

Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté

2 Faubourg Sainte- Etienne - 25300 PONTARLIER

Extension de l'EHPAD du Larmont

10, rue Jules Grévy - 25300 DOUBS



Décomposition du prix global et forfaitaire D.PG.F. Lot N°1.2 DEMOLITION - GROS OEUVRE - Extension

Besançon le, 19 novembre 2024

ARCHITECTE

architectes designer associés

21 Avenue Thurel 25000 BESANCON -
Tel : 03 84 47 13 62 Email : secretariat@adplusarchitecture.fr

ECONOMISTE

Ingénierie Construction Pilotage (ICP) -

17, Rue de Blanchot - 25770 SERRE LES SAPINS -
Tel : 03 81 61 03 18 Email : contact@ingenierie-icp.fr

BE STRUCTURE

CETEL

4, rue du gay 25220 Chalezeule -
Tel : 03 81 80 01 62 Email : cetel@cetel.fr

BE FLUIDE - VMC - ELECTRICITE

BET Picard&Viala

8A Chemin de Palente 25000 Besançon -
Tel : 09 62 51 08 70 Email : bet-picard-viala@orange.fr

électricité

BET Vaute-Schermesser

10A rue Midol 25000 Besançon -
Tel : 03 81 80 38 38 Email : bet.vaute-schemesser@orange.fr

Acoustique

Allegro Acoustique

18, rue du Colonel Quantin 21000 Dijon - -
Tel : 06 95 24 75 12 Email : contact@allegro-acoustique.fr

D.P.G.F. - Lot N°1.2 DEMOLITION - GROS OEUVRE

Extension de l'EHPAD du Larmont
10, rue Jules Grévy
25300 DOUBS
Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté - 2 Faubourg Sainte- Etienne
25300 PONTARLIER

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
A	DEMOLITIONS			
2	TRAVAUX PREPARATOIRES			
2.1	Installation de chantier			
2.1 1	Forf	1		
2.2	Clôture de chantier			
2.2.1 1	ml	150		
Clôture de chantier métallique de type "HERAS" hauteur 2.00m + 3 panneaux "chantier interdit au public"				
Localisation : - En périphérie du chantier				
2.3	Panneaux de chantier			
2.3.1 1	U	1		
Installation panneau de chantier				
2.5	Implantation			
2.5.1 1	ENS	1		
Pour l'ensemble des axes nécessaires				
Localisation : Pour l'extension				
Total TRAVAUX PREPARATOIRES				
4	PERCEMENT DE BAIES			
4.1	En mur maçonnerie			
4.1.1 1	ENS	1		
Création d'une ouverture de 0.60x0.60 m dans voile en béton de 0.20 d'épaisseur				
Localisation : - Pour raccordement VS existant/caniveau technique				
Total PERCEMENT DE BAIES				
6	DEPOSES ET DEMOLITIONS DIVERSES			
6.1	Dépose de menuiseries extérieures			
6.1.1 2	U	1,00		
Porte vitrée				
Localisation : - Entre existant et extension				
Total DEPOSES ET DEMOLITIONS DIVERSES				
B	GROS OEUVRE - MAÇONNERIE			
8	CONFORTATIONS, TRANSFORMATIONS			
8.2	Création d'ouvertures			
8.2.1 1	U	1		
Création d'ouverture dans mur en béton armé épaisseur 0.20 m Dimensions 1.00 X 2.10 m ht environ				
Localisation : - Au R+1 de l'existant, à la jonction avec l'extension				
Total CONFORTATIONS, TRANSFORMATIONS				
9	TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES			
9.1	Fouilles en rigole, tranchée, trou			
9.1.1 2	M3	10,43		
Terrassement en trou en terrain de toute nature y compris rocher suivant rapport étude de sol.				
Localisation : - Fondations				
9.1.1 3	M3	15,88		
Fouille en tranchées en terrain de toute nature y compris rocher				

