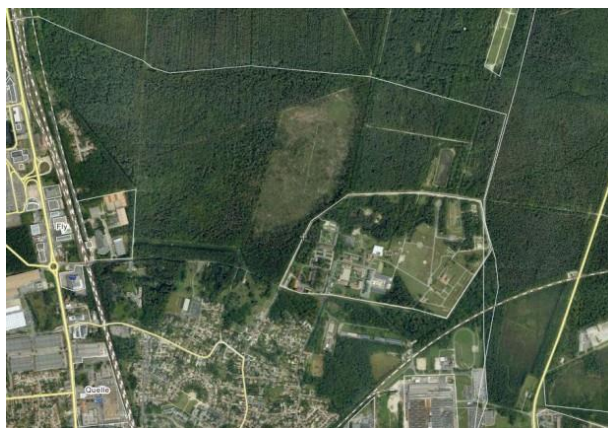


Cartographie des revêtements et éléments contenant du plomb Avant démolition

Référence : 2019-12978-ESID- Cercottes P



Bien :	Bâtiment
Adresse :	Bâtiment 026
	Caserne de Cercottes
	45770 SARAN

Conclusion

Il a été mis en évidence des revêtements contenant du Plomb : nous rappelons au propriétaire l'obligation d'effectuer les travaux appropriés pour supprimer l'exposition au plomb et l'obligation de communiquer le constat à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans cet immeuble ou partie d'immeuble. Cette communication consiste à transmettre une copie complète du constat, annexes comprises.



Dans le cadre de notre mission, au regard du programme de travaux, l'ensemble des unités de diagnostic ont été mesurées. Dans un souci de facilité de lecture, le présent rapport de cartographie des revêtements et éléments contenant du plomb avant travaux présente uniquement les unités de diagnostic positives.

PROPRIETAIRE

**ESID ETABLISSEMENT DU SERVICE
INFRASTRUCTURE DE RENNES
Pôle Conduite des Opérations de TOURS
37000 TOURS**

DEMANDEUR

**ESID ETABLISSEMENT DU SERVICE
INFRASTRUCTURE DE RENNES
Pôle Conduite des Opérations de TOURS
37000 TOURS**

Date de visite : 18/11/2019

Opérateur de repérage : POIDRAS Guillaume

A Limites et objectifs de la cartographie plomb

Aucune investigation destructive lourde (carottage, destruction de cloisons, de doublages..., dépose d'éléments lourds) n'a été réalisée pour contrôler la présence de revêtements contenant du plomb : Les mesures réalisées ont été effectuées en surface des matériaux de construction apparents le jour de la visite.

La détection de la présence de revêtements au plomb en profondeur a été réalisée dans la limite des performances techniques du spectromètre portable à fluorescence X utilisé : De ce fait, certains revêtements présents sous des doublages, des encoffrements (...) peuvent ne pas avoir été détectés.

B Objet

Cartographie des revêtements et éléments contenant du plomb avant la réalisation de travaux/démolition.

Nature des travaux : **Démolition totale**

C Adresse du bien

Bâtiment 026
Caserne de Cercottes
45770 SARAN

D Propriétaire

Nom : **ESID ETABLISSEMENT DU SERVICE**
INFRASTRUCTURE DE RENNES
 Adresse : **Pôle Conduite des Opérations de TOURS**
37000 TOURS

E Commanditaire de la mission

Nom : **ESID ETABLISSEMENT DU SERVICE**
INFRASTRUCTURE DE RENNES
Maître d'œuvre

Adresse : **Pôle Conduite des Opérations de TOURS**
37000 TOURS

F L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil : Niton
 Modèle de l'appareil : XLP
 N° de série : 17332

Nature du radionucléide : Cadmium 109
 Date du dernier chargement de la source : 20/01/2017
 Activité de la source à cette date : 40mCi

G Dates et validité du constat

N° Constat : 2019-12978-ESID- Cercottes P
 Date du constat : 18/11/2019

Date du rapport : 20/11/2019

H Conclusion

Il a été mis en évidence des revêtements contenant du Plomb : nous rappelons au propriétaire l'obligation d'effectuer les travaux appropriés pour supprimer l'exposition au plomb et l'obligation de communiquer le constat à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans cet immeuble ou partie d'immeuble. Cette communication consiste à transmettre une copie complète du constat, annexes comprises.

Dans le cadre de notre mission, au regard du programme de travaux, l'ensemble des unités de diagnostic ont été mesurées. Dans un souci de facilité de lecture, le présent rapport de cartographie des revêtements et éléments contenant du plomb avant travaux présente uniquement les unités de diagnostic positives.



