

CENTRE HOSPITALIER BUËCH-DURANCE

Réaménagement/Extension du Pavillon Buëch

LARAGNE-MONTEGLIN

CCTP LOT 06 CLOISONS DOUBLAGES FAUX PLAFONDS

PHASE : DCE2

MAITRISE D'OUVRAGE

GHT DES ALPES DU SUD

1, place Auguste MURET -B.P 101 - 05007 GAP Cedex

CENTRE HOSPITALIER BUËCH-DURANCE

Rue du Docteur Provansal - 05300 LARAGNE MONTEGLIN

ASSISTANT MAITRISE D'OUVRAGE

ACOBA -Agence Centre Est - 1, chemin de la Mendillionne
69650 SAINT-GERMAIN AU MONT D'OR

MAITRISE D'OEUVRE

Architecte

BRIGITTE GALLONI

4, place des Fontêtes / rue Mérindol – 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél/ Fax / 04.42.54.64.82- E.mail brigitte.galloni@gmail.com

BET TCE

BETEM PACA – Etablissement d'Aix en Provence

900 rue Ampère – CS 50453 – 13592 AIX EN PROVENCE CEDEX 3
Tél. 04.42.26.06.97 – Fax 04.42.38.35.31 – E.Mail : paca@betem.fr

BET QE

DOMENE

99, rue des Tailleurs de Pierre -Z.A des Roquassiers - 13300 SALON DE PROVENCE
Tel : 04.90.55.92.89 - equipe@domenescop.fr

BET ACOUSTIQUE

ACOUSTIQUE & CONSEILS

9, rue de la Carraire – 13770 VENELLES
Tel – 04.42.54.13.48 – contact@acoustique-conseil.com

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

SOMMAIRE

| | |
|--|-----------|
| 1. OBJET | 3 |
| 2. SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES | 3 |
| 2.1 CONSISTANCE GENERALE DES TRAVAUX..... | 3 |
| 2.2 LIMITES DE PRESTATIONS | 3 |
| 2.3 DOCUMENTS TECHNIQUES GENERAUX | 3 |
| 2.4 DEFINITION DES MATERIAUX MIS EN ŒUVRE | 4 |
| 2.5 EXIGENCES THERMIQUES ET ACOUSTIQUES | 4 |
| 2.6 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES | 4 |
| 2.7 NETTOYAGE..... | 4 |
| 2.8 CHAMBRE TEMOIN ET PROTOTYPE | 4 |
| 3. DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CLOISONS | 5 |
| 3.1 CLOISONS EN PLAQUE DE PLATRE | 5 |
| 3.1.1 Cloisons de type 72/36 – $Rw+C \geq 41$ dB..... | 6 |
| 3.1.2 Cloisons de type 98/62 S– $Rw+C \geq 48$ dB | 6 |
| 3.1.3 Cloisons de type 98/48– $Rw+C \geq 45$ dB..... | 6 |
| 3.1.4 Cloisons de type 98/48– $Rw+C \geq 54$ dB..... | 7 |
| 3.1.5 Cloisons de type 120/84 – $Rw+C \geq 43$ dB..... | 7 |
| 3.1.6 Cloisons de type 140/90 – $Rw+C \geq 51$ dB..... | 7 |
| 3.2 CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE AVEC OSSATURE PRIMAIRE | 7 |
| 3.3 GAINES TECHNIQUES..... | 8 |
| 3.4 GAINES DE DESENFUMAGE..... | 8 |
| 3.5 DIVERS..... | 9 |
| 3.5.1 Pose des grilles de ventilation et volets de désenfumage..... | 9 |
| 3.5.2 Pose seule d'huisseries fournies par le menuisier | 9 |
| 3.5.3 Raccords et calfeutrement après le passage des autres corps d'état..... | 9 |
| 3.5.4 Coffrets VTP | 10 |
| 4. DESCRIPTION DES TRAVAUX DE DOUBLAGES | 10 |
| 4.1 DOUBLAGES | 10 |
| 4.1.1 Contre cloison d'habillage..... | 10 |
| 4.1.2 Contre cloison isolée | 11 |
| 5. DESCRIPTION DES TRAVAUX DE FAUX PLAFONDS | 11 |
| 5.1 FAUX PLAFONDS NON DEMONTABLES EN PLAQUES DE PLATRE | 11 |
| 5.1.1 Faux plafond en plaque de plâtre lisse – Type 1a & Type 4 | 12 |
| 5.1.2 Faux plafond en plaque de plâtre perforée – Type 3..... | 12 |
| 5.2 FAUX PLAFONDS EN FIBRES MINERALES..... | 12 |
| 5.2.1 Faux plafonds en dalles minérales 1200 x 600 mm ossature cachée T24 – Type 1b..... | 13 |
| 5.2.2 Faux-plafonds en dalles minérales 600 x 600 mm Hygiène ossature T24 – Type 2 | 13 |
| 5.2.3 Faux-plafonds en dalles minérales 600 x 600 mm ossature semi cachée T24 – Type 5 | 13 |
| 5.2.4 Faux-plafonds en dalles minérales acoustique 600 x 600 mm ossature T15 – Type 6..... | 13 |
| 5.3 FAUX PLAFOND COUPE-FEU 2 HEURES..... | 14 |
| 5.4 OUVRAGES DIVERS | 14 |
| 5.4.1 Isolation rapportée en sous-face de plancher | 14 |
| 5.4.2 Trappes de visite invisibles dans faux plafonds | 14 |
| 5.4.3 Retombées et habillages verticaux de plafonds suspendus | 15 |
| 5.4.4 Absorbant acoustique | 15 |

