

## CONSTRUCTION NEUVE BATIMENT PSYCHIATRIE



**Phase :**  
**DCE**

### **C.C.T.P.** **Cahier des Clauses Techniques Particulières**

#### **Lot N°09 Revêtements de sols souples - Revêtements de sols durs**

<p><b>Architecte mandataire :</b></p> <p><b>CRR</b></p> <p>ÉCRITURES ARCHITECTURALES</p> <p>127 av. de la République 63100 CLERMONT FERRAND</p> <p>Email : crr@crr- architecture.com</p> <p>Tel : 04 73 37 55 09</p>	<p><b>Economie - OPC :</b></p> <p><b>CEI GILLOT-JEANBOURQUIN</b> 1b, route de Marchaux - 25000 BESANCON Tel : 03 81 80 01 33 - Email : contact@cei-ingenierie.fr</p>	<p><b>BET CF/cf :</b></p> <p><b>BRISLANCE &amp; ASSOCIES</b> 27 Grande Rue - 39120 CHAUSSIN Tel : 03 84 81 70 18 - Email : contact@briselance.com</p>
	<p><b>Architectes associés :</b></p> <p><b>LA FABRIKE ARCHITECTES</b> 9 rue de Pontarlier - 25000 BESANCON Tel : 03 81 53 39 56 - Email : contact@lafabrike.fr</p>	<p><b>BET HQE :</b></p> <p><b>CRR INGENIERIE</b> 127 av. de la République - 63100 CLERMONT FERRAND Tel : 04 73 37 55 09 - Email : agence@crr-ingenierie.com</p>
	<p><b>BET structure :</b></p> <p><b>STEBA / FDI</b> 12 rue Arthur Bourdin - 25000 PONTARLIER Tel : 03 81 46 37 77 - Email : contact@fdi-bet.fr</p>	<p><b>BET acoustique :</b></p> <p><b>SALTO INGENIERIE</b> 13 bis rue du Commandant Fayolle - 63510 AULNAT Tel : 04 73 28 33 67 - Email : contact@salto-ingenierie.com</p>
	<p><b>Bureau de contrôle :</b></p> <p><b>ALPES CONTROLES</b> 17E rue Alain Savary - 25000 BESANCON Tel : 03 39 25 02 89 - Email : besancon@alpes-controles.fr</p>	<p><b>Coordinateur SPS :</b></p> <p><b>SOCOTEC</b> 4 rue du Colonel Martin - 25000 BESANCON Tel : 03 81 41 15 00 - Email :</p>

# CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE BESANCON

## CONSTRUCTION NEUVE BATIMENT PSYCHIATRIE

### CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

#### Lot N°09 Revêtements de sols souples - Revêtements de sols durs

## Sommaire

<b>A REVETEMENTS DURS</b>	<b>5</b>
<b>1 GENERALITES REVETEMENTS DE SOLS DURS - FAÏENCES</b>	<b>5</b>
1 1 Prescription concernant tous les corps d'état	5
1 2 Documents de référence	5
1 3 Ciments - colles	5
1 4 Coulis pour joints	5
1 5 Joints sur appareils sanitaires	6
1 6 Echantillons	6
1 7 Nature du support	6
1 8 Calepinage	6
1 9 Réception des supports	6
1 10 Raccords	6
1 11 Limites de prestations	6
1 12 Etudes d'exécution et participation à la cellule de synthèse	6
1 13 Hygiène et sécurité	6
1 14 Nettoyages	6
1 15 Note importante	6
1 16 Prorata	7
<b>2 GENERALITES REVETEMENTS DE SOLS ET MURS SOUPLES</b>	<b>8</b>
2 1 Prescription concernant tous les corps d'état	8
2 2 Documents de référence	8
2 3 Echantillons	8
2 4 Préparation des supports	8
2 5 Nature des supports	8
2 6 Réception des supports	9
2 7 Pose des revêtements	9
2 8 Documents à fournir	9
2 9 Liaison avec les autres entreprises	9
2 10 Nettoyage	9
2 11 Performance des revêtements	9
2 12 Etudes d'exécution et participation à la cellule de synthèse	9
2 13 Note importante	9
2 14 Prorata	9
<b>3 DESCRIPTION DES OUVRAGES de REVETEMENTS DURS</b>	<b>10</b>
<b>3.1 Travaux préparatoires</b>	<b>10</b>
3.1 1 Ragréage industriel à recouvrement rapide, mortier autolissant à très haut résistance, type SL C980 XPS de chez BOSTIK - Classement P4S - Finition : Brut sans autre finition destiné à rester apparent - Epaisseur 5 mm en seule couche	10
3.1 2 Remontées en plinthe sur une hauteur de 10 cm	10
3.1 3 Ragréage industriel à recouvrement rapide, mortier autolissant à très haut résistance, type SL C980 XPS de chez BOSTIK - Classement P4S - Finition : Brut sans autre finition destiné à rester apparent - Epaisseur 15 mm en seule couche	10
3.1 4 Système de protection anti-remontée d'humidité sous sol collé de type Weber.prim Époxy ou équivalent	11
3.1 5 Chape ciment ravaillage ép 4 cm - Recharge destinée à recouvrir les réseaux du plancher chauffant selon plans de réservations du lot CVC en phase chantier.	11

# Sommaire

3.1 6 Chape rapportée désolidarisée ép. 6 cm sur plancher chauffant + barrière phonique au droit des portes	11
3.1 7 Plus-value sur l'article ci-avant chape sur plancher chauffant : Pour la réalisation de la barrière phonique au droit des portes	11
3.1 8 Chape flottante ép 6 cm sur résilient acoustique ép 3mm de type Assour Chape 19 de chez SIPLAST ou techniquement équivalent,	11
3.1 9 Chapes au mortier de ciment avec isolant - Ep totale du complexe 10 cm	12
3.1 10 Plus-value pour forme de pente intégrée	12
3.1 11 Bande de désolidarisation isolante acoustique en périphérie des chapes, contre parois contiguës, adaptée au système de plancher chauffant	12
3.1 12 Système de protection à l'eau (SPEC) sous revêtement dur (carrelage mural et/ou faïence) - Parois	12
3.1 13 Ragréage P4, pour sol dur	13
3.1 14 Ragréage P4, pour sol souple	13
<b>3.2 Carrelage</b>	<b>13</b>
3.2 1 Carrelage grès cérame - carreaux rectifiés - joint de 2 mm - Classement requis U4 P4 E3 C2 - Format 30 x 60 cm - Pose collée	13
3.2 2 Plinthes à gorge assorties au carrelage grès cérame, classement requis U4 P4 E3 C2, format 30 x 60 cm, pose collée	14
<b>3.3 Revêtements muraux type faïence</b>	<b>14</b>
3.3 1 Faïence murale, de format 15 x 15 cm ou 20 x 20 cm	14
3.3 2 Plus-value pour profils d'angles et d'arrêts en acier inoxydable	14
<b>3.4 Divers travaux</b>	<b>14</b>
<b>3.4.1 Traitement des seuils</b>	<b>14</b>
3.4.1 1 Barres de seuil à visser - En aluminium anodisé fixation invisible - Largeur 4.1 cm ép 0.6 cm - Fixation mécanique invisible - entre Salle d'eau et Chambre	14
<b>B REVETEMENTS DE SOLS ET MURS SOUPLES</b>	<b>15</b>
<b>4 DESCRIPTION DES OUVRAGES de REVETEMENTS DE SOLS ET MURS SOUPLES</b>	<b>15</b>
<b>4.1 Revêtements de sols souples</b>	<b>15</b>
<b>4.1.1 Revêtements de sols PVC compact vinyle hétérogène calandré-pressé dans la masse, non chargé, groupe T d'abrasion, en rouleaux</b>	<b>15</b>
4.1.1 1 Sol souple - Classement UPEC : U4.P3.E3.C3	15
4.1.1 2 Plus-value pour sol souple - Classement UPEC : U4.P3.E3.C3 - Pour la réalisation du revêtement sol sur les marches d'escalier	15
<b>4.1.2 Plinthes</b>	<b>16</b>
4.1.2 1 Remontées en plinthes en PVC rigide - Hauteur 100 mm - Classement UPEC : U4.P3.E3.C3	16
<b>4.2 Revêtement de sol en linoléum acoustique pour escalier avec nez de marche antidérapants rapporté</b>	<b>16</b>
4.2 1 Revêtement de sol en linoléum acoustique 19 dB pour escalier avec nez de marche antidérapants rapporté et façon de contremarche PMR	17
4.2 2 Revêtement de sol en linoléum acoustique 19 dB pour les paliers et les paliers intermédiaires, la bande d'éveil de la vigilance, réalisée avec des clous podotactile est prévue ci-après.	17
4.2 3 Plus-value sur le revêtement d'escalier pour la signalisations tactiles selon réglementation PMR, réalisé avec des clous podotactile (qualité extérieur), sur les paliers et les paliers intermédiaires.	17
<b>4.3 Systèmes de revêtements pour salle d'eau des chambres.</b>	<b>17</b>
4.3 1 Revêtement de sol PVC hétérogène, type antidérapant, compact, en rouleau, U4P3E2/3C2 et glissance R10	17
4.3 2 Remontées en plinthes pour salle de bains, assortie au revêtement de la partie courante sol, hauteur 13 cm	17
4.3 3 Revêtement mural PVC en lés, système salle de bains	17
4.3 4 Renfort et protection du revêtement mural en PVC souple avec une plaque vinylique bactériostatique, type Decochoc épaisseur 2mm avec un recouvrement minimum de 3 cm de la remontée en plinthe - Dimensions largeur 60 cm x hauteur 80 cm à confirmer en phase travaux avec l'Architecte	18
4.3 5 Siphon de sol pour sol souple à sortie verticale, avec corps et grille en inox Ø 245 mm fixée mécaniquement, sortie verticale Ø 63 mm.	18
<b>4.4 Systèmes de revêtements pour Sanitaires et locaux humides</b>	<b>18</b>

