

Opération 1122 : Réaménagement partiel GERGOVIA
UFR LETTRES – CULTURE ET SCIENCES HUMAINES GERGOVIA
29 Boulevard Gergovia – 63000 CLERMONT-FERRAND

DISPOSITIONS AU REGARD DE LA RÉGLEMENTATION ACCESSIBILITÉ

AT 10

NOTICE D'ACCESSIBILITÉ

Le 22 octobre 2024

Le Maître d'Ouvrage,
Université Clermont Auvergne
49 Boulevard François Mitterrand
63001 CLERMONT-FERRAND cedex 1

DESCRIPTIF DES ACTIVITÉS ENVISAGÉES DANS L'ÉTABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC :

L'UFR de Lettres, Culture et Sciences Humaines « Gergovia » de l'Université Clermont Auvergne est située 29 boulevard Gergovia à CLERMONT-FERRAND (Puy de Dôme).

Le bâtiment « Gergovia » s'étend entre le boulevard Gergovia, la rue Philippe Lebon et le Boulevard Cours Sablon. Cet établissement comprend trois corps de bâtiments :

- Un corps de bâtiment central de 7 niveaux (**Bâtiment 1**)
- Un corps amphithéâtre de 700 places (Amphi Varda – **Bâtiment 2**) accès au RDC et Niveau 1
- Deux amphithéâtres de 400 places chacun (Amphis Ouest et Est – **Bâtiment 3**) posés sur un niveau RDC en forme d'arche.

Niveau 5 (2 étages partiels sur le bâtiment 1) :

2 salles de cours, 1 laboratoire désaffecté, 1 salle informatique, 1 cartothèque, 1 logement de fonction.

Niveau 4 (bâtiment 1) :

11 salles de cours (capacité de 19 à 73 places), 1 salle de cours gradinée sur 1 niveau ½ de 200 places environ avec local technique attenant, 23 bureaux, 1 cartothèque, 1 local entretien, des sanitaires.

Niveau 3 (bâtiment 1) :

7 salles de cours (capacité de 19 à 88 places), 1 salle de cours gradinée sur 1 niveau ½ de 200 places environ avec local technique attenant, 21 bureaux, 5 salles informatiques, 1 local reprographie, 1 local à usage d'atelier, 1 local entretien, 1 local de stockage, des sanitaires.

Niveau 2 (bâtiments 1 et 2) :

1 bibliothèque de 81 places sur 651m² avec locaux et bureaux, 9 bureaux, des sanitaires, 1 local entretien, 1 infirmerie, 7 salles de cours (capacité de 12 à 72 places) et le niveau haut de l'amphithéâtre VARDA (amphi 700 – 683 places) avec régie et 2 petits foyers.

Niveau 1 (bâtiments 1, 2 et 3) :

13 bureaux, 12 salles de cours (capacité entre 18 et 92 places), 1 salle des actes, des sanitaires, 1 local de stockage, 1 local entretien, 1 salle de cours gradinée sur 1 niveau ½ (193 places) avec local technique attenant, et niveau bas amphithéâtre Varda (amphi 700 – 606m² - Bâtiment 1), foyer et sanitaire

et niveaux hauts de 2 amphithéâtres 400 Est et Ouest (Bâtiment 3), 2 bureaux à l'Ouest, 1 bureau et 1 studio d'enregistrement à l'Est.

Entresol (bâtiments 1 et 2) :

1 service de reprographie et 1 stockage de papier, des locaux sociaux (vestiaire et salle de pause), 1

Mezzanine de la bibliothèque du RDC avec des bureaux, 1 salle de cours et niveaux bas de 2 amphithéâtres 400 Est et Ouest de 380 places chacun (Bâtiment 3), 3 bureaux à l'Est et 1 accueil à l'Ouest.

RDC :

1 accueil, 1 PC sécurité, des bureaux, bureau du S.U.C, 1 salle de réunion avec annexe, 1 bibliothèque avec magasin, 1 logement de fonction, des locaux de service technique et locaux de ménage, 1 chaufferie gaz, 1 local informatique, 1 local transformateur, 4 locaux associatifs et hall des 2 amphithéâtres, local chaufferie, 3 dépôts, 1 garage.

