

MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN

Place Amélie-Raba-Léon
F-33000 Bordeaux

DCE

Modifié le 02 juillet 2024 : déplacement porte M5
26 septembre 2024 : déplacement de la base de vie

PLAN DE SITUATION

Echelle 1/10 000

Maître d'ouvrage:



ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG

Enora Park-Bâtiment 4
198 avenue du Haut Lévêque CS 20020
33615 PESSAC CEDEX

30 mai 2024

605-DCE-PLA-00.003

Architecte (Mandataire) :



CABINET ROZEN S.A.S.

38 rue Schweighaeuser
F-67000 STRASBOURG

GSM : +33 686 076 342
contact@rozen-architecte.com

BET fluides (Co-traitant) :



FAURE QEI

20 rue Massenet
F-38400 SAINT-MARTIN-D'HERES

Téléphone : +33 4 76 92 81 00
contact@faure-qei.com

BET VRD (Co-traitant) :



CABINET YANN GUÉNOLE

GÉOMÈTRES-EXPERTS
245 avenue Louis Barthou
F-33200 BORDEAUX

Téléphone : +33 5 56 08 59 22
bordeaux.guenole@geometre-expert.fr

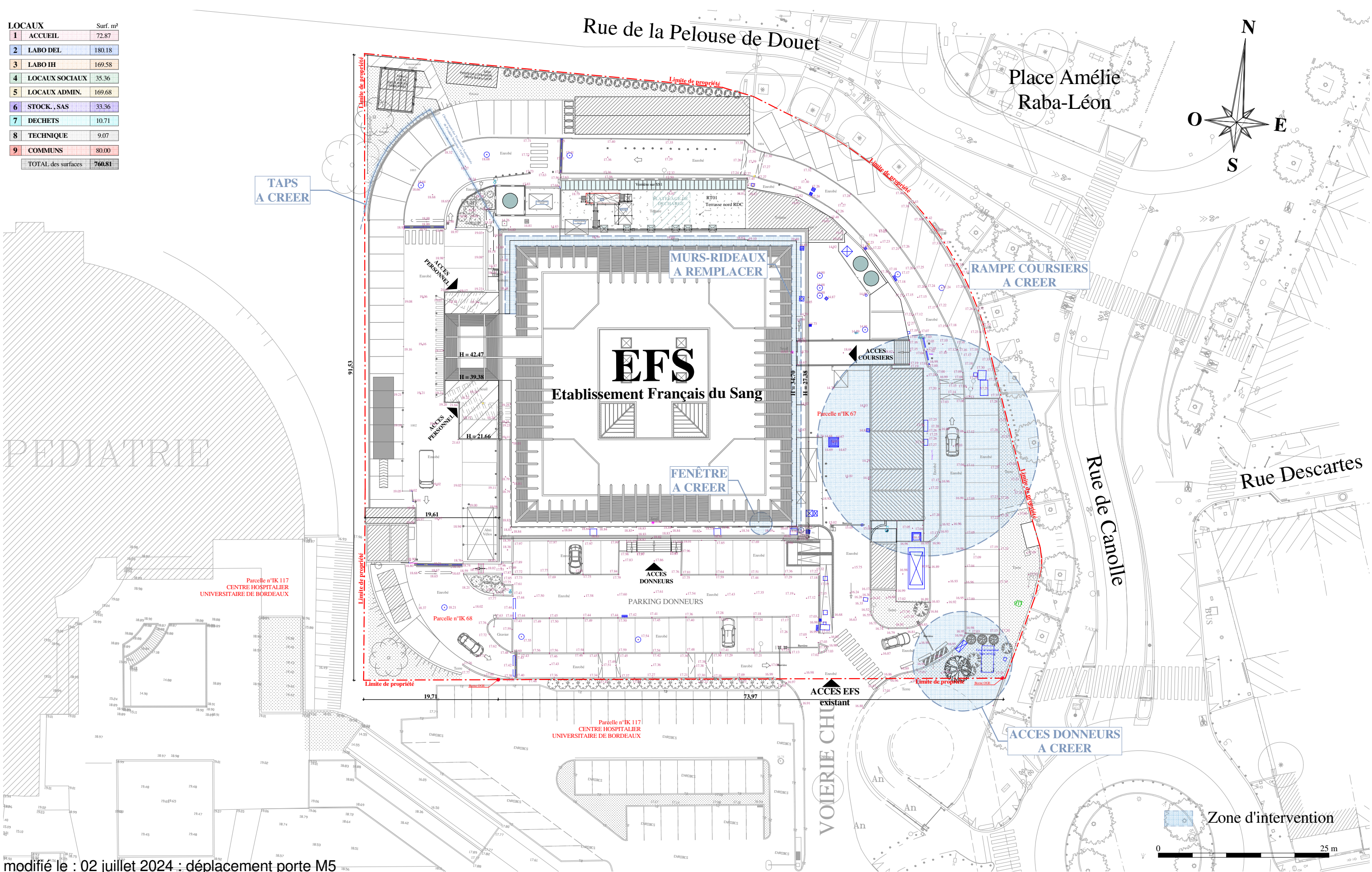
OPC (Co-traitant) :



161 chemin de Couhins
F-33140 VILLENAVE D'ORNON

GSM : +33 6 72 93 70 54
alice.lafaille@emersion-engineering.com

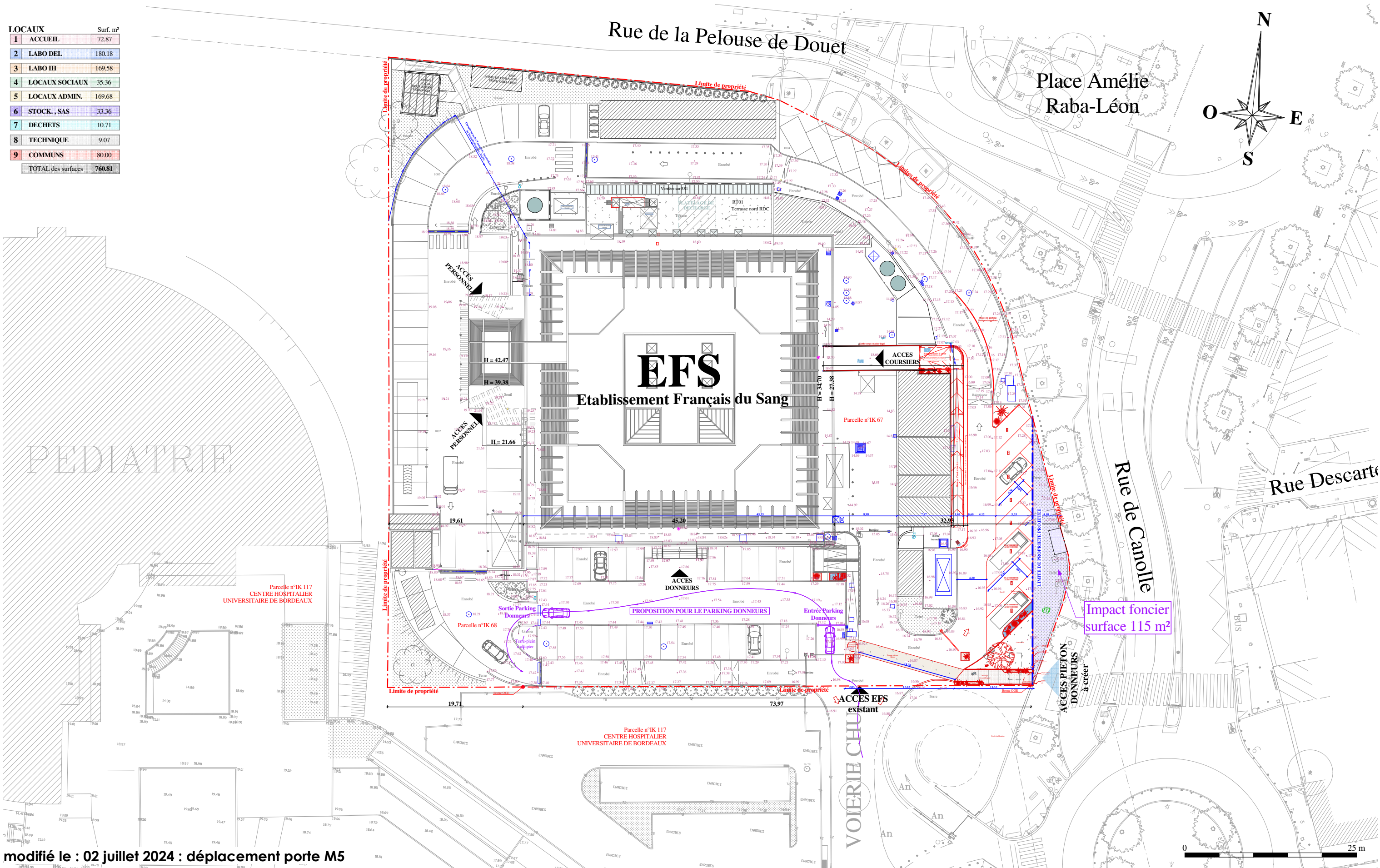
LOCAUX	Surf. m²
1 ACCUEIL	72.87
2 LABO DEL	180.18
3 LABO IH	169.58
4 LOCAUX SOCIAUX	35.36
5 LOCAUX ADMIN.	169.68
6 STOCK., SAS	33.36
7 DECHETS	10.71
8 TECHNIQUE	9.07
9 COMMUNS	80.00
TOTAL des surfaces	760.81



modifié le : 02 juillet 2024 : déplacement porte M5

 Etablissement Français du Sang Nouvelle-Aquitaine Place Amélie-Raba-Léon F-33000 Bordeaux		PLAN DE MASSE - Etat existant				Echelle 1/500	
MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN		Maitre d'ouvrage :  EFS NOUVELLE AQUITAINE Enora Park-Bâtiment 4 198 avenue du Haut Lévêque CS 20020 33615 PESSAC CEDEX	Architecte (Mandataire) :  CABINET ROZEN S.A.S. 38 rue Schweighauser F-67000 STRASBOURG GSM : +33 6 86 076 342 contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com	BET fluides (Co-traitant) :  FAURE QEI 20 rue Massenet 38400 SAINT-MARTIN-D'HERES Téléphone : +33 4 76 92 81 00 contact@faure-qei.com	BET VRD (Co-traitant) :  CABINET YANN GUENOLE 245 avenue Louis Barthou F-33200 BORDEAUX Téléphone : +33 5 56 08 59 22 bordeaux.guenole@geometre-expert.fr	OPC (Co-traitant) :  EMERSION Engineering 161 chemin de Couhins F-33140 VILLENAVE D'ORNON GSM : +33 6 72 93 70 54 alice.lafaille@emersion-engineering.com	30 avril 2024 605-DCE-PLA-01.002

