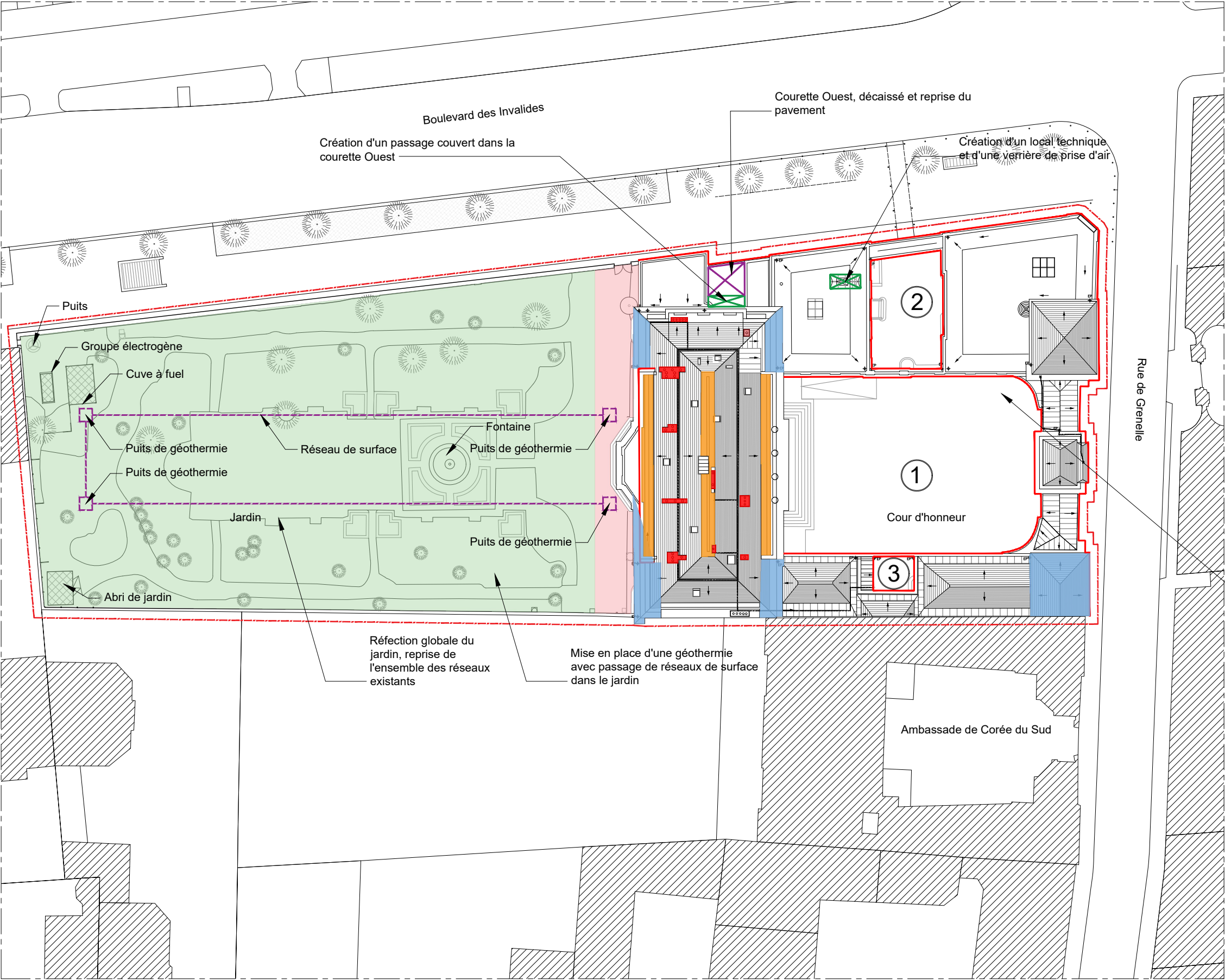


***DEMOLITIONS ET CURAGES***

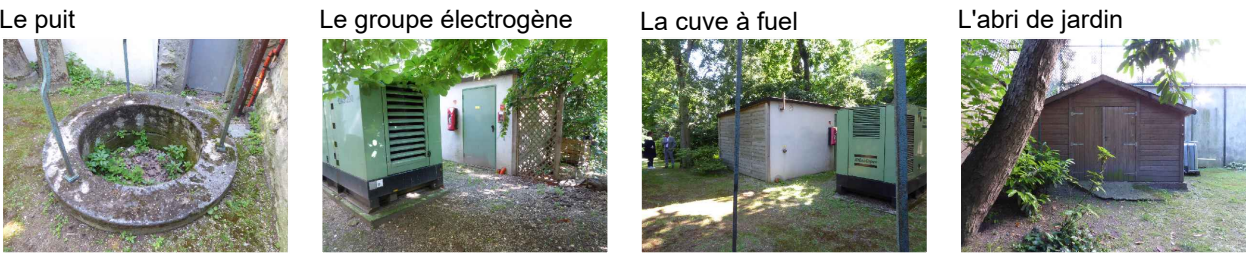
---



- Périmètre d'intervention
- Restructuration du jardin
- Restauration des façades et protection au plomb des balustrades et corniches
- Réaménagement de la terrasse
- Restauration des souches de cheminées
- Réfection des couvertures
- Refecion des noues et chéneaux du logis
- Travaux neufs
- Restructuration de la courette et restauration des façades basses de la courette Ouest

- Géothermie
- 1 Réfection de la cour d'Honneur
- 2 Réfection de la cour Ouest
- 3 Réfection de la cour Est

Reprise de l'ensemble des réseaux et du nivellement de la cour d'Honneur et des cours latérales Est et Ouest



Plan des 1er et 2e sous-sols (SS)

- Limite d'intervention
- Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)
- Construction de cloisons ou murs
- Restructuration et création de nouveaux locaux techniques
- Restructuration et création de nouveaux locaux techniques
- Futurs locaux vestiaires pour le chantier

- Principes de dépose
- 1

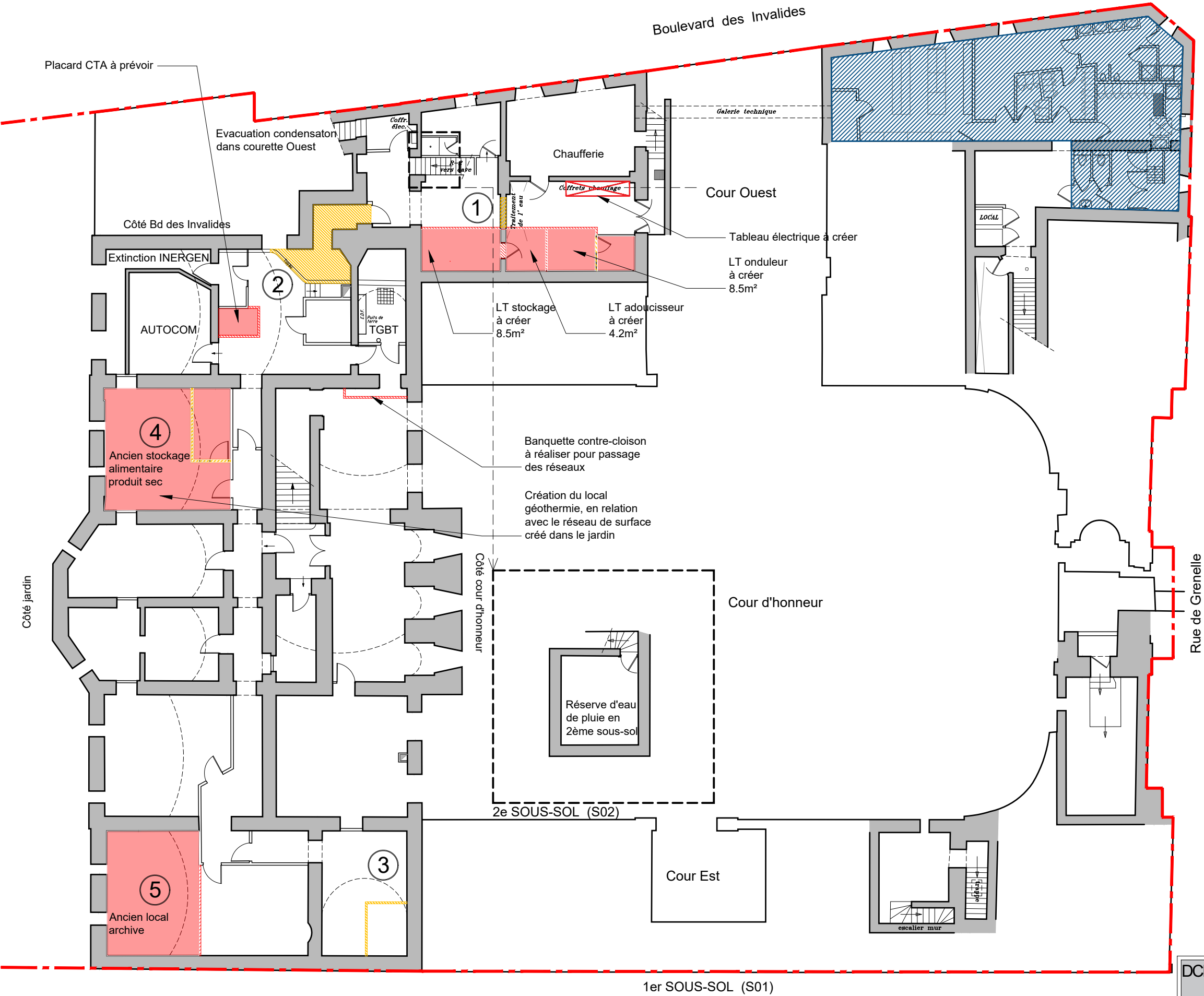
Réaménagement de la zone S10 à S13
  - Création d'un passage entre S10 et S13
- 2

