

Ensa Nantes

6, quai François Mitterrand 44200 Nantes

Centre de Santé Étudiants

Cahier des Clauses Techniques Particulières

1 DEMOLITION, RESEAU EU

Maître d'ouvrage

Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Nantes
6 quai François Mitterrand 44200 Nantes

Chargé d'opération

Monsieur Thomas
02 40 16 02 38 . 07 66 50 92 71

Bureau de contrôle

SOCOTEC
2, rue Jacques Brel 44800 Saint Herblain
Monsieur Lavaud
06 20 62 24 29 laurent.lavaud@socotec.com

Coordinateur SPS

ATAE
Monsieur Monceau
20, rue de la Source Pochaupe 44430 Le Loroux Bottereau
02 51 71 93 30 . nmonceau@atae.fr

Architecte

vignault x faure
23 rue Louis Lumière . 44000 Nantes
02 51 25 02 49 ; architectes@vxf.fr

Bureau d'Etudes fluides

Isocrate
6 ,rue des sassafras . 44031 Nantes
Electricité Mr Mulvet 02 51 89 77 59 . C.mulvet@isocrate.com
CVC Mr Bécart 02 51 89 77 51 . Jf.becart@isocrate.com

1 DEMOLITION, RESEAU EU

1.1 GENERALITES

1.1.1 DOCUMENTS DE REFERENCE

L'Entrepreneur devra se référer aux documents suivants :

Les D.T.U. Et regles de l'art

Les DOE Eurovia pour les recollement des réseaux intérieurs et extérieurs, NIV 00, indi D

Les plans PRO/DCE Architectes de Décembre 2024 n° 01

Le dossier mobilier PRO/DCE architectes de Décembre 2024 n°2

Le plan Electricié et courants faibles phase PRO/DCE de Décembre 2024

Le plan Plomberie Sanitaire, Chauffage, Ventilation , phase PRO/DCE de Décembre 2024

1.1.2 MISE A NIVEAU DES OUVRAGES

Les prix des différents ouvrages tiennent compte implicitement de leur mise à niveau.

1.1.3 CONNAISSANCE DU DOSSIER

L'Entrepreneur devra prendre connaissance des prescriptions communes et en intégrer les demandes dans son offre de prix, Comme établi dans le P.G.C.S.P.S et dans l'AE valant CCAP.

L'Entrepreneur devra également prendre connaissance des C.C.T.P. des autres corps d'état. Il ne pourra donc se prévaloir d'une méconnaissance de ces ouvrages. Toute erreur ou omission devra être immédiatement signalée par écrit (avant l'acte d'engagement), pour décision nécessaire à la bonne exécution.

1.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

1.2.1 SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE

Les dépenses d'intérêt commun (équipements, sécurité, santé, etc.) sont définies et réparties dans l'AE valant C.C.A.P établi par le Maître d'Ouvrage et dans le P.G.C.S.P.S. (Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et de Protection de la Santé) établi par le coordonnateur de sécurité désigné par le Maître d'Ouvrage.

Chaque entreprise se référera obligatoirement à ces documents afin de déterminer l'affectation et la répartition des dépenses communes.

Les prestations affectées à chaque entreprise seront chiffrées et incluses dans l'offre de prix et réputées rémunérées par le prix du marché.

1.2.2 DEMOLITIONS

1.2.2.1 Démolitions et évacuation

Coordination avec les lots fluides pour limite de prestation et protection des ouvrages

Consignation électrique (Lot Elect)

Consignation eau (Lot Plomb)

Dépose des sanitaires, pour réemploi, à mettre à disposition du MOA

Dépose des radiateurs pour réemploi, à mettre à disposition du MOA

Dépose des luminaires et de l'appareillage électrique pour réemploi, à mettre à disposition du MOA

Dépose des sèche mains pour réemploi, à mettre à disposition du MOA

Dépose des plafonds

Démolition des cloisonnements

Dépose des faïences et miroirs

Dépose des sols existants

Evacuation de l'ensemble des gravats et déchets

LOCALISATION: sur toute l'emprise du chantier y compris installation suivant plan architectes

1.2.3 RESEAUX EU

1.2.3.1 Saignée dans enrobé

Réalisation de saignée dans enrobé et plate forme existant sur une profondeur de 50 cm pour réalisation du réseau EU

Mise en place d'un réseau EU pour évacuation des points d'eau et du WC, l'ensemble en diam 100 avec une pente de 2%

Raccordement sur le regard existant

Suivant plan existant et plan architecte

Remblaiement après réalisation et réalisation d'un enrobé à froid sur la tranchée

LOCALISATION: en raccordement sur réseau existant pour l'évier de la salle de soins et le WC PMR

1.2.3.21 Tampon de visite

Mise en place d'un tampon de visite 600 * 600, étanche à carreler en remplacement de l'avaloir existant, le couvercle recevra un sol souple

LOCALISATION: à l'emplacement de l'avaloir EU existant dans la consultation 01
