

## RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT REALISATION DE TRAVAUX

- Code de la construction et de l'habitation.
- Code de la Santé Publique dont Annexe 13.9 modifié par le décret n°2011-629 du 3 juin 2011.
- Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage.

N° Dossier : AMIANTE-VNF  
Date de la commande : 29/09/2015  
Date de visite : 30/09/2015  
Date d'émission du rapport : 01/10/2015

### 1. IMMEUBLE BÂTI VISITÉ

Nom de l'immeuble : **Bureaux**  
 Descriptif sommaire :  
 Année de construction : **Non communiquée**  
 Adresse : **Subdivision de Tarn et Garonne**  
**Delbessous**  
**82200 MOISSAC**  
 Références cadastrales :  
 Section :  
 Parcelle :  
 Lot :  
 Statut de l'immeuble :  
☐ Immeuble collectif d'habitation :  
     ☐ Partie privative d'immeuble collectif d'habitation (CSP art. R1334-16)  
     ☐ Partie commune de collectif d'habitation (CSP art. R1334-17)  
☐ Immeuble d'habitation ne comportant qu'un seul logement (CSP art. R1334-15)  
☒ Immeubles bâtis autres que ceux mentionnés ci-dessus (CSP art. R1334-18)

### 2. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits qui après analyse ne contiennent pas d'amiante :

Carrelage avec support/Réfectoire/RDC (PP1)  
 Carrelage avec support/Vestiaire Femmes/RDC (PP2)  
 Carrelage avec support/Vestiaire hommes/RDC (PP3)  
 Plaque de plâtre BA 13/Vestiaire hommes/RDC (PP4)  
 Carrelage avec support/WC Femmes/RDC (PP5)

Nous vous rappelons qu'il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant .

**Locaux ou parties de locaux non visités, composants ou parties de composants non inspectés pour lesquels il y'a lieu de réaliser des investigations complémentaires :**  
**Néant**

### 3. DÉSIGNATION DE L'OPÉRATEUR DE DIAGNOSTIC

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : QUALIXPERT 17 rue Borrel, 81100 CASTRES.  
 Je soussigné, Prénom : Jean-Luc Nom : DOTTOR

déclare, ce jour, détenir la certification de compétence délivrée par QUALIXPERT pour le domaine : « Amiante »  
Certification N° : C1582 valide jusqu'au : 11/07/2015  
Cette information est vérifiable auprès de :  
QUALIXPERT 17 rue Borrel, 81100 CASTRES - Tél. 05 63 73 06 13 - Site internet : « [www.qualixpert.com](http://www.qualixpert.com) »

<b>Nom, prénom</b>	M. DOTTOR Jean-Luc		
<b>Raison sociale ou nom de l'entreprise :</b>	JLD Diag Immo	<b>Siret :</b>	50066172300022
<b>Adresse :</b>	18 lieu dit Ribet 82360 LA MAGISTERE		
<b>Désignation de la compagnie d'assurance :</b>	AXA France IARD Fontanié et Sala	<b>Coordonnées :</b>	46 Bd Pierre Delbrel 82201 MOISSAC
<b>N° de police :</b>	4961800604	<b>Date de validité de la police :</b>	31/12/2015
<b>Certification de compétence délivré par :</b>	QUALIXPERT	<b>Obtenu le :</b>	12/07/2010
			<b>A consulter sur :</b> <a href="http://www.qualixpert.com">www.qualixpert.com</a>

## SOMMAIRE

1. IMMEUBLE BÂTI VISITÉ
2. CONCLUSIONS
3. DÉSIGNATION DE L'OPÉRATEUR DE DIAGNOSTIC
4. DÉSIGNATION DU PROPRIÉTAIRE/DONNEUR D'ORDRE/ACCOMPAGNATEUR
5. LE(S) SIGNATAIRE(S)
6. LA MISSION DE REPÉRAGE
7. LE PROGRAMME DE REPÉRAGE DE LA MISSION RÉGLEMENTAIRE
8. LE PÉRIMÈTRE DE REPÉRAGE EFFECTIF
  - 8.1. LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX VISITÉS
  - 8.2. LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX NON VISITÉS
9. CONDITIONS DE RÉALISATION DU REPÉRAGE
10. RÉSULTATS DÉTAILLÉS DU REPÉRAGE
  - 10.1. LISTE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE SUR JUGEMENT PERSONNEL
  - 10.2. LISTE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE APRÈS ANALYSE
  - 10.3. LISTE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE APRÈS ANALYSE
  - 10.4. LABORATOIRE D'ANALYSE
11. MESURES IMMINENTES
12. DEVOIRS DE CONSEILS

