

**MAITRE D'OUVRAGE****CNRS**

DELEGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE  
PARC ALCYONE / 1 rue ANDRE ET YVONNE MEYNIER  
35000 RENNES

**Rénovation des bureaux CNRS****CCTP TCE TRANCHE FERME /CONDITIONNELLE****Maitre d'œuvre Réalisation :****EXACT Rennes**

4 Rue Chicogné

35000 RENNES

06 89 25 05 62

[c.chretien@exact-amod.com](mailto:c.chretien@exact-amod.com)

Date d'édition : 31/07/2024

# CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

## RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

### LOT n01. CURAGE - DEMOLITION

N	Désignation
01	CURAGE - DEMOLITION
01.2	DESCRIPTION DES OUVRAGES
Descriptif	<p>Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.</p> <p>L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.</p>
01.2.1	INSTALLATION DE CHANTIER
01.2.1.1	Cloison HERAS ou équivalent
Descriptif	<p>Mise en oeuvre de palissade de chantier de type cloison HERAS ou équivalent pour dissocier le cheminement des ouvriers de celui du personnel CNRS + mise en sécurité des bennes de chantier...</p> <p>Mise à disposition pendant la durée du chantier</p> <p>NOTA : Les 5/6 places de parking les plus proches du site devront être mise à disposition du chantier pour la pose de benne de chantier (Maitre d'ouvrage)</p>
01.2.2	PROTECTION OUVRAGES EXISTANTS
01.2.2.1	Sols durs
01.2.2.1.1	Fourniture et pose de protection
Descriptif	<p>Fourniture et pose de protection de type bâche adhérente semi épaisse à poser sur sol carrelage existant conservé.</p> <p>Le tapis de sol existant à l'entrée du site sera quant à lui à déposer et à stocker sur site soigneusement en vue d'une repose ultérieure</p>
Localisation tranche ferme :	- hall entrée principale
Localisation tranche conditionnelle :	sans objet
01.2.2.2	Sols souples conservés
01.2.2.2.1	Fourniture et pose de protection
Descriptif	<p>Fourniture et pose de protection de type bache adhérente semi épaisse à poser sur sol souple existant conservé.</p> <p>Pendant les travaux de la tranche ferme, le tapis de sol existant à l'entrée du site sera quant à lui à déposer et à stocker sur site soigneusement en vue d'une repose ultérieure</p>
Localisation tranche ferme :	- bureau STL / COM SAG responsable et circulation 2
Localisation tranche conditionnelle :	- circulation 1, local stockage SPS, bulle 2, bulle 1, local ménage, SSI responsable, SSI , sanitaires , local technique
01.2.2.3	Stores Vénitiens conservés
Descriptif	Protection sommaire des stores existants par mise en place de polyane semi épais autour de ces derniers en position remontée
Localisation tranche ferme :	ensemble des locaux impactés par les travaux
Localisation tranche conditionnelle :	ensemble des locaux impactés par les travaux
01.2.3	DÉPOSE D'ÉLÉMENTS D'ÉLECTRICITÉ
01.2.3.1	Dépose évacuation des équipements et évacuation câblage
01.2.3.1.1	Ensemble des installations électriques non conservées
Descriptif	Dépose de filerie, fourreaux électriques comprenant l'arrachement ou le descellement, le bouchement des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation de l'alimentation électrique sera effectuée par l'électricien.
Localisation tranche ferme :	ensemble des locaux impactés par les travaux
Localisation tranche conditionnelle :	ensemble des locaux impactés par les travaux
01.2.4	DÉMOLITION DE REVÊTEMENTS DE SOLS
01.2.4.1	Carrelage au sol

01.2.4.1.1	Sols en dur
01.2.4.1.1.1	Carreaux sur dalle béton
Descriptif	Dépose soigneuse de sol carrelage de toute nature comprenant toute suggestion de dépose, conservation de la chape existante . Seule les parties potentiellement soufflée de chape seraient à déposer le cas échéant. Le chargement et l'enlèvement des gravois sont à reprendre plus loin.
Localisation tranche ferme :	- zone carrelage ne correspondant pas à l'emprise du futur hall d'entrée
Localisation tranche conditionnelle :	- sans objet
01.2.4.1.1.2	Plinthes sur support plâtre
Descriptif	Dépose soigneuse de plinthes carrelées
Localisation tranche ferme :	- zone où le carrelage va être déposée
Localisation tranche conditionnelle :	- sans objet
01.2.4.2	Arrachage de sols souples
01.2.4.2.1	Dépose de sol souple par tous procédés
01.2.4.2.1.1	Revêtement en dalles
Descriptif	Arrachage de sols souples, y compris grattage des résidus à la spatule ou autre comprenant le ponçage éventuel. Le chargement et l'enlèvement des gravois sont à reprendre plus loin. Le sol brut restant sera rendu prêt à être ragréé.
Localisation tranche ferme :	- zone sol souple actuel correspondant à l'emprise des futurs locaux suivant : salle de réunion , SAG, cafétaria
Localisation tranche conditionnelle :	- zone sol souple actuel correspondant à l'emprise des futurs locaux suivants : douche, SPV R1, SPV R2, SPV R3, pôle SPV
01.2.5	DÉMOLITION DE CLOISONS
01.2.5.1	Cloisons de toutes natures
01.2.5.1.1	Cloisons non porteuses
Descriptif	Démolition de cloisons en matériaux de toutes natures, y compris descellement et dépose de blocs-portes, poteaux, plinthes, lambris, etc. Le chargement et l'enlèvement des gravois sont à reprendre plus loin.
Localisation tranche ferme :	cf plan démolition
Localisation tranche conditionnelle :	cf plan démolition
01.2.5.1.1.1	type cloisons plâtre
Descriptif	Dépose de cloison de type plaque de plâtre en prenant soin de ne pas dégrader les réseaux de VMC traversant ces dernières (réseaux VMC conservés en l'état)
01.2.5.1.1.2	type cloison modulaire
	sans objet / prévu au lot cloison modulaire afin de pouvoir être ré employer ultérieurement
01.2.5.2	Mur Mobile
01.2.5.2.1	Dépose et évacuation du mur mobile existant
Descriptif	Dépose et évacuation d'un mur mobile complet comprenant ensemble des accessoires existants (rail haut, rail bas, panneaux pleins...)
Localisation tranche ferme :	ancienne salle de réunion
Localisation tranche conditionnelle :	sans objet
01.2.6	DÉMOLITION DE PLAFONDS
01.2.6.1	Démolition de plafonds suspendus
01.2.6.1.1	Ossature faux plafond
Descriptif	Démolition jusqu'à 3,00 m de hauteur du sol y compris l'ossature et les suspentes. Ensachage et chargement des débris dans des bennes ou véhicules. L'enlèvement des gravois est à reprendre plus loin
01.2.6.1.1.1	Dépose faux plafond dalles 600 x 600 mm
Descriptif	Dépose d'ossature de faux plafond 600x600 comprenant ossature et suspente (non compris dalles de faux plafond dans ce poste)
Localisation tranche ferme :	- Emprise futurs locaux suivants : salle réunion, SAG, cafétaria, bulle 3, accueil
Localisation tranche conditionnelle :	- Emprise futurs locaux suivants : bulle 2, douche, SPV R1, SPV R2, SPV R3 , pôle SPV et ciruclation (entre local douche et pôle SPV)
01.2.6.1.2	Dalles de faux plafond
Descriptif	Dépose des dalles de faux plafond 600x600 dégradées et/ou non conservées. Le lot faux plafond récupérera au préalable des dalles de faux plafond en bon état pour repose ultérieure. La récupération des dalles par le lot faux plafond représente : - tranche ferme : 46m² - tranche optionnelle : 58m²
Localisation tranche ferme :	- Emprise futurs locaux suivants : salle réunion, SAG, cafétaria, bulle 3, accueil
Localisation tranche conditionnelle :	- Emprise futurs locaux suivants : bulle 2, douche, SPV R1, SPV R2, SPV R3 , pôle SPV et ciruclation (entre local douche et pôle SPV)
01.2.7	DÉMOLITION DE MENUISERIES
01.2.7.1	Dépose de menuiseries intérieures
01.2.7.1.1	Tout ouvrage intérieur

Descriptif	Dépose de menuiseries intérieures compris le démontage ou le descellement, le bouchement des trous et raccords ciment, la protection et l'évacuation.
01.2.7.1.1.1	Blocs-portes complets
Descriptif	Dépose et évacuation d'un bloc porte bois existant comprenant ventail et huisserie
Localisation tranche ferme :	zone travaux : local stockage, bureau partagé, cafétaria, salle de réunion
Localisation tranche conditionnelle :	sans objet
01.2.7.1.1.2	Placards
Descriptif	Dépose et évacuation d'un ensemble de placard comprenant portes, étagères, rails et tout autre éléments constituant le placard
Localisation tranche ferme :	sans objet
Localisation tranche conditionnelle :	cf plan démolition
01.2.7.1.1.3	Cuisine
Descriptif	Dépose et évacuation d'une cuisine existante comprenant porte, meuble , évier ... tout les éléments constituant la cuisine actuellement hormis les électroménagers qui seront récupérés ou évacués par le maître d'ouvrage Les installations de plomberie seront évacués par le présent lot mais ces équipements seront neutralisés au préalable par le lot plomberie
Localisation tranche ferme :	- cafétaria
Localisation tranche conditionnelle :	sans objet
01.2.8	CAROTTAGE
01.2.8.1	Carottage
Descriptif	Réalisation carottage dans plancher béton pour création d'une évacuation EU de douche (réseaux au lot plomberie) comprenant :  - identification / repérage des réseaux existant au sous sol afin d'éviter toute dégradation  - mise en oeuvre d'une zone sécurisée au sous sol le temps de l'intervention (plot / rubalise / et tout autre suggestion)  - Intervention nécessitant la présence de 2 personnes (1 au RDC et 1 au sous sol au moment de l'intervention)
Localisation tranche ferme :	sans objet
Localisation tranche conditionnelle :	- local douche
01.2.9	ÉVACUATION DES GRAVOIS / FIN DE CHANTIER
01.2.9.1	Enlèvement des gravois
01.2.9.1.1	Bennes
Descriptif	Enlèvement de gravois aux décharges comprenant le transport  y compris mise en place de bennes de chantier  NB : la mise en place de camion benne permettant l'évacuation des gravois au jour le jour et à prioriser
Localisation tranche ferme :	extérieur
Localisation tranche conditionnelle :	extérieur
01.2.9.1.1.1	Enlèvement de gravois
01.2.9.2	Nettoyage fin de chantier
01.2.9.2.1	Nettoyage après travaux curage
Descriptif	Nettoyage de fin de chantier pour rétrocession de la zone aux autres corps d'état
Localisation tranche ferme :	- zone travaux
Localisation tranche conditionnelle :	- zone travaux

CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

LOT n02. FLOCAGE

N	Désignation
02	FLOCAGE
02.1	DESCRIPTION DES OUVRAGES
Descriptif	Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.

L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.

Au vu du peu de travaux de flocage à réaliser, il sera fortement favorisé l'intégration de cette prestation dans le lot plâtrerie

02.1.1 Reprise de flocage

Descriptif Réalisation de reprise de flocage ponctuel suite à la réalisation d'un carotage.

Fourniture et pose d'une protection incendie sous plancher béton afin obtenir un degré C.F. 2 heure. Le produit bénéficiera obligatoirement d'un procès verbal.

Pose d'une ossature ou d'un nergalto sur la surface si besoin . Après préparation du support, mise en œuvre d'un enduit pâteux composé de vermiculite, liants inorganiques et additifs spéciaux, projeté mécaniquement par passes successives .

