

**ACCORD-CADRE DE TRAVAUX  
GHT du Hainaut Cambrésis**

**CENTRE HOSPITALIER DE VALENCIENNES**

**DIRECTION DE LA LOGISTIQUE**

Avenue Désandrouin  
B.P. 479  
59322 VALENCIENNES CEDEX



**ENTRETIEN ET AMENAGEMENT DU PARC IMMOBILIER  
DU GHT DU HAINAUT CAMBRESIS**

Accord-cadre à bons de commande

**LOT 2.1 : PEINTURE et REVETEMENTS MURAUX**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

Le présent C.C.T.P. comporte 12 pages numérotées de 1 à 12

# **1. PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX**

## **1.1 GENERALITES**

### **Objet du lot**

Le présent lot concerne la réalisation des travaux de peinture et revêtements muraux dans le cadre du présent marché.

### **Exigences contractuelles**

- Les travaux doivent être conformes aux prescriptions du C.C.T.G (Cahier des Clauses Techniques Générales) et des DTU (Documents Techniques Unifiés) applicables.
- L'entrepreneur est présumé avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces du marché, y compris les interfaces et sujétions.
- L'entrepreneur doit signaler au représentant du GHT toute incohérence, inexactitude ou erreur constatée dans les pièces du marché.
- L'absence de signalement de la part de l'entrepreneur sera considérée comme une acceptation tacite du problème et engagera sa pleine et entière responsabilité.
- L'entrepreneur doit réceptionner les supports d'ouvrage avant de commencer les travaux. L'exécution des travaux vaut acceptation sans réserve des supports.
- Dans le cas d'opérations sans maître d'œuvre (MOE), les mentions "maîtrise d'œuvre" présentes dans le CCTP doivent être remplacées par "maître d'ouvrage".

## **1.2 CONSISTANCE GENERALE DES TRAVAUX**

Les travaux de peinture intérieure comprennent la fourniture et la mise en œuvre de tous les éléments et produits nécessaires à la bonne tenue et au parfait achèvement des ouvrages, notamment :

- **Préparation des supports :**
  - Vérification de l'état des supports et réception avant intervention
  - Protection des ouvrages des autres corps d'état susceptibles d'être endommagés par les travaux de peinture
  - Mise à disposition de l'outillage, du matériel d'exécution, des échelles et échafaudages nécessaires
  - Réalisation de la mise en peinture des surfaces de référence et des éprouvettes mobiles fournies par les autres corps d'état
  - Exécution des travaux préparatoires à la peinture (décapage, égrenage, brossage, ponçage, impression)
  - Réalisation des enduits de préparation et réparation des défauts des supports (trous, fissures, etc.)
- **Mise en œuvre des revêtements :**
  - Application des sous-couches

- Fourniture et mise en œuvre des produits et matériaux nécessaires à l'application des enduits et revêtements
- Réalisation de la peinture sur les subjectiles intérieurs et extérieurs, en respectant les spécifications du cahier des charges (choix des peintures, coloris, degré de brillant, etc.)
- Exécution des travaux de décoration selon les spécifications du cahier des charges (tracés, rechampissages décoratifs, etc.)
- **Dépose et repose des ouvrages**
  - Dépose et repose des ouvrages s'appuyant sur les revêtements (trappes de ventilation, supports de fixation d'appareils, plaques d'interrupteurs et de prises de courant, etc.) en prenant soin de ne pas les endommager
- **Sécurité et protection de la santé**
  - Mise en place des dispositifs d'interdiction d'accès aux locaux pendant la durée des travaux et les délais de protection
  - Respect des sujétions du Plan Général de Coordination de Sécurité et de Protection de la Santé (PGCSPS)
- **Nettoyage**
  - Réfection des travaux défectueux avec remplacement des matériaux refusés
  - Tri, évacuation et traitement des déchets, débris et emballages résultant des travaux
  - Nettoyage usuel des locaux en cours de chantier
  - Nettoyage final des surfaces peintes et des locaux
- **Exigences contractuelles**
  - L'entrepreneur doit fournir et mettre en œuvre tous les éléments et produits nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux prescriptions du CCTP et des DTU applicables.
  - L'entrepreneur doit respecter les délais d'exécution des travaux.
  - L'entrepreneur doit assurer la qualité et l'aspect de finition des travaux conformément aux prescriptions du CCTP.
  - L'entrepreneur doit mettre en œuvre les mesures de sécurité et de protection de la santé conformément au Plan Général de Coordination de Sécurité et de Protection de la Santé.
  - L'entrepreneur doit assurer le nettoyage des locaux en cours de chantier et le nettoyage final.
  - Assistance technique du fabricant pour la mise en œuvre des produits et matériaux

### **Réception des travaux :**

Les travaux seront réceptionnés par le maître d'ouvrage après réalisation des travaux et vérification de leur conformité aux prescriptions du CCTP.

