

DEKRA Industrial SAS  
AGENCE HAUTS DE FRANCE  
Rue Pierre et Marie Curie  
Zone Artisanale du 14 juillet  
62223 ST LAURENT BLANGY  
Tel : 03.20.16.33.90

**Maître d'ouvrage :**

**MME Mary TRANG**

**MINISTERE DE LA JUSTICE - DIR SG GRAND  
NORD**

**32-50 BOULEVARD CARNOT - CS70031  
59043 LILLE CEDEX**



**PRHF - ST OMER - TRAVAUX DE MISE EN  
ACCESSIBILITE**

Ouvrage(s) : | CPH

**Rapport Initial de Contrôle Technique en phase Projet  
Risque d'Incendie et de Panique**

**Maître d'Ouvrage :**

MINISTERE DE LA JUSTICE - DIR SG GRAND NORD  
32-50 BOULEVARD CARNOT - CS70031  
59043 LILLE CEDEX

Mission concernée :

SEI

Nature des travaux :

Travaux de mise en accessibilité

**Etabli par :**

FREDERIC BERGAMINI



**Validé par :**

ALI KHOBZAQUI

Ingénieur généraliste



Référence : **54074179/2**

Nombre de pages : 13

Date : 24 avril 2024



## **SOMMAIRE**

<b>1</b>	<b>DONNÉES GÉNÉRALES .....</b>	<b>3</b>
1.1	OBJET DU RAPPORT .....	3
1.2	IDENTIFICATION DES INTERVENANTS .....	3
1.3	DESCRIPTION DE L'OPÉRATION .....	4
1.4	ÉTENDUE DE LA MISSION ET DU PRÉSENT RAPPORT .....	5
1.5	RÉFÉRENTIEL RÉGLEMENTAIRE .....	6
1.6	CLASSEMENT .....	7
1.7	FORMULATION DES AVIS .....	8
1.8	LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS .....	9
<b>2</b>	<b>AVIS SUR LE DOSSIER EXAMINÉ.....</b>	<b>10</b>
2.1	RÉCAPITULATIF DES AVIS ET OBSERVATIONS .....	10
2.2	INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES ET ÉCLAIRAGE DANS UN ERP 2ième GROUPE .....	11



---

# 1 DONNÉES GÉNÉRALES

---

## 1.1 OBJET DU RAPPORT

Le présent rapport a été établi par DEKRA Industrial dans le cadre de la mission SEI de contrôle technique de construction qui lui a été confiée par le maître de l'ouvrage.

Ce rapport rend compte des avis et observations formulés à l'issue de l'examen des documents de conception qui lui ont été fournis.

Lorsque ces documents sont destinés à la consultation des entreprises, il constitue tout ou partie du Rapport Initial de Contrôle Technique tel que prévu à l'article 4.2 de la norme NF P 03 100. La diffusion du présent rapport « in extenso » aux entreprises consultées ou retenues pour la réalisation des travaux est à la charge du maître de l'ouvrage.

## 1.2 IDENTIFICATION DES INTERVENANTS

### DONNEUR D'ORDRE

**MINISTERE DE LA JUSTICE - DIR SG  
GRAND NORD  
32-50 BOULEVARD CARNOT - CS70031  
59043 LILLE CEDEX**

### MAITRE D'OUVRAGE

**MINISTERE DE LA JUSTICE - DIR SG  
GRAND NORD  
32-50 BOULEVARD CARNOT - CS70031  
59043 LILLE CEDEX**

### MAITRE D'ŒUVRE

**AR.T ARCHITECTES  
1 Quai des Salines  
62500 ST OMER**



## 1.3 DESCRIPTION DE L'OPÉRATION

- **Adresse du chantier :** 2 rue de l'Ecu d'Artois  
62500 ST OMER
- **Nature et objet des travaux :**

### Résumé du programme de travaux

Le programme des travaux prévoit l'extension de la structure vitrée de l'accueil de la CPH ainsi que la mise en accessibilité des cheminements, de l'accueil et des sanitaires au niveau d'accès du public.

