
APHP

HOPITAL SAINT-LOUIS – RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU
SERVICE DE THERAPIE CELLULAIRE

DCE

CCTP LOT 03 – PLATRERIE / FAUX-PLAFOND / CLOISONS SALLE BLANCHE

DECEMBRE 2024

MAÎTRE D'OUVRAGE :

APHP-Hôpital Saint-Louis

1, rue Claude Vellefaux
75475 PARIS CEDEX 10

MAÎTRISE D'OEUVRE :

HOPE ARCHITECTURE

Architecte Mandataire

5, rue Joanès
75 014 Paris

Gruet Ingénierie

BET

Economiste

183, av Georges Clémenceau
92 000 Nanterre

L'ATELIER ARCHITECTES

Architecte du patrimoine

5, rue du Chevalier Saint George
75 008 Paris

Sommaire

1. - SPECIFICATIONS GENERALES	3
1.1. - GENERALITES.....	3
1.2. - NORMES ET REGLEMENT	3
2. - SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	4
2.1. - DISPOSITIONS HQE	4
2.2. - DISPOSITIONS PRELIMINAIRES	4
2.3. - DISPOSITIONS COMMUNES AUX FAUX PLAFONDS	4
2.3.1. - Ossatures - suspentes et fixations des faux plafonds	4
2.3.2. - Traitement pour locaux à très forte hygrométrie	5
2.3.3. - Profils de rive apparents ou non apparents.....	5
2.3.4. - Pénétrations / Coupes	5
2.3.5. - Travaux de mise à disposition.....	5
2.4. - DISPOSITIONS COMMUNES A LA PLATRERIE	6
3. - DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	7
3.1. - PRESTATIONS COMMUNES DIVERSES	7
3.2. - PLATRERIE : ELEMENTS VERTICAUX	8
3.2.1. - Cloison courante à double plaques 98/48 - HD avec isolant	8
3.2.2. - Cloison acoustique à simple plaque 98/48 avec isolant	9
3.2.3. - Habillage bâti-support des WC.....	9
3.2.4. - Gaine technique – Locaux secs	10
3.2.5. - Trappe de visite type "invisible" pour gaine technique.....	10
3.3. - ISOLATION THERMIQUE.....	11
3.3.1. - Doublage intérieur des COB.....	11
3.3.2. - Isolation sous rampant.....	11
3.4. - FAUX-PLAFOND.....	12
3.4.1. - Faux-plafond démontable – Hygiène 600×600.....	12
3.4.2. - Faux-plafond démontable – Courant 600×600.....	13
3.4.3. - Faux-plafond démontable des circulations.....	14
3.4.4. - Faux-plafond en plaques de plâtre lisses - Standard	15
3.4.5. - Faux-plafond en plaques de plâtre lisses - Hydro	16
3.4.6. - Jouée en plaque de plâtre.....	16
3.5. - DOUBLAGE EN PANNEAUX DE SALLE BLANCHE.....	17
3.5.1. - Cloisons salle blanche	17
3.5.2. - Plafond salle blanche.....	17
3.5.3. - Porte battante étanche	18
3.5.4. - Châssis fixe affleurant.....	18

1. - SPECIFICATIONS GENERALES

1.1. - GENERALITES

Les études de conception et les travaux d'exécution des ouvrages du présent lot sont à réaliser selon les règles de l'Art et les textes en vigueur au jour de la soumission et notamment, le recueil des D. T. U. avec en particulier, les numéros suivants :

- 25.41 Cloisons, contre-cloisons et plafonds en plaques de plâtre sur ossature;
- 25.42 Complexes de doublage.
- 25.51 Plafonds en staff
- 58 Plafonds suspendus
- et Cahiers des charges spéciaux les concernant.

Les normes françaises diverses & prescriptions liées aux A.T.E.C : P 06 001 à 004 - Base de calcul des constructions, charges d'exploitation des bâtiments et surcharges X 10 001 - Résistance des matériaux et essais mécaniques

Les arrêtés et décrets :

-N°65/48 du 8.1.65, modifié et complété par les décrets N°81-989 du 30.09.81 & N°93-41 du 11.01.93 portant règlement d'administration publique pour l'exécution des dispositions du livre II du code du travail en ce qui concerne les mesures particulières de protection et de salubrité applicables aux établissements dont le personnel exécute des travaux du bâtiment, des Travaux Publics ou tous autres travaux.

1.2. - NORMES ET REGLEMENT

Les installations devront être conformes aux règles de l'art, décrets, arrêtés, et normes en vigueur. En conséquence, l'entrepreneur sera tenu de se conformer aux prescriptions contenues dans ces documents, et en particulier :

1. Code de la construction et d'urbanisme
2. L'ensemble des DTU et règles de calcul éditées par le CSTB.
3. L'ensemble des normes AFNOR
4. Les méthodes de calcul réglementaires et les règles du REEF.
5. Le règlement sanitaire départemental type.
6. Le règlement de Sécurité des ERP.
7. Le Code du Travail.

