



**OP 1122 - Repli Mitterrand dans Gergovia  
Université Clermont Auvergne  
49 Boulevard François Mitterrand – CS60032  
63001 CLERMONT-FERRAND CEDEX 1**

***LOT N°5 : PLOMBERIE - SANITAIRE - VMC  
Décomposition du Prix Global et Forfaitaire  
Phase DCE***

***DÉCEMBRE 2024***

## ***AVERTISSEMENT :***

L'entreprise est tenue d'indiquer en regard de chaque article, le prix unitaire dans le bordereau.

Le prix en regard de chaque article s'entend pour une prestation terminée, comprenant toutes les sujétions de fourniture et de mise en oeuvre inhérente à celle-ci.

L'entreprise est tenue de vérifier qu'aucune omission ou erreur ne subsiste dans l'énumération des ouvrages du descriptif et du cadre de bordereau de prix, pour mener à leur terme les travaux faisant l'objet de la présente étude.

Le présent cadre de bordereau de prix n'est pas limitatif et il devra être, le cas échéant, complété par l'entreprise, compte tenu de l'étude réalisée et de l'appréciation qui lui est laissée pour définir les travaux qui lui incombent.

**L'entreprise devra impérativement chiffrer la Décomposition de Prix Global et Forfaitaire par poste. Chaque poste devra comprendre la fourniture du matériel et la main d'œuvre de la prestation décrite. Toute entreprise n'ayant pas rédigée son offre comme indiqué ci-dessus se verra dans l'obligation de fournir ce détail sous peine de voir son offre considérée comme non conforme.**

DÉSIGNATIONS	U	Q	P.U	P.T
<b>Niveau Rez de chaussée</b>				
<b>CHAPITRE I \ GÉNÉRALITÉS</b>				
Visite sur site complète tout niveaux	ENS	1		-
Complément dossier d'exécution	ENS	1		-
Essais suivant AQC	ENS	1		-
Fiches FDES suivant description CCTP	ENS	1		-
<b>TOTAL CHAPITRE I</b>				- €
<b>CHAPITRE II \ INSTALLATION DE CHANTIER :</b>				
Fourniture et pose d'un robinet de puisage extérieur DN 20 sur col de cygne muni d'une purge permettant d'adapter des canalisations souples y compris compteur divisionnaire	ENS	1		-
<b>TOTAL CHAPITRE II</b>				- €
<b>CHAPITRE III \ TRAVAUX DE DEPOSE :</b>				
Dépose et évacuation, à la décharge du WC et du groupe de sécurité du préparateur d'ECS existant suivant CCTP.	ENS	1		-
<b>TOTAL CHAPITRE III</b>				- €
<b>CHAPITRE V \ DESCRIPTION DES INSTALLATIONS SANITAIRE :</b>				
<b>ARTICLE V.1 \ DISTRIBUTIONS EAU FROIDE ET EAU CHAUDE SANITAIRE :</b>				
Fourniture et pose de cuivre écroui :				
• Ø 12 x 1	ML	3		-
• Ø 18 x 1	ML	3		-
Pertes, raccords, brasure, accessoires et toutes sujétions.	ENS	1		-
<u>Perçements :</u>				
Réalisation de l'ensemble des perçements liés à l'exécution de l'installation de chauffage conforme au CCTP.	ENS	1		-
<u>Fourreaux :</u>				
Fourniture et pose de fourreaux de marque SOMÉCA ou équivalent conforme au CCTP.	ENS	1		-
<u>Supports et fixations :</u>				
Fourniture et pose de supports et de fixation de marque MUPRO ou équivalent conforme au CCTP.	ENS	1		-
<u>Isolements des appareils :</u>				
Fourniture et pose de vannes d'isolement de marque SFÉRACO ou équivalent.	ENS	1		-
<b>TOTAL ARTICLE V.1</b>				-

