

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Selon Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Aout 2017)



BIEN IMMOBILIER CONCERNE :

CASERNE BAYARD
Quai Bayard
Bâtiment 46
55430 BELLEVILLE SUR MEUSE

Propriétaire

SGAMI EST
ESPACE RIBERPRAY
BP 51064
57036 METZ

Demandeur

SGAMI EST
ESPACE RIBERPRAY
BP 51064
57036 METZ

SYNTHESE DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.

Programme des travaux : cf. chapitre 1

Date du rapport : 14/01/2023

Date de visite : 23/11/2022

Nombre de pages : 29

Fait à : 54230 CHAVIGNY

Référence du dossier :
2211CGENADE67587413-10

Nombre de prélèvements : 13

Le présent rapport est établi par :

Thierry Lenourry

dont les compétences sont certifiées par :
SOCOTEC Certification France 11-13 Cours Valmy
Tour Pacific 92977 PARIS LA DEFENSE CEDEX
(détail sur www.info-certif.fr)

sur la durée de validité du : 16/08/2018 au
15/01/2023

Certificat de compétence :
n° DTI / 1902-005

Contrat d'assurance :
AXA /n° 37503519275087 / échéance 31/12/2023

Révision	Date	Objet

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

Sommaire

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE.....	3
1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE	3
2. PERIMETRE DU REPERAGE.....	3
II. CONCLUSIONS	3
III. OBJET DE LA MISSION	4
1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE	4
2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES	4
IV. DEROULEMENT DE LA MISSION	5
1. PRESTATIONS REALISEES.....	5
2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE	5
3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE	5
4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUEES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION.....	6
5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION	6
V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	7
2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE APRES ANALYSE	7
3. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE SUR JUSTIFICATIF.....	8
4. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES.....	8
VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE.....	9
1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT	9
2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT.....	9
ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION.....	10
ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS	15
ANNEXE 3 - PV ANALYSES	22
ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS	27
ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES	28
ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE	29

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE

1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Réfection WC et salles de bain.

2. PERIMETRE DU REPERAGE

Bâtiment 46 Logements 03 au 1er étage, 04 et 05 au 2ème étage

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.

Localisation	Matériau ou produit
Néant	

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. La signature et le visa de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation, de mise à jour du document de traçabilité et de la transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Rappel réglementaire et normatif:

- *L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés*
- *Article R4412-97 du code du travail*
- *Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations.*
- *Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis*
- *Norme NF X 46-020 : version Aout 2017*

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : Habitation (partie privative d'immeuble)

Date de construction : 1983

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveaux	Locaux
1er étage Logement 03	SDB
1er étage Logement 03	WC
2ème étage Logement 05	SDB
2ème étage Logement 05	WC
2ème étage Logement 04	SDB
2ème étage Logement 04	WC

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

- ☒ Entretien préalable, échange avec le donneur d'ordre sur l'organisation et les moyens nécessaires, recueil des informations relatives à l'immeuble bâti,
- ☒ Analyse de la documentation fournie par le donneur d'ordre
- ☒ Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- ☒ Détermination des ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrages) et d'une stratégie de prélèvement. Cette étape est suivie de sondage et investigations approfondies.
- ☒ Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : (Cofrac :)
- ☒ Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- ☒ Rédaction du présent Rapport de mission, des annexes, croquis.

2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) :

> Mme FRANCO

3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

Parties non visitées, devant faire l'objet d'investigations approfondies après mise en œuvre de moyens par le donneur d'ordre :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

Autres informations sur le déroulement de la mission :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Occupation des locaux : Vide

4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

Néant

5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION

Les plans des parties d'immeuble concernées par la mission sont les suivants.

Etage	Intitulé du plan
Logement 03 SDB	Logement 03 SDB
Logement 03 WC	Logement 03 WC
Logement 04 SDB	Logement 04 SDB
Logement 04 WC	Logement 04 WC
Logement 05 SDB	Logement 05 SDB
Logement 05 WC	Logement 05 WC

V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ V.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§V.2 et V.3)
- > Les composants pour lesquels l'analyse en laboratoire nécessaire pour identifier l'amiante n'a pas encore été effectuée (§ V.4)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant où les protégeant.

En colonnes 1 et 5 des tableaux, figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

N° Composant ^{*1}	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)	Quantité ^{*2}
Néant	-	-				

^{*1} : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

^{*2} : La quantité indiquée est une estimation et ne peut constituer à elle seule une base de travail pour l'intervention et/ou le retrait du composant. La valeur de la quantité est exprimée selon l'accord avec le donneur d'ordre au préalable (par unité, par surface, par linéaire, par masse ou par volume). En l'absence d'indication du donneur d'ordre, la valeur sera déterminée au choix de l'opérateur de repérage.

