






# RAPPORT

## Étude Géotechnique de Conception Phase Avant-Projet (G2-AVP)



### Création d'un ascenseur VITRY LE FRANCOIS (51300) 11 bis rue de la Pépinière

Référence : 2309797				Mission G2 Phase AVP		
Indice	Date	Modifications Observations	Nbre pages Texte + annexes	Établi par	Vérifié par	Approuvé par
0	07/12/2023	Première émission	35	C. FAIVRE 	W. OUAZENE 	W. OUAZENE 
A						
B						
C						

**Nb :** l'indice le plus récent de la même mission, annule et remplace les indices précédents

AGENCE DE REIMS  
 26 rue du Capitaine Georges Madon  
 51100 REIMS  
 Tél : 03.26.03.09.30  
 Mail : agence.reims@geotec.fr

**Siège social :**  
 9 bld de l'Europe 21800 QUETIGNY - Tél. : 03.80.48.93.20  
 SAS au capital de 952 200 € - Siret 778 196501 00028  
 Code NAF 7112B – Qualité OPQIBI  
 Membre SYNTEC, USG et UPDS - www.geotec.fr

# SOMMAIRE

<b>1. CADRE D'INTERVENTION .....</b>	<b>3</b>
1.1 INTERVENANTS .....	3
1.2 PROJET, DOCUMENTS REÇUS ET HYPOTHESES .....	3
1.3 MISSION .....	5
<b>2. CONTEXTE DU SITE ET CONTENU DE LA RECONNAISSANCE .....</b>	<b>6</b>
2.1 LE SITE .....	6
2.2 PREMIERE APPROCHE DE LA ZONE D'INFLUENCE GEOTECHNIQUE .....	7
2.3 CONTENU DE LA RECONNAISSANCE .....	7
2.4 IMPLANTATION ET NIVELLEMENT DES SONDAGES .....	7
<b>3. CADRE GEOLOGIQUE – RESULTATS DE LA RECONNAISSANCE .....</b>	<b>8</b>
3.1 CADRE GEOLOGIQUE GENERAL .....	8
3.2 NATURE ET CARACTERISTIQUES DES SOLS .....	8
3.3 RECONNAISSANCE DES FONDATIONS .....	9
3.4 RISQUES NATURELS ET ANTHROPIQUES .....	10
3.5 HYDROGEOLOGIE .....	12
3.6 POLLUTION .....	12
<b>4. TERRASSEMENTS .....</b>	<b>14</b>
4.1 TERRASSEMENTS GENERAUX .....	14
4.2 CONTRAINTES DU SITE .....	14
4.3 EXTRACTION .....	14
4.4 PREMIERE APPROCHE DU MODELE GEOTECHNIQUE .....	15
4.5 MISE HORS D'EAU .....	15
<b>5. ETUDE DES OUVRAGES GEOTECHNIQUES .....</b>	<b>17</b>
5.1 PREAMBULE .....	17
5.2 FONDATION DE LA STRUCTURE PAR RADIER PORTEUR RIGIDE .....	17
<b>6. RECOMMANDATIONS POUR LA MISE AU POINT DU PROJET.....</b>	<b>21</b>
<b>ANNEXES .....</b>	<b>28</b>
- ANNEXE 1 : PLAN DE SITUATION .....	28
- ANNEXE 2 : PLAN D'IMPLANTATION DES SONDAGES .....	28
- ANNEXE 3 : SONDAGES ET ESSAIS .....	28

## 1. CADRE D'INTERVENTION

### 1.1 INTERVENANTS

A la demande et pour le compte de l'**ETABLISSEMENT PUBLIC DE SANTE MENTALE DE LA MARNE (EPSMM)** – 1, chemin de Bouy – 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE, **GEOTEC** a réalisé la présente étude sur le site suivant :

- 11 bis rue de la Pépinière, parcelle référencée au n°166 section AV du cadastre communal de VITRY LE FRANCOIS (51).

Les autres intervenants connus au moment de l'étude sont les suivants :

- Architecte : RTR SARL ;
- BET Structure : LEICHT France.

### 1.2 PROJET, DOCUMENTS REÇUS ET HYPOTHESES

Les documents suivants ont été mis à la disposition de GEOTEC :

Documents	Émetteur	Date	Échelle	Cote altimétrique
Mail de consultation	EPSMM	Octobre 2023	-	-
Plan de situation			Sans	Non
Plan du RdC projeté			1/100	Non
Plan des façades			1/100	Non

Selon les informations communiquées, le projet consiste en la construction d'un ascenseur extérieur aux abords d'un bâtiment existant sur la commune de VITRY LE FRANCOIS (51). L'ascenseur permettra de desservir les niveaux RdC et R+1 d'un bâtiment existant (de type R+1 sans sous-sol).

D'après les éléments communiqués, le niveau fini du RdC du bâtiment existant est calé à une cote altimétrique d'environ 105.00 m NGF. La profondeur de la fosse technique est de 1.40 m par rapport au RdC.

En l'absence d'éléments précis, les charges transmises au sol par l'ascenseur ont été supposées limitées aux valeurs suivantes :

- 40 à 60 kN/m<sup>2</sup> pour les surcharges sur radier ( $\approx$  4 à 6 t/m<sup>2</sup>).

Ces descentes de charge devront être calculées avec précision par le BET Structure ou l'entreprise, et transmises à GEOTEC si elles diffèrent de celles prises par hypothèse ci-avant.

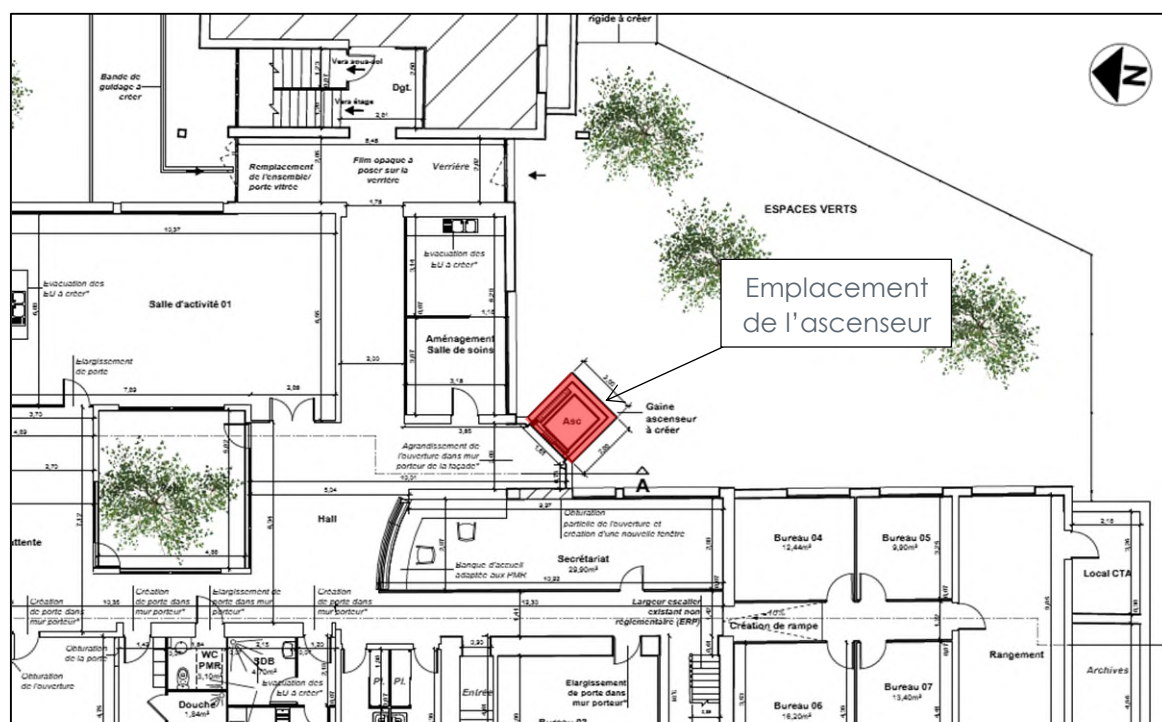


Figure 1 : Plan du rez-de-chaussée (source EPSMM, octobre 2023)

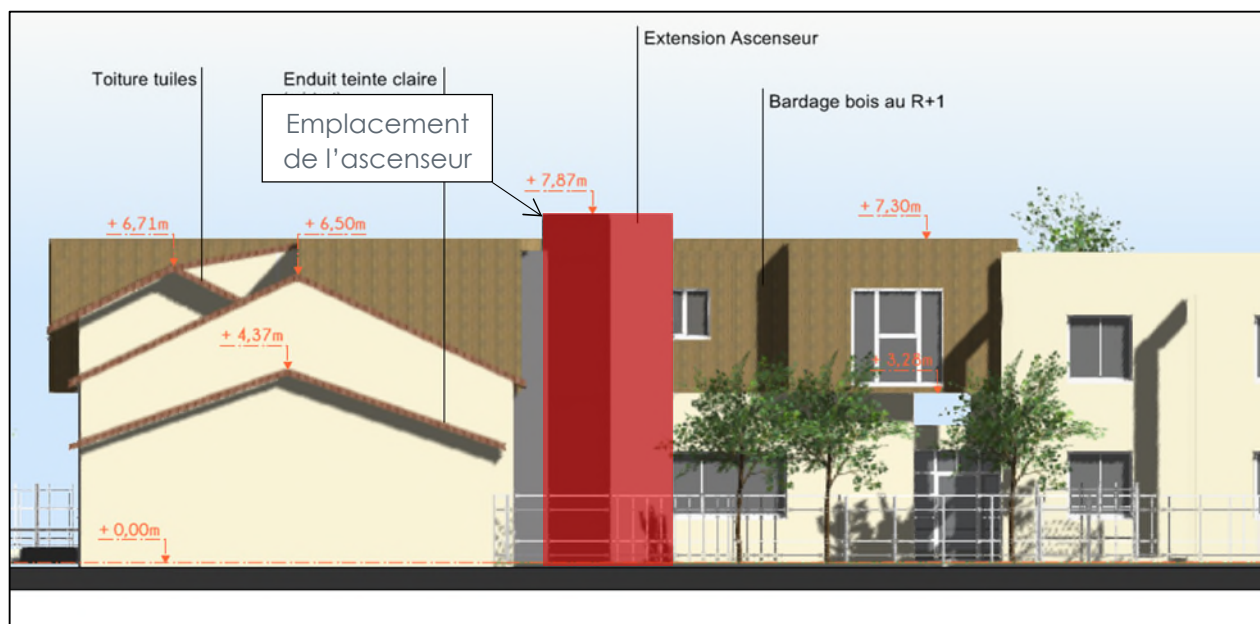


Figure 2 : Plan de la façade Sud (source EPSMM, octobre 2023)

\*

\* \*

### 1.3 MISSION

Conformément à son offre **Réf. 2309797** du **12 Octobre 2023**, GEOTEC a reçu pour mission de définir le principe de fondation d'un ascenseur et de déterminer les conditions d'adaptation au sol de l'ouvrage.