## **Garantie des travaux**

L'entrepreneur est tenu de garantir les travaux pendant une période de 1 an à compter de la date de réception des travaux.

## **1.3 NORMES & REGLEMENTS**

L'entreprise doit se conformer aux prescriptions réglementaires suivantes:

**Toutes les normes du document s'entendent ou équivalentes.**

### **DTU (Documents Techniques Unifiés)**

- **DTU 59.1 Travaux de peinture des bâtiments:** Ce DTU concerne les travaux de peinture sur tous types de supports, y compris les murs, les plafonds, les boiseries et les menuiseries. Il définit les règles de mise en œuvre des travaux, les choix de produits et les critères de réception. Les normes NF P 74-201-1 et 2 complètent ce DTU en fournissant des détails techniques sur les produits et leur application.
- **DTU 59.2 Revêtements plastiques épais:** Ce DTU concerne les travaux de pose de revêtements plastiques épais, tels que les revêtements de sol industriels ou les membranes d'étanchéité. Il définit les règles de mise en œuvre des travaux, les choix de produits et les critères de réception. Les normes NF P 74-202-1 et 2 complètent ce DTU en fournissant des détails techniques sur les produits et leur application.
- **DTU 59.3 Peinture de sols:** Ce DTU concerne les travaux de peinture de sols, y compris les sols industriels, les sols commerciaux et les sols résidentiels. Il définit les règles de mise en œuvre des travaux, les choix de produits et les critères de réception. Les normes NF P 74-203-1 et 2 complètent ce DTU en fournissant des détails techniques sur les produits et leur application.
- **DTU 42.1 Réfection de façades en service par revêtements d'imperméabilité:** Ce DTU concerne les travaux de réfection de façades en service par application de revêtements d'imperméabilité. Il définit les règles de mise en œuvre des travaux, les choix de produits et les critères de réception. Les normes NFP 84-404-1-2 et 3 complètent ce DTU en fournissant des détails techniques sur les produits et leur application.

### **Normes françaises:**

NF T 30-603-608-700-805-806-807

NF T 31-004

NF T 36-001-005

NF T 72-081

NF X 08-002

NF T 33-XXX-35-XXX-36-XXX

- NF T 30-603 : Classification des peintures, vernis et produits connexes
- NF T 30-608 : Enduits de peinture pour travaux intérieurs – Spécifications
- NF T 30-700 : Revêtements plastiques épais

- NF T 30-805 : Peintures - guide relatif aux produits de peinture utilisés dans les travaux de peinturage du Bâtiment
- NF T 30-806 : Travaux de peinturage des Bâtiments - Schéma de contrat d'entretien périodique
- NF T 30-807 : Peintures et vernis – Peinture pour le bâtiment – Fiches descriptive du produit
- NF T 30-806 : Travaux de peinture des Bâtiments - Schéma de contrat d'entretien périodique
- NF T 36-005 : Classification des peintures, des vernis et des produits connexes
- NF T72-081 : Produit de protection de bois – Lasure - Spécifications
- NF EN 234 (D63-003) : Revêtements muraux en rouleaux - Spécification pour revêtements muraux pour décoration ultérieure + Amendement A1

Toutes les normes énumérées dans les références normatives ou aux annexes textes normatifs des DTU ci-dessus.

#### **AUTRES DOCUMENTS :**

- Directive 99/13 du 11 Mars 1999 relative aux émissions de COV due à l'utilisation des solvants, qui impose des valeurs limites pour les émissions canalisées et diffuses de COV et des obligations particulières concernant les solvants les plus toxiques.
- les prescriptions formulées dans les notices de pose des fabricants.

Dans le cas où des dispositions contraires aux normes et règlements seraient prévues dans le présent bordereau de prix unitaires, l'entrepreneur devra aviser immédiatement le Représentant du GHT et au plus tard à la remise de son offre.

## **1.4 FOURNITURES ET MATERIAUX**

### **Qualité des produits de peinture**

- Les peintures et vernis utilisés pour les travaux de ce lot doivent être conformes à la norme NF T 36-005 et aux exigences définies dans le DTU 59.1, chapitre 1.3 "Références normatives".
- Les produits doivent provenir d'une marque reconnue et approuvée par le Maître d'Œuvre (ou son représentant) avant leur mise en œuvre.
- Les produits doivent être livrés sur le chantier dans leur emballage d'origine et conserver les garanties de qualité et de durabilité définies par le fabricant pour l'usage auquel ils sont destinés.
- Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit d'exiger une garantie conjointe et solidaire du fabricant et de l'applicateur pour la bonne tenue et la durabilité des peintures. Le fabricant s'engage à fournir les instructions nécessaires pour une application correcte de ses produits.

