



**Relocalisation des Services de l'Antenne du
Service Pénitentiaire d'Insertion et de Probation de
Bressuire**

124 boulevard de Poitiers
79300 BRESSUIRE

**DPGF - LOT01 DÉCONSTRUCTION «
SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS**

Dossier 23087
Phase DCE
Date de création 07/10/2024
Date d'édition 07/10/2024
Production RH
Ech



Ateliers Montarou & Associés
35 Avenue du Plateau des Glières
BP 81014 86060 POITIERS Cedex 9
Tél : 05.49.380.382
Courriel : contact@amassocies.com

Société d'architecture
2 Quai Sainte Croix
33000 BORDEAUX



SAS MOXBIM
21 Rue Claude Berthollet – Pôle République 3
86000 POITIERS
Tél : 05.49.98.37.78 - Tél : 07 69 53 78 74
E-mail : MOE@moxbim.com



SAS GANTHA
12 Boulevard Chasseigne
86000 POITIERS
Tél : 05 49 46 24 01
Courriel : contact@gantha.com

Ind	Date	Objet de la révision
0	07/10/2024	1ere diffusion

Ministère de la justice

Relocalisation des services de l'antenne du service pénitentiaire d'insertion et de probation de Bressuire

LOT n°01. - DÉCONSTRUCTION « SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS

N°	Désignation	U	Qté	Prix Unitaire	Montant HT
01	DÉCONSTRUCTION « SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS				
01.01	GÉNÉRALITÉS				
01.01.04	DOCUMENTS À FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR				
01.01.04.01	DOE (dossier des ouvrages exécutés).				
01.01.04.01.01	Compris dans le montant du marché.	P.M.			
Sous-Total HT de GÉNÉRALITÉS					
01.02	OBLIGATIONS PREALABLES				
01.02.01	D.I.C.T.				
01.02.01.01	Compris dans le montant du marché.	PM			
01.02.02	PPSPS				
01.02.02.01	Compris dans le montant du marché.	PM			
01.02.03	DÉMARCHES ET DEMANDES D'AUTORISATIONS AUPRÈS DES SERVICES PUBLICS				
01.02.03.01	Compris dans le montant du marché.	PM			
01.02.04	SOGED				
01.02.04.01	Etablissement du Schéma d'Organisation et de Gestion des Déchets.	ft			
01.02.05	MODE OPERATOIRE POUR DES TRAVAUX SUSCEPTIBLE DE PROVOQUER L'EMISSION DE PLOMB				
01.02.05.01	Mode opératoire pour des travaux susceptible de provoquer l'émission de plomb	ft			
Sous-Total HT de OBLIGATIONS PREALABLES					
01.03	DÉPLACEMENTS DE MOBILIERS ET ÉQUIPEMENTS				
01.03.01	DÉPLACEMENT DE MOBILIERS ET ÉQUIPEMENTS POUR TRAVAUX EN LOCAUX NON OCCUPÉS				
01.03.01.01	Sans objet - Dépose sans réemploi des mobiliers divers et variés à charge de la Maîtrise d'Ouvrage.	PM			
Localisation	Ensemble des mobiliers et équipements pouvant se trouver dans la ou les zone(s) d'intervention : Dans l'ensemble de la zone des travaux dans le l'établissement				
Sous-Total HT de DÉPLACEMENTS DE MOBILIERS ET ÉQUIPEMENTS					