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

1. OBJET

Le présent CCTP concerne, en phase DCE, la description des travaux du lot 06 Cloisons Doublages Faux Plafonds dans le cadre de l'opération de reconstruction de l'EHPAD « CHABRE », du FAM « 4 Saisons » et d'un service de gérontopsychiatrie en extension de l'EHPAD-USLD « Büech ».

2. SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES

2.1 Consistance générale des travaux

Le présent lot aura à sa charge la mise en œuvre et la parfaite finition des prestations ci-après :

- Les cloisons de distribution,
- Les doublages thermiques et acoustiques,
- Les faux plafonds.

Et cela dans le respect des règlementations et des avis techniques qui leur sont applicables.

2.2 Limites de prestations

Sont dus par le présent Lot :

- Les études, calculs, tracés, dessins d'exécution et de détail des ouvrages
- Le traçage au sol et au plafond du développé des ouvrages.
- La pose des huisseries métalliques et bâtis bois ainsi que leurs jonctions avec les cloisons.
- La pose des cadres dormants bois des trappes de visite des gaines techniques
- L'incorporation des renforts pour la fixation des appareils sanitaires, rails lève-malade, supports TV.
- Le nettoyage et l'enlèvement de tous déchets et gravois résultant de ces travaux.
- Etc...

Sont exclus du présent Lot :

- L'incorporation des conduites électriques dans tous les cloisonnements et les doublages compris tringlage et filerie.
- Les travaux de découpe pour l'incorporation de luminaires, grilles de ventilation, passage de réseaux, etc. ainsi que toutes les sujétions de rebouchage et de calfeutrement après la pose de ces ouvrages, découpage au moyen d'une scie à cloche des emplacements pour boîtiers électriques dans les cloisons et les doublages.

2.3 Documents techniques généraux

Les travaux, objets du présent Lot seront exécutés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après en vigueur à la date de remise des offres, à savoir :

- Les Normes françaises homologuées (NF), en rapport avec les ouvrages du présent Lot.
- Le D.T.U. n° 25.41 (NF P 72-203.1) : Ouvrages en plaques de plâtre.
- Le D.T.U. n° 25.31 : Ouvrages verticaux en plâtrerie (cloisons en carreaux de plâtre à parements lisses).
- Le D.T.U. n° 25.232 : Plafonds suspendus, plaque de plâtre à enduire.
- Le D.T.U. n° 25.42 (NF P 72-204.1) : Complexes de doublages.
- Le D.T.U. n° 58.1 (NF P 68-203.1) : Plafonds suspendus.
- Les règles parasismiques en vigueur
- Les exigences de la RT 2012

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

- Les exigences de la nouvelle réglementation acoustique
- Les règles de sécurité éditées par le Ministère du Travail.
- Les avis techniques et agréments CSTB des produits employés.
- Les recommandations et directives des avis techniques et des fabricants.
- Etc...

Cette liste n'est en aucun cas limitative, elle est donnée à titre indicatif.

2.4 Définition des matériaux mis en œuvre

L'ensemble des matériaux proposés par l'entreprise devra posséder un avis technique valide au moment des travaux.

Tous les matériaux isolants mis en œuvre devront avoir la certification ACERMI. La continuité de l'isolation devra être assurée afin de réduire l'importance des ponts thermiques.

2.5 Exigences thermiques et acoustiques

Lors de la mise en œuvre de ses ouvrages, l'entrepreneur veillera au respect des dispositions constructives permettant d'atteindre les valeurs d'isolement thermique et acoustique requises dans le cadre de l'opération.

2.6 Dossier des Ouvrages Exécutés

En fin de travaux et au plus tard pour la réception, l'entrepreneur du présent Lot établira et diffusera le dossier des ouvrages exécutés comprenant plans, fiches techniques, etc.

2.7 Nettoyage

L'entreprise assurera le nettoyage du chantier au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux.

Avant le commencement de ses travaux, l'entrepreneur du présent Lot devra assurer la protection des ouvrages des autres corps d'état pouvant être détériorés.

En fin d'intervention, l'entreprise devra le nettoyage dû à l'exécution de ses travaux.

Les locaux seront rendus nets de toute souillure.

