



**CENTRE HOSPITALIER MONTLUÇON - NÉRIS LES BAINS**  
**18, avenue du 8 Mai 1945 - 03100 MONTLUÇON**







**REAMENAGEMENT DE LA MEDECINE NUCLEAIRE**  
**18, avenue du 8 Mai 1945 - 03100 MONTLUÇON**

# DPGF

## LOT N°5

# PLATRERIE-PEINTURES-FAUX PLAFONDS

**Ind. D 19.11.2024**

<b>Architecte Mandataire</b>	 <b>PERICHON ARCHITECTURE</b>	91, avenue Jean Baptiste Marrou - 63122 CEYRAT Tél: 04.73.31.93.93 E-mail : <a href="mailto:contact@perichon.archi">contact@perichon.archi</a> <a href="http://www.perichon.archi">www.perichon.archi</a>
<b>Economiste</b>	 <b>CS2N économie DE LA CONSTRUCTION</b>	15, rue Peire d'Alverhne - 63100 CLERMONT-FERRAND Tél: 04.73.91.93.93 E-mail: <a href="mailto:administration@cs2n.fr">administration@cs2n.fr</a>
<b>BET Structure</b>	 <b>ITC INGENIERIE &amp; TECHNIQUE DE LA CONSTRUCTION</b>	PAT de La Pardieu - 9, rue Louis Rosier - 63000 CLERMONT-FERRAND Tél: 04.73.26.58.58 E-mail: <a href="mailto:info@itc-be.fr">info@itc-be.fr</a>
<b>BET Fluides</b>	 <b>oxy INGENIERIE</b>	70, rue Saint Jean de Dieu - 69007 LYON Tél: 04.81.06.21.30 E-mail: <a href="mailto:christelle.lopez@oxy-ingenierie.com">christelle.lopez@oxy-ingenierie.com</a>
<b>Bureau de contrôle</b>	 <b>SOCOTEC</b>	25, rue de la Baigneuse - 03400 YZEURE Tél: 06.29.58.68.96 E-mail: <a href="mailto:Houssame.ELASSAD@socotec.com">Houssame.ELASSAD@socotec.com</a>
<b>SSI</b>	 <b>ISYS Sécurité</b> Ingénierie en systèmes de sécurité incendie	6, rue du Four - Manson - 63122 SAINT GENES CHAMPANELLE Tél: 06.77.84.37.94 E-mail: <a href="mailto:sebastien.delpeuch@isys-securite.fr">sebastien.delpeuch@isys-securite.fr</a>
<b>SPS</b>		

## Sommaire

### Lot 05 | Plâtrerie Peintures Faux Plafonds

4

5.0.1 – Documents CEE

5.0.2 – DOE

#### 5.1 – Zone Froide - RdJ

5.1.1 – Doublages périphériques isolant avec BA 18

5.1.2 – Plus value pour doublage hydrofuge très forte hygrométrie

5.1.3 – Cloisons

5.1.4 – Plus value pour doublage hydrofuge très forte hygrométrie

5.1.5 – Pose d'huissieries et châssis

5.1.6 – Isolant sur plafond CF

5.1.7 – Membrane d'étanchéité à l'air sur écran CF

5.1.8 – Plafond écran CF1/2H

5.1.9 – Gaines techniques et caissons divers

5.1.10 – Habillage de bâti-support de WC

5.1.11 – Faux Plafond acoustique 60X60

5.1.12 – Faux Plafond pour locaux humides

5.1.13 – Joues et divers caissons

5.1.14 – Préparations murales

5.1.15 – Toile de verre peinture

5.1.16 – Peinture sur boiserie

5.1.17 – Peintures sur tuyauteries et évacuations

5.1.18 – Retouches

5.1.19 – Nettoyage OPR Phase 1

5.1.20 – Nettoyage réception Phase 1

#### 5.2 – Zone Galerie de liaison

5.2.1 – Doublages sur murs préfabriqués type placostil

5.2.2 – Préparations murales

5.2.3 – Préparations murales

5.2.4 – Joue oblique

5.2.5 – Faux plafond 60X60

5.2.6 – Peinture sur boiserie

5.2.7 – Retouches

5.2.8 – Nettoyage OPR Phase 2

5.2.9 – Nettoyage Réception Phase 2

#### 5.3 – Zone Chaude - RdCh

#### 5.4 – Zone Pharmacie RdJ

5.4.1 – Reprise de peinture suite à pose de plats carbonés et percements

5.4.2 – Nettoyage OPR

#### **5.4.3 – Nettoyage Réception**

## Lot 05

### Plâtrerie Peintures Faux Plafonds

Titre du poste	Quantité	U	Quantité artisan	TVA	PU	PT HT
5.0.1 - <b>Documents CEE</b> Localisation :	1	ens		20%		
5.0.2 - <b>DOE</b> Localisation :	1	ens		20%		
<b>SOUS TOTAL</b>						