# Sommaire

4.4 1 Revêtement de sol PVC hétérogène, type antidérapant, compact, en rouleau, U4P3E2/3C2 et glissance R10 .....	19
4.4 2 Remontées en plinthes pour pièce humide, assortie au revêtement de la partie courante sol. ....	19
4.4 3 Revêtement mural PVC en lés, système pièce humide .....	19
4.4 4 Renfort et protection du revêtement mural en PVC souple avec une plaque vinylique bactériostatique, type Decochoc épaisseur 2mm avec un recouvrement minimum de 3 cm de la remontée en plinthe - Dimensions largeur 60 cm x hauteur 80 cm à confirmer en phase travaux avec l'Architecte .....	19
4.4 5 Siphon de sol pour sol souple à sortie verticale, avec corps et grille en inox Ø 245 mm fixée mécaniquement, sortie verticale Ø 63 mm. ....	20
<b>4.5 Divers travaux .....</b>	<b>20</b>
<b>4.5.1 Protection de sol .....</b>	<b>20</b>
4.5.1 1 Protection des sols par feutre de recouvrement respirant et perméable à la vapeur d'eau type, Floorliner TM Vapor des Ets LANDOLT ou techniquement équivalent - Dépose selon indication en phase chantier compris chargement et évacuation. ....	20
<b>4.5.2 Traitement des seuils .....</b>	<b>20</b>
4.5.2 1 Barres de seuil à visser - En aluminium anodisé fixation invisible - Largeur 4.1 cm ép 0.6 cm - Fixation mécanique invisible - entre Circulations et pièces .....	20
<b>4.5.3 Profil pour joint de dilatation dans les planchers, pose en encastré type Mi-Fa-Sol encastré de chez COUVRANEUF ou équivalent .....</b>	<b>20</b>
4.5.3 1 Pose en partie courante sur plancher du profil JD aluminium et bande lisse co-extrudée, type GFT 40-50 - Pour JD de 4 cm. ....	21

## **1 GENERALITES REVETEMENTS DE SOLS DURS - FAÏENCES**

### **1 1 Prescription concernant tous les corps d'état**

L'entreprise ne saurait en aucun cas se prévaloir de la non connaissance du Cahier des Clauses Techniques Communes (C.C.T.C.) qui fait partie des pièces constitutives du marché au même titre et même rang que le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.).

Les numéros de référence des articles ont une correspondance absolue entre le cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F) et le Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.).

Les propositions de prix étant globales et forfaitaires, les entreprises sont invitées à vérifier les quantités portées dans le cadre de D.P.G.F. et éventuellement à y apporter toutes modifications qui s'imposent.

Les entreprises doivent obligatoirement répondre en utilisant le cadre de D.P.G.F., les rebrappes n'étant pas admises, mais compte tenu de l'alinéa précédent, les modifications seront manuscrites.

### **1 2 Documents de référence**

#### **CAHIERS DES CLAUSES TECHNIQUES GENERALES**

L'application des normes françaises homologuées est contractuelle, en particulier les documents suivants :

#### **DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES OU NORMES DTU**

#### **52 - REVETEMENTS DURS**

NF DTU 52.1 : Revêtements de sol scellés

NF DTU 52.10 : Mise en oeuvre des sous-couches isolantes sous chape ou dalle flottantes et sous carrelage scellé

NF DTU 52.2 : Pose collée des revêtements céramiques et assimilés - Pierres naturelles

NF DTU 55.2 : Revêtements muraux attachés en pierre mince

#### **PROCEDES NON COURANTS**

Tout procédé dont la mise en oeuvre n'est pas visée par les normes et/ou DTU, procédés dits non courants, doit obligatoirement faire l'objet :

- soit d'un Avis Technique délivré par le CSTB

- soit d'un Document Technique d'Application délivré par le CSTB, pour les produits faisant l'objet d'un marquage CE

- ou encore d'une confirmation d'agrément pour les homologues étrangers de l'Avis Technique ou du Document Technique d'Application

Ces documents doivent être en cours de validité

L'obtention des approbations du Bureau de Contrôle et de la Maîtrise d'Oeuvre, conditionne la mise en oeuvre du procédé

Le dossier technique est donc produit durant la phase de préparation de chantier pour ne pas perturber le planning des travaux

### **1 3 Ciments - colles**

Les ciments, colles utilisés pour les scellements de certains revêtements devront faire l'objet d'un avis technique du C.S.T.B.

Ils seront insensibles à l'humidité.

Les ciments, colles utilisés pour la réalisation du garnissage des joints des revêtements en faïence seront également pourvus d'un avis technique du C.S.T.B. et seront insensibles à l'humidité.

La pose des revêtements muraux sera faite avec des joints dits "à l'allumette".

### **1 4 Coulis pour joints**

Les ciments employés pour les coulis des joints de carrelage sont des C.P.A. artificiels conformes à la norme NF P 15.302.

Les coulis sont en ciment pur blanc ou gris ou autres teintes au choix du Maître d'oeuvre.

Au fur et à mesure de la pose, il sera assuré un nettoyage à la sciure de bois blanc.

## **1 5 Joints sur appareils sanitaires**

Un joint de 3 à 4 mm sera réservé entre les revêtements en faïence, carrelage et les appareils sanitaires ainsi que les réseaux. Ce joint sera garni par les soins de l'Entrepreneur du lot plomberie.

## **1 6 Echantillons**

Les carrelages et revêtements seront à faire choisir par le Maître d'oeuvre et le Maître d'Ouvrage, et ce avant tout approvisionnement et exécution des travaux.

## **1 7 Nature du support**

Support du revêtement carrelage : ouvrage en béton armé ou chape, surfacé à l'hélicoptère ou finition taloché fin.  
Support des revêtements muraux : enduit plâtre ou parement Placoplâtre ou plaque de ciment ou béton.

## **1 8 Calepinage**

Plan de calepinage à définir avant tout démarrage des travaux avec la maîtrise d'oeuvre.

Ce plan de calepinage sera anticipé à la date de début des travaux et ne pourra être à l'origine d'un délai complémentaire.

## **1 9 Réception des supports**

L'Entrepreneur du présent lot devra la réception des supports avant l'exécution de ses travaux et ne pourra faire aucune contestation par la suite sur la qualité de ceux-ci.

L'Entrepreneur fera son affaire de tous piquages, surcharges ou ouvrages spéciaux nécessaires à la bonne exécution des travaux.

Avant tout commencement de ses travaux, l'Entrepreneur du présent lot s'assurera auprès des entreprises intéressées (plomberie, chauffage, électricité, gros-oeuvre, etc...) que toutes les canalisations passant à travers les planchers ou les parois sont en place et que tous les fourreaux sont posés.

## **1 10 Raccords**

L'Entrepreneur du présent lot devra tous les raccords de carrelage et de revêtements muraux après le passage des différents corps d'état.

## **1 11 Limites de prestations**

Les travaux comprennent :

- la confection des joints de fractionnement et des joints de désolidarisation ;
- la réalisation des joints entre carreaux suivant largeur indiquée par l'Architecte.

