

MAITRE D 'OUVRAGE :



Aéroport Pau Pyrénées

AEROPORT PAU PYRENEES 64230 UZEIN

☎ 05 59 33 33 14

AEROPORT PAU-PYRENEES : AMENAGEMENT EN HALL D'EXPOSITION DE L'ANCIENNE AEROGARE

AEROPORT DE PAU PYRENEES 64230 UZEIN

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

PROJET : C.C.T.P.

19/09/2024 - DCE le 11/10/2024

BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES FLUIDES: BIO'FLUIDES

27, rue DARAN 64110 JURANCON

☎ 05 59 06 80 56 contact@biofluidesconcept.com

0. PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES TS

0.1 PRESENTATION DU DOCUMENT ET REMISE DE L'OFFRE

Ce C.C.T.P. établi pour chaque corps d'état, par JEAN-LUC BEARD architecte, Maître d'Œuvre de cette opération, a pour but de définir le mode de bâtir.

Ce C.C.T.P. n'est pas limitatif. En conséquence, il demeure convenu que, moyennant le prix forfaitaire indiqué dans leur soumission et servant de base à leur marché, les entreprises devront l'intégralité des travaux nécessaires au complet achèvement de leurs ouvrages.

Les entreprises doivent prendre connaissance de l'ensemble du document qui comprend implicitement l'ensemble des travaux décrits ou non, nécessaires au parfait achèvement de l'ouvrage tel qu'il est défini et conçu suivant les plans, coupes, façades et détails.

Les entreprises devront tous les ouvrages complémentaires au complet achèvement de leurs travaux, même s'ils ne sont pas décrits dans le présent descriptif mais qu'ils figurent sur les plans, et réciproquement s'ils ne figurent pas sur les dessins mais qu'ils sont décrits au présent devis.

Il appartient donc aux soumissionnaires de formuler leurs observations pendant la période d'étude de leur proposition, jamais après la remise de celle-ci. Ils devront dans ce laps de temps, indiquer par écrit au Maître d'Œuvre toute erreur, imprécision, oubli ou défaut de concordance entre les documents fournis qui pourrait avoir une incidence technique et/ou financière.

Le devis estimatif sera présenté en suivant l'ordre du descriptif et les articles du cadre de décomposition du prix global et forfaitaire lorsqu'il est fourni. Celui-ci, complété et vérifié par l'Entrepreneur, et joint aux pièces particulières du marché, n'a pas de valeur contractuelle et ne peut servir qu'à l'établissement des situations de travaux ainsi qu'à l'estimation, par l'application des prix unitaires, des travaux qui pourraient être commandés en plus ou en moins. Les omissions, erreurs de quantités, divergences ou ambiguïtés de toutes sortes pouvant apparaître dans la décomposition du prix des travaux traités à prix forfaitaires ne peuvent, en aucun cas, conduire à une modification du prix forfaitaire porté dans l'acte d'engagement.

Avant de réaliser le chiffrage de leur offre, les entreprises devront se rendre sur les lieux, afin de prendre la mesure des travaux à effectuer sur existant et des conditions d'intervention.

0.2 PRESENTATION DE L'OPERATION

0.2.1 CLAUSES ADMINISTRATIVES DU MARCHE PUBLIC

Le marché sera régi par le Cahier des Clauses Techniques Générales applicable aux marchés publics de travaux dans sa dernière version.

0.2.2 CLASSEMENTS ET LABELS

Les différentes prestations permettront le respect des classements et l'obtention des labels suivants :

Classements structure :

- séismes : zone 4 (sismicité moyenne) ,
- catégorie d'importance II (suivant Eurocode 8)
- neige : zone A2 (Eurocode 1-3)
- vent : zone 2, catégorie de terrain II (Eurocode 1-4)
- autres classements conformes aux DTU et Règles de calcul

Classement incendie: type L, M, N, T et W 1^{ère} catégorie.

Labels : sans objet

0.2.3 MISSION DE L'ARCHITECTE

La mission du maître d'œuvre, JEAN-LUC BEARD architecte est une mission de base sans études d'exécution (référentiel loi MOP) qui comprend uniquement les documents remis lors de l'appel d'offre : CCTP, plans et cadre de décomposition du prix global et forfaitaire.

0.2.4 NOMENCLATURE DES PLANS

CARNET DE PLAN A3.

Le document le plus détaillé prévaut sur le document le moins détaillé.
Le document à grande échelle prévaut sur le document à petite échelle.

0.2.5 NOMENCLATURE DES LOTS

LOT N° 01-DEMOLITIONS / MACONNERIE
LOT N° 02-DESAMIANTEMENT
LOT N° 03-MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM
LOT N° 04-PLATRERIE
LOT N° 05-PEINTURE POTEAUX et SOLS, PONCAGE MARBRE
LOT N° 06-ELECTRICITE

0.2.6 BUREAU DE CONTROLE:

Les travaux faisant l'objet du présent marché sont soumis au contrôle technique.

Ce contrôle est assuré par : **en cours de désignation**

Les missions confiées par le pouvoir adjudicateur au contrôleur technique sont les suivantes :

- mission L portant sur la solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables.
- Mission LE : relative à la solidité des existants.
- Mission LP relative à la solidité des éléments d'équipement non indissociablement liés.
- Mission PS relative à la sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme.
- mission S portant sur la sécurité des personnes dans les constructions
- Mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées.
- Délivrance de l'attestation HAND

0.2.7 COORDONNATEUR SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE:

En application de l'article L4532.2 du code du travail, une coordination en matière de sécurité et de santé des travailleurs est organisée.

Cette coordination est assurée par : **en cours de désignation**

0.2.8 COORDONNATEUR DES SYSTEMES DE SECURITE INCENDIE:

La mission sera assurée par : **BIO'FLUIDES CONCEPT**.

0.3 CADRE NORMATIF ET REGLEMENTAIRE

Les ouvrages constitutifs de la construction devront répondre à un ensemble de règles de calcul, de technologie, de qualités et de mise en œuvre comprises dans des textes officiels publiés et en vigueur à la date de signature des marchés.

Ces documents fixent impérativement et sans contestation possible, la Norme et les conditions imposées aux matériaux et à leur mise en œuvre.

Pour les articles du CCTP qui pourraient comporter des indications opposées à celles des normes citées, sans qu'aucune spécification expresse du Maître d'Œuvre n'ait été faite, l'entrepreneur devra toujours en référer à ce dernier avant même de remettre son offre.

Le présent devis descriptif se réfère à la liste non exhaustive suivante:

- l'ensemble des documents (codes, normes, spécifications générales, Documents Techniques Unifiés comprenant Cahiers des Clauses Techniques et Cahiers des Clauses spéciales, etc.) du Recueil des Eléments et Ensembles Fabriqués (REEF) édités par le CSTB,
- les lois et décrets
- les arrêtés ministériels, interministériels, préfectoraux et municipaux.
- le code de la construction et de l'habitation
- le code de l'urbanisme
- le code du travail

- le règlement sanitaire départemental
- les normes françaises et européennes (label NF, EURONORM, AFNOR, UTE, USE, UEA t c, classement UPEC...)
- les avis techniques
- les cahiers des charges pour l'exécution des ouvrages non traditionnels
- les solutions types du CSTB pour l'application de la réglementation en matière d'isolation thermique de régulation de chauffage, de ventilation, d'acoustique et de confort d'été.
- les prescriptions techniques préconisées par les fabricants de matériel et d'équipements techniques.
- les spécifications techniques des compagnies concessionnaires.

D'autre part certaines réglementations spécifiques sont à souligner :

ACCESSIBILITE DES PERSONNES A MOBILITE REDUITE

Les aménagements seront conformes aux dernières normes, et notamment :

Etablissements recevant du public : bâtiments existants

- loi 2005.102 du 11 février 2005
- arrêté du 08/12/2014

SECURITE INCENDIE

Conforme aux règlements en vigueur et notamment :

- établissement recevant du public : arrêté du 25.10.1980 modifié et complété

STRUCTURES

Respect des règles de construction françaises recueillies dans le volume règles de calcul R. E. E. F.

- les règles de construction parasismiques : règles EUROCODES 8 (NF-EN 1988 -1/3/5), règles PS MI (NFP 06-014), décret du 22/10/2010
- respect des EUROCODES :
 - EUROCODE 0- EN 1990 : base de calcul des structures
 - EUROCODE 1- EN 1991 : Actions sur les structures
 - EUROCODE 2- EN 1992 : calcul des structures en béton
 - EUROCODE 3- EN 1993 : calcul des structures en acier
 - EUROCODE 4- EN 1994 : calcul des structures mixtes acier / béton
 - EUROCODE 5- EN 1995 : calcul des structures en bois
 - EUROCODE 6- EN 1996 : calcul des ouvrages en maçonnerie
 - EUROCODE 7- EN 1997 : calcul géotechnique
 - EUROCODE 8- EN 1998 : calcul des structures pour leur résistance aux séismes
 - EUROCODE 9- EN 1999 : calcul des structures en aluminium

MATERIAUX NON TRADITIONNELS

Tous les matériaux et travaux non traditionnels devront être conformes à un avis technique de la commission instituée par l'Arrêté du 2 décembre 1969 à la condition que le dit avis ait été accepté par la "Commission Technique" visée dans la police individuelle de base établie par l'ARCES (Association pour l'Assurance des Risques de la Construction des Entrepreneurs Syndiqués). A défaut, l'entreprise s'engage :

- Soit à effectuer les démarches nécessaires pour satisfaire la double obligation qui vient d'être formulée et qu'elle devra justifier avant la réalisation des ouvrages concernés sans pouvoir prétendre à une majoration de ses prix,
- Soit à présenter un rapport d'examen technique d'un bureau de contrôle agréé favorable à la garantie des ouvrages au titre de la police individuelle de base et toutes les attestations subséquentes faisant état notamment des avenants éventuels d'extension de garantie nécessaire.