Réaménagement de la zone entre S13 à S16
  - Démolition de la rampe et reconstruction dallage béton
  - Conservation des fondations de l'ascenseur
- 3

Réaménagement de la zone S24
  - Dépose bac à graisse
- 4

Réaménagement de la zone S18Création du local technique dédié à la géothermie
- 5

Réaménagement de la zone S23Déménagement de la réserve sèche de la zone S18 à la zone S23



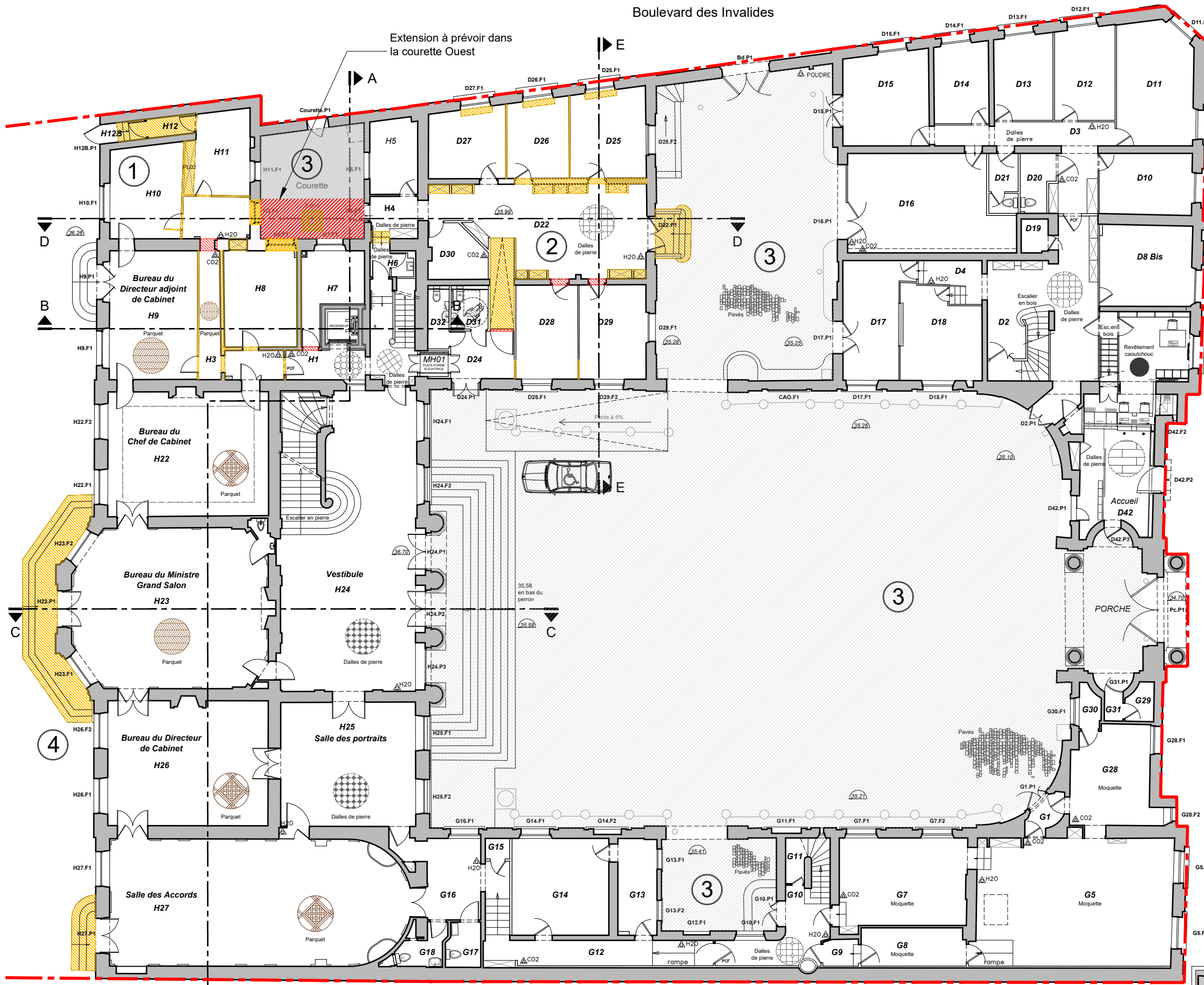
Éch. 1/200

0

5

10 m





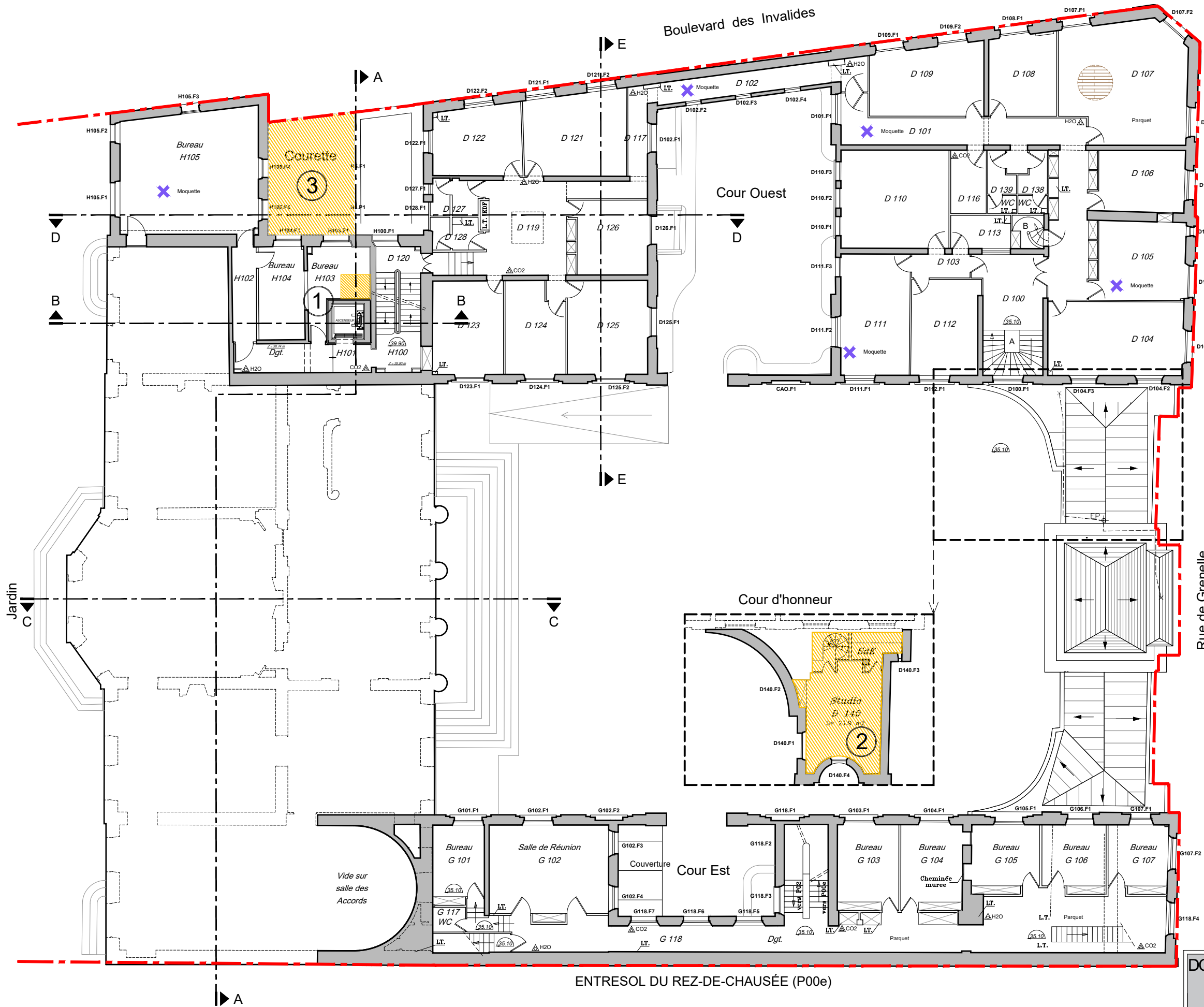
- Limite d'intervention
- Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)
- Construction de cloisons ou murs
- Parquet Versailles
- Parquet point de Hongrie
- Parquet à l'anglaise
- Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)
- Revêtement synthétique (caoutchouc, vinylic, etc...)
- Moquette
- Béton

- 1 Réaménagement de la zone H7 à H12**
- Démolition des cloisons, des faux plafonds et des portes,
  - Démolition des marches en H12 et décaissement du sol,
  - Condamnation du passage entre l'ancien couloir H3 et H11 par réalisation d'un mur en béton
  - Démolition des allèges pour transformation en porte en H8 et H11,
  - Modification du placard en H8 pour réalisation d'un passage en H11,
  - Dépose/ repose de doublages autour de l'ascenseur pour mise en place de la trémie du monte-plat,
- 2 Déplacement de la cuisine au RDC**
- Neutralisation des réseaux,
  - Dépose des installations de chauffage et électriques,
  - Démolition de murs porteurs
  - Démolition des marches en H4,
  - Démolition des cloisons, des faux plafonds et des portes,
  - Démolition de la rampe d'accès entre D22 et D24,
  - Dépose en démolition des appareils sanitaires de la salle de bains et de la buanderie au R+2 dans les pièces H202 et H203,
  - Dépose des revêtements muraux
- 3 Travaux dans les cours**
- Dépose en conservation des pavés existants compris tri pour récupération,
  - Dépose et repose des regards (en pierre, en fonte) et avaloirs
  - Décaissé de la courrette Ouest sur 25cm
  - Prévoir travaux de fondation de l'extension sur courrette
- 4 Travaux dans le jardin (terrasse)**
- Dépose du revêtement (gravillons),
  - Décaissement du sol sur 25 cm