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
<div> <div> suivant rapport étude de sol. </div> <div> Localisation : </div> <div> - Fondations </div> </div>				
<div> <div> 9.2 </div> <div> Remblais </div> </div>				
<div> <div> 9.2.1 1 </div> <div> Remblais en tout venant en périphérie des fondations pour mise à niveau de la plate-forme, compris compactage soigné. </div> <div> Localisation : </div> <div> - Suivant coupe BET structure </div> </div>	M3	12,00		
<div> <div> Total TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES </div> </div>				
<div> <div> 10 </div> <div> FONDATIONS </div> </div>				
<div> <div> 10.1 </div> <div> Béton de propreté </div> </div>				
<div> <div> 10.1.1 1 </div> <div> Béton de propreté de 0,05 m d'épaisseur de type "C20/25, XC2" </div> <div> Localisation : </div> <div> - Suivant plans structure: fondations bâtiment, fondations pergolas </div> </div>	M3	3,16		
<div> <div> 10.2 </div> <div> Semelles Filantes </div> </div>				
<div> <div> 10.2.1 1 </div> <div> Béton pour semelles filantes en béton de gravillon "C25/30, XC2" coulé en pleine fouille </div> <div> Localisation : </div> <div> - Suivant plans structure </div> </div>	M3	11,36		
<div> <div> 10.2.2 1 </div> <div> Acier HA, toutes sections confondues. </div> <div> Localisation : </div> <div> - Suivant plans structure </div> </div>	KG	669,61		
<div> <div> 10.3 </div> <div> Semelles isolées </div> </div>				
<div> <div> 10.3.1 1 </div> <div> Béton pour semelles isolées en béton de gravillon "C25/30, XC2" coulé en pleine fouille </div> <div> Localisation : </div> <div> - Suivant plans structure: fondations bâtiment, fondations pergolas </div> </div>	M3	7,58		
<div> <div> 10.3.2 1 </div> <div> Acier HA, toutes sections confondues. </div> <div> Localisation : </div> <div> - Suivant plans structure: fondations bâtiment, fondations pergolas </div> </div>	KG	486,54		
<div> <div> 10.4 </div> <div> Bêches </div> </div>				
<div> <div> 10.4.1 1 </div> <div> Acier HA, toutes sections confondues. </div> <div> Localisation : </div> <div> - Sous radier unité extérieure </div> </div>	KG	19,44		
<div> <div> 10.4.2 1 </div> <div> Béton pour bêches en béton de gravillon "C20/25, XC2" </div> <div> Localisation : </div> <div> - Sous radier unité extérieure </div> </div>	M3	0,33		
<div> <div> 10.5 </div> <div> Tirants Parasismiques </div> </div>				
<div> <div> 10.5.1 1 </div> <div> Béton "C25/30, XC2" pour tirants parasismiques coulé en pleine fouille </div> <div> Localisation : </div> <div> - Suivant plans structure </div> </div>	M3	2,62		
<div> <div> 10.5.2 1 </div> <div> Acier HA, toutes sections confondues pour tirants parasismiques. </div> <div> Localisation : </div> <div> - Suivant plans structure </div> </div>	KG	285,20		
<div> <div> 10.6 </div> <div> Longrines </div> </div>				
<div> <div> 10.6.1 1 </div> <div> Béton pour longrines en béton de gravillon "C25/30, XC2" coulé en pleine fouille </div> <div> Localisation : </div> <div> - Suivant plans structure </div> </div>	M3	10,45		

D.P.G.F. - Lot N°1.2 DEMOLITION - GROS OEUVRE

Extension de l'EHPAD du Larmont
10, rue Jules Grévy
25300 DOUBS

Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté 2 Faubourg Sainte- Etienne 25300 PONTARLIER