LOCAUX	Surf. m²
1 ACCUEIL	72.87
2 LABO DEL	180.18
3 LABO IH	169.58
4 LOCAUX SOCIAUX	35.36
5 LOCAUX ADMIN.	169.68
6 STOCK., SAS	33.36
7 DECHETS	10.71
8 TECHNIQUE	9.07
9 COMMUNS	80.00
TOTAL des surfaces	760.81





Place Amélie-Raba-Léon
F-33000 Bordeaux

**MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA
REHABILITATION DU LABO IH-DEL
DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN**



EFS NOUVELLE AQUITAINE
Enora Park-Bâtiment 4
198 avenue du Haut Lévêque CS 20020
33615 PESSAC CEDEX



CABINET ROZEN S.A.S.
38 rue Schweighaeuser
F-67000 STRASBOURG
GSM : +33 686 076 342
contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com



FAURE QEI
20 rue Massenet
38400 SAINT-MARTIN-D'HERES
Téléphone : +33 4 76 92 81 00
contact@faure-qi.com



CABINET YANN GUENOLE
245 avenue Louis Barthou
F-33200 BORDEAUX
Téléphone : +33 5 56 08 59 22
bordeaux.guenole@geometre-expert.fr



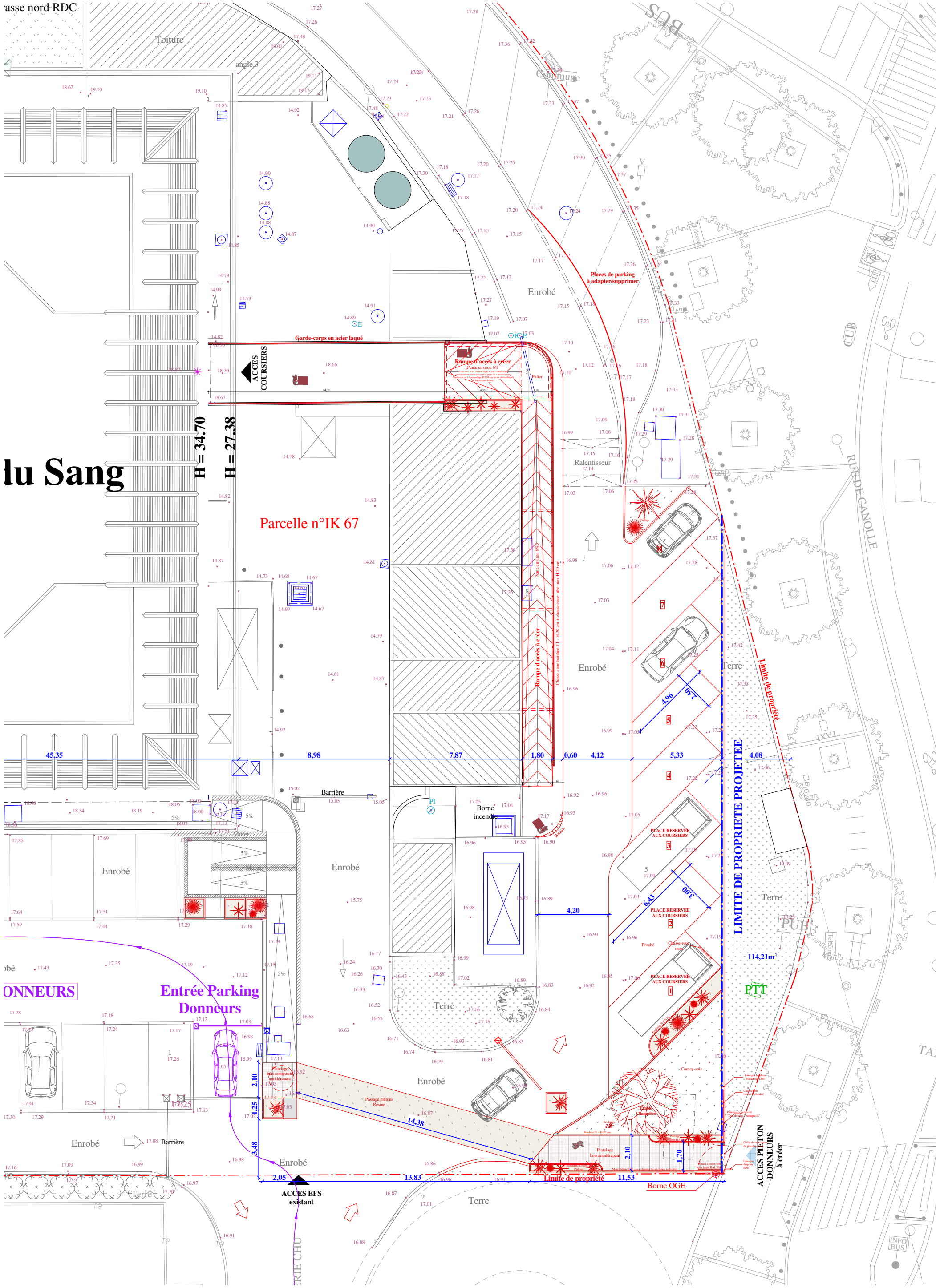
EMERSON Engineering
161 chemin de Couhins
F-33140 VILLENAVE D'ORNON
GSM : +33 6 72 93 70 54
alice.lafaille@emersion-engineering.com

PLAN DE MASSE - Etat projet

Echelle 1/500

23 avril 2024

605-DCE-PLA-02.002



classe nord-RDC

lu Sang

H = 34:70

$$H = 27.38$$

Parcelle n°IK 67

Zone dépose Taxis

LIMITE DE PROPRIETE PROJETEE

ACCES-PITON
DONNEURS

ONNEURS

**Entrée Parking
Donneurs**



Place Amélie-Rab

F-33000 Border

**MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA
REHABILITATION DU LABO IH-DEL
DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN**

Plan des travaux de voirie - Etat projet avec Bus Express

Echelle 1/200

30 mai 2024

605-DCE-PLA-04.001

Maître d'ouvrage :



EFS NOUVELLE AQUITAINE
Enora Park-Bâtiment 4
198 avenue du Haut Lévêque CS 20020
33615 PESSAC CEDEX

Architecte (Mandataire) :

 **CABINET ROZEN S.A.S.**
38 rue Schweighaeuser
F-67000 STRASBOURG
GSM : +33 686 076 342
rozen@rozen.com www.rozen.com

BET fluides (Co-traitant) :

