

## Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Version : V01

Numéro de dossier : PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01  
Norme employée : AFNOR NF X46-020 (Version d'août 2017)  
Date du repérage : 07/02/2024  
Heure d'arrivée : 10 h 30  
Date émission : 23/02/2024

**Objet de la mission :** La présente mission concerne le repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019. L'objet de la mission est le repérage des matériaux du bâti contenant de l'amiante, en vue de la prévention du risque amiante sur la santé des travailleurs. L'objet de ce rapport n'est pas d'optimiser les coûts de chantier, de désamiantage éventuel, d'interventions en sous-section 3 ou 4, ni de permettre le chiffrage d'une opération de travaux. La responsabilité de la société ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

**Note :** Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction accessibles lors de l'intervention de l'opérateur de repérage.  
Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité, annexes incluses.

### Désignation du ou des immeubles bâtis

Adresse : **CPH  
2 RUE DE L'ECO D'ARTOIS  
62500 ST OMER**

Référence cadastrale : **Non communiquée**  
Périmètre de repérage : **Exterieur**

### Propriétaire

Nom : **Société PREFECTURE HDF**  
Adresse : **12 RUE JEAN SANS PEUR  
59039 LILLE CEDEX**

### Donneur d'ordre

Qualité du donneur d'ordre (*Sur déclaration de l'intéressé*) : **Autre**  
Nom : **Société DIR-SG GRAND NORD**  
Adresse : **30-50 BOULEVARD CARNOT  
59043 LILLE CEDEX**

Programme de travaux : Voir détail en page 3 du rapport

### Organisme chargé de la mission

Nom : **AED Groupe**  
Adresse : **4, avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC**

Numéro SIRET : **840 795 348 00019**  
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**  
Numéro de police et date de validité : **7627751904 / 01/07/2024**

### Opérateur(s) et signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage	MARTEL Julien	Diagnosticteur	I.Cert	Obtention : 01/03/2023 Échéance : 28/02/2030 N° de certification : CPDI4089
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	MARTEL Julien	Diagnosticteur	I.Cert	Obtention : 01/03/2023 Échéance : 28/02/2030 N° de certification : CPDI4089

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

## Sommaire

A.	Conditions de réalisation du repérage.....	2
B.	Laboratoires ayant effectué des analyses.....	2
C.	Conclusions du rapport.....	4
D.	Résultats détaillés du repérage.....	5
	D.1. Listes des locaux visités.....	5
	D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante.....	6
	D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse.....	7
	D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante.....	15
	D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante.....	15
	D.6. Zones non visitées.....	16
E.	Annexes au rapport.....	17
	E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements.....	17
	E.2. Planches de repérage.....	18
	E.3. Résultats d'analyses.....	20

### A. Conditions de réalisation du repérage

Date du repérage : **07/02/2024**

Type de bâtiment : **CPH**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : Aucun accompagnateur

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe C de la norme.**

Programme de repérage :

**Le programme de repérage est défini par l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'août 2017 et l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019.**

Documentation demandée :

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

Constatations diverses :

**Néant**

Ecart par rapport à la norme :

**La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.**

Ecart par rapport aux conditions de prélèvement :

**L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.**

### B. Laboratoires ayant effectué des analyses

Nom	Adresse	Acc. Cofrac ou équivalent
EUROFINS	557, chemin de Noyelles - Parc du Pommier - 62110 HENIN-BEAUMONT	1-1593 rév. 11
EUROFINS	1294 RUE ACHILLE PERES ZI DE PETITE SYNTHÉ - 59640 DUNKERQUE	1-1935



## Programme de travaux

mise en accessibilité PMR du RDC avec notamment la réalisation d'une extension afin de relier l'accueil et la salle des pas



## C. Conclusions du rapport

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

(Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante)

**Ardoise fibres-ciment** (Après analyse en laboratoire)

Localisation : Toiture terrasse

**Il est impératif d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits amiantés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.**



## D. Résultats détaillés du repérage

### D.1. Listes des locaux visités


- ❖ Hall
- ❖ Extérieur
- ❖ Cour intérieur

- ❖ Accueil
- ❖ WC





- ❖ Reprographie
- ❖ Toiture terrasse

## D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante





- (1) : Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante
- (2) : Conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019, le tableau ci-dessous comporte les informations nécessaires à l'évaluation de la quantité de matériaux contenant de l'amiante. Les informations collectées (nombre d'unités, linéaires, surfaces) sont fournies sans précision de marge d'erreur, aucune imprécision ne peut donc être opposée à la société AED Expertises. Ces relevés ne visent en aucun cas à permettre un chiffrage des interventions en sous-section 3 ou 4, ni de traitement des déchets contenant de l'amiante. La responsabilité de la société AED Expertises ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Localisation	Description du matériau <sup>(1)</sup>	Conclusion	Etat de conservation	Photo	Quantité estimée <sup>(2)</sup>
Toiture terrasse	Identifiant : M0025 Description : Ardoise fibres-ciment	Après analyse en laboratoire (P0025)	Bon état		30 m2

