

EFS NOUVELLE AQUITAINE

MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DU LABO IH-DEL DU SITE DE BORDEAUX PELLEGRIN

605

DCE

Cahier des Clauses Techniques Particulières

LOT 01

Génie civil – Démolitions – Fondations – Structure

**MAITRE
D'OUVRAGE**

MAITRISE D'ŒUVRE

**Architecte
(Mandataire)**

**BET Fluides
(Co-traitant)**

**BET VRD
(Co-traitant)**

**OPC
(Co-traitant)**



Enora Park-Bâtiment 4
198 avenue du Haut Lévêque
CS 20020
33615 PESSAC CEDEX



CABINET ROZEN

38 rue Schweighaeuser
F-67000 STRASBOURG
GSM : +33 686 076 342



FAURE QEI

20 rue Massenet
F-38400 St MARTIN D'HERES
Tél. : +33 4 76 92 81 00



CABINET YANN GUÉNOLÉ
GÉOMÈTRES-EXPERTS

245 avenue Louis Barthou
F-33200 BORDEAUX
Tél. : +33 5 56 08 59 22



EMERSION
Engineering

161 chemin de Couhins
F-33140 VILLENAVE-D'ORNON
GSM : +33 6 72 93 70 54

REVISION DU DOCUMENT

Indice	Date	Pages	Objet	Etabli	Contrôlé	Approuvé
				Nom - Visa	Nom - Visa	Nom - Visa
A	30/05/2024	Toutes	Emission initiale	M. MANDICA	S. ROZEN	S. ROZEN
B	23/09/2024	Toutes	Mise à jour	M. MANDICA	S. ROZEN	S. ROZEN

APPROBATION CLIENT

Nom	Date	Visa

Ce rapport ne pourra être reproduit et diffusé que sous sa forme intégrale.

SOMMAIRE

EFS Nouvelle Aquitaine	1
1. PRESENTATION DU PROJET	4
1.1 Contexte	4
1.2 Objet du présent document	4
1.2.1 Préambule	5
1.2.2 Normes, règlements et DTU	5
1.2.3 Connaissance des lieux	6
1.2.4 Prix & prestations	6
1.2.5 Caractère forfaitaire du marché	7
1.2.6 Etudes d'exécution	7
1.2.7 Exécutions	7
1.2.8 Contrôle technique	8
1.2.9 Sécurité & protection de la Santé	8
1.2.10 L'enlèvement des déchets de chantier et des gravois	8
1.2.10.1 Rédaction du plan de gestion des déchets :	9
1.2.10.2 Mise en décharge des déchets et conditions d'élimination	9
1.2.10.3 Classification des déchets particuliers	9
1.2.10.3.1 Déchets amiantés et plombés	9
1.2.10.3.2 Gestion et destination finale des déchets (traçabilité)	9
1.2.10.3.3 Classification des déchets	9
1.2.10.4 Zone de regroupement des matériaux sur le site	10
1.2.11 Constat d'état des lieux	10
1.2.12 Dommages divers	10
1.2.13 Démarches administratives	11
1.2.14 Dossier des ouvrages Exécutés	11
1.2.15 Prescriptions techniques particulières	11
1.2.15.1 Classification des ouvrages	11
1.2.15.2 Charges de neige	11
1.2.15.3 Actions dues au vent	11
1.2.15.4 Actions accidentelles dues aux chocs et aux explosions	11
1.2.15.5 Résistance au feu des structures	11
1.2.15.6 Sismicité	11
1.2.16 Conditions d'exécution des travaux de mise en place des bâtiments	12
1.2.16.1 Salissures des voies extérieures	12
1.2.16.2 Exploitation du site	12
1.2.16.3 Tracé d'implantation	12
1.2.16.4 Protection des ouvrages	12
1.2.16.5 Nettoyage des ouvrages	12
1.2.16.6 Remise en état des lieux	12
2. Autorisation administrative	12
3. Liste des documents	12
4. Limite de prestations	12

4.1	Travaux non compris au présent lot	12
4.2	Travaux compris au présent lot	12
4.3	Mission de synthèse des équipements	13
5.	Etendue des travaux	13
5.1	Etudes et DOE	13
5.1.1	Etude de fondations	13
5.1.2	Rapport de sol et mission G3	13
5.1.3	Etudes BA, plan d'exécution, plan de récolement	13
5.1.4	Dossier des Ouvrages Exécutés	13
5.2	Installation de chantier	13
5.2.1	Base de vie	13
5.2.2	Protection et signalisation de la zone chantier	14
5.2.2.1	Les barrières « HERAS »	14
5.2.2.2	Dispositifs anti-poussières	14
5.2.3	Protection des locaux en activité	14
5.2.4	Porte sécurisée d'accès au chantier	14
5.2.5	Boîte à clé de chantier	14
5.2.6	Platelage temporaire pour évacuation des gravats	15
5.3	Curage – Démolitions	15
5.3.1	Paillasses	16
5.3.2	Faux-plafond	16
5.3.3	Contre-cloisons, cloisons et habillages	16
5.3.3.1	Cloisons	16
5.3.3.2	Contre-cloisons	16
5.3.3.3	Portes intérieures bois vitrées et non vitrées	16
5.3.3.4	Châssis vitrés	16
5.3.4	Revêtements de sol souple PVC	16
5.3.5	Percements pour passage des fluides	17
5.3.6	Percement pour fenêtre à créer	17
5.3.7	Dépose des équipements routiers et de stationnement	17
5.4	Gros œuvre	17
5.4.1	Fondations de la structure métallique de la rampe des coursiers	18
5.4.2	Fondations des luminaires	18
5.4.3	Rebouchages divers dans murs et dalles après démolition	18
5.4.4	Jardinière sur-mesure	19
5.4.5	Raccord de la rampe des coursiers à la chaussée	19
5.4.6	Reprises du support béton des garde-corps	19
5.4.7	Revêtement de sol en béton désactivé sur rampe métallique	19
5.4.8	Décapage et nettoyage de la passerelle	19
5.4.9	Reconstitution du trottoir et des bordures T4	19
5.4.10	Nettoyage	19

1. PRESENTATION DU PROJET

1.1 CONTEXTE

L'Etablissement Français du Sang (EFS) Nouvelle Aquitaine projette le réaménagement des locaux existants sur le site Bordeaux Pellegrin. L'objectif est la réhabilitation du labo IH, du labo de Délivrance de produits PSL, de l'accueil visiteur, des locaux tertiaires et de l'accès du laboratoire (livraison et expédition) situés au niveau RDC du site Bordeaux Pellegrin de l'EFS Nouvelle Aquitaine.