## 1.5 **SUBJECTILES**

Les subjectiles devront satisfaire aux prescriptions de l'article 5.1 du DTU 59.1.

### 1.5.1 **Reconnaissance des subjectiles**

Avant le début des travaux, l'entrepreneur chargé de ce lot doit effectuer une visite préalable des subjectiles. Cette visite a pour objectifs :

- Recueillir des informations utiles à la bonne exécution des travaux. Cela peut inclure l'identification des matériaux utilisés, des techniques de construction employées et des éventuels problèmes rencontrés lors de la réalisation des subjectiles.
- Vérifier l'état des subjectiles. Cela permet de s'assurer qu'ils sont en bon état et qu'ils peuvent supporter les travaux qui vont être réalisés.

La visite préalable doit être effectuée en présence du maître d'œuvre (ou du maître d'ouvrage) et des entrepreneurs ayant réalisé les subjectiles. Cela permettra à tous les acteurs impliqués de partager leurs connaissances et de s'assurer que la compréhension des travaux est commune.

#### 1.5.1.1 **Subjectiles non conformes**

Si l'entrepreneur constate des subjectiles non conformes, il doit informer le maître d'œuvre par écrit en précisant ses réserves et observations, accompagnées de toutes les justifications nécessaires. Le représentant du Centre Hospitalier du GHT concerné prendra alors les mesures nécessaires pour obtenir des subjectiles conformes.

Le représentant du Centre Hospitalier du GHT peut décider de prescrire des travaux complémentaires.

- La nature des travaux complémentaires déterminera l'entrepreneur responsable de leur réalisation.
  - Si les subjectiles non conformes relèvent des supports, l'entrepreneur ayant réalisé les supports sera responsable des travaux complémentaires.
  - Si les subjectiles non conformes relèvent des travaux de ce lot, l'entrepreneur du présent lot sera responsable des travaux complémentaires.
- Dans tous les cas, les frais des travaux complémentaires seront à la charge de l'entrepreneur ayant réalisé les supports non conformes.

Une nouvelle réception aura lieu après l'exécution des travaux complémentaires, dans les mêmes conditions que la réception initiale.

## **1.6 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES**

### **1.6.1 Généralités**

L'entrepreneur du présent lot n'est pas un simple fournisseur, mais un spécialiste avisé et expérimenté. Il est donc de son devoir de signaler au maître d'œuvre, en temps utile, tout problème de compatibilité, d'insuffisance ou d'omission qu'il pourrait identifier dans les systèmes prescrits.

L'offre de l'entrepreneur doit inclure tous les travaux de peinture et tous les travaux préparatoires nécessaires pour livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'art.

L'entrepreneur est responsable de la fourniture et de l'installation de tous les échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux.

Les déplacements d'échafaudages sont inclus dans les prix unitaires.

### **1.6.2 Liste des produits**

Avant le début des travaux, l'entrepreneur doit soumettre au représentant du Centre Hospitalier du GHT concerné, pour approbation, la liste des produits qu'il envisage d'utiliser. Cette liste doit inclure tous les matériaux et revêtements de peinture prévus pour le projet.

Le représentant du Centre Hospitalier du GHT se réserve le droit de refuser les produits qui ne répondent pas aux exigences du CCTP. Cela peut inclure des produits qui ne sont pas conformes aux normes spécifiées, non compatibles avec l'activité d'un service de soin, aux exigences de performance ou aux exigences de compatibilité avec d'autres matériaux.

### **1.6.3 Assistance du fournisseur**

Si l'entrepreneur utilise des produits spéciaux ou des produits nécessitant une mise en œuvre particulière, le représentant du Centre Hospitalier du GHT concerné peut demander l'assistance technique du fournisseur du produit concerné.

Avant le début des travaux, l'entrepreneur doit s'assurer que les produits prévus dans le présent CCTP sont parfaitement adaptés à l'utilisation prévue. Il doit prendre en compte la nature et l'état des supports, les conditions climatiques et les autres particularités du chantier.

En particulier, pour les couches d'impression et les couches primaires, l'entrepreneur doit s'assurer que les produits qu'il envisage d'utiliser sont parfaitement compatibles avec l'état des supports.

L'entrepreneur doit informer le représentant du Centre Hospitalier du GHT concerné par écrit de ses remarques et suggestions, en les justifiant.

En tout état de cause, l'entrepreneur est responsable du choix des produits qu'il met en œuvre.