D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse



Localisation	Description du matériau	Photo
Accueil	Identifiant : M0001 (P0001) Description : Colle de carrelage de sol	
Accueil	Identifiant : M0002 (P0002) Description : Colle de plinthe carrelage	
Accueil	Identifiant : M0003 (P0003) Description : Placoplâtre mural	
Accueil	Identifiant : M0004 (P0004) Description : Isolant	







Localisation	Description du matériau	Photo
Reprographie	Identifiant : M0005 (P0005) Description : Linoleum + colle	
Reprographie	Identifiant : M0006 (P0006) Description : Ragréage	
Reprographie	Identifiant : M0007 (P0007) Description : Enduit plâtre mural	
Reprographie	Identifiant : M0008 (P0008) Description : Placoplâtre mural	









Localisation	Description du matériau	Photo
WC	Identifiant : M0009 (P0009) Description : Colle de carrelage de sol	
WC	Identifiant : M0010 (P0010) Description : Colle de plinthe carrelage	
WC	Identifiant : M0011 (P0011) Description : Enduit plâtre mural	
WC	Identifiant : M0012 (P0012) Description : Cloison en carreau de plâtre	







Localisation	Description du matériau	Photo
Hall	Identifiant : M0013 (P0013) Description : Colle de carrelage de sol	
Extérieur	Identifiant : M0014 (P0014) Description : Enduit ciment peint mural	
Extérieur	Identifiant : M0015 (P0015) Description : Joint vitrier	
Extérieur	Identifiant : M0016 (P0016) Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de porte	







Localisation	Description du matériau	Photo
Extérieur	Identifiant : M0017 (P0017) Description : Béton	
Extérieur	Identifiant : M0018 (P0018) Description : Enduit ciment peint mural inférieur	
Extérieur	Identifiant : M0019 (P0019) Description : Béton	
Extérieur	Identifiant : M0020 (P0020) Description : Béton	





Localisation	Description du matériau	Photo
Extérieur	Identifiant : M0021 (P0021) Description : Enduit ciment peint mural supérieur	
Extérieur	Identifiant : M0022 (P0022) Description : Mastic vitrier	
Extérieur	Identifiant : M0023 (P0023) Description : Joint d'étanchéité de châssis	
Extérieur	Identifiant : M0024 (P0024) Description : Peinture	





Localisation	Description du matériau	Photo
Toiture terrasse	Identifiant : M0026 (P0026) Description : Bande bitumineuse avec surcouche aluminium	
Toiture terrasse	Identifiant : M0027 (P0027) Description : Lé bitumineux d'étanchéité C1	
Toiture terrasse	Identifiant : M0028 (P0028) Description : Lé bitumineux d'étanchéité C2	
Toiture terrasse	Identifiant : M0029 (P0029) Description : Lé bitumineux d'étanchéité C3	



Localisation	Description du matériau	Photo
Toiture terrasse	Identifiant : M0030 (P0030) Description : Lé bitumineux d'étanchéité pare-vapeur C4	
Toiture terrasse	Identifiant : M0031 (P0031) Description : Bande bitumineuse avec surcouche aluminium	

D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante

Localisation	Description du matériau	Photo
Toiture terrasse	Identifiant : M0032 Description : Bois Justification : sur jugement de l'opérateur	
Cour intérieur	Identifiant : M0033 Description : Pavé béton Justification : Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante	

D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante

Localisation	Description du matériau	Justification de non prélèvement
Néant	-	-

## D.6. Zones non visitées

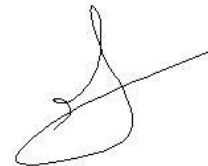
Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Justification
Néant	-	-

Nota : Il est rappelé aux propriétaires d'immeubles d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, l'obligation de conserver le présent rapport ou pré-rapport le cas échéant, et de le transmettre à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Fait à **ST OMER**, le **23/02/2024**

Par : **MARTEL Julien**



Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert - Parc Edonia - Bâtiment G Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT GREGOIRE**

