



**CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DU VAR**  
236, boulevard du Maréchal Leclerc  
CS 90008  
83107 – TOULON CEDEX

**MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE DIMENSIONNEMENT ET L'INSTALLATION D'OMBRIERES  
PHOTOVOLTAÏQUES SUR LE TERMINAL TOULON CÔTE D'AZUR POUR LA CCI DU VAR**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES  
(C.C.T.P)**

Marché passé en application des articles R.2123-1, R.2123-4 et R.2123-5 du code de la commande publique

*Le présent CCTP comprend 6 feuillets numérotés de 1 à 6 dont 1 annexe*

## ARTICLE 1 - Contexte

Le programme Interreg est un instrument de l'Union européenne (UE) destiné à améliorer la coopération entre les régions au sein de l'UE. Il favorise le développement régional, la cohésion et la réduction des disparités économiques. Il fait partie de la politique de cohésion de l'UE et participe au Fonds européen de développement régional (FEDER).

Pour la période 2021-2027, les fonds permettront notamment des investissements pour rendre l'Europe et ses régions plus compétitives, plus intelligentes, plus vertes, à faibles émissions de carbone et résilientes.

Le projet RENEWPORT est un projet test approuvé dans le cadre du deuxième volet du programme Interreg Euro-Med. L'objectif principal est de s'attaquer à la contribution négative des ports au changement climatique en soutenant la transition énergétique propre des ports MED, en les transformant d'émetteurs de polluants et de gaz à effet de serre en centres d'énergie propre en exploitant le potentiel inexploité des sources d'énergie renouvelables. Grâce à RENEWPORT, les décideurs politiques seront dotés de nouvelles solutions les aidant à lutter contre le changement climatique en atteignant les objectifs énergétiques et la neutralité carbone, et les citoyens bénéficieront d'un air plus pur, les territoires MED devenant des zones de vie plus vertes.

La CCI du Var, partenaire du projet RENEWPORT, souhaite installer des ombrières photovoltaïque sur la zone de contrôle des véhicules du terminal Toulon Côte d'Azur, du port commercial de Toulon. Dans ce cadre, elle recherche une Maitrise d'Œuvre pour dimensionner et installer ces ombrières.

## ARTICLE 2 – Description des prestations attendues

### 2.1. Périmètre de l'étude

Le périmètre de l'étude est précisé sur le plan en annexe 1.

### 2.2. Objectifs

L'objectif est d'installer des ombrières photovoltaïques sur la zone de contrôle des véhicules du terminal Toulon Côte d'Azur du port de Toulon. La surface disponible est d'environ 100 m<sup>2</sup>. En bordure de cette zone se trouve le poste de contrôle des véhicules, bâtiment modulaire d'environ 55 m<sup>2</sup> dans lequel se déroule le contrôle des bagages et des personnes (tapis RX). Sous les ombrières, les voitures circulent et peuvent stationner dans le cas de contrôles aléatoires.

L'objectif de ce projet est triple :

- Produire de l'électricité verte
- Alimenter des installations du terminal et surtout du poste de contrôle en autoconsommation
- Protéger des intempéries et du soleil les agents chargés des contrôles sûreté des véhicules et passagers.

### 2.3. Caractéristiques principales du projet

- Le budget alloué à l'opération (ombrières et travaux de raccordement) sera de l'ordre de 100 k€.
- Etant installée sur un port, l'ombrière devra respecter les normes en vigueur pour un environnement salin et soumis aux vents.
- Le port est en secteur ABF (Architectes des Bâtiments de France).
- L'activité portuaire étant évolutive, les piliers support seront boulonnés au sol, l'ombrière aux piliers, pour que la structure puisse être déplacée dans les années à venir.
- Les poteaux devront être protégés contre les chocs de véhicules.
- Les structures métalliques devront être thermolaquées en blanc.

- Un éclairage LED en autoconsommation sous l'ombrière est souhaité.
- Une vidéo surveillance sera installée (par un prestataire désigné dans le cadre d'un marché de la CCIV). Les passages de câbles et alimentations afférentes devront être prévus.
- Un monitoring de la production devra être prévu.
- Un rendement de 20% à minima et garanti sur 20 ans sera souhaité.
- Selon les résultats de l'étude préliminaire, une capacité de stockage pourra être envisagée.
- La durée de vie de l'installation attendue est de 20 ans.
- L'entretien de l'installation doit être aisé.
- Les eaux pluviales de toiture devront être canalisées et raccordées au réseau EP existant.

## 2.4. Missions attendues

Le prestataire aura en charge :

- De réaliser une étude de faisabilité technique
- De dimensionner les ombrières photovoltaïques en fonction des contraintes liées à l'exploitation et des exigences du programme Interreg Euro-Med
- De préparer les documents administratifs et les pièces afférentes nécessaires au projet (Permis de construire ou autorisation préalable), d'assurer le suivi administratif du projet de manière à remettre en conformité avec toute réglementation et ce, jusqu'à l'obtention de l'autorisation de construire.
- De chiffrer l'achat et l'installation sur site et le raccordement au réseau du port
- De rédiger le cahier des charges
- De superviser la réalisation des travaux.