I Auteur du constat

Signature



Cabinet : SODIATEC TOURS
 Nom du diagnostiqueur : POIDRAS Guillaume

SOMMAIRE

PREMIERE PAGE DU RAPPORT

LIMITES ET OBJECTIFS DE LA CARTOGRAPHIE PLOMB	2
OBJET	2
ADRESSE DU BIEN	2
PROPRIETAIRE	2
COMMANDITAIRE DE LA MISSION	2
L'APPAREIL A FLUORESCENCE X	2
DATES ET VALIDITE DU CONSTAT	2
CONCLUSION	2
AUTEUR DU CONSTAT	2

RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES..... 4

PRINCIPES GENERAUX DE PREVENTION L4121-2 DU CODE DU TRAVAIL.....	4
PREVENTION DU RISQUE D'EXPOSITION AUX AGENTS CANCEROGENES, MUTAGENES ET TOXIQUES POUR LA REPRODUCTION R4412-59 ET SUIVANTS.....	4
ARRETE DU 19 AOUT 2011 RELATIF AU CONSTAT DE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB.....	4
NORME NF X 46 031 AVRIL 2008 RELATIVE A L'ANALYSE CHIMIQUE DES PEINTURES POUR LA RECHERCHE DE LA FRACTION ACIDO-SOLUBLE DU PLOMB.....	4

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION 4

L'AUTEUR DU CONSTAT.....	4
AUTORISATION ASN ET PERSONNE COMPETENTE EN RADIOPROTECTION (PCR)	4
ETALONNAGE DE L'APPAREIL	4
LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL	4
DESCRIPTION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER.....	4
LE BIEN OBJET DE LA MISSION.....	4
OCCUPATION DU BIEN.....	5
LISTE DES LOCAUX VISITES.....	5
LISTE DES LOCAUX NON VISITES	5

METHODOLOGIE EMPLOYEE..... 5

STRATEGIE DE MESURAGE.....	6
----------------------------	---

RESULTATS DES MESURES 9

TRAVAUX DE RENOVATION D'UN BATIMENT COMPORTANT DES REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB..... 22

CONSEILS POUR L'ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER..... 22

ANNEXES..... 24

NOTICE D'INFORMATION	24
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	27
ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB.....	28

1 RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES

Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail
Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants
Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb
Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb

2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION

2.1 L'auteur du constat

Nom et prénom de l'auteur du constat : POIDRAS Guillaume	Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : GINGER CertiCated, 12, Avenue Gay Lussac 78990 ELANCOURT Numéro de Certification de qualification : 1285 Date d'obtention : 26/02/2015
--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.2 Autorisation ASN et personne compétente en radioprotection (PCR)

Autorisation ASN (DGSNR) : T370458 Nom du titulaire : SODIATEC TOURS	Date d'autorisation : 07/05/2018 Expire-le : 22/08/2023
---------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------

Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : **ROQUIN Laurent**

2.3 Etalonnage de l'appareil

Fabriqueur de l'étalon : RITVERC N° NIST de l'étalon : P/N 500 - 934	Concentration : 1 mg/cm² Incertitude : 0,01 mg/cm²
---------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------

Vérification de la justesse de l'appareil	Date	Concentration (mg/cm²)
En début de mission	18/11/2019	1,04
En fin de mission	18/11/2019	1,04
Si une remise sous tension a lieu		

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil. En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

2.4 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire : NC Nom du contact : NC	Coordonnées : NC
--------------------------------------------------------------	-------------------------

2.5 Description de l'ensemble immobilier

Année de construction : Nombre de bâtiments : 3	Nombre de cages d'escalier : 0 Nombre de niveaux : 1
-----------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------

2.6 Le bien objet de la mission

Adresse : Bâtiment 026 Caserne de Cercottes 45770 SARAN	Bâtiment : Entrée/cage n° : Etage : Situation sur palier : Destination du bâtiment : Autres Accompagnateur : Aucun
Type : Nombre de Pièces : Référence Cadastre : Non communiqué	

Commentaire : Néant

2.7 Occupation du bien		
L'occupant est	<input type="checkbox"/> Propriétaire	Nom de l'occupant si différent du propriétaire : Nom :
	<input type="checkbox"/> Locataire	
	<input checked="" type="checkbox"/> Sans objet, le bien est vacant	

