

## REPERAGE AMIANTE

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant  
réalisation de travaux ultérieurs  
ETABLI LE SAMEDI 30 NOVEMBRE 2013

### PROPRIETAIRE

Nom : IFREMER Toulon

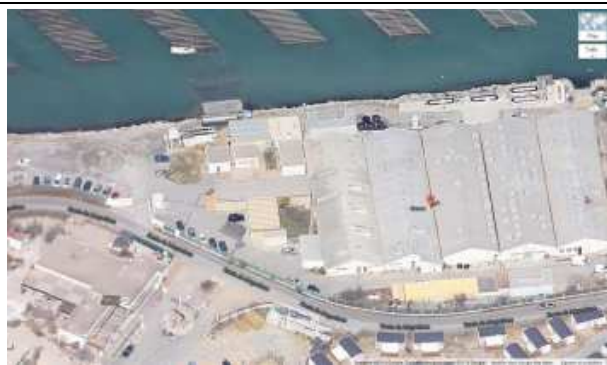
Adresse : Zone Portuaire de Brégaillon  
BP 330  
83507 LA SEYNE SUR MER

### DOSSIER N°:

2013-10-156 - DIAG - DAT - Am - IFREMER – PALAVAS – HALL 4

### ADRESSE DES LOCAUX VISITES

**IFREMER PALAVAS  
HALL 4**  
étage:RDC  
CHEMIN DE MAGUELONE  
34250 PALAVAS LES FLOTS



Fait à BRIANCON

Le samedi 30 novembre 2013

par FANNI Nancy



Conformément à l'article 1334 § 14 à 29 du code de la santé publique  
au Décret n°2011-629 du 3 juin 2011.

Ce rapport contient **28** pages indissociables et n'est utilisable qu'en original.

Edition en **1** exemplaire.

Experts Plus Immobiliers - Siege Social : 07, Rue du Général Rostolland 05100 BRIANCON. Tel : 04 92 49 00 50. Fax : 04 92 49 94 30. RCS 493 146 005

Capital : SARL au Capital de 10 001 euros. Code APE : 7120B. N°TVA Intracommunautaire: FR414 931 460 05

---

## Sommaire

1.Préambule.....	2
2.Conclusion .....	3
3.Textes de Référence.....	3
4.Objet.....	4
5.Locaux non visités et visités .....	5
6.Tableau général de repérage .....	5
7.Détail des locaux visités.....	7
8.Synthèse des Prélèvements .....	8
9.Photos des repérages de l'amiante .....	9
11. Annexe : Résultats des analyses des échantillons.....	15
12. Annexe réglementaire.....	22
13. Précisions sur matériaux friables & non friables.....	24
14. Annexe : Certificat de l'opérateur .....	26
15. Annexe : Agrément du laboratoire .....	27
16. Attestation d'assurance.....	28

---










### **IMPORTANT**

Ce rapport est destiné à être produit lors de réalisation de travaux ou avant démolition même partielle du bâtiment. Le propriétaire a l'obligation de communiquer les documents amiante et en priorité le diagnostic approfondi, aux entreprises, conformément au décret n°2001-1016 relatif à l'analyse de risques des chefs d'établissement et faire procéder à la dépose des matériaux amiantés avant tout début d'intervention, par une entreprise bénéficiant d'une qualification AFAQ ASCERT, QUALIBAT 15-13.

---

## 1. PREAMBULE

Interprétation des symboles utilisés dans ce rapport de repérage :

<b>Symbole</b>	<b>Désignation</b>
	Absence de produit ou matériau contenant de l'amiante <b>sur décision de l'opérateur</b>
	Absence de produit ou matériau contenant de l'amiante <b>après analyse</b>
	Produit ou matériau contenant de l'amiante <b>sur décision de l'opérateur</b>
	Produit ou matériau contenant de l'amiante <b>après analyse</b>
	Produit ou matériau susceptible de contenir de l'amiante
	Sondage non destructif
	Sondage destructif
	Bon état ou dégradé
	Note 1 ou 2 ou 3

Les conclusions proposées dans le présent document sont basées exclusivement sur les résultats des analyses des prélèvements de matériaux et d'air susceptibles de contenir de l'amiante.

Conformément à la réglementation les laboratoires, agréés par le Ministère de la Santé et certifiés COFRAC (programme 144), sont seuls maîtres de la méthode d'analyse choisie (MOLP, META, MEBA) pour déterminer la présence ou non d'amiante dans les échantillons qui leurs sont transmis, et responsables des résultats induits.

(Arrêté du 28/11/1997 en application du décret 96-97 modifié)

## 2. CONCLUSION

Dans le cadre de cette mission :

- ▲ **Il a été repéré des matériaux ou produits contenant de l'amiante après analyse à savoir :**
  - Enduit (liste C)
    - Pièce n°01 : Production de Proies
    - Pièce n°04 : Local 51
    - Pièce n°03 : Salle Multifonctions
- **Il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.**

Observations générales:

Il a été remis à EXPLIM le Dossier Technique Amiante Référence :  
FSE/MTP/06/155/PCH/AM du 10 janvier 2006.

**Sur le Dossier Technique Amiante, il a été repéré des produits contenant de l'amiante :**

- ▲ Plaques Fibrociment ondulées :
  - Ensemble des Toitures (1 - 3 - 4 - appenti - 2 emplacements de parking)
- ▲ Dalles de Sol PVC
  - Bureau
- ▲ Panneaux amiante en cloisons périphériques extérieures et intérieures
  - Voir repérage sur Plans
- ▲ Plaque en Fibrociment sur caniveau en extérieur
  - Bâtiment non concerné

Les éléments ci-dessus ne font pas parties intégrantes de la présente mission de repérage avant travaux confié à EXPLIM.

Pour information, le DTA précise qu'il y a une présence d'amiante dans les plaques ondulées de la toiture de ce bâtiment.

## 3. TEXTES DE REFERENCE

- Code de la Santé Publique Chapitre IV section 2 – articles R1334-14 à R1334-29 et annexe 13-9.
- Instruction de la DGT 2011/10 du 23/11/2011 relative aux mesures à mettre en œuvre en matière de prévention de l'exposition à l'amiante au cours de la période transitoire précédant la réforme réglementaire consécutive aux avis de l'AFSSET et aux résultats de la campagne META.
- Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis
- Décret n° 2006-761 du 30 juin 2006 relatif à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante et modifiant le Code du Travail.
- Décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers et modifiant le code de la construction et de l'habitation et le code de la santé publique (Version consolidée au 01 novembre 2007)
- Arrêté du 7 février 1996, relatif aux modalités d'évaluation de l'état de conservation des flocages et des calorifugeages contenant de l'amiante et aux mesures d'empoussièrisme dans les immeubles bâtis (Version consolidée au 02 septembre 2011).
- Arrêté du 22 août 2002 (Version consolidée au 15 février 2010) relatif aux consignes générales de sécurité du dossier technique « amiante », au contenu de la fiche récapitulative et aux modalités d'établissement du repérage.
- Arrêté du 2 janvier 2002 relatif au repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition en application de l'article R. 1334-27 du Code de la Santé Publique.
- Norme NF X46-020 : repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

#### 4. OBJET

Dossier N°: **2013-10-156 - DIAG - DAT - Am - IFREMER – PALAVAS – HALL 4**

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux ultérieurs

Périmètre et programme de repérage :

Le Maître d'Ouvrage doit réaliser des travaux dans les pièces 01 - 02 - 03 - 04 - 11 et 12 (voir schéma de repérage inclus dans le présent rapport). Les autres pièces de ce bâtiment ne sont pas concernées par les travaux, et ont été repérées comme telles.

Les travaux du Maîtres d'Ouvrage dans les pièces ci-dessus référencées, concerne la démolition de cloisons, des embellissements (peinture) et des recloisonnages.

