

MAÎTRE D'OUVRAGE

MINISTÈRE DE LA JUSTICE

4 rue Léon Mauris
BP 177
Cedex 24 21077 DIJON

PROJET DE RÉALISATION DES OUVRAGES

2209

Amélioration du CEF de CHÂTILLON-SUR-SEINE

3 Rue des Cordeliers 21400 CHATILLON SUR SEINE

LOT 07 PLATRERIE - ISOLATION

CCTP et DPGF

09/07/2024

07.1.1 Déposes / Repose de plafonds dalle minérales

Déposes / Repose de plafonds dalle minérales comprenant :

- Dépose soignées des dalles de plafond suspendus et de certaines entretoises.
- Stockage en lieu sûr
- Repose des dalles compris pose de dalles complémentaires si nécessaire de même natures que celle existante,
- compris tous accessoires et sujétion.

Localisation

Bâtiment 3 : Cuisine, plonge et local poubelle

07.1.2 ÉTANCHÉITÉ À L'AIR

07.1.2.1 Enduit intérieur d'étanchéité à l'air

Exécution d'un enduit d'étanchéité à l'air de type:

- revêtement technique Aéroblue® de chez placoplâtre ou webermur int'air neo de chez WEBER ou équivalent sera projeté avant la mise en œuvre des complexes de doublage Le revêtement technique sera appliqué sur l'ensemble des murs extérieurs. Le traitement des jonctions menuiseries/maçonnerie et plafond/maçonnerie sera réalisé à l'aide du revêtement technique Aeroblue® et de la bande en grille de verre selon spécification du fabricant

La mise en œuvre se fera conformément aux prescriptions du fabricant Pass innovation 2011-135 et aux recommandations de la société Placoplâtre.

OU

- enduit à la chaux type dégrossis finition talochée sur matériaux de classe A
- enduit plâtre
- similaire.

Compris liaison étanche avec film d'étanchéité en plafond le cas échéant.

Cette enduit intérieur permettre d'assurer l'étanchéité à l'air de l'enveloppe . Sujétion particulière pour liaison étanche avec le dallage et avec les pare vapeurs en plafond ou toiture ainsi qu'avec les menuiseries.

Tous accessoires et sujétion

Le choix du procédé utilisé devra être précisé lors de l'appel d'offre

Localisation

Sur l'ensemble des murs périphériques neuf maçonnés de l'extension et de la galerie
Et dans pièce refaites bâtiment 2

07.1.2.2 Film d'étanchéité à l'air

Fourniture et pose d'un film d'étanchéité à l'air de type Isover Vario ou similaire:

Quelque soit la marque du film d'étanchéité à l'air choisi, l'ensemble des accessoires devront être de la même marque et compatibles avec le support. La pose devra être réalisée selon les prescriptions du fournisseur avec :

- recouvrement minimum de 10cm entre chaque lé du pare vapeur
- liaison avec l'étanchéité en mur avec recouvrement de 10 cm minimum
- traitement de tous les points singuliers tels que menuiseries, etc.
- tous accessoires et sujétion.

Fixation par agrafes sous charpente, collage sur mur et rail ou clouage avec matériel adapté

Compris liaison étanche avec film d'étanchéité des murs à ossature bois si nécessaire.

Sujétion particulière pour liaison étanche avec le dallage et avec les pare vapeurs en plafond ainsi qu'avec les menuiseries.

Sujétion particulière pour traitement des puits de lumière ou de désenfumage jusqu'aux châssis de toit

Compris tous accessoires et sujétions.

Localisation

en plafond en rampant pour fermeture de l'enveloppe en continuité dans :

- galerie et Extension
- les pièces refaites des bâtiment 2 et 3

07.1.2.3 Membrane hygrovariable

Etanchéité à l'air des murs anciens :

Fourniture et pose d'une membrane hygrovariable. Les lés devront être liés entre eux par un matériau adapté pour garantir la continuité et l'étanchéité à l'air. Les interfaces latérales ainsi que supérieure et inférieure devront être liées avec l'isolant et ce avec un produit adapté à la solution d'étanchéité utilisée.

Compris liaison étanche avec film d'étanchéité en plafond, tous accessoires et sujétions.
Le choix du procédé utilisé devra être précisé lors de l'appel d'offre.