Cette étude repose sur des investigations géotechniques réalisées par **GEOTEC** et correspond à la mission **G2-AVP d'étude géotechnique de conception – phase d'avant-projet** selon les termes de la norme NF P 94-500 révisée en novembre 2013, relative aux missions géotechniques (extraits joints).

Il est rappelé que la mission d'étude géotechnique de conception phase avant-projet (G2-AVP) doit être complétée par les missions G2-PRO et G2 DCE/ACT d'étude géotechnique de conception puis par des missions G3 (étude et suivi géotechniques d'exécution) et G4 (supervision géotechnique d'exécution) afin de limiter les aléas géotechniques qui peuvent apparaître en cours d'exécution ou après réception des ouvrages.

GEOTEC reste à disposition des intervenants, et notamment de l'équipe de maîtrise d'œuvre, pour l'exécution des missions complémentaires G2-PRO et G4, la mission G3 étant généralement réalisée par les entreprises de travaux.

L'exploitation et l'utilisation de ce rapport doivent respecter les « Conditions générales » données en fin de rapport.

Remarque : toutes les abréviations utilisées dans ce rapport sont conformes à la norme XP 94-010 hormis les suivantes :

- RdC : rez-de-chaussée ;
- TA : terrain actuel.

\*

\*      \*



## 2. CONTEXTE DU SITE ET CONTENU DE LA RECONNAISSANCE

### 2.1 LE SITE

Le terrain étudié est situé au 11 bis rue de la Pépinière, au Sud de la commune de VITRY LE FRANCOIS (51). Il est bordé par un bâtiment de type R+1 sans sous-sol au Nord, un bâtiment de type R+1 sans sous-sol à l'Ouest, la rue de la Pépinière à l'Est et un entrepôt au Sud.



Figure 3 : Vue aérienne du site (source Géoportail, novembre 2023)



Figure 4 : Photographie du site depuis le Sud-Ouest (source GEOTEC, novembre 2023)

Le site est relativement plat. Son altitude actuelle est de 105.00 m NGF au droit de l'ascenseur.

Le contexte géomorphologique du site est celui de la plaine alluviale de la Marne qui s'écoule à environ 400 mètres à l'Ouest du site et qui s'inscrit dans la champagne humide.

## 2.2 PREMIERE APPROCHE DE LA ZONE D'INFLUENCE GEOTECHNIQUE

La zone d'influence géotechnique (ZIG) ne se limite pas qu'à la parcelle intéressée par le projet. La ZIG intéresse également :

- Le bâtiment existant mitoyen à conserver de type R+1 sans sous-sol (interaction terrassement / fondations) ;
- Les voiries logistiques au Sud (interaction terrassement / voirie) ;
- Les réseaux souterrains existants (interaction terrassement / réseaux souterrains).

## 2.3 CONTENU DE LA RECONNAISSANCE

La campagne de reconnaissance, définie et réalisée par GEOTEC (novembre 2023), a consisté en l'exécution de :

- **1 sondage géologique profond (SP1)** réalisé à la tarière en diamètre 63 mm et descendu jusqu'à une profondeur de 15.00 m/TA. La sondeuse utilisée est de marque GEOTEC et de type TB175. Ce sondage a permis d'observer la nature lithologique des sols traversés, d'observer les arrivées d'eau libre et de réaliser des essais pressiométriques.
- **10 essais pressiométriques** réalisés dans le sondage géologique précédent et répartis selon un intervalle de 1.00 à 1.50 m. Ces essais ont permis de mesurer les caractéristiques mécaniques des différentes couches de sols.
- **2 fouilles de reconnaissance des fondations (RF1 et RF2)** réalisées à l'aide d'une pelle mécanique et arrêtées à des profondeurs comprises entre 0.80 et 1.40 m/TA. Elles ont permis de préciser la nature et la géométrie des fondations existantes, et de visualiser la nature des sols encaissants.

## 2.4 IMPLANTATION ET NIVELLEMENT DES SONDAGES

La position des sondages et essais figure sur le plan d'implantation en annexe.

L'implantation a été réalisée au mieux des conditions d'accès, en fonction de la présence des réseaux existants et au mieux de la précision des plans remis pour la campagne de reconnaissance.

Les profondeurs sont comptées par rapport au Terrain Actuel (TA).

\*

\*      \*

### 3. CADRE GEOLOGIQUE – RESULTATS DE LA RECONNAISSANCE

#### 3.1 CADRE GEOLOGIQUE GENERAL

D'après la carte géologique de VITRY LE FRANCOIS éditée par le BRGM au 1/50 000<sup>ème</sup> et notre connaissance du secteur, la géologie attendue est la suivante :

- Des remblais liés à l'aspect construit du site ;
- Les formations alluvionnaires anciennes de la Marne ;
- La formation des marnes de l'Albien.

#### 3.2 NATURE ET CARACTERISTIQUES DES SOLS

La campagne de reconnaissance (novembre 2023) a mis en évidence les formations suivantes (de haut en bas) :

- **Une terre végétale** identifiée dans le sondage SP1 sur une épaisseur d'environ 20 cm.
- **Des remblais** identifiés dans le sondage SP1 sur une épaisseur d'environ 1.50 m. Ils se composent de matériaux argileux marron et contiennent des graviers. Ces remblais sont directement liés à l'aspect construit du site.

Leurs caractéristiques mécaniques sont très faibles (1 essai pressiométrique) :

$$p_l^* \approx 0.14 \text{ MPa}$$

$$E_M \approx 2.00 \text{ MPa}$$

- **Une argile sableuse beige et des sables et graviers à matrice argileuse beige** identifiés dans le sondage SP1 jusqu'à une profondeur d'environ 7.00 m/TA. Cet horizon correspond aux formations alluvionnaires anciennes de la Marne.

Leurs caractéristiques mécaniques sont élevées à très élevées :

$$1.42 \leq p_l^* \leq 3.78 \text{ MPa}$$

$$17.2 \leq E_M \leq 43.7 \text{ MPa}$$

- **Une marne grise** identifiée dans le sondage SP1 jusqu'à l'arrêt de reconnaissance à une profondeur de 15.00 m/TA. Cet horizon correspond à la formation des marnes de l'Albien.

Ses caractéristiques mécaniques sont élevées à très élevées :

$$1.24 \leq p_l^* \leq 3.87 \text{ MPa}$$

$$16.5 \leq E_M \leq 80.6 \text{ MPa}$$

**NOTA :** Compte tenu de la méthode de forage semi-destructive à la tarière en diamètre 63 mm liée à la norme de réalisation des essais pressiométriques, les limites des différentes couches ainsi que la description précise de la nature des sols sont approximatives et indicatives.



### 3.3 RECONNAISSANCE DES FONDATIONS

Deux fouilles de reconnaissance des fondations existantes (RF1 et RF2) ont été réalisées en pied de façades des bâtiments existants. Elles ont permis de préciser la nature et la géométrie des fondations existantes, et de visualiser la nature des sols encaissants. Les résultats des fouilles sont présentés dans le tableau suivant :

Sondage	RF1	RF2
Localisation	Façade Sud du bâtiment Nord (à environ 1 m de la fosse)	Façade Est du bâtiment Ouest (à environ 1.00 m de la fosse)
Cote NGF du TA	105.00	105.00
Prof. de la fouille (m/TA)	0.80	1.40
Prof. d'assise (m/TA)	0.50	Non atteinte (> 1.40)
Cote NGF de l'assise	104.50	< 103.60
Nature du sol d'assise	Remblai limono-argileux brun / gris	Non reconnu
Type de fondation	A priori superficielle	-
Débord de fondation / nu extérieur du mur (m)	0.10	-
Arrivée d'eau	Néant	Néant

- **Fouille RF1**



Figures 5 et 6 : Vue d'ensemble et détail de la fouille RF1 (source GEOTEC, octobre 2023)

- **Fouille RF2**



Figures 7 et 8 : Vue d'ensemble et détail de la fouille RF2 (source GEOTEC, novembre 2023)

### 3.4 RISQUES NATURELS ET ANTHROPIQUES

La consultation du site de prévention des risques majeurs ([georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)) a permis d'identifier un certain nombre de risques que peut présenter le site étudié.

Selon le décret n° 2010-1255 du 22 octobre 2010 portant sur la délimitation des zones de sismicité, la commune de VITRY LE FRANCOIS (51) est inscrite en zone de **sismicité 1 (très faible)**.

D'après les données issues de la carte du BRGM, éditée à une échelle de validité de 1/10000 et relative à l'aléa retrait/gonflement des argiles par variations hydriques, le terrain est inscrit dans une zone d'aléa **faible**.

D'après la consultation du site « [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) », la commune de VITRY LE FRANCOIS a fait l'objet de 5 arrêtés de catastrophe naturelle dont 1 de type « Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain » et 4 de type « Inondations et coulées de boue ». Leur localisation exacte nous est inconnue.

D'après la banque de données du sous-sol, aucune cavité souterraine ni aucun mouvement de terrain n'est répertorié à proximité immédiate du site.



D'après le Plan de Prévention des Risques liés aux inondations (PPRI) de la Marne et de ses affluents – secteur de Vitry le Francois, approuvé en préfecture le 1<sup>er</sup> décembre 2012, le site n'est pas inscrit dans une zone à risque.