### Description du site

**Présence d'avoisinant :** non

**Intervention dans l'existant :** oui

### Description des bâtiments

#### CPH

**Nombre d'étages au-dessus du rez-de-chaussée :** 1

**Nombre de niveaux en sous-sol :** 1

- **Caractéristiques des ouvrages :**

#### CPH

**Nature du plancher bas :** Dalle portée sur terre-plein

**Nature des planchers :** Dalles pleines coulées en place

**Nature de la structure métallique :** Poteaux/poutres profilés laminés à chaud

**Nature des façades légères :** Murs rideaux

**Nature de l'isolation :** Isolation Thermique Intérieure



## ➤ Classement des locaux

### Locaux à risques particuliers :

Incendie	Sans objet
Explosion	<p>Sans objet</p> <p>En l'absence de DRPCE (Document Relatif à la Protection Contre les Explosions) ou à minima de l'indication des emplacements dangereux classés en zones et des critères de choix des matériels (caractéristiques minimales requises), il est noté que le Maître d'Ouvrage et le Maître d'oeuvre ne nous ont fait état d'aucune zone à risque.</p> <p>Notre avis ne préjuge donc pas de l'analyse de risque qui pourrait être faite par l'exploitant dans le cadre de son DRPCE.</p>
Choc électrique	Sans objet

### Installations classées :

Néant

## ➤ Description sommaire des installations techniques

### CPH

**Nature des installations de ventilation et de climatisation :** VMC simple flux

**VMC à fonctionnement permanent :** non

**Chauffage :** Individuel

**Nature du fluide caloporteur :** Eau chaude

**Désenfumage des locaux de type :** Naturel

**Désenfumage des circulations de type :** Naturel

**Type d'alarme :** Non précisé

## 1.4 ÉTENDUE DE LA MISSION ET DU PRÉSENT RAPPORT

Les avis que nous exprimons dans ce rapport, le sont pour un ouvrage achevé. Ces avis sont émis pour répondre, dans un cadre normatif ou réglementaire, au projet du maître d'ouvrage.



En l'état actuel du projet, les documents sur lesquels nous nous sommes prononcés correspondent : à des choix de principes constructifs, des mises au point techniques et études préalables à l'émission de documents d'exécution complets et précis.

Avant toute réalisation de partie d'ouvrage, il devra nous être communiqué l'étude d'exécution complète du lot à réaliser, avec toutes les justifications d'usages ou réglementaires. Préalablement le dossier d'exécution aura reçu l'approbation du maître d'œuvre, conformément à la norme NF P 03-100.

Pour nous prononcer valablement sur une étude d'exécution caractérisant l'ouvrage achevé, il est indispensable que l'ensemble des documents définissant la totalité des parties d'ouvrages à réaliser pour le lot concerné nous soit communiqué, conformément à la Norme NF P 03-100.

Les études d'adaptations en cours de travaux (documents indicés successivement), ne seront examinées qu'à titres exceptionnels et justifiés, en effet nos avis émis en cours d'exécution, concernent uniquement en phase réalisation des projets complets et parfaitement aboutis en phase conception.

Dans le cas où, pour des raisons diverses, le mode constructif ou bien le choix de la technique à mettre en œuvre initialement étudié en phase conception changent, nous proposerons au maître d'ouvrage, un avenant à notre mission initiale.

Mission SEI et plus particulièrement les installations électriques pour ce rapport.

#### ➤ **Limites d'intervention sur existants :**

Nota: Les diagnostics parasites du bois, les repérages amiante et les diagnostics plomb avant travaux ne relèvent pas des prestations de contrôle technique construction, tel que défini par la loi du 4 janvier 1978 (modifiée par ordonnance du 8 juin 2005).

Il est de la responsabilité du maître d'ouvrage de les diligenter avant le démarrage des travaux.

