

MARCHÉ DE TRAVAUX

ACTE D'ENGAGEMENT (AE)

LOT N° :

Durée du marché propre au lot

ENTREPRISE

OBJET DU MARCHÉ

Reconstruction du bâtiment B du site de Créteil l'Echat de la DiRIF à CRETEIL (94)

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

**Direction régionale et interdépartementale de l'Environnement, de
l'Aménagement et des Transports d'Île de France**

Représentée par Madame la directrice régionale et interdépartementale de
l'Environnement, de l'Aménagement et des Transports en vertu de l'arrêté de
délégation de Monsieur le préfet de la Région Île-de-France n°IDF-2023-04-1900003
du 19 avril 2023

Date de notification :

*Un ordre de service spécifique émis par le maître d'ouvrage ou son représentant précisera la date de
commencement d'exécution.*

S O M M A I R E

MARCHÉ DE TRAVAUX.....	1
Direction régionale et interdépartementale de l'Environnement, de l'Aménagement et des Transports d'Île de France.....	1
ARTICLE 1. IDENTIFICATION DE LA MAÎTRISE D'OUVRAGE.....	2
ARTICLE 2. CONTRACTANT(S)	3
LE TITULAIRE EST UN CONTRACTANT UNIQUE	3
LE TITULAIRE EST UN GROUPEMENT.....	3
ARTICLE 3. OBJET DU MARCHÉ	4
3.1. OBJET DU MARCHÉ.....	4
3.2. INTERVENANTS	5
3.3. ÉLÉMENTS D'APPRECIATION DE L'OPERATION	6
ARTICLE 4. DURÉE DU MARCHÉ.....	6
ARTICLE 5. PRIX	7
5.1. FORME DES PRIX.....	7
5.2. MONTANT DE L'OFFRE	7
5.3. VARIANTES IMPOSEES.....	7
ARTICLE 6. SOUS-TRAITANCE.....	7
ARTICLE 7. RÈGLEMENT DES COMPTES.....	8
7.2. MODALITES DE REGLEMENT.....	8
ARTICLE 8. PIÈCES A PRODUIRE PAR LE COCONTRACTANT.....	8
ARTICLE 9. ENGAGEMENT DU TITULAIRE.....	9

ARTICLE 1. IDENTIFICATION DE LA MAÎTRISE D'OUVRAGE

Maître d'ouvrage	Direction régionale et interdépartementale de l'Environnement, de l'Aménagement et des Transports d'Île-de-France (DRIEAT IF)
Adresse	Ponant 2, 27-29 rue Leblanc, 75015 Paris
Représentant légal	Madame la directrice régionale et interdépartementale de l'environnement de l'aménagement et des Transports en vertu de l'arrêté de délégation de Monsieur le préfet de la Région Île-de-France n°IDF-2023-04-1900003 du 19 avril 2023
Conducteur d'opération	Monsieur Mounir BOUALAOUI

ARTICLE 2. CONTRACTANT(S)

LE TITULAIRE EST UN CONTRACTANT UNIQUE

JE soussigné(e), contractant unique, engageant ainsi ma personne, désignée dans le marché sous le nom « le titulaire »

❖ M / Mme		contractant personnellement,
❖ La société		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF	N° SIRET	
	N° d'identité au registre du commerce	

LE TITULAIRE EST UN GROUPEMENT

NOUS soussignés, engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, groupées

- ☐ cotraitants conjoints,
- ☐ cotraitants solidaires,

et, désignées dans le marché sous le nom « le titulaire »

1^{er} cotraitant (mandataire du groupement)

❖ M / Mme		contractant personnellement,
❖ La société		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF	N° SIRET	
	N° d'identité au registre du commerce	

En cas de groupement conjoint, le mandataire est :

Solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique, pour l'exécution du marché.

