

Ensa Nantes

6, quai François Mitterrand 44200 Nantes

Centre de Santé Etudiants

Cahier des Clauses Techniques Particulières

6 Peinture, nettoyage

Maître d'ouvrage

Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Nantes
6 quai François Mitterrand 44200 Nantes

Chargé d'opération

Monsieur Thomas
02 40 16 02 38 . 07 66 50 92 71

Bureau de contrôle

SOCOTEC
2, rue Jacques Brel 44800 Saint Herblain
Monsieur Lavaud
06 20 62 24 29 laurent.lavaud@socotec.com

Coordinateur SPS

ATAE
Monsieur Monceau
20, rue de la Source Pochaud 44430 Le Loroux Bottereau
02 51 71 93 30 . nmonceau@atae.fr

Architectes

vignault x faure
23 rue Louis Lumière . 44000 Nantes
02 51 25 02 49 ; architectes@vxf.fr

Bureau d'Etudes fluides

Isocrate
6 ,rue des sassafras . 44031 Nantes
Electricité Mr Mulvet 02 51 89 77 59 . C.mulvet@isocrate.com
CVC Mr Bécart 02 51 89 77 51 . Jf.becart@isocrate.com

6 PEINTURE

6.1 DOCUMENTS DE REFERENCE

Les travaux seront exécutés conformément aux normes, réglementations et prescriptions techniques en vigueur et notamment :

NFP 74-201 (DTU 59.1) : Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais et épais - Juin 2013,

NFP 74-203 (DTU 59.3) : Peinture de sols - Mai 2013,

Les DOE Eurovia pour les recollement des réseaux intérieurs et extérieurs, NIV 00, indi D

Les plans PRO/DCE Architectes de Décembre 2024 n° 01

Le dossier mobilier PRO/DCE architectes de Décembre 2024 n°2

Le plan Electricité et courants faibles phase PRO/DCE de Décembre 2024

Le plan Plomberie Sanitaire, Chauffage, Ventilation , phase PRO/DCE de Décembre 2024

6.2 QUALITE DES PEINTURES

Les peintures fournies devront être conforme à la directive européenne n° 2004/42/CE.

Les niveaux d'émissions de COV et plus particulièrement de formaldéhydes devront être connus et maîtrisés pour l'ensemble des matériaux et de leur système de fixation en contact avec l'air intérieur. Une étiquette COV « formaldéhydes » sera présentée pour chaque local à occupation continue. Celle-ci devra permettre de vérifier les exigences de la Région. La région s'assurera que les concepteurs proposent les produits de construction bénéficiant de labels environnementaux ou ayant subi les tests d'émission de COV. Ils proposeront des produits d'entretien adaptés aux revêtements posés et garantissant aussi une faible émission de COV."

6.3 COLORIS

Les coloris seront choisis par le Maître d'Œuvre, à partir des échantillons à présenter par la présente entreprise.

6.4 ECHANTILLONS

Les entreprises devront soumettre (s'il leur est demandé) à l'approbation du Maître de l'Ouvrage et du Maître d'Œuvre, les modèles de matériaux et matériels qu'elles comptent mettre en œuvre, qui se réservent le droit de refuser un produit dont l'aspect ne serait pas satisfaisant. Les échantillons seront présentés avant mise en fabrication.

6.5 CONNAISSANCE DU DOSSIER

L'Entrepreneur devra prendre connaissance des prescriptions communes et en intégrer les demandes dans son offre de prix, Comme établi dans le P.G.C.S.P.S et dans l'AE valant CCAP.

L'Entrepreneur devra également prendre connaissance des descriptifs des autres lots. Il ne pourra donc se prévaloir d'une méconnaissance de ces ouvrages. Toute erreur ou omission devra être immédiatement signalée par écrit (avant l'acte d'engagement), pour décision nécessaire à la bonne exécution.

6.7 QUANTIFICATION DES OUVRAGES

6.7.1 SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE

Les dépenses d'intérêt commun (équipements, sécurité, santé, etc.) sont définies et réparties dans l'AE valant C.C.A.P établi par le Maître d'Ouvrage et dans le P.G.C.S.P.S. (Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et de Protection de la Santé) établi par le coordonnateur de sécurité désigné par le Maître d'Ouvrage.

