



**PRÉFECTURE
DE POLICE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Direction de l'Immobilier et de l'Environnement

Bureau des Marchés Immobiliers

MARCHE PUBLIC DE SERVICES

MARCHE DE MAINTENANCE MULTI-TECHNIQUES PREVENTIVE ET
CORRECTIVE ET MULTISERVICES SUR LA DIRECTION DE LA POLICE
JUDICIAIRE

Cahier des clauses techniques particulières spécifique (CCTP-S)

Consultation n°

E2024BMI25

CCTP-S ECS / PLOMBERIE

SOMMAIRE

1	GENERALITES	3
1.1	REGLEMENTS, NORMES ET DOCUMENTS DE REFERENCE	3
1.2	AGREMENTS ET HABILITATIONS	3
1.3	NATURE ET ETENDUE DES PRESTATIONS	3
2	DESCRIPTION GENERALE ET LIMITES PHYSIQUES DES INSTALLATIONS	4
2.1	DISPOSITIONS GENERALES	4
2.2	INSTALLATIONS D'EAU FROIDE ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE	4
2.3	CANALISATION DE DISTRIBUTION DES RESEAUX TECHNIQUES	4
2.4	INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT	4
2.5	LIMITE PHYSIQUE DES INSTALLATIONS	5
3	CONTROLES PARTICULIERS	5
3.1	ANALYSE PHYSICO-CHIMIQUE DES EAUX	5
3.2	ANALYSE BACTERIOLOGIQUE DES RESEAUX	5
3.3	CONTROLE DES DEBITS, PRESSIONS ET TEMPERATURES	6
3.4	SURVEILLANCE DES CONSOMMATIONS D'EAU	6
4	DISPOSITIONS PARTICULIERES	6
4.1	NETTOYAGE ET CURAGE	6
4.2	POMPAGE DE FLUIDES	6
4.3	PROPRETE DES LIEUX	7
4.4	FORMALITES LEGALES	7
4.5	PROTECTION DES INSTALLATIONS EN CAS DE GEL	7
4.6	CALORIFUGEAGE DES RESEAUX	7
4.7	VIDANGE DES RESEAUX	7
4.8	PRODUITS CHIMIQUES, DE POLLUTION ET MISE EN DECHARGE	7
5	FREQUENCE DES INTERVENTIONS	8

1 GENERALITES

Le présent CCTP-S présente les dispositions spécifiques au poste ECS / Plomberie.

Les dispositions y figurant viennent en complément des dispositions figurant dans le CCTP-G.

En cas de contradiction entre une clause du CCTP-G et une clause du présent CCTP-S, la clause la plus contraignante pour le Titulaire s'applique, sauf mention particulière précisée dans le présent CCTP-S. En cas de clauses traitant du même thème dans le CCTP-G et le CCTP-S PLOMBERIE, les différentes stipulations s'ajoutent et se complètent l'une l'autre.

1.1 REGLEMENTS, NORMES ET DOCUMENTS DE REFERENCE

Outre les règlements, normes et documents à caractère général qui figurent au CCTP-G, toutes les normes et documents en vigueur concernant les installations objets du présent CCTP-S s'appliquent intégralement, qu'il s'agisse d'opérations de maintenance ou de travaux neufs.

1.2 AGREMENTS ET HABILITATIONS

Le Titulaire ou son sous-traitant devra détenir toutes les attestations et habilitations exigées pour l'exécution des prestations notamment :

- Attestation de capacité de l'exercice de la profession.
- Habilitation du ministère de l'environnement, autorisation de transport par route de déchets.
- Conventionnement de collecteur de déchets.
- Prescriptions du conseil supérieur de l'hygiène.
- Code des conditions minimales d'exécution des travaux de plomberie et installations sanitaires.
- Guide pratique des installations de gaz, dernière édition.
- Instructions techniques du Gaz de France, dernières éditions.
- Notices du C.S.T.B., guides techniques de la distribution d'eau et évacuations EU et EP.
- Arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire.
- Code des conditions minimales d'exécution des travaux de plomberie et installations sanitaires.

1.3 NATURE ET ETENDUE DES PRESTATIONS

Le Titulaire doit assurer, pour le compte du Pouvoir Adjudicateur la conduite, la maintenance et les contrôles obligatoires se rapportant aux installations suivantes :

- De production et de distribution d'eau froide / chaude sanitaire, y compris équipement sanitaire (WC, douches, lavabos) ;
- De distribution EG / ECC (en complément du CCTP-S CVC) et arrosage automatique ;
- L'ensemble des canalisations (EP, EV, etc.) et des équipements d'assainissement du site.