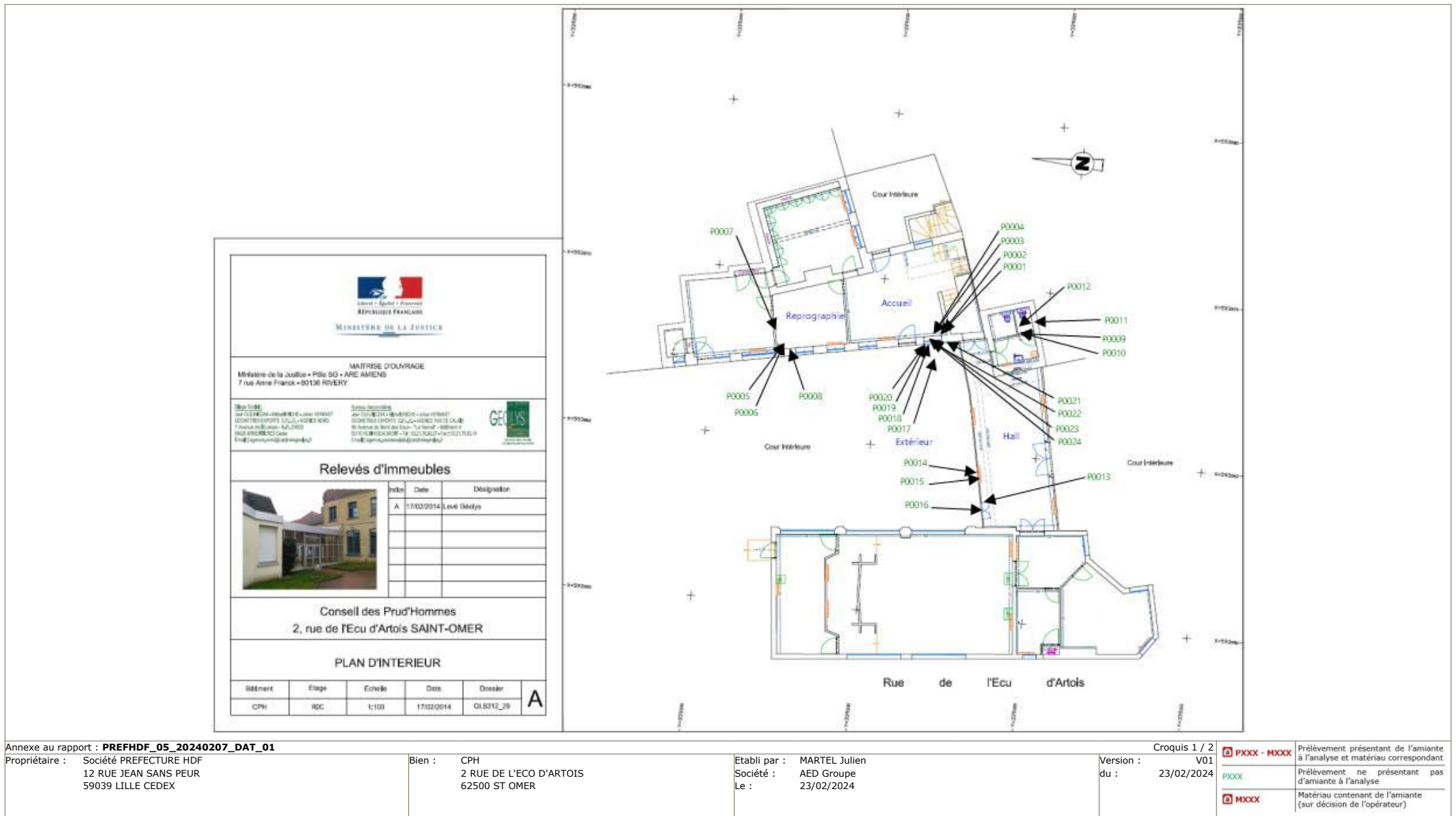


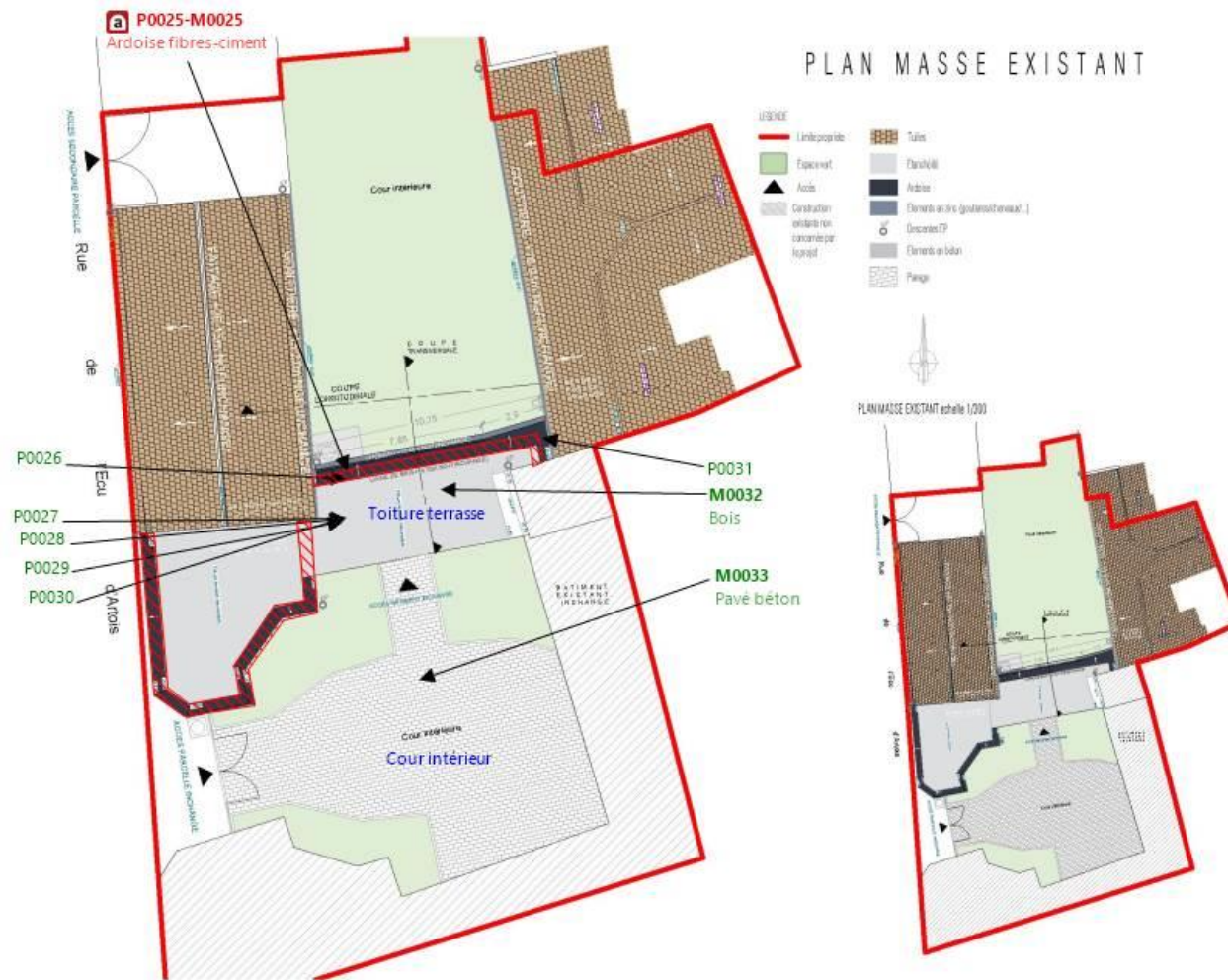
## E. Annexes au rapport

## E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement
P0001	Colle de carrelage de sol	Accueil
P0002	Colle de plinthe carrelage	Accueil
P0003	Placoplâtre mural	Accueil
P0004	Isolant	Accueil
P0005	Linoleum + colle	Reprographie
P0006	Ragréage	Reprographie
P0007	Enduit plâtre mural	Reprographie
P0008	Placoplâtre mural	Reprographie
P0009	Colle de carrelage de sol	WC
P0010	Colle de plinthe carrelage	WC
P0011	Enduit plâtre mural	WC
P0012	Cloison en carreau de plâtre	WC
P0013	Colle de carrelage de sol	Hall
P0014	Enduit ciment peint mural	Extérieur
P0015	Joint vitrier	Extérieur
P0016	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de porte	Extérieur
P0017	Béton	Extérieur
P0018	Enduit ciment peint mural inférieur	Extérieur
P0019	Béton	Extérieur
P0020	Béton	Extérieur
P0021	Enduit ciment peint mural supérieur	Extérieur
P0022	Mastic vitrier	Extérieur
P0023	Joint d'étanchéité de chassis	Extérieur
P0024	Peinture	Extérieur