Localisation

en plafond et en mur et en rampant dans les pièces refaites du bâtiment 3

07.1.3 DOUBLAGES

07.1.3.1 Doublage isolant sur rail ép.160mm

Le doublage des parois extérieures sera réalisé par système, type ossature sur rail, Isolation laine minérale, épaisseur 160 mm dépendant du fabricant pour obtenir un $R \geq 5,00 \text{ m}^2\text{C/W}$, Pare-vapeur décrits ci-avant et plaque **Haute dureté de type FERMACELL épaisseur 12,5mm ou Aquaroc ou similaire**, comprenant :

- fixation sur rails métalliques espacement tous les 40cm
- protection en pieds dans les pièces humides par un film polyane relevé en plinthes et plaque marine
- découpe, réservations et pièces de raccordement pour réservation des baies et habillage des ébrasures, linteau et allège fenêtres
- Fourniture et pose d'une semelle U plastique en pied de doublage pour éviter les remontées par capillarité
- finition des joints de plaque par bande et enduit suivant prescriptions du fabricant.
- plaque marine dans les locaux humides
- isolation toute hauteur jusque sous plancher ou plafond plâtre ou rampants
- tous accessoires et sujétion

Localisation

Selon plans : isolations des murs du sol au plafond compris allèges et impostes maçonnées,

Extension : RDC et étage.

Galerie,

Bâtiment 3 : RDC et étage dans les zones réhabilitées.

Bâtiment 2 RDC dans les zones réhabilitées : réserve générale, zone vestiaire, atelier 1 et 2.

07.1.3.2 Doublage isolant sur rail ép.55mm

Le doublage des parois extérieures sera réalisé par système, type ossature sur rail, Isolation laine minérale, épaisseur 55 mm, Pare-vapeur décrits ci-avant et plaque **Haute dureté de type FERMACELL épaisseur 12,5mm ou Aquaroc ou similaire**, comprenant :

- fixation sur rails métalliques espacement tous les 40cm
- protection en pieds dans les pièces humides par un film polyane relevé en plinthes et plaque marine
- découpe, réservations et pièces de raccordement pour réservation des baies et habillage des ébrasures, linteau et allège fenêtres
- Fourniture et pose d'une semelle U plastique en pied de doublage pour éviter les remontées par capillarité
- finition des joints de plaque par bande et enduit suivant prescriptions du fabricant.
- plaque marine dans les locaux humides
- isolation toute hauteur jusque sous plancher ou plafond plâtre ou rampants
- tous accessoires et sujétion

Localisation

Selon plans : isolations des murs du sol au plafond compris allèges et impostes maçonnées,

Extension : étage dans bureau de Veille et chambre 11

07.1.3.3 Traitement des ébrasures ép. 40mm

Fourniture et pose en pose collée d'isolant type:

-plaque de fermacell ou Aquaroc ou similaire, de 10mm collé et isolant polyuréthane extrudé de 40mm
 $R = 1,75 \text{ m}^2\text{C/W}$

Localisation

Doublage des tableaux et ébrasements de baies dans les murs doublés

07.1.3.4 Habillage en plaque de plâtre

Habillage des murs existants non doublés par mise en oeuvre de plaques de plâtre type BA12,5 FERMACELL haute dureté ou Aquaroc ou similaire sur sur rail espacé tous les 40 cm ou par collage direct sur mur, habillage des ébrasements dans murs porteurs.
traitement des joints et/ou des bandes selon prescriptions du fabricant
Tous accessoires et sujétion

Localisation

Bâtiments 3 et 2 Murs de refends RDC et Étage non doublés et non en enduits.
Extension sur mur de façade bâtiment 3 donnant dans l'extension.
Bâtiment 1 salle de bain rénovées en pose collée
Galerie : Face interne visible des mur à ossature bois : acrotère du Dgt et pignons de la galerie

07.1.3.5 Reprise de Plâtre

Reprise des plâtres existants après démolitions de cloisons compris:.
- démolition des éléments de faibles consistances, purges etc..
- Enduit au plâtre projeté manuel ou machine en nombre de passes suivant épaisseur dressément à la règle
- compris tous accessoires et sujétions
Finition lissée et traitement CF de tous les passages de gaines

ou

- doublage plaque de plâtre , pose selon recommandation du fabricant et procès verbal de pose.