DÉSIGNATIONS	U	Q	P.U	P.T
<b>ARTICLE V.2 \ APPAREILS SANITAIRES :</b>				
Fourniture et pose des appareils sanitaires suivant le CCTP :				
• WC sur pied :	U	1		-
<u>Remplacement des joints de la douche :</u>	ENS	1		
<b>TOTAL ARTICLE V.2</b>				-
<b>ARTICLE V.3 \ PRÉPARATEUR D'EAU CHAUDE SANITAIRE ELECTRIQUE :</b>				
Fourniture et pose d'un groupe de sécurité y compris raccordement hydraulique et accessoires.	U	1		
<b>TOTAL ARTICLE V.3</b>				-
<b>ARTICLE V.4 \ ÉVACUATIONS EAUX USÉES ET EAUX VANNES :</b>				
Fourniture et pose de canalisation en PVC :				
• Ø 40 x 3	ML	3		-
• Ø 100 x 3	ML	2		-
Pertes, raccords, accessoires et toutes sujétions.	ENS	1		-
<b>TOTAL ARTICLE V.4</b>				-
<b>ARTICLE V.5 \ DÉSINFECTION RÉSEAUX ET ANALYSE :</b>				
Rinçage de l'installation avec désinfection par produit agréé suivant le CCTP pour tous les niveaux.	ENS	1		-
Certificat d'attestation de conformité sanitaire.	ENS	1		-
<b>TOTAL ARTICLE V.5</b>				-
<b>TOTAL CHAPITRE V</b>				-
<b>CHAPITRE VI \ CONTRÔLE, ESSAIS, MISE EN SERVICE, INFORMATION, GARANTIE ET DOE :</b>				
<b>ARTICLE VI.1 \ CONTRÔLE DES INSTALLATIONS :</b>	ENS	1		- €
<b>ARTICLE VI.2 \ ESSAIS :</b>	ENS	1		- €
<b>ARTICLE VI.3 \ MISE EN SERVICE :</b>	ENS	1		- €
<b>ARTICLE VI.4 \ INFORMATION DES UTILISATEURS :</b>	ENS	1		- €
<b>ARTICLE VI.5 \ GARANTIE :</b>	ENS	1		- €
<b>ARTICLE VI.6 \ DOCUMENTS À FOURNIR APRÈS</b>	ENS	1		- €
<b>TOTAL CHAPITRE VI</b>				- €
<b>CHAPITRE VII \ MONTANT DE L'OFFRE</b>	<b>POUR MÉMOIRE</b>			

DÉSIGNATIONS	U	Q	P.U	P.T
<b>CHAPITRE VIII \ PRESTATIONS SUPLEMENTAIRES EVENTUELLES :</b> <b>ARTICLE VIII.1 \ PSE 1 : Ventilation mécanique « Logement » Rez de chaussée :</b> Réalisation d'une ventilation mécanique des pièces à air vicié comprenant, dépose / repose faux-plafond, mise en place groupe en faux-plafond salle d'eau, bouche d'extraction salle d'eau + WC + cuisine à cordelette, entrée d"air, gaine de ventilation apparente avec pose soignée, carottage et grille de rejet suivant le CCTP	ENS	1		
<b>TOTAL CHAPITRE VIII</b>				-
<b>TOTAL ARTICLE VIII.1</b>				-

DÉSIGNATIONS	U	Q	P.U	P.T
<b>-RÉCAPITULATIF-</b>				
CHAPITRE I \ GÉNÉRALITÉS			=	-
CHAPITRE II \ INSTALLATION DE CHANTIER :			=	-
CHAPITRE III \ TRAVAUX DE DEPOSE :			=	-
CHAPITRE V \ DESCRIPTION DES INSTALLATIONS SANITAIRE :			=	
CHAPITRE VI \ CONTRÔLE, ESSAIS, MISE EN SERVICE, INFORMATION, GARANTIE ET DOE :			=	-
CHAPITRE VII \ MONTANT DE L'OFFRE				
TOTAL HT EN €			=	-
T.V.A 20,0 %			=	-
TOTAL TTC EN €			=	-
CHAPITRE VIII \ PRESTATIONS SUPLEMENTAIRES EVENTUELLES :				
TOTAL HT EN €			=	-
T.V.A 20,0 %			=	-
TOTAL TTC EN €			=	-

## ***AVERTISSEMENT :***

L'entreprise est tenue d'indiquer en regard de chaque article, le prix unitaire dans le bordereau.

Le prix en regard de chaque article s'entend pour une prestation terminée, comprenant toutes les sujétions de fourniture et de mise en oeuvre inhérente à celle-ci.

L'entreprise est tenue de vérifier qu'aucune omission ou erreur ne subsiste dans l'énumération des ouvrages du descriptif et du cadre de bordereau de prix, pour mener à leur terme les travaux faisant l'objet de la présente étude.

Le présent cadre de bordereau de prix n'est pas limitatif et il devra être, le cas échéant, complété par l'entreprise, compte tenu de l'étude réalisée et de l'appréciation qui lui est laissée pour définir les travaux qui lui incombent.