Cette énumération, indicative et non limitative, n'exclut pas les textes ou règlements particuliers à des spécialités déterminées, ou à des cas d'espèce.

Les documents, textes et règlements applicables au projet sont ceux à ce jour en vigueur à la date de soumission. Dans le cas où un point du projet ne serait pas conforme à une publication en vigueur, l'entreprise devra le signaler au Maître d'œuvre, avant la remise de son offre.

Tous les frais d'une modification du projet, une fois le marché passé, seront à la charge de l'entreprise. Si, en cours de travaux, de nouveaux documents entraînent en vigueur, l'entreprise devrait établir un avenant correspondant aux modifications de façon à livrer à la mise en service une installation conforme aux dernières dispositions.

2. - SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

2.1. - DISPOSITIONS HQE

Tous les produits en contact avec l'air intérieur devront être A+

Revêtements de murs, sols, plafonds : les caractéristiques hygiéniques des produits mis en œuvre vis-à-vis de la croissance bactérienne et fongique devront être fournies. Les produits limitant la croissance bactérienne et fongique devront être privilégiés.

Les produits d'installation (primaires, ragréages, colles, sous-couches, joints d'étanchéité) seront labellisés EMICODE EC1 (classification EMICODE à très faibles émissions de COV).

2.2. - DISPOSITIONS PRELIMINAIRES

L'entrepreneur doit la réservation dans le ou les plafonds faisant partie de ses prestations pour les trappes ou percement nécessaires, pendant sa présence, demandés par les autres corps d'état en temps opportun.

Si ces percements s'avéraient, aux yeux de l'entrepreneur, importants et susceptibles d'entraîner une incidence sur la stabilité de ses ouvrages, le Maître d'Œuvre en serait tenu informé.

Font également partie de ses prestations :

- Les traçages avant montage des diverses prestations,
- les renforts pour la pose d'éléments lourds .

Il doit également le nettoyage des lieux, effacement des taches sur tout support et enlèvement complet des déchets de matériaux et d'emballage de son corps d'état.

2.3. - DISPOSITIONS COMMUNES AUX FAUX PLAFONDS

2.3.1. - OSSATURES - SUSPENTES ET FIXATIONS DES FAUX PLAFONDS

Tous les éléments d'ossatures et de suspentes seront en acier protégé par galvanisation ou métallisation ou peinture laquée cuite.

Les ossatures métalliques seront conçues de telle sorte qu'il ne puisse se produire aucun mouvement latéral, susceptible de provoquer un déboîtement des éléments de faux plafond.

L'ossature métallique, composée de profilés spéciaux porteurs, entretoises, cornières, suspentes et tous accessoires de fixation, reçoit des plaques de nature diverses, décoratives ou non. Elle sera obligatoirement celle préconisée par le fabricant, et, lorsqu'une stabilité et, ou, un degré coupe-feu seront exigés, elle sera impérativement conforme à celle utilisée lors des essais de réaction au feu et figurant tant dans le PV d'essais que dans l'avis technique du C.S.T.B.

Dans le cas de suspentes de grandes longueurs, celles-ci seront stabilisées et contreventées à l'aide de diagonales. Les ouvrages seront conçus de telle sorte que la défaillance accidentelle d'une attache quelconque ne puisse en aucun cas provoquer la chute d'un élément de faux plafond.

D'une manière générale, on adoptera le principe d'ossatures primaires et secondaires avec suspentes rigides et réglables.

Les dispositions de fixation de suspentes telles que trous tamponnés, trous forés ou autres procédés seront choisis en fonction de l'ouvrage sur lequel ils sont placés et seront soumis à l'agrément du Maître d'œuvre.

L'ossature respectera les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.

L'écart de niveau avec le plan de référence sera inférieur à 3 mm par mètre, sans dépasser 2 cm. La planéité sera telle qu'une règle de 2 m promenée en tous sens ne fera pas apparaître d'écart supérieur à 5 mm.

La prestation comprend, en outre, l'ensemble des ouvrages accessoires tel que cornières de rives laquées, pour une finition parfaite de ces faux plafonds.

Dans le cas d'éclairage zénithal, lanterneau de désenfumage, baies de hauteur supérieure à celle du niveau de faux plafonds, ou d'autres incidents, le titulaire du présent lot devra confectionner les caissons et habillages nécessaires, en matériau de même nature que le plafond.

2.3.2. - TRAITEMENT POUR LOCAUX A TRES FORTE HYGROMETRIE

Dans les locaux à très forte hygrométrie, comme les piscines, les douches, les laveries ou dans des zones extérieures, l'ossature métallique devra recevoir un traitement spécifique.