N°	Désignation	U	Qté	Prix Unitaire	Montant HT
01	DÉCONSTRUCTION « SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS				
01.04	DÉPOSE POUR/SANS RÉEMPLOI OU EN DÉMOLITION D'OUVRAGES EXISTANTS				
01.04.01	DÉPOSE POUR OU SANS REEMPLOI OU DÉMOLITION D'OUVRAGES DIVERS DE TOUS TYPES				
01.04.01.01	Dépose et repose avec réemploi de tableau, panneaux liège ou bois muraux, de tous types et de toute dimensions y compris supports de toutes natures.	ft			
Localisation	Suivant plan des existants & de la reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Dans l'ensemble des locaux concerné par les travaux				
01.04.02	DÉMONTAGE SANS RÉEMPLOI D'INSTALLATIONS ET ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES				
01.04.02.01	Dépose en démolition de l'ensemble des installations électriques et courants faibles à la charge des lots fluides.	P.M.			
Localisation	Suivant reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Ensemble des installations électriques et courants faibles dans la zone des travaux du bâtiment (intérieures et extérieures).				
01.04.02.02	Dépose en démolition de l'ensemble des installations de plomberie - sanitaire à la charge des lots fluides.	P.M.			
Localisation	Suivant reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Ensemble des installations de plomberie - sanitaire dans la zone des travaux du bâtiment				
01.04.02.04	Dépose en démolition de l'ensemble des installations de chauffage et ventilation à la charge des lots fluides.	P.M.			
Localisation	Suivant reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Ensemble des installations de chauffage et ventilation dans la zone des travaux du bâtiment				
01.04.03	DÉPOSE OU DÉMOLITION DE PLAFONDS ET FAUX PLAFONDS				
01.04.03.01	Démolition de plafonds et faux-plafond en matériaux de toutes natures y compris tous accessoires de fixation, toute ossature en bois ou en métal, primaire et secondaire selon le cas, compris isolant s'il y a lieu.	m²			
Localisation	Suivant reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Ensemble des plafonds et faux plafond dans : Rez-de-chaussée : ·Archives ·Salle de réunion ·Bureau 1 ·Bureau 2 ·Bureau 3				

N°	Désignation	U	Qté	Prix Unitaire	Montant HT
01	DÉCONSTRUCTION « SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS ·Bureau 4 ·Bureau 5 ·Circulation				
01.04.04	DÉPOSE OU DÉMOLITION DE REVÊTEMENTS DE SOL MINCES / REVÊTEMENTS MURAUX PVC Dépose sans réemploi de revêtements de sols PVC ou vinyle de tous types en lés compris plinthes PVC ou bois, collés sur supports de toutes natures, compris ponçage du support après dépose.	m²			
01.04.04.01					
Localisation	Suivant plan des existants & de la reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Rez-de-chaussée : Archives Salle de réunion Bureau 1 Bureau 2 Bureau 3 Bureau 4 Bureau 5 Circulation				
01.04.05	DÉPOSE OU DÉMOLITION D'OUVRAGES DE MENUISERIES INTÉRIEURES Dépose en démolition de portes en bois de tous types et de toutes dimensions y compris bâtis d'huissierie ou dormants.	u			
01.04.05.01					
Localisation	Suivant reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Dans les cloisons de distribution à démolir : Rez-de-chaussée : Entre Archives et Salle de réunion Salle de réunion et circulation Entre bureau 1 et Hall Entre salle de réunion et dégagement				
01.04.05.02	Dépose soignée de portes en bois de tous types et de toutes dimensions y compris bâtis d'huissierie ou dormants dans cloison conservée.	u			
Localisation	Suivant reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Rez-de-chaussée : Entre bureau 1 et bureau 2 Entre bureau 1 et circulation Entre Bureau 2 et bureau 3 Entre bureau 2 et circulation Entre bureau 3 et circulation Entre Bureau 4 et bureau 5				