L'aménagement des locaux s'organise suivant quatre axes principaux, à savoir :

- Amélioration de l'accès latéral (accès coursiers)
- Amélioration de la qualité thermique de la façade et le désamiantage (dépose des murs-rideaux)
- Réaménagement des locaux du rez-de-chaussée suite à la mise à disposition de diverses zones supplémentaires, à la modernisation et la mise aux normes des espaces de travail.
- Agencement de bureaux
- Création d'un accès donneurs accessible depuis le domaine public

Lieu de l'exécution : EFS Bordeaux Pellegrin - Place Amélie-Raba-Léon F-33000 BORDEAUX



Vue aérienne du site de Bordeaux Pellegrin de l'EFS – échelle 1/2000

1.2 OBJET DU PRESENT DOCUMENT

Le présent document a pour but de définir les données d'entrées, la nature et les conditions techniques d'exécution des prestations du présent lot. Le présent document établit une liste de travaux neufs et modificatifs, ainsi que les vérifications à mettre en œuvre pour permettre la réalisation des nouvelles infrastructures, l'adaptation des existantes à prévoir pour l'implantation des nouveaux matériels.

L'accès au chantier se fait par la passerelle à l'Est du bâtiment. La base de vie sera située sur le parking Donneurs au Sud du Bâtiment.

Les interventions seront définies, selon les phases et les zones de chantier. Des protections seront mises en place pour permettre à l'établissement de maintenir son activité. Le tout sera déposé et remis à l'identique et en état de propreté en fin de chantier.

1.2.1 Préambule

L'entreprise retenue possèdera les qualifications O.P.Q.C.B. demandées et aura été agréée par le Maître d'Œuvre. Les entreprises devront produire les photocopies de leur carte de qualification professionnelle et de leur police d'assurance obligatoire.

Dans le présent C.C.T.P., le Maître d'Œuvre s'est efforcé de renseigner les entrepreneurs sur la nature des travaux à exécuter, ainsi que leur nombre, dimensions et emplacement, mais il convient de signaler que cette description n'a pas de caractère limitatif et que chaque soumissionnaire devra exécuter, comme étant compris dans son prix sans exception ni réserve, tous les travaux de son lot concernant la construction projetée, qui seraient nécessaires au complet et parfait achèvement des travaux dont il est chargé. En conséquence, les entrepreneurs ne pourront jamais arguer que des erreurs ou omissions aux plans puissent les dispenser d'exécuter tous les travaux de leurs corps d'état ou fassent l'objet d'une demande de supplément de prix.

L'entrepreneur pourra, à tout moment, proposer des modifications aux travaux définis par son marché lorsqu'il estimera que ces modifications seraient susceptibles d'améliorer l'économie générale du projet ou la marche du chantier. A ce sujet, il fournira tous les renseignements et dessins justificatifs et précisera également les répercussions possibles sur les autres corps d'état, afin que le Maître d'Œuvre puisse statuer. En aucun cas, même approuvées par le Maître d'Œuvre, ces modifications proposées ne pourront servir de base ou de motif de modification du forfait du marché. Chacun d'eux devra signaler au Maître d'Œuvre, pour la part qui le concerne, les dispositions qui ne lui paraissent pas en rapport avec la solidité ou la conservation des ouvrages, l'usage auquel ils sont destinés ou l'observation des règles de l'Art. De toute manière, pour un entrepreneur, le fait d'exécuter sans rien changer les prescriptions des documents techniques remis par le Maître d'Œuvre ne peut atténuer en quoi que ce soit sa pleine et entière responsabilité d'entrepreneur.

L'entrepreneur ne saurait se prévaloir, postérieurement à la conclusion du marché, d'une connaissance insuffisante des sites, lieux et terrains d'implantation des ouvrages, non plus que de tous les éléments locaux, tels que : moyens d'accès, restriction des zones de stockage et des circulations, conditions climatiques en relation avec l'exécution des travaux.

1.2.2 Normes, règlements et DTU

Tous les travaux seront exécutés suivant les prescriptions des normes en vigueur publiées par l'AFNOR. L'entrepreneur est donc tenu de se conformer obligatoirement :

- Plans de prévention et de sécurisation spécifiques de l'EFS Nouvelle Aquitaine
- Code du travail,
- Documents Techniques Unifiés
- Cahiers des Clauses Techniques, Cahiers des Charges, Règles de calculs et additifs associés aux D.T.U. cités ci-avant.
- Règles de calcul : les calculs d'exécution seront constants, conformément aux règles en vigueur à la date de remise des offres :
- Documents publiés dans les annales de l'I.T.B.T.P.,
- Recommandations des bureaux de contrôle et des divers organismes agréés ou professionnels.
- Prescriptions techniques.
- Arrêté du 8 octobre 1987 relatif au contrôle périodique des installations d'aération et d'assainissement des locaux de travail,
- Normes AFNOR ou celles substituées par celles de la commission européenne,
- Agréments et avis du C.S.T.B.,
- Eurocodes,
- Normes Françaises homologuées (NF),
 - NF P 03-001
 - NF C15-100
 - NF C 15-103
 - NF C13-100
- Recommandations de l'AFE (Agence Française de l'Eclairage)

- Règles PS de constructions parasismiques
- Règles de calculs D.T.U. de béton armé (BAEL 91 Février 2000 en vigueur).
- Règles de calcul de béton précontraint – BPEL 91 Modifié – Février 2000
- Les produits utilisés pour tous les isolants devront posséder les caractéristiques d'aptitude à l'emploi I.S.O.L.E. conformes aux certificats ACERMI.
- Règle NV 65, modifications n° 1 et 2.
- Règle N 84 et modification.
- DTU 51-4 – cahier des charges applicables aux travaux de platelages extérieurs en bois
- D T U 53 -1 Cahier des charges applicables aux travaux de revêtements sols textiles
- D T U 53 -2 Cahier des charges applicables aux travaux de revêtements de sols plastiques
- DTU N° 26-2 Cahier des charges applicables aux chapes et dalles
- Prescriptions techniques du CSTB 1368, 1369, 1370 suivant le cas :
 - Utilisation des mortiers-colles
 - Les produits de ragréage
- RT 2012 rénovation
- Aux lois, décrets, arrêtés, circulaires et recommandations intéressant la démolition et l'utilisation de matériels spécifiques
- Aux lois, arrêtés et décrets en vigueur concernant la gestion des déchets et la protection de l'environnement (liste non exhaustive) : o Loi N° 75 633 du 15/07/1975 relative à l'élimination des déchets et à la récupération des matériaux,
- Décret du 19/08/1977 sur les déchets générateurs de nuisances, Arrêté du 04/01/1985 suivi des déchets,
- Loi N° 88 1261 du 30/12/1988 relative à l'élimination des déchets et à la récupération des matériaux,
- Circulaire du 28/12/1990 et arrêtés préfectoraux sur Etude déchets,
- Règlement sanitaire départemental,
- Aux C.C.T.G.
- Aux Cahiers des Charges des Compagnies Concessionnaires (Eau, E.D.F., Voiries, égouts, P & T, G.D.F.) etc.
- A la Charte « PERIDEL » de l'EFS
- Aux Bonnes Pratiques Transfusionnelles suivant l'article L.1222-12 du code de la santé publique,

Cette liste n'est pas exhaustive. Elle se veut être un résumé des principaux textes.

Les documents cités ci-avant sont réputés connus par les entreprises de tous les corps d'état et leurs dispositions tenues pour contractuelles dans la mesure où elles ne sont pas contradictoires aux stipulations contenues dans les documents d'ordre particulier. Inversement, toute fourniture ou prestation complémentaire découlant de l'observation des normes ou des règles susvisées, par rapport aux prévisions faites dans les descriptifs, ne pourra ouvrir droit à supplément.