### ANNEXES :

PLANS DE SITUATION

CADASTRE

CROQUIS DE REPÉRAGE

PHOTOS

FICHE(S) D'IDENTIFICATION ET DE COTATION DES PRÉLÈVEMENTS

ACCUSE DE RECEPTION

ATTESTATIONS D'ASSURANCE ET DE COMPÉTENCE

## 4. DÉSIGNATION DU PROPRIÉTAIRE/DONNEUR D'ORDRE/ACCOMPAGNATEUR

### Propriétaire :

Nom-Prénom :

Adresse : - -

### Si le propriétaire n'est pas le donneur d'ordre :

Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) :


Nom-Prénom :

Adresse : - -

### Personne présente lors de la visite :

Nom-Prénom : M. JOUSSERAND Sébastien

**5. LE(S) SIGNATAIRE(S)**  
**PERSONNE(S) SIGNATAIRE(S) AUTORISANT LA DIFFUSION DU RAPPORT**

NOM	PRÉNOM	FONCTION	SIGNATURE
M. DOTTOR	Jean-Luc	Responsable de l'entreprise	

**6. LA MISSION DE REPÉRAGE**

**L'objet de la mission :**

Repérage de tous les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante sur la ou les zones concernés par les travaux.

**Le cadre de la mission :**

**L'intitulé de la mission :**

«RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT AVANT REALISATION DE TRAVAUX».

**Le cadre réglementaire de la mission :**

Art. R. 1334-19 du décret n°2011-629 du 3 juin 2011.

Les propriétaires des immeubles bâtis mentionnés à l'article Art. R. 1334-14 font réaliser, préalablement à la démolition de ces immeubles, un repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante.

**L'objectif de la mission :**

Art. R. 1334-22.-I

1°) Rechercher la présence des matériaux et produits de la liste C

2°) Rechercher la présence de tout autre matériau et produit réputé contenir de l'amiante dont la personne qui effectue le repérage aurait connaissance.

3°) Identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante.

Ce repérage a pour objectif d'identifier les matériaux et produits susceptibles de libérer des fibres d'amiante à l'occasion des travaux prévus par le donneur d'ordre.

**Éléments d'information :**

(source : A N N E X E I I I « ÉLÉMENTS D'INFORMATION À FAIRE FIGURER DANS LE RAPPORT CONSTITUANT L'ÉTAT MENTIONNÉ AUX 1° ET 2° A DE L'ARTICLE R. 1334-29-7 » de l'arrêté du 12 décembre 2012)

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble.

L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes. Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

**7. LE PROGRAMME DE REPÉRAGE DE LA MISSION RÉGLEMENTAIRE**

Le programme de repérage est défini à la recherche de matériaux et produits contenant de l'amiante dans les composants et parties de composants de la construction défini à minima par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique.

- Liste C mentionnée à l'article R. 1334-222

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
1. Toiture et étanchéité	
Plaques ondulées. Ardoises. Éléments ponctuels. Revêtements bitumineux d'étanchéité. Accessoires de toitures.	Plaques en fibres-ciment. Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment. Conduits de cheminée, conduits de ventilation... Bardeaux d'asphalte ou bitume (« shingle »), pare-vapeur, revêtements et colles. Rivets, faillages, closoirs...
2. Façades	
Panneaux-sandwichs. Bardages. Appuis de fenêtres.	Plaques, joints d'assemblage, tresses.... Plaques et « bacs » en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage. Éléments en fibres-ciment.
3. Parois verticales intérieures et enduits	
Murs et cloisons. Poteaux (périphériques et intérieurs). Cloisons légères ou préfabriquées. Gaines et coffres verticaux. Portes coupe-feu, portes pare-flammes.	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourages de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), peintures intumescentes, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment. Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux. Vantaux et joints.
4. Plafonds et faux plafonds	
Plafonds. Poutres et charpentes (périphériques et intérieurs). Interfaces entre structures. Gaines et coffres horizontaux. Faux plafonds.	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite). Flocages, enduits projetés, peintures intumescentes. Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutrements, joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux. Panneaux et plaques.
5. Revêtements de sol et de murs	
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). Revêtement de murs	Dalles plastiques, colles bitumineuses, les plastiques avec sous-couche, chape maigre, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumineux des fondations. Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages.
6. Conduits, canalisations et équipements	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). Conduits de vapeur, fumée, échappement. Clapets/volets coupe-feu. Vide-ordures.	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment. Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons. Clapet, volet, rebouchage. Conduit en fibres-ciment.
7. Ascenseurs et monte-charge	
Portes palières. Trémie, machinerie.	Portes et cloisons palières. Flocage, bourre, mur/ plancher, joint mousse.
8. Équipements divers	
Chaudières, tuyautes, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes (internes et externes), tissu amiante.
9. Installations industrielles	
Fours, étuves, tuyautes...	Bourre, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages.
10. Coffrages perdus	
Coffrages et fonds de coffrages perdus.	Éléments en fibres-ciment.