**L'entreprise devra impérativement chiffrer la Décomposition de Prix Global et Forfaitaire par poste. Chaque poste devra comprendre la fourniture du matériel et la main d'œuvre de la prestation décrite. Toute entreprise n'ayant pas rédigée son offre comme indiqué ci-dessus se verra dans l'obligation de fournir ce détail sous peine de voir son offre considérée comme non conforme.**

DÉSIGNATIONS	U	Q	P.U	P.T
<b>Niveau R+2</b>				
<b>CHAPITRE I \ GÉNÉRALITÉS</b>				
Complément dossier d'exécution	ENS	1		-
Essais suivant AQC	ENS	1		-
Fiches FDES suivant description CCTP	ENS	1		
<b>TOTAL CHAPITRE I</b>				- €
<b>CHAPITRE III \ TRAVAUX DE DEPOSE :</b>				
Dépose et évacuation, à la décharge du groupe d'extraction des sanitaires cage B du bâtiment 1 en toiture-terrasse suivant CCTP.	ENS	1		-
<b>TOTAL CHAPITRE III</b>				- €
<b>CHAPITRE IV \ DESCRIPTION DES INSTALLATIONS DE VENTILATION</b>				
<b>ARTICLE IV.1 \ BOUCHES D'EXTRACTION :</b>				
Fourniture et pose d'une bouche d'extraction de marque ALDES ou équivalent type BW43 Bahia Curve S 15-65 m³/h y compris manchette placo et dépose du faux plafond éventuellement.	U	1		-
<b>TOTAL ARTICLE IV.1</b>				
<b>ARTICLE IV.2 \ RÉSEAUX DE VENTILATION :</b>				
<b>IV.2.1 \ GAINES CIRCULAIRES RIGIDES :</b>				
Adaptation des réseaux de ventilation en gaine circulaire en acier galvanisé suivant CCTP	ENS	1		-
Fourniture et la pose de gaine circulaire à joint en acier galvanisée de marque ALDES :				-
• Ø 125	ML	5		-
y compris pertes, raccords, supports, accessoires et toutes sujétions	ENS	1		-
<b>IV.2.2 \ GAINES CIRCULAIRES SOUPLES :</b>				
Fourniture et la pose de gaine souple de marque ALDES type ALGAINE :				
• Ø125	ML	1		-
y compris pertes, raccords, supports, accessoires et toutes sujétions	ENS	1		-
<b>IV.2.3 \ POSE DES CONDUITS :</b>				
Fourniture et pose de supports de gaine de marque MUPRO ou équivalent y compris câble et feuillard.	ENS	1		-
Fourniture et pose de matelas antivibratile JTD de marque ALDES ou équivalent	ENS	1		-
<b>TOTAL ARTICLE IV.2</b>				



DÉSIGNATIONS	U	Q	P.U	P.T
<b>ARTICLE IV.3 \ GROUPE DE VMC :</b>				
Fourniture et pose d'un caisson d'extraction monophasé de marque ALDES ou équivalent type EASYVEC C4 STADARD 400 suivant CCTP	U	1		-
Fourniture et pose des éléments suivants :				
• Manchette souple circulaire M0 mm, sur les aspirations	ENS	1		-
• Plots anti vibratiles.	ENS	1		-
Raccordement sur les câbles électriques d'alimentation laissés par le titulaire du lot ELECTRICITE.	ENS	1		-
Manutention, fixation et supportage des groupes d'extraction.	ENS	1		-
<b>TOTAL ARTICLE IV.3</b>				
<b>TOTAL CHAPITRE IV</b>				- €
<b>CHAPITRE V \ DESCRIPTION DES INSTALLATIONS SANITAIRE :</b>				
<b>ARTICLE V.1 \ DISTRIBUTIONS EAU FROIDE ET EAU CHAUDE SANITAIRE :</b>				
Fourniture et pose de cuivre écroui :				
• Ø 14 x 1	ML	4		-
• Ø 16 x 1	ML	8		-
Pertes, raccords, brasure, accessoires et toutes sujétions.	ENS	1		-
<u>Percements :</u>				
Réalisation de l'ensemble des percements liés à l'exécution de l'installation de chauffage conforme au CCTP.	ENS	1		-
<u>Fourreaux :</u>				
Fourniture et pose de fourreaux de marque SOMÉCA ou équivalent conforme au CCTP.	ENS	1		-
<u>Supports et fixations :</u>				
Fourniture et pose de supports et de fixation de marque MUPRO ou équivalent conforme au CCTP.	ENS	1		-
<u>Isolements des appareils :</u>				
Fourniture et pose de vannes d'isolement de marque SFÉRACO ou équivalent.	ENS	1		-
<b>TOTAL ARTICLE V.1</b>				-
<b>ARTICLE V.2 \ APPAREILS SANITAIRES :</b>				
Fourniture et pose des appareils sanitaires suivant le CCTP :				
• Évier en synthèse 2 cuves sur meuble :	U	1		-