0.4 CHOIX DES MATERIAUX

ECHANTILLONS ET MODELES :

Les entreprises soumissionnaires fourniront durant le délai de préparation des travaux tous les échantillons et modèles des produits et fournitures nécessaires à l'exécution de l'ensemble des travaux. Ces échantillons et modèles feront l'objet d'un accord par le Maître d'Œuvre et le Maître d'Ouvrage.

MARQUES ET REFERENCES

Le CCTP précise des marques et références.

L'entreprise pourra préconiser l'emploi d'autres matériels, matériaux ou produits différents, mais techniquement

équivalents, d'aspect et de finition identiques. Il devra donner la preuve que la substitution proposée apporte au Maître d'Ouvrage une équivalence de qualité, et il devra recevoir l'accord écrit du Maître d'Œuvre et du Maître d'Ouvrage.

0.5 NETTOYAGE ET TENUE DU CHANTIER

VOIR LES PRESCRIPTIONS DE CHAQUE LOT

0.6 EXECUTION DES OUVRAGES

COTE :

Les entreprises devront vérifier soigneusement toutes les côtes et s'assurer de leur concordance dans les différents plans avant tout commencement d'exécution.

Aucune mesure ne devra être prise à l'échelle métrique sur les plans, sauf pour les dessins à grandeur d'exécution.

En cas d'erreur, d'insuffisance, ou de manque de côtes, l'entreprise devra en référer à l'architecte qui fera lui-même les mises au point nécessaires.

Les entreprises resteront seules responsables des erreurs ainsi que des modifications qu'entraîneraient pour eux, ou pour les autres corps d'état, un oubli ou l'inobservation de cette clause.

RESERVATIONS DANS LES CLOISONS, PLAFONDS ET DOUBLAGES NEUFS

Pendant la période de préparation, les entreprises des corps d'état concernées devront fournir à l'entreprise leurs réservations et leurs plans de détails (plans diffusées en copie au Maître d'Œuvre et au bureau de contrôle). Les percements et réservations non signalés durant cette période seront à la charge de l'entreprise du corps d'état responsable des omissions et modifications demandées.

Chaque entreprise doit le rebouchage des réservations qu'elle a demandées, ainsi que tous les calfeutrements nécessaires.

SCELLEMENTS, RACCORDS, RESERVATIONS, CALFEUTREMENTS OUVRAGES EXISTANTS

Dans le cas d'un bâtiment existant, chaque entreprise devra l'ensemble des percements et réservations qui seront nécessaires à l'exécution de ses prestations.

Elle effectuera par la suite les calfeutrements et rebouchages nécessaires, notamment à la suite de déposes.

La réparation des dégradations ou défauts d'aspect qui seraient la conséquence des scellements, calfeutrements, raccords est à la charge de leurs auteurs.

PROTECTION DES OUVRAGES EXECUTES

Chacune des entreprises devra la protection de ses ouvrages en cours de chantier et devra en outre veiller à ce que ses travaux ne soient pas la cause de dégradation des ouvrages des autres corps d'état

Les éléments présentant une fragilité quelconque seront protégés mécaniquement et contre la projection de toute matière susceptible de les dégrader, même superficiellement (mortier et plâtre...) par tout moyen approprié.

L'entreprise titulaire de chaque lot doit l'exécution de ces protections au titre de son forfait, ainsi que leur entretien, leur remplacement éventuel, les déposes et repotes, en cours de chantier, et qui seraient nécessaires à ses propres travaux ou à ceux des autres corps d'état.

Toutes les dégradations et détériorations qui apparaitront en cours de chantier, sur des ouvrages exécutés ou équipements posés seront réparées aux frais de l'entreprise responsable, et si celui-ci est inconnu, les frais seront pris en charge par le compte prorata.

PRECHAUFFAGE DES LOCAUX

Le préchauffage des locaux nécessaire à la pose des matériaux (plus particulièrement peintures et revêtements de sols) dans les conditions de températures requises est à la charge de l'entreprise concernée, et ce jusqu'à la réception des travaux.

RECEPTION DES SUPPORTS

Chaque entreprise est tenue de réceptionner les supports sur lesquels elle doit intervenir. Elle devra faire toutes réserves et observations s'il y a lieu.

L'exécution de ses travaux, sans observation préalable consignée dans les PV de chantier constitue une acceptation tacite du support.

0.7 ORGANISATION DU CHANTIER

LOCAUX OCCUPES PENDANT LES TRAVAUX

Il est rappelé que les locaux sont occupés pendant les travaux, les lieux seront à nettoyer chaque jour.
Les raccords sur existant seront réalisés avec le plus grand soin afin de ne pas les abîmer.

DELAIS ET TRAVAUX PARTIELS

Les divers travaux partiels, ou de finition, mise au point et raccords de toutes sortes réclamés par le Maître d'Œuvre aux entrepreneurs, soit en cours d'exécution pour permettre la mise en chantier d'un autre corps d'état, soit en fin de chantier, devront être exécutés sans délai.

Faute de quoi ces travaux seraient exécutés par tout autre entrepreneur aux frais du défaillant.

DEPLACEMENT DES INSTALLATIONS DE CHANTIER

Sont à charge de chaque entrepreneur: les déplacements d'installations de chantier et dépôts divers : matériels, magasins, bureaux, matériaux... Ces déplacements se feront au fur et à mesure de l'avancement des travaux et des besoins des différents corps d'état et ou sur ordre du Maître d'Œuvre ou de son représentant.

DEPOT DES MATERIAUX ET MATERIELS

Les dépôts devront obligatoirement être effectués aux emplacements indiqués par le Maître d'œuvre et/ou le Coordonnateur S. P. S. Tout stockage dans les circulations est interdit. Les stockages à risques sont interdits dans le bâtiment (bouteilles de gaz - produits dangereux - solvants). L'outillage sera stocké dans un local à l'extérieur du bâtiment.

LEVAGE ET APPROVISIONNEMENTS

Chaque entreprise doit prévoir dans son prix la mise à pied d'œuvre des matériaux et matériels dont elle aura l'usage.

ECHAFAUDAGES

Chaque entreprise devra prévoir dans son offre tous les échafaudages nécessaires à la parfaite exécution de ces travaux. Ils devront être en parfait état d'entretien et bénéficiant de certificats de conformités requis suivant leur importance. Ces échafaudages seront constitués d'éléments tubulaires rigides, et de plateaux monolithes de préférence, en bon état d'entretien, et on veillera à la parfaite stabilité de l'ensemble selon les normes. Ils comporteront les garde-corps, plinthes et échelles d'accès conformément à la réglementation en la matière.

SECURITE COLLECTIVE ET INDIVIDUELLE

L'entrepreneur devra la mise en œuvre de tous les dispositifs de sécurité collective et individuelle de chantier réclamés par la réglementation en vigueur concernant les accidents du travail, chutes de matériels et de matériaux. Les échafaudages, leurs dispositifs d'accès, leurs protections, les parachutes seront donc prévus en conséquence y compris tous les systèmes nécessaires aux ancrages établis en accord avec l'entreprise chargée de l'exécution de la structure s'il y a lieu. L'entrepreneur devra l'entretien et la remise en état de tous ces dispositifs pendant la totalité de l'exécution des travaux.

0.8 GESTION INTER - ENTREPRISE DU CHANTIER (PAS DE COMPTE PRORATA)

PRESTATIONS À LA CHARGE TOTALE DU LOT N° 1

- le panneau de chantier portant le n° du PC, le nom du Maître d'Ouvrage, etc.
- les installations de chantier suivant les lois et décrets en vigueur, et suivant les indications et directives du Coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé
- l'entretien des voies d'accès au chantier pendant toute la durée de celui-ci
- l'évacuation des eaux pendant l'exécution des travaux pour ne pas nuire à l'avancement de ceux-ci
- la remise en état des abords du chantier.

PRESTATIONS À LA CHARGE DE CHAQUE ENTREPRISE

Nettoyage selon clauses de chaque lot.

Eau, électricité et téléphone sont mis à disposition par le Maître d'ouvrage.

0.9 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (DOE)

Avant la réception des travaux, les entreprises devront fournir les documents suivants, en **1 exemplaire format papier, et un exemplaire informatique** (la fourniture de ces pièces conditionnera la levée des réserves).

Un dossier sera destiné au Coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé. Les entreprises devront prévoir aussi toutes les pièces que celui-ci demandera pour l'établissement du Dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage.

Un exemplaire des plans sur format informatique DWG ET PDF sera à fournir.

DEMOLITIONS - GROS ŒUVRE

- Plans béton armé de coffrages et ferraillages mis à jour
- Fiches et nomenclature des produits utilisés
- Certificats traitement des bois,

MENUISERIES EXTERIEURES

- Plans d'exécution
- Repérages types de vitrages
- Certificats ADAL, QUALICOAT, CEKAL, fiches techniques et label SNJF des silicones et joints
- Fiches sur fixations

PLATRERIE - CLOISONS - FAUX PLAFONDS

- PV classements au feu des différentes cloisons
- Fiches et nomenclature des produits utilisés

PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX

- Fiches et nomenclatures des produits utilisés et coloris

Les entreprises fourniront de plus au bureau de contrôle tous les documents que celui-ci estimera nécessaires, et ce, tout au long du chantier.