Elle sera constituée de profils en acier galvanisé traité époxy résistant au brouillard salin. Composé de fourrures de 47 mm de largeur, de montants de 46 mm de largeur et de rails de 48 mm. Proposée avec éclisses, suspentes, tiges filetées, équerres de fixation, etc.

2.3.3. - PROFILS DE RIVE APPARENTS OU NON APPARENTS

Tous ces éléments seront en alliage léger laqué ou en tôle d'acier électrozingué profilés à froid et laqués d'usine dans la teinte du faux plafond ou dans une autre teinte au choix du Maître d'œuvre.

Dans les angles rentrants et saillants les cornières de rives seront assemblées à coupe d'onglet et bien ajustées bord à bord (*la pose des cornières en recouvrement ne sera pas acceptée*).

2.3.4. - PENETRATIONS / COUPES

La prestation de l'entreprise comprend les découpes et sujétions accessoires de raccordement au droit des traversées de poteaux, décrochements, et divers.

Lorsque les bandes métalliques ou dalles et plaques de faux plafond ne permettent pas de réaliser correctement ces raccordements, il sera prévu des plaques de calfeutrement en staff plan découpées à la demande et calfeutrées au plâtre à modeler autour des fourreaux.

Dans le cas d'une ossature non apparente, toutes les coupes seront traitées pour reproduire un bord compatible avec une ossature cachée (aucun élément métallique visible ne sera accepté).

2.3.5. - TRAVAUX DE MISE A DISPOSITION

Pour permettre la pose des installations techniques (réalisée par le Lot CHAUFFAGE - VENTILATION – PLOMBERIE - SANITAIRE – GAZ et Lot ELECTRICITE). Le présent lot aura à sa charge la dépose et la repose soignée du faux plafond (dalles et partiellement les ossatures sur les zones d'intervention à coordonner avec les lots concernés).

2.4. - DISPOSITIONS COMMUNES A LA PLATRERIE

L'entrepreneur réalisera ses ouvrages avec toutes sujétions y afférent, le tout conformément aux DTU et aux fiches d'avis technique CSTB des matériaux concernés :

- Jonctions sol, parois, plafonds, huisseries
- Bande résiliente en tête
- Protection contre l'humidité en pied
- Traitement des joints des parements de divers procédés (plâtre, placoplâtre, etc...)
- Arêtes métalliques

Pour la mise en œuvre des ouvrages à parement en plaques de plâtre cartonné, on utilisera les outillages préconisés par le Fabricant :

- Pour la manutention des plaques : Transporteur à griffes, lève plaque, cale plaque, lève plaque mécanique pour les plafonds
- Pour le façonnage des plaques : Couteau rétractable, soie mèche, scie égoïne, rabat surform et rabot à chanfreiner, scie cloche
- Pour le travail du métal : Grignoteuse, cisaille à main, cisaille électrique, pince à agraffer
- Pour le vissage : Visseuse électrique, vitesse 2.000 à 3.000 t/m, sens de rotation commutable, équipée d'un embout approprié aux vis.
- L'attention est attirée sur le réglage précis de la visseuse. Les vis doivent pénétrer dans les plaques sans blesser le carton du parement
- Pour la finition : Spatules et plâtrons ou outillage mécanique type OUTILS AMES.

Pour la finition des parements :

- Les trous de vis seront rebouchés
- Les joints plats et cueillies seront réalisés avec une bande kraft perforé et enduit en plusieurs passes, système PLACOPLATRE ou PREGYPLAC
- Le traitement mécanique des joints pourra être réalisé avec un outillage approprié
- Les arêtes verticales seront équipées de bandes armées de 2 feuillets en acier galvanisé posées par collage et enduit de lissage

Nota 1 : le plus grand soin devra être apporté au traitement des bandes qui devront faire l'objet d'un visa MOE et d'une réception de support avec les lots concernés

Nota 2 : L'entrepreneur devra le respect du calepinage des plaques prévus aux DTU et notices de montage des fabricants, notamment au droit des linteaux de portes

3. - DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.1. - PRESTATIONS COMMUNES DIVERSES

L'entrepreneur du présent lot devra en prestations communes diverses liées à son lot, les prestations suivantes :