ÉCH. 1/200 0 5 10 m

REZ-DE-CHAUSSÉE (P00)

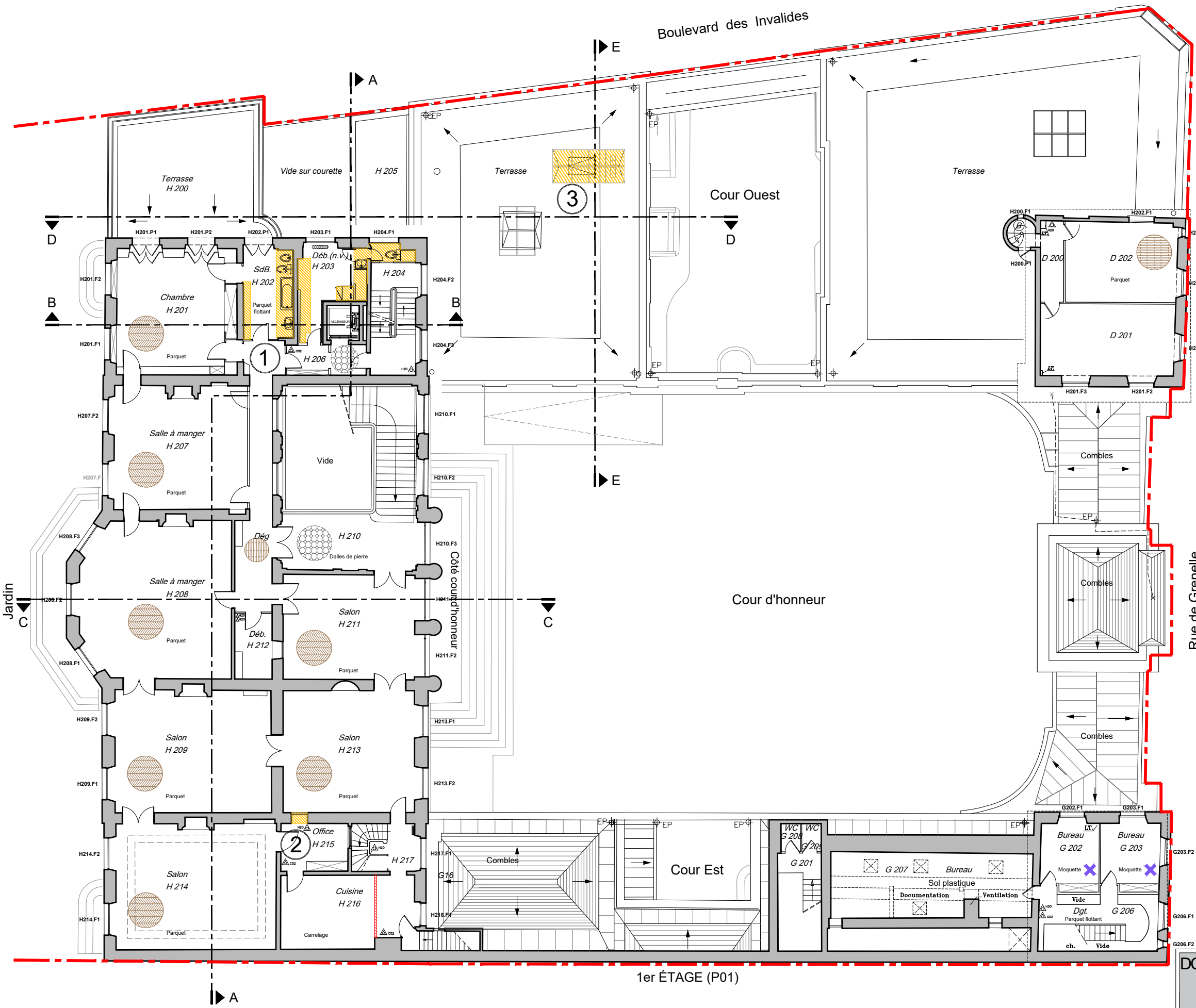
Plan Entresol-RDC (Ancien R+1)



- Limite d'intervention
- Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)
- Construction de cloisons ou murs
- Parquet Versailles
- Parquet point de Hongrie
- Parquet à l'anglaise
- Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)
- Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)
- Moquette
- Béton
- 1 Réaménagement de la zone H103**
- Dépose plancher pour passage trémie monte-plat
  - Dépose/ repose de doublages autour de l'ascenseur pour mise en place de la trémie du monte-plat
- 2 Réaménagement de la zone D140**
- Dépose plancher pour passage réseaux
  - Dépose cloisons pour aménagement bureau
- 3 Réaménagement courette Ouest**
- Décaissé courette
  - Dépose réseau pour pose pavé et siphon central



Plan R+1 (Ancien R+2)



Limite d'intervention

Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)

Construction de cloisons ou murs

Parquet Versailles

Parquet point de Hongrie

Parquet à l'anglaise

Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)

Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)

Moquette

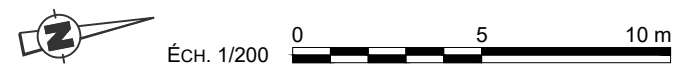
Béton

- 1

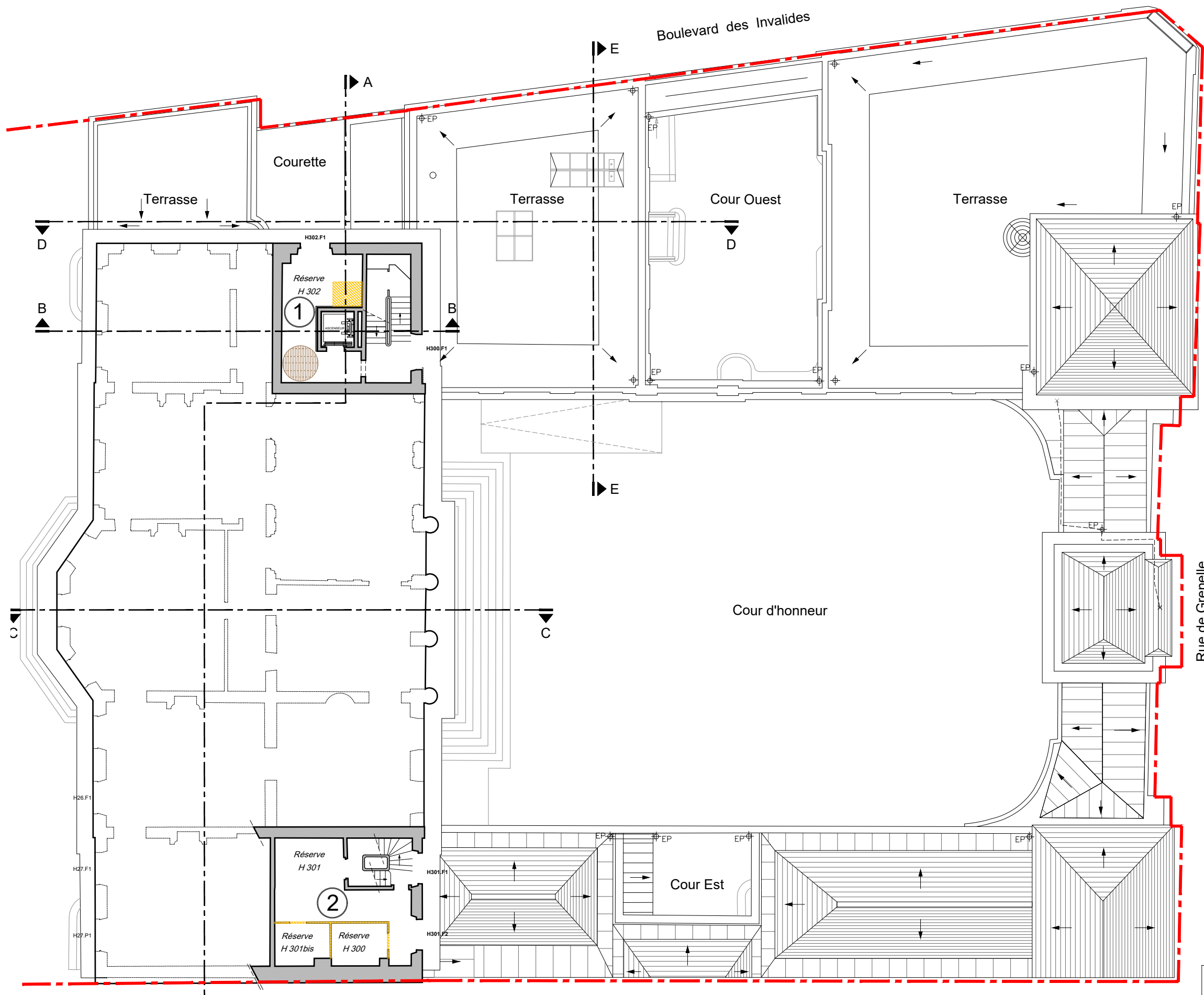
**Réaménagement de la zone H202 à H203**
  - Démolition des cloisons, des faux plafonds et des portes
  - Dépose/ repose de doublages autour de l'ascenseur pour mise en place de la trémie du monte-plat
  - Neutralisation des réseaux
  - Dépose des installations de chauffage et électriques,
  - Dépose en démolition des appareils sanitaires de la salle de bains
  - Dépose des revêtements muraux
- 2

**Réaménagement de la zone H213 à H215**
  - Démolition de cloison dans niche pour création passage
  - Mise en oeuvre d'une nouvelle cloison vitrée pour création d'un bureau indépendant
  - Dépose revêtement de sol existant pour création nouveau parquet
  - Création trémie passage réseau CVC
- 3