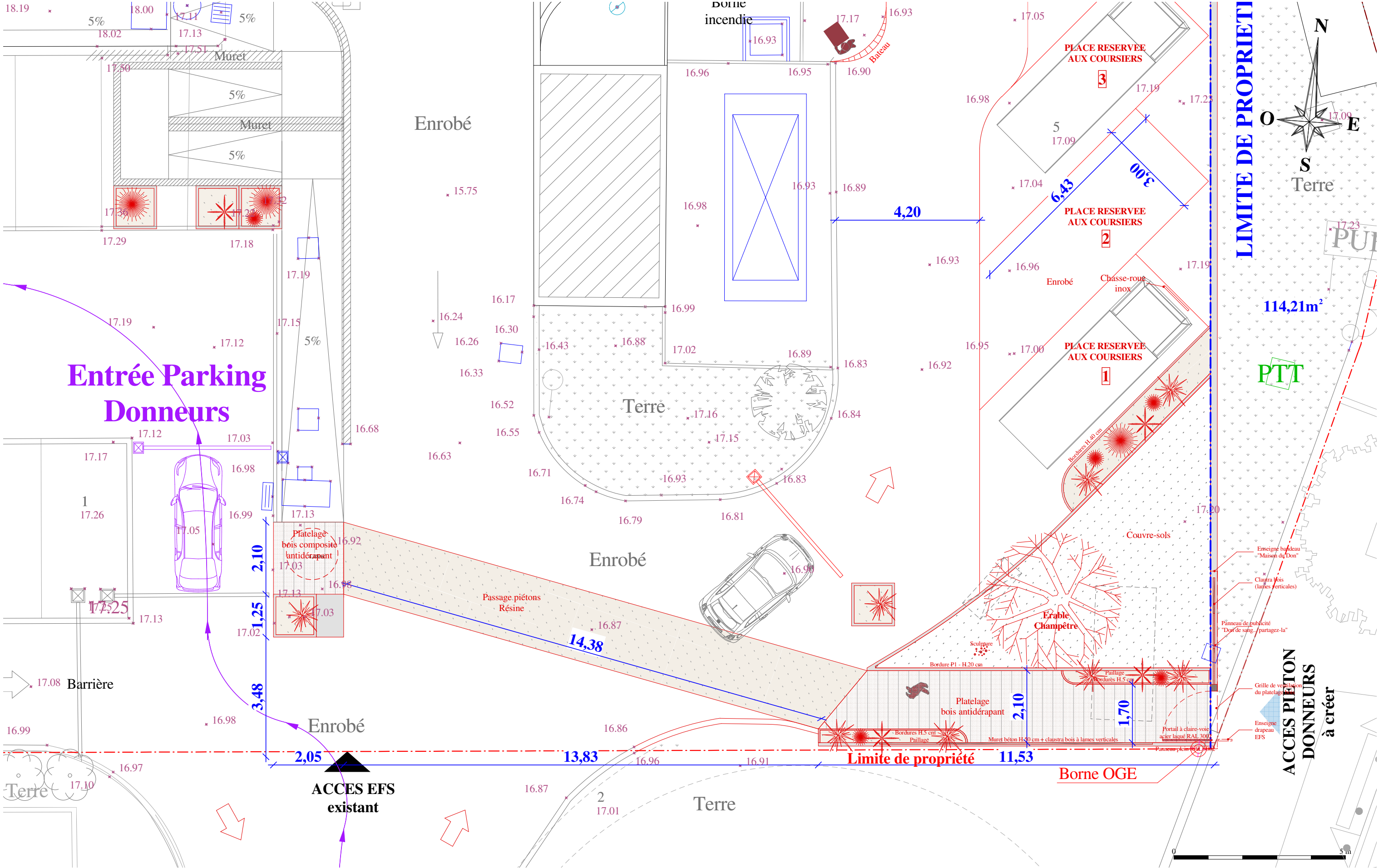
 **FAURE QEI**
20 rue Massenet
38400 SAINT-MARTIN-D'HERES
Téléphone : +33 4 76 92 81 00

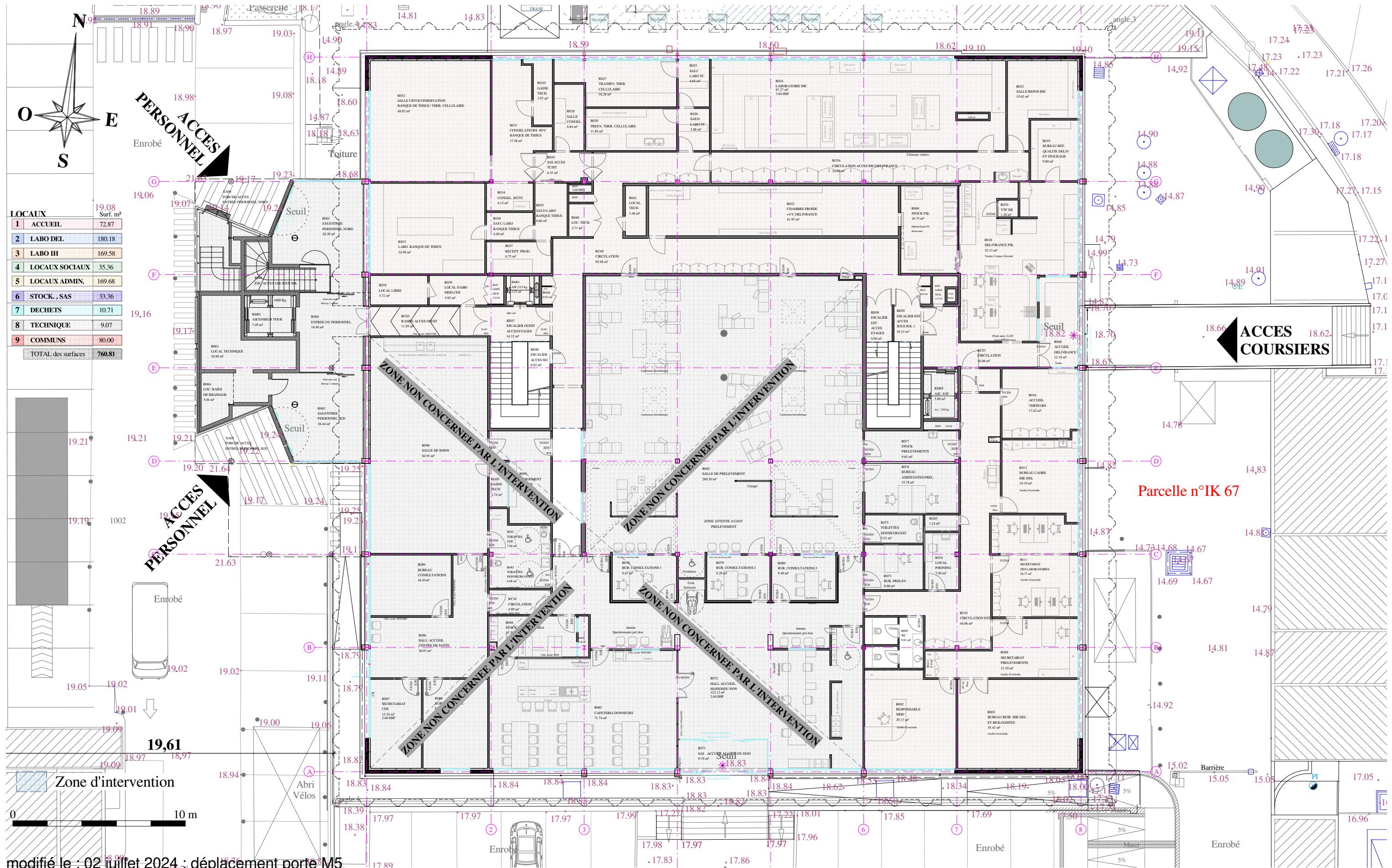
BET VRD (Co-traitant) :

 **CABINET YANN GUÉNOLE**
245 avenue Louis Barthou
F-33200 BORDEAUX
Téléphone : +33 5 56 08 59 22

OPC (Co-traitant) :  **EMERSION**
Engineering
161 chemin de Couhins
F-33140 VILLENAVE D'ORNON
GSM : +33 6 72 93 70 54

