

# **Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté**

**2 Faubourg Sainte- Etienne - 25300 PONTARLIER**

## **Extension de l'EHPAD du Larmont**

**10, rue Jules Grévy - 25300 DOUBS**



### **Décomposition du prix global et forfaitaire D.PG.F. Lot N°1.1 TERRASSEMENT - VRD - ESPACES VERTS - Extension**

Besançon le, 19 novembre 2024

#### **ARCHITECTE**

**architectes designer associés**

21 Avenue Thurel 25000 BESANCON -

Tel : 03 84 47 13 62 Email : secretariat@adplusarchitecture.fr

#### **ECONOMISTE**

**Ingénierie Construction Pilotage (ICP) -**

17, Rue de Blanchot - 25770 SERRE LES SAPINS -

Tel : 03 81 61 03 18 Email : contact@ingenierie-icp.fr

#### **BE STRUCTURE**

**CETEL**

4, rue du gay 25220 Chalezeule -

Tel : 03 81 80 01 62 Email : cetel@cetel.fr

#### **BE FLUIDE - VMC - ELECTRICITE**

**BET Picard&Viala**

8A Chemin de Palente 25000 Besançon -

Tel : 09 62 51 08 70 Email : bet-picard-viala@orange.fr

#### **électricité**

**BET Vaute-Schermesser**

10A rue Midol 25000 Besançon -

Tel : 03 81 80 38 38 Email : bet.vaute-schemesser@orange.fr

#### **Acoustique**

**Allegro Acoustique**

18, rue du Colonel Quantin 21000 Dijon -

Tel : 06 95 24 75 12 Email : contact@allegro-acoustique.fr

D.P.G.F. - Lot N°1.1 TERRASSEMENT - VRD - ESPACES VERTS

Extension de l'EHPAD du Larmont  
10, rue Jules Grévy  
25300 DOUBS  
Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté - 2 Faubourg Sainte- Etienne  
25300 PONTARLIER

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
A	V.R.D. - ESPACES EXTERIEURS			
2	<b><u>PREPARATION DU TERRAIN</u></b>			
2.1	<b><u>Constat préalable</u></b>			
2.1.1 1	ENS	1		
	Constat d'huissier.			
2.2	<b><u>Ensemble forfaitaire</u></b>			
2.2.1 1	ENS	1		
	Installations et protections.			
	<u>Localisation :</u>			
	- suivant plan d'installation de chantier			
2.2.2 1	ENS	1		
	Implantation du bâtiment et abords			
	<u>Localisation :</u>			
	- Extension			
2.3	<b><u>Démolitions et dépose</u></b>			
2.3 1	ML	44,94		
	Déplacement d'une clôture grillagée existante			
	<u>Localisation :</u>			
	- Clôture existante située dans l'emprise de l'extension			
2.3.1 1	M2	19,61		
	Décapage et dépose d'enrobé sur une hauteur de 0.10 m moyen			
	<u>Localisation :</u>			
	- En pied de façade existante:			
	à la jonction avec extension			
	dans la cage d'escalier extérieure			
2.4	<b><u>Débroussaillage et abattage et dessouchage d'arbres</u></b>			
2.4.1 1	ENS	1		
	L'ensemble des arbres et arbustes non conservés.			
	<u>Localisation :</u>			
	- Sur emprise extension, suivant plan masse des existants			
Total PREPARATION DU TERRAIN				
3	<b><u>TERRASSEMENTS</u></b>			
3.1	<b><u>Décapage</u></b>			
3.1.1 1	M2	790,12		
	Nettoyage du terrain avec un décapage/terrassement sur une épaisseur moyenne de 20 cm.			
	<u>Localisation :</u>			
	- Sur emprise travaux extension			
3.2	<b><u>Terrassement en sous Oeuvre</u></b>			
3.2 1	M3	14,19		
	Terrassement en sous-œuvre			
	<u>Localisation :</u>			
	- Contre bâtiment existant:			
	pour raccordement extension			
	dans la cage d'escalier extérieure (caniveau technique)			
3.3	<b><u>Terrassements pleine masse</u></b>			
3.3.1 2	M3	234,56		
	Terrassement pleine masse en terrain de toute nature			
	<u>Localisation :</u>			
	- Sous bâtiment			
3.4	<b><u>Couche de fond de forme en tout-venant sous bâtiments</u></b>			
3.4 1	M2	372,78		
	Film anti contaminant 140 g/m²			
	<u>Localisation :</u>			
	- Sous dallage, dans VS			
3.4 2	M3	156,88		
	Réalisation d'une plate-forme de travail en Tout Venant 0/150 - ep. 40 cm			
	<u>Localisation :</u>			
	- Sous bâtiment			
	- Sous terrasse			

**D.P.G.F. - Lot N°1.1 TERRASSEMENT - VRD - ESPACES VERTS**

Extension de l'EHPAD du Larmont  
10, rue Jules Grévy  
25300 DOUBS

Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté 2 Faubourg Sainte- Etienne 25300 PONTARLIER

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
<b>3.5</b>				
<b><u>Vérification et reprises des supports</u></b>				
3.5 1 Ensemble forfaitaire pour vérification de l'assise des couches de formes réalisées. <u>Localisation :</u> - Extension	ENS	1		
<b>3.6</b>				
<b><u>Remblai contigu contre murs enterrés</u></b>				
3.6 1 Remblais avec matériaux d'apport type tout venant 0/150 <u>Localisation :</u> - Contre murs VS de l'extension	M3	182,66		
<b>Total TERRASSEMENTS</b>				
<b>4</b>				
<b><u>ASSAINISSEMENT</u></b>				
<b>4.1</b>				
<b><u>Terrassement en tranchée</u></b>				
4.1 1 Fouille en tranchée dans terrain de toute nature suivant rapport étude de sol Dimensions fouilles : 0.60 x 1.00 de profondeur moyenne. <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD	ML	22,88		
<b>4.2</b>				
<b><u>Canalisations PVC pour réseaux eaux pluviales (Bâtiment)</u></b>				
4.2 1 Canalisation PVC eaux pluviales diamètre de 125 mm, y compris coudes, tés, culottes, attente au sol, etc.. <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD	ML	22,88		
4.2 2 Canalisation PVC eaux pluviales diamètre de 160 mm, y compris coudes, tés, culottes, attente au sol, etc.. <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD	ML	15,00		
<b>4.3</b>				
<b><u>Regards préfabriqués</u></b>				
4.3 1 Regard de visite EP de dimensions 30x30 avec tampon béton <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD	U	3		
<b>Total ASSAINISSEMENT</b>				
<b>5</b>				
<b><u>STOCKAGE ET TRAITEMENT DES EAUX PLUVIALES</u></b>				
<b>5.1</b>				
<b><u>Réalisation de tranchée filtrante et drainante pour évacuation eaux pluviales suivant plans et/ou localisations précisées ci-dessous, et le rapport étude de sol</u></b>				
5.1 1 Tranchée d'infiltration en graves de 25 ml de longueur, de largeur 2.00 ml et profondeur 1.90 ml <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD et préconisation de la note technique de gestion des Eaux pluviales	ENS	1		
5.1 2 Regard de visite et de contrôle de diamètre 1.00 ml. Hauteur : entre 2.00 et 2.50 ml <u>Localisation :</u> - Suivant préconisations de la note technique de gestion des Eaux pluviales	U	2		
<b>Total STOCKAGE ET TRAITEMENT DES EAUX PLUVIALES</b>				
<b>6</b>				
<b><u>RESEAUX SECS + EAU POTABLE</u></b>				
<b>6.1</b>				
<b><u>Terrassement mécanique en tranchée et remblai.</u></b>				
6.1 1 Tranchée pour réseau AEP Profondeur : jusqu'à 1.20 ml	ML	31,03		

**D.P.G.F. - Lot N°1.1 TERRASSEMENT - VRD - ESPACES VERTS**

Extension de l'EHPAD du Larmont  
10, rue Jules Grévy  
25300 DOUBS

Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté 2 Faubourg Sainte- Etienne 25300 PONTARLIER

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
<u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD				
<b>6.2</b> <b><u>Branchement eau</u></b>				
6.2.1 1 Canalisation en polyéthylène type POLY-HPM diamètre diam 25 pour eau potable <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD: alimentation auge à cheval alimentation bouche incongelable	ML	31,03		
6.2 1 Grillage Avertisseur pour eau <u>Localisation :</u> - Sur canalisation ci-dessus	ML	31,03		
<b>Total RESEAUX SECS + EAU POTABLE</b>				
<b>7</b> <b><u>BORDURES</u></b>				
<b>7.1</b> <b><u>Bordures en béton</u></b>				
7.1.1 1 Bordurette, type P1 <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD	ML	63,46		
7.1.1 2 Bordurette, type P1 courbe <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD	ML	10,02		
<b>Total BORDURES</b>				
<b>8</b> <b><u>AMENAGEMENT de SURFACES</u></b>				
<b>8.1</b> <b><u>Forme de finition en tout venant</u></b>				
8.1.1 1 Forme en Tout Venant 0/150 épaisseur 20 cm <u>Localisation :</u> - Dans VS de l'extension	M3	19,43		
8.1.1 2 Forme en tout venant GNT 0/31.5 sur 0.20 m d'épaisseur à l'extérieur <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD: sous revêtements extérieurs	M3	12,50		
<b>8.2</b> <b><u>Couche de roulement et enrobés</u></b>				
8.2.1 1 Revêtement en enrobé à chaud 0/10 à raison de 130 kg/ m² d'enrobé. <u>Localisation :</u> - Suivant plan VRD: sur circulations extérieures	M2	154,96		
<b>8.3</b> <b><u>Circulation béton</u></b>				
8.3.1 1 Béton balayé épaisseur 13 cm. <u>Localisation :</u> - Sur espaces extérieurs: terrasse et circulations, suivant plan VRD	M2	46,62		
<b>8.4</b> <b><u>Surface en gravillons</u></b>				
8.4.1 1 Aménagement de surface avec des gravillons concassé 4/6 <u>Localisation :</u> - Espaces minéralisés suivant plans VRD	M2	10,82		
<b>Total AMENAGEMENT de SURFACES</b>				
<b>9</b> <b><u>TERRE VEGETALE</u></b>				
<b>9.1</b> <b><u>Apport de terres</u></b>				
9.1.1 1 Apport de terre végétale <u>Localisation :</u>	M3	12,22		

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
- Suivant plan masse : pour espaces verts				
<div> <div>9.2</div> <div><b>Préparation avant semis</b></div> </div>				
<div> <div>9.2.1 1</div> <div>Préparation du sol avant engazonnement</div> <div>Localisation :</div> <div>- Suivant plan VRD</div> </div>	M2	40,77		
Total TERRE VEGETALE				
<div> <div>10</div> <div><b>AMENAGEMENT DE PELOUSES</b></div> </div>				
<div> <div>10.1</div> <div><b>Gazon</b></div> </div>				
<div> <div>10.1.1 1</div> <div>Gazon moyen.</div> <div>Localisation :</div> <div>- Suivant plan masse</div> </div>	M2	40,77		
Total AMENAGEMENT DE PELOUSES				
<div> <div>11</div> <div><b>PLANTATIONS</b></div> </div>				
<div> <div>11.1</div> <div><b>Arbres</b></div> </div>				
<div> <div>11.1.1 1</div> <div>Plantation d'arbres appropriés au terrain non toxiques</div> <div>Localisation :</div> <div>- Suivant plan VRD : à l'extérieur</div> </div>	U	1		
<div> <div>11.2</div> <div><b>Arbustes</b></div> </div>				
<div> <div>11.2.1 1</div> <div>Plantation d'arbustes non toxiques</div> <div>Localisation :</div> <div>- Suivant plan masse</div> </div>	ENS	1		
Total PLANTATIONS				
<div> <div>12</div> <div><b>DIVERSES FINITIONS</b></div> </div>				
<div> <div>12.1</div> <div><b>Remise en état</b></div> </div>				
<div> <div>12.1 1</div> <div>Remise en état du chantier et de ses abords à l'achèvement des travaux (y compris emprise de la base vie)</div> <div>Localisation :</div> <div>- Toutes les zones impactées par les travaux</div> </div>	ENS	1		
Total DIVERSES FINITIONS				
B ESPACES VERTS				
<div> <div>13</div> <div><b>PAVAGE ET DALLAGE</b></div> </div>				
<div> <div>13.1</div> <div><b>Pavés ciment autobloquants</b></div> </div>				
<div> <div>13.1.1 1</div> <div>Pavé sinusoïdal 25/125 gris.</div> <div>Localisation :</div> <div>- Suivant plan masse</div> </div>	M2	37,96		
Total PAVAGE ET DALLAGE				
<div> <div>14</div> <div><b>CLOTURES ET PORTAILS</b></div> </div>				
<div> <div>14.1</div> <div><b>Clôtures en P.V.C.</b></div> </div>				
<div> <div>14.1.1 1</div> <div>Clôture grillagée d'une hauteur 2,00 ml</div> <div>Localisation :</div> <div>- Suivant plan masse</div> </div>	ML	87,16		
<div> <div>14.2</div> <div><b>Portails et portillons</b></div> </div>				
<div> <div>14.2.1 1</div> <div>Portail à barreaudages droit 1.60 x 2.00 m ht. 2 vantaux battants.</div> <div>Localisation :</div> <div>- Suivant plan masse</div> </div>	U	5		

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
Total CLOTURES ET PORTAILS				
<b>15</b>				
MOBILIER URBAIN				
<b>15.1</b>				
Bancs et sièges				
15.1.1 1	U	6,00		
Banc adapté aux personnes âgées, dim. 2020 x 520 x 865 mm				
Localisation :				
- Suivant plan masse				
15.1.1 2	U	6		
Siège adapté aux personnes âgées				
Localisation :				
- Suivant plan masse				
Total MOBILIER URBAIN				
<b>16</b>				
DIVERSES FINITIONS				
<b>16.1</b>				
Au droit des façades				
16.1 1	ML	64,59		
Galets de diamètre 20/40 non scellés jusqu'à 15 cm d'épaisseur sur 50 cm de largeur				
Pose sur un géotextile et séparation avec la terre végétale par une bordure P1				
Localisation :				
- Suivant plan masse				
Total DIVERSES FINITIONS				

D.P.G.F. - Lot N°1.1 TERRASSEMENT - VRD - ESPACES VERTS

Extension de l'EHPAD du Larmont  
10, rue Jules Grévy  
25300 DOUBS

Centre Hospitalier Intercommunal Haute-Comté 2 Faubourg Sainte- Etienne 25300 PONTARLIER

Récapitulatif

Montant HT		Page
Total Lot N°1.1 TERRASSEMENT - VRD - ESPACES VERTS		
Montant HT		
Montant TVA (20,00%)		
Montant TTC		