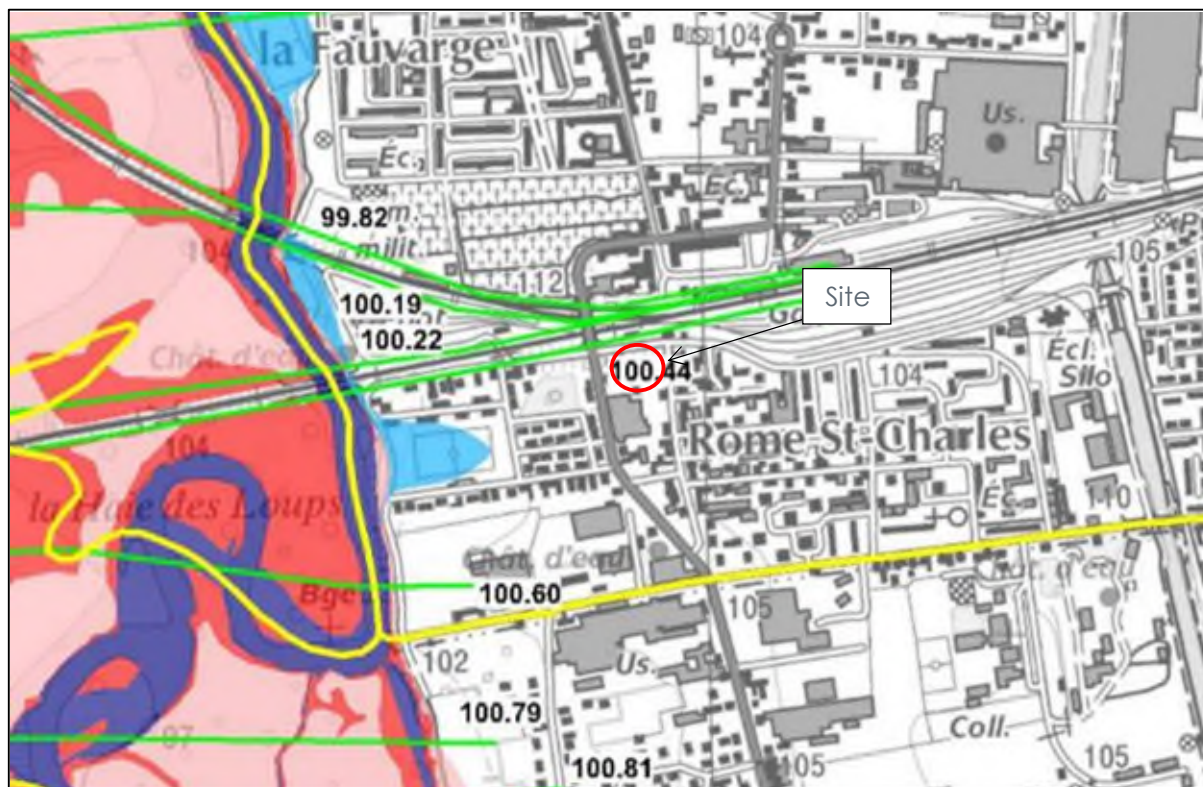


Figure 9 : Extrait du PPRI de la Marne (source [www.marne.gouv.fr](http://www.marne.gouv.fr))

Compte tenu de l'aspect construit du site, l'épaisseur des remblais pourra être localement plus importante que celle observée dans nos sondages notamment le long des existants. De même, ces remblais pourront être de nature et de compacité très variable. Enfin, il ne faudra pas exclure de rencontrer des vestiges (réseaux, fondation, etc.).

Les formations alluvionnaires, du fait de leur mode de dépôt lenticulaire, peuvent présenter des variations latérales de faciès. Ainsi, il sera possible de rencontrer des lentilles argileuses au sein des horizons sableux ou graveleux.

De même, dans les formations d'altération, il sera toujours possible de constater des variations latérales de faciès avec des niveaux argileux et limoneux voire des horizons riches en cailloutis. Cette particularité s'accompagne également de variations des caractéristiques mécaniques.

La marne est sujette à la karstification. Il est toujours possible, dans un tel environnement, de rencontrer des cavités vides ou remplies de sédiments divers qui n'auraient pas été mises en évidence par les sondages.

Le toit des marnes d'âge Albien correspond à une surface d'érosion. Par conséquent, il sera toujours possible de rencontrer des surprofondeurs ou des remontées de cette formation.

### 3.5 HYDROGEOLOGIE

Lors de notre campagne de reconnaissance (novembre 2023), le sondage SP1 a mis en évidence des arrivées d'eau libre.

Le niveau d'eau **non stabilisé** a été mesuré à la profondeur suivante :

Sondage	SP1
Cote NGF tête de sondage	105.00
Profondeur niveau d'eau en cours de forage (m/TA)	5.00
Profondeur niveau d'eau en fin de forage (m/TA)	4.90
Cote NGF niveau d'eau en fin de forage	100.10

Ces relevés ayant un caractère ponctuel et instantané, ils ne permettent pas de préciser l'amplitude des variations du niveau d'eau qui peut remonter fortement en période pluvieuse.

Le contexte hydrogéologique du site est celui de la nappe d'accompagnement de la Marne qui s'écoule à environ 400 mètres à l'Ouest du site.

Il appartient aux Responsables du Projet de se faire communiquer par les Services Compétents le niveau des plus hautes eaux au droit du site afin de vérifier si le terrain étudié est ou non inondable.

### 3.6 POLLUTION

Lors de notre intervention (novembre 2022), nous n'avons détecté aucun indice évident de pollution dans les sondages réalisés (c'est-à-dire sous une forme détectable visuellement ou olfactivement).

Il n'est toutefois pas impossible que le terrain soit imprégné de substances polluantes. Cependant, la recherche de polluant n'est pas l'objet d'une mission géotechnique en général ni de notre mission en particulier.

Lors de travaux de démolition des ouvrages existants et de terrassement, dès lors que les terres sont excavées, ces dernières peuvent prendre le statut de déchet. Leur valorisation sur site et/ou leur élimination en dehors du site doit donc répondre aux réglementations « déchets », conformément à la loi AGECE et son décret d'application du 1er avril 2021 relatif à la sortie du statut de déchet ainsi qu'à l'arrêté du 4 juin 2021 fixant les critères du statut de déchet pour les terres excavées et sédiment.

Suite à cette évolution réglementaire, les terres excavées doivent faire l'objet d'une caractérisation selon une procédure normée et d'un enregistrement au sein d'un registre national assurant une traçabilité de l'opération de gestion de terres terrassées.

En cas d'évacuation en centre de stockage celui-ci doit valider l'acceptation des terres après réception d'une Demande d'Acceptation Préalable (DAP) généralement portée par le terrassier ou l'entreprise générale (au nom du Maître d'Ouvrage). La DAP doit intégrer des analyses chimiques en laboratoire sur les terres à excaver.

Géotec reste à la disposition des intervenants pour les accompagner dans la gestion de leurs terres dans leur projet d'aménagement depuis les études préliminaires afin d'anticiper des surcoûts éventuels, de proposer des solutions de gestion d'optimisation jusqu'à l'élaboration du plan de terrassement pour la phase opérationnelle.

\*

\*

\*



## 4. TERRASSEMENTS

### 4.1 TERRASSEMENTS GENERAUX

D'après les éléments communiqués, le projet prévoit une fosse technique profonde de 1.40 m par rapport au niveau du RdC, soit à une cote altimétrique d'environ 103.60 m NGF (calage altimétrique de la fosse technique à confirmer par les concepteurs du projet).

Compte tenu de ce calage altimétrique et à ce stade de l'étude, des terrassements en déblai sur une hauteur d'environ 2.00 m sont à prévoir pour la réalisation de la fosse technique.

### 4.2 CONTRAINTES DU SITE

Le mode d'exécution des terrassements dépendra étroitement des conditions environnementales, en particulier :

- Du niveau d'assise et de la sensibilité des mitoyens pouvant nécessiter la réalisation de fouilles blindées et des reprises en sous-œuvre. **Nous rappelons que le bâtiment situé au Nord du projet est fondé à une profondeur de 0.50 m par rapport au TA. Des reprises en sous-œuvre sont à prévoir sur ce bâtiment au droit de l'ascenseur ;**
- De la présence de voirie circulée ou non à plus ou moins grande distance de la fouille et des possibilités de neutralisation partielle ou totale de celles-ci.

Mais de nombreux autres facteurs peuvent être déterminants pour le choix du mode d'exécution des terrassements (présence de réseaux sous chaussée, d'anciens ouvrages enterrés, etc.).

L'ascenseur est placé en mitoyenneté contre un bâtiment existant à conserver. Dans ce cas, il est recommandé :

- Avant tout démarrage des travaux, de faire réaliser **un diagnostic du bâtiment existant** par un bureau d'études structures ; il définira le cas échéant les confortements ou précautions à prendre, nécessaires à la réalisation des travaux (reprise en sous-œuvre, chaînage, contreventement etc.) ainsi que les déformations à ne pas dépasser ;
- D'établir **un référé préventif** avant le début des travaux. Il permettra de relever tous les désordres éventuels des constructions existantes.

Mais de nombreux autres facteurs peuvent être déterminants pour le choix du mode d'exécution des terrassements (présence de réseaux sous chaussée, d'anciens ouvrages enterrés, etc.).

### 4.3 EXTRACTION

Dans les sols meubles (remblai, argile sableuse, sable et graviers argileux), les travaux de terrassement ne poseront pas de problèmes particuliers d'exécution. Les déblais pourront être extraits par des engins à lame ou à godet.

Au contact d'éventuels vestiges de construction, les travaux de terrassement nécessiteront l'emploi d'engins de forte puissance (pelle mécanique équipée d'un BRH, ...).

Dans tous les cas, la méthodologie mise en œuvre devra tenir compte des avoisinants. Si nécessaire, une étude de vibrations sera menée.

Les travaux de terrassement et de remblaiement devront impérativement être effectués avec toutes les précautions nécessaires pour ne pas déstabiliser le fond de forme qui est sensible à l'eau et ne pas déstabiliser les fondations existantes (blindage de la fouille du projet).

Compte tenu du contexte géologique du site, il sera préférable de mener les travaux de terrassement dans de bonnes conditions météorologiques.

Si des pluies se produisent pendant les travaux ou si des précipitations sont abondantes au cours des 2 mois précédents les travaux, des adaptations seront nécessaires (cloutage du fond de forme, drainage, etc.) pourront engendrer un surcout non négligeable.

#### 4.4 PREMIERE APPROCHE DU MODELE GEOTECHNIQUE

Les caractéristiques intrinsèques à court terme des différents types de sol, estimées à partir des sondages pressiométriques et de notre connaissance du secteur, sont données dans le tableau ci-après.

Couches	Epaisseur (m)	Pression limite $p_l^*$ (MPa)	Module pressiométrique $E_M$ (MPa)	Coefficient rhéologique $\alpha$	Poids volumique humide $\gamma$ (kN/m <sup>3</sup> )	Cohésion $C'$ (kPa)	Angle de frottement $\phi'$ (°)
Remblai argileux	1.50	0.14	2.00	1/2	17	0 à 2	15 à 20
Argile sableuse beige	1.00	1.42	18.4	2/3	18	5 à 10	10 à 15
Sable et graviers à matrice argileuse	4.50	1.51 à 3.78	17.2 à 43.7	1/4	18	0	25 à 30
Marne grise	> 8.00	1.24 à 3.87	16.5 à 80.6	1/2	19	20	15

#### 4.5 MISE HORS D'EAU

- **Phase provisoire**

Lors de notre campagne de reconnaissance (novembre 2023), le sondage SP1 a mis en évidence des arrivées d'eau libre à une profondeur de 4.90 m/TA.

