Référence de la consultation :

*DRIEAT-SEB-MAPA-24-027*

## MARCHÉ DE TRAVAUX

**ACTE D’ENGAGEMENT**

(AE)

**LOT N° …… : …………………………………………………….**

**Durée du marché propre au lot ……………………………….**

**ENTREPRISE …………………………………………………….**

**OBJET DU MARCHÉ**

Reconstruction du bâtiment B du site de Créteil l’Echat de la DiRIF à CRETEIL (94)

**MAÎTRE DE L'OUVRAGE**

### Direction régionale et interdépartementale de l’Environnement, de l’Aménagement et des Transports d’île de France

Représentée par Madame la directrice régionale et interdépartementale de l’Environnement, de l’Aménagement et des Transports en vertu de l’arrêté de délégation de Monsieur le préfet de la Région Île-de-France n°IDF-2023-04-1900003 du 19 avril 2023

Date de notification :

*Un ordre de service spécifique émis par le maître d’ouvrage ou son représentant précisera la date de commencement d’exécution*.

S O M M A I R E

[MARCHÉ DE TRAVAUX 1](#_Toc182847728)

[Direction régionale et interdépartementale de l’Environnement, de l’Aménagement et des Transports d’île de France 1](#_Toc182847729)

[ARTICLE 1. IDENTIFICATION DE LA MAÎTRISE D’OUVRAGE 2](#_Toc182847730)

[ARTICLE 2. CONTRACTANT(S) 3](#_Toc182847731)

[LE TITULAIRE EST UN CONTRACTANT UNIQUE 3](#_Toc182847732)

[LE TITULAIRE EST UN GROUPEMENT 3](#_Toc182847733)

[ARTICLE 3. OBJET DU MARCHÉ 4](#_Toc182847734)

[3.1. Objet du marche 4](#_Toc182847735)

[3.2. Intervenants 5](#_Toc182847736)

[3.3. Élements d’appreciation de l’operation 6](#_Toc182847737)

[ARTICLE 4. DURÉE DU MARCHÉ 6](#_Toc182847738)

[ARTICLE 5. PRIX 7](#_Toc182847739)

[5.1. Forme des prix 7](#_Toc182847740)

[5.2. Montant de l’offre 7](#_Toc182847741)

[5.3. Variantes Imposees 7](#_Toc182847742)

[ARTICLE 6. SOUS-TRAITANCE 7](#_Toc182847743)

[ARTICLE 7. RÈGLEMENT DES COMPTES 8](#_Toc182847744)

[7.2. Modalites de reglement 8](#_Toc182847745)

[ARTICLE 8. PIÈCES A PRODUIRE PAR LE COCONTRACTANT 8](#_Toc182847746)

[ARTICLE 9. ENGAGEMENT DU TITULAIRE 9](#_Toc182847747)

# ARTICLE 1. IDENTIFICATION DE LA MAÎTRISE D’OUVRAGE

|  |  |
| --- | --- |
| **Maître d’ouvrage** | **Direction régionale et interdépartementale de l'Environnement, de l’Aménagement et des Transports d’Île- de-France (DRIEAT IF)** |
| *Adresse* | Ponant 2, 27-29 rue Leblanc, 75015 Paris |
|  |  |
| **Représentant légal** | Madame la directrice régionale et interdépartementale de l’environnement de l’aménagement et des Transports en vertu de l’arrêté de délégation de Monsieur le préfet de la Région Île- de-France n°IDF-2023-04-1900003 du 19 avril 2023 |
|  |  |
| **Conducteur d’opération** | Monsieur Mounir BOUALAOUI |

# ARTICLE 2. CONTRACTANT(S)

## LE TITULAIRE EST UN CONTRACTANT UNIQUE

**JE** soussigné(e), contractant unique, engageant ainsi ma personne, désignée dans le marché sous le nom « le titulaire »

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * **M / Mme** |  | | contractant personnellement, |
| * **La société** |  | | |
| Représentée par |  | | dûment habilité(e), |
| Adresse |  | | |
|  |  | | |
| Code NAF |  | N° SIRET |  |
|  | N° d’identité au registre du commerce | |  |

## LE TITULAIRE EST UN GROUPEMENT

**NOUS** soussignés, engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, groupées

* cotraitants conjoints,
* cotraitants solidaires,

et, désignées dans le marché sous le nom « le titulaire »

***1er cotraitant (mandataire du groupement)***

* **M / Mme**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | contractant personnellement, |
|  | | |
|  | | dûment habilité(e), |
|  | | |
|  | | |
|  | N° SIRET |  |
| N° d’identité au registre du commerce | |  |