1. Installations de chantier propres à l'entreprise.
2. Prescriptions diverses du LOT 0 - Dispositions Communes à tous les lots.
3. Prescriptions du coordonnateur SPS.
4. Prescriptions du coordonnateur OPC.
5. Toutes sujétions pour la levée des réserves du rapport du bureau de contrôle.
6. Les études et plans d'Exécution, d'Atelier Chantier et de Synthèse.
7. Repérage (visuel et sondages / essais aux besoins avec report sur plans dans le cadre des plans d'Exécution, d'Atelier Chantier et de Synthèse) de tous les équipements, installations et ouvrages liés au présent lot.
8. Toutes les sujétions de modifications et adaptations des installations existantes et conservées.
9. Tous les percements avec rebouchages et calfeutrements dans les ouvrages existant non prévus au Lot GROS OEUVRE. Pour les percements, il sera fait usage exclusivement de carottage diamant. Dès lors que la dimension ou la position entraîne des sollicitations sur la structure, le présent lot devra sous-traiter cette prestation au Lot GROS ŒUVRE inclus les études d'exécution et sujétions de renforcement.
10. Tous les rebouchages et calfeutrements des réservations demandées. Dans le cas de réservations communes à plusieurs corps d'état, ces prestations seront à partager avec les entreprises concernées à parts égales.
11. Certificats de conformité de ses installations inclus toutes sujétions de frais inhérents : bureau de contrôle, organismes réglementaires, ...
12. La Formation à la conduite et l'entretien de tous les équipements, installations et ouvrages réalisés par le présent lot.
13. Le Dossiers des Ouvrages et Exécutés.

3.2. - PLATRERIE : ELEMENTS VERTICAUX

Ces cloisons sont prévues pour toutes les cloisons courantes du bâtiment suivant définition des plans projet architecturaux.

Ces cloisons seront de type PLACOSTIL (ou techniquement équivalent) réalisées selon les prescriptions du DTU 25-41 et comprenant toutes les sujétions d'accessoires de fixations et de finitions des joints, de raccords par bandes collées et enduit de lissage et protection des arêtes par bandes métalliques collées.

Toutes les cloisons seront toute hauteur de plancher à plancher, les plafonds en plaques de plâtre et autres faux plafonds se posant après.

En général, ces cloisons devront répondre aux critères d'isolement acoustique des dispositions communes TCE. Leur mise en œuvre en tiendra compte et l'on s'attachera particulièrement aux détails de réalisation des contours (*sol, murs, plafonds*) et des raccordements sur les huisseries qui sont habituellement les points faibles.

La protection contre l'humidité en pied de cloison, sera assurée par des U plastiques ou des bandes polyane posées en dessous et agrafées derrière les plinthes.

Dans tous les locaux considérés comme « humides », les parements seront en plaques de plâtre hydrofugé, résistantes à l'humidité (plaques vertes).

Leur mise en œuvre en tiendra compte et l'on s'attachera particulièrement aux détails de réalisation des contours (*sol, murs, plafonds*) et des raccordements sur les huisseries qui sont habituellement les points faibles.

Des mesures de contrôle de résultats d'isolement in-situ seront faites à l'initiative de l'Entreprise pour apporter la preuve des résultats obtenus in-situ.

Le présent lot aura à sa charge toutes les sujétions de renforts nécessaires à la tenue des équipements suspendus tels que les lavabos, cuvettes WC, barres de relevage et de maintien, sièges de douche, patères ...

3.2.1. - CLOISON COURANTE A DOUBLE PLAQUES 98/48 - HD AVEC ISOLANT

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- | | |
|------------------------------------|---|
| • Marque : | PLACOPLATRE |
| • Type : | PLACOSTIL 98/48 |
| • Ossature : | 48 mm à montants doubles (hauteur maxi 4 m) |
| • Laine minérale (à l'intérieur) : | 45 mm d'épaisseur |
| • Plaque 1er peau : | Placoplatre BA 13 |
| • Plaque 2ème peau : | Placodur BA 13 |
| • Degré CF : | 1h00 / EI 60 |
| • Acoustique | RA =47 dB |

Les joints seront traités selon la technique et avec les produits Placoplatre. La mise en œuvre sera conforme au DTU et/ou à l'Avis Technique et aux recommandations de la société Placoplatre. Les huisseries seront posées à l'avancement par le titulaire du présent lot.

LOCALISATION : suivant plan architectes

•

3.2.2. - CLOISON ACOUSTIQUE A SIMPLE PLAQUE 98/48 AVEC ISOLANT

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- | | |
|------------------------------------|--|
| • Marque : | PLACOPLATRE |
| • Type : | PLACOSTIL 98/48 |
| • Ossature : | M 48 mm |
| • Montants : | Simple, entraxe 0,90 m (H maxi = 3,15 m) |
| • Laine minérale (à l'intérieur) : | 45 mm d'épaisseur |
| • Plaque 1er peau : | Placo Duo'Tech 25 |
| • Degré CF : | 1h00 / EI 60 |
| • Acoustique | RA = 54 dB |

Les joints seront traités selon la technique et avec les produits Placoplatre. La mise en œuvre sera conforme au DTU et/ou à l'Avis Technique et aux recommandations de la société Placoplatre. Les huisseries seront posées à l'avancement par le titulaire du présent lot.