La fourniture et pose des couvre-joints de dilatation horizontaux et verticaux est à la charge du lot sols souples.

## **1 12 Etudes d'exécution et participation à la cellule de synthèse**

Les prix unitaires de l'entreprise sont réputés intégrer l'ensemble des sujétions pouvant découler du fait que les études d'exécution lui sont confiées et qu'elle devra participer aux travaux de la cellule de synthèse en tant que de besoin.

## **1 13 Hygiène et sécurité**

L'entreprise s'acquittera de toutes les obligations réglementaires en matière d'hygiène et de sécurité, ainsi que des dispositions spécifiques au chantier définies dans le PGC ; les coûts correspondants seront intégrés dans les prix.

## **1 14 Nettoyages**

L'entreprise doit le nettoyage et l'évacuation de ses déchets, y compris les frais inhérents au traitement de ses déchets.

L'entreprise doit maintenir les voies de circulation, les abords du chantier, les voiries ainsi que tout autre moyen du domaine public dans un état propre.

Après travaux, l'Entrepreneur du présent lot devra effectuer tous les nettoyages des carrelages et revêtements muraux afin d'en faire disparaître toutes les traces de chantier.

## **1 15 Note importante**

L'entrepreneur du présent lot devra contrôler toutes les quantités indiquées dans la D.P.G.F. jointe au dossier de consultation, et éventuellement les ajuster afin de remettre une offre globale et forfaitaire.

Son offre tiendra compte du déroulement du chantier en plusieurs phases.

## **1 16 Prorata**

Un compte prorata sera mis en place sur ce chantier.

Ce compte prorata sera géré par le lot "Gros oeuvre".

Il intégrera notamment :

- les dépenses de consommation (électricité, téléphone, eau),
- les frais de mise à disposition des bennes de chantier,
- les frais de traitement des déchets,
- les nettoyages en cours de chantier demandés par le Maître d'œuvre dans le cas où l'état de propreté laissé par les entrepreneurs est jugé inacceptable
- les frais de nettoyage des installations de chantier (salle de réunion, bureau de chantier, installations communes d'hygiène...),
- les frais liés aux dépenses de consommation d'un éventuel préchauffage,
- les frais de gardiennage si sa mise en place est décidée.

## **2 GENERALITES REVETEMENTS DE SOLS ET MURS SOUPLES**

### **2 1 Prescription concernant tous les corps d'état**

L'entreprise ne saurait en aucun cas se prévaloir de la non connaissance du Cahier des Clauses Techniques Communes (C.C.T.C.) qui fait partie des pièces constitutives du marché au même titre et même rang que le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.).

Les numéros de référence des articles ont une correspondance absolue entre le cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F) et le Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.).

Les propositions de prix étant globales et forfaitaires, les entreprises sont invitées à vérifier les quantités portées dans le cadre de D.P.G.F. et éventuellement à y apporter toutes modifications qui s'imposent.

Les entreprises doivent obligatoirement répondre en utilisant le cadre de D.P.G.F., les rebrappes n'étant pas admises, mais compte tenu de l'alinéa précédent, les modifications seront manuscrites.

### **2 2 Documents de référence**

#### **CAHIERS DES CLAUSES TECHNIQUES GENERALES**

L'application des normes françaises homologuées est contractuelle, en particulier les documents suivants :

#### **DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES OU NORMES DTU**

#### **53 - REVETEMENTS SOUPLES**

DTU 53.1 (NF P62-202) : Revêtements de sol textiles  
NF DTU 53.2 : Revêtements de sol PVC collés

#### **PROCEDES NON COURANTS**

Tout procédé dont la mise en oeuvre n'est pas visée par les normes et/ou DTU, procédés dits non courants, doit obligatoirement faire l'objet :

- soit d'un Avis Technique délivré par le CSTB
- soit d'un Document Technique d'Application délivré par le CSTB, pour les produits faisant l'objet d'un marquage CE
- ou encore d'une confirmation d'agrément pour les homologues étrangers de l'Avis Technique ou du Document Technique d'Application

Ces documents doivent être en cours de validité

L'obtention des approbations du Bureau de Contrôle et de la Maîtrise d'Oeuvre, conditionne la mise en oeuvre du procédé

Le dossier technique est donc produit durant la phase de préparation de chantier pour ne pas perturber le planning des travaux

### **2 3 Echantillons**

Tous les revêtements seront à faire choisir au préalable au Maître d'œuvre et ce, avant tout approvisionnement et exécution des travaux.

Le choix des coloris pourra s'opérer dans toute la gamme du fabricant.

### **2 4 Préparation des supports**

L'Entrepreneur du présent lot devra l'application d'un produit de ragréage, agréé par le C.S.T.B. avant la pose des revêtements, afin d'obtenir une planimétrie parfaite des supports.

Dans tous les cas, les supports doivent être propres, exempts de poussière, peinture, plâtre, etc...

Les bosses et les flaches ne devront pas excéder 7 mm sous une règle de 2.00 ml.

L'humidité des chapes ne devra pas excéder 3.5 %.

### **2 5 Nature des supports**

Dalle béton et/ou chape lissée exécutée par le maçon ou le présent lot.



## **2 6 Réception des supports**

L'Entrepreneur du présent lot réceptionnera les supports avant le démarrage de ses travaux en présence des entreprises concernées et notamment en ce qui concerne la planimétrie et la propreté de ceux-ci.

## **2 7 Pose des revêtements**

Les revêtements devront être soigneusement ajustés et ne devront présenter ni boursoufflure, ni soulèvement et ni défaut de planimétrie.

L'Entrepreneur doit toutes les coupes droites, biaises, circulaires, etc... et découpes au pourtour d'huissieries, tuyaux, etc...

La pose des revêtements ne s'effectuera qu'en milieu tempéré et par une température ambiante minimale de 12° C.

## **2 8 Documents à fournir**

L'Entrepreneur fournira le bon de livraison du fournisseur faisant clairement apparaître les classements UPEC des produits commandés et la certification, par le fournisseur, du classement UPEC des produits posés.

## **2 9 Liaison avec les autres entreprises**

L'Entrepreneur du présent lot devra communiquer les épaisseurs à réserver pour les revêtements.

## **2 10 Nettoyage**

L'Entrepreneur devra livrer l'ensemble de ses revêtements débarrassés de toutes traces de colle.

## **2 11 Performance des revêtements**

Les revêtements devront répondre aux classements UPEC prescrits.

## **2 12 Etudes d'exécution et participation à la cellule de synthèse**

Les prix unitaires de l'entreprise sont réputés intégrer l'ensemble des sujétions pouvant découler du fait que les études d'exécution lui sont confiées et qu'elle devra participer aux travaux de la cellule de synthèse en tant que de besoin.

## **2 13 Note importante**

L'entrepreneur du présent lot devra contrôler toutes les quantités indiquées dans la D.P.G.F. jointe au dossier de consultation, et éventuellement les ajuster afin de remettre une offre globale et forfaitaire.

Son offre tiendra compte du déroulement du chantier en plusieurs phases.

## **2 14 Prorata**

Un compte prorata sera mis en place sur ce chantier.

Ce compte prorata sera géré par le lot "Gros oeuvre".

Il intégrera notamment :

- les dépenses de consommation (électricité, téléphone, eau),
- les frais de mise à disposition des bennes de chantier,
- les frais de traitement des déchets,
- les nettoyages en cours de chantier demandés par le Maître d'œuvre dans le cas où l'état de propreté laissé par les entrepreneurs est jugé inacceptable
- les frais de nettoyage des installations de chantier (salle de réunion, bureau de chantier, installations communes d'hygiène...),
- les frais liés aux dépenses de consommation d'un éventuel préchauffage,
- les frais de gardiennage si sa mise en place est décidée.

### **3 DESCRIPTION DES OUVRAGES de REVETEMENTS DURS**

#### **3.1 Travaux préparatoires**

##### **3.1 1 Ragréage industriel à recouvrement rapide, mortier autolissant à très haut résistance, type SL C980 XPS de chez BOSTIK - Classement P4S - Finition : Brut sans autre finition destiné à rester apparent - Epaisseur 5 mm en seule couche**

Sur support préalablement préparé, réalisation d'un ragréage type P4S destiné à rester brut sans aucun revêtement de sol.

Supports existants : Chape ou dallage béton.

- préparation des supports pour avoir des supports sains, secs, ponçage, plans, propres, dégraissés et solides.
- primaire néoprène en phase aqueuse.