L'entreprise assurera l'évacuation de tous ses déchets et gravois dans les différentes filières de traitements ou stockage en fonction de la nature des déchets, en respect du plan de gestion des déchets départemental.

2.8 Chambre témoin et prototype

Le présent lot devra la réalisation de ces ouvrages dans une chambre témoin, suivant les indications du Maître d'Œuvre.

Le Maître d'œuvre peut exiger la fourniture de prototypes à intégrer à la chambre témoin pour une mise au point particulière, tant sur le plan technique que sur le plan esthétique.

La fourniture de prototypes fait partie des prestations dues par les entreprises dans le cadre de leurs marchés

Ces prototypes sont considérés comme des ouvrages à part entière

Ils devront permettre de répondre aux exigences suivantes :

- Une exigence technique : vérifier à la fois la mise en oeuvre correcte des matériaux, leur assemblage et les interfaces entre les différents corps d'état.
- Une exigence en termes d'esthétique permettant de juger du rendu des matériaux, de matière, de volume, de finition... (liste non exhaustive).

Les prototypes seront réalisés avant toute préparation ou montage en atelier et avant toute mise en oeuvre sur le site.

La définition exacte et les limites de ces prototypes seront précisées en phase préparation de chantier.

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

3. DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CLOISONS

Réalisation des ouvrages

Toutes les mises au point des solutions techniques au niveau des détails architectes et leur réalisation et adaptation respectueuses des Règles de l'Art font partie des prestations du marché de l'Entreprise ; ces mises au point seront menées par l'Entreprise avec l'Architecte et devront obtenir l'avis favorable du Bureau de Contrôle Technique.

Toutes les adaptations de prestations pour obtenir l'avis favorable du Bureau de Contrôle Technique, font partie des prestations dues au titre du marché.

Ces interventions qui font partie des obligations de l'Entreprise, devront être anticipées avant tout démarrage des travaux lors de la préparation de chantier et au cours de l'établissement des détails nécessaires à la réalisation des ouvrages, et notamment

- Des plans d'atelier et de chantier (plans PAC) à charge de l'Entreprise.
- Des études et plans d'exécution à charge de la maîtrise d'oeuvre.

L'Entreprise devra en outre fournir au Bureau de Contrôle tous les justificatifs nécessaires et demandés, de même que les notes de calculs, les Procès-Verbaux d'essais, etc... ainsi que les procédures ATEX éventuellement nécessaires pour les systèmes constructifs ne possédant pas d'Agrément Technique Européen (ATE) assorti d'un Document Technique d'Application (DTA) ou ne possédant pas d'Avis Technique (AT) du Centre Technique et Scientifique du Bâtiment (CSTB). L'Entreprise devra également prendre en charge la procédure « de dossier d'avis de chantier » chaque fois que nécessaire pour obtention des avis favorables du Bureau de Contrôle.

Nota :

Les cloisons et doublages sur lesquels seront fixés les rails lève malade, des plans vasques ou des appareils sanitaires, seront équipés de renforts d'ossature (bois ou métallique) dont les caractéristiques et la conception seront soumises à l'agrément du Maître d'œuvre et de l'Entreprise spécialiste chargée de la pose des appareils.

Les renforts sont à la charge du présent lot, à l'exception des bâtis supports de WC suspendus avec réservoir en gaine. Y compris renforts transversaux.

L'Entreprise prévoira tous les autres renforcements nécessaires à la fixation éventuelle d'équipements divers (rapprochements de montants, utilisation de montants renforcés, etc....)

3.1 Cloisons en plaque de plâtre

Mise en œuvre :

- Tracé des cloisons et portes
- Ossature métallique galvanisée en tôle pliée ou bois comportant des montants simples ou doubles selon hauteur d'emploi
- Parements aux 2 faces suivant caractéristiques définies ci-après
- Cloisons de type PREGYMETAL de chez SINIAT ou équivalent
- Protection en partie basse dans les locaux humides conformément aux dispositions des DTU 25.41 et DTU 25.42 (voir généralités)
- Liaisons avec les parements voisins
- Dispositifs permettant d'absorber la dilatation et le fluage des autres composants du bâtiment
- L'ensemble réalisé conformément aux prescriptions des avis techniques
- Incorporation d'une laine minérale en panneaux semi-rigide de 45 mm d'épaisseur pour amélioration de l'isolation phonique
- Découpes diverses à la demande
- Traitement des joints par bande et enduit spécial
- Bandes armées pour renforcement des angles saillants

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

- Renforcement de l'ossature et dispositifs permettant la fixation des meubles de cuisine, des huisseries des portes, des barres d'appui/relevage, au droit des mains courantes, supports TV et des appareils sanitaires, etc. Suivant indication des plans (liste non limitative)
- Renforcement de l'ossature et dispositifs permettant la mise en œuvre en double hauteur.
- Prêtes à être mises en peinture
- Sujétion complémentaire pour butonnage des ossatures en partie haute
- Réservation pour trappe de visite et portillon
- Y compris toutes sujétions complémentaires et nécessaires

Sujétions particulières :

- Plaque hydrofuge dans les locaux humides
- Résistance aux chocs de **500 joules minimum** pour les cloisons de l'unité F.A.M et géronto-psychiatrie :
 - Renforcement de la cloison par la mise en œuvre d'un feuillard de largeur 10 cm à 1 mètre du sol
 - Liaisonnement au support par pliage de l'aile du rail tous les 60 cm maximum

Localisation : Ensemble suivant plans et notice acoustique, y compris cloisons dans l'existant dans les zones réaménagées.