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE APRES ANALYSE

N° Composant ^{*1}	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)
ZPSO-001	1er étage Logement 03 - SDB; 1er étage Logement 03 - WC	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de carrelage	P001 (1er étage Logement 03 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-002	1er étage Logement 03 - SDB; 1er étage Logement 03 - WC	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de plinthes	P002 (1er étage Logement 03 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-003	1er étage Logement 03 - SDB	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence	Colle de faïence	P003 (1er étage Logement 03 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-004	1er étage Logement 03 - SDB; 1er étage Logement 03 - WC	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit à base de plâtre	P004 (1er étage Logement 03 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-005	1er étage Logement 03 - SDB; 1er étage Logement 03 - WC	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit à base de plâtre	P005 (1er étage Logement 03 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-006	2ème étage Logement 04 - SDB; 2ème étage Logement 04 - WC	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de plinthes	P006 (2ème étage Logement 04 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° Composant**1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)
ZPSO-007	2ème étage Logement 04 - SDB	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence	Colle de faïence	P007 (2ème étage Logement 04 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-008	2ème étage Logement 04 - SDB; 2ème étage Logement 04 - WC	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit à base de plâtre	P008 (2ème étage Logement 04 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-009	2ème étage Logement 04 - SDB; 2ème étage Logement 04 - WC	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit à base de plâtre	P009 (2ème étage Logement 04 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-010	2ème étage Logement 05 - SDB; 2ème étage Logement 05 - WC	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de plinthes	P010 (2ème étage Logement 05 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-011	2ème étage Logement 05 - SDB	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence	Colle de faïence	P011 (2ème étage Logement 05 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-012	2ème étage Logement 05 - SDB; 2ème étage Logement 05 - WC	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit à base de plâtre	P012 (2ème étage Logement 05 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-013	2ème étage Logement 05 - SDB; 2ème étage Logement 05 - WC	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit à base de plâtre	P013 (2ème étage Logement 05 - SDB)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

3. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE SUR JUSTIFICATIF

N° Composant**1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	Conclusion (justification)
Néant	-	-		

4. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES

N° Composant**1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	Conclusion (justification)
Néant	-	-		

VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE

1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT

Conformément aux exigences de l'article 11 de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis :

« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier amiante – parties privatives» (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier technique amiante» (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. ».

2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :

- > Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- > Mesures d'empoussièrement par un organisme accrédité par le COFRAC.

Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.

Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la Santé Publique.

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION



Matériaux : ZPSO-001
 Prélèvement : P001
 Description : Colle de carrelage
 Localisation : 1er étage Logement 03 - SDB; 1er étage
 Logement 03 - WC
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-002
 Prélèvement : P002
 Description : Colle de plinthes
 Localisation : 1er étage Logement 03 - SDB; 1er étage Logement 03
 - WC
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-003
 Prélèvement : P003
 Description : Colle de faïence
 Localisation : 1er étage Logement 03 - SDB
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-004
 Prélèvement : P004
 Description : Enduit à base de plâtre
 Localisation : 1er étage Logement 03 - SDB; 1er étage Logement 03
 - WC
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-005
 Prélèvement : P005
 Description : Enduit à base de plâtre
 Localisation : 1er étage Logement 03 - SDB; 1er étage
 Logement 03 - WC
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-006
 Prélèvement : P006
 Description : Colle de plinthes
 Localisation : 2ème étage Logement 04 - SDB; 2ème étage
 Logement 04 - WC
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-007
 Prélèvement : P007
 Description : Colle de faïence
 Localisation : 2ème étage Logement 04 - SDB
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-008
 Prélèvement : P008
 Description : Enduit à base de plâtre
 Localisation : 2ème étage Logement 04 - SDB; 2ème étage
 Logement 04 - WC
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-009