DÉSIGNATIONS	U	Q	P.U	P.T
<u>Accessoires:</u>				
• Fourniture et pose d'un robinet MâL	U	1		-
• Fourniture et pose d'un siphon MâL	U	1		-
<b>TOTAL ARTICLE V.2</b>				-
<b>ARTICLE V.3 \ PRÉPARATEUR D'EAU CHAUDE SANITAIRE ELECTRIQUE :</b>				
Fourniture et pose d'un préparateur d'ECS électrique de marque THERMOR ou équivalent y compris d'un groupe de sécurité, d'un siphon d'évacuation, de raccords diélectriques, d'un thermostat à bulbe de régulation avec coupe circuit thermique de sécurité				
• Ristretto rond 15L sous évier	U	1		-
Fourniture et pose d'un mitigeur pour le réglage de la température avec clapets anti-retour incorporés, d'une sécurité anti-brûlure de marque DELABIE ou équivalent de type PREMIX COMPACT M1/2	U	1		-
<b>TOTAL ARTICLE V.3</b>				-
<b>ARTICLE V.4 \ ÉVACUATIONS EAUX USÉES ET EAUX VANNES :</b>				
Fourniture et pose de canalisation en PVC :				
• Ø 40 x 3	ML	3		-
• Ø 50 x 3	ML	5		-
Pertes, raccords, accessoires et toutes sujétions.	ENS	1		-
Fourniture et pose de soupape anti-vide de marque NICOLL ou équivalent	ENS	1		-
<b>TOTAL ARTICLE V.4</b>				-
<b>TOTAL CHAPITRE V</b>				-
<b>CHAPITRE VI \ CONTRÔLE, ESSAIS, MISE EN SERVICE, INFORMATION, GARANTIE ET DOE :</b>				
<b>ARTICLE VI.1 \ CONTRÔLE DES INSTALLATIONS :</b>	ENS	1		-
<b>ARTICLE VI.2 \ ESSAIS :</b>	ENS	1		-
<b>ARTICLE VI.3 \ MISE EN SERVICE :</b>	ENS	1		-
<b>ARTICLE VI.4 \ INFORMATION DES UTILISATEURS :</b>	ENS	1		-
<b>ARTICLE VI.5 \ GARANTIE :</b>	ENS	1		-
<b>ARTICLE VI.6 \ DOCUMENTS À FOURNIR APRÈS</b>	ENS	1		-
<b>TOTAL CHAPITRE VI</b>				-
<b>CHAPITRE VII \ MONTANT DE L'OFFRE</b>	<b>POUR MÉMOIRE</b>			

DÉSIGNATIONS	U	Q	P.U	P.T
-RÉCAPITULATIF-				
CHAPITRE I \ GÉNÉRALITÉS			=	-
CHAPITRE III \ TRAVAUX DE DEPOSE :			=	-
CHAPITRE IV \ DESCRIPTION DES INSTALLATIONS DE VENTILATION			=	-
CHAPITRE V \ DESCRIPTION DES INSTALLATIONS			=	
CHAPITRE VI \ CONTRÔLE, ESSAIS, MISE EN SERVICE, INFORMATION, GARANTIE ET DOE :			=	-
CHAPITRE VII \ MONTANT DE L'OFFRE				
TOTAL HT EN €			=	-
T.V.A 20,0 %			=	-
TOTAL TTC EN €			=	-

-RÉCAPITULATIF-

Niveau Rez de chaussée	=	-
Niveau R+2	=	-
TOTAL	=	-
TOTAL HT EN €	=	-
T.V.A 20,0 %	=	-
TOTAL TTC EN €	=	-
CHAPITRE VIII \ PRESTATIONS SUPLEMENTAIRES EVENTUELLES :		
TOTAL HT EN €	=	-
T.V.A 20,0 %	=	-
TOTAL TTC EN €	=	-