Consommation du primaire :

- supports absorbants ou normalement absorbants : 100 à 150 g/m<sup>2</sup>.
- supports non absorbants (bloqués) : 80 à 100 g/m<sup>2</sup>.
- 1,6 kg/mm/m<sup>2</sup> d'épaisseur
- mise en œuvre conforme aux prescriptions du Fabricant

##### Localisation :

Pour les locaux techniques au RdC, destiné à rester en béton brut selon plans de repérage des sols de l'architecte.

##### **3.1 2 Remontées en plinthe sur une hauteur de 10 cm**

Remontées en plinthe sur une hauteur de 10 cm compris arase nette avec une peinture de sol époxy bi-composant en phase aqueuse, à haute qualité de finition et de résistance à l'usure, comprenant ;

- Tous travaux préparatoires et d'apprêts avant travaux de mise en peinture, conformément au DTU 59.3, en fonction de la nature du support et de son état
- 3 couches de peinture de sol epoxy bi-composant en phase aqueuse
- Degré de brillant : satiné
- Extrait sec : en poids : 61 ± 2 % - en volume : 50 ± 2 %
- Densité 1,28 ± 0,05
- Taux de COV : 113 g/l max
- Rendement 8 à 9 m<sup>2</sup>/l la couche selon état de surface et porosité du support (± 70 microns/c)
- Classification NF T36-005 : Famille I classe 6b, Agrément contact alimentaire occasionnel, EN 13 300 : opacité 2 couches à 9 m<sup>2</sup>/l/c : classe 2 (rapport de contraste > 98)
- Teinte au choix de l'Architecte
- Toutes sujétions de mise en œuvre

##### Localisation :

En périphérie des locaux ci-avant

##### **3.1 3 Ragréage industriel à recouvrement rapide, mortier autolissant à très haut résistance, type SL C980 XPS de chez BOSTIK - Classement P4S - Finition : Brut sans autre finition destiné à rester apparent - Epaisseur 15 mm en seule couche**

Sur support préalablement préparé, réalisation d'un ragréage type P4S destiné à rester brut sans aucun revêtement de sol.

Supports existants : Chape ou dallage béton.

- préparation des supports pour avoir des supports sains, secs, ponçage, plans, propres, dégraissés et solides.
- primaire néoprène en phase aqueuse.

Consommation du primaire :

- supports absorbants ou normalement absorbants : 100 à 150 g/m<sup>2</sup>.
- supports non absorbants (bloqués) : 80 à 100 g/m<sup>2</sup>.
- 1,6 kg/mm/m<sup>2</sup> d'épaisseur
- mise en œuvre conforme aux prescriptions du Fabricant

##### Localisation :

Pour les locaux techniques en toiture terrasse.

### **3.1 4      *Système de protection anti-remontée d'humidité sous sol collé de type Weber.prim Époxy ou équivalent***

Fourniture et mise en œuvre d'une protection anti remontée d'humidité sous sol collé comprenant :

- Préparation des supports pour avoir des supports sains, secs, ponçage, plans, propres, dégraissés et solides.
- Application en 2 couches d'un produit composé d'une résine époxy et d'un durcisseur
- Sablage suivant préconisations du fabricant

#### Localisation :

Pour les locaux avec un revêtement de sol souple : Au RdC avec un dallage et dans les étages pour les parties avec un dallage portés

### **3.1 5      *Chape ciment ravaillage ép 4 cm - Recharge destinée à recouvrir les réseaux du plancher chauffant selon plans de réservations du lot CVC en phase chantier.***

#### Localisation :

- Pour les Salles d'eau des Chambres, pour récupérer le même niveau que celui des Chambres composé d'une chape + isolant pour plancher chauffant.

### **3.1 6      *Chape rapportée désolidarisée ép. 6 cm sur plancher chauffant + barrière phonique au droit des portes***

Chape rapportée désolidarisée avec les caractéristiques suivantes :

- Préparation des supports pour avoir des supports sains, secs, ponçage, plans, propres, dégraissés et solides.
- épaisseur nominale  $\geq 6$  cm, sans être localement inférieure à 4.5 cm
- treillis soudé de maille maximales 100 x 100 mm, de masse minimale 325 g/m<sup>2</sup>
- ou fibre bénéficiant d'un avis technique pour cet usage
- si sous-couche isolante, classe de la sous-couche isolante SC2
- remplissage systématique des joints de fractionnement exécutés par sciage mécanique avec un produit adapté type Sikadur® 51F des Ets SIKA ou techniquement équivalent
- finition : lissé fin
- planéité : pour support de revêtement de sol souple selon la NF DTU 26.2 P1-1 à savoir, 5 mm sous la règle de 2,00 m et 1 mm sous le réglet de 0.20 m
- planimétrie générale :  $\pm (0.005+0.001xd)$  en mètre, d étant la distance en mètre au point de référence le plus proche, selon la NF DTU 26.2 P1-1
- Compris : bande périphérique + barrière phonique au droit des portes, type Domisol LR20 de chez ISOVER NB : Fluidifiant spécial à fournir par l'entreprise chargée des travaux de Génie climatique.

Pour mémoire :

- les chapes anhydrite sont proscrites ;
- les chapes recevant un sol souple collé à RDC assureront la fonction d'une barrière anticapillaire en dessous et en périphérie, conformément aux dispositions de l'article 6.1.3.1 du DTU 53.2.
- l'exécution des chapes sera conforme au classement UPEC des locaux concernés.

#### Localisation :

Pour l'ensemble des chambres, sauf les SdB attenantes

### **3.1 7      *Plus-value sur l'article ci-avant chape sur plancher chauffant : Pour la réalisation de la barrière phonique au droit des portes***

#### Localisation :

Au droit des portes avec plancher chauffant, suivant la notice acoustique.

### **3.1 8      *Chape flottante ép 6 cm sur résilient acoustique ép 3mm de type Assour Chape 19 de chez SIPLAST ou techniquement équivalent,***

Sur support préalablement préparé, réalisation d'une chape au mortier de ciment dosé à 350 kg / m<sup>3</sup> avec incorporation d'un adjuvant de type SIKA RHODOCIM® ou équivalent, comprenant ;

- Préparation des supports pour avoir des supports sains, secs, ponçage, plans, propres, dégraissés et solides.
- épaisseur nominale  $\geq 6$  cm,
- treillis soudé de maille maximales 100 x 100 mm, de masse minimale 325 g/m<sup>2</sup>
- chape reposant sur une sous couche résiliente de classe SC1 et présentant un  $\Delta Lw$  supérieur à 19 dB, de type Assour Chape 19 de chez SIPLAST ou techniquement équivalent.
- remplissage systématique des joints de fractionnement exécutés par sciage mécanique avec un produit adapté type Sikadur® 51F des Ets SIKA ou techniquement équivalent
- finition : lissé fin
- planéité : pour support de revêtement de sol souple selon la NF DTU 26.2 P1-1 à savoir, 5 mm sous la règle de 2,00 m et 1 mm sous le réglet de 0.20 m

- planimétrie générale :  $\pm(0.005+0.001xd)$  en mètre, d étant la distance en mètre au point de référence le plus proche, selon la NF DTU 26.2 P1-1
- Compris : bande périphérique + barrière phonique au droit des portes, type Domisol LR20 de chez ISOVER NB : Fluidifiant spécial à fournir par l'entreprise chargée des travaux de Génie climatique. Pour mémoire :
- les chapes anhydrite sont proscrites ;
- les chapes recevant un sol souple collé à RDC assureront la fonction d'une barrière anticapillaire en dessous et en périphérie, conformément aux dispositions de l'article 6.1.3.1 du DTU 53.2.
- l'exécution des chapes sera conforme au classement UPEC des locaux concernés.