Les éléments constitutifs de ces installations sont inventoriés en annexe 4 du CCTP, sans que cette liste puisse être considérée comme exhaustive, le Titulaire se devant de réaliser un inventaire de prise en charge technique (§7.7et 9.1 du CCTP-G).

2 DESCRIPTION GENERALE ET LIMITES PHYSIQUES DES INSTALLATIONS

2.1 DISPOSITIONS GENERALES

Les prestations dues par le Titulaire au titre de la partie forfaitaire du marché portent sur l'ensemble des installations de plomberie et d'assainissement du site depuis les équipements de production jusqu'aux éléments terminaux.

2.2 INSTALLATIONS D'EAU FROIDE ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE

Les installations relatives à l'eau froide et à l'eau chaude sanitaire objet du présent CCTP portent sur :

- L'ensemble des réseaux d'adduction et de distribution d'eau froide depuis la limite de livraison du fournisseur et, à partir de ce point, tous équipements et réseaux principaux comportant notamment les détendeurs, les vannes d'isolement, les disconnecteurs, les organes de mesure et de contrôle, les tuyauteries, le calorifuge et son traçage éventuel, etc. ;
- L'ensemble des installations de surpression et de maintien de pression ;
- Les équipements de production d'eau chaude sanitaire de type ballons électriques, échangeurs, etc. ;
- L'ensemble des réseaux de distribution d'eau chaude sanitaire ;
- Les équipements de traitement d'eau et leurs accessoires ;
- L'ensemble des équipements sanitaires tels que les chasses d'eau et leurs mécanismes (y compris les urinoirs et les siphons d'évacuation), les équipements de douches, les lunettes de WC, etc. ;
- L'ensemble de la robinetterie de distribution d'eau (Eau Froide Sanitaire et Eau Chaude Sanitaire) ;
- L'ensemble de la robinetterie générale et de réglage des lavabos, douches, etc. ;
- L'ensemble des calorifuges des installations et des réseaux ;
- Les accessoires des différents réseaux tels que vannes d'isolement, disconnecteurs, clapets anti-retour, filtres, détendeurs, organes de réglage, purges, vidanges, calorifuges, protection antigel, etc.

Et plus généralement tout élément concourant à la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sanitaire.

2.3 CANALISATION DE DISTRIBUTION DES RESEAUX TECHNIQUES

Les installations relatives à l'eau froide et à l'eau chaude sanitaire objet du présent CCTP portent sur :

- L'ensemble des réseaux d'adduction et de distribution EG / ECC / etc. depuis la limite de livraison du fournisseur et, à partir de ce point, tous les équipements et réseaux principaux comportant notamment les détendeurs, les vannes d'isolement, les disconnecteurs, les organes de mesure et de contrôle, les tuyauteries, le calorifuge et son traçage éventuel, etc. ;
- L'ensemble des installations de surpression et de maintien de pression ;
- Les équipements de traitement d'eau et leurs accessoires ;
- Le système d'arrosage automatique ;

Et plus généralement tout élément concourant aux réseaux hydrauliques techniques.

2.4 INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT

Les installations d'assainissement portent sur l'intégralité des équipements suivants :

- Les canalisations d'évacuation des eaux usées (EU), depuis les équipements jusqu'aux raccordements sur les réseaux enterrés ;

- Les canalisations d'évacuation des eaux vannées (EV), depuis les cuvettes jusqu'aux réseaux enterrés ;
- Les réseaux divers d'évacuation des locaux techniques, cours et parkings depuis les siphons, avaloirs, attentes et jusqu'aux réseaux enterrés ;
- L'ensemble de réseaux enterrés d'évacuation des eaux, tant pour les eaux usées (EU), eaux vannes (EV), eaux pluviales (EP) que les eaux de surface (ES), jusqu'aux limites de propriété du site ;
- Et plus généralement tout élément (réservoirs, fosses, bacs, décanteurs, séparateurs, regards, etc.) concourant au fonctionnement des éléments énumérés ci-dessus.

2.5 LIMITE PHYSIQUE DES INSTALLATIONS

La production ECS est en partie réalisée grâce à un abonnement CPCU de 1300kW.

