



**PRÉFET
DE LA ZONE
DE DÉFENSE
ET DE SÉCURITÉ
SUD**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Secrétariat général
de la zone de défense et de sécurité Sud**

Secrétariat général pour l'administration
du ministère de l'Intérieur Sud

OPERATION DE RENOVATION D'UN PLATEAU A USAGE DE BUREAU

IGGN - CAHORS

Lot 02 – MENUISERIES EXTERIEURES

MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX

Version 2 – 06/11/2024

Table des matières

1.1. Description des travaux	3
1.2. Travaux.....	3
1.2.1. Informations générales	3
1.2.2. Prestations	5
1.2.3. Options :	5

L'entreprise aura à sa charge toutes les prestations nécessaires à la bonne exécution des travaux.

1.1. Description des travaux

L'entreprise aura à sa charge toutes les prestations nécessaires à la bonne exécution des travaux.

Le titulaire a à sa charge l'ensemble de la préparation du chantier aussi bien pour ces prestations que celles de ou des sous-traitants, la sécurisation des zones d'interventions.

1.2. Travaux

1.2.1. Informations générales

Pour rappel, les travaux se feront en site occupé (étage supérieur et inférieur), le titulaire doit prendre en compte toutes les contraintes en fonction de ses interventions et prestations. Les travaux ne peuvent et ne doivent pas gêner le fonctionnement des utilisateurs et des services présents.

Le titulaire a à sa charge la manutention de l'ensemble des éléments pour la réalisation des prestations. Toutes les prestations comprennent toutes les sujétions de livraison, de dépose, de réalisation, de pose, de finition et d'essais.

Le titulaire assure réaliser les prestations de percement et de rebouchage des parois horizontales et/ou verticales (bardages, mur bétonné, ...) la protection des installations et la sécurité des utilisateurs.

Dans le cas de travaux spécifiques, le titulaire assure la remise en état des parois verticales, sols, ou tout autre surface en liaison avec les travaux dans l'état d'origine.

Toutes les quincailleries nécessaires à la réalisation de l'installation sont à la charge du titulaire.

Quincaillerie

Toutes les menuiseries seront fournies avec toutes les pièces de quincaillerie et de serrurerie nécessaires à leur manœuvre et à leur bon fonctionnement.

Toute la quincaillerie sera de fabrication réputée. Aucune adaptation ou bricolage d'aucune sorte ne sera tolérée ou accepté. La quincaillerie spéciale correspondant aux profilés employés est exigée.

Toutes les pièces métalliques seront protégées contre l'oxydation. Les pièces mobiles des articles de quincaillerie doivent être graissées ou huilées, s'il y a lieu, avant la pose.

La quincaillerie employée sera de première qualité et portera le label NF ou SNQF 1.

L'Entrepreneur fournira un échantillonnage complet de toute la quincaillerie au Maître d'Œuvre pour approbation par le Maître d'Ouvrage.

En solution de base, la quincaillerie sera labélisée NF ou similaire, pour les serrures et la quincaillerie.

Vitrerie

L'Entrepreneur doit également la vitrerie. L'épaisseur du vitrage est donc définie à ce lot.

Les produits verriers employés seront de première qualité et leur mise en œuvre conforme aux textes et aux normes en vigueur.

Les vitrages seront posés avec parcloles ; aucun mastic bitumineux ne devra être employé.

L'Entrepreneur devra fournir toutes les caractéristiques et avis techniques sur les produits verriers proposés.

Qualité des produits

L'Entrepreneur joindra à sa soumission la liste des produits utilisés, leurs marques et leurs références, les avis techniques, les classements divers ainsi que les notices du fabricant.

Les performances des menuiseries en matière de : étanchéité à l'eau, perméabilité à l'air, résistance aux charges produites par le vent, résistance mécanique propre et indice

d'affaiblissement acoustique devront avoir été déterminées à la suite d'essais normalisés réalisés dans des laboratoires agréés.

Les menuiseries devront avoir une structure conçue à base de profilés de largeur réduite afin de réserver au vitrage une surface maximum.

Colles

Les produits mis en œuvre feront obligatoirement l'objet d'un "avis technique".

L'entrepreneur devra respecter les prescriptions du "cahier des prescriptions techniques".

Traitement des menuiseries

Suivant normes en vigueur.

L'Entrepreneur est tenu de présenter le certificat de traitement délivré par le négociant.

Entrées d'air

Elles sont à prévoir par le présent lot en fourniture et pose sur les montants horizontaux des menuiseries pour les pièces principales.

Les grilles seront conformes aux débits normalisés de renouvellement d'air.

Éléments de finition

Tous les éléments de finition apparents ou types d'anodisation prévus seront de même nature et de même finition pour l'ensemble des menuiseries sauf indication contraire des plans ou du descriptif.

