

# PROJET D'AMENAGEMENT D'UN ESPACE ADMINISTRATIF

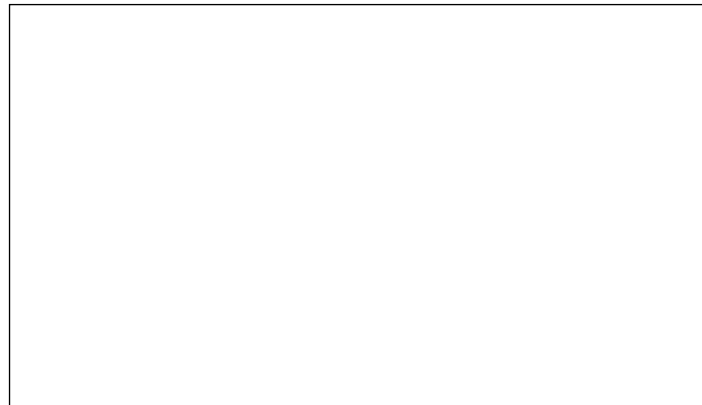
Impasse Alfred Kastler  
57970 - YUTZ

## Propriété de UNIVERSITE DE LORRAINE

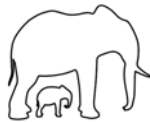
Direction du Patrimoine Immobilier  
34 Cours Léopold - BP 25233  
54052 - NANCY Cedex

# CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL FORFAITAIRE

*cachet de l'entreprise*



## LOT 04 - REVETEMENTS SOLS SOUPLES

MAITRISE D'OUVRAGE	MAITRISE D'ŒUVRE
<b>UNIVERSITE DE LORRAINE</b> Direction du Patrimoine Immobilier 34 Cours Léopold - BP 25233 54052 NANCY Cedex	 <b>Atelier EKOSLOGIS</b> 41 avenue de Guise 57100 THIONVILLE T. 03 82 55 05 67 <a href="mailto:contact@ekoslogis.fr">contact@ekoslogis.fr</a>

Réalisé le : 18/10/2024

# S O M M A I R E

1	GÉNÉRALITÉS - REVÊTEMENTS DE SOL SOUPLES .....	3
1.1	Étendue des travaux .....	3
1.1.1	Travaux à réaliser .....	3
1.1.2	Prestations à la charge du présent Lot .....	3
1.2	Obligations de l'entrepreneur .....	4
1.2.1	Responsabilité de l'entrepreneur .....	4
1.2.2	Prix du marché .....	4
1.2.3	Pièces à fournir par l'entrepreneur .....	5
1.2.4	Obligation de résultat .....	5
1.2.5	Réhabilitation - Reconnaissance des existants .....	5
1.3	Spécifications et prescriptions générales .....	5
1.3.1	Contrôle et réception des matériaux sur chantier .....	5
1.3.2	Liaisons entre les corps d'état .....	5
1.3.3	Local ou locaux de stockage .....	6
1.3.4	État du chantier .....	6
1.3.5	Reconnaissance des supports .....	6
1.3.6	Travaux préparatoires .....	6
1.4	Prescriptions de mise en œuvre des revêtements .....	7
1.4.1	Disposition des dalles et lames .....	7
1.4.2	Pose des dalles et lames .....	7
1.4.3	Entretien .....	7
1.5	Prescriptions concernant les produits et matériaux .....	7
1.5.1	Nature et qualité des matériaux et produits en général .....	7
1.5.2	Choix des produits .....	7
1.5.3	Contrôle et réception des matériaux sur chantier .....	8
1.5.4	Échantillons .....	8
1.5.5	Choix des teintes et/ou décors .....	8
1.5.6	Colles, adhésifs, résines, primaires, mastics, etc. ....	8
1.5.7	Réaction au feu des revêtements .....	8
2	PRÉPARATION - DIVERS .....	8
2.1	Installation - sécurité hygiène de chantier .....	8
2.2	Dossier des ouvrages exécutés .....	9
3	TRAVAUX PRÉPARATOIRES .....	9
3.1	Travaux préparatoires sur carrelage existant .....	9
3.2	Primaire d'accrochage .....	9
3.3	Ragréage P3 .....	10
4	REJETEMENTS SOLS SOUPLES .....	10
4.1	Revêtement de sol Taralay de chez GERFLOR ou équivalent .....	10
4.2	Tapis de propreté .....	10
5	TRAITEMENT DES DECHETS .....	10
5.1	Mention déchets .....	10