CPCU est propriétaire de la sous-station jusqu'aux vannes secondaires de l'échangeur, et en assure la maintenance à sa charge. Les clauses du présent CCTPS s'appliquent à compter des vannes secondaires de l'échangeur CPCU.

Pour le compte du Pouvoir Adjudicateur, le Titulaire procède à l'exploitation de la production CPCU en lien direct avec le concessionnaire. Il reste garant du contrôle du bon fonctionnement de l'installation.

3 CONTROLES PARTICULIERS

3.1 ANALYSE PHYSICO-CHIMIQUE DES EAUX

L'analyse porte sur les paramètres physico-chimique des eaux des différents circuits d'eau fermés ou ouverts (eau chaude / froide génie climatique et sanitaire).

Les paramètres étudiés sont le PH, TH, TA, TAC, les teneurs en fer et en cuivre ainsi que le degré de protection antigél.

Le Titulaire procède à une analyse annuelle, établit et remet au représentant du Pouvoir Adjudicateur un compte rendu détaillé de l'analyse physico-chimique des eaux.

En cas de résultat insatisfaisant, le Titulaire engage au titre du forfait tous les traitements nécessaires, et procède à une contre-analyse au bout de 6 mois.

Au titre de l'article 3.2 du CCTPS CVC, la fréquence est doublée (semestrielle ou trimestrielle si résultats insatisfaisants) pour le réseau EG process.

Au titre du forfait le contrôles des eaux usées, débourbeur et autre point de captation de polluant réglementaire doit être par un organisme agréé 1 fois par an

3.2 ANALYSE BACTERIOLOGIQUE DES RESEAUX

L'analyse bactériologique porte sur la détection de la présence de légionelle. Le titulaire procède à une analyse annuelle :

- En sortie des ballons,
- Aux points les plus éloignés pour chaque branche du réseau,

Il établit et remet aux représentants du Pouvoir Adjudicateur et des Utilisateurs un compte rendu détaillé de l'analyse. Il prend en charge toutes les mesures correctives nécessaires.

En cas de résultat de présence anormale de légionelle, le Titulaire :

- Avise immédiatement le Pouvoir Adjudicateur,

- Réalise au titre du forfait toutes les interventions nécessaires pour maintenir une concentration acceptable d'unités formant colonies,
- Procède au titre du forfait à un second contrôle pour attester l'efficacité du traitement,
- Condamne le point d'eau si la concentration d'unités formant colonies dépasse le seuil réglementaire,

3.3 CONTROLE DES DEBITS, PRESSIONS ET TEMPERATURES

Le Titulaire doit le contrôle des débits, pressions et températures des réseaux d'EFS et d'ECS :

- Exigé par la réglementation ;
- Au titre du contrôle de fonctionnement des installations dont il assure la maintenance ;
- A la demande du Pouvoir Adjudicateur, lorsque celui-ci estime que les débits des divers fluides distribués sont insuffisants ou que cette opération lui est nécessaire pour des raisons propres. Cette mesure est réalisée soit au niveau des installations de production, soit sur la distribution, soit sur les équipements terminaux, en fonction des besoins.

Le Titulaire s'assure que les installations qu'il prend en charge comportent des dispositifs permettant le contrôle et le réglage de débit aux divers points des équipements, en locaux techniques, en pied de colonne et aux piquages principaux des gaines et sur les équipements terminaux.

3.4 SURVEILLANCE DES CONSOMMATIONS D'EAU

Le Titulaire doit assurer le suivi mensuel des consommations d'eau. Ce suivi s'effectue à partir des comptages généraux et des sous comptages lorsqu'ils existent et est présenté sous la forme d'un graphique des consommations sur 12 mois. Ce graphique mentionne les informations de l'année en cours et des deux exercices précédents.

Le Titulaire analyse les niveaux de consommation et leur évolution et propose les mesures ou travaux qui permettraient d'optimiser ces consommations ou les usages.

4 DISPOSITIONS PARTICULIERES

4.1 NETTOYAGE ET CURAGE

Au titre du forfait, le Titulaire réalise :

- Tous les dégorgements manuels nécessaires du réseau (WC, douches, collecteurs, etc.) pour permettre la bonne exploitation, y compris lorsqu'ils font l'objet de malveillance, dès lors que la prestation est réalisée par la permanence d'exploitation.
- Réalise un curage tous les deux ans des réseaux colonnes montantes et horizontal ainsi que de l'ensemble des collecteurs (2x dans le cadre du marché). Ces curages sont planifiés à titre préventif, néanmoins le Titulaire peut en adapter les dates avec l'accord du Pouvoir Adjudicateur pour répondre à des besoins correctifs.