0.10 VERIFICATIONS TECHNIQUES

Le maître de l'ouvrage fait appel à un organisme de contrôle agréé auquel il appartient de procéder à l'examen des conditions dans lesquelles s'effectuent les vérifications techniques qui incombent à chacun des constructeurs visés à l'article 1792.1.1 du Code Civil.

Attestations de fonctionnement de l'AQC - ESSAIS ET VERIFICATION DE FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS :

Les entreprises concernées devront procéder au minimum aux essais et vérifications de fonctionnement des installations. Les résultats de ces essais et vérifications seront transcrits sur des procès-verbaux. Ces procès-verbaux seront obligatoirement établis la semaine précédant la date de réception des travaux, à fixer par le maître de l'ouvrage, en autant d'exemplaire que de personnes concernées :

- Maître de l'ouvrage;
- Maître d'œuvre;
- Contrôleur Technique;
- Ingénieur ou Bureau d'étude Technique, du corps d'état considéré.

Les frais concernant ces essais et vérifications, notamment les raccordements provisoires de fluides s'il y a lieu, sont entièrement à la charge de l'entreprise concernée par les essais, de même que les manutentions et consommations y afférentes. Ils sont répartis éventuellement indépendamment du compte prorata.

Sont notamment concernées les installations suivantes :

- Installations Electriques : EL;

1. DEMOLITIONS, MAÇONNERIE

1.1 NETTOYAGE ET BONNE TENUE DU CHANTIER :

Chantier sans compte prorata:

Chaque entreprise devra au titre de ses prestations :

- **Un nettoyage quotidien .**
- **L'effacement des taches sur tous les autres supports et tous les nettoyages nécessaires.**
- **La protection de ses ouvrages jusqu'à la réception (voir Prescriptions communes à tous les corps d'état).**
- **L'enlèvement et l'évacuation en décharges agréées des déchets de matériaux, coupes, et emballages de son corps d'état et ceci tout au long du chantier et autant de fois que nécessaire**

Le Maître d'Œuvre se réserve le droit de faire procéder à des nettoyages généraux du chantier aux frais des fautifs dans le cas où le chantier serait trop mal tenu.

1.2 VISITE PREALABLE A LA REMISE DE L'OFFRE

Avant de réaliser le chiffrage de leur offre, les entreprises devront se rendre sur les lieux, afin de prendre la mesure des travaux à effectuer sur existant et des conditions d'intervention.

1.3 PRESCRIPTIONS APPLICABLES A L'ENSEMBLE DU LOT

ARMATURES:

Les autres caractères mécaniques (pliages simples, dépliages) devront être conformes à la norme les concernant. Les barres et couronnes ne devront pas présenter de défauts préjudiciables à leur emploi. Les armatures seront disposées dans les coffrages aux emplacements prévus sur les plans d'exécution, et seront maintenus en place par des câbles disposés en nombre suffisant, afin d'éviter tout déplacement pendant les phases de bétonnage. Les enrobages des armatures mentionnées sur les plans seront respectés afin de permettre une protection efficace de ces dernières et de respecter les critères de degré coupe-feu et de stabilité au feu requis.

Enrobage minimum : 3 cm pour les ouvrages en contact avec le sol, 2 cm pour les ouvrages en superstructures.

BETONS :

Les bétons respecteront la norme NF EN 206.1. Des bétons prêts à l'emploi pourront être utilisés.

Des adjuvants pourront être utilisés. Le mode d'emploi et le dosage des adjuvants devront respecter strictement les indications portées dans les agréments. Le dosage sera assuré par un système mécanique.

Des contrôles des bétons seront effectués en permanence. Les résultats d'essai en laboratoire de ces éprouvettes seront fournis au Maître d'Œuvre et au bureau de contrôle. Les frais incombent en l'entreprise de ce lot. Une série d'essai sera demandée par type d'ouvrage sous réserve que la provenance des matériaux soit constante.

DALLAGES ET PLANCHERS

La planéité sera telle qu'une règle de 2 m promenée en tous sens, ne fasse pas apparaître de différence de niveau supérieure à 6 m/m. On ne fera aucune mise en œuvre sur cette forme, avant 7 jours.

Le coulage s'effectuera à consistance plastique pour serrage moyen et par couche de 0,05 d'épaisseur au plus. On prendra toutes les précautions utiles pour une mise en œuvre par temps de gel et si nécessaire on augmentera le titrage du ciment. L'épaisseur de la dalle sera fonction, notamment, des charges et des surcharges.

L'armature sera constituée par le déroulage aux deux tiers de l'épaisseur par rapport au point haut d'un treillis soudé de type normalisé conforme à la norme A. D. E. T. S.

Le décoffrage s'effectuera sans choc et par des efforts statiques lorsque le béton aura acquis un durcissement lui permettant de supporter les contraintes. En principe et par température normale (au-dessus de 0 C) cette opération se fera 8 jours après coulage.

Toute circulation sur ce plancher est interdite pendant les 48 heures suivant le bétonnage.

Les joints de dallages non armés sont disposés de manière à délimiter des panneaux dont la dimension du plus grand côté est au plus égal à :

5m +- 10 % pour les dallages soumis aux intempéries

6m + - 10% pour les dallages sous abri

1.4 ETUDES D'EXECUTION POUR BOUCHAGE DES TREMIES

La prestation du présent lot comprendra la réalisation par l'entreprise des études d'exécution des ouvrages. Ces études spécifiques seront établies par les entreprises ou par un bureau d'études technique de leur choix. Elles comprendront les plans d'exécution des ouvrages. Ces documents seront soumis pendant le délai de préparation du chantier pour accord au Maître d'Œuvre et au bureau de contrôle s'il en a été désigné un par le Maître d'Ouvrage.

Les entreprises seront responsables de tout retard dans l'exécution des travaux résultant d'une remise tardive de ces documents ou des délais de mise au point et compléments d'études ultérieures que leurs imperfections éventuelles auraient nécessitées.

1.5 INSTALLATION DE CHANTIER

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge : les installations de chantier, d'hygiène et de sécurité suivant les lois et décrets en vigueur et suivant les indications et directives du COORDONNATEUR SÉCURITÉ ET PROTECTION DE LA SANTÉ indiquées dans le PGC. L'énumération non limitative en est faite ci-après.

Ces installations seront effectuées dès l'ouverture du chantier et sur ordre du maître d'œuvre ou du COORDONNATEUR SÉCURITÉ ET PROTECTION DE LA SANTÉ.

De même sont à charge de chaque entrepreneur: les déplacements d'installations de chantier et dépôts divers : matériels, magasins, bureaux, matériaux... Ces déplacements se feront au fur et à mesure de l'avancement des travaux et des besoins des différents corps d'état et ou sur ordre du Maître d'Œuvre ou de son représentant.

1.5.1 CONSTAT D'ETAT DES LIEUX

A la charge du maître d'ouvrage : reportage photographique en début de chantier.

1.5.2 DICT

Pour mémoire.

1.5.3 CLOTURES DE CHANTIER

La clôture du chantier devra être effective dès l'installation du chantier.

Elle sera de type mobile, posée sur plots en béton renforcé avec poignées de manutention : panneaux treillis soudés tridimensionnel galvanisé 3,50 x 2,00 m de hauteur (marque HERAS ou équivalent)

L'accès sur la voie principale sera clos dès le départ du dernier ouvrier, au moyen d'un portail, fermant à clé.

1.5.4 RESEAU ELECTRIQUE

Mis à disposition par Maître d'ouvrage. La prestation du présent lot comprendra la mise en place d'un coffret de chantier.

1.5.5 RESEAU EAU

Mis à disposition par Maître d'ouvrage.

1.5.6 PANNEAU DE CHANTIER

Fourniture et pose d'un panneau de chantier de dimensions 80 x 150 cm de haut avec, les coordonnées du maître d'ouvrage, MAITRE D'OEUVRE, CSPS, BUREAU DE CONTROLE, avec logos en couleur, Références du permis de construire et indications légales, et les coordonnées des entreprises.

Couleur du fond blanc.

Le bon à tirer du panneau sera présenté pour validation au Maître d'ouvrage et à son mandataire et au Maître d'œuvre.

Ce panneau sera implanté de façon à être parfaitement lisible depuis le domaine public et maintenu en état pendant toute la durée du chantier, la dépose n'en sera effectuée que sur ordre de l'Architecte.

1.5.7 VESTIAIRE

Local mis à disposition par Maître d'ouvrage.

1.5.8 REFECTOIRE ET SALLE DE REUNIONS DE CHANTIER

Local mis à disposition par Maître d'ouvrage.

1.5.9 SANITAIRE

Local mis à disposition par Maître d'ouvrage.

1.5.10 MISE EN PLACE BENNES SELECTIVES

Sans objet. Chaque entreprise évacue ses propres gravats.

1.5.11 ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHANTIER

La prestation du présent lot comprendra l'entretien :

- Des voies de chantier
- Des installations de chantier (sanitaires, etc.)

1.6 REMISE EN ETAT DES ABORDS EN FIN DE CHANTIER

La prestation du présent lot comprendra la remise en état après travaux de l'ensemble des abords et des bâtiments existants:

- regards, réseaux, avaloirs, caniveaux, bordures...
- raccords de voiries détériorées
- réfection des bateaux et trottoirs existants
- pelouses, haies, plantations
- murs, clôtures mitoyens et voisins

Le constat d'état des lieux établi avant travaux permettra de pouvoir faire la part des ouvrages abîmés par le chantier.

1.7 DEMOLITIONS ET TRAVAUX DANS L'EXISTANT

Les démolitions et travaux dans l'existant seront réalisés en assurant la protection des personnes, des ouvrages conservés, et la propreté du chantier.