Prélèvement : P009

Description : Enduit à base de plâtre

Localisation : 2ème étage Logement 04 - SDB; 2ème étage

Logement 04 - WC

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-010

Prélèvement : P010

Description : Colle de plinthes

Localisation : 2ème étage Logement 05 - SDB; 2ème étage

Logement 05 - WC

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-011

Prélèvement : P011

Description : Colle de faïence

Localisation : 2ème étage Logement 05 - SDB

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-012

Prélèvement : P012

Description : Enduit à base de plâtre

Localisation : 2ème étage Logement 05 - SDB; 2ème étage

Logement 05 - WC

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-013

Prélèvement : P013

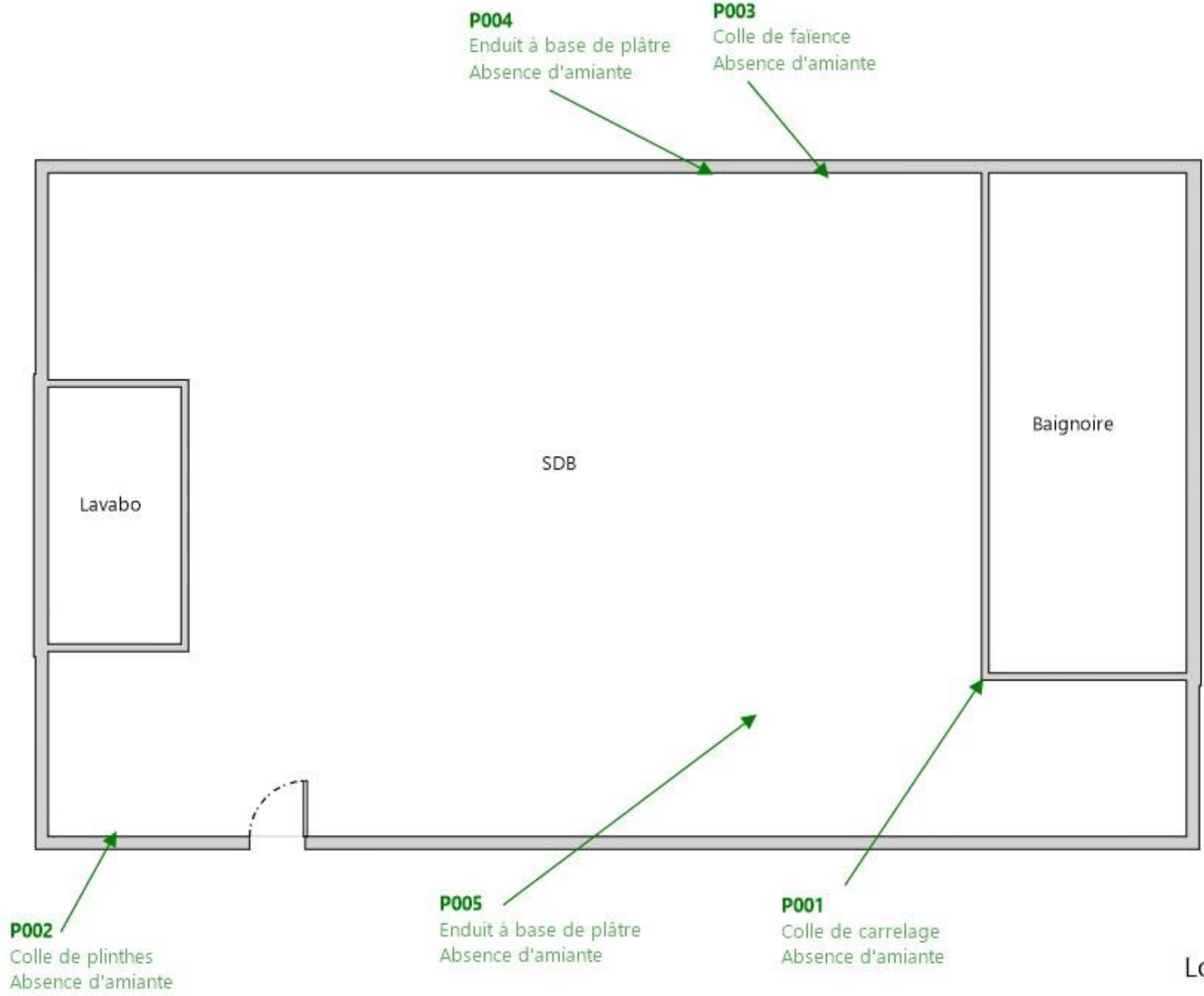
Description : Enduit à base de plâtre

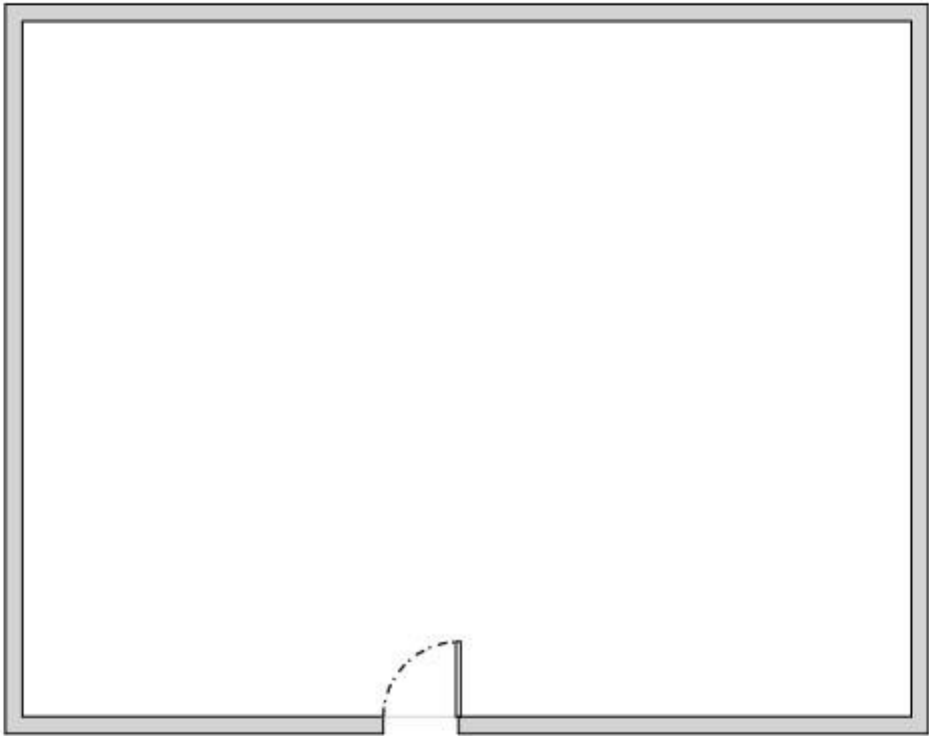
Localisation : 2ème étage Logement 05 - SDB; 2ème étage

