



Maitre d'Oeuvre : ARCHITECTURE-ENERGIE  
Alpespace - 114 voie Einstein- Bâtiment URANUS - Francin - 73800 PORTE-DE-SAVOIE  
Tél : 04 79 71 80 14  
Mel : secretariat@architecture-energie.com

Affaire N° : A451 DCE

Maitre d'ouvrage : **Parc National de la Vanoise**  
135 rue du Docteur Julliard  
73000 CHAMBERY

Adresse chantier : Route de la Météo - 73700 BOURG SAINT MAURICE

---

## **Isolation thermique extérieur des bureaux secteur**

---

**C.C.T.P**

**Lot N° 03 - MENUISERIES EXTERIEURES**

**Le : 31/10/2024**

---

## TABLE DES MATIERES

<b>03.1 <u>PRESENTATION DU PROJET</u></b>	<b>2</b>
<b>03.2 <u>LOT00 CCTP COMMUN A TOUS LES LOTS</u></b>	<b>3</b>
<b>03.3 <u>GENERALITES</u></b>	<b>4</b>
03.3.1 NORMES ET REGLEMENTS	4
03.3.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX	4
03.3.3 DEFINITION DES PRESTATIONS	5
03.3.4 DESCRIPTIF GENERAL DES MENUISERIES EXTERIEURES	5
03.3.5 MATERIAUX, ACCESSOIRES METALLIQUES et VISSERIE	5
03.3.6 PLANS DE RESERVATION	6
03.3.7 CONTRAINTES DE PERFORMANCES ENERGETIQUES	6
03.3.8 PROTECTION DES MENUISERIES EXTERIEURES	6
03.3.9 PROFILES BOIS	6
03.3.10 PRECADRE	6
03.3.11 COUVRE JOINTS INTERIEURS ET HABILLAGES	7
03.3.12 CYLINDRES ET ORGANIGRAMME	7
03.3.13 DESCRIPTION DE LA QUINCAILLERIE	7
<b>03.4 <u>RAPPEL ITEMS COURANTS AU LOT00</u></b>	<b>7</b>
<b>03.5 <u>PREPARATION DES TRAVAUX</u></b>	<b>7</b>
03.5.1 Prise en compte de la sécurité	7
03.5.2 Plan d'exécution	8
<b>03.6 <u>DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES</u></b>	<b>8</b>
03.6.1 Dossiers des ouvrages exécutés	8
<b>03.7 <u>DEPOSE</u></b>	<b>8</b>
<b>03.7.1 <u>OUVRAGE BOIS</u></b>	<b>8</b>
03.7.1.1 Porte d'entrée 0.90 x 2.00m ht	8
03.7.1.2 Porte de garage 2.60 x 1.75m ht	9
<b>03.8 <u>MENUISERIES EXTERIEURES BOIS</u></b>	<b>9</b>
<b>03.8.1 Performances énergétiques et joints d'étanchéité</b>	<b>10</b>
<b>03.8.2 <u>PORTE SECTIONNELLE</u></b>	<b>10</b>
03.8.2.1 2.60 x 1.75m ht	10
<b>03.8.3 <u>PORTE</u></b>	<b>12</b>
03.8.3.1 0.90 x 2.00m ht	12
<b>03.9 <u>DIVERS</u></b>	<b>12</b>
<b>03.9.1 Forfaitisation de l'offre</b>	<b>12</b>

### **03.1 PRESENTATION DU PROJET**



Le présent descriptif concerne **ISOLATION THERMIQUE EXTÉRIEUR DES BUREAUX**  
Situé sur la commune de **BOURG SAINT MAURICE (73700)**  
Maître de l'Ouvrage : **PARC NATIONAL DE LA VANOISE**

#### **Réglementation Thermique existante**

Chaque lot est tenu de prendre connaissance des autres lots afin de tenir compte les interactions.