## 8. LE PÉRIMÈTRE DE REPÉRAGE EFFECTIF

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

### 8.1 LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX VISITÉS

Partie d'immeuble non bâti et bâti examinés	Partie d'ouvrages examinés	Éléments d'ouvrage examinés
<b>Bâtiment :</b>		
<b>RDC :</b>		
Bureau	Plancher haut	Plafond(F) bois, charpente traditionnelle, sous solives bois, toiture tuiles peinture, plâtre, terre cuite
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton carrelage
	Murs	Mur(A) brique papier peint, plâtre Mur(B) brique papier peint, plâtre Mur(C) brique papier peint, plâtre Mur(D) brique papier peint, plâtre Plinthe(ABCD) carrelage Porte1 Cadre (extérieur)(A) bois Porte1 Cadre (intérieur)(A) bois Porte1 Ouvrant Ext(A) bois Porte1 Ouvrant Int(A) bois Fenêtre1 Huisserie (extérieure)(B) bois Fenêtre1 Huisserie (intérieure)(B) bois

		Fenêtre1 Volets droit (face extérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets droit (face intérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets gauche (face extérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets gauche (face intérieure)(B) bois Fenêtre1 Ouvrant (extérieur)(B) bois, verre Fenêtre1 Ouvrant (intérieur)(B) bois, verre
Réfectoire	Plancher haut	Plafond(F) bois, charpente traditionnelle, sous solives bois, toiture tuiles peinture, plâtre, terre cuite
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton carrelage
	Murs	Mur(A) brique papier peint, plâtre Mur(B) brique papier peint, plâtre Mur(C) brique faïence, papier peint, plâtre Mur(D) brique faïence, papier peint, plâtre Plinthe(ABCD) carrelage Porte1 Cadre (extérieur)(A) bois Porte1 Cadre (intérieur)(A) bois Porte1 Ouvrant Ext(A) bois Porte1 Ouvrant Int(A) bois
WC	Plancher haut	Plafond(F) bois, charpente traditionnelle, sous solives bois, toiture tuiles bois, peinture, plâtre, terre cuite
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton carrelage
	Murs	Mur(A) brique papier peint, plâtre Mur(B) brique faïence, papier peint, plâtre Mur(C) brique faïence, papier peint, plâtre Mur(D) brique faïence, papier peint, plâtre Plinthe(ABCD) carrelage Porte1 Cadre (extérieur)(A) bois Porte1 Cadre (intérieur)(A) bois Porte1 Ouvrant Ext(A) bois Porte1 Ouvrant Int(A) bois Fenêtre1 Huisserie (extérieure)(C) bois Fenêtre1 Huisserie (intérieure)(C) bois Fenêtre1 Ouvrant (extérieur)(C) bois, verre Fenêtre1 Ouvrant (intérieur)(C) bois, verre Grille (C) métal
Salle d'eau	Plancher haut	Plafond(F) bois, charpente traditionnelle, sous solives bois, toiture tuiles bois, peinture, plâtre, terre cuite
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton carrelage
	Murs	Mur(A) brique papier peint, plâtre Mur(B) brique papier peint, plâtre Mur(C) brique papier peint, plâtre Mur(D) brique papier peint, plâtre Plinthe(ABCD) carrelage Porte1 Cadre (extérieur)(A) bois Porte1 Cadre (intérieur)(A) bois Porte1 Ouvrant Ext(A) bois Porte1 Ouvrant Int(A) bois Fenêtre1 Huisserie (extérieure)(B) bois Fenêtre1 Huisserie (intérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets droit (face extérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets droit (face intérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets gauche (face extérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets gauche (face intérieure)(B) bois Fenêtre1 Ouvrant (extérieur)(B) bois, verre Fenêtre1 Ouvrant (intérieur)(B) bois, verre
Vestiaire Femmes	Plancher haut	Plafond(F) bois, charpente traditionnelle, sous solives bois, toiture tuiles bois, peinture, plâtre, terre cuite
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton carrelage
	Murs	Mur(A) brique papier peint, plâtre Mur(B) brique faïence, papier peint, plâtre Mur(C) brique faïence, papier peint, plâtre Mur(D) brique faïence, papier peint, plâtre Plinthe(ABCD) carrelage Porte1 Cadre (extérieur)(A) bois Porte1 Cadre (intérieur)(A) bois Porte1 Ouvrant Ext(A) bois Porte1 Ouvrant Int(A) bois Fenêtre1 Huisserie (extérieure)(A) bois Fenêtre1 Huisserie (intérieure)(A) bois Fenêtre1 Ouvrant (extérieur)(A) bois, verre Fenêtre1 Ouvrant (intérieur)(A) bois, verre Grille (A) métal Fenêtre1 Huisserie (extérieure)(B) bois Fenêtre1 Huisserie (intérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets droit (face extérieure)(B) bois