2.8 Liste des locaux visites		
N°	Local	Etage
1	Extérieur	R.d.C
2	Local n°1	R.d.C
3	Local n°2	R.d.C
4	Local n°3	R.d.C
5	Couloir n°1	R.d.C
6	Sanitaires n°1	R.d.C
7	Local n°5	R.d.C
8	Local n°4	R.d.C
9	Local n°6	R.d.C
10	Local n°7	R.d.C
11	Couloir n°2	R.d.C
12	Local n°8	R.d.C
13	Local n°9	R.d.C
14	Local n°10	R.d.C
15	Local n°11	R.d.C
16	Local n°12	R.d.C
17	Sanitaires n°2	R.d.C
18	Local n°13	R.d.C
19	Cuisine	R.d.C
20	Local chaufferie	R.d.C
21	Local n°14	R.d.C
22	Local n°15	R.d.C
23	Local n°16	R.d.C
24	Sanitaires n°3	R.d.C
25	Couloir n°3	R.d.C
26	Local n°17	R.d.C
27	Local n°18	R.d.C
28	Local n°19	R.d.C

2.9 Liste des locaux non visites
Néant, tous les locaux ont été visités.

3 METHODOLOGIE EMPLOYEE

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm².

Les éléments de construction de facture récente ou clairement identifiables comme postérieurs au 1er janvier 1949 ne sont pas mesurés, à l'exception des huisseries ou autres éléments métalliques tels que volets, grilles,... (ceci afin d'identifier la présence éventuelle de minium de plomb).

Seuls les éléments sur lesquels ont été relevés des points positifs (concentration surfacique supérieure ou égale à 1mg / cm²) ont été portés sur la cartographie.

3.1 Stratégie de mesurage

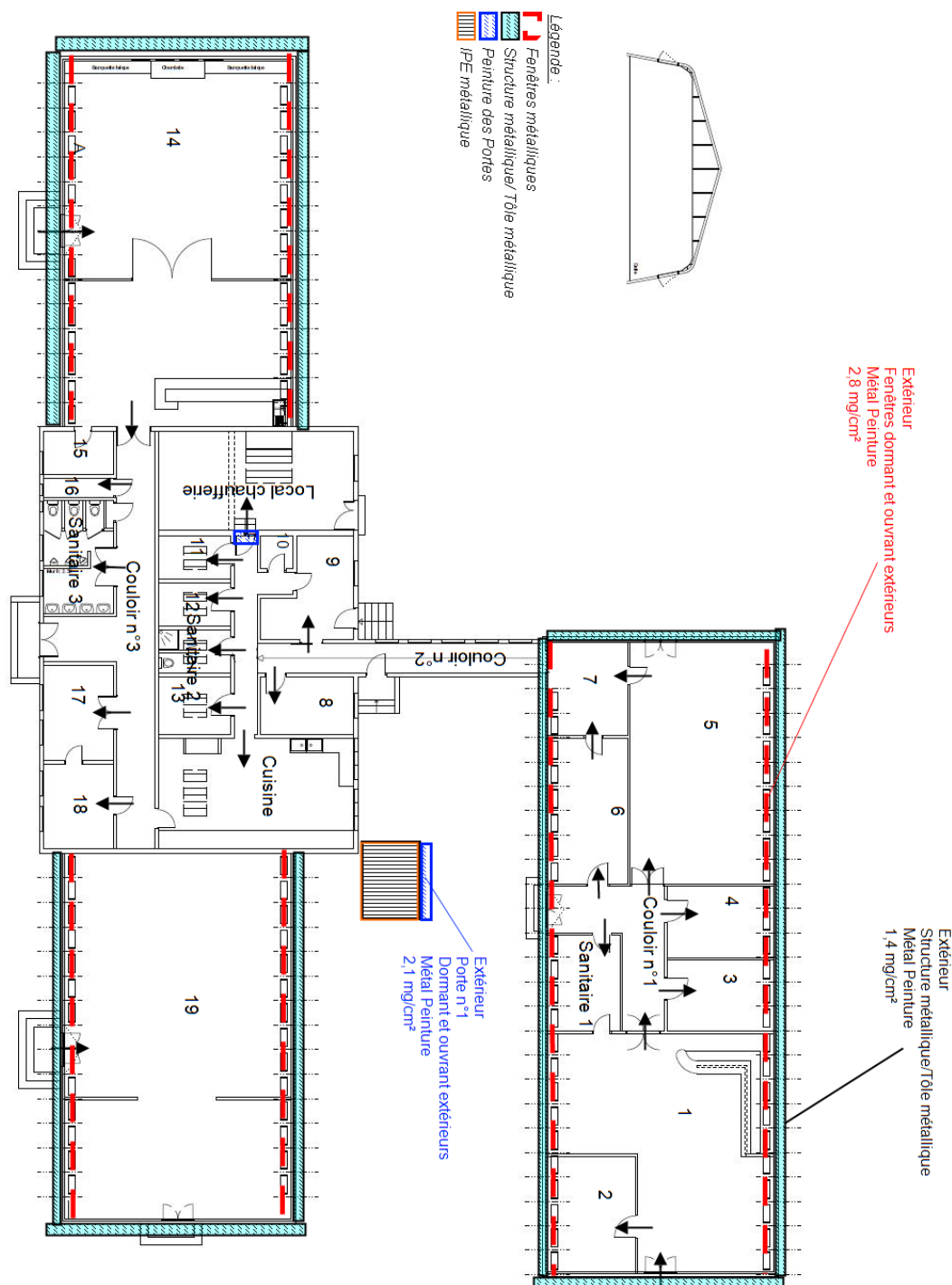
Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