Localisation

Bâtiments 1, 2 et 3 dans les zone de travaux : Sur murs intérieurs conservées non doublés

07.1.4 CLOISONS PLAQUES DE PLÂTRE SUR OSSATURE METALLIQUE

Réalisation de cloisons intérieures séparatives isolantes.

Comprenant :

- ossature métallique en acier galvanisé, rails et montants espacés tous les 40cm maximum,
 - étanchéité sous rail bas par ruban mousse et joint au mastic acrylique aux deux faces,
 - accessoires d'assemblage,
 - parement aux 2 faces par :
 - plaque de plâtres de type Ba13 intermédiaire en cas de double peau et une plaque de finition ou simple peau de type plaque **Haute dureté de type FERMACELL épaisseur 12,5mm ou Aquaroc**, ou similaire
 - traitements des joints entre plaques et finition des cueillies au moyen d'une bande à joints et enduit suivant technique et prescriptions du fabriquant,
 - réservations et découpes à prévoir pour incorporation des huisseries métallique désolidarisées des cloisons, fixées en mur et sol de portes fournies par le lot Menuiserie,
 - isolation intérieure en laine minérale d'épaisseur maximale selon l'épaisseur de la cloisons.
- L'affaiblissement acoustique de la cloison ne sera pas inférieur à 47 dB.

07.1.4.1 Cloisons 72/48

Selon prescriptions de l'article ci-dessus "CLOISONS PLAQUES DE PLÂTRE SUR OSSATURE METALLIQUE"

Comprenant :

- ossature épaisseur 48mm,
- parement aux deux faces en 1 plaque **Haute dureté de type FERMACELL épaisseur 12,5mm, ou Aquaroc ou similaire**

Localisation

Selon plans : cloisons séparatives des entités
- Bâtiment 1 : cloison du SAS
- Bâtiment 2 : cloisons des sanitaires et vestiaires.

07.1.4.2 Cloisons 98/48

Selon prescriptions de l'article ci-dessus "CLOISONS PLAQUES DE PLÂTRE SUR OSSATURE METALLIQUE"

Comprenant :

- ossature épaisseur 48mm,
- parement aux deux faces en 1 plaque de BA13 et 1 plaque **Haute dureté de type FERMACELL épaisseur 12,5mm, ou Aquaroc ou similaire sur peau extérieure,**
- isolation acoustique 47dB (A),
- cloison CF selon plans.

Localisation

selon plans: cloison séparatives des entités bâtiment 2 , 3 et Extension

07.1.4.3 Cloisons 98/48 CF 1h

Selon prescriptions de l'article ci-dessus "CLOISONS PLAQUES DE PLÂTRE SUR OSSATURE METALLIQUE"

Comprenant :

- parement aux deux faces en 1 plaque de BA13 et 1 plaque **Haute dureté de type FERMACELL épaisseur 12,5mm ou Aquaroc ou similaire sur peau extérieure,**
- Plaque BA13
- Isolation acoustique 45dB (A)
- Résistance au feu coupe feu 1 Heure, PV à transmettre

Localisation

selon plans: cloison de la cuisine et réserve épicerie.

Bâtiment 3 - Etage : local ménage, cloisons entre chambres et Dgt.

Bâtiment 3 - RDC : local ménage, cloisons entre Studios et Dgt , entre Studio et Bureau 1, Cloison rgt C

Extension : Rangement 1 à RDC

Bâtiment 2 : SAS, cloison entre vestiaire et SAS TGBT, Cloison réserve générale

07.1.4.4 Plus value pour plaques spéciales locaux Haute dureté

Localisation

Dans l'épicerie et la salle de restaurant

07.1.5 Gaines et Coffres

Réalisation de gaine ou coffre technique isolant phonique compris bandes, tous accessoires et sujétions: Coffres en plafond et en mur pour habillage des canalisations et gaines apparentes dans les locaux.

Coffre en plaque de plâtre (1 plaque BA13 **et une plaque haute dureté FERMACELL ou Aquaroc ou similaire obligatoire** à joint croisés) sur rail métallique compris dans tous les cas joints mastic derrière les plaques et bande résiliante sous ossature, incorporation de laine minérale pour affaiblissement acoustique.