**Réaménagement de la zone D121**
  - Création trémie pour passage gaine
  - Création d'une verrière pour prise d'air et rejet
  - Dépose ponctuelle étanchéité terrasse pour reprise autour nouvelle verrière







## Plan Entresol-R+1 (Ancien R+3)

Limite d'intervention



Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)

Construction de cloisons ou murs



Parquet Versailles



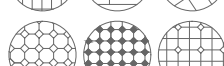
Parquet point de Hongrie



Parquet à l'anglaise



Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)



Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)



Moquette



Béton



### 1 Réaménagement de la zone H302

- Démolition des cloisons, des faux plafonds et des portes
- Dépose/ repose de doublages autour de l'ascenseur pour mise en place de la trémie du monte-plat
- Neutralisation des réseaux
- Dépose des installations de chauffage et électriques,
- Dépose des revêtements muraux



### 2 Réaménagement de la zone H300-H301

- Démolition des cloisons des anciennes réserves de la cuisine
- Réfection des réseaux
- Création gaine CVC
- dépose revêtement de sol pour création d'un nouveau parquet



ÉCH. 1/200



DCE

75 - PARIS 7e

Restructuration

Date : Juillet 2024

26

MOA : Ministère du travail, de l'emploi et de l'insertion - Ministère des solidarités

et de la santé - Direction des Finances, des Achats et des Services

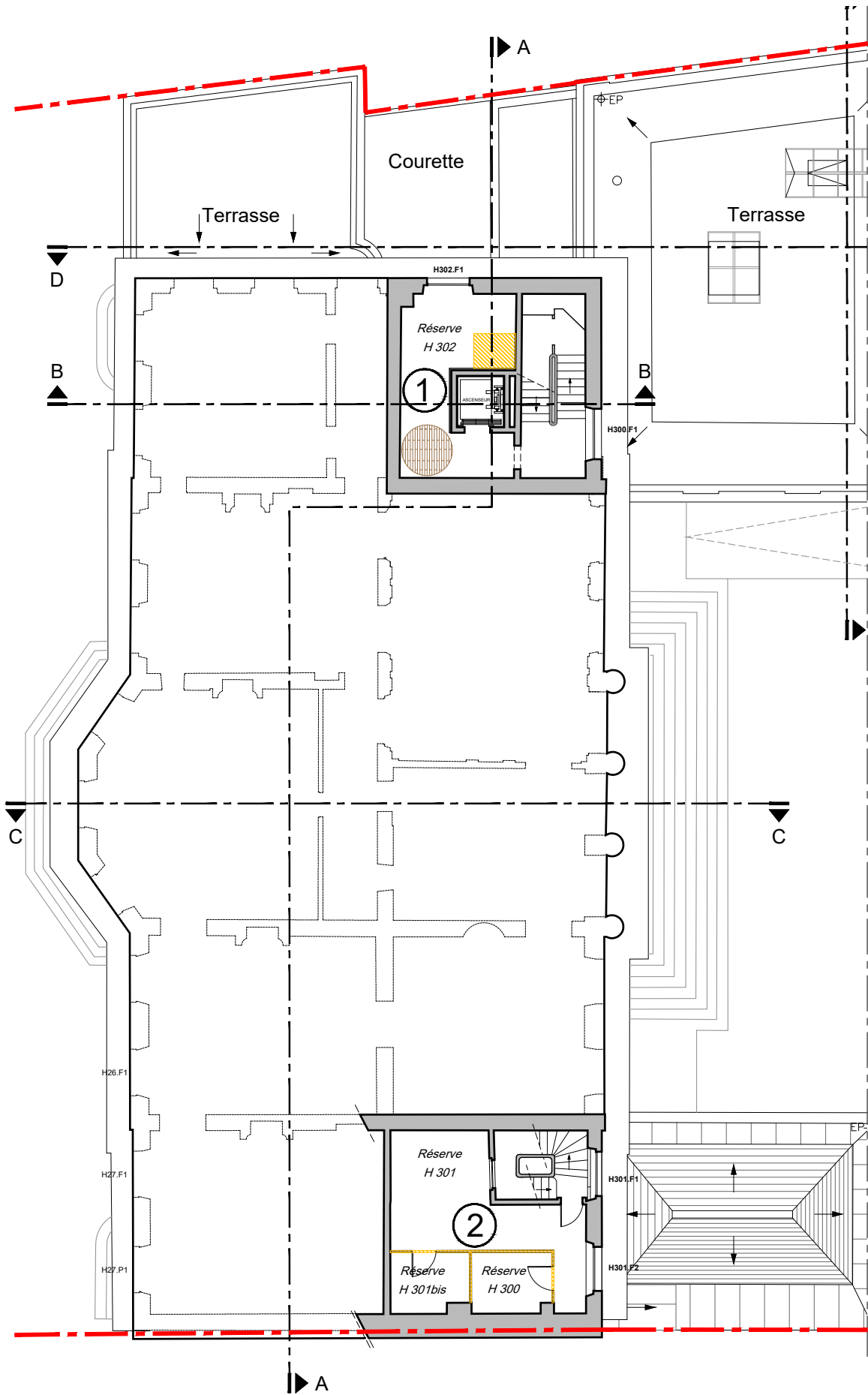
MOE : 2BDM Architectes - Christophe BATARD - Architecte en chef des monuments historiques

HOTEL DU CHATELET  
MINISTÈRE DU TRAVAIL

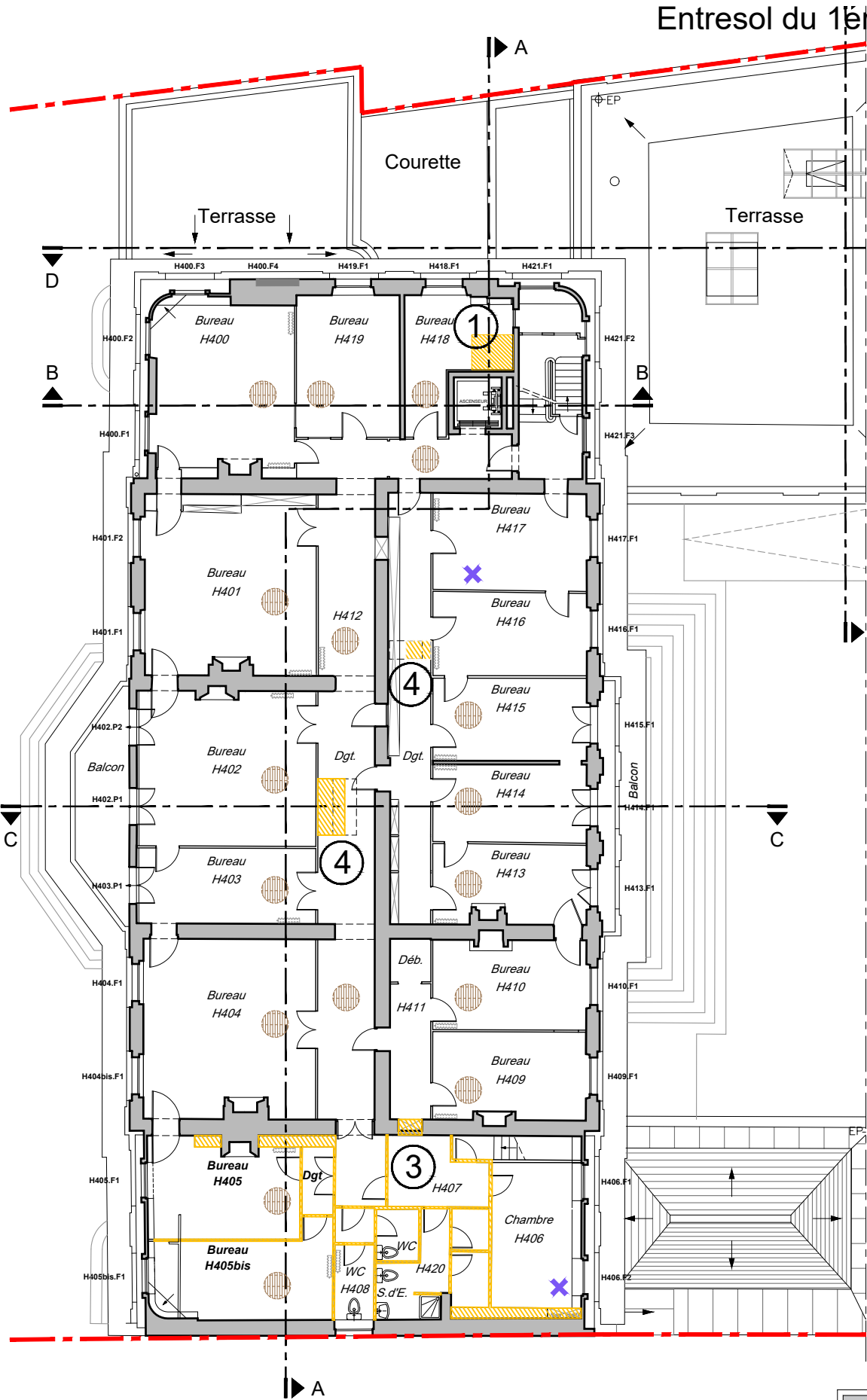
ÉTAT ACTUEL

Plan P01e

Entresol du 1<sup>er</sup> étg (ancien R+3) - R+2 (ancien R+4)



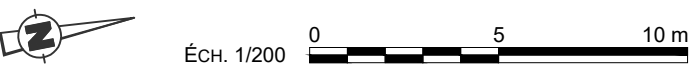
ENTRESOL DU 1<sup>er</sup> ÉTAGE (P01e)



2e ÉTAGE (P02)