1.2.3 Connaissance des lieux

L'entrepreneur prendra connaissance des lieux ; le fait de soumissionner en est considéré comme la confirmation. Par exemple, pour les difficultés d'approvisionnement, d'accès, de grutage, d'installation de chantier, ... Toutes anomalies entre l'état des existants et les travaux à exécuter devront être signalées au Maître d'Œuvre lors de la remise de la proposition de l'entreprise. L'entrepreneur ne pourra arguer après remise de son prix, en cours de travaux, aucune réserve et mauvaise connaissance des lieux et ne pourra pas justifier une quelconque plus-value.

1.2.4 Prix & prestations

L'entrepreneur inclura notamment dans son prix forfaitaire :

- L'ensemble des contraintes du site et des obligations / règles / dispositions à tenir - Cadre Général Prescriptions Communes, sans que celles-ci soient limitatives,
- Les fournitures en totalité, y compris celles des accessoires et des organes de fonctionnement et de sécurité,
- Les emballages,
- Le transport à pied d'œuvre,
- Les manutentions,

- Les montages,
- Les coltinages à tous niveaux,
- Les fixations,
- Les réglages,
- Les ajustages,
- Les dégraissages, etc.

Les prestations accessoires à ces ouvrages telles que :

- Les protections de leur ouvrage propre,
- Les protections des ouvrages réalisés par les autres corps d'état, lors de leur intervention
- Le nettoyage en cours et en fin de travaux, l'enlèvement de tous débris aux décharges publiques.

Dans le cas où des ouvrages décrits au présent devis diffèreraient du C.C.T.P. de par leur conception, l'entrepreneur se conformera toujours à l'esprit de ces documents quant à la qualité et à la mise en œuvre des matériaux.

1.2.5 Caractère forfaitaire du marché

Il est rappelé que les devis descriptifs, ont pour objet de développer et de préciser les indications des plans concernant les ouvrages que l'entrepreneur s'engage à réaliser à prix global et forfaitaire. L'énumération et la description des ouvrages telles qu'elles sont prévues dans le descriptif ne présentent aucun caractère limitatif et l'entrepreneur du présent lot devra le complet et entier achèvement de ses ouvrages, les fournitures et façons accessoires indispensables à cet achèvement et au parfait fonctionnement des installations projetées et traitées à forfait. Le devis quantitatif et estimatif de l'entrepreneur accompagnant la soumission générale, devra être conforme au devis quantitatif fourni à l'appel d'offres et en suivre rigoureusement son ordre de présentation par chapitre et article, ces articles devant être détaillés par prix unitaire d'ouvrage élémentaire.

1.2.6 Etudes d'exécution

L'entreprise établira tous dessins de détails et épures d'atelier de toutes les parties d'ouvrage à construire d'après le projet d'ensemble dressé par l'architecte. Ces plans d'atelier seront cotés et indiqueront l'ensemble des informations nécessaires et suffisantes à la bonne compréhension du dossier technique. Ils seront présentés au bureau de contrôle et au maître d'Œuvre et au CSPS le cas échéant pour avis, préalablement à toute exécution. Tous les plans d'exécution devront faire l'objet d'une approbation du Maître d'Œuvre avant le lancement des fabrications. Le droit est laissé au Maître d'Œuvre de refuser les ouvrages réalisés sans approbation de plans. La gamme de produit devra faire l'objet d'un avis technique favorable du CSTB. La référence, les caractéristiques mécaniques et de tenue au feu des matériaux devront être présentées au BC pour validation.

1.2.7 Exécutions

Dans les descriptifs par lots séparés, du présent C.C.T.P., l'entrepreneur est renseigné sur la nature des travaux à effectuer, sur leur nombre, leurs dimensions et leurs emplacements mais il convient de signaler que cette description n'a pas un caractère limitatif et que les soumissionnaires devront exécuter comme étant compris dans leur prix, sans exception ni réserve, tous les travaux nécessaires et indispensables pour l'achèvement complet de leur lot. Dans le cas de contradictions entre les plans et les descriptifs, l'entrepreneur est tenu de les signaler au Maître d'Œuvre avant remise de son offre, lequel lui communiquera ses décisions par écrit. Au cas où ces contradictions ne se révéleraient qu'après remise des soumissions, le Maître d'Œuvre pourra exiger la solution la plus onéreuse figurant soit aux plans, soit aux descriptifs. Cette clause sera appliquée par le calcul éventuel des travaux supplémentaires ou déductions, provenant de ces contradictions.

Avant toute exécution, chaque entrepreneur vérifiera toutes les cotes des dessins qui lui seront remis, ainsi que toutes les dispositions particulières aux plans pouvant influencer ses travaux (aplomb, décrochements, alignements et autres). Il provoquera en temps utile, la remise de tous renseignements complémentaires. Faute par lui de se conformer à ces prescriptions, il deviendra responsable de toutes les erreurs relevées au cours de l'exécution ainsi que des conséquences en résultant. Les entrepreneurs ne

pourront donc jamais arguer que des erreurs ou omissions aux plans et devis puissent les dispenser d'exécuter tous les travaux de leur corps d'état ou fassent l'objet d'une demande de supplément de prix.

De toute manière, le fait pour un entrepreneur d'exécuter, sans en rien changer, les prescriptions du présent devis descriptif, ne peut atténuer en quoi que ce soit sa pleine et entière responsabilité de constructeur. L'entrepreneur se conformera aux rectifications que le Maître d'Œuvre jugera utile d'apporter à ces dessins et calculs et en tiendra compte dans l'exécution qui devra respecter scrupuleusement les dessins approuvés.

1.2.8 Contrôle technique

Le projet est suivi par un Bureau de Contrôle Technique (BTC) :

SOCOTEC

Agence BORDEAUX

Domaine du Millénium

3 Impasse Henry le Chatelier

33692 MERIGNAC CEDEX

Représenté par : **Benjamin HUET**

Chargé d'Affaires Sécurité Incendie & Electricité

Tél : +33 (0)5 57 29 06 41 / +33 (0)6 24 80 38 96

L'entrepreneur prendra en compte les remarques et avis formulés par le BTC dans le rapport initial de contrôle technique (RICT).

1.2.9 Sécurité & protection de la Santé

L'entrepreneur, dans l'élaboration de sa proposition, tiendra compte des frais inhérents aux équipements d'intérêt commun et à la mise en œuvre des règles d'hygiène et de sécurité pour la protection de la santé conformément à la loi 93.14.18 du 31/12/93, du décret d'application 94.11.59 du 26/12/94 et de l'arrêté du 7/3/1995.

Le projet est suivi par un Coordinateur Sécurité et Protection de la Santé (CSPS) :

BUREAU VERITAS

Agence PESSAC

Cœur Bersol - Bâtiment A

30 avenue Gustave Eiffel

33610 PESSAC

Représenté par : **Olivier RAVELEAU**

Coordonnateur SPS

Tél : +33 (0)6 30 14 48 71

L'entrepreneur prendra en compte les remarques et avis formulés par le CSPS dans les documents suivants : **14702254_1-821FX5J PGC Rev3 2024-05-31**.