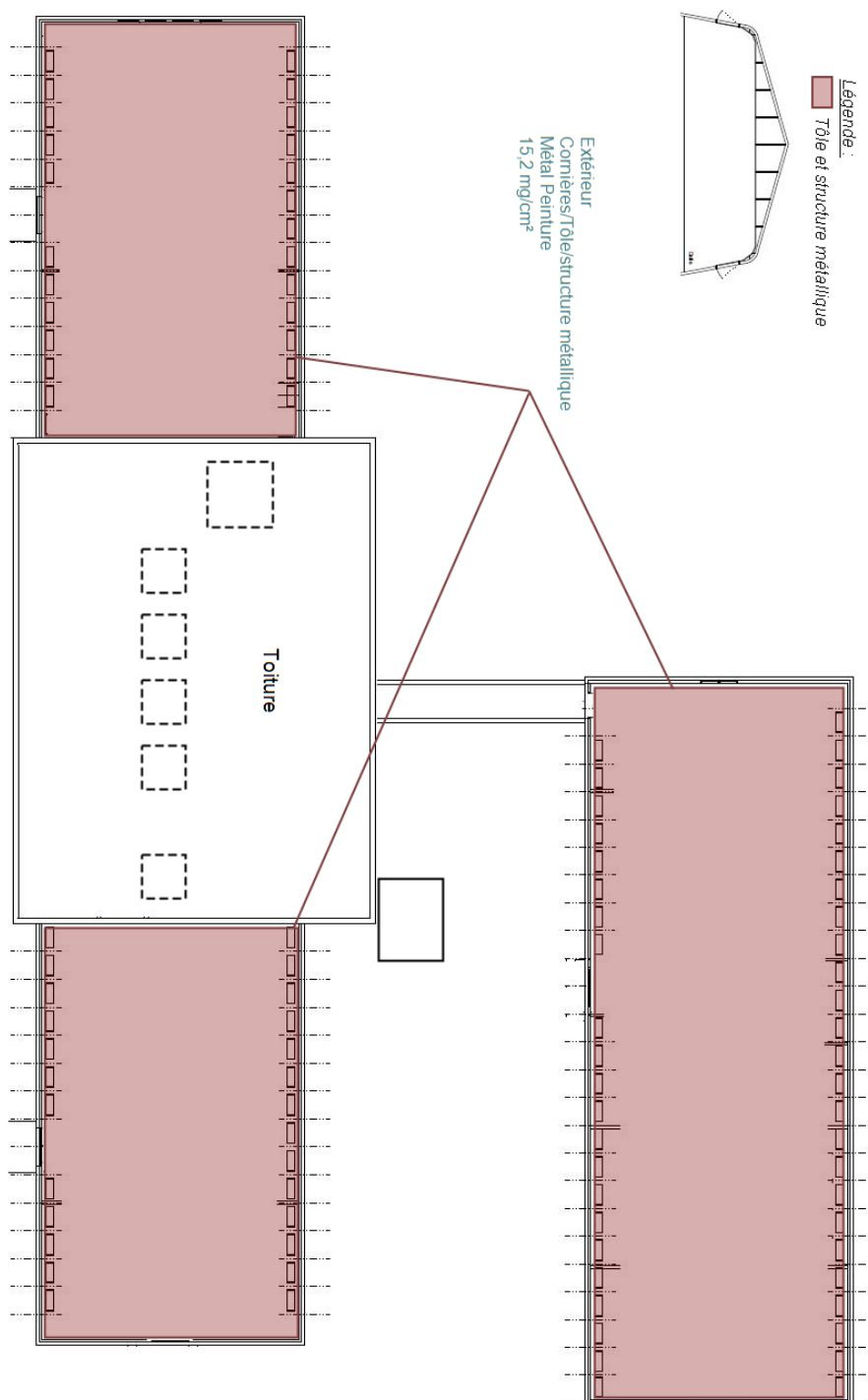
Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