### **03.2 LOT00 CCTP COMMUN A TOUS LES LOTS**

Le **lot00 CCTP COMMUN A TOUS LES LOTS** apporte les informations concernant :

- L'installation de chantier
- Le coffret de chantier
- Le panneau de chantier
- Les protections collectives
- Le nettoyage du chantier
- Classement RT2012 - RE2020 - PASSIF
- Les obligations en terme d'étanchéité à l'aire et les modalités de test d'infiltrométrie
- Informations sur les plans
- Les éléments du CCAP
- Le planning de l'opération

### **03.3 GENERALITES**

#### **03.3.1 NORMES ET REGLEMENTS**

Les ouvrages seront réalisés en conformité avec les dispositions des DTU, des normes Françaises, Cahier des Charges du CSTB, décrets, arrêtés, circulaires, règlements en vigueur .....etc, y compris tout autre document complétant la liste ci-dessous et leurs mises à jour éventuelles, notamment les documents suivants :

##### **D.T.U. (Cahiers des Clauses Techniques Générales et Cahiers des Clauses Spéciales)**

- D.T.U. 34.1 : Ouvrages de fermetures des baies libres.
- D.T.U. 37.1 : Ouvrages en menuiseries métalliques
- D.T.U. 36.1 : Menuiseries en bois
- D.T.U. 39 : Vitrerie.

La liste n'est pas limitative

##### **NORMES FRANÇAISES**

Normes françaises applicables aux fournitures du présent lot, et auxquelles se réfèrent les D.T.U. ci-dessus.

- Règles CM 66 : Règles de calcul des constructions en acier.
- Règles NV 65 : Effets de la neige et du vent
- NF P20-501 (Mai 2008) : Méthodes d'essais des fenêtres
- NF P20-302 (Mai 2008) : Caractéristiques des fenêtres
- NF EN 14351-1 (Juin 2006) : Fenêtres et portes Norme produit, caractéristiques de performance
- NF P 20.302 : Critères des essais des fenêtres et portes
- N.F. P 24.351 : Protection contre la corrosion
- N.F. B 32.002 - 003 - 004 Verres trempé, glaces et verres de sécurité
- N.F. P 78.303 - 304 Verre trempé et verre feuilleté
- Décret n° 2010-1269 du 26 octobre 2010 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des constructions
- Certification CEKAL pour les vitrages isolants.
- Recommandations professionnelles S.N.J.F. (Mastics, joints)
- Recommandations professionnelles Fédération Nationale des Entreprises de Miroiterie
- et tout autre document complétant la liste ci-dessus.

##### **AUTRES DOCUMENTS**

- " Sécurité contre l'Incendie " dernière édition et ses suppléments de mise à jour.
  - Tous les travaux devront être exécutés conformément aux Prescriptions du Bureau de Contrôle.
  - Il devra, également, être tenu compte des exigences des divers services publics et Administrations concernés.
  - Tous les matériaux utilisés devront posséder un avis technique et être acceptés par la Commission Technique des Assurances, faute de quoi, leur usage est formellement interdit. De plus, leur mise en oeuvre sera conforme aux prescriptions de l'Avis Technique du C.S.T.B.
- La liste n'est pas limitative

#### **03.3.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux du présent lot comprendront :

- Plans d'exécution des éléments de menuiserie, présentation des prototypes et ensemble des travaux préparatoires.
- La fourniture des matériaux nécessaires à leur exécution,
- Les traitements et protection des matériaux,
- La fabrication en atelier, le transport à pied d'oeuvre, le stockage, aux risques et périls de l'entreprise,
- Le stockage sur le chantier, distribution dans les différents locaux, pose des pattes, spittage des équerres et toutes les fixations.
- La fourniture des bâtis et huisseries dans les conditions suivantes :
  - \* les huisseries à incorporer dans la maçonnerie seront mises en place par le titulaire du lot Gros Oeuvre,
  - \* les huisseries à incorporer dans les cloisons seront mises en place en coordination avec le lot Cloisons,
- Toutes les autres prestations, coupe, dépose de barre d'écartement, pose des ouvrants, réglages, etc. restent dues par le présent lot,
- La pose des ouvrages comprenant le calage, le réglage et l'ajustage,
- Les scellements et les calfeutrements divers sont à la charge du présent corps d'état.
- La fourniture et la mise en place des joints d'étanchéité,
- La fourniture et la pose des quincailleries et des fixations conformément aux prescriptions minimales des D.T.U.
- La fourniture et la mise en place de vitrerie et miroiterie conformément aux prescriptions minimales des D.T.U.

- Le titulaire du présent lot doit toutes les prestations nécessaires au parfait achèvement des travaux, en conformité avec les pièces du dossier et les dispositions réglementaires.
- Le repliement des installations de chantier ainsi qu'un nettoyage.