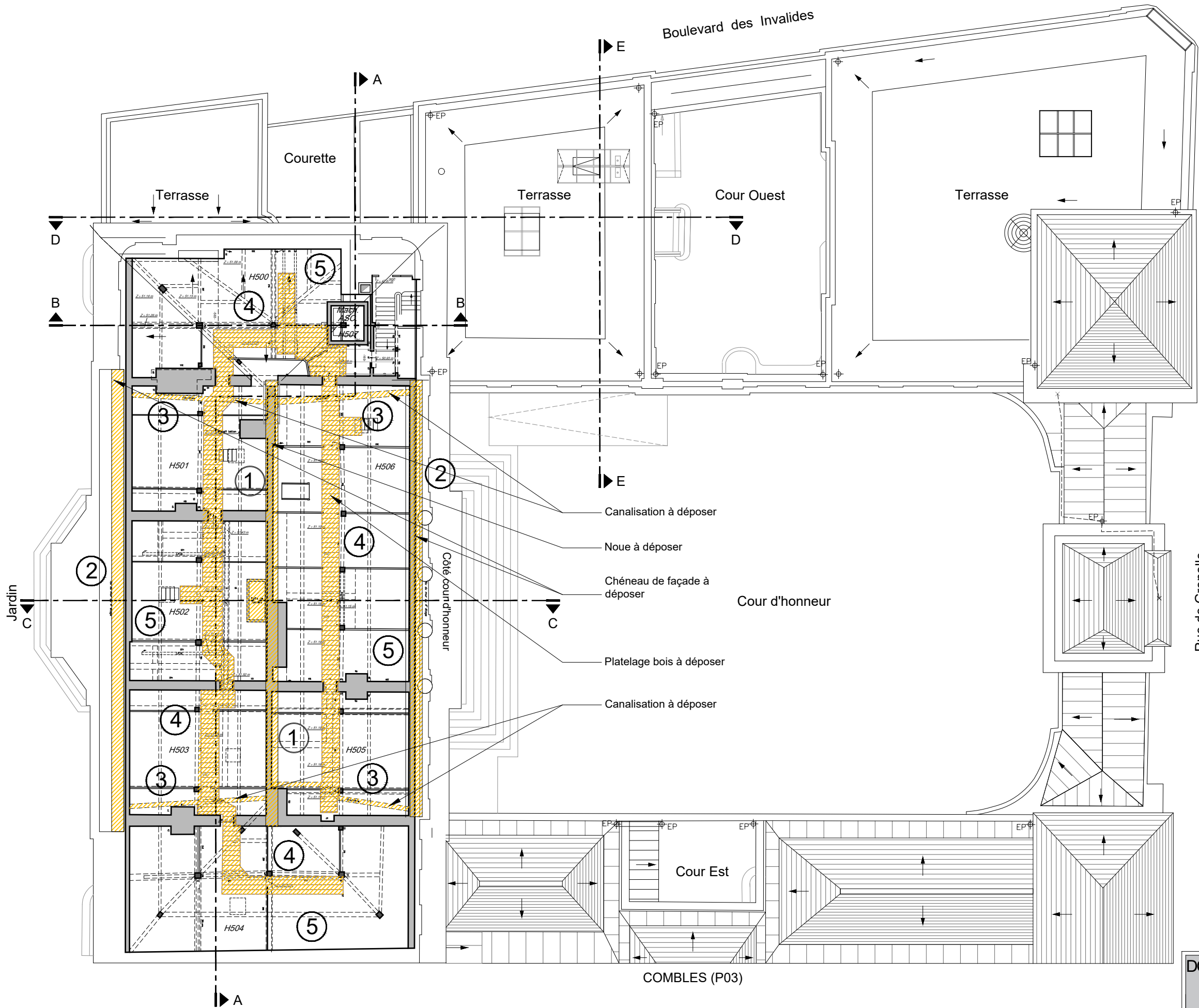
- Limite d'intervention
- Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)
- Construction de cloisons ou murs
- Parquet Versailles
- Parquet point de Hongrie
- Parquet à l'anglaise
- Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)
- Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)
- Moquette
- Béton

- Réaménagement de la zone H302 et H418**
  - Dépose plancher pour passage trémie mont-plat
  - Dépose/ repose de doublages autour de l'ascenseur pour mise en place de la trémie du monte-plat
- Réaménagement de la zone H302**
  - Dépose revêtement sol et purge du plancher pour pose parquet
  - Dépose cloisons
- Réaménagement de la zone 405 à 411**
  - Dépose revêtement sol et purge du plancher pour pose parquet
  - Dépose cloisons
  - Ouverture à créer dans niche entre 407et 411
  - Dépose sanitaire
  - Dépose faux plafond
  - Dépose et purge réseaux
- Réaménagement de la zone 411bis et 412**
  - Dépose faux plafond
  - Dépose partielle plancher haut pour création chevêtre





Plan des Combles



Limite d'intervention

Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)

Parquet Versailles

Parquet point de Hongrie

Parquet à l'anglaise

Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)

Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)

Moquette

Béton

- 1

**Réfection de la noue centrale**
  - Dépose plomb
  - Dépose structure bois de la noue
  - Dépose ponctuelle ardoises en relation avec relevés plomb
  - Dépose ouvrages de puits de lumière et de tabatières en relation avec rehausse niveau nouvelle noue centrale
- 2

**Réfection des chéneaux de façade**
  - Dépose plomb
  - Dépose structure bois de la noue
  - Dépose ponctuelle ardoises en relation avec relevés plomb
- 3

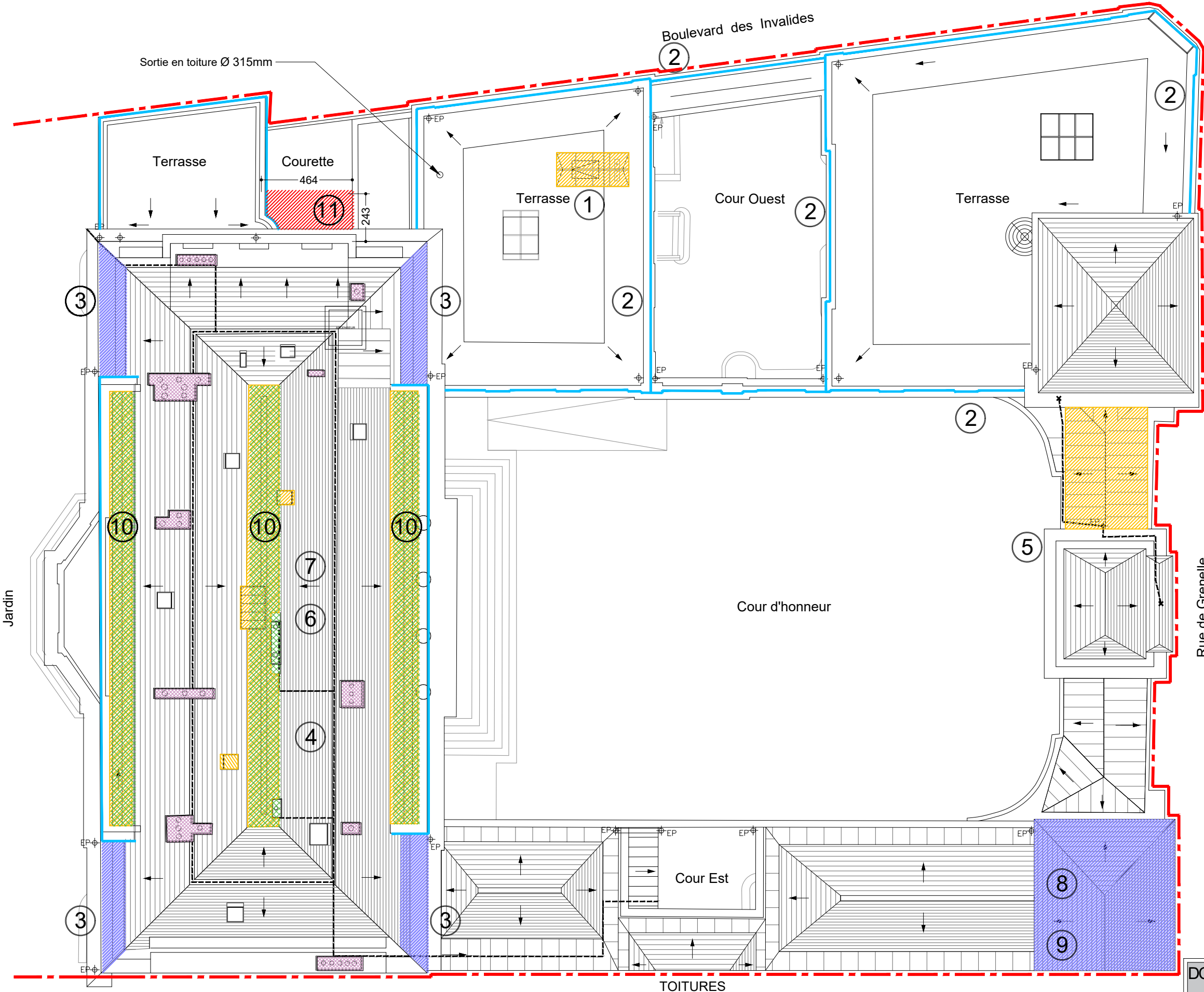
**Réfection des canalisations**
  - Dépose ponctuelle de l'isolation
  - Dépose ouvrage de canlisation
- 4

**Réfection platelage bois**
  - Dépose platelage bois et isolation associée
- 5

**Remplacement de l'isolant**
  - Dépose de l'isolant pour remplacement



Plan des toitures



- Limite d'intervention
- Paratonnerre
- Protection en plomb des balustrades
- Réfection des couvertures
- Réfection noue, canalisation et chéneaux
- Extension à créer
- Descente EP
- Restructuration des souches de cheminées
- Travaux en toiture, synthèse**
- 1

