

Réhabilitation d'un bâtiment patrimonial en bureaux

Bâtiment 8 - Caserne d'ESPAGNE - 32000 Auch

MAITRISE D'OUVRAGE

SARL Immobilière de Juillan

Place Jean David - 32000 Auch
Tél. 05 62 61 62 66 - courriel : l.lacourt@gers.cci.fr

BUREAU DE CONTRÔLE

SOCOTEC

Gregory Loubet
13, Ter Place du Maréchal Lannes
32000 AUCH
Tél: +33 (0)5 62 63 47 20 - +33 (0)6 26 34 52 77
gregory.loubet@socotec.com



COORDINATEUR SPS

SOCOTEC

Elhuyar Marc
72 rue du Maréchal Foch
65000 Tarbes
0623806599
marc.elhuyar@socotec.com



MAITRISE D'OEUVRE



ATELIER D'ARCHITECTURE AIROLDI

6 rue Eugène Sue 32000 AUCH
Tél. 05 62 61 83 53
courriel : atelier@ab-architectes.com
site web : www.ab-architectes.com



BET STRUCTURE STRUKTURA

37 Rue du Moulin
32810 CASTIN
struktura.be@gmail.com
0766211712



BET CVS / ELEC. / THERMIQUE - SETES

14 Avenue des Tilleuls - Quartier de l'Arsenal
65000 TARBES
Tél. 05 62 34 25 54
cl.setes@setes.fr



ECONOMISTE - DAVID SIST

14 rue Marc Chagall 32000 AUCH
Tél. 05 62 05 53 62 Fax. 05 62 05 64 25
courriel : d.sist@dsist.fr



BET ENVIRONNEMENT - SOLER IDE

4 Rue Jules Vedrines,
31031 Toulouse
Tél : +33 (0)6 15 35 09 70
csentes@soler-ide.fr



BET ACOUSTIQUE - EMACOUSTIC

6 rue des tonneliers
31700 BLAGNAC
06 28 04 59 15
f.garry@emacoustic.fr

ECHELLE(S) :

01/10/2024

23-1396

Lot N°07 PLÂTRERIE - FAUX-PLAFONDS

Indice :	Modif :	Date :

CCTP

1

1.7

C.C.T.P

REHABILITATION DE L'ANCIENNE CASERNE ESPAGNE - AIROLDI

32000 AUCH

Lot N°07 PLÂTRERIE - FAUX-PLAFONDS

Sommaire

PLÂTRERIE - CLOISONS - ISOLATION - PLAFONDS 2

07.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES 2

 07.1.1 Objet du marché - normes et règlements 2

 07.1.2 Spécifications particulières à ce lot 2

 07.1.3 Coordination avec les corps d'état 3

07.2 DOUBLAGE 3

 07.2.1 Doublage en plaque de plâtre sur ossature 3

 07.2.2 Isolant de doublage 3

07.3 CLOISONS DE DIVISION 4

 07.3.1 Cloisons en plaque de plâtre sur ossature 4

 07.3.2 Plaques de plâtre 6

 07.3.3 Gaines techniques 6

 07.3.4 Isolation en cloison 7

07.4 PLAFONDS 8

 07.4.1 Plafonds en plaque de plâtre sur ossature métallique 8

 07.4.2 Plafonds en fibre de roche sur ossature 9

 07.4.3 Plafonds en fibre de bois sur ossature 10

 07.4.4 Isolant 11

07.5 FLOCAGE 12

 07.5.1 Isolation par projection 12

PLÂTRERIE - CLOISONS - ISOLATION - PLAFONDS

07.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

07.1.1 Objet du marché - normes et règlements

Le présent document a pour objet de définir les prestations incombant au Lot N°07 PLÂTRERIE - FAUX-PLAFONDS et de permettre aux entreprises consultées d'établir leur proposition, sans restriction, ni réserve, pour :

- REHABILITATION DE L'ANCIENNE CASERNE ESPAGNE - AIROLDI 32000 AUCH

Les études de conception et les travaux d'exécution des ouvrages du présent lot sont à réaliser selon les règles de l'Art et les textes en vigueur au jour de la soumission et notamment le recueil des D.T.U pour les numéros :