Suivant repères sur plans, coffres 2 ou 3 sens, pour habillage ventilation de chutes et gaine VMC en plafonds.

Isolant 85mm de laine minérale incorporé dans gaine pour atténuation phonique

Sont à prévoir en complément des travaux décrits ci-avant tous les ouvrages de finition, habillage et calfeutrement nécessaires à la parfaite finition des travaux par champlats, quarts de rond, moulures.

Gaines et coffres CF 1h.

Recommandations générales :

Les soffites des gaines de ventilation seront interrompus au droit des séparatifs (pas de soffites filants d'un local à l'autre)

Descentes EU, EP, canalisations :

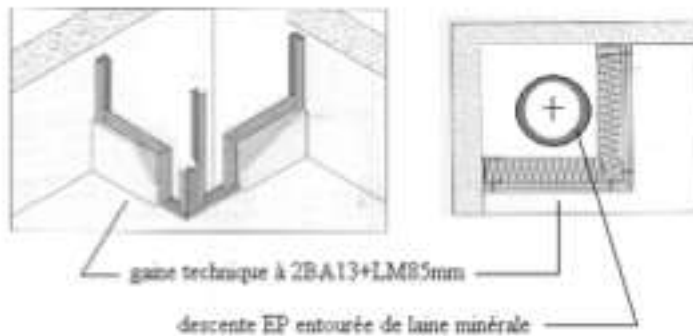
Les doublages des gaines techniques seront de type placostil et composés de :

- . une ossature métallique
- . d'une épaisseur de fibres minérales ép 85mm au minimum dans l'ossature . 2 plaques de plâtre BA13 standard, vissées à joints croisés

Recommandations générales :

- . un fourreau résilient type Armaflex sera mis en place autour des descentes ou canalisations au droit des planchers et une étanchéité périphérique sera pratiquée après mise en place des descentes (colmatage au mortier de ciment sur toute l'épaisseur de la traversée)

- . les coffres de doublage seront obligatoirement interrompus au droit des parois séparatives
- . les faux-plafonds viendront buter contre les coffres de doublage
- . les chutes techniques seront tapissées de laine minérale



Sujétions particulières pour mise en place des trappes de visites réalisées par le lot menuiseries intérieures pour les gaines verticales

Localisation

selon plans et besoins: gaine et coffre de ventilation, chutes EU/EP, etc...

07.1.5.1 Coffres CF 1h

Réalisation de coffre selon prescriptions de l'article ci-dessus "gainages et coffres"

Localisation

Selon plans et besoins Coffre d'habillages des descentes EU/EV, gaine VMC et conduit de fumées... Y compris dans combles jusque sous toiture pour le conduit de fumées

07.1.5.2 Coffres

Réalisation de coffre selon prescriptions de l'article ci-dessus "gainages et coffres"

Localisation

Selon plans et besoins Coffre derrière Douche dans SDE et SDB dans bâtiment 3 et Extension

07.1.5.3 Gaine en plafonds CF 1h

Réalisation de gaines en plafond selon prescriptions de l'article ci-dessus "gainages et coffres"

Localisation

selon besoins dont encoffrement des chutes EU
Encoffrement des gaines VMC passant dans les différents locaux.

07.1.5.4 Gaine en plafonds

Réalisation de gaines en plafond selon prescriptions de l'article ci-dessus "gainages et coffres"

Localisation

selon besoins :
Gaine VMC en plenum du bâtiment 2 pour passage des gaines de chauffage

07.1.5.5 Trappe de visite CF

Sur coffre d'habillage CF1H fourniture et pose de trappe de visite Cf1/2h pour interventions ultérieures avec serrures à clés à profil

Localisation

Sur coffre CF

07.1.6 PLAFOND PLAQUE DE PLÂTRE

Réalisation de plafond en plaque de plâtre, pose selon recommandation du fabricant et procès verbale de pose
Selon besoins, pose comprenant la pose d'isolant la cas échéant .

Traitements des joints entre plaques et finition des cueillies au moyen d'une bande à joints et enduit suivant technique et prescriptions du fabricant,
Finition lissée .
Réservation divers pour des éléments des lot techniques.
Traitement CF des plafonds selon plan avec fournitures PV à transmettre et traitement CF de tous les passages de gaines.
Plafond M1
Compris tous accessoires et sujétions.

