

CE QU'IL FAUT SAVOIR

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

DISPDIJ24014

**MARCHE DE TRAVAUX - RELOCALISATION DU SERVICE
PENITENTIAIRE D'INSERTION ET DE PROBATION (SPIP)
ET DU POLE FORMATION DE L'INDRE**

Date et heure limites de réception des offres :

Lundi 18 novembre 2024 à 12 :00

Visite du site obligatoire

**Direction interrégionale des services pénitentiaires
Dijon-Centre-Est
72A rue d'Auxonne
BP 13331
21033 DIJON**

OBJET

La présente consultation a pour objet la relocalisation du Service Pénitentiaire d'Insertion et de Probation (SPIP) et du Pôle de Formation de l'Indre, dans les bâtiments KLM de la Cité Administrative Bertrand à Châteauroux (36).

FORME JURIDIQUE ET DEROULEMENT

Marché public passé selon la procédure adaptée (MAPA). La procédure implique l'envoi simultané par les candidats de leur candidature et de leur offre.

La procédure permettra une phase de négociations optionnelle avec les candidats ayant déposé une offre. Aucune négociation portant sur la seule dimension financière ne sera réalisée durant la phase de négociation (demande de rabais) ; les candidats sont par conséquent invités à proposer leur meilleur prix au stade de leur offre initiale.

La date de remise des offres est fixée au Lundi 18 novembre 2024. Ce délai comprend les visites obligatoires.

ETENDUE DE L'OPERATION

L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est comprise dans l'intervalle suivant ¹

LOT 1 Gros Oeuvre, Plâtrerie, Menuiseries intérieures, Plafonds suspendus
150 000€ HT < enveloppe < 179 000 € HT

LOT 2 Electricité CFO CFA et Vidéosurveillance
220 000 € HT < enveloppe < 250 000 € HT

LOT 3 Plomberie, Chauffage, Ventilation
80 000 € HT < enveloppe < 101 000 € HT

LOT 4 Revêtements de sols, Faïences, Revêtements muraux, peinture
170 000 € HT < enveloppe < 194 000 € HT

¹ Les fourchettes indiquées ici correspondent à une première estimation du maître d'ouvrage

La **durée prévisionnelle** d'exécution du marché (y compris 1 mois de préparation) est de

10 mois

Début prévisionnel des prestations :

Janvier 2025

Périmètre de la prestation

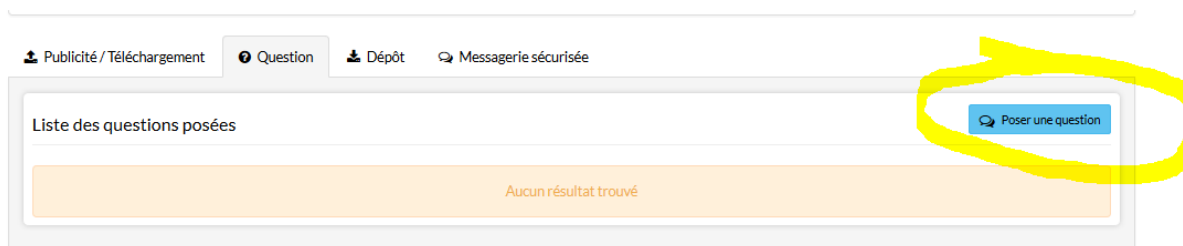
Localisation : Cité Administrative Bertrand 36000 Châteauroux

MODALITES DE DEMANDE DE VISITES

La visite préalable du site est **obligatoire**.

L'attention des candidats est attirée sur la nécessité de solliciter cette visite le plus tôt possible.

Les candidats demanderont à visiter le site concerné en déposant, au plus tôt, **une demande de visite**, sur la plateforme PLACE impérativement, à l'aide de l'annexe 1 du Règlement de Consultation, sur la page de la consultation (rubrique « poser une question ») en spécifiant la date de visite souhaitée.



Parallèlement, ils doubleront leur mail aux adresses suivantes :
dai-marches.disp-dijon@justice.fr
kamel.guergouri@justice.fr

4 sessions de visite sont programmées :

Le mardi 29/10 à 9h

Le jeudi 31/10 à 9h

Le mardi 5/11 à 9h

Le jeudi 7/11 à 9h

Une demande de visite en dehors de ces dates ne peut être garantie.