LOCALISATION : suivant plan architectes



3.2.3. - HABILLAGE BATI-SUPPORT DES WC

Habillage des bâti-support de chasse de WC de type Placostil de la marque Placoplatre.

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- | | |
|---------------------|--------------------------|
| • Marque : | PLACOPLATRE |
| • Type : | PLACOSTIL 72/48 |
| • Ossature : | 48 mm à montants doubles |
| • Plaque 1er peau : | Glasroc H Ocean 13 |

La cloison sera protégée sur l'ensemble de la surface à carrelé par l'application de la sous-couche de protection à la pénétration de l'eau Placotanche associée à la bande d'étanchéité Placoplatre.

Les joints seront traités selon la technique et avec les produits Placoplatre. La mise en œuvre sera conforme au DTU et/ou à l'Avis Technique et aux recommandations de la société Placoplatre.

LOCALISATION : suivant plan architecte



3.2.4. - GAINES TECHNIQUE – LOCAUX SECS

Les gaines techniques verticales seront réalisées sur le principe des **contre cloison Placostil** de la marque Placoplatre, et dont le vide interne sera amorti par une laine minérale.

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- Marque : PLACOPLATRE
- Epaisseur de la paroi : 84 mm
- Ossature : R48/M48
- Laine minérale (à l'intérieur) : 45 mm d'épaisseur
- Plaque extérieur gaine : 2 × Placoplatre BA 18S
- Degré CF : 1h00 / EI 60
- Atténuation acoustique : RA = 36 dB

Isolation des réseaux d'évacuation et EP pour l'acoustique

Les joints seront traités selon la technique et avec les produits Placoplatre. La mise en œuvre sera conforme à l'Avis Technique 9/98-659 et aux recommandations de la société Placoplatre.

Isolation des réseaux d'évacuation et EP pour l'acoustique

LOCALISATION : suivant plan architecte

-

3.2.5. - TRAPPE DE VISITE TYPE "INVISIBLE" POUR GAINES TECHNIQUES

Trappe de visite pour plafond et cloison avec plaque de plâtre intégrée, invisible après pose.

Trappe de visite alu/plaque 500×500 mm

La trappe se confond avec la plaque de plâtre une fois jointoyée
Manipulation facile grâce à l'ouverture et la fermeture par simple pression
Sécurité renforcée par un câble de sécurité limitant l'ouverture brusque
Haute performance dans les locaux humides
Utilisation pour plafond et mur



LOCALISATION : suivant plan architectes et demande des lots techniques

- Au droit des gaines techniques

3.3. - ISOLATION THERMIQUE

3.3.1. - DOUBLAGE INTERIEUR DES COB

Depuis la structure bois réalisée par le charpentier, le titulaire du présent lot devra réaliser les prestations suivantes (de l'extérieur vers l'intérieur) :

1. Remplissage de la cavité entre montants bois avec un isolant en laine minérale :
 - Marque : ISOVER
 - Type : Isomob 32R
 - Epaisseur : 145 mm
 - Résistance thermique : $4,50 \text{ m}^2.\text{K}/\text{W}$
2. Mise en place d'une membrane hygro-régulante de gestion de la vapeur d'eau et d'étanchéité à l'air
 - Marque : ISOVER
 - Type : Vario® Xtra
3. Doublage en plaque de plâtre sur ossature
 - Marque : PLACOPLATRE
 - Montants : Stil® M48 doublés dos à dos, disposés à entraxe 600 mm
 - Parement : Placodur BA 13

Les joints seront traités selon la technique et avec les produits Placoplatre. La mise en œuvre sera conforme au DTU et/ou à l'Avis Technique et aux recommandations de la société Placoplatre.

LOCALISATION : suivant plan architecte

- En périphérie de l'extension

3.3.2. - ISOLATION SOUS RAMPANT

Isolation sous rampant réalisé en deux couches entre et sous chevrons. Cette isolation sera réalisée en laine de verre semi-rigide.

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- Marque : ISOVER
- Entre chevrons :*
- Type : ISOCONFORT 32
 - Epaisseur : 80 mm
 - Résistance thermique : $2,50 \text{ m}^2.\text{K}/\text{W}$
- Sous chevrons :*
- Type : ISOCONFORT 35 revêtu Kraft
 - Epaisseur : 180 mm
 - Résistance thermique : $5,10 \text{ m}^2.\text{K}/\text{W}$

Nota : le titulaire du présent lot devra la fourniture et la pose d'un film pare vapeur en sous face de l'isolant, de type Vario Xtra de la marque ISOVER, ou techniquement équivalent.

LOCALISATION : suivant plan architecte

- Toiture de l'extension

3.4. - FAUX-PLAFOND

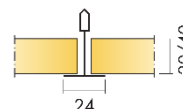
3.4.1. - FAUX-PLAFOND DEMONTABLE – HYGIENE 600×600

Faux plafond composé de panneaux en laine de verre haute densité. La face exposée aura une finition Akutex HS, peinture à l'eau avec traitement spécifique hygiène qui empêche la pénétration de l'eau. Le dos du panneau sera recouvert d'un tissu de verre. Les bords sont peints.