DONNEUR D'ORDRE
<b>Nom</b> : IFREMER TOULON
<b>Adresse</b> : Zone Portuaire de Bregailon 83507 LA SEYNE SUR MER
<b>Tel</b> : 04 67 13 04 23

Adresse du bien visité	: IFREMER Palavas Chemin de Maguelone 34250 PALAVAS LES FLOTS ❖ HALL 4-
Nom locataire	:
Tel locataire	:
Accès	: Etage : RDC
Type	: Immeuble
Usage	: Locaux techniques
Date de construction	: Avant le 1er juillet 1997
Permis de construire	: néant
Nombre de Niveaux	:
Supérieurs	: Aucun
Inférieurs	: Aucun
Propriété bâtie	: Oui
Partie	: Partie Privative
Caractéristiques	:
Cadastre	:
Section	:
Cadastre	:
En copropriété	: Non
Lots	:

Cette mission a été réalisée par notre technicien **FANNI Nancy** en présence du Propriétaire

Prévisite réalisée : **Sans objet**

Visite réalisée : **31/10/2013**

Documents transmis : **Contraintes d'accès, Plan d'origine / croquis**

Certificateur : Bureau Véritas

Certification Diagnostic Amiante : Voir Annexe

Assurance RCP : AXA France IARD - 3707616404

## 5. LOCAUX NON VISITES ET VISITES

### 5.1. LOCAUX ET PARTIES D'OUVRAGES NON VISITES :

Locaux non visités : Pièces n° : 02 - 05 – 06 – 07 – 08 – 09 – 10 – 13 – 14 – 15 – 16 – 17  
Aucuns travaux de prévu dans ces locaux.



### 5.2. LOCAUX VISITES :

Bien	Nombre de pièces principales	Nombre total de pièces
<b>HALL 4</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

#### HALL 4








Niveau	Zone	Local	Sol	Murs	Plafond	Conduits	Gaines	Coffres
0		<b>Pièce n°01 :</b> Production de Proies	carrelage sur dalle béton	fibro + peinture sur bois	peinture sur tôles			
0		<b>Pièce n°03 :</b> Salle Multifonctions	carrelage sur dalle béton	fibro + peinture sur bois	peinture sur tôles			
0		<b>Pièce n°04 :</b> Local 51	dalle béton	fibro + peinture sur bois	peinture sur tôles			
0		<b>Pièce n°11 :</b> Laboratoire	peinture sur dalle béton	peinture sur bois	dalles sur faux-plafond			
0		<b>Pièce n°12 :</b> Salle de repos	peinture sur dalle béton	peinture sur bois	dalles sur faux-plafond			

## 6. TABLEAU GENERAL DE REPERAGE

Elément de construction	Composants de la construction	Partie du composant inspecté ou à sondé	Prélèvements / Observations
<b>1-Toiture et étanchéité</b>	<i>Ardoises</i>		Sans objet
	<i>Plaques ondulées</i>		Sans objet
	<i>Eléments ponctuels</i>		Sans objet
	<i>Revêtements bitumineux</i>		Sans objet
<b>2-Façades</b>	<i>Panneaux sandwichs</i>		Sans objet
	<i>Bardages</i>		Sans objet
	<i>Appuis de fenêtres</i>		Sans objet
	<i>Murs et cloisons 'en dur'</i>		Sans objet
<b>3-Parois verticales intérieures et enduits</b>	<i>Poteaux (périphériques et intérieurs)</i>		Sans objet
	<i>Cloisons légères ou préfabriqués</i>	<i>Panneaux de cloisons</i>	<p> Matériau ou produit susceptible de contenir de l'amiante : après analyse, il ne contient pas d'amiante  <b>PRE : 156004 MAT 04</b>  <b>PRE : 156005 MAT 05</b></p> <p> Matériau ou produit contenant de l'amiante après analyse.  <b>PRE : 156006 MAT 06</b>  <b>PRE : 156008 MAT 08</b></p>

Elément de construction	Composants de la construction	Partie du composant inspecté ou à sondé	Prélèvements / Observations
		<i>Enduits projetés</i>	⚠ Matériau ou produit contenant de l'amiante après analyse. <b>PRE : 156008 MAT 08</b> <b>PRE : 156009 MAT 09</b>
	<i>Gaines et coffres verticaux</i>		Sans objet
	<i>Portes coupe-feu et pare-flamme</i>		Sans objet
	<i>Faux-plafonds</i>		Sans objet
<b>4-Plafonds et faux-plafonds</b>	<i>Plafonds</i>		Sans objet
	<i>Poutres et charpentes (périphériques et intérieurs)</i>		Sans objet
	<i>Interfaces entre structures</i>		Sans objet
	<i>Gaines et coffres horizontaux</i>		Sans objet
	<i>Chaudières</i>		Sans objet
	<i>Revêtements de sol</i>		Sans objet
	<i>Revêtements de murs</i>	<i>Colles de carrelage</i>	and Matériau ou produit susceptible de contenir de l'amiante : après analyse, il ne contient pas d'amiante <b>PRE : 156007 MAT 07</b> <b>PRE : 156010 MAT 10</b>
<b>6-Conduits, canalisations et équipements</b>	<i>Conduits de fluides</i>		Sans objet
	<i>Conduits de vapeur, fumée, échappement</i>		Sans objet
	<i>Clapets / volets coupe-feu</i>		Sans objet
	<i>Vide-ordures</i>		Sans objet
	<i>Câbles électriques</i>		Sans objet
	<i>Chaudières</i>		Sans objet
	<i>Conduits</i>		Sans objet
	<i>Tuyauteries</i>		Sans objet
<b>7-Ascenseurs et monte-charges</b>	<i>Portes palières</i>		Sans objet
	<i>Trémie, machinerie</i>		Sans objet
	<i>Machinerie</i>		Sans objet
	<i>Gaine machinerie</i>		Sans objet
<b>8-Equipements divers</b>	<i>Tuyauteries</i>		Sans objet
	<i>Etuves</i>		Sans objet
	<i>Groupes électrogènes</i>		Sans objet
	<i>Convecteurs et radiateurs</i>		Sans objet
	<i>Aérothermes</i>		Sans objet
	<i>Chaudières</i>		Sans objet
<b>9-Installations industrielles</b>	<i>Fours</i>		Sans objet
	<i>Etuves</i>		Sans objet
	<i>Tuyauteries</i>		Sans objet
	<i>Racks</i>		Sans objet
<b>10-Coffrages perdus</b>	<i>Coffrages et fonds de coffrage perdu</i>		Sans objet

## 7. DETAIL DES LOCAUX VISITES

N° Rep	Niv Zone	Zone homogène	Composant	Partie de composant	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Evaluation de l'état de conservation			
									Destructifs	Non destructifs	Grille d'évaluation Flocage / Calorifugeage / Faux plafonds		Autres matériaux	
											N°	Note (2)	Evaluation visuelle	Indicateur visuel
004	R D C	Murs Pièce n°11 Laboratoire	Cloisons	Revêtement	Peinture		156 004 MAT 04		1				DL	
005	R D C	Murs Pièce n°12 Salle Repos	Cloisons	Revêtement	Peinture		156 005 MAT 05		1				DL	
006	R D C	Murs Pièce n°01 Production de Proies	Cloisons	Revêtement	Enduit Peint		156 006 MAT 06		1				DL	
007	R D C	Murs Pièce n°01 Production de Proies	Cloisons	Plinthes	Colle		156 007 MAT 07		1				DL	
008	R D C	Murs Pièce n°04 Local 51	Cloisons	Revêtement	Enduit Peint		156 008 MAT 08		1				DL	
009	R D C	Murs Pièce n°03 Salle Multi – fonction	Cloisons	Revêtement	Enduit Peint		156 009 MAT 09		1				DL	
010	R D C	Murs Pièce n°03 Salle Multi – fonction	Cloisons	Plinthes	Colle		156 010 MAT 10		1				DL	

**Critères visuels de dégradation :** MD=Matériau dégradé, MFS=Matériau Fréquemment Sollicité, BE=Bon Etat








**Etat de surface et de dégradation :** FD=Fortes Dégradations, DL= Dégradations Locales, BE=Bon Etat

**Résultat, suivi, notation :** 1=Contrôle périodique, 2=Surveillance du niveau d'empoussièrement, 3=Tavaux à réaliser et prise de mesures

**Prélèvement (\*) :** Voir la synthèse des prélèvements, prélèvements effectués lors d'un précédent repérage.

## 8. SYNTHÈSE DES PRÉLEVEMENTS

Conformément au décret du 2 février 2002 et à l'arrêté du 22 août 2002, les prélèvements ont été optimisés en tenant compte des similitudes des zones homogènes.