Le contexte hydrogéologique du site est celui de la nappe d'accompagnement de la Marne qui est sujette aux fluctuations saisonnières.

En fonction de la cote du projet et de la date de réalisation des terrassements, des arrivées d'eau sont possibles. Un pompage provisoire pourra être nécessaire afin d'épuiser les venues d'eau et d'assécher la fouille des terrassements généraux.

Il appartient aux Responsables du Projet de se faire communiquer par les Services Compétents le niveau des plus hautes eaux au droit du site afin de vérifier si le terrain étudié est ou non inondable.

- **Phase définitive**

Le niveau d'eau dans le sol est susceptible de remonter en période pluvieuse.

Toute infiltration d'eau au niveau des fondations sera proscrite.

A ce stade de l'étude et en l'absence de données concernant le NPHE (niveau des plus hautes eaux), la fosse ascenseur devra être cuvelée sur toute sa hauteur. Le radier sera conçu de manière à reprendre la sous-pression. Pour les modalités d'exécution des structures étanches, on se reportera au DTU 14.1.

\*

\*

\*

## 5. ETUDE DES OUVRAGES GEOTECHNIQUES

### 5.1 PREAMBULE

Les investigations sur site ont mis en évidence des remblais argileux sur une épaisseur d'environ 1.50 m surmontant les formations alluvionnaires anciennes de la Marne argilo-sableuses et sablo-graveleuses beige en recouvrement des marnes grises de l'Albien.

Du point de vue géotechnique, les caractéristiques mécaniques des remblais sont très faibles et celles des alluvions anciennes de la Marnes sont élevées.

Compte tenu du calage altimétrique du projet et après réalisation des terrassements de la fosse de l'ascenseur sur environ 1.50 m, le fond de fouille sera composé par l'argile sableuse beige qui présente des caractéristiques mécaniques élevées.

De ce fait, le principe de fondation de l'ascenseur pourra se composer d'un radier porteur rigide sollicitant l'argile sableuse beige.

**Notons toutefois que compte tenu de l'aspect construit du site, il ne faudra pas exclure de rencontrer des surépaisseurs de remblais qui nécessiteront des purges.**

### 5.2 FONDATION DE LA STRUCTURE PAR RADIER PORTEUR RIGIDE

- **Principe de fondation – niveaux d'assise**

Compte tenu des caractéristiques mécaniques des sols et de la nature du projet, la fondation de l'ascenseur pourra se composer d'un **radier porteur rigide**, sollicitant **l'argile sableuse beige par l'intermédiaire d'une couche de forme d'une épaisseur minimale de 50 cm ou d'un béton de propreté**, sous réserve que la structure permette une bonne répartition des charges.

- **Contraintes limites de calcul (EC7)**

Selon les prescriptions de la norme NF P 94-261, pour démontrer qu'une fondation superficielle supporte la charge de calcul avec une sécurité adéquate vis-à-vis d'une rupture par défaut de portance du terrain, on doit vérifier l'inégalité suivante :

$$V_d - R_0 \leq R_{v,d}$$

Avec :

$V_d$  : valeur de calcul de la composante verticale de la charge transmise

$R_0$  : valeur du poids du sol après travaux au niveau de la base de la fondation en faisant abstraction de celle-ci

$$R_{v,d} = A' \cdot \frac{q_{net}}{\Gamma}$$

Avec, pour  $R_{v;d}$  dans le cas des méthodes pénétrométriques et pressiométriques, un coefficient de sécurité global  $\Gamma$  de 1,68 (ELU fondamental) et 2,76 (ELS quasi-permanent et ELS caractéristique).

Sous réserve du respect du principe de fondation précité, et en l'absence au stade actuel de la connaissance des dimensions des semelles, les contraintes verticales centrées de calcul à prendre en compte pour la justification vis-à-vis des Etats limite Ultime et de Service seront limitées à :

$$\text{Aux ELU fondamentaux, } \leq \frac{q_{net}}{1,68} = 0.49 \text{ MPa}$$

$$\text{Aux ELS qp, } \leq \frac{q_{net}}{2,76} = 0.30 \text{ MPa}$$

Compte tenu des éléments du projet connus (hypothèses formulées au § 1.2), la contrainte moyenne développée par le radier sera d'environ :

$$q = 0.06 \text{ MPa (60 kPa) à l'ELS qp}$$

Cette contrainte moyenne correspond à un coefficient de sécurité vis-à-vis de la rupture de :

$$F \gg 3$$

- **Tassements**

Moyennant une exécution soignée des fouilles, les tassements estimés pour la contrainte moyenne ci-dessus approcheront du centimètre.

Nota : l'attention est attirée sur le fait que ces calculs n'ont de validité qu'au droit des sondages réalisés. Ailleurs, des hétérogénéités naturelles de stratigraphie et de caractéristiques mécaniques des sols peuvent induire des tassements absolus et différentiels supérieurs à ceux ici estimés.

- **Dispositions constructives**

Pour assurer une garde au gel, la profondeur d'assise ne pourra pas être inférieure à 0.70 m sous le niveau extérieur fini, ce qui devra être le cas compte tenu de la nature du projet et de son calage altimétrique.

Le plan de fondation sera conçu de manière à éviter les affouillements sous les existants et les tassements par influence.

Dans tous les cas, des joints de désolidarisation seront créés entre le projet et la structure existante.



### • Précaution vis-à-vis des existants

L'ascenseur sera placé en mitoyenneté contre un bâtiment existant à conserver. De ce fait, il sera nécessaire de respecter les points suivants :

- **avant tout démarrage des travaux** nous conseillons de faire réaliser par un bureau d'études structures une **étude de diagnostic** de la structure existante et de son éventuel confortement. Elle permettra notamment de définir les types de reprises de la structure qu'il sera éventuellement nécessaire de réaliser (chaînage par exemple) ;
- **un référent préventif** devra être établi avant le début des travaux. Il permettra de relever tous les désordres sur les constructions existantes ;
- **les travaux de terrassement** en bordure des constructions existantes devront être **limités au maximum** et être exécutés avec toutes les précautions nécessaires et suffisantes afin de ne pas risquer de déstabiliser le bâtiment. On évitera par exemple les vibrations importantes ;
- **les nouvelles fondations seront suffisamment en retrait pour ne pas être perturbées par le débord de l'existant** (semelles isolées déportées, recentrage des charges par longrines de redressement et semelles filantes perpendiculaires, blindage, etc.) ;
- **une pente maximale de 3 horizontal pour 2 vertical entre l'assise des nouvelles fondations et celle des fondations existantes** devra être respectée. Dans le cas où cette pente ne pourrait être respectée, on prévoira des ouvrages de soutènement provisoires.

### • Sujétions d'exécution

Le radier sera mis en place après décapage des remblais jusqu'à la profondeur prévue pour la fosse de l'ascenseur (profondeur prise par hypothèse égale à 1.50 m par rapport au niveau actuel du TA) et après la mise en œuvre **d'une couche de forme de 50 cm ou d'un béton de propreté**.

Après mise à niveau du fond de forme, celui-ci sera reconditionné. Son compactage sera adapté à la nature du sol et aux conditions climatiques au moment des travaux. Ceux-ci devront être réalisés dans de bonnes conditions hydrologiques.

En cas de présence d'eau en fond de fouille, des adaptations seront nécessaires (cloutage du fond de forme, drainage, etc.) pouvant engendrer un surcoût non négligeable.

On veillera également à purger toute poche de moindre consistance ou de remblai impropre détectée lors des terrassements.

Le béton de propreté du radier sera coulé sur la couche de forme propre (*passant à  $80 \mu\text{m} < 5 \%$* ) bien graduée (*ES > 30, et compris dans le fuseau de Talbot*) compactée au minimum à 98.5 % de l'OPN (q3).

### • Contrôles

La couche de forme sera réceptionnée par essais à la plaque, selon le mode opératoire LCPC avec comme valeurs cibles :

$$EV_2 > 50 \text{ MPa}$$

$$EV_2 / EV_1 < 2,2$$

Conformément au DTU 13-3, au moins un essai pour 500 m<sup>2</sup> (et pour 50 cm d'épaisseur de la couche de forme) sera réalisé, avec un minimum de 3.

Sans ces essais et contrôles réalisés et/ou suivis par GEOTEC ou son mandataire dans le cadre d'une mission G4 de supervision géotechnique d'exécution, GEOTEC ne saurait engager sa responsabilité sur ces travaux (ce qui n'exonère pas l'entreprise de son auto contrôle au titre de sa mission G3).

\*

\*

\*

## 6. RECOMMANDATIONS POUR LA MISE AU POINT DU PROJET

Le présent rapport constitue le compte rendu et fixe la fin de la mission d'étude géotechnique d'Avant-Projet (G2-AVP). Cette mission confiée à GEOTEC a permis de donner les hypothèses géotechniques à prendre en compte en fonction des données fournies et des résultats des investigations, et présente certains principes d'adaptation au sol des ouvrages géotechniques projetés.

Les principales incertitudes qui subsistent concernent le projet et le contexte géotechnique, c'est-à-dire notamment :

- **Le calage altimétrique définitif du projet ;**
- Les variations d'épaisseur des remblais pouvant nécessiter des purges et des rattrapages d'assise au gros béton ;
- Les variations de profondeur et de compacité de l'argile sableuse beige (horizon d'ancrage) ;
- Le niveau des plus hautes eaux ;
- **La reprise en sous-œuvre des fondations du bâtiment mitoyen situé au Nord de l'ascenseur à une distance d'environ 1.00 m ;**
- Les conditions hydrogéologiques en phase travaux et définitive.

Ces incertitudes peuvent avoir une incidence importante sur le coût final des ouvrages géotechniques : il conviendra d'en tenir compte lors de la mise au point du projet. A cet effet, la mise en œuvre de l'ensemble des missions géotechniques (G2-PRO à G4) devra suivre la présente étude (mission G2-AVP).

\*

\*      \*

Nous restons à l'entière disposition des Responsables du Projet pour tout renseignement complémentaire.

## CONDITIONS GENERALES

### 1. Avertissement, préambule

Toute commande et ses avenants éventuels impliquent de la part du cocontractant, ci-après dénommé « le Client », signataire du contrat et des avenants, acceptation sans réserve des présentes conditions générales.

Les présentes conditions générales prévalent sur toutes autres, sauf conditions particulières contenues dans le devis ou dérogation formelle et explicite. Toute modification de la commande ne peut être considérée comme acceptée qu'après accord écrit du Prestataire.