DESCRIPTIF SYNTHÉTIQUE DU PROJET

Programme :

La Direction de l'Immobilier et de la Logistique (DIL) de l'Université de Clermont-Ferrand (UCA) souhaite réaliser des travaux de réaménagements partiels et temporaires dans différents locaux disponibles du présent site. Ils ont pour but d'héberger plusieurs services en cours de réaffectation sur une période courant de juillet 2025 à Juillet 2027. Ces travaux comprennent :

- Au RDC, la rénovation du logement de fonction vacant en locaux pour les agents d'entretien (bureaux, vestiaires, salle de détente) avec un accès unique depuis la cour d'accès au garage (ERT).
- A l'entresol, l'aménagement du local de reprographie libéré depuis Septembre 2024 en un bureau recevant les 5 agents de la DOSI de l'école de droit (ERT).
- Au R+2, la transformation du plateau libre de la bibliothèque transférée sur le site du KAP, en :
 - 1 ensemble comprenant 6 bureaux pour la faculté de droit (ERT) dont celui du doyen couplé à un espace d'attente (ERP).
 - 1 pôle complémentaire pour la faculté des Lettres regroupant 2 bureaux, 1 espace d'attente 2 salles de réunion-détente et 3 salles d'enseignement (de 26, 32 et 33 places) (ERP).
 - Des espaces communs composés d'une circulation centrale recoupée, d'1 local repro et d'1 local VDI (ERT).
- Nota : il n'y a pas de sanitaires dans l'emprise des travaux envisagés.

NOTICE D'ACCESSIBILITÉ

Aux personnes handicapées à mobilité réduite

Pour les Établissements Recevant du Public

TEXTES REGLEMENTAIRES : C.C.H. : articles L11-7-1 à L111-8-4, L 11-26, L 125-2, L 125-2-4, L151-1
articles R 111-19, R 111-19-1 à R 111-19-21, R 125-1-2
C.U. : articles R 421-5-1 et suivants, R 421-38-20, R 445-2 à 8
Arrêté du 1^{er} août 2006
Décret du 11 septembre 2007
Arrêté du 30 novembre 2007

CHAMP D'APPLICATION : R.111.19 du C.C.H. :

"Les dispositions sont applicables aux établissements recevant du public et installations ouvertes au public ci-après :

- a) Tous bâtiments, locaux et enceintes dans lesquels des personnes sont admises soit librement, soit moyennant une rétribution ou une participation quelconque, ou dans lesquels sont tenues des réunions ouvertes à tout venant ou sur invitation, payantes ou non.
- b) Les locaux scolaires, universitaires et de formation.
- c) Les installations ouvertes au public, notamment les espaces publics ou privés qui desservent des établissements recevant du public ou qui sont aménagés en vue de leur utilisation par le public, le mobilier urbain qui y est implanté".

NOTICE D'ACCESSIBILITÉ

AUX PERSONNES HANDICAPÉES A MOBILITÉ RÉDUITE

Notice obligatoire en application de l'Article R.123.24 du Code de la Construction et de l'Habitation pour les demandes de Permis de Construire dans les Établissements Recevant du Public, ainsi que les projets d'aménagement ou de modification de ces établissements.

N° de dossier :

Nom du demandeur : Université Clermont Auvergne - 49 Boulevard François Mitterrand 63001 CLERMONT-FERRAND cedex 1

Adresse des travaux : UFR de Lettres, Culture et Sciences Humaines « Gergovia » - 29 boulevard Gergovia 63000 CLERMONT-FERRAND

Maître d'ouvrage :

Nom : Université Clermont Auvergne représenté par Mr Mathias BERNARD, Président

Adresse : 49 Boulevard François Mitterrand 63001 CLERMONT-FERRAND cedex 1

Maître d'œuvre :

Nom : SAS Studio LOSA Architectes

Adresse : 37 rue Gonod 63000 CLERMONT FERRAND

Tél. : 04 73 27 31 81

Mail : contact@studiolosa.fr

DÉFINITION DE L'ACCESSIBILITÉ

L'obligation d'accessibilité est définie comme une obligation de résultat, il s'agit d'assurer l'usage normal de toutes les fonctions de l'installation.

R.111.19.1 :

"Est réputé accessible aux personnes handicapées ... tout établissement ou installation ... offrant la possibilité de pénétrer dans l'établissement, d'y circuler, d'en sortir et de bénéficier de toutes les prestations offertes au public en vue desquelles cet établissement a été conçu".

Descriptif du projet : il concerne le réaménagements partiels et temporaires de différents locaux disponibles sur le présent site.