Seront inclus dans les prix unitaires tous les frais afférents à :

- Le traçage et l'implantation des Ouvrages du présent lot,
- Les échafaudages et/ou locations d'engins, taxes, frais annexe et toutes sujétions nécessaires pour un parfait et complet achèvement des ouvrages,
- Les frais d'Installation de chantier et de Compte Prorata, suivant le CCAP
- La pose et la fixation des menuiseries, ainsi que tous ouvrages de protection pendant la durée des travaux,
- L'ajustage sur place des menuiseries comprenant notamment les arasements, dérasements, traînées, entailles ou coupes nécessaires,
- L'enlèvement des protections à l'issue des travaux,
- Fourniture et prestations annexes indispensables pour une exécution conforme aux documents de référence,
- Le bâchage et la protection des ouvrages des autres corps d'état,
- Le montage et l'acheminement des matériaux,
- Tous les dispositifs de sécurité suivant législation du travail et demande du SPS,
- ...

### 03.3.3 DEFINITION DES PRESTATIONS

Lors de la remise de l'offre l'entreprise devra impérativement préciser les modifications apportées au CCTP par rapport au chiffrage, sans précisions de sa part, il devra fournir les articles décrits dans ces pièces écrites et dans ce cas aucune modification ne sera acceptée.

- Plans d'exécution des éléments de menuiserie, présentation des prototypes et ensemble des travaux préparatoires.
- Transport et le stockage sur le chantier, distribution dans les différents locaux, pose des pattes, spittage des équerres et toutes les fixations.
- Le scellement et le calfeutrement des menuiseries est à la charge du présent corps d'état. Les raccords de plâtre et/ou d'enduit sont hors lot.
- Fourniture, pose, fixation et réglages des menuiseries vitrées en usine, équipées de la quincaillerie.
- Fermetures et cylindres provisoires (bénéficiant d'une garantie décennale du fabricant) s'ils sont demandés par la Maîtrise d'Oeuvre.
- Le titulaire du présent lot doit toutes les prestations nécessaires au parfait achèvement des travaux, en conformité avec les pièces du dossier et les dispositions réglementaires.
- Le repliement des installations de chantier ainsi qu'un nettoyage.

### 03.3.4 DESCRIPTIF GENERAL DES MENUISERIES EXTERIEURES

Toutes les côtes seront relevées sur le chantier en aucun cas l'Entrepreneur ne commandera ou fabriquera ses menuiseries d'après le descriptif ou les plans.

Les bois utilisés, compris les habillages et les couvre-joints, menuiseries de 56 mm d'épaisseur (minimum) destiné à, être vernis, nature du bois à faire confirmer par le Maître d'Oeuvre.

Fourniture et pose à la charge du présent lot de vitrage isolant clair, en double ou triple vitrage des Ets ST GOBAIN ou techniquement équivalent.

Étanchéité A\*4 E\*4 V\*A2, les autres caractéristiques sont indiquées dans le CCTP (Uf mini; Ug maxi vitre; Uw maxi; s vitre maxi; avec ou sans contrôle solaire : ces caractéristiques devront IMPÉRATIVEMENT être respectées).

Pièce d'appui avec gorge de récupération des eaux, avec trous d'évacuation et goutte pendante.

Les feuillures destinées à recevoir le vitrage seront avec parclores intérieures de même essence que les menuiseries extérieures, elles seront vissées avec un joint silicone complémentaire.

Drainage des feuillures obligatoire.

Les seuils des portes-fenêtres seront protégés par des cornières Aluminium anodisé.

### 03.3.5 MATERIAUX, ACCESSOIRES METALLIQUES et VISSERIE

Tous les matériaux et produits utilisés devront être soumis à l'approbation de l'Architecte, l'Entreprise ne pourra commencer l'exécution des travaux qu'après l'approbation de celui-ci.

Les ouvrages et accessoires métalliques employés seront conformes aux normes françaises les concernant.

Si, par leur nature, ils sont sensibles à l'oxydation, leur protection sera assurée soit par métallisation soit par galvanisation à chaud, et prélaquage éventuel.

Les soudures seront faites dans les règles de l'art, avec apport de matières en quantités suffisantes, pour une bonne tenue et un bel aspect.

Toute la visserie sera galvanisée à chaud ou cadmiée. Les certificats de fourniture sur la qualité seront fournis.

La quincaillerie sera de 1er choix estampillée S.N.F.Q.

---

**03.3.6 PLANS DE RESERVATION**

Chaque lot devra fournir aux lots concernés les plans de réservations, une coordination sera demandée aux lots intervenants sur le chantier, notamment les lots Maçonnerie, charpente, ossature bois et menuiseries extérieures.

