



MINISTÈRE  
DE LA CULTURE

CHÂTEAU  DE COMPIÈGNE

# **Tonte des extérieurs du domaine du château de Compiègne**

## **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

Référence de la consultation : SCNCCB 24-06  
Procédure de passation : Appel d'offres ouvert

## Table des matières

Article 1 - ACHETEUR.....	3
Article 2 - OBJET DE L'ACCORD-CADRE .....	3
Article 3 - OBLIGATIONS GENERALES DU TITULAIRE.....	3
Article 4 - DÉROULEMENT D'UNE INTERVENTION.....	3
Article 5 - OBLIGATIONS DU TITULAIRE .....	4
5.1 Obligations de conseils et veille réglementaire .....	4
5.2 Prise en charge des installations.....	4
5.3 Respect de l'environnement .....	4
5.4 Documents à fournir .....	4
5.5 Conformité du matériel utilisé .....	4
5.6 Sécurité du public.....	4
Article 6 – OBLIGATIONS DU SCN.....	4
Article 7 – DESCRIPTIF DES PRESTATIONS.....	5
7.1 Matériel de tonte .....	5
7.2 Descriptif de la tonte.....	5
7.3 Maintien en propreté des espaces dédiés et nuisances .....	5
7.4 Délimitation des zones de tonte .....	5
Article 8 – PRESTATIONS FORFAITAIRES .....	6
Article 9 – PRESTATIONS SUR BONS DE COMMANDE .....	6
9.1 Périodicité .....	6
9.2 Délai et modalité d'intervention.....	6
9.3 Les zones de tontes.....	6
9.4 Modalités particulières des prestations sur bons de commande de novembre .....	6

## **Article 1 - ACHETEUR**

Ministère de la culture - Service à compétence nationale des musées et domaine nationaux des châteaux de Compiègne et Blérancourt - Place du Général de Gaulle - 60200 Compiègne

## **Article 2 - OBJET DE L'ACCORD-CADRE**

La présente consultation a pour objet la tonte des extérieurs du domaine du château de Compiègne. Le présent marché est un marché de service.

L'objectif de ces prestations est de garantir l'entretien des espaces verts et des extérieurs du domaine du château de Compiègne. Le titulaire du marché doit l'intégralité de la prestation.

L'acheteur impose au Titulaire une obligation de résultat en termes de disponibilité des équipements et des matériels et du respect des normes applicables.

Le Titulaire assure les tontes forfaitaires annuelles et les tontes supplémentaires à bon de commande sur les surfaces telles que présentées dans le présent CCTP.

Le titulaire devra respecter l'ensemble des prescriptions de ce CCTP.

Le présent marché est composé des prestations suivantes :

- La tonte de tous les espaces verts précisés dans le présent CCTP
- L'enlèvement des produits de tonte
- L'enlèvement des divers déchets (papiers, cailloux, feuilles, bois morts ...) sur les surfaces intéressées
- L'enlèvement des herbes projetés sur les zones non engazonnées
- La réalisation avec soin (sans coups) des ébarbages et détourages des arbres, arbustes et plantations

Le titulaire aura démontré lors du dossier de candidature qu'il dispose de l'ensemble des qualifications et de l'expérience nécessaire pour la mise en œuvre des prestations du présent CCTP.

Le titulaire s'engage à assurer la maintenance de l'ensemble des équipements concernés par le présent CCTP, quel que soit la marque ou le type d'appareil.

Modifications du périmètre de la prestation :

Le SCN aura la possibilité, durant la durée du présent marché, de réduire ou d'augmenter les zones à tondre, notamment en cas de sécheresse afin de protéger les gazons du dessèchement.

## **Article 3 - OBLIGATIONS GENERALES DU TITULAIRE**

Le titulaire déclare être parfaitement informé des demandes du SCN et des surfaces concernées par les prestations. Il s'engage à disposer de tous les moyens nécessaires humains et matériels pour assurer les engagements du présent marché en tout temps et en toutes circonstances (sauf cas de force majeure).

## **Article 4 - DÉROULEMENT D'UNE INTERVENTION**

Avant toute intervention, le technicien de l'entreprise devra se présenter auprès du Responsable jardin.

Les prestations ont lieu sous la direction du titulaire. Le personnel intervenant doit se conformer strictement aux prescriptions du SCN.

Le Titulaire est tenu d'utiliser son propre matériel et d'être en possession de l'outillage spécifique relatif à l'exécution des prestations contractuelles.

La durée des interventions doit être aussi réduite que possible.

## **Article 5 - OBLIGATIONS DU TITULAIRE**

### **5.1 Obligations de conseils et veille réglementaire**

Le Titulaire doit signaler par écrit au SCN les incidents prévisibles, dès qu'il peut les déceler, en explicitant les conséquences que ces incidents peuvent entraîner et suggérer au SCN les améliorations d'installations, ou les remplacements des matériels indispensables à un fonctionnement régulier et permanent des installations.