N° prélèvement	Zone homogène	Matériau	N° Labo	Méthode	Résultat	Document laboratoire
PRE : 156004 MAT 04	Pièce n°11 : Laboratoire	Peinture	108 823 345 649	META	 Absence	Voir annexe en fin de document
PRE: 156005 MAT 05	Pièce n°12 : Salle de repos	Peinture	108 824 345 651	META	 Absence	Voir annexe en fin de document
<b>PRE: 156006 MAT 06</b>	<b>Pièce n°01 : Production de Proies</b>	<b>Enduit</b>	<b>108 825 345 652</b>	<b>META</b>	 <b>Présence - Chrysotile</b>	<b>Voir annexe en fin de document</b>
PRE: 156007 MAT 07	Pièce n°01 : Production de Proies	Plinthe + Colle + Ragréage	108 826 345 655	META	 Absence	Voir annexe en fin de document
<b>PRE: 156008 MAT 08</b>	<b>Pièce n°04 : Local 51</b>	<b>Enduit</b>	<b>108 827 345 656</b>	<b>META</b>	 <b>Présence - Chrysotile</b>	<b>Voir annexe en fin de document</b>
<b>PRE: 156009 MAT 09</b>	<b>Pièce n°03 : Salle Multifonctions</b>	<b>Enduit</b>	<b>108 828 345 657</b>	<b>META</b>	 <b>Présence - Chrysotile</b>	<b>Voir annexe en fin de document</b>
PRE: 156010 MAT 10	Pièce n°03 : Salle Multifonctions	Plinthe + Colle + Ragréage	108 829 345 658	META	 Absence	Voir annexe en fin de document

Document laboratoire : Voir chapitre « Annexe : Résultats des analyses des échantillons »

## 9. PHOTOS DES REPERAGES DE L'AMIANTE



001 : Peinture  
HALL 4 - Pièce n°11 : Laboratoire  
PRE: 156004 MAT 04



002 : Peinture  
HALL 4 - Pièce n°12 : Salle de repos  
PRE: 156005 MAT 05



003 : Enduit Peint  
HALL 4 - Pièce n°01 : Production de Proies  
**PRE: 156006 MAT 06**



004 : Plinthe + Colle + Ragréage  
HALL 4 - Pièce n°01 : Production de Proies  
PRE: 156007 MAT 07



005 : Enduit Peint  
HALL 4 - Pièce n°04 : Local 51  
**PRE: 156008 MAT 08**



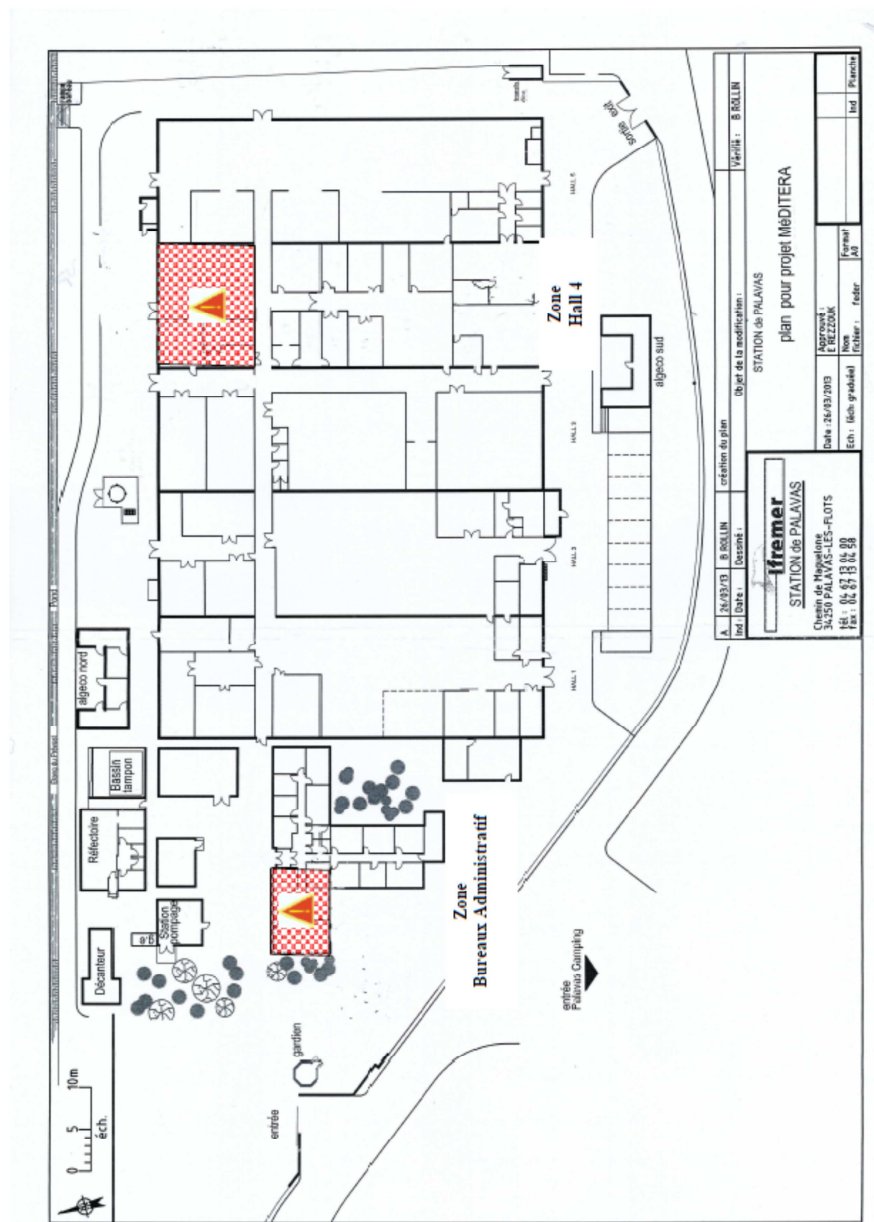
006 : Enduit Peint  
HALL 4 - Pièce n°03 : Salle Multifonctions  
**PRE: 156009 MAT 09**



007 : Plinthe + Colle + Ragréage  
HALL 4 - Pièce n°03 : Salle Multifonctions  
PRE: 156010 MAT 10

## 10. LES CROQUIS

Maître d'Ouvrage : IFREMER PALAVAS - Chemin de Maguelone - 34250 PALAVAS LES FLOTS



**PLAN N°01 — RDC — Périmètre de la Zone de Travaux**  
Zone de travaux défini par le Maître d'Ouvrage sur Site.

SARL EXPLIM — 07, rue du Général Rostolland — 05100 BRIANCON — Tél. : 04 92 49 00 50 — Port. : 06 59 65 54 75 — Mail : direction@moe-amiante.fr

<b>CLIENT</b>	
IFREMER TOULON	
<b>SITE</b>	
IFREMER PALAVAS Bâtiment Administratif Bâtiment Hall 4 Chemin de Maguelone 34250 PALAVAS	
<b>DANS LE CADRE D'UN</b> Diagnostic Avant Travaux Diagnostic Avant Démolition Mise à Jour D.T.A.	
<b>N° RAPPORT:</b> 2013 -10 - 156	<b>DATE</b> 13/11/2013
<b>PLAN N°</b> 1 / 4	<b>NIVEAU :</b>
<b>Légendes:</b>  Zone travaux	
	

Maître d'Ouvrage : IFREMER PALAVAS - Chemin de Maguelone - 34250 PALAVAS LES FLOTS

156001 MAT 01  
Dalles de Sol + Colle

156006 MAT 06  
Cloison Bois  
+ Enduit Gris + Peinture

156008 MAT 08  
Cloison Polyester / Bois  
+ Enduit Gris + Peinture

156009 MAT 09  
Cloison Bois  
+ Enduit Gris + Peinture



**PLAN N°02 — RDC — Matériau ou Produit Contenant de l'Amiante (MPCA)**  
Voir Plan n°02 pour repérage autres repérage.

SARL EXPLIM — 07, rue du Général Rostolland — 04100 BRIANCON — Tél. : 04 92 49 00 50 — Port. : 06 59 65 54 75 — Mail : direction@moae-amiante.fr

## CLIENT

IFREMER TOULON

## SITE

IFREMER PALAVAS  
Bâtiment Administratif  
Bâtiment Hall 4  
Chemin de Maguelone  
34250 PALAVAS

DANS LE CADRE D'UN  
Diagnostic Avant Travaux  
Diagnostic Avant Démolition  
Mise à Jour D.T.A.