3.1.1 Cloisons de type 72/36 – $Rw+C \geq 41$ dB

Caractéristiques :

- Acoustique : $Rw+C \geq 41$ dB
- Parement : 1 plaque de BA18 haute dureté par face
- Ossature (rails et montants de 36) : suivant hauteur, simple ou double, tous les 40 ou 60 cm
- Hauteur : suivant plans
- Protection incendie : EI60
- Epaisseur isolant : 30 mm

Localisation : Cloisons légendées "**CL – 72/36 sdb chbre tte ht**" sur le carnet de cloisons

3.1.2 Cloisons de type 98/62 S – $Rw+C \geq 48$ dB

Caractéristiques :

- Acoustique : $Rw+C \geq 48$ dB
- Parement : 1 plaque de BA18S haute dureté par face
- Ossature (rails et montants de 62) : suivant hauteur, simple ou double, tous les 45 ou 90 cm
- Hauteur : suivant plans
- Protection incendie : EI60
- Epaisseur isolant : 60 mm

Localisation : Cloisons légendées "**CL – 98/48 – 47 dB**" sur le carnet de cloisons

3.1.3 Cloisons de type 98/48 – $Rw+C \geq 45$ dB

Caractéristiques :

- Acoustique : $Rw+C \geq 45$ dB
- Parement : 2 plaques de BA13 haute dureté par face
- Ossature (rails et montants de 48) : suivant hauteur, simple ou double, tous les 40 ou 60 cm
- Hauteur : suivant plans
- Protection incendie : EI60
- Epaisseur isolant : 45 mm

Localisation : Cloisons légendées "**CL – 98/48 – 45 dB**" sur le carnet de cloisons

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

3.1.4 Cloisons de type 98/48 – $Rw+C \geq 54$ dBCaractéristiques :

- Acoustique : $Rw+C \geq 54$ dB
- Parement : 1 plaque de BA25S TWIN haute dureté par face
- Ossature (rails et montants de 48) : suivant hauteur, simple ou double, tous les 45 ou 90 cm
- Hauteur : suivant plans
- Protection incendie : EI60
- Epaisseur isolant : 45 mm

Localisation : Cloisons légendées "**CL – 98/48 – 54 dB**" sur le carnet de cloisons

3.1.5 Cloisons de type 120/84 – $Rw+C \geq 43$ dBCaractéristiques :

- Acoustique : $Rw+C \geq 43$ dB
- Parement : 1 plaque de BA18 haute dureté par face
- Ossature (rails et montants de 84) : suivant hauteur, simple ou double, tous les 40 ou 60 cm
- Hauteur : suivant plans
- Protection incendie : EI60
- Epaisseur isolant : 85 mm

Localisation : Cloisons légendées "**CL – 120/84 – 43 dB**" sur le carnet de cloisons

3.1.6 Cloisons de type 140/90 – $Rw+C \geq 51$ dBCaractéristiques :

- Acoustique : $Rw+C \geq 51$ dB
- Parement : 2 plaques de BA13 type PREGYFLAM par face
- Ossature (rails et montants de 90) : suivant hauteur, simple ou double, tous les 40 ou 60 cm
- Hauteur : suivant plans
- Protection incendie : EI120
- Epaisseur isolant : 85 mm

Localisation : Cloisons légendées "**CL – Cloison CF2h**" sur le carnet de cloisons, notamment pour le groupe électrogène situé dans l'existant.

3.2 Cloisons en plaques de plâtre avec ossature primaireMise en œuvre :

- Tracé des cloisons et portes
- Ossature primaire permettant de tenir en tête les rails et ossatures secondaires, constituée de profilés et poteaux bois à dimensionner par le présent lot
- Ossature métallique galvanisée en tôle pliée ou bois comportant des montants simples ou doubles selon hauteur d'emploi
- Parements aux 2 faces suivant caractéristiques définies ci-après
- Cloisons de type PREGYMETAL de chez SINIAT ou équivalent
- Protection en partie basse dans les locaux humides conformément aux dispositions des DTU 25.41 et DTU 25.42 (voir généralités)
- Liaisons avec les parements voisins
- Dispositifs permettant d'absorber la dilatation et le fluage des autres composants du bâtiment
- L'ensemble réalisé conformément aux prescriptions des avis techniques
- Incorporation d'une laine minérale en panneaux semi-rigide de 45 mm d'épaisseur pour amélioration de l'isolation phonique