- 20.1 - Ouvrages en maçonnerie de petits éléments : parois, murs et cloisons compris parois en béton cellulaire,
- 20.13 Cloisons en maçonnerie de petits éléments
- 25.31 Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre - Exécution des cloisons en carreaux de plâtre
- 25.41 Ouvrages en plaques en plâtre - Plaques à faces cartonnées
- 25.42 Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwiches - Plaques de parement en plâtre et isolant
- 25.41 Ouvrages en plaques de plâtre
- 45.10 Isolation des combles par panneaux ou rouleaux en laines minérales manufacturées
- 45.11 Isolation thermique de combles par soufflage d'isolant en vrac (laines minérales ou ouate de cellulose de papier)
- 58.1 Plafonds suspendus
- 25.1 - Enduits intérieurs au plâtre
- et - Cahiers des charges spéciaux les concernant.

Les règles de calcul D.T.U :

- NF P52-612/CN Systèmes de chauffage dans les bâtiments - Méthode de calcul des déperditions calorifiques de base - Complément national à la norme NF EN 12831

Les normes françaises diverses concernant la plâtrerie, ainsi que :

- NF EN 1991-1-1 - Base de calcul des constructions, charges d'exploitation des bâtiments et surcharges
- NF X 10 011 - Résistance des matériaux et essais mécaniques.

07.1.2 Spécifications particulières à ce lot

Percements - réservations - nettoyages

L'entrepreneur doit la réservation dans les cloisons, contre-cloisons, ou plafonds faisant partie de ses prestations, les trappes ou percement nécessaires, pendant sa présence et à titre onéreux, demandés par les autres corps d'état en temps opportun.

Si ces percements s'avéraient aux yeux de l'entrepreneur, importants et susceptibles d'entraîner une incidence sur la stabilité de ses ouvrages, l'architecte en serait tenu informé.

Les rebouchages par bourrage ou enduit au plâtre seront le fait de l'entrepreneur de ce lot.

Font également partie de ses prestations :

- Les traçages avant montage des diverses prestations,
- Les découpes dans les faux-plafonds pour appareils divers, bouches, etc.. à encastrier,
- Les renforts pour la pose d'éléments lourds sur les cloisons légères dont corps de chauffe, lavabo, meuble de cuisine etc.
- Tous les renforcements des suspentes par des éléments d'entretoises. Prévoir dans tous les cas, les notes de calculs justificatives.

Il doit également le nettoyage des lieux, effacement des taches de plâtre sur tout support et enlèvement complet des déchets de matériaux et d'emballage de son corps d'état.

07.1.3 Coordination avec les corps d'état

Les travaux de ce corps d'état seront exécutés en étroite liaison avec les autres entreprises et notamment de maçonnerie, de menuiserie, de plomberie et d'électricité, et plus particulièrement en ce qui concerne les réservations pour canalisations diverses.

S'il n'y avait pas bonne concordance entre les plans et l'ouvrage, il en tiendrait au courant l'architecte et demanderait à ce dernier, l'inscription en P.V.

07.2 DOUBLAGE

07.2.1 Doublage en plaque de plâtre sur ossature

Les doublages seront réalisés en plaques de plâtre vissées sur une ossature métallique autoporteuse et de panneaux de laine minérale.

Le recouvrement des joints sera soigné de même que le calfeutrement des huisseries de fenêtres ou porte-fenêtres. Réalisation d'une bande continue à la colle en tête des plaques de doublage sous les plafonds afin d'interrompre la lame d'air.

En pied des doublages ci-après posé sur sol brut dans les locaux avec chape rapporté et dans les locaux EB+, mise en place d'un film polyéthylène dépassant, après relevé, d'au moins 2 cm par rapport au sol fini.

07.2.1 1 • Doublages PLACOSTIL + BA 15 mm

Doublage constitué de plaque de plâtre standard de 15mm sur une ossature métallique autoporteuse galvanisée adapté à l'emploi du chantier (hauteur, supportage, épaisseur de l'isolant, etc...).
Ou complexe équivalent.

Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.
La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41.

Localisation :

- RDC : Au droit des allèges des fenêtres et les murs extérieurs dans le local traiteur, depuis le sol brut jusque sous le plancher hourdis.
- R+1 : Au droit des allèges des fenêtres et le mur en béton cellulaire créé, depuis le sol brut jusque sous le plancher bois.
- Suivant plans.

07.2.1 2 • Habillage embrasures menuiseries

Traitement des embrasements et différents décrochés au droit des ouvertures dans les façades dito doublage ci-avant.

Compris mise en place d'un isolant de 3 cm minimum.

Localisation :

- RDC : Les encadrements de menuiserie au droit des doublages dans le local traiteur.
- Suivant plans.

07.2.2 Isolant de doublage

07.2.2 1 • Panneaux isolant STEICOFLEX ep 145mm compris pare vapeur

Fourniture et pose contre la face intérieure du MOB de panneaux semi-rigide de fibre de bois type STEICOFLEX de STEICO ou équivalent, ayant les caractéristiques suivantes :

- Densité : 50 kg/m³.
- Coeff conductibilité thermique : $\lambda_D = 0.036 \text{ W/m K}$.
- Capacité thermique massique : $c = 2100 \text{ J/kg K}$.
- Résistance à la diffusion de vapeur : $\mu = 1-2$.
- Resistance à l'écoulement d'air : $\geq 5 \text{ kPa s/m}^3$.
- Classe comportement au feu EN 13 501-1 : E.
- Certification NATUREPLUS.
- Marquage CE.

Épaisseur : 145 mm.

...Suite de "07.2.2 1 Panneaux isolant STEICO FLEX ep 145mm compris pare ..."
Résistance thermique : $R = 4.00 \text{ m}^2\text{K/W}$.

Réalisation de l'étanchéité à l'air par fourniture et pose d'une membrane d'étanchéité à l'air ayant fonction de pare-vapeur disposée entre le doublage intérieur et la plaque de plâtre.

La capacité du pare-vapeur devra présenter une épaisseur d'air équivalente S_d au moins égale à 18 m.

Mise en oeuvre selon prescriptions du fabricant y compris tous les soins apportés au droit des menuiseries. En cas d'échec lors des essais d'étanchéité à l'air, la responsabilité de l'entreprise titulaire du présent lot sera recherchée et si elle est avérée, alors elle devra supporter les conséquences financières dues à la reprise de ses travaux et au retard induit. Taux de perméabilité suivant prescriptions de la RT.

Les lots électricité et plomberie auront à leur charge et seront responsables de tous les calfeutrements étanches au droit des pénétrations de gaines électriques, canalisations et autres traversées de membrane au moyen de manchons compatible avec ce type de membrane.

Localisation :

- Au droit des doublages ci-avant.

07.3 CLOISONS DE DIVISION

07.3.1 Cloisons en plaque de plâtre sur ossature

Les cloisons de distribution sont constituées de :

Une ossature métallique galvanisée. Elle comprendra principalement des rails et montants, simples ou double suivant le cas, d'un type adapté à l'épaisseur de la cloison prévue et à la hauteur. Cet ouvrage comprendra toutes les sujétions pour liaisons d'angles, renforts au droit des appareils ou accessoires à y suspendre, liaisons sur huisseries, radiateurs, etc...

L'ossature devra assurer une bonne tenue des huisseries notamment dans le cas de portes de grandes dimensions (1,10 m de large) où les montants verticaux seront doublés.

Sur cette ossature, seront fixées des plaques de plâtre cartonné à bord aminci, à peindre. La fixation sera effectuée par vis autotarraudeuses tous les 0.30 m minimum et à 1 cm du bord des plaques. La jonction de deux plaques sera obligatoirement réalisée à l'axe des montants. Un jeu de 1 cm environ sera réservé au droit du sol pour éviter toute remontée d'eau par capillarité. Ce parement sera réalisé aux deux faces à plaque simple ou à double plaque. L'entraxe des montants, leur type et l'épaisseur de la cloison proprement dite seront fonction notamment de la hauteur de cette cloison.

