--	--



Façade 5 PLACE DU COQ SUD-EST et Façade 6 PIGNON PLACE DU COQ SUD-EST



Façade 7 RUE DE LA REPUBLIQUE

PLANCHE DE REPÉRAGE USUEL

N° dossier : 24-07878 #P1	N° planche : 4/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Cabinet de diagnostic Tribunal de Grande Instance	
Adresse immeuble : 5 place du Coq 82000 MONTAUBAN	
Bâtiment – Niveau : Bâtiment principal - Façades extérieures 1	

Document sans échelle remis à titre indicatif



Local non visité



Investigation approfondie à réaliser

PLANCHE DE REPÉRAGE USUEL

N° dossier : 24-07878 #P1 N° planche : 5/7

Type : Croquis Version : 1

Origine du plan : Cabinet de diagnostic

Tribunal de Grande Instance

Adresse immeuble : 5 place du Coq
82000 MONTAUBAN

Bâtiment – Niveau : Bâtiment principal - Rez de
chaussée 1

Document sans échelle remis à titre indicatif



Local non visité



Investigation approfondie à réaliser

Cour d'honneur F 2



Cour d'honneur F 3

Cour d'honneur F 4



Cour d'honneur F 1

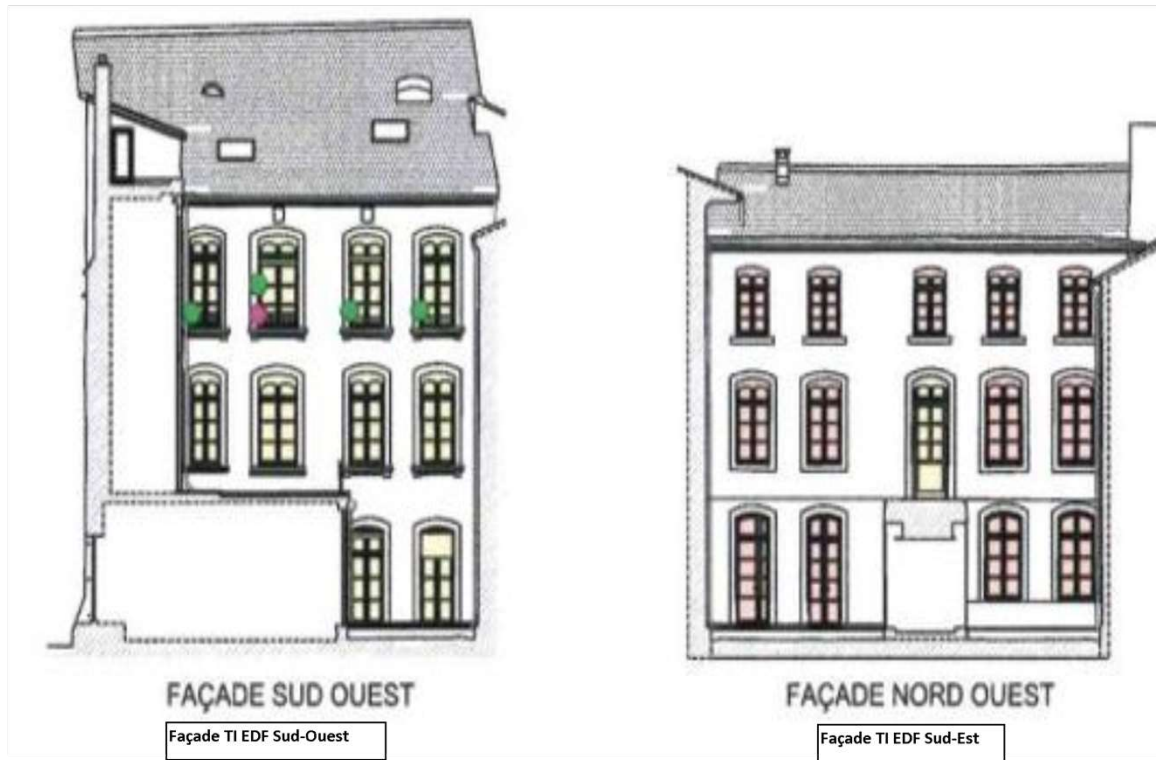


PLANCHE DE REPÉRAGE USUEL

N° dossier : 24-07878 #P1	N° planche : 6/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Cabinet de diagnostic	
Tribunal de Grande Instance	
Adresse immeuble : 5 place du Coq	
82000 MONTAUBAN	
Bâtiment – Niveau : Bâtiment principal - Rez de	
chaussée 2	