- Les produits pour impressions et couches primaires doivent être déterminés par l'entrepreneur en fonction de la nature et de l'état des supports d'une part, et de la nature du type des produits de finition d'autre part.
- Les produits pour rebouchages et enduits doivent être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition pour les enduits. Ils doivent également être adaptés au type de finition lisse ou structurée.
- Les produits pour couches intermédiaires et de finition doivent être compatibles avec les produits des couches préparatoires et apprêts, et être du type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.

L'entrepreneur doit également tenir compte, dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

#### **1.6.4 Choix des teintes**

Le choix des teintes de peinture est la responsabilité du maître d'œuvre.

- L'entrepreneur ne peut pas demander de supplément de prix pour l'utilisation d'une teinte particulière, même si plusieurs teintes différentes sont utilisées dans la même pièce, pour des retouches ou pour d'autres travaux. Ceci est conforme aux exigences du DTU (Document Technique Unifié) applicable.
- Le représentant du Centre Hospitalier du GHT peut demander l'utilisation de couleurs vives, sans que cela n'entraîne une augmentation du prix.

### **1.7 DEMARCHE ENVIRONNEMENTALE**

Ce projet s'inscrit dans la cadre d'une démarche **Qualité Environnementale**.

#### **1.7.1 Charte chantier vert**

L'entrepreneur s'engage à respecter la démarche "chantier vert" (Chantier à faible nuisances : TP Très Performant) afin de minimiser les nuisances provoquées aux patients, à l'environnement et au personnel travaillant sur site.

Les principes clés de la charte chantier vert sont les suivants :

- Respect de la démarche: L'entrepreneur doit mettre en œuvre toutes les mesures nécessaires pour respecter les principes et les exigences de la charte chantier vert.



- Propreté du chantier et du site:
  - Stationnement: Les véhicules de l'entrepreneur doivent être garés dans les zones désignées et ne doivent pas obstruer les accès ou les voies de circulation.
  - Accès chantier: L'accès au chantier doit être organisé de manière à minimiser les perturbations pour les patients, le personnel et les visiteurs.
  - Consommation des ressources: L'entrepreneur doit optimiser la consommation d'eau, d'énergie et de matériaux sur le chantier.
- Informations et communications: L'entrepreneur doit informer régulièrement le maître d'œuvre et les représentants du Centre Hospitalier du GHT des mesures prises pour respecter la charte chantier vert.
- Sensibilisation du personnel de chantier: L'entrepreneur doit sensibiliser son personnel aux enjeux du développement durable et aux bonnes pratiques à respecter sur le chantier.
- Tri sélectif des déchets: L'entrepreneur doit mettre en place un système de tri sélectif des déchets sur le chantier.
- Réduction des bruits de chantier: L'entrepreneur doit mettre en œuvre toutes les mesures nécessaires pour réduire les nuisances sonores liées au chantier.
- Maîtrise des consommations occasionnées par le chantier: L'entrepreneur doit optimiser la consommation d'eau, d'énergie et de matériaux sur le chantier.
- Réduction des pollutions: L'entrepreneur doit mettre en œuvre toutes les mesures nécessaires pour éviter les pollutions de l'air, du sol et de l'eau.
- Réduction des nuisances: L'entrepreneur doit mettre en œuvre toutes les mesures nécessaires pour minimiser les nuisances liées au chantier, telles que la poussière, les vibrations et les odeurs.
- Objectif « Zéro accident de travail »: L'entrepreneur doit mettre en œuvre toutes les mesures nécessaires pour garantir la sécurité de son personnel et prévenir les accidents du travail.

### 1.7.2 Matériaux

**Objectif : Choisir des produits et matériaux durables, respectueux de l'environnement et nécessitant peu d'entretien.**

**Principes généraux :**

- Privilégier les produits et matériaux à base de résine en phase aqueuse.
- Utiliser des cartouches souples pour les mastics et enduits afin de réduire la quantité de déchets.
- Eviter les produits à base de PVC, en particulier ceux qui émettent des gaz toxiques en cas d'échauffement.
- Privilégier les produits à base de calcium-zinc comme stabilisants au lieu du plomb et du cadmium.
- Eviter les plastifiants DEHP et DOP, préférer les DIDP ou DINP.
- Utiliser des peintures, lasures ou vernis certifiés NF Environnement, Ange bleu, Ecolabel européen ou label équivalent.
- Privilégier la galvanisation à chaud pour les éléments métalliques.
- Utiliser des alkydes en émulsion phase aqueuse ou des produits hydro-diluables en phase aqueuse pour les finitions.

- Interdire les produits contenant plus de 2,5% de solvant organique ou une concentration en COV supérieure à 1,5g/l.
- Interdire les produits contenant des pigments à base de métaux lourds, des éthers de glycol reprotoxiques de classe II.
- Privilégier les matériaux à longue durée de vie et dont le nettoyage et l'entretien utilisent peu de produits nocifs.