Prévoir plaques de type Hydro pour la face de tous locaux humides ainsi que des profilés PVC à la base de toutes cloisons de pièces humides.

L'ossature respectera les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.

Les joints ne seront pas apparents et seront traités à l'enduit spécial ou avec des bandes adhésives parfaitement tendues. Les têtes de vis ou de pointes seront dissimulées à l'enduit; parois prêtes à peindre.

L'écart de niveau avec le plan de référence sera inférieur à 3 mm par mètre, sans dépasser 2 cm.

La planéité sera telle qu'une règle de 2 m promenée en tous sens ne fera pas apparaître d'écart supérieur à 5 mm.

Les spécifications du D.T.U. 25.41 seront entièrement respectées.

ATTENTION:

Pour bénéficier de la garantie du fabricant il suffit d'utiliser uniquement les composants de celui-ci (plaques, ossatures, vis, joints...) et de respecter les recommandations de mise en œuvre.

Prévoir la pose de tous blocs-portes, cadres de placards ou châssis incorporés dans les cloisonnements, traverses diverses, etc... à l'avancement des ouvrages

N.B. : Les tasseaux bois pour la fixation des éléments portés par les cloisons seront fournis et mis en place par la présente entreprise en accord avec les entreprises spécialisées.

Ces tasseaux seront prévus pour fixation :

- des lavabos et tablettes et sanitaires communs,
- des poignées de relevage dans les sanitaires,
- des tableaux
- de tous autres appareils fixés sur les cloisons.

Pour les locaux avec chape rapporté et cloison fixée sur sol brut :

Mise en place d'un film polyéthylène dépassant d'au moins 2 cm le sol fini après relevé dans de pose sur sol brut

assurant une protection complémentaire.

07.3.1 1 • Cloisons PLACOSTIL 98/62 - EI60

Cloisons de distribution type **PLACOSTIL** 98/62 ou équivalent, composée de :

- Une ossature métallique galvanisé par rails et montants d'épaisseur nominale 6/10° et adapté au chantier.
- Parement sur chaque face par 1 plaques de plâtre standard de 18 mm M1.

Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.
La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41.

Résistance au feu : 1 heure.

Ra = 48 dB avec laine minérale (laine minérale prévue dans article ci-après).

Localisation :

- Les cloisons de 10 cm d'épaisseur sur l'ensemble des niveaux compris combles.
- Suivant plans.

07.3.1 2 • Cloisons PLACOSTIL 106/70 - EI60

Cloisons de distribution type **PLACOSTIL** 106/70 ou équivalent, composée de :

- Une ossature métallique galvanisé par rails et montants d'épaisseur nominale 6/10° et adapté au chantier.
- Parement sur chaque face par 1 plaque de plâtre BA18S mm M1.

Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.
La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41.

Résistance au feu : 1 heure.

Ra = 47 dB avec laine minérale (laine minérale prévue dans article ci-après).

Localisation :

- RDC : Les cloisons au droit de la salle modulable, du local traiteur et de l'espace cocktail.
- Hauteur mini : 5.31m.
- Suivant plans.

07.3.1 3 • Cloisons PLACOSTIL 120/70 - EI120

Cloisons de distribution type **PLACOSTIL** 120/70 ou équivalent, composée de :

- Une ossature métallique galvanisé par rails et montants d'épaisseur nominale 6/10° et adapté au chantier.
- Parement sur chaque face par 2 plaques de plâtre PLACOFLMA BA13 .

Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.
La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41.

Résistance au feu : 2 heure.

Ra = 50 dB avec laine minérale (laine minérale prévue dans article ci-après).

Localisation :

- Les cloisons au droit du local archive au R+1.
- Suivant plans.

07.3.1 4 • Plus-value pour plaques marine (La face)

Plus-value pour plaques marine dans locaux humides. Compté dans cloisons ci-avant.

Localisation :

- Dans les pièces humides.
- Suivant plans.