Localisation :

- Au RdC, pour l'ensemble des locaux sauf la zone technique et une partie aile 3, selon plan de repérage de l'architecte.
- Pour les SdB dans les chambres

### 3.1 9 **Chapes au mortier de ciment avec isolant - Ep totale du complexe 10 cm**

Sur support préalablement préparé, réalisation d'une chape au mortier de ciment dosé à 350 kg / m<sup>3</sup> + isolant thermique ép 48 mm, avec incorporation d'un adjuvant de type SIKA RHODOCIM® ou équivalent, comprenant ;

Isolant :

- Isolant gamme TMS de chez SOPREMA ou techniquement équivalent
- Panneau constitué de mousse de polyuréthane (PU) sans HCFC ni HFC, revêtu d'un parement multicouche sur chaque face.
- Parement multi-couches étanche.
- Rainé bouveté 4 côtés.
- Quadrillé sur 1 face.
- Epaisseur 48 mm

Chape :

- Préparation des supports pour avoir des supports sains, secs, ponçage, plans, propres, dégraissés et solides.
- épaisseur nominale  $\geq 5$  cm,
- treillis soudé de maille maximales 100 x 100 mm, de masse minimale 325 g/m<sup>2</sup>
- remplissage systématique des joints de fractionnement exécutés par sciage mécanique avec un produit adapté type Sikadur® 51F des Ets SIKA ou techniquement équivalent
- finition : lissé fin
- planéité : pour support de revêtement de sol souple selon la NF DTU 26.2 P1-1 à savoir, 5 mm sous la règle de 2,00 m et 1 mm sous le réglet de 0.20 m
- planimétrie générale :  $\pm(0.005+0.001xd)$  en mètre, d étant la distance en mètre au point de référence le plus proche, selon la NF DTU 26.2 P1-1
- Compris : bande périphérique + barrière phonique au droit des portes, type Domisol LR20 de chez ISOVER Pour mémoire :
- les chapes anhydrite sont proscrites ;
- les chapes recevant un sol souple collé à RDC assureront la fonction d'une barrière anticapillaire en dessous et en périphérie, conformément aux dispositions de l'article 6.1.3.1 du DTU 53.2.
- l'exécution des chapes sera conforme au classement UPEC des locaux concernés.

Localisation :

Pour le réglage des niveaux au droit des décaisser de plancher sans plancher chauffant.

### 3.1 10 **Plus-value pour forme de pente intégrée**

Localisation :

Selon plans de repérages des sols de l'architecte : Au droit des revêtements de sols souples des Douches.

### 3.1 11 **Bande de désolidarisation isolante acoustique en périphérie des chapes, contre parois contiguës, adaptée au système de plancher chauffant**

Mise en œuvre de sous-couche isolante acoustique en périphéries des chapes. Adaptée à la mise en œuvre au droit de plancher chauffant.

Epaisseur minimum de 5 mm, avec hauteur ajustée selon épaisseur d'isolant + chape + revêtement de sol.

Localisation :

Selon plans de repérages des sols et planchers chauffants : En périphéries de l'ensemble des chapes

### 3.1 12 **Système de protection à l'eau (SPEC) sous revêtement dur (carrelage mural et/ou faïence) - Parois**

Mise en œuvre préalable d'un système de protection à l'eau (SPEC) sous revêtement dur (carrelage et/ou faïence) de type WEBER.SYS PROTEC® des Ets WEBER ET BROUTIN ou équivalent, comprenant :

- préparation des supports, y compris application d'un primaire suivant support
- traitement des points singuliers par bande d'étanchéité collées et marouflées
- traitement des surfaces courantes en deux couches croisées
- épaisseur du film sec d'environ 0,5 mm d'épaisseur

- mise en œuvre selon prescriptions du fabricant
- procédé sous avis technique en cours de validité

Mode de métré : surface de paroi traitée, mesurée du sol à l'arase supérieure

Localisation :

Selon plans et détails de l'architecte : au droit des locaux suivants avec faïence murale :

- Sanitaires Personnel
- Au droit des plans de cuisine / offices / salle de détente / offices patients
- locaux ménage
- laverie d'appoint
- toute hauteur en périphérie de la SdB dans les chambres

### 3.1 13 **Ragréage P4, pour sol dur**

Réalisation d'un ragréage type P4 destiné à recevoir un revêtement de sol résilient collé ou d'un sol coulé, comprenant ;

- Préparation des supports pour avoir des supports sains, secs, ponçage, plans, propres, dégraissés et solides.
- Application à raison de 5.00 kg/m<sup>2</sup>, compris préparation du support.
- Protection des zones d'interventions, pendant toute la période de séchage

Support : Chape ou dallage béton

Localisation :

Selon plans de repérages des sols de l'architecte : Au droit de l'ensemble des chambres y compris au droit des Douches.

### 3.1 14 **Ragréage P4, pour sol souple**

Réalisation d'un ragréage type P4 destiné à recevoir un revêtement de sol résilient collé ou d'un sol coulé, comprenant ;

- Préparation des supports pour avoir des supports sains, secs, ponçage, plans, propres, dégraissés et solides.
- Application à raison de 5.00 kg/m<sup>2</sup>, compris préparation du support.
- Protection des zones d'interventions, pendant toute la période de séchage

Support : Chape ou dallage béton

Localisation :

Selon plans de repérages des sols de l'architecte : Au droit de l'ensemble des locaux avec un revêtement de sols souples

## 3.2 **Carrelage**

### 3.2 1 **Carrelage grès cérame - carreaux rectifiés - joint de 2 mm - Classement requis U4 P4 E3 C2 - Format 30 x 60 cm - Pose collée**

Fourniture et pose de revêtement de sol en carrelage grès cérame de format 30 x 60 cm, pose collée compris :

- mode de pose en alignement : joints alignés
- joints entre carreaux : mince (< 2 mm),
- coupes et façon des joints
- chutes et déchets
- mortier de jointoiement performant avec prise en compte des contraintes chimiques et bactériologiques des locaux, de couleur gris clair ou gris foncé selon choix de l'Architecte
- mastic de calfeutrement et de désolidarisation périphérique des pièces, de classe 12.5E, 12.5P, ou 25E selon destination et usage du local ou l'exposition de l'ouvrage carrelé, de teinte dito mortier de jointoiement
- joints de fractionnement traités au mastic de dureté shore A supérieure à 9
- sujétions au droit des joints de construction
- profilés de finition (arrêts de revêtement, traitement des angles vifs...) en acier inoxydable, en aluminium ou en laiton selon choix de l'Architecte
- produit de collage selon destination et usage du local ou l'exposition de l'ouvrage carrelé, mortier-colle d'adhérence C2-D2 au minimum
- carreaux de type NOVOCERAM ou CASALGRANDE, gammes, au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant
- propriété antidérapante selon norme XP P 05-010 : PC 10
- Certification qualité d'air : A+
- résistance à la glissance : R9 minimum

NOTA BENE : L'entreprise joindra à son offre la notice technique du produit proposé en équivalence

Localisation :

Pour l'ensemble des chambres.

### **3.2 2 Plinthes à gorge assorties au carrelage grès cérame, classement requis U4 P4 E3 C2, format 30 x 60 cm, pose collée**

Fourniture et pose de plinthes assorties au carrelage décrit ci-avant, y compris :

- coupes et façon des joints
- chutes et déchets
- joint élastomère spécial carrelage, teinte dito joint de carrelage, à la jonction carrelage-plinthe
- joint acrylique rectiligne et régulier, à la jonction plinthe-paroi verticale
- joints de fractionnement traités au mastic de dureté shore A supérieure à 9
- sujétions au droit des joints de construction

#### Localisation :

En périphérie de l'ensemble des chambres

## **3.3 Revêtements muraux type faïence**

### **3.3 1 Faïence murale, de format 15 x 15 cm ou 20 x 20 cm**

Fourniture et pose de revêtement faïence mural à pâte blanche, de format 15 x 15 cm ou 20 x 20 cm, pose par collage :

- supports : murs en béton armé enduit, cloisons placoplâtre ou en briques
- réception des supports
- dépoussiérage des supports
- joints souples au droit des changements de supports
- la colle utilisée devra bénéficier d'un avis technique en cours de validité et sera adaptée à chaque type de support, la mise en œuvre se fera suivant les prescriptions de l'avis technique et du fabricant
- profils d'arrêts en PVC pour traitement des arêtes vives, des arrêts verticaux et horizontaux
- joint élastomère d'étanchéité spécial sanitaire en périphérie des pièces et dans les angles rentrants
- joint élastomère d'étanchéité spécial sanitaire au droit des appareils sanitaires
- coupes droites, rampantes, apparentes ou recouvertes
- chutes et déchets
- sciottage, percement de trous pour tuyauteries, robinetteries, interrupteurs, prises de courant, etc...
- nettoyage après pose
- raccords après le passage des autres corps d'état
- nettoyage de finition avant réception
- largeur des joints à la demande, y compris la teinte au choix de l'Architecte
- (80 % couleur pastel, 20 % couleur vive), compris coupes et façon des joints

#### Localisation :

Selon plans et détails de l'architecte : au droit des locaux suivants :

- locaux ménage
- laverie d'appoint

### **3.3 2 Plus-value pour profils d'angles et d'arrêts en acier inoxydable**

#### Localisation :

Selon plans et détails de l'architecte : au droit des locaux suivants avec faïence murale :