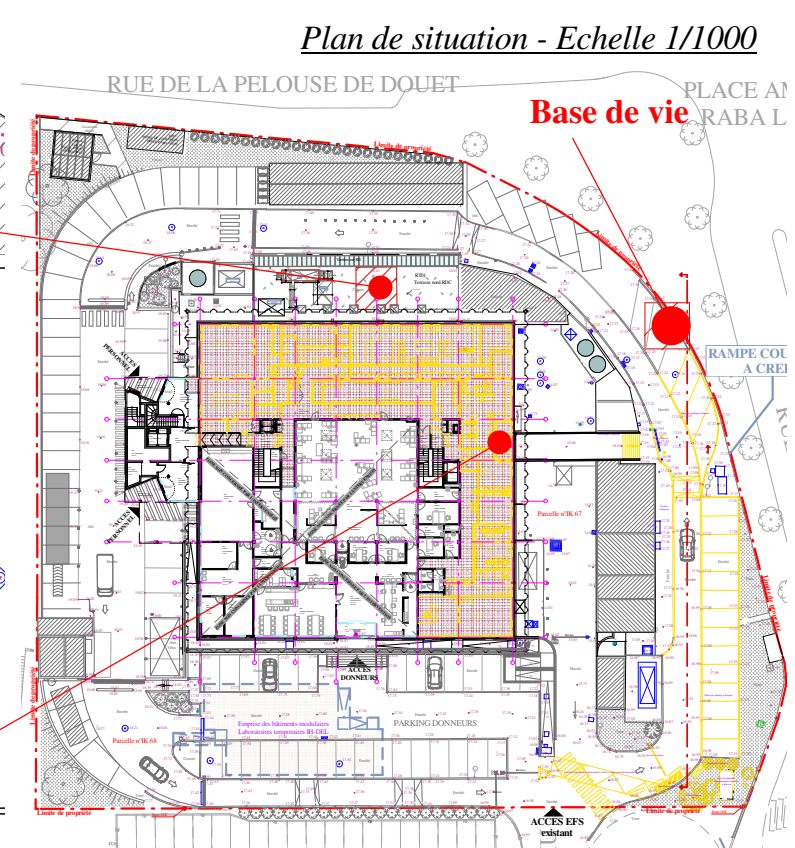
	30 mai 2024
	605-DCE-PLA-04.001



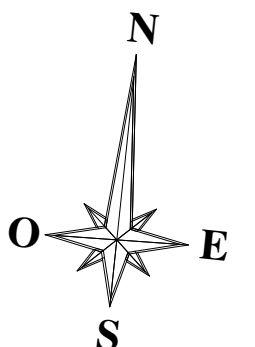


modifié le : 02 juillet 2024 : déplacement porte M5

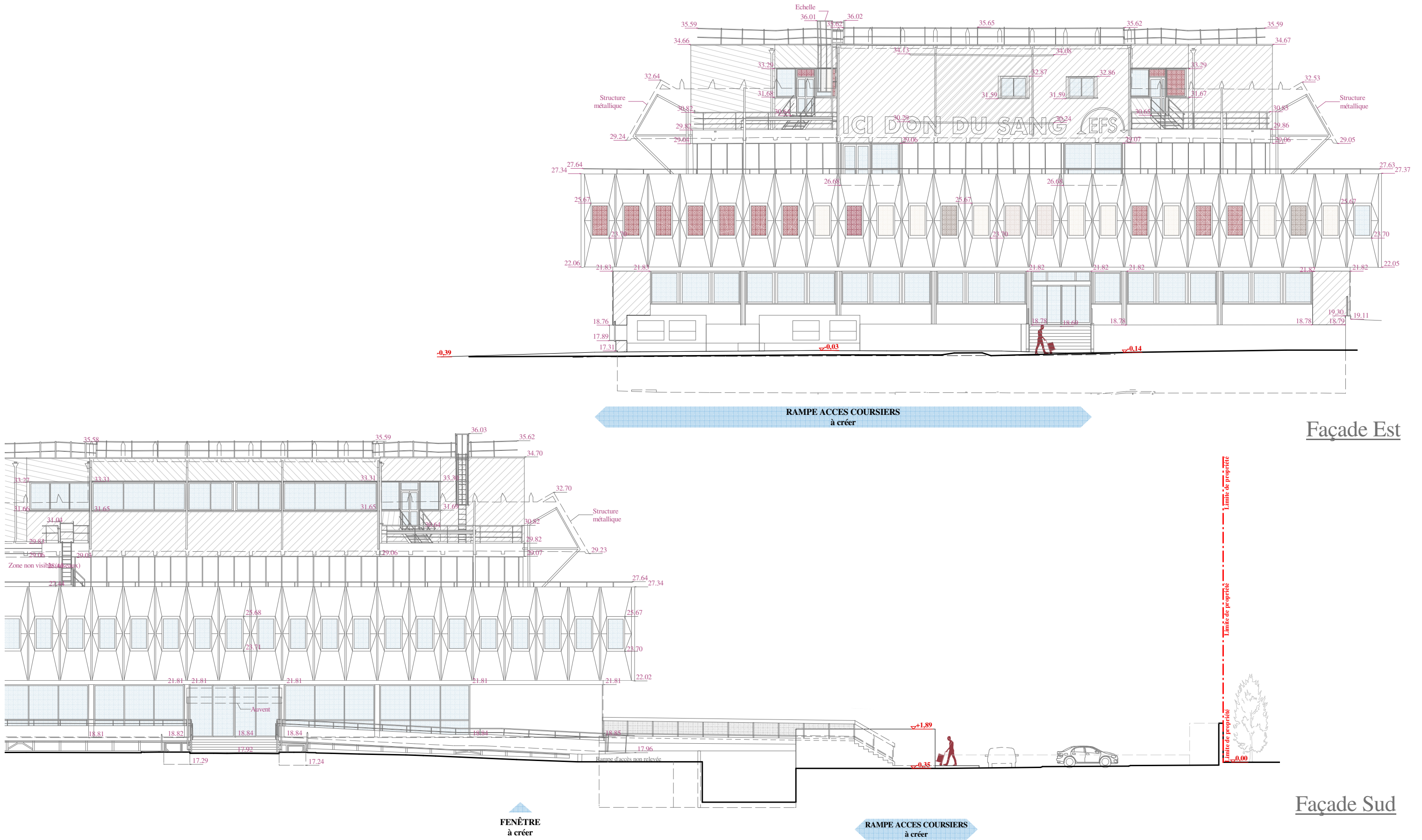
<div><div><div><div><div></div><div>EFS</div><div>ÉTABLISSEMENT FRANÇAIS DU SANG</div><div>NOUVELLE-AQUITAINE</div></div></div><div><div>Place Amélie-Raba-Léon</div><div>F-33000 Bordeaux</div></div></div></div>		<div>MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA</div> <div>REHABILITATION DU LABO IH-DEL</div> <div>DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN</div>		<div>Maitre d'ouvrage :</div> <div><div><div><div></div><div>EFS</div><div>ÉTABLISSEMENT FRANÇAIS DU SANG</div><div>NOUVELLE-AQUITAINE</div></div></div><div><div>EFS NOUVELLE AQUITAINE</div><div>Enora Park-Bâtiment 4</div><div>198 avenue du Haut Lévéque CS 20020</div><div>33615 PESSAC CEDEX</div></div></div>		<div>Architecte (Mandataire) :</div> <div><div><div><div></div><div>S3</div></div></div><div><div>CABINET ROZEN S.A.S.</div><div>38 rue Schweighaeuser</div><div>F-67000 STRASBOURG</div><div>GSM : +33 686 076 342</div><div>contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com</div></div></div>		<div>BET fluides (Co-traitant) :</div> <div><div><div><div></div><div>FAURE QEI</div></div></div><div><div>20 rue Massenet</div><div>38400 SAINT-MARTIN-D'HERES</div><div>Téléphone : +33 4 76 92 81 00</div><div>contact@faure-qi.com</div></div></div>		<div>BET VRD (Co-traitant) :</div> <div><div><div><div></div><div>CABINET YANN GUENOLE</div><div>GEOMETRES-EXPERTS</div></div></div><div><div>245 avenue Louis Barthou</div><div>F-33200 BORDEAUX</div><div>Téléphone : +33 5 56 08 59 22</div><div>bordeaux.guenole@geometre-expert.fr</div></div></div>		<div>OPC (Co-traitant) :</div> <div><div><div><div></div><div>EMERSON</div><div>Engineering</div></div></div><div><div>161 chemin de Couhins</div><div>F-33140 VILLENAVE D'ORNON</div><div>GSM : +33 6 72 93 70 54</div><div>alice.lafaille@emerson-engineering.com</div></div></div>		<div>Echelle 1/200</div> <div>30 mai 2024</div> <div>605-DCE-PLA-06.002</div>	
--	--	---	--	---	--	---	--	--	--	---	--	---	--	---	--



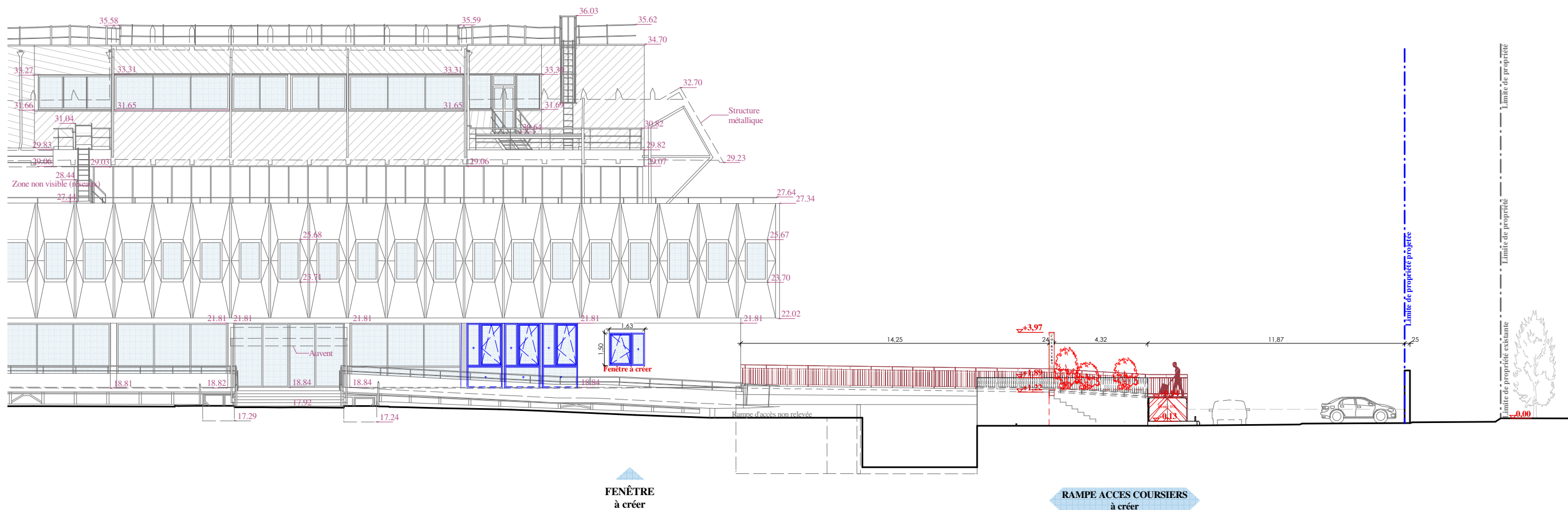
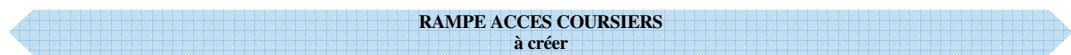
LOCAUX		Surf. m²
1	ACCUEIL	72.87
2	LABO DEL	180.18
3	LABO IH	169.58
4	LOCAUX SOCIAUX	35.36
5	LOCAUX ADMIN.	169.68
6	STOCK , SAS	33.36
7	DECHETS	10.71
8	TECHNIQUE	9.07
9	COMMUNS	80.00
TOTAL des surfaces		760.81