Chaque entreprise se référera obligatoirement à ces documents afin de déterminer l'affectation et la répartition des dépenses communes.

Les prestations affectées à chaque entreprise seront chiffrées et incluses dans l'offre de prix et réputées rémunérées par le prix du marché.

6.7.2 TRAVAUX INTERIEURS

6.7.2.1 Boiseries

6.7.2.1.1 Peinture sur bois et dérivés, finition B

Peinture satinée aux copolymères acrylique en dispersion, famille I classe 7b2 (NF T 36-005), bénéficiant du marquage "ECO LABEL Européen" et faiblement émissives en COV (émissions < 1g/L), compris tous travaux préparatoires et d'apprêts pour une finition B suivant NF P 74-201 (DTU 59.1).

LOCALISATION: sur l'ensemble des plinthes

6.7.2.1.2 Peinture sur portes prépeintes, finition B

Peinture satinée en phase aqueuse, famille I classe 7a2 (NF T 36-005), bénéficiant du marquage "ECOLABEL Européen" compris tous travaux préparatoires et d'apprêts pour une finition B, suivant NF P 74-201 (D.T.U. 59.1).

LOCALISATION: huisseries des blocs-portes intérieures et placard TGBT, des trappes, des châssis vitrés,

6.7.2.2 Murs, Peinture satinée, finition B

Peinture satinée aux résines synthétiques en émulsion, famille I - classe 7a2 (NF T 36-005), bénéficiant d'un marquage "ECO LABEL Européen" et faiblement émissives en COV (émissions < 1g/L), compris tous travaux préparatoires et d'apprêts pour une finition B, suivant NF P 74-201 (DTU 59.1).

LOCALISATION: ensemble des parois intérieures,

6.7.2.3 Peinture sur canalisations

Peinture laque brillante anti-rouille à base de résine alkyde renforcée en longue huile, famille I - classe 4a (NF T 36-005), compris tous travaux préparatoires et d'apprêts pour une finition B suivant NF P 74-201 (D.T.U. 59.1).

Brossage, dépoussiérage, dégraissage, une couche d'impression et 2 couches de finition.

LOCALISATION: ensemble des canalisations visibles

6.7.3 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER.

L'entrepreneur du présent lot doit les nettoyages généraux et très soignés de mise en service après achèvement des travaux de l'ensemble des intervenants.

L'entreprise devra prévoir un nettoyage général pour effacement de toutes les traces de chantier avant les visites OPR, puis un nettoyage soigné avant la mise en service.

Chaque Entrepreneur doit le gros nettoyage après exécution de ses travaux.

Toute réclamation concernant un état de saleté inacceptable avant nettoyage doit être adressée au Maître d'Oeuvre qui en est seul juge.

Le nettoyage du par le présent lot comprend notamment :

- les sols de toutes natures (le présent entrepreneur devra consulter la fiche technique entretien du produit mis en œuvre),
- les appareils sanitaires, compris robinetteries et accessoires de ces appareils,
- la vitrerie intérieure,
- les revêtements muraux,
- les quincailleries des menuiseries intérieures,
- les appareils électriques (interrupteurs, tableaux, etc.),
- la miroiterie extérieure,
- les menuiseries extérieures (faces extérieures et intérieures),
- les mobiliers d'agencement,
- les plafonds et luminaires,
- etc.

Cette liste n'est pas exhaustive.

Toutes les sujétions nécessaires pour les travaux en hauteur.

Après nettoyage l'entrepreneur restera responsable de la propreté des locaux jusqu'à la réception. Il devra en assurer la fermeture (les clés lui seront remises par les menuisiers).

Toutes dégradations effectuées par un autre corps d'état devront être signalées à l'Architecte. Les travaux de remise en état seront à charge du responsable ou à défaut au compte prorata.

L'entrepreneur devra l'enlèvement aux décharges de tous les matériaux et gravats provenant de son nettoyage.

Localisation :

LOCALISATION:

**Pré OPR
Réception
Livraison**

6 PEINTURE