L'épaisseur nécessaire pour assurer un degré coupe-feu 2 heure.

Compris toutes suggestions de mise en œuvre, nettoyage, manutentions et enlèvement des gravois aux décharges publiques.

Flocage prévoir projection flocage CF 2h gamme ISOFLAMME ou PROMASPRAY F250 ou équivalent

Localisation tranche ferme : sans objet

localisation tranche conditionnelle : - sous sol / sous local douche

CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

LOT n03. MENUISERIE INTERIEURE

N	Désignation
03	MENUISERIE INTERIEURE
03.1	DESCRIPTION DES OUVRAGES
Descriptif	Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.
	L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.
03.1.1	BLOCS-PORTES INTERIEURES
	Fourniture et pose de blocs portes à âme pleine à peindre à recouvrement comprenant : - Huisserie bois . Épaisseur coordonnée avec celle de la cloison - Simple vantail, de 90 cm de passage sur 2.04 m de hauteur, à âme pleine de 40 mm d'épaisseur - Ferrage par 4 paumelles de 140 mm. - Cylindre de type bouton de condamnation - Béquille avec plaque en nickel mat des Ets BEZAULT, HOPPE TRONDHEIM, SOFOC ou équivalent. - 1 butée de sol en aluminium et caoutchouc de chez BEZAULT ou équivalent. - Mise en jeu et toutes sujétions de pose. - Finition à peindre y compris huisserie et champlats au lot Peinture. - Prévoir tous éléments décoratifs de finition : baguettes, quart de rond, champlats, etc....
Localisation tranche ferme :	sans objet
localisation tranche conditionnelle :	local douche
03.1.2	OUVRAGES DIVERS
03.1.2.1	PLINTHES BOIS
Descriptif	Fourniture et pose de plinthes bois en médium à bords droit hauteur de 10 cm et 1 cm d'épaisseur avec fixation par pointes acier et assemblages d'angles à coupe d'onglet. Joint souple en acrylique sur les plinthes contre les murs d'adossement. Pose clouée et collée.
	Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.
Localisation tranche ferme :	sur ensemble cloisons neuves plaque de plâtre / cf plan cloisonnement + reprises ponctuelles diverses suite modificatiion cloisonnement
localisation tranche conditionnelle :	sur ensemble cloisons neuves plaque de plâtre / cf plan cloisonnement + reprises ponctuelles diverses suite modificatiion cloisonnement
03.1.2.2	Renfort pour Ecran TV
Descriptif	Fourniture, pose , fixation sur cloison existante d'un support bois à peindre derrière écran mur. Ce support bois de dimension approximative 1m x 0,8m devra permettre la pose d'un écran TV orientable sur bras articulé et devra assurer la stabilité de celui ci en évitant tout risque d'arrachement. Pose comprenant toute suggestion de mise en oeuvre
Localisation tranche ferme :	sans objet
localisation tranche conditionnelle :	bulle 1

# CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

## RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

### LOT n04. CLOISON SECHES - PLATRERIE

N	Désignation
04	CLOISON SECHES - PLATRERIE
04.1	DESCRIPTION DES OUVRAGES
Descriptif	<p>Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.</p> <p>L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.</p>
04.1.1	CLOISON DE DISTIBUTION
04.1.1.1	Cloisons en plaques de plâtre type 72/48 - 31 DB
Descriptif	<p>Cloisons de distribution constituées de plaques de plâtre vissées sur une ossature en acier galvanisé.</p> <p>Mise en oeuvre conforme au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant. Protection en pied, par film polyane de 100 microns, dans les pièces humides ou en cas de pose avant chape. Traitement des joints et angles suivant les prescriptions du fabricant.</p> <p>Cloison placostil 72/48 en plaques de plâtre sur ossature métallique ou équivalent comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ossature métallique en acier galvanisé comprenant montants M48, rails R48 et accessoires.</li><li>- Les montants seront doublés pour les grandes hauteurs et espacés de 40 cm.</li><li>- 1 plaque de plâtre BA 13 par parement.</li><li>- Laine de roche acoustique 45 mm afin d'avoir un affaiblissement acoustique entre les bureaux, la salle d'attente et la circulation.</li><li>- Finition : traitement des joints par calicots et enduits, appliqué en 3 passes minimum ; la finition des joints sera reprise tant que les supports seront jugés inacceptables par le peintre et le Maître d'œuvre.</li><li>- Prévoir également les profilés d'angle métallique pour les angles saillants. L'étanchéité à l'air entre le sol et le rail bas sera assurée par un ruban mousse à cellules fermées.</li><li>- Sujétions de pose et finitions.</li><li>- La mise en œuvre sera conforme au DTU ou Avis Technique propre à chaque type de cloison et aux recommandations du fabricant.</li><li>- Le prix tiendra compte de tous les accessoires nécessaires à la pose.</li><li>- Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits recommandés par le fabricant (bande + enduit).</li></ul> <p>L'entrepreneur devra prévoir dans son prix également :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tous les renforts nécessaires au droit des charges lourdes, et menuiseries intérieures</li><li>- Protection des angles saillants par bande armée ou cornière renfort d'angle.</li><li>- Les joints souples entre rails et structure.</li><li>- Les habillages filants au droit des têtes de murs, tableaux, etc...</li><li>- Pose des huisseries à l'avancement, les huisseries métalliques seront du type pour cloisons sèches avec oméga de fixation, et calfeutrement.</li></ul>
Localisation tranche ferme :	Tête de cloison dans bureau SAG
Localisation tranche conditionnelle :	sans objet
04.1.1.2	Cloisons en plaques de plâtre type 98/48 - 44dB

Descriptif	<p><i>Cloison placostil 98/48 en plaques de plâtre sur ossature métallique ou équivalent comprenant :</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ossature métallique en acier galvanisé comprenant montants M48, rails R48 et accessoires.</li><li>- Les montants seront doublés pour les grandes hauteurs et espacés de 40 cm.</li><li>- 2 plaques de plâtre BA 13 par parement.</li><li>- Laine de roche acoustique 45 mm afin d'avoir un affaiblissement acoustique entre les bureaux, la salle d'attente et la circulation.</li><li>- Finition : traitement des joints par calicots et enduits, appliqué en 3 passes minimum ; la finition des joints sera reprise tant que les supports seront jugés inacceptables par le peintre et le Maître d'œuvre.</li><li>- Prévoir également les profilés d'angle métallique pour les angles saillants. L'étanchéité à l'air entre le sol et le rail bas sera assurée par un ruban mousse à cellules fermées.</li><li>- Sujétions de pose et finitions.</li><li>- La mise en œuvre sera conforme au DTU ou Avis Technique propre à chaque type de cloison et aux recommandations du fabricant.</li><li>- Le prix tiendra compte de tous les accessoires nécessaires à la pose.</li><li>- Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits recommandés par le fabricant (bande + enduit).</li></ul> <p><i>L'entrepreneur devra prévoir dans son prix également :</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tous les renforts nécessaires au droit des charges lourdes, et menuiseries intérieures</li><li>- Protection des angles saillants par bande armée ou cornière renfort d'angle.</li><li>- Les joints souples entre rails et structure.</li><li>- Les habillages filants au droit des têtes de murs, tableaux, etc...</li><li>- Pose des huisseries à l'avancement, les huisseries métalliques seront du type pour cloisons sèches avec oméga de fixation, et calfeutrement.</li></ul> <p><i>Mise en oeuvre conforme au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant. Isolation acoustique mis en place dans le vide de construction entre les parements. Protection en pied, par film polyane de 100 microns, dans les pièces humides. Traitement des joints et angles suivant les prescriptions du fabricant.</i></p>
Localisation tranche ferme :	<i>cloison entre salle de réunion et circulation 2 - entre bulle 3 / circulation 2 - entre cafétaria et circulation 2</i>
localisation tranche conditionnelle	<i>cloison entre douche et local technique - entre SPV R1 et SPV R2 - entre SPV R2 et SPV R3 - entre stockage SPV et Bulle 2</i>
04.1.1.3	<b>Cloisons en plaques de plâtre type SAA 160 habito 63dB</b>
Descriptif	<p><i>Les cloisons séparatives Placostil® SAA 160 Habito® 13 seront constituées de la façon suivante :</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ossature :</li><li>• <i>une ossature périphérique réalisée en cornières Stil® CR2. L'étanchéité à l'air entre le rail bas et le sol sera assurée par interposition d'un ruban mousse à cellules fermées (ruban résilient Placoplatre®),</i></li><li>• <i>deux lignes de montants Stil® M 90 disposés tous les 0,60 ou 0,40 m, alternés d'un parement à l'autre,</i></li><li>- Isolant : <i>laine de verre PAR 85 de la société ISOVER,</i></li><li>- Parements : <i>une plaque Placoplatre® BA 13 et une plaque Habito® Activ'Air® 13 vissées à joints croisés sur les montants.</i></li></ul> <p><i>L'étanchéité au sol sera assurée par un joint au mastic acrylique sous la dernière plaque de chaque parement.</i></p> <p><i>Les joints seront traités selon la technique et avec un des systèmes bande PP et enduit Placoplatre®.</i></p> <p><i>La mise en œuvre sera conforme aux recommandations de la société Placoplatre®.</i></p>
Localisation tranche ferme :	<i>- Cloison entre SDR et (SAG / Cafétéria / Bulle 2P) et cloison entre bulle 2p / Cafétéria</i>
localisation tranche conditionnelle	<i>sans objet</i>
04.1.1.5	<b>Renforts pour supports appareils et accessoires</b>
Descriptif	<p><i>Fourniture et pose de renforts constitués d'une pièce de bois prise entre les montants des cloisons de doublage ou de distribution à ossature acier, pose horizontale entre montants compris vissage dans cette ossature</i></p>
Localisation tranche ferme :	<i>Cusine (meuble haut) / écrans TV</i>
localisation tranche conditionnelle	<i>douche / Ecrans TV</i>
04.1.1.6	<b>About de cloison</b>
Descriptif	<p><i>About de cloison sur épine de menuiserie extérieure y compris toute suggestion d'adaptation</i></p>
Localisation tranche ferme :	<i>BUREAU SAG</i>
localisation tranche conditionnelle	<i>SPV R1</i>
04.1.1.7	<b>Niche pour réfrigérateur</b>
Descriptif	<p><i>Réalisation de 1 niche sur mesure en plaque de plâtre comprenant :</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>imposte en plaque de plâtre sur ossature</i></li><li>- <i>sous face de la niche en plaque de plâtre sur ossature</i></li></ul>
Localisation tranche ferme :	<i>cafétaria</i>
localisation tranche conditionnelle	<i>sans objet</i>
04.1.2	<b>RETOMBE DE PLAFOND</b>
04.1.2.1	<b>Retombé en plaque de plâtre sur ossature</b>
Descriptif	<p><i>Création d'une retombée en plaque de plâtre sur ossature à aligner sur retombée existante</i></p>
Localisation tranche ferme :	<i>- entre Salle de Réunion / circulation 2</i>
localisation tranche conditionnelle	<i>- Circulation 1</i>
04.1.2.2	<b>Reprise existant</b>
Descriptif	<p><i>Forfait pour reprises ponctuelles retombée de faux plafond en plaque de plâtre suite travaux de curage cloison et faux plafond</i></p>
Localisation tranche ferme :	<i>circulation 2</i>