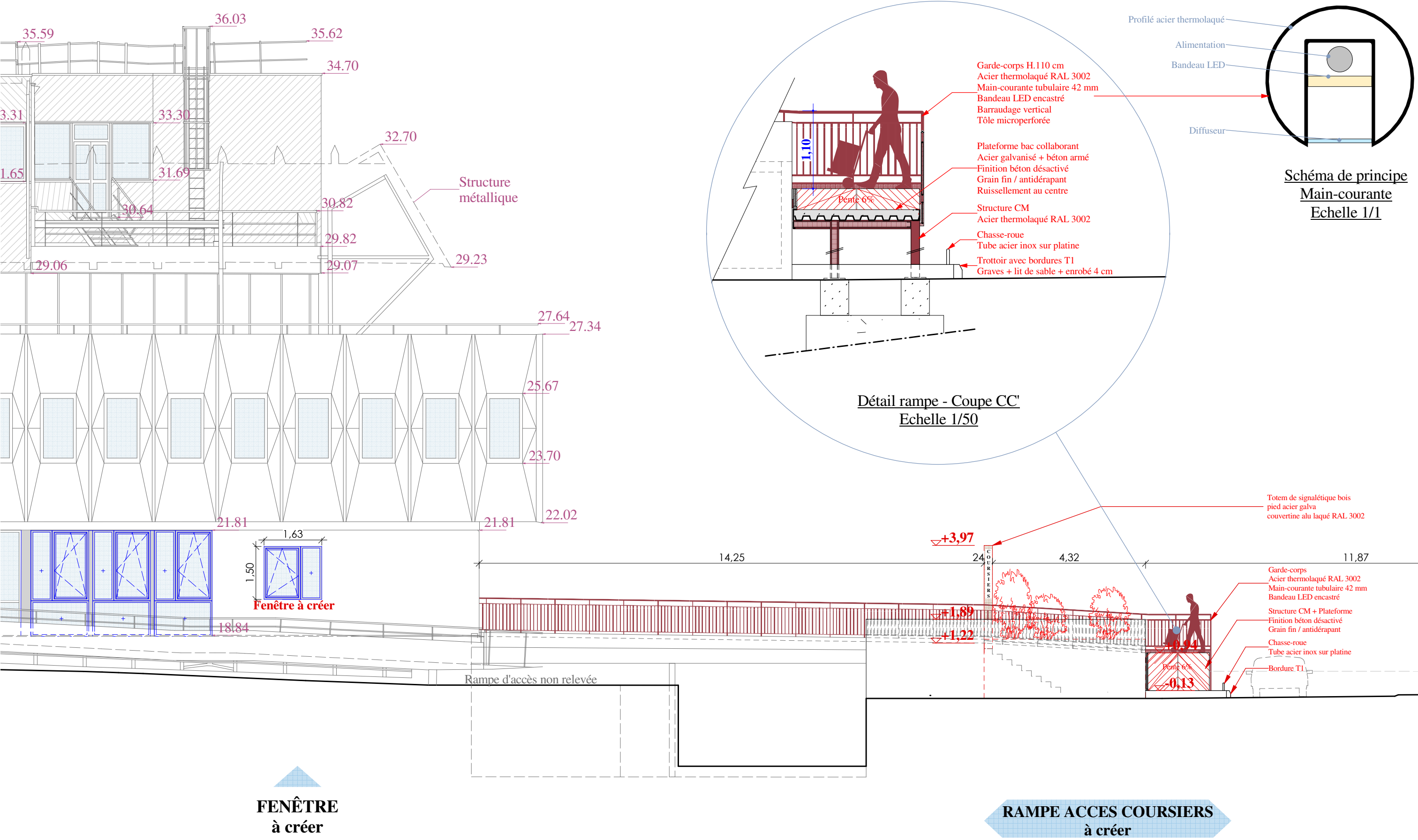
 <p>Place Amélie-Raba-Léon F-33000 Bordeaux</p>	<p>MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN</p>	<p align="center">Plan général des locaux RDC - Démolitions</p>				<p align="center">Echelle 1/200</p>
		<p>Maître d'ouvrage :</p> <p align="center">EFS NOUVELLE AQUITAINE</p> <p align="center">Enora Park-Bâtiment 4 198 avenue du Haut Lévéque CS 20020 33615 PESSAC CEDEX</p>	<p>Architecte (Mandataire) :</p> <p align="center">CABINET ROZEN S.A.S.</p> <p align="center">38 rue Schweighaeuser F-67000 STRASBOURG</p> <p align="center">GSM : +33 686 076 342 contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com</p>	<p>BET fluides (Co-traitant) :</p> <p align="center">FAURE QEI</p> <p align="center">20 rue Massenet 38400 SAINT-MARTIN-D'HERES</p> <p align="center">Téléphone : +33 5 56 08 59 22 contact@faure-qei.com</p>	<p>BET VRD (Co-traitant) :</p> <p align="center">CABINET YANN GUENOLE</p> <p align="center">245 avenue Louis Barthou F-33200 BORDEAUX</p> <p align="center">Téléphone : +33 5 56 08 59 22 alace.lafaille@emersion-engineering.com</p>	<p>OPC (Co-traitant) :</p> <p align="center">EMERSION Engineering</p> <p align="center">161 chemin de Coubins F-33140 VILLENAVE D'ORNON</p> <p align="center">GSM : +33 6 72 93 70 54 alace.lafaille@emersion-engineering.com</p>



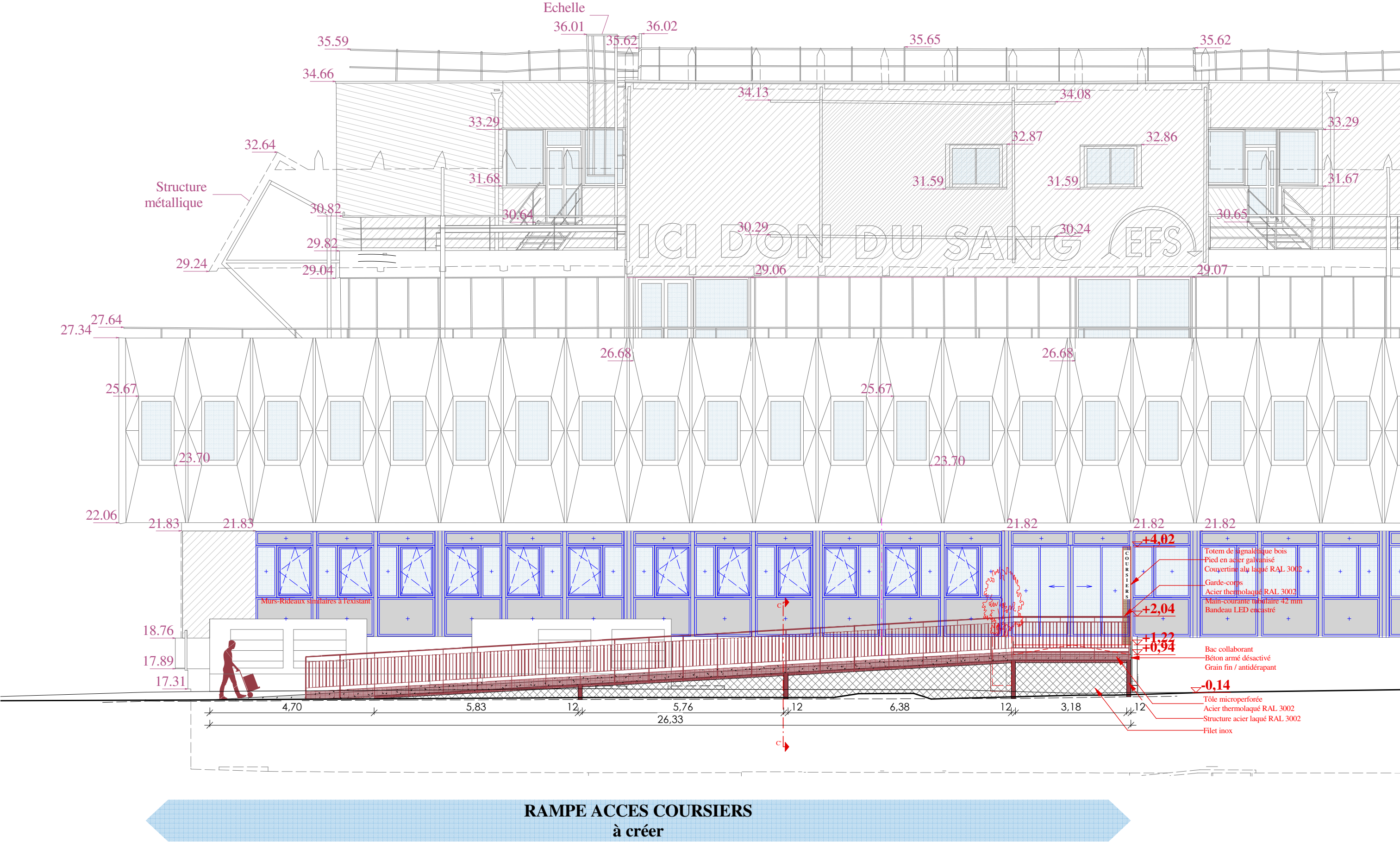
 Place Amélie-Raba-Léon F-33000 Bordeaux	MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN	Façades Sud et Est - Rampe coursiers à créer - Etat existant				Echelle 1/200	
		Maitre d'ouvrage :  EFS NOUVELLE AQUITAINE Enora Park-Bâtiment 4 198 avenue du Haut Lévêque CS 20020 33615 PESSAC CEDEX	Architecte (Mandataire) :  CABINET ROZEN S.A.S. 38 rue Schweighaeuser F-67000 STRASBOURG GSM : +33 686 076 342 contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com	BET fluides (Co-traitant) :  FAURE QEI 20 rue Massenet 38400 SAINT-MARTIN-D'HERES Téléphone : +33 4 76 92 81 00 contact@faure-qei.com	BET VRD (Co-traitant) :  CABINET YANN GUENOLE 245 avenue Louis Barthou F-33200 BORDEAUX Téléphone : +33 5 56 08 59 22 bordeaux.guenole@geometre-expert.fr	OPC (Co-traitant) :  EMERSION Engineering 161 chemin de Couhins F-33140 VILLENAVE D'ORNON GSM : +33 6 72 93 70 54 alice.lafaille@emersion-engineering.com	30 mai 2024
							605-DCE-FAC-01.001