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

- Découpes diverses à la demande
- Traitement des joints par bande et enduit spécial
- Bandes armées pour renforcement des angles saillants
- Renforcement de l'ossature et dispositifs permettant la fixation des meubles de cuisine, des huisseries des portes, des barres d'appui/relevage, au droit des mains courantes, supports TV et des appareils sanitaires, etc. Suivant indication des plans (liste non limitative)
- Renforcement de l'ossature et dispositifs permettant la mise en œuvre en double hauteur.
- Sujétion complémentaire pour butonnage des ossatures en partie haute
- Réservation pour trappe de visite et portillon
- Y compris toutes sujétions complémentaires et nécessaires

Sujétions particulières :

- Plaque hydrofuge dans les locaux humides
- Résistance aux chocs de **500 joules minimum** pour les cloisons de l'unité F.A.M et géronto-psychiatrie :
 - Renforcement de la cloison par la mise en œuvre d'un feillard de largeur 10 cm à 1 mètre du sol
 - Liaisonnement au support par pliage de l'aile du rail tous les 60 cm minimum

Sujétions particulières : Coordination avec le lot rail lève malade pour le passage du bandeau H.

Localisation : Cloisons légendées "**CL – 72/36 sdb chbre rail – ht 2.40m**" sur le carnet de cloisons, pour l'ensemble des cloisons des salles de bain des chambres équipées de rails lèves malade

3.3 Gaines techniques

Localisation : Suivant plans et notamment pour les gaines de ventilation, fluides médicaux, gaines EP, etc. Suivant indications des lots techniques

Mise en œuvre :

En coordination avec les lots techniques, le présent lot devra la fourniture et pose de cloisons de gaines techniques avec laine minérale.

Contre-cloison composée de 2 BA18 sur ossature avec 45 mm de laine minérale entre montants.

Ossatures métalliques composées de montants M48-50 et rails R48.

Pose d'un parement en double plaques de plâtre BA 18 qualité Hydrofuge vissées sur l'ossature métallique. Parement M0 pour les conduits des fluides médicaux

Degré coupe-feu de traversée EI 60 (Coupe-feu 1 heure).

Interposition de panneaux de laine minérale 45 mm.

Accessoires en acier galvanisé et profils en plastique rigide

Mise en œuvre suivant avis technique du C.S.T.B. et spécifications du fabricant avec traitement des joints par bandes et enduits,

Arêtes et angles traités par des bandes renforcées et enduit.

Protection des pieds de cloisons dans les pièces d'eau par U PVC ou feutre bitumé 27 S ou polyane de 100 microns de largeur suffisante pour être relevé derrière les plinthes.

Intégration des éléments support des cuvettes à encastrer dans cloison.

Compris les préconisations des études des Bureaux d'Etudes Techniques, Thermiques et Acoustiques.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre pour un parfait achèvement de l'Ouvrage.

Performance acoustique : performance acoustique : perte par insertion $\Delta L_{an} > 31$ à 34dB(A).

3.4 Gaines de désenfumage

Localisation : Suivant plans MOE et notamment pour l'ensemble des conduits de désenfumage

Mise en œuvre :

Fourniture et mise en œuvre d'un système d'enclassement PROMATECT®-L500, de chez Promat ou techniquement équivalent, pour la protection incendie des chemins de câbles et des conduits de désenfumage, réalisé sur 2 ou 3 faces en plaques silico-calcaire PROMATECT® L500 et supporté par

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

des berceaux de suspension réalisés en tiges filetées et en cornières acier dimensionnées en fonction des variations de sections.

- Parement : PROMATECT®-L500 d'épaisseur 30mm
- Produit : silicate de calcium
- Masse volumique : 500kg/m³
- Réaction au feu : A1
- Résistance au feu : EI30
- Section mini : 250 x 350 mm
- Poids maxi des câbles en pose directe : 15 Kg/ml
- Réversibilité des performances mécaniques du produit après immersion/séchage : 100%
- Stabilité du système aux conditions d'hygrométrie élevées
- Etiquetage sanitaire : A+

Contre-cloison d'habillage PRÉGYMÉTAL sur ossatures métalliques (montants M48-50 et rails R48) composée de 2 BA18 avec laine minérale de 45 mm.

Mise en œuvre conformément aux normes en vigueur, procès-verbaux d'essais, prescriptions Promat et spécifications du marché.

Sujétions particulières :

Mise en œuvre soignée au droit de joint sismique ou de dilatation suivant le principe de type joints souples Promasis de chez Promat ou techniquement équivalent.