L'entreprise veillera à la préservation des parties adjacentes à conserver et on étaiera si nécessaire. De même les baies conservées seront étrépillonnées si nécessaire.

Les gravats et éléments déposés seront évacués au fur et à mesure en décharges agréées. Le chantier sera nettoyé au fur et à mesure.

Toutes les mesures nécessaires à la protection des personnes (garde-corps provisoires, bouchages de trémies, signalisation, et d'une façon générale toute protection qui serait demandée par le Coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé) seront à la charge de l'entreprise.

Des bordereaux de suivi de déchets seront fournis au maître d'ouvrage.

1.7.1 DEPOSE SAS

La prestation du présent lot comprendra la dépose et l'évacuation aux décharges des parois latérales, du toit et des garde-corps du sas.

1.7.2 DEPOSE GAINES DE VENTILATION

La prestation du présent lot comprendra la dépose et l'évacuation aux décharges de toutes les gaines de ventilation en plafond. Y compris :

- dépose des suspentes
- Rebouchage des parois traversées en blocs de béton.

1.7.3 DEPOSE PAROIS AUTOUR TREMIES 1 ET 2

La prestation du présent lot comprendra la dépose et l'évacuation aux décharges de toutes les parois légères .

1.7.4 DEMOLITIONS DE DOUBLAGES

Y compris dépose et évacuation portes et menuiseries.

LOCALISATION: suivant plans





1.7.5 DEMOLITIONS DE CLOISONS

Y compris dépose et évacuation portes et menuiseries.

LOCALISATION:

- ***Epi sur le côté EST en limite avec le diamant***
- ***Au droit trémie 1***
- ***Epi sur la paroi EST***

1.7.6 DEPOSE DE CANALISATIONS

Dépose des canalisations PVC inutilisées : ventilation

primaire sous-sol.



1.7.7 REVISION PLANCHER HOURDIS

Après dépose des gaines et suspentes prévue plus haut, la prestation du présent lot comprendra une révision de la sous face, avec bouchage des trous, de toutes dimension, afin de rétablir le degré coupe-feu du plancher.

LOCALISATION: toute la surface centrale du local réalisée en plancher hourdis.

1.7.8 OBTURATIONS TROUS DIAMETRE INFERIEUR A 125 MM.

La prestation du présent lot comprendra le bouchage en béton des trous de passage de diverses canalisations.

Matériaux : ciment. Lissage de la surface.

LOCALISATION: provision de 5 unité(s).

1.7.9 OBTURATIONS TREMIE 3

La prestation du présent lot comprendra l'obturation en béton armé de l'ancienne trémie pour les bagages.

Y compris :

- Coffrage
- Scellement
- Treillis soudé
- Béton
- Finition lissée

1.8 BOUCHAGE DE TREMIES 1 ET 2 AVEC PLANCHER BOIS

La prestation respectera les préconisations suivantes :

- On évitera la vue des joints entre panneaux, en calepinant la pose des solives, avec un écartement compatible. L
- Les panneaux seront posés à joints décalés et reposeront sur 3 appuis. Les petits côtés doivent toujours reposer sur un support continu.
- Conformité de l'ouvrage au DTU 51.3 de novembre 2004, relatif aux planchers en bois ou en panneaux à base de bois.
- les panneaux seront usinés sur leurs quatre côtés (rainures et languettes) et seront collés entre eux.
- La longueur des pointes employées pour les fixations des panneaux d'épaisseur 22 mm sera de 70 mm minimum.
- Le recouvrement des panneaux sur appuis devra être de 18 mm minimum (20 mm recommandés).
- En fonction de la surface de plancher mise en œuvre, un joint de fractionnement sera à prévoir conformément aux dispositions du DTU (§5.1.5.3).

1.8.1 SOLIVES (DOUGLAS CLASSE DE RISQUES 2)

La prestation du présent lot comprendra la réalisation d'un solivage en sapin du Nord ou du Centre de catégorie III. Fixation par sabot ou linçoir. Surcharge : 500 kg / m². Les solives destinées à rester apparentes seront rabotées sur leurs 3 faces visibles.

1.8.2 PANNEAUX OSB 3 EPAISSEUR 22 MM

Fourniture et pose de panneaux à rainure et languette de type ISOROY LAMEPLY ou produit techniquement équivalent OSB 3. Conforme à la norme EN 300.

2. DESAMIANPAGE

2.1 NETTOYAGE ET BONNE TENUE DU CHANTIER

Chantier sans compte prorata:

Chaque entreprise devra au titre de ses prestations :

- **Un nettoyage quotidien .**
- **L'effacement des taches sur tous les autres supports et tous les nettoyages nécessaires.**
- **La protection de ses ouvrages jusqu'à la réception (voir Prescriptions communes à tous les corps d'état).**
- **L'enlèvement et l'évacuation en décharges agréées des déchets de matériaux, coupes, et emballages de son corps d'état et ceci tout au long du chantier et autant de fois que nécessaire**

Le Maître d'Œuvre se réserve le droit de faire procéder à des nettoyages généraux du chantier aux frais des fautifs dans le cas où le chantier serait trop mal tenu.

2.2 PRESCRIPTIONS APPLICABLES A L'ENSEMBLE DU LOT

Les démolitions et travaux dans l'existant seront réalisés en assurant la protection des personnes, des ouvrages conservés, et la propreté du chantier.

Les gravats et éléments déposés seront évacués au fur et à mesure en décharges agréées. La prestation du présent lot comprendra tous les frais d'évacuation (goulottes, bennes...) mais aussi les frais de mise en décharge.

Le chantier sera nettoyé au fur et à mesure.

Avant de chiffrer, les entreprises sont invitées à se rendre sur place afin de prendre connaissance de l'étendue des travaux.

SECURITE

L'entreprise doit toutes les dispositions de sécurité collective et individuelle (filets, échafaudage, etc.).

NORMES ET REGLEMENTS APPLICABLES AU DESAMIANPAGE

Décrets 2012-136 du 30/01/2012, 2012-639 du 04/05/2012, 2013-594 du 05/07/2014

Travaux à réaliser en respectant les réglementations en vigueur, le Plan Général de Coordination et les recommandations de l'OPPBTP.

L'entreprise devra disposer d'une certification 15.52 à jour.

L'entreprise du lot « DESAMIANPAGE » devra justifier d'une Certification Probatoire délivrée par un organisme accrédité à cet effet. L'entreprise devra justifier de sa certification suivant l'arrêté du 22 février 2007 le certificat de qualification sur la base des critères définis par la norme NF X 46-010

GENERALITES :

Le diagnostic AMIANTE avant démolition est joint au DCE. (Seul valable pour établissement du plan de retrait). Divers éléments sont recensés par le bureau d'expertises.

L'entreprise titulaire du présent lot sera chargée des opérations Amiante et devra respecter la réglementation en vigueur, avec dans un premier temps, l'élaboration d'un plan de retrait spécifique.

Le plan de retrait sera diffusé aux organismes de prévention suivants: Inspection du travail, OPPBTP et CRAM. Une copie sera adressée au maître d'ouvrage, au coordonnateur sécurité et protection de la santé, au maître d'œuvre.

Pour information, un délai de 1 mois est nécessaire à partir de la date de réception du plan de retrait ; ce dernier sera instruit et validé par les organismes de prévention. Les travaux pourront cependant démarrer tacitement, si aucune réponse n'est donnée au terme de ce mois d'instruction.

L'entreprise indiquera au coordonnateur SPS, les zones de stockage des matériaux amiante sur une zone clôturée du chantier, et le fait de les faire évacuer sur un site agréé.

Les frais d'installation spécifiques à l'AMIANTE, tels que les baraquements d'hygiène et de change, les raccordements électriques et eau sur le comptage chantier et toutes autres suggestions dans le cadre réglementaire, seront à la charge de l'entreprise de ce lot. Dans le cas où il n'existerait pas de branchement triphasé sur le site, l'entreprise mettra en œuvre un groupe électrogène afin d'alimenter ses appareils.

L'entreprise mettra en œuvre un groupe électrogène si l'installation de chantier ne permettait pas la mise en œuvre d'un branchement triphasé.

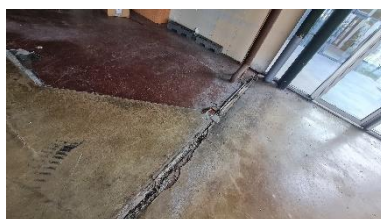
Les travaux de désamiantage seront réalisés en dehors de toute autre activité sur le site.

Ces dispositions particulières devront apparaître dans le plan de retrait (commentaires, modes opératoires précis et plans de phasage).

Des équipements de protection individuels seront utilisés. Après dépose, les déchets et ces équipements de protection seront emballés dans des conditionnements plastiques fermés par adhésifs et étiqueté (sacs et / ou mises sur palettes).

Les filets de sécurité qui seront mis en œuvre par l'entreprise seront munis de films polyane afin d'éviter toute dissémination de poussières dans l'atmosphère.

2.3 DEPOSE ELEMENTS AMIANTIFERES



2.3.1 PLAN DE RETRAIT

Ce document sera réalisé par l'entreprise du présent lot dès réception de son ordre de service.

Il sera adressé aux organismes suivants : médecine du travail, inspection du travail, maître d'ouvrage, OPPBTP, CRAMA.

2.3.2 INSTALLATION DE CHANTIER SPECIFIQUE AMIANTE

La prestation du présent lot comprendra l'ensemble des installations de chantier spécifiques amiantes et notamment :

- Mise en place d'un compartiment de décontamination 5 sas
- Mise en place d'un sas de décontamination de déchets amiantés
- Mise en place d'une adduction d'air respirable avec filtres et sécheur d'air.
- Groupe électrogène de secours
- Contrôle de l'installation électrique par organisme agréé.