<div><p>ETABLISSEMENT FRANÇAIS DU SANG NOUVELLE-AQUITAINE</p></div> <p>Place Amélie-Raba-Léon F-33000 Bordeaux</p>	<p>MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN</p>	<p>Façades Sud et Est - Rampe coursiers à créer - Etat projet</p>					<p>Echelle 1/200</p>
		<p>Maitre d'ouvrage :</p> <p>EFS NOUVELLE AQUITAINE Enora Park-Bâtiment 4 198 avenue du Haut Lévêque CS 20020 33615 PESSAC CEDEX</p> <div><p>ETABLISSEMENT FRANÇAIS DU SANG NOUVELLE-AQUITAINE Du donneur aux patients</p></div>	<p>Architecte (Mandataire) :</p> <p>CABINET ROZEN S.A.S. 38 rue Schweighausen F-67000 STRASBOURG GSM : +33 686 076 342 contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com</p> <div></div>	<p>BET fluides (Co-traitant) :</p> <p>FAURE QEI 20 rue Massenet 38400 SAINT-MARTIN-D'HERES Téléphone : +33 4 76 92 81 00 contact@faure-qei.fr</p> <div></div>	<p>BET VRD (Co-traitant) :</p> <p>CABINET YANN GUENOLE 245 avenue Louis Barthou F-33200 BORDEAUX Téléphone : +33 5 56 08 59 22 bordeaux.guenole@geometrie-expert.fr</p> <div></div>	<p>OPC (Co-traitant) :</p> <p>EMERSON Engineering 161 chemin de Coghins F-33140 VILLENAVE D'ORNON GSM : +33 6 72 93 70 54 alice.lafaille@emerson-engineering.com</p> <div></div>	<p>30 mai 2024</p>
		<p>605-DCE-FAC-02.001</p>					

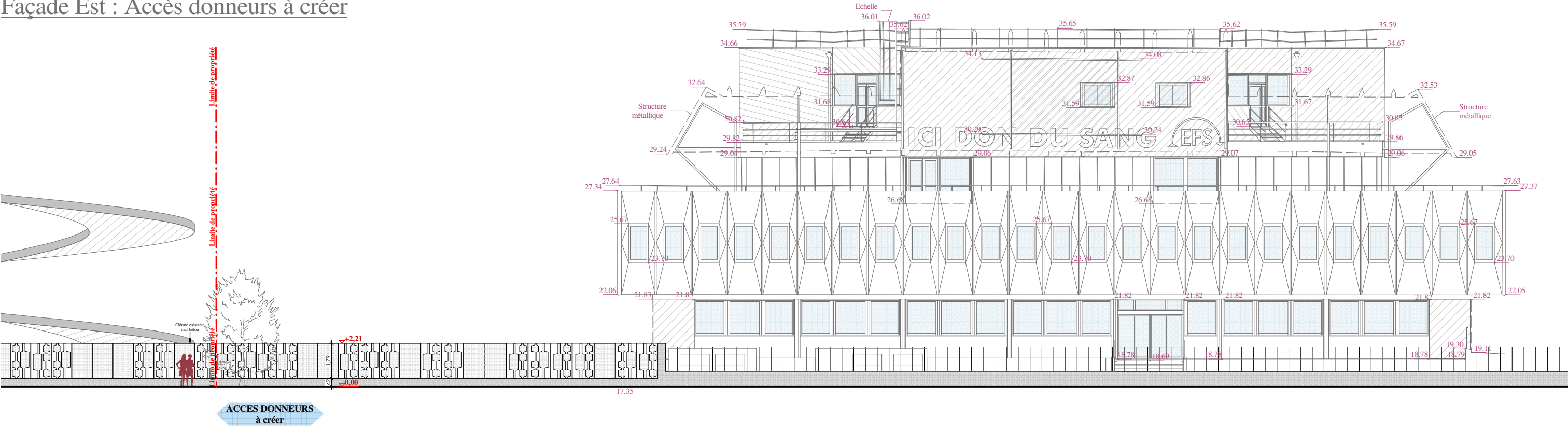


 <p>ETABLISSEMENT FRANÇAIS DU SANG NOUVELLE-AQUITAINE</p> <p>Place Amélie-Raba-Léon F-33000 Bordeaux</p>	<p>MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN</p>	<p>Maitre d'ouvrage : EFS NOUVELLE AQUITAINE Enora Park-Bâtiment 4 198 avenue du Haut Lévêque CS 20020 33615 PESSAC CEDEX</p>	<p>Architecte (Mandataire) : CABINET ROZEN S.A.S. 38 rue Schweighaeuser F-67000 STRASBOURG GSM : +33 686 076 342 contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com</p>	<p>BET fluides (Co-traitant) : FAURE QEI 20 rue Massenet 38400 SAINT-MARTIN-D'HERES Téléphone : +33 4 76 92 81 00 contact@faure-qei.com</p>	<p>BET VRD (Co-traitant) : CABINET YANN GUENOLE 245 avenue Louis Barthou F-33200 BORDEAUX Téléphone : +33 5 56 08 59 22 bordeaux.guenole@geometre-expert.fr</p>	<p>OPC (Co-traitant) : EMERSION Engineering 161 chemin de Couhins F-33140 VILLENAVE D'ORNON GSM : +33 6 72 93 70 54 alice.lafaille@emersion-engineering.com</p>	<p>Echelle 1/100</p> <p>30 mai 2024</p> <p>605-DCE-FAC-03.001</p>
---	--	--	---	--	--	--	--