07.3.1 5 • Cloisons SAA 180

Réalisation de cloisons séparatives à ossature alternée SAA 180 de PLACO ou équivalent, composée de :

- Une ossature métallique galvanisée réalisée en cornières Stil CR2 disposées de manière à constituer un cloison d'épaisseur finie 180 mm. L'étanchéité à l'air entre le rail bas et le sol sera assurée par interposition d'un ruban mousse à cellules fermées. Les montants intermédiaires Stil M100 seront, disposés tous les 0,90 ou 0,45 m, alternés

...Suite de "07.3.1 5 Cloisons SAA 180..."

d'un parement à l'autre.

- Isolant thermo-acoustique en laine minérale ou fibre naturelle décrit dans l'article ci-après.
- Parement sur chaque face par 1 plaque de plâtre de type PLACO DUO'TECH 19..

L'étanchéité au sol sera assurée par un joint au mastic acrylique sous la dernière plaque de chaque parement.
Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.
La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41.

Résistance au feu : 1 heure.

Ra = 62 dB avec laine minérale (laine minérale prévue dans article ci-après).

NOTA : La cloison au droit de l'atrium fera office de garde-corps.

Localisation :

- RDC et Mezzanine : Les cloisons entre les locaux chauffés et non chauffés de 180 mm d'épaisseur.
- Suivant plans.

07.3.1 6 • Pose de bloc-porte

Pose de blocs-portes fournis par le menuisier. Elles seront posées à l'avancement des cloisons.
La mise en oeuvre sera conforme aux DTU 36.1 et DTU 36.2.

Localisation :

- Les bloc-portes dans les cloisons ci-avant.

07.3.2 **Plaques de plâtre**

L'habillage des murs sera réalisé en plaques de plâtre. Le collage sera réalisé par un plâtre adhésif ADH ou un mortier adhésif.

Les joints seront traités suivant prescriptions du fabricant.

07.3.2 1 • Plaque de plâtre de 13 mm M1 collée

Fourniture et pose de plaque de plâtre 13 mm M1. Le collage sera réalisé à l'aide d'un plâtre adhésif ou autre équivalent.

Compris les tableau de l'ouverture.

Localisation :

- Au droit de la gaine ascenseur.

07.3.3 **Gaines techniques**

07.3.3 1 • Coffre en plaque de plâtre

Coffre en plaque de plâtre sur ossature compris façon de joints et raccordement compris bourrage de laine minérale.

Localisation :

- Pour habillage de différents réseaux, provision : 15 ML.
- Suivant plans.

07.3.3 2 • Habillage de bâti-support de WC suspendu

Réalisation d'un habillage de bâti-support de WC suspendu en système **PLACOSTIL** ou équivalent, composée de :

- Une ossature métallique galvanisé par rails et montants d'épaisseur nominale 6/10° et adapté au chantier. Elles devront montées jusqu'aux planchers béton.
- Mise en place d'une laine de verre de 45 mm disposés entre les montants
- Parement de 1 plaque de plâtre standard de 18 mm M1.

Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.

La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41.

...Suite de "07.3.3 2 Habillage de bâti-support de WC suspendu..."

Suivant plans et détails du BET Lots Fluides.

Localisation :

- Au droit des bâti-support de WC dans les sanitaires, toute hauteur.
- Suivant plans.

07.3.3 3 • **Gaines techniques EI 60 - 54 dB**

L'entreprise devra la réalisation d'une gaine technique en système **PLACOSTIL** ou équivalent, composée de :

- Une ossature métallique galvanisée par rails et montants d'épaisseur nominale 6/10° et adapté au chantier. Elles devront montées jusqu'aux planchers béton.
- Mise en place d'une laine de verre de 45 mm disposés entre les montants,
- Parement de deux plaques de plâtre standard de 13 mm M1.
- Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.
- La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41.
- Affaiblissement acoustique moyen de 54 dB(A).
- Résistance au feu : REI 60.

Suivant plans et détails du BET Lots Fluides.