3.5 Divers

3.5.1 Pose des grilles de ventilation et volets de désenfumage

Localisation : Pour mémoire, due au lot CVC Plomberie

3.5.2 Pose seule d'huisseries fournies par le menuisier

Localisation : Ensemble des huisseries intégrées aux ouvrages du présent lot

Mise en œuvre :

- Les huisseries sont livrées par le menuisier et montées aux étages, elles comportent l'indication de leur destination
- Pose des huisseries avant montage des cloisons en respectant la dimension et le sens d'ouverture figurant sur les plans
 - Implantation en hauteur en fonction des revêtements de sol
 - Dépose des tringles d'écartement
- Fourniture et pose de tasseaux servant à la fixation des huisseries.
- Y compris toutes sujétions complémentaires et nécessaires

3.5.3 Raccords et calfeutrement après le passage des autres corps d'état

L'Entreprise donnera un prix forfaitaire pour l'exécution de ces travaux qui comprendront au minimum :

- La finition des saignées des titulaires des lots chauffage, sanitaire et électricité, dans les cloisons en carreaux de plâtre et murs plâtrés
- Tous les raccords et rebordements sur l'ensemble des parements du présent lot
- Y compris les raccords de finition autour des boîtes de connexion, interrupteurs, tuyauteries diverses, etc...
- Après exécution, les raccords devront présenter le même fini que les surfaces avoisinantes

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

- Les travaux se feront au fur et à mesure des ordres partiels donnés sur le tas par le maître d'œuvre.

3.5.4 Coffrets VTP

Localisation : Suivant plans archi et techniques, et notamment dans le bureau de surveillance existant:

- 1VTP pour la Centrale SSI existante
- 2 VTP pour les boitiers déportés

Mise en œuvre :

- Fourniture et pose de coffrets prêts à poser en panneaux de vermiculite et liants inorganiques, exempt de fibre et totalement incombustible
- Degré coupe-feu : 1 h – PV feu à fournir
- Le système de supportage sera adapté et validé par le bureau de contrôle suivant reconnaissance du support
- Le VTP de la centrale SSI sera munie d'une façade amovible composée de gougeon double filetage permettant d'encastrer la face avant dans le caisson. A l'aide de rondelles ainsi que de papillons la fermeture s'effectue par simple vissage. La face avant dispose d'un joint intumescent en périphérie.
- Le VTP des boitiers déportés sera muni de trappes de visites composées de composée de deux cadres, 1 fixe et 1ouvrant, la trappe bénéficie de profilés en aluminium. Pourparfaire l'étanchéité, un joint intumescent est disposé en périphérie de l'ouvrant et du châssis fixe. La trappe est équipée de deux dispositifs de blocage (câbles + mousqueton).L'ouverture s'effectue par simple pression sur la trappe grâce aux fermetures à ressort invisibles
- Compris toutes sujétions nécessaires et complémentaires

4. DESCRIPTION DES TRAVAUX DE DOUBLAGES

4.1 Doublages

4.1.1 Contre cloison d'habillage

Mise en œuvre :

Contre-cloison d'habillage réalisée par éléments de la société SINIAT ou de qualité technique équivalente.

Elle couvrira les hauteurs de plancher jusque sous dalles, en traversant tous les types de plafonds et faux-plafonds.

Données techniques :

Contre-cloison PRÉGYMÉTAL ou équivalent sur ossatures métalliques composée de 1 BA13 HD de type "PREGYDUR".

Composition :

- Ossature métallique de 48 (rails et montants), avec appui(s) intermédiaire(s).
- Une (1) plaque de plâtre BA13 Haute dureté ou techniquement équivalent.
- Réaction au feu des plaques : A2-s1, d0
- Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits du fournisseur ;

Localisation : Contre-cloisons légendées "**CL – Contre cloison d'habillage – 50mm**" sur le carnet de cloisons

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

4.1.2 Contre cloison isolée

Mise en œuvre :

Contre-cloison isolée réalisée par éléments de la société SINIAT ou de qualité technique équivalente. Elle couvrira les hauteurs de plancher jusque sous dalles, en traversant tous les types de plafonds et faux-plafonds.

Données techniques :

Contre-cloison PRÉGYMÉTAL ou équivalent sur ossatures métalliques composée de 1 BA18 de type "PREGYPLAC Std".

Composition :

- Ossature métallique de 62 (rails et montants), avec appui(s) intermédiaire(s).
- Isolation laine de verre semi-rigide de 60 mm d'épaisseur, de type "PAR PHONIC PRO" de la société ISOVER SAINT-GOBAIN ou équivalent ($R = 1,70 \text{ m}^2.K/W$)
- Une (1) plaque de plâtre BA18 Haute dureté ou techniquement équivalent.
- Réaction au feu des plaques : A2-s1, d0
- Réaction au feu de l'isolant : A1
- Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits du fournisseur ;

Localisation : Contre-cloisons légendées "**CL – Contre cloison isolée – 80mm**" sur le carnet de cloisons

5. DESCRIPTION DES TRAVAUX DE FAUX PLAFONDS

5.1 Faux plafonds non démontables en plaques de plâtre

Mise en œuvre :

