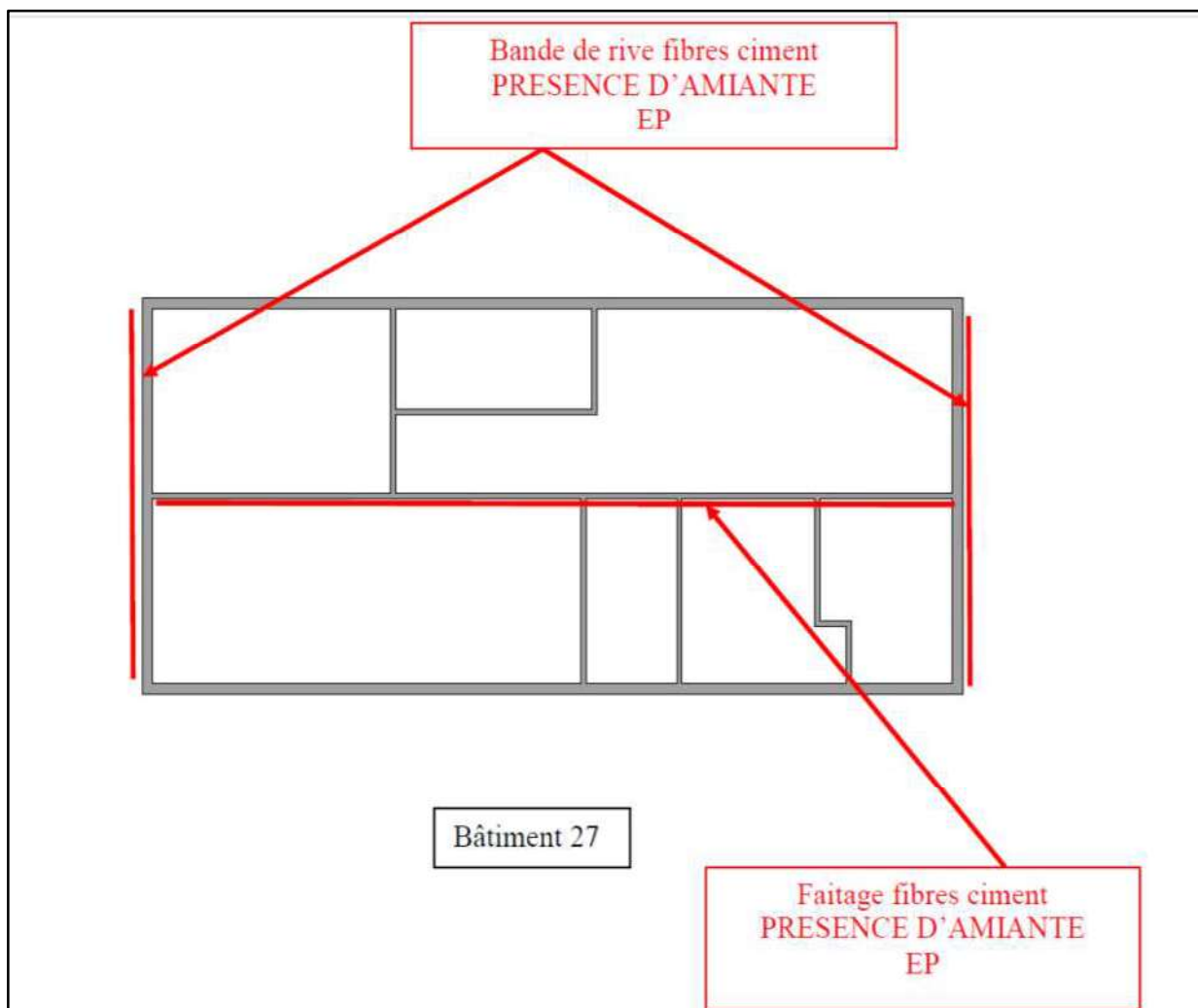


**Bâtiment 0027W**

<b>Données générales du bâtiment</b>	
<b>Fonction</b>	Entrepôt de stockage
<b>Année de construction</b>	1947
<b>Quartier</b>	WILTZ
<b>Couverture</b>	Tôles ondulées sur 520 m². Les pignons sont en bardage métalliques dissociables et sont encore en état.
<b>Translucide</b>	Des plaques ont été installées sur environ 30m².
<b>Aspect général</b>	C'est une structure métallique poteau poutre avec murs rideau en blocs de béton. Les parties hautes des murs sont en métal déployé particulièrement oxydé.
<b>Charpente</b>	En treillis métallique très oxydé (1). Les extrémités de panne sont protégées par les protections de rive. <b>Peinture positive au plomb.</b>
<b>Eclairage extérieur</b>	Par deux candélabres à lampe à décharge : un NORD et un SUD.
<b>Eclairage intérieur</b>	Par réglette à tube fluorescent.
<b>Eaux de pluie</b>	Les gouttières et ses accessoires sont en zinc et doivent être remplacés Le chéneau entre le bâtiment 0027W et le bâtiment 0028W est à reprendre.
<b>Chauffage</b>	Ce bâtiment n'est pas chauffé.
<b>Isolation</b>	Aucune.
<b>Désenfumage</b>	Non, mais métal déployé sur la périphérie de la moitié OUEST du bâtiment.
<b>Equipement à évacuer</b>	Aucun à priori.
<b>Amiante</b>	Voir croquis ci-dessous.
<b>Points particuliers</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Ce bâtiment accueille le chéneau (fuyard) entre les deux bâtiments 0027w et 0028W.</li> <li>– Le bâtiment est séparé en deux parties par une cloison sans communication.</li> <li>– La partie EST communique avec l'atelier 0028W dont il assure le stockage des pièces automobiles.</li> <li>– La partie EST accueil une structure modulaire (2) pour les personnels de l'atelier (vestiaire, salle de repos).</li> <li>– Le côté EST, est constitué d'alvéoles de stockage d'ingrédients inflammables qui sont toutes indépendantes les unes des autres.</li> <li>– Les matériels du local stockage des graisses et huile doit disposer d'équipement anti déflagrant.</li> <li>– L'occupation au sol est très dense et ne peut pas être libérée.</li> <li>– L'alimentation en gaz du bâtiment 0028w passe par le bâtiment 0027w.</li> </ul>

## Bâtiment 0027W



Extrait du DTA bâtiment 0027W.



**Bâtiment 0027W**

<b>Prescriptions</b>	
<b>Couverture</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Elle doit être remplacée entièrement par du bac acier simple peau à retardateur de condensation.</li> <li>– Assurer le recouvrement des extrémités de panne comme la couverture actuelle.</li> <li>– Un soin particulier est à apporter à la ventilation naturelle au niveau du faîtage.</li> <li>– Remplacer les tôles ondulées de la façade OUEST environ 20m².</li> <li>– Un accès à la couverture en extérieur est à prévoir. A mutualiser avec le bâtiment 0028w.</li> <li>– Elle sera sécurisée pour les opération de maintenance.</li> </ul>