* **La société**

Représentée par

Adresse Code NAF

#### En cas de groupement conjoint, le mandataire est :

**Solidaire** de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l’égard de la personne publique, pour l’exécution du marché.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***2ème cotraitant*** | | | |
| * **M / Mme** |  | | contractant personnellement, |
| * **La société** |  | | |
| Représentée par |  | | dûment habilité(e), |
| Adresse |  | | |
|  |  | | |
| Code NAF |  | N° SIRET |  |
|  | N° d’identité au registre du commerce | |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***3ème cotraitant*** | | | |
| * **M / Mme** |  | | contractant personnellement, |
| * **La société** |  | | |
| Représentée par |  | | dûment habilité(e), |
| Adresse |  | | |
|  |  | | |
| Code NAF |  | N° SIRET |  |
|  | N° d’identité au registre du commerce | |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***4ème cotraitant*** | | | |
| * **M / Mme** |  | | contractant personnellement, |
| * **La société** |  | | |
| Représentée par |  | | dûment habilité(e), |
| Adresse |  | | |
|  |  | | |
| Code NAF |  | N° SIRET |  |
|  | N° d’identité au registre du commerce | |  |

Le contractant unique ou les contractants, après avoir pris connaissance des pièces marché et des éléments qui sont mentionnés au présent acte d’engagement,

Après avoir produit toutes les attestations prévues aux articles R. 2143-6 à 10 du Code de la commande publique.

**M'ENGAGE/ NOUS ENGAGEONS,** sans réserve, conformément aux conditions clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations aux conditions ci-après, qui constituent mon/notre offre.

L'offre ainsi présentée ne me / ne nous lie toutefois que si son acceptation est notifiée dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de remise de l'offre finale.

# ARTICLE 3. OBJET DU MARCHÉ

### Objet du marche

Les travaux sont répartis en 13 lots séparés à savoir :

|  |  |
| --- | --- |
| **N° du lot** | **Désignation du lot** |
| 01 | INSTALLATION CHANTIER – GO – VRD |
| 02 | FAÇADES |
| 03 | COUVERTURE - ÉTANCHÉITÉ |
| 04 | MENUISERIES EXTÉRIEURES |
| 05 | MÉTALLERIE - SERRURERIE |
| 06 | CLOISON – DOUBLAGE – FAUX PLAFONDS |
| 07 | MENUISERIES INTÉRIEURES |
| 08 | REVÊTEMENT DES SOLS – FAÏENCES |
| 09 | PEINTURE |
| 10 | CVC – PLOMBERIE |
| 11 | ÉLECTRICITÉ CFO – CFA SSI |
| 12 | ASCENSEURS |
| 13 | AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS |

### Intervenants

* + - **Assistant au maître d’ouvrage (AMO) Embase (AMO mandataire)**

43 rue de la Brèche aux Loups

75012 Paris

José EL HELOU

Tél : 06 37 03 72 32

Mail : [jose.elhelou@embase.fr](mailto:jose.elhelou@embase.fr)

**Kardham (AMO BIM)**

10 rue du Débarcadère

Constance QUAGLINO

75017, Paris

Tél : 07 86 64 56 70

Mail : cquaglino@kardham.com

#### Maîtrise d’œuvre (MOE) Philippon-Kalt Architectes

8 rue Bourgon

75013 Paris

Odile LESASSIER Tél : 01 47 07 32 97

Mail : [odile.lesassier@ponka.fr](mailto:odile.lesassier@ponka.fr)

#### Mecobat (BET)

31 rue des peupliers 92000 Nanterre Marco NICO

Tél : 06 27 69 20 93

Mail : m.nico @mecobat.com

#### REZ’ON BET (Acoustique)

214 Route de la Gare de SAINT MARTIN BELLEVUE

74370 Filliere Rémy REZVOY

Tél : 04 50 51 05 00

Mail : [agence@rezon.fr](mailto:agence@rezon.fr)

#### EUGEE BET (Environnement)

124 Rue du Tondu 33000 Bordeaux Damien DALANGUE Tél : 06 80 62 27 46

Mail : eugee@wanadoo.fr

#### BIM BAM BOOM (BIM)

3 C Rue Domremy 76000 Rouen

Nadia LORY

Tél : 06 83 58 34 32

Mail : nadia.lory@bimbamboom.net

#### Titulaire d’une mission :

OPC

#### OTCI

460 La Courtine

93194 Noisy Le Grand Cedex Romeal NGOON NJIMEFO

Tél : 07 55 65 25 88

Mail : ngoon@otci.fr

Contrôleur technique (CT)

#### BTP Consultants

460 La Courtine

93194 Noisy Le Grand Cedex Franck GRASSELER

Tél : 06 17 96 54 94 (Mobile)

01 55 85 17 63 (Fixe)

Mail : [franck.grasseler@btp-consultant.fr](mailto:franck.grasseler@btp-consultant.fr)

Coordonnateur SPS (CSPS)

#### DEGOUV

Agence Bâtiment 59-62 à Valenciennes Franck SAMIS

Mail : [f.samis@degouv.fr](mailto:f.samis@degouv.fr)

### Élements d’appreciation de l’operation

* Décomposition en tranches de travaux : oui
* Date prévisionnelle du début des travaux : **2er trimestre 2024.**

# ARTICLE 4. DURÉE DU MARCHÉ

La durée d’exécution globale du marché est de **18 mois** (hors GPA) à compter de la date fixée par l'OS précisant la date de démarrage des prestations.

