

|  |
| --- |
| **ACTE D'ENGAGEMENT** |

**MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX**

|  |
| --- |
| **Travaux pour la réhabilitation du bâtiment B de l’ancienne Caserne d’Espagne- Nouveau siège CCI du GERS**  **Référence 24GERS02L** |

Cadre réservé à l'acheteur

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CONTRAT N°** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NOTIFIE LE** |  | ....... ....... / ....... ....... / ....... ....... ....... ....... |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L'ESSENTIEL DE L'ACTE D'ENGAGEMENT | | |
|  | **Objet** | Travaux pour la réhabilitation du bâtiment B de l’ancienne Caserne d’Espagne- Nouveau siège CCI du GERS |
|  | **Mode de passation** | Procédure adaptée ouverte |
|  | **Type de contrat** | Marché public |
|  | **Prix** | Prix forfaitaires et prix unitaires |
|  | **Variantes** | Sans |
|  | **PSE** | N° Lot 01 GROS-OEUVRE – CHARPENTE : PSE 1 Réfection complète de la couverture  N° Lot 02 ENDUITS : PSE 2 Réfection complète de l’enduit façade  N° Lot 04 MENUISERIES EXTERIEURES BOIS : PSE 3 Occultation R+1 de la façade sud  N° Lot 06 MENUISERIES INTERIEURES : PSE 4 Gradins |
|  | **Avance** | Avec |
|  | **Clause sociale** | Sans |
|  | **Clauses environnementales** | Avec |

**SOMMAIRE**

[1 - Préambule : Liste des lots 4](#_Toc152843018)

[2 - Identification de l'acheteur 4](#_Toc152843019)

[3 - Identification du co-contractant 5](#_Toc152843020)

[4 - Dispositions générales 7](#_Toc152843021)

[4.1 - Objet 7](#_Toc152843022)

[4.2 - Mode de passation 7](#_Toc152843023)

[4.3 - Forme de contrat 7](#_Toc152843024)

[5 - Prix 7](#_Toc152843025)

[6 - Durée et Délais d'exécution 8](#_Toc152843026)

[7 - Paiement 8](#_Toc152843027)

[8 - Avance 8](#_Toc152843028)

[9 - Nomenclature(s) 9](#_Toc152843029)

[10 - Signature 9](#_Toc152843030)

[ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS 12](#_Toc152843031)

|  |
| --- |
| 1 - Préambule : Liste des lots |

|  |  |
| --- | --- |
| Lot(s) | Désignation |
| Lot N°01 | GROS-OEUVRE - CHARPENTE |
| Lot N°02 | ENDUITS |
| Lot N°03 | MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM |
| Lot N°04 | MENUISERIES EXTERIEURES BOIS |
| Lot N°05 | SERRURERIE |
| Lot N°06 | MENUISERIES INTERIEURES |
| Lot N°07 | PLATRERIE - FAUX PLAFONDS |
| Lot N°08 | CARRELAGE - FAIENCE |
| Lot N°09 | SOLS SOUPLES |
| Lot N°10 | PEINTURE |
| Lot N°11 | CVC |
| Lot N°12 | ELECTRICITE |
| Lot N°13 | ASCENSEUR |
| Lot N°14 | ENDUITS TERRE |

|  |
| --- |
| 2 - Identification de l'acheteur |

**SARL Immobilière de Juillan**

Place Jean David

32000 AUCH

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances :

**Représentée par**

(Sous réserve de changement ultérieur par décision du maître de l'ouvrage)

|  |
| --- |
| 3 - Identification du co-contractant |

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Travaux et conformément à leurs clauses et stipulations ;