4 CROQUIS

RDC



Toiture



5 RESULTATS DES MESURES

Local : Extérieur (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
6	Abris	IPE	Métal	Peinture	Centre	3	D		
5	Abris	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	2,1	D		
4	Toutes zones	Cornières supports	Métal	Peinture	Centre	15,2	D		
2	Toutes zones	Ensemble Structure métallique	Métal	Peinture	Centre	1,4	D		
3	Toutes zones	Fenêtre n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	2,8	D		

Local : Local n°1 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
9	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
10					MD	0			
11	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
12					MD	0			
7	A, D et F	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
8					MD	0			
17	B, C et E	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
18					MD	0			
21	B, C et E	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
22					MD	0			
19	D et F	Fenêtres	Métal	Peinture	Centre	0			
20					MD	0			
13	E	Porte n°2 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
14					MD	0			
15	E	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
16					MD	0			
23	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
24					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
25	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
26					MD	0			

Local : Local n°2 (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
35	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
36					MD	0			
37	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
38					MD	0			
29	A et D	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
30					MD	0			
31	A et D	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
32					MD	0			
27	B et C	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
28					MD	0			
33	C	Fenêtres	Métal	Peinture	Centre	0			
34					MD	0			
39	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
40					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
41	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
42					MD	0			

Local : Local n°3 (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
43	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
44					MD	0			
45	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
46					MD	0			
47	A et D	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
48					MD	0			
49	A et D	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
50					MD	0			
53	C	Fenêtres	Métal	Peinture	Centre	0			
54					MD	0			
51	C	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
52					MD	0			
55	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
56					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
57	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
58					MD	0			

Local : Couloir n°1 (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
63	D	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
64					MD	0			
69	D	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
70					MD	0			
71	D	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
72					MD	0			
65	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
66					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
59	Toutes zones	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
60					MD	0			
61	Toutes zones	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
62					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
67	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
68					MD	0			

Local : Sanitaires n°1 (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
75	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
76					MD	0			
77	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
78					MD	0			
83	A, B, C	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
84					MD	0			
81	A, B, C, D	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
82					MD	0			
73	D	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
74					MD	0			
79	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
80					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
85	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
86					MD	0			

Local : Local n°5 (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
91	A et B	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
92					MD	0			
93	A et B	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
94					MD	0			
87	A et B	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
88					MD	0			
89	A et B	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
90					MD	0			
103	C	Porte n°2 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
104					MD	0			
105	C	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
106					MD	0			
97	C et D	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
98					MD	0			
95	D	Fenêtres	Métal	Peinture	Centre	0			
96					MD	0			
99	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
100					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
101	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
102					MD	0			

Local : Local n°4 (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
107	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
108					MD	0			
109	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
110					MD	0			
111	A, B et D	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
112					MD	0			
113	A, B et D	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
114					MD	0			
117	C	Fenêtres	Métal	Peinture	Centre	0			
118					MD	0			
115	C	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
116					MD	0			
119	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
120					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	

	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
121	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
122					MD	0			

Local : Local n°6 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
123	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
124					MD	0			
125	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
126					MD	0			
127	A, C et D	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
128					MD	0			
129	A, C et D	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
130					MD	0			
131	B	Fenêtres	Métal	Peinture	Centre	0			
132					MD	0			
133	B	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
134					MD	0			
135	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
136					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
137	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
138					MD	0			

Local : Local n°7 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
139	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
140					MD	0			
141	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
142					MD	0			
143	A et D	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
144					MD	0			
145	A et D	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
146					MD	0			
147	B	Fenêtres	Joint de mousse de vitrage	Peinture	Centre	0			
148					MD	0			
149	B	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
150					MD	0			
151	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
152					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	

	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
153	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
154					MD	0			

Local : Couloir n°2 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
157	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
158					MD	0			
159	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
160					MD	0			
161	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
162					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
155	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
156					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
163	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
164					MD	0			

Local : Local n°8 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
165	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
166					MD	0			
167	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
168					MD	0			
169	B	Fenêtres	Bois	Peinture	Centre	0			
170					MD	0			
173	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
174					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
171	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
172					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
175	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
176					MD	0			

Local : Local n°9 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
177	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant	Bois	Peinture	Centre	0			

178		extérieurs			MD	0			
179	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
180					MD	0			
181	F	Fenêtres	Bois	Peinture	Centre	0			
182					MD	0			
183	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
184					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
185	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
186					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
187	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
188					MD	0			