La durée d'exécution du marché comprend la période de préparation et le délai d'exécution des travaux de tous les lots. Le délai d'exécution des travaux incombant au titulaire du présent marché est fixé, au sein du délai global d'exécution, dans le calendrier prévisionnel d'exécution annexé au présent acte d'engagement, qui précise les dates d'intervention relatives à chacun des lots suivant les phases présentées.

La durée de la période de préparation est fixée à 2 mois.

Conformément à l'article 19.1.4 du CCAG travaux, le délai d'exécution des travaux incombant au titulaire du présent marché est confirmé ou modifié pendant la période de préparation du chantier dans les conditions prévues à l'article 28.2 du CCAG et à l'article 7.1 du CCAP.

Le marché ne sera pas reconduit.

# ARTICLE 5. PRIX

### Forme des prix

Les prix sont révisables suivant les modalités fixées à l’article 4.3 du CCAP.

Le mois de référence « Mois zéro » M0 sera le mois de remise des offres

### Montant de l’offre

Les prestations seront rémunérées par application d’un prix global et forfaitaire basé sur les conditions économiques définies ci-dessus.

(Montants exprimés en euros)

**Montant du marché € HT :** ......................................................................................................................

Montant TVA au taux de 20% : .................................................................................................................

**Montant du marché € TTC :** ....................................................................................................................

**Montant TTC** *(en toutes lettres)* :

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

En cas de groupement conjoint d'entreprises, le prix est réparti entre les cotraitants de la façon suivante :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Prestations** | **Désignations des cotraitants** | **Montant HT** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | **Total** |  |

La rémunération du mandataire du groupement pour sa mission de coordination est incluse dans le prix de ses travaux. Elle lui sera versée au fur et à mesure du versement de ses règlements.

### Variantes Imposees

#### Sans objet.

# ARTICLE 6. SOUS-TRAITANCE

Le titulaire annexe au présent acte d'engagement les actes spéciaux de chacun des sous-traitants conformément à l’article 8.5 du CCAP. Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous- traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée acceptée par la notification du contrat et qui prendra effet à la date de notification. La sous- traitance de second rang n’est pas autorisée.

# ARTICLE 7. RÈGLEMENT DES COMPTES

* 1. **AVANCE**

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

* + - OUI

### Modalites de reglement

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché, selon la répartition définie aux articles 5 et 6 du présent acte d’engagement.

Le maître d’ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après selon la décomposition et la répartition jointes en annexe.

Contractant unique ou 1er cotraitant :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Code banque** | **Code guichet** | **Numéro de compte** | **Clé RIB** |
|  |  |  |  |

2eme cotraitant :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Code banque** | **Code guichet** | **Numéro de compte** | **Clé RIB** |
|  |  |  |  |

3eme cotraitant :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Code banque** | **Code guichet** | **Numéro de compte** | **Clé RIB** |
|  |  |  |  |

# ARTICLE 8. PIÈCES A PRODUIRE PAR LE COCONTRACTANT

En cas d’attribution du marché, le candidat unique ou chaque cotraitant s’engage à produire, à la conclusion du contrat, les pièces mentionnées aux articles D 8222- 5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du code du travail ainsi que les attestations et certificats délivrés par les administrations fiscales et sociales et organismes compétents.

Le candidat unique ou chaque cotraitant s’engage également à produire, tous les 6 mois jusqu’à la fin de l’exécution du marché, les pièces mentionnées aux articles D 8222- 5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du Code du travail.

Les candidats établis dans un État autre que la France, doivent produire un certificat établi par les administrations et organismes du pays d’origine. Lorsqu’un tel certificat ne peut être délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment, ou dans les États où un tel serment n’existe pas par une déclaration solennelle faite par l’intéressé devant l’autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays.

Les documents établis par des organismes étrangers sont rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français.

Le candidat est informé de ce que la non-production de ces pièces emportera rejet de son offre et son élimination ou résiliation du contrat.

# ARTICLE 9. ENGAGEMENT DU TITULAIRE

**Le titulaire, après en avoir pris connaissance, déclare accepter, expressément et sans réserve, l’ensemble des prescriptions figurant au présent acte d’engagement.**

**Fait en un (1) exemplaire original, A …………………………………**

**Le ........ / ........ / …....**

L’Entrepreneur titulaire ou le Mandataire dûment habilité par un pouvoir de ses cotraitants,

#### Cachet et signature

*précédés de la mention manuscrite « lu et approuvé »*

|  |  |
| --- | --- |
| **Acceptation de l’offre** | |
| Est acceptée la présente offre pour valoir acte d’engagement. | |
| Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur | |
| À : Cachet et signature | le : |

#### Liste des pièces en Annexe :

* DPGF