- Sanitaires Personnel
- Au droit des plans de cuisine / offices / salle de détente / offices patients
- locaux ménage
- laverie d'appoint
- En périphérie du passage de porte dans la SdB des chambres

## **3.4 Divers travaux**

### **3.4.1 Traitement des seuils**

#### **3.4.1 1 Barres de seuil à visser - En aluminium anodisé fixation invisible - Largeur 4.1 cm ép 0.6 cm - Fixation mécanique invisible - entre Salle d'eau et Chambre**

#### Localisation :

Au droit des portes avec plancher chauffant, suite à la barrière phonique dans la chape, entre Salle d'eau et Chambre

**4 DESCRIPTION DES OUVRAGES de REVETEMENTS DE SOLS ET MURS SOUPLES****4.1 Revêtements de sols souples****4.1.1 *Revêtements de sols PVC compact vinyle hétérogène calandré-pressé dans la masse, non chargé, groupe T d'abrasion, en rouleaux***

Fourniture et pose d'un revêtement de sols PVC compact, vinyle hétérogène calandré-pressé dans la masse, non chargé, groupe T d'abrasion, en rouleaux, avec un traitement fongistatique et bactériostatique, comprenant ;

- revêtement de sol sélectionné est un revêtement vinyle hétérogène calandré-pressé dans la masse, non chargé, groupe T d'abrasion,
- constitué d'un décor dans la masse à finition mate, sans charge, sans couche d'usure transparente, de particules dans toute l'épaisseur de la couche d'usure.
- revêtement de sol est renforcé par une double armature de verre, résistance au poinçonnement statique
- traitement de surface ProtecSol® 2 doublement réticulé UV et laser, facilitant l'entretien et résistant aux taches laissées par des produits tels que la Bétadine et l'éosine (aqueuses et alcooliques), les solutions hydro alcooliques ou le marqueur.
- le revêtement de sol sélectionné bénéficiera d'une FDES individuelle, vérifiée et disponible sur la base INIES. L'Analyse de Cycle de Vie sur ce produit annonce 8,6 eq CO<sub>2</sub> /m<sup>2</sup>.
- Il est composé de : 42% de contenu recyclé / 16% de matières premières bio-sourcées (issues de résidus végétaux non alimentaires) / 23% de minéral. 100% de sa composition est contrôlée et conforme aux exigences REACH.
- revêtement exempt de formaldéhyde, de métaux lourds, de substances CMR 1&2, vPvB (très persistantes et très bioaccumulatives) et PBT (persistantes, bioaccumulatives et toxiques), il est conforme au règlement européen REACH. Il ne contient pas de phtalates.
- émissions dans l'air de TCOV à 28 jours (NF EN 16000) sont < 10 µg/m<sup>3</sup> et sont classées A+ (la meilleure classe) dans le cadre de l'étiquetage sanitaire, Floorscore® & M1.
- sol en lés y compris pose collée au moyen d'une colle en dispersion aqueuse et cordons de soudage à chaud des lés selon préconisations du Fabricant.

Y compris cordons de soudage à chaud des lés, compris façon de calepinages des couleurs selon détails de l'architecte en phase chantier

Caractéristique :

- Epaisseur total : 2 mm
- Epaisseur de la couche d'usure classe 33 : 1.02
- Epaisseur de la couche d'usure classe 43 : 1.27
- Isolation phonique : 8 dB
- Groupe d'abrasion : T
- Poinçonnement : 0.02 mm
- Poinçonnement rémanent selon NF ISO 24343-1 ≤ 0,10 mm
- Réaction au feu selon EN 13 501-1 : Cfl-s1
- Glissance : classe R10
- Charge électrostatique selon EN 1815 : < 2 kV (sur ciment)
- Type TARALAY PREMIUM COMPACT de chez GERFLOR, ou techniquement équivalent
- Teintes et gammes aux choix de l'architecte en phase chantier, dans la gamme du Fabricant

Mode de métré : surface nette à revêtir

**4.1.1 1 Sol souple - Classement UPEC : U4.P3.E3.C3**

Localisation :

Selon plans de repérages des sols de l'architecte, dans :

- l'ensemble des Vestiaires Patients et Communs
- les locaux Soins et Salle retour soins
- les locaux de type Ménage, Laverie/Linge et Stockage
- les locaux Offices
- Circulations / dégagements

**4.1.1 2 Plus-value pour sol souple - Classement UPEC : U4.P3.E3.C3 - Pour la réalisation du revêtement sol sur les marches d'escalier**

Localisation :

- Au R+2 : au droit des marches depuis les circulation pour l'accès aux terrasses ailes 1, 2 et 3.
- Au R+3 : au droit des marches depuis la circulation pour l'accès à la terrasse aile 5.

#### 4.1.2 Plinthes

Fourniture et pose de système de remontée en plinthe complet, comprenant :

- profil de remontée assurant la remontée en continu du revêtement de sol
- profil de finition à recouvrement par gorge

#### 4.1.2.1 Remontées en plinthes en PVC rigide - Hauteur 100 mm - Classement UPEC : U4.P3.E3.C3

##### Localisation :

Selon plans de repérages des sols de l'architecte : Au droit de l'ensemble des revêtements de sols souples U4.P3.E3.C3.

#### 4.2 Revêtement de sol en linoléum acoustique pour escalier avec nez de marche antidérapants rapporté

Fourniture et pose de revêtement de sol pour marches d'escaliers, en linoléum sur support de jute avec un envers mousse, en lès, Classification 34-42 épaisseur 3,8 mm

- type de support : escalier béton
- dépoussiérage des supports.
- ragréage type P3 sur supports neufs
- pose collée du linoléum sur marche + contre marche et paliers intermédiaire, compris coupes et façon des joints
- linoléum sur support de jute avec un envers mousse, en lès, Classification 34-42 épaisseur 3,8 mm identique à celui en partie courante
- classement UPEC : U4 P3 E1/2 C2
- efficacité acoustique = 19 dB
- première et dernière, marches contrasté sur les contre-marches de chaque volée, réalisée en linoléum de même caractéristique que la partie courante mais de teintes différentes.
- mise en oeuvre conforme aux prescriptions du fabricant
- nez de marches en profil aluminium strié avec bande antidérapante de chez Okekea ou équivalent.
- Profil aluminium plat avec insert antidérapant pour constitution de nez de marches conformes à l'arrêté du 8 décembre 2014.
- L'insert est composé d'un mélange de PVC, dioxyde de silicium et plastique polymère. De type OKEENEA SÉCURIMARCHE ALUMINIUM / PVC 30 plat 2500mm vissé réf. 130161 ou techniquement équivalent.
- Insert de 30mm minimum, antidérapant 360° R 10 V6 minimum, profils pré-perçés et fraisés.
- Dimensions : 2500mm x 45mm x 4mm
- produit de collage selon destination et usage du local ou l'exposition de l'ouvrage, mortier-colle d'adhérence C2-D2 au minimum
- propriété antidérapante selon norme XP P 05-010
- évacuation des chutes et déchets en décharge autorisée
- première et dernière, marches contrasté sur chaque volée.
- mise en oeuvre, approvisionnement.
- signalisation des zones traitées.
- ragréage au ciment (poste au chapitre Travaux Préparatoires), classement P3, en une ou plusieurs passes, compris surcharges et rattrapage éventuel de pente. Avis technique à fournir. Mise en oeuvre conforme au cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage.
- pose collée sur support, solide, sain, propre et sec.
- compris coupes, encollage et toutes sujétions d'exécution.
- soudage des joints à chaud avec cordon d'apport.
- suivant les prescriptions du Fabricant.
- teintes et calpinage de teinte au choix de l'Architecte dans la gamme du Fabricant.

Réalisation de bande podotactile de largeur réglementaire, sur premières marches descendantes, sur les paliers et paliers-intermédiaires

- Fourniture et mise en oeuvre d'une signalisation conforme à la réglementation PMR selon l'Arrêté en vigueur, pour les bâtiments ERP neufs.
- Bande d'éveil de la vigilance, réalisé avec des clous podotactile (qualité extérieur) largeur 50 cm - Plot podotactile inox 304L 5 x Ø 25 mm à visser de chez PROOPLE
- Le dispositif d'éveil de vigilance sera composé de plots podotactiles en acier inoxydable 304L recyclable prêts à visser de type PASSAGE by PROOPLE PP5I ou équivalent, régulièrement disposés en quinconce.
- Le plot fera 25 mm de diamètre et 5 mm d'épaisseur et sera pourvu d'un motif strié hautement antidérapant sur toute sa surface.
- Adapté aux environnements extérieurs et intérieurs, le plot sera ininflammable, résistant aux chocs, à la glissance, aux UV et au trafic intense.
- Il sera pré-percé et se fixera par vissage surtout types de sols plats (hors pavages) à l'aide d'un gabarit respectant la disposition prévue par la norme NF P98-351 d'août 2010 en vigueur.
- Le plot et son implantation seront conformes à la norme NF P98-351 d'août 2010 en vigueur afin de matérialiser l'alerte podotactile nécessaire à l'approche d'une descente d'escalier par contraste visuel et détection au pied,
- Le contraste visuel des clous et du sol laissé libre entre chacun d'entre eux, par rapport au sol adjacent, devra respecter les valeurs requises par cette même norme.