Fausse verrière à créer à l'identique de celle existante sur la terrasse, pour mettre les extracteurs de la hotte de cuisine
- 2

Mise en place de protection en plomb sur l'ensemble des balustrades de l'aile ouest
- 3

Réfection de la couverture du brisis compris : réfection du voligeage, restauration de la charpente, fourniture d'ardoises neuves posées au clou, réfection des éléments métalliques
- 4

Installation d'1 groupe d'unités extérieures en toiture pour le rafraîchissement des locaux sur plancher technique, cis structure porteuse. Reprise de l'étanchéité autour des poteaux de la plateforme technique (cf planche détails)
- 5

Complément de l'accès au porte drapeau avec la mise en place d'une ligne de vie le long de l'échelle existante et sur l'acrotère de la couverture, jusqu'au drapeau.
- 6

Révision de la couverture principale
- 7

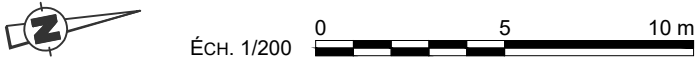
Réfection du système de paratonnerre, cis étude par un BET et dépose de l'ancien système.
- 8

Réfection de la couverture compris : dépose des ardoises, restauration de la charpente, fourniture d'ardoises neuves posées au crochet, réfection des éléments métalliques.
- 9

Restauration de la cheminée en brique.
- 10

Reprise de l'ensemble du système de récupération des EP, noue centrale, chéneaux et canalisations perpendiculaires. Reprise des tabatières en contact avec noue.
- 11

Extension dans la courette : Couverture en zinc + chéneau encastré



DCE

75 - PARIS 7e

Restructuration

Date : Juillet 2024

29

Ministère du travail, de l'emploi et de l'insertion - Ministère des solidarités et de la santé - Direction des Finances, des Achats et des Services

HOTEL DU CHATELET

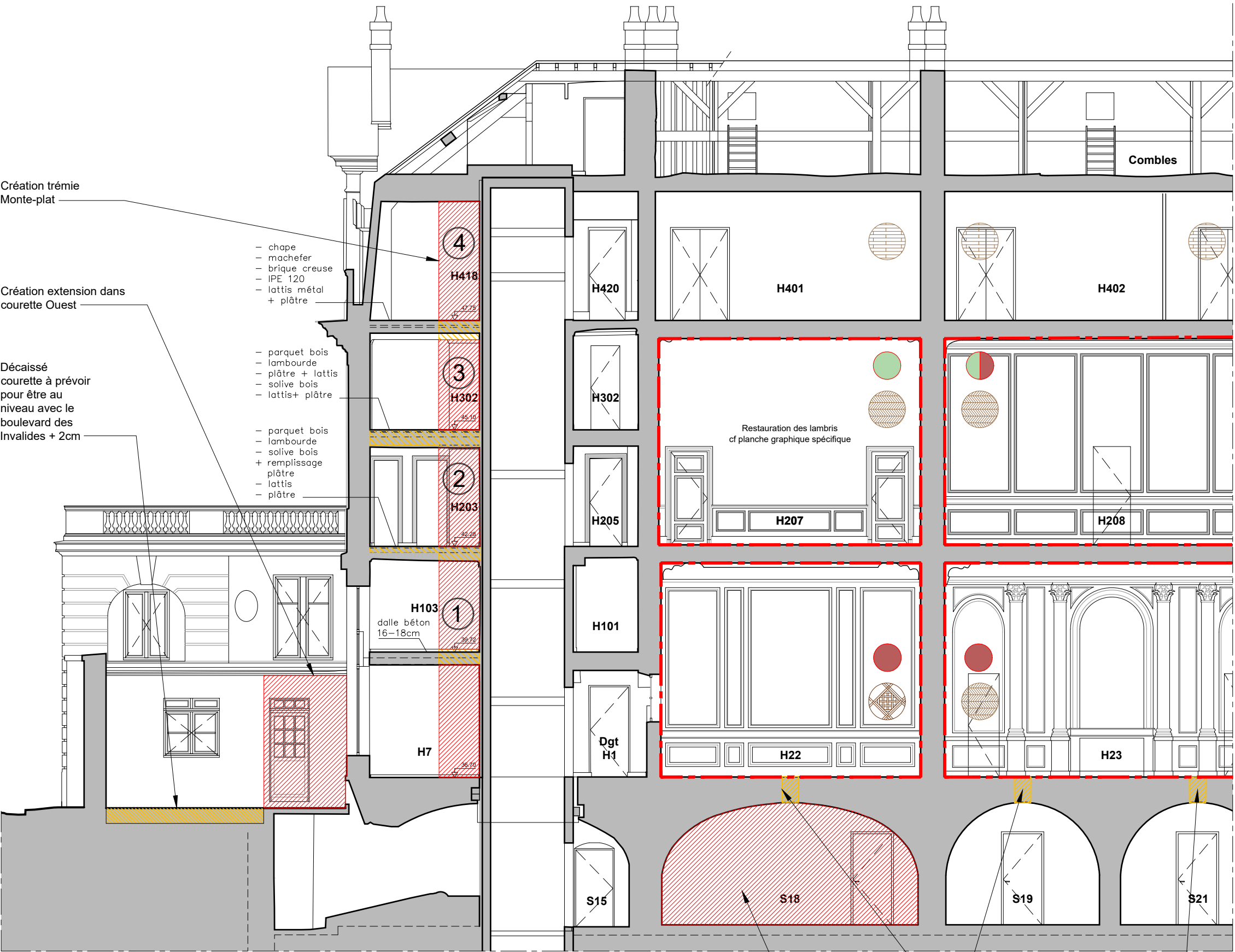
MINISTÈRE DU TRAVAIL

ÉTAT ACTUEL

Plan des toitures

MOE : 2BDM Architectes - Christophe BATARD - Architecte en chef des monuments historiques

Coupe longitudinale partielle AA1



- Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)
- Construction de cloisons, murs, sols...

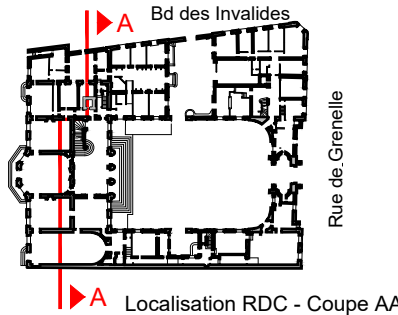
- Parquet Versailles
- Parquet point de Hongrie
- Parquet à l'anglaise
- Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)
- Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)
- Moquette
- Béton
- Lambris en soubassement
- Lambris de hauteur
- Faux lambris
- Faux lambris et lambris de hauteur

- Principes de dépose**
- 1 Réaménagement de la zone 103
    - Dépose partielle dalle béton 16/18cm
  - 2 Réaménagement de la zone 203
    - Dépose partielle parquet, lambourde, solive, plâtre et lattis
  - 3 Réaménagement de la zone 302
    - Dépose partielle parquet, lambourde, solive, plâtre et lattis
  - 4 Réaménagement de la zone 418
    - Dépose partielle chape, machefer, brique creuse, IPE, lattis, plâtre

Restoration des salons d'apparat, cf planches spécifiques.

ÉCH. 1/100 0 5 m

COUPE AA PARTIELLE



Création du local technique géothermie dans H18

Création de trémies spécifiques dans salons d'apparat pour passage de réseaux d'air

DCE

75 - PARIS 7e

Restructuration

Date : Juillet 2024

30a

HOTEL DU CHATELET

MINISTÈRE DU TRAVAIL

ÉTAT ACTUEL

CURAGE ET MODIFICATIONS

Coupe longitudinale partielle AA1

MOA : Ministère du travail, de l'emploi et de l'insertion - Ministère des solidarités et de la santé - Direction des Finances, des Achats et des Services

MOE : 2BDM Architectes - Christophe BATARD - Architecte en chef des monuments historiques





Coupe longitudinale partielle AA2

- Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)
- Construction de cloisons ou murs
- Parquet Versailles
- Parquet point de Hongrie
- Parquet à l'anglaise
- Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)
- Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)
- Moquette
- Béton

- Principes de dépose**
- 1 Réaménagement de la zone 405 à 411
- Dépose revêtement sol et purge du plancher pour pose parquet
  - Dépose cloisons
  - Ouverture à créer dans niche entre 407et 411
  - Dépose sanitaire
  - Dépose faux plafond
  - Dépose et purge réseaux

Création du nouvel appartement du ministre entre H405-H405bis-H 406-H407-H480-H408bis  
Création de nouveaux sanitaires pour l'été

Restoration des salons d'apparat, cf planches spécifiques.