		Fenêtre1 Volets droit (face intérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets gauche (face extérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets gauche (face intérieure)(B) bois Fenêtre1 Ouvrant (extérieur)(B) bois, verre Fenêtre1 Ouvrant (intérieur)(B) bois, verre
Local technique	Plancher haut	Plafond(F) charpente traditionnelle, toiture tuiles bois, terre cuite
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton béton
	Murs	Mur(A) béton, bloc de béton creux crépis Mur(B) béton, bloc de béton creux crépis Mur(C) béton, bloc de béton creux crépis Mur(D) béton, bloc de béton creux crépis Ouverture(A)
Vestiaire hommes	Plancher haut	Plafond(F) charpente métallique, panneau métal
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton carrelage
	Murs	Mur(A) brique papier peint, plâtre Mur(B) brique papier peint, plâtre Mur(C) béton papier peint, plâtre Mur(D) brique papier peint, plâtre Plinthe(ABCD) carrelage Porte1 Cadre (extérieur)(A) bois Porte1 Cadre (intérieur)(A) bois Porte1 Ouvrant Ext(A) bois Porte1 Ouvrant Int(A) bois Fenêtre1 Huisserie (extérieure)(B) bois Fenêtre1 Huisserie (intérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets droit (face extérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets droit (face intérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets gauche (face extérieure)(B) bois Fenêtre1 Volets gauche (face intérieure)(B) bois Fenêtre1 Ouvrant (extérieur)(B) bois, verre Fenêtre1 Ouvrant (intérieur)(B) bois, verre
Pièce tenues de sécurité	Plancher haut	Plafond(F) charpente métallique, panneau métal
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton béton
	Murs	Mur(A) bloc de béton creux Mur(B) bloc de béton creux Mur(C) bloc de béton creux Mur(D) bloc de béton creux Porte1 Cadre (extérieur)(A) bois Porte1 Cadre (intérieur)(A) bois Porte1 Ouvrant Ext(A) bois Porte1 Ouvrant Int(A) bois Porte1 Cadre (extérieur)(C) métal Porte1 Cadre (intérieur)(C) métal Porte1 Ouvrant Ext(C) métal Porte1 Ouvrant Int(C) métal
Garage 1	Plancher haut	Plafond(F) charpente métallique, panneau métal
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton béton
	Murs	Mur(A) béton Mur(B) béton Mur(C) béton Mur(D) béton Porte1 Cadre (extérieur)(A) métal Porte1 Cadre (intérieur)(A) métal Porte1 Ouvrant Ext(A) métal Porte1 Ouvrant Int(A) métal Fenêtre1 Dormant (extérieur)(C) métal, verre Fenêtre1 Dormant (intérieur)(C) métal, verre Fenêtre2 Dormant (extérieur)(C) métal, verre Fenêtre2 Dormant (intérieur)(C) métal, verre
Atelier	Plancher haut	Plafond(F) charpente métallique, panneau métal
	Plancher bas	Sol(E) dalle béton béton
	Murs	Mur(A) béton Mur(B) béton Mur(C) béton Mur(D) béton Porte1 Cadre (extérieur)(A) métal Porte1 Cadre (intérieur)(A) métal Porte1 Ouvrant Ext(A) métal Porte1 Ouvrant Int(A) métal Fenêtre1 Dormant (extérieur)(C) métal, verre Fenêtre1 Dormant (intérieur)(C) métal, verre
Garage 2	Plancher haut	Plafond(F) charpente métallique, panneau métal