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Le signataire (Candidat individuel), |

|  |  |
| --- | --- |
| M / Mme |  |
| Agissant en qualité de |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ; |

|  |  |
| --- | --- |
| Nom commercial et dénomination sociale |  |
| Adresse |  |
| Courriel |  |
| Numéro de téléphone |  |
| Numéro de SIRET |  |
| Code APE |  |
| Numéro de TVA intracommunautaire |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | engage la société ..................................... sur la base de son offre ; |

|  |  |
| --- | --- |
| Nom commercial et dénomination sociale |  |
| Adresse |  |
| Courriel |  |
| Numéro de téléphone |  |
| Numéro de SIRET |  |
| Code APE |  |
| Numéro de TVA intracommunautaire |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Le mandataire (Candidat groupé), |

|  |  |
| --- | --- |
| M / Mme |  |
| Agissant en qualité de |  |

désigné mandataire :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | du groupement solidaire |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | solidaire du groupement conjoint |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | non solidaire du groupement conjoint |

|  |  |
| --- | --- |
| Nom commercial et dénomination sociale |  |
| Adresse |  |
| Courriel |  |
| Numéro de téléphone |  |
| Numéro de SIRET |  |
| Code APE |  |
| Numéro de TVA intracommunautaire |  |

S'engage, au nom des membres du groupement 1, sur la base de l'offre du groupement,

à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

|  |
| --- |
| 4 - Dispositions générales |

## 4.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne le marché de Travaux pour la réhabilitation de la Caserne Auch. Ce marché consiste aux travaux de reconstruction, au droit des murs de façade, des bureaux de la CCI GERS

L’opération immobilière est portée par la SARL Immobilière de Juillan, entité en charge des opérations immobilières concernant la CCI du Gers

Lieu(x) d'exécution :

Caserne Espagne

3 Rue du 8 Mai

32000 AUCH

Les prestations définies au CCAP sont réparties en 14 lots.

L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie d'ouvrages bâtiment en réutilisation ou réhabilitation.

## 4.2 - Mode de passation

La procédure de passation est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

## 4.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

|  |
| --- |
| 5 - Prix |

Le présent acte d’engagement **concerne le lot n° …….**

Les travaux seront rémunérés par application d’un **prix global et forfaitaire** de:

Montant € HT :

TVA au taux de 20 % Montant en €.

Montant € TTC

Montant €TTC (en lettres)

En cas de groupement conjoint d'entreprises, la décomposition des prestations et paiements par cotraitant est précisée ci-dessous.

**Valorisation des prestations supplémentaires éventuelles :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N° Lot | Libellé | Description |
| 01 | GROS-OEUVRE - CHARPENTE | PSE 1 Réfection complète de la couverture |
| 02 | ENDUITS | PSE 2 Réfection complète de l’enduit façade |
| 04 | MENUISERIES EXTERIEURES BOIS | PSE 3 Occultation R+1 de la façade sud |
| 06 | MENUISERIES INTERIEURES | PSE 4 Gradins |

Le présent acte d’engagement **concerne la PSE N° du Lot …..**

Les travaux seront rémunérés par application d’un **prix global et forfaitaire** de:

Montant € HT :

TVA au taux de 20 % Montant en €.

Montant € TTC

Montant €TTC (en lettres)

En cas de groupement conjoint d'entreprises, la décomposition des prestations et paiements par cotraitant est précisée ci-dessous.

**Décomposition du prix par cotraitant en cas de groupement conjoint**

En cas de groupement conjoint, le tableau identifie la rémunération du mandataire du groupement pour sa mission de coordination des cotraitants sous la forme d’un pourcentage déterminé du montant des travaux attribué aux autres membres du groupement.

|  |
| --- |
| 6 - Durée et Délais d'exécution |

Le délai d'exécution est défini(e) au CCAP et ne peut en aucun cas être modifié(e).

Le délai d'exécution débutera à compter de la date fixée dans l’ordre de service qui prescrira le commencement des travaux.