Le Titulaire, de sa propre initiative ou à la demande du Pouvoir Adjudicateur, procède à la maintenance et à l'entretien des canalisations et des réseaux d'assainissement y compris les regards et grilles raccordées en réalisant les nettoyages, curages et pompages nécessaires.

4.2 POMPAGE DE FLUIDES

Le Titulaire, de sa propre initiative ou à la demande du Pouvoir Adjudicateur, procède aux pompages de fluides divers : eaux limoneuses, eaux hydrocarburées, bacs à graisse. La prestation est forfaitaire et est estimée à une fois tous les 6 mois.

Le Titulaire s'engage à utiliser des moyens de pompage et de transport adaptés aux besoins du Pouvoir Adjudicateur et conformes à la réglementation en vigueur en regard notamment des textes relatifs aux véhicules transportant des déchets.

4.3 PROPRETE DES LIEUX

Lors des opérations de nettoyage, curage et pompage, le Titulaire doit assurer une parfaite propreté des lieux après intervention.

Le personnel devra être doté des moyens nécessaires pour prévenir ou éliminer toute salissure imputable aux interventions du Titulaire.

4.4 FORMALITES LEGALES

Le Titulaire a l'entière responsabilité du transport des fluides et des matériaux collectés vers les lieux de stockage ou de destruction.

Le Titulaire, sous son entière responsabilité, établit l'ensemble des documents légaux exigés, tant pour transporter, charger et décharger les fluides et matériaux collectés.

Il doit garantir une parfaite traçabilité du traitement des fluides et des matériaux collectés.

Le Titulaire doit être en mesure de justifier à tout moment du traitement effectif des déchets, à ce titre il fournira au Pouvoir Adjudicateur les bordereaux de destruction des déchets.

4.5 PROTECTION DES INSTALLATIONS EN CAS DE GEL

Dès la prise en charge des installations, le Titulaire doit prendre les dispositions nécessaires afin de vérifier que les installations sont bien protégées contre le gel, qu'il s'agisse d'équipements de chauffage, de conditionnement de l'air, de climatisation et de plomberie.

Les produits de traitement nécessaires sont inclus au forfait (pas de seuil limite).

En cas d'arrêt de tout ou partie des installations, le Titulaire procède à la protection de l'ensemble des installations, réseaux et appareillages, contenant de l'eau. Au cas où des dégâts seraient occasionnés par la carence du Titulaire, ce dernier ferait procéder à ses frais aux réparations quel qu'en soit l'endroit, même s'il s'agit de canalisations aériennes, en sous-sol, en caniveau, enterrées ou noyées dans les murs ou planchers, ou exposées directement ou indirectement aux agents extérieurs (vent, pluie, neige, etc.). Il assure, à ses frais la remise en service de l'exploitation après réparation.

4.6 CALORIFUGEAGE DES RESEAUX

Le Titulaire doit, dans le cadre de la partie forfaitaire du marché, la maintenance de l'ensemble des calorifuges des installations, y compris les reprises lorsque nécessaire.

Après toute intervention ayant nécessité la dépose du calorifuge, le Titulaire doit la remise en état du calorifuge pour la partie concernée par l'intervention.

4.7 VIDANGE DES RESEAUX

Le Titulaire doit les vidanges et purges éventuelles des divers réseaux, à tout moment de l'exécution du marché, sur demande du Pouvoir Adjudicateur ou après constatations par le Titulaire de la nécessité d'y avoir recours.

4.8 PRODUITS CHIMIQUES, DEPOLLUTION ET MISE EN DECHARGE

Tous les produits nécessaires à l'exploitation des installations sont stockés dans les règles de l'art, le titulaire veille notamment à l'affichage des Fiches de Données de Sécurité. Le cas échéant, le titulaire fournit les bacs de récupération adaptés et les EPI nécessaires.

Les prestations de mise en décharge ou de dépollution sont incluses au forfait au même titre que la fourniture des consommables.

5 FREQUENCE DES INTERVENTIONS

Les fréquences d'intervention sont données en annexe au présent CCTP.