Les travaux ont lieu au RDC mais le bâtiment accueille du personnel aux étages inférieurs et supérieurs durant toute la durée des travaux. L'accès aux cages d'escalier doit être maintenu durant toute la durée du chantier pour l'évacuation en cas d'incendie : les protections de chantier seront adaptées pour ne pas faire obstacle à la bonne évacuation des locaux.

De plus, afin de permettre le maintien de l'activité du site durant les travaux, les travaux n'impacteront pas plus d'une cage d'escalier à la fois conformément au phasage des travaux.

1.2.10 L'enlèvement des déchets de chantier et des gravats

Chaque lot est responsable de l'évacuation à la décharge publique et du tri des matériaux issus des démolitions, films, palettes et autres résidus de chantier. Aucune benne commune ne sera mise à disposition. Chaque lot est responsable de la mise à la benne de ses déchets de chantier avec obligation de nettoyage quotidien. En cas de non-participation aux opérations de débarrassage et de nettoyage quotidien, le Maître d'Œuvre se réserve le droit de mettre en demeure les entreprises contrevenantes. Si à l'issue d'un

délai de sept jours calendaires, les opérations de débarrassage et de nettoyage demeurent ineffectuées, le MOA fera appel à l'intervention d'une entreprise tierce. Les frais de débarrassage et de nettoyage seront directement déduits de la situation et du décompte final des entreprises contrevenantes.

L'évacuation des déchets se fera par la plateforme avec un stockage temporaire des BigBag. L'entreposage journalier est à déterminer avec le MOA au début de la phase chantier.

1.2.10.1 Rédaction du plan de gestion des déchets :

L'entrepreneur établira avant intervention un plan de démolition comprenant :

- a) Plan des ouvrages démolis
- b) Définition des zones d'implantation des bennes du présent lot avec classification
- c) La classification des déchets de chantiers prenant en compte la catégorie des déchets selon la nomenclature des déchets (JO du 11 novembre 1997) et, si possible, les filières matériaux ;

Lors de l'examen des filières d'élimination, il faudra privilégier celles permettant une valorisation. Les débouchés devront être, dans la mesure du possible, locaux.

1.2.10.2 Mise en décharge des déchets et conditions d'élimination

Tous les articles définis ci-après comprennent de la prise en charge des locaux jusqu'au traitement final des déchets y compris l'affranchissement des droits de décharge éventuels. Tous les gravats des travaux de démolitions ci-après, seront triés, sortis de la construction, chargés sur camion et transportés dans une décharge agréée par le Maître d'ouvrage. L'entrepreneur prendra toutes les dispositions nécessaires à la sauvegarde des ouvrages conservés.

1.2.10.3 Classification des déchets particuliers

1.2.10.3.1 Déchets amiantés et plombés

Le diagnostic amiante avant travaux a été réalisé par la société :

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS

Agence PESSAC

BAT A - 30 avenue Gustave Eiffel

33600 PESSAC

(Voir dossier : 03_Divers/07. Amiante DAT)

L'entrepreneur prendra en compte les informations, remarques et prescriptions de mise en œuvre formulées dans les documents DAT.

DIAG plomb : Non réalisé.

1.2.10.3.2 Gestion et destination finale des déchets (traçabilité)

Le tri et la collecte sélective demandés sur ce chantier sont organisés par l'entreprise en fonction de la nature des déchets et de leur catégorie. Un complément de tri est effectué pour certains déchets après leur dépose et stockage dans les bennes appropriées. Ainsi l'entrepreneur installe sur le chantier dans l'aire de stockage, le nombre de bennes nécessaires aux différentes familles de déchets et selon les débouchés de chaque matériau, suivant le schéma de principe ci-après.

1.2.10.3.3 Classification des déchets

- Actuellement, il existe trois classes de centre d'enfouissement technique :
 - Classe I pour les déchets spéciaux (amiante, goudrons, bois traités etc...)
 - Classe II pour les déchets ménagers et assimilés (en particulier déchets de chantier non triés)
 - Classe III pour les déchets inertes (produits naturels ou manufacturés : béton, céramique, terre cuite, verre ordinaire etc...)
- Selon les textes réglementaires, les déchets des bâtiments peuvent être classés en 3 catégories distinctes :
 - Les Déchets Inertes (DI) : ce sont des déchets qui ne se décomposent pas, ne brûlent pas et ne produisent aucune réaction chimique, physique ou biologique durant leur stockage. Ce sont des produits naturels ou manufacturés. Les déchets inertes sont destinés soit au recyclage soit au stockage en centre d'enfouissement de classe III. Concernant la présente opération, ils sont dirigés vers un centre de stockage de classe 3.

- Les Déchets Industriels Banals (DIB) : ce sont des déchets qui ne présentent pas de caractère dangereux ou toxiques et qui ne sont pas inertes. Ce sont soit des déchets mono-matériau (bois non traité, métaux, plâtre, bitume etc ...), soit des matériaux composites, des produits associés à du plâtre, les matériaux fibreux (sauf amiante), le verre traité, le plastique etc. Les DIB doivent être dirigés soit vers des circuits de réemploi, de recyclage, récupération, valorisation, soit vers des incinérateurs, soit en centre d'enfouissement de classe II. Afin de limiter le nombre de rotations, l'entreprise peut prévoir le broyage des DIB avant le remplissage des bennes.
- Les Déchets Industriels Spéciaux (DIS) : ce sont des déchets qui contiennent des substances toxiques et nécessitent des traitements spécifiques à leur élimination. Concernant l'amiante ciment, (amiante non friable), se référer au diagnostic amiante avant travaux.

1.2.10.4 Zone de regroupement des matériaux sur le site

L'entreprise doit créer sur le site une zone de regroupement pour l'ensemble des matériaux triés par nature. Cette zone sera balisée à l'aide de clôture de type « Héras ». Chaque zone sera identifiée à l'aide de panneaux : D.I.S., D.I.B., VERRE, FERREUX, ...L'entreprise propose à la Maîtrise d'œuvre un schéma d'organisation et d'installation en phase préparatoire de l'opération. Une zone est réservée au démontage au sol des matériaux issus de la déconstruction (poignées des portes, accessoires divers métalliques, vitres...). L'organisation de la collecte et de l'évacuation des déchets de chantier est un point singulier et particulier que les entreprises devront mettre en œuvre en totale coordination avec la Maîtrise d'ouvrage et les personnels responsables du chantier de l'Etablissement Français du Sang : approvisionnement, évacuation, entreposage,