Dates prévisionnelles :

o Démarrage des études : mois fin 2024

o Durée prévisionnelle globale des travaux : 13 mois.

|  |
| --- |
| 7 - Paiement |

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

***(À dupliquer autant de fois que nécessaire)***

|  |  |
| --- | --- |
| Titulaire du compte |  |
| Prestations concernées |  |
| Domiciliation |  |
| Code banque |  |
| Code guichet |  |
| N° de compte |  |
| Clé RIB |  |
| IBAN |  |
| BIC |  |

En cas de groupement, le paiement est effectué sur 1 :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | un compte unique ouvert au nom du mandataire ; |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document. |
|  |  |

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

|  |
| --- |
| 8 - Avance |

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | NON |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | OUI |

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

|  |
| --- |
| 9 - Nomenclature(s) |

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lot(s) | Code principal | Description |
| 01 Gros Œuvre / Charpente | 45223220-4 | Travaux de gros œuvre |
| 45260000-7 | Travaux de couverture et travaux d'autres corps de métier spécialisés |
| 02 Enduits | 45443000-4 | Travaux de façade |
| 03 Menuiserie Extérieur Aluminium | 454210004 | Travaux de parachèvement de bâtiment. |
| 04 Menuiserie Extérieur Bois |
| 05 Serrurerie | 443316500 | Serrurerie/ Métallerie |
| 06 Menuiserie intérieures | 454211500 | Menuiserie intérieur Bois |
| 07 Plâtrerie – Faux plafonds | 45410000-4 | Travaux de plâtrerie |
| 45421146-9 | Mise en place de plafonds suspendus |
| 08 Carrelage - Faïence | 454310007 | Carrelages |
| 09 Sols-Souples | 454321115 | Travaux de pose de revêtements de sols souples |
| 10 Peinture | 454421101 | Travaux de peinture de bâtiments |
| 11 CVC | 453310006 | Travaux d’Installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation |
| 12 Électricité | 453112002 | Travaux d'installations électriques. |
| 13 Ascenseur | 453131005 | Travaux d'installations d’ascenseurs |
| 14 Enduits Terre | 45450000-6 | Autres travaux de parachèvement de bâtiment |

|  |
| --- |
| 10 - Signature |

**ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

(Ne pas compléter dans le cas d'un dépôt signé électroniquement)

Fait en un seul original

A .............................................

Le .............................................

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement 1

**ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Montant de l'offre par lot** | | | | | |
| Offre  retenue | Lot(s) | Désignation | Montant  HT | Montant  TVA | Montant  TTC |
|  | Lot N°01 | GROS-OEUVRE - CHARPENTE |  |  |  |
|  | Lot N°02 | ENDUITS |  |  |  |
|  | Lot N°03 | MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM |  |  |  |
|  | Lot N°04 | MENUISERIES EXTERIEURES BOIS |  |  |  |
|  | Lot N°05 | SERRURERIE |  |  |  |
|  | Lot N°06 | MENUISERIES INTERIEURES |  |  |  |
|  | Lot N°07 | PLATRERIE - FAUX PLAFONDS |  |  |  |
|  | Lot N°08 | CARRELAGE - FAIENCE |  |  |  |
|  | Lot N°09 | SOLS SOUPLES |  |  |  |
|  | Lot N°10 | PEINTURE |  |  |  |
|  | Lot N°11 | CVC |  |  |  |
|  | Lot N°12 | ELECTRICITE |  |  |  |
|  | Lot N°13 | ASCENSEUR |  |  |  |
|  | Lot N°14 | ENDUITS TERRE |  |  |  |

La présente offre est acceptée

A .............................................

Le .............................................

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur,

**NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES**

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :  . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | La totalité du bon de commande n° ........ afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :  . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :  . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :  . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . |
|  |  |

et devant être exécutée par : . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. en qualité de :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | membre d'un groupement d'entreprise |
|  |  | sous-traitant |

A . . . . . . . . . . . . . . . . . ..

Le . . . . . . . . . . . . . . . . . ..

**Signature** 1

|  |
| --- |
| ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Désignation de l'entreprise | Prestations concernées | Montant HT | Taux  TVA | Montant TTC |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
|  | **Totaux** |  |  |  |