07.1.6.1 Plaque de plâtre BA 13 Haute dureté

Selon les prescriptions de l'article ci-dessus "PLAFOND".
Plafonds standard plaque BA13 Haute dureté fixé en sous de
- plancher existant ou neuf
- de solivage
Compris habillage des poutres apparentes le cas échéant.

Localisation

Selon plans de principe de calepinage de plafond et nécessité :
Bâtiment 3 RDC et Etage.
Extension : RDC et Etage

07.1.6.2 Plus-value pour plaques spéciales locaux humides

07.1.6.3 Plafond plâtre CF1H

- Enduit au plâtre projeté manuel ou machine en nombre de passes suivant épaisseur, dressement à la règle et obtention du degré CF1h, sur avis technique à transmettre
ou
- Selon prescriptions de l'article ci-dessus "plafonds":
doublage plaque de plâtre CF, pose selon recommandation du fabricant et procès verbale de pose.
Finition lissée et traitement CF de tous les passages de gaines.
Façon d'encoffrement de toute la structure bois : sous face des panneaux CTBX, solives et poutres.
Compris tous accessoires et sujétions.

Localisation

Selon plans et besoins :
Bâtiment 2 : Plafond SAS Chaufferie et réserve général
Bâtiment 3 :
- RDC : Rangement C
- Etage : Intégralité de l'étage
Extension :
- RDC : Rgt 1
- Etage : Buanderie

07.1.6.4 Jouées plaques de plâtre

En coordination avec le lot plafond suspendus réalisation de jouées en plaque de plâtre compris :
- fourniture et pose de plaque de plâtre sur ossature complémentaire à votre charge.
- Finitions des joints par bandes et enduit spécial.
Compris tous accessoires et sujétions.

Localisation

Selon plans retombées de plafond au droit du puits de lumière dans la Salle de Restaurant

07.1.6.5 Plafond extérieur en plaque de plâtre CF1H (EI60)

Réalisation de plafonds CF 1H(EI60) en plaque de plâtre Haute dureté de Type FERMACEL, AQUAROC ou similaire CF 1h sur ossature métallique et finition en sous face par une plaque silico-calcaire autoclavé M0 et A2 résistant à des fortes hygrométries avec PV pour pose en extérieur : mise en oeuvre suivant prescription du fabricant pour assurer le CF 1h compris toutes sujétions de fixation coupe et réservation.
Isolant fixé en sous face de plancher de type laine minérale 14cm $R \geq 4,375 \text{ m}^2/\text{°C}$
Fixation en sous face de plancher avec suspente adaptée pour réalisation du plénum.

Localisation

Selon plan et nécessité :

Extension sous face du Auvent

07.1.6.6 Isolant déroulé en combles

Dans comble existant et sur plafond plaques de plâtres décrit ci-après fourniture et pose d'un isolant déroulé :

pose d'isolation $R \geq 7,50 \text{ m}^2\text{C/W}$:

- Isolation type déroulée de type 2x120mm de laine minérale ou similaire. Pose soignée pour éviter tous ponts thermiques.

Choix selon la spécificité de l'entreprise et l'étude à sa charge pour pose d'une isolation performante $R \geq 7,50 \text{ m}^2\text{C/W}$, qui reste en place.

Compris tous accessoires et sujétions

Localisation

Bâtiment 3 sur l' Ensemble du comble du bâtiment pose en collaboration avec le lot Charpente qui réalisera le platelage

07.1.6.7 Doublages isolants en plafonds et rampants

Réalisation de doublages en rampants compris:

Fourniture et pose de d'isolation $R \geq 7,50 \text{ m}^2\text{C/W}$:

- Isolation type déroulée de type 2x120mm de laine minérale ou similaire. Pose soignée pour éviter tous ponts thermiques.

Choix selon la spécificité de l'entreprise et l'étude à sa charge pour pose d'une isolation performante $R \geq 7,50 \text{ m}^2\text{C/W}$, qui reste en place. couches croisées avec pare vapeur sous 1ère couche. Pose soignée pour éviter tous ponts thermiques

+ laine de verre 2x120mm de laine minérale ou similaire $R \geq 7,50 \text{ m}^2\text{C/W}$

+ Laine souple ou rigide selon emplacement

+ Pose de la laine sur film d'étanchéité à l'air ou plafond plaque de plâtre ou sur ossature complémentaire à la charge du présent lot compris tous accessoires et sujétions.