#### 5.1 – Zone Froide - RdJ

Titre du poste	Quantité	U	Quantité artisan	TVA	PU	PT HT
5.1.1 - <b>Doublages périphériques isolant avec BA 18</b> Localisation : Pour l'ensemble des doublages en zone froide	156	m2		20%		
5.1.2 - <b>Plus value pour doublage hydrofuge très forte hygrométrie</b> Localisation : Pour l'ensemble des doublages en zone froide	35	m2		20%		
5.1.3 - <b>Cloisons</b> Localisation : Pour l'ensemble des cloisons en zone froide	153	m2		20%		
5.1.4 - <b>Plus value pour doublage hydrofuge très forte hygrométrie</b> Localisation : Pour l'ensemble des doublages en zone froide	45	m2		20%		
5.1.5 - <b>Pose d' huisseries et châssis</b> Localisation : Pour toutes les huisseries et châssis en corrdination avec le menuisier intérieur	17	u		20%		
5.1.6 - <b>Isolant sur plafond CF</b> Localisation : Pour l'ensemble du comble	119	m2		20%		
5.1.7 - <b>Membrane d'étanchéité à l'air sur écran CF</b> Localisation : Pour l'ensemble du comble	119	m2		20%		
5.1.8 - <b>Plafond écran CF1/2H</b> Localisation : Pour l'ensemble du plafond de la zone froide	119	m2		20%		
5.1.9 - <b>Gaines techniques et caissons divers</b> Localisation : Sur demande de l'architecte et des lots fluides	30	m2		20%		
5.1.10 - <b>Habillage de bâti-support de WC</b> Localisation : Pour les WC suspendus	2	u		20%		
5.1.11 - <b>Faux Plafond acoustique 60X60</b> Localisation : Pour l'ensemble des plafonds sauf locaux humides	89	m2		20%		

5.1.12 - <b>Faux Plafond pour locaux humides</b> Localisation : Pour les locaux humides : WC Douche Vestiaire Ménage WC	19	m2		20%		
5.1.13 - <b>Joues et divers caissons</b> Localisation : Sur demande de l'architecte et des lots fluides	10	m2		20%		
5.1.14 - <b>Préparations murales</b> Localisation : Pour l'ensemble des parois murales	309	m2		20%		
5.1.15 - <b>Toile de verre peinture</b> Localisation : Pour l'ensemble des locaux sauf locaux humides	229	m2		20%		
5.1.16 - <b>Peinture sur boiseries</b> Localisation : Pour l'ensemble des boiseries	50	m2		20%		
5.1.17 - <b>Peintures sur tuyauteries et évacuations</b> Localisation : Pour l'ensemble des tuyauteries et évacuations	1	ens		20%		
5.1.18 - <b>Retouches</b> Localisation : Pour l'ensemble des retouches exigées par l'architecte en OPR et réception	1	ens		20%		
5.1.19 - <b>Nettoyage OPR Phase 1</b> Localisation : Nettoyage à réaliser en OPR	1	ens		20%		
5.1.20 - <b>Nettoyage réception Phase 1</b> Localisation : Nettoyage à réaliser en Réception	1	ens		20%		
<b>SOUS TOTAL</b>						

## 5.2 – Zone Galerie de liaison

Titre du poste	Quantité	U	Quantité artisan	TVA	PU	PT HT
5.2.1 - <b>Doublages sur murs préfabriqués type placostil</b> Localisation : Pour la partie de mur doublé en panneaux BA préfabriqués	8	m2		20%		
5.2.2 - <b>Préparations murales</b> Localisation : Pour la partie de mur doublé en panneaux BA préfabriqués	8	m2		20%		
5.2.3 - <b>Préparations murales</b> Localisation : Pour la partie de mur doublé en panneaux BA préfabriqués	8	m2		20%		
5.2.4 - <b>Joue oblique</b> Localisation : Pour l'ensemble de la joue oblique nécessaire à la pose du faux plafond	14	ml		20%		
5.2.5 - <b>Faux plafond 60X60</b> Localisation : Pour l'ensemble de la galerie	25	m2		20%		
5.2.6 - <b>Peinture sur boiseries</b> Localisation : Pour l'ensemble des boiseries en galerie	8	m2		20%		

5.2.7 - <b>Retouches</b> Localisation : Pour l'ensemble des retouches nécessaires	1	ens		20%		
5.2.8 - <b>Nettoyage OPR Phase 2</b> Localisation : Nettoyage à réaliser en OPR	1	ens		20%		
5.2.9 - <b>Nettoyage Réception Phase 2</b> Localisation : Nettoyage à réaliser en Réception	1	ens		20%		
SOUS TOTAL						

5.3 – Zone Chaude - RdCh

5.4 – Zone Pharmacie RdJ

Titre du poste	Quantité	U	Quantité artisan	TVA	PU	PT HT
5.4.1 - <b>Reprise de peinture suite à pose de plats carbones et percements</b> Localisation : Pour l'ensemble des peintures en plafonds poutres et murs	50	m2		20%		
5.4.2 - <b>Nettoyage OPR</b> Localisation : Nettoyage à réaliser en OPR	1	ens		20%		
5.4.3 - <b>Nettoyage Réception</b> Localisation : Nettoyage à réaliser en réception	1	ens		20%		
SOUS TOTAL						

TOTAL HT	
TVA	
TOTAL TTC	

Les quantités proposées par la maîtrise d'œuvre (Quantité) sont indicatives, et doivent impérativement être vérifiées et validées par l'entrepreneur. Les quantités reportées par l'entrepreneur dans la colonne prévue à cet effet (Quantité artisan) remplacent automatiquement les quantités proposées par la maîtrise d'œuvre. Si la colonne "Quantité artisan" est laissée vierge par l'entrepreneur, la quantité proposée par la maîtrise d'œuvre sera considérée comme étant validée par l'entrepreneur.