N° RAPPORT: 2013 -10 - 156

PLAN N°  
2 / 4

DATE  
13/11/2013

NIVEAU :

Légendes:

→ Localisation du prélèvement


■ Dalles de Sol + Colle

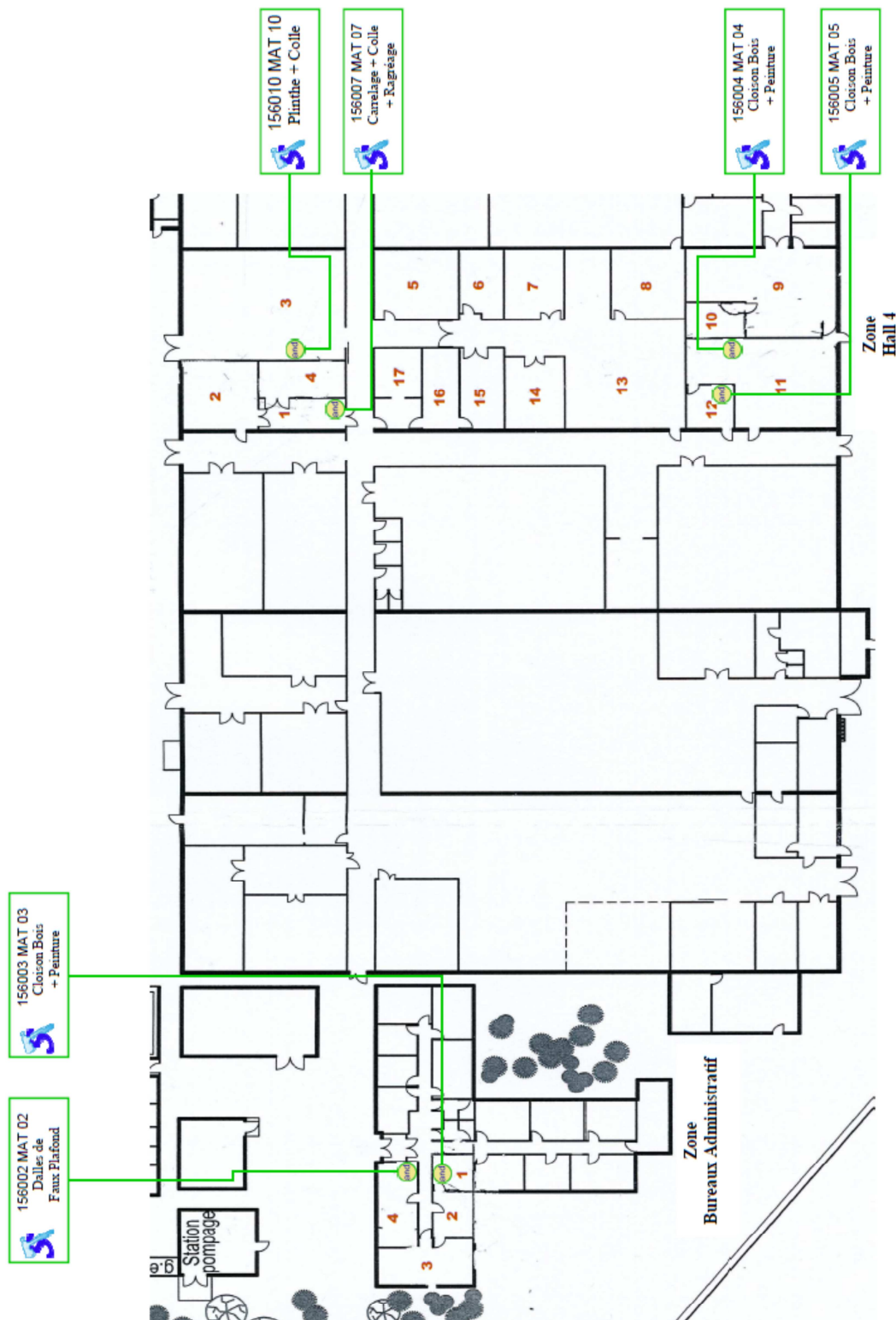
— Cloisons Enduit Gris  
+ Peinture

▲ MPCA  
Après Analyse

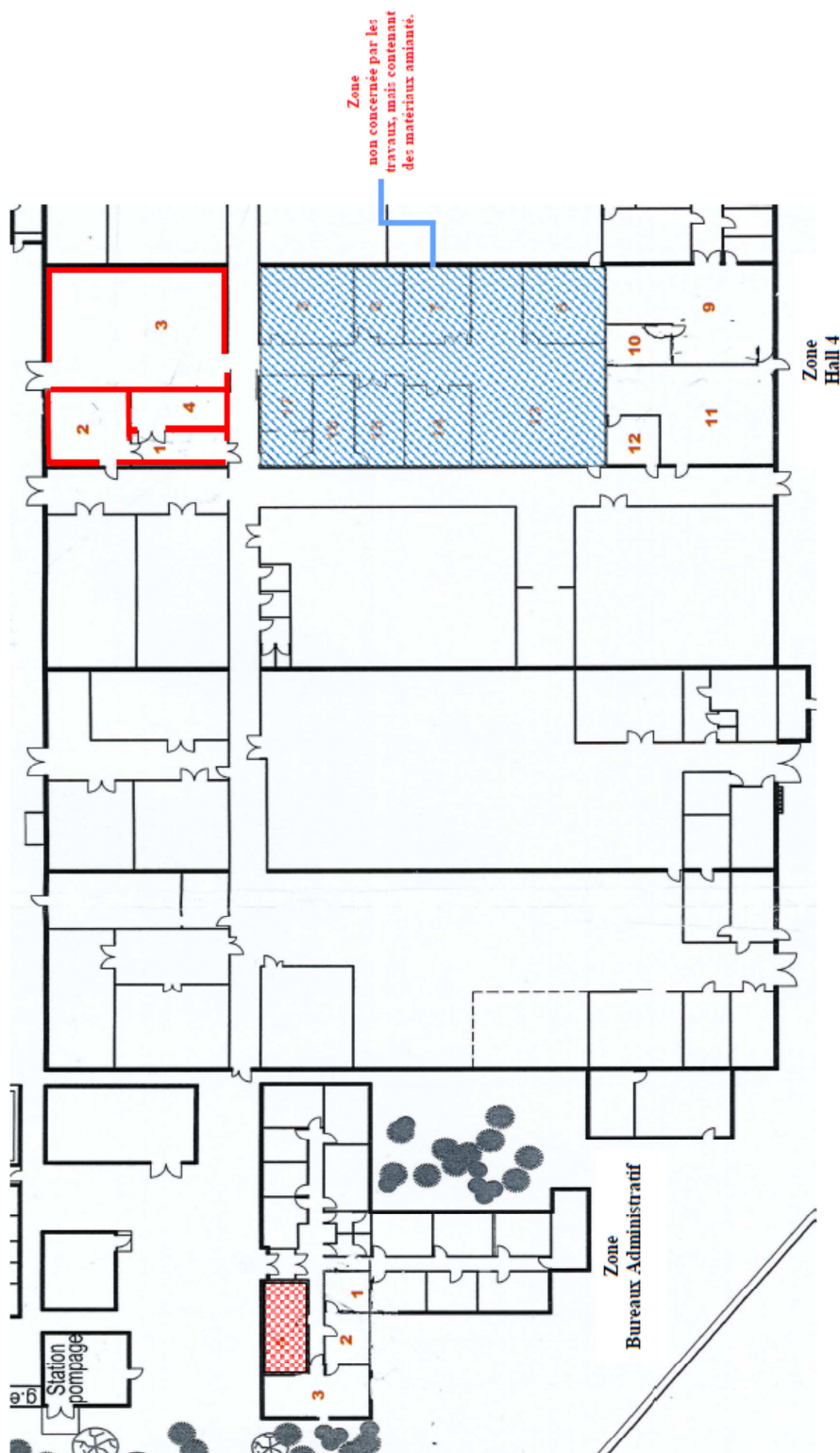
▲ MPCA  
Sur décision de l'Opérateur



<b>CLIENT</b> IFREMER TOULON <b>SITE</b> IFREMER PALAVAS Bâtiment Administratif Bâtiment Hall 4 Chemin de Maguelone 34250 PALAVAS		<b>DANS LE CADRE D'UN</b> Diagnostic Avant Travaux Diagnostic Avant Démolition Mise à Jour D.T.A.	<b>N° RAPPORT :</b> 2013 -10 - 156 <b>PLAN N°</b> 3 / 4 <b>DATE</b> 13/11/2013 <b>NIVEAU :</b>	<b>Légendes:</b> Localisation du prélèvement Absence de Matériau ou Produit contenant de l'Aminante (Après Analyse) Sondage non Destructif Sondage Destructif	
--	--	--	---	---	---



**PLAN N°03 — RDC — Sondages — Absence de Matériau ou Produit Contenant de l'Aminante**



**PLAN N°04 — RDC — Matrice pour le Désamianteur**  
Repérage et Traçage non exhaustif

SARL EXPLIM — 07, rue du Général Kottland — 05100 BRIANCON — Tél. : 04 92 49 00 50 — Port. : 06 59 65 54 75 — Mail : direction@moet-amiante.fr

<b>CLIENT</b> IFREMER TOULON  <b>SITE</b> IFREMER PALAVAS Bâtiment Administratif Bâtiment Hall 4 Chemin de Maguelone 34250 PALAVAS		<b>DANS LE CADRE D'UN</b> Diagnostic Avant Travaux Diagnostic Avant Démolition Mise à Jour D.T.A.		<b>N° RAPPORT :</b> 2013-10-156		<b>PLAN N°</b> 4 / 4		<b>DATE</b> 13/11/2013	
<b>NIVEAU :</b>		<b>Légende:</b> → Localisation du prélèvement [Hatched Box] Dalles de Sol + Colle [Red Line] Cloisons Enduit Gris + Peinture [Yellow Triangle] MPCA Après Analyse [Red Triangle] MPCA Sur décision de l'Opérateur							



## 11.ANNEXE : RESULTATS DES ANALYSES DES ECHANTILLONS



FC\_510.1.047 -22 01 2012 - Rev.20  
Rapport d'essai n° 108823.02 révision 0  
Edition du mardi 12 novembre 2013



SARL EXPERTS PLUS IMMOBILIERS  
07 rue du général Rostolland  
05100 BRIANCON

### Rapport d'Essai MET Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

N° commande : -

Rapport : **108823.02** révision 0

Nbre d'échantillon(s) : 1

Date d'arrivée : **05/11/2013**

Désignation affaire / adresse de prélèvement : **156 / IFREMER - STATION DE PALAVAS**  
**Chemin de Maguelone**  
**34250 PALAVAS LES FLOTS**

#### INFORMATIONS SUR LE PRELEVEMENT n° P4

Organisme ayant réalisé la prestation de prélèvement : **EXPERTS PLUS IMMOBILIERS SARL**

Référence du prélèvement : **P4**

Localisation / Désignation prélèvement : **Labo hall 4 mur C Matériau cloison bois - Peinture + bois**

Remarques concernant le prélèvement réalisé : **156 004 MAT 04**

Les données indiquées ci-dessus sont de la responsabilité de la société de prélèvement.

#### RESULTATS DE L'ANALYSE \* DE L'ECHANTILLON n° 345649

Nombre de préparations réalisées : **1**

Date d'analyse : **06/11/13**

Analyste: **MJ**

Description du matériau : **Semi-dur blanc + fibreux beige/vert Multicouche**

Variété(s) de fibres : **Non Détecté**