	Plancher bas	Sol(E) dalle béton béton
	Murs	Mur(A) béton Mur(B) béton Mur(C) béton Mur(D) béton Porte1 Cadre (extérieur)(A) métal Porte1 Cadre (intérieur)(A) métal Porte1 Ouvrant Ext(A) métal Porte1 Ouvrant Int(A) métal Fenêtre1 Dormant (extérieur)(C) métal, verre Fenêtre1 Dormant (intérieur)(C) métal, verre
<b>Bâtiment Subdivision :</b>		
<b>RDC :</b>		
WC Femmes	Plancher haut	Plafond(F) sous solives bois peinture, plâtre
	Plancher bas	Sol(E) hourdi carrelage
	Murs	Mur(A) brique creuse papier peint, plâtre Mur(B) brique creuse papier peint, plâtre Mur(C) brique, brique creuse faïence, papier peint, plâtre Mur(D) brique creuse papier peint, plâtre Plinthe(ABCD) bois Porte1 Cadre (extérieur)(A) bois Porte1 Cadre (intérieur)(A) bois Porte1 Ouvrant Ext(A) bois Porte1 Ouvrant Int(A) bois

## 8.2 LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX NON VISITÉS

A la question « Y-a-t-il d'autres lots, pièces, locaux autres que ceux listés dans le rapport ? », le propriétaire ou son représentant m'a répondu que non.

<b>Locaux ou parties de locaux non visités, composants ou parties de composants non inspectés</b>	<b>Justifications et investigations complémentaires à réaliser</b>
Aucune	

### CONSEQUENCES ENCOURUES PAR LE PROPRIETAIRE SUR LES ZONES EXCLUES

Nous vous rappelons que sur ces zones, les obligations réglementaires prévues aux [articles R. 1334-15 à R. 1334-18 du code de la santé publique](#) de ce dernier ne sont pas remplies conformément aux dispositions de l'article 3 de l'arrêté du 12 décembre 2012.

## 9. CONDITIONS DE RÉALISATION DU REPÉRAGE

### Documents transmis par le propriétaire/DO :

#### - Rapports de repérage antécédent :

- ☐ Le propriétaire/ou do a déjà fait réaliser un rapport de repérage amiante.  
en date du
- ☒ Le propriétaire/ou do n'a jamais fait réaliser de rapport de repérage amiante.

#### - Dossier Amiante – Parties Privatives DAPP préexistant :

- ☐ Le propriétaire/ou do a déjà fait réaliser un DAPP.  
Dont la dernière mise à jour est en date du :
- ☐ Le propriétaire/ou do n'a jamais fait réaliser de DAPP.

#### Présence d'amiante connue :

- ☒ Le donneur d'ordre ignore si des matériaux contiennent de l'amiante.
- ☐ Le donneur d'ordre affirme que des matériaux contiennent de l'amiante il s'agit de :

#### Autorisation d' « investigation approfondie » destructive :

- ☐ Contre-cloisons
- ☐ Cloisons
- ☐ Combles
- ☐ Autre(s) partie(s) d'ouvrage(s) :

**Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur :** Néant.

#### Plan et procédures de prélèvements :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

## 10. RÉSULTATS DÉTAILLÉS DU REPÉRAGE

### 10.1 LISTE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE SUR JUGEMENT PERSONNEL

#### MPCA LISTE C

Néant

### 10.2 LISTE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE APRÈS ANALYSE

Nombre d'échantillons <b>contenant de l'amiante</b> - Liste C :	0
Référence des échantillons	Date du prélèvement, n° et date du procès verbal d'analyse annexé au rapport
Néant	

### 10.3 LISTE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE APRÈS ANALYSE

Nombre d'échantillons « <b>sans amiante</b> » - Liste C :	5
Référence des échantillons	Date du prélèvement, n° et date du procès verbal d'analyse annexé au rapport
PP1 : ZONE 1 (Réfectoire RDC) : Carrelage avec support	Date prélèvement : 30/09/2015 PV n° , date résultat :
PP2 : ZONE 2 (Vestiaire Femmes RDC) : Carrelage avec support	Date prélèvement : 30/09/2015 PV n° , date résultat :
PP3 : ZONE 3 (Vestiaire hommes RDC) : Carrelage avec support	Date prélèvement : 30/09/2015 PV n° , date résultat :
PP4 : ZONE 4 (Vestiaire hommes RDC) : Plaque de plâtre BA 13	Date prélèvement : 30/09/2015 PV n° , date résultat :
PP5 : ZONE 5 (WC Femmes RDC) : Carrelage avec support	Date prélèvement : 30/09/2015 PV n° , date résultat :

### 10.4 LABORATOIRE D'ANALYSE

Laboratoire :	EUROFINS L.E.M
Coordonnées :	20 rue du Krochersberg - 67701 SAVERNE
Agrément n°	1-1751

## 11. MESURES IMMINENTES

Dans le cas où l'ouvrage ou certains éléments présentent un risque imminent ou à court terme.