Au RDC, l'appartement de fonction sera transformé en locaux pour le personnel d'entretien (ERT).

A l'entresol, l'ancien local de reprographie, accueillera les 5 agents du service informatique de l'école de droit (ERT).

Ces deux ensembles sont assujettis à la réglementation du travail.

Au R+2, l'ancienne bibliothèque accueillera : un ensemble de bureaux (ERT).

Plusieurs salles de cours et 2 espaces d'attente couplés à 2 bureaux pouvant recevoir du public. Ces éléments sont assujettis à la réglementation des établissements recevant du public (ERP) et sont objet de la présente demande.

Nota : il n'y a pas de sanitaires dans les zones de travaux.

Effectif du R+2 : 346

Effectif total de l'établissement : 3585

E.R.P. de type R (établissement d'enseignement) au R+2, de type R, L, S et W de 1^{ère} catégorie pour l'ensemble du site.

La présente notice a pour but principal de guider le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre dans les dispositions techniques à appliquer pour respecter l'accessibilité.

Elle n'est pas limitative, toutes précisions concernant cette notice peuvent être demandées auprès du service rappelé ci-dessus.

Locaux accessibles aux personnes handicapées :

Les locaux accessibles au public et aux personnes à mobilité réduite dans le cadre de ce projet d'aménagement partiel au sein de l'ensemble universitaire « Gergovia » sont les suivants :

- R+2 partiel : 2 zones d'attente, le bureau pédagogique n°228, la salle de réunion n°229, la salle de pratique innovante n°230, la salle de cour informatiques n°231, la salle de travail n°232 et le bureau du doyen de la faculté de droit n°217

Descriptif des dispositions permettant l'accessibilité aux PMR :

Les aménagements extérieurs sont conçus afin de pouvoir accueillir les personnes à mobilité réduite.

Toutes les circulations accessibles au public ont une largeur minimum de 140 cm.

Toutes les portes des locaux accessibles au public offrent un passage libre minimum réglementaire.

Les sanitaires sont aménagés pour les personnes handicapées circulant en fauteuil roulant.

Tous les dispositifs de commandes utilisables par le public seront conformes à la réglementation.

CARACTÉRISTIQUES PRÉCISES DU PROJET

I - Parcs de stationnement automobiles

1 place aménagée par tranche de 50 réalisées ou 2% des places	
Nombre total de places : 1	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
Nombre de places aménagées de 3,30*5,00 ml : 1	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
Signalisation horizontale et verticale	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
Sas d'accès de 1,40 ml*largeur cheminement, hors débattements de portes (dans le cas de stationnements couverts)	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.

II - Cheminements praticables (extérieurs & intérieurs)

<u>Accès au bâtiment</u>	
<u>Profil en long</u> De préférence horizontal et sans ressaut Pente < 5 % Hauteur de la dénivellation Pourcentage de la pente Longueur des pentes	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées. Sans objet
Paliers de repos de 1.40 ml*largeur du cheminement telle que requise (hors débattements de portes) Tous les 10 m si pente comprise entre 4 et 5% Aux changements de direction En haut et en bas des plans inclinés Devant toutes les portes À l'intérieur de chaque sas	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
<u>Moyens de préhension</u> Nature des moyens de préhension installés : Garde-corps si rupture de niveau > 0,40 m Main courante (ou garde-corps) si pente > 4 % Bordure guide-roues le long d'une pente	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
<u>Ressauts admissibles</u> 2 cm à bords arrondis ou à chanfreins 4 cm si chanfrein à 1 pour 3	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées. Aménagement intérieur : Les portes d'accès et sorties de secours, ne comptent pas de ressauts supérieurs à 2cm.
<u>Profil en travers, dévers < 2 %</u> (dans toute la mesure du possible < 1 %)	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées. Aménagement intérieur, pas de devers.
<u>Largeur des cheminements extérieurs</u> 1,40m, tolérance à 1,20m si rétrécissement ponctuel	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
<u>Largeur des cheminements intérieurs</u> 1,40m, tolérance à 1,20m si rétrécissement ponctuel	Les largeurs des cheminements intérieurs sont conformes à la réglementation.
<u>Largeur des portes extérieures</u> Portes concernées :	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.