L'analyse de l'échantillon a été réalisée à B.J.L LABORATOIRES Sèvres

L'accréditation Cofrac N°1-0973 porte sur la partie analyse de l'Essai.



SARL EXPERTS PLUS IMMOBILIERS  
07 rue du général Rostolland  
05100 BRIANCON

## Rapport d'Essai MET

### Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

N° commande : -  
Rapport : **108824.02** révision 0  
Nbre d'échantillon(s) : 1  
Date d'arrivée : **05/11/2013**

Désignation affaire / adresse de prélèvement : **156 / IFREMER - STATION DE PALAVAS**  
**Chemin de Maguelone**  
**34250 PALAVAS LES FLOTS**

### INFORMATIONS SUR LE PRELEVEMENT n° P5

Organisme ayant réalisé la prestation de prélèvement : **EXPERTS PLUS IMMOBILIERS SARL**  
Référence du prélèvement : **P5**  
Localisation / Désignation prélèvement : **Salle de repos - Labo hall 4 mur A Matériau cloison bois -**  
**Peinture + bois**  
Remarques concernant le prélèvement réalisé : 156 005 MAT 05  
Les données indiquées ci-dessus sont de la responsabilité de la société de prélèvement.

### RESULTATS DE L'ANALYSE \* DE L'ECHANTILLON n° 345651

Nombre de préparations réalisées : 1  
Date d'analyse : **06/11/13**  
Analyste: **MJ**  
Description du matériau : **Dur / fibreux marron + semi-dur blanc Multicouche**  
Variété(s) de fibres : **Non Détecté**

L'analyse de l'échantillon a été réalisée à B.J.L LABORATOIRES Sèvres  
L'accréditation Cofrac N°1-0973 porte sur la partie analyse de l'Essai.





59, rue de la Garenne 92310 Sèvres  
Tél. : + 33 (0) 1 46 10 96 95  
Fax. : + 33 (0) 1 46 20 25 62  
www.bjl-lab.com

Société / Nom :	SARL EXPERTS PLUS IMMOBILIERS
Adresse :	07 rue du général Rostolland 05100 BRIANCON
N° commande :	Accord sur devis 17916
Rapport :	108825.02 révision 0
Nom du préleveur :	EXPERTS PLUS IMMOBILIERS SARL
Date d'arrivée :	04/11/2013
Nbre d'échantillon(s) :	1
Adresse de prélèvement :	156 / IFREMER - STATION DE PALAVAS Chemin de Maguelone 34250 PALAVAS LES FLOTS



## Rapport d'Essai MET Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

Réf. B.J.L.	Réf. Prél *	Date d'analyse	Localisation / Désignation *	Description matériau	N	Fibres
345652	P6	06/11/13	Local production proies hall 4 mur D Matériau Cloison - Peinture + enduit + bois	Matériau Dur / fibreux marron + dur / fibreux gris + semi-dur blanc Multicouche	1	Chrysotile

\* Données fournies par la société de prélèvement sous sa responsabilité.

N = Nombre de préparations effectuées.

Remarque préleveur : 156 006 MAT 06	Remarque B.J.L. :
--	-------------------

Analyste: GVA

Rapport Provisoire

Analyse réalisée à B.J.L. Laboratoires Sèvres

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous la forme de fac-similé photographique intégral.  
L'accréditation du Cofrac atteste de la compétence du laboratoire pour les seuls essais couverts par l'accréditation.  
Sauf demande particulière du client, les échantillons sont conservés pendant 1 an et les rapports pendant 5 ans.  
Le résultat concerne uniquement l'échantillon soumis à essais.

