

CADRE DE QUESTIONS / REPONSES au 09/07/2024

Travaux relatifs au Réaménagement d’un bâtiment pour la relocalisation du CMP/CATTP de Vitry-le-François

N° de question	Questions posées par les candidats	Réponses du CHU de REIMS
1	Lot 10 : Ascenseur Pouvez-vous s'il vous plaît, confirmer qui doit faire le revêtement de sol de la cabine : la fourniture et la pose du carrelage sont-elles à la charge du lot 6 : Revêtement de sol/Faïence ?	Nous vous confirmons que la fourniture et la pose du carrelage au sol de la cabine d'ascenseur est à la charge du lot 6 : Revêtement de sol/Faïence, comme indiqué au CCTP.
2	Est-il possible de joindre au dossier l'étude de sol? Elle n'apparaît pas dans les pièces techniques du dossier	Document qui concerne l'étude de sol "2309797_REIMS_RT_VITRY LE FRANCOIS_G2AVP_Ascenseur" est en annexe à ce présent cadre de questions-réponses
3	Lot 05 art 05 B 06 BLOC PORTE ACOUSTIQUE 53 DB le maximum de db est de 47 db pour un bloc porte en bois sinon nous devons passer en bloc porte sas (double porte pour avoir les 53 db) que chiffre t on des bp 43 db ou des blocs portes SAS 53 db	Il a été décidé de mettre en œuvre des portes acoustiques très performantes. À défaut de disponibilité de portes de 53 dB, veuillez chiffrer des portes à 43 dB.
4	<p><u>Question concernant le poste IV-2 :</u></p> <p>Il est demandé au poste IV-2 du CCTP de chiffrer le contrôle de l'installation de climatisation existante et sa remise en service. Si l'installation existante n'est pas fonctionnelle que fait-on ? Il serait difficile de chiffrer une remise en état sans connaître la nature des travaux à priori.</p>	<p>Le contrôle des appareils existants est nécessaire, attendu qu'ils ont été à l'arrêt depuis un certain temps.</p> <p>A priori, ils ne semblent pas avoir été endommagés</p> <p>Si le contrôle des installations est concluant, il faudra passer à l'étape suivante et prévoir la mise en service des installations.</p> <p>Si un ou des appareils s'avéraient défectueux, la réparation ferait l'objet d'un devis de travaux supplémentaires, car hors marché .</p> <p>Le maître d'ouvrage resterait libre de faire faire d'autres devis de réparation par d'autres entreprises, puisque cette réparation sortirait du présent marché d'appel d'offres.</p>
5	<p><u>Veuillez trouver une liste de questions concernant les lots 04 et 05 :</u></p> <p>LOT 04 DOUBLAGE – CLOISONS - PLAFONDS :</p> <p>- Poste 04.B.07 : Parement en plaques de plâtre : La seule façon d'obtenir un degré CF1H dans les locaux à risque est une solution sur ossature. Me confirmez-vous qu'il faut prévoir le coupe-feu sur les 4 parois de l'ensemble des locaux à risque du projet ?</p> <p>- Poste 04.B.11 : Faux plafonds dalles 60x60 : Le CCTP demande des bords droits A24 et des feuillurés E15 selon localisation. Je ne retrouve pas cette distinction sur les plans de localisation des plafonds, est-il possible d'avoir ce détail ?</p> <p>LOT 05 MENUISERIE INTERIEURE BOIS :</p> <p>- Poste 05.A.10 : Organigramme : Vous demandez les cylindres sur extension d'organigramme existant. Serait-il possible d'avoir le numéro de cette organigramme pour faire notre demande de prix ?</p> <p>- Poste 05.B.03 : Huisseries métalliques des portes : Est-il possible de vous répondre en huisserie bois dur (beaucoup plus adapté pour les portes en tunnel) ?</p> <p>- Poste 05.B.06 : Bloc-porte avec affaiblissement acoustique 53dB : 53dB doit être une erreur j'imagine, ne voulez-vous pas écrire 35dB ? (53dB possible unique avec des double porte « Sas »)</p> <p>- Poste 05.B.11 : Serrure avec bouton moleté : Cette prestation concerne un portillon sur rue et une menuiserie extérieure. Le lot 03 « menuiseries extérieures » doit déjà une modification sur le portillon. Ces prestations devraient-elles pas être réalisées par le serrurier ?</p> <p>- Poste 05.B.12 : Reprise des éléments existants : Il est pour ainsi dire impossible de chiffrer votre demande sans savoir ce que vous entendez par « parties dégradées » ou plan de repérage. Le bardage est globalement sain (il y a juste 2 petites zones à reprendre sur la façade Nord) et est juste grisé par le temps. Devons-nous prévoir un forfait pour une surface définie 10/20/30 m² ?</p>	<p><u>LOT 04 DOUBLAGE – CLOISONS - PLAFONDS :</u></p> <p>- Poste 04.B.07 Parement en plaques : Le degré CF 1h sera assuré après la mise en œuvre du Poste 04.B.04 : Cloisons 98/48 (voir le plan de repérage - Locaux à risques moyens TGBT, VDI, Ménages, Rangements). Le poste 04.B.07 Parement en plaques de plâtre prévoit, entre autres, l'amélioration de la résistance au feu des parois/cloisons (sur ossature) existantes conservées, non CF 1h (murs maçonnés non concernés), avec la mise en œuvre de plaques spéciales feu de type Placoflam, ou équivalent.</p> <p>- Prévoir la mise en œuvre du faux-plafond sur ossature apparente A24 bord droit partout.</p> <p><u>LOT 05 MENUISERIE INTERIEURE BOIS :</u></p> <p>- Poste 05.A.10 : Les cylindres à chiffrer sont de marque THIRARD gamme TRANSIT 2.</p> <p>- Poste 05.B.03 : Veuillez chiffrer conformément au CCTP en utilisant des huisseries métalliques, car elles sont plus résistantes aux chocs, à l'usure et offrent une meilleure durabilité dans le temps.</p> <p>- Poste 05.B.06 : Il a été décidé de mettre en œuvre des portes acoustiques très performantes, veuillez chiffrer des portes à 43 dB.</p> <p>- Poste 05.B.11 :Pour une offre conforme au CCTP, nous vous remercions d'inclure cette prestation dans votre chiffrage.</p> <p>- Poste 05.B.12 : Veuillez prévoir un forfait de 20 m². En cas de constatation de dégradations ultérieurement et si le maître d'ouvrage souhaite effectuer des reprises supplémentaires, ces travaux feront l'objet d'un devis de travaux supplémentaire (hors marché).</p>