2.3.3 BALISAGE ET CONFINEMENT

La prestation du présent lot comprendra l'ensemble des balisages et confinements nécessaires :

- Protections par films polyanes
- Extracteurs d'air
- Démontages des confinements en fin de désamiantage
- Aspiration des surfaces avec aspirateur à filtre absolu

Une attention particulière sera à apporter à la disposition et l'orientation des extracteurs d'air, afin d'éviter les nuisances sonores pour les avoisinants.

2.3.4 EVACUATION GRAVATS AMIANTES

La prestation du présent lot comprendra l'évacuation d'un tas de gravats situé en sous-sol. Ces gravats de travaux anciens sont pollués par des déchets amiantés:

- Chargement manuel avec brumisation
- Nettoyage en fin de chantier de la zone concernée

LOCALISATION: les dalles PVC et autres débris présents sur le sol seront à évacuer.

2.3.5 DEPOSE ET ARRACHAGE SOLS ET COLLES

L'entreprise du lot « DESAMIANTE » aura à sa charge la mise en place de dispositifs de confinement des zones à désamianter. Elle devra garantir pour son installation de chantier :

- Une bonne étanchéité de son confinement (A réaliser selon planning d'intervention à caler).
- Une bonne ventilation des zones à désamianter (À décrire dans le plan de retrait et à justifier par le calcul et des essais de fumées).
- Suivre les recommandations du décret n° 2006-761 du 30 juin 2006 relatif à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation des poussières d'amiante.
- L'entreprise aura obligation de résultat quant à la manière de procéder et au résultat final.

Types de sols à évacuer : dalles et tous sols PVC, colles et autres revêtements tels que résines.

La prestation du présent lot comprendra un grenailage des sols ou un décapage chimique afin d'éliminer toutes les traces de colle.

Les supports présents sont de 2 types : dalles marbres et sols ciment.

LOCALISATION:

- **Toute la surface intérieure du local**
- **Les marches et paliers des 2 escaliers**
- **La surface située à l'extérieur coté pistes**

2.3.6 ANALYSES D'AIR

La prestation du présent lot comprendra une analyse d'air par laboratoire agréé :

- Prélèvement et analyse d'air par microscopie électronique point zéro
- Prélèvement et analyse d'air par microscopie électronique première restitution
- Prélèvement et analyse d'air par microscopie électronique environnementale
- Prélèvement et analyse d'air par microscopie optique sur opérateurs
- Rédaction d'un rapport

2.3.7 TRAITEMENT DES DECHETS AMIANTIFERES PAR INERTAGE.

La prestation du présent lot comprendra le conditionnement de l'amiante sous double ensachage en big-bags normalisés ou sur palettes filmées en double épaisseur avec marquage « amiante ».

Un bordereau de suivi des déchets sera fourni au maître d'ouvrage.

Traitement retenu pour l'ensemble des déchets générés par les déposes prévues plus haut : traitement par vitrification dans une centrale agréée

2.3.8 PRESTATION SUPPLEMENTAIRE 1 : TRAITEMENT DES DECHETS AMIANTIFERES PAR ENFOUISSEMENT.

Indiquer la moins-value pour une mise en décharge agréée classe 1 (enfouissement) de tous les déchets.

3. MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM

3.1 NETTOYAGE ET BONNE TENUE DU CHANTIER :

Chantier sans compte prorata:

Chaque entreprise devra au titre de ses prestations :

- **Un nettoyage quotidien .**
- **L'effacement des taches sur tous les autres supports et tous les nettoyages nécessaires.**
- **La protection de ses ouvrages jusqu'à la réception (voir Prescriptions communes à tous les corps d'état).**
- **L'enlèvement et l'évacuation en décharges agréées des déchets de matériaux, coupes, et emballages de son corps d'état et ceci tout au long du chantier et autant de fois que nécessaire**

Le Maître d'Œuvre se réserve le droit de faire procéder à des nettoyages généraux du chantier aux frais des fautifs dans le cas où le chantier serait trop mal tenu.

3.2 ETUDES D'EXECUTION

La prestation du présent lot comprendra la réalisation par l'entreprise des études d'exécution des ouvrages qui ne sont pas prévues dans la mission du Maître d'Œuvre.

Ces études spécifiques seront établies par les entreprises ou par un bureau d'études technique de leur choix. Elles comprendront :

- Les plans d'exécution des ouvrages. Les entreprises devront fournir un carnet comprenant vue en coupe et en plan de toutes les menuiseries, à échelle 1/20, avec intégration dans le contexte (détail de seuils et appuis, isolation, fermetures, etc.). Ces plans seront réalisés sous format informatique et seront exportables sous format DWG ET PDF.
- Les fiches techniques des produits utilisés, avec les caractéristiques complètes, les avis techniques le cas échéant

Ces documents seront soumis pendant le délai de préparation du chantier pour accord au Maître d'Œuvre et au bureau de contrôle s'il en a été désigné un par le Maître d'Ouvrage.

Les entreprises seront responsables de tout retard dans l'exécution des travaux résultant d'une remise tardive de ces documents ou des délais de mise au point et compléments d'études ultérieures que leurs imperfections éventuelles auraient nécessitées.

3.3 GENERALITES MENUISERIES ALUMINIUM

La prestation du présent lot comprendra :

- la fourniture et la pose de la totalité des ouvrages décrits dans ce document,
- la fourniture et la pose des tapées d'isolation nécessaires
- la fourniture et la pose des quincailleries et serrureries correspondant aux ouvrages décrits,
- les scellements, rebouchages, raccordements, calfeutrements nécessaires à une parfaite exécution.
- La protection contre les intempéries et les chocs des menuiseries au cours de leur stockage et après leur pose jusqu'à la réception.
- la fourniture et pose de butoirs de porte caoutchouc pour les portes
- la réalisation des calfeutrements qui devront assurer une imperméabilité à l'air et à l'eau avec le gros œuvre, et garantir une étanchéité à l'air améliorée. L'étanchéité des dormants avec les ouvrages de maçonnerie sera doublement garantie par fond de joint et joint mastic élastomère neutre à l'égard de l'aluminium et de ses revêtements. Les produits & leurs modes de pose seront conformes aux règles S. N. J. F. (les joints utilisés seront de 1^{ère} catégorie), et aux prescriptions du fabricant.
- au droit des joints de dilatation, mise en place de poteaux pour fixation en dilatation de la menuiserie, y compris toutes finitions

Les profilés des menuiseries seront en alliage léger d'aluminium A. G. S (qualité 6060 bâtiment).

Sauf mentions particulières, les tôles utilisées seront des tôles lissées de 20/10 d'épaisseur minimum.

Le calcul de dimensionnement des ouvrages est à la charge du titulaire du présent lot. Il tient compte, notamment des dimensions des baies dans lesquelles ces châssis s'inscrivent, du site et des expositions particulières qui y sont liées, de même que de l'altitude et donc des niveaux où sont posées les ouvrages.

L'entrepreneur devra intégrer les raidisseurs éventuels découlant de ces calculs si les profils utilisés s'avèrent trop faibles

en résistance mécanique. De même il faudra tenir compte de la dilatation de l'aluminium, la composition des ouvrages prévoira le, ou les, joints de dilatation aux points de liaison au mouvement relatif, dans les axes verticaux et horizontaux.

RUPTURE DE PONT THERMIQUE

Toutes les menuiseries seront à rupture de pont thermique assurée par des doubles barrettes en polyamide armé fibre de verre avec un entrefer de 9 mm Ce procédé sera sous avis technique. Ces menuiseries bénéficieront du certificat « NF des profilés aluminium RPT pour menuiseries »

CLASSEMENTS AEV, EXIGENCES THERMIQUES

Les menuiseries devront satisfaire à une classification de :

- Etanchéité à l'air et à l'eau améliorée selon normes : NF- P 20-330 et UEA t c.
 - . Perméabilité à l'air : Classe A 3
 - . Perméabilité à l'eau : Classe E 4 ou EE
 - . Résistance au vent : Classe VA 2
- Affaiblissement Acoustique : $R_w + C_{tr} \geq 30$ dB
- Coefficient de transmission thermique utile U menuiserie + double Vit : **1.8** W/m2. C au minimum
- La gamme devra faire l'objet d'un avis technique favorable du CSTB (à fournir). Les menuiseries seront estampillées du logo « NF CSTBât » et du classement AEV

POSE :

En applique, par équerres galva ou par pattes. Scellement chimique ou par cheville métallique adapté au support.

Les tolérances de pose sont les suivantes :

- a) En verticalité : faux aplomb écart de + ou - 2 mm pour une hauteur maximale de 3 m et écart de + ou - 3 mm pour une hauteur supérieure à 3 m.
- b) En horizontalité : + ou - 1,5 mm jusqu'à 3 m.

SERRURERIE – QUINCAILLERIE

De qualité NF SNFQ. La quincaillerie en aluminium sera adaptée aux dimensions et poids des organes.

La visserie sera en acier inoxydable.

EXIGENCES PERSONNES A MOBILITE REDUITE

Afin que les menuiseries soient conformes à la réglementation personnes à mobilité réduite :

- les crémones et diverses commandes seront disposées à une hauteur située entre 90 et 130 cm.
- Les portes fenêtres et portes du rez-de-chaussée et des niveaux desservis par ascenseur seront munies de seuils plats adaptés ne présentant pas de ressauts supérieurs à 20 mm.

L'effort à respecter pour la manœuvre des portes est de 50 N.