BENNES	BOIS	PLASTIQUES ET AUTRES	METAUX	VERRE	CLOISONS PLATRE - BRIQUES	INERTES
Listes de déchets issus de la déconstruction sélective	Charpente bois, mains courantes, fenêtres, blocs-portes, liège, étanchéité, encadrements bois, plinthes bois	Sols caoutchouc, linoléum, moquette, dalles TP, plomberie PVC, fibralite sous-sol, laine minérales, polystyrène, éléments électricité PVC	Canalisations plomb, canalisations cuivre, couverture, gouttières, descentes EP en zinc	Verre	Plâtre, briques + plâtre, placo	Gravats, béton, carrelage, céramique, graviers
Destination	Usine d'incinération	Centre d'Enfouissement Technique de classe II		Centre d'Enfouissement Technique de classe III	Centre d'Enfouissement Technique de classe II	Granulats pour revente avec extraction des métaux

Schéma d'organisation préconisée de la gestion des déchets

1.2.11 Constat d'état des lieux

L'entreprise fera exécuter préalablement au début du chantier, un constat d'huissier à sa charge. Ce constat portera sur l'état des voiries et fossés, des espaces verts existants, des clôtures ou bornes existantes, des mitoyens etc. Elle s'assurera, avant le démarrage des travaux, de l'implantation exacte des différents réseaux existants sur l'emprise des futures constructions. Les frais correspondants seront à la charge de l'entreprise. L'entreprise avertira le Maître d'œuvre du jour et de l'heure prévus du constat. Les relevés seront contradictoires avec les mitoyens.

A la fin du chantier, les réparations nécessitées par les désordres causés à ces installations, du fait de ses travaux, seront à la charge de l'entreprise.

1.2.12 Dommages divers

Dans l'emprise du chantier et sous les chaussées adjacentes, l'entreprise devra protéger, pendant la durée des travaux, les canalisations et ouvrages rencontrés tels qu'égouts, collecteurs, canalisations électriques, de télécommunications, d'eau, de gaz, de chauffage, etc. Il devra assurer, en accord avec le service technique EFS, le fonctionnement normal et continu de ces éléments. Toutes dégradations des réseaux qui auront été provoquées par l'Entreprise devront être réparées par celle-ci et à sa charge.

Les dommages de toutes natures causés par l'entreprise au personnel ou aux biens du maître de l'ouvrage du fait de la conduite des travaux ou des modalités de leur exécution sont à la charge du titulaire.

Les coûts de réparation des dommages matériels seront retenus sur situations ou décomptes mensuels, dès leur constatation et leur évaluation. En complément, le maître d'ouvrage se réserve le droit, dans tous les cas, de demander réparation du préjudice corporel, matériel ou immatériel des dommages qu'il aura subis à l'encontre du titulaire du marché, ou à défaut à ses ayants droits.

1.2.13 Démarches administratives

Dès réception de l'ordre de service, l'entreprise effectuera toutes les démarches administratives nécessaires, en particulier celles relatives à l'emprise du chantier en domaine public. Dans ce cadre, il se conformera aux règles en vigueur. Au titre de l'article R.421-5c du code de l'urbanisme, les travaux sont dispensés de toutes formalités administratives au titre du présent code.

1.2.14 Dossier des ouvrages Exécutés

La fourniture du DOE en nombre d'exemplaires spécifié au CCAP, (tirages papier et reproductible + un jeu de CD format DWG compatible AUTOCAD Version 2004 et en version PDF pour les documents autres que les plans) par l'entreprise, conditionne les réceptions (même partielles) des installations.

L'entreprise devra remettre au minimum 3 semaines avant la date prévue des Opérations Préalables à la Réception (O.P.R) son Dossier des Ouvrages Exécutés.

Le dossier mis à jour et validé par la Maîtrise d'œuvre et le Bureau de contrôle devra être remis dans un délai de 1 mois suivant la date de notification de la décision de réception des travaux.

1.2.15 Prescriptions techniques particulières

1.2.15.1 Classification des ouvrages

Le projet concerne des locaux en rez-de-chaussée de type ERT soumis au code du Travail et non ERP.

L'accès des donneurs à créer et le cheminement piétons entre le domaine public et la rampe PMR sont les seuls ouvrages soumis aux réglementations d'accessibilité PMR.

Les rampes à créer sont soumises au Code du Travail car elles sont à destination des coursiers pour accéder à des locaux de travail. Elles ne sont donc pas soumises à la réglementation ERP.

1.2.15.2 Charges de neige

Voir EN 1991-1-3 et son annexe nationale.

Région A2 - Altitude < 200m

Charge caractéristique de neige : $S = 45 \text{ daN/m}^2$

Charge accidentelle de neige : $S = 100 \text{ daN/m}^2$

1.2.15.3 Actions dues au vent

Voir EN 1991-1-4 et son annexe nationale.

Zone 2

Vitesse de référence : $V = 22 \text{ m/s}$

Catégorie de terrain : III.b – Zone urbanisée

Coefficient de rugosité du terrain : $Z_0 = 0,5 \text{ m}$

Facteur de terrain : $k = 0,223$

1.2.15.4 Actions accidentelles dues aux chocs et aux explosions

Voir EN 1991-1-7 et son annexe nationale. Sans objet dans le cas présent.

1.2.15.5 Résistance au feu des structures

La résistance au feu des ouvrages suivants sera au moins égale à : **ERT**

Pas d'exigence de stabilité au feu réglementaire.

1.2.15.6 Sismicité

Il sera fait application de l'AM du 22/10/2010 relatif à la classification et aux règles de construction parasismiques applicables aux bâtiments de la classe dite « à risque normal ».

Contraintes de site : Commune de BORDEAUX (33) **Zone de sismicité 2 – Risque faible**

1.2.16 Conditions d'exécution des travaux de mise en place des bâtiments

1.2.16.1 Salissures des voies extérieures

Les salissures des voies extérieures et des voies intérieures au site par les engins et camions devront être éliminées en tout premier lieu par des dispositions appropriées prises sur le chantier.

Les dispositions devront être soumises à l'agrément du Maître d'Œuvre. Celles-ci pourront être imposées à l'Entrepreneur défaillant par le Maître d'Œuvre sans que celui-ci puisse demander une quelconque plus-value.

1.2.16.2 Exploitation du site

Les travaux seront réalisés dans un site en exploitation. La priorité sera donc donnée impérativement aux exploitants.

1.2.16.3 Tracé d'implantation

L'entreprise aura à sa charge et sous sa seule responsabilité, le respect de l'implantation de ses ouvrages d'après les plans et instructions du Maître d'œuvre.

1.2.16.4 Protection des ouvrages

L'Entrepreneur sera tenu de protéger ses ouvrages conformément aux règles de l'art.

1.2.16.5 Nettoyage des ouvrages

Après exécution de ses travaux, l'Entrepreneur devra le nettoyage de ses ouvrages ainsi que l'enlèvement de toutes les projections provenant de ceux-ci.

L'Entrepreneur sera tenu, en propre, de ramasser et manutentionner jusqu'à un emplacement extérieur ses propres gravois et cela au fur et à mesure de leur production.

1.2.16.6 Remise en état des lieux

La remise en état des lieux à l'intérieur de l'emprise des travaux est à la charge de l'Entrepreneur du présent corps d'état (espaces verts, voiries, etc.) en fonction du constat des lieux dressé en début de chantier. Il prendra également en charge les dégâts qu'il aura éventuellement causés à l'extérieur de cette emprise.