P0025	Ardoise fibres-ciment	Toiture terrasse
P0026	Bande bitumineuse avec surcouche aluminium	Toiture terrasse
P0027	Lé bitumineux d'étanchéité C1	Toiture terrasse
P0028	Lé bitumineux d'étanchéité C2	Toiture terrasse
P0029	Lé bitumineux d'étanchéité C3	Toiture terrasse
P0030	Lé bitumineux d'étanchéité pare-vapeur C4	Toiture terrasse
P0031	Bande bitumineuse avec surcouche aluminium	Toiture terrasse

## E.2. Planches de repérage





Annexe au rapport : PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

Propriétaire : Société PREFECTURE HDF  
12 RUE JEAN SANS PEUR  
59039 LILLE CEDEXBien : CPH  
2 RUE DE L'ECO D'ARTOIS  
62500 ST OMERÉtabli par : MARTEL Julien  
Société : AED Groupe  
Le : 23/02/2024Croquis 2 / 2  
Version : V01  
du : 23/02/2024

<b>A</b> PXXXX - MXXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
<b>A</b> MXXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



### E.3. Résultats d'analyses

SARL AED EXPERTISES  
**Monsieur Julien MARTEL**  
33 Allée Lavoisier  
59650 VILLENEUVE D'ASCQ