### 2. Déclarations obligatoires à la charge du Client, (DT, DICT, ouvrages exécutés)

Dans tous les cas, la responsabilité du Prestataire ne saurait être engagée en cas de dommages à des ouvrages publics ou privés (en particulier, ouvrages enterrés et canalisations) dont la présence et l'emplacement précis ne lui auraient pas été signalés par écrit préalablement à sa mission. Conformément au décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 relatif à l'exécution de travaux à proximité de certains ouvrages souterrains, aériens ou subaquatiques de transport ou de distribution, le Client doit fournir, à sa charge et sous sa responsabilité, l'implantation des réseaux privés, la liste et l'adresse des exploitants des réseaux publics à proximité des travaux, les plans, informations et résultats des investigations complémentaires consécutifs à sa Déclaration de projet de Travaux (DT). Ces informations sont indispensables pour permettre les éventuelles DICT (le délai de réponse est de 15 jours) et pour connaître l'environnement du projet. En cas d'incertitude ou de complexité pour la localisation des réseaux sur domaine public, il pourra être nécessaire de faire réaliser, à la charge du Client, des fouilles manuelles pour les repérer. Les conséquences et la responsabilité de toute détérioration de ces réseaux par suite d'une mauvaise communication sont à la charge exclusive du Client.

Conformément à l'art L 411-1 du code minier, le Client s'engage à déclarer à la DREAL tout forage réalisé de plus de 10 m de profondeur. De même, conformément à l'article R 214-1 du code de l'environnement, le Client s'engage à déclarer auprès de la DDT du lieu des travaux les sondages et forages destinés à la recherche, à la surveillance ou au prélèvement d'eaux souterraines (piézomètres notamment).

### 3. Cadre de la mission, objet et nature des prestations, prestations exclues, limites de la mission

Le terme « prestation » désigne exclusivement les prestations énumérées dans le devis du Prestataire. Toute prestation différente de celles prévues fera l'objet d'un prix nouveau à négocier. Il est entendu que le Prestataire s'engage à procéder selon les moyens actuels de son art, à des recherches consciencieuses et à fournir les indications qu'on peut en attendre. Son obligation est une obligation de moyen et non de résultat au sens de la jurisprudence actuelle des tribunaux. Le Prestataire réalise la mission dans les strictes limites de sa définition donnée dans son offre (validité limitée à trois mois à compter de la date de son établissement), confirmée par le bon de commande ou un contrat signé du Client.

La mission et les investigations éventuelles sont strictement géotechniques et n'abordent pas le contexte environnemental. Seule une étude environnementale spécifique comprenant des investigations adaptées permettra de détecter une éventuelle contamination des sols et/ou des eaux souterraines.

Le Prestataire n'est solidaire d'aucun autre intervenant sauf si la solidarité est explicitement convenue dans le devis ; dans ce cas, la solidarité ne s'exerce que sur la durée de la mission.

Par référence à la norme NF P 94-500, il appartient au maître d'ouvrage, au maître d'œuvre ou à toute entreprise de faire réaliser impérativement par des ingénieries compétentes chacune des missions géotechniques (successivement G1, G2, G3 et G4 et les investigations associées) pour suivre toutes les étapes d'élaboration et d'exécution du projet. Si la mission d'investigations est commandée seule, elle est limitée à l'exécution matérielle de sondages et à l'établissement d'un compte rendu factuel sans interprétation et elle exclut toute activité d'étude ou de conseil. La mission de diagnostic géotechnique G5 engage le géotechnicien uniquement dans le cadre strict des objectifs ponctuels fixés et acceptés.

Si le Prestataire déclare être titulaire de la certification ISO 9001, le Client agit de telle sorte que le Prestataire puisse respecter les dispositions de son système qualité dans la réalisation de sa mission.

### 4. Plans et documents contractuels

Le Prestataire réalise la mission conformément à la réglementation en vigueur lors de son offre, sur la base des données communiquées par le Client. Le Client est seul responsable de l'exactitude de ces données. En cas d'absence de transmission ou d'erreur sur ces données, le Prestataire est exonéré de toute responsabilité.

### 5. Limites d'engagement sur les délais

Sauf indication contraire précise, les estimations de délais d'intervention et d'exécution données aux termes du devis ne sauraient engager le Prestataire. Sauf stipulation contraire, il ne sera pas appliqué de pénalités de retard et si tel devait être le cas elles seraient plafonnées à 5% de la commande. En toute hypothèse, la responsabilité du Prestataire est dérogée de plein droit en cas d'insuffisance des informations fournies par le Client ou si le Client n'a pas respecté ses obligations, en cas de force majeure ou d'événements imprévisibles (notamment la rencontre de sols inattendus, la survenance de circonstances naturelles exceptionnelles) et de manière générale en cas d'événement extérieur au Prestataire modifiant les conditions d'exécution des prestations objet de la commande ou les rendant impossibles.

Le Prestataire n'est pas responsable des délais de fabrication ou d'approvisionnement de fournitures lorsqu'elles font l'objet d'un contrat de négoce passé par le Client ou le Prestataire avec un autre Prestataire.

### 6. Formalités, autorisations et obligations d'information, accès, dégâts aux ouvrages et cultures

Toutes les démarches et formalités administratives ou autres, en particulier l'obtention de l'autorisation de pénétrer sur les lieux pour effectuer des prestations de la mission sont à la charge du Client. Le Client se charge d'une part d'obtenir et communiquer les autorisations requises pour l'accès du personnel et des matériels nécessaires au Prestataire en toute sécurité dans l'enceinte des propriétés privées ou sur le domaine public, d'autre part de fournir tous les documents relatifs aux dangers et aux risques cachés, notamment ceux liés aux réseaux, aux obstacles enterrés et à la pollution des sols et des nappes. Le Client s'engage à communiquer les règles pratiques que les intervenants doivent respecter en matière de santé, sécurité et respect de l'environnement : il assure en tant que de besoin la formation du personnel, notamment celui du Prestataire, entrant dans ces domaines, préalablement à l'exécution de la mission. Le Client sera tenu responsable de tout dommage corporel, matériel ou immatériel dû à une spécificité du site connue de lui et non clairement indiquée au Prestataire avant toutes interventions.

Sauf spécifications particulières, les travaux permettant l'accessibilité aux points de sondages ou d'essais et l'aménagement des plates-formes ou grutage nécessaires aux matériels utilisés sont à la charge du Client.

Les investigations peuvent entraîner d'inévitables dommages sur le site, en particulier sur la végétation, les cultures et les ouvrages existants, sans qu'il y ait négligence ou faute de la part de son exécutant. Les remises en état, réparations ou indemnités correspondantes sont à la charge du Client.

### 7. Implantation, nivellement des sondages

Au cas où l'implantation des sondages est imposée par le Client ou son conseil, le Prestataire est exonéré de toute responsabilité dans les événements consécutifs à ladite implantation. La mission ne comprend pas les implantations topographiques permettant de définir l'emprise des ouvrages et zones à étudier ni la mesure des coordonnées précises des points de sondages ou d'essais. Les éventuelles altitudes indiquées pour chaque sondage (qu'il s'agisse de cotes de références rattachées à un repère arbitraire ou de cotes NGF) ne sont données qu'à titre indicatif. Seules font foi les profondeurs mesurées depuis le sommet des sondages et comptées à partir du niveau du sol au moment de la réalisation des essais. Pour que ces altitudes soient garanties, il convient qu'elles soient relevées par un Géomètre Expert avant remodelage du terrain. Il en va de même pour l'implantation des sondages sur le terrain.

## 8. Hydrogéologie

Les niveaux d'eau indiqués dans le rapport correspondent uniquement aux niveaux relevés au droit des sondages exécutés et à un moment précis. En dépit de la qualité de l'étude les aléas suivants subsistent, notamment la variation des niveaux d'eau en relation avec la météo ou une modification de l'environnement des études. Seule une étude hydrogéologique spécifique permet de déterminer les amplitudes de variation de ces niveaux, les cotes de crue et les PHEC (Plus Hautes Eaux Connues).

## 9. Recommandations, aléas, écart entre prévision de l'étude et réalité en cours de travaux

Si, en l'absence de plans précis des ouvrages projetés, le Prestataire a été amené à faire une ou des hypothèses sur le projet, il appartient au Client de lui communiquer par écrit ses observations éventuelles sans quoi, il ne pourrait en aucun cas et pour quelque raison que ce soit lui être reproché d'avoir établi son étude dans ces conditions.

L'étude géotechnique s'appuie sur les renseignements reçus concernant le projet, sur un nombre limité de sondages et d'essais, et sur des profondeurs d'investigations limitées qui ne permettent pas de lever toutes les incertitudes inéluctables à cette science naturelle. En dépit de la qualité de l'étude, des incertitudes subsistent du fait notamment du caractère ponctuel des investigations, de la variation d'épaisseur des remblais et/ou des différentes couches, de la présence de vestiges enterrés. Les conclusions géotechniques ne peuvent donc conduire à traiter à forfait le prix des fondations compte tenu d'une hétérogénéité, naturelle ou du fait de l'homme, toujours possible et des aléas d'exécution pouvant survenir lors de la découverte des terrains. Si un caractère évolutif particulier a été mis en lumière (notamment glissement, érosion, dissolution, remblais évolutifs, tourbe), l'application des recommandations du rapport nécessite une actualisation à chaque étape du projet notamment s'il s'écoule un laps de temps important avant l'étape suivante.

L'estimation des quantités des ouvrages géotechniques nécessite, une mission d'étude géotechnique de conception G2 (phase projet). Les éléments géotechniques non décelés par l'étude et mis en évidence lors de l'exécution (pouvant avoir une incidence sur les conclusions du rapport) et les incidents importants survenus au cours des travaux (notamment glissement, dommages aux avoisinants ou aux existants) doivent obligatoirement être portés à la connaissance du Prestataire ou signalés aux géotechniciens chargés des missions de suivi géotechnique d'exécution G3 et de supervision géotechnique d'exécution G4, afin que les conséquences sur la conception géotechnique et les conditions d'exécution soient analysées par un homme de l'art.

## 10. Rapport de mission, réception des travaux, fin de mission, délais de validation des documents par le client

A défaut de clauses spécifiques contractuelles, la remise du dernier document à fournir dans le cadre de la mission fixe le terme de la mission. La date de la fin de mission est celle de l'approbation par le Client du dernier document à fournir dans le cadre de la mission. L'approbation doit intervenir au plus tard deux semaines après sa remise au Client, et est considérée implicite en cas de silence. La fin de la mission donne lieu au paiement du solde de la mission.