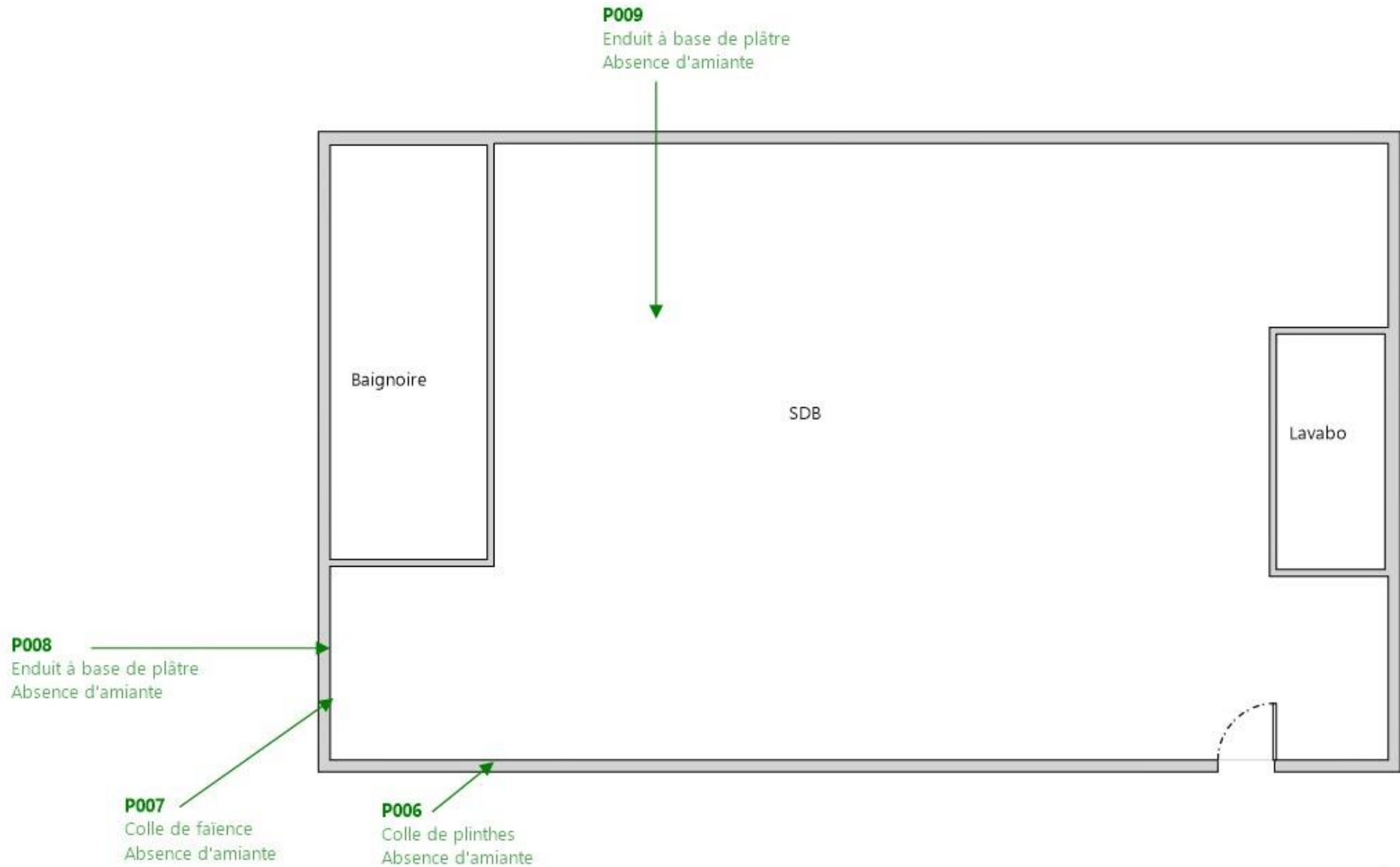
Logement 05 - WC

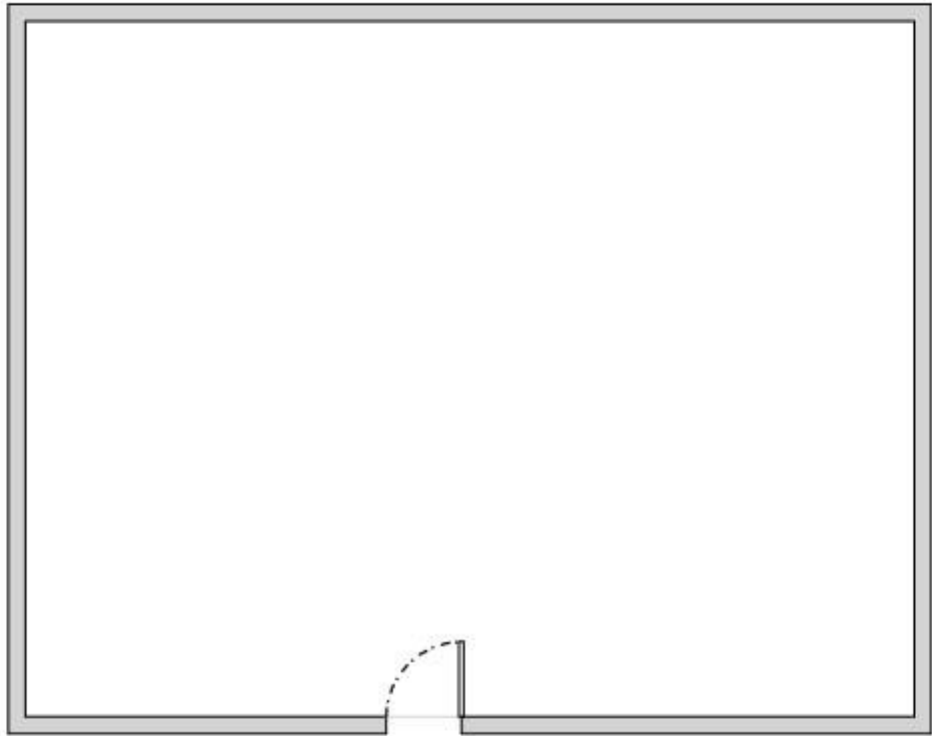