Ouvrages, locaux, zones, éléments, appareils... concernés par la mesure	Tierce(s) constatation(s) et mesure(s) imminente(s) pouvant en découler :
Sans objet	

## 12. DEVOIRS DE CONSEILS

Le devoir de conseil peut porter sur toute remarque ou observation n'entrant pas dans l'objet de la présente mission, mais mise en évidence par un simple coup d'œil du Technicien en Diagnostic Immobilier dès lors qu'elle entre dans un des ses champs de compétences.

Ouvrages, locaux, zones, éléments, appareils... concernés	Tierce(s) constatation(s) et conseil(s), recommandation(s) pouvant en découler :
Néant	

## DATE ET SIGNATURE

Visite effectuée le 30/09/2015  
Fait à LA MAGISTERE le 01/10/2015  
Nom : M. DOTTOR Prénom : Jean-Luc

SIGNATURE ET CACHET DU TECHNICIEN

**JLD DIAG IMMO**  
**DIAGNOSTIC IMMOBILIER**  
15, lieu-dit «Ribet» 82360 LA MAGISTÈRE  
**06 81 03 70 97**  
SIRET 500 661 723 00022

**Nota 1 (article L271-6 du CCH)**

Le diagnostiqueur immobilier déclare :



- n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir son rapport de mission.
- avoir souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions.
- que le présent rapport est établi par lui même présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés.