		U	Quantité	Prix en €	Total en €
10.6.2 1	Coffrage bois ordinaire et droit. <u>Localisation :</u> - Suivant plans structure	M2	66,21		
10.6.3 1	Acier HA, toutes sections confondues. <u>Localisation :</u> - Suivant plans structure	KG	1 567,95		
10.7	<u>Radier</u>				
10.7.1 1	Béton pour radier en béton de gravillon "C25/30, XC2" <u>Localisation :</u> - Sous unité extérieure et station de relevage	M3	1,26		
10.7.2 1	Coffrage de rive en bois ordinaire et droit. <u>Localisation :</u> - Sous unité extérieure et station de relevage	M2	1,17		
10.7.3 1	Acier HA, toutes sections confondues. <u>Localisation :</u> - Sous unité extérieure et station de relevage	KG	75,66		
Total FONDATIONS					
11	<u>ASSAINISSEMENTS</u>				
11.1	<u>TERRASSEMENT EN TRANCHEES</u>				
11.1.1 1	Profondeur : jusqu'à 0.80 m <u>Localisation :</u> - Pour réseaux sous dallage	ML	29,22		
11.2	<u>RESEAUX EAUX VANNES ET EAUX USEES</u>				
11.2.1 1	Diamètre : 100 mm. <u>Localisation :</u> - Pour évacuation des appareils sanitaires	ML	29,22		
11.2.1 2	Coude d'attente en PVC Diam 100 pour EU-EV <u>Localisation :</u> - Au droit des appareils sanitaires	U	16		
Total ASSAINISSEMENTS					
12	<u>RESEAUX ENTERREES</u>				
12.1	<u>Fouilles en tranchée mécanique</u>				
12.1.1 1	0.45 x 0.60 moyen en terrain de toute nature <u>Localisation :</u> - Extension: alimentation pergola	ML	15,00		
12.2	<u>Fourreaux PVC type Janolène avec fils de tirage.</u>				
12.2 1	2 Fourreaux janolène de 110 mm de diamètre. <u>Localisation :</u> - Extension: alimentation pergola	ML	15,00		
12.2 2	Grillage avertisseur conventionnel pour électricité <u>Localisation :</u> - Extension: alimentation pergola	ML	15,00		
12.3	<u>Drainage de façades</u>				
12.3.1 1	Complexe de drainage au droit des murs enterrés. <u>Localisation :</u> - Suivant coupe BET structure: en pied des fondations	ML	95,06		
12.3.1 2	Cheminée de curage sur drainage ci avant compris fixation par colliers sur façade, adaptations en partie basse sur drain et et fermeture par bouchon à visser en partie haute au droit sol fini. Diamètre 200 mm et entre 0.00 et 1.00 ml	U	12		

D.P.G.F. - Lot N°1.2 DEMOLITION - GROS OEUVRE

Extension de l'EHPAD du Larmont
10, rue Jules Grévy
25300 DOUBS

Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté 2 Faubourg Sainte- Etienne 25300 PONTARLIER

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
<u>Localisation :</u> - A chaque changement de direction du drain				
12.4 P.V.C. compact				
12.4.1 1 Attente au sol de diamètre 125 mm.	U	16		
<u>Localisation :</u> - Extension: pour appareils sanitaires				
12.5 Siphons de sol				
12.5 1 Diamètre : 150 mm	U	4		
<u>Localisation :</u> - Extension: sanitaires résidents, office				
Total RESEAUX ENTERREES				
13 REGARDS, CANIVEAUX, SIPHONS				
13.1 Caniveaux techniques				
13.1.1 1 Caniveau de 60/60 section	ML	5,25		
<u>Localisation :</u> - entre existant et extension				
13.2 Regard préfabriqué				
13.2.1 1 Regard 0,60 x 0,60 x 0,70 ht moyen avec tampon fonte	U	1		
<u>Localisation :</u> - Pour alimentation pergolas				
13.2.2 1 Regard 50/50/50 ht.	U	1		
<u>Localisation :</u> - Pour bouche incongelable				
Total REGARDS, CANIVEAUX, SIPHONS				
14 OUVRAGES EN BETON ARME				
14.1 Voiles de soubassement				
14.1.1 1 Coffrage bois ordinaire et droit.	M2	306,31		
<u>Localisation :</u> - Voiles VS de l'extension				
14.1.2 1 Béton "BPS C25/30, XC2" pour soubassement.	M3	30,54		
<u>Localisation :</u> - Voiles VS de l'extension				
14.1.3 1 Acier HA, toutes sections confondues.	KG	335,93		
<u>Localisation :</u> - Voiles VS de l'extension				
14.1.3 2 Treillis soudés.	KG	1 343,72		
<u>Localisation :</u> - Voiles VS de l'extension				
14.2 Voiles intérieurs				
14.2.1 1 Banche métallique en tôle, droite.	M2	323,50		
<u>Localisation :</u> - Voiles RDC de l'extension				
14.2.2 1 Acier HA, toutes sections confondues.	KG	594,86		
<u>Localisation :</u> - Voiles RDC de l'extension				
14.2.2 2 Treillis soudés.	KG	1 011,25		
<u>Localisation :</u> - Voiles RDC de l'extension				
14.2.3 1 Béton type " C25/30 XC1" pour voiles intérieures	M3	29,80		
<u>Localisation :</u>				