- Ossature métallique galvanisée (ou en sapin traité fongicide ou insecticide)
- Fixation de l'ossature sur structure existante
- Plaques de plâtre cartonnées de 13 mm d'épaisseur type placoplâtre ou équivalent, lisses ou perforées
- Matelas en laine conformément à la notice acoustique
- Fixation des plaques par vis galvanisées
- Traitement des joints entre plaques et joints avec les parements verticaux en rive par enduit et bande de pontage.
- Tolérance de planéité 3 mm sur 2,00 m
- Masticage des têtes de vis
- Découpes diverses à la demande (notamment des lots techniques)
- L'ensemble réalisé conformément aux prescriptions du fabricant du matériau utilisé
- Le fini du plafond devra être équivalent à un enduit plâtre lissé
- Peinture exclue
- Y compris toutes sujétions complémentaires et nécessaires

Sujétions particulières :

- Plaque en BA18s dans la chambre sécurisée à rdc bas
- Plaques hydrofuges au droit des sdb
- Classement au feu : M0

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

5.1.1 Faux plafond en plaque de plâtre lisse – Type 1a & Type 4

Localisation : Suivant plans de repérages, et notamment pour les circulations (traitement mixte, BA13+dalles minérales) et dans les chambres.

5.1.2 Faux plafond en plaque de plâtre perforée – Type 3

Localisation : Suivant plans de repérages.

Caractéristiques :

- $\alpha_w \geq 0.80$
- Perforations : carrées et régulières
- Plénum de 60 mm avec laine minérale sans pare-vapeur de 50 mm d'épaisseur
- De type "GYPTONE ACTIV'AIR QUATTRO 44" de la société PLACOPLATRE ou équivalent.

5.2 Faux plafonds en fibres minérales

Mise en œuvre :

- Ossature et suspensoir :
 - . Ossature unique ou ossature primaire + ossature secondaire suivant nécessité
 - . Suspentes rigides et réglables
 - . Tous les éléments protégés contre l'oxydation par galvanisation, métallisation ou revêtement organique.
- Tolérances et planéité :
 - . Creux maxi admissibles sur 2,00 m : 3 mm
 - . Parfait alignement des joints
 - . Désaffleurs maxi 3/10 mm pour les éléments chanfreinés et 2/10 mm pour éléments à bords vifs
- Sujétions :
 - . Découpes diverses
 - . Plaques spéciales en bordure de trémie, retombées, etc ...
 - . Cornières en alu en rive des locaux
 - . Découpes et plaques spéciales façonnées ou découpées à la demande des lots techniques pour logement de bouches, grilles, luminaires, spots, haut-parleurs, etc (nombre non limitatif) y compris renforcement de l'ossature à ces endroits si nécessaire (en accord avec les lots concernés)
 - . Clips
 - . Echafaudages
 - . Raccords de finition et nettoyage avant la réception
 - . Les plafonds seront livrés entièrement terminés

Y compris toutes sujétions complémentaires et nécessaires

Localisation : Ensemble suivant plans de repérages architecte, y compris reprise des faux plafonds des zones réaménagées de l'existant

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

5.2.1 Faux plafonds en dalles minérales 1200 x 600 mm ossature cachée T24 – Type 1b

Localisation : Suivant plans de repérages, et notamment pour les circulations (traitement mixte, BA13+dalles minérales)

Caractéristiques :

- Nature : fibre minérale
- Démontabilité : facile
- Ossature : cachée (Bords DS) de type T24 Connect HD
- Dimension : 1200 x 600 x 20 mm
- Réaction au feu : Euroclasse A2-s1,d0 selon la norme EN 13501-1
- α_w : 0,90
- De type "FOCUS DS" de la société ECOPHON ou équivalent.

5.2.2 Faux-plafonds en dalles minérales 600 x 600 mm Hygiène ossature T24 – Type 2

Localisation : Suivant plans de repérages.

Caractéristiques :

- Nature : fibre minérale
- Démontabilité : facile
- Ossature : apparente (Bords A) de type T24 Connect
- Dimension : 600 x 600 x 15 mm
- Réaction au feu : Euroclasse A2-s1,d0 selon la norme EN 13501-1
- α_w : ≥ 0.95
- De type "HYGIENE CLINIC A" de la société ECOPHON ou équivalent.

5.2.3 Faux-plafonds en dalles minérales 600 x 600 mm ossature semi cachée T24 – Type 5

Localisation : Suivant plans de repérages.

Caractéristiques :

- Nature : fibre minérale
- Démontabilité : facile
- Ossature : semi cachée (Bords Lp) de type T24 Connect HD
- Dimension : 600 x 600 x 20 mm
- Réaction au feu : Euroclasse A2-s1,d0 selon la norme EN 13501-1
- α_w : > 0.90
- De type "FOCUS LP" de la société ECOPHON ou équivalent.

5.2.4 Faux-plafonds en dalles minérales acoustique 600 x 600 mm ossature T15 – Type 6

Localisation : Suivant plans de repérages.