localisation tranche conditionnelle :	sans objet
04.1.3	GAINE TECHNIQUE
04.1.3.1	Cuisine / Douche
Descriptif	Création d'une gaine technique par mise en oeuvre de doublage 1/2 stl comprenant ossature métallique et plaque de BA13 (sans isolant)
Localisation tranche ferme :	- angle de la cuisine
localisation tranche conditionnelle :	- angle du local docuhe
04.1.4	RACCORD
04.1.4.1	Raccord de plâtre
Descriptif	Réalisation de raccord de plâtre suite travaux de curage ou de déplacement de prise CFO ou autres divers
Localisation tranche ferme :	Forfait pour 1/2 journée de travail à un ouvrier
localisation tranche conditionnelle :	Forfait pour 1/2 journée de travail à un ouvrier
04.1.5	PLUS VALUE BA13 HYDRO
04.1.5.1	BA13 hydro dans zone humide
Descriptif	Fourniture et pose de plaque BA13 hydrofuge spéciale pièce humide
Localisation tranche ferme :	caféteria
localisation tranche conditionnelle :	douche
04.1.6	OUVERTURE DE BAIE LIBRE
04.1.6.1	Ouverture de baie dans cloison placo existante
Descriptif	Création d'une ouverture soignée dans cloison en plaque de plâtre existante comprenant :  - découpe cloison existante  - évacuation gravois  - reprise de plâtre et d'ossature métalliques au droit des deux têtes de cloisons restantes et de la sous face de l'imposte créée  - toute suggestion de réalisation
Localisation tranche ferme :	- Bureau STL / SPS (dimension approximative de l'ouverture : 3m x 2,20m Ht)
localisation tranche conditionnelle :	- bulle 2 et entrée douche
04.1.7	BANDES ARMEES / BANDES
04.1.7.1	Traitement des bandes
Descriptif	Réalisation des bandes et bandes armées à la jpnction entre plaque de platre , dans les angles rentrants et sortants Réception des bandes à prévoir lors d'une réunion de chantier avec le lot peinture
Localisation tranche ferme :	- ensemble des nouvelles cloisons en plaque de plâtre
localisation tranche conditionnelle :	- ensemble des nouvelles cloisons en plaque de plâtre

CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )	
RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE	
LOT n05. CLOISONS MODULAIRES	
N	Désignation
05	CLOISONS MODULAIRES
05.1	DESCRIPTION DES OUVRAGES
Descriptif	Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.  L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.
05.1.1	INSTALLATION, TRAITEMENTS



05.1.1.1	Livraison, installation et repliement du chantier
05.1.1.2	Gestion traitement des déchets
Descriptif	Gestion et traitement des déchets des ouvrages non réutilisées
	Nettoyage fin d'intervention
Localisation tranche ferme :	zone travaux
localisation tranche conditionnelle	zone travaux
05.1.2	DEPOSE SOIGNEE DES EXISTANTS
05.1.2.1	Dépose soignée de cloisons modulaires
Descriptif	Dépose soignée de cloisons modulaires pleines, vitrées et/ou bloc porte pour limiter dégradation sur ouvrages contigus conservés . Dépose réalisée en vue d'une repose ultérieur de ces ouvrages.
	90% de ces ouvrages seront conservés sur site pour réutilisation ultérieure
Localisation tranche ferme :	- ensemble des cloisons modulaires modifiés de la zone travaux
localisation tranche optionnelle :	- ensemble des cloisons modulaires modifiés de la zone travaux
05.1.2.2	Stockage et inventaire
Descriptif	Réalisation d'un inventaire et stockage sur site des cloisons et portes récupérées pour les travaux phase 2 (R+1)
	Le matériel sera à stocker sur site dans un local qui sera mis à disposition par le maître d'ouvrage
	Inclus manutention des ouvrages et protection de ceux-ci au moment du stockage
Localisation tranche ferme :	- ensemble des cloisons modulaires modifiés de la zone travaux
localisation tranche conditionnelle	- ensemble des cloisons modulaires modifiés de la zone travaux
05.1.3	REPOSE SOIGNEE DES EXISTANTS
05.1.3.1	Repose cloisons pleines existantes
Descriptif	Repose cloisons modulaires pleines existantes y compris ajustement des ossatures existantes récupérées et remplacement au besoin des meneaux pleins bois (teinte dito existante) et /ou ajustement des panneaux bois lorsque réutilisable :
Localisation tranche ferme :	- sans objet ( mettre prix unitaire dans devis sous forme d'option pour information )
localisation tranche conditionnelle	- sans objet ( mettre prix unitaire dans devis sous forme d'option pour information )
05.1.3.2	Repose cloisons vitrées existantes
Descriptif	Repose cloison vitrée existante sans ajustement de produits verrier (dimension vitrage existant conservé)
	Réutilisation complète de l'ouvrage existant
	Ajustement des lisses hautes et basses
Localisation tranche ferme :	- sans objet ( mettre prix unitaire dans devis sous forme d'option pour information )
localisation tranche conditionnelle	- sans objet ( mettre prix unitaire dans devis sous forme d'option pour information )
05.1.3.3	Repose bloc porte 1 vantail
Descriptif	Repose bloc porte existant y compris imposte filante
Localisation tranche ferme :	- sans objet ( mettre prix unitaire dans devis sous forme d'option pour information )
localisation tranche conditionnelle	- sans objet ( mettre prix unitaire dans devis sous forme d'option pour information )
05.1.3.4	Fournitures complémentaires pour repose de cloison existantes
Descriptif	Remplacement du panneau plein de l'imposte filante car l' existant est percé suite à la présence d'une unité murale de climatisation
Localisation tranche ferme :	- sans objet (mettre prix unitaire dans devis sous forme d'option pour information )
localisation tranche conditionnelle	- sans objet
05.1.4	CLOISONS MODULAIRES NEUVES
05.1.4.1	Cloison vitrée toute hauteur - Rw (C) = 43 (-2dB) HOYEZ H7 ou équivalent
Descriptif	Cloison vitrée avec montant intermédiaire
	Double vitrage feuilleté toute hauteur de type 33.2 + 33.2
	Lisse basse, lisse haute , montant intermédiaire,
	renfort dans cloison au besoin pour écrans TV ...
	Rw (C) = 43 (-2dB)
Localisation tranche ferme :	- Entre SDR et circulation 2 / entre SDR et accueil / entre SAG et accueil / Entre cafétaria et circulation 2
localisation tranche conditionnelle	- Entre SPV R1 et circulation 1 / entre SPV R2 et circulation 1 / entre SPV R3 et circulation 1 / cloisons intérieur pôle SPV
05.1.4.2	Cloison pleine toute hauteur - Rw (C) = 43 (-2) dB
Descriptif	Cloison pleine avec isolant, ep.75mm et panneaux BF pleine grainé blanc
	Lisse basse, lisse haute , montant intermédiaire,
	renfort dans cloison au besoin pour écrans TV ...
	Rw (C) = 43 (-2)dB

Localisation tranche ferme :	- Entre accueil et SAG
localisation tranche optionnelle :	- SPV R1, SPV R2, SPV R3 et cloisons dans pôle SPV
05.1.4.3	<b>Plus value Cloison vitrée toute hauteur ou pleine supplémentaire - Rw (C) = 43 (-2dB)</b>
Descriptif	<p>Cloison vitrée ou pleine HOYEZ H7 avec montant intermédiaire ou équivalent</p> <p>Double vitrage feuilleté toute hauteur de type 33.2 + 33.2 ou panneaux BF pleine grainé blanc selon les cas</p> <p>Plus value cloisonnement pour quantité supplémentaire de cloison (version SPV cloisonné : cf plan SPV Option cloisonnement ) . Cette plus value n'intègre que le cloisonnement supplémentaire / Les portes de cet espace sont quand à elle chiffrée en option di après.</p>
Localisation tranche ferme :	- sans objet
localisation tranche conditionnelle	- Cloisonnement supplémentaire pôle SPV
05.1.5	<b>BLOC PORTE</b>
05.1.5.1	<b>Bloc porte 1 vantail HOYEZ LINEAL vitré - L93 + imposte vitrée Rw (C) = 40 (-1dB) ou équivalent</b>
Descriptif	<p>Bloc porte 1 vantail LINEAL vitré - L93 + imposte vitrée Rw (C) = 40 (-1dB) ou équivalent</p> <p>Simple vitrage 44.2 silence Huisserie</p> <p>Huisserie aluminium</p> <p>Plinthe automatique</p> <p>y compris toute quincaillerie de porte</p>
Localisation tranche ferme :	- SDR x2 / bulle 3
localisation tranche conditionnelle	- flex
05.1.5.2	<b>Bloc porte 1 vantail HOYEZ LINEAL vitré - L93 sans imposte ou équivalent</b>
Descriptif	<p>Bloc porte 1 vantail LINEAL vitré - L93 + imposte vitrée Rw (C) = 40 (-1dB) ou équivalent</p> <p>Simple vitrage 44.2 silence Huisserie</p> <p>Huisserie aluminium</p> <p>Plinthe automatique</p> <p>y compris toute quincaillerie de porte</p>
Localisation tranche ferme :	sans objet
localisation tranche conditionnelle	- bulle 2
05.1.5.3	<b>Bloc porte Bois stratifié avec imposte stratifié EGGER 41dB avec plinthe automatique ou équivalent</b>
	<p>Bloc porte 1 vantail âme pleine stratifié - L93 + imposte vstratifié Rw (C) = 40 (-1dB) ou équivalent</p> <p>Huisserie aluminium</p> <p>Plinthe automatique</p> <p>y compris toute quincaillerie de porte</p>
Localisation tranche ferme :	- sans objet
localisation tranche conditionnelle	- SPV R1 / SPV R2 / SPV R3 / circulation pôle SPV
05.1.6	<b>ACCESSOIRES</b>
05.1.6.1	<b>Accessoires de liaisons (départs et angles)</b>
05.1.6.2	<b>Renfort dans cloison pleine</b>
Descriptif	Fourniture et pose de renfort spécifique pour charge lourde ( inclus dans prix forfaitaire du m² de cloison)
05.1.6.3	<b>Profilé aluminium de jonction</b>
Descriptif	<p>Fourniture et pose d'un profilé aluminium pour réaliser la jonction entre l'épine du mur rideau en façade et le poteau béton.</p> <p>Profilé d'épaisseur environ 30mm comprenant remplissage plein et couvert de tôle aluminium RAL identique (ou proche menuiserie extérieure)</p>
Localisation tranche ferme :	- SAG
localisation tranche conditionnelle	sans objet
05.1.7	<b>OUVRAGES DIVERS</b>
05.1.7.1	<b>Barrières acoustiques</b>
Descriptif	<p>Barrières acoustiques par panneaux rigides autoportant de type Acoustimass ou Acoustipan d'épaisseur 80mm ou équivalent</p> <p>L'entreprise du présent lot prendra contact avec les entreprises des autres corps d'état afin de coordonner ses travaux avec ceux de ces entreprises (luminaires, grilles, etc..).</p> <p>Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.</p>
Localisation tranche ferme :	En plénum au droit de l'ensemble des cloisons modulaires (neuves et existantes)(vitrée et pleine) et des blocs-portes de cloisons modulaires.
localisation tranche conditionnelle	En plénum au droit de l'ensemble des cloisons modulaires (neuves et existantes)(vitrée et pleine) et des blocs-portes de cloisons modulaires.
05.1.7.3	<b>Vitrophanie</b>
Descriptif	<p>Vitrophanie adhésive, comprenant en particulier :</p> <p>Nettoyage préalable des surfaces vitrées,</p>