Local : Local n°10 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
189	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
190					MD	0			
191	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
192					MD	0			
193	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
194					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
195	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
196					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
197	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
198					MD	0			

Local : Local n°11 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
199	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
200					MD	0			
201	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
202					MD	0			
203	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
204					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
205	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
206					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
207	Toutes	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			

208	zones				MD	0			
-----	-------	--	--	--	----	---	--	--	--

Local : Local n°12 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
209	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
210					MD	0			
211	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
212					MD	0			
213	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
214					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
215	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
216					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
217	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
218					MD	0			

Local : Sanitaires n°2 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
219	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
220					MD	0			
221	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
222					MD	0			
223	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
224					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
225	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
226					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
227	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
228					MD	0			

Local : Local n°13 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
229	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
230					MD	0			
231	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
232					MD	0			
233	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
234					MD	0			

	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
235	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
236					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
237	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
238					MD	0			

Local : Cuisine (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
241	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
242					MD	0			
243	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
244					MD	0			
251	B	Fenêtres	Bois	Peinture	Centre	0			
252					MD	0			
	Murs	Hotte	Mastic de vitrage	Non peint				Non peint	
	Murs	Murs	Carrelage + colle + joint	Non peint				Non peint	
245	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
246					MD	0			
239	Sol	Conduits et fourreaux		Peinture	Centre	0			
240					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Joint de porte four	Mastic	Non peint				Non peint	
247	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
248					MD	0			
	Toutes zones	Paillasse	Carrelage + colle	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
249	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
250					MD	0			

Local : Local chaufferie (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
255	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	10,5	D		
256	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	10,2	D		
263	D	Porte n°2 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
264					MD	0			
265	D	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
266					MD	0			
257	Plafond	Plafond	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
258					MD	0			

	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
253	Toutes zones	Calorifuges	Plâtre + laine de verre	Peinture	Centre	0			
254					MD	0			
267	Toutes zones	Conduites gaz	Métal	Peinture	Centre	0			
268					MD	0			
259	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
260					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
261	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
262					MD	0			
	Toutes zones	Tuyauteries	Joint de Bride	Non peint				Non peint	

Local : Local n°14 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
275	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
276					MD	0			
277	A, B, C, E et G	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
278					MD	0			
279	A, C, E, G	Fenêtres	Bois	Peinture	Centre	0			
280					MD	0			
269	D et H	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
270					MD	0			
271	D et H	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
272					MD	0			
273	D et H	Porte n°2 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
274					MD	0			
285	F	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
286					MD	0			
281	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
282					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
283	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
284					MD	0			

Local : Local n°15 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
287	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
288					MD	0			
289	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
290					MD	0			
291	D	Fenêtres	Bois	Peinture	Centre	0			

292					MD	0			
293	Plafond	Faux-plafond	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
294					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
295	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
296					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
297	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
298					MD	0			

Local : Local n°16 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
299	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
300					MD	0			
301	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
302					MD	0			
303	C	Fenêtres	Joint de mousse de vitrage	Peinture	Centre	0			
304					MD	0			
305	Plafond	Faux-plafond	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
306					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
307	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
308					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	

Local : Sanitaires n°3 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
309	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
310					MD	0			
311	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
312					MD	0			
319	C et F	Fenêtres	Bois	Peinture	Centre	0			
320					MD	0			
313	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
314					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
315	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
316					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
317	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
318					MD	0			

Local : Couloir n°3 (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
321	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
322					MD	0			
323	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
324					MD	0			
331	F	Porte n°2 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
332					MD	0			
333	F	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
334					MD	0			
325	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
326					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
327	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
328					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
329	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
330					MD	0			

Local : Local n°17 (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
335	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
336					MD	0			
337	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
338					MD	0			
339	C	Fenêtres	Joint de mousse de vitrage	Peinture	Centre	0			
340					MD	0			
341	Plafond	Faux-plafond	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
342					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
343	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
344					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	

Local : Local n°18 (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
345	A et D	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	Centre	0			
346					MD	0			
347	A et D	Porte n°1 Dormant et ouvrant	Bois	Peinture	Centre	0			

348		Intérieurs			MD	0			
349	C	Fenêtres	Joint de mousse de vitrage	Peinture	Centre	0			
350					MD	0			
351	Plafond	Faux-plafond	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
352					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
353	Toutes zones	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
354					MD	0			
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	