2. AUTORISATION ADMINISTRATIVE

(Voir dossier : 03_Divers/00. Autorisation administrative)

Les travaux ont fait l'objet d'une Déclaration Préalable (DP) n° DP 063 24 Z1314. Un arrêté de non-opposition avec prescriptions a été délivré par la préfecture de la Gironde en date du 07 juin 2024.

3. LISTE DES DOCUMENTS

Les pièces écrites, les pièces graphiques et les pièces annexes sont récapitulées dans le tableau **605_DCE_LST**

4. LIMITE DE PRESTATIONS

4.1 TRAVAUX NON COMPRIS AU PRESENT LOT

- Voir Liste des interfaces
- Les consignations et la mise à disposition d'électricité et d'eau durant le chantier sont à la charge des lots 03 CVC et 04 ELEC.
- La pose des gares et des réseaux de Transport Automatisé de Produits Sanguins (TAPS) est à la charge du maître d'ouvrage ou de son prestataire.

4.2 TRAVAUX COMPRIS AU PRESENT LOT

- Installation de chantier
- Base de vie
- Démolition
- Génie civil

- Voir Interfaces
- Percements

4.3 MISSION DE SYNTHÈSE DES ÉQUIPEMENTS

Avant le début des travaux, l'entreprise devra réaliser les études suivantes, qui seront soumises à l'approbation du maître d'œuvre avant réalisation :

- Vérification des accès altimétriques aux zones de travaux
- Éléments structurels non repérés.
- Plan de synthèse

5. ÉTENDUE DES TRAVAUX

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants :

- Accès et installations de chantier,
- Études, plan de récolement
- Cantonnements du chantier
- Démolitions
- Fondations
- Gros œuvre
- Nettoyage de fin de chantier

5.1 ÉTUDES ET DOE

5.1.1 Etude de fondations

Nota : la rampe se trouve au-dessus du réseau HTA enterré d'ouvrages de ventilation et de locaux techniques. Des encorbellements ou des porte-à-faux sont à prévoir.

L'étude permettant le choix du système de fondations est à la charge de l'Entreprise du présent lot. Il lui appartient de recueillir, soit sur place, soit dans les études géotechniques que le Maître d'Ouvrage a fait exécuter, les éléments techniques permettant au Bureau d'Études de l'Entreprise la détermination du système de fondations à retenir.

Le lot 02 Serrurerie transmet les descentes de charge au présent lot.

Type de métré : forfait

5.1.2 Rapport de sol et mission G3

Un rapport de sol (mission G2AVP) a été réalisé par GEOFONDATION le 4 juillet 2024 (Dossier n° BX 240432) et est joint au dossier.

Une mission type G3 est à prendre par le présent lot. Conformément à la norme NF P 94500, sa mission se fera en 2 phases : phase Études d'exécution et phase de suivi.

Type de métré : forfait

5.1.3 Études BA, plan d'exécution, plan de récolement

Études pour démolitions, calcul DC et prescriptions reprise en SO, plans d'exécution, détails et validation, plan de récolement.

Type de métré : forfait

5.1.4 Dossier des Ouvrages Exécutés

Plans relevés des ouvrages réalisés, repérages.

Type de métré : forfait

5.2 INSTALLATION DE CHANTIER

5.2.1 Base de vie

Fourniture et mise en place d'une base de vie dans l'angle Nord-Est de la parcelle sur les places de stationnement comprenant :

- Réfectoire-réunion : 20 places assises (Table, banc/coffre, tabourets), chauffe-eau instantané électrique, chauffe-gamelles, réfrigérateur énergie électricité, radiateur électrique, éclairage basse tension par LED, 1 prise électrique 220V, armoire à pharmacie et extincteur, tableau d'affichage,
- Vestiaire : 20 armoires vestiaires « industrie salissante double », radiateur électrique, éclairage basse tension par LED, lave-mains eau froide
- Sanitaire : sans objet*

**Le MOA EFS met à la disposition des entreprises un WC avec lavabo EF et EC accessibles dans les locaux au sous-sol.*

Base de vie à raccorder sur :

- Le réseau électrique de chantier (tableau dans le lot électricité)

Durée prévisible 12 mois.

Localisation : A déterminer

Type de métré : Forfait

5.2.2 Protection et signalisation de la zone chantier

5.2.2.1 Les barrières « HERAS »

Fourniture et pose de barrières « HERAS » ou similaire sur plots béton pour sécuriser les deux zones réservées au chantier, les panneaux avec mention "chantier interdit au public" tous les 20 m maximum - "Attention danger Sortie de chantier", tous les 3 poteaux l'entreprise posera des jambes de force avec plots pour éviter les renversements. Elles devront permettre de condamner le chantier, les stockages, les bennes d'enlèvement des déblais et gravois et l'installation de chantier. Elles seront déplacées autant de fois que nécessaires. Toutes les signalisations nécessaires de jour comme de nuit seront apposées sur ces clôtures (signalisation routière et de chantier). Elles pourront être bougées suivant le phasage des travaux.

Localisation : Au Nord du bâtiment

Type de métré : Forfait

5.2.2.2 Dispositifs anti-poussières

Fourniture et pose de rideaux de protection autour des barrières HERAS, sur les bennes et sur les fenêtres de la zone de chantier pendant la durée des travaux de démolition.

Localisation : Au Nord du bâtiment

Type de métré : Forfait

5.2.3 Protection des locaux en activité

Fourniture, pose et dépose d'une protection de chantier pour assurer l'étanchéité aux poussières :

- Soit avec des plaques de plâtre toute hauteur sur ossature métallique avec film polyane correctement jointées,
- Soit avec un film thermo soudé sur une ossature d'échafaudage en tunnel, entre les locaux de travail et la partie en chantier selon phasage du chantier avec mise à la DP en fin de chantier.

Localisation : voir plan

Type de métré : ml

5.2.4 Porte sécurisée d'accès au chantier

Fourniture, pose et dépose de portes sécurisées provisoires pour la protection du chantier avec serrure de porte y compris clé, scellement, bouchage après enlèvement et toutes sujétions de sécurisation du chantier.

Localisation : Voir plan

Type de métré : Pièce

5.2.5 Boîte à clé de chantier



Fourniture et pose d'une boîte à clé avec combinaison à 4 chiffres à l'entrée du chantier. La clé sera commune aux différentes sociétés intervenant sur le chantier.

Localisation : Voir plan

Type de métré : Pièce

5.2.6 Platelage temporaire pour évacuation des gravats

Fourniture, pose et dépose d'un platelage en bois sur étanchéité de toiture. Les gravats seront entreposés sur la plateforme dans des « Big Bag » puis évacués quotidiennement et acheminé à la DP par camion benne ou tout autre moyen.

Localisation : Au Nord du bâtiment

Type de métré : ensemble

5.3 CURAGE – DEMOLITIONS

En amont du démarrage du chantier, le maître d'ouvrage repèrera physiquement les matériels / matériaux / équipements / mobiliers qu'il souhaite conserver. Ces équipements et mobiliers seront évacués à sa charge.