#### **Détail des exigences par type de produit :**

##### **Mastics et Enduits :**

- Utiliser des produits à base de résine en phase aqueuse.
- Porter les EPI (Équipements de Protection Individuelle) adéquats lors de l'utilisation de ces produits.
- Utiliser des cartouches souples.

##### **PVC :**

- Interdire les produits à base de PVC émettant des gaz toxiques en cas d'échauffement.
- Interdire les produits à base de PVC contenant du cadmium ou des stabilisants à base de plomb.
- Privilégier les produits à base de PVC contenant des stabilisants à base de calcium-zinc.
- Interdire les produits à base de PVC contenant des plastifiants DEHP ou DOP, préférer les DIDP ou DINP.

##### **Antirouille :**

- Utiliser des peintures antirouille en phase aqueuse.
- Privilégier l'utilisation de primaire en phase aqueuse en atelier.
- Exiger des peintures, lasures ou vernis certifiés NF Environnement, Ange bleu, Ecolabel européen ou label équivalent.

##### **Galvanisation :**

- La seule méthode de galvanisation tolérée est la galvanisation à chaud (trempage).

##### **Finitions :**

- Exiger des peintures, lasures ou vernis certifiés NF Environnement, Ange bleu, Ecolabel européen ou label équivalent.
- Privilégier les alkydes en émulsion phase aqueuse ou les produits hydro-diluables en phase aqueuse.
- Interdire les produits contenant plus de 2,5% de solvant organique ou une concentration en COV supérieure à 1,5g/l.
- Interdire les produits contenant des pigments à base de métaux lourds (plomb, cadmium, chrome).

- Interdire les produits contenant des éthers de glycol classés reprotoxiques de classe II.

**Durée de vie et nettoyage :**

- Indiquer la "Durée de vie typique" (DVT) des produits selon la norme NF P 01.
- Décrire les opérations de nettoyage et d'entretien recommandées.
- Privilégier les matériaux à longue durée de vie et dont le nettoyage et l'entretien utilisent peu de produits nocifs.

**En respectant ces exigences, l'entrepreneur contribue à la construction d'un bâtiment durable et respectueux de l'environnement.**

**Modifications apportées :**

- **Simplification du langage:**
  - Remplacement de "Les produits et matériaux seront choisis, dans la gamme du fabricant, de façon à utiliser le minimum de maintenance" par "Objectif : Choisir des produits et matériaux durables, respectueux de l'environnement et nécessitant peu d'entretien".
  - Remplacement de "Les matériaux seront choisis et prescrits de façon à se rapprocher d'une démarche environnementale maximale" par "Principes généraux :".
  - Remplacement de "Les matériaux seront choisis dans ces Objectifs, certains composants devront notamment suivre les prescriptions suivantes" par "Détail des exigences par type de produit :".
  - Remplacement des listes à puces par des paragraphes plus concis et structurés.

### **1.7.3 Traitement des déchets**

**Priorité à la valorisation durable des déchets :**

L'objectif principal est de privilégier la valorisation des déchets générés par les travaux, en s'appuyant sur une hiérarchie de traitement durable :

1. **Valorisation matérielle et énergétique** : Réemploi, recyclage, valorisation énergétique pour les déchets combustibles, etc.
2. **Concassage des déchets inertes** : Transformation des déchets de construction et de démolition (béton, briques, gravats, etc.) en matériaux réutilisables.
3. **Autres filières de valorisation** : Explorer d'autres solutions de valorisation adaptées aux spécificités des déchets produits.

**Limitation du transport et optimisation de la gestion :**

L'entreprise retenue devra organiser le transport des déchets dans le respect des principes suivants :

- **Minimisation des distances parcourues :** Privilégier les filières de traitement les plus proches du site du projet afin de réduire l'impact environnemental du transport.
- **Optimisation du volume transporté :** Compactage, regroupement et optimisation du chargement des déchets pour minimiser le nombre de rotations nécessaires.

### **Respect strict de la réglementation et traçabilité des déchets :**

L'entreprise devra :

- Effectuer un tri sélectif rigoureux de l'ensemble des déchets générés sur le chantier.
- Assurer la traçabilité des déchets en veillant à la documentation de chaque étape : tri, chargement, transport, traitement final.
- Confier les déchets triés à des filières de traitement autorisées et conformes à la réglementation en vigueur, qu'il s'agisse de centres de traitement, d'enfouissement, de destruction ou de recyclage.