Les menuiseries après montage devront être exemptes de défauts tels qu'empreinte de coups, tâches, rayures, ...

Raccordement avec cloison

L'entrepreneur devra tenir compte en particulier au niveau des précadres des aménagements intérieurs et du raccordement avec les divers cloisonnements prévus.

Étendue des prestations travaux

Les travaux et prestations du présent lot sont ceux nécessaires à la fourniture et à la mise en œuvre des matériaux et matériels pour la réalisation complète du présent lot comprenant, en particulier, outre les travaux décrits au chapitre DESCRIPTION DES TRAVAUX, les postes suivants :

- La fourniture et le transport à pied d'œuvre, le stockage, la pose à toute hauteur et le réglage des menuiseries
- Les réglages, la mise en état et le nettoyage.
- La protection des menuiseries durant la construction, jusqu'à la réception des travaux.
- L'enlèvement des barres d'écartement.
- Les épaufrures, éclats ou autres défauts qui apparaîtraient au cours des travaux, même causés par des personnes étrangères à l'entreprise, seront réparés aux frais de l'entrepreneur de menuiserie.
- L'entrepreneur devra fournir, pendant la phase préparatoire, les plans de détails des menuiseries faisant apparaître :
- Les dimensions, les caractéristiques de calfeutrements, couvre-joints (au Maître d'Œuvre)
- Les plans donnant toutes indications sur les percements ou réservations à prévoir (au Maître d'Œuvre et à l'entreprise de Gros œuvre)
- Les études, dessins d'exécution et le détail des ouvrages
- La prise des côtes sur chantier de l'ensemble des menuiseries à réaliser.
- La fourniture et le transport à pied d'œuvre, le stockage, la pose et le réglage des menuiseries (y compris ceux nécessaires aux facilités de nettoyage qui sont définis par les règlements ou normes en vigueur).
- La fourniture et la pose des quincaileries, des systèmes de manœuvre, d'équilibrage, de suspension, de guidage, de fermeture, de verrouillage.
- La fourniture et la pose des pattes de scellement des menuiseries.
- La fourniture et la pose de chevilles, douilles de fixation et autres systèmes de fixation non incorporés au gros œuvre.

- La fourniture des dispositifs de fixation lorsque ceux-ci doivent être incorporés au gros œuvre.
- L'étanchéité devra être assurée, entre maçonnerie et menuiserie, par un joint comprimant ou par un joint souple
- Les réservations (feuillures, engravures et trous) qui n'auraient pu être réalisées par l'entrepreneur de gros œuvre du fait de l'entrepreneur de présent lot qui n'aurait pas fourni, en temps utile, les plans de réservation.
- La fourniture de tous les P V d'essais et de classement.
- Les plans et détails de mise en œuvre, qu'il devra fournir au maître d'œuvre pour avis. La pose ne pourra s'effectuer qu'après avis favorable du bureau de contrôle.
- Les réglages, la mise en état et le nettoyage.

1.2.2. Prestations

Fourniture et pose d'ensembles menuisés en ALU couleur à l'identique composé de :

Un châssis fixe : en partie basse de toute la largeur et d'un mètre de hauteur avec pièce d'appui renvoi d'eau. Le vitrage sera recouvert d'un film occultant. Il ne devra pas permettre la vision dans les deux sens même la nuit.

Côté partie fixe, feuillure verrière avec parcloles intérieures sur le périmètre.

Étanchéité aux angles inférieurs du dormant renforcée par embout caoutchouc et joints silicone de première catégorie.

Un ouvrant à soufflé : sur la partie haute, toute largeur, hauteur à définir sur site. Cadre trois côtés, avec traverse basse, ouvrant du type à recouvrement avec joints complémentaires d'étanchéité avec le dormant. Jet d'eau saillant sur traverse d'appui avec larmier intérieur.

Les ouvrants seront ferrés sur dormants par paumelles aluminium avec crémonne entaillée et poignée robuste en aluminium d'un modèle à soumettre.

La tringlerie sera positionnée côté droit.

Les châssis seront à avis technique suivi et marqué du CSTB, y compris sur le vitrage avec production de certificats du fabricant.

Classement AEV requis conformément à la norme.

Classement de la menuiserie :

- Etanchéité à l'air : A2
- Etanchéité à l'eau : E4
- Etanchéité au vent : VA2

LES DIMENSIONS SUIVANTES SONT DONNEES A TITRE INDICATIF ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE PRESENT LOT AVANT REALISATION.

L'ensemble des stores et des brises soleil seront conservés. Toutes dégradations entraîneront leur remplacement à la charge du titulaire.

Localisation : Bureau ADEI / GAV / Passage 2

1.2.3. Options :

Il sera proposé en option le remplacement de l'ensemble des barres d'appuis du plateau par des ouvrage plus robuste.