Notre référence : AR-24-HB-012439-01

**Numéro de dossier : 24N005252**

**Référence de dossier : Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01**

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 24N005252-001 - Référence *P0001* - *Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - Accueil*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24N005252-002 - Référence *P0002* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - Accueil*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24N005252-003 - Référence *P0003* - *Murs et cloisons - Panneaux colles ou visses - Placoplatre mural - Accueil*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24N005252-004 - Référence *P0004* - *Murs et cloisons - Isolants - Isolant - Accueil*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24N005252-005 - Référence *P0005* - *Revetements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - Reprographie*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24N005252-006 - Référence *P0006* - *Planchers - Chape maigre - Ragreage - Reprographie*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24N005252-007 - Référence *P0007* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre mural - Reprographie*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24N005252-008 - Référence *P0008* - *Murs et cloisons - Panneaux colles ou visses - Placoplatre mural - Reprographie*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-009 - Référence *P0009* - *Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - WC*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-010 - Référence *P0010* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - WC*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-011 - Référence *P0011* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre mural - WC*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-012 - Référence *P0012* - *Cloisons légères ou prefabriquées - Panneaux de cloisons - Cloison en carreau de plâtre - WC*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-013 - Référence *P0013* - *Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - Hall*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-014 - Référence *P0014* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment peint mural - Extérieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-015 - Référence *P0015* - *Chassis de fenêtre - Mastics et joints - Joint vitrier - Extérieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-016 - Référence *P0016* - *Chassis de porte - Mastics et joints - Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de porte - Extérieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-017 - Référence *P0017* - *Planchers - Dalle - Béton - Extérieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-018 - Référence *P0018* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment peint mural inférieur - Extérieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 24N005252-019 - Référence *P0019 - Appuis de fenetres - Appuis de fenetres - Beton - Exterieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-020 - Référence *P0020 - Murs et cloisons - Maconnerie - Beton - Exterieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-021 - Référence *P0021 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit ciment peint mural superieur - Exterieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-022 - Référence *P0022 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - Exterieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-023 - Référence *P0023 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d'etancheite de chassis - Exterieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 24N005252-024 - Référence *P0024 - Menuiseries - Menuiseries - Peinture - Exterieur*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Nord SAS



**EUROFINS ANALYSES POUR LE  
BATIMENT NORD SAS****Réception résultat**  
EUROFINS ABN  
557 chemin de Noyelles  
Parc du Pommier  
62110 HENIN BEAUMONT**RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX**

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-007513-01

Référence laboratoire N° : 24RI008284

Reçu au laboratoire le : 12/02/2024

Date d'analyse : 12/02/2024

Référence dossier Client:24N005252 - Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

Date d'émission de rapport : 13/02/2024 21:47

Référence de suivi du dossier N° : 24N005252

Date de réception :09/02/2024

Page1/7

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	24N005252-001 - P0001 - Revêtements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - Accueil	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (beige)	<b>MET</b> / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	24N005252-002 - P0002 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - Accueil	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	<b>MET</b> / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	24N005252-003 - P0003 - Murs et cloisons - Panneaux colles ou visses - Placoplatre mural - Accueil	Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	<b>MOLP</b> / GG5C	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	<b>MET</b> / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	24N005252-004 - P0004 - Murs et cloisons - Isolants - Isolant - Accueil					

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA



## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-007513-01

Date d'émission de rapport : 13/02/2024 21:47

Page 2/7

Référence laboratoire N° : 24RI008284

Référence de suivi du dossier N° : 24N005252

Reçu au laboratoire le : 12/02/2024

Date de réception : 09/02/2024

Date d'analyse : 12/02/2024

Référence dossier Client: 24N005252 - Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type aluminium ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau de type polystyrène (blanc)	<b>MET</b> / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
005	24N005252-005 - P0005 - Revêtements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - Reprographie	Matériau souple de type revêtement de sol (rose)	<b>MET</b> / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple de type revêtement de sol (rose) en traces ; matériau de type colle (jaune) ; matériau souple de type revêtement de sol (gris)	<b>MET</b> / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006	24N005252-006 - P0006 - Planchers - Chape maigre - Ragréage - Reprographie	Matériau semi-dur de type ragréage (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	<b>MET</b> / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007	24N005252-007 - P0007 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre mural - Reprographie	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	<b>MET</b> / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-007513-01

Date d'émission de rapport : 13/02/2024 21:47

Page 3/7

Référence laboratoire N° : 24RI008284

Référence de suivi du dossier N° : 24N005252

Reçu au laboratoire le : 12/02/2024

Date de réception : 09/02/2024

Date d'analyse : 12/02/2024

Référence dossier Client: 24N005252 - Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
008	24N005252-008 - P0008 - Murs et cloisons - Panneaux colles ou visses - Placoplatre mural - Reprographie	Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP / GG5C	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C5KZ	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009	24N005252-009 - P0009 - Revêtements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - WC	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010	24N005252-010 - P0010 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - WC	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau semi-dur (blanc)	MET / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011	24N005252-011 - P0011 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre mural - WC	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-007513-01