Les opérations et les périodicités de maintenance sont à considérer comme un programme de maintenance minimum. Ce programme ne saurait en aucun cas être considéré comme exhaustif, l'Entreprise ayant à charge de réaliser l'ensemble des opérations de maintenance nécessaires à la parfaite conservation des installations et ouvrages conformément aux notices d'entretien des constructeurs, à la réglementation en vigueur et aux règles de l'art.

VANNES - ROBINETTERIE

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
- Vérification de l'étanchéité des vannes et robinets				x			
- Vérification des joints et presse-étoupes				x			
- Manœuvre et graissage des vannes et robinets				x			
- Vérification de fonctionnement des clapets				x			
- Resserrage ou remplacement des joints et presse-étoupes				x			
- Elimination des dépôts par nettoyage et brossage				x			

ENTRETIEN BLOCS SANITAIRE (WC, LAVABO, URINOIR)

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
Contrôle de l'absence de fuite entre équipements sanitaires et parois murales					x		
Vérification des joints et des fixations					x		
Contrôle fonctionnement des chasses d'eau				x			
Manœuvre des vannes d'isolement				x			
Contrôle des clapets et anti-bélier						x	
Curage des colonnes d'évacuation						x	
Contrôle visuel du bon écoulement des eaux (EU, EP, EV)				x			
Contrôle présence fuite							x

DISCONNECTEUR

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
Contrôle présence fuite		x					
Vérification réglementaire						x	

COMPTEUR D'EAU

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
Contrôle présence fuite							x
Prise des relevés sur compteur principaux		x					x
Prise des relevés sur compteur divisionnaire		x					x
Vérification d'étalonnage						x	

ADOUCCISSEUR

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
Vérifier le serrage des connexions électriques et hydraulique						x	
Vérifier que le taux chlorure entrée / sortie soient identiques			x				
Nettoyage du bac à sel, du flotteur, de la canne, de la crépine						x	
Manœuvre des vannes d'isolement			x				
Resserrage des presses étoupes							x
Contrôler la consommation de sel par rapport à la consommation d'eau				x			

ARMOIRES DE COMMANDES

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
- Nettoyage et dépoussiérage des tableaux et/ou armoires						x	
- Vérification des organes de coupure, de protection, de commande, de puissance			x				
- Vérification des dispositifs de protection contre les surintensités (relais, échauffement des fusibles) et protections différentielles			x				
- Vérification des organes de temporisation et de relaying			x				
- Essais de signalisation			x				
- Vérification et serrage des connexions						x	
- Contrôle d'isolement par rapport à la masse						x	
- Examen de la câblerie à l'intérieur des tableaux et armoires						x	
- Vérification des liaisons tableaux - armoires/appareils ou matériels desservis						x	
- Resserrage des connexions aux matériels ou équipement desservis						x	
- Remplacement des lampes de signalisation							x
- Contrôle de la température des câbles				x			

FOSSES DE DECANTATION

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
Vérification visuelle de la fosse et du regard de contrôle				x			
Vidange et nettoyage de la fosse							x

EU / EP / EV

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
Contrôle des chutes, des chéneaux, des descentes et réseaux					x		
Nettoyage des chéneaux					x		
Nettoyage et curage des canalisations						x	x
Vérification des collecteurs visitables, buses, drains, avaloirs, etc.					x		
Nettoyage et curage des collecteurs, buses, drains avaloirs, etc.					x		x
Nettoyage et curage des siphons de sol : dans les sous-sols, les cours anglaises et sur la périphérie du bâtiment					x		x

BALLON D'EAU CHAUDE ET RECHAUFFEUR DE BOUCLE

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
GENERAL							
- Chasse rapide afin d'évacuer les dépôts			x				
- Vérification du bon fonctionnement du purgeur d'air			x				
- Vérification du bon fonctionnement de la soupape			x				
- Vérification du bon fonctionnement du thermostat			x				
- Démontage et nettoyage soigneux du thermoplongeur					x		
- Resserrage des connexions du thermoplongeur					x		
- Démontage et nettoyage du réchauffeur						x	
- Nettoyage des dépôts éventuels à l'intérieur du réservoir						x	
- Vérification du bon fonctionnement du circulateur						x	
- Vérification de l'anode magnésium et remplacement avant usure complète						x	x

