

**SPIP LURE**  
**5 Place de la Libération - 70130 LURE**

**RELOCALISATION DE L'ALIP DE LURE**

**MAITRISE  
D'OUVRAGE**



Direction  
de l'administration pénitentiaire

**Direction interrégionale des services  
pénitentiaires de Dijon**  
72 A rue d'Auxonne, BP 13331, 21033  
DIJON Cedex



**MAITRISE D'ŒUVRE**



**BILD**  
14 rue Jean Giono  
Bâtiment Horus  
21 000 DIJON

**KOBATEX**  
4 rue Jeanne BARRET  
21000 DIJON

**CCTP LOT 05 – MENUISERIES INTERIEURES**

<b>1.</b>	<b>GENERALITES .....</b>	<b>2</b>
1.1.	Consistance des travaux .....	2
1.2.	Caractère complet du prix global .....	2
1.3.	Conditions générales d'exécution .....	2
1.4.	Reconnaissance des lieux et vérifications .....	2
1.5.	Implantation et tracé .....	2
1.6.	Plans et détails d'exécution .....	2
1.7.	Trous - Percements - Scellements - Calfeutrements .....	3
1.8.	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES - MENUISERIES INTERIEURES .....	3
1.9.	Nettoyage .....	4
1.10.	Essais .....	4
<b>2.</b>	<b>DESCRIPTIONS DES OUVRAGES .....</b>	<b>5</b>
2.1	Blocs porte de distribution .....	5
2.2	Divers .....	5
2.3	Prescriptions Supplémentaires Eventuelles .....	6

## 1. GENERALITES

### 1.1. Consistance des travaux

Le présent document définit les travaux de relocalisation de l'ALIP DE LURE.

### 1.2. Caractère complet du prix global

L'entrepreneur devra prévoir tous les travaux indispensables dans l'ordre général et, par analogie, étant entendu qu'il doit assurer le complet et le parfait achèvement des travaux prévus dans son lot et, ce, sans qu'il puisse prétendre à aucune majoration du prix global forfaitaire pour raison d'omission aux plans ou au CCTP, l'entrepreneur s'étant rendu compte des travaux à effectuer et de leur importance et nature, et ayant suppléé par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient être omis sur les plans ou les cahiers de charges.

Ce document n'a pour objet que de définir le programme des ouvrages à réaliser, et ne doit pas être considéré comme limitatif.

Toutes les dispositions précisées au présent document et sur les plans devront être respectées, tant en ce qui concerne le choix des matériaux que les dispositions d'ensemble et d'architecture des dessins.

Aucun supplément de prix ne sera payé pour quelque cause que ce soit, sauf en cas de modification au programme, et qui serait notifiée par un ordre de service spécial.

Aucun supplément à son offre forfaitaire ne pourra être envisagé quand bien même les demandes du maître d'œuvre, du bureau de contrôle, du maître de chantier apporteraient des modifications dans les dimensions initiales prévues par l'entreprise.

### 1.3. Conditions générales d'exécution

Dans le cadre de travaux en site occupé, il importera de travailler sans perturber les occupants et d'assurer leur sécurité par tous les moyens nécessaires.

L'entrepreneur devra respecter les heures d'ouvertures du chantier qui lui auront été notifiées.

Les bruits du chantier devront être limités. Seul l'emploi d'engins à moteur insonorisé est autorisé. L'outillage sera choisi afin de créer un minimum de bruit et de vibration.

L'entreprise sera entièrement responsable d'éventuelles dégradations des ouvrages existants à conserver. Les conséquences financières directes ou indirectes seront imputées à l'entreprise responsable du désordre.

D'autre part, dans le cadre de travaux de réhabilitation, l'entrepreneur devra proposer la conservation de tous les ouvrages existants permettant l'utilisation des biens conformément à leur destination.

### 1.4. Reconnaissance des lieux et vérifications

L'entrepreneur devra obligatoirement effectuer une visite sur place pour examiner les lieux et juger, en toute connaissance de cause, de tous les travaux à effectuer.

Il devra vérifier des cotes des plans et cotes d'altitude et sera tenu responsable des manques de concordance qu'il n'aura pas signalés en temps utile.

Il demeure convenu que, compte tenu du prix forfaitaire indiqué à sa soumission, l'entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement de l'ouvrage.

Aucune plus-value ou réclamation ne sera admise après passation du marché, même en cas d'erreur, d'omission ou de fausses interprétations des plans ou devis descriptif.

L'entreprise prendra possession des lieux dans leur état, sans aucune réserve, ni restriction.

### 1.5. Implantation et tracé

L'implantation des divers ouvrages sera effectuée par l'entrepreneur du présent lot.

Les tracés des traits de niveau sont à la charge de l'entrepreneur du présent lot.

A cet effet, l'entrepreneur précité fera battre en bleu les traits de niveau à un mètre du sol fini, tant sur la maçonnerie brute qu'après exécution des enduits et cela pour la bonne marche des travaux.

### 1.6. Plans et détails d'exécution

L'entrepreneur du présent lot établira les plans et détails d'exécution nécessaires aux travaux de menuiseries intérieures ou en relation avec ceux-ci et les soumettra à l'approbation du Maître d'œuvre et du bureau de contrôle au moins quinze jours avant la mise en fabrication.

Les plans d'exécution seront à diffuser en 6 exemplaires.

Il établira les plans, les calepinages ou nomenclatures quantitatives de repérage des ouvrages et précisera s'il y a lieu les dimensions afin d'assurer une bonne coordination avec les autres corps d'état et de prévoir en temps utile les approvisionnements.

## 1.7. Trous - Percements - Scellements - Calfeutrements

L'entrepreneur du présent lot exécutera les trous et fixations dans les ouvrages divers ainsi que les rebouchements, scellements, calfeutrements et raccords.

En particulier, il aura à sa charge :

- Les rebouchements et raccords autour des moignons des cuvettes, trop plein, etc...
- Les petites fixations (trous, chevilles, etc..) pour les bandes métalliques.
- Etc...

## 1.8. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES - MENUISERIES INTERIEURES

### DOCUMENTS DE REFERENCE

Les fournitures et travaux du présent lot seront conformes aux normes et règlements en vigueur y compris leur mise à jour éventuelle. En particulier, ils sont conformes aux documents suivants :

- NF DTU 36.5 Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures d'avril 2010
- NF P 78-201 (Réf. DTU 39) - Miroiterie - Vitrerie d'octobre 2006
- Normes NF B 50-001 et suivantes relatives aux bois et dérivés du bois
- NF B 53-510 concernant les bois de menuiseries.
- Les normes françaises classes P. 20 à 27 concernant les menuiseries bois et la quincaillerie.
- Les normes, décrets concernant l'isolation phonique et la protection incendie dans la construction, en particulier la qualité et la tenue au feu des matériaux.
- Décret n° 65-48 du 8 janvier 1965 concernant les mesures de protection et de salubrité complété par décret n° 81-989 du 30 octobre 1981, modifié par le décret n° 92-767 du 29 juillet 1992, par le décret n° 93-41 du 11 janvier 1993, le décret n°94-1217 du 29 décembre 2004, le décret n°94-1159 du 26 décembre 1994, le décret n°95-543 du 4 mai 1995 et le décret n°2003-68 du 24 janvier 2003.

### PROTECTION DE MATERIAUX

Tous les bois utilisés auront reçu les traitements imposés par le DTU 36.5 par un produit homologué CTBF. L'entrepreneur du présent lot doit s'assurer auprès de l'entrepreneur de peinture que le produit employé est compatible avec la peinture d'impression et les peintures utilisées en finition de ses ouvrages.

L'entrepreneur du présent lot est responsable de toutes conséquences d'une incompatibilité entre le traitement et la peinture.

Pour certains matériaux et produits, le choix du concepteur ne peut être défini d'une manière précise sans faire référence à un matériel ou produit d'un modèle, d'une marque, les marques et modèles indiqués ci-après dans le CCTP ne sont donnés qu'à titre de référence et à titre strictement indicatif.

Les entrepreneurs auront toute latitude pour proposer des matériels et produits d'autres marques et modèles, sous réserve qu'ils soient au moins équivalents en qualité, dimensions formes, aspects, etc.

### RESISTANCE MECANIQUE DES MATERIAUX

Les sections des bois stipulées dans le descriptif ne représentent qu'une proposition minimum faite par l'Architecte à l'Entrepreneur.

Celui-ci doit prévoir tout renforcement de section qu'il juge nécessaire à la bonne tenue de ces ouvrages en fonction de leur type et de leurs dimensions.

### SERRURERIE ET QUINCAILLERIE

La quincaillerie utilisée devra répondre aux normes en vigueur.

Toutes les pièces de quincaillerie auront reçu un revêtement de surface les protégeant contre l'oxydation. Le choix, le mode de fixation et le nombre des quincailleries doivent permettre de satisfaire aux essais d'ouvrages, qu'ils soient ouvrants ou fixes.

### ORGANIGRAMME

Le titulaire du présent lot participera aux frais d'organigramme dont l'établissement est prévu avec le Maître d'Ouvrage pendant le délai de préparation, selon les principes énoncés au chapitre "Organigramme, clés et remise des clés" du Cahier des Prescriptions Communes.

## **ETANCHEITE**

L'entrepreneur devra tous les joints et calfeutrements nécessaires entre structure (quel que soit la nature : maçonneries, murs ossature bois...) et dormants. Il aura également à sa charge tous les arrêts de doublage, partout où ces derniers sont nécessaires, ainsi que les couvre-joints sur les parements intérieurs.

## **CLASSEMENT COUPE-FEU ET PARE-FLAMME**

Les ouvrages classés CF ou PF doivent avoir l'agrément du CSTB.

L'entrepreneur doit fournir à l'Architecte et au Bureau de Contrôle le procès-verbal de cet agrément pour chaque ouvrage classé.

## **ECHANTILLONS**

Un échantillonnage de toute la quincaillerie utilisée sera présenté au Maître d'œuvre pour acceptation, pendant la période de préparation, puis déposé au Bureau de chantier pendant toute la durée des travaux.

## **COLORIS**

Les coloris de certains ouvrages livrés finis seront choisis par le Maître d'œuvre dans la gamme du fabricant.

## **OUVRE JOINT**

Pour les blocs portes qui en sont pourvus, ils seront descendus arrêtés sur les plinthes.

## **PRESCRIPTIONS GENERALES SUR LES BLOCS PORTES**

Sauf prescriptions contraires précisées dans la suite du présent CCTP :

- Les blocs portes à mettre en œuvre dans les cloisons neuves seront mis à disposition et distribués au lot cloison qui les posera.

### **1.9. Nettoyage**

L'entrepreneur du présent lot devra l'enlèvement des gravois et le nettoyage du chantier au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

En fin des travaux, l'entrepreneur devra le nettoyage de toutes les surfaces qu'il aura traitées, et l'enlèvement des matériels utilisés pour la mise en œuvre de ses ouvrages.

### **1.10. Essais**

Les essais sont à la charge de l'entrepreneur du présent lot.

Ils sont effectués sur demande du Maître d'œuvre.

Si les essais font apparaître des malfaçons ou une mauvaise qualité, l'entrepreneur devra les démolitions des parties sujettes à caution et la reconstruction à ses frais.

## 2. DESCRIPTIONS DES OUVRAGES

### 2.1 Blocs porte de distribution

Généralités pour blocs-portes techniques :

- Huisserie en bois exotique scellée en pied et incorporé à la cloison
- Joints thermogonflants périphériques.
- Sens du feu recto-verso.
- Porte isoplane à âme pleine composée d'un panneau de particules de bois agglomérés de 40 mm, alésage en bois dur sur le périmètre.
- Sens d'ouverture des portes suivant plans.
- Ferrage par 3 paumelles de 130.
- Condamnation par serrures à larder avec pêne dormant et pêne demi-tour à aptitude pare-feu ou coupe-feu.
- Garniture par béquille aspect aluminium brossé double et plaque ou rosace en aluminium ou inox, finition au choix de l'architecte.
- Fourniture et pose de butoir de porte.
- Coupes, découpes, assemblages, entailles, fixations, réglages, calages.
- Fourniture des certificats de classement des portes installées (PV de tenue au feu).
- Fourniture et pose de fermes-portes
- Protection mécanique des menuiseries à l'avancement de la pose jusqu'à la livraison, compris dépose et évacuation.
- Coloris : 8 teintes ou aspect (bois...) minimum au choix de l'architecte
- Toutes sujétions de mise en œuvre.

#### 2.1.1 Portes CF1/2h

Fourniture et pose de blocs porte 0,90 x 2,10 mht CF1/2h, finition à peindre.

Prestation comprenant toute la quincaillerie : béquille, cylindre sur organigramme, ferme-porte.

**Localisation** : selon plan de repérage

#### 2.1.2 Portes âme pleine

Fourniture et pose de blocs porte 0,90 x 2,10 mht à âme pleine, finition à peindre.

Prestation comprenant toute la quincaillerie : béquille, cylindre sur organigramme.

**Localisation** : selon plan de repérage

#### 2.1.3 Portes acoustiques

Fourniture et pose de blocs porte 0,90 x 2,10 m ht acoustique, avec clonet en partie inférieure, finition à peindre.

Prestation comprenant toute la quincaillerie : béquille, cylindre sur organigramme.

**Localisation** : selon plan de repérage

#### 2.1.4 Gâche électrique

Les portes ci-dessous seront équipées de gâches électriques reliées au système de contrôle d'accès. Elles seront installées dans les portes neuves ou existantes, selon plan de repérage des portes.

- Porte entre SAS et Box au RDC
- Porte entre couloir accès secondaire et salle d'activités
- Porte local info R+1
- Porte accès circulation R+1

**Localisation** : Selon plan

### 2.2 Divers

#### 2.2.1 Passe documents avec interphonie

Fourniture et pose d'un passe document en acier galvaniser, finition à définir, type BOLLORE PSD7097/O, comprenant :

- Interphone (micro/haut-parleur) des deux côtés
- Plan de travail côté accueil pour incrustation.

Résistance au feu 1h.

**Localisation** : Hall RDC, selon plan de repérage

### **2.2.2 Châssis vitré CF1h**

Fourniture et pose d'un châssis citrée coupe-feu 1h, comprenant :

- Bâti huisserie massive en bois exotique rouge, à incorporer dans murs maçonnés
- Une rainure d'encastrement de 15x98 ou 120mm (suivant type de cloison),
- Feuillures et parecloses pour vitrage,
- Rainures de 6x4mm sur chaque face de bâti, formant décor faux couvre joints,
- Chanfrein sur façon de couvre joint, formant joint creux.
- Remplissage par simple vitrage coupe-feu 1 heures, posée à parecloses, compris joints.

L'ensemble bâti + vitrage devra être couvert par un avis technique à fournir au bureau de contrôle, pour approbation d'une performance coupe-feu 1h.

Le compartimentage des cloisons et châssis devra respecter les dimensions maximales utilisables pour respecter les avis techniques.

Dimensions : 60x100 cm.

**Localisation** : A installer au-dessus du passe document, selon plan de repérage.

### **2.2.3 Châssis vitré en cloison**

Fourniture et pose d'un châssis acoustique vitrée posée, dans cloison placo.

Composition :

- Ossature périphérique en bois exotique rouge de section de 60 mm x épaisseur de la cloison, assemblé à tenons et mortaises compris feuillures pour vitrages prêt à peindre
- Simple vitrage avec verre extra-clair d'épaisseur selon performance acoustique demandée
- Posés sous parecloses en bois exotique rouge compris cales et joints

Caractéristiques : Vitrage : Verre float extra-clair, de chez Saint Gobain ou techniquement équivalent.

L'entrepreneur devra faire valider le type de vitrage par le scénographe et l'acousticien -  $Rw+c \geq 36dB$

Dimensions : 40x160 cm.

**Localisation** : selon plan de repérage, dans la cloison acoustique du box 3

## **2.3 Prescriptions Supplémentaires Eventuelles**

### **2.3.1 Remplacement portes de distribution existantes**

L'entreprise chiffrera la dépose des portes existantes, leur remplacement avec des portes à âme pleine, finition à peindre, y compris quincaillerie.

**Localisation** : selon plan de repérage

### **2.3.2 Hygiaphone**

Le présent lot chiffrera en option la variante du passe document par un guichet de façade HYGIAPHONE modèle 7020 FB4/CF60 ou modèle 7053 FB4/CF90, marque du groupe FICHET, comprenant :

- Fenêtre guichet avec tiroir modèle 20 pour transfert de document
- Vitrage adapté à la demande
- Interphonie intégré
- Utilisation intérieure
- Verrouillage automatique en position de fermeture.

**Localisation** : Hall RDC, selon plan de repérage