**En résumé, l'entreprise devra démontrer son engagement en faveur d'une gestion des déchets exemplaire, privilégiant la valorisation durable et en minimisant l'impact environnemental du transport.**

## **1.8 REGLES D'EXECUTION**

### **1.8.1 Règles générales d'emploi des produits**

#### **Compatibilité et respect des notices des produits :**

- **Compatibilité des peintures et produits annexes :** Les peintures, produits de rebouchage et d'enduisage doivent être compatibles entre eux et avec le support à traiter.
- **Respect des notices des fabricants :** L'utilisation des produits de marque doit se faire exclusivement conformément aux instructions fournies par le fabricant dans la notice technique.
- **Compatibilité des préparations avec les produits de marque :** Les travaux préparatoires (nettoyage, préparation de la surface, etc.) doivent être adaptés aux produits de marque utilisés afin d'assurer une adhésion optimale et une finition irréprochable.

#### **Adaptation des impressions aux supports :**

- **Ajustement des couches d'impression :** Les couches d'impression doivent être sélectionnées et appliquées en fonction des propriétés d'absorption des différents supports, afin d'obtenir une couverture uniforme et une finition homogène.

**En résumé, l'entreprise doit garantir la compatibilité des produits entre eux et avec les supports, ainsi que le strict respect des notices des fabricants et l'adaptation des préparations aux produits de marque utilisés. De plus, les couches d'impression doivent être choisies en fonction des caractéristiques des supports pour un résultat optimal.**

### **1.8.2 Préparation des subjectiles**

**Exigences préalables à l'application des produits :**

- **Humidité des supports :** Les travaux de peinture et d'enduit ne doivent être réalisés que sur des supports parfaitement secs.
- **Nettoyage minutieux des supports :** Avant l'application de toute couche, les supports doivent être débarrassés de toute saleté, poussière, projection de plâtre ou mortier, tache de graisse, etc., afin d'assurer une adhésion optimale des produits.

**Vérification et rectification de la couche primaire (si applicable) :**

- **Contrôle rigoureux de la couche primaire existante :** Pour les supports ayant reçu une couche primaire appliquée par le fournisseur, le peintre doit procéder à une inspection minutieuse de cette couche d'impression.
- **Réparation des imperfections de la couche primaire :** Le peintre est responsable de l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur la couche primaire existante, afin d'obtenir une surface lisse et homogène avant l'application des couches suivantes.

**En résumé, l'entreprise doit s'assurer que les supports sont parfaitement secs et propres avant d'appliquer les produits. De plus, si une couche primaire a été appliquée par le fournisseur, le peintre doit la vérifier scrupuleusement et effectuer les raccords nécessaires pour garantir une surface impeccable.**

### **1.8.3 Couches de peinture**

**Application des couches de peinture :**

- **Croisement des couches :** La pose de chaque couche de peinture doit se faire en "croisé", c'est-à-dire perpendiculairement à la couche précédente, sauf pour les peintures spécifiques qui ne le nécessitent pas.
- **Vérification et corrections avant la pose d'une nouvelle couche :** Avant l'application d'une nouvelle couche de peinture, une révision complète de la surface doit être effectuée. Les gouttes, coulures, irrégularités et autres imperfections doivent être grattées et corrigées afin d'obtenir une finition lisse et uniforme.
- **Respect des temps de séchage :** Une couche de peinture ne doit être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

### Exigences de qualité pour la finition :

- **Aspect général** : Une fois la couche de finition achevée et séchée, le support doit présenter une surface parfaitement marquée, sans traces de reprise visibles.
- **Finitions précises** : Les arêtes et moulures doivent être dégagées et nettes.
- **Homogénéité de la couleur** : La teinte finale doit être parfaitement régulière et conforme à l'échantillon approuvé par le maître d'œuvre.
- **Absence de surépaisseurs** : L'application de la peinture ne doit pas donner lieu à des surépaisseurs inesthétiques.

**En résumé, l'entreprise doit garantir une application rigoureuse des couches de peinture, en respectant les techniques de croisement et les temps de séchage. De plus, la finition doit répondre à des critères stricts d'homogénéité de la couleur, d'absence de traces et de netteté des arêtes et moulures.**

#### 1.8.4 Etat de finition

##### Niveau de finition attendu :

Les travaux de peinture doivent respecter les états de finition définis dans le DTU 59.1, à savoir :

- **Finition A : Soignée** : Qualité d'aspect optimale, avec une surface parfaitement plane et sans aucun défaut visible.
- **Finition B : Courante** : Bon niveau de finition, avec une surface plane localement et un film de peinture régulier et homogène. Quelques défauts mineurs d'épiderme et de raccords sont admis.
- **Finition C : Elémentaire** : Niveau de finition basique, avec une surface plane grossièrement et un film de peinture présentant des irrégularités.