Ce rapport comporte 1 page(s) et 0 annexe(s)

Page 1 / 1

SARL au Capital de 39 112,35 Euros - RCS Nanterre B408 394 732 - N° Siret 408 394 732 00031 -  
Code APE 7210B - TVA intracommunautaire : FR03408394732

SARL EXPERTS PLUS IMMOBILIERS  
07 rue du général Rostolland  
05100 BRIANCON

## Rapport d'Essai MET Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

N° commande : -  
Rapport : **108826.02** révision 0  
Nbre d'échantillon(s) : 1  
Date d'arrivée : 05/11/2013

Désignation affaire / adresse de prélèvement : **156 / IFREMER - STATION DE PALAVAS**  
Chemin de Maguelone  
34250 PALAVAS LES FLOTS

### INFORMATIONS SUR LE PRELEVEMENT n° P 7

Organisme ayant réalisé la prestation de prélèvement : **EXPERTS PLUS IMMOBILIERS SARL**  
Référence du prélèvement : **P 7**  
Localisation / Désignation prélèvement : **Local production proies hall 4 sol Matériau carrelage - Carrelage  
+ colle + ragréage**  
Remarques concernant le prélèvement réalisé : 156 007 MAT 07  
Les données indiquées ci-dessus sont de la responsabilité de la société de prélèvement.

### RESULTATS DE L'ANALYSE \* DE L'ECHANTILLON n° 345655

Nombre de préparations réalisées : 1  
Date d'analyse : 06/11/13  
Analyste: **MJ**  
Description du matériau : **Dur beige + pulvérulent gris Multicouche**  
Variété(s) de fibres : **Non Détecté**

L'analyse de l'échantillon a été réalisée à B JL LABORATOIRES Sèvres  
L'accréditation Cofrac N°1-0973 porte sur la partie analyse de l'Essai.





59, rue de la Garenne 92310 Sèvres  
Tél. : + 33 (0) 1 46 10 96 95  
Fax. : + 33 (0) 1 46 20 25 62  
www.bjl-lab.com

Société / Nom : SARL EXPERTS PLUS IMMOBILIERS  
Adresse : 07 rue du général Rostolland  
05100 BRIANCON  
N° commande : Accord sur devis 17916  
Rapport : 108827.02 révision 0  
Nom du préleveur : EXPERTS PLUS IMMOBILIERS SARL  
Date d'arrivée : 04/11/2013  
Nbre d'échantillon(s) : 1  
Adresse de prélèvement :  
**156 / IFREMER - STATION DE PALAVAS**  
**Chemin de Maguelone 34250 PALAVAS LES FLOTS**



## Rapport d'Essai MET Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

Réf. B.J.L.	Réf. Prél *	Date d'analyse	Localisation / Désignation *	Description matériau	N	Fibres
345656	345656	06/11/13	Salle S1 Hall 4 mur B Matériau cloison - Peinture + enduit	Matériau Mou bleu + semi-dur blanc cassé + dur / fibreux gris Monocouche	1	Chrysotile

\* Données fournies par la société de prélèvement sous sa responsabilité.

N = Nombre de préparations effectuées.

Remarque préleveur : 156 008 MAT 08	Remarque B.J.L. :
--	-------------------

Analyste: GVA

Rapport Provisoire

Analyse réalisée à B.J.L. Laboratoires Sèvres

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous la forme de fac-similé photographique intégral.  
L'accréditation du Cofrac atteste de la compétence du laboratoire pour les seuls essais couverts par l'accréditation.  
Sauf demande particulière du client, les échantillons sont conservés pendant 1 an et les rapports pendant 5 ans.  
Le résultat concerne uniquement l'échantillon soumis à essais.

Ce rapport comporte 1 page(s) et 0 annexe(s)

Page 1 / 1

SARL au Capital de 39 112,35 Euros - RCS Nanterre B408 394 732 - N° Siret 408 394 732 00031 -  
Code APE 7210B - TVA intracommunautaire : FR03408394732



59, rue de la Garene 92310 Sèvres  
Tél. : + 33 (0) 1 46 10 96 95  
Fax. : + 33 (0) 1 46 20 25 62  
www.bjl-lab.com

Société / Nom : SARL EXPERTS PLUS IMMOBILIERS  
Adresse : 07 rue du général Rostolland  
05100 BRIANCON  
N° commande : Accord sur devis 17916  
Rapport : 108828.02 révision 0  
Nom du préleveur : EXPERTS PLUS IMMOBILIERS SARL  
Date d'arrivée : 04/11/2013  
Nbre d'échantillon(s) : 1  
Adresse de prélèvement :  
**156 / IFREMER - STATION DE PALAVAS**  
**Chemin de Maguelone 34250 PALAVAS LES FLOTS**



## Rapport d'Essai MET Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

Réf. B.J.L.	Réf. Prél *	Date d'analyse	Localisation / Désignation *	Description matériau	N	Fibres
345657	P9	06/11/13	Salle multifonction hall 4 mur B Peinture + enduit (cloison)	Peinture Dur / fibreuse gris Homogène	1	Chrysotile

\* Données fournies par la société de prélèvement sous sa responsabilité.

N = Nombre de préparations effectuées.

Remarque préleveur : 156 009 MAT 09	Remarque B.J.L. :
--	-------------------

Analyste: GVA

Rapport Provisoire

Analyse réalisée à B.J.L. Laboratoires Sèvres

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous la forme de fac-similé photographique intégral.  
L'accréditation du Cofrac atteste de la compétence du laboratoire pour les seuls essais couverts par l'accréditation.  
Sauf demande particulière du client, les échantillons sont conservés pendant 1 an et les rapports pendant 5 ans.  
Le résultat concerne uniquement l'échantillon soumis à essais.

Ce rapport comporte 1 page(s) et 0 annexe(s)

Page 1 / 1

SARL au Capital de 39 112,35 Euros - RCS Nanterre B408 394 732 - N° Siret 408 394 732 00031 -  
Code APE 7210B - TVA intracommunautaire : FR03408394732



59, rue de la Garene 92310 Sèvres  
Tél. : + 33 (0) 1 46 10 96 95  
Fax. : + 33 (0) 1 46 20 25 62  
www.bjl-lab.com

**Société / Nom :** SARL EXPERTS PLUS IMMOBILIERS  
**Adresse :** 07 rue du général Rostolland  
05100 BRIANCON  
**N° commande :** Accord sur devis 17916  
**Rapport :** 108829.02 révision 0  
**Nom du préleveur :** EXPERTS PLUS IMMOBILIERS SARL  
**Date d'arrivée :** 04/11/2013  
**Nbre d'échantillon(s) :** 1  
**Adresse de prélèvement :**  
**156 / IFREMER - STATION DE PALAVAS**  
**Chemin de Maguelone 34250 PALAVAS LES FLOTS**



## Rapport d'Essai MET Identification de l'amiante dans les matériaux

Textes de référence : Méthode goutte en adaptation de la norme NFX 43 050

Réf. B.J.L.	Réf. Prél *	Date d'analyse	Localisation / Désignation *	Description matériau	N	Fibres
345658	P10	06/11/13	Salle multifonction hall 4 mur B Colle + plinthe + ciment	Colle Dur gris clair + dur beige + dur gris Monocouche	1	Non Détecté

\* Données fournies par la société de prélèvement sous sa responsabilité.

N = Nombre de préparations effectuées.

Remarque préleveur :  
156 010 MAT 010

Remarque B.J.L. :

Analyste: GVA

Rapport Provisoire

Analyse réalisée à B.J.L. Laboratoires Sèvres

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous la forme de fac-similé photographique intégral.  
L'accréditation du Cofrac atteste de la compétence du laboratoire pour les seuls essais couverts par l'accréditation.  
Sauf demande particulière du client, les échantillons sont conservés pendant 1 an et les rapports pendant 5 ans.  
Le résultat concerne uniquement l'échantillon soumis à essais.

Ce rapport comporte 1 page(s) et 0 annexe(s)

Page 1 / 1

SARL au Capital de 39 112,35 Euros - RCS Nanterre B408 394 732 - N° Siret 408 394 732 00031 -  
Code APE 7210B - TVA intracommunautaire : FR03408394732

## 12. ANNEXE REGLEMENTAIRE

Arrêté du 22 août 2002 annexe II

### Rappel du risque amiante

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour. Ces consignes doivent également être portées à la connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés.

Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation.

Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs.

Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et des produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation.

Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe 1 du présent arrêté.

### 1 INFORMATIONS GENERALES

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers des poumons).

Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction ...).

Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement ...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2 INFORMATION DES PROFESSIONNELS

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les Directions Régionales du Travail, de l'Emploi et de la Formation Professionnelle (DRTEFP), et les services de prévention des Caisses Régionales d'Assurance Maladie (CRAM) et l'Organisme Professionnel de Prévention du Bâtiment et des Travaux Publics (OPPBTP).

### 3. CONSIGNES GENERALES DE SECURITE

#### ***A Consignes générales de sécurité visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante***

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
- travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
- déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.

L'émission de poussières peut être limitée :

- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
- en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation.

Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

## ***B consignes générales de sécurité relative à la gestion des déchets contenant de l'amiante.***

### **Stockage des déchets sur le site.**

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leurs sorties de la zone de confinement vers les sites adéquats.

### **Elimination des déchets**

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés soit en installation de stockage pour déchets ménagers et assimilés, soit en décharge pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante liés. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, types grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages, et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles bacs étanches scellés.

Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA N° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

### **Elimination des déchets connexes**

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

# 13. PRECISIONS SUR MATERIAUX FRIABLES & NON FRIABLES

## PRECISIONS CONCERNANT LA DEFINITION MATERIAUX AMIANTES

### « FRIABLES » OU « NON FRIABLES »

Cette différence est définie réglementairement dans le décret 96/98 :

<p><b>5. Section II - activités de confinement et de retrait d'amiante</b></p> <p>❖ <b>§ 5.6 : règles techniques/distinction friable/non friable :</b> « l'arrêté ministériel du 14/05/96 précise les prescriptions minimales applicables quel que soit le procédé utilisé pour les activités de retrait et de confinement de l'amiante.</p> <p>Dans ce titre : « les activités de confinement » sont bien celles relatives aux méthodes de protection du matériau à base d'amiante, en place dans un bâtiment, par fixation des fibres, imprégnation ou encoffrement rapporté. Le même terme est, en effet, utilisé dans l'article 2 de l'arrêté pour désigner la construction d'une enveloppe étanche autour de la zone de travail mais dans les deux cas, l'objet du « confinement » est précisé.</p> <p>L'arrêté fait la distinction entre matériaux friables et non friables, en précisant qu'on entend par matériau friable tout matériau susceptible d'émettre des fibres sous l'effet de choc, vibration ou mouvement d'air.</p> <p>La classification dépend de la capacité d'émission de fibres par la surface de matériau sous l'effet de chocs, de vibrations ou de frottements ; ainsi, des matériaux constitués d'amiante incorporé dans une masse solide (amiante-ciment, vinyle-amiante, garniture</p>	<p>de friction) sont considérés comme non friables. Des flocages, calorifu-geages, enduits plâtre à l'amiante de protection contre l'incendie, des cartons et des textiles en amiante sont des matériaux friables. A partir de cette analyse, une liste est aujourd'hui proposée (cf. annexe) répartissant les principaux matériaux entre friable et non friable. Cependant, les produits rigides composés de matériaux friables situés en sandwich entre des matériaux continus et intègres sur toute leur surface ne contenant pas d'amiante (hors peinture) sont assimilés à des non friables. »</p> <p>❖ <b>§ 5.8 : confinement ou retrait de matériaux non friables :</b> « <b>Evaluation des risques :</b> L'évaluation des risques est toujours un préalable à n'importe quelle opération de traitement de l'amiante, friable ou non. Mais dans le cas de matériaux non friables, elle est d'une particulière importance puisque ses résultats vont permettre de définir le niveau de confinement et de protection nécessaire.</p> <p>Cette évaluation doit tenir compte du matériau dans lequel l'amiante est plus ou moins lié, mais aussi de la technique de travail utilisée. Il en est ainsi tout particulièrement pour le revêtement de sol en vinyle amiante.</p> <p>Le chef d'entreprise doit pouvoir communiquer les éléments de cette évaluation pour justifier du niveau de protection qu'il a choisi. »</p>
<p><b>6. Section III – activités &amp; interventions sur des matériaux ou appareils susceptibles d'émettre des fibres d'amiante</b></p> <p>« L'amiante est aujourd'hui interdit. Cependant, son utilisation a été tellement répandue, que de nombreuses interventions sont encore susceptibles d'émettre des fibres d'amiante « en place » alors même que la finalité de l'intervention n'a rien à voir avec l'amiante. La réglementation distingue deux types de situations dans la section III du décret :</p> <p>❖ <b>les travaux d'entretien ou de maintenance entrepris sur des éléments de bâtiments floqués à l'amiante ou des installations calorifugées à l'amiante.</b></p> <p>Compte tenu du nombre de bâtiments et d'installations en cause et de l'extrême variété des interventions qui peuvent y être pratiquées, ce type de travaux représente à la fois un risque fréquemment rencontré et un risque élevé, étant donné le caractère extrêmement friable des flocages et calorifugeages.</p>	<p>Cette catégorie comporte les interventions qui peuvent être envisagées au départ comme sans lien avec les flocages et calorifugeages, mais dans lesquelles la configuration des locaux ou des installations va révéler que ce problème existe. Par exemple, une opération destinée à modifier une installation électrique, à rénover, ou à installer un réseau informatique, conduit à ouvrir des gaines, à percer des cloisons, etc... Ce sont des gestes qui peuvent générer une pollution par l'amiante.</p> <p>❖ <b>Les autres opérations qui peuvent provoquer une émission de fibres d'amiante dans l'atmosphère.</b></p> <p>Elles sont variées, et recouvrent des opérations d'entretien, de montage ou démontage, d'usinage, de rectification, des activités de maintenance, d'entretien ou de rénovation etc..., l'amiante peut se trouver alors libéré, même s'il est, à l'origine, fortement lié dans les matériaux.</p>

L'analyse de risque due par le chef d'établissement devra donc prendre en compte principalement la possibilité qu'un matériau « non friable » puisse réémettre des fibres d'amiante lors de sa dépose, suivant son mode de fixation et son état de conservation conformément à la réglementation en vigueur.

En fonction de ces éléments, l'entreprise de désamiantage devra être :

- ❖ Pour la dépose de matériaux friables : être qualifiée Qualibat 1513 ou AFAQ ACERT
- ❖ Pour la dépose de matériaux non friables : être qualifiée AFAQ.

Tout retrait de matériau amianté exécuté par une entreprise non qualifiée, ou par tout autre personne ne respectant pas la réglementation en vigueur, pourra engager la responsabilité civile et pénale de son auteur.

### 13.1. SUR CLASSEMENT DES MATERIAUX NON FRIABLES

Conformément au principe de précaution, aux principes généraux de prévention et à l'obligation de conseil afférants à la réglementation amiante (décret 96-97 modifié, 96-98 et textes suivants), guide de prévention CRAMIF du 15/12/03, il apparaît que certains matériaux friables ne peuvent être classés dans les grilles d'évaluation de l'état de conservation réglementaires (flocage, calorifuges, faux plafonds).

En outre, certains matériaux amiante non friables, appliqués sur des matériaux friables, amiantés ou non, deviennent des matériaux assimilés amiantés friables lors de leur dépose (travaux de maintenance, réhabilitation, démolition).

Ces matériaux devront alors faire l'objet de classement approprié, conformément à l'analyse de risque préalable à toute intervention.