Date d'émission de rapport : 13/02/2024 21:47

Page 4/7

Référence laboratoire N° : 24RI008284

Référence de suivi du dossier N° : 24N005252

Reçu au laboratoire le : 12/02/2024

Date de réception : 09/02/2024

Date d'analyse : 12/02/2024

Référence dossier Client: 24N005252 - Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
012	24N005252-012 - P0012 - Cloisons legeres ou prefabriquees - Panneaux de cloisons - Cloison en carreau de platre - WC	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	<b>MET</b> / M6ES	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
013	24N005252-013 - P0013 - Revêtements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - Hall	Matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	<b>MET</b> / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014	24N005252-014 - P0014 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit ciment peint mural - Exterieur	Matériau de type peinture (beige) ; matériau de type peinture (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	<b>MET</b> / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
015	24N005252-015 - P0015 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint vitrier - Exterieur	Matériau souple de type joint (noir)	<b>MET</b> / V9VB	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
016	24N005252-016 - P0016 - Chassis de porte - Mastics et joints - Joint d'etancheite ouvrant-dormant de porte - Exterieur	Matériau souple de type joint (noir)	<b>MET</b> / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-007513-01

Date d'émission de rapport : 13/02/2024 21:47

Page 5/7

Référence laboratoire N° : 24RI008284

Référence de suivi du dossier N° : 24N005252

Reçu au laboratoire le : 12/02/2024

Date de réception : 09/02/2024

Date d'analyse : 12/02/2024

Référence dossier Client: 24N005252 - Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
017	24N005252-017 - P0017 - Planchers - Dalle - Beton - Extérieur	Matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
018	24N005252-018 - P0018 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment peint mural inférieur - Extérieur	Matériau de type peinture (beige) ; matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
019	24N005252-019 - P0019 - Appuis de fenêtres - Appuis de fenêtres - Beton - Extérieur	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
020	24N005252-020 - P0020 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Beton - Extérieur	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
021	24N005252-021 - P0021 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment peint mural supérieur - Extérieur	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-007513-01

Date d'émission de rapport : 13/02/2024 21:47

Page6/7

Référence laboratoire N° : 24RI008284

Référence de suivi du dossier N° : 24N005252

Reçu au laboratoire le : 12/02/2024

Date de réception :09/02/2024

Date d'analyse : 12/02/2024

Référence dossier Client:24N005252 - Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
022	24N005252-022 - P0022 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - Exterieur	Matériau de type peinture (bleu) ; matériau souple de type joint (marron)	<b>MET</b> / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
023	24N005252-023 - P0023 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d"etancheite de chassis - Exterieur	Matériau souple de type joint (transparent) ; matériau de type peinture (bleu) ; matériau de type peinture (blanc)	<b>MET</b> / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
024	24N005252-024 - P0024 - Menuiseries - Menuiseries - Peinture - Exterieur	Matériau de type peinture (bleu) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	<b>MET</b> / UM3G	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

### Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

**MOLP:**Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

**MET:**Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RI-007513-01

Date d'émission de rapport : 13/02/2024 21:47

Page 7/7

Référence laboratoire N° : 24RI008284

Référence de suivi du dossier N° : 24N005252

Reçu au laboratoire le : 12/02/2024

Date de réception : 09/02/2024

Date d'analyse : 12/02/2024

Référence dossier Client: 24N005252 - Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue polonaise et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° AB 1609 et est disponible sur <https://pca.gov.pl/>.

NB 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :



Natalia Gaciarz  
Chef d'équipe

**SARL AED EXPERTISES**  
**Monsieur Julien MARTEL**  
 33 Allée Lavoisier  
 59650 VILLENEUVE D'ASCQ

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-NM-010259-01      Date d'émission de rapport : 21/02/2024 22:12      Page 1/3  
 Dossier N° : 24NM006090      Date de réception : 19/02/2024      Date d'analyse : 20/02/2024  
 Référence dossier Client: Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P0025 - Toitures - Ardoises (fibres-ciment) - Ardoise fibres-ciment - Toiture terrasse	Matériau dur de type ardoise (fibreuse) (noir)	<b>MOLP</b> * / QSA7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *
002	P0026 - Toitures et étanchéité - Revêtements et colles - Bande bitumineuse avec surcouche aluminium - Toiture terrasse	Matériau de type aluminium (gris) (brillant) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) ; matériau (pulvérulent) (beige)	<b>MET</b> * / QK8U	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
003	P0027 - Toitures et étanchéité - Revêtements et colles - Le bitumineux d'étanchéité C1 - Toiture terrasse	Matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) (granulaire)	<b>MET</b> * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
004	P0028 - Toitures et étanchéité - Revêtements et colles - Le bitumineux d'étanchéité C2 - Toiture terrasse	Matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) (granulaire)	<b>MET</b> * / TNU6	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
005	P0029 - Toitures et étanchéité - Revêtements et colles - Le bitumineux d'étanchéité C3 - Toiture terrasse	Matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) (collant)	<b>MET</b> * / TNU6	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.



## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-NM-010259-01

Date d'émission de rapport : 21/02/2024 22:12

Page2/3

Dossier N° : 24NM006090

Date de réception : 19/02/2024

Date d'analyse : 20/02/2024

Référence dossier Client:Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
006	P0030 - Toitures et étancheité - Revêtements et colles - Le bitumineux d'étancheité pare-vapeur C4 - Toiture terrasse	Matériau (pulvérulent) (beige) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) (collant)	MET * / TNU6	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
007	P0031 - Toitures et étancheité - Revêtements et colles - Bande bitumineuse avec surcouche aluminium - Toiture terrasse	Matériau (pulvérulent) (gris) + (vert) ; matériau de type aluminium (gris) (brillant) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) (collant)	MET * / TNU6	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

**Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :**

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO24083**) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT**

Bâtiment B1 , 1294, rue Achille PERES

F-59640 Dunkerque, FRANCE

Tél: +33 3 88 91 65 31; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: [www.eurofins.fr/amiante/analyses/](http://www.eurofins.fr/amiante/analyses/)

S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°

1- 1935

Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-NM-010259-01

Date d'émission de rapport : 21/02/2024 22:12

Page3/3

Dossier N° : 24NM006090

Date de réception : 19/02/2024

Date d'analyse : 20/02/2024

Référence dossier Client:Dossier: PREFHDF\_05\_20240207\_DAT\_01



Mélodie Olivares

Technicienne Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT**

Bâtiment B1 , 1294, rue Achille PERES

F-59640 Dunkerque, FRANCE

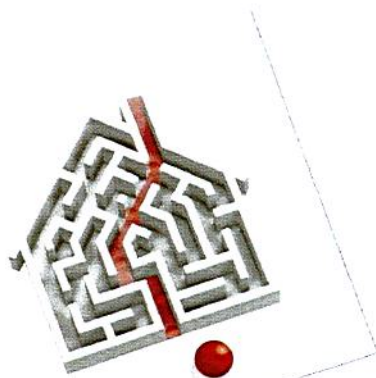
Tél: +33 3 88 91 65 31: +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: [www.eurofins.fr/amiante/analyses/](http://www.eurofins.fr/amiante/analyses/)

S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°

1- 1935

Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



# Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI 4089 Version 012

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur MARTEL Julien**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention Date d'effet : 01/03/2023 - Date d'expiration : 28/02/2030
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention Date d'effet : 01/03/2023 - Date d'expiration : 28/02/2030
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 23/03/2023 - Date d'expiration : 22/03/2030
Energie avec mention	Energie avec mention Date d'effet : 24/10/2022 - Date d'expiration : 23/10/2029
Energie sans mention	Energie sans mention Date d'effet : 24/10/2022 - Date d'expiration : 23/10/2029
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 23/10/2022 - Date d'expiration : 22/10/2029
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 26/01/2022 - Date d'expiration : 25/01/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 24/03/2023.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiantaire dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification - Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification Ou Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



SAS AED GROUPE  
4 AVENUE GRAHAM BELL  
33700 MERIGNAC FR

**AGENT**

DE LA CHAPELLE STONESTREET  
18 GALERIE MARCHANDE  
33370 TRESSES

**Tél : 0557341313**

Fax : 05 57 34 06 62

Email : AGENCE.LCSTRESSES@AXA.FR

Portefeuille : 0033074244

**Vos références :**

**Contrat n° 7627751904**

Client n° 3425563404

AXA France IARD, atteste que :

**SAS AED GROUPE  
4 AVENUE GRAHAM BELL  
33700 MERIGNAC**

est titulaire d'un contrat d'assurance **N° 7627751904** ayant pris effet le **01/01/2023** garantissant sa responsabilité civile et professionnelle, tant pour son compte que pour celui de ses assurés additionnels :

A E D EXPERTISES  
4 AVENUE GRAHAM BELL  
33700 MERIGNAC

AED AMIANTE ET  
ENVIRONNEMENT  
226 RUE DE L'ECOSSAIS  
69400 LIMAS

AED EXPERTISE CENTRE  
AUVERGNE  
1 allée Allan Turing  
63170 AUBIERES

AED FIDELIS EXPERTISES  
4 AV GRAHAM BELL  
33700 MERIGNAC

AED SERVICES  
4 AV GRAHAM BELL  
33700 MERIGNAC

Pour l'ensemble des activités suivantes :