Le produit mis en place devra être parfaitement nettoyable avec un chiffon humide.

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- Marque : ECOPHON
- Type : HYGIENE PERFORMANCE A
- Dalles : 600×600×20 mm / Bord A
- Suspensions : Profilés C3 T24 (protection anti-corrosion)
- Décor/Couleur : Blanc
- Acoustique : $\alpha_w = 0,95$
- Réaction au feu : Euroclasse A2-s1,d0



Entretien : épousseté ou dépoussiéré à l'aspirateur quotidiennement, nettoyé au chiffon humide sur toute la surface une fois par semaine. Nettoyage à la vapeur 4 fois par an (résistance à la vapeur de peroxyde d'hydrogène). Résistant aux désinfectants chimiques usuels et lorsque les panneaux seront montés sur une ossature de niveau de protection anticorrosion C3 ou C4, type Connect, ils supporteront un nettoyage au jet haute pression (2 fois par an). Le système répondra aux exigences du bio-nettoyage.

Résistance à l'humidité : Le panneau supportera en permanence jusqu'à 95% d'humidité relative à 30°C sans flèche, ni déformation, ni dégradation (ISO 4611). Des conditions d'humidité ou de chaleur supérieures seront possibles durant le lavage comme indiqué plus haut. Les ossatures et accessoires recommandés par le fournisseur supporteront une ambiance de corrosion niveau C1, C3 ou C4 selon la norme EN ISO 12944-2

Influence sur l'environnement : La laine de verre utilisée sera de haute densité 3e génération qui combine l'utilisation de plus de 70% de verre recyclé et d'un liant végétal, et réduit les émissions polluantes. Le plafond sera totalement recyclable. Le produit bénéficiera d'une fiche de donnée environnementale et sanitaire (F.d.e.s).

Mise en œuvre : Les panneaux se poseront sur ossature apparente en acier galvanisé de niveau de protection anticorrosion, type Connect, selon le schéma de montage M395, conformément aux prescriptions de la norme NFP 68-203 / DTU 58.1. Les conditions d'isolation et de ventilation en plénum seront étudiées pour éviter les risques de condensation et de développement de micro-organismes. Les zones fréquemment démontées seront accessibles par les trappes étanches type Hygiène Inspection en 1200x600 ou 600x600 mm.

LOCALISATION : suivant plan architecte

- Sanitaire
- Vestiaires F et H
- Laverie
- Cryobiologie

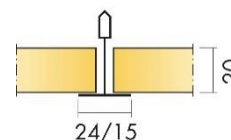
3.4.2. - FAUX-PLAFOND DEMONTABLE – COURANT 600×600

Faux plafond lavable composé de laine de verre haute densité avec peinture de protection sur la face exposée (la face cachée du panneau sera revêtue d'un voile de verre), inclus toutes sujétions de fixations primaires et secondaires. Les dalles de faux plafond avec finition par voile de verre sur la face visible seront refusées.

Le produit mis en place devra être parfaitement nettoyable avec un chiffon humide.

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- Marque : ECOPHON
- Type : FOCUS A
- Dalles : 600×600×20 mm / Bord A
- Suspensions : Profilés **C1 T24**
- Décor/Couleur : Blanc
- Acoustique : $\alpha_w = 1$
- Réaction au feu : Euroclasse A2-s1,d0



Les bords seront enduits.

Résistance à l'humidité : Le panneau restera 100% stable dans un milieu contenant jusqu'à 95% d'humidité relative à 30°C sans flèche, ni déformation, ni dégradation (ISO 4611).

Influence sur l'environnement : La laine de verre utilisée sera fabriquée à partir de la technologie 3RD qui combine l'utilisation de plus de 70% de verre recyclé et d'un liant végétal, et réduit les émissions polluantes. Il sera totalement recyclable. Le produit bénéficiera d'une fiche de donnée environnementale et sanitaire (F.d.e.s).

Mise en œuvre : La pose des panneaux s'effectuera sur ossature T de 24 mm ou T de 15 mm type Connect conformément aux prescriptions de la norme NF P 68 203 – DTU 58.1 et selon le schéma de montage M01, M16, M46. Prévoir la reprise des découpes avec l'enduit 0691

LOCALISATION : suivant plan architecte

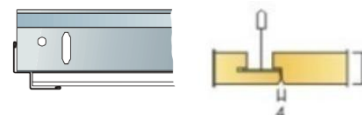
- Suivant légende, tous les locaux autres que ceux cités ci-dessus

3.4.3. - FAUX-PLAFOND DEMONTABLE DES CIRCULATIONS

Faux-plafond constitué de dalles linéaire en bord D sur le long côté et bord A sur le petit côté.
Les panneaux jointifs cacheront entièrement l'ossature. Ses bords biseautés formeront une rainure discrète entre les panneaux permettant le démontage individuel de chaque panneau en exerçant une poussée vers le plenum.