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
- Voiles RDC de l'extension				
14.3 <u>Poteaux - jambages</u>				
14.3.1 1 Béton type " BPS C25/30 XC1" pour poteaux en superstructure. <u>Localisation :</u> - Au RDC de l'extension, suivant plans structure	M3	5,12		
14.3.2 1 Coffrage métallique droit parement S (soigné) suivant généralités. <u>Localisation :</u> - Au RDC de l'extension, suivant plans structure	M2	77,20		
14.3.3 1 Acier HA, toutes sections confondues. <u>Localisation :</u> - Au RDC de l'extension, suivant plans structure	KG	1 075,20		
14.4 <u>Poutres et consoles</u>				
14.4.1 1 Béton pour poutres de type "C25/30 XC1" <u>Localisation :</u> - Extension: suivant plans structure	M3	1,43		
14.4.2 1 Coffrage soigné et droit de type S pour poutre <u>Localisation :</u> - Extension: suivant plans structure	M2	16,78		
14.4.3 1 Acier HA, toutes sections confondues pour poutres <u>Localisation :</u> - Extension: suivant plans structure	KG	296,19		
14.5 <u>Linteaux, chaînages, raidisseurs..</u>				
14.5.1 1 Béton pour linteaux en BA <u>Localisation :</u> - Extension: suivant plans structure	M3	2,44		
14.5.2 1 Coffrage bois soigné et droit. <u>Localisation :</u> - Extension: suivant plans structure	M2	33,04		
14.5.3 1 Acier HA, toutes sections confondues. <u>Localisation :</u> - Extension: suivant plans structure	KG	309,72		
14.6 <u>Acrotères - Relevés</u>				
14.6.1 1 Coffrage métal ou contreplaqué soigné et droit. <u>Localisation :</u> - en toiture du R+1	M2	4,51		
14.6.2 1 Béton pour acrotères de type "C25/30 XF1" <u>Localisation :</u> - en toiture du R+1	M3	0,45		
14.6.3 1 Acier HA, toutes sections confondues. <u>Localisation :</u> - en toiture du R+1	KG	27,06		
Total OUVRAGES EN BETON ARME				
15 <u>POSE DE MENUISERIES OU MANNEQUINS</u>				
15.1 <u>Mannequins ou précadres</u>				
15.1.1 1 Tous mannequins ou précadres confondus <u>Localisation :</u> - Dans voiles béton de refend	U	10		
Total POSE DE MENUISERIES OU MANNEQUINS				

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
16				
<u>PLANCHERS</u>				
16.1				
<u>Planchers en dalle pleine</u>				
16.1.1 1 Béton de type "C25/30 XC1" pour dalle béton de 0,16 m d'épaisseur. <u>Localisation :</u> - Suivant plans structure: plancher sur VS extension	M3	15,54		
16.1.1 2 Béton de type "C25/30 XC1" pour dalle béton de 0,24 m d'épaisseur. <u>Localisation :</u> - Dalle haute RDC extension	M3	15,78		
16.1.2 1 Coffrage bois contreplaqué, plan. <u>Localisation :</u> - Pour dalles extension	M2	162,88		
16.1.2 2 Coffrage bois tranche de dalle type S (soigné suivant généralités). <u>Localisation :</u> - En périphérie des dalles	M2	27,62		
16.1.3 1 Acier HA, toutes sections confondues. <u>Localisation :</u> - Pour dalles extensions	KG	1 589,42		
16.1.3 2 Treillis soudés. <u>Localisation :</u> - Pour dalles extension	KG	489,21		
16.2				
<u>Ancrages</u>				
16.2.1.1 1 Ancrage par barre diamètre ø 12 tous les 0.25 ml. <u>Localisation :</u> - A la jonction avec l'existant: planchers, ...	U	26		
Total PLANCHERS				
17				
<u>MURS ET CLOISONS</u>				
17.1				
<u>Briques terre cuite à perforations verticales</u>				
17.1.1 1 Bloc de 20 cm d'épaisseur (500 x 200 x 299 ht). Type POROTHERM Roulé R20 th+ (R = 1.45 m2.K/W) des Ets Weinerberger ou équivalent. <u>Localisation :</u> - En façade	M2	314,11		
17.2				
<u>Pièces accessoires en terre cuite</u>				
17.2.1 1 Plus Value pour bloc linteaux préfabriqués en terre cuite compris mise a niveau, réglages, alignement, remplissage béton (les aciers comptés a part) compris traitement étanche des joints. <u>Localisation :</u> - Pour les ouvertures de façade	ML	30,11		
17.3				
<u>Chaînages horizontaux & verticaux</u>				
17.3.1 1 Chaînage rampant 0,20 x 0,10 ht. <u>Localisation :</u> - Suivant plans structure	ML	37,76		
17.3.1 2 Section de 0,20 x 0,15 ht. <u>Localisation :</u> - Suivant plans structure	ML	57,44		
Total MURS ET CLOISONS				

D.P.G.F. - Lot N°1.2 DEMOLITION - GROS OEUVRE

Extension de l'EHPAD du Larmont
10, rue Jules Grévy
25300 DOUBS

Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté 2 Faubourg Sainte- Etienne 25300 PONTARLIER

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
18 FORMES, CHAPES, DALLAGES				
18.1 Formes				
18.1.1 1 Forme en sable de 0,02 d'épaisseur. <u>Localisation :</u> Sous dallage	M2	322,25		
18.1.1 2 Tout venant 0/31.5 épaisseur 0.20 m sous dallage <u>Localisation :</u> Sous dallage	M2	322,25		
18.1.2 1 Essais à la plaque	ENS	1		
18.2 Dallage				
18.2.1 1 Dallage de 0,13 m d'épaisseur y compris joints tous les 25 m2 maxi (réservation, sciage et remplissage). <u>Localisation :</u> - Suivant plans structure	M2	275,63		
18.2.1 2 Plus-Value sur dallage ci-avant pour finition à l'hélicoptère finition lissée. <u>Localisation :</u> Sur dallage local CTA	M2	10,46		
Total FORMES, CHAPES, DALLAGES				
19 OUVRAGES DE FINITION				
19.1 Appuis de baies				
19.1.1 1 Appuis béton moulé pour mur de 0.16 à 0.20 d'épaisseur. <u>Localisation :</u> - Au droit des fenêtres	ML	28,31		
19.2 Seuils				
19.2.1 1 Pour mur jusqu'a 0.20 d'ép, et jusqu'a 0.20 ml de ht <u>Localisation :</u> - Au droit des portes	ML	6,92		
Total OUVRAGES DE FINITION				
20 PETITS OUVRAGES EN BETON ARME				
20.1 Massifs anti-vibratiles				
20.1.1 1 Socle de 1.00 x 1.00 x 0.20 ml, pour groupe VMC avec un isolant type Roofmat ép 4 cm sur feutre <u>Localisation :</u> - Local CTA	U	1		
Total PETITS OUVRAGES EN BETON ARME				
21 TROUS, SCELLEMENTS, CALFEUTREMENTS.				
21.1 Percement de trous				
21.1.1 1 Diam. 150 mm <u>Localisation :</u> - Extension, en façade: chambre 14	U	1		
21.2 Diverses réservations				
21.2.1 1 Ensemble des percements et rebouchages <u>Localisation :</u> - Extension: Cis mur de la salle des familles	ENS	1		

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
Total TROUS, SCELLEMENTS, CALFEUTREMENTS.				
22	OUVRAGES DIVERS			
22.1	Imperméabilisation ou étanchéité soubassements			
22.1.1 1	Imperméabilisation	M2	152,72	
	Localisation :			
	- Sur parois enterrées VS			
22.1.1 2	Protection de l'étanchéité ou de l'imperméabilisation des maçonneries par DELTA MS ou équivalent:	M2	152,72	
	Localisation :			
	- Sur parois enterrées VS			
22.2	Profilé d'obturation de joint de dilatation en caoutchouc de chez COUVRANEUF ou équivalent.			
22.2 1	Profilés souple d'obturation type JD espacement maxi 40 mm.	ML	6,00	
	Localisation :			
	- A la jonction existant/extension			
22.3	Couvre joint de dilatation en aluminium de chez COUVRANEUF ou équivalent.			
22.3 1	Couvre-joint d'angle type W 50-P	ML	6,00	
	Localisation :			
	- A la jonction existant/extension			
Total OUVRAGES DIVERS				
23	HONORAIRES ETUDES			
23 1	Frais d'étude pour PLANS D'EXECUTIONS et PLANS "PAC"	ENS	1	
Total HONORAIRES ETUDES				

D.P.G.F. - Lot N°1.2 DEMOLITION - GROS OEUVRE

Extension de l'EHPAD du Larmont
10, rue Jules Grévy
25300 DOUBS

Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté 2 Faubourg Sainte- Etienne 25300 PONTARLIER

Récapitulatif

	Montant HT	Page
Total Lot N°1.2 DEMOLITION - GROS OEUVRE		
Montant HT		
Montant TVA (20,00%)		
Montant TTC		