<b>Translucides</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– En prévoir sur les deux pans de la couverture à hauteur de 30 m² par côté minimum.</li> <li>– Les translucides seront équipés contre les chutes accidentelles de personnel en charge de la maintenance.</li> <li>– Ils seront facilement accessibles pour les agents de nettoyage chargés de leur entretien.</li> <li>– Remplacer les translucides en façade OUEST environ 20 m².</li> </ul>
<b>Charpente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– A décaper et à peindre (sous couche d'anti corrosion à 90% zinc).</li> <li>– Les préconisations du diagnostic 2016 est à prendre en compte.</li> </ul>
<b>Métal déployé.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Les parties hautes de l'aile OUEST en métal déployé seront entièrement reprise par un système métallique identique ou équivalent pour assurer une bonne ventilation et l'anti intrusion dans les locaux.</li> </ul>
<b>Conduite de gaz</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– A nettoyer et à repeindre en jaune.</li> </ul>
<b>Les équipements EP</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Ils sont à remplacer entièrement.</li> <li>– Le chéneau sera entièrement repris, mais non isolé (bâtiment non chauffé).</li> </ul>
<b>Raccordement au réseau EP</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Les descentes doivent être connectées au réseau EP via des regards d'eau pluviale.</li> <li>– La partie basse sera en fonte et protégée contre les chocs.</li> </ul>
<b>Eclairage intérieur</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– L'éclairage doit être repris par des luminaires à LED.</li> <li>– Les caractéristiques des luminaires doivent correspondre au tableau 5.5 de la norme EN 12646-1 de juillet 2011.</li> <li>– La puissance installée devra être conforme à la RT 2018.</li> </ul>
<b>Eclairage extérieur</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Les candélabres devront être remplacés par une technologie à LED.</li> <li>– Les caractéristiques des candélabres devront être conforme au tableau 5.9 ligne 5.9.3 de la norme NX90-003-2 /NF EN 12 46 4-2 de 2014.</li> </ul>
<b>Isolation.</b>	Aucune.
<b>Désenfumage</b>	Sans objet.
<b>Equipement à évacuer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– La couverture.</li> <li>– Les translucides.</li> <li>– Les gouttières, descentes et accessoires.</li> <li>– Les luminaires.</li> <li>– Le métal déployé des parties hautes périphériques.</li> </ul>
<b>Désamiantage</b>	Les rives et le faîtage de la couverture.