## 11. Réserve de propriété, confidentialité, propriété des études, diagrammes

Les coupes de sondages, plans et documents établis par les soins du Prestataire dans le cadre de sa mission ne peuvent être utilisés, publiés ou reproduits par des tiers sans son autorisation. Le Client ne devient propriétaire des prestations réalisées par le Prestataire qu'après règlement intégral des sommes dues. Le Client ne peut pas les utiliser pour d'autres ouvrages sans accord écrit préalable du Prestataire. Le Client s'engage à maintenir confidentielle et à ne pas utiliser pour son propre compte ou celui de tiers toute information se rapportant au savoir-faire du Prestataire, qu'il soit breveté ou non, portée à sa connaissance au cours de la mission et qui n'est pas dans le domaine public, sauf accord préalable écrit du Prestataire. Si dans le cadre de sa mission, le Prestataire mettait au point une nouvelle technique, celle-ci serait sa propriété. Le Prestataire serait libre de déposer tout brevet s'y rapportant, le Client bénéficiant, dans ce cas, d'une licence non exclusive et non cessible, à titre gratuit et pour le seul ouvrage étudié.

## 12. Modifications du contenu de la mission en cours de réalisation

La nature des prestations et des moyens à mettre en œuvre, les prévisions des avancements et délais, ainsi que les prix sont déterminés en fonction des éléments communiqués par le client et ceux recueillis lors de l'établissement de l'offre. Des conditions imprévisibles par le Prestataire au moment de l'établissement de son offre touchant à la géologie, aux hypothèses de travail, au projet et à son environnement, à la législation et aux règlements, à des événements imprévus, survenant en cours de mission autorisent le Prestataire à proposer au Client un avenant avec notamment modification des prix et des délais. A défaut d'un accord écrit du Client dans un délai de deux semaines à compter de la réception de la lettre d'adaptation de la mission. Le Prestataire est en droit de suspendre immédiatement l'exécution de sa mission, les prestations réalisées à cette date étant rémunérées intégralement, et sans que le Client ne puisse faire état d'un préjudice. Dans l'hypothèse où le Prestataire est dans l'impossibilité de réaliser les prestations prévues pour une cause qui ne lui est pas imputable, le temps d'immobilisation de ses équipes est rémunéré par le client.

## 13. Modifications du projet après fin de mission, délai de validité du rapport

Le rapport constitue une synthèse de la mission définie par la commande. Le rapport et ses annexes forment un ensemble indissociable. Toute interprétation, reproduction partielle ou utilisation par un autre maître de l'ouvrage, un autre constructeur ou maître d'œuvre, ou pour un projet différent de celui objet de la mission, ne saurait engager la responsabilité du Prestataire et pourra entraîner des poursuites judiciaires. La responsabilité du Prestataire ne saurait être engagée en dehors du cadre de la mission objet du rapport. Toute modification apportée au projet et à son environnement ou tout élément nouveau mis à jour au cours des travaux et non détecté lors de la mission d'origine, nécessite une adaptation du rapport initial dans le cadre d'une nouvelle mission.

Le client doit faire actualiser le dernier rapport de mission en cas d'ouverture du chantier plus de 1 an après sa livraison. Il en est de même notamment en cas de travaux de terrassements, de démolition ou de réhabilitation du site (à la suite d'une contamination des terrains et/ou de la nappe) modifiant entre autres les qualités mécaniques, les dispositions constructives et/ou la répartition de tout ou partie des sols sur les emprises concernées par l'étude géotechnique.

## 14. Conditions d'établissement des prix, variation dans les prix, conditions de paiement, acompte et provision, retenue de garantie

Les prix unitaires s'entendent hors taxes. Ils sont majorés de la T.V.A. au taux en vigueur le jour de la facturation. Ils sont établis aux conditions économiques en vigueur à la date d'établissement de l'offre. Ils sont fermes et définitifs pour une durée de trois mois. Au-delà, ils sont actualisés par application de l'indice "Sondages et Forages TP 04" pour les investigations in situ et en laboratoire, et par application de l'indice « SYNTEC » pour les prestations d'études, l'Indice de base étant celui du mois de l'établissement du devis.

Aucune retenue de garantie n'est appliquée sur le coût de la mission.

Dans le cas où le marché nécessite une intervention d'une durée supérieure à un mois, des factures mensuelles intermédiaires sont établies. Lors de la passation de la commande ou de la signature du contrat, le Prestataire peut exiger un acompte dont le montant est défini dans les conditions particulières et correspond à un pourcentage du total estimé des honoraires et frais correspondants à l'exécution du contrat. Le montant de cet acompte est déduit de la facture ou du décompte final. En cas de sous-traitance dans le cadre d'un ouvrage public, les factures du Prestataire sont réglées directement et intégralement par le maître d'ouvrage, conformément à la loi n°75-1334 du 31/12/1975.

Les paiements interviennent à réception de la facture et sans escompte. En l'absence de paiement au plus tard le jour suivant la date de règlement figurant sur la facture, il sera appliqué à compter dudit jour et de plein droit, un intérêt de retard égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque Centrale Européenne à son opération de refinancement la plus récente majorée de 10 points de pourcentage. Cette pénalité de retard sera exigible sans qu'un rappel soit nécessaire à compter du jour suivant la date de règlement figurant sur la facture.

En sus de ces pénalités de retard, le Client sera redevable de plein droit des frais de recouvrement exposés ou d'une indemnité forfaitaire de 40 €. Un désaccord quelconque ne saurait constituer un motif de non-paiement des prestations de la mission réalisées antérieurement. La compensation est formellement exclue : le Client s'interdit de déduire le montant des préjudices qu'il allègue des honoraires dus.



#### 15. Résiliation anticipée

Toute procédure de résiliation est obligatoirement précédée d'une tentative de conciliation. En cas de force majeure, cas fortuit ou de circonstances indépendantes du Prestataire, celui-ci a la faculté de résilier son contrat sous réserve d'en informer son Client par lettre recommandée avec accusé de réception. En toute hypothèse, en cas d'inexécution par l'une ou l'autre des parties de ses obligations, et 8 jours après la mise en demeure visant la présente clause résolutoire demeurée sans effet, le contrat peut être résilié de plein droit. La résiliation du contrat implique le paiement de l'ensemble des prestations régulièrement exécutées par le Prestataire au jour de la résiliation et en sus, d'une indemnité égale à 20 % des honoraires qui resteraient à percevoir si la mission avait été menée jusqu'à son terme.

#### 16. Répartition des risques, responsabilités et assurances

Le Prestataire n'est pas tenu d'avertir son Client sur les risques encourus déjà connus ou ne pouvant être ignorés du Client compte tenu de sa compétence. Ainsi par exemple, l'attention du Client est attirée sur le fait que le béton armé est inévitablement fissuré, les revêtements appliqués sur ce matériau devant avoir une souplesse suffisante pour s'adapter sans dommage aux variations d'ouverture des fissures. Le devoir de conseil du Prestataire vis-à-vis du Client ne s'exerce que dans les domaines de compétence requis pour l'exécution de la mission spécifiquement confiée. Tout élément nouveau connu du Client après la fin de la mission doit être communiqué au Prestataire qui pourra, le cas échéant, proposer la réalisation d'une mission complémentaire. A défaut de communication des éléments nouveaux ou d'acceptation de la mission complémentaire, le Client en assumera toutes les conséquences. En aucun cas, le Prestataire ne sera tenu pour responsable des conséquences d'un non-respect de ses préconisations ou d'une modification de celles-ci par le Client pour quelque raison que ce soit. L'attention du Client est attirée sur le fait que toute estimation de quantités faite à partir de données obtenues par prélèvements ou essais ponctuels sur le site objet des prestations est entachée d'une incertitude fonction de la représentativité de ces données ponctuelles extrapolées à l'ensemble du site. Toutes les pénalités et indemnités qui sont prévues au contrat ou dans l'offre remise par le Prestataire ont la nature de dommages et intérêts forfaitaires, libératoires et exclusifs de toute autre sanction ou indemnisation.

Assurance décennale obligatoire

Le Prestataire bénéficie d'un contrat d'assurance au titre de la responsabilité décennale afférente aux ouvrages soumis à obligation d'assurance, conformément à l'article L.241-1 du Code des assurances. Conformément aux usages et aux capacités du marché de l'assurance et de la réassurance, le contrat impose une obligation de déclaration préalable et d'adaptation de la garantie pour les ouvrages dont la valeur HT (travaux et honoraires compris) excède au jour de la déclaration d'ouverture de chantier un montant de 15 M€. Il est expressément convenu que le client a l'obligation d'informer le Prestataire d'un éventuel dépassement de ce seuil, et accepte, de fournir tous éléments d'information nécessaires à l'adaptation de la garantie. Le client prend également l'engagement, de souscrire à ses frais un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD), contrat dans lequel le Prestataire sera expressément mentionné parmi les bénéficiaires. Par ailleurs, les ouvrages de caractère exceptionnel, voir inusuels sont exclus du présent contrat et doivent faire l'objet d'une cotation particulière. Le prix fixé dans l'offre ayant été déterminé en fonction de conditions normales d'assurabilité de la mission, il sera réajusté, et le client s'engage à l'accepter, en cas d'éventuelle sur-cotisation qui serait demandée au Prestataire par rapport aux conditions de base de son contrat d'assurance. A défaut de respecter ces engagements, le client en supportera les conséquences financières (notamment en cas de défaut de garantie du Prestataire, qui n'aurait pu s'assurer dans de bonnes conditions, faute d'informations suffisantes). Le maître d'ouvrage est tenu d'informer le Prestataire de la DOC (déclaration d'ouverture de chantier). Ouvrages non soumis à l'obligation d'assurance

Les ouvrages dont la valeur HT (travaux et honoraires compris) excède un montant de 15 M€ HT doivent faire l'objet d'une déclaration auprès du Prestataire qui en référera à son assureur pour détermination des conditions d'assurance. Les limitations relatives au montant des chantiers auxquels le Prestataire participe ne sont pas applicables aux missions portant sur des ouvrages d'infrastructure linéaire, c'est-à-dire routes, voies ferrées, tramway, etc. En revanche, elles demeurent applicables lorsque sur le tracé linéaire, la/les mission(s) de l'assuré porte(nt) sur des ouvrages précis tels que ponts, viaducs, échangeurs, tunnels, tranchées couvertes... En tout état de cause, il appartiendra au client de prendre en charge toute éventuelle sur cotisation qui serait demandée au prestataire par rapport aux conditions de base de son contrat d'assurance. Toutes les conséquences financières d'une déclaration insuffisante quant au coût de l'ouvrage seront supportées par le client et le maître d'ouvrage.