3.3.1 VITRAGE

La pose des vitrages sera effectuée au moyen de parclozes aluminium. Ces vitrages seront maintenus par joints EPDM glissés dans une rainure. Leur calage sera effectué conformément aux règles du D. T. U. 39 avec utilisation de cales pour le maintien du vitrage.

Les types de vitrage indiqués constituent une préconisation minimale. L'entreprise devra justifier des vitrages utilisés en fonction des volumes par une étude précise.

Les vitrages devront correspondre aux normes TECMAVER et ACOTHERM et bénéficier du certificat CEKAL, ainsi qu'à la réglementation thermique concernant les valeurs du coefficient U fixées pour les parois vitrées.

Ils seront de type double vitrage, composés de 2 glaces qui enferment une lame d'air ou d'argon déshydratée. Un cordon double périphérique à base de liants élastiques assure l'étanchéité et sert d'intercalaire entre les deux glaces.

Les intercalaires seront de type WARM EDGE en matière plastique de couleur noire.

3.3.2 FINITION DES MENUISERIES : LAQUAGE ASPECT ARGENT SATINE

Le laquage étant réalisé par pulvérisation, sous haute tension, d'une poudre pigmentée à base de polyester. La couche finie aura une épaisseur de 80 microns. La polymérisation sera assurée par passage au four à une température de 180 pendant 15 minutes. Ce laquage devra être effectué dans un atelier industriel bénéficiant du label "QUALICOAT" gamme qualité marine (garantie de 10 ans de bonne tenue pour le blanc et 5 ans pour les autres coloris). Les accessoires visibles en aluminium seront de la même teinte que les profilés. En site exposé le laquage qualité marin sera impératif.

Finition : Aspect texturé, COULEUR : argent satiné

3.4 DEPOSE DE MENUISERIES

La prestation du présent lot comprendra la dépose et l'évacuation aux décharges des menuiseries remplacées. L'entreprise étudiera le moyen de fixer les nouvelles menuiseries sur les structures existantes. A ce titre, elle conservera éventuellement certaines pièces de bois.

Avant tout engagement sur ces travaux de rénovation, le titulaire du présent lot devra effectuer un examen préalable de l'état des menuiseries existantes à rénover.

Cet examen consiste à faire une évaluation de l'état des dormant des menuiseries existantes afin de déterminer si la pose des menuiseries de rénovation est possible en conservant le dormant existant et, si cette pose est possible, les travaux de traitement, de remise en état et de préparation des supports à effectuer.

Cet examen préalable doit :

- apprécier la résistance mécanique du dormant existant et prévoir les éventuels réparations ou renforcements à réaliser.
- vérifier si les fixations du dormant existant sont aptes à supporter la nouvelle menuiserie avec son vitrage. Sinon un complément de fixation doit être prévu ;
- permettre de proposer les traitements complémentaires à réaliser sur les (des) dormants existants avant pose de la nouvelle menuiserie ;
- déterminer les travaux d'adaptation du dormant existant (fourrures à rapporter, arasement, rabotage local, etc.) pour obtenir l'appui nécessaire à la nouvelle menuiserie ;
- examiner l'étanchéité à l'air et à l'eau du dormant existant ainsi que de sa liaison avec le gros œuvre afin de proposer les calfeutremments complémentaires à réaliser en particulier aux assemblages d'angles du dormant existant ;
- prévoir les habillages extérieurs éventuels en fonction des cochonnets existants

LOCALISATION: suivant plans

3.5 PORTES 2 VANTAUX MODELE GRAND TRAFIC DIMENSIONS 1.90 M X 2.4 M

Fourniture et pose de portes à simple action aluminium avec profilés à rupture de pont thermique de 55 mm de large. La rupture thermique sera réalisée par des barrettes polyamide armé de fibre de verre, entrefer de 9 mm.

Elle sera équipée de paumelles aluminium monobloc réglables, fixées en applique sur le dormant et sur l'ouvrant et dont le coloris sera identique à celui de la porte.

L'assemblage de l'ouvrant sera réalisé en coupe d'onglet.

La prise de volume de 35 mm sera réalisée par parclose clipés (droites) côté intérieur et joints EPDM qualité marine.

L'étanchéité et la compression ouvrant/dormant seront assurées par une double rangée de joints EPDM qualité marine, tournants dans les angles et à solin réduit.

L'étanchéité au sol se fera avec des joints sous toute la largeur de l'ouvrant par double rangée de joints brosse avec plinthe haute sur seuil plat.

La fermeture sera réalisée par une serrure à larder demi-tour et pêne dormant, elle possédera un carré de 8 mm et un canon européen avec panneton universel.

Y compris :

- **Vitrage double feuilleté 2 faces**
- **Seuil Personnes à Mobilité Réduite**
- **Largeur de passage vantail de service : 90 cm.**
- **Ferme-porte hydraulique**
- **épaisseur des montants 60 mm mini**
- système de fermeture 3 points, à pêne dormant médian et renvois haut et bas,
- **CYLINDRES:** fourniture et pose des cylindres de type européen à double entrée. Chaque cylindre sera livré avec 3 clés. Ils seront équipés de bouton moleté pour toutes les portes de sorties et issues de secours.



Ils s'intégreront dans l'organigramme existant :
Cylindre de sécurité rond diamètre 25 mm DENY.
à système breveté à filtrage ¼ de tour. Clé à
double panneton symétrique.

- **CREMONES POMPIERS**

Crémone pompier 2 points à palette de manœuvre, conforme à la norme EN179, à réempennage automatique à la fermeture. Fonctionne par simple poussée.

- **BUTOIRS EXTERIEURS**

Fourniture et pose de butoirs caoutchouc. Fixation sur un support galva fixé au sol.

- **VITRAUPHANIE**

Fourniture et pose de vitrauphanie collée sur les vitrages de menuiseries aluminium.

Collage de films opales sur les vitrages des menuiseries alu. Ces films de hauteur 50 cm seront disposés à une hauteur de 110 cm sur toute la largeur des portes.



LOCALISATION: suivant plans 2 portes de 2 vantaux.

3.6 CHANGEMENTS DE VITRAGES

La prestation du présent lot comprendra le remplacement des vitrages cassés existants et la mise en place d'une glace feuilletée.

3.6.1 LOCALISATION 1 : DIAMANT 1, FAÇADE EST

Changement du vitrage haut et du vitrage bas, mise en place d'un joint entre les 2 vitrages.

3.6.2 LOCALISATION 2 : PORTE 2 UP COTE PISTE.

3.7 MISE EN CONFORMITE MARQUAGE DES VITRAGES EXISTANTS COTE PISTE

Non prévue.

4. PLATRERIE

4.1 NETTOYAGE ET BONNE TENUE DU CHANTIER :

Chantier sans compte prorata:

Chaque entreprise devra au titre de ses prestations :

- **Un nettoyage quotidien .**
- **L'effacement des taches sur tous les autres supports et tous les nettoyages nécessaires.**
- **La protection de ses ouvrages jusqu'à la réception (voir Prescriptions communes à tous les corps d'état).**
- **L'enlèvement et l'évacuation en décharges agréées des déchets de matériaux, coupes, et emballages de son corps d'état et ceci tout au long du chantier et autant de fois que nécessaire**

Le Maître d'Œuvre se réserve le droit de faire procéder à des nettoyages généraux du chantier aux frais des fautifs dans le cas où le chantier serait trop mal tenu.

4.2 PRESCRIPTIONS APPLICABLES A L'ENSEMBLE DU LOT

RAPPEL DES TOLERANCES DES OUVRAGES :

- Planéité générale : Inférieure à 5 mm sous une règle de 2 m promenée en tous sens ;
 - Planéité locale cloisons et enduits: Inférieure à 1 mm sous une règle de 0.20 m promenée en tous sens ;
 - Verticalité cloisons: Faux aplomb, inférieur à 5 mm pour une hauteur de 2.50
 - Aplomb cloisons: le faux aplomb, mesuré sur une hauteur d'étage courant, 2.50 m environ, ne doit pas excéder 5 mm ;
 - Equerrage: la fausse équerre entre cloisons ne doit pas être supérieure à 2 mm pour 1m et 5 mm pour 5 m.
- Dans le cas d'épi en support de plan vasque, il n'est toléré aucune fausse équerre

DOCUMENTS A FOURNIR EN COURS DE CHANTIER:

L'entreprise devra fournir :

- l'ensemble des procès-verbaux de classement au feu et de comportement au feu des ouvrages mis en œuvre.
 - l'ensemble des documents attestant les performances thermiques des ouvrages.
- Tous les isolants devront disposer d'une certification ACERMI en cours de validité.

LES TRAVAUX DU PRESENT LOT COMPRENNENT NOTAMMENT :

- le traçage au sol des cloisons
- les scellements des pattes des huisseries et leur déplacement éventuel
- la fourniture et la pose des semelles résilientes et des raidisseurs bois éventuels
- **les dispositifs de protection des angles par cornières métalliques sur 2,5m.**
- les sujétions de raccordement avec murs, sols et plafonds, et divers ouvrages (grilles de ventilation par exemple ...) etc.
- les travaux de calfeutrement dans les cloisons
- **Les éventuels renforts au droit des appareils sanitaires ou autres à fixer sur ces cloisons ou doublages (lavabos, meubles de cuisines, mobilier divers, radiateurs, barres et accessoires pour personnes à mobilité réduite, etc.)**
- **Les U plastiques au pied des cloisons et doublages dans les pièces humides (salles de bains, d'eau, offices, WC ...) dépassant de 2 cm du sol fini.**
- Les cadres en montants STIL dans les gaines pour la pose des trappes ou volets de désenfumage.
- le pare vapeur disposé côté chaud des complexes isolants.
- Le scellement des boîtes électriques.
- Les têtes de cloisons ou de doublages seront traitées par retour de BA 13 afin d'éviter la mise en place de poteaux menuisés.
- **dans le cas de locaux rangements ou de parois coupe-feu , ces parois seront bloquées contre le mur et non contre le doublage.**

L'entrepreneur doit la réservation dans les cloisons, contre cloisons, ou plafonds faisant partie de ses prestations les trappes ou percement nécessaires, pendant sa présence, demandés par les autres corps d'état en temps opportun. Si ces percements s'avéraient, aux yeux de l'entrepreneur, importants et susceptibles d'entraîner une incidence sur la stabilité de ses ouvrages, le Maître d'Œuvre en serait tenu informé. Les rebouchages par bourrage ou enduit au plâtre seront le fait de

l'entrepreneur de ce lot.

DISPOSITIONS COMMUNES AUX OUVRAGES EN PLAQUES DE PLATRE

Ces cloisons, doublages et plafonds seront constitués de plaques industrielles, à base de plâtre ou silicate de calcium, vissées sur une ossature en acier galvanisé. Leur composition sera déterminée en fonction de leurs destinations et des contraintes qui y sont liées les ouvrages sont obtenus en associant les caractéristiques de chacun des composants : dimensions et type de l'ossature, nature et nombre de plaques par parement, âme isolante.

Le parement bénéficiera d'un classement de réaction au feu M1.

Dans les pièces d'eau le parement sera constitué d'une plaque Hydrofugée à cœur.

L'ossature métallique réalisée à l'aide de profilés métalliques protégés contre la corrosion comprend principalement des rails et montants, simples, ou, double suivant le cas, d'un type adapté à l'épaisseur et aux caractéristiques de la cloison prévue. Ces ossatures seront, notamment, choisies en fonction de leurs modules d'inertie et de la hauteur de la cloison. Cet ouvrage comprend, en outre l'ensemble des sujétions pour les liaisons d'angles, renforts au droit des appareils ou accessoires à y suspendre, liaisons sur huisseries etc.

L'ossature respectera les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant. Elle sera obligatoirement celle préconisée par le fabricant, et, lorsqu'une stabilité et, ou, un degré coupe-feu seront exigés, elle sera impérativement conforme à celle utilisée lors des essais de réaction au feu et figurant tant dans le PV d'essais que dans l'avis technique du C. S. T. B

Sur cette ossature sont fixées des plaques de plâtre cartonnées à bords amincis, à peindre. La fixation de ces plaques sera réalisée à l'aide de vis auto taraudeuses tous les 0.30 m minimum et à 1 cm du bord des plaques. La jonction de deux plaques sera obligatoirement réalisée à l'axe des montants. Un jeu de 1 cm environ sera réservé au droit du sol pour éviter toute remontée d'eau par capillarité, complété pour les locaux humides d'une bande polyane formant "U" en plinthe.

Pour les cloisons faïencées, l'écartement maximal des ossatures sera de 40 cm.

Avant traitement des joints proprement dits, il est procédé au garnissage de joints éventuels entre plaques et aux rebouchages divers avec un ou des produits appropriés. La dissimulation des joints est ensuite réalisée par collage et serrage d'une bande de joint à l'enduit et au remplissage de l'aminci à l'aide de l'enduit arasé au même nu que le parement. Lissage de joint à deux passes avec ponçage éventuel de balèvres. Les angles et cueillies sont munis de bande d'armature et finis à l'enduit de lissage. Le parement de l'ouvrage ne doit présenter ni pulvérulence superficielle, ni trou, ni balèvre. Les têtes de vis ou de pointes seront dissimulées à l'enduit.

L'enduit sera de type hydrofuge pour les salles de bains et salles d'eau.

4.3 FINITION CLOISONS PLAQUES ET CARREAUX DE PLATRE.

Afin d'achever la cloison, la prestation du présent lot comprendra :

- la mise en place de plaques de plâtre BA 13 sur les ossatures existantes d'une cloison située à l'OUEST du local.
- La réalisation des joints avec la cloison carreaux de plâtre existante et le joint en retour de la cloison existante sous plancher.

Y compris toutes sujétions de finition des joints et raccords.

LOCALISATION: suivant plans



4.4 REALISATION DOUBLAGE PLAQUES DE PLATRE

Après dépose d'un doublage existant par le lot 1, la prestation du présent lot comprendra la fourniture et pose de doublages composés de plaques de plâtre BA 13 standard vissées sur une ossature en acier galvanisé. L'ossature doit être liée à la paroi doublée au long de chaque montant en des points répartis sur la hauteur et distants en fonction du type de parement.

Hauteur des ouvrages : la hauteur du local.

.



LOCALISATION: selon plans, côté EST, de la paroi côté loueurs à la paroi doublée traitée ci-dessous. Y compris

- retour au droit de cette paroi.
- Toutes sujétions de finition.

4.5 REALISATION JOINTS PLAQUES DE PLATRE

La prestation du présent lot comprendra la réalisation des joints sur les parois doublées existantes.

LOCALISATION: selon plans, côté EST.



4.6 BAGUETTES D'ANGLES SAILLANTS

Les angles saillants, qu'ils soient vifs ou chanfreinés, seront parfaitement dressés. On prévoira une protection soit par une cornière métallique, soit en P. V. C et leur fixation à l'arête se fera au plâtre bien arasé au parement. Ces angles comporteront des baguettes sur au moins 2 ml de hauteur.

LOCALISATION: tous les angles saillants de doublages et de cloisons sur toute leur hauteur

4.7 ENDUITS PLATRE / RACCORDS

La prestation du présent lot comprendra :

- un ensemble de raccords au plâtre au droit des ouvrages démolis, accessoires et équipements déposés, baies créées, réservations et percements.
- **Une révision des joints sur les parois plaques de plâtre existantes et qui sont comme les parois prévues plus haut destinées à rester apparentes, aucune prestation de peinture étant prévue.**

5. PEINTURE POTEAUX ET SOLS – PONÇAGE MARBRE

5.1 NETTOYAGE ET BONNE TENUE DU CHANTIER :

Chantier sans compte prorata:

Chaque entreprise devra au titre de ses prestations :

- **Un nettoyage quotidien .**
- **L'effacement des taches sur tous les autres supports et tous les nettoyages nécessaires.**
- **La protection de ses ouvrages jusqu'à la réception (voir Prescriptions communes à tous les corps d'état).**
- **L'enlèvement et l'évacuation en décharges agréées des déchets de matériaux, coupes, et emballages de son corps d'état et ceci tout au long du chantier et autant de fois que nécessaire**

Le Maître d'Œuvre se réserve le droit de faire procéder à des nettoyages généraux du chantier aux frais des fautifs dans le cas où le chantier serait trop mal tenu.

5.2 PRESCRIPTIONS APPLICABLES A L'ENSEMBLE DU LOT

RAPPEL DTU 59.1 CCS : CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux comprennent

- la reconnaissance des subjectiles, telle qu'elle est définie à l'article 5 de la norme NF P 74-201-1 (Référence DTU 59.1), et au paragraphe 4.2.1 du présent document ;
- la fourniture des produits propres à l'exécution des travaux ;
- la fourniture de l'outillage, du matériel d'exécution ainsi que les échelles et échafaudages ;
- la mise en peinture des surfaces de référence et des éprouvettes mobiles façonnées par les autres corps d'état en conformité avec les prescriptions de l'article 6 de la norme NF P 74-201-1 (Référence DTU 59.1) ;
- l'application des produits suivant prescriptions de la norme NF P 74-201-1 (Référence DTU 59.1) et des documents particuliers du marché concernant l'état de finition, l'aspect mat, satiné, brillant et les coloris.
- le nettoyage des salissures occasionnées par l'intervention du peintre.

D'autre part font partie intégrante de la prestation :

- Les études de conception, et les travaux d'exécution des ouvrages du présent lot sont à réaliser selon les règles de l'Art et les textes en vigueur au jour de la soumission,
 - Tout échafaudage ou nacelle nécessaire à l'exécution des prestations
 - L'impression des menuiseries avant leur pose, prestations à exécuter soit à l'atelier de menuiserie, soit sur le chantier si les conditions de stockage le permettent.
 - Les raccords de peinture nécessaires à la suite d'un ajustage des menuiseries.
 - la mise en œuvre si nécessaire de joints acrylique en liaison avec les plinthes, les cornières de faux-plafonds, les huisseries.
- Dans le cas de peintures de couleurs soutenues, l'entreprise devra réaliser le nombre de couches nécessaires afin que le recouvrement soit parfait.

RECEPTION DES SUPPORTS :

Le titulaire du présent lot devra procéder à une vérification des subjectiles et faire toutes les réserves par écrit au représentant du Maître d'ouvrage avant le début d'exécution de ses ouvrages.

Une fois l'exécution de ses ouvrages entamée, l'entrepreneur du présent lot sera réputé avoir réceptionné les subjectiles, il ne pourra donc ultérieurement les mettre en cause pour justifier un défaut d'ouvrage et devra les travaux de reprise des subjectiles pour mise en peinture.

Qualité des subjectiles

Les qualités de parement seront celles définies par les normes relatives à chacun des produits.

Les procédures de contrôle des subjectiles (contrôle à l'humidimètre, contrôle de dureté SHORE C, contrôle du PH) sont à la charge du présent lot.

Bois et matériaux dérivés du bois

L'entreprise devra choisir des produits adaptés aux subjectiles. L'humidité ne devra pas excéder les valeurs limites précisées par la norme NF P 74.201.1.