Modèle à soumettre à l'approbation de la Maîtrise d'Oeuvre



**4.2 1 Revêtement de sol en linoléum acoustique 19 dB pour escalier avec nez de marche antidérapants rapporté et façon de contremarche PMR**

Localisation :

Pour la cage d'escalier du bâtiment central

**4.2 2 Revêtement de sol en linoléum acoustique 19 dB pour les paliers et les paliers intermédiaires, la bande d'éveil de la vigilance, réalisée avec des clous podotactile est prévue ci-après.**

Localisation :

Pour la cage d'escalier du bâtiment central

**4.2 3 Plus-value sur le revêtement d'escalier pour la signalisations tactiles selon réglementation PMR, réalisé avec des clous podotactile (qualité extérieur), sur les paliers et les paliers intermédiaires.**

Localisation :

Pour l'ensemble de l'escalier intérieur.

**4.3 Systèmes de revêtements pour salle d'eau des chambres.**

Système de revêtements de sol et de mur pour les pièces d'eau bénéficiant d'un Avis Technique.

**4.3 1 Revêtement de sol PVC hétérogène, type antidérapant, compact, en rouleau, U4P3E2/3C2 et glissance R10**

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC hétérogène recevant un traitement fongistatique et bactériostatique, comprenant ;

- Revêtement de sol sélectionné est un revêtement vinyle hétérogène, antidérapant, compact, en rouleau, dans les gamme TARALAY SECURITE COMPACT DESIGN ou TARALAY SECURITE SD DESIGN de chez GERFLOR ou techniquement équivalent,
- Couche de surface imprimée, protégée par une couche d'usure transparente avec incrustation de particules de cristaux minéraux
- Traitement des remontés en plinthe, des angles et des soudures
- Le revêtement de sol dispose d'un envers en PVC compact, renformé par une grille de verre
- Glissance pieds nus : classement B selon la DIN 51097
- Glissance pieds chaussés : classement R10 selon la norme DIN 51130
- Epaisseur totale : 2.00 mm
- Groupe d'abrasion : P
- Poinçonnement rémanent selon NF EN 433 < ou = 0,10 mm
- Réaction au feu selon EN 13 501-1 : Bfl-s1
- Classement UPEC : U4 P3 E3 C2 certifié NF UPEC
- Pose collée adapté aux support,
- Mise en œuvre conforme aux prescriptions du Fabricant.
- Cordons de soudage à chaud des lés et barre de seuil PVC au droit de la porte d'accès au local.

Localisation :

Selon plans et repérages des sols de l'architecte : Repérage S03 dans les Salles d'eau des Chambres

**4.3 2 Remontées en plinthes pour salle de bains, assortie au revêtement de la partie courante sol, hauteur 13 cm**

Fourniture et pose de système de remontée en plinthe de 13 cm complet, comprenant :

- profil de remontée assurant la remontée en continu du revêtement de sol ;
- profil de diminution pour raccordement avec le revêtement mural ;
- compatibles avec les systèmes de type Taradouche de chez Gerflor ou techniquement équivalent.

Localisation :

Selon plans et repérages des sols de l'architecte : En périphérie de l'ensemble des Salles d'eau des Chambres avec tardouche au sol.

**4.3 3 Revêtement mural PVC en lés, système salle de bains**

Fourniture et pose d'un revêtement de mur PVC multicouches en lés, adapté aux locaux humides, avec traitement fongistatique et bactériostatique, comprenant ;

- Revêtement multicouches, en lés de 2 m, de type MURAL CALYPSO, de chez GERFLOR ou techniquement

équivalent

- Constitué d'une couche d'usure transparente imprimée et d'une sous-couche colorée permettant un meilleur rendu de la soudure
- Selon la norme ISO22196, MURAL CALYPSO a une activité antibactérienne contre E. coli, S. aureus et MRSA de 99% après 24h00
- Épaisseur totale : 1.50 mm
- Classé feu B-s2,d0 selon la norme EN 13501
- Exempt de composés CMR 1 & 2 et sera 100 % conforme à Reach.
- Émissions dans l'air de TVOC à 28 jours (NF EN 16000) du revêtement sélectionné seront classées A
- Réceptions des supports
- Pose collée au moyen d'une colle conforme aux supports selon les recommandations du Fabricant, y compris cordons de soudage à chaud des lés.
- La mise en oeuvre conforme aux prescriptions du Fabricant, compris toutes sujétions de raccordement au revêtement de sols en remontée de plinthes et d'étanchéité au droit des huisseries.
- Avec plaque de renfort au droit des wc et sièges de douche selon cas, défini ci-après, compris traitement du joint périphérique.

Localisation :

Selon plans et détails de l'architecte : En périphérie de l'ensemble des Salles d'eau des Chambres

**4.3 4 Renfort et protection du revêtement mural en PVC souple avec une plaque vinylique bactériostatique, type Decochoc épaisseur 2mm avec un recouvrement minimum de 3 cm de la remontée en plinthe - Dimensions largeur 60 cm x hauteur 80 cm à confirmer en phase travaux avec l'Architecte**

La fourniture et pose de plaque de recouvrement du revêtement mural en PVC souple mural, plaque vinylique bactériostatique, comprenant ;

- Plaque sur mesure type Décochoc, anti-bactéricide, plaques lisse épaisseur 2mm, de chez SPM / GERFLOR ou techniquement équivalent,
- Réalisation conforme à la norme XP D 12-208 appareils sanitaires Bâti-support.
- Matériau : PVC antibactérien et coloré dans la masse
- Profil de diminution
- Pose collé, avec une colle conforme aux recommandations du Fabricant.
- mastic périphérique
- Plaques sont ichocs, lisses, non poreuses, teintées dans la masse.
- Livrées avec un film de protection temporaire sur la face visible.
- Classement de réaction au feu : classé B - s2, d0 (M1)
- Conformément à l'arrêté du 19 avril 2011, relatif aux émissions dans l'air intérieur des Composés Organiques Volatiles, le rapport de classement A+ sera exigé.
- Mise en oeuvre conforme aux prescriptions du Fabricant
- Dimensions des panneaux à confirmer en phase travaux avec l' Architecte.

Localisation :

Au droit des WC dans les Salles d'eau des Chambres.

**4.3 5 Siphon de sol pour sol souple à sortie verticale, avec corps et grille en inox Ø 245 mm fixée mécaniquement, sortie verticale Ø 63 mm.**

Fourniture et pose de siphon de sol, pour sol souple référence 2463SV de chez LIMATEC ou techniquement équivalent, comprenant ;

- Inox 304 (EN 1.4301)
- Débit 1.20 l/s normalisé.
- Garde d'eau 50 mm.
- Grille inox Ø 245 mm.
- Sortie verticale Ø 63 mm intégrée dans la hauteur du siphon
- Colletterie d'étanchéité intégrée.
- Corps Inox.
- Classe de résistance M125 conforme à la norme NF EN 1253
- Grille fixée avec 6 vis Inox.
- Siphons de sols PVC compatibles avec les systèmes de type Taradouche de chez Gerflor ou techniquement équivalent.

Localisation :

Selon plans et repérages des sols de l'architecte : Au droit de l'ensemble des Douches des Chambres.

**4.4 Systèmes de revêtements pour Sanitaires et locaux humides**

Système de revêtements de sol et de mur pour les pièces d'eau bénéficiant d'un Avis Technique.