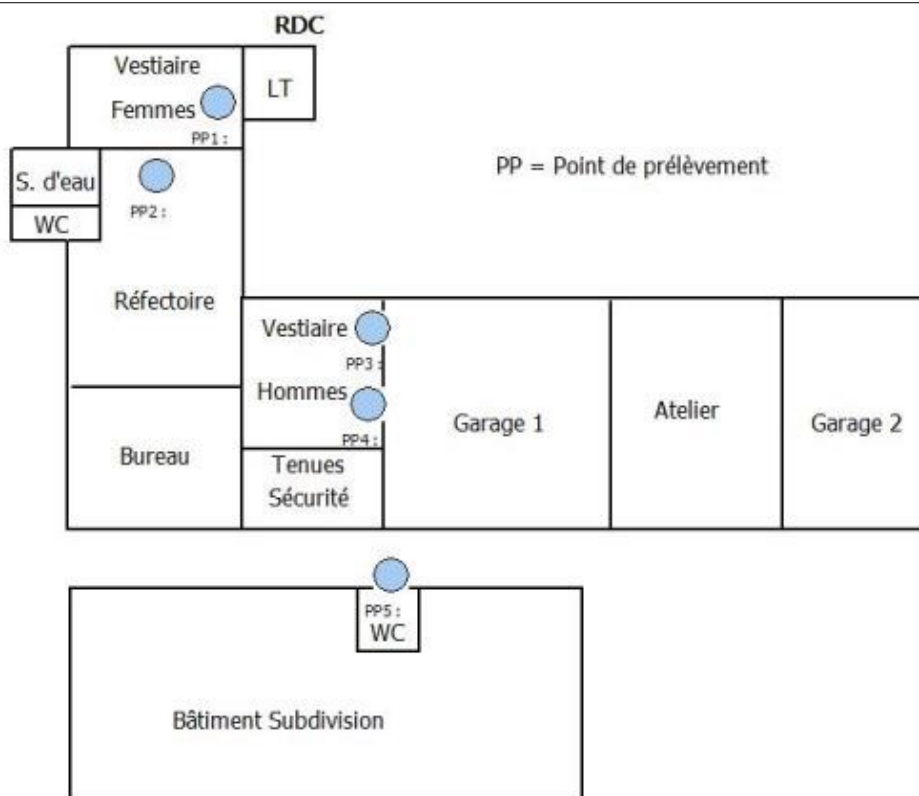
## PLAN DE SITUATION

Néant

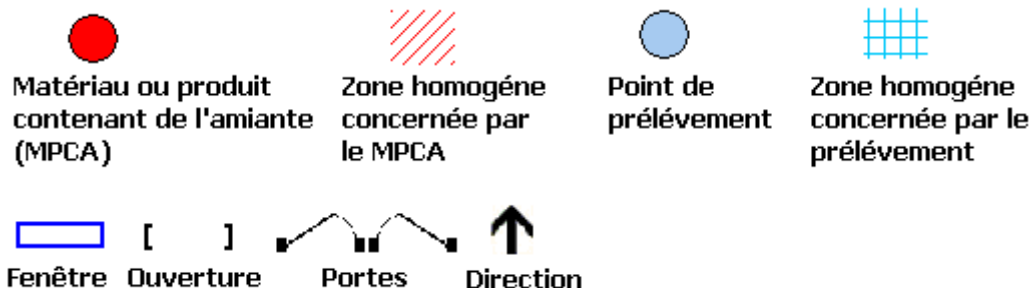
## CADASTRE

Néant

## CROQUIS DE REPERAGE



## Légende



## PHOTOS

## FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION PP1 (VOIR PHOTOS CI-DESSUS)

<b>Prélèvement</b>	
Date du prélèvement :	30/09/2015
Site du prélèvement :	Subdivision de Tarn et Garonne Delbessous 82200 MOISSAC
Pièce ou local du prélèvement :	ZONE 1 (Réfectoire) :Carrelage avec support
<b>Échantillon</b>	
Référence de l'échantillon :	PP1
Type de matériau :	Carrelage avec support
Présence d'amiante :	NON
État de conservation :	Néant

**FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION PP2**  
(VOIR PHOTOS CI-DESSUS)

<b>Prélèvement</b>	
Date du prélèvement :	30/09/2015
Site du prélèvement :	Subdivision de Tarn et Garonne Delbessous 82200 MOISSAC
Pièce ou local du prélèvement :	ZONE 2 (Vestière Femmes) :Carrelage avec support
<b>Échantillon</b>	
Référence de l'échantillon :	PP2
Type de matériau :	Carrelage avec support
Présence d'amiante :	NON
État de conservation :	Néant

**FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION PP3**  
(VOIR PHOTOS CI-DESSUS)

<b>Prélèvement</b>	
Date du prélèvement :	30/09/2015
Site du prélèvement :	Subdivision de Tarn et Garonne Delbessous 82200 MOISSAC
Pièce ou local du prélèvement :	ZONE 3 (Vestiaire hommes) :Carrelage avec support
<b>Échantillon</b>	
Référence de l'échantillon :	PP3
Type de matériau :	Carrelage avec support
Présence d'amiante :	NON
État de conservation :	Néant

**FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION PP4**  
(VOIR PHOTOS CI-DESSUS)

<b>Prélèvement</b>	
Date du prélèvement :	30/09/2015
Site du prélèvement :	Subdivision de Tarn et Garonne Delbessous 82200 MOISSAC
Pièce ou local du prélèvement :	ZONE 4 (Vestiaire hommes) :Plaque de plâtre BA 13
<b>Échantillon</b>	
Référence de l'échantillon :	PP4
Type de matériau :	Plaque de plâtre BA 13
Présence d'amiante :	NON

État de conservation :	Néant
------------------------	-------

FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION PP5 (VOIR PHOTOS CI-DESSUS)	
<b>Prélèvement</b>	
Date du prélèvement :	30/09/2015
Site du prélèvement :	Subdivision de Tarn et Garonne Delbessous 82200 MOISSAC
Pièce ou local du prélèvement :	ZONE 5 (WC Femmes) :Carrelage avec support
<b>Échantillon</b>	
Référence de l'échantillon :	PP5
Type de matériau :	Carrelage avec support
Présence d'amiante :	NON
État de conservation :	Néant

## **ACCUSE DE RECEPTION**

Je soussigné,  
Prénom, Nom :  
Propriétaire ou exploitant

Déclare accuser réception du document suivant :  
RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE  
L'AMIANTE AVANT REALISATION DE TRAVAUX

Mission : VNF  
N° Dossier : AMIANTE-VNF  
En date du : 01/10/2015

Dont l'auteur est l'opérateur de repérage suivant :  
Nom, prénom : M. DOTTOR Jean-Luc

Portant sur l'immeuble bâti ou la partie privative suivante :  
Type : Bureaux  
Adresse : Subdivision de Tarn et Garonne  
Delbessous 82200 MOISSAC

Lieu : LA MAGISTERE  
Date : 01/10/2015  
Signature

**La certification**  
**QUALIXPERT**  
*des diagnostiqueurs*

**Certificat N° C1582**  
**Monsieur Jean-Luc DOTTOR**

certifié dans le cadre du processus de certification PR04 consultable sur  
[www.qualixpert.com](http://www.qualixpert.com) conformément à l'ordonnance 2005-655 titre III du 8 juin  
2005 et au décret 2006-1114 du 05 septembre 2006.

dans le(s) domaine(s) suivant(s) :

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
certificat valide du **25/05/2010** au **24/05/2015**  
Arrêté du 21 novembre 2005 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de constats de  
risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation  
des organismes de certification.