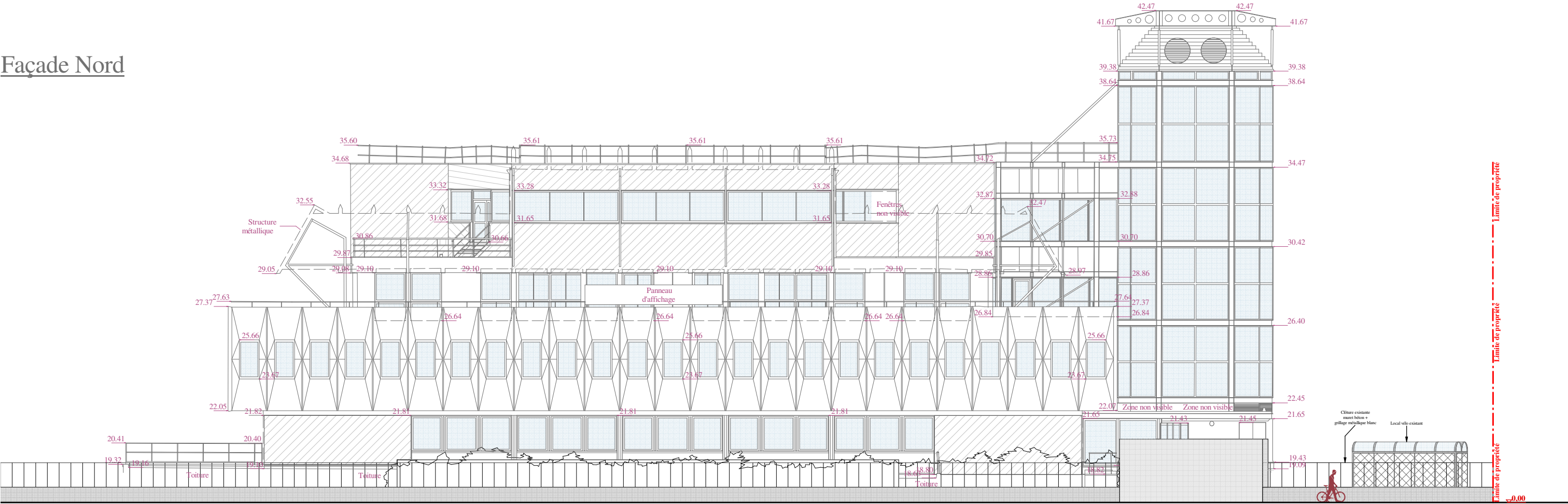


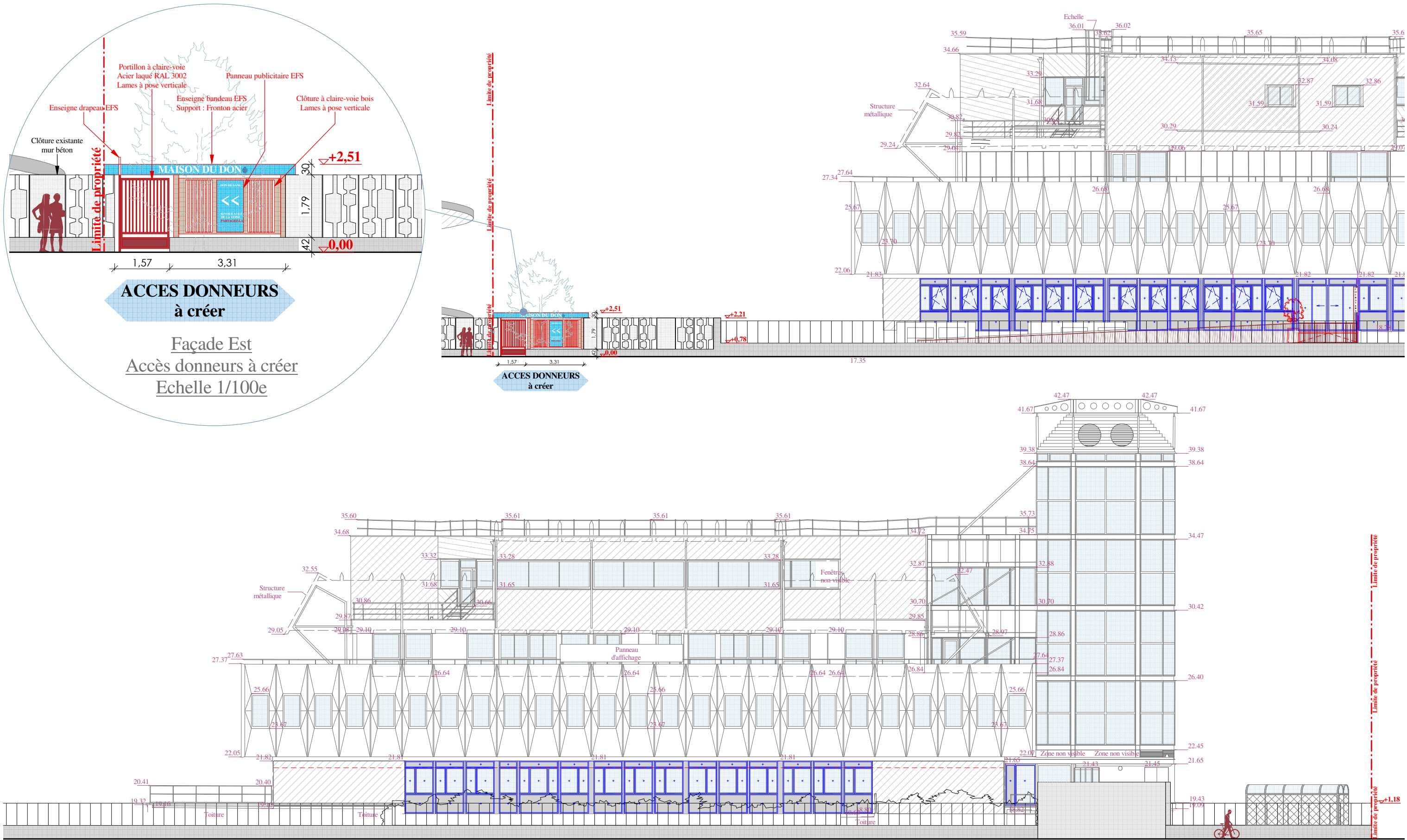
 <p>ETABLISSEMENT FRANÇAIS DU SANG NOUVELLE-AQUITAINE</p> <p>Place Amélie-Raba-Léon F-33000 Bordeaux</p>	<p>MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN</p>	<p>Maître d'ouvrage :</p> <p> EFS NOUVELLE AQUITAINE Enora Park-Bâtiment 4 198 avenue du Haut Lévêque CS 20020 33615 PESSAC CEDEX</p>	<p>Architecte (Mandataire) :</p> <p> CABINET ROZEN S.A.S. 38 rue Schweighaeuser F-67000 STRASBOURG GSM : +33 686 076 342 contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com</p>	<p>BET fluides (Co-traitant) :</p> <p> FAURE QEI 20 rue Massenet 38400 SAINT-MARTIN-D'HERES Téléphone : +33 4 76 92 81 00 contact@faure-qei.com</p>	<p>BET VRD (Co-traitant) :</p> <p> CABINET YANN GUENOLE 245 avenue Louis Barthou F-33200 BORDEAUX Téléphone : +33 5 56 08 59 22 bordeaux.guenole@geometre-expert.fr</p>	<p>OPC (Co-traitant) :</p> <p> EMERSION Engineering 161 chemin de Couhins F-33140 VILLENAVE D'ORNON GSM : +33 6 72 93 70 54 alice.lafaille@emersion-engineering.com</p>	<p>Echelle 1/100</p> <p>30 mai 2024</p> <p>605-DCE-FAC-04.001</p>
---	---	--	--	---	---	---	--