**CONSTATS ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE (DDT)**

**AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

Etablissement des documents figurant dans la liste ci-après et exigés respectivement :

1/ **En cas de vente** d'un bien immobilier au titre de la constitution du dossier technique, et visés aux 1° à 7° de l'article L 271- 4 du Code de la Construction et de l'Habitation :

2/ **En cas de location** de bâtiments à usage principal d'habitation et de livraison de bâtiments neufs au titre de la constitution du dossier de diagnostic technique visé à l'article 3-3 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée

- Le constat de risque d'exposition au **plomb** prévu aux articles L. 1334-5 et L. 1334-6 du Code de la Santé Publique ;
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'**amiante** prévu à l'article L. 1334-13 du Code de la Santé Publique ;
- L'état relatif à la présence de **termites** dans le bâtiment prévu à l'article L. 133-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure de **gaz** prévu à l'article L. 134-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'état des **risques naturels, miniers et technologiques** prévu à l'article L125-5 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article
- Le diagnostic de performance énergétique (**DPE**) prévu à l'article L. 134-1 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure **d'électricité** prévu à l'article L. 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'information sur la présence d'un risque de **mérule** prévu à l'article L133-9 du code de la Construction et de l'habitation

## AUTRES PRESTATIONS

- Mesurages Loi Carrez et Loi Boutin
- Diagnostics de conformité aux normes de surface et d'habitabilité – prêt à taux zéro (PTZ)
- Etats de conformité de la sécurité des piscines
- Etats des lieux locatifs « Loi SCELLIER »
- Diagnostics radon
- Diagnostics relatifs à la présence d'insectes xylophages (autres que termites) et champignons lignivores
- Diagnostics réglementaires d'accessibilité handicapés
- Etat des installations d'assainissement non collectif
- Contrôle de raccordement au réseau d'assainissement collectif
- Rédaction des règlements de copropriété dont l'état descriptif de division (EDD)
- Calcul des tantièmes
- Contrôle de la sécurité de l'installation électrique
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition des bâtiments
- Diagnostic technique global (DTG)
- Recherche de fibres céramiques réfractaires (FCR)

## DIAGNOSTICS ET RECHERCHE D'AMIANTE.

Repérages prévus aux articles R1334-20, R 1334-21 R 1334-22 du Code de la Santé publique,.

Evaluation périodique de l'état de conservation des matériaux prévue à l'article R 1334-27 du Code de la Santé publique.

### AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

Examens visuels prévus à l'article R 1334-29-3 du Code de la Santé publique.

Mesure d'empoussièrement prévue à l'article R 1334-25 du Code de la Santé publique.

Dossier Amiante des Parties Privatives ( DAPP ) prévu à l'article R 1334-29-4 du Code de la Santé publique

**DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS**

**DIAGNOSTICS PRODUITS - EQUIPEMENTS - MATERIAUX - DECHETS (PEMD)**

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2023** au **01/07/2024** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à TRESSES le 26 juin 2023

Pour la société :



NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES	FRANCHISES par sinistre
----------------------	-----------------------	----------------------------

**AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	<b>10 000 000 € par année</b> d'assurance	
<b>Dont :</b>		
• <b>Dommages corporels</b>	<b>10 000 000 € par année</b> d'assurance	<b>NEANT</b>
• <b>Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus</b>	<b>2 000 000 € par année</b> d'assurance	<b>450 €</b>
• <b>Dommages immatériels non consécutifs</b>	€ par année d'assurance	<b>10 %</b> <b>Mini : 400 €</b> <b>Maxi : 2.500 €</b>
• <b>Dommages aux biens confiés</b>	<b>150 000 €</b> par sinistre	
<b>Autres garanties :</b>		
<b>Faute inexcusable</b> (dommages corporels) (Article 3.1 des conditions générales)	<b>2 000 000 €</b> par année d'assurance dont <b>1 000 000 €</b> par sinistre	<b>380 €</b>
<b>Tous dommages relevant d'une obligation d'assurance</b>	<b>1 500 000 €</b> par année d'assurance dont <b>1 500 000 €</b> par sinistre	<b>3 200 €</b>
<b>Les risques environnementaux</b> (Article 3.4 des conditions générales) :		
<b>Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont :</b> Le préjudice écologique (y compris les frais de prévention) et responsabilité environnementale	<b>1.000.000 €</b> par année d'assurance <b>100.000 €</b> par année d'assurance	<b>400 €</b> <b>400 €</b>
<b>Défense</b> (Article 4 des conditions générales)	Inclus dans la garantie mise en jeu	Selon la franchise de la garantie mise en jeu
<b>Recours</b> (Article 4 des conditions générales)	<b>20.000 €</b> par litige	Seuil d'intervention : <b>380 €</b>

#### AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance