



CENTRE HOSPITALIER MONTLUÇON - NÉRIS LES BAINS
18, avenue du 8 Mai 1945 - 03100 MONTLUÇON







REAMENAGEMENT DE LA MEDECINE NUCLEAIRE
18, avenue du 8 Mai 1945 - 03100 MONTLUÇON

DPGF

LOT N°2

COUVERTURE - ZINGUERIE - ETANCHEITE

Ind. D 19.11.2024

Architecte Mandataire	 PERICHON ARCHITECTURE	91, avenue Jean Baptiste Marrou - 63122 CEYRAT Tél: 04.73.31.93.93 E-mail : contact@perichon.archi www.perichon.archi
Economiste	 CS2N économie DE LA CONSTRUCTION	15, rue Peire d'Alverhne - 63100 CLERMONT-FERRAND Tél: 04.73.91.93.93 E-mail: administration@cs2n.fr
BET Structure	 ITC INGENIERIE & TECHNIQUE DE LA CONSTRUCTION	PAT de La Pardieu - 9, rue Louis Rosier - 63000 CLERMONT-FERRAND Tél: 04.73.26.58.58 E-mail: info@itc-be.fr
BET Fluides	 iioxy INGENIERIE	70, rue Saint Jean de Dieu - 69007 LYON Tél: 04.81.06.21.30 E-mail: christelle.lopez@oxy-ingenierie.com
Bureau de contrôle	 SOCOTEC	25, rue de la Baigneuse - 03400 YZEURE Tél: 06.29.58.68.96 E-mail: Houssame.ELASSAD@socotec.com
SSI	 ISYS Sécurité Ingénierie en systèmes de sécurité incendie	6, rue du Four - Manson - 63122 SAINT GENES CHAMPANELLE Tél: 06.77.84.37.94 E-mail: sebastien.delpeuch@isys-securite.fr
SPS		

Sommaire

Lot 02 | Couverture Zinguerie Etanchéité

4

2.0.1 – Protections collectives

2.0.2 – Documents CEE

2.0.3 – DOE

2.1 – Zone Froide - Rez de Chaussée

2.1.1 – Ressuivi de couverture

2.1.2 – Révision et Traitement de charpente

2.1.3 – Ressuivi du premier rang de tuile en égoût compris ressuivi de chevrons et volige / écran

2.1.4 – Dépose de la zinguerie descente et gouttières + dauphins

2.1.5 – Pose d'un nouveau cheneau pendant en zinc

2.1.6 – Pose de descentes en zinc naturel

2.1.7 – Dauphins en fonte peints

2.1.8 – Ressuivi des abouts de pannes compris capot en zinc

2.1.9 – Ressuivi des débords de toits

2.1.10 – Rajout de tuiles à rabats en abouts (manquants)

2.1.11 – Sortie de toit pour VMC et ventilation de chutes

2.1.12 – Nettoyage Démoussage de la couverture

2.2 – Zone Galerie de liaison

2.2.1 – Couverture panneaux sandwichs

2.2.2 – Accessoires de rives

2.2.3 – Accessoires d'égoûts

2.2.4 – Accessoires de faitages

2.2.5 – Cheneau encaissé isolé assorti aux panneaux sandwichs

2.2.6 – Bardage panneaux sandwich en galerie (façade Ouest)

2.2.7 – Descentes

2.2.8 – Dauphins fonte peints

2.2.9 – Closoirs

2.2.10 – Habillages métalliques complémentaires

2.3 – Zone Chaude

2.3.1 – Etanchéité parois enterrées

2.3.2 – Couvertines pour ITE

2.3.3 – Sorties de toit terrasse rectangulaire

2.3.4 – Sorties de toit terrasse Diam 250mm à 500mm

2.3.5 – Sorties de toit terrasse Diam jusqu'à 250mm

2.3.6 – Crosses en toit terrasse

2.3.7 – Structure métallique pour équipement technique

2.3.8 – Relevés d'étanchéité en reprise de l'étanchéité existante pour socles antivibratiles en béton

2.3.9 – Relevés d'étanchéité en reprise de l'étanchéité existante pour socles antivibratiles en béton

2.3.10 – PSE réfection intégrale de l'étanchéité de toutes les toitures terrasses du bâtiment existant - NE PAS TOTALISER

2.3.11 – PSE nettoyage du toit de l'auvent de la pharmacie - NE PAS TOTALISER

Lot 02

Couverture Zinguerie Etanchéité

Titre du poste	Quantité	U	Quantité artisan	TVA	PU	PT HT
2.0.1 - Protections collectives Localisation :	1	ens		20%		
2.0.2 - Documents CEE Localisation :	1	ens		20%		
2.0.3 - DOE Localisation :	1	ens		20%		
SOUS TOTAL						

2.1 - Zone Froide - Rez de Chaussée

Titre du poste	Quantité	U	Quantité artisan	TVA	PU	PT HT
2.1.1 - Ressuivi de couverture Localisation : Pour l'ensemble de la couverture de la zone froide	1	ens		20%		
2.1.2 - Révision et Traitement de charpente Localisation : Pour l'ensemble de la charpente de la zone froide	180	m2		20%		
2.1.3 - Ressuivi du premier rang de tuile en égoût compris ressui de chevrons et volige / écran Localisation : Pour le bas de pente de chaque versant de la zone froide	32.6	ml		20%		
2.1.4 - Dépose de la zinguerie descente et gouttières + dauphins Localisation : Pour le bas de pente de chaque versant de la zone froide	40	ml		20%		
2.1.5 - Pose d'un nouveau cheneau pendant en zinc Localisation : Pour le bas de pente de chaque versant de la zone froide	32.6	ml		20%		
2.1.6 - Pose de descentes en zinc naturel Localisation : Pour le bas de pente de chaque versant de la zone froide	6.4	ml		20%		
2.1.7 - Dauphins en fonte peints Localisation : Pour le bas de pente de chaque versant de la zone froide	2	u		20%		
2.1.8 - Ressuivi des abouts de pannes compris capot en zinc Localisation : Pour l'ensemble des pannes en débord en pignons	14	u		20%		
2.1.9 - Ressuivi des débords de toits Localisation : Pour l'ensemble des débords de toit	12	m2		20%		
2.1.10 - Rajout de tuiles à rabats en abouts (manquants) Localisation : A vérifier sur les 4 angles du bâtiment zone froide	4	u		20%		

2.1.11 - Sortie de toit pour VMC et ventilation de chutes Localisation : Pour l'ensemble des sorties de toiture en toiture tuiles (sur demande lots techniques)	6	u		20%		
2.1.12 - Nettoyage Démoussage de la couverture Localisation :	1	ens		20%		
SOUS TOTAL						

2.2 – Zone Galerie de liaison

Titre du poste	Quantité	U	Quantité artisan	TVA	PU	PT HT
2.2.1 - Couverture panneaux sandwichs Localisation : Pour l'ensemble de la couverture de la galerie	44	m2		20%		
2.2.2 - Accessoires de rives Localisation : Pour l'ensemble des traitements de rives	1	ens		20%		
2.2.3 - Accessoires d'égoûts Localisation : Pour l'ensemble des traitements d'égoûts	1	ens		20%		
2.2.4 - Accessoires de faîtages Localisation : Pour l'ensemble des traitements de faîtages	1	ens		20%		
2.2.5 - Cheneau encaissé isolé assorti aux panneaux sandwichs Localisation : Pour l'ensemble du cheneau encastré	5	ml		20%		
2.2.6 - Bardage panneaux sandwich en galerie (façade Ouest) Localisation : Pour la façade Ouest en panneaux sandwich	25	m2		20%		
2.2.7 - Descentes Localisation : Pour l'ensemble des descentes de la galerie	8	ml		20%		
2.2.8 - Dauphins fonte peints Localisation : Pour l'ensemble des dauphins de l'extension	3	u		20%		
2.2.9 - Closoirs Localisation : Pour l'ensemble des closoirs	30	ml		20%		
2.2.10 - Habillages métalliques complémentaires Localisation : Pour l'ensemble des habillages thermolaqués à la demande de l'architecte	1	ens		20%		
SOUS TOTAL						

2.3 – Zone Chaude

Titre du poste	Quantité	U	Quantité artisan	TVA	PU	PT HT
2.3.1 - Etanchéité parois enterrées Localisation : Pour l'ensemble de la	45	m2		20%		

	partie enterrée au droit du corbeau créé					
2.3.2 -	Couvertines pour ITE Localisation : Pour l'ensemble des acrotères de niveau avec l'ITE	115	ml		20%	
2.3.3 -	Sorties de toit terrasse rectangulaire Localisation : A la demande des lots techniques	1	u		20%	
2.3.4 -	Sorties de toit terrasse Diam 250mm à 500mm Localisation : A la demande des lots techniques	7	u		20%	
2.3.5 -	Sorties de toit terrasse Diam jusqu'à 250mm Localisation : A la demande des lots techniques	10	u		20%	
2.3.6 -	Crosses en toit terrasse Localisation : Pour toutes les crosses nécessaires en toit terrasse à la demande des lots techniques	12	u		20%	
2.3.7 -	Structure métallique pour équipement technique Localisation : Pour toutes les structures nécessaires en toit terrasse à la demande des lots techniques	2	u		20%	
2.3.8 -	Relevés d'étanchéité en reprise de l'étanchéité existante pour socles antivibratiles en béton Localisation : Suivant plan Structures BET ITC	16	ml		20%	
2.3.9 -	Relevés d'étanchéité en reprise de l'étanchéité existante pour socles antivibratiles en béton Localisation : Suivant plan Structures BET ITC	7	m2		20%	
2.3.10 -	PSE réfection intégrale de l'étanchéité de toutes les toitures terrasses du bâtiment existant - NE PAS TOTALISER Localisation : Pour l'ensemble des toitures terrasses du bâtiment	610	m2		20%	
2.3.11 -	PSE nettoyage du toit de l'auvent de la pharmacie - NE PAS TOTALISER Localisation : Pour l'auvent de la pharmacie et des accessoires	1	ens		20%	
SOUS TOTAL						

TOTAL HT	
TVA	
TOTAL TTC	



Les quantités proposées par la maîtrise d'œuvre (Quantité) sont indicatives, et doivent impérativement être vérifiées et validées par l'entrepreneur. Les quantités reportées par l'entrepreneur dans la colonne prévue à cet effet (Quantité artisan) remplacent automatiquement les quantités proposées par la maîtrise d'œuvre. Si la colonne "Quantité artisan" est laissée vierge par l'entrepreneur, la quantité proposée par la maîtrise d'œuvre sera considérée comme étant validée par l'entrepreneur.