PRODUCTIONS D'EAU CHAUDE

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
Vérification de la température de stockage et du calorifuge				x			
Vérification de la pression d'eau et du niveau d'entartrage						x	x
Vérification du groupe de sécurité						x	x
Vérification du bon fonctionnement des organes de commande (protection, coupure, fusibles, relais, clapets de sécurité, etc.)						x	x
Vérification de l'isolement entre conducteurs actifs et conducteurs de terre des parties électriques de l'installation						x	
Capteurs de mesures et automates de régulation	voir "mesures" et "régulation"						
Contrôles électriques	voir "armoires de commande" et "installation électrique générale"						

INSTALLATIONS DE MAINTIEN DE PRESSION

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
GENERAL							
- Contrôle des fuites sur raccord				x			
- Vérification de la propreté de l'ensemble						x	
- Vérification des fixations bâche/groupe						x	
- Contrôle du bon fonctionnement des pompes, électrovannes et flotteurs				x			
- Vidanger la bâche					x		
- Examen de la câblerie à l'intérieur des tableaux et armoires						x	
- Vérification des liaisons coffrets-boîtes-appareils ou matériels desservis						x	
- Resserrage des connexions aux matériels ou équipements desservis						x	
- Remplacement des lampes de signalisation électriques							x
- Contrôle des réglages					x		
- Dégrippage des pompes avant démarrage							x

INSTALLATIONS ELECTRIQUES GENERALES

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
GENERAL							
- Nettoyage et dépoussiérage des coffrets ou boîtes						x	
- Vérification des organes de coupure, de protection, de commande, de puissance			x				
- Vérification des dispositifs de protection contre les surintensités (relais, échauffement des fusibles) et protections différentielles			x				
- Vérification des organes de temporisation et de relaying			x				
- Essais de signalisation			x				
- Vérification et serrage des connexions						x	
- Contrôle d'isolement par rapport à la masse						x	
- Examen de la câblerie à l'intérieur des tableaux et armoires						x	
- Vérification des liaisons coffrets-boîtes-appareils ou matériels desservis						x	
- Resserrage des connexions aux matériels ou équipements desservis						x	
- Remplacement des lampes de signalisation électriques							x
- Vérification des fixations des boîtes ou coffrets sur les structures						x	
- Contrôle de la présence des capots de protection et remise en place si nécessaire						x	
- Contrôle de l'étiquetage et des repères de câbles ou d'équipements et remise en place si nécessaire						x	
CABLES ELECTRIQUES PUISSANCE, TELECOMMANDES COURANTS FAIBLES							
- Contrôle de l'état général						x	
- Contrôle de l'isolement						x	
- Contrôle visuel des parcours et remise en état ou en place dans les chemins de câble si nécessaire							x

RESEAUX DE DISTRIBUTION (EAU FROIDE - EAU CHAUDE)

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
- Purge d'air							x
- Contrôle des détendeurs (pression et tenue)						x	
- Vérification des clapets de retenue et anti-béliers						x	
- Vérification d'étanchéité des tampons de visite				x			
- Vérification des dispositifs de dilatation				x			
- Entretien et réglage des flotteurs, clapets et vannes				x			
- Examen visuel des tuyauteries, raccords et fixation pour détection des corrosions et des fuites						x	
- Réfection de presse-étoupe, joints et calorifuge et vérification d'étanchéité							x
- Débouchage éventuel dans les parties accessibles des tuyauteries et collecteurs (dans locaux techniques ou galeries techniques) et vérification du bon écoulement						x	x
- Démontage, nettoyage, remontage et essais des ventouses							x
- Curage des regards de visites, boîtes de branchement fosses de réception, ouvrages spéciaux, chambres de visites et tringlage des canalisations accessibles							x

POMPES DE CIRCULATION

PRESTATIONS ASSUREES	2H	H	M	T	S	A	SB
Vérification de l'absence de bruit anormal			X				
Vérification de l'absence de défaut sur les armoires électriques			X				
Permutation des pompes jumelées			X				
Contrôle de l'absence de défaut d'échauffement anormal des moteurs électriques			X				
Relevé des pressions d'aspiration			X				
Relevé des pressions de refoulements			X				
Manœuvre des vannes			X				
Essai de démarrage de secours			X				
Relevés de compteurs horaires			X				
Nettoyage des filtres des circuits						X	
Vérification visuelle des manchons anti vibratiles					X		
Essai de sécurité						X	
Vérification des connexions						X	
Relevé des intensités						X	