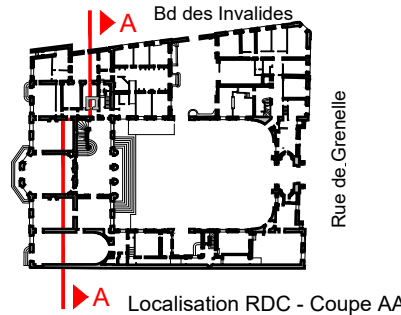
ÉCH. 1/100 0 5 m

COUPE AA PARTIELLE

Création de trémies spécifiques dans salons d'apparat pour passage de réseaux d'air

Création de la nouvelle réserve sèche en lieu et place du stockage de compactus actuel

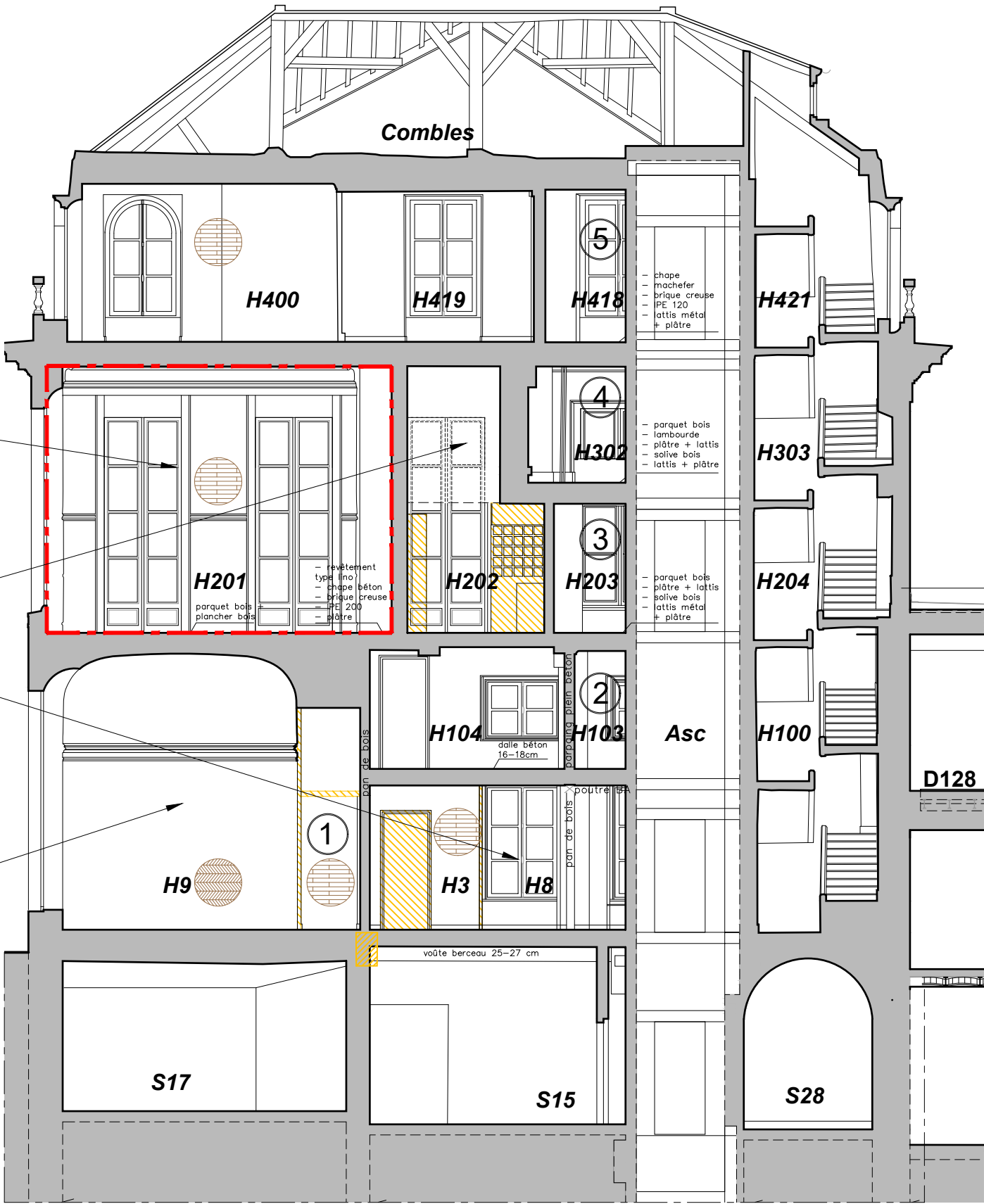
Création du local technique géothermie dans H18



Localisation RDC - Coupe AA

DCE	75 - PARIS 7e	HOTEL DU CHATELET
	Restructuration	MINISTÈRE DU TRAVAIL
	Date : Juillet 2024	ÉTAT ACTUEL
		CURAGE ET MODIFICATIONS
		Coupe longitudinale partielle AA2
30b	MOA : Ministère du travail, de l'emploi et de l'insertion - Ministère des solidarités et de la santé - Direction des Finances, des Achats et des Services	
	MOE : 2BDM Architectes - Christophe BATARD - Architecte en chef des monuments historiques	

Coupe transversale BB



Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)

Construction de cloisons ou murs

Parquet Versailles

Parquet point de Hongrie

Parquet à l'anglaise

Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)

Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)

Moquette

Béton

Lambris en soubassement

Lambris de hauteur

Faux lambris

Faux lambris et lambris de hauteur

**Principes de dépose**

**1 Réaménagement de la zone H7 à H12**

- Démolition des cloisons, des faux plafonds et des portes,
- Démolition des marches en H12 et décaissement du sol,
- Condamnation du passage entre l'ancien couloir H3 et H11 par réalisation d'un mur en béton
- Démolition des allèges pour transformation en porte en H8 et H11,
- Modification du placard en H8 pour réalisation d'un passage en H11,
- Dépose/ repose de doublages autour de l'ascenseur pour mise en place de la trémie du monte-plat,

**2 Réaménagement de la zone H103**

- Dépose partielle dalle béton 16/18cm

**3 Réaménagement de la zone H202 et H203**

- Dépose partielle parquet, lambourde, solive, plâtre et lattes

**4 Réaménagement de la zone H302**

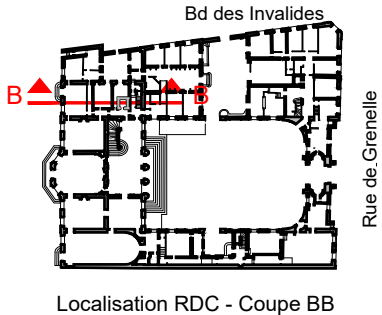
- Dépose partielle parquet, lambourde, solive, plâtre et lattes

**5 Réaménagement de la zone H418**

- Dépose partielle chape, machefer, brique creuse, IPE, lattes, plâtre

**Restoration des salons d'apparat, cf planches spécifiques.**

ECH. 1/100 0 5 m



Localisation RDC - Coupe BB

Coupe transversale CC

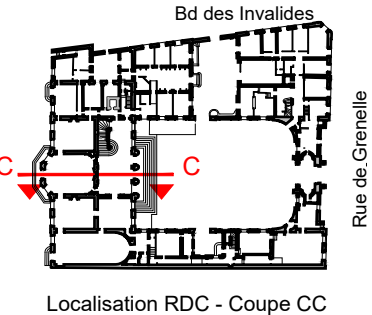


- Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)
- Construction de cloisons ou murs
- Parquet Versailles
- Parquet point de Hongrie
- Parquet à l'anglaise
- Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)
- Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)
- Moquette
- Béton
- Lambris en soubassement
- Lambris de hauteur
- Faux lambris
- Faux lambris et lambris de hauteur

- 1 Réaménagement de la noue
  - Dépose ouvrage de la noue pour élargissement du chéneau
- 2 Réaménagement des chéneaux des façades Sud et Nord
  - Dépose ouvrage des chéneaux pour élargissement
  - Dépose canalisations perpendiculaires pour création canalisations neuves
- 3 Aménagement de la terrasse côté jardin
  - Dépose en conservation pierre du perron central

Restoration des salons d'apparat, cf planches spécifiques.

ÉCH. 1/100 0 5 m



Création du local technique géothermie dans H18

Création de trémies spécifiques dans salons d'apparat pour passage de réseaux d'air

DCE

75 - PARIS 7e

Restructuration

Date : Juillet 2024

32

HOTEL DU CHATELET

MINISTÈRE DU TRAVAIL

ETAT ACTUEL

CURAGE ET MODIFICATIONS

Coupe transversale CC

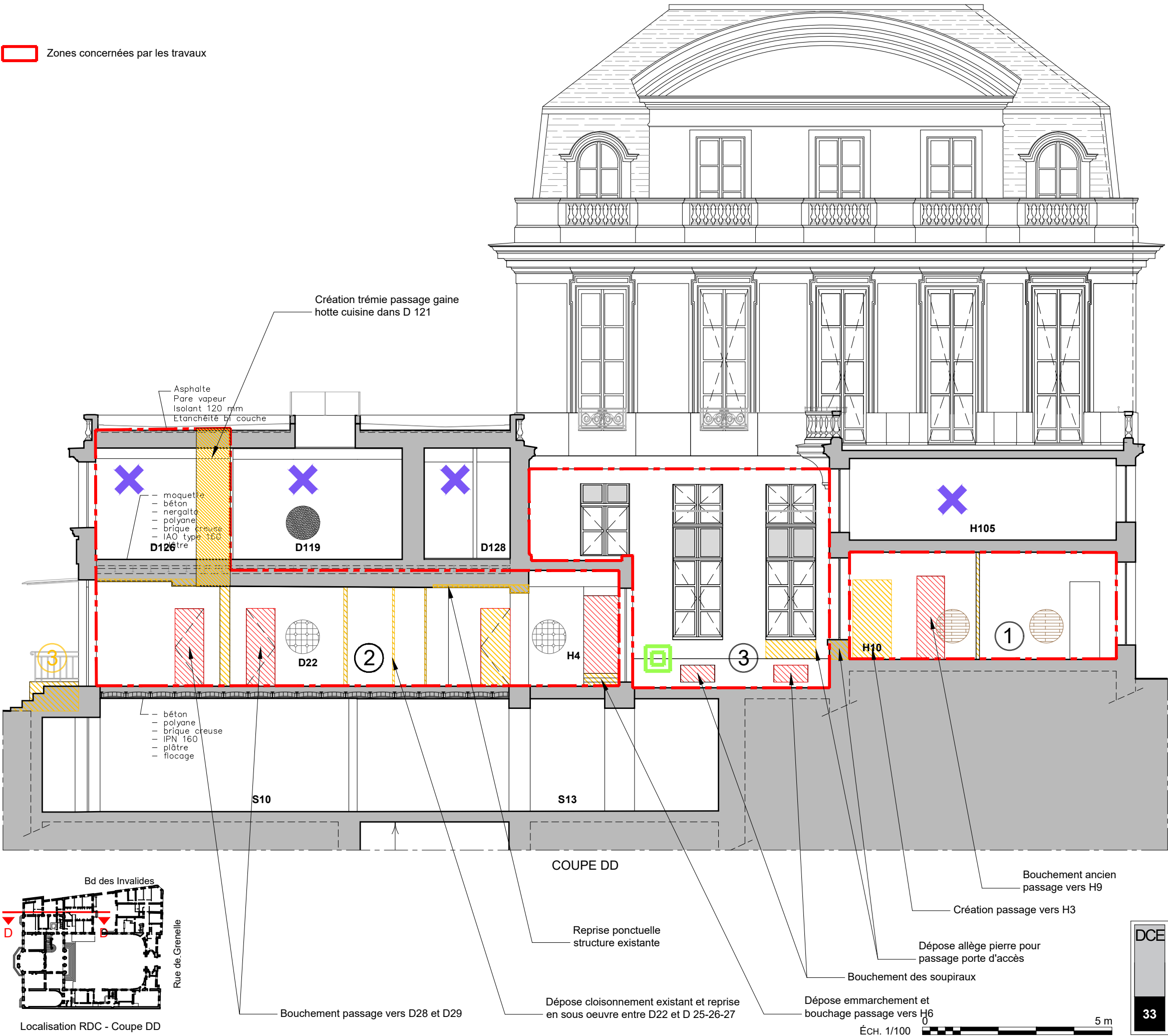
MOA : Ministère du travail, de l'emploi et de l'insertion - Ministère des solidarités et de la santé - Direction des Finances, des Achats et des Services