Caractéristiques :

- Nature : fibre minérale
- Démontabilité : facile
- Ossature : apparente (Bords A) de type T15 Connect
- Dimension : 600 x 600 x 15 mm
- Réaction au feu : Euroclasse A2-s1,d0 selon la norme EN 13501-1
- α_w : > 1.00
- De type "ADVANTAGE A" de la société ECOPHON ou équivalent.

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

5.3 Faux plafond coupe-feu 2 heures

Localisation : Suivant plans, et notamment au droit du groupe GE

Mise en œuvre :

Fourniture et pose d'un faux plafond REI 120 non démontable en plaque de plâtre composé d'une double ossature métallique avec :

- Ossature primaire composée de rails périphériques fixés mécaniquement aux murs adjacents et entretoises
- Ossature secondaire composée de cornière ou rail et d'entretoises en acier galvanisé
- Compris toutes adaptations vis-à-vis de l'environnement existant (en particulier le PH)
- Isolant en laine de verre de type IBR 3 x 100 mm ou équivalent
- Parement en plaque de plâtre : 3 plaques de type Lisaflam de chez Placo ou techniquement équivalent avec traitement des joints par enduit + bande
- Mise en œuvre conforme aux recommandations du fabricant et du DTU25.41

5.4 Ouvrages divers

5.4.1 Isolation rapportée en sous-face de plancher

Localisation : En sous-face de plancher haut RDC bas, suivant repérage du rapport RT 2012.

Mise en œuvre :

Fourniture et pose de panneaux isolants en laine de roche, mono densité, non revêtus, de 100 mm d'épaisseur ($R = 3,00 \text{ m}^2.K/W$), réaction au feu A1, fixés mécaniquement.

Du type "ROCKFEU THERM RsD" de la société ROCKWOOL ou équivalent.

Mise en œuvre conforme aux recommandations du fabricant.

- Trappe invisible à ossature cachée EI30 avec parement en plaque de plâtre de protection contre l'incendie
- Etanche à l'air avec joint caoutchouc intumescent
- Panneau démontable au format du module du plafond
- Renforcement de l'ossature
- L'ensemble réalisé de façon à se confondre avec l'aspect général du plafond
- Y compris toutes sujétions complémentaires et nécessaires

5.4.2 Trappes de visite invisibles dans faux plafonds

Localisation :

- Suivant indications des plans et coupes du Maître d'œuvre, et demande des lots techniques dans les faux plafonds non démontables

Mise en œuvre :

- Trappe invisible à ossature cachée EI30 avec parement en plaque de plâtre de protection contre l'incendie
- Etanche à l'air avec joint caoutchouc intumescent
- Panneau démontable au format du module du plafond
- Renforcement de l'ossature
- L'ensemble réalisé de façon à se confondre avec l'aspect général du plafond
- Y compris toutes sujétions complémentaires et nécessaires

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |

5.4.3 Retombées et habillages verticaux de plafonds suspendus

Localisation :

- Suivant indications des plans et coupes du Maître d'œuvre, et notamment :
 - . Au droit des changements de niveau des plafonds suspendus dans tous les locaux et circulations suivant détails architecte, etc...
 - . Au droit du lanterneau de désenfumage dans l'escalier
 - . Habillage du coffre de volet roulant à rdc au droit de la banque d'accueil
 - . Sujétion pour découpe soignée et incorporation d'éléments suivant demande des corps d'états techniques

Mise en œuvre :

- Ossature métallique support béton
- Suspente complémentaire pour grande hauteur de plénum
- Plaque de plâtre de 13 mm d'épaisseur, compris toutes sujétions de fixation, compris toutes sujétions suivant acoustique
- Profilés de raccordement avec les plafonds suspendus le cas échéant
- Raccords parfaits avec les parements avoisinants
- Toutes sujétions complémentaires et nécessaires

Sujétions particulières :

- Tous dispositifs pour éviter les phénomènes de type condensation

5.4.4 Absorbant acoustique

Localisation : Suivant plans et notamment dans le local groupe électrogène situé dans l'existant

Mise en œuvre :

Fourniture et pose sur 10m² d'un absorbant acoustique mural rapporté ayant les caractéristiques suivantes :

- Nature : Panneau en laine de roche revêtu d'un voile de verre noir de type Protisol de chez Saint Gobain ou équivalent
- Réaction au feu : 1
- Absorption acoustique : 0.90
- Epaisseur : 50 mm
- PV acoustique à fournir par l'entreprise
- Fixation mécanique aux parois béton ou cloisons plâtre
- Compris toutes sujétions nécessaires et complémentaires

| N° Affaire | Phase | Emetteur | Date | Modifications | Ind A | Ind B | Ind C | Ind D | Ind E |
|-------------------------|-------|----------|------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20-0460 | DCE2 | LVA | Avril 2024 | | | | | | |
| Objet du dernier indice | | | | | | | | | |