Tous les scellements, pattes, fixations ou réservations, sont dus par le présent lot et peuvent être incorporés par le maçon (sous la responsabilité du présent lot), dans la mesure où ceux-ci ont été communiqués à temps.

Toutes les réservations non signalées au maçon seront réalisées par la suite, aux frais de l'entreprise adjudicataire.

**03.3.7 CONTRAINTES DE PERFORMANCES ENERGETIQUES**

La réglementation thermique appliquée est spécifiée au **LOT00 COMMUN A TOUS LES LOTS**.

Il sera fait application de cette réglementation relative aux caractéristiques thermiques des constructions et des arrêtés correspondants en vigueur, à la date de la présente consultation et de l'ensemble des normes concernant l'isolation thermique des bâtiments sans qu'il soit ici nécessaire de les rappeler toutes et notamment les DTU P50-702, P50-703, P50-706, P50-507 et P50-707/Ax fixant les règles de calculs Th-K, Th-G, Th-C et Th-BV.

Dans tous les cas, les dispositions concernant les équipements, les caractéristiques thermiques du bâtiment, les coefficients thermiques du bâtiment et la définition des matériaux isolants, etc ... doivent respecter la réglementation environnementale et notice thermique.

Les hypothèses de calculs prises en compte par la Maîtrise d'Oeuvre pour l'établissement du dossier sont définies dans le document note thermique.

Les calculs définitifs des coefficients thermique, la définition des matériaux isolants à mettre en oeuvre (épaisseur et nature), l'épaisseur de la lame d'air des matériaux verriers, etc ... sont à la charge exclusive de chaque lot concerné et sous sa responsabilité.

**03.3.8 PROTECTION DES MENUISERIES EXTERIEURES**

Protection de tous les profils par film plastique pelable qui sera enlevé en fin de chantier.

Protection des dormants par baguettes sur toutes les parties saillantes ou arêtes.

Le mandataire devra, conformément à la norme DIN 18360, assurer la protection des ouvrages réalisés contre les dommages et vols jusqu'à réception des travaux.

**03.3.9 PROFILES BOIS**

Bois d'essence locale de préférence.

Bois éco-certifiés et adhérents de la marque PEFC (Programme Européen des Forêts Certifiées) garantissant une gestion durable des forêts.

L'aération ainsi que l'évacuation des eaux du fond de feuillure et de la chambre extérieure devront permettre à l'humidité de s'échapper librement vers l'extérieur.

Si la liaison du profilé est située en fond de feuillure et dans la chambre extérieure, elle devra être étanche et résistante à l'eau sans que pour cela un étanchement supplémentaire soit nécessaire.

Livré pré-lasuré. Coloris à proposer parmi un nuancier d'au moins 6 coloris.

Thermolaquage dans la gamme des teintes RAL suivant accord du Maître d'Oeuvre.

Tous les accessoires et articles en tôle prélaqué (bavettes, couvertines, porte de garage, appuis de fenêtres, garde corps ...) ou les menuiseries extérieures seront de la même teinte RAL, probablement gris foncé à confirmer par le Maître d'Ouvrage.

**03.3.10 PRECADRE**

Si nécessaire, mise en place d'un précadre qui reprend l'épaisseur du doublage ainsi que d'un joint entre le précadre et le support.

La fixation des précadres sera assurée par des équerres en acier traité anticorrosion d'une épaisseur minimale de 3 mm.

Elles seront munies de boutonnières horizontales permettant le réglage par rapport à l'alignement des tableaux.

La boulonnerie sera en acier cadmié.

**03.3.11 COUVRE JOINTS INTERIEURS ET HABILLAGES**

Profils de calfeutrement en tôle prélaquée du même coloris que les menuiseries, assurant la jonction entre les châssis extérieurs, les ouvrages de support et les parois intérieures. Tous les habillages nécessaires à une parfaite finition des menuiseries seront dus.

**03.3.12 CYLINDRES ET ORGANIGRAMME**

Fournir des cylindres provisoires pour la durée du chantier.

Les cylindres seront de type européens, à clés brevetées.

Les clés seront à fournir en 5 exemplaires.

Les clés ouvriront toutes les serrures de la maison.