## 1.5 RÉFÉRENTIEL RÉGLEMENTAIRE

#### ➤ **Code de la Construction et de l'Habitation**

- Risques électriques : Code du travail (articles R.4215-3 à R.4215-17)
- Arrêté du 22 juin 1990 modifié : Etablissements de 5ème catégorie - Installations électriques

- Prescriptions du Permis de Construire ou de l'autorisation de travaux

Les avis des Services Administratifs concernés et notamment ceux de la Commission de Sécurité compétente viennent en complément des dispositions réglementaires visées ci-dessus et doivent être impérativement pris en compte :

Les prescriptions particulières annexées au Permis de construire ou à l'autorisation de travaux (avis en date du : 7 novembre 2023) n'ont donné lieu à aucune mesure en atténuation ou en aggravation.



## 1.6 CLASSEMENT

### CPH

#### Etablissement recevant du public :

Catégorie : 5

Type(s) et / ou activité(s) principale(s) : L - Salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles, ou usages multiples; W - Administrations, banques, bureaux

Le plancher bas du niveau le plus haut accessible au public se situe à moins de 8 m du niveau d'accès des services de secours.

Présence de locaux à sommeil : non

Etablissement pénitentiaire : non

Cloisonnement de type : Traditionnel

#### Classement incendie :

Source de classement : Permis de construire

Date de l'avis des autorités compétentes : 07/09/2023

Avis favorable de la commission de sécurité

#### Effectifs : Total = 121

Désignation ou niveaux	Mode de calcul	Public	Personnel	Cumul
Tout niveaux (uniquement RdC accessible au public)	Déclaratif	116	5	121

Travaux réalisés avec autorisation (PC, AT, ...) : oui

Date de dépôt (PC,AT,...) : 07/11/2023

Référence de l'autorisation : PC n°0627652300023



## 1.7 FORMULATION DES AVIS

La signification des abréviations utilisées est précisée ci-après :

- **F : avis favorable**  
Les dispositions techniques de principe envisagées au stade conception sont satisfaisantes. L'avis de principe est formulé sur la base des documents communiqués, sa portée est conditionnée par le degré de précision de ces documents.
- **S : avis suspendu**  
Les dispositions techniques de principe envisagées au stade conception doivent être complétées. Les éléments d'information fournis sont insuffisants pour émettre un avis favorable sur les principes indiqués au CCTP, il y aura donc lieu d'apporter à DEKRA Industrial les compléments d'information nécessaires, faute de quoi notre avis devra être considéré comme défavorable.
- **D : avis défavorable**  
Les dispositions techniques de principe envisagées au stade conception ne sont pas satisfaisantes et doivent être impérativement modifiées.  
Il peut s'agir par exemple d'une disposition non conforme par rapport aux dispositions réglementaires ou aux règles de l'art, ou d'un risque aggravé de sinistralité.
- **SO : sans objet ou non applicable**  
Les dispositions techniques citées dans le référentiel d'examen ne rentrent pas dans le cadre du projet examiné.  
Cet avis est notamment formulé en sécurité des personnes, pour les réaménagements de bâtiments existants pour les parties de l'établissement non modifiées par les travaux
- **PM : pour mémoire**  
La disposition concernée ne donne pas lieu à formulation d'un avis dans le cadre du document fourni au maître d'ouvrage : il s'agit en général d'une définition ou d'un rappel.
- **HM : hors mission**  
La rubrique ou partie de rubrique concernée ne fait pas partie de notre mission. DEKRA Industrial attire l'attention du Maître d'ouvrage et des constructeurs sur ce point.
- **AC : autorités compétentes**  
Les dispositions concernées nécessitent l'accord des autorités compétentes.
- **RS : rapport spécifique**  
La disposition concernée est analysée dans un autre document.

La responsabilité de DEKRA Industrial ne peut être recherchée pour une mauvaise conception ou exécution d'ouvrages dont les documents ne lui ont pas été transmis ou d'ouvrages utilisés pour des destinations qui ne lui ont pas été signalées. Il en est de même pour des dommages liés à la non prise en considération de nos avis.