MOE : 2BDM Architectes - Christophe BATARD - Architecte en chef des monuments historiques



Coupe transversale DD

Zones concernées par les travaux



- 1 Réaménagement de la zone H7 à H12
- Démolition des cloisons, des faux plafonds et des portes,
  - Démolition des marches en H12 et décaissement du sol,
  - Condamnation du passage entre l'ancien couloir H3 et H11 par réalisation d'un mur en béton
  - Démolition des allèges pour transformation en porte en H8 et H11,
  - Modification du placard en H8 pour réalisation d'un passage en H11,
  - Dépose/ repose de doublages autour de l'ascenseur pour mise en place de la trémie du monte-plat,
- 2 Déplacement de la cuisine au RDC
- Neutralisation des réseaux,
  - Dépose des installations de chauffage et électriques,
  - Démolition de murs porteurs
  - Démolition des marches en H4,
  - Démolition des cloisons, des faux plafonds et des portes,
  - Démolition de la rampe d'accès entre D22 et D24,
  - Dépose en démolition des appareils sanitaires de la salle de bains et de la buanderie au R+2 dans les pièces H202 et H203,
  - Dépose des revêtements muraux
- 3 Travaux dans les cours
- Dépose en conservation des pavés existants compris tri pour récupération,
  - Dépose et repose des regards (en pierre, en fonte) et avaloirs
  - Décaissé de la courette Ouest sur 25cm

DCE

75 - PARIS 7e

Restructuration

Date : Juillet 2024

33

HOTEL DU CHATELET

MINISTÈRE DU TRAVAIL

ÉTAT ACTUEL

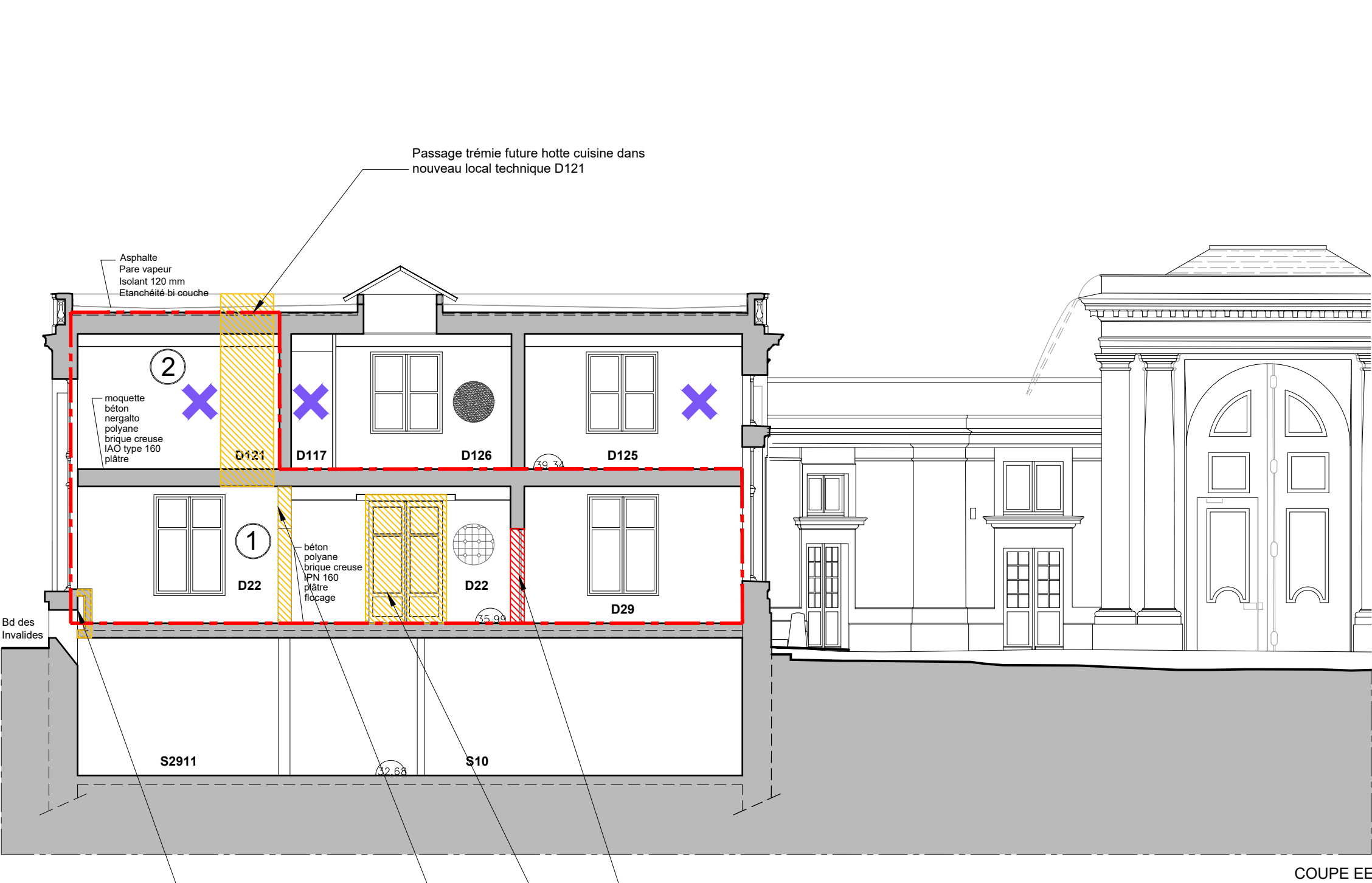
CURAGE ET MODIFICATIONS

Coupe transversale DD

Ministère du travail, de l'emploi et de l'insertion - Ministère des solidarités et de la santé - Direction des Finances, des Achats et des Services

MOE : 2BDM Architectes - Christophe BATARD - Architecte en chef des monuments historiques

Coupe transversale EE



- Démolition (cloisons, mur, mobiliers, sanitaires, étanchéité, couvertures, maçonnerie...)
- Construction de cloisons ou murs
- Dalles de pierre (pose droite, en diagonale, octogonales à cabochons, etc...)
- Revêtement synthétique (caoutchouc, vynile, etc...)
- Moquette

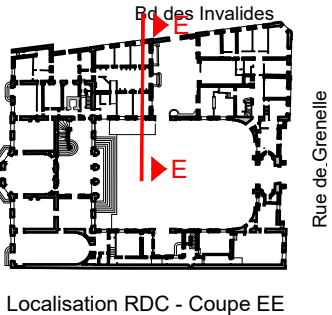
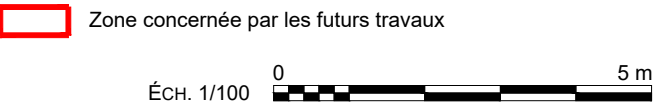
- 1 Déplacement de la cuisine au RDC
- Neutralisation des réseaux,
  - Dépose des installations de chauffage et électriques
  - Démolition de murs porteurs
  - Démolition des marches en H4
  - Démolition des cloisons, des faux plafonds et des portes,
  - Démolition de la rampe d'accès entre D22 et D24
  - Dépose en démolition des appareils sanitaires de la salle de bains et de la buanderie au R+2 dans les pièces H202 et H203
  - Dépose des revêtements muraux
- 2 Travaux dans D121
- Création d'une trémie vers terrasse pour prise d'air et rejet future CTA

Bouchement passage vers D28 et D29

Dépose porte d'entrée pour modification niveau fini cuisine

Dépose cloisonnement existant et reprise en sous oeuvre entre D22 et D 25-26-27

Reprise ouvrage au droit des soupiraux des soupiraux



DCE

75 - PARIS 7e

Restructuration

Date : Juillet 2024

MOA : Ministère du travail, de l'emploi et de l'insertion - Ministère des solidarités et de la santé - Direction des Finances, des Achats et des Services

MOE : 2BDM Architectes - Christophe BATARD - Architecte en chef des monuments historiques

HOTEL DU CHATELET

MINISTÈRE DU TRAVAIL

ÉTAT ACTUEL

CURAGE ET MODIFICATIONS

Coupe transversale EE

34