N°	Désignation	U	Qté	Prix Unitaire	Montant HT
01	DÉCONSTRUCTION « SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS Entre bureau 5 et circulation Entre serveur et circulation				
01.04.06	DÉMOLITION DE CLOISONNEMENTS INTÉRIEURS Démolition de cloisons de distribution en matériaux de toutes natures y compris dépose préalable des plinthes, cimaises, etc. en bois, ainsi que des chambranles, moulures, etc.	m²			
01.04.06.01					
Localisation	Suivant reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Ensemble des cloisons de distribution dans : Rez-de-chaussée : Entre Archives et Salle de réunion Entre salle de réunion et dégagement				
01.04.07	DÉPOSE POUR OU SANS RÉEMPLOI DE CLÔTURES EXISTANTES DE TOUS TYPES Démontage et dépose sans réemploi de clôtures ~ sur poteaux métallique scellés au mur.	ml			
01.04.07.01					
Localisation	Suivant plan des existants & de la reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Sur la limite parcellaire : En limite Nord, au droit de l'accès à créer				
01.04.08	DÉMOLITION DE MURS ET CLOISONS MAÇONNÉS EN SUPERSTRUCTURE Démolition de murs en maçonnerie de toutes natures ou béton et de toutes épaisseurs, y compris tous ouvrages béton incorporés, compris démolition des fondations en béton armé à la profondeur nécessaire et remblaiement après démolition.	m²			
01.04.08.01					
Localisation	Suivant reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Sur la limite parcellaire : En limite Nord, au droit de l'accès à créer				
01.04.09	ÉLIMINATION SÉLECTIVE & TRANSPORT DES MATÉRIAUX, GRAVOIS ET DÉCHETS DE CHANTIER Evacuation des déchets, gravois et matériaux de toutes natures sauf amiante vers un centre de stockage, de regroupement ou de recyclage agréé suivant leur typologie compris transport, frais de décharges et établissement des Bordereaux de Suivi de Déchets.	ft			
01.04.09.01					
Localisation	Pour l'ensemble des déchets, gravois et matériaux de toutes natures (sauf amiante), issus de la démolition du bâtiment et de ses abords				
Sous-Total HT de DÉPOSE POUR/SANS RÉEMPLOI OU EN DÉMOLITION D'OUVRAGES					
01.05	RAPPEL DES OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE SUR LA PROTECTION ET LE NETTOYAGE DES OUVRAGES FINIS				
01.05.01	PROTECTION DES OUVRAGES FINIS	PM			
01.05.02	NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE	PM			

N°	Désignation	U	Qté	Prix Unitaire	Montant HT
01	DÉCONSTRUCTION « SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS				
Sous-Total HT de RAPPEL DES OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE SUR LA PROTECTION ET LE NETTOYAGE DES OUVRAGES FINIS					
MONTANT HT 01 - DÉCONSTRUCTION « SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS - Ferme					
MONTANT TVA A 20,000%					
MONTANT TTC 01 - DÉCONSTRUCTION « SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS - Ferme					

N°	Désignation	U	Qté	Prix Unitaire	Montant HT
01	DÉCONSTRUCTION « SÉLECTIVE » - DÉMOLITIONS				
PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE - Ferme					
VARIANTE N°01 : REMPLACEMENT DES CLOISONS ENTRE LES BUREAUX					
01.06	VARIANTE N°01 : REMPLACEMENT DES CLOISONS ENTRE LES BUREAUX				
01.06.01	DÉMOLITION DE CLOISONNEMENTS INTÉRIEURS				
01.06.01.01	Démolition de cloisons de distribution en matériaux de toutes natures y compris dépose préalable des plinthes, cimaises, etc. en bois, ainsi que des chambranles, moulures, etc.	m²			
Localisation	Suivant reconnaissance des existants faite par l'entrepreneur lors de sa visite sur le site : Ensemble des cloisons de distribution dans : Rez-de-chaussée : Entre Bureau 1 et circulation Entre Bureau 1 et bureau 2 Entre bureau 2 et circulation Entre bureau 2 et bureau 3 Entre bureau 3 et circulation Entre bureau 4 et circulation Entre bureau 4 et bureau 5 Entre bureau 5 et circulation				
MONTANT HT 01 - VARIANTE N°01 : REMPLACEMENT DES CLOISONS ENTRE LES BUREAUX					
MONTANT TVA A 20,000%					
MONTANT TTC 01 - VARIANTE N°01 : REMPLACEMENT DES CLOISONS ENTRE LES BUREAUX					