Local : Local n°19 (R.d.C)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
355	A et D	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	0			
356					MD	0			
359	A, C, F et H	Fenêtres	Métal	Peinture	Centre	0			
360					MD	0			
357	A, C, F et H	Murs	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
358					MD	0			
365	B	Murs	Enduit pelliculaire de lissage/débullage	Peinture	Centre	0			
366					MD	0			
361	D et E	Cloisons	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
362					MD	0			
363	D et E	Cloisons	Rideau	Tapisserie	Centre	0			
364					MD	0			
367	Plafond	Faux plafonds	Plaque de fibres-ciment	Peinture	Centre	0			
368					MD	0			
	Sol	Plancher	Carrelage	Non peint				Non peint	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Non peint				Non peint	
369	Toutes zones	Radiateurs gaz	Fonte	Peinture	Centre	0			
370					MD	0			

LEGENDE

Localisation	HG : en Haut à Gauche	HC : en Haut au Centre	HD : en Haut à Droite
	MG : au Milieu à Gauche	C : au Centre	MD : au Milieu à Droite
Nature des dégradations	BG : en Bas à Gauche	BC : en Bas au Centre	BD : en Bas à Droite
	ND : Non dégradé	NV : Non visible	
	EU : Etat d'usage	D : Dégradé	

6 TRAVAUX DE RENOVATION D'UN BATIMENT COMPORTANT DES REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB

Conseils pour l'organisation générale du chantier

Actions à prévoir par l'entreprise pour la réalisation des travaux de suppression du Plomb (décapage, ponçage, grattage...)

Former, informer

- Informer de la nature des travaux le Médecin du Travail et le CHSCT (ou à défaut les délégués du personnel).
- Informer par écrit les salariés sur le risque plomb par la rédaction et la diffusion d'une notice de poste.
- Former les salariés (technique employée, équipements de protection, nettoyage du chantier, évacuation des déchets, entrée et sorties de la zone de travail, règles d'hygiène à respecter).

Préparer le chantier

- Examiner le diagnostic de recherche de plomb et recouper la localisation des revêtements concernés avec le lieu et la nature des travaux prévus.
- Choisir les techniques d'intervention les moins polluantes possibles en y associant une technique de réduction de l'empoussièrement à la source adaptée.
- Choisir les protections collectives et individuelles adaptées à la technique.

Avant de démarrer les travaux

- Rendre le chantier inaccessible au public.
- Délimiter et signaler les zones à risque.
- En fonction de la technique employée, prévoir éventuellement un isolement de la zone, un sas d'accès, la mise en place d'extracteurs d'air à filtration Très Haute Efficacité.
- Aménager un local inaccessible au public pour y stocker les déchets.
- Mettre à disposition des opérateurs sur le chantier :
 - un point d'eau équipé de savon et de brosses à ongles,
 - une douche chauffée avec un espace de déshabillage,
 - un local avec des armoires vestiaires à deux compartiments (vêtements de ville),
 - un local à usage de réfectoire.

Pendant les travaux

- Maintenir les moyens mis en place pour rendre le chantier inaccessible.
- Appliquer à toute personne présente sur le chantier (en particulier pour les visites de chantier) les dispositions prévues pour les intervenants.
- Commencer par les travaux les plus polluants.
- Assurer un nettoyage régulier de la zone de travail. Proscrire le balayage (utiliser des aspirateurs équipés de filtres Très Haute Efficacité).
- Ramasser régulièrement les déchets (au moins une fois par jour).
- Stocker les déchets dans un local inaccessible au public.
- Ne jamais faire brûler du bois recouvert de plomb.

Après les travaux

- Réaliser un nettoyage complet des zones de travail avec un aspirateur à filtre Très Haute Efficacité.

Actions à prévoir par le démolisseur pour la démolition (à l'air libre)

- Les mesures de prévention devront être ajustées en fonction de l'évaluation des risques et pourront notamment consister à :
- Pulvériser en continu afin de supprimer les émissions de poussières.
- Doter le personnel évoluant sur le chantier d'équipements de protection appropriés pour éviter les contacts avec les matériaux pollués.
- Utiliser de préférence des engins dont les cabines sont dotées de dispositifs de filtration et de climatisation maintenant l'air en légère surpression.

7 ANNEXES

NOTICE D'INFORMATION

Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Deux documents vous informent :

- le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : **lisez-le attentivement !**
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc...). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard.

L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusque vers 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- s'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb
- s'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb
- s'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

- Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent.
- Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- Evitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;
- Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb : prenez des précautions

- Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux. ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

Si vous êtes enceinte

- Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;
- Eloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites internet des ministères chargés de la santé et du logement.