- Réalisation de plafonds en plaque de plâtre 13mm sur ossature métallique:

+ ossature fiée en sous face des chevrons ou réalisation par vos soins d'une structure métallique

+ mise en oeuvre suivant prescription du fabricant pour assurer compris toutes sujétions de fixation coupe et réservation

+ fixation en sous face de charpente avec suspente adaptée pour réalisation du plénum. les suspentes devront être adapter au principe retenu pour la traversé du film d'étanchéité à l'air

+ Finitions des joints par bandes et enduit spécial.

Traitement des encadrements de châssis de toit (plaque de plâtre/isolation / étanchéité à l'air) compris tous accessoires et sujétion

Tous accessoires et sujétions

Localisation

Selon plan de principe de calepinage de plafond

07.1.6.7.1 Plafonds

Traitement des plafonds selon Selon prescription de l'article ci-dessus " Doublages isolants en plafonds et rampants"

Ossature métallique fixée en sous-face de des chevrons

Prévoir la fourniture et la pose d'une trappe isolée d'accès au groupe ventilation, le cas échéant

Localisation

Extension : plafond de l'étage.

Bâtiment 2 : Plafond de la réserve générale, SAS TGBT, WC PMR, douche PMR, SAS vestiaire, vestiaire femme, vestiaire homme et SAS chaufferie.

GALERIE hors DGT

07.1.6.7.2 Châssis de toit

Selon prescription de l'article ci-dessus " Doublages isolants en plafonds et rampants"

Traitement des encadrements de Châssis de toit :

Refection des jouées avec isolation et film d'étanchéité à l'air

Localisation

Selon plan:

Extension châssis de désenfumage

Bâtiment 3 : les 2 puits de lumières existant.

07.1.7 Reprise d'enduit en Plafond

Reprise d'enduit en plafond après démolitions et suite aux sondage réalisé compris :

- démolition des éléments de faibles consistances, purges etc..
 - vérification du degré CF des plafonds existants
 - Enduit au plâtre projeté manuel ou machine en nombre de passes suivant épaisseur dressément à la règle et obtention du degré CF1h sur avis technique à transmettre
 - compris tous accessoires et sujétions
- Finition lissée et traitement CF de tous les passages de gaines

ou

- doublage plaque de plâtre CF, pose selon recommandation du fabricant et procès verbal de pose.
- Finition lissée et traitement CF de tous les passages de gaines.

Compris tous accessoires et sujétions.

Enduit à prévoir en raccord sur les plafonds existants intérieurs après bouchements et percements des réservations et passages de gaines.

Enduit plâtre poli sur plancher béton ou sur lattes bois à reprendre.

Finition lissée en raccord des bouchements des conduits etc...

Finition parfaite pour les faces vues et finition brut pour les faces "cachées par les plafonds suspendus."

Nota : l'entreprise devra se rendre sur place pour chiffrer à sa juste valeur toutes les reprises de plâtre ou plaque de plâtre pouvant être nécessaires.

Reprise de plâtre au droit des percements en dalle dans le plancher haut créé

Nota : Le plafond devra assurer le degré CF 1 h entre le 1er Etage et le comble

Localisation

Sur l'ensemble du plafond existant sous face du plancher des combles .

07.1.8 Plafond à ossature apparent en dalles de fibres minérales

07.1.8.1 Plafond acoustique

Réalisation d'un plafond acoustique type Plafond acoustique du type "Master de chez écophon" ou similaire :

Plafonds suspendus en dalles de panneaux de laine de verre à forte densité ou similaire.

Dalle 60 x 60 épaisseur 20mm bord A.

Pose sur ossature apparente en profilés laqués 24 compris profilés de rives couleur blanche.

Fixation des suspentes en sous face de dalle béton compris toutes sujétions de mise en oeuvre.

Réservations et découpes à prévoir pour luminaires, grilles à incorporer, bouches VMC.

Clips pour maintien des dalles.

Ces faux plafonds devront être de qualité non sensible à l'humidité et d'épaisseur suffisante afin d'éviter les déformations des plaques.

Classement feu M0.