### **03.3.13 DESCRIPTION DE LA QUINCAILLERIE**

L'ensemble de la quincaillerie sera à faire accepter :

- Toutes les baies recevront les vis, chevilles, happes, paumelles ou fiches nécessaires, les seuils profilés, les crémones de marque et type choisis de qualité.
- Garnitures assorties pour les menuiseries extérieures et intérieures : modèle MELBOURNE de marque HOPPE en aluminium argent sur les 2 faces ou équivalent
- Suivant le descriptif, l'Entrepreneur du présent lot devra se rapprocher du Maître d'Ouvrage afin de définir l'organigramme des clés du chantier. L'organigramme à la charge du présent lot sera prévu sans plus value.
- Butoir caoutchouc au sol pour chaque vantail de marque HOPPE référence E484 ou équivalent

### **03.4 RAPPEL ITEMS COURANTS AU LOT00**

**Les points suivants sont décrits au LOT00 COMMUN A TOUS LES LOTS ALINÉA 2.  
S'y référer expressément.**

Sécurité et protection de la santé  
Protections collectives et individuelles  
Réglementation environnementale  
Étanchéité à l'air  
Performances thermiques  
Charges climatiques  
Connaissance des lieux  
Tolérances  
Permis et protection feu  
Nettoyage  
Durée de garantie  
DOE  
Dénomination des plans et documents

### **03.5 PREPARATION DES TRAVAUX**

#### **03.5.1 Prise en compte de la sécurité**

##### **SECURITE COLLECTIVES**

**Priorité des mesures de protection collective sur les mesures de protection individuelle.**

Les protections collectives seront mises en place par : **CF CCTP COMMUN A TOUS LES LOTS** en collaboration avec les autres entreprises, le Maître d'Oeuvre ,l'OPC et le Coordonnateur SPS, de manière à rechercher une utilisation commune à un maximum d'intervenants.

En complément des autres éléments de protection collective inhérentes à chaque lot, le présent lot devra s'assurer d'une parfaite prise en compte des démarches de sécurité de ses propres compagnons, ainsi que des interactions avec les autres corps d'état sur le chantier.

Ces principes renvoient à la lecture et prise en compte du Plan de coordination général édité par le coordonnateur SPS aux remarques et observations du Maître d'Oeuvre..

##### **Propreté de chantier**

La propreté de chantier est à la fois une question de respect de son propre travail, du respect des autres compagnons, mais également une question de sécurité pour l'ensemble des acteurs du chantier.

Chaque compagnon veillera à une parfaite propreté de chantier. Il aura à sa disposition un balai, une balayette, un aspirateur éventuel, ainsi qu'un big-bag faisant office de poubelles.

**Aucun grava ni déchet d'activité ne sera permis d'être laissé à l'abandon.**

**CF CCTP COMMUN A TOUS LES LOTS**

#### **03.5.2 Plan d'exécution**

Réalisation des plans d'exécution des éléments de menuiserie.

Ils devront être validé par l'architecte avant fabrication.

---

A fournir avant le début des travaux, dans un délais permettant la production et la pose suivant planning de l'affaire.

Ils devront être produits et livrés au format DWG et PDF.

## **03.6 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES**

### **03.6.1 Dossiers des ouvrages exécutés**

*L'entrepreneur doit remettre au maître d'oeuvre, au plus tard le jour de la réception des travaux, l'ensemble du dossier des*

*ouvrages exécutés (DOE), comprenant :*

- *les plans d'exécution et de détail des ouvrages exécutés,*
- *les PV attestant les réactions au feu des matériaux employés.*
- *liste et références des matériels et matériaux mis en oeuvre*
- *les teintes des matériaux,*
- *fiches techniques des fabricants, agréments et PV d'essais pour chaque matériel et chacun des matériaux*
- *rapport de réception HQE.*

*L'absence de ces documents le jour de la réception entraînera automatiquement le report de la réception des travaux avec*

*les pénalités pouvant courir à partir de cette date jusqu'à la fourniture des documents en question.*

*Cet article rémunère la fourniture sur différents supports du Dossier des Ouvrages Exécutés comprenant :*

- *3 tirages sur papier,*
- *3 exemplaires sur support numérique "Clé USB" avec les plans au format DWG ou DXF et les autres pièces au format PDF*

## **03.7 DEPOSE**

### **03.7.1 OUVRAGE BOIS**

#### **03.7.1.1 Porte d'entrée 0.90 x 2.00m ht**

Dépose des châssis bois comprenant :

- dépose des parties ouvrantes y compris poignées, crémones, toute quincaillerie
- dépose des cadres dormants des menuiseries.
- sortie, chargement et évacuation à la décharge,