Le Prestataire assume les responsabilités qu'il engage par l'exécution de sa mission telle que décrite au présent contrat. A ce titre, il est responsable de ses prestations dont la défectuosité lui est imputable. Le Prestataire sera garanti en totalité par le Client contre les conséquences de toute recherche en responsabilité dont il serait l'objet du fait de ses prestations, de la part de tiers au présent contrat, le client ne garantissant cependant le Prestataire qu'au-delà du montant de responsabilité visé ci-dessous pour le cas des prestations défectueuses. La responsabilité globale et cumulée du Prestataire au titre ou à l'occasion de l'exécution du contrat sera limitée à trois fois le montant de ses honoraires sans pour autant excéder les garanties délivrées par son assureur, et ce pour les dommages de quelque nature que ce soit et quel qu'en soit le fondement juridique. Il est expressément convenu que le Prestataire ne sera pas responsable des dommages immatériels consécutifs ou non à un dommage matériel tels que, notamment, la perte d'exploitation, la perte de production, le manque à gagner, la perte de profit, la perte de contrat, la perte d'image, l'immobilisation de personnel ou d'équipements.

#### 17. Cessibilité de contrat

Le Client reste redevable du paiement de la facture sans pouvoir opposer à quelque titre que ce soit la cession du contrat, la réalisation pour le compte d'autrui, l'existence d'une promesse de porte-fort ou encore l'existence d'une stipulation pour autrui.

#### 18. Litiges

En cas de litige pouvant survenir dans l'application du contrat, seul le droit français est applicable. Seules les juridictions du ressort du siège social du Prestataire sont compétentes, même en cas de demande incidente ou d'appel en garantie ou de pluralité de défendeurs.

## Enchaînement des missions d'ingénierie géotechnique

(Extraits de la norme NF P 94-500 du 30 novembre 2013 – Chapitre 4.2)

Le Maître d'Ouvrage doit associer l'ingénierie géotechnique au même titre que les autres ingénieries à la Maîtrise d'Œuvre et ce, à toutes les étapes successives de conception, puis de réalisation de l'ouvrage. Le Maître d'Ouvrage, ou son mandataire, doit veiller à la synchronisation des missions d'ingénierie géotechnique avec les phases effectives à la Maîtrise d'Œuvre du projet.

L'enchaînement et la définition synthétique des missions d'ingénierie géotechnique sont donnés dans les tableaux 1 et 2. Deux ingénieries géotechniques différentes doivent intervenir : la première pour le compte du Maître d'Ouvrage ou de son mandataire lors des étapes 1 à 3, la seconde pour le compte de l'entreprise lors de l'étape 3.

Enchaînement des missions G1 à G4	Phases de la maîtrise d'œuvre	Mission d'ingénierie géotechnique (GN) et Phase de la mission		Objectifs à atteindre pour les ouvrages géotechniques	Niveau de management des risques géotechniques attendu	Prestations d'investigations géotechniques à réaliser
Étape 1 : Etude géotechnique préalable (G1)		Etude géotechnique préalable (G1) <b>Phase Etude de Site (ES)</b>		Spécificités géotechniques du site	Première identification des risques présentés par le site	Fonction des données existantes et de la complexité géotechnique
	Etude préliminaire, Esquisse, APS	Etudes géotechnique préalable (G1) <b>Phase Principes Généraux de Construction (PGC)</b>		Première adaptation des futurs ouvrages aux spécificités du site	Première identification des risques pour les futurs ouvrages	Fonctions des données existantes et de la complexité géotechnique
Étape 2 : Etude géotechnique de conception (G2)	APD/AVP	Etude géotechnique de conception (G2) <b>Phase Avant-projet (AVP)</b>		Définition et comparaison des solutions envisageables pour le projet	Mesures préventives pour la réduction des risques identifiés, mesures correctives pour les risques résiduels avec détection au plus tôt de leur survenance	Fonction du site et de la complexité du projet (choix constructifs)
	PRO	Etudes géotechniques de conception (G2) <b>Phase Projet (PRO)</b>		Conception et justifications du projet		Fonction du site et de la complexité du projet (choix constructifs)
	DCE/ACT	Etude géotechnique de conception (G2) <b>Phase DCE/ACT</b>		Consultation sur le projet de base/choix de l'entreprise et mise au point du contrat de travaux		
Étape 3 : Etudes géotechniques de réalisation (G3/G4)		A la charge de l'entreprise	A la charge du maître d'ouvrage			
	EXE/VISA	Etude de suivi géotechniques d'exécution (G3) Phase Etude (en interaction avec la phase suivi)	<b>Supervision géotechnique d'exécution (G4)</b> <b>Phase Supervision de l'étude géotechnique d'exécution (en interaction avec la phase supervision du suivi)</b>	Etude d'exécution conforme aux exigences du projet, avec maîtrise de la qualité, du délai et du coût	Identification des risques résiduels, mesures correctives, contrôle du management des risques résiduels ( <i>réalité des actions, vigilance, mémorisation, capitalisation des retours d'expérience</i> )	Fonction des méthodes de construction et des adaptations proposées si des risques identifiés surviennent
	DET/AOR	Etude et suivi géotechniques d'exécutions (G3) Phase Suivi (en interaction avec la Phase Etude)	<b>Supervision géotechnique d'exécution (G4)</b> <b>Phase Supervision du suivi géotechnique d'exécution (en interaction avec la phase Supervision de l'étude)</b>	Exécution des travaux en toute sécurité et en conformité avec les attentes du maître d'ouvrage		Fonction du contexte géotechnique observé et du comportement de l'ouvrage et des avoisinants en cours de travaux
A toute étape d'un projet ou sur un ouvrage existant	Diagnostic	Diagnostic géotechnique (G5)		Influence d'un élément géotechnique spécifique sur le projet ou sur l'ouvrage existant	Influence de cet élément géotechnique sur les risques géotechniques identifiés	Fonction de l'élément géotechnique étudié

## Tableau 2 - Classification des missions d'ingénierie géotechnique

L'enchaînement des missions d'ingénierie géotechnique (étapes 1 à 3) doit suivre les étapes de conception et de réalisation de tout projet pour contribuer à la maîtrise des risques géotechniques. Le maître d'ouvrage ou son mandataire doit faire réaliser successivement chacune de ces missions par une ingénierie géotechnique. Chaque mission s'appuie sur des données géotechniques adaptées issues d'investigations géotechniques appropriées.

### ETAPE 1 : ETUDE GEOTECHNIQUE PREALABLE (G1)

Cette mission exclut toute approche des quantités, délais et coûts d'exécution des ouvrages géotechniques qui entre dans le cadre de la mission d'étude géotechnique de conception (étape 2). Elle est à la charge du maître d'ouvrage ou son mandataire. Elle comprend deux phases :

#### Phase Étude de Site (ES)

Elle est réalisée en amont d'une étude préliminaire, d'esquisse ou d'APS pour une première identification des risques géotechniques d'un site. - Faire une enquête documentaire sur le cadre géotechnique du site et l'existence d'avoisinants avec visite du site et des alentours.

- Définir si besoin un programme d'investigations géotechniques spécifique, le réaliser ou en assurer le suivi technique, en exploiter les résultats.
- Fournir un rapport donnant pour le site étudié un modèle géologique préliminaire, les principales caractéristiques géotechniques et une première identification des risques géotechniques majeurs.

#### Phase Principes Généraux de Construction (PGC)

Elle est réalisée au stade d'une étude préliminaire, d'esquisse ou d'APS pour réduire les conséquences des risques géotechniques majeurs identifiés. Elle s'appuie obligatoirement sur des données géotechniques adaptées.

- Définir si besoin un programme d'investigations géotechniques spécifique, le réaliser ou en assurer le suivi technique, en exploiter les résultats.
- Fournir un rapport de synthèse des données géotechniques à ce stade d'étude (première approche de la ZIG, horizons porteurs potentiels, ainsi que certains principes généraux de construction envisageables (notamment fondations, terrassements, ouvrages enterrés, améliorations de sols).

### ETAPE 2 : ETUDE GEOTECHNIQUE DE CONCEPTION (G2)

Cette mission permet l'élaboration du projet des ouvrages géotechniques et réduit les conséquences des risques géotechniques importants identifiés. Elle est à la charge du maître d'ouvrage ou son mandataire et est réalisée en collaboration avec la maîtrise d'œuvre ou intégrée à cette dernière. Elle comprend trois phases :

#### Phase Avant-projet (AVP)

Elle est réalisée au stade de l'avant-projet de la maîtrise d'œuvre et s'appuie obligatoirement sur des données géotechniques adaptées.

- Définir si besoin un programme d'investigations géotechniques spécifique, le réaliser ou en assurer le suivi technique, en exploiter les résultats.
- Fournir un rapport donnant les hypothèses géotechniques à prendre en compte au stade de l'avant-projet, les principes de construction envisageables (terrassements, soutènements, pentes et talus, fondations, assises des dallages et voiries, améliorations de sols, dispositions générales vis-à-vis des nappes et des avoisinants), une ébauche dimensionnelle par type d'ouvrage géotechnique et la pertinence d'application de la méthode observationnelle pour une meilleure maîtrise des risques géotechniques.

#### Phase Projet (PRO)

Elle est réalisée au stade du projet de la maîtrise d'œuvre et s'appuie obligatoirement sur des données géotechniques adaptées suffisamment représentatives pour le site. - Définir si besoin un programme d'investigations géotechniques spécifique, le réaliser ou en assurer le suivi technique, en exploiter les résultats.

- Fournir un dossier de synthèse des hypothèses géotechniques à prendre en compte au stade du projet (valeurs caractéristiques des paramètres géotechniques en particulier), des notes techniques donnant les choix constructifs des ouvrages géotechniques (terrassements, soutènements, pentes et talus, fondations, assises des dallages et voiries, améliorations de sols, dispositions vis-à-vis des nappes et des avoisinants), des notes de calcul de dimensionnement, un avis sur les valeurs seuils et une approche des quantités.

#### Phase DCE / ACT

Elle est réalisée pour finaliser le Dossier de Consultation des Entreprises et assister le maître d'ouvrage pour l'établissement des Contrats de Travaux avec le ou les entrepreneurs retenus pour les ouvrages géotechniques.

- Établir ou participer à la rédaction des documents techniques nécessaires et suffisants à la consultation des entreprises pour leurs études de réalisation des ouvrages géotechniques (dossier de la phase Projet avec plans, notices techniques, cahier des charges particulières, cadre de bordereau des prix et d'estimatif, planning prévisionnel).
- Assister éventuellement le maître d'ouvrage pour la sélection des entreprises, analyser les offres techniques, participé à la finalisation des pièces techniques des contrats de travaux.