Localisation

Bâtiment 3 RDC Bureau 1

Extension Etage Bureau de veille

07.1.8.2 Plafond standard

Plafonds suspendus en dalles de panneaux de laine de verre à forte densité type MINERVAL de chez EUROCOUSTIQUE ou similaire.

Dalle 60 x 60 épaisseur 15 mm bord A.

Pose sur ossature apparente en profilés laqués 24 compris profilés de rives couleur blanche.

Fixation des suspentes sur fermettes existants compris toutes sujétions de mise en oeuvre. Réservations et découpes à prévoir pour luminaires, grilles à incorporer, bouches VMC.

Clips pour maintien des dalles.

Ces faux plafonds devront être de qualité non sensible à l'humidité et d'épaisseur suffisante afin d'éviter les déformations des plaques.

Classement feu A1.

Localisation

Bâtiment 2 : Galerie, Sas Vestiaire, Vestiaire F, Vestiaire H

07.1.8.3 PLAFOND HYGIENE CUISINE

Réalisation d'un plafonds suspendus en dalles de panneaux de laine de verre à forte densité adapté à la mise en place dans les cuisine ou équivalent (Eurocoustic type CLINI'CLEAN de la gamme des Solutions Spécifiques à bords droits (A) revêtus sur la face apparente d'un voile décoratif blanc HB, ou Ecophon ADVANCE A C3)

Plafonds suspendus en dalles de panneaux de laine de verre à forte densité ou similaire.

Dalle 60 x 60 épaisseur 20mm bord A.

Plafond dalle minérale coefficient d'absorption avec un $\alpha_w = 0,75$

Pose sur ossature apparente en profilés laqués 24 compris profilés de rives couleur blanche.

Fixation des suspentes en sous face de dalle béton compris toutes sujétions de mise en oeuvre.

Réservations et découpes à prévoir pour luminaires, grilles à incorporer, bouches VMC.

Clips pour maintien des dalles.

Ces faux plafonds devront être de qualité non sensible à l'humidité et d'épaisseur suffisante afin d'éviter les déformations des plaques.

Classement feu A.

Localisation

Bâtiment 2 : Dch, et Wc

Bâtiment 3 Dgt C à RDC

Extension : Buanderie à RDC

07.1.8.4 Jouées plaques de plâtre

Réalisation de jouées en plaque de plâtre compris :

- fourniture et pose de plaque de plâtre sur ossature complémentaire à votre charge.

- Finitions des joints par bandes et enduit spécial.

Compris tous accessoires et sujétions.

Localisation

Selon plans retombées de plafond au droit des chemin de câbles, des retombées de plafonds et des menuiseries extérieurs

07.1.9 Plafonds Silvatone

Réalisation d'un plafond en panneau Silvatone à bord caches non démontables K:

Panneaux :

- En laine de bois d'épaisseur 35 mm
- Fibre de 1 mm
- Dimensions : 600x1200 mm ou 60x60
- Absorption acoustique : α_w entre 0,40 et 0,95
- Type de bord : bord K indémontables
- Disponible en coloris Intemporelles, contemporaines ou naturel Bois coloris au choix du Maître d'Ouvrage

Mise en œuvre : la pose des dalles s'effectuera conformément au DTU 58.1 et aux recommandations du fabricant. pour pose en plafond non démontables à bords K

Tous accessoires et sujétions

Localisation

RDC Bâtiment 3 selon plans de principe de calepinage dans Salle détente et Salle à Manger/entrée

07.1.10 TRAPPES DE VISITE

Fourniture et pose de trappe de visite d'accès en comble isolante et étanche.

Pose selon recommandations du fabricant compris tous accessoires et sujétions

Trappe avec serrure à clés à profil

dimension 80x80

Localisation

Selon plans : Trappe d'accès en combles Extension : dans bureau de veille

07.1.11 Renforts d'angles

Finition des angles saillants par bandes armées aux endroits protégés et par baguette d'angle métallique galvanisé aux angles exposés aux chocs.

Localisation

Selon plans et besoins

07.1.12 Renforts dans cloisons et doublages

mise en place de renforts complémentaires dans cloison et doublage par pose rail complémentaires (rail, tasseau ...)