Localisation:

Façade Nord

Porte d'entrée



**03.7.1.2 Porte de garage 2.60 x 1.75m ht**

Dépose des châssis bois comprenant :

- dépose des parties ouvrantes y compris poignées, crémones, toute quincaillerie
- dépose des cadres dormants des menuiseries.
- sortie, chargement et évacuation à la décharge,

**Localisation:**

Façade Sud  
Porte de garage

**03.8 MENUISERIES EXTERIEURES BOIS**

Toutes les côtes seront relevées sur le chantier en aucun cas l'Entrepreneur ne commandera ou fabriquera ses menuiseries d'après le descriptif ou les plans.

Vernis d'usine, RAL 8024.

Les bois utilisés, compris les habillages et les couvre-joints, seront en BOIS DE PAYS et seront livrés peints. Menuiseries de 56 mm d'épaisseur. Nature du bois à faire confirmer par le Maître d'Ouvre.

Fourniture et pose à la charge du présent lot de vitrage isolant clair, ITR (argon) Ets ST GOBAIN ou équivalent.

Pièce d'appui avec gorge de récupération des eaux, avec trous d'évacuation et goutte pendante. Les feuillures destinées à recevoir le vitrage seront avec parcloles intérieures. Les parcloles seront sans talon, de même essence que les menuiseries extérieures, elles seront vissées. Drainage des feuillures obligatoire.

Les seuils des portes-fenêtres seront protégés par des cornières Aluminium anodisé.

**AVANT COMMANDE**

En coordination avec les lots Maçonnerie, Charpente-Ossature bois : Avant mise en fabrication les entreprises concernées devront impérativement présenter des croquis de détail pour accord, à faire accepter par le Maître d'Ouvre et le Bureau de Contrôle.

L'entreprise devra faire accepter tous les choix par le Maître d'Ouvre :

- Présentation d'une documentation, d'un croquis de fabrication des menuiseries et de la quincaillerie complète (béquilles, paumelles, butoirs)
- Notice descriptive détaillée, références et types des menuiseries proposées.
- Copie des certificats NF CSTBat, Cekal (Label garantissant l'étanchéité et la qualité des doubles vitrage)

**CARACTERISTIQUES :**

Sauf si autres précisions dans l'articles concerné :

- Classement AEV : A\*4, E\*4, V\*A2
- Coefficient thermique :  $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Argon:  $E = 0.03$
- double vitrage + 16mm
- Coefficient acoustique : pas de prescription particulières
- Certification ISO : NF Acotherm
- Facteur solaire:  $g = 0.63$
- Transmission lumineuse: 80%
- Epaisseur du profilé aluminium et du laquage : Qualicoat qualité marine
- Chassis vitrés d'indice  $RA_{tr} = 30 \text{ dB}$ .

**PRECADRE, CADRE et TAPEE :**

- Précadre: maçonnerie
- Cadre: charge du présent lot, en bois trois-plis de provenance nationale.
- Tapée: à prévoir selon détail architecte

**RACCORDEMENTS, JONCTIONS & CALFEUTREMENTS :**

L'entreprise devra inclure dans chacun de ses prix unitaires, l'ensemble des éléments de raccordements, de jonctions, d'étanchéité, de calfeutremments et d'habillage par profils assemblés ou raccordés et nécessaires à la mise en oeuvre et finition des ouvrages, notamment profils couvre-joints pour habillage en saillie, en retrait ou à fleur assemblés en complément sur précadres, tapées et dormants, réalisés en tôle d'aluminium, formant des ouvrages étanches à l'air et à l'eau ainsi qu'une parfaite finition.

**QUINCAILLERIE SUIVANT DETAILS CI-DESSOUS :**

- \* ferrage par 3 ou 4 paumelles de 140 (suivant dimensions du vantail), serrure enlardée : suivant détail ci-dessous
- \* garnitures en aluminium anodisé, modèle DURAPLUS de marque HOPPE ou techniquement équivalent : Grade 3, comprenant sur les 2 faces béquilles + rosace ou poignée de tirage sur les 2 faces modèle "officier" ou équivalent, en inox brossé.

---

\* butée de porte cylindrique, diamètre 37 mm, hauteur 37 mm, finition aluminium anodisé, avec rondelle extérieure en caoutchouc, fixation chevillée au sol, pour chaque vantail

### 03.8.1 Performances énergétiques et joints d'étanchéité

Il sera fait application de la réglementation Thermique RT par éléments relative aux caractéristiques thermiques des constructions et des arrêtés correspondants.