Document sans échelle remis à titre indicatif

	Local non visité		Investigation approfondie à réaliser
--	------------------	--	--------------------------------------



PLANCHE DE REPÉRAGE USUEL

N° dossier : 24-07878 #P1	N° planche : 7/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Cabinet de diagnostic	
Adresse immeuble : Tribunal de Grande Instance 5 place du Coq 82000 MONTAUBAN	
Bâtiment – Niveau : Bâtiment principal - Rez de chaussée 3	

Document sans échelle remis à titre indicatif

	Local non visité		Investigation approfondie à réaliser
--	------------------	--	--------------------------------------

Notice d'information

LES EFFETS DU PLOMB SUR LA SANTÉ

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. **L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.**

COMMENT SE CONTAMINE-T-ON ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers

- En travaillant sans protection ;
- En fumant ou s'alimentant avec les mains sales ;
- En se rongant les ongles ;
- En mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

QUE FAIRE EN CAS DE RISQUE POTENTIEL SUR UN CHANTIER ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le rapport de repérage du plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation/réhabilitation et démolition ;
- Remettre le rapport de repérage du plomb avant travaux aux entreprises intervenantes.

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenaillage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs).

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée ;
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier ;

- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables ;
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration) ;
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils, etc.) en informant l'intervenant de la présence de plomb ;
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets ;
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - Interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier ;
 - Rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée ;
 - Interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable ;
 - Ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- Des conseils dans le choix des protections ;
- Une aide à l'information et à la formation ;
- Une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Des documents vous informent :

- Le rapport de repérage du plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb) ;
- La présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux ;
- Les guides de prévention :
 - Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur www.preventionbtp.fr) ;
 - Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur www.inrs.fr).

Attestation d'assurance

RESPONSABILITE CIVILE ENTREPRISE



ATTESTATION

AXA France IARD, atteste que :
IM[®] EXPERT
Monsieur Philippe ALLEMANDI
12 rue Augustin Gignoux
82400 VALENCE-D'AGEN

Bénéficiaire du contrat n° 10755853504 souscrit par AGENDA France garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat.

Ce contrat a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n° 2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n° 2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R 271- 1 à R 212- 4 et L 271- 4 à L 271-6 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités, telles que déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :

Sont couvertes les activités suivantes, sous réserve que les compétences de l'assuré, personne physique ou que les compétences de ses diagnostiqueurs salariés aient été certifiées par un organisme accrédité, lorsque la réglementation l'exige, et ce pour l'ensemble des diagnostics réalisés :