Localisation :

- L'ensemble des gaines techniques du projet compris dans les combles.
- L'encoffrement du désenfumage de l'escalier de secours.
- Provision supplémentaire : 10 m².
- Suivant plans.

07.3.4 **Isolation en cloison**

Entre les montants de cloisons ou de doublage, il sera mis en place une isolation acoustique verticale.

07.3.4 1 • **Panneaux isolant STEICOFLEX ep 80mm**

Fourniture et pose de panneaux semi-rigide de fibre de bois type STEICOFLEX de STEICO ou équivalent, ayant les caractéristiques suivantes :

- Densité : 50 kg/m3.
- Coeff conductibilité thermique : $\lambda D = 0.036 \text{ W/m K}$.
- Capacité thermique massique : $c = 2100 \text{ J/kg K}$.
- Résistance à la diffusion de vapeur : $\mu = 1-2$.
- Resistance à l'écoulement d'air : $\geq 5 \text{ kPa s/m}^3$.
- Classe comportement au feu EN 13 501-1 : E.
- Certification NATUREPLUS.
- Marquage CE.

Épaisseur : 80 mm.

Résistance thermique : $R D = 2.20 \text{ m}^2\text{K/W}$.

Localisation :

- Dans les cloisons SAA180 ci-avant (2 couches).
- Suivant plans.

07.3.4 2 • **Isolation PAR laine de verre ép. 60 mm**

Fourniture et pose d'une isolation phonique par panneaux acoustiques roulés (P.A.R.) en laine de verre type **PAR PHONIC** de chez **ISOVER** ou équivalent, ayant les caractéristiques suivantes :

- Coeff conductibilité thermique : $ID = 0.040 \text{ W/m K}$.
- Résistance à l'écoulement d'air : 4.0 kPa s/m^3 .
- Classe comportement au feu EN 13 501-1 : E, et DIN 4102 : B2.
- Certification ACERMI.
- Marquage CE.

...Suite de "07.3.4 2 Isolation PAR laine de verre ép. 60 mm..."

Épaisseur 60 mm : $R = 1,50 \text{ m}^2.K/W$

Localisation :

- Dans les cloisons 98/62, 120/70 et 106/70 ci-avant.
- Suivant plans.

07.4 PLAFONDS

07.4.1 Plafonds en plaque de plâtre sur ossature métallique

Les plafonds seront réalisés en plaque de plâtre sur ossature métallique en acier galvanisé adapté au chantier.
L'écart de niveau avec le plan de référence sera inférieur à 3 mm par mètre, sans dépasser 2 cm.
La planéité sera telle qu'une règle de 2.00 m promenée en tous sens ne fera pas apparaître d'écart supérieur à 5 mm.
Réalisation d'une bande continue à la colle en tête des plaques de doublage sous les plafonds afin d'interrompre la lame d'air.

07.4.1 1 • Plafond Plaque de plâtre CF 1 h

Plafond Coupe Feu 1 heure sous plancher constitué de :

- 2 Plaque de plâtre de type Placoflam M1 13 mm.
 - Ossature métallique autoporteuse galvanisée F 530 avec entraxe 0.50m compris suspentes respectant les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.
 - Joints transversaux protégés.
- Conforme au PV 93.36105.

OU

- Plaque de plâtre de type Stucal M0 13 mm.
 - Ossature métallique autoporteuse galvanisée F 530 avec entraxe 0.50m ou Stil Prim Feu compris suspentes respectant les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.
 - Joints transversaux et longitudinaux protégés.
- Conforme au PV 94.37530.

Ou complexe techniquement équivalent.

Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.
La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41.

Localisation :

- RDC : Les plafonds du Local ménage, local déchets, stock mobilier, local TGBT, local technique.
- Mezzanine : Le plafond du local tableau divisionnaire.
- R+1 : Le plafond de la passerelle, local ménage, local VDI.
- Combles : Le plafond du local technique.
- Suivant plans de repérage.