<u>Locaux recevant plus de 100 personnes</u> 1,40 ml dont 1 vantail de 0,80 ml (ou portes prévues spontanément à deux vantaux)	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
<u>Espace de manœuvre de porte sur le cheminement</u> 1,70m minimum de long en poussant la porte 2,20m minimum de long en la tirant 1,40m de largeur	Les espaces de manœuvre sont conformes à la réglementation.
<u>Locaux recevant moins de 100 personnes</u> 0,90 ml (largeur de passage effective : 0,83 ml)	Tous les accès aux différents locaux accessibles au public ont une largeur de passage libre supérieure ou égale à 83cm.
<u>Sas</u> Espace de manœuvre devant la porte (voir ci-dessus), hors débatement, avec un espace intérieur de Ø 1,50 ml	Les espaces de manœuvre sont représentés sur le plan et sont conformes à la réglementation.
<u>Divers</u> Trous ou fentes dans le sol : ø ou largeur < 2 cm Nature des trous ou fentes Largeur des fentes	Les sols plastiques intérieurs seront sans trous ni fentes. Les joints de dilatation seront traités par des profils.
Grilles perpendiculaires aux cheminements	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
Bornes et poteaux détectables par un aveugle	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.

III - Circulations verticales

<u>Ascenseur</u> Nombre d'ascenseur : 2	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
<u>Escaliers</u> Nombre d'escalier : 3	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.

IV - Cabinet d'aisance

Espace latéral libre de 0,80*1,30 ml à côté de la cuvette (hors tout obstacle et débâtements de portes)	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
Aire de rotation de Ø 1,50 ml, hors débâtements de portes, si sas d'accès	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
Hauteur cuvette entre 0,46 et 0,50 ml	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
Hauteur barre d'appui horizontale entre 0,70 et 0,80 ml	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
1 lavabo accessible Bord inférieur 0,70 m minimum	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
Hauteur miroir 1,05 ml du sol	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.
Autres dispositifs (porte-savons, etc...) < 1,30 ml	Sans objet dans le cadre des travaux ; dispositions existantes et non modifiées.

V – Établissement comportant des locaux d'hébergement

Pas de locaux d'hébergement

Sans objet

VI – Nature et couleurs des matériaux et revêtements de sols, murs et plafonds

Nature et couleurs des matériaux et revêtements de sols, murs et plafonds	<ul style="list-style-type: none"> -Faux Plafonds acoustiques blancs conformes à la réglementation en vigueur. - Murs : Placo peint en blanc cassé - Portes peintes en couleur - Sol plastique de teinte foncée sans ressaut
---	--

VII – Éclairage

Niveaux d'éclairage : Circulation intérieure : 100 lux mini
Locaux : 200 lux mini

VIII – Équipements divers

<u>Téléphone</u> Si téléphone mis à disposition du public, 1 téléphone adapté Axe du cadran et autres dispositifs entre 0,90 et 1,30 ml Emplacement libre de tout obstacle 1,30*0,80 ml Cheminement praticable et ressauts < 2 cm	Pas de téléphone accessible au public mais une ligne téléphonique arrivant dans chaque bureau.
<u>Guichets</u> Hauteur maximale de 0,80 ml	Sans objet
<u>Tables, tablettes</u> Bord inférieur à 0,70 ml minimum Bord supérieur à 0,80 ml maximum	Les mobiliers, directement accessibles au public, seront facilement repérables, atteignables et utilisables par les personnes handicapées. Un espace d'usage de 0,8mx1,3m sera ménagé au droit de tout équipement, mobilier. Le mobilier des salles de classe ne sera pas fixé au sol.
<u>Dispositifs de commande situés entre 0,90 et 1,30 ml</u> Boutons, interrupteurs, robinets, poignées Boîtes aux lettres, caisses automatiques, distributeurs de billets, etc...	Les dispositifs de commande, directement accessibles au public, seront facilement repérables, atteignables et utilisables par les personnes handicapées. Un espace d'usage de 0,8mx1,3m sera ménagé au droit de tout dispositif de commande de service.
<u>Utilisation du symbole international d'accessibilité</u> Pour cheminements praticables Nature des locaux signalés, emplacement entre 0,80 et 1,30 ml Devant ou à côté de tous les équipements Cabinets d'aisances accessibles Douches adaptées	À chaque fois que cela sera nécessaire, le symbole international d'accessibilité sera mis en place.
<u>Dispositifs sonores</u>	Sans objet

Date et signature du demandeur, Clermont-Ferrand le/....../2024