**Diagnostic amiante**  
certificat valide du **12/07/2010** au **11/07/2015**  
Arrêté du 21 novembre 2005 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de  
diagnostic amiante dans les immeubles tertiaires et les critères d'accréditation des organismes de certification.

**Diagnostic de performance énergétique**  
certificat valide du **21/06/2010** au **20/06/2015**  
Arrêté du 18 octobre 2005 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic  
de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification.

**Etat de l'installation intérieure d'électricité**  
certificat valide du **13/07/2010** au **12/07/2015**  
Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de  
l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.

**Etat des installations intérieures de gaz**  
certificat valide du **21/06/2010** au **20/06/2015**  
Arrêté du 8 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de  
l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification.

**Etat relatif à la présence de termites métropole**  
certificat valide du **25/05/2010** au **24/05/2015**  
Arrêté du 30 octobre 2005 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la  
présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification.

fait à Castres, le 17/12/2010

  
**Christophe COUSSE**  
**DIRECTEUR**

LCC 17, rue Bernier - 81100 CASTRES  
Tél. 05 63 42 00 10 - Fax 05 63 42 00 11 - [www.qualixpert.com](http://www.qualixpert.com)  
Sarl au capital de 6000 euros - APE 7520B - RCS Castres 5197483 037 038 00018

Votre Agent Général

**MM FONTANIE ET SALA**

46 BOULEVARD PIERRE DELBREL

82201 MOISSAC CEDEX

( 05 63 04 02 13

6 05 63 04 25 13

: AGENCE.FONTANIESALA@AXA.FR

N°ORIAS 07 013 584 (JEAN-LOUIS

SALA)

07 012 707 (PIERRE FONTANIE)

Site ORIAS [www.orient.fr](http://www.orient.fr)

DOTTOR JEAN LUC

RIBET

82360 LAMAGISTERE

## Votre attestation Responsabilité Civile Prestataire

**AXA France IARD**. S.A. au capital de 214 799 030 €. 722 057 460 R.C.S. PARIS. TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460. . **Entreprises régies par le Code des Assurances**. Opérations d'assurances exonérées de TVA . art. 261-C CGI . sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

### Votre contrat

#### Responsabilité Civile Prestataire

Souscrit le **01/01/2015**

#### Vos références

Contrat

**4961800604**

Client

**242110187**

**1/2**

AXA France IARD atteste que :

DOTTOR JEAN LUC

RIBET

82360 LAMAGISTERE

Est titulaire du contrat d'assurance n° **4961800604** ayant pris effet le **01/01/2015**.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS

La garantie s'exerce à concurrence des montants de garanties figurant dans le tableau ci-après.

La présente attestation est valable du **01/01/2015** au **01/01/2016** et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Jad Ariss

Directeur Général AXA Entreprise

#### Vos références

Contrat

**4961800604**

Client

**242110187**

**AXA France IARD**. S.A. au capital de 214 799 030 €. 722 057 460 R.C.S. PARIS. TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460. **AXA France Vie**. S.A. au capital de 487 725 073,50 €. 310 499 959 R.C.S Paris. TVA intracommunautaire n° FR 62 310 499 559 . **AXA Assurances IARD Mutuelle**. Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309 . **AXA Assurances Vie Mutuelle**. Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation à cotisations fixes. Siren 353 457 245 - TVA intracommunautaire n° FR 48 353 457 245 . Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre cedex . **Entreprises régies par le Code des Assurances**. Opérations d'assurances exonérées de TVA . art. 261-C CGI . sauf pour les garanties portées par

AXA Assistance France Assurances **2/2**

## Nature des garanties

### Nature des garanties Limites de garanties en €

#### Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs

#### confondus (autres que ceux visés au paragraphe "autres garanties"

#### ci-après)

**9 000 000 €** par année d'assurance

Dont :

Dommages corporels

**9 000 000 €** par année d'assurance

**Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus 1 200 000 €** par année d'assurance

## Autres garanties

### Nature des garanties Limites de garanties en €

#### Atteinte accidentelle à l'environnement

(tous dommages confondus)(article 3.1 des conditions générales)

**750 000 €** par année d'assurance

#### Responsabilité civile professionnelle

(tous dommages confondus)

**500 000 €** par année d'assurance

dont **300 000 €** par sinistre

**Dommages immatériels non consécutifs autres que ceux visés par**

l'obligation d'assurance (article 3.2 des conditions générales)

**150 000 €** par année d'assurance

#### Dommages aux biens confiés

(selon extension aux conditions particulières)

**150 000 €** par sinistre

#### Reconstitution de documents/ médias confiés

(selon extension aux conditions particulières)

**30 000 €** par sinistre

C.G. : Conditions Générales du contrat.