#### **Joint d'étanchéité**

Afin d'obtenir une perméabilité parfaite à la construction, fourniture et mise en oeuvre sur toute la périphérie des menuiseries, d'un joint ou d'une membrane d'étanchéité, dont les caractéristiques principales sont :

- Étanchéité à la pluie battante et à l'air à 1050 Pa
- Résistance aux UV et aux intempéries
- Perméabilité à la vapeur d'eau
- Bonne performances acoustiques et thermiques
- Garantie 10 ans

Les joints doivent être conformes aux normes et DTU en vigueur et notamment :

- NF P 85-570 – Mousses imprégnées – Définition, spécifications.
- NF P 85-571 – Mousses imprégnées – Essais.

Joint type Illmod Trio ou techniquement équivalent.

### 03.8.2 PORTE SECTIONNELLE

#### 03.8.2.1 2.60 x 1.75m ht

Fourniture et pose de porte de garage type sectionnelle isolée.

Moteur haut, structure support des rails de guidage adaptée aux emplacements libres.

Comprenant:

#### **TABLIER PARTIE OUVRANTE:**

Composé d'un tablier métallique rainuré teinte RAL au choix de l'architecte, d'un encadrement en profilés aluminium anodisé E6/EV1 teinte alu nature équipés d'un profil anti-pince-doigt et ont une section de 45mm. Compris 3 oculus sur une des sections suivant dessin de façade.

#### **RAIL DE GUIDAGE:**

Rail de guidage en acier galvanisé profilé, soudé sur un support en équerre tôle d'acier galvanisé épaisseur 2mm, équipé de joint d'étanchéité vertical à large recouvrement.

A l'arrière sont montés de part et d'autre les ressorts de rappel faisant office d'amortisseurs.

Les coulisses sont fixées sur la structure par des suspentes de dimensions appropriées.

#### **RELEVAGE :**

Relevage haut adapté aux emplacements libres laissant le maximum de volume utile libre.