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- Marque : ECOPHON
- Type : FOCUS D/A
- Dalles : 1720×300×20 mm / Bord D et A
- Suspensions : Profilés C1 T24
- Décor/Couleur : Blanc
- Acoustique : $\alpha_w = 0,90$
- Réaction au feu : Euroclasse A2-s1,d0



Le poids du système sera de 2 kg/m². La surface apparente sera traitée avec un revêtement lisse et homogène Akutex™ FT : une peinture nano poreuse à l'eau, et la face cachée du panneau sera revêtue d'un voile de verre. Les bords seront peints.

Un profil Corridor Connect T24 découpé dans la même longueur que le panneau servira de raidisseur et sera caché dans le bord D.

Cornière de rive à joint creux Connect (fixée tous les 200 mm)

Stabilité mécanique : Les panneaux devront rester 100% stable dans des environnements pouvant atteindre 70% d'humidité relative à une température de 25°C, testés suivant la norme EN 13964 :2014, Annexe F.

Entretien : Le panneau pourra être époussetée à l'air comprimé ou dépoussiérée à l'aspirateur quotidiennement et / ou nettoyée avec un chiffon humide une fois par semaine.

LOCALISATION : suivant plan architecte

- Circulation

3.4.4. - FAUX-PLAFOND EN PLAQUES DE PLÂTRE LISSES - STANDARD

Ils sont traités en simples plaques de plâtre posées perpendiculairement à des lignes d'ossature en acier galvanisé.

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- | | |
|--------------|---------------------------|
| • Marque : | PLACOPLATRE |
| • Type : | PLACOSTIL F530 sans laine |
| • Ossature : | fourniture F530 |
| • Plaque : | Placoplatre BA 13 |

Les fourrures seront en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e, disposées à 0,60 m maximum d'entraxe, fixées au support par l'intermédiaire de suspentes.

La mise en œuvre comprendra la finition des joints qui se fera par bandes collées et enduit de lissage, la protection des arêtes des jouées par bandes armées collées, et d'une manière générale toutes sujétions inhérentes aux décrochements et retours des jouées selon les indications de plans.

La prestation comprendra également toutes découpes à la demande pour encastrement des équipements divers à intégrer dans ces plafonds.

La finition surfacique de ces parements devra permettre la mise en peinture. Pour cela, les joints collés et moyens de fixation devront être enduits ou lissés en pleine surface.

Dans tous les locaux considérés comme 'humides', les parements seront en plaques de plâtre hydrofugé, résistantes à l'humidité (plaques vertes).

LOCALISATION : suivant plan architectes

- En périphérie

3.4.5. - FAUX-PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE LISSES - HYDRO

Ils sont traités en simples plaques de plâtre posées perpendiculairement à des lignes d'ossature en acier galvanisé.

*** Base de prescriptions, ou techniquement équivalent :**

- | | |
|--------------|---------------------------|
| • Marque : | PLACOPLATRE |
| • Type : | PLACOSTIL F530 sans laine |
| • Ossature : | fourrure F530 |
| • Plaque : | Placoplatre BA 13 Hydro |

Les fourrures seront en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e, disposées à 0,60 m maximum d'entraxe, fixées au support par l'intermédiaire de suspentes.

La mise en œuvre comprendra la finition des joints qui se fera par bandes collées et enduit de lissage, la protection des arêtes des jouées par bandes armées collées, et d'une manière générale toutes sujétions inhérentes aux décrochements et retours des jouées selon les indications de plans.

La prestation comprendra également toutes découpes à la demande pour encastrement des équipements divers à intégrer dans ces plafonds.

La finition surfacique de ces parements devra permettre la mise en peinture. Pour cela, les joints collés et moyens de fixation devront être enduits ou lissés en pleine surface.

LOCALISATION : suivant plan architectes

- Douches et WC des vestiaires

3.4.6. - JOUEE EN PLAQUE DE PLATRE

Aux décrochements des niveaux de faux plafonds selon plans, l'entreprise réalisera des jouées de fermeture des vides de plénum, en plaques de plâtre de 13mm d'épaisseur, avec toutes ossatures selon nécessité et armatures des arêtes.

LOCALISATION : suivant plan architecte

- Suivant plan de repérage

3.5. - DOUBLAGE EN PANNEAUX DE SALLE BLANCHE

Toutes les parties d'installation en métaux ferreux non galvanisés, recevront deux couches de peinture antirouille. Tous les matériaux employés seront classés M1, hormis les cas précisés par la réglementation.