# 1 GÉNÉRALITÉS - REVÊTEMENTS DE SOL SOUPLES

## 1.1 Étendue des travaux

### 1.1.1 Travaux à réaliser

Les travaux à réaliser par le présent Lot sont essentiellement les suivants :

#### 04 - REVETEMENTS SOLS SOUPLES

### 1.1.2 Prestations à la charge du présent Lot

#### 1.1.2.1 Travaux faisant partie du marché

Les prestations à la charge de la présente entreprise dans le cadre de son marché comprendront implicitement :

- la reconnaissance des supports qui est à réaliser contradictoirement selon le NF DTU 53.12 (clos couvert, température ambiante, cloisons, propreté, humidité, microfissures et fissures, cohésion de surface, porosité, planéité, cure, pellicule de surface, escalier) ;
- éventuellement, une seconde reconnaissance des supports si les critères n'ont pas pu être vérifiés lors de la première reconnaissance ;
- les résultats des contrôles de la reconnaissance des supports qui sont à inscrire sur un rapport (voir annexe A normative de la NF DTU 53.12 P1-1-1) ;
- les études, plans d'appareillage et de calepinage éventuels du revêtement ;
- le traitement spécifique des supports ;
- le traitement des microfissures inférieures ou égales à 0,3 mm ;
- la fourniture et l'application éventuelle d'un primaire ;
- la fourniture et l'application éventuelle d'un enduit de préparation de sol ;
- la fourniture de la colle pour la pose par collage en plein du revêtement ;
- la préparation des supports des locaux à risques identifiés qui sont définis et quantifiés dans les DPM (Documents Particuliers du Marché) ;
- la fourniture et la pose des revêtements de sols souples prévues dans les DPM conformément aux prescriptions du NF DTU 53.12 ;
- la fourniture de l'outillage et du matériel d'exécution ;
- les coupes en périphérie et juxtaposition en lès ;
- pour les revêtements en lès, 1 teinte par tranche de 200 m<sup>2</sup> ;
- la fourniture et l'application éventuelle des produits de soudure pour la soudure du revêtement en lès ou en dalle entre eux ;
- la fourniture et l'application éventuelle des produits de traitement à froid pour le traitement du revêtement en lès ou en dalle ou entre eux ;
- la livraison des revêtements dans un bon état de propreté, sans tache de colle ;
- le balayage et le nettoyage des revêtements et plinthes à l'issue des travaux ;
- l'enlèvement du chantier de tous déchets et gravats résultant des travaux du titulaire du lot revêtement de sol ;
- la remise au client de la fiche d'entretien du revêtement fournie par le fabricant du revêtement ;
- autre : .....

#### 1.1.2.2 Autres prestations à la charge du présent Lot par dérogation au NF DTU 53.12

Les prestations à la charge du présent Lot comprendront:

- les reconnaissances au-delà de la première prévue initialement et de la seconde éventuelle si les critères ne sont pas vérifiés ;
- en rénovation, l'étude préalable des supports anciens ;
- la ventilation des locaux ;
- la déshumidification des locaux ;
- le chauffage ou le préchauffage des locaux ;
- l'élimination du produit de cure des supports à base de liants hydrauliques par tous moyens, tels que le grenaillage, le décapage, etc. sauf pour les bétons fluides autoplacants ;
- le traitement des fissures comprises entre 0,3 mm et 0,8 mm ;
- le traitement des fissures supérieures à 0,8 mm ;
- le traitement des joints périphériques ;
- le traitement des joints coupe-feu ;
- le traitement des rives par remontée ou plinthe manufacturée, dans les locaux à présence d'eau occasionnelle ;
- la mise en chauffe des planchers chauffants ;
- l'ajustage éventuel des portes ;
- la fourniture et la pose des plinthes ;