Repérage listes A et B, constitution de DAPP et de DTA, évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, repérage liste C, repérage avant travaux immeubles bâtis, examen visuel après travaux de retrait de matériaux et produits contenant de l'amiante, dans tout type de bâtiment et plus généralement dans tout type d'ouvrage ou d'équipement de génie civil. (Amiante AVEC mention)
Repérage amiante avant travaux autres immeubles (ouvrages et infrastructures de transport)
Constat de risque d'exposition au plomb (CREP), parties privatives et parties communes
Repérage de plomb avant travaux
Mesures de concentration en plomb dans les poussières
Etat de l'installation intérieure d'électricité, parties privatives et parties communes
Etat de l'installation intérieure de gaz
Diagnostic termites avant vente, parties privatives et parties communes
Repérage de termites avant travaux
Etat parasitaire - Diagnostic Mérule
Diagnostic de performance énergétique (DPE) tous types de bâtiments
Diagnostic de performance énergétique (DPE) projeté
Réalisation des attestations de prise en compte de la réglementation thermique pour les maisons individuelles ou accolées
Conseil et Étude en rénovation énergétique sans mise en oeuvre des préconisations
Audit énergétique réglementaire de bâtiments ne comportant qu'un seul logement
Mesurage surface privative (Carrez)
Mesurages surfaces habitable, utile, de plancher - Relevés de surfaces
Plans et croquis à l'exclusion de toute activité de conception
Relevé de cotes pour la réalisation de plans d'évacuation et constat visuel de présence ou non de portes coupe-feu dans les immeubles d'habitation
Fiche de renseignement immeuble PERVAL / Bien
Etat des lieux locatif
Constat logement décent
Prêt conventionné - Prêt à taux zéro - Normes d'habitabilité
Détermination de la concentration en plomb dans l'eau des canalisations
Installation de détecteurs de fumée
Diagnostic télétravail
Diagnostic de performance numérique
Attestation d'exposition des formations argileuses au phénomène de mouvement de terrain différentiel
Etat des nuisances sonores aériennes (ENSA)
Etat des risques et pollutions (ERP)
Constat sécurité piscine
Millièmes de copropriété, tantièmes de charges
Diagnostic Technique Global (DTG) / Projet de Plan Pluriannuel de Travaux (PPPT)
Contrôle de l'installation d'assainissement non collectif
Contrôle du raccordement au réseau public de collecte des eaux usées

Garantie RC Professionnelle : 3 000 000 € par sinistre et par année d'assurance et par Cabinet.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période du 1^{er} janvier 2024 au 1^{er} janvier 2025, sous réserve du paiement de la prime et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Etablie à PARIS LA DEFENSE, le 19 décembre 2023, pour la Société AXA

Willis Towers Watson France
Assureur de l'Union Européenne (Société à responsabilité limitée)
33034 Quai de la Défense, 92037 Nanterre
Tél. : 01 41 41 41 41
311 244 811 100 (Service Client) - 01 41 41 41 41

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA Intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/1

Certifications



Certificat N° C2825

Monsieur Michel LAFITE

Certié dans le cadre du processus de certification PR04 et / ou PR16 consultable sur www.qualixpert.com conformément à l'ordonnance 2005-655 titre III du 8 juin 2005 et au décret 2006-1114 du 05 septembre 2006.



dans le(s) domaine(s) suivant(s) :

Amiante avec mention	Certificat valable Du 18/10/2021 au 17/10/2028	Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification.
Constat de risque d'exposition au plomb	Certificat valable Du 12/12/2021 au 11/12/2028	Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification.
Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment mention France Métropolitaine	Certificat valable Du 28/11/2021 au 27/11/2028	Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification.
Diagnostic de performance énergétique individuel	Certificat valable Du 07/03/2022 au 06/03/2029	Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique.

Date d'établissement le dimanche 01 septembre 2024

Marjorie ALBERT



Une certification peut être suspendue, modifiée ou retirée à tout moment.
Pour une utilisation appropriée de ce certificat, la portée des certifications et leurs validités doivent être vérifiées sur le site internet de LCC QUALIXPERT www.qualixpert.com.

F09 Certification de compétence version N 010120

LCC 17 rue Borel - 81100 Castres
Tél. : 05 63 73 06 13 - www.qualixpert.com
SAS au capital de 8000 euros - APE 7120B - RCS Castres SIRET 493 037 832 00018

Attestation d'indépendance

« Je soussigné PHILIPPE ALLEMANDI, Gérant du Cabinet AGENDA, atteste sur l'honneur, conformément aux articles L271-6 et R271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation :

- Disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires aux prestations ;
- Que les personnes chargées de la réalisation des états, constats et diagnostics disposent des moyens et des certifications requises leur permettant de mener à bien leur mission ;
- Avoir souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de notre responsabilité en raison de nos interventions ;
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à notre impartialité et à notre indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à nous, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il nous est demandé de réaliser la présente mission, et notamment :
 - N'accorder, directement ou indirectement, à l'entité visée à l'article 1er de la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 qui intervient pour la vente ou la location du bien objet de la présente mission, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit ;
 - Ne recevoir, directement ou indirectement, de la part d'une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements sur lesquels porte la présente mission, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit. »