### **5.2 Prise en charge des installations**

Quelle que soit leur nature, les prestations ne doivent pas entraîner de modifications ni dans les caractéristiques techniques, ni dans l'aspect esthétique des espaces aménagés.

Aucune modification envisagée par le titulaire (amélioration de l'aspect fonctionnel ou esthétique des espaces) ne pourra être mise en œuvre sans l'approbation écrite du SCN.

### **5.3 Respect de l'environnement**

Le Titulaire doit participer au respect de l'environnement (récupération et recyclage en conformité avec la législation).

Le titulaire s'engage à respecter dans leur intégralité les normes en vigueur à la date du présent marché relatives à l'utilisation et la destruction notamment des huiles, batteries, fluides frigorigènes, ou autres matériels. Le titulaire s'engage également à respecter leurs évolutions éventuelles pendant la durée du contrat.

Le titulaire doit pouvoir justifier à tout moment des bordereaux d'approvisionnement, d'évacuation et de destruction des produits concernés. Ces documents seront transmis en copie au SCN.

Ces produits ne doivent pas être stockés sur le site, sauf en attente d'évacuation pour une durée maximum de 8 jours et sous réserve d'utilisation d'emballages protecteurs.

Toute infraction fera l'objet d'une pénalité selon les dispositions de l'article 11.8 du CCAP.

### **5.4 Documents à fournir**

Le titulaire s'engage à fournir les documents suivants :

- Plan d'hygiène et de sécurité
- Autorisation de conduite
- Programme d'exécution des travaux
- Plan d'hygiène et de sécurité sur le chantier

Conformément à l'article 235-7 de la loi du 31 décembre 1993, toutes les entreprises appelées à travailler sur le chantier doivent avant toute interventions sur site, établir un Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé.

### **5.5 Conformité du matériel utilisé**

Le titulaire s'engage à utiliser, pour l'exécution des prestations, du matériel répondant aux normes AFNOR homologuées en vigueur au moment de l'exécution de ses obligations. Il s'engage également à employer les matériels dont les caractéristiques sont prescrites dans les présents documents contractuels.

### **5.6 Sécurité du public**

Les prestations étant réalisés sur un site ouvert au public, le titulaire prend toutes les dispositions utiles pour assurer la sécurité pendant l'exécution des prestations et lors de l'utilisation de son matériel.

Le titulaire doit veiller particulièrement lors des tontes à la sécurité du public et stopper momentanément, c'est-à-dire le temps nécessaire à la restauration de la sécurité, l'exécution de sa prestation en cas de présence de public à proximité (notamment afin d'écarter tous risques de projections).

## **Article 6 – OBLIGATIONS DU SCN**

Le SCN s'engage à laisser le personnel du Titulaire accéder aux jardins et surfaces de tontes afin de pouvoir y effectuer les prestations décrites au sein des documents contractuels, sous réserve que ce personnel dispose des cartes professionnelles et autorisations nécessaires.

## Article 7 – DESCRIPTIF DES PRESTATIONS

### 7.1 Matériel de tonte

Le titulaire est tenu d'utiliser des tondeuses à lames rotatives. Les tontes sont effectuées avec des lames en parfait état, affûtées aussi souvent que nécessaire. L'utilisation des plateau « munching » est à proscrire.

La tonte des découpes de gazons (arêtes) doit être réalisée à la tondeuse tractée (50 à 60cm) et chevaucher la découpe afin de ne pas écraser les découpes et d'avoir une coupe nette sur les bordures de gazons.

En cas d'inaccessibilité des zones à tondre pour la tondeuse, le titulaire s'engage à tondre lesdites zones manuellement ou avec tout matériel adapté pour obtenir la même hauteur uniforme de coupe.

### 7.2 Descriptif de la tonte

Le titulaire s'engage à effectuer la tonte à hauteur de 5 centimètres pour les zones avec ramassage des déchets de tonte. Il est précisé que le chef de service du SCN ou son représentant peut demander au titulaire de modifier la hauteur de tonte pour les besoins de la bonne exécution du marché.

La coupe doit être régulière et franche, celle-ci est régulière quand le gazon constitue un tapis homogène sans ondulation ni trace, elle est franche lorsque les extrémités des feuilles ne sont pas mâchées.

Les ébarbages et détournages des arbres, arbustes et plantations devront être réalisés avec soin (sans coups sur les arbres). Dans le cas contraire, la fourniture et la prestation nécessaire (main d'œuvre) au remplacement des arbres, arbustes et plantation dégradés seront à la charge du titulaire.

Il est important de noter que pour les besoins de la bonne exécution du marché et de la sauvegarde du bon état des zones à tondre (en cas de sécheresse notamment), le chef de service du SCN ou son représentant, peut demander au titulaire de ne pas effectuer de tonte sur certaines zones, notamment les talus.

### 7.3 Maintien en propreté des espaces dédiés et nuisances

Le titulaire s'engage à prendre à ses frais toutes dispositions pour éviter que les découpes de gazons ne soient écrasées par les engins et véhicules. Il doit également prévoir l'enlèvement des produits de tonte qui sont évacués immédiatement après chaque opération.

Les prestations comprennent également l'enlèvement de divers déchets (papier, cailloux, feuilles, bois morts ...) sur les surfaces intéressées et l'enlèvement des herbes projetées sur les zones non engazonnées et ce avant le départ du prestataire de la zone tondue.

Avant toute intervention, le titulaire contrôle la présence ou non d'objet sur le sol où il va effectuer sa prestation.

Le chargement, le transport, la mise en dépôt et le traitement en site approprié des déchets verts sont à la charge de l'entreprise.

Le titulaire veillera à ne pas endommager les plantations et les ouvrages présents au sein des zones où il effectuera ses prestations. Il supportera la responsabilité entière des dégâts et dommages qu'il pourrait occasionner pendant la durée de ses prestations.

En cas de fuite hydraulique ou de défectuosité du matériel utilisé, le titulaire s'engage à stopper immédiatement sa prestation. Dans ce cas, le titulaire doit remettre en état son matériel pour continuer d'effectuer la prestation. Les pleins de carburants doivent être réalisés dans les allées et non sur les gazons ou les zones à tondre.

### 7.4 Délimitation des zones de tonte

Parkings 1, 2 et 3 de la demi-lune de la sous-préfecture	9 837 m <sup>2</sup>
Entrée du petit parc comprenant le fond de la douve Sud	3 715 m <sup>2</sup>
Talus de la douve Sud (1 500m <sup>2</sup> ) tondu une fois par moi	750 m <sup>2</sup>
Allée jardin du fleuriste	15 310 m <sup>2</sup>
Allée de tous les diables, fond du fossé Nord et fond du fossé ONF	9 729 m <sup>2</sup>
Talus de la douve Nord allée de tous les diables et côté ONF (une fois par mois 2 400m <sup>2</sup> )	1 200 m <sup>2</sup>
Jardin de l'Arquebuse	6 092 m <sup>2</sup>
Maison de l'Arquebuse (jardin)	1395 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>48 028 m<sup>2</sup></b>

m<sup>2</sup> = mètres carrés

## **Article 8 – PRESTATIONS FORFAITAIRES**

L'amplitude de la période d'entretien régulier pour la surface totale de 48 028 m<sup>2</sup> est fixée sur les périodes suivantes :

- Du 1<sup>er</sup> avril au 31 mai
- Du 15 septembre au 31 octobre

Les tontes forfaitaires se portent au nombre de 9 durant cette période. Chaque prestation forfaitaire doit être exécuter le jeudi. Il est important que ces prestations s'effectuent à jour fixe (espacée de 15 jours). En cas de jeudi faisant office de jours fériés, la prestation devra être réalisée la veille (mercredi).

## **Article 9 – PRESTATIONS SUR BONS DE COMMANDE**

### **9.1 Périodicité**

Afin d'adapter les prestations aux besoins du SCN et notamment aux variations climatiques, le prestataire pourra être sollicité pour effectuer à la demande jusqu'à 11 tontes supplémentaires (maximum).

Celles-ci pourront intervenir dès le 15 mars pour une tonte avant les interventions régulières qui débutent, en accord avec l'article 8 du présent CCTP, le 1<sup>er</sup> avril. Ces prestations sur bons de commande pourront intervenir sur les périodes suivantes sur demande du SCN :

- Du 1<sup>er</sup> juin au 14 septembre
- Du 1<sup>er</sup> au 30 novembre

### **9.2 Délai et modalité d'intervention**

Le prestataire sera prévenu une semaine à l'avance par courriel uniquement par le chef de service du SCN ou son représentant.

Un devis sera alors établi conformément au bordereau des prix unitaires. Un bon de commande sera envoyé au titulaire.

Compte tenu des périodicités fixées au présent contrat, les dates et heures exactes des interventions sont fixées d'un commun accord avec le chef de service du SCN ou son représentant. A défaut de cet accord, le titulaire donne au chef de service du SCN ou son représentant un préavis pour chaque intervention d'au moins trois jours.

Il sera remis au titulaire du contrat un calendrier des manifestations de manière à permettre le décalage des dates d'interventions, en accord avec le chef de service du SCN ou son représentant.

### **9.3 Les zones de tontes**

Les talus Nord et Sud ne sont pas compris dans les zones de tonte pour les prestations sur bons de commande. La surface de tonte pour les prestations sur bons de commande est donc réduit à 46 078 m<sup>2</sup>.

### **9.4 Modalités particulières des prestations sur bons de commande de novembre**

Pour les potentielles prestations de novembre, avec des volumes de feuilles importants, le titulaire pourra stocker provisoirement les produits du ramassage sur l'aire de stockage du jardin fleuriste. Il devra évacuer, dans la semaine qui suit, l'intégralité des déchets végétaux amenés.