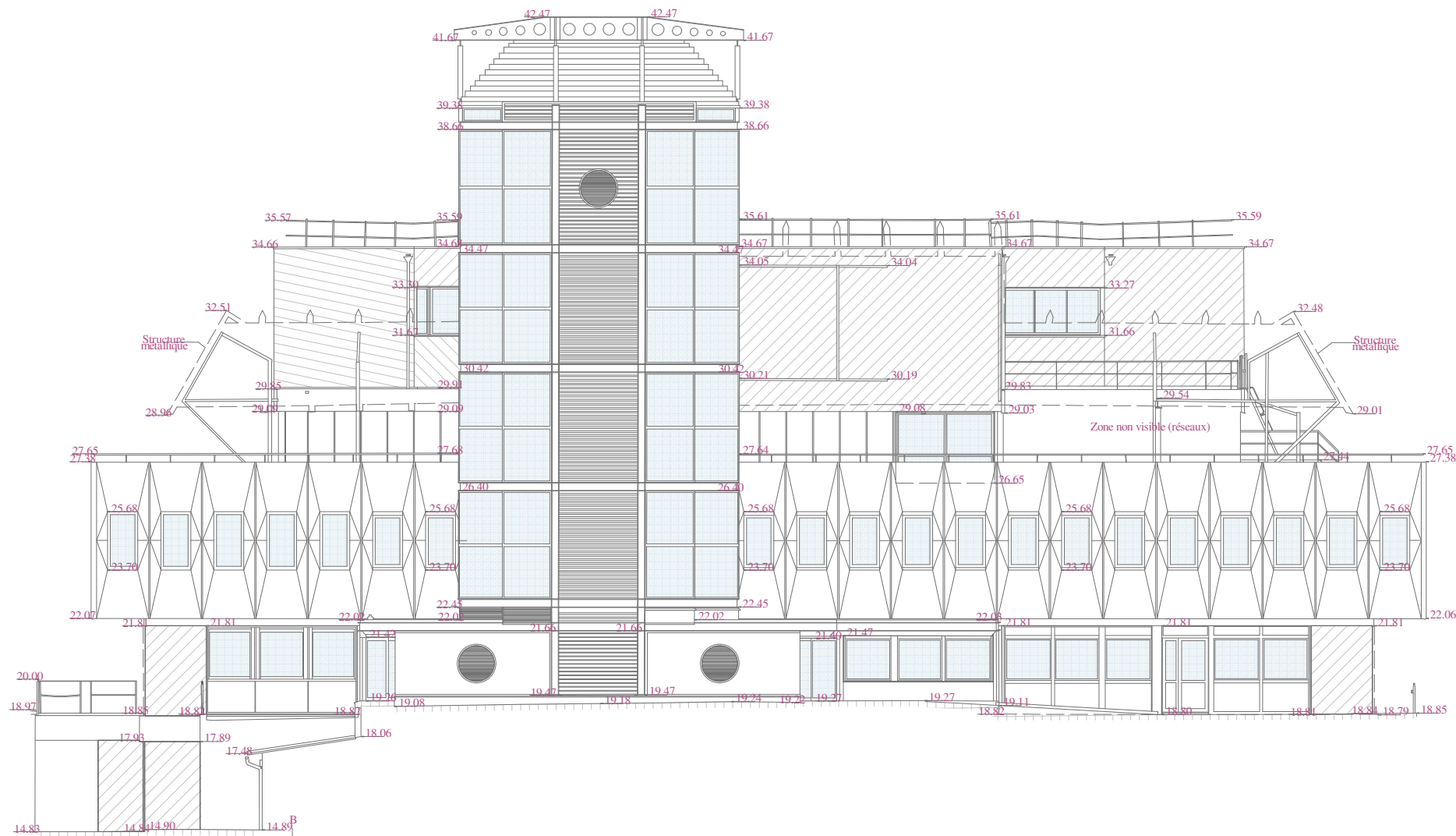
Façade Est : Accès donneurs à créer



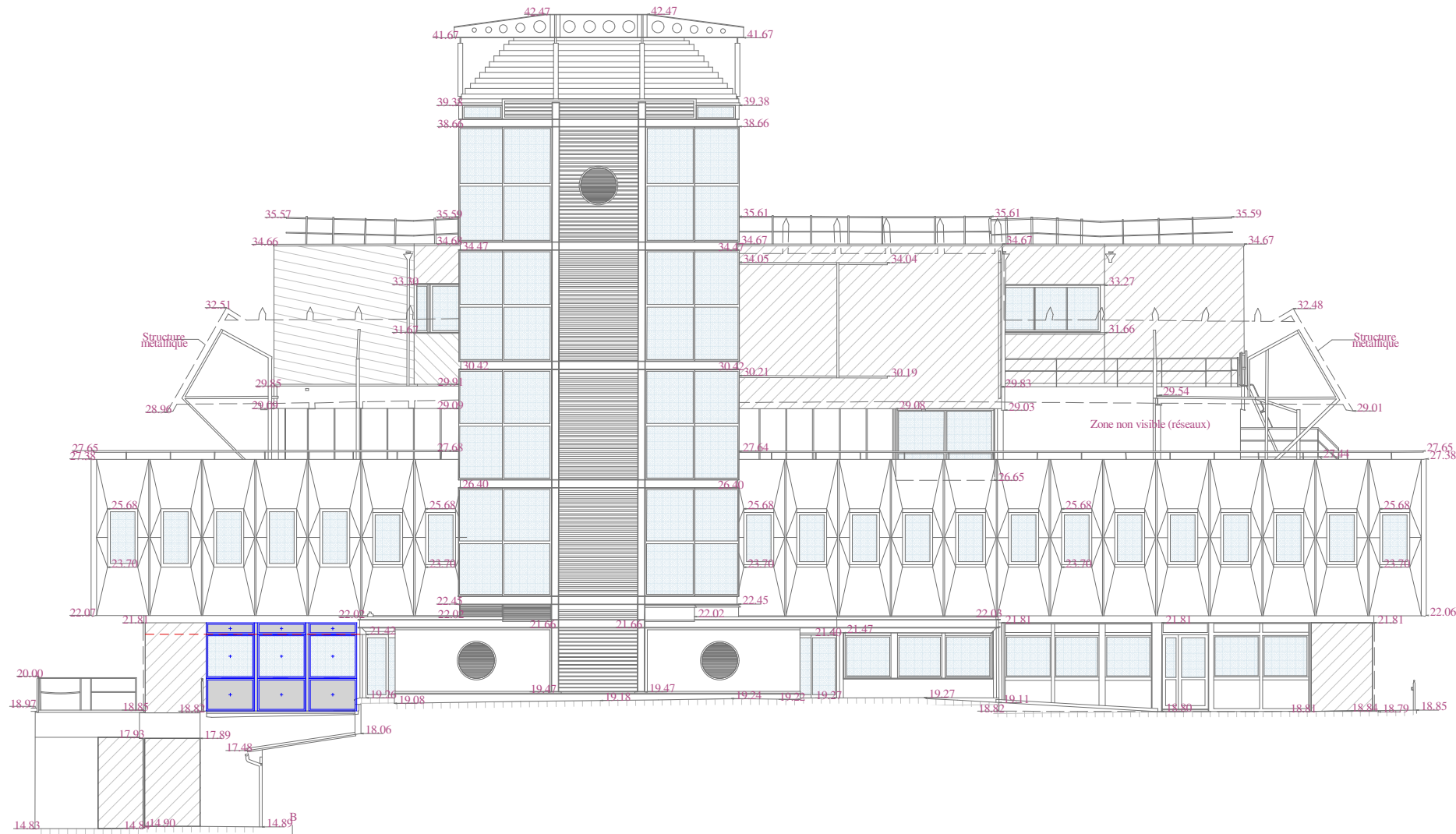
Façade Nord



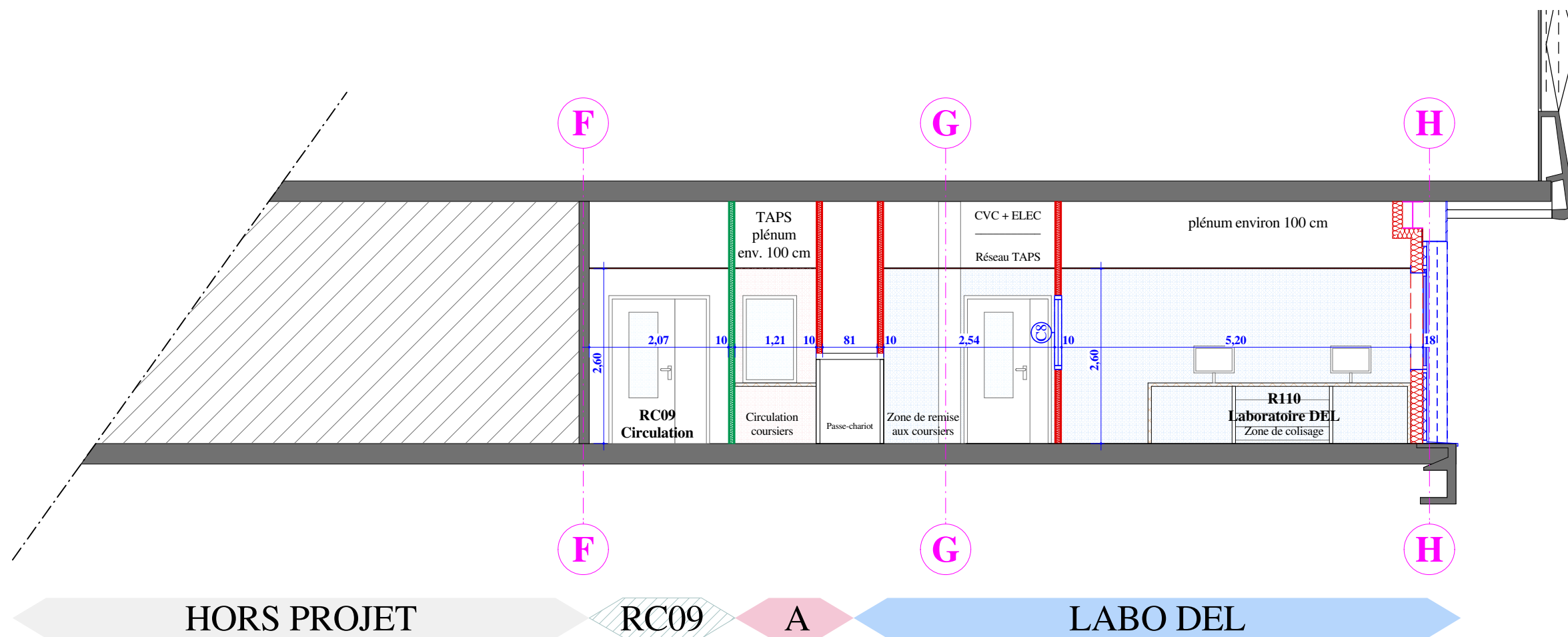




 <p>Place Amélie-Raba-Léon F-33000 Bordeaux</p>	<p>MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN</p>	<p>Maître d'ouvrage : EFS NOUVELLE AQUITAINE Enora Park-Bâtiment 4 198 avenue du Haut Lévêque CS 20020 33615 PESSAC CEDEX</p>	<p>Architecte (Mandataire) : CABINET ROZEN S.A.S. 38 rue Schweighaeuser F-67000 STRASBOURG GSM : +33 686 076 342 contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com</p>	<p>BET fluides (Co-traitant) : FAURE QEI 20 rue Massenet 38400 SAINT-MARTIN-D'HERES Téléphone : +33 4 76 92 81 00 contact@faure-qei.com</p>	<p>BET VRD (Co-traitant) : CABINET YANN GUÉNOLE 245 avenue Louis Barthou F-33200 BORDEAUX Téléphone : +33 5 56 08 59 22 bordeaux.guenole@geometre-expert.fr</p>	<p>OPC (Co-traitant) : EMERSION Engineering 161 chemin de Couhins F-33140 VILLENAVE D'ORNON GSM : +33 6 72 93 70 54 alice.lafaille@emersion-engineering.com</p>	<p>Echelle 1/200</p> <p>30 mai 2024</p> <p>605-DCE-FAC-07.001</p>
--	---	--	--	---	---	---	--



 <p>ETABLISSEMENT FRANÇAIS DU SANG NOUVELLE-AQUITAINE</p> <p>Place Amélie-Raba-Léon F-33000 Bordeaux</p>	<p>MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN</p>	<p>Maître d'ouvrage : EFS NOUVELLE AQUITAINE Enora Park-Bâtiment 4 198 avenue du Haut Lévêque CS 20020 33615 PESSAC CEDEX</p>	<p>Architecte (Mandataire) : CABINET ROZEN S.A.S. 38 rue Schweighaeuser F-67000 STRASBOURG GSM : +33 686 076 342 contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com</p>	<p>BET fluides (Co-traitant) : FAURE QEI 20 rue Massenet 38400 SAINT-MARTIN-D'HERES Téléphone : +33 4 76 92 81 00 contact@faure-qei.com</p>	<p>BET VRD (Co-traitant) : CABINET YANN GUÉNOLE 245 avenue Louis Barthou F-33200 BORDEAUX Téléphone : +33 5 56 08 59 22 bordeaux.guenole@geometre-expert.fr</p>	<p>OPC (Co-traitant) : EMERSION Engineering 161 chemin de Couhins F-33140 VILLENAVE D'ORNON GSM : +33 6 72 93 70 54 alice.lafaille@emersion-engineering.com</p>	<p>Echelle 1/200</p> <p>30 mai 2024</p> <p>605-DCE-FAC-08.001</p>
---	---	--	--	---	---	---	--



 ETABLISSEMENT FRANÇAIS DU SANG NOUVELLE-AQUITAINE Place Amélie-Raba-Léon F-33000 Bordeaux		Coupe CC' - Etat projet				Echelle 1/75	
MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN		Maitre d'ouvrage :  EFS NOUVELLE AQUITAINE Enora Park-Bâtiment 4 198 avenue du Haut Lévêque CS 20020 33615 PESSAC CEDEX	Architecte (Mandataire) :  CABINET ROZEN S.A.S. 38 rue Schweighaeuser F-67000 STRASBOURG GSM : +33 686 076 342 contact@rozen-architecte.com - www.rozen-architecte.com	BET fluides (Co-traitant) :  FAURE QEI 20 rue Massenet 38400 SAINT-MARTIN-D'HERES Téléphone : +33 4 76 92 81 00 contact@faure-qei.com	BET VRD (Co-traitant) :  CABINET YANN GUÉNOLE 245 avenue Louis Barthou F-33200 BORDEAUX Téléphone : +33 5 56 08 59 22 bordeaux.guenole@geometre-expert.fr	OPC (Co-traitant) :  EMERSION Engineering 161 chemin de Couhins F-33140 VILLENAVE D'ORNON GSM : +33 6 72 93 70 54 alice.lafaille@emersion-engineering.com	30 mai 2024
						605-DCE-CPE-02.002	