- le trainage des plinthes ;
- la remise en état des supports horizontaux et verticaux ;
- l'étude de charge du support, notamment la résistance mécanique ;
- la dépose des anciens revêtements de sol ;
- le déplacement des meubles ou équipements mobiles ;
- le remplacement des lames de plancher de bois abîmées ;
- le rattrapage de la planéité et de l'horizontalité du support ;
- le rattrapage de l'aplomb et le rebouchage des trous de supports verticaux
- la fourniture et la pose des accessoires tels que barre de seuils, cadre pour tapis de protection d'entrée, tapis brosse ou autres, arrêts de porte ;
- la fourniture et la pose de rive de joints et de couvre-joints de dilatation ;
- la fourniture et la pose de la protection de l'ouvrage après la pose du revêtement ;
- la reprise des éventuelles dégradations ;
- le nettoyage et les prestations de premier entretien avant la mise en service ;
- la mise en œuvre d'un enduit de sol au-delà de 5 mm d'épaisseur ;
- la mise à la terre des feuillets de revêtement de sols PVC à propriétés électriques ;
- la fourniture et la pose d'un écran antipoussière dans le cas d'une pose de revêtement textile sur parquet ancien ;
- les coupes décoratives, hors celles en périphérie et juxtaposition de lés ;
- les poses décoratives en diagonales, chevrons, bâtons rompus, points de Hongrie et toutes les poses où le côté de la dalle ou de la lame n'est pas parallèle à la plus grande longueur du local ;
- les compositions de plusieurs couleurs intégrant plusieurs lots ;
- les plans de calepinage des dalles ou lames dans le cas de composition de plusieurs couleurs intégrant plusieurs lots ;
- la fourniture et la pose d'ouvrages complémentaires d'interfaces localisés avec les supports nécessaires pour répondre aux exigences de performance de l'ouvrage.

## 1.2 Obligations de l'entrepreneur

### 1.2.1 Responsabilité de l'entrepreneur

L'entrepreneur restera toujours responsable des matériaux qu'il met en œuvre.

Il lui incombera de choisir les matériaux et produits les mieux adaptés aux différents critères imposés par la destination finale des locaux, dont notamment :

- la conformité à la réglementation ;
- les conditions hygrométriques des locaux ;
- la nature et le type de matériaux répondant aux impératifs de l'utilisation ;
- les conditions particulières rencontrées pour le chantier ;
- la compatibilité des matériaux entre eux ;
- etc .

Pour les matériaux et produits proposés par le maître d'œuvre, l'entrepreneur sera contractuellement tenu de s'assurer qu'ils répondent aux différents critères imposés par la destination finale des locaux.

Dans le cas contraire, il fera par écrit au maître d'œuvre les observations qu'il jugera utiles.

Le maître d'œuvre prendra alors toutes décisions à ce sujet.

### 1.2.2 Prix du marché

Les prix du marché comprendront implicitement :

- la protection des ouvrages jusqu'à la réception ;
- l'établissement des plans d'exécution dans le cas où ils sont à la charge de l'entrepreneur selon CCAP ;
- si l'opération comporte plusieurs Lots, la protection des ouvrages des autres corps d'état pouvant être détériorés ou salis par les travaux du présent Lot ;
- la main d'œuvre et les fournitures nécessaires pour toutes les reprises, finitions, vérifications, réglages, etc. de ses ouvrages, en fin de travaux et après réception ;
- si l'opération comporte plusieurs Lots, la quote-part de l'entreprise dans les frais généraux du chantier et le compte prorata, le cas échéant ;
- et tous les autres frais et prestations même non énumérés ci-dessus, mais nécessaires à la réalisation parfaite et complète des travaux, ainsi que les travaux suivants :
  - le nettoyage et l'enlèvement de toutes projections sur les parois verticales, plafonds et sols, etc., ainsi que de tous déchets et gravois résultant des travaux et leur enlèvement aux décharges publiques ;
  - les nettoyages du chantier en cours et en fin de travaux ;
  - le ramassage et la sortie des déchets et emballages ;
  - le tri sélectif des emballages et déchets et enlèvement hors du chantier, dans le respect de la législation en vigueur .
- la notice d'entretien, s'il y a lieu .

### 1.2.3 Pièces à fournir par l'entrepreneur

À l'appui de leur offre, les entrepreneurs devront fournir les pièces suivantes en 2 exemplaires :

- un devis estimatif détaillé avec quantités et prix unitaires répondant aux différents postes du présent CCTP ;
- leur classement UPEC ;
- leur classification de réaction au feu ;
- leur efficacité acoustique ;
- la copie des Avis Techniques, certifications, etc. ;
- un descriptif détaillé avec documentation, dans le cas de matériaux de revêtement de sol différents de ceux préconisés au présent CCTP précisant :
  - le ou les matériaux de revêtement de sol envisagé en fonction de la classe du ou des locaux,
  - les dispositions particulières de pose qu'il envisage.
- la certification et/ou l'attestation de formation à l'accessibilité relative aux établissements recevant du public.

Ainsi que toutes les autres pièces que l'entrepreneur jugera utile pour la bonne compréhension de son offre.

### 1.2.4 Obligation de résultat

Dans le cadre contractuel de son marché, l'entrepreneur sera soumis à une obligation de résultat : il devra livrer au maître d'ouvrage l'ensemble des ouvrages en complet et parfait état de finition en conformité avec la réglementation et les prescriptions du présent document, et il devra toutes les fournitures et prestations nécessaires quelles qu'elles soient pour obtenir ce résultat.

### 1.2.5 Réhabilitation - Reconnaissance des existants

Les entrepreneurs sont contractuellement réputés avoir, avant remise de leur offre, procédé sur le site à la reconnaissance des existants.

Cette reconnaissance à effectuer portera notamment sur les points suivants sans que cette énumération soit limitative :

- l'état et le mode d'occupation des locaux ;
- la nature et l'état des revêtements de sols existants ;
- la nature et l'état des supports existants comportant le revêtement à remplacer ;
- la nature et l'état des supports non revêtus devant recevoir des revêtements de sol neufs ;
- l'état des parquets existants devant former support de revêtements de sol neuf ;
- la flexibilité des planchers le cas échéant ;
- autre : .....

Les offres des entreprises seront donc contractuellement réputées tenir compte de toutes les constatations faites lors de cette reconnaissance, et comprendre explicitement ou implicitement tous les travaux accessoires et autres nécessaires.

Les entrepreneurs pourront lors de cette reconnaissance effectuer tous les essais sur existants qu'ils jugeront utiles.

## 1.3 Spécifications et prescriptions générales

### 1.3.1 Contrôle et réception des matériaux sur chantier

Le maître d'œuvre se réserve le droit de procéder à des contrôles de conformité des matériaux et fournitures sur le chantier avant la mise en œuvre.

Pour les produits et matériaux relevant d'un Avis Technique, d'une qualification NF ou d'une certification, le contrôle se bornera à la vérification du marquage et au contrôle de l'aspect et de l'intégrité des produits.

En ce qui concerne les autres matériaux, l'entrepreneur devra justifier leur conformité.

Dans le cas contraire, le maître d'œuvre pourra faire réaliser des prélèvements et des essais par un organisme de son choix, aux frais de l'entrepreneur.

Les contrôles de conformité et le cas échéant les essais, se feront dans les conditions définies au chapitre « Documents de référence contractuels ».

Tous les matériaux défectueux ou non conformes le cas échéant, seront immédiatement remplacés.

### 1.3.2 Liaisons entre les corps d'état

#### A. Préambule

La liaison entre les différentes entreprises concourant à la réalisation du projet devra être parfaite et constante avant et pendant l'exécution des travaux.

Dans le cadre de cette liaison entre les entreprises :

- chaque entrepreneur réclamera au maître d'œuvre en temps voulu toutes les précisions utiles qu'il jugera nécessaires à la bonne exécution de ses prestations ;
- chaque entrepreneur se mettra en rapport en temps voulu avec le ou les corps d'état dont les travaux sont liés aux siens, afin d'obtenir tous les renseignements qui lui sont nécessaires ;
- chaque entrepreneur devra travailler en bonne intelligence avec les autres entreprises intervenant sur le chantier, dans le cadre de la coordination d'ensemble ;
- tous les entrepreneurs seront tenus de prendre toutes les dispositions utiles pour assurer l'exécution de leurs travaux en parfaite liaison avec ceux des autres corps d'état.

À aucun moment durant le chantier, l'entrepreneur ne pourra se prévaloir d'un manque de renseignements pour ne pas effectuer des prestations lui incombant ou ne pas fournir des renseignements ou des plans ou dessins nécessaires aux autres corps d'état pour la poursuite de leurs travaux.

L'entrepreneur du présent Lot sera tenu de fournir, à la date prévue sur le planning, tous les plans d'exécution, les renseignements et les précisions concernant les dispositions ayant une incidence sur les autres corps d'état.

En cas d'erreur, de retard de transmission des documents ou d'omission, cet entrepreneur aura à supporter toutes les conséquences qui en découleront, tant sur ses propres travaux, que sur ceux des autres corps d'état.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent marché ne pourra en aucun cas se prévaloir ensuite, de manque de renseignements ou autres pour réclamer un supplément aux prix de son marché.

## **B. Coordination avant et pendant les travaux**

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur du présent Lot devra :

- remettre à l'entreprise de gros œuvre par l'intermédiaire du maître d'œuvre, toutes les indications relatives à l'état de livraison, à la préparation, etc. des supports destinés aux travaux du présent Lot ;
- remettre aux autres entreprises intéressées, toujours par l'intermédiaire du maître d'œuvre, tous les renseignements et éléments nécessaires pour guider lesdites entreprises dans la préparation ou l'exécution des ouvrages pouvant avoir une influence sur l'exécution des travaux du présent Lot .

En complément aux prescriptions des DTU, l'entrepreneur sera tenu :

- de s'informer auprès du maître d'œuvre des éventuelles sujétions particulières pouvant découler des conditions d'exploitation des locaux et pouvant avoir une influence sur ses travaux ;
- de prendre contact en temps opportun avec les entrepreneurs des autres corps d'état afin de prendre conjointement toutes dispositions pour assurer une parfaite coordination de leurs travaux respectifs .

### **1.3.3 Local ou locaux de stockage**

La mise à disposition du local ou des locaux nécessaire(s) au stockage des matériaux approvisionnés sur chantier, et les opérations de séchage, de maintien en état de siccité et de chauffage si nécessaire de ce local ou de ces locaux font partie des obligations du maître d'ouvrage.

En tout état de cause, les conditions de stockage des matériaux approvisionnés devront impérativement respecter les préconisations du fournisseur.

### **1.3.4 État du chantier**

La pose des revêtements de sol ne pourra être effectuée que si les différentes conditions sont toutes satisfaites, sauf instructions différentes du maître d'œuvre.

Ces différentes conditions à satisfaire sont énumérées dans le NF DTU 53.12.

### **1.3.5 Reconnaissance des supports**

#### **1.3.5.1 Supports anciens**

- bois ou panneaux à base de bois.

Une étude préalable de reconnaissance sera fournie par le maître d'ouvrage. Les critères de reconnaissance seront ceux donnés par la partie 1-1-1 du NF DTU 53.12.

Tout ancien revêtement, posé libre ou non adhérent sera entièrement déposé.

Les supports verticaux destinés à recevoir les remontées en plinthe ou autres accessoires devront être sains, sec, propres et lisses. Ils présenteront :

- une planéité de 7 mm sous la règle de 2 m et 2 mm sous le réglet de 20 cm pour les autres types d'ouvrages .

### **1.3.6 Travaux préparatoires**

#### **1.3.6.1 Préparation des supports anciens**

##### **1.3.6.1.1 Supports anciens à base de bois ou panneaux à base de bois**

L'entrepreneur devra éliminer par ponçage la cire, le vernis, les traces de peinture, de plâtre et autres produits d'entretien et procédera ensuite au dépoussiérage du support.

Les joints entre lames seront rebouchés avec un produit adapté.

- l'entrepreneur aura à préparer :
  - une pose avec enduit de préparation de sol et son primaire associé, selon les conditions et la mise en œuvre prescrites par le NF DTU 53.12.

#### **1.3.6.2 Enduit de préparation de sol**

L'enduit de préparation de sol devra être mis en œuvre conformément au NF DTU 53.12 et choisi avec des performances d'usage au minimum en adéquation avec l'usage du local et au regard du classement UPEC et visant le support concerné.

Le support recouvert d'enduit sera revêtu :

- dans un délai minimum de 24 h et maximum de 15 jours, pour les revêtements de sols textiles ;
- de 48 h minimum et maximum de 15 jours, pour les revêtements de sols PVC et linoléum

## 1.4 Prescriptions de mise en œuvre des revêtements

### 1.4.1 Disposition des dalles et lames

Les dalles et bandes utilisées devront appartenir au même Lot.

L'entrepreneur doit procéder à une étude d'implantation des dalles ou lames pour que l'un des côtés soit parallèle au grand côté du local, que la dimension des dalles ou lames en rives soit au moins égale à une demi-dalle ou demi-largeur d'une lame pour assurer un bon collage.

- la pose sera droite.

Les dalles PVC et linoléum seront posées à sens contrarié à 90°, certaines dalles peuvent être posées à sens parallèle si ce type est proposé par le fabricant.

Les dalles PVC et linoléum seront disposées :

- de façon aléatoire.

Les lames PVC et linoléum seront disposées avec des joints décalés.

### 1.4.2 Pose des dalles et lames

#### 1.4.2.1 Pose de dalles ou lames plombantes amovibles

La pose sera effectuée selon les prescriptions du NF DTU 53.12.

Le produit de maintien devra être mis en œuvre sur toute la surface du local. Il devra être complètement sec avant la mise en œuvre des dalles ou lames.

Des barres de seuil seront placées à toutes les ouvertures où le revêtement est contigu à un autre type de revêtement.

### 1.4.3 Entretien

En fin de travaux, l'entrepreneur devra obligatoirement remettre une fiche d'entretien du revêtement fournie par le fabricant au maître d'ouvrage.

## 1.5 Prescriptions concernant les produits et matériaux

### 1.5.1 Nature et qualité des matériaux et produits en général

Les matériaux et produits devant être mis en œuvre dans les ouvrages à la charge du présent Lot, devront impérativement répondre aux conditions et prescriptions ci-après.

Les matériaux et produits prévus dans les DTU ou faisant l'objet de normes NF ou EN ou ISO devront répondre au minimum aux spécifications de ces documents.

Les Matériaux et produits dits « non traditionnels », non prévus dans les DTU et ne faisant pas l'objet de normes NF ou EN ou ISO, devront selon le cas :

- faire l'objet d'un Avis Technique ou d'un Agrément Technique Européen ;
- être admis à la marque NF ;
- être titulaire d'une certification ou d'un label .

Pour les matériaux et produits n'entrant dans aucun des cas ci-dessus :

- la procédure d'obtention de l'Avis Technique devra être lancée par l'entrepreneur ;
- dans le cas où cette procédure d'obtention de l'Avis Technique exigerait un délai trop long, l'entrepreneur pourra faire appel à une autre procédure dite « procédure ATE » (Appréciation technique d'expérimentation), qui aboutit dans un délai de l'ordre de deux mois à compter de la date de présentation du dossier au CSTB .

À défaut, dans le cas où le délai d'exécution contractuel ne permettrait pas le lancement de cette procédure, l'entrepreneur pourra demander à ses assureurs et au bureau de contrôle le cas échéant, l'accord sur le matériau ou le produit concerné, en présentant toutes justifications apportant les preuves de son aptitude à l'emploi et son équivalence.

En tout état de cause, l'entrepreneur ne pourra en aucun cas mettre en œuvre un matériau ou un produit qui ne serait pas pris en garantie par ses assureurs.

Les produits « tout prêts » du commerce devront être livrés sur chantier dans leur emballage d'origine. Cet emballage comportera tous les renseignements voulus.

### 1.5.2 Choix des produits

Selon le cas, le choix des produits à mettre en œuvre est du ressort du maître d'œuvre, ou à proposer par l'entrepreneur.

#### **A. Produit défini par le maître d'œuvre par une marque nommément désignée « ou équivalent »**

L'entrepreneur aura la faculté de proposer au maître d'œuvre un produit d'une autre marque en apportant la preuve que ce produit est équivalent en tant que tenue dans le temps, robustesse, résistance, tenue des teintes, aspect du fini, possibilité de nettoyage,

etc.

L'acceptation du maître d'œuvre des produits proposés par l'entrepreneur devra faire l'objet d'un accord écrit.

### **B. Produit à proposer par l'entrepreneur**

L'entrepreneur proposera à l'agrément du maître d'œuvre les produits en fonction du résultat souhaité, des contraintes techniques, permettant d'atteindre les performances, tenue dans le temps, aspect du fini, etc. voulus.

#### **1.5.3 Contrôle et réception des matériaux sur chantier**

Le maître d'œuvre se réserve le droit de procéder à des contrôles de conformité des matériaux, fournitures sur chantier avant leur mise en œuvre.

Pour les produits et matériaux relevant d'un Avis Technique, d'une qualification NF ou d'une certification, le contrôle se bornera à la vérification du marquage, et au contrôle de l'aspect et de l'intégrité des produits.

En ce qui concerne les autres matériaux, l'entrepreneur devra justifier leur conformité.

Dans le cas contraire, le maître d'œuvre pourra faire réaliser des prélèvements et des essais par un organisme de son choix, aux frais de l'entrepreneur.

Les contrôles de conformité et le cas échéant les essais, se feront dans les conditions définies aux « Documents contractuels » cités en tête du présent document.

Tous les matériaux défectueux et ceux non conformes le cas échéant, seront immédiatement remplacés.

#### **1.5.4 Échantillons**

Avant toute commande, l'entrepreneur devra fournir les échantillons de toutes les fournitures qu'il envisage de mettre en œuvre.

Pour les ouvrages de grandes dimensions, l'entrepreneur pourra présenter les documentations techniques détaillées.

#### **1.5.5 Choix des teintes et/ou décors**

Les teintes et/ou les décors seront au choix du maître d'œuvre dans la gamme du fabricant pour la catégorie du matériau concerné.

#### **1.5.6 Colles, adhésifs, résines, primaires, mastics, etc.**

##### **A. Colles et adhésifs**

La colle doit être adaptée à l'envers du revêtement (par gamme, famille ou produit spécifique), ses indications doivent être mentionnées sur les conditionnements de colle.

Les colle et adhésifs utilisées en pose collée devront être conformes à la norme NF EN 14259.

##### **B. Résines pour traitement des fissures**

Le produit sera de type résine bi-composant stable, sans fluage dans le temps et dont les caractéristiques mécaniques en compression et en traction sont supérieures à celles du béton.

##### **C. Mastics**

Le produit élastomérique devra être conforme à la norme NF EN 15651-4.

Le mastic sanitaire devra être conforme à la norme NF EN 15651-3.

##### **D. Cordon de soudure**

Le cordon de soudure devra être en matériaux thermoplastiques et correspondre à la préconisation du fabricant.

##### **E. Primaires**

Il sera choisi en fonction de la porosité du support et de la compatibilité avec l'enduit de sol ou la colle, l'adhésif ou le produit de maintien du revêtement de sol.

#### **1.5.7 Réaction au feu des revêtements**

Les étiquetages d'identification des produits et matériaux concernés devront toujours comporter l'indication de leur réaction au feu, attestée par un procès-verbal d'essai.

Les réactions au feu des produits et matériaux devront toujours répondre aux exigences de la réglementation de sécurité contre l'incendie, selon le type de locaux concernés.

- il incombera à l'entrepreneur de vérifier que les matériaux qu'il envisage de mettre en œuvre répondent bien aux exigences de la réglementation sécurité contre l'incendie du local concerné.

En tout état de cause, il incombe à l'entrepreneur et à son fournisseur, d'apporter la preuve du classement au feu du produit et matériau concerné.

L'entrepreneur devra remettre le procès-verbal de classement délivré par un organisme agréé.

## **2 PREPARATION - DIVERS**

### **2.1 Installation - sécurité hygiène de chantier**

En complément des dispositions demandées par le Coordonnateur SPS et de l'installation commune de chantier réalisée par l'entreprise principale, chaque entreprise devra :

- ses propres installations de chantier permettant le stockage, l'acheminement, la manutention et la pose,
- tous dispositifs de sécurité réglementaire (protections des trémiés, coffret de chantier...),
- évacuation hebdomadaire des gravats, chutes de découpe...,



- la sécurité individuelle (Equipements de Protections Individuelles...),
- le bureau de chantier, zone de vie (WC, réfectoire, etc ...) à la charge du maître d'ouvrage,

Compris repli des installations en fin de chantier, adaptation éventuelle aux différentes phases, entretien et remise en état des lieux.

Tous frais et démarches administratives pour les besoins du chantier.

## 2.2 Dossier des ouvrages exécutés

Ce dossier "DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (DOE)" comprendra en particulier :

- un sommaire détaillé comportant la liste détaillée des plans, schémas, notices, certificats, etc., faisant l'objet du DOE
- les plans de récolement précis des installations, en particulier des cheminements tant verticaux, qu'horizontaux avec indications des sections, ainsi que les caractéristiques des matériels,
- les plans et schémas des différentes armoires électriques,
- les carnets de câblage,
- les synoptique des installations courant faibles (vidéosurveillance, contrôle d'accès, pré-câblage VDI, etc.)
- les certificats d'essai COPREC,
- Les fiches techniques des matériels et matériaux
  - leurs PV de toute nature (classement au feu, PV CF, etc) y compris nouvelle réglementation européenne
  - les procédures d'agrément particulières (ATEX si variante proposée par l'entreprise)
  - les certificats d'essais réglementaires éventuels (Coprec, Consuel,...)
  - les certificats de qualité de mise en oeuvre éventuels
  - les fiches d'essais internes ou externes de toute nature, fiches d'autocontrôle
  - les rapports de formation des utilisateurs éventuels
- les certificats de mise en service par le constructeur ou son représentant,
  - La dénomination des produits, matériaux et matériels mis en oeuvre.
  - Les marques, type, nom et adresse des fabricants.
- les recettes informatiques et de réseaux divers,
- les mesures d'éclairage de chaque zone sous forme d'un tableau,
- les fiches d'essais lors des essais réalisés à la mise en service,
- les certificats du bureau de contrôle,
- les caractéristiques techniques détaillées des matériels et matériaux employés (notices techniques avec fiches constructeur),
- les certificats d'agrément aux différentes normes, avis techniques pour chaque matériel et matériau,
- les plans de récolement avec représentation de l'ensemble des réseaux et des émergences. Les plans indiqueront les éléments tels que nature, diamètre, quantité, pente, profondeur, fil d'eau, chute et tampon en NGF. De plus, les plans devront comprendre les réseaux existants, les revêtements, les plantations, les talus et les plans de détails.
- les notices de fonctionnement
- les notices de nettoyage et d'entretien des matériaux
- les prescriptions de maintenance des fournisseurs d'éléments d'équipements mis en œuvre (en langue française)

## 3 TRAVAUX PREPARATOIRES

### 3.1 Travaux préparatoires sur carrelage existant

Avant la pose du revêtement de sols souples, l'entreprise devra les travaux préparatoires selon les règles de l'art, à savoir :

- sondage du carrelage afin de vérifier sa bonne tenue.
- retirer les carreaux décollés et combler l'épaisseur avec un mortier-colle ou ragréage rapide.
- brossage ou grattage les éventuelles traces de colle, mortier ou plâtre.
- pose d'une bande de désolidarisation périphérique de 5 mm d'épaisseur au moins le long des murs et des éléments verticaux (poteaux, portes...) lorsque l'épaisseur d'application dépasse 10 mm.
- si des traces d'humidité apparaissent, faites une barrière anti-remontée capillaire à l'aide de primaires époxy et sablés.
- traitement des fissures du support avec un mortier époxydique pour ne pas qu'elles se reproduisent dans le revêtement
- application d'un primaire d'accrochage à la brosse ou au rouleau, le support devra être parfaitement sec avant d'effectuer le ragréage.

Les travaux devront respecter les prescriptions de l'Avis Technique du fabricant.

Localisation : ensemble des bureaux

### 3.2 Primaire d'accrochage

Après préparation des supports, application d'un primaire de type PRIMATECH ou équivalent.

Localisation : ensemble des bureaux

### 3.3 Ragréage P3

Réalisation d'enduit pour le ragréage et le lissage des sols des Etablissements PRB référence Planifibre ou techniquement équivalent, comprenant :

- nettoyage et dépoussiérage de la surface à traiter,
- application d'une barrière anti-remontée d'humidité (le cas échéant),
- gâchage mécanique et application d'une première passe tirée à zéro pour remplir les pores du support
- application finale du mortier ragréage P3 autonivelant et réglage de l'épaisseur avec une lisseuse. L'épaisseur minimale étant de 3 mm.
- débullage à l'aide d'un rouleau débulleur une fois le niveau souhaité atteint
- toutes les sujétions nécessaires de mise en oeuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.
- traitements des fissures de retraits éventuelles
- traitement des joints de fractionnement conformément aux règles de l'art avec une résine EPONAL 342 ou équivalent
- Comportement au feu : A1
- Classement UPEC : P4S

Localisation : ensemble des bureaux

## 4 REVETEMENTS SOLS SOUPLES

### 4.1 Revêtement de sol Taralay de chez GERFLOR ou équivalent

Fourniture et pose d'un revêtement de sol collé en lé, validé par un Avis Technique de chez GERFLOR gamme TARALAY Impression ou équivalent.

Le revêtement de sol d'une épaisseur totale de 3,85 mm bénéficie d'une couche d'usure compacte transparente de 0,72 mm groupe T d'abrasion, d'un décor imprimé et de la technologie D3S Core composée d'une double-couche compacte bi-armaturée flexible offrant une efficacité acoustique déclarée de 19 dB et un confort à la marche amélioré. Pour finir, cela lui permettra d'avoir une parfaite stabilité dimensionnelle  $\leq 0,05$  % et une excellente résistance au poinçonnement rémanent  $\leq 0,11$  mm. Classement Bfl-s1 selon la norme de réaction au feu et possède une résistance à la glissance R10, Classement U4 P3 E2 C2.

Compris toutes sujétions pour une parfaite finition.

Localisation : ensemble des bureaux

### 4.2 Tapis de propreté

Fourniture et pose d'un tapis de propreté avec cadre métallique et de finition du fabricant ROMUS gamme Esplanade 1500 ou équivalent.

Constitué de profiles aluminium brut, assemblés entre eux,

Profil en PVC situé sous la barre faisant office d'isolation phonique et permet au tapis d'être antidérapant.

Des bandes de finition sont fournies aux extrémités pour pouvoir ajuster le tapis dans la fosse.

Épaisseur : 20 mm

Coloris : Gris

Structure : Fermée et rigide

Référence : 8661 - tapis esplanade 1500 20mm bouclettes gris

Compris la découpe carrelage soignée pour l'intégration du tapis.

Dimension triangulaire : 1,40m x 1,40m x 2,00m

Localisation : entrée des bureaux

## 5 TRAITEMENT DES DECHETS

### 5.1 Mention déchets

Obligation "mention déchets" applicable à compter du 01/07/21.

Gestion, nettoyage, évacuation et traitement des déchets de chantier comprenant la main d'oeuvre liée à la dépose et au tri, le transport des déchets de chantier vers un ou plusieurs points de collecte et les coûts de traitement.