Résultat : Absence d'amiante

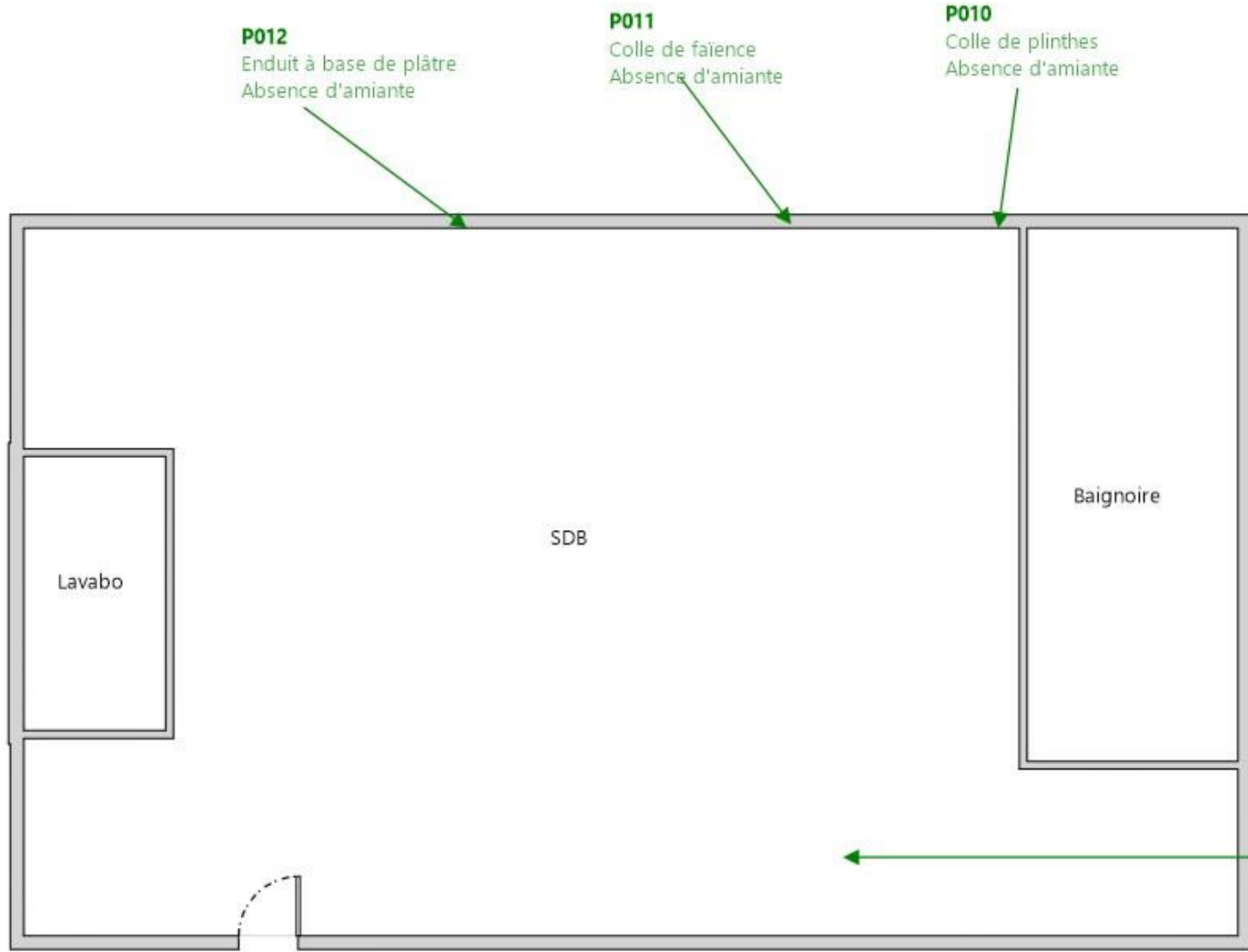
ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS

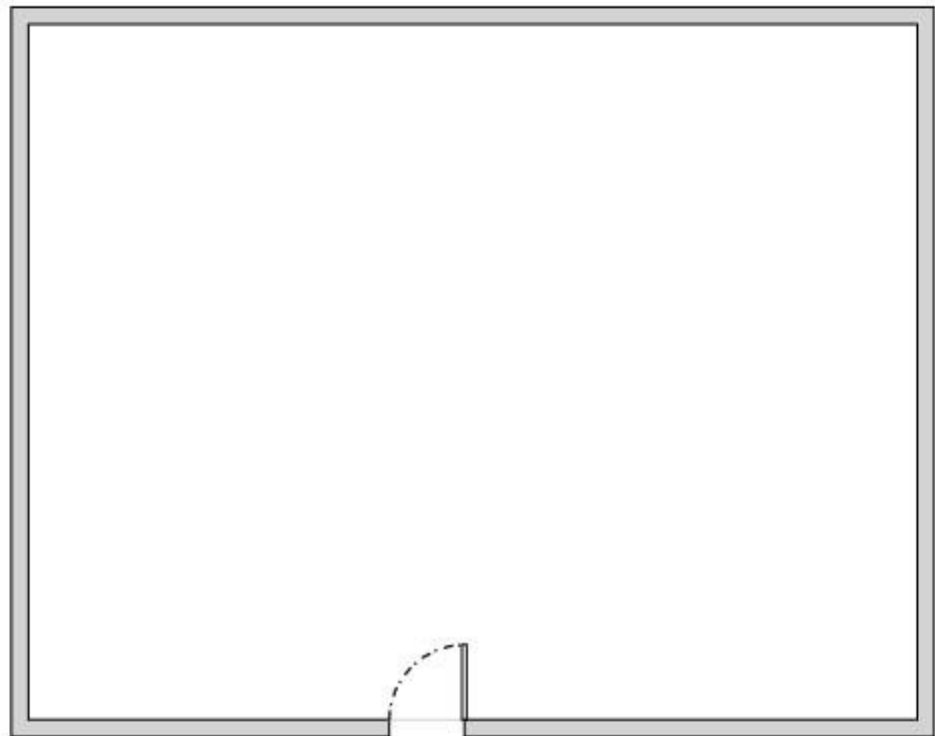
 <p>Logement 03 SDB</p>	Planche de repérage technique
	N° planche : 1/6
	Nom du plan : Logement 03 SDB
	Entreprise réalisant le repérage : SOCOTEC Diagnostic Nancy 1 rue du Clocher de Vezelise 54230 CHAVIGNY
	Adresse du bien : CASERNE BAYARD Quai Bayard Bâtiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE
	Informations relatives au rapport du repérage : Réf. du rapport : 2211CGENADE67587413-10 Rédacteur : Thierry Lenourry Date : 14/01/2023
	Commentaires :

<div data-bbox="878 384 1745 1071">  </div> <div data-bbox="2059 1507 2332 1549"> <p>Logement 03 WC</p> </div>	<div data-bbox="2516 226 2819 252"> <p>Planche de repérage technique</p> </div>
	<div data-bbox="2588 352 2748 378"> <p>N° planche :2/6</p> </div>
	<div data-bbox="2588 426 2748 499"> <p>Nom du plan : Logement 03 WC</p> </div>
	<div data-bbox="2472 590 2804 695"> <p>Entreprise réalisant le repérage : SOCOTEC Diagnostic Nancy 1 rue du Clocher de Vezelise 54230 CHAVIGNY</p> </div>
	<div data-bbox="2472 785 2772 926"> <p>Adresse du bien : CASERNE BAYARD Quai Bayard Bâtiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE</p> </div>
	<div data-bbox="2472 1056 2772 1226"> <p>Informations relatives au rapport du repérage : Réf. du rapport : 2211CGENADE67587413-10 Rédacteur : Thierry Lenourry Date : 14/01/2023</p> </div> <div data-bbox="2472 1293 2629 1314"> <p>Commentaires :</p> </div>

 <p>P009 Enduit à base de plâtre Absence d'amiante</p> <p>P008 Enduit à base de plâtre Absence d'amiante</p> <p>P007 Colle de faïence Absence d'amiante</p> <p>P006 Colle de plinthes Absence d'amiante</p> <p>Logement 04 SDB</p>	Planche de repérage technique
	N° planche : 3/6
	Nom du plan : Logement 04 SDB
	Entreprise réalisant le repérage : SOCOTEC Diagnostic Nancy 1 rue du Clocher de Vezelise 54230 CHAVIGNY
	Adresse du bien : CASERNE BAYARD Quai Bayard Bâtiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE
	Informations relatives au rapport du repérage : Réf. du rapport : 2211CGENADE67587413-10 Rédacteur : Thierry Lenourry Date : 14/01/2023
	Commentaires :

<div data-bbox="875 384 1745 1071">  </div> <div data-bbox="2033 1507 2338 1549"> <p>Logement 04 WC</p> </div>	<div data-bbox="2496 222 2822 254"> <p>Planche de repérage technique</p> </div>
	<div data-bbox="2564 348 2754 380"> <p>N° planche :4/6</p> </div>
	<div data-bbox="2564 422 2754 499"> <p>Nom du plan : Logement 04 WC</p> </div>
	<div data-bbox="2451 583 2807 695"> <p>Entreprise réalisant le repérage : SOCOTEC Diagnostic Nancy 1 rue du Clocher de Vezelise 54230 CHAVIGNY</p> </div>
	<div data-bbox="2451 779 2778 926"> <p>Adresse du bien : CASERNE BAYARD Quai Bayard Bâtiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE</p> </div>
	<div data-bbox="2451 1052 2837 1224"> <p>Informations relatives au rapport du repérage : Réf. du rapport : 2211CGENADE67587413-10 Rédacteur : Thierry Lenourry Date : 14/01/2023</p> </div> <div data-bbox="2451 1287 2635 1314"> <p>Commentaires :</p> </div>