**Sauf indication contraire dans le CCTP, l'état de finition exigé pour l'ensemble des travaux est la Finition B : Courante.**

##### Critères de la finition B :

- **Planéité locale corrigée** : Les imperfections de la surface du support sont atténuées par l'application d'enduit, mais la planéité générale du support n'est pas nécessairement modifiée.
- **Film régulier et homogène** : La couche de peinture doit présenter une surface uniforme et sans traces de raccords visibles.
- **Défauts d'épiderme et de rechapis admis** : De légers défauts de surface, tels que des micro-bulles ou des traces de pinceau, peuvent être tolérés.

#### 1.8.5 Définition du degré de brillant

##### Degré de brillant des peintures :

En accord avec le paragraphe 3.11 de la norme NF X 08-002, le degré de brillant des peintures à utiliser, sauf indication contraire dans le CCTP, est défini comme suit :

- **Plafonds** : Finition mate
- **Murs et boiseries** : Finition satinée moyenne

**Caractéristiques des finitions :**

- **Finition mate** : Offre un aspect non réfléchissant et velouté, idéal pour dissimuler les imperfections du support.
- **Finition satinée moyenne** : Présente un léger reflet, permettant de mettre en valeur les détails architecturaux tout en conservant une certaine résistance aux taches.

**Respect des indications spécifiques du CCTP :**

Le degré de brillant peut être modifié pour certains éléments spécifiques du projet si le CCTP l'indique clairement. Dans ce cas, l'entreprise doit se conformer aux instructions précises fournies dans le cahier des charges.

## **1.9 PRESCRIPTIONS DIVERSES**

### **1.9.1 Nettoyages**

**Protection des ouvrages existants :**

L'entreprise doit prendre toutes les dispositions nécessaires pour protéger efficacement tous les éléments susceptibles d'être endommagés par les peintures ou autres produits utilisés durant les travaux. Cela inclut notamment :

- **Mise en place de protections adéquates** : Couvrir les sols, les meubles, les appareils d'éclairage, les installations électriques, etc., avec des bâches, des films plastiques ou d'autres protections appropriées.
- **Masquage des parties sensibles** : Appliquer du ruban adhésif de masquage sur les contours des portes, fenêtres, moulures, plinthes et autres éléments délicats.

**Nettoyage après travaux :**

L'entreprise est tenue de procéder à un nettoyage méticuleux de tous les ouvrages imparfaitement protégés après l'achèvement des travaux de peinture. Ce nettoyage doit :

- **Éliminer toutes les traces de peinture** : Supprimer soigneusement les taches, éclaboussures et résidus de peinture sur les surfaces environnantes.
- **Respecter l'intégrité des ouvrages** : Effectuer le nettoyage avec des produits et des techniques adaptés, en évitant toute détérioration des surfaces, notamment les vitres qui ne doivent pas être rayées.

**Nettoyage des éléments mobiles :**

Tous les articles de quincaillerie et de ferrage mobiles, tels que les poignées de porte, les charnières, les serrures, etc., doivent être nettoyés et grattés après la finition des peintures afin d'assurer leur bon fonctionnement.

### **1.9.2 Gestion des clefs**

L'entreprise est responsable de la gestion des clés qui lui sont confiées pendant toute la durée des travaux. Elle doit les garder en sécurité, les utiliser uniquement pour l'accès aux lieux nécessaires et les restituer complètes à la fin du chantier. En cas de perte ou de vol des clés, elle doit informer l'organisme compétent ou le maître d'ouvrage et prendre les mesures nécessaires pour les remplacer..

### **1.9.3 Échantillons**

L'entreprise doit soumettre des échantillons de produits pour approbation et s'assurer que le délai d'approvisionnement des produits est compatible avec le calendrier des travaux.

### **1.9.4 Dépannage**

L'entreprise est responsable de la maintenance et du dépannage des installations du Centre Hospitalier du GHT et de ses annexes. Elle doit intervenir dans un délai maximum de 4 heures après signalement d'un dysfonctionnement et effectuer les réparations nécessaires. Les travaux de dépannage seront facturés selon le bordereau des prix unitaires.

### **1.9.5 Contraintes particulières**

#### **1.9.5.1 Réglementation hygiène :**

##### **Contraintes liées aux travaux en milieu occupé :**

L'exécution des travaux décrits dans le CCTP devra s'effectuer en respectant les règles strictes d'hygiène et de confort de l'environnement imposées par le Centre Hospitalier du GHT concerné, étant donné que les services concernés sont en activité. Pour ce faire, les entreprises devront se conformer aux exigences suivantes :

##### **Gestion du bruit :**

- **Horaires autorisés :** La réalisation des travaux bruyants devra être restreinte aux plages horaires définies conjointement par le responsable du service et l'entreprise. Ces plages horaires pourront être modulées quotidiennement en fonction des besoins.