2ème cotraitant

❖ M / Mme		contractant personnellement,
❖ La société		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF	N° SIRET	
	N° d'identité au registre du commerce	

3ème cotraitant

❖ M / Mme			contractant personnellement,
❖ La société			
Représentée par		dûment habilité(e),	
Adresse			
Code NAF		N° SIRET	
	N° d'identité au registre du commerce		

4ème cotraitant

❖ M / Mme			contractant personnellement,
❖ La société			
Représentée par		dûment habilité(e),	
Adresse			
Code NAF		N° SIRET	
	N° d'identité au registre du commerce		

Le contractant unique ou les contractants, après avoir pris connaissance des pièces marché et des éléments qui sont mentionnés au présent acte d'engagement,

Après avoir produit toutes les attestations prévues aux articles R. 2143-6 à 10 du Code de la commande publique.

M'ENGAGE/ NOUS ENGAGEONS, sans réserve, conformément aux conditions clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations aux conditions ci-après, qui constituent mon/notre offre.

L'offre ainsi présentée ne me / ne nous lie toutefois que si son acceptation est notifiée dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de remise de l'offre finale.

ARTICLE 3. OBJET DU MARCHÉ

3.1. OBJET DU MARCHÉ

Les travaux sont répartis en 13 lots séparés à savoir :

N° du lot	Désignation du lot
01	INSTALLATION CHANTIER – GO – VRD
02	FAÇADES
03	COUVERTURE - ÉTANCHÉITÉ
04	MENUISERIES EXTÉRIEURES
05	MÉTALLERIE - SERRURERIE
06	CLOISON – DOUBLAGE – FAUX PLAFONDS
07	MENUISERIES INTÉRIEURES
08	REVÊTEMENT DES SOLS – FAÏENCES
09	PEINTURE
10	CVC – PLOMBERIE
11	ÉLECTRICITÉ CFO – CFA SSI
12	ASCENSEURS
13	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

ACTE D'ENGAGEMENT – MARCHÉ DE TRAVAUX

Reconstruction du bâtiment B du site de Créteil

3.2. INTERVENANTS

➤ **Assistant au maître d'ouvrage (AMO)**

Embase (AMO mandataire)

43 rue de la Brèche aux Loups
75012 Paris
José EL HELOU
Tél : 06 37 03 72 32
Mail : jose.elhelou@embase.fr

Kardham (AMO BIM)

10 rue du Débarcadère
Constance QUAGLINO
75017, Paris
Tél : 07 86 64 56 70
Mail : cquaglino@kardham.com

➤ **Maîtrise d'œuvre (MOE)**

Philippon-Kalt Architectes

8 rue Bourgon
75013 Paris
Odile LESASSIER
Tél : 01 47 07 32 97
Mail : odile.lesassier@ponka.fr

Mecobat (BET)

31 rue des peupliers
92000 Nanterre
Marco NICO
Tél : 06 27 69 20 93
Mail : m.nico@mecobat.com

REZ'ON BET (Acoustique)

214 Route de la Gare de SAINT
MARTIN BELLEVUE
74370 Filliere
Rémy REZVOY
Tél : 04 50 51 05 00
Mail : agence@rezon.fr

EUGEE BET (Environnement)

124 Rue du Tondu
33000 Bordeaux
Damien DALANGUE
Tél : 06 80 62 27 46
Mail : eugee@wanadoo.fr

BIM BAM BOOM (BIM)

3 C Rue Domremy

76000 Rouen

Nadia LORY

Tél : 06 83 58 34 32

Mail : nadia.lory@bimbamboom.net

Titulaire d'une mission :

OPC

OTCI

460 La Courtine

93194 Noisy Le Grand Cedex

Romeal NGOON NJIMEFO

Tél : 07 55 65 25 88

Mail : ngoon@otci.fr

Contrôleur technique (CT)

BTP Consultants

460 La Courtine

93194 Noisy Le Grand Cedex

Franck GRASSELER

Tél : 06 17 96 54 94 (Mobile)

01 55 85 17 63 (Fixe)

Mail : franck.grasseler@btp-consultant.fr

Coordonnateur SPS (CSPS)

DEGOUV

Agence Bâtiment 59-62 à Valenciennes

Franck SAMIS

Mail : f.samis@degouv.fr

3.3. ÉLÉMENTS D'APPRECIATION DE L'OPERATION

- Décomposition en tranches de travaux : oui
- Date prévisionnelle du début des travaux : **2^{er} trimestre 2024.**

ARTICLE 4. DURÉE DU MARCHÉ

La durée d'exécution globale du marché est de **18 mois** (hors GPA) à compter de la date fixée par l'OS précisant la date de démarrage des prestations.