Localisation

Atelier, Réserves, rangement, placard et cloisons intérieures des placards et au droit des appareils de plomberie (lavabo...) et des potentiel plans de travail

07.1.13 Flochage CF 1h

Réalisation d'une protection CF1h par flochage : Projection de produit à base de laine minérale de roche destinée à la protection incendie

Préparation du support existant, nettoyage compris toutes sujétions d'accrochage (primaire, grillage, nergalto, etc...)

Épaisseur nécessaire pour obtenir le degré coupe feu de 1 heure demandé dans le rapport du bureau de contrôle.

PV d'essais à fournir.

Localisation

Selon plans bâtiment 3 : en sous-face des planchers collaborants réalisés pour les bouchement de trémies : flochage en sous-face de bac et sur profil métallique

07.1.14 Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE)

L'entrepreneur fournira un dossier de récolement DOE comprenant: 2 exemplaires papiers et 1 exemplaire reproductible sur support informatique (plans en PDF et DWG le cas échéant) soigneusement mis à jour, le jour des Opérations préalables à la Réception (OPR).

07.1.15 NOTA MATERIAUX de REEMPLOIS

Le maître d'ouvrage est sensible à l'utilisation de matériaux de réemploi dans les travaux à réaliser.

Tous ces matériaux devront être en bonne état e et seront soumis à l'avis du contrôleur technique et du maître d'ouvrage avant pause.

D.P.G.F

Lot 07 PLATRERIE - ISOLATION

Code	Désignation	Qu.	U.	Px U.	Px tot.
07.1.1 Déposes / Repose de plafonds dalle minérales			m2		
07.1.2 ÉTANCHÉITÉ À L'AIR					
07.1.2.1	Enduit intérieur d'étanchéité à l'air		m2		
07.1.2.2	Film d'étanchéité à l'air		m2		
07.1.2.3	Membrane hygrovariable				
07.1.3 DOUBLAGES					
07.1.3.1	Doublage isolant sur rail ép.160mm		m2		
07.1.3.2	Doublage isolant sur rail ép.55mm		m2		
07.1.3.3	Traitement des ébrasures ép. 40mm		ml		
07.1.3.4	Habillage en plaque de plâtre		m2		
07.1.3.5	Reprise de Plâtre		m2		
07.1.4 CLOISONS PLAQUES DE PLÂTRE SUR OSSATURE METALLIQUE					
07.1.4.1	Cloisons 72/48		m2		
07.1.4.2	Cloisons 98/48		m2		
07.1.4.3	Cloisons 98/48 CF 1h		m2		
07.1.4.4	Plus value pour plaques spéciales locaux Haute dureté				
07.1.5 Gainex et Coffres					
07.1.5.1	Coffres CF 1h		ml		
07.1.5.2	Coffres		ml		
07.1.5.3	Gaine en plafonds CF 1h		ml		
07.1.5.4	Gaine en plafonds		ml		
07.1.5.5	Trappe de visite CF				
07.1.6 PLAFOND PLAQUE DE PLÂTRE					
07.1.6.1	Plaque de plâtre BA 13 Haute dureté		m2		
07.1.6.2	Plus-value pour plaques spéciales locaux humides				
07.1.6.3	Plafond plâtre CF1H		m2		
07.1.6.4	Jouées plaques de plâtre		ml		
07.1.6.5	Plafond extérieur en plaque de plâtre CF1H (EI60)		m2		
07.1.6.6	Isolant déroulé en combles		m2		
07.1.6.7	Doublages isolants en plafonds et rampants				
07.1.6.7.1	Plafonds		m2		
07.1.6.7.2	Châssis de toit		U		
07.1.7	Reprise d'enduit en Plafond		-		
07.1.8 Plafond à ossature apparent en dalles de fibres minérales					
07.1.8.1	Plafond acoustique		m2		
07.1.8.2	Plafond standard		m2		
07.1.8.3	PLAFOND HYGIENE CUISINE		m2		
07.1.8.4	Jouées plaques de plâtre		ml		
07.1.9	Plafonds Silvatone		m2		
07.1.10	TRAPPES DE VISITE		U		
07.1.11	Renforts d'angles		-		
07.1.12	Renforts dans cloisons et doublages		-		
07.1.13	Flocage CF 1h		-		

07.1.14 Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE)		Fft		
---	--	-----	--	--

Total HORS OPTIONS

Montant HT	
TVA (20%)	
Montant TTC	