07.4.1 2 • Plafond Plaque de plâtre CF 2 h

Plafond Coupe Feu 2 heures sous charpente bois ou métal, et plancher bois constitué de :

- Plaque de plâtre Placoflam M1 2x15 mm avec laine de roche 100 mm (25kg/m3) compté ci-après.
 - Ossature métallique autoporteuse galvanisée F 530 avec entraxe 0.50m ou Stil Prim Feu compris suspentes respectant les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.
 - Joints transversaux et longitudinaux protégés.
- Conforme au PV 93.36105.

OU

- Plaque de plâtre Stucal M0 2x13 mm avec laine de roche 100 mm (25kg/m3) compté ci-après.
 - Ossature métallique autoporteuse galvanisée F 530 avec entraxe 0.50m ou Stil Prim Feu compris suspentes respectant les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.
 - Joints transversaux et longitudinaux protégés.
- Conforme au PV 94.37530.

...Suite de "07.4.1 2 Plafond Plaque de plâtre CF 2 h..."

Ou complexe équivalent.

Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.
La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41.

Localisation :

- R+1 : Le plafond du stock fourniture.

- Suivant plans de repérage.

07.4.1 3 • Plafond Plaque de plâtre CF 1/2 h

Plafond Coupe Feu 1/2 heure sous charpente bois ou métal, et plancher bois constitué de :

-Plaque de plâtre M1 2 x 13 mm.

-Ossature métallique autoporteuse galvanisée F 530 avec entraxe 0.50m compris suspentes respectant les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.

-Joints non protégés.

DTU Bois-Feu.

OU

-Plaque de plâtre Placoflam M1 1 x 15 mm.

-Ossature métallique autoporteuse galvanisée F 530 avec entraxe 0.50m compris suspentes respectant les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.

-Joints transversaux protégés.

PV 93.36105.

Ou complexe équivalent.

Les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.

La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41.

Localisation :

- Sous le plancher bois des combles.

- Suivant plans de repérages.

07.4.1 4 • Relevés en plaque de plâtre sur ossature

Mise en place de relevés en plaque de plâtre de 13mm sur une ossature métallique galvanisée non apparente.

Localisation :

- RDC : Au droit du soffite du vestiaire personnel.

- Suivant plans de repérage.

07.4.2 Plafonds en fibre de roche sur ossature

Sur une ossature métallique composée de profilés spéciaux (porteurs, entretoises, cornières de rives, suspentes) sera mise en place des dalles démontables.

L'ossature respectera les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.

L'écart de niveau avec le plan de référence sera inférieur à 3 mm par mètre, sans dépasser 2 cm.

La planéité sera telle qu'une règle de 2 m promenée en tous sens ne fera pas apparaître d'écart supérieur à 5 mm.

La mise en oeuvre sera conforme au DTU 58.1.

07.4.2 1 • Faux plafond COLORALL bord A de Rockfon

Mise en place d'un faux plafond suspendu acoustique démontable en laine de roche de forte densité de type COLORALL teinte Chalk de chez ROCKFON ou équivalent sur ossature métallique.

Ossature de type bord A24 posé sur ossature CMC System T24 A

Teinte Chalk NCS 2005- Y40R

Dimensions des dalles : 600*600

Épaisseur minimum : 20 mm.

Type de bords : A24

La face apparente sera pourvue d'un voile de verre teinte CHALK NCS 2005-Y40R.

REHABILITATION DE L'ANCIENNE CASERNE ESPAGNE - AIROLDI 32000 AUCH CCI DU GERS	Lot N°07 PLÂTRERIE - FAUX-PLAFONDS C.C.T.P
---	---

...Suite de "07.4.2 1 Faux plafond COLORALL bord A de Rockfon..."
Coefficient absorption acoustique minimum : aW = 1.00

Réaction au feu : A1
Émission de CO2 (selon fiches FDES) : 2,23 kg CO2/m2
Le produit est entièrement recyclable et contient 59% de matière recyclée dans sa fabrication.
COV : A+
Certification Cradle to Cradle Silver et Label M1 Indoor Climate.

Résistance à l'humidité : La dalle Blanka est stable au niveau dimensionnel même dans des conditions d'humidité allant jusqu'à 100%. Elle peut être mise en œuvre dