

Le Rapport Officiel de Repérage

Aujourd'hui, vous disposez de tous les résultats d'analyse effectués par l'un des membres de notre réseau national d'opérateurs de repérage certifiés.



www.aleacontrôles.com

Bienvenue chez Alea Contrôles

Alea Contrôles réalise vos diagnostics **avant travaux**, et vos **prélèvements**.

Dans un monde où la sécurité au travail est un enjeu majeur pour tout employeur, nous apportons tout notre **savoir-faire**.





Propriétaire : REGION BOURGOGNE FRANCHE COMTE,
Adresse du bien : 3 rue des cordeliers, 21400 CHATILLON
SUR SEINE
Nature du bien : Appartement
Localisation du bien : Sans objet
Numéro de lot : Sans objet
Date du permis de construire :
Date limite de validité : Validité illimitée (sauf travaux)
Référence client :

Plomb

"Absence totale de revêtements contenant du plomb."

Cette fiche de synthèse reprend les conclusions des différents diagnostics réalisés.

Elle est donnée à titre indicatif, seuls des rapports complets avec leurs annexes ont une valeur contractuelle.

* pour le cas où il est indiqué validité illimitée d'un des diagnostics, un rapport n'est plus valide en cas : de travaux, de changement de réglementation, dans le cas de diagnostic amiante pour les parties concernant des obligations ou recommandations issues des grilles d'évaluation d'état de conservation des matériaux ou produits contenant de l'amiante ainsi que le contenu desdites grilles.

Les intervenants du dossier



Propriétaire : REGION BOURGOGNE FRANCHE COMTE,

,



Votre cabinet :

39, Boulevard Président Wilson, 39100 DOLE

03 63 43 99 50

dijon@aleacontrôles.com



Technicien : Monsieur Nathan LAPOSTOLLE

03 63 43 99 50

nathan.lapostolle@aleacontrôles.com



Monsieur Nathan LAPOSTOLLE
Diagnosticteur certifié

Synthèse dossier
Réf. : DIA-LPS05-2306-002

Sommaire

Rapport Plomb	7
Attestation d'assurance Aléa du dossier	33
Certificat de compétences Aléa du dossier	35
Éléments de repérage	37
Attestation sur l'honneur DDT	41
Ordre de mission	43



Rapport de repérage du plomb avant travaux

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements, matériaux ou produits contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation, de démolition, de travaux de maintenance ou d'entretien définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux.

Ce rapport n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

Le présent document s'applique aux immeubles bâtis et ne vise pas les équipements de procédés industriels.

Il ne s'applique pas non plus aux poussières (par exemple, résultant de travaux antérieurs ou d'une pollution environnementale).

Donneur d'ordre

Ministère de la Justice / DIRSG Grand-Centre /
Département Immobilier, Monsieur CHRISTOPHE
HUBER

Chargé d'opérations

Propriétaire

REGION BOURGOGNE FRANCHE COMTE,

Identification de l'immeuble bâti

Adresse du bien	3 rue des cordeliers, 21400 CHATILLON SUR SEINE
Description Sommaire	Appartement
Localisation lot principal	Sans objet
Désignations des lots	Sans objet
Références cadastrales	
Nature et situation de l'immeuble	Immeuble bâti, bien non indépendant
Permis de construire délivré en	Non communiquée
Nature des travaux	Rénovation/Réhabilitation
Référence du programme de travaux	Sans objet

Références de la mission

Commande effectuée le	02/06/2023
Visite réalisée le	02/06/2023 à 09:54
Opérateur de repérage et certification	Monsieur Nathan LAPOSTOLLE. Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : ICERT (Réf : CPDI 6024)
Assurances	AXA RCP n° 1148866204 - Montant de garantie : 2 000 000 € - Date de validité : 31/12/2023
Laboratoire accrédité (analyse)	ITGA, Monsieur GORON
Sous-traitance	Sans objet

Synthèse du repérage plomb avant travaux

Absence de Plomb

La présence de plomb n'a été détecté (limite de mesurage de l'appareil à fluorescence X ou limite de quantification de l'analyse)

Même en l'absence de détection de plomb, celui-ci pourrait être présent sous une couche importante de revêtements ou matériaux. Dans le cas de bâtiments anciens ayant subis de multiples rénovations en cas de découverte en cours de travaux d'éléments susceptibles de contenir du plomb, des investigations complémentaires peuvent être nécessaires.

NB : Les PVC et les glaçages de faïences et de carrelage peuvent contenir du plomb. Cependant, leur recherche n'a pas été effectuée (hors champs de recherche d'après la norme NF X 46-035).

Fait à DOLE, le 02/06/2023

Monsieur Nathan LAPOSTOLLE
Opérateur de repérage certifié



Objet de la mission

L'objet de ce document est d'identifier les revêtements, matériaux, produits de construction et de décoration, comprenant notamment les revêtements intérieurs ou extérieurs, apparents ou recouverts, susceptibles de libérer des poussières de plomb lors des travaux et susceptible d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation, de démolition, de travaux de maintenance ou d'entretien définis préalablement à la mission.

L'altération de ces peintures, matériaux, composants ou produits de construction et de décoration peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux.

Sont exclus du domaine d'application du présent document, la recherche de plomb dans le PVC (menuiseries, revêtements de sol, conduits, ...), le polystyrène, les carrelages et faïences. Selon le programme de travaux envisagés, l'opérateur de repérage détermine l'étendue de la recherche de plomb dans les revêtements, matériaux et produits susceptibles de contenir du plomb.

NOTA :

Le présent document s'applique aux immeubles bâtis.

Le présent document ne vise pas les équipements de procédés industriels.

Le présent document ne s'applique pas aux poussières (par exemple, résultant de travaux antérieurs ou d'une pollution environnementale).

Les PVC et les glaçages de faïences et de carrelage peuvent contenir du plomb. Cependant, leur recherche n'a pas été jugée pertinente lors des travaux de la commission au regard du faible potentiel d'émission de poussières de plomb de ces matériaux, compte-tenu de la nature des travaux généralement effectués.

Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb (CREP) ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

Textes réglementaires

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail

- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants
- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- Articles 2, 3, 4 et Annexes 1 et 2 de l'Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb.
- Préconisation pour la réalisation d'un diagnostic plomb avant travaux (hors champs code de la santé publique) - DIRECCTE CENTRE / Mars 2014
- Norme NF X 46035 juin 2021 Repérage plomb — Recherche de plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction

Documentation disponible

Type de document technique	Nom du document technique	Date	Opérateur et société	Utilisable

Programme de travaux du donneur d'ordre

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur les informations du périmètre des travaux via un tableau synthétique (voir ci-dessous). Une description détaillée est demandée au donneur d'ordre à propos des travaux, de leur localisation et s'ils sont déjà connus, le nom et l'adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesure.

Référence du document décrivant le programme des travaux transmis par le donneur d'ordre : Sans objet

Description détaillée du programme des travaux :

Périmètre de la mission de repérage

Locaux et parties d'immeubles concernés ou impactés :

1er étage : Pallier 1, Couloir 2, Couloir 3, Buanderie, Dégagement 1, Douche 1, WC 3, Douche 2, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Bureau 2, Chambre 6, WC 4, Débarras, Chambre 7, Chambre 8, Couloir 4, Chambre 9, Chambre 10, Chambre 11, Dégagement 2, Douche 3, WC 5, Douche 4, Lavabos, Pallier 2, Chambre 12

Rez de chaussée : Entrée, Salle de pose, Couloir 1, Chambre 1, Bureau 1, Escaliers 1, Escaliers 2, WC 1, WC 2, Salle de réunion, Atelier

Programme de la mission de repérage

réhabilitation complète du bâtiment, sols, murs, plafonds et menuiseries

Autres observations

Sans objet

Moyens de mesure utilisés

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux produits et des unités de repérage sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. L'opérateur de repérage définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de repérage qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Marqu e	Modèl e	N° séri e	Nature du radionucléid e	Date de chargemen t	Activit é initiale	Durée de validit é
	FenX2	N.C.	Cobalt	19/08/2022	850 MBq	60 mois

Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR) : Clément LAPOSTOLLE

Nom de la personne compétente en radioactivité : Clément LAPOSTOLLE

Numéro d'autorisation d'ASN : OF-PCR/4

Date de fin de l'autorisation déclaration ASN : 25/07/2023

Valeurs d'étalonnages :

Date	NIST SRM2575 (0.31mg/cm²)		NIST SRM2574 (0.71mg/cm²)	
	Initiale	Finale	Initiale	Finale
02/06/2023 10:24	0,31	0,31	0,71	0,71

Stratégie de mesures

Stratégie de mesurage

Dans chaque local, toutes les unités de repérage identifiées au préalable dans les zones de repérage font l'objet d'une mesure avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb. L'opérateur de repérage définit le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'unité de repérage et de la nature des travaux. Si plusieurs mesures sont réalisées, elles sont prises à des endroits différents et répartis de façon pertinente (par exemple : parties hautes et basses d'un même mur).

Sur chaque unité de repérage, les mesures sont réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte.

Pour une unité de repérage définie (même historique et recouvrement) au moins deux mesures sont effectuées. Si les résultats sont cohérents l'unité de repérage est validée. Si les résultats sont incohérents, l'opérateur décomposera l'unité de repérage définie initialement en plusieurs unités de repérage distinctes et complètera les mesures jusqu'à obtenir des résultats cohérents pour la ou les unités de repérage définie[s].

Pour les unités de repérage qui ont des surfaces ou des longueurs importantes, l'opérateur réalisera des mesures complémentaires.

■ Analyse physico-chimique

Lorsque l'opérateur de repérage ne peut pas réaliser de mesures in situ par fluorescence X, il effectue un prélèvement pour une analyse chimique. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières. Il est analysé en laboratoire pour la recherche du plomb total.

■ Hors champs de recherche ou de mesure :

Les PVC et les glaçages de faïences et de carrelage peuvent contenir du plomb. Cependant, leur recherche n'a pas été jugée pertinente lors des travaux de la commission au regard du faible potentiel d'émission de poussières de plomb de ces matériaux, compte-tenu de la nature des travaux généralement effectués.

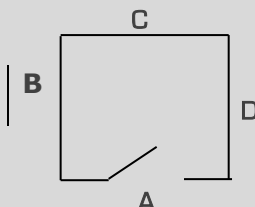
■ Relevés des mesures

L'ensemble des mesures, des constats visuels, des résultats échantillonnage est récapitulé dans un tableau. En l'absence de mesures, la raison pour laquelle la mesure n'a pas été effectuée est indiquée. Le diagnostiqueur n'a pas à se prononcer sur le niveau de risque que présentent les valeurs mesurées.

Repérage dans la pièce (Rep.)

Localisation des mesures

A l'intérieur de chaque pièce, les mesures sont effectuées sur les unités de repérage dans le sens des aiguilles d'une montre en commençant par la cloison ou le mur correspondant à la porte d'entrée dans la pièce (Rep. A).



HG
G gauche
BG

H haut
C centre
B bas

HD
D droite
BD

En règle générale, et sauf indication contraire, la description des pièces est faite dans le sens des aiguilles d'une montre en commençant par la pièce correspondant à l'entrée principale. Concernant l'interprétation des mesures, voir conditions particulières d'exécution.

Nombre total d'unités de repérage

477

Nombre total de mesures

708

Abréviations :

N°	Numéro de la mesure
nm	Non mesuré

Rez de chaussée : Entrée (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat / Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge d'erreur	d'	Travaux Envisagés
1	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
2	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
3	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
4	Mur	A	Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
5	Mur	A	Plâtre / Peinture	En haut	0	0		
6	Porte et huisserie	A	PVC /	-	nm	-		
7	Embrasure	B	Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
8	Embrasure	B	Plâtre / Peinture	En haut	0	0		
9	Mur	B	Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
10	Mur	B	Plâtre / Peinture	En haut	0	0		
11	Porte et huisserie	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
12	Porte et huisserie	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
13	Mur	C	Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
14	Mur	C	Plâtre / Peinture	En haut	0	0		
15	Mur	D	Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
16	Mur	D	Plâtre / Peinture	En haut	0	0		
17	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
18	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
19	Porte et huisserie	E1	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
20	Porte et huisserie	E1	Bois / Peinture	En haut	0	0		
21	Porte et huisserie	E2	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
22	Porte et huisserie	E2	Bois / Peinture	En haut	0	0		
23	Embrasure	F	Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
24	Embrasure	F	Plâtre / Peinture	En haut	0	0		
25	Porte et huisserie	F	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
26	Porte et huisserie	F	Bois / Peinture	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

Rez de chaussée : Salle de pose (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat / Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge d'erreur	d'	Travaux Envisagés
27	Allège		Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
28	Allège		Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
29	Embrasure		Pierre /	Au centre	0	0		
30	Embrasure		Pierre /	En haut	0	0		
31	Plafond		Plâtre / Tapisserie	A gauche	0	0		
32	Plafond		Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
33	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
34	Mur	A	/ Bois	Au centre	0	0		
35	Mur	A	/ Bois	En haut	0	0		
36	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
37	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
38	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
39	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
40	Fenêtre Ext. et huisserie	B	PVC /	-	nm	-		
41	Fenêtre Int. et huisserie	B	PVC /	-	nm	-		
42	Mur	B	/ Bois	Au centre	0	0		
43	Mur	B	/ Bois	En haut	0	0		
44	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
45	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
46	Mur	C	/ Bois	Au centre	0	0		
47	Mur	C	/ Bois	En haut	0	0		
48	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
49	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
50	Mur	D	/ Bois	Au centre	0	0		
51	Mur	D	/ Bois	En haut	0	0		
52	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
53	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 15

Rez de chaussée : Couloir 1 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
54	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
55	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
56	Plinthes		Carrelage /	-	nm	-		
57	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
58	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
59	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
60	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
61	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
62	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
63	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
64	Porte et huisserie	B	PVC /	-	nm	-		
65	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
66	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
67	Porte et huisserie	C1	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
68	Porte et huisserie	C1	Bois / Peinture	En haut	0	0		
69	Porte et huisserie	C2	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
70	Porte et huisserie	C2	Bois / Peinture	En haut	0	0		
71	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
72	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
73	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
74	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 12

Rez de chaussée : Chambre 1 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
75	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
76	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
77	Plinthes		Carrelage /	-	nm	-		
78	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
79	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
80	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
81	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
82	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
83	Fenêtre Ext. et huisserie	B	PVC /	-	nm	-		
84	Fenêtre Int. et huisserie	B	PVC /	-	nm	-		
85	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
86	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
87	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
88	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
89	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
90	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		
91	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
92	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 12

Rez de chaussée : Bureau 1 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
93	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
94	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
95	Plinthes		Carrelage /	-	nm	-		
96	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
97	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
98	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
99	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
100	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
101	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
102	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
103	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
104	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
105	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
106	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
107	Embrasure	D	Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
108	Embrasure	D	Plâtre / Peinture	En haut	0	0		
109	Fenêtre Ext. et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
110	Fenêtre Ext. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
111	Fenêtre Int. et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
112	Fenêtre Int. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
113	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
114	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
115	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
116	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
117	Mur	F	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
118	Mur	F	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

Rez de chaussée : Escaliers 1 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
119	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
120	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
121	Plinthes		Carrelage /	-	nm	-		
122	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
123	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
124	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
125	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
126	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
127	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
128	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
129	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
130	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
131	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
132	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 8

Rez de chaussée : Escaliers 2 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
133	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
134	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
135	Plinthes		Carrelage /	-	nm	-		
136	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
137	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
138	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
139	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
140	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
141	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
142	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
143	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
144	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
145	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
146	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 8

Rez de chaussée : WC 1 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
147	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
148	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
149	Plinthes		Carrelage /	-	nm	-		
150	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
151	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
152	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
153	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
154	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
155	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
156	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		

Nombre Total d'UR : 8

Rez de chaussée : WC 2 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
157	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
158	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
159	Plinthes		Carrelage /	-	nm	-		
160	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
161	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
162	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
163	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
164	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
165	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
166	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		

Nombre Total d'UR : 8

Rez de chaussée : Salle de réunion (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
167	Plafond		Faux plafond / NC	A gauche	0	0		
168	Plafond		Faux plafond / NC	Au centre	0	0		

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
169	Plinthes		Carrelage /	-	nm	-		
170	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
171	Mur	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
172	Mur	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
173	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
174	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
175	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
176	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
177	Embrasure	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
178	Embrasure	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
179	Mur	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
180	Mur	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
181	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
182	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
183	Mur	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
184	Mur	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
185	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
186	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
187	Porte et huisserie	C1	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
188	Porte et huisserie	C1	Bois / Peinture	En haut	0	0		
189	Porte et huisserie	C2	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
190	Porte et huisserie	C2	Bois / Peinture	En haut	0	0		
191	Mur	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
192	Mur	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
193	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
194	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 15

1er étage : Pallier 1 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
195	Garde corps		Métal / Peinture	Au centre	0	0		
196	Garde corps		Métal / Peinture	En haut	0	0		
197	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
198	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
199	Plinthes		Carrelage /	-	nm	-		
200	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
201	Fenêtre Ext. et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
202	Fenêtre Ext. et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
203	Fenêtre Int. et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
204	Fenêtre Int. et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
205	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
206	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
207	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
208	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
209	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
210	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
211	Porte et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
212	Porte et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
213	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
214	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 11

1er étage : Couloir 2 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
215	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
216	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
217	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
218	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
219	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
220	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
221	Mur	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
222	Mur	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
223	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
224	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
225	Porte et huisserie	A1	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
226	Porte et huisserie	A1	Bois / Peinture	En haut	0	0		
227	Porte et huisserie	A2	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
228	Porte et huisserie	A2	Bois / Peinture	En haut	0	0		
229	Mur	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
230	Mur	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
231	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
232	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
233	Porte et huisserie	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
234	Porte et huisserie	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
235	Mur	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
236	Mur	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
237	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
238	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
239	Porte et huisserie	C1	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
240	Porte et huisserie	C1	Bois / Peinture	En haut	0	0		
241	Porte et huisserie	C2	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
242	Porte et huisserie	C2	Bois / Peinture	En haut	0	0		
243	Mur	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
244	Mur	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
245	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
246	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 16

1er étage : Couloir 3 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
247	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
248	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
249	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
250	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
251	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
252	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
253	Mur	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
254	Mur	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
255	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
256	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
257	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
258	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
259	Mur	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
260	Mur	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
261	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
262	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
263	Mur	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
264	Mur	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
265	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
266	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
267	Embrasure	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
268	Embrasure	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
269	Fenêtre Ext. et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
270	Fenêtre Ext. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
271	Fenêtre Int. et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
272	Fenêtre Int. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
273	Mur	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
274	Mur	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
275	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
276	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
277	Mur	E	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
278	Mur	E	Bois / Peinture	En haut	0	0		
279	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
280	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
281	Mur	F	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
282	Mur	F	Bois / Peinture	En haut	0	0		
283	Mur	F	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
284	Mur	F	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
285	Porte et huisserie	F	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
286	Porte et huisserie	F	Bois / Peinture	En haut	0	0		
287	Mur	G	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
288	Mur	G	Bois / Peinture	En haut	0	0		
289	Mur	G	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
290	Mur	G	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
291	Porte et huisserie	G	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
292	Porte et huisserie	G	Bois / Peinture	En haut	0	0		
293	Mur	H	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
294	Mur	H	Bois / Peinture	En haut	0	0		
295	Mur	H	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
296	Mur	H	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
297	Porte et huisserie	H1	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
298	Porte et huisserie	H1	Bois / Peinture	En haut	0	0		
299	Porte et huisserie	H2	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
300	Porte et huisserie	H2	Bois / Peinture	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 27

1er étage : Buanderie (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
301	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
302	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
303	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-		
304	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
305	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
306	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
307	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
308	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
309	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
310	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		

Nombre Total d'UR : 8

1er étage : Dégagement 1 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
311	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
312	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
313	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
314	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
315	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
316	Mur	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
317	Mur	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
318	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
319	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
320	Mur	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
321	Mur	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
322	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
323	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
324	Porte et huisserie	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
325	Porte et huisserie	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
326	Mur	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
327	Mur	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
328	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
329	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
330	Porte et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
331	Porte et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
332	Mur	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
333	Mur	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
334	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
335	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
336	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
337	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

1er étage : Douche 1 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
338	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
339	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
340	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-		
341	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
342	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
343	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
344	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
345	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
346	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
347	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		

Nombre Total d'UR : 8

1er étage : WC 3 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
348	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
349	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
350	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-		
351	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
352	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
353	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
354	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
355	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
356	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
357	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		

Nombre Total d'UR : 8

1er étage : Douche 2 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
358	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
359	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
360	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-		
361	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
362	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
363	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
364	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
365	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
366	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
367	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		

Nombre Total d'UR : 8

1er étage : Chambre 2 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
368	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
369	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
370	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
371	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
372	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
373	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
374	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
375	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
376	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
377	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
378	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
379	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
380	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
381	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
382	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
383	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
384	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
385	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
386	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
387	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
388	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
389	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
390	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		
391	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
392	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
393	Mur	E	/ Carrelage	-	nm	-		
394	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
395	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 15

1er étage : Chambre 3 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur [mg/cm²]/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
396	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
397	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
398	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
399	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
400	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
401	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
402	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
403	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
404	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
405	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
406	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
407	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
408	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
409	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
410	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
411	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
412	Embrasure	D	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
413	Embrasure	D	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
414	Fenêtre Ext. et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
415	Fenêtre Ext. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
416	Fenêtre Int. et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
417	Fenêtre Int. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
418	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
419	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
420	Tablette	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
421	Tablette	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
422	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
423	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 15

1er étage : Chambre 4 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur [mg/cm²]/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
424	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
425	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
426	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
427	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
428	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
429	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
430	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
431	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
432	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
433	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
434	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
435	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
436	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
437	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
438	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
439	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
440	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
441	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
442	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
443	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
444	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
445	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
446	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
447	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		
448	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
449	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

1er étage : Chambre 5 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur [mg/cm²]/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
450	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
451	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
452	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
453	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
454	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
455	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
456	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
457	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
458	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
459	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
460	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
461	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
462	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
463	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
464	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
465	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
466	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
467	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
468	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
469	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
470	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
471	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
472	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
473	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		
474	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
475	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

1er étage : Bureau 2 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
476	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
477	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
478	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
479	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
480	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
481	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
482	Fenêtre Ext. et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
483	Fenêtre Ext. et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
484	Fenêtre Int. et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
485	Fenêtre Int. et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
486	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
487	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
488	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
489	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
490	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
491	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
492	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
493	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
494	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
495	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
496	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
497	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
498	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
499	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
500	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
501	Placard	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
502	Placard	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
503	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
504	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
505	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		
506	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
507	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 17

1er étage : Chambre 6 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
508	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
509	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
510	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
511	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
512	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
513	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
514	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
515	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
516	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
517	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
518	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
519	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
520	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
521	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
522	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
523	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
524	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
525	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
526	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
527	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
528	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
529	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
530	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		
531	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
532	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 13

1er étage : WC 4 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
533	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
534	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
535	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-		
536	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
537	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
538	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
539	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
540	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
541	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
542	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		

Nombre Total d'UR : 8

1er étage : Débarras (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
543	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d ¹	Travaux Envisagés
544	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
545	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-		
546	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
547	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
548	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
549	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
550	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
551	Embrasure	C	Pierre /	Au centre	0	0		
552	Embrasure	C	Pierre /	En haut	0	0		
553	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
554	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
555	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
556	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
557	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
558	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
559	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
560	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		

Nombre Total d'UR : 12

1er étage : Chambre 7 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d ¹	Travaux Envisagés
561	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
562	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
563	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
564	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
565	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
566	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
567	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
568	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
569	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
570	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
571	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
572	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
573	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
574	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
575	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
576	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
577	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
578	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
579	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
580	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
581	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
582	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
583	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
584	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
585	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
586	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

1er étage : Chambre 8 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d ¹	Travaux Envisagés
587	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
588	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
589	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
590	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
591	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
592	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
593	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
594	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
595	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
596	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
597	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
598	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
599	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
600	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
601	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
602	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
603	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
604	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
605	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
606	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
607	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
608	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
609	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
610	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
611	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
612	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

1er étage : Couloir 4 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d ¹	Travaux Envisagés
613	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
614	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
615	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
616	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
617	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
618	Sol		Lino /	Au centre	0	0		

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
619	Mur	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
620	Mur	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
621	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
622	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
623	Mur	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
624	Mur	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
625	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
626	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
627	Porte et huisserie	B1	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
628	Porte et huisserie	B1	Bois / Peinture	En haut	0	0		
629	Porte et huisserie	B2	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
630	Porte et huisserie	B2	Bois / Peinture	En haut	0	0		
631	Mur	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
632	Mur	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
633	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
634	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
635	Mur	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
636	Mur	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
637	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
638	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
639	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
640	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

1er étage : Chambre 9 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
641	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
642	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
643	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
644	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
645	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
646	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
647	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
648	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
649	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
650	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
651	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
652	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
653	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
654	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
655	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
656	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
657	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
658	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
659	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
660	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
661	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
662	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
663	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
664	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		
665	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
666	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

1er étage : Chambre 10 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
667	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
668	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
669	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
670	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
671	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
672	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
673	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
674	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
675	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
676	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
677	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
678	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
679	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
680	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
681	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
682	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
683	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
684	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
685	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
686	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
687	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
688	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
689	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
690	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
691	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
692	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

1er étage : Chambre 11 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
693	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
694	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
695	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
696	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
697	Sol		Lino /	A gauche	0	0		
698	Sol		Lino /	Au centre	0	0		
699	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
700	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
701	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
702	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
703	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
704	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
705	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
706	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
707	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
708	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
709	Embrasure	E	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0		
710	Embrasure	E	Bois / Tapisserie	En haut	0	0		
711	Fenêtre Ext. et huisserie	E	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
712	Fenêtre Ext. et huisserie	E	Bois / Peinture	En haut	0	0		
713	Fenêtre Int. et huisserie	E	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
714	Fenêtre Int. et huisserie	E	Bois / Peinture	En haut	0	0		
715	Mur	E	/ Carrelage	-	nm	-		
716	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
717	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
718	Tablette	E	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
719	Tablette	E	Bois / Peinture	En haut	0	0		
720	Mur	F	/ Carrelage	-	nm	-		
721	Mur	F	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
722	Mur	F	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 16

1er étage : Dégagement 2 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
723	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
724	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
725	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0		
726	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0		
727	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
728	Mur	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
729	Mur	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
730	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
731	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
732	Mur	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
733	Mur	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
734	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
735	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
736	Porte et huisserie	B	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
737	Porte et huisserie	B	Bois / Peinture	En haut	0	0		
738	Mur	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
739	Mur	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
740	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
741	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
742	Porte et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
743	Porte et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0		
744	Mur	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
745	Mur	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		
746	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0		
747	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0		
748	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
749	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0	0		

Nombre Total d'UR : 14

1er étage : Douche 3 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
750	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
751	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
752	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-		
753	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
754	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
755	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
756	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
757	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
758	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		
759	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-		

Nombre Total d'UR : 8

1er étage : WC 5 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
760	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0		
761	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0		
762	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-		
763	Sol		Carrelage /	-	nm	-		
764	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-		
765	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0		
766	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0		
767	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-		
768	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-		

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
769	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-	

Nombre Total d'UR : 8

1er étage : Douche 4 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
770	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0	
771	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0	
772	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-	
773	Sol		Carrelage /	-	nm	-	
774	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-	
775	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0	
776	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0	
777	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-	
778	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-	
779	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-	

Nombre Total d'UR : 8

1er étage : Lavabos (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
780	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0	
781	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0	
782	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-	
783	Sol		Carrelage /	-	nm	-	
784	Mur	A	/ Carrelage	-	nm	-	
785	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0	
786	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0	
787	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-	
788	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-	
789	Mur	D	/ Carrelage	-	nm	-	

Nombre Total d'UR : 8

1er étage : Pallier 2 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
790	Garde corps		Métal / Peinture	Au centre	0	0	
791	Garde corps		Métal / Peinture	En haut	0	0	
792	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0	
793	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0	
794	Plinthes		Carrelage / NC	-	nm	-	
795	Sol		Carrelage /	-	nm	-	
796	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0	
797	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0	
798	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0	
799	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0	
800	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0	
801	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0	
802	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0	
803	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0	
804	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0	
805	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0	

Nombre Total d'UR : 9

1er étage : Chambre 12 (Plomb non détecté)

N°	Unité de repérage	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur (mg/cm²)/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
806	Plafond		Plâtre / Peinture	A gauche	0	0	
807	Plafond		Plâtre / Peinture	Au centre	0	0	
808	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0	0	
809	Plinthes		Bois / Peinture	Au centre	0	0	
810	Sol		Lino /	A gauche	0	0	
811	Sol		Lino /	Au centre	0	0	
812	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0	
813	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0	
814	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	Au centre	0	0	
815	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0	0	
816	Mur	B	/ Carrelage	-	nm	-	
817	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0	
818	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0	
819	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	Au centre	0	0	
820	Embrasure	C	Bois / Tapisserie	En haut	0	0	
821	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0	
822	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0	
823	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0	
824	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0	0	
825	Mur	C	/ Carrelage	-	nm	-	
826	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0	
827	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0	
828	Tablette	C	Bois / Peinture	Au centre	0	0	
829	Tablette	C	Bois / Peinture	En haut	0	0	
830	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	Au centre	0	0	
831	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0	0	

Nombre Total d'UR : 14

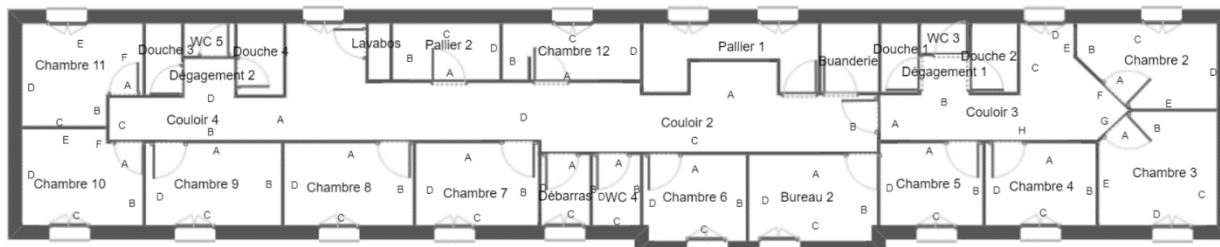
Schéma du repérage plomb avant travaux

Rez de chaussée



Réf : DIA-LPS05-2306-002	Titre		Planche de repérage technique
3 rue des cordeliers, 21400 CHATILLON SUR SEINE	Indice A	Auteur : Monsieur Nathan LAPOSTOLLE	Bat. A du plan de masse

1er étage



Réf : DIA-LPS05-2306-002	Titre		Planche de repérage technique
3 rue des cordeliers, 21400 CHATILLON SUR SEINE	Index A	Auteur : Monsieur Nathan LAPOSTOLLE	Bat. A du plan de masse

Analyses

Aucune analyse n'a été effectuée.

Méthodologie du repérage

Les modalités du repérage avant intervention dans les ouvrages concernés par la présence de peintures au plomb ne sont pas définies réglementairement. Cependant, le respect des principes généraux de prévention, du risque chimique et de la réglementation relative à la protection des travailleurs exposés au plomb justifie que la recherche de plomb dans les peintures du bâti ancien soit effectuée dans le cadre de l'évaluation des risques à travers un diagnostic plomb.

La méthodologie respecte les prérogatives de la norme NF X 46-035 de juin 2021 sur les travaux dans les interventions sur les ouvrages anciens :

- Visite préalable, état des lieux,
- Identification de tous les éléments de construction susceptibles d'être revêtus de peinture au plomb ou contenant du plomb,
- Réalisation de mesures à l'aide d'un analyseur portable à fluorescence X sur tous les éléments unitaires,
- Établissement d'une cartographie,
- Rédaction d'un compte-rendu de diagnostic suivi d'un descriptif des dispositions à mettre en œuvre sur le chantier le cas échéant.

Descriptif des dispositions à mettre en œuvre sur le chantier

Préparation de chantier :

- Compte tenu de la nature particulière des travaux, un protocole doit être établi, avant le démarrage de chaque chantier. Ce protocole est destiné à formaliser les règles à respecter pour que la réalisation du chantier soit conduite dans des conditions de sécurité optimales, tant pour les habitants de l'immeuble concerné et le voisinage, que pour les salariés des entreprises intervenantes.
- Les travaux devront être réalisés en l'absence d'occupants et plus particulièrement des enfants mineurs et des femmes enceintes, notamment au cours des phases dites « à risques ».
- Il convient également de :
 - Examiner le présent diagnostic en détail,
 - Choisir la technique d'intervention la moins polluante possible, notamment vis-à-vis de la concentration en plomb,
 - Informer le médecin du travail et le CHSCT ou les délégués du personnel (le cas échéant),
 - Choisir les protections collectives,
 - Choisir les équipements de protection individuelle adaptés à la technique,
 - Informer les salariés sur le risque plomb,
 - Former les salariés (technique employée, équipements de protection, nettoyage de chantier, évacuation des déchets, entrée et sortie de la zone de travail, hygiène générale, interdictions) ; le formateur doit être compétent vis-à-vis du risque plomb,
 - Prévoir l'installation des locaux vestiaires, sanitaires et réfectoires,
 - Choisir les modes de tri, de stockage et d'élimination des déchets, et mettre en place la procédure de cheminement et d'évacuation,
 - Définir les moyens d'aide aux manutentions,
 - Repérer les différents réseaux à l'intérieur de l'immeuble afin d'organiser la neutralisation de ceux pouvant présenter un risque lors des travaux,
 - Réaliser, si possible en premier lieu, les creusements de saignées (pour électricité ou plomberie) dans les mêmes conditions que les travaux de traitement des peintures,
 - Intégrer l'analyse des risques et les mesures de prévention retenues dans les éventuels documents réglementaires (PPSPS, plan de prévention,...) ou dans un document spécifique, puis les commenter aux salariés,
 - Approvisionner tous les matériels et installations nécessaires, les sacs pour les déchets et les équipements de protection individuelle.

Avant de démarrer les travaux, il convient de :

- En cas d'emprise sur la voie publique, signaler le chantier et aménager des passages pour les piétons,
- Rendre le chantier inaccessible au public,
- Délimiter et signaler les zones de travaux à risques,
- Indiquer au maître d'ouvrage le moment opportun pour la réalisation du contrôle initial d'empoussièrement surfacique sur le sol,
- En fonction de la technique employée, prévoir éventuellement un isolement de la zone, un sas d'accès, une extraction d'air,...
- Aménager un local inaccessible au public pour stocker les déchets,
- Mettre à disposition des opérateurs, sur le chantier :
 - Un point d'eau équipé de savon et de brosses à ongles,
 - Une douche équipée : cabine pouvant être fermée avec espace de déshabillage et patère, calbotis au sol, eau à température réglable, chauffage, aération,...

- Un local avec des armoires vestiaires à deux compartiments distincts (vêtements de travail, vêtements de ville),
- Des toilettes,
- Un local à usage de réfectoire.
- Disposer des protections collectives contre le risque de chute de hauteur à l'intérieur et à l'extérieur des bâtiments,
- Mettre à disposition des plates-formes individuelles roulantes légères ou des échafaudages adaptés à la configuration des lieux (escaliers,...),
- Faire mettre hors service les installations existantes (gaz, électricité,...) situées dans la zone de travail et pouvant présenter des risques pour les intervenants,
- Mettre en œuvre des coffrets électriques avec disjoncteur différentiel (sensibilité 30 mA),
- Eclairer la zone de travail à l'aide d'appareils de classe II (double isolation) : projecteur mobile IP 447, baladeuse IP45 munie d'une protection mécanique (verrine ou grille métallique).

Pendant les travaux, il convient de :

- Mettre à disposition des salariés, sur le chantier, les documents décrivant l'organisation de la prévention (PPSPS, plan de prévention, document spécifique,...),
- Maintenir les moyens mis en place pour rendre le chantier inaccessible,
- Appliquer à toute personne présente sur le chantier – en particulier lors des visites de chantier – les dispositions prévues pour les intervenants,
- Commencer par les travaux les plus polluants,
- Assurer un nettoyage régulier de la zone de travail,
- Proscrire le balayage,
- Ramasser régulièrement les déchets, les stocker dans un local inaccessible au public,
- Ne jamais faire brûler du bois recouvert de peinture au plomb,
- Organiser des pauses en fonction des conditions de travail des opérateurs (température, humidité,...) et des équipements de protection respiratoire choisis.

Après les travaux, il convient de :

- Réaliser un nettoyage complet des zones de travail et des accès à l'aide d'un aspirateur avec filtre de très haute capacité, proscrire le balayage,
- Indiquer au maître d'ouvrage le moment opportun pour la réalisation du contrôle d'empoussièrement surfacique sur le sol,
- Fournir au maître d'ouvrage un plan indiquant les parois ou éléments contenant du plomb après recouvrement ou encoffrement.

Gestion des déchets :

- Les déchets générés sur les chantiers de réhabilitation/Démolition de biens revêtus de peintures au plomb peuvent être classés en plusieurs catégories selon leur charge polluante déterminante pour le choix d'une filière d'élimination. La détermination de cette filière d'élimination s'effectue en fonction de la nature des déchets et de la teneur en plomb lixiviable :
 - Matériaux inertes : classe 3,
 - Éléments non déstructurés en bois ou métalliques, éléments en plâtre, revêtus de peinture au plomb : classe 2 ou en filière de valorisation ou en filière plâtre avec alvéoles mono-matériaux,
 - Débris et poussières de peinture au plomb avec teneur en plomb lixiviable inférieure à 50 mg/kg : classe 1,

- Débris et poussières de peinture au plomb avec teneur en plomb lixiviable supérieure à 50 mg/kg : traitement spécial puis classe.

Principales solutions techniques de traitement des peintures au plomb

Les principales solutions techniques de traitement des peintures au plomb sont :

- Le recouvrement :
 - Par de la peinture : application d'un film mince de peinture formant barrière à la peinture au plomb existante,
 - Par des revêtements : application sur les surfaces à traiter de produits adhérents afin de recouvrir complètement les anciennes peintures (vernis, résines en phase solvant, tissus, toile de verre, fibres minérales ou végétales),
 - Par du doublage : recouvrement des surfaces à traiter à l'aide de produits rigides appliqués directement séparés par une lame d'air ventilé en cas d'humidité des habitations, supprimant l'accès à ces surfaces et formant barrière à la peinture au plomb existante.
- Le retrait :
 - Par décapage thermique : génération d'air chaud par une résistance électrique en vue d'obtenir le ramollissement des liants organiques des peintures et leur décollement à l'aide de couteaux de peintre et grattoirs (brûleur à flamme interdit),
 - Par décapage chimique : les couches de peinture sont dissoutes ou hydrolysées par des décapants chimiques organiques ou minéraux,
 - Par décapage par grenaillage avec aspiration à la source (principalement pour ouvrages métalliques et hors site pour des pièces démontables résistant au grenaillage : le principe repose sur le retrait des peintures par abrasion à l'aide de particules abrasives métalliques ou autres. Le procédé nécessite une aspiration en continu par un dispositif adapté permettant d'évacuer les poussières de peinture et de récupérer les grenailles (projection de sable très fin),
 - Par technique de remplacement : certaines parties d'ouvrages démontables peuvent être remplacées par des éléments neufs.

Conditions particulières d'exécution

Textes de référence

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb
- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- DIRECCTE Centre – mars 2014 - Préconisations pour la réalisation d'un diagnostic plomb avant travaux (Hors champ code de la santé publique)
- Norme NF X 46 035 de juin 2021

Précisions :

Limite du repérage plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction.

La norme NF X46-035 de juin 2021 demande d'identifier toute surface comportant un revêtement, un matériau ou un produit avec présence de plomb. Les mesures faites présentent deux types de limitation :

- **Limitation due à l'échantillonnage :** Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de repérage (UR) et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UR et de la nature des travaux.
- **Limitation due à la technique de mesure dans le cas des mesures faites par appareil portable :** Les mesures sont faites par émission d'un rayonnement γ produit par une source radioactive et analyse spectrale du rayonnement de fluorescence X réémis en retour par les atomes de plomb. Les différents rayonnements peuvent subir des altérations dues aux différentes couches de revêtement situées entre le plomb et la surface. **De ce fait, les mesures du plomb en profondeur peuvent présenter des dispersions importantes.**
- En l'absence de valeur-seuil réglementaire de prise en compte du risque plomb dans le cadre de cette mission, le présent rapport n'a pas vocation à conclure sur le niveau de risques que présentent les revêtements ou les matériaux identifiés comme contenant du plomb. Il appartient aux donneurs d'ordre et entreprises intervenantes de choisir la technique d'intervention la moins polluante et de définir les mesures de prévention des risques et d'hygiène adaptées à chaque situation de travail. Les valeurs mesurées renseignent aussi sur la nature des composés. Dans la pratique les valeurs élevées mettent en évidence la présence de céruse ou de minium de plomb. **Les valeurs faibles ($< 1 \text{ mg/cm}^2$) peuvent révéler la présence de siccatif de plomb (colle papier peint, peinture) ou d'impuretés dans les matériaux (support métallique, parpaings.).**

Précisions OPPBTP (mai 2008) : « Les modalités du diagnostic avant intervention dans les ouvrages concernés par la présence de peintures au plomb ne sont pas définies réglementairement. Cependant le respect des principes généraux de prévention, du risque chimique et de la réglementation relative à la protection des travailleurs exposés au plomb justifie que la recherche de plomb dans les peintures du bâti ancien soit effectuée avant tous travaux de réhabilitation lors de l'évaluation des risques réglementaire ».

Ce repérage est réalisé dans le cadre de la protection de salariés susceptibles d'altérer des revêtements, matériaux ou produits de la construction, notamment les éléments et revêtements extérieurs contenant du plomb lors de travaux, réhabilitation, déconstruction et démolition. Il n'a pas de durée de validité et peut être réalisé pour tout type de bien : à usage d'habitation ou non, construit avant 1949 ou non...

Ce repérage est réalisé dans le cadre de la protection de salariés susceptibles d'altérer des revêtements, produits ou matériaux contenant du plomb lors de travaux. Il n'a pas de durée de validité et peut être réalisé pour tout type de bien : à usage d'habitation ou non, construit avant 1949 ou non...

Notice d'information des salariés

Le Code du Travail prévoit que l'employeur doit remettre une notice écrite à tout travailleur susceptible d'être exposé au plomb qui l'informe sur les dangers du plomb, les risques liés au poste de travail et les moyens de prévention (voir exemple de document en annexe à compléter le cas échéant par l'employeur).



A LIRE ATTENTIVEMENT

Lieu :

Date :

Nom du responsable du chantier :

Tél. :

DANGERS PRESENTES PAR L'EXPOSITION AU PLOMB ET CEUX PRESENTES PAR LE POSTE DE TRAVAIL :

- Risques généraux :

Présence du plomb dans les peintures :

- La céruse (hydrocarbonate de plomb) a été très couramment employée dans les mélanges pour la fabrication des peintures et enduits. Elle a été très utilisée en raison de ses nombreux avantages (blanc parfait, résistance, imperméabilité,...). Elle servait à la réalisation d'impressions, rebouchages, enduits, peinture et décoration (faux bois, faux marbres) sur plusieurs supports tels que plâtre, fer et bois. En conséquence, de très nombreuses peintures encore en place aujourd'hui ont une très forte probabilité de contenir du plomb.
- L'absorption de plomb peut provoquer de graves atteintes à la santé.

▪ Risques pour la santé :

L'intoxication par le plomb, dénommée saturnisme, se rencontre encore chez les salariés du bâtiment. Connu de longue date, le saturnisme peut donner des manifestations cliniques variées traduisant les effets biologiques et toxiques sur l'organisme :

- Effets biologiques :
 - Une altération de la synthèse de l'hémoglobine au niveau de la moelle osseuse,
 - Une perturbation de la fabrication des globules rouges (anémie) et une fragilisation des globules rouges favorisant leur destruction précoce,
 - Une atteinte tardive et progressive de la fonction rénale, signe d'une imprégnation importante.
- Effets toxiques :
 - Aigus :
 - Troubles neuropsychiques,
 - Douleurs abdominales (coliques de plomb),
 - Chroniques :
 - Atteinte du système nerveux central (syndrome psycho-organique),
 - Atteinte du système nerveux périphérique (paralysie radiale),
 - Atteinte de la moelle osseuse et du sang,
 - Hypertension artérielle.
- Risques sur le poste de travail : rayer les techniques non utilisées
 - Préparation de surfaces, recouvrement, petits travaux :
 - Emission limitée de poussières et de particules chargées en plomb.
 - Grattage, ponçage, piochage :
 - Dans le cas d'un travail à sec, il y a une émission très importante de poussières chargées en plomb. Lorsqu'on peut travailler à l'humide, cette émission est considérablement réduite.
 - Décapage thermique :
 - Poussières, brûlures et incendie.
 - Décapage chimique caustique :
 - Risque de brûlures graves aux niveaux cutané et oculaire, nécessitant des soins immédiats pour éviter des effets irréversibles. Il faut donc éviter toute exposition de la

peau et des yeux des salariés pendant l'application du produit, son maintien en place et son enlèvement. Cette exposition n'est pas facile à détecter du fait que la brûlure chimique n'entraîne pas une douleur immédiate.

- Risque d'exposition aux poussières peu important.
- Cette technique engendre une production importante de déchets chimiques et la pollution des eaux de rinçage. Elle nécessite le stockage des produits chimiques et des déchets dans un local inaccessible au public et aéré.
- Décapage chimique par produits à base de solvants :
 - En cas d'inhalation, le chlorure de méthylène (ou dichlorométhane) peut entraîner des troubles de vigilance, des vertiges, des maux de tête. En outre, il est suspecté d'être cancérogène. Son contact avec la peau provoque des brûlures douloureuses. En cas de contact avec les yeux, il y a un risque de détérioration de la cornée.
 - Par ailleurs, le chlorure de méthylène passe facilement à travers la peau en provoquant les mêmes malaises que par inhalation. Il faut noter que peu de gants restent longtemps imperméables à ce produit.
 - Risques d'incendie et d'explosion.
 - Risque d'exposition aux poussières peu important.
 - Cette technique engendre une production importante de déchets. Elle nécessite le stockage des produits chimiques et des déchets dans un local inaccessible au public et aéré.
- Sablage :
 - Emission importante de poussières plombifères et silicieuses (selon de matériau de sablage utilisé).
- Démolition partielle en intérieure :
 - Emission très importante de poussières et de particules chargées en plomb.
 - Manutention de grandes quantités de gravats.
 - Incendie, explosion, électrisation (présence de canalisations de fluides et de conducteurs électriques).
 - Affaiblissement de la structure du bâtiment.
- Démolition totale à l'air libre :
 - Emission de poussières pouvant contenir du plomb, sur un grand périmètre.
 - Manutention et transport de grandes quantités de gravats.
- Autre :

MOYENS COLLECTIFS MIS EN ŒUVRE POUR PREVENIR CES DANGERS ET PRECAUTIONS A PRENDRE EN CE QUI CONCERNE LE PORT ET L'EMPLOI D'EQUIPEMENTS ET DE VETEMENTS DE PROTECTION :

- Méthodes de travail offrant les meilleures garanties d'hygiène :
- Mesures d'hygiène :
 - Ne pas manger, boire, fumer et mâcher de la gomme sur les lieux de travail,

- Après le travail, avant chaque repas et avant chaque pause (toilettes, boisson ou cigarette), nettoyer soigneusement avec du savon toutes les parties du corps non protégées, se rincer la bouche, se brosser les mains et surtout les ongles,
- En plus, en fin de journée, prendre une douche avant de quitter le chantier,
- Ne pas rapporter de vêtements de travail souillés au domicile,
- Protections collectives :
 - Utiliser la technique la moins polluante possible,
 - Isoler la zone de travail, utiliser si présence le sas d'entrée et de sortie,
 - Capturer les poussières et les fumées au plus près possible de la source d'émission,
 - Nettoyer régulièrement la zone de travail sans balayage,
 - Utiliser un aspirateur avec filtre à très haute efficacité.
- Protections individuelles :
 - Obligation de porter les équipements de protection respiratoire,
 - Obligation de porter les vêtements de travail et autres équipements de protection individuelle (gants, chaussures de sécurité,...),
 - Entretenir ses équipements.
- Nécessité de se soumettre aux examens médicaux périodiques :
 - Se faire examiner préalablement avant toute exposition au plomb (examens cliniques et biologiques par le médecin du travail),
 - Si nécessaire, obtenir une fiche d'aptitude renouvelable tous les 6 mois.

QUE FAIRE EN CAS DE RISQUE POTENTIEL SUR UN CHANTIER ?

- Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)
- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation/réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes
- Choisir un mode opératoire le moins polluant
- En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :
- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)
- Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)
- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,

- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
 - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
 - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
 - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.
- Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :
 - des conseils dans le choix des protections,
 - une aide à l'information et à la formation,
 - une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

CARSAT du Centre
www.carsat-centre.fr
Tél 02 38 81 50 00
prev@carsat-centre.fr

OPPBTP Centre
www.preventionbtp.fr
Tél 02 38 83 60 21
orleans@oppbtp.fr

RSI région Centre
<http://www.rsi.fr/centre>
Tél 08 20 20 96 26



- Les coordonnées des services de santé au travail sont disponibles sur le site de la DIRECCTE Centre : www.centre.direccte.gouv.fr/les-services-de-sante-au-travail-en-region-centre
- Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé, des documents vous informent :
 - le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
 - la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
 - Les guides de prévention :
 - Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur www.preventionbtp.fr)
 - Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur www.inrs.fr)

Attestation d'assurance

**Sarl GALEY - LABAUTHE ASSURANCES**

21 Place Dupuy
31000 TOULOUSE
Tel. 05 62 73 09 09
Email. agence.galeylabauthe@axa.fr
n° Orias 10 053 214

ATTESTATION D'ASSURANCE

La société AXA FRANCE représentée par la SARL GALEY – LABAUTHE ASSURANCES atteste que l'entreprise LCDIAG représentée par Monsieur Claude LAPOSTOLLE, domiciliée 39 Boulevard du Président Wilson 39100 DOLE est titulaire du contrat suivant, en cours pour la période du 01/01/2023 au 31/12/2023 couvrant les conséquences pécuniaires de sa responsabilité civile suivant les dispositions des conditions générales et particulières :

ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE N°0766388004 Contrat « Individuel »

Pour les activités désignées ci-dessous, telles que décrites aux conditions particulières du contrat ci-dessus référencés et exercées conformément aux dispositions des décrets et lois en vigueur :

Photo 360 et visite virtuelle	Argiles
CQV (Certificat de qualité de vie)	ENSA (Etat des Nuisances Sonores Aériennes)
Diagnostic de Performance énergétique 2021 sans mention	Etat parasitaire
Diagnostic de Performance énergétique 2021 avec mention	Etat relatif à la présence de Termites dans le bâti
Diagnostic de Performance Énergétique sans mention	Mérule
Diagnostic de Performance Énergétique avec Mention	Etats des lieux
Calcul des Tantièmes	Superficie Carrez/Habitable et autres
Etat descriptif de division	Amiante avant démolition
Diagnostic Technique Global (DTG)	Mérule avant démolition
Constat Amiante Vente sans mention	Audit énergétique logement individuel
Dossier Technique Amiante sans mention	Amiante avant travaux immeubles bâtis
Dossier Technique Amiante avec mention	Plomb avant travaux
Constat du Risque d'Exposition au Plomb (vente, location, parties communes)	Plomb avant démolition
Contrôle périodique amiante	Termites avant démolition
Dossier Amiante Parties Privatives	Attestation de respect de la RT 2012 - RE 2020
Etat des installations intérieures d'Electricité	Examen visuel après travaux de retrait d'amiante
Etat des installations intérieures de Gaz	qualité de l'air (benzène, CO2, formaldéhyde)
Etat des Risques et Pollutions	Mission de mesures d'activité volumique de radon dans les bâtiments et
Etat des Risques de pollution des sols (ERPS)	activités prévus à l'article R 4451-44 du code du travail et chez les particuliers

Extrait du tableau des garanties spécifiques à l'assuré désigné ci-dessus et par Cabinet de diagnostics :

1. Tous dommages corporels matériels et immatériels consécutifs confondus 12.000.000 € par sinistre
2. Faute inexcusable (dommages corporels) 1.000.000 € par sinistre et 2.000.000 € par année d'assurance
3. Atteinte à l'environnement :
 - Tous dommages confondus : 1.000.000 € par année d'assurance
4. Dommages immatériels non consécutifs : 2.000.000 € par année d'assurance
5. Dommages aux biens confiés : 350.000 € par sinistre
6. Défense : inclus dans la garantie mise en jeu
7. Recours : 28.354 € par litige

La présente attestation ne peut engager la compagnie AXA FRANCE en dehors des limites précisées par les clauses et conditions du contrat auquel il se réfère.

Fait à Toulouse, le 16 décembre 2022

Pour la Sarl GALEY – LABAUTHE ASSURANCES


SARL GALEY - LABAUTHE ASSURANCES
21, Place Dupuy - 31000 TOULOUSE
Tél. 05 62 73 09 09
Email : agence.galeylabauthe@axa.fr
N° Orias 10 053 214

Certificat de compétence



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 6024 Version 003

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

Monsieur LAPOSTOLLE Nathan

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention Date d'effet : 01/06/2021 - Date d'expiration : 31/05/2028
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention Date d'effet : 01/06/2021 - Date d'expiration : 31/05/2028
Energie avec mention	Energie avec mention Date d'effet : 21/09/2022 - Date d'expiration : 20/09/2029
Energie sans mention	Energie sans mention Date d'effet : 21/09/2022 - Date d'expiration : 20/09/2029
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 23/11/2022 - Date d'expiration : 22/11/2029
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/11/2022 - Date d'expiration : 22/11/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 24/11/2022.



Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'incendie par le plomb des personnes ou des constats après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'incendie par le plomb des personnes ou des constats après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérant des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'incendie par le plomb des personnes ou des constats après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'incendie par le plomb des personnes ou des constats après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 10 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état initial et la performance de l'installation dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des personnes physiques réalisant le diagnostic technique et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des personnes physiques réalisant le diagnostic technique et les critères d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr
Parc d'Affaires, Espace Performance - Bât K - 35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-1532
PORTÉE
CERTIFICATION
DE PERSONNES
WWW.COFRAC.FR

CPE DI FR 11 nov18

➤ Éléments de repérage

Descriptifs pièces et volumes

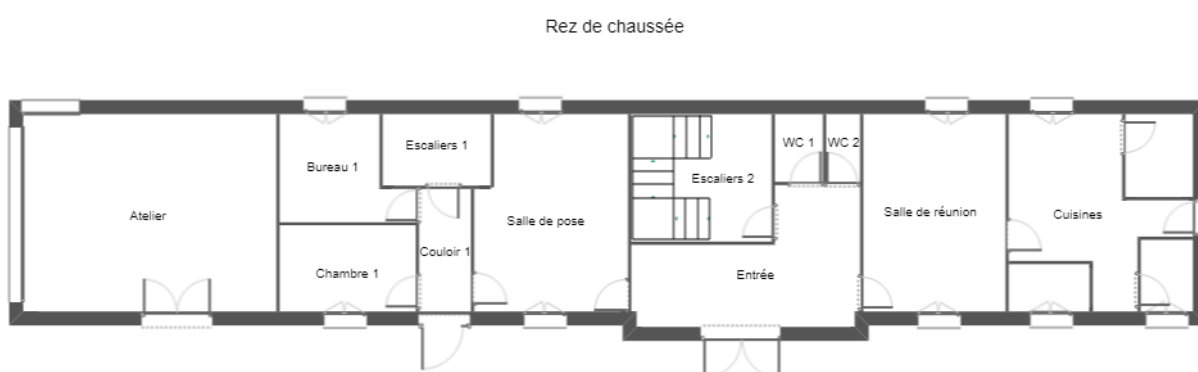
Désignation	Descriptif
Rez de chaussée	
(1) Entrée	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Porte A(PVC) Porte BDE1E2F(Bois peint) Embrasure BF(Plâtre Peinture)
(2) Salle de pose	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre tapissé) Porte A(Bois peint) Embrasure (Pierre) Fenêtre B(PVC) Allège (Plâtre Tapisserie) Mur ABCD(Bois)
(3) Couloir 1	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Porte AC1C2D(Bois peint) Porte B(PVC) Plinthes (Carrelage)
(4) Chambre 1	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Porte A(Bois peint) Plinthes (Carrelage) Fenêtre B(PVC) Mur CD(Carrelage)
(5) Bureau 1	Sol (Lino) Mur ABCDEF(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Porte A(Bois peint) Plinthes (Carrelage) Mur B(Carrelage) Fenêtre D(Bois Peinture) Embrasure D(Plâtre Peinture)
(6) Escaliers 1	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Porte A(Bois peint) Plinthes (Carrelage)
(7) Escaliers 2	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Porte A(Bois peint) Plinthes (Carrelage)
(8) WC 1	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Porte A(Bois peint) Plinthes (Carrelage)
(9) WC 2	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Porte A(Bois peint) Plinthes (Carrelage)
(10) Salle de réunion	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Faux plafond) Porte AC1C2(Bois peint) Plinthes (Carrelage) Mur ABCD(Bois peint) Embrasure B(Plâtre Tapisserie)
1er étage	
(11) Pallier 1	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Porte C(Bois peint) Plinthes (Carrelage) Fenêtre A(Bois Peinture) Garde corps (Métal Peinture)
(12) Couloir 2	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Porte A1A2BC1C2(Bois peint) Plinthes (Bois Peinture) Mur ABCD(Bois peint)
(13) Couloir 3	Sol (Lino) Mur ABCDEFGH(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Porte AFGH1H2(Bois peint) Plinthes (Bois Peinture) Mur ABCDEFGH(Bois peint) Fenêtre D(Bois Peinture) Embrasure D(Plâtre Tapisserie)
(14) Buanderie	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Porte A(Bois peint) Plinthes (Carrelage -)
(15) Dégagement 1	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Mur ABCD(Bois peint) Plafond (Plâtre peint) Porte BCD(Bois peint) Plinthes (Bois Peinture)
(16) Douche 1	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint)
(17) WC 3	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint)
(18) Douche 2	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint)
(19) Chambre 2	Sol (Lino) Mur ABCDE(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur DE(Carrelage) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture)

(20) Chambre 3	Sol (Lino) Mur ABCDE(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur BC(Carrelage) Fenêtre D(Bois Peinture) Embrasure D(Bois Tapisserie) Tablette D(Bois Peinture)
(21) Chambre 4	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur CD(Carrelage) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture)
(22) Chambre 5	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur CD(Carrelage) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture)
(23) Bureau 2	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur CD(Carrelage) Fenêtre CA(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture) Placard C(Bois peint)
(24) Chambre 6	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur D(Carrelage) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture)
(25) WC 4	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint)
(26) Débarras	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Pierre) Tablette C(Bois Peinture)
(27) Chambre 7	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur BC(Carrelage) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture)
(28) Chambre 8	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur BC(Carrelage) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture)
(29) Couloir 4	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Mur ABCD(Bois peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte B1B2D(Bois peint)
(30) Chambre 9	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur CD(Carrelage) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture)
(31) Chambre 10	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur BC(Carrelage) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture)
(32) Chambre 11	Sol (Lino) Mur ABCDEF(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur EF(Carrelage) Fenêtre E(Bois Peinture) Embrasure E(Bois Tapisserie) Tablette E(Bois Peinture)
(33) Dégagement 2	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Mur ABCD(Bois peint) Plafond (Plâtre peint) Porte BCD(Bois peint) Plinthes (Bois Peinture)
(34) Douche 3	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint)
(35) WC 5	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint)
(36) Douche 4	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint)
(37) Lavabos	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint)
(38) Pallier 2	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage -) Porte A(Bois peint) Garde corps (Métal Peinture)

[39] Chambre 12	Sol (Lino) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Mur BC(Carrelage) Fenêtre C(Bois Peinture) Embrasure C(Bois Tapisserie) Tablette C(Bois Peinture)
Rez de chaussée	
[40] Atelier	Sol (Béton) Mur ABCD(Béton) Plafond (Plâtre peint) Porte A(PVC) Fenêtre A1A2(PVC) Fenêtre B1B2(Bois Peinture)

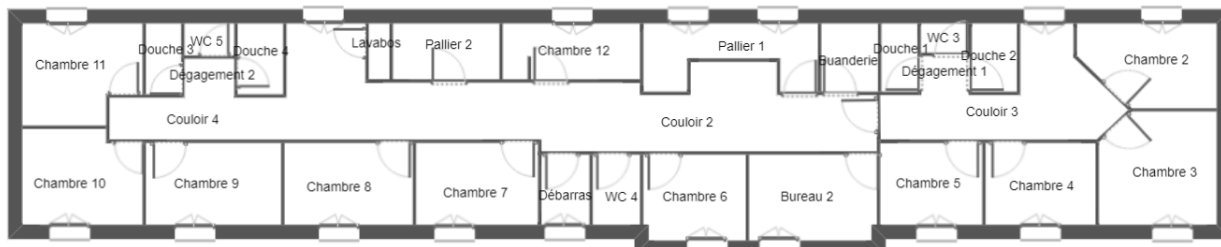
Schéma de repérage

Le présent schéma de repérage est un schéma de circulation permettant de localiser les éléments repérés dans les différents rapports. Il est non coté et non contractuel.



Réf : DIA-LPS05-2306-002	Titre		Planche de repérage technique
3 rue des cordeliers, 21400 CHATILLON SUR SEINE	Index A	Auteur : Monsieur Nathan LAPOSTOLLE	Bat. A du plan de masse

1er étage



Réf : DIA-LPS05-2306-002	Titre		Planche de repérage technique
3 rue des cordeliers, 21400 CHATILLON SUR SEINE	Indice A	Auteur : Monsieur Nathan LAPOSTOLLE	Bat. A du plan de masse

DOLE, le 27/09/2023

REGION BOURGOGNE FRANCHE COMTE,

Référence Rapport : DIA-LPS05-2306-002

Objet : **Attestation sur l'honneur**

3 rue des cordeliers
21400 CHATILLON SUR SEINE
Appartement
Date de la visite : 02/06/2023

Madame, Monsieur

Conformément à l'article R.271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation, je soussigné, Monsieur LAPOSTOLLE Clement, atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard des articles L.271-6 et disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le Dossier de Diagnostic Technique (DDT).

Ainsi, ces divers documents sont établis par une personne :

Présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens - appropriés (les différents diagnostiqueurs possèdent les certifications adéquates - référence indiquée sur chacun des dossiers),

Ayant souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions (montant de la garantie de 2 000 000 € par sinistre et par année d'assurance),

N'ayant aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents constituant le DDT.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Monsieur LAPOSTOLLE Clement
LCDIAG



> ORDRE DE MISSION REF : DIA-LPS05-2306-002

1. Caractéristiques du bien immobilier – adresse – condition d'accès

Nature et type du bien	Contrôle Appartement
Annexe	
Année de construction :	
Adresse	3 rue des cordeliers 21400 CHATILLON SUR SEINE
Bâtiment, escalier, étage, n° de porte	
Cadastre / parcelle	
Numéro de lots	
Accès	
Contact	

2. Mission à effectuer

Amiante Travaux V3 , Plomb Avant travaux

3. Mesures exceptionnelles COVID-19

En cette situation de crise, notre entreprise met en place des dispositions exceptionnelles pour intervenir en toute sécurité. Ainsi, des conditions particulières doivent être mises en place.

Le bien devra notamment être inoccupé depuis au moins 48 h avant l'arrivée de notre technicien. Dans le cas contraire, la mission devient caduque et les frais de déplacement seront dus intégralement. Pour toute intervention, notre technicien respectera un protocole interne d'intervention exceptionnelle, contenant un certain nombre d'exigences.

Ce protocole vous est transmis en annexe du présent document. L'acceptation du présent ordre de mission vaut acceptation des exigences de notre protocole interne.

4. Intervenants

Rôle	Raison Sociale, Nom, Tel	Envoi Dossier	Facture
Client	MINISTERE DE LA JUSTICE, Département immobilier de Dijon DIR SG GRAND CENTRE 4 rue Léon Mauris - CS 17724 - 21077 DIJON CEDEX christophe.huber@justice.gouv.fr		
Propriétaire, Client	REGION BOURGOGNE FRANCHE COMTE, -		
Demandeur	Ministère de la Justice / DIRSG Grand-Centre / Département Immobilier, Monsieur CHRISTOPHE HUBER - christophe.huber@justice.gouv.fr		

5. Informations complémentaires

Assurance remboursement	Non
Remise du rapport avant le	04/06/2023
Mode d'envoi	
Date, heure de visite	02/06/2023 09:54

Montant estimé

0€ TTC

Païement

Assurée par :

AXA RCP n° 1148866204 - Montant de garantie : 2 000 000 € -

Date de validité : 31/12/2023

Commentaires

Je soussigné(e), en vertu de l'ordre de mission accepté le, autorise la société à commencer à exécuter la prestation reprise dans le présent document avant l'expiration du délai de quatorze jours prévu par le Code de la consommation. En conséquence, je déclare expressément vouloir renoncer au bénéfice du droit de rétractation dont je suis titulaire en vertu du même Code.

La signature de ce bulletin signifie l'acceptation des conditions générales de vente présentes dans ce document.

Le Client ou son mandataire :

Conditions générales de vente et d'exécution

I – Engagement sur l'honneur

Conformément à l'article R.271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation, la société, atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard des articles L.271-6 et disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le Dossier de Diagnostic Technique (DDT).

Ainsi, ces divers documents sont établis par une personne :

Présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens - appropriés (les différents diagnostiqueurs possèdent les certifications adéquates – référence indiquée sur chacun des dossiers),

Ayant souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions (montant de la garantie de 550 000 € par sinistre et par année d'assurance),

N'ayant aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents constituant le DDT.

II - Champ d'application

Les présentes conditions générales de vente s'appliquent de plein droit à toutes nos prestations de services. La vente de la prestation est réputée conclue à la date d'acceptation de la commande par le Diagnostiqueur. Préalablement à cette date, les présentes conditions de vente sont mises à la disposition de tout acheteur ou demandeur, comme visé à l'article L. 113-3 du Code de la consommation. Toute commande implique l'adhésion sans réserve aux présentes conditions générales de vente qui prévalent sur toutes autres conditions, sauf celles qui ont été acceptées expressément par le Diagnostiqueur.

III - Définition de la mission

Sauf mission différente spécifiée à la commande et mentionnée dans les attestations, les diagnostics portent sur les surfaces et volumes privatifs normalement accessibles de la construction représentés dans les plans et éléments cadastraux remis à la demande de mission ou indiqués par un représentant du demandeur ou acheteur lors du diagnostic. A défaut, le Diagnostiqueur recherchera au mieux ces surfaces et volumes à diagnostiquer. Dans tous les cas, seuls ceux décrits dans les attestations dans les cadres décrivant les surfaces, volumes, parties d'immeubles, pièces ou locaux visités feront foi en cas de contestation. Les références cadastrales et no de lots portés sur l'attestation sont ceux fournis par le donneur d'ordre. Il appartient au donneur d'ordre ou au propriétaire de vérifier qu'ils correspondent bien aux surfaces et volumes ayant fait l'objet du diagnostic. Les surfaces et volumes normalement accessibles sont définis comme ne nécessitant pas pour leur accès de déplacer des encombrants, de pratiquer des démontages ou des ouvertures, de démonter ou forcer des serrures, de disposer d'appareillages spéciaux tels qu'échelles ou nacelles. Les observations éventuelles « hors mission » sont données à titre informatif et ne préjugent en rien d'une analyse exhaustive des pathologies pouvant affecter les bâtiments.

IV – Commande

Toute commande, pour être valable, doit être établie sur les « demandes de diagnostic » de l'opérateur de repérage, remis à la clientèle lors de la demande d'intervention. L'acceptation de la commande par le Diagnostiqueur résulte de la réalisation de la prestation de repérage ou diagnostic. Toute commande parvenue à l'opérateur de repérage est réputée ferme et définitive.

V - Fourniture de la prestation

Sauf conditions particulières expresses propres à la vente, l'intervention s'effectuera sur le lieu d'intervention du repérage désigné dans la « demande de diagnostic », dans le délai de 3 jours ouvrés à compter de la réception par l'opérateur d'une « demande de diagnostic » en bonne et due forme. Sauf analyse complémentaire en laboratoire, l'attestation sera disponible au siège du Diagnostiqueur dans les 2 jours ouvrés après l'intervention. Toute demande supplémentaire par rapport à la mission de base augmentera le délai ci-dessus mentionné du temps nécessaire à sa réalisation sans excéder 5 jours ouvrés.

A défaut de toute livraison dans les 7 jours après expiration dudit délai, sauf cas de force majeure ou d'analyse en laboratoire, l'Acheteur ou demandeur pourra de plein droit demander, si bon lui semble, la résolution de la vente, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception.

VI - Réalisation de la prestation, obligations de l'acheteur ou demandeur

Dans le cas où le Diagnostiqueur sous-traite une partie de sa mission (hors analyse en laboratoire), le sous-traitant est explicitement désigné au § Sous-Traitance. La mention « sans objet » signifie que l'opérateur déclare sur l'honneur n'avoir pas recours à une sous-traitance.

L'acheteur ou demandeur doit fournir tous les plans, éléments cadastraux et documents nécessaires à la réalisation de la mission.

L'Acheteur ou demandeur devra être présent sur les lieux de situation des biens à diagnostiquer pour les dates et heures convenues. En cas de carence, l'opérateur de repérage adressera à l'Acheteur ou demandeur un avis de passage fixant une nouvelle date d'intervention faisant de nouveau courir les délais ci-avant fixés. Passé ce délai, l'opérateur pourra de plein droit résoudre la vente, si bon lui semble, sans mise en demeure préalable, en application des dispositions de l'article 1657 du Code civil.

L'opérateur pourra être accompagné par un examinateur représentant son organisme de certification.

VII - Prix et modalités de paiement

Sauf conditions particulières expresses propres à la vente, les prix des prestations rendues sont ceux figurant dans le barème des prix au jour de la commande. Ces prix sont, à cette date, fermes et définitifs. Ils sont exprimés en monnaie légale et stipulés toutes taxes comprises. Toute mission supplémentaire à la mission de base donnera lieu à une facturation supplémentaire, notamment les analyses éventuelles d'échantillons (amiante, plomb), des surfaces et volumes à diagnostiquer différents de ceux décrits à la commande ou la mission confiée à l'opérateur.

Le prix est calculé sur la base d'un temps estimé de prestation par diagnostic, selon la nature et le type de bien, qui est multiplié par un taux horaire fonction des compétences des intervenants, auquel s'ajoute les frais de déplacement. Des frais annexes de prélèvement et d'analyse en laboratoire peuvent éventuellement être facturés comme indiqués dans les présentes CGV. Des majorations ou minorations du prix sont appliquées en fonction du taux d'occupation du cabinet, du mode de paiement et/ou de livraison choisi par le client.

Sauf autres modalités prévues expressément par les conditions particulières, le paiement du prix s'effectue comptant et sans escompte par chèque à la commande sur « demande de diagnostic » ou le jour de l'intervention. Une facture sera remise à l'Acheteur ou demandeur.

Tout retard de paiement sera majoré d'un montant de 15% à titre de clause pénale, non compris les intérêts de retard, dont le taux d'intérêt sera égal à 3 fois le taux d'intérêt légal exigible le jour suivant la date de règlement figurant sur la facture.

Pour les professionnels, l'Article L441-3, Article L441-6 : à compter du 1er janvier 2013, une indemnité fixée à 40 € par le décret n° 2012-1115 du 2 octobre 2012 sera facturée en cas de règlement postérieur à la date d'échéance.

VIII Traitement des réclamations au titre du service

Les présentes conditions générales sont soumises au droit français. Tout litige relatif à leur interprétation et/ou leur exécution relève des juridictions françaises. Conformément à l'article L. 612-1 du Code de la consommation, le cabinet franchisé DIAGAMTER propose aux clients-consommateurs particuliers un service de médiation pour les litiges de consommation liés à l'utilisation des prestations.

Médiateur de la consommation : Société Médiation Professionnelle

IX - Garantie, indépendance, juridiction compétente

Chaque Diagnostiqueur constitue une entreprise financièrement et juridiquement indépendante opérant sous la marque et la méthodologie DIAGAMTER. Seul interlocuteur et responsable vis à vis de son client, les prestations effectuées sont garanties par une assurance RCP. Conformément à la loi, le Diagnostiqueur est totalement indépendant des sociétés de travaux et traitements pouvant être mis en œuvre après ses diagnostics, garantissant l'impartialité et la validité de ceux-ci vis-à-vis de la loi. Vérifiez l'appartenance de votre Diagnostiqueur au réseau DIAGAMTER et la validité de son assurance sur le site web www.diagamter.com. Pour la définition de la juridiction compétente, l'opérateur élit domicile en son siège social.

X - TRAITEMENT DES DONNEES A CARACTERE PERSONNEL

Dans le cadre de son activité, le Diagnostiqueur sera amené à collecter et traiter certaines Données personnelles de l'Acheteur ou demandeur.

Soucieux de la protection des données personnelles, la société KOALYS s'assure que le Diagnostiqueur respecte la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés dite loi "Informatique et Libertés" (la "loi Informatique et Libertés") et le règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données dit règlement général sur la protection des données ou RGPD (le "RGPD").

RESPONSABLE DE TRAITEMENT

Le responsable de traitement est la société SAS KOALYS, (Société anonyme par actions simplifiée, au capital social de 50 010 euros, immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro B 411 007 834, ayant son siège social sis SAS KOALYS, 46 route de narbonne 31320 Auzeville Tolosane) est selon les cas :

l'entité responsable du traitement des Données personnelles de l'Acheteur ou du demandeur au sens du règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 (RGPD)

le franchiseur de l'entité responsable du traitement des Données Personnes de l'Acheteur ou du demandeur au sens de l'article 28 du règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 (RGPD)

Pour toutes questions ou précisions relatives au traitement des Données personnelles, il convient de contacter :

Par téléphone aux numéros suivants : 05.34.44.50.00. Par email à l'adresse suivante : contact.rgpd@diagamter.com

Par courrier à l'adresse suivante : Diagamter, Service de la protection des données personnelles, 46 route de narbonne 31320 Auzeville Tolosane

Il est précisé que le Client peut, s'il ne souhaite pas faire l'objet de prospection commerciale par voie téléphonique, s'inscrire sur une liste d'opposition au démarchage téléphonique sur le site blocktel.gouv.fr

TYPE DE DONNEES COLLECTEES

Le bien immobilier à diagnostiquer :

Type de transaction (Vente, Location, Travaux/démolition, etc.)

Type de bien

Code postal

Ville

Adresse postale

Nombre de pièces

Surface estimée du bien et ses annexes

Date de construction

Présence/Age de l'installation électrique

Présence/Age de l'installation gaz

Type d'assainissement des eaux (collectif/individuel)

Présence de piscine privative ou fontaine

Images 360 ou visite virtuelle de l'intérieur et de l'extérieur du bien

Numéro de lot et section cadastrale figurant sur le titre de propriété.

Nom du distributeur de gaz et numéro de point de comptage estimation (PCE) ou le numéro de compteur (Diagnostic Gaz / DPE)

Copie des factures d'électricité des 3 dernières années (si non disponible, au moins 1 année complète)(DPE)

Date et référence du devis

Dernière étape validée par le client

Date de la dernière modification apportée au devis

Date et montant du paiement par carte, le cas échéant

En cas de paiement par carte, la société DIAGAMTER partage certaines données avec l'intermédiaire de paiement afin qu'il puisse fournir un reçu

Données récoltées par le biais des cookies via le site internet

Nombre d'enfants dans le foyer (Plomb/Amiante, déclaration obligatoire à l'ARS, agence nationale de santé).

Nombre de niveaux

Documents et informations concernant les précédentes interventions

Le client :

Civilité

Nom de famille

Prénom

Adresse email

N° de téléphone

Adresse postale, si différente de celle du bien immobilier à diagnostiquer.

Code postal, si différent de celui du bien immobilier à diagnostiquer.

Ville, si différente de celle du bien immobilier à diagnostiquer.

Images des biens meubles personnels présents au sein du bien immobilier en cas de prise de vue 360 ou de visite virtuelle.

Civilité, Nom, Prénom et adresse du représentant, le cas échéant.

Civilité, Nom, Prénom et qualité de la personne présente lors de la vi cas échéant

FINALITES DU TRAITEMENT DES DONNEES A CARACTERE PERSONNEL

En application de la réglementation, tout traitement de données à caractère personnel doit, pour être licite, reposer sur l'un des fondements juridiques énoncés à l'article 6 du RGPD. Le tableau ci-dessous expose les différentes finalités pouvant être poursuivies lors de nos traitements de vos données et les fondements juridiques sur lesquels repose la poursuite de chacune de ces finalités.

Finalité	Fondement juridique
Gestion du fonctionnement et optimisation de notre Solution et services	Intérêts légitimes de DIAGAMTER et de ses clients
Mise en relation avec le diagnostiqueur approprié	Exécution du contrat ou intérêts légitimes des clients selon les cas
Etablir un devis et prendre rendez-vous en ligne	Mesures précontractuelles
Paiement en ligne	Exécution du contrat
Permettre au diagnostiqueur de préparer son intervention sur place	Exécution du contrat
Permettre l'établissement et la livraison d'un rapport de diagnostic	Exécution du contrat
Fourniture d'un service d'assistance	Exécution du contrat et intérêts légitimes des clients
Application nos Conditions Générales Vente et d'Exécution	Exécution du contrat
Analyse des données, l'audit, et l'identification des tendances d'usage	Intérêts légitimes de DIAGAMTER

Réalisation d'analyses marketings et statistiques	Intérêts légitimes de DIAGAMTER
Contrôle et la prévention des fraudes, malwares, et la gestion des incidents de sécurité	Intérêts légitimes de DIAGAMTER (défendre ses droits et intérêts obligations légales selon les cas)
Développement de nouveaux produits et services	Intérêts légitimes de DIAGAMTER
L'exercice de tout recours visant à limiter les dommages que nous risquons d'encourir, notamment en cas d'action illicite en lien avec l'utilisation du Site	Intérêts légitimes de DIAGAMTER
Protection de nos droits, de notre confidentialité, de notre sécurité et de notre propriété et/ou ceux de nos Clients, des Consommateurs ou de nos Partenaires	Intérêts légitimes de DIAGAMTER
	Obligations légales

Les textes régissant nos obligations légales contiennent notamment :

La loi n°2016-1321 du 7 octobre 2016 pour une République Numérique ;

Le Règlement européen n°2016/679 du 27 avril 2016 dit règlement général sur la protection des données (RGPD),

La Directive 2005/29/CE du Parlement européen et du Conseil du 11 mai 2005 relative aux pratiques commerciales déloyales des entreprises vis-à-vis des consommateurs dans le marché intérieur et modifiant la directive 84/450/CEE du Conseil et les directives 97/7/CE, 98/27/CE et 2002/65/CE ;

La loi n°2004-801 du 6 août 2004 relative à la protection des personnes physiques à l'égard des traitements de données à caractère personnel et modifiant la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique aux fichiers et aux libertés

Amiante liste A : Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage : Durée de validité : 3 ans si présence d'amiante score 1, 3 mois si présence d'amiante score 2 (pour faire une mesure d'empoussièrement et reclasser le MPCA en score 1 ou 3), 3 ans si présence d'amiante score 3 (pour réaliser les travaux). Illimité si absence d'amiante

Amiante liste B : Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et du risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu du rapport de repérage : Pas de durée de validité : c'est au propriétaire de décider la périodicité de surveillance (en général, le propriétaire se base sur la liste A), Illimité si absence d'amiante

Amiante liste C : Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage : Pas de durée de validité

Amiante fiche récapitulative : Arrêté du 21 décembre 2012 relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative du « dossier technique amiante » : Durée de validité dépend des MPCA qui ont été trouvés (MPCA de liste A, B, pas de MPCA) et de leurs scores

Amiante avant travaux : norme NF X 46-020 d'août 2017 : Pas de durée de validité

Examen visuel après travaux de désamiantage : NF X 46-021 d'août 2010 : Pas de durée de validité

Amiante, Voir également : le décret n°2011-629

CREP : Article R271-5 du Code de la Construction et de l'Habitation pour la vente et Article R1334-11 du Code de la Santé Publique pour la location

Durée de validité si présence de plomb dont la concentration est supérieure ou égale à 1 mg/cm² : 1 an en cas de vente, 6 ans en cas de location, illimité en cas de réalisation d'un CREP pour les parties communes, Illimité dans le cas contraire

DPE location : la durée de validité est indiquée dans l'arrêté du 3 mai 2007 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants à usage principal d'habitation proposés à la location en France métropolitaine qui lui-même indique en annexe 1 d'utiliser la durée contenue dans l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine soit 10 ans

DPE neuf : arrêté du 21 septembre 2007 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments neufs en France métropolitaine 10 ans

DPE vente : Arrêté du 8 février 2012 modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine : Durée de validité : 10 ans

DPE centres commerciaux : Arrêté du 18 avril 2012 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les centres commerciaux existants proposés à la vente ou à la location en France métropolitaine : Durée de validité : 10 ans

Termites : Article R271-5 du Code de la Construction et de l'Habitation Durée de validité : 6 mois

Etat parasitaire : Norme NF P 03-200 de mai 2016 : Pas de durée de validité – on se base généralement sur les termites = 6 mois

Gaz : Article R271-5 du Code de la Construction et de l'Habitation pour la vente : Durée de validité : 6 ans dans le cadre d'une location, 3 ans dans le cadre d'une vente

Electricité : Article R271-5 du Code de la Construction et de l'Habitation pour la vente, Article 3 du décret n°2016-1105 et Article 3 du décret n°2016-1104 pour la location : Durée de validité : 6 ans dans le cadre d'une location, 3 ans dans le cadre d'une vente

DROITS DE L'ACHETEUR OU DU DEMANDEUR

La société DIAGAMTER et le Diagnostiqueur garantissent à toutes les personnes visitant le Site internet ou utilisant leurs services un droit d'accès aux Données à caractère personnel les concernant, ainsi qu'un droit de rectification, un droit à l'effacement, un droit à la limitation du traitement, un droit à la portabilité de leurs Données et un droit d'opposition conformément au règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 (RGPD).

Au titre de ces droits :

L'Acheteur ou demandeur peut demander de mettre à jour ou supprimer ses Données en s'adressant au Diagnostiqueur ou par mail à l'adresse : contact.rgpd@diagamter.com;

L'Acheteur ou demandeur peut exercer son droit d'accès pour connaître le détail des Données personnelles le concernant en contactant DIAGAMTER à l'adresse suivante : contact.rgpd@diagamter.com.

L'Acheteur ou demandeur peut vérifier, compléter ou mettre à jour les informations qu'il a fournies en contactant DIAGAMTER à l'adresse suivante : contact.rgpd@diagamter.com.

L'Acheteur ou demandeur peut demander de supprimer la totalité des données à caractère personnel en contactant DIAGAMTER à l'adresse suivante : contact.rgpd@diagamter.com.

L'Acheteur ou demandeur peut demander la portabilité de ses données. Ces données ne concernent que ce qu'il a entré dans les formulaires du site ou que le Diagnostiqueur a rempli pour lui avec son accord, dans le cadre d'une vente téléphonique, en contactant DIAGAMTER à l'adresse suivante : contact.rgpd@diagamter.com.

L'Acheteur ou demandeur peut demander de se voir transmettre l'intégralité des Données collectées dans un format structuré en contactant DIAGAMTER à l'adresse suivante : contact.rgpd@diagamter.com.

L'Acheteur ou demandeur peut introduire une réclamation relative au traitement de ses données personnelles auprès de l'autorité de contrôle compétente (en France, il s'agit de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés, la CNIL).

L'existence ou non de ces différents droits dépend notamment du fondement juridique du traitement concerné par la demande. Ces droits ne sont pas non plus sans limites et, dans certains cas, DIAGAMTER peut donc refuser une demande (par exemple pour des motifs légitimes impérieux pour ce qui concerne le droit d'opposition). Ainsi, dans certaines hypothèses, il se peut que DIAGAMTER réponde qu'une demande ne peut pas donner lieu à une réponse positive en expliquant la raison pour laquelle elle ne peut y déferer.

L'Acheteur ou demandeur dispose également du droit de définir, modifier et révoquer à tout moment des directives relatives à la conservation, à l'effacement et à la communication de vos données personnelles après son décès en application de l'article 40-1 de la loi Informatique et Libertés. Ces directives peuvent être générales ou particulières. DIAGAMTER peut uniquement être dépositaire des directives particulières concernant les données qu'elle traite. Les directives générales peuvent être recueillies et conservées par un tiers de confiance numérique certifié par la CNIL. L'Acheteur ou demandeur a aussi le droit de désigner un tiers auquel les données le concernant pourront être communiquées après sa mort. L'Acheteur ou demandeur s'engage alors à informer ce tiers de sa démarche et du fait que des données permettant de l'identifier sans ambiguïté seront transmises à DIAGAMTER et à lui communiquer la Politique de confidentialité de DIAGAMTER.

Conditions générales de vente du Constat de Risque d'Exposition au Plomb

Le diagnostiqueur pourra, conformément à la réglementation, être amené à réaliser des prélèvements de revêtement dans le cadre du diagnostic plomb.

Conditions générales de vente du Constat Amiante

En cas de constat amiante, le demandeur autorise, sauf mention contraire (dans ce cas, le propriétaire ne pourra s'exonérer de la garantie des vices cachés - constat vente - ou s'expose à une amende pénale - DTA), l'opérateur de repérage à prélever pour analyse amiante les échantillons nécessaires (coût unitaire technique MOLP, 60 TTC ou MET, 60 TTC). Le programme des différents repérages amiante « vente », « DAPP », « Démolition » ou « DTA » réglementaires est réalisé d'après les listes de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique. Avant la visite, le demandeur doit remettre à l'opérateur tous les documents relatifs au bien immobilier (dossier descriptif, rapport de recherche antérieur, 3 derniers PV d'assemblée générale). Le donneur d'ordre doit remettre au diagnostiqueur, préalablement au démarrage de la mission, tout document lié à la problématique amiante dans l'immeuble concerné (diagnostics antérieurs, analyse de laboratoire,...).