#### **4.4 1 Revêtement de sol PVC hétérogène, type antidérapant, compact, en rouleau, U4P3E2/3C2 et glissance R10**

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC hétérogène recevant un traitement fongistatique et bactériostatique, comprenant ;

- Revêtement de sol sélectionné est un revêtement vinyle hétérogène, antidérapant, compact, en rouleau, dans les gamme TARALAY SECURITE COMPACT DESIGN ou TARALAY SECURITE SD DESIGN de chez GERFLOR ou techniquement équivalent,
- Couche de surface imprimée, protégée par une couche d'usure transparente avec incrustation de particules de cristaux minéraux
- Traitement des remontés en plinthe, des angles et des soudures
- Le revêtement de sol dispose d'un envers en PVC compact, renformé par une grille de verre
- Glissance pieds nus : classement B selon la DIN 51097
- Glissance pieds chaussés : classement R10 selon la norme DIN 51130
- Epaisseur totale : 2.00 mm
- Groupe d'abrasion : P
- Poinçonnement rémanent selon NF EN 433 < ou = 0,10 mm
- Réaction au feu selon EN 13 501-1 : Bfl-s1
- Classement UPEC : U4 P3 E3 C2 certifié NF UPEC
- Pose collée adapté aux support,
- Mise en œuvre conforme aux prescriptions du Fabricant.
- Cordons de soudage à chaud des lés et barre de seuil PVC au droit de la porte d'accès au local.

##### Localisation :

Selon plans et repérages des sols de l'architecte : Repérage S03 dans les locaux humides communs.

#### **4.4 2 Remontées en plinthes pour pièce humide, assortie au revêtement de la partie courante sol.**

Fourniture et pose de système de remontée en plinthe de 13 cm complet, comprenant :

- profil de remontée assurant la remontée en continu du revêtement de sol ;
- profil de diminution pour raccordement avec le revêtement mural ;
- compatibles avec les systèmes de type Taradouche de chez Gerflor ou techniquement équivalent.

##### Localisation :

Selon plans et repérages des sols de l'architecte : En périphérie de l'ensemble des locaux humides communs avec tardouche au sol.

#### **4.4 3 Revêtement mural PVC en lés, système pièce humide**

Fourniture et pose d'un revêtement de mur PVC multicouches en lés, adapté aux locaux humides, avec traitement fongistatique et bactériostatique, comprenant ;

- Revêtement multicouches, en lés de 2 m, de type MURAL CALYPSO, de chez GERFLOR ou techniquement équivalent
- Constitué d'une couche d'usure transparente imprimée et d'une sous-couche colorée permettant un meilleur rendu de la soudure
- Selon la norme ISO22196, MURAL CALYPSO a une activité antibactérienne contre E. coli, S. aureus et MRSA de 99% après 24h00
- Épaisseur totale : 1.50 mm
- Classé feu B-s2,d0 selon la norme EN 13501
- Exempt de composés CMR 1 & 2 et sera 100 % conforme à Reach.
- Émissions dans l'air de TVOC à 28 jours (NF EN 16000) du revêtement sélectionné seront classées A
- Réceptions des supports
- Pose collée au moyen d'une colle conforme aux supports selon les recommandations du Fabricant, y compris cordons de soudage à chaud des lés.
- La mise en œuvre conforme aux prescriptions du Fabricant, compris toutes sujétions de raccordement au revêtement de sols en remontée de plinthes et d'étanchéité au droit des huisseries.
- Avec plaque de renfort au droit des wc et sièges de douche selon cas.

##### Localisation :

Selon plans et repérages des sols de l'architecte : En périphérie de certains des locaux humides communs avec tardouche au sol.

#### **4.4 4 Renfort et protection du revêtement mural en PVC souple avec une plaque vinylique bactériostatique, type Decochoc épaisseur 2mm avec un recouvrement minimum de 3 cm de la remontée en plinthe - Dimensions largeur 60 cm x hauteur 80 cm à confirmer en phase travaux avec l'Architecte**

La fourniture et pose de plaque de recouvrement du revêtement mural en PVC souple mural, plaque vinylique bactériostatique, comprenant ;

- Plaque sur mesure type Décochoc, anti-bactéricide, plaques lisse épaisseur 2mm, de chez SPM / GERFLOR ou techniquement équivalent,
- Réalisation conforme à la norme XP D 12-208 appareils sanitaires Bâti-support.
- Matériau : PVC antibactérien et coloré dans la masse
- Profil de diminution
- Pose collé
- mastic périphérique
- Plaques sont ichocs, lisses, non poreuses, teintées dans la masse.
- Livrées avec un film de protection temporaire sur la face visible.
- Classement de réaction au feu : classé B - s2, d0 (M1)
- Conformément à l'arrêté du 19 avril 2011, relatif aux émissions dans l'air intérieur des Composés Organiques Volatiles, le rapport de classement A+ sera exigé.
- Mise en oeuvre conforme aux prescriptions du Fabricant
- Dimensions des panneaux à confirmer en phase travaux avec l'Architecte.

Localisation :

Selon plans et repérages des sols de l'architecte : Au droit des WC communs avec tardouche aux murs.

**4.4 5 Siphon de sol pour sol souple à sortie verticale, avec corps et grille en inox Ø 245 mm fixée mécaniquement, sortie verticale Ø 63 mm.**

Fourniture et pose de siphon de sol, pour sol souple référence 2463SV de chez LIMATEC ou techniquement équivalent, comprenant ;

- Inox 304 (EN 1.4301)
- Débit 1.20 l/s normalisé.
- Garde d'eau 50 mm.
- Grille inox Ø 245 mm.
- Sortie verticale Ø 63 mm intégrée dans la hauteur du siphon
- Colletterie d'étanchéité intégrée.
- Corps Inox.
- Classe de résistance M125 conforme à la norme NF EN 1253
- Grille fixée avec 6 vis Inox.
- Siphons de sols PVC compatibles avec les systèmes de type Taradouche de chez Gerflor ou techniquement équivalent.

Localisation :

Selon plans et repérages des sols de l'architecte : Au droit de l'ensemble des Douches des locaux humides communs avec taradouche au sol.

**4.5 Divers travaux**

**4.5.1 Protection de sol**

**4.5.1 1 Protection des sols par feutre de recouvrement respirant et perméable à la vapeur d'eau type, Floorliner TM Vapor des Ets LANDOLT ou techniquement équivalent - Dépose selon indication en phase chantier compris chargement et évacuation.**

Localisation :

Dans les circulations au RDC / R+1/ R+2 et R+3

**4.5.2 Traitement des seuils**

**4.5.2 1 Barres de seuil à visser - En aluminium anodisé fixation invisible - Largeur 4.1 cm ép 0.6 cm - Fixation mécanique invisible - entre Circulations et pièces**

Localisation :

Au droit des portes avec plancher chauffant, suite à la barrière phonique dans la chape, entre Circulations et pièces

**4.5.3 Profil pour joint de dilatation dans les planchers, pose en encastré type Mi-Fa-Sol encastré de chez COUVRANEUF ou équivalent**

La fourniture et pose comprenant :

- Profil à encastré dans la dalle ou dallage, de type GFT / GFTW, joint de sol mono-bande.
- L'ensemble est composé de profilés en aluminium filé et d'une bande de dilatation lisse co-extrudée.
- Utilisé en pose rapportée,
- Profil à encastré dans la dalle ou dallage,
- Compris toutes sujétions de mise en oeuvre, réservations à fournir au lot GO, coupes, calages et d'adaptation suivant les épaisseurs et les types de revêtements de sols. De façon à arriver au même nu et d'éviter les décrochements de niveau.
- Nettoyage du vide, les joints doivent être propres, secs, exempts de graisse, les arêtes réparées, les bavures éliminées

- Découpe du joint
- Fixation mécanique vis têtes plates et chevilles
- Pose conforme aux prescriptions du Fabricant.
- Raccord de chape au moyen d'un mortier hydraulique avec adjuvant permettant d'assurer une prise rapide du mortier et une stabilité pérenne du raccord.
- Compris toutes sujétions pour la réalisation des JD contre les murs.

Nota :

- Travaux à réaliser coordination avec le maçon pour les réservations dans les planchers
- Bande CF dans l'épaisseur du plancher est à la charge du Maçon.

Caractéristiques techniques :

Aluminium

- Filage - CS France utilise différents alliages et aciers trempés reconnus comme étant les mieux adaptés à l'utilisation donnée de chaque pièce.
- Références : 6060 T5.

Bande :

- Double dureté 65 Shore A, 90 Shore A, ASTM D2000.
  - Existe en 5 couleurs : Teintes au choix de l'Architecte en phase chantier
- Charge nominale : 300kg

#### **4.5.3 1 Pose en partie courante sur plancher du profil JD aluminium et bande lisse co-extrudée, type GFT 40-50 - Pour JD de 4 cm.**

Localisation :

Au droit de l'ensemble des JD