 <p style="text-align: center;">Logement 05 SDB</p>	Planche de repérage technique
	N° planche : 5/6
	Nom du plan : Logement 05 SDB
	Entreprise réalisant le repérage : SOCOTEC Diagnostic Nancy 1 rue du Clocher de Vezelise 54230 CHAVIGNY
	Adresse du bien : CASERNE BAYARD Quai Bayard Bâtiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE
	Informations relatives au rapport du repérage : Réf. du rapport : 2211CGENADE67587413-10 Rédacteur : Thierry Lenourry Date : 14/01/2023
	Commentaires :

<div data-bbox="872 378 1745 1066">  </div> <div data-bbox="2030 1499 2338 1549"> <p>Logement 05 WC</p> </div>	Planche de repérage technique
	N° planche :6/6
	<u>Nom du plan :</u> Logement 05 WC
	<u>Entreprise réalisant le repérage :</u> SOCOTEC Diagnostic Nancy 1 rue du Clocher de Vezelise 54230 CHAVIGNY
	<u>Adresse du bien :</u> CASERNE BAYARD Quai Bayard Bâtiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE
	<u>Informations relatives au rapport du repérage :</u> Réf. du rapport : 2211CGENADE67587413-10 Rédacteur : Thierry Lenourry Date : 14/01/2023
	<u>Commentaires :</u>

ANNEXE 3 - PV ANALYSES



1 Rue Graham Bell - Technopole 2000
57070 METZ
Tel : 03.87.35.83.50
www.itga.fr



Accréditation n° 1-6091

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0322-10147 EN DATE DU 12/12/2022

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRÉLEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC NANCY (CGENVA) 1 rue du Cocher de Vezelise 54230 CHAVIGNY	Réf. Commande ITGA : IT0322-10147 Réf. Commande Client : 2211CGENADE67587413-10_2022_12_06_1543_4471
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 07/12/2022

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou
- Pour une analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Bâtiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P001 - Colle de carrelage - 1er étage Logement 03 - SDB		Réf échantillon ITGA : IT032212-1476 Description ITGA : Carrelage / Colle grise hétérogène	
Carrelage	---	Non analysé	
▸ Colle grise hétérogène	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BKA
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Bâtiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P002 - Colle de plinthes - 1er étage Logement 03 - SDB		Réf échantillon ITGA : IT032212-1477 Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Couche plâtrée blanche en faible quantité / Peinture	
Carrelage	---	Non analysé	
▸ Colle grise + Couche plâtrée blanche en faible quantité non séparable + Peinture non séparable	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BKA (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 1/4

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0322-10147 EN DATE DU 12/12/2022
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P003 - Colle de faïence - 1er étage Logement 03 - SDB		Réf échantillon ITGA : IT032212-1478 Description ITGA : Colle grise / Couche plâtreuse blanche	
Colle grise + Couche plâtreuse blanche non séparable	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyse : FDD (3)
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P004 - Enduit à base de plâtre - 1er étage Logement 03 - SDB		Réf échantillon ITGA : IT032212-1479 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyse : FDD (2)
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P005 - Enduit à base de plâtre - 1er étage Logement 03 - SDB		Réf échantillon ITGA : IT032212-1480 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyse : FDD (2)
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P006 - Colle de carrelage - 2ème étage Logement 04 - SDB		Réf échantillon ITGA : IT032212-1481 Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Couche plâtreuse blanche / Peinture en vrac	
Carrelage	---	Non analysé	
Colle grise + Couche plâtreuse blanche non séparable + Peinture en vrac non séparable	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyse : BKA (2)
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P007 - Colle de faïence - 2ème étage Logement 04 - SDB		Réf échantillon ITGA : IT032212-1482 Description ITGA : Carrelage / Colle beige en vrac / Couche plâtreuse blanche en faible quantité / Poussières	
Carrelage + Poussières	---	Non analysé	
Colle beige en vrac + Couche plâtreuse blanche en faible quantité non séparable	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyse : FDD (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 2/4

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0322-10147 EN DATE DU 12/12/2022
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRÉLEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P008 - Enduit à base de plâtre - 2ème étage Logement 04 - SDB	Réf échantillon ITGA : IT032212-1483 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peintures multiples non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BKA (2)
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P009 - Enduit à base de plâtre - 2ème étage Logement 04 - SDB	Réf échantillon ITGA : IT032212-1484 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peintures multiples non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BKA (2)
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P010 - Colle de plinthes - 2ème étage Logement 05 - SDB	Réf échantillon ITGA : IT032212-1485 Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Peinture / Couche plâtreuse blanche en faible quantité		
Carrelage	---	Non analysé	
Colle grise + Peinture non séparable + Couche plâtreuse blanche en faible quantité non séparable	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BKA (3)
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P011 - Colle de faïence - 2ème étage Logement 05 - SDB	Réf échantillon ITGA : IT032212-1486 Description ITGA : Carrelage / Colle beige / Couche plâtreuse blanche en faible quantité / Peinture en faible quantité / Joint cassant blanc		
Carrelage	---	Non analysé	
Colle beige + Couche plâtreuse blanche en faible quantité non séparable + Peinture en faible quantité non séparable	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BKA (3)
Joint cassant blanc	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BKA
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Batiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE Réf échantillon client : P012 - Enduit à base de plâtre - 2ème étage Logement 05 - SDB	Réf échantillon ITGA : IT032212-1487 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BKA (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 3/4