Le marché aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'œuvre suivantes définies par le livre IV de la partie 2 du code de la commande publique :

DIAG/AVP	Avant-projet
PRO	Projet
Dossiers administratifs	Montage et dépôt des dossiers réglementaires aux services dédiés, notamment : permis de construire
ACT/DCE	Assistance pour la passation du contrat de travaux et dossier de consultation des entreprises
VISA	Conformité et visa d'exécution au projet
EXE quantitatifs	Etudes d'exécution et de synthèse limité aux quantités
DET	Direction de l'exécution des travaux
AOR	Assistance aux opérations de réception et de garantie de parfait achèvement
OPC	Ordonnancement, pilotage et coordination

## 2.5. Equipe de maîtrise d'œuvre

L'équipe de maîtrise d'œuvre devra rassembler les compétences suivantes :

- Ingénierie spécialisée dans le photovoltaïque
- Ouvrage en environnement salin
- Etudes environnementales et dossiers réglementaires

## 2.6. Livrables attendus

Le prestataire devra remettre les documents suivants en version numérique :

- L'étude de faisabilité technique en version française ainsi qu'une version traduite en anglais.
- Un plan de situation au format 1/ 10 000ème.
- Un plan d'aménagement d'ensemble au format 1/ 2 000ème.
- Les plans du projet Autocad modifiables (fichiers DWG).
- Un fichier Excel présentant une estimation par poste des dépenses.
- Le dossier de consultation des entreprises. Le CCTP devra être restitué en français et en anglais.
- L'analyse des offres des prestataires
- Le suivi des marchés des prestataires et les pièces administratives afférentes
- Le permis de construire et ses pièces afférentes
- Une maquette 3D texturée au format Sketchup (fichier SKP modifiable) de l'ombrière.
- Un plan de phasage des travaux, en version française et en version anglaise.

## Article 3 - Modalités de réalisation

### 3.1. Moyens mis à disposition du titulaire du marché

La CCI du Var met à disposition du prestataire, sous format numérique :

- Le plan du site
- Le plan des réseaux connus (format dwg et PDF)
- La charte graphique du projet RENEWPORT

Ces documents restent la propriété de la CCI du Var.

### 3.2. Suivi des études et des travaux

Le rôle de chacun des intervenants devra être clairement défini et présenté.

Le prestataire désignera un responsable de mission qui sera l'interlocuteur privilégié du maître d'ouvrage et dont le rôle sera de coordonner les différents intervenants et de faire l'interface entre les 2 parties.

Il sera chargé, assisté ou non, notamment de participer aux réunions de travail fixées pendant toutes les durées contractuelles d'exécution, à une demi-journée tous les 15 jours ou toutes les semaines à l'agrément du Maître d'Ouvrage.

Le prestataire reste le pilote en apportant, à l'aide de son équipe, les solutions adaptées, afin que la formalisation du projet ne soit pas remise en question par des contraintes techniques ou financières. C'est le contact privilégié du maître d'ouvrage avec l'équipe.

Des réunions d'avancement seront organisées par le Maître d'Ouvrage et permettront de réunir tous les prestataires éventuels concernées par le projet dans un souci de meilleure coordination.

Le prestataire prendra toutes les dispositions de manière à garantir, à l'occasion de ses études, le respect des décisions du Maître d'Ouvrage stipulées dans les comptes rendus de réunion de travail et des clauses du présent CCTP.

S'il est établi que l'étude ou les études du présent marché n'est pas ou ne sont pas conforme(s) aux textes, règles de l'art et décisions précédemment citées, ou que le niveau de précision de ces mêmes études ne permet manifestement pas de le vérifier, le titulaire s'engage à les compléter ou corriger à ses frais et sans prolongation des délais contractuels d'exécution, et à fournir au Maître d'Ouvrage les dossiers complets corrigés par autant d'exemplaires que prévus.

### 3.3. Modalités de remise des documents

Le titulaire s'engage à fournir au Maître d'Ouvrage, en cours ou en fin d'étude, sur simple demande et dans les conditions de prix du marché :

- Toutes les correspondances écrites, reçues ou produites par le titulaire dans le cadre de ses missions,
- Les originaux des plans, dessins, études et pièces produites

Il lui est par ailleurs demandé de se conformer aux prescriptions suivantes, réputées rémunérées par les prix du marché :

A chaque réunion, le prestataire fournira au maître d'ouvrage les documents qu'il juge nécessaires à une bonne compréhension de la démarche et de l'évolution du projet.

Chaque document sera soumis au préalable à l'agrément du Maître d'Ouvrage, pour corrections et instructions éventuelles et ce, autant de fois qu'il sera nécessaire jusqu'à sa production sans réserve.

La réalisation de pièces en couleurs est acceptée pour le présent marché en format A3.

La largeur maximale des plans à remettre est fixée à 0,90 m.

Tous les fichiers informatiques seront livrés selon la procédure présentée en annexe 2.

### 3.4. Délais de réalisation

La mission commence dès la notification du marché. Les délais à respecter sont les suivants :

Elément de mission		Délai maximal fixé par le maitre d'ouvrage
DIAG/AVP	Avant-projet	<b>4 semaines</b> après notification du marché
PRO	Etudes du projet et Quantitatif/EXE	<b>2 semaines</b> après la validation de l'AVP
ACT	Etablissement du DCE	<b>3 semaines</b> après validation de la phase PRO
ACT	Rapport d'analyse d'offre	<b>2 semaines</b> après transmissions des offres des entreprises soumissionnaires
DOE	Remise du dossier des ouvrages exécutés	<b>2 semaines</b> après la date de réception des travaux

Les ombrières devront être en service au plus tard le 31 décembre 2025.

A titre informatif, le prestataire devra considérer la période estivale de la concession, à savoir du 1<sup>er</sup> mai au 30 septembre 2025 sur l'impossibilité de travaux sur site occupé.



# Annexe 1 : plan du terminal Toulon Côte d'Azur