Avant le démarrage des démolitions, seront effectuées :

- les consignations électriques, CVC et TAPS
- la mise à disposition d'eau et électricité
- la mise à disposition d'une base de vie
- le confinement de la zone de chantier

Les démolitions consistent à la mise à nu des locaux, tri et traitement des déchets, évacuation à la DP, nettoyage et purge de tout ce qui reste à l'intérieur de la zone de chantier. Les matériels et mobiliers restants seront mis à la décharge publique par le présent lot sauf équipements spécifiques. Les gaines techniques seront à repérer et à identifier en amont du chantier afin de déterminer les gaines à conserver et celles à démolir. La protection des ouvrages et équipements à conserver est à la charge du présent lot.

Une visite sur site pour repérage préalable à la remise de l'offre est obligatoire.

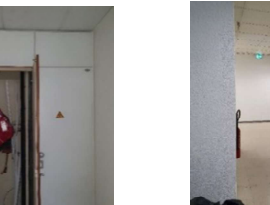
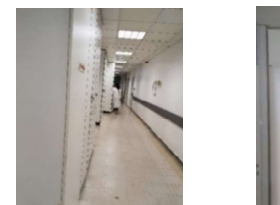
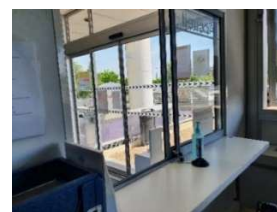
L'évacuation des gravats, déchets de toutes sortes se feront par tout moyen d'évacuation.

Les travaux se déroulant sur un site en activité, les nuisances sonores seront à limiter. Travaux bruyants : horaires décalés heures habituelles – après-midi jusqu'à 21h ou 22h – heures de nuit – dimanche-Samedi.

De même, les surfaces (intérieures et extérieures) devront être maintenues en état de propreté pour ne pas entraver ni l'activité du site ni l'évacuation en cas d'incendie.

En cas de nuisances dues au non-respect des règles de travail fixées en amont du chantier pour garantir la propreté et pour limiter les nuisances de tout genre, le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de mettre en demeure le présent lot. Si à l'issue d'un délai de sept jours calendaires, le présent lot n'a pas pris les mesures adaptées, le MOA pourra faire appel à l'intervention d'une entreprise tierce. Les frais de débarrassage et de nettoyage seront directement déduits de la situation et du décompte final des entreprises contrevenantes.

La localisation des bennes sera à définir en amont du chantier avec le MOA.



Les équipements et les mobiliers mobiles sont déposés par la MOA en amont des travaux. Les TAPS seront consignés par le Centre Hospitalier Universitaire (CHU) et déposés par le lot CVC. L'évacuation des mobiliers fixes tels que les paillasses et les placards sont à la charge du présent lot.

(Voir § 1.2.10.3.1)

Suite au diagnostic amiante avant travaux et aux repérages fait, une entreprise spécialisée intervient pour établir un plan de retrait des parties amiantées et déposer réglementairement les ouvrages amiantés. Le présent lot procédera à un premier curage des parties repérées non-amiantées avant l'intervention de ladite entreprise

spécialisée. Puis, après le retrait et l'élimination totale des ouvrages amiantés, le présent lot achèvera les démolitions.

5.3.1 Paillasses

La visite des locaux doit permettre à l'entreprise d'évaluer cette prestation.

Démolition de paillasses à plan de travail en verre, de toutes épaisseurs et de tous types, des sorbonnes, des équipements de laboratoire, compris le cas échéant ossature métallique coupement des armatures d'ancrages ou des scellements, ramassage et enlèvement des gravois à la DP, y compris toutes les conduites de distribution de tous types après neutralisation par le lot 03 CVC.

Type de métré : forfait

Localisation : tous les locaux d'intervention

5.3.2 Faux-plafond

Dépose sans soin des faux-plafonds en dalles minérales ou matériaux alvéolaires ou tout autre matériaux repérés durant la visite préalable y compris les ossatures métalliques et tous les accessoires, enlèvement des gravois à la DP.

Type de métré : m²

Localisation : tous les locaux d'intervention

5.3.3 Contre-cloisons, cloisons et habillages

Démolition sans soin des cloisons, y compris les menuiseries, les vitres, les portes, de divers matériaux et enlèvement des gravois à la DP y compris le tri des matériaux.

Dans un premier temps, l'entreprise effectuera les démolitions en maintenant des pieds de cloisons de 10 à 20 cm afin de ne pas dégrader le sol qui contient de l'amiante.

Dans un second temps, le lot désamiantage se chargera de la démolition des pieds de cloisons et du retrait des revêtements de sol.

Enfin, le présent lot achèvera le curage des cloisons restantes.

5.3.3.1 Cloisons

Type de métré : m³

Localisation : tous les locaux d'intervention

5.3.3.2 Contre-cloisons

Type de métré : m³

Localisation : tous les locaux d'intervention

5.3.3.3 Portes intérieures bois vitrées et non vitrées

Type de métré : m²

Localisation : tous les locaux d'intervention

5.3.3.4 Châssis vitrés

Type de métré : m²

Localisation : tous les locaux d'intervention

5.3.4 Revêtements de sol souple PVC

Après le désamiantage, dépose des divers revêtements et arrachage des sous-couches le cas échéant y compris colle, plinthes, tri des matériaux et mise à la décharge et rebouchages divers, et démolition de la marche.



Type de métré : m²

Localisation : tous les locaux d'intervention

5.3.5 Percements pour passage des fluides

Interface : Les percements inférieurs à Ø 100mm seront exécutés par les lots techniques (CVC et ELEC). Le plan de repérage de l'ensemble des percements à réaliser sera fourni à la MOE et au présent lot avant le démarrage des travaux. Les rebouchages, y compris le respect des degrés CF existants, sont à la charge du présent lot ou du lot 05 Cloisons selon l'ouvrage concerné (gros œuvre ou second œuvre).

Exécution de percements par carottage ou par tout moyen autorisé pour passages et raccordements des fluides (vidange, eau potable, électricité, téléphone, câble, fibre, ...) en restituant le degré CF existant et la protection au feu du revêtement, par carottage ou percussion, y compris toutes sujétions :

- Ø <150 mm
- 150 mm < Ø < 300 mm
- Ø > 300 mm

Ouvrage à percer : à préciser

Localisation : voir plans BET

Type de métré : forfait

5.3.6 Percement pour fenêtre à créer



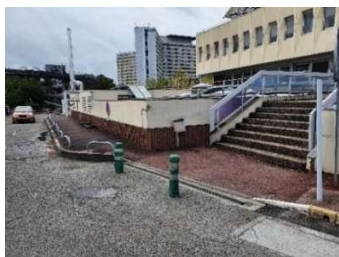
Le percement ou découpe d'un mur béton porteur pour la création d'une baie y compris étayage et sécurisation, évacuation et mise à la décharge publique des gravois sera exécuté par le lot désamiantage.

La finition et le dressage des ébrasements, l'appui de fenêtre avec goutte d'eau et toutes sujétions seront à la charge du présent lot.