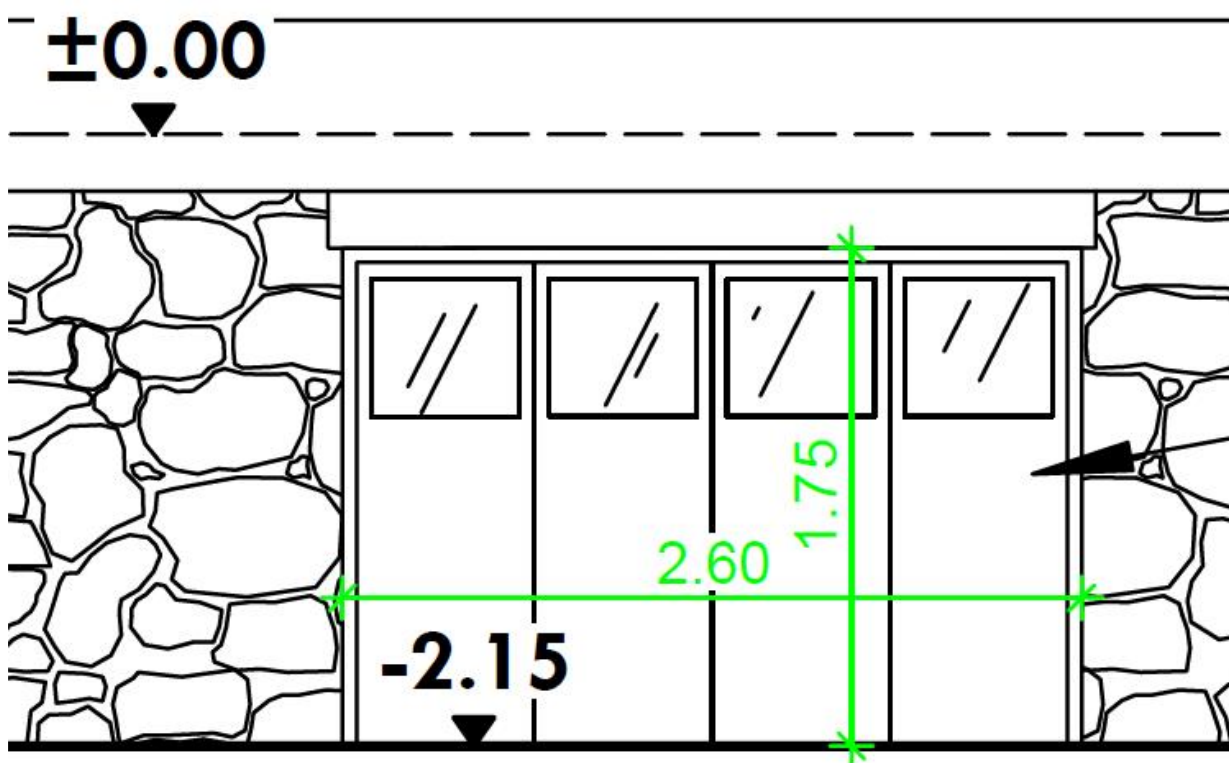
#### **COMMANDE MOTORISEE :**

Commande électrique de la porte, compris poignée intérieure et extérieure avec serrure de condamnation.

Commande par télécommandes, 3 télécommandes.

#### **FERMETURE :**

Fermeture par serrure à clés



1.75ht x 2.60

seuil 0.00 p/r niveau fini RDC

cote maçonnerie

Localisation:

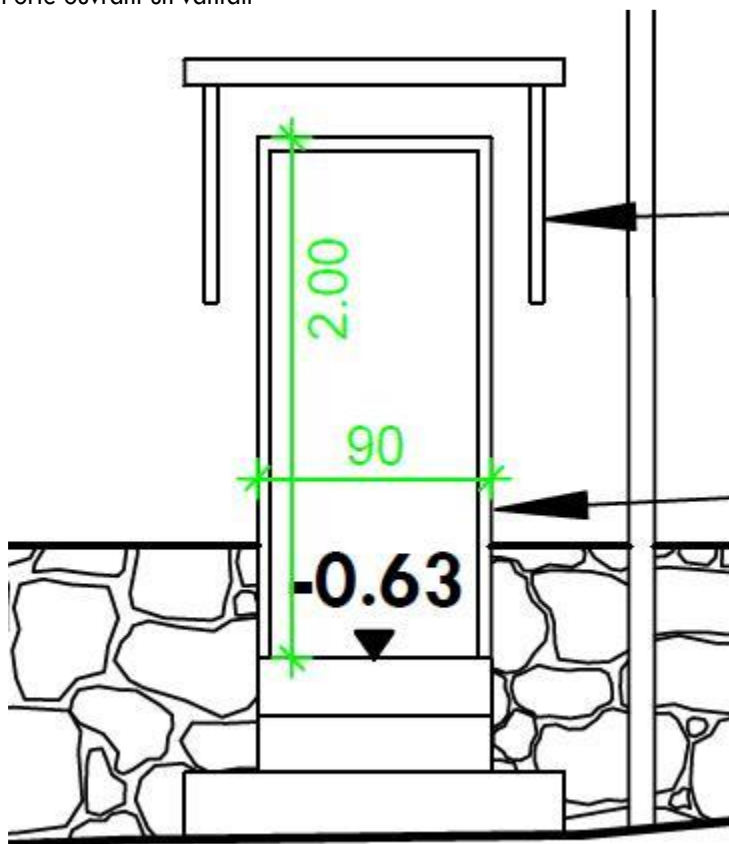
Façade Sud

Porte de garage

### 03.8.3 PORTE

#### 03.8.3.1 0.90 x 2.00m ht

Porte ouvrant un vantail



2.00ht x 0.90  
seuil 0.00 p/r niveau fini -0.63  
cotes maçonnerie

Localisation:

Façade Nord  
Porte d'entrée

### 03.9 DIVERS

#### 03.9.1 Forfaitisation de l'offre

##### Forfaitisation de l'offre

Montant des travaux se rapportant à des modifications que l'entrepreneur estimera éventuellement devoir apporter au cadre de décomposition du prix global et forfaitaire pour pouvoir donner un caractère forfaitaire à la rémunération des ouvrages :

- par l'adjonction éventuelle de natures d'ouvrages qui, à son avis, n'ont pas été suffisamment explicités dans le C.C.T.P., en précisant les quantités et les prix correspondants,
- par la modification éventuelle, à fin de forfaitisation, des quantités indiquées pour les natures d'ouvrages figurant dans le cadre de décomposition, le justificatif détaillé de la correction étant à joindre en annexe.

Descriptions des travaux complémentaires éventuels prévus par l'entreprises :

-