### ETAPE 3 : ETUDES GEOTECHNIQUES DE REALISATION (G3 et G 4, distinctes et simultanées) ETUDE ET SUIVI GEOTECHNIQUES D'EXECUTION (G3)

Cette mission permet de réduire les risques géotechniques résiduels par la mise en œuvre à temps de mesures correctives d'adaptation ou d'optimisation. Elle est confiée à l'entrepreneur sauf disposition contractuelle contraire, sur la base de la phase G2 DCE/ACT. Elle comprend deux phases interactives :

#### Phase Étude

- Définir si besoin un programme d'investigations géotechniques spécifique, le réaliser ou en assurer le suivi technique, en exploiter les résultats.
- Étudier dans le détail les ouvrages géotechniques; notamment établissement d'une note d'hypothèses géotechniques sur la base des données fournies par le contrat de travaux ainsi que des résultats des éventuelles investigations complémentaires, définition et dimensionnement (calculs justificatifs) des ouvrages géotechniques, méthodes et conditions d'exécution (phasages généraux, suivis, auscultations et contrôles à prévoir, valeurs seuils, dispositions constructives complémentaires éventuelles).
- Élaborer le dossier géotechnique d'exécution des ouvrages géotechniques provisoires et définitifs : plans d'exécution, de phasage et de suivi.

#### Phase Suivi

- Suivre en continu les auscultations et l'exécution des ouvrages géotechniques, appliquer si nécessaire des dispositions constructives prédéfinies en phase Étude.
- Vérifier les données géotechniques par relevés lors des travaux et par un programme d'investigations géotechniques complémentaire si nécessaire (le réaliser ou en assurer le suivi technique, en exploiter les résultats).
- Établir la prestation géotechnique du dossier des ouvrages exécutés (DOE) et fournir les documents nécessaires à l'établissement du dossier d'interventions ultérieures sur l'ouvrage (DIUO)

#### SUPERVISION GEOTECHNIQUE D'EXECUTION (G4)

Cette mission permet de vérifier la conformité des hypothèses géotechniques prises en compte dans la mission d'étude et suivi géotechniques d'exécution. Elle est à la charge du maître d'ouvrage ou son mandataire et est réalisée en collaboration avec la maîtrise d'œuvre ou intégrée à cette dernière. Elle comprend deux phases interactives :

##### Phase Supervision de l'étude d'exécution

- Donner un avis sur la pertinence des hypothèses géotechniques de l'étude géotechnique d'exécution, des dimensionnements et méthodes d'exécution, des adaptations ou optimisations des ouvrages géotechniques proposées par l'entrepreneur, du plan de contrôle, du programme d'auscultation et des valeurs seuils.

##### Phase Supervision du suivi d'exécution

- Par interventions ponctuelles sur le chantier, donner un avis sur la pertinence du contexte géotechnique tel qu'observé par l'entrepreneur (G3), du comportement tel qu'observé par l'entrepreneur de l'ouvrage et des avoisinants concernés (G3), de l'adaptation ou de l'optimisation de l'ouvrage géotechnique proposée par l'entrepreneur (G3).
- Donner un avis sur la prestation géotechnique du DOE et sur les documents fournis pour le DIUO.

#### DIAGNOSTIC GEOTECHNIQUE (G5)

Pendant le déroulement d'un projet ou au cours de la vie d'un ouvrage, il peut être nécessaire de procéder, de façon strictement limitative, à l'étude d'un ou plusieurs éléments géotechniques spécifiques, dans le cadre d'une mission ponctuelle. Ce diagnostic géotechnique précise l'influence de cet ou ces éléments géotechniques sur les risques géotechniques identifiés ainsi que leurs conséquences possibles pour le projet ou l'ouvrage existant.

- Définir, après enquête documentaire, un programme d'investigations géotechniques spécifique, le réaliser ou en assurer le suivi technique, en exploiter les résultats.
- Étudier un ou plusieurs éléments géotechniques spécifiques (par exemple soutènement, causes géotechniques d'un désordre) dans le cadre de ce diagnostic, mais sans aucune implication dans la globalité du projet ou dans l'étude de l'état général de l'ouvrage existant.
- Si ce diagnostic conduit à modifier une partie du projet ou à réaliser des travaux sur l'ouvrage existant, des études géotechniques de conception et/ou d'exécution ainsi qu'un suivi et une supervision géotechnique seront réalisés ultérieurement, conformément à l'enchaînement des missions d'ingénierie géotechnique (étape 2 et/ou 3).

\*

\*

\*

# ANNEXES

- Annexe 1 : PLAN DE SITUATION
- Annexe 2 : PLAN D'IMPLANTATION DES SONDAGES
- Annexe 3 : SONDAGES ET ESSAIS



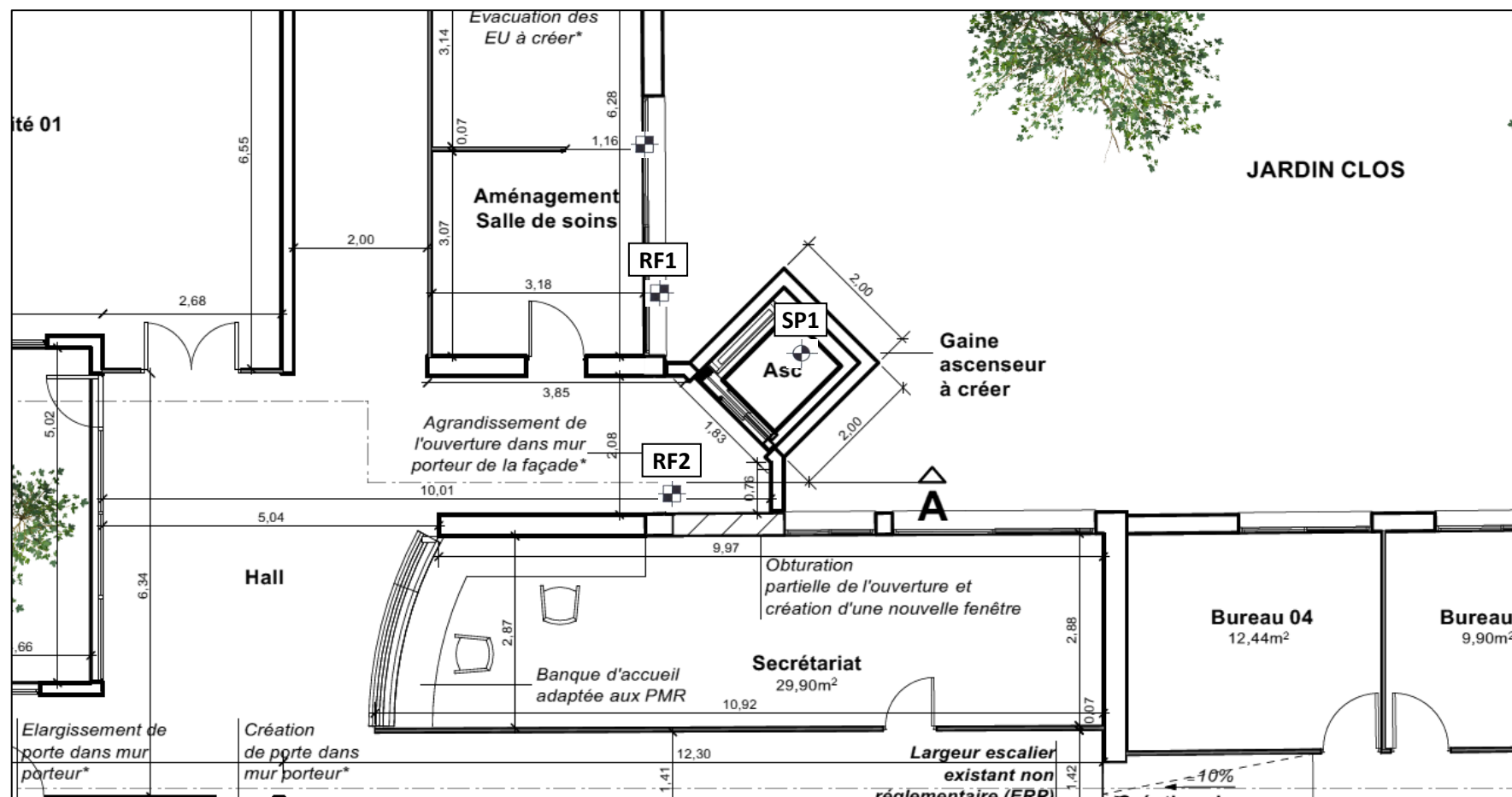
# Annexe 1



## Plan de situation



## Annexe 2

### Plan d'implantation des sondages


















-  Sondage géologique et pressiométrique (SP)
-  Fouille de reconnaissance des fondations (RF)

## Annexe 3

### Sondages et essais



## Sondage SP1

Longitude			Latitude			Système de coordonnées					Précision des relevés									
1816 645,13			8 169 706,16			RGF93 / CC49					Centimètre									
Élévation			Prof. atteinte			Angle		Nivellement			Précision des nivellements									
+ 105,0 m			15,0 m			0,0°		NGF			Centimètre									
Données			Type			Début			Fin		Machine			Opérateur						
SP1			Pressiomètre			20/11/2023			20/11/2023		175			Non renseigné						
Élévation	Prof.	Lithologie	Descriptions	Outils	Fluides	Tubages	Niveau d'eau	Prof.	E <sub>m</sub> [MPa]					p <sub>m</sub> * [MPa]			p <sub>LM</sub> * [MPa]			E <sub>m</sub> /p <sub>LM</sub> *
									0,1	1	10	100	1000	0,1	1	100	1	10		
104,8	0		Terre végétale 0,2 m	TAR 63	néant			0												
	1		Argile marron à gravier (remblai ?)	1,5 m	1,5 m			1	2,0					0,06			0,14			14
103,5			1,5 m																	
	2		Argile sableuse beige					2	18,4					0,94			1,42			13
102,5			2,5 m																	
	3			TAR 63	néant			3	17,2					0,90			1,51			11
																				
	4		Sable et graviers à matrice argileuse beige					4	24,7					1,42			1,98			12
				5 m	5 m															
	5							5	43,7					2,34			3,78			12
																				
	6							6												
																				
	7		7 m					7	16,5					> 1,24			> 1,24			< 13
98																				
	8							8												
																				
	9			TAR 63	néant			9	54,8					2,01			> 2,58			< 21
																				
	10							10	65,5					2,70			3,87			17
																				
	11		Marne grise					11												
																				
	12							12	56,3					2,18			> 2,75			< 20
																				
	13							13												
																				
	14							14	80,6					> 3,25			> 3,25			< 25
90	15		15 m	15 m	15 m			15												





GROUPE  
**GÉOTEC**

ENSEMBLE, CONCEVONS UN AVENIR DURABLE

# NOS SAVOIR-FAIRE AU SERVICE DE VOS PROJETS



©2020 - ESA/CNES - Sentinel



©Collectivité de Corse - Corse Images Sous-Marines



Géotechnique

—

Maritime

—

Environnement

—

Risques Naturels

—

Diagnostic  
Structure

—

Géothermie