Localisation : façade Sud – Bureau Cadre MT 2 (voir plan)

Type de métré : ensemble

5.3.7 Dépose des équipements routiers et de stationnement



Dépose des arceaux, plots, poubelles, panneaux de signalisation, bordures ... et autres équipements dans l'emprise de la future rampe, évacuation et mise à la décharge publique y compris toutes sujétions.

Localisation : voir plan + repérage sur site

Type de métré : ensemble

5.4 GROS ŒUVRE

Le prix forfaitaire du marché s'entend pour tous les travaux nécessités par la nature du sol en fonction des charges et surcharges à supporter, qu'il s'agisse du taux de travail aux différentes cotes de profondeur nécessaires, de la présence cachée d'ouvrages nécessitant leur démolition ou de sujétions hydrologiques (époussettes, cuvelages, protections, etc.), exception faite des sujétions d'exécution engendrées par survenance de difficultés exceptionnelles et imprévisibles inhérentes aux types de travaux en cause, tels que découverte de

carrières souterraines, galeries, trous de bombes, renards, etc..., non décelables à la lecture d'un rapport d'études géotechniques.

Une attention particulière au mode de creusement sera apportée par le présent lot :

- Une ligne HTA 20Kvolts se trouve précisément au droit des futurs dés de fondation des pieds de la CM de la rampe ; toute information se trouve dans les documents en annexe. Les ouvertures et excavations se feront avec une aspiratrice et suceuse.
- Des locaux techniques se trouvent à l'angle haut de la rampe au droit du rattrapage de la passerelle ; toute information sur la nature et l'implantation de ces locaux se trouve dans les documents en annexe. Une fondation avec encorbellement et dévoiement d'un porte-à-faux est à envisager.
- Avant tout démarrage de chantier, l'entreprise devra prendre connaissance de l'implantation des différents réseaux et sous-sols situés dans l'emprise du projet.
- Toutes les précautions nécessaires seront prises par l'entreprise pour ne pas altérer ou entraver le fonctionnement de ces réseaux et locaux techniques. Les recommandations du CSPS devront être scrupuleusement respectées.

5.4.1 Fondations de la structure métallique de la rampe des coursiers

Fourniture et mise en œuvre des fondations :

- Fouilles en puits à l'aspiratrice et suceuse
- Dressement du fond et des parois pour coulage des fondations à pleine fouille.
- Les terres nécessaires aux remblais des excédents de fouilles seront transportées et stockées dans l'enceinte du chantier à l'emplacement prévu sur le plan d'installation de chantier. Après l'exécution des travaux d'infrastructure, ces terres seront reprises et transportées pour être utilisées comme remblais, conformément aux articles y afférents. Les terres en provenance des terrassements et des décapages qui ne seront pas utilisées en remblais seront enlevées à la décharge publique
- Remplissage des puits de fondations entre parois de la fouille, sans interposition de coffrages, en béton - caractéristiques définies par l'Entreprise et son BE.
- Les armatures des fondations en béton armé seront exécutées et mises en place conformément aux plans d'exécution du Bureau d'Etudes, notamment en ce qui concerne leurs natures, leurs diamètres, leurs formes, leurs positionnements et les distances par rapport aux coffrages.
- Ancrage des crosses fournies par le lot CM
 - et toutes sujétions.

Etudes des descentes de charges du lot 02 CM, seront transmises au présent lot pour calcul définitif de la DC.

Localisation : voir plan

Type de métré : ensemble

5.4.2 Fondations des luminaires

Fourniture et mise en œuvre des fondations des massifs des luminaires (Voir dito précédent) y compris incorporation des éléments préfa en béton fourni par le lot ELEC et toutes sujétions.

Localisation : voir plan

Type de métré : ensemble

5.4.3 Rebouchages divers dans murs et dalles après démolition

Fourniture et mise en œuvre de rebouchage des percements, des pointes ou de passages de câbles, réparation des supports verticaux et des dalles en béton, en respectant le degré coupe-feu des ouvrages existants, après démolition et dépose des réseaux, des murs rideaux en façade et de tous les ouvrages résiduels y compris finition et préparation des supports pour recevoir les cloisonnements, l'isolation et les revêtements muraux et toute sujétion de mise en œuvre.

Localisation : tous les locaux

Type de métré : forfait

5.4.4 Jardinière sur-mesure

Mise en œuvre d'une jardinière en béton préfabriquée sur mesure ou coulée sur place y compris toutes sujétions. Teinte GRISE.

Localisation : accès haut coursiers (voir plan)

Type de métré : ensemble

5.4.5 Raccord de la rampe des coursiers à la chaussée

Mise en œuvre de raccord entre la rampe et la chaussée (*bateau*) y compris joints de dilatation et toutes sujétions. Rampe à ossature métallique avec revêtement de finition en béton désactivé.

Localisation : accès coursiers (voir plan)

Type de métré : ensemble

5.4.6 Reprises du support béton des garde-corps



Nota : La passerelle fait partie du schéma d'évacuation du bâtiment. Le passage devra être maintenu propre et libre de tout obstacle durant toute la durée des travaux.

Les garde-corps existants sont vétustes, leur réfection fait donc partie du projet. La dépose, l'évacuation, la fourniture et la pose des garde-corps sont à la charge du lot 02 serrurerie.

Après la dépose, le comblement des trous de fixation et la remise en état du support béton est à la charge du présent lot. Le revêtement en béton désactivé existant sur la passerelle est maintenu, il devra être soigneusement protégé.

Localisation : Passerelle (voir plan)

Type de métré : forfait

5.4.7 Revêtement de sol en béton désactivé sur rampe métallique

Fourniture et mise en œuvre d'un revêtement de sol en béton désactivé beige clair à grain fin sur le platelage acier de la rampe des coursiers y compris joints de dilatation et toutes sujétions. Les caractéristiques du platelage sont à transmettre par le présent lot au lot 02 Serrurerie avant la mise en œuvre de la rampe. La fourniture et la pose du platelage est à la charge du lot 02 Serrurerie.

Localisation : rampe des coursiers (voir plan)

Type de métré : ensemble

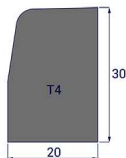
5.4.8 Décapage et nettoyage de la passerelle

Décapage des surfaces de la passerelle (revêtement et chasse-roue béton) au jet à haute pression après reprises des supports béton et avant la pose des garde-corps par le lot serrurerie y compris toutes sujétions.

Localisation : Passerelle (voir plan)

Type de métré : forfait

5.4.9 Reconstitution du trottoir et des bordures T4



Après réalisation des travaux de fondations, remblaiements superficiels, reconstitution du trottoir avec un béton à grain, finition lisse léger fruit vers la chaussée pour chasser les éventuelles eaux de pluie ou autres.

Fourniture et pose de bordures béton gris clair y compris alignement, joints et toutes sujétions.

L'interface de réalisation avec le lot VRD est importante.

Localisation : chasse-roue rampe coursiers (voir pièces graphiques)

Type de métré : ml

5.4.10 Nettoyage

Nettoyage et balayage des locaux et mise à disposition des autres corps d'état, y compris l'enlèvement de tous les gravais résiduels et papiers après les démolitions.

Localisation : tous les locaux d'intervention

Type de métré : forfait