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0322-10147 EN DATE DU 12/12/2022
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2211CGENADE67587413-10 - CASERNE BAYARD Quai Bayard Bâtiment 46 55430 BELLEVILLE SUR MEUSE		Réf échantillon ITGA : IT032212-1488	
Réf échantillon client : P013 - Enduit à base de plâtre - 2ème étage Logement 05 - SDB		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc	
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc	META (A) le 09/12/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BKA (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.
(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.
Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.
Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : **Xavierie SABENDO** Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 4/4

ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS

Néant

ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES



CERTIFICAT

N° DTI / 1902-005

Certifie par la présente que :

Thierry LENOURRY

a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences

DOMAINE TECHNIQUE	INTITULE DU/DE(S) TYPE(S) DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE IMMOBILIER	DEBUT DE VALIDITE	FIN DE VALIDITE
AMIANTE	Missions de repérage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention	16/01/2018	15/01/2023
AMIANTE - avec mention	Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels, missions de repérage des matériaux et produits de la liste C, les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement	16/01/2018	15/01/2023
CREP	Constat de risque d'exposition au plomb	18/01/2021	17/01/2026
DPE - individuels	Diagnostic de performance énergétique individuel	18/01/2021	17/01/2026

qui ont été réalisés par Socotec Certification France conformément aux arrêtés compétences :

- Arrêté du 5 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis
- DPE : Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique
- Plomb : Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique



Ce certificat n'a qu'une valeur indicative. La validité réelle d'un certificat SOCOTEC Certification International est matérialisée par la présence dans l'annuaire des certifiés disponible sur le site internet de SOCOTEC Certification France à l'adresse : www.socotec-certification-international.fr.
SOCOTEC Certification France - 13, cours Valmy 93977 PARIS LA DEFENSE - France - SAS au capital de 100 000€ - RCS Créteil 490 964 309 - www.socotec-certification-international.fr

Directeur Opérationnel **Guillaume Rey**



ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre intermédiaire
MARSH SAS
 Département Construction
 Tour Ariane
 5, Place des Pyramides
 La Défense 9
 92088 Paris La Défense Cedex

☎ **01 41 34 50 00**

📠 **01 41 34 55 00**

N°ORIAS **07 001 037**
 Site ORIAS www.orias.fr

Votre contrat

Construction : Responsabilité
 civile professionnelle et
 exploitation

Vos références

Contrat : **37503519275087**
 Client : **0010834120**



Assurance et Banque

SOCOTEC DIAGNOSTIC
 21 Route d'Albert
 62450 AVESNES LES BAPAUME

ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC
 21 Route d'Albert
 62450 AVESNES LES BAPAUME
 N°SIREN : 479 076 838 00032

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

Le contrat garanti l'ensemble de ses responsabilités civile professionnelle et exploitation encourues du fait des missions qui lui sont confiées.

Le contrat garantit, à hauteur de 1.500.000 € par sinistre, notamment :

Les missions relatives à l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériau contenant de l'amiante, prévus soit à l'article L.1334-12-1 du code de la santé publique et définie aux articles R.1334-20 à 25 du code de la santé publique, soit aux articles R.4412-97 à R.4412-97-6 du code du travail ainsi que toutes missions de vérification technique et d'assistance technique liées à l'amiante.

Les missions relatives à l'établissement du diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations intérieures de gaz prévu à l'article L.134-6 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions relatives à l'établissement de l'état relatif à la présence de termites dans les bâtiments prévu à l'article L.133-6 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions de diagnostic ou de vérification relatives à la présence de plomb dans les bâtiments ainsi que les missions relatives à l'établissement du constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Nanterre le 02/12/2022

POUR LA SOCIETE :

Guillaume BORIE
 Directeur Général Délégué d'AXA France



AXA France IARD - SA, au capital de 214 799 030 € - 722 057 460 RCS Nanterre, TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460. AXA France Vie - SA, au capital de 487 725 073,50 € - 310 499 959 RCS Nanterre. AXA Assurances IARD Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle contre l'incendie, les accidents et risques divers, Siren 775 699 309, TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309. AXA Assurances Vie Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation - Siren 353 457 245 - Sièges sociaux : 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex. Juridica - SA, au capital de 14 627 854,68 € - 372 079 150 RCS Versailles - Siège social : 1, place Victorien Sardou 78160 Marly-le-Roi. AXA Assistance France Assurances - SA, au capital de 31 275 660 6451, 392, 724 RCS Nanterre - Siège social : 6, rue André Gide 92320 Châtillon TVA intracommunautaire n° FR 81 451 392 724. Entreprises régies par le Code des assurances.