Récapitulatif des mesures positives

Local : Extérieur (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Observations
6	Abris	IPE	Métal	Peinture	Centre	D	Ruine	3	
5	Abris	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	D	Ecaillage	2,1	
4	Toutes zones	Cornières supports	Métal	Peinture	Centre	D	Ecaillage	15,2	
2	Toutes zones	Ensemble Structure métallique	Métal	Peinture	Centre	D	Ecaillage	1,4	
3	Toutes zones	Fenêtre n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	D	Ecaillage	2,8	

Local : Local n°1 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°2 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°3 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Couloir n°1 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Sanitaires n°1 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°5 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°4 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°6 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°7 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Couloir n°2 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°8 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°9 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°10 (R.d.C)

Aucune mesure positive

Local : Local n°11 (R.d.C)

Aucune mesure positive									
Local : Local n°12 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Sanitaires n°2 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Local n°13 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Cuisine (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Local chaufferie (R.d.C)									
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Observations
255	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	Centre	D	Ruine	10,5	
256	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	Centre	D	Ruine	10,2	
Local : Local n°14 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Local n°15 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Local n°16 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Sanitaires n°3 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Couloir n°3 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Local n°17 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Local n°18 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									
Local : Local n°19 (R.d.C)									
Aucune mesure positive									

CERTIFICAT DE QUALIFICATION



E20 - V15 du 26/05/2017

- CERTIFICAT DE COMPÉTENCES -

Diagnostics Techniques Immobiliers

La certification de compétences de personnes physiques est attribuée par GINGER CATED à :

POIDRAS Guillaume sous le numéro 1285

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics suivantes :

	Intitulé du type de diagnostic technique immobilier	Date d'effet	Date d'expiration
C	AMIANTE	Missions de repérage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention	01/07/2017 25/02/2020
C	AMIANTE MENTION	Missions de repérage des matériaux et produits des listes A, B et C et évaluations périodiques de l'état de conservation, pour tous types de bâtiments - Examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement	01/07/2017 25/02/2020
C	DPE	Diagnostic de performance énergétique	12/03/2015 11/03/2020
C	ELECTRICITE	Etat des installations intérieures d'électricité	26/02/2015 25/02/2020
C	GAZ	Etat des installations intérieures de gaz	26/02/2015 25/02/2020
C	PLOMB	Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)	26/02/2015 25/02/2020

Légende: C=Certification - R=Recertification

Ref: 171285P7QC2017

Le vendredi 28/07/2017

Le Directeur Ginger Cated
Michel KHATIB



ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB

INSTITUT DE RADIOPROTECTION ET DE SÛRETÉ NUCLÉAIRE
UNITÉ D'EXPERTISE DES SOURCES
B.P.17 - 92262 FONTENAY-AUX-ROSES CEDEX

Valable 12-04 279380

UES
Reçu le

FOURNITURE DE RADIONUCLÉIDES en sources SCELLEES

IRS
17/01/2017 192240

T370458 S 2
Monsieur ROQUIN Laurent
SODIATEC
30 rue Michelet
37000 TOURS
France

SOURCE

Radionucléide 109 Cd Activité par source 40 mCi A la date du 14/8/17
Nombre de sources 1 Activité totale 40 mCi
Référence catalogue XCD9.06 Fabricant Ritvic
Référence de la Norme CE4346 N° des sources 620 Date de livraison

FOURNISSEUR

Fondis Electronique - 78 - VOISINS LE Bx F16.2.00.02
SI CESSION ENTRE UTILISATEURS, PRÉCISER :
Fournisseur/Distributeur
Date et numéro de premier Visa

UTILISATION

Description Analyses de plomb portable Responsable M. ROQUIN
Lieu TOURS et chantiers extérieurs Code utilisation 620

APPAREIL ①

Marque NITON Type XLP N° 17332 Conteneur ② FE0005
Qui charge l'appareil ? Fondis Electronique N° d'agrément
L'appareil est-il nouvellement acquis ? Oui ☒ Non ☐ Si oui, en remplace-t-il un autre ? Oui ☐ Non ☒ Si oui, marque, type, N°, date d'achat de l'ancien appareil.

ANCIENNE SOURCE

Radionucléide Nombre Activité (indiquer l'unité) A la date du Numéro
N° dem. de fourniture N° de visa Date du visa
Sources reprises par

ENGAGEMENT DE REPRISE DE SOURCE

Raison Sociale du Fournisseur/Distributeur Fondis Electronique Le 6 janvier 2017 Nom et signature
Date, Nom et Signature 13/01/17 A. CHOUAT ROQUIN Laurent
Valant engagement de reprise de source en fin d'utilisation

① ② ... voir au verso

AF UES/FRM-01.ind1