Liste non exhaustive de matériaux amiante friable et de leur classement :

<b><u>Matériau</u></b>	<b><u>Equivalent</u></b>	<b><u>Convention de classement</u></b>
☞ Tresse	Calorifuge	Evaluation de l'état de conservation calorifuge (friable, fibreux)
☞ Cordon	Calorifuge	Evaluation de l'état de conservation calorifuge (friable, fibreux)
☞ Revêtement bitume sur isolant calorifuge	Calorifuge	Evaluation de l'état de conservation calorifuge (friable, fibreux)
☞ Revêtement bitume sur support non amianté	Calorifuge	Evaluation de l'état de conservation calorifuge (friable, fibreux)
☞ Fibrociment non déconstructible (principalement au-delà de 20 ans et objet de démolition)	Faux plafond	Evaluation de l'état de conservation (le matériau doit être considéré comme friable fibreux à sa déconstruction)
☞ Plaques sous chaudière ou éléments amiantés ayant subi des chocs thermiques et dont l'état est considéré comme dégradé	Faux plafond	Evaluation de l'état de conservation (le matériau doit être considéré comme friable fibreux à sa déconstruction)
☞ Clapets coupe feu à déposer et/ou à démolir	Faux plafond	Evaluation de l'état de conservation (le matériau doit être considéré comme friable fibreux à sa déconstruction)
☞ Matériaux amiantés tissés (gants, tabliers, rideaux, couvertures, neige artificielle, moquette, gaines câbles électriques)	Flocage	Evaluation de l'état de conservation friable non fibreux
☞ Matériaux amiantés non tissés	Flocage	Evaluation de l'état de conservation friable non fibreux
☞ Peinture, joints de dilatation, joints de portes, nez de marches		
☞ Portes coupe feu amiante, guillotines, portes, grilles et volets de transfert	Calorifuge	Evaluation de l'état de conservation friable non fibreux – A ne pas découper sauf par nécessité de transport
☞ Eléments d'équipements individuels (radiateurs, accumulateurs, joints divers, pare-chutes)	Faux plafond	Evaluation de l'état de conservation (le matériau doit être considéré comme friable fibreux à sa déconstruction)

**Dans le cadre de son analyse de risque préalable à l'établissement de ses pièces écrites, il appartiendra au maître d'œuvre amiante de valider ce classement et de prendre toutes dispositions propres aux préconisations et interventions sur les matériaux amiantés concernés.**

## 14. ANNEXE : CERTIFICAT DE L'OPERATEUR

**BUREAU VERITAS**  
Certification



**Certificat**

Attribué à

**Madame Nancy FANNI**

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité.

### DOMAINES TECHNIQUES

	Référence des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du certificat
Amiante	Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.	12/05/2011	12/05/2016
Termites Métropole	Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification.	12/05/2011	12/05/2016
DPE	Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification.	19/07/2011	19/07/2016
Gaz	Arrêté du 06 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification.	24/05/2011	24/05/2016

La validité du certificat peut être vérifiée en se connectant sur le site : [www.certification.bureauveritas.fr](http://www.certification.bureauveritas.fr)



Date : 26 juillet 2011  
Numéro de certificat : 2302576

**Etienne CASAL**  
Directeur Général

BUREAU EN CHARGE : Bureau Veritas Certification France – 50, avenue du Général de Gaulle – 92046 Paris La Défense  
BUREAU EMETTEUR : Bureau Veritas Certification France – 41, chemin des Peupliers – BP 58 – 69673 Dornes Cedex



## **15.ANNEXE : AGREMENT DU LABORATOIRE**

## 16. ATTESTATION D'ASSURANCE



### ATTESTATION D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE

Valable du 1er janvier 2013 au 31 décembre 2013

Nous soussignés Société DE CLARENS – Courtage d'Assurances – sise 17 rue Washington 75383 PARIS CEDEX 08 attestons par la présente que :

#### SARL EXPERTS PLUS IMMOBILIERS

7 rue Rostolland  
05100 BRIANÇON

Adhérent n° 02336232980

a adhéré par notre intermédiaire, auprès d'AXA France IARD, régie par le Code des Assurances, dont le siège social est 26 rue Drouot 75009 PARIS, au contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle n° 3639350704.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile pouvant lui incomber en raison de dommages corporels, matériels ou immatériels non consécutifs, causés à des tiers dans le cadre des activités garanties indiquées ci-après et résultant d'un fait dommageable survenu dans l'exécution professionnelle de l'Assuré.

#### Montants de garanties Responsabilité Civile Professionnelle :

Tous dommages confondus : Par diagnostiqueur : 500.000 € par sinistre et 700.000 € par année d'assurance

#### Activités garanties :

##### ➤ Diagnostics Techniques Immobiliers Réglementés

- ✓ Le repérage AMIANTE avant transaction (art R1334-24 du Code de la Santé Publique) avant travaux (art R1334-27 du Code de la Santé Publique) avant démolition (art R1334-27 du Code de la Santé Publique), le dossier Technique Amiante (art R1334-25 du Code de la Santé Publique) et le diagnostic Amiante,
- ✓ L'état du bâtiment relatif à la présence de TERMITES,
- ✓ Diagnostic de performance énergétique – DPE – (conformément à la réglementation en vigueur – Décret n° 2006-1147 du 14/09/2006 et n° 2006-1653 du 21/12/2006 et arrêtés du 15/09/2006 et du 03/05/2007),
- ✓ L'état des installations gaz (loi n° 2003-8 du 03 janvier 2003, article 17-décret 2006-1147 du 14/09/06),
- ✓ Les mesurages réalisés dans le cadre de la loi CARREZ,
- ✓ Le diagnostic technique Immobilier tel que défini par le nouvel article L 111-6-2 du Code la Construction et de l'Habitation modifié par l'article 74 de la Loi SRU du 13/12/2000 : la mise en place du carnet d'entretien, la déconstruction des bâtiments, le descriptif de l'état d'un bien immobilier destiné à l'affectation d'un prêt à taux zéro, les certificats de conformité aux normes de surfaces et d'habitabilité, les certificats d'états descriptifs avant et après travaux, conformément à la législation en vigueur et notamment la Loi Urbanisme et Habitat n° 2003-590 du 2 juillet 2003 qui a instauré le dispositif de Robien, et le décret n° 2003-1219 du 19 décembre 2003),
- ✓ Les recherches relatives à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs (Décret 2005-134 du 15/02/05).

(la garantie est acquise uniquement aux diagnostiqueurs figurant sur l'ANNEXE jointe, titulaires d'un certificat de compétence en cours de validité, délivré par un Organisme accrédité par le COFRAC selon la norme 17024).

##### ➤ Diagnostics Techniques Immobiliers non réglementés et autres missions d'expertises

- ✓ Mesurage hors Loi Carrez (biens hors copropriété),
- ✓ Diagnostic sur la qualité de l'environnement du bâti par prélèvement d'échantillon d'air,
- ✓ Le bilan énergétique (activité garantie exclusivement en complément du DPE) se limitant à dresser une liste des solutions de travaux à réaliser en vue d'économies d'énergie.
- ✓ Les états des lieux locatifs,
- ✓ L'évaluation des risques pour la sécurité et la santé des travailleurs (décret n° 2001-1016 du 5 novembre 2001),
- ✓ La Thermographie et/ou Infiltrométrie dans le cadre de la Réglementation Thermique 2005 – NR EN 13187 et 13829
- ✓ Diagnostic de performance énergétique non réglementé – DPE Volontaire (activité garantie sous réserve que le diagnostiqueur soit certifié DPE),
- ✓ ECO PTZ selon les dispositions de l'Arrêté du 30 mars 2009 (réservé aux Diagnostiqueurs certifiés DPE),
- ✓ Mesurages réalisés dans le cadre de la Loi Boutin.

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie et est délivrée pour faire valoir ce que de droit. Elle ne peut engager celui-ci au-delà des limites, des clauses et Conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Paris en double exemplaires originaux, le 3 décembre 2012

DE CLARENS

17, rue Washington

75383 PARIS CEDEX 08

Tél. 01 44 13 13 00 - Fax : 01 42 89 48 01

N° ORIAS : 07 000 463

DE CLARENS | 17, rue Washington | 75383 Paris Cedex 08 | T : 01 44 13 13 00 | F : 01 42 89 48 01 | [www.declarens.com](http://www.declarens.com)  
Société de Courtage d'assurance et de réassurance - S.A. à directoire et conseil de surveillance au capital 1 000 000 €  
552 126 500 RCS Paris - N° FR 43 552 126 500 - N° d'immatriculation Orias : 07 000 463 - [www.orias.fr](http://www.orias.fr)  
Sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel (ACP)