##### **Sécurité des personnes :**

- **Balises de signalisation :** Les zones en travaux doivent être clairement balisées afin de garantir la sécurité des patients, du personnel et des visiteurs.



### **Confinement des poussières :**

- **Délimitation des zones poussiéreuses :** Les zones de travail susceptibles de générer de la poussière doivent être délimitées par des parois provisoires étanches à la poussière.
- **Validation par le service hygiène :** La mise en place des confinements de chantier devra être validée par le service hygiène avant le début des travaux. Le service hygiène se réserve le droit d'interrompre les travaux en cours d'exécution en cas de non-conformité des mesures de confinement.

### **Propreté des lieux :**

- **Nettoyage quotidien :** Un nettoyage rigoureux doit être effectué à la fin de chaque journée de travail et à la fin de chaque intervention pour maintenir un environnement propre dans la zone de chantier.

### **Adaptation des horaires de travail :**

- **Flexibilité des horaires :** L'entreprise doit être en mesure d'adapter ses horaires de travail en fonction des contraintes liées au maintien de l'activité du service pendant la durée des travaux.

### **Gestion des déchets :**

- **Évacuation des gravats :** Les gravats, quelle que soit leur origine, doivent être évacués au fur et à mesure de l'avancement du chantier dans des containers bâchés ou des poubelles fermées.

### **Intégration des contraintes dans le prix des prestations :**

- **Aucune facturation supplémentaire :** L'ensemble des contraintes décrites ci-dessus doit être pris en compte dans le prix des prestations proposées par l'entreprise. Aucune facturation supplémentaire ou demande de délai supplémentaire ne sera acceptée au titre de ces contraintes.

## **1.9.5.2 Réglementation sécurité incendie :**

### **Obtention d'un permis de feu :**

- **Délivrance par le service de sécurité incendie :** L'entreprise devra obtenir un permis de feu auprès du service de sécurité incendie du Centre Hospitalier du GHT concerné avant de pouvoir effectuer des travaux impliquant l'utilisation de flammes ou de sources de chaleur.
- **Validité du permis :** Le permis de feu est valable pour une durée d'une journée.

### **Conformité aux exigences de sécurité incendie :**

- **Mise en œuvre conforme des matériaux et produits :** L'entreprise doit garantir que tous les matériaux et produits utilisés dans le cadre des travaux respectent strictement les conditions et prescriptions définies dans les procès-verbaux d'essais au feu correspondants.
- **Responsabilité de l'entreprise :** L'entreprise assume l'entière responsabilité de la mise en œuvre conforme des matériaux et produits en matière de sécurité incendie.

### **1.9.5.3 Intervention sur zone amiantée**

#### **Exigence de formation amiante pour les intervenants :**

Dans le cadre des travaux susceptibles d'impliquer la présence d'amiante, l'entreprise est tenue de s'assurer que tous les ouvriers intervenants, y compris leur encadrement, possèdent la formation amiante sous-section 4 délivrée par un organisme habilité. Cette formation est indispensable pour garantir la sécurité des travailleurs et le respect des réglementations en vigueur en matière d'amiante.

#### **Types d'interventions concernées :**

Les prestations réalisées par l'entreprise peuvent inclure, à titre d'exemples, la pose de toile de verre ou la mise en peinture sur des réparations d'enduit amianté. Il est important de noter que toute intervention sur des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante doit être effectuée par des professionnels qualifiés et conformément aux procédures de sécurité établies.

## **1.10 ESSAIS ET VERIFICATIONS**

Selon DTU 59.1 : chapitre 7 et annexe E.

## **1.11 RECEPTION DES TRAVAUX**

#### **Procédure de réception :**

La réception des travaux de peinture aura lieu après l'achèvement complet des travaux et le séchage parfait des peintures. L'état de finition des surfaces réceptionnées devra être conforme aux exigences définies dans le cahier des charges techniques (CCTP), aux prescriptions du Document Technique Unifié (DTU) applicable et à l'aspect présenté par les surfaces de référence réalisées.

#### **Acceptabilité des écarts :**

De légers écarts de couleur et de brillant sont considérés comme acceptables et usuels dans les travaux de bâtiment. En cas de désaccord sur la conformité des ouvrages, une vérification des caractéristiques visées à l'article 7 du DTU 59.1 sera effectuée.

**Traitement des non-conformités :**

En cas de non-conformité constatée, l'entreprise de peinture devra prendre en charge, à ses frais, les réfections nécessaires pour remédier aux défauts identifiés.

**Évaluation de l'état des surfaces peintes pendant la période de garantie :**

Pour l'évaluation de l'état des surfaces peintes à l'expiration de la période de garantie, il sera fait référence au document de garantie des travaux de peinture du GPEM/PV visé dans le cahier des charges.