Les surfaces devront être lisses et décontaminables. Aucune aspérité ne doit apparaître afin d'éviter d'accrocher les poussières et de faciliter le nettoyage.

Les cloisons devront être parfaitement étanches et résister aux différences de pression.

Les raccords entre sol et cloison, entre cloison et plafond, et les angles verticaux sont traités avec une gorge de rayon suffisant pour faciliter le nettoyage.

Cette gorge sera étanche, et les angles pans coupés seront proscrits pour les angles verticaux et entre cloison et plafond.

Les matériaux utilisés doivent être compatibles avec les manipulations qui sont réalisées tout en offrant une bonne résistance mécanique. Ils ne doivent pas générer de particules suite à l'usure ou aux chocs. Ils doivent par ailleurs résister aux lavages.

3.5.1. - CLOISONS SALLE BLANCHE

Le preneur du présent lot aura à sa charge la fourniture et la pose de doublages de type salle blanche qui seront constituées de la manière suivante :

- Les doublages seront constitués de panneaux modulaires d'épaisseur 60 mm
- Âme en laine de roche composite isolante. Masse volumique : 200 kg/m³
- Parements en tôle d'acier prélaquée galvanisée à chaud.
- Atténuation acoustique : Rw=42 (-2,-8) dB.

Les congés d'angles seront en aluminium étanches avec forme de retrait pour mise en œuvre de joint d'étanchéité. Le rayon de courbure sera de 40mm minimum.

Les différents percements et réservations ne devront pas modifier cette protection. Un certificat officiel de classement en cours de validité sera fourni.

La largeur modulée des panneaux sera de 0,80 m maximum avec panneaux de rattrapage ou largeur à adapter au calepinage exact des cloisons.

Les panneaux reposeront sur une lisse basse réglable, fixée au sol, légèrement en retrait pour permettre la remontée de sol.

Les doublages posséderont une protection par film pelable qui ne sera retiré qu'après la pose du panneau (pour le transport, le stockage...).

Prescription : Cloison Dagard type SA60 acoustique ou équivalent.

LOCALISATION : suivant plan architecte

- [Doublage de toute la périphérie du local ZAC ILOTS](#)

3.5.2. - PLAFOND SALLE BLANCHE

Les plafonds auront la même composition que les panneaux de cloison. L'épaisseur sera adaptée à l'usage et la température du local.

Les plafonds en panneaux ne doivent pas être utilisés comme lieux de stockage mais devront permettre un passage d'entretien dans le vide ventilé situé au-dessus. Il sera laissé un passage entre le dessus des plafonds, qui sera sans obstacles, et les retombées de charpente.

Rappelons qu'en cours de chantier, les panneaux de plafond n'autorisent qu'une charge ponctuelle de 150 daN et qu'il n'est pas autorisé d'installer un atelier sur le plafond.

LOCALISATION : suivant plan architecte

- [Plafond du local ZAC ILOTS](#)

3.5.3. - PORTE BATTANTE ETANCHE

Blocs portes battantes étanches (débit de fuite contrôlé) de la marque **PORTALP** ou techniquement équivalent.

Composition :

- Huisserie aluminium de l'épaisseur du panneau en affleurement aux deux faces de la cloison. Finition laquée dans la gamme RAL. Un joint néoprène 3 côtés en fond d'hubriserie.
- Vantail constitué de 2 parements métalliques 75/100 finition laque polyester 25 microns coloris dans la gamme du fabricant. Ame en laine de roche densité 130kg/m². Classement au feu : A2-s1,d0
- Oculus en verre STADIP 33/1 affleurant ép 50mm dimensions 340 x 620 mm ht

Etanchéité :

- Joint à lèvres Silicone placé en fond de feuillure d'hubriserie. Au sol joint à fermeture automatique protégé par un profilé en alu anodisé.

Ferrages et équipements :

- 3 ou 4 charnières réglables dans les 3 axes (+ou-3mm) selon dimensions du vantail.
- Capotage PVC des paumelles coloris blanc ou noir.
- Coffre serrure à mortaiser avec têteière INOX
- Poignée de tirage en inox
- Plinthe automatique rétractable pour une bonne étanchéité au niveau du sol.
- Ferme porte à bras coulissant.
- Oculus
- Système de verrouillage avec asservissement au contrôle d'accès

LOCALISATION : suivant plan architecte

- P18
- P19
- P20
- P21
- P22
- P23
- P24

3.5.4. - CHASSIS FIXE AFFLEURANT

Huisserie affleurante PVC, intégrée dans les panneaux y compris toutes sujétions de renforcement et de supportage.

Les vitrages doubles sont composés de deux glaces claires sécurité de 4 mm avec un vide intérieur de 12 mm (épaisseur totale : 20 mm).

LOCALISATION : suivant plan architecte

- CH01 / CH02 / CH03