La durée d'exécution du marché comprend la période de préparation et le délai d'exécution des travaux de tous les lots. Le délai d'exécution des travaux incombant au titulaire du présent marché est fixé, au sein du délai global d'exécution, dans le calendrier prévisionnel d'exécution annexé au présent acte d'engagement, qui précise les dates d'intervention relatives à chacun des lots suivant les phases présentées.

La durée de la période de préparation est fixée à 2 mois.

Conformément à l'article 19.1.4 du CCAG travaux, le délai d'exécution des travaux incombant au titulaire du présent marché est confirmé ou modifié pendant la période de préparation du chantier dans les conditions prévues à l'article 28.2 du CCAG et à l'article 7.1 du CCAP.

Le marché ne sera pas reconduit.

ARTICLE 5. PRIX

5.1. FORME DES PRIX

Les prix sont révisables suivant les modalités fixées à l'article 4.3 du CCAP.

Le mois de référence « Mois zéro » M0 sera le mois de remise des offres

5.2. MONTANT DE L'OFFRE

Les prestations seront rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire basé sur les conditions économiques définies ci-dessus.

(Montants exprimés en euros)

Montant du marché € HT :

Montant TVA au taux de 20% :

Montant du marché € TTC :

Montant **TTC** (*en* *toutes* *lettres*) :

.....

.....

En cas de groupement conjoint d'entreprises, le prix est réparti entre les cotraitants de la façon suivante :

Prestations	Désignations des cotraitants	Montant HT
	Total	

La rémunération du mandataire du groupement pour sa mission de coordination est incluse dans le prix de ses travaux. Elle lui sera versée au fur et à mesure du versement de ses règlements.

5.3. VARIANTES IMPOSEES

Sans objet.

ARTICLE 6. SOUS-TRAITANCE

Le titulaire annexe au présent acte d'engagement les actes spéciaux de chacun des sous-traitants conformément à l'article 8.5 du CCAP. Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée acceptée par la notification du contrat et qui prendra effet à la date de notification. La sous-traitance de second rang n'est pas autorisée.

ARTICLE 7. RÈGLEMENT DES COMPTES

7.1. AVANCE

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

☐ OUI

7.2. MODALITES DE REGLEMENT

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché, selon la répartition définie aux articles 5 et 6 du présent acte d'engagement.

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après selon la décomposition et la répartition jointes en annexe.

Contractant unique ou 1^{er} cotraitant :

Code banque	Code guichet	Numéro de compte	Clé RIB

2eme cotraitant :

Code banque	Code guichet	Numéro de compte	Clé RIB

3eme cotraitant :

Code banque	Code guichet	Numéro de compte	Clé RIB

ARTICLE 8. PIÈCES A PRODUIRE PAR LE COCONTRACTANT

En cas d'attribution du marché, le candidat unique ou chaque cotraitant s'engage à produire, à la conclusion du contrat, les pièces mentionnées aux articles D 8222- 5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du code du travail ainsi que les attestations et certificats délivrés par les administrations fiscales et sociales et organismes compétents.

Le candidat unique ou chaque cotraitant s'engage également à produire, tous les 6 mois jusqu'à la fin de l'exécution du marché, les pièces mentionnées aux articles D 8222- 5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du Code du travail.

Les candidats établis dans un État autre que la France, doivent produire un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine. Lorsqu'un tel certificat ne peut être délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment, ou dans les États où un tel serment n'existe pas par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant l'autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays.

Les documents établis par des organismes étrangers sont rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français.

Le candidat est informé de ce que la non-production de ces pièces emportera rejet de son offre et son élimination ou résiliation du contrat.

