**ANNEXE 1 DU cctp : DOCUMENTS NECESSAIRES A L’ETABLISSEMENT DE L’ETAT DES LIEUX**

| **Pièces ou relevés concernés** | **Documents fournis par le maître d’ouvrage** | **Documents à réaliser** | | **Pas nécessaire** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Par le titulaire du marché | Par un prestataire extérieur |
| **1 – SITE ET VRD** | | | | |
| **Plan de situation et de masse** | X |  |  |  |
| **Levés de géomètre** |  | X |  |  |
| **Aménagements extérieurs, espaces verts** |  |  |  | X |
| **Plan des réseaux extérieurs :** | X |  |  |  |
| **▪ eaux usées, eaux vannes, eaux pluviales** | X |  |  |  |
| **▪ eau froide, eau chaude, gaz** | X |  |  |  |
| **▪ électricité, téléphone** | X |  |  |  |
| **Campagnes de sondages (géotechniques et hydrologiques, pollution des sols)** |  |  |  | X |
| **Etude géotechnique** | X |  |  |  |
| **2 – BATIMENT** | | | | |
| **Dispositions architecturales et fonctionnelles** |  |  |  |  |
| **Plans de différents niveaux** | X |  |  |  |
| **Coupes et détails** | | | | |
| **❒ 1/50** |  | X |  |  |
| **❒ 1/20** |  |  |  | X |
| **Dossier photographique** |  | X |  |  |
| **Structure** |  |  |  |  |
| **Plans de coffrages** |  |  |  | X |
| **Plans de structures** |  | X |  |  |
| **Plans de fondations** |  | X |  |  |
| **Plans de ferraillage** |  |  |  | X |
| **Sondages destructifs (qualité des bétons et aciers, épaisseur d’enrobage)** |  | X |  |  |
| **Fluides (chauffage, climatisation, ventilation, désenfumage, plomberie)** | | | | |
| **Descriptif** |  | X |  |  |
| **Schémas généraux des installations** | | | | |
| **▪ Production de chaleur** |  | X |  |  |
| **▪ Production de froid** |  | X |  |  |
| **▪ Ventilation, désenfumage** |  | X |  |  |
| **▪ Alimentation, évacuation** |  | X |  |  |
| **Repérage des équipements et appareillages** |  | X |  |  |
| **Plans de réseaux** |  | X |  |  |
| **Electricité, courants forts** |  |  |  |  |
| **Descriptif** |  | X |  |  |
| **Schémas généraux des installations** |  | X |  |  |
| **Transformateur** |  | X |  |  |
| **Repérage des équipements et appareillages** |  | X |  |  |
| **Plans de réseaux** |  | X |  |  |
| **Façades** |  |  |  |  |
| **Schéma de principe de l’élément préfabriqué** |  | X |  |  |
| **Pollution des ouvrages, états parasitaires** |  |  |  |  |
| **Repérage de présence :** | | | | |
| **▪ Amiante** | X |  |  |  |
| **▪ Plomb** | X |  |  |  |
| **▪ Radon** | X |  |  |  |