Les panneaux contreplaqués, lattés, de particules et de fibres ou autres doivent être poncés au grain fin (100 ou 120).

METAUX ET ALLIAGES

Ils devront être exempts de graisse, d'huile, d'humidité, de ciment, de plâtre, de marquage à la craie, terre, poussière, salissure de chantier.

L'entrepreneur devra utiliser des produits et traitements compatibles avec la nature du primaire employé.

METAUX GALVANISES

Après dégraissage et rinçage, ces métaux doivent recevoir un traitement physico-chimique puis une peinture primaire réactive ou une peinture à accrochage direct.

FIXATION MENUISERIES ET ETANCHEITE

L'entreprise chargée des peintures des menuiseries est tenue d'assurer systématiquement - la vérification et la réfection des étanchéités périphériques, - la vérification des mastics et parclofes.

Dans le cas de désordres, elle devra en avertir le Maître d'Ouvrage.

QUALITE DES OUVRAGES

Les ouvrages de peinture, vernis, enduits et préparations assimilées ne seront exécutés que sur des subjectiles propres et dépoussiérés.

Ils ne seront jamais exécutés en atmosphère susceptible de donner lieu à des condensations, ni sur des subjectiles gelés ou surchauffés, ni non plus de façon générale, dans des conditions activant anormalement le séchage (vent, soleil, etc.).

En travaux extérieurs, la température ambiante ainsi que celle du subjectile ne devront pas être inférieure à + 5 °C et l'hygrométrie ne devra pas être supérieure à 80 % HR.

En travaux intérieurs et pour toute finition brillante ou satinée de peinture ou de vernis, les conditions requises sont : température supérieure à + 8 °C, hygrométrie inférieure à 65 % HR.

ETAT DES SURFACES FINIES

État de finition au minimum de classe B pour :

- supports à base de liant hydrauliques,
- supports bois,
- supports métalliques.

En l'absence de définition, **l'état de finition retenu est la finition B (courante)** ; il en est de même en cas de non-définition de la nature de subjectiles.

Les états de finition de classe C seront refusés.

. Travaux préparatoires

Ils sont dus au titre du présent lot.

. Travaux d'apprêts

Ils sont dus au titre du présent lot.

Les différentes couches seront rendues distinctes par l'emploi d'une couche spécifique pour chaque couche, pour chaque paroi ou support. Il ne pourra être procédé à l'exécution d'aucune couche supplémentaire avant vérification de la bonne réalisation de chaque niveau d'impression par le représentant du Maître d'ouvrage en réunion de chantier pour consignation sur le procès-verbal de réunion. Ces dispositions dont le but est de permettre de vérifier que le nombre de couches prévues au marché a bien été réalisé ne dégageront pas l'entrepreneur de la responsabilité vis-à-vis de la qualité finale de réalisation de son ouvrage.

Pour apprécier le niveau de finition requis et la qualité des couleurs employées, il sera procédé avant exécution des peintures à la réalisation (à la charge du présent lot) d'éprouvettes échantillons de couleur sur des subjectiles de même matériau et état de surface que ceux du projet. Après acceptation par le Maître d'ouvrage, les éprouvettes retenues seront signées par l'entrepreneur et le Maître d'ouvrage. Elles seront conservées sur le chantier dans les modalités prévues par la norme et serviront de surfaces de références à la réception.

5.3 ECHANTILLONS ET COULEURS

La prestation du présent lot comprendra l'exécution de plusieurs échantillons témoins suivant les coloris choisis par le Maître de l'ouvrage et l'architecte afin de permettre la validation des choix définitifs.

L'entreprise prévoira la mise en œuvre sans suppléments de plusieurs couleurs tant pour les façades que pour les parois intérieures. Une ou 2 parois, ou une partie de pan de mur pourront être d'une couleur différente du blanc.

5.4 ECHAFAUDAGES

Les échafaudages nécessaires à l'exécution des travaux seront à la charge du présent corps d'état.

Ces échafaudages devront être en parfait état d'entretien et bénéficiant de certificats de conformités requis suivant leur importance.

5.5 PEINTURES INTERIEURES

Les peintures de couleur blanches devront être systématiquement de référence RAL 9003 BLANC SIGNAL quelle que soit la localisation (plafond, mur, boiserie, serrurerie, etc.).

5.5.1 POTEAUX BETON FINITION VELOURS

Les produits utilisés posséderont l'ECOLABEL européen et auront une étiquette d'émissions dans l'air intérieur A+, taux de COV < 1 g/l.

Préparations données à titre indicatif (se reporter au DTU 59.1) :

- Enduits et carreaux de plâtre : égrenage et époussetage, impression spéciale, rebouchage, enduit non repassé,
- Plaques de plâtre : époussetage, impression isolante, révision de joints,
- Enduits hydrauliques et bétons : égrenage et brossage, **enduit repassé**, ponçage suivi d'un époussetage, impression spéciale,
- Anciens supports déjà peints :
 - Grattage des parties mal-adhérentes. Si l'ensemble est non adhérent, alors un décapage par ponçage adapté sera nécessaire pour élimination.
 - Lessivage, rinçage,
 - Séchage,
 - Ponçage des fonds satins ou brillants suivi d'un époussetage soigné,
 - Ouverture des fissures,
 - raccords d'enduits, rebouchages et traitements des fissures avec calicots

La prestation du présent lot comprendra préparations selon DTU et:

- 1 couche intermédiaire de peinture acrylique en phase aqueuse possédant l'ECO-LABEL,
- 1 révision d'enduit suivi d'un ponçage, époussetage et raccords,
- 1 couche de finition de peinture acrylique en phase aqueuse possédant l'ECO-LABEL,

LOCALISATION: tous les poteaux bétons du hall sur une hauteur de 3.6 m correspondant au-dessous des poutres. Provision de 15 unité(s).

5.5.2 POTEAUX METAL

La prestation du présent lot comprendra préparations selon DTU et:

- lessivage / dégraissage / grattage à vif de la rouille
- raccords de primaire
- 1 couche antirouille à la poudre de ZINC.
- Impression par primaire et 2 couches de laque métaux brillante tendue

LOCALISATION: tous les poteaux métal du hall sur toute leur hauteur. Provision de 19 unité(s)

5.5.3 TUYAUTERIES

La prestation du présent lot comprendra la peinture des tuyauteries acier et PVC verticales.

Préparation selon DTU et finition par 2 couches de peinture acrylique finition satin.

LOCALISATION: toutes les canalisations verticales PVC et métal sur toute leur hauteur. Provision de 4 unité(s)

5.5.4 SOLS BETON : PEINTURE EPOXYDIQUE

La prestation du présent lot comprendra préparations selon DTU et application d'une peinture de sol alkyde-uréthane monocomposante en phase solvant de type ST LUC LUC-SOL :

- ponçage, préparations
- application d'une couche diluée de primaire
- application de 2 à 3 couches croisées

La prestation du présent lot comprendra après vérification de l'humidité, les préparations selon DTU et:

- Ciment non absorbant, lisse, glacé : dérochage mécanique par grenailage ou sablage.
- Supports revêtus : Matage des peintures brillantes ou satinées par ponçage.
- Application d'une couche de primaire
- application de 2 couches de peinture bi-composante pour sol à base de résine époxydiques SOB SOBOX produit techniquement équivalent 125 g/m2 mini par couche. Application selon les préconisations du fabricant. Propriétés :
- assure une protection anti-poussière
- protection contre les attaques de produits chimiques
- résistance aux huiles minérales, essences, fuel

LOCALISATION: suivant plans

5.6 TRAITEMENT DU MARBRE

La prestation du présent lot comprendra un traitement soigné des sols en marbre mis à jour après désamiantage :

- le nettoyage soigné du marbre
- le polissage mécanique du marbre
- l'application d'un produit de cristallisation
- le polissage des sols.

LOCALISATION: suivant plans

5.7 TAPIS ESSUIE- PIEDS

Non prévu.

5.8 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

L'entreprise adjudicataire du présent lot devra, suivant les règles du D. T.U 59, l'ensemble des nettoyages usuels de mise en service. La liste suivante est indicative et l'entrepreneur doit comprendre dans son prix l'ensemble des nettoyages nécessaires à la livraison des locaux :

- Evacuation des gravats subsistants sur le chantier
- Nettoyage des abords et évacuation des déchets et matériaux subsistants
- Nettoyages de tous les sols des locaux avec des produits appropriés et recommandés par les fabricants.
- Nettoyages des vitres aux 2 faces et miroirs
- Enlèvement de tous les adhésifs, protections pelables et étiquettes (sanitaires, bondes, volets roulants, menuiseries, etc.).
- Toutes les tâches de colle, enduit ou peinture et traces ou marques seront nettoyées

D'une façon générale, tous les ouvrages intérieurs et extérieurs seront nettoyés : appareillages électrique, gâches et béquilles, luminaires et douilles, menuiseries.



6. ELECTRICITE

6.1 NETTOYAGE ET BONNE TENUE DU CHANTIER :

Chantier sans compte prorata:

Chaque entreprise devra au titre de ses prestations :

- **Un nettoyage quotidien .**
- **L'effacement des taches sur tous les autres supports et tous les nettoyages nécessaires.**
- **La protection de ses ouvrages jusqu'à la réception (voir Prescriptions communes à tous les corps d'état).**
- **L'enlèvement et l'évacuation en décharges agréées des déchets de matériaux, coupes, et emballages de son corps d'état et ceci tout au long du chantier et autant de fois que nécessaire**

Le Maître d'Œuvre se réserve le droit de faire procéder à des nettoyages généraux du chantier aux frais des fautifs dans le cas où le chantier serait trop mal tenu.