Les constructeurs seront donc particulièrement attentifs à diffuser leurs documents d'exécution et justificatifs ainsi qu'à prendre en compte les modifications ou dispositions complémentaires que nos avis pourraient révéler nécessaires.

Les résultats des auto-contrôles menés par les constructeurs concernant l'exécution de l'ensemble des ouvrages des différents corps d'état seront à nous transmettre au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

Sur chantier, l'examen des ouvrages et éléments d'équipement est effectué sur les parties visibles et accessibles au moment de l'intervention du contrôleur technique, qui ne procède à aucun démontage ou sondage destructif.





## 1.8 LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

DOCUMENTS	INDICE
CCTP lot 5 : Electricité	
Plans de l'existant	
Plans projet	



---

## 2 AVIS SUR LE DOSSIER EXAMINÉ

---

### 2.1 RÉCAPITULATIF DES AVIS ET OBSERVATIONS

Absence d'écart



## 2.2 INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES ET ÉCLAIRAGE DANS UN ERP 2ième GROUPE

Risques électriques : Code du travail (articles R.4215-3 à R.4215-17)

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	AVIS
<b>INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES</b>		
<i>INSTALLATION HAUTE TENSION R.4215-3 à R.4215-16</i>		SO
<i>INSTALLATION BASSE TENSION</i>		
<b>R.4215-3</b> Protection contre les chocs électriques - Protection contre les contacts directs		F
<b>R.4215-3</b> Protection contre les chocs électriques - Protection contre les contacts indirects		F
<b>R.4215-4</b> Protection contre les montées en potentiel des parties actives ou des masses du fait du voisinage avec une installation d'un domaine de tension supérieur		SO
<b>R.4215-5</b> Protection contre les risques de brûlures et l'échauffement des matériels		F
<b>R.4215-6</b> Choix et protection des matériels		F

Référence : 54074179/2

PRHF - ST OMER - Travaux de mise en accessibilité du CDP



POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
contre les surintensités		
<b>R.4215-7</b> Séparation des sources d'énergie		F
<b>R.4215-8</b> Coupure d'urgence - accessibilité		F
<b>R.4215-9</b> Mode de pose des canalisations		F
<b>R.4215-10</b> Identification et repérage		F
<b>R.4215-11</b> Choix et installation des matériels		F
<b>R.4215-12</b> Locaux ou emplacements à risques d'incendie		SO
<b>R.4215-12</b> Locaux ou emplacements à risques d'explosion		SO
<b>R.4215-13</b> Locaux de service électrique		SO
<b>R.4215-14 et 15</b> Installations conformes aux normes d'installation		PM
<b>R.4215-16</b> Conformité des matériels ayant une fonction de sécurité		F
<b>R.4215-17</b> Eclairage de sécurité		F



**Arrêté du 22 juin 1990 modifié : Etablissements de 5ème catégorie - Installations électriques**

POINTS EXAMINES	OBSERVATIONS	Avis
<p><b>LIVRE III</b> <b>DISPOSITIONS APPLICABLES</b> <b>AUX ÉTABLISSEMENTS DE</b> <b>5EME CATÉGORIE</b></p> <p><i>CHAPITRE II</i> <i>RÈGLES TECHNIQUES</i></p> <p><b>Section VI</b> <b>Installations électriques, éclairage</b></p> <p><b>Article PE 24</b> Éclairage, signalisation</p> <p><i>CHAPITRE III</i> <i>LOCAUX RÉSERVÉS AUX</i> <i>SOMMEIL</i></p> <p><b>Article PE 36</b> Éclairage de sécurité</p> <p><i>CHAPITRE VI</i> <i>ÉTABLISSEMENTS SPORTIFS</i></p> <p><b>Article PX 1</b> Textes applicables</p>		<p>F</p> <p>SO</p> <p>SO</p>