	<p><i>Vitrophanie :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. de type 1 : <i>Film adhésif à bandes blanches de 13 mm espacées de 6 mm de 36 microns classement M1 de type INT 212 des Ets REFLECTIV ou équivalent,</i></li> <li>. de type 2 : <i>Film adhésif décoratif blanc à traits blancs horizontaux ondulés de 36 microns classement M1 de type INT 500 des Ets REFLECTIV ou équivalent,</i></li> </ul> <p><i>Hauteur de pose :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. <i>sur cloison vitrée toute hauteur de 0.90 à 1,60 mètre de hauteur toute largeur de vitrage,</i></li> </ul> <p><i>Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.</i></p>
Localisation tranche ferme :	- ensemble des cloisons modulaires vitrées toute hauteur
Localisation tranche conditionnelle	- ensemble des cloisons modulaires vitrées toute hauteur
05.1.7.4	<p><b>Condammnation porte existante</b></p> <p><i>Condammnation d'une porte existante comprenant :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>dépose de la quincaillerie de porte existante</i></li> <li>- <i>mise en place de roscace pleine en lieu et place des béquillages et cylindres</i></li> <li><i>y compris toute suggestions de mise en œuvre</i></li> </ul>
Localisation tranche ferme :	- bureau STL / SPS
Localisation tranche conditionnelle	- bureau SSI

OPTIONS	
05.1.5.4	<p><b>Bloc porte 1 vantail vitré avec imposte vitrée - Rw (C) = 32dB ou équivalent</b></p> <p><i>Bloc porte vitrée 1 vantail , vitrage feuilleté</i></p> <p><i>Ra = 32dB</i></p> <p><i>Huisserie aluminium</i></p> <p><i>Imposte vitrée</i></p> <p><i>Plinthe automatique</i></p> <p><i>quincaillerie de porte ...</i></p>
05.1.5.5	<p><b>Bloc porte Bois stratifié avec imposte stratifié EGGER 41dB avec plinthe automatique</b></p>
Descriptif	<p><i>Bloc porte 1 vantail</i></p> <p><i>Finition stratifié gamme EGGER</i></p> <p><i>Ra = 41dB</i></p> <p><i>Huisserie aluminium</i></p> <p><i>Imposte filante</i></p> <p><i>Plinthe automatique</i></p>
Localisation	- porte supplémentaire pour pôle SPV

CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

LOT n06. PLAFONDS SUSPENDUS	
N	Désignation
LOT N° 06	PLAFONDS SUSPENDUS
06.1	LIVRAISON / REPLI DE CHANTIER
06.1.1	Livraison / Installation et repli de chantier
06.2	TRAVAUX SUR LES EXISTANTS
06.2.1	TRAVAUX DE REPRISE
Descriptif	<p><i>Travaux de reprise de faux plafond existant suite modification cloisonnement comprenant en particulier :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>reprise d'ossature, remplacement d'entretoise et de porteur au besoin et de dalle faux plafond</i></li> <li>- <i>toute suggestion de reprise</i></li> </ul>
Localisation tranche ferme :	- ciruclation (devant futur sdr et bulle 3)

localisation tranche conditionnelle	- bureau SSI, devant local douche , local Technique, local stockage SPV, circulation 1 devant local douche
06.2.2	REEMPLOI DALLES DE FAUX PLAFOND EXISTANTES
Descriptif	<p>Dépose soigneuse des dalles de faux plafond en bon état</p> <p>Stockage soigneux de celles ci sur site (emplacement à définir avec le maitre d'ouvrage)</p> <p>Repose des dalles de faux plafond en fin de chantier</p> <p>Evacuation dalles de faux plafond restantes ou dalles dégradées dans stock</p>
Localisation tranche ferme :	Locaux prévus traités en réemploi : - bureau SAG ( toutes les dalles ) + (Circulation 2 ,Bureau COM , STL et SPS, SAG Rresponsable mais uniquement dalles dégradées à remplacer) / provision 60m²
localisation tranche conditionnelle	Locaux prévus traités en réemploi : - Circulation 1 et locaux non traités en neuf ( uniquement dalles dégradées à remplacer) provision 60m²
06.3	PLAFOND SUSPENDU FIBRE MINERALE
06.3.1	PLAFOND SUSPENDU FIBRE MINERALE 600 x 600 DE TYPE 1 (26 dB) avec dalles faux plafond
Descriptif	<p>Plafond suspendu à base de substrat minéral et recouvert d'un voile de verre au dos de type "EKLA des Ets ROCKFON" ou équivalent, réaction au feu A2-s1,d0 comprenant en particulier :</p> <p>Suspentes et ossature thermolaqué T de 24 mm compris toutes sujétions</p> <p>Cornière de rive assurera la finition en périphérie.</p> <p>Formats 600 x 600mm</p> <p>Epaisseur des panneaux : 20 mm bord droit,</p> <p>Pose avec clips anti-soulèvement.</p> <p>Sujétions de découpes pour pose des luminaires, grilles, bouches VMC ...</p> <p>Les coefficients d'absorption Sabine mesurés suivant la norme NFS 31.003 devront être au minimum de :</p> <p>F(Hz) :            125   250   500   1000   2000   4000</p> <p>a Sabine :        0,55 0,85 1.00 0.95   1.00   1.00</p> <p>a w :               1.00</p> <p>NRC :              0.95</p> <p>Réflexion de la lumière 87%</p> <p>Teinte blanche</p> <p>L'entreprise du présent lot prendra contact avec les entreprises des autres corps d'état afin de coordonner ses travaux avec ceux de ces entreprises (luminaires, grilles, etc..).</p> <p>Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.</p>
Localisation tranche ferme :	- SDR / Bulle 3 / Accueil / Cafétaria
localisation tranche conditionnelle	- Bulle 2/ local douche / SPV R1 / SPVR2 / SPV R3 / Pole SPV / Circulation SPV (dépuis local stockage SPV)
06.3.2	PLAFOND SUSPENDU FIBRE MINERALE 600 x 600 DE TYPE 2 (sans dalles de faux plafond / uniquement ossature )
Descriptif	<p>Plafond suspendu à base de substrat minéral et recouvert d'un voile de verre au dos de type "EKLA des Ets ROCKFON" ou équivalent, réaction au feu A2-s1,d0 comprenant en particulier :</p> <p>Suspentes et ossature thermolaqué T de 24 mm compris toutes sujétions</p> <p>Cornière de rive assurera la finition en périphérie.</p> <p>Formats 600 x 600mm</p> <p>Pose avec clips anti-soulèvement.</p> <p>L'entreprise du présent lot prendra contact avec les entreprises des autres corps d'état afin de coordonner ses travaux avec ceux de ces entreprises (luminaires, grilles, etc..).</p> <p>Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.</p>
Localisation tranche ferme :	- bureau SAG
localisation tranche conditionnelle	- sans objet
OPTIONS	
06.3.3	PLAFOND SUSPENDU FIBRE MINERALE 600 x 600 DE TYPE 3 (41dB)
Descriptif	<p>Plafond suspendu à base de substrat minéral et recouvert d'un voile de verre au dos de type "EKLA Blanka 41dB des Ets ROCKFON" ou équivalent, réaction au feu A2-s1,d0 comprenant en particulier :</p> <p>Suspentes et ossature thermolaqué T de 24 mm compris toutes sujétions</p> <p>Cornière de rive assurera la finition en périphérie.</p> <p>Formats 600 x 600mm</p> <p>Epaisseur des panneaux : 35 mm bord droit,</p> <p>Pose avec clips anti-soulèvement.</p> <p>Sujétions de découpes pour pose des luminaires, grilles, bouches VMC ...</p> <p>Réflexion de la lumière 87%</p> <p>Teinte blanche</p>

<p>L'entreprise du présent lot prendra contact avec les entreprises des autres corps d'état afin de coordonner ses travaux avec ceux de ces entreprises (luminaires, grilles, etc..).</p> <p>Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.</p>	
Localisation tranche ferme :	- SDR / Bulle 3 / Accueil / Cafétaria
Localisation tranche conditionnelle	- Bulle 2/ local douche / SPV R1 / SPVR2 / SPV R3 / Pole SPV / Circulation SPV (dépuis local stockage SPV)
<div>CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )</div> <div>RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE</div>	
LOT n07. CARRELAGE - FAIENCE	
N	Désignation
LOT N° 07	CARRELAGE - FAIENCE
07.1	DESCRIPTION DES OUVRAGES
Descriptif	<p>Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.</p> <p>L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.</p>
07.1.1	REVETEMENT CARRELAGE GRES CERAME
Descriptif	<p>Fourniture et pose de carreaux en grès cérame antidérapant de dimensions 20 x 20 cm, en pose collée, comprenant le montage, la répartition des matériaux, les joints de fractionnement, le traçage et l'implantation suivant le calepinage de l'Architecte. Coupes égales au pourtour des pièces.</p> <p>Coulage des joints au mortier époxy bicomposant prêt à l'emploi, type Eposol de chez DESVRES ou techniquement équivalent (blanc ou gris - au choix du Maître d'Oeuvre) et nettoyage.</p> <p>Collage par produits adaptés sur ragréage préalable.</p> <p>Marque de référence : à définir (budget fourniture seul 45€ TTC/m²)</p> <p>Série : à définir</p> <p>Format : 20 x 20 cm</p> <p>Calepinage et sens de pose : au choix du Maître d'Oeuvre</p>
Localisation tranche ferme :	sans objet
Localisation tranche conditionnelle	local douche
07.1.2	FAIENCE
Descriptif	<p>Revêtement mural en carreaux de type faïence toute hauteur sur ensemble des murs du local</p> <p>Inclus bagueette de finition</p> <p>Fourniture et pose de faïence Villeroy &amp; Boch Unit Two TW01 blanc mat - 14,7 x 19,7cm -ep 6mm ou équivalent</p> <p>y compris toute sgestion de mise en œuvre</p>
Localisation tranche ferme :	sans objet
Localisation tranche conditionnelle	local douche
07.1.3	SPEC
Descriptif	<p>Réalisation d'un SPEC d'étanchéité au niveau du local douche ouvrage</p> <p>Application d'un système d'Etanchéite Liquide (S.E.L.) bi-composant , type Weber tec superflex D2 de SAINT GOBAIN WEBER ou équivalent et concerne tous locaux intérieurs, terrasses et piscines.</p> <p>Le système Weber tec superflex D2 sera appliqué en deux passes croisées, d'épaisseur minimum de film sec de 2 mm sans renforcement par une armature.</p> <p>Support et Etat des supports :</p> <p>Les supports devront être sains, secs, propres, résistants, exempts d'huile de décoffrage. Ils seront dépoussiérer et gratter les éléments résiduels non-adhérents par le présent lot. En sol, il faudra veillier à respecter les pentes nécessaires (1cm/m mini)</p>
Localisation tranche ferme :	sans objet
Localisation tranche conditionnelle	local douche / carrelage
07.1.4	OUVRAGES DIVERS
07.1.4.1	Découpe soignée du carrelage existant au droit des cloisons
Descriptif	<p>Intervention spécifique en début de projet pour découpe soignée du carrelage accueil</p> <p>Dépose de la première rangé de carrelage à proximité de la zone carrelage à conserver</p>
Localisation tranche ferme :	accueil

localisation tranche conditionnelle	sans objet
OPTIONS	
07.1.5.1	Tapis essuie-pieds
Descriptif	Fourniture et pose d'un tapis de sol encastré pour mise en place dans fosse existante
	Produit proposé :Coral Brush ou équivalent
	Format : 100cm x 180 cm standard
Localisation tranche ferme :	accueil
localisation tranche conditionnelle	sans objet

CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

LOT n08. REVETEMENTS SOLS SOUPLES

N	Désignation
LOT N° 08	REVETEMENTS SOLS SOUPLES
08.1	DESCRIPTION DES OUVRAGES
Descriptif	<p>Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.</p> <p>L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.</p>
08.1.1	INSTALLATION DE CHANTIER, APPROVISIONNEMENT ET REPLI
08.1.2	TRAVAUX SUR LES EXISTANTS
08.1.2.1	Travaux de reprise ponctuel
Descriptif	<p>Reprise de sol ponctuelle suite dépose cloison en plaque de plâtre comprenant :</p> <p>- soit mise en place de sol PVC récupéré au préalable si récupérable</p> <p>- soit mise en place de seuil élargis sur la longueur de l'ancienne cloison</p> <p>y compris toute suggestion de mise en oeuvre et de préparation</p> <p>Le choix technique de cette prestation sera totalement validée après constat de l'état du support (après démolition) et après constat de la possibilité ou non de pouvoir récupérer du sol PVC existant dans d'autres locaux pour réemploi.</p>
Localisation tranche ferme :	- Bureau STL / SPS
localisation tranche conditionnelle	- bureau SSI / entrée bulle 2 / entrée local douche
Sous-Total HT de TRAVAUX SUR LES EXISTANTS	
08.1.3	TRAVAUX PREPARATOIRES
08.1.3.1	Ragréage
Descriptif	<p>Enduit de ragréage de type "PLANIDUR des Ets PRB" ou équivalent, comprenant en particulier :</p> <p>Réception et préparation du support suivant préconisations du fabricant,</p> <p>Exécution d'un enduit de ragréage parfaitement plan et lisse pour réception d'un revêtement de sols souples ou peinture de sol,</p> <p>Ragréage de même classement que le revêtement de sol (minimum P3 à raison de 4.5kg/m²),</p> <p>L'entrepreneur du présent lot devra éviter les projections d'enduit de ragréage et de colle sur les éléments des autres corps d'état et dans le cas contraire, il en assurera le nettoyage et les reprises.</p> <p>Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.</p>
Localisation tranche ferme :	- ensemble des zones avec sol neuf
localisation tranche conditionnelle	- ensemble des zones avec sol neuf
08.1.3.2	Condamnation boitier de sol
Descriptif	Bouchement réservation sol (30cm x 30cm ) suite dépose boitier de sol électrique encastré dans chape
Localisation tranche ferme :	- ancienne salle de réunion
	- ancien bureau partagé

localisation tranche conditionnelle	sans objet
08.1.4	REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES
08.1.4.1	Sols souples PVC imitation bois de type ID inspiration 55 de chez Tarkett ou équivalent
Descriptif	Fourniture et pose d'un revêtement de sol de type ID inspiration 55 de chez Tarkett, référence exact à définir y compris toute suggestion de mise en œuvre et d'adaptation
Localisation tranche ferme :	sdr, bulle 3, cafétaria et SAG
localisation tranche conditionnelle	SPV R1, SPV R2, SPV R3 , pôle SPV
08.1.5	OUVRAGES DIVERS
08.1.5.1	Barres de seuil
Descriptif	Barres de seuil à visser en aluminium naturel mate de 60 mm de largeur y compris fixations par vis inox sur trous tamponnés 01 14 20 de chez DINAC ou équivalent.  Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.
Localisation tranche ferme :	-A chaque changement de nature de sol.
localisation tranche conditionnelle	-A chaque changement de nature de sol.
08.1.5.2	Protection des sols
Descriptif	Mise en place de bâche semi épaisse adhérente pour protection des sols neufs
Localisation tranche ferme :	sdr, bulle 3, cafétaria et SAG
localisation tranche conditionnelle	SPV R1, SPV R2, SPV R3 , pôle SPV

OPTIONS	
08.1.3.3	Reprise de chape
Descriptif	Suite dépose cloisons plaque de plâtre ( à confirmer après travaux de démolition).
08.1.4.2	Sols souples PVC imitation bois de type ID click Ultimate 55 de chez Tarkett
08.1.4.3	Sols souples de type Moquette Desso Stratos

CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

LOT n09. PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX - NETTOYAGE

N	Désignation
LOT N° 09	PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX - NETTOYAGE
09.1	PEINTURES INTERIEURES
09.1.1	PEINTURE SUR MENUISERIES BOIS / PLINTHES / HUISSERIES
Descriptif	Peinture sur ouvrages bois intérieurs, avec faible taux d'émanations de composés organiques volatiles (COV) et disposant de label de type écolabel Européen ou Ange Bleu, de la gamme CAPANATURE des Ets CAPAROL ou équivalent, comprenant en particulier :  Brossage  Impression  Rebouchage  Enduit non repassé  Ponçage à sec  1 couche intermédiaire  1 couche de finition satiné moyen, finition B  Teinte (s) au choix du maître d'oeuvre dans le nuancier RAL complet.  Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.
Localisation : tranche ferme et conditionnelle	-Sur ouvrages bois intérieurs suivant CCTP des autres corps d'état, notamment :  . Sur huisserie des blocs-portes intérieures "BER+LASURE" du lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS,  . Sur plinthes bois du lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS,

. Sur baguette moulures champlats du lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS,  
. Suivant CCTP des autres corps d'état.

09.2 PEINTURES ET REVETEMENTS MURAUX SUR PAROIS

09.2.1 PEINTURE SUR PAROIS

Peinture sur parois de chez la SEIGNEURIE ou équivalent (Finition B), comprenant en particulier :

a) Support plaques à peindre

Epoussetage

Couche impression

Rebouchage des trous existants

Révision des joints

Enduit non repassé

Ponçage, époussetage

Couche intermédiaire

Couche finition, satinée, finition B

b) Support béton

Brassage

Epoussetage

Egrenage

Impression spéciale

Dégrossissage

Enduit repassé

Ponçage et époussetage

1 couche intermédiaire

1 couche finition, satinée, finition B

Teinte (s) au choix du maître d'oeuvre dans le nuancier RAL complet.

Compris toutes sujétions de mise en oeuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.

Localisation tranche ferme : - Ensemble des murs : accueil / SAG / Cafétéria / Bulle 2p / SDR / Circulation 2 (211m²)  
- Bureau STL /SPS : uniquement cloison modifiée (5m²)  
- Soubassement le long de la façade principale (10m²)

Localisation tranche conditionnelle : - pole SPV et bureaux SPV en totalité  
- bulle 2 en totalité , espace repro , espace recyclage  
- bulle 1 et local stockage SPV en totalité  
- circulation 1(coté bulle 2 et face aux bureaux SPV)  
- un pan de mur neuf local technique

NOTA : Une partie des murs sera peinte en bleu ou de couleur différente (cf plans et visuels 3D cabinet AWEN )

09.2.2 PLUS VALUE REVETEMENT MURAL DECORATIF

Descriptif Plus value pour fourniture et pose d'une tapisserie (référence préconisé par architecte )  
<https://www.izoa.fr/papier-peint-tropical/4834-papier-peint-feuillage-geometrique.html>

Localisation tranche ferme : - Cafétéria

Localisation tranche conditionnelle : - sans objet

09.3 NETTOYAGE

Descriptif Réalisation d'une prestation de nettoyage de fin de chantier comprenant :

- dépoussiérage

- lavage des sols

dépoussiérages et lavage de l'ensemble des vitreries cloisons modulaires vitrées (2 faces ) et menuiseries extérieures (uniquement face intérieur des menuiseries)

- déposéusierage des stores

- dépoussiérage et nettoyage du mobilier présent (bureaux, chaises, cuisine...)

- ...

Le nettoyage sera réalisé en 2 temps :

- un nettoyage de type dégrossi avant les OPR

- un nettoyage final et minutieux avant la réception de chantier

Localisation tranche ferme : - ensemble des locaux de la tranche ferme y compris ceux dans lequel nous ne réalisons pas de travaux

Localisation tranche conditionnelle : - ensemble des locaux de la tranche ferme y compris ceux dans lequel nous ne réalisons pas de travaux

OPTIONS	
09.2.3	PLUS VALUE PEINTURE ECOLOGIQUE



Descriptif	Plus value pour utilisation de peinture écologique à base d'algues Peinture de finition formulée à base de résine alkyde végétale en émulsion dans l'eau à 98% biosourcée et en majeure partie de composants naturels et d'algues. Peinture Algo ou équivalent
Total Option	
CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )	
RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE	
LOT n10. ELECTRICITE - ECLAIRAGE	
N	Désignation
10	ELECTRICITE - ECLAIRAGE
10.1	PRESTATIONS
Descriptif	Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.
	L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.
10.1.1	NEUTRALISATION DES RESEAUX
Descriptif	Identification des réseaux électriques existants  Consignation et neutralisation des réseaux électriques / Mise en sécurité de la zone chantier  Editions d'un PV de consignation des réseaux
Localisation tranche ferme :	zone chantier
Localisation tranche conditionnelle :	zone chantier
10.1.2	INSTALLATION DE CHANTIER
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un coffret de chantier  Fourniture, pose et raccordement d'un éclairage de chantier
Localisation tranche ferme :	zone chantier
Localisation tranche conditionnelle :	zone chantier
10.1.3	CONTINUITE DE SERVICE
Descriptif	Réalisation de l'ensemble des travaux nécessaire (après repérage et identification réseaux), mise en place d'alimentation provisoire, adaptation TD ou tout autre suggestion afin d'assurer la continuité de service des installations électrique ne se trouvant pas dans la zone en travaux.  En effet les zones non impactées par les travaux devront pouvoir continuer de fonctionner correctement au niveau CFO/CFA.
Localisation tranche ferme :	zone hors chantier
Localisation tranche conditionnelle :	zone hors chantier
10.1.4	DEPOSE
Descriptif	Dépose sans évacuation (évacuation à la charge du lot curage)  Stockage soigneux des ouvrages sur site pour évacuation par le lot curage.
10.1.4.1	Câblage
Descriptif	Dépose câblage non réutilisée et évacuation
Localisation tranche ferme :	- Ensemble des locaux concernés
Localisation tranche conditionnelle :	- Ensemble des locaux concernés
10.1.4.2	Luminaires
Descriptif	Dépose luminaires non réutilisés et stockage soigneux pour évacuation au lot curage
Localisation tranche ferme :	- Ensemble de la zone tranche ferme y compris bureau non concernés par les travaux
Localisation tranche conditionnelle :	- Ensemble de la zone tranche conditionnelle y compris bureau non concernés par les travaux sauf "flex/bulle", flex SPV", "local ménage" et "sanitaires"
10.1.5	PRESTATIONS PAR LOCAL

10.1.5.1	ACCUEIL
10.1.5.1.1	Modification réseau éclairage
Descriptif	Adaptation du réseau d'éclairage existant pour luminaire downlight par : <ul style="list-style-type: none"> <li>- dépose / repose et reconnexion sur réseau d'éclairage des détecteurs de présences existants</li> <li>- adaptation cablage à la future configuration</li> </ul>
10.1.5.1.2	Création réseau éclairage
Descriptif	Création nouveau réseau éclairage pour suspension décorative comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- câblage</li> <li>- interrupteur simple allumage</li> </ul>
10.1.5.1.3	Défibrilateur
Descriptif	Dépose / Repose d'un défibrilateur existant y compris dévoiement alimentation électrique
10.1.5.1.4	Adaptation goulotte électrique existante
Descriptif	Adaptation / Modification goulotte électrique existante selon les cas par : <ul style="list-style-type: none"> <li>- rajout linéaire goulotte</li> <li>- réduction du linéaire de goulotte électrique existant suite déplacement cloison</li> <li>- mise en place de capotage complémentaire</li> <li>- ...</li> </ul>
Localisation	- futur accueil (réduction goulotte existante) au niveau machine café
10.1.5.1.5	Dépose / Déplacement / Repose goulotte électrique existante équipée
Descriptif	Dépose / Déplacement / Repose goulotte électrique existante équipée comprenant PC CFO et RJ45
Localisation	- attente accueil
10.1.5.1.6	Suspension décorative (modèle Bead de chez NEDGIS ou équivalent)
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement de 3 suspensions Bead noir, dimaître 21,5cm , 2100-3000K , 1350LM de chez NEDGIS <a href="https://www.nedgis.com/products/suspension-bead-noir-0o21-5cm-h21-7cm-tonone-9f133ec0-6e61-46b5-96e6-f3514e1f867c">https://www.nedgis.com/products/suspension-bead-noir-0o21-5cm-h21-7cm-tonone-9f133ec0-6e61-46b5-96e6-f3514e1f867c</a>
10.1.5.1.7	Downlight
Descriptif	Fourniture et pose de luminaires downlight Slim Round DN 210 18W 4000K WT de chez LEDVANCE ou équivalent
10.1.5.2	SALLE DE REUNION
10.1.5.2.1	Modification réseau éclairage
Descriptif	Adaptation du réseau d'éclairage existant par : <ul style="list-style-type: none"> <li>- suppression interrupteur simple allumage existant cafétaria</li> <li>- suppression détecteurs de mouvement bulle 01 et ancienne salle de réunion</li> <li>- fourniture et pose de 2 interrupteurs va et vient de type variateur</li> <li>- adaptation cablage à la future configuration</li> </ul>
10.1.5.2.2	Pavé LED Dimmable
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un pavé LED dimmable 600x 600
10.1.5.2.3	Bloc Prise tisanie
Descriptif	Fourniture et pose d'un bloc prise composé de 2 PC CFO 10/16A  y compris récupération et déplacement des alimentations existantes de la cafétaria actuelle
10.1.5.2.4	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.2.5	Prises CFO / RJ45
Descriptif	Dépose de 6 PC / 2RJ45 existantes dans salle de réunion actuelle  Récupération câblage existant et déplacement vers futur salle de réunion  Repose et reconnexion des 6PC et 2RJ 45 dans goulotte électrique neuves          Dépose de 6PC / 2RJ45 existantes présentes dans bulle 01 (goulotte électrique à remplacer)  Récupération câblage existant et déplacement dans futur salle de réunion  Repose et reconnexion des 6PC et 2RJ 45 dans goulotte électrique neuves          Rajout de 6 prises CFO 10/16 A neuves encastrées dans goulotte périphérique (cloison coté cafétaria)  y compris fourniture et pose d'une nouvelle alimentation électrique depuis départ TD
10.1.5.2.6	Borne WIFI
Descriptif	Déplacement cablage Info borne WIFI + fourniture et pose prise RJR5 encastré
10.1.5.2.7	Ecran de projection électrique
Descriptif	Dépose de l'écran de projection électrique existant et stockage soigneux sur site (hors zone chantier)

	Récupération et déplacement de l'alimentation électrique de l'écran de projection
	Repose et raccordement de l'écran de projection
	Dépose et repose de la potence du video projecteur
10.1.5.2.8	Bloc Prise vidéo projecteur
Descriptif	Dépose , déplacement et repose d'un ensemble bloc prise pour le vidéoprojecteur comprenant PC 1016A , HDMI , VGA... (plénum)
	Dépose , déplacement et repose d'un câble HDMI et VGA existant récupéré dans ancien SDR et intégration de ceux ci dans nouveau boitier encastré cloison futur salle de réunion (position exact à définir)
10.1.5.3	CAFETERIA
10.1.5.3.1	Bloc Prise existant 6PC / 2RJ
Descriptif	Dépose d'un ensemble de 6PC +2RJ encastrée dans cloison modulaire afin de permettre le remaniement des cloisons modulaires
	Repose de l'ensemble 6PC/2RJ dans cloison distribution
	y compris toute suggestion
10.1.5.3.2	PC service
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'une PC service y compris cablage
10.1.5.3.3	Bloc prise existant 2 PC / 3RJ
Descriptif	Dépose d'un ensemble de 2PC / 3RJ existant dans goulotte électrique
	Déplacement et repose de l'ensemble dans goulotte électrique neuve
10.1.5.3.4	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.3.5	Ecran TV
Descriptif	Création d'un bloc prise pour écran comprenant 2 PC + 1RJ 45 y compris câblage
10.1.5.3.6	PC Cuisine
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un ensemble de prise CFO y compris câblage : - 2 PC réfrigérateur - 4 PC micro onde - 6 PC réparties au niveau de la crédence - PC machine à café
10.1.5.3.7	Modification réseau Eclairage
Descriptif	Modification et adaptation du circuit d'éclairage existant sur emprise futur cafétaria comprenant : - adaptation modification réseau câblage existant - suppression exédent câblage - fourniture, pose et raccordement de 2 détecteurs de présence
10.1.5.3.8	Pavé LED
Descriptif	Fourniture et pose de luminaires pavé LED 600x600
10.1.5.3.9	PC commandé y compris interrupteur
	Fourniture , pose et raccordement de deux prises CFO 10/16A +T commandé y compris fourniture , pose et raccordement de deux interrupteurs simple allumage à proximité
10.1.5.4	BUREAU SAG
10.1.5.4.1	Modification réseau éclairage
Descriptif	Adaptation du réseau d'éclairage existant par : - dépose / repose interrupteur simple allumage existant bureau partagé - dépose / repose et reconnexion sur réseau d'éclairage des détecteurs de présences existants du bureau partagé - adaptation cablage à la future configuration
10.1.5.4.2	Pavé LED Dimmable
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un pavé LED dimmable 600x 600
10.1.5.4.3	PTI à créer
Descriptif	Fourniture et pose d'un ensemble de prise CFO et RJ45 à intégrer dans goulotte électrique comprenant : - 6PC CFO y compris câblage neuf - 2RJ45 y compris câblage neuf catégorie 6A
10.1.5.4.4	PTI existant à déplacer
Descriptif	Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant :

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- stockage soigneux</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle configuration du local</li> <li>- conservation du cablage CFO / CFA existant</li> </ul>
10.1.5.4.5	<b>Goulotte Electrique</b>
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.5	<b>BULLE 3 (proche SDR)</b>
10.1.5.5.1	<b>Modification réseau éclairage</b>
Descriptif	<p>Adaptation du réseau d'éclairage existant par :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dépose / suppression détecteur de présence existant de la bulle 02</li> <li>- fourniture et pose d'un interrupteur simple allumage</li> <li>- adaptation cablage existant bulle 02 à la future configuration de la bulle 2p</li> </ul>
10.1.5.5.2	<b>PTI existant à déplacer</b>
Descriptif	<p>Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- stockage soigneux</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle configuration du local dans cloison distribution y compris fourniture boitier encastrement</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant</li> </ul>
10.1.5.5.3	<b>Pavé LED Dimmable</b>
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un pavé LED dimmable 600x 600
10.1.5.5.4	<b>Ecran TV</b>
Descriptif	Création d'un bloc prise pour écran comprenant 2 PC + 1RJ 45 y compris câblage
10.1.5.6	<b>CIRCULATION</b>
10.1.5.6.1	<b>BAES</b>
Descriptif	<p>Révision BAES existant</p> <p>Dépose / Repose existant</p>
10.1.5.6.2	<b>Downlight</b>
Descriptif	Fourniture et pose de luminaires downlight Slim Round DN 210 18W 4000K WT de chez LEDVANCE ou équivalent
10.1.5.7	<b>BUREAU COM</b>
10.1.5.7.1	<b>PTI existant à déplacer</b>
Descriptif	<p>Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle implantation des bureaux</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant (déplacement limité à la longueur de câble existant)</li> </ul>
10.1.5.7.2	<b>Pavé LED Dimmable</b>
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un pavé LED dimmable 600x 600
10.1.5.7.3	<b>PTI à créer</b>
Descriptif	<p>Fourniture et pose d'un ensemble de prise CFO et RJ45 à intégrer dans goulotte électrique comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6PC CFO y compris câblage neuf</li> <li>- 2RJ45 y compris câblage neuf catégorie 6A</li> </ul>
10.1.5.8	<b>BUREAU SAG responsable</b>
10.1.5.8.1	<b>Pavé LED Dimmable</b>
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un pavé LED dimmable 600x 600
10.1.5.9	<b>BUREAU STL / SPS</b>
10.1.5.9.1	<b>PTI existant à déplacer</b>
Descriptif	<p>Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle implantation des bureaux</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant (déplacement limité à la longueur de câble existant)</li> </ul>
10.1.5.9.2	<b>Pavé LED Dimmable</b>

Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un pavé LED dimmable 600x 600
10.1.5.9.3	PTI à créer
Descriptif	Fourniture et pose d'un ensemble de prise CFO et RJ45 à intégrer dans goulotte électrique comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6PC CFO y compris câblage neuf</li> <li>- 2RJ45 y compris câblage neuf catégorie 6A</li> </ul>
10.1.5.9.4	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.9.5	Modification réseau éclairage
Descriptif	Adaptation du réseau d'éclairage existant par : <ul style="list-style-type: none"> <li>- adaptation cablage à la future configuration du local</li> </ul>
10.1.5.10	BUREAU SSI
10.1.5.10.1	PTI existant à déplacer
Descriptif	Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- stockage soigneux</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle configuration du local dans cloison distribution y compris fourniture boîtier encastrément</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant</li> </ul>
10.1.5.10.2	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.10.3	Modification réseau éclairage
Descriptif	Adaptation du réseau d'éclairage existant par : <ul style="list-style-type: none"> <li>- dépose / déplacement et repose interrupteur simple allumage existant</li> <li>- adaptation cablage à la future configuration du local</li> </ul>
10.1.5.11	BUREAU SSI RESPONSABLE
10.1.5.11.1	Pavé LED Dimmable
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un pavé LED dimmable 600x 600
10.1.5.12	FLEX / BULLE
10.1.5.12.1	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.12.2	Modification réseau éclairage
Descriptif	Adaptation du réseau d'éclairage existant par : <ul style="list-style-type: none"> <li>- dépose / déplacement et repose interrupteur simple allumage existant</li> <li>- adaptation cablage à la future configuration du local</li> </ul>
10.1.5.12.4	PTI à créer
Descriptif	Fourniture et pose d'un ensemble de prise CFO et RJ45 à intégrer dans goulotte électrique comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6PC CFO y compris câblage neuf</li> <li>- 2RJ45 y compris câblage neuf catégorie 6A</li> </ul>
10.1.5.13	LOCAL INFO
10.1.5.14	LOCAL TECHNIQUE / MENAGE
10.1.5.15	LOCAL TECHNIQUE n°2
10.1.5.15.2	Modification réseau éclairage
Descriptif	Adaptation cablage à la future configuration du local
10.1.5.16	Local Douche
10.1.5.17	LOCAUX DIVERS
10.1.5.17.1	PC service (ménage)
Descriptif	Déplacement de prise CFO 10/16 A existant comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- dépose de la PC</li> <li>- stockage matériel</li> <li>- repose de la PC dans nouvelle cloison ou doublage (positionnement à définir par la longueur de cable existante disponible car câblage conservé)</li> </ul>

10.1.5.18	SPV Responsable 1
10.1.5.18.1	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.18.3	PTI à créer
Descriptif	Fourniture et pose d'un ensemble de prise CFO et RJ45 à intégrer dans goulotte électrique comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6PC CFO y compris câblage neuf</li> <li>- 2RJ45 y compris câblage neuf catégorie 6A</li> </ul>
10.1.5.19	SPV Responsable 2
10.1.5.19.1	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.19.3	Création réseau éclairage
Descriptif	Création réseau d'éclairage y compris fourniture et pose d'un détecteur de mouvement crépusculaire
10.1.5.19.4	PTI existant à déplacer
Descriptif	Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- stockage soigneux</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle configuration du local dans cloison distribution y compris fourniture boitier encastrément</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant</li> </ul>
10.1.5.20	SPV Responsable 3
10.1.5.20.1	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.20.3	Modification réseau éclairage
Descriptif	Modification réseau existant <ul style="list-style-type: none"> <li>Adaptation cablage à la future configuration du local</li> </ul>
10.1.5.20.4	PTI existant à déplacer
Descriptif	Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- stockage soigneux</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle configuration du local dans cloison distribution y compris fourniture boitier encastrément</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant</li> </ul>
10.1.5.21	POLE EUROPE SPV
10.1.5.21.1	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment
10.1.5.21.3	Modification réseau éclairage
Descriptif	Modification réseau existant <ul style="list-style-type: none"> <li>Adaptation cablage à la future configuration du local</li> </ul>
10.1.5.21.4	PTI existant à déplacer
Descriptif	Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- stockage soigneux</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle configuration du local dans cloison distribution y compris fourniture boitier encastrément</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant</li> </ul>
10.1.5.21.5	PTI à créer
Descriptif	Fourniture et pose d'un ensemble de prise CFO et RJ45 à intégrer dans goulotte électrique comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6PC CFO y compris câblage neuf</li> <li>- 2RJ45 y compris câblage neuf catégorie 6A</li> </ul>
10.1.5.22	POLE SUBVENTION SPV
10.1.5.22.1	Gouloltte Electrique
Descriptif	Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment

10.1.5.22.3	<div>Modification réseau éclairage</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Modification réseau existant</p> <p>Adaptation cablage à la future configuration du local</p> </div> </div>
10.1.5.22.4	<div>PTI existant à déplacer</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- stockage soigneux</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle configuration du local dans cloison distribution y compris fourniture boîtier encastrément</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant</li> </ul> </div> </div>
10.1.5.22.5	<div>PTI à créer</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Fourniture et pose d'un ensemble de prise CFO et RJ45 à intégrer dans goulotte électrique comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6PC CFO y compris câblage neuf</li> <li>- 2RJ45 y compris câblage neuf catégorie 6A</li> </ul> </div> </div>
10.1.5.23	<div>POLE FLEX SPV</div>
10.1.5.23.1	<div>Gouloltte Electrique</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment</p> </div> </div>
10.1.5.23.3	<div>Modification réseau éclairage</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Modification réseau existant</p> <p>Adaptation cablage à la future configuration du local</p> </div> </div>
10.1.5.23.4	<div>PTI existant à déplacer</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- stockage soigneux</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle configuration du local dans cloison distribution y compris fourniture boîtier encastrément</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant</li> </ul> </div> </div>
10.1.5.23.5	<div>Ecran TV</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Création d'un bloc prise pour écran comprenant 2 PC + 1RJ 45 y compris câblage</p> </div> </div>
10.1.5.24	<div>POLE CONTRAT ET INNOVATION</div>
10.1.5.24.1	<div>Gouloltte Electrique</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Fourniture et pose d'une goulotte électrique neuve double compartiment</p> </div> </div>
10.1.5.24.3	<div>Modification réseau éclairage</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Modification réseau existant</p> <p>Adaptation cablage à la future configuration du local</p> </div> </div>
10.1.5.24.4	<div>PTI existant à déplacer</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 existants à déplacer dans goulotte électrique comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose de l'ensemble</li> <li>- stockage soigneux</li> <li>- repose de l'ensemble selon nouvelle configuration du local dans cloison distribution y compris fourniture boîtier encastrément</li> <li>- conservation du câblage CFO / CFA existant</li> </ul> </div> </div>
10.1.5.24.5	<div>PTI à créer</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Fourniture et pose d'un ensemble de prise CFO et RJ45 à intégrer dans goulotte électrique comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6PC CFO y compris câblage neuf</li> <li>- 2RJ45 y compris câblage neuf catégorie 6A</li> </ul> </div> </div>
10.1.5.25	<div>BULLE 2</div>
10.1.5.25.1	<div>Modification réseau éclairage</div> <div> <div>Descriptif</div> <div> <p>Adaptation du réseau d'éclairage existant par :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dépose / suppression détecteur de présence existant de la bulle 02</li> <li>- fourniture et pose d'un interrupteur simple allumage</li> <li>- adaptation cablage existant bulle 02 à la future configuration de la bulle 2p</li> </ul> </div> </div>
10.1.5.25.2	<div>PTI à créer</div>

Descriptif	Ensemble de 6 prises CFO et 2 RJ45 à créer y compris câblage
10.1.5.25.3	Pavé LED Dimmable
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un pavé LED dimmable 600x 600
10.1.5.25.4	Ecran TV
Descriptif	Création d'un bloc prise pour écran comprenant 2 PC + 1RJ 45 y compris câblage
10.1.5.26	BULLE 5p
10.1.5.26.1	Pavé LED Dimmable
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un pavé LED dimmable 600x 600
10.1.6	TD
10.1.6.1	Adaptation du TD existant
Descriptif	Complément de protection différentiel, contacteur ... dans TD existant suite création PTI et réseau divers y compris rajout d'un teableau divisionnaire supplémentaire 2 rangées car TD existant quasiment saturé. Le Tableau divisionnaire rajouté dans le cadre des travaux tranche ferme devra être suffisamment dimensionné pour les travaux de la tranche conditionnelle
Localisation tranche ferme :	circulation 1
Localisation tranche conditionnelle :	Circulation 1
10.1.7	PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES
10.1.7.1	Recette informatique
Descriptif	Recette informatique des prises RJ45 déplacés ou remaniées
Localisation tranche ferme :	
Localisation tranche conditionnelle :	
10.1.7.2	Condamnation boitier de sol
Descriptif	Neutralisation définitive d'un boitier de sol encastré composé de 6PC et 1RJ45 car non compatible avec future agencement
	Dépose et évacuation du boitier de sol
	(bouchement chape au lot sols souples)
	Nota : récupération câblage pour réutilisation si possible (à confirmer pendant phase travaux)
Localisation tranche ferme	- ancienne salle de réunion
	- ancien bureau partagé
Localisation tranche conditionnelle :	sans objet
10.1.7.3	Distribution
Descriptif	Réutilisation des chemins de câbles réputés existants dans circulation ( pas de complément prévus)
OPTIONS	
10.1.5.3.10	Mise en place de spot type downlight LED en lieu et place des pavés LED
CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )	
RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE	
LOT n11. PLOMBERIE - CVC	
N	Désignation
11	PLOMBERIE - CVC
Descriptif	Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.
	L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.



11.1	PRESTATIONS PLOMBERIE
11.1.1	Neutralisation installation existante
Descriptif	Repérage , identification des réseaux de l'installation  Neutralisation et mise hors service de réseaux existants (vidange...) y compris toute suggestion afin de permettre la réalisation des travaux de dépose de cloisonnement :
Localisation tranche ferme :	- cuisine (évier...) (phase 1) / Mise en place de deux vannes d'arrêts sur réseau existants dans la cuisine actuelle
Localisation tranche conditionnelle :	- local ménage (phase 2) / inclus dépose et évacuation ballon ECS existant  y compris évacuation des ouvrages non conservés
11.1.2	Cuisine
Descriptif	Modification / adaptation réseaux EC/EF de la cuisine depuis vannes d'arrêt installées préalablement  Modification / adaptation réseau EU cuisine  Fourniture, pose et raccordement pose d'un évier de cuisine avec 2 bacs de type résine noir  Fourniture, pose et raccordement d'un mitigeur pour évier de marque Grohé ou équivalent
Localisation tranche ferme :	cafétería
Localisation tranche conditionnelle :	sans objet
11.1.3	Douche
Descriptif	Fourniture , pose et raccordement (EU , EF/EC)  buchage et découpe chape après sondage pou rcréation réseaux de rejet EU douche / piquage sur réseau EU existant au sous sol  recharge / reprise chape (mise à niveau et complément en rive bac à douche après pose bac à douche  réalisation d'un SPEC d'étanchéité sous bac à douche  fourniture, pose et raccordement d'un bac à douche extra plat PMR 120 x 90 ou équivalent  fourniture, pose et raccordement colonne de douche  fourniture, pose d'un rideau de douche  Fourniture et pose d'une chaise PMR
Localisation tranche ferme :	sans objet
Localisation tranche conditionnelle :	local douche
11.1.4	Ballon ECS 200L
Descriptif	Fourniture, pose et raccordement d'un ballon ECS 200l sur réseau en attente  Pose sur trépied
Localisation tranche ferme :	sans objet
Localisation tranche conditionnelle :	local ménage
11.2	PRESTATION CLIMATISATION
11.2.1	Neutralisation installation existante
Descriptif	Neutralisation de l'installation de climatisation existante afin de permettre l'ensemble des travaux prévus dans ce lot , comprenant entre autre tout les travaux vidanges de réseaux, de bouchonnage, tirage à vide...
Localisation tranche ferme :	toute zone chantier
Localisation tranche conditionnelle :	toute zone chantier
11.2.2	Dépose / repose unité murale
Descriptif	Dépose / repose unité murale de climatisation afin de permettre la réalisation des travaux
Localisation tranche ferme :	sans objet
Localisation tranche conditionnelle :	Bulle 1
11.2.3	Déplacement cassette de climatisation existante
Descriptif	Déplacement cassette de climatisation existante de type 600x 600 comprenant :  - déconnection de la cassette aux différents réseaux (liaisons frigorifiques, réseaux évacuation condensats, alimentation électrique ...)  - dépose / déplacement / repose système de fixation de la cassette  - repose de la cassette à son nouvel emplacement  - raccordement de la cassette de climatisation  - raccordement électrique de la cassette existante  - adapation du réseau de rejet de condensats suite nouveau positionnement de la cassette de climatisation  - remise en service
Localisation tranche ferme :	- accueil existant vers future zone accueil - bureau partagé vers bureau SAG(cassette 900x 900) - salle de réunion (repositionnement centrale par rapport à la future salle de réunion)
Localisation tranche conditionnelle :	- Bureau partagé vers Pole Europe

11.2.4	Déplacement unité murale de climatisation existante
Descriptif	<p>Déplacement unité murale de climatisation existante comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- déconnection de la cassette aux différents réseaux (liaisons frigorifiques, réseaux évacuation condensats, alimentation électrique ...)</li><li>- dépose / déplacement / repose système de fixation de la cassette</li><li>- repose de l'unité murale à son nouvel emplacement</li><li>- raccordement liaison frigorifique</li><li>- raccordement électrique</li><li>- adaptation du réseau de rejet de condensats suite nouveau positionnement</li><li>- remise en service</li></ul>
Localisation tranche ferme :	<ul style="list-style-type: none"><li>- Déplacement unité murale ancien local stockage vers cafétaria</li><li>- Déplacement unité murale ancienne bulle 2 vers future bulle 3</li><li>- Déplacement unité murale ancienne bulle 01 vers phase 2 bureau SPV responsable 3</li></ul>
Localisation tranche conditionnelle :	<ul style="list-style-type: none"><li>- bureau SPV R2</li><li>- pole Subvention SPV</li><li>- bureau flex SPV</li></ul>
11.2.5	Déplacement télécommande
Descriptif	<p>Déconnection, dépose télécommande existante</p> <p>Déplacement alimentation électrique existante de la télécommande</p> <p>Reconnection et repose télécommande climatisation</p>
Localisation tranche ferme:	<ul style="list-style-type: none"><li>- accueil existant vers futur accueil</li><li>- Bureau partagé vers bureau SAG</li><li>- local stockage vers cafétaria</li><li>- cafétaria vers salle de réunion</li><li>- salle de réunion vers cafétaria</li><li>- bulle 1 vers bureau SPV responsable 2</li><li>- bulle 2 vers bulle 3 (2p)</li></ul>
Localisation tranche conditionnelle :	<ul style="list-style-type: none"><li>- SSI</li><li>- ensemble des télécommandes se trouvant sur emprise futur bureaux et pole SPV</li></ul>
11.2.6	Suppression télécommande / Pilotage modifié
Descriptif	<p>Supression d'une télécommande</p> <p>Modification raccordement électrique et gestion des 2 unités murales afin d'être piloté par une seul télécommande</p>
Localisation tranche ferme:	STL / SPS
Localisation tranche conditionnelle :	SSI
11.3	PRESTATION VENTILATION
11.3.1	Neutralisation réseaux VMC
Descriptif	<p>Neutralisation des réseaux de ventilation existants de la zone en travaux afin d'éviter l'absorption dans le réseaux de poussières et autres liés aux travaux.</p> <p>Neutralisation de la zone chantier y compris toute suggestion à la charge de l'entrepreneur (mise en place de bouchons, fermeture de registre ou autre..)</p>
Localisation tranche ferme:	zone chantier
Localisation tranche conditionnelle :	zone chantier
11.3.2	Dépose / Repose bouche VMC existante
Descriptif	<p>Dépose de bouche VMC afin de permettre le remplacement du faux plafond</p> <p>Stockage soigneux de la bouche VMC sur site</p> <p>Nettoyage de la bouche VMC</p> <p>Repose de la bouche VMC dans la nouvelle dalle de faux plafond y compris découpe de la dalle de faux plafond pour intégration bouche</p>
Localisation tranche ferme	Ensemble des locaux concernés par la tranche ferme du RDC y compris dans les bureaux façade nord laissé en l'état
Localisation tranche conditionnelle :	Ensemble des locaux concernés par la tranche conditionnelle du RDC y compris dans les bureaux façade nord laissé en l'état
11.3.3	Adaptation réseaux VMC
Descriptif	<p>Modification des réseaux VMC existant comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dépose réseaux VMC (gainés rigides) extraction et soufflage</li><li>- repose des gaines / adaptation cheminement / déplacement des bouches VMC en intégrant la fourniture d'un maximum de 5ml de nouvelles gaines rigide au besoin par local , de coude ou tout autre éléments nécessaire à l'intervention.</li><li>- gaine de diamètre 200 et 125mm</li></ul>

	- ré équilibrage du réseau en fonction des nouveaux besoins
Localisation tranche ferme	- Accueil
	- SAG
	- SDR
	- Bulle 3 (2p)
	- Cafétéria
	Soit au total 8 réseaux ( soufflage / Extraction confondus) sont impactés (16 bouches)
localisation tranche conditionnelle :	- local technique
	- SPV R1, SPV R3 et ensemble des bureaux pole SPV
	Dans certains locaux, seul le réseau de soufflage ou d'extraction est impacté mais pas forcément les deux réseaux systématiquement. Au total nous avons donc 9 bouches à déplacer
11.3.4	Création réseaux VMC
Descriptif	Création réseaux VMC par piquage sur réseaux existant à proximité - soufflage et extraction y compris fourniture de bouche de ventilation neuve
Localisation tranche ferme	sans objet
localisation tranche conditionnelle :	- SPV R2, bulle 2 et local douche (extraction seule à prévoir pour douche)

CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

LOT n12. MENUISERIE AGENCEMENT

N	Désignation
12	MENUISERIE AGENCEMENT
Descriptif	<p>Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.</p> <p>L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.</p>
12.2	Cuisine
Descriptif	<p>Fabrication et pose d'une cuisine sur mesure stratifié comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 évier avec 2 bacs (teinte à définir)</li> <li>- 4 niches pour micro onde</li> <li>- 7 caissons haut de rangement</li> <li>- 7 éléments bas de rangement comprenant 2 tiroirs, 1 casserolier, placard de rangement avec étagères réglable en hauteur</li> <li>- crédence Ht précise à confirmer</li> <li>- 2 rangements bas équipés de poubelles coulissantes</li> <li>- plinthes, fileurs et tout accessoires de finition</li> </ul> <p>(CF modélisation 3D architect pour visuel)</p> <p>NB : Non compris réfrigérateurs x2</p>
12.3	Claustras bois ajourés
Descriptif	<p>Fabrication sur mesure et pose d'un claustras bois stratifié ajourés comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lisse basse stratifié</li> <li>- lisse haute stratifié</li> <li>- montants verticaux stratifié / l80mm x 38mm d'épaisseur espacé d'environ 60mm</li> </ul>
Localisation tranche ferme	bureau SAG (longueur 1,48m)
localisation tranche conditionnelle :	espace recyclage (longueur 68cm)
12.4	Miroir douche + patères
Descriptif	<p>Fourniture et pose d'un miroir simple sans encadrement de dimension 1m x 0,6m</p> <p>Fourniture et pose de 2 patères noirs</p>
Localisation tranche ferme	sans objet
localisation tranche conditionnelle :	local douche
12.5	Etagères coin recyclage

Descriptif	Fabrication sur mesure et pose de deux étagères stratifiés avec fixation invisible de dimensions 175 cm x 30cm x 3cm ép
Localisation tranche ferme	sans objet
Localisation tranche conditionnelle	espace recyclage
OPTIONS	
12.6	Bibliothèques sur mesure
Descriptif	Fabrication sur mesure et pose de 2 bibliothèques de 16cm de profondeur composés de panneaux verticaux et horizontaux stratifié avec fixation mural invisible  Cf visuel 3D architecte IND D 12 et IND D13
Localisation tranche ferme	cafétería (2U) : une bibliothèque de longueur 70cm et 250cm Ht et l'autre de 104cm de long x 250cm Ht
Localisation tranche conditionnelle	sans objet
12.7	Etagère SAG
Descriptif	Fabrication sur mesure et pose de 3 étagères stratifiés avec fixation invisible de dimensions 185 cm x 30cm x 3cm ép
Localisation tranche ferme	bureau SAG
Localisation tranche conditionnelle	sans objet
12.8	Meuble bas sur mesure SDR
Descriptif	Fabrication sur mesure et pose d'un meuble bas stratifié de dimension 190cm x 60cm prof x 100cm Ht comprenant : - 3 portes - 3 x 2 étagères réglables en hauteur sur taquets - toute suggestion de finition
Localisation tranche ferme	sdr
Localisation tranche conditionnelle	sans objet
12.9	Etagère sous TV
Descriptif	Fabrication sur mesure et pose d'une étagères stratifiés avec fixation sur console ou fixation invisible ( à confirmer selon contrainte technique et avis MOA). Ensemble de dimensions 55 cm x 30cm x 3cm ép
Localisation tranche ferme	cafétería
Localisation tranche conditionnelle	sans objet
12.10	Meuble courrier sur mesure (dimension approximative : 80cm x 34 cm profondeur x 218,5cm)
Descriptif	Fabrication et pose d'un meuble courrier sur mesure en mélaminé blanc comprenant : - socle en partie basse - fond de meuble - joues latérales - étagères intermédiaires réglable en hauteur sur taquets - étagères fixes et joue centrales formant 12 cases pour rangement courrier  Cf visuel 3D architecte ind D 08
Localisation tranche ferme	bureau SAG
Localisation tranche conditionnelle	sans objet

CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

LOT n13. ACOUSTIQUE

N	Désignation
13	ACOUSTIQUE
Descriptif	Il est rappelé à l'entrepreneur que s'agissant de marchés traités à prix forfaitaires, ils devront comprendre implicitement dans leurs offres, tous les ouvrages nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages dans le respect des plans, des D.T.U. et des normes en vigueur.  L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances, les imprécisions ou omissions du présent document et il reste seul responsable de l'exécution totale, dans les règles de l'art, de tous les ouvrages de sa profession nécessaire à la parfaite réalisation de son lot sans qu'il ne puisse en aucun cas prétendre à une quelconque majoration de son offre.
13.1	Panneaux muraux acoustiques
Descriptif	Fourniture et pose de panneaux muraux acosutiques en rPET de 60mm d'épaisseur ou équivalent recouvert de tissu uni Panneau de type WALLSOUND uni 600 x 100 KING FLEZX de chez Artec ou équivalent
Localisation tranche ferme	sans objet

localisation tranche conditionnelle	à définir
13.2	Baffles acoustiques verticales suspendues 1m Ht x 1,8m
Descriptif	Fourniture et pose 2 modules de baffle acoustiques montés sur filin formant un ensemble d'environ 1m ht x 1,8m Version King Flex de chez Artec ou équivalent
Localisation tranche ferme	sans objet
localisation tranche conditionnelle	- pôle SPV (2 u)
13.3	Baffles acoustiques horizontales suspendus
Descriptif	Fourniture et pose de baffle acoustique horizontal en rPET de dimension 60 x 120 cm de chez ARTEC ou équivalent
localisation tranche conditionnelle	- SDR (2u) - SAG (3u) - Pôle SPV (4u) - bureau SSI (2U) - autres endroits à définir (5u)

CCTP - Descriptif Travaux (tranche ferme / Tranche optionnelle )

RÉNOVATION DES BUREAUX - PARC ALCYONE - CNRS DÉLÉGATION BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

LOT n14. A LA CHARGE MATIRE D'OUVRAGE

N	Désignation
14	A LA CHARGE MATIRE D'OUVRAGE
14.1	LISTE DES LOTS A LA CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE
Descriptif	La liste des tâches ci dessous n'est pas exhaustive. En effet charge au maitre d'ouvrage de définir les prestations nécessaires pour les lots traités en direct par lui même pour permettre la réalisation des travaux EXACT.  La société EXACT rédige malgré tout une liste de tâche à faire réaliser mais cette liste n'est pas exhaustive.
14.1.1	Contrôle d'accès / Sécurité intrusion
Descriptif	- Prévoir dépose / déplacement et repose du clavier d'alarme fixé sur la cloison cafétaria (y compris déplacement de l'alimentation électrique).  - Prévoir le dévoiemnt du clavier d'alarme vers une autre entrée du site en provisoire car le clavier alarme ne devra pas se situé dans la zone travaux pendant la durée du chantier.  - Prévoir la neutralisation, la dépose et la repose en fin de chantier de tous les équipements tels que détecteurs de présence muraux ou fixé sur faux plafond... se trouvant dans la zone chantier  - Prévoir la neutralisation du contrôle d'accès sur la porte d'entrée du chantier
14.1.2	SSI - Sécurité des personnes et des biens
Descriptif	- Prévoir dépose / repose des équipements muraux ou fixés sur faux plafond pour permettre la réalisation des travaux de peinture, remplacement faux plafond... Equipements de type (sirène d'alarme, déclencheur manuel ou autre)  - Prévoir le dévoiemnt du défibrillateur hors zone chantier si nécessaire y compris alimentation électrique) (Une dépose / déplacement et repose au sein de la zone chantier est prévu dans le lot électricité mais pour le moment il n'est pas prévu de déplacement provisoire vers une autre zone hors du chantier)  - Prévoir la dépose / repose de tous les extincteurs  - La fourniture et pose de plan d'évacuation mis à jour ...
14.1.3	Le Mobilier
Descriptif	L'évacuation ou la gestion du mobilier existant prévu conservé ou non conservé est à traiter par le maitre d'ouvrage car non prévu dans le cadre des travaux. La zone chantier doit être entièrement libérée avant démarrage travaux (y compris évacuation des fontaines à eau , machines à café...)
14.1.4	Constat d'huissier avant travaux
Descriptif	A la charge du maitre d'ouvrage si besoin vis à vis du propriétaire ou des tiers.
14.1.5	Signalétique
Descriptif	Fourniture et pose de signalétique porte bureaux et autres ...
14.1.6	Equipements Numériques / Digital
Descriptif	Dépose / Repose Borne WIFI  Pose écran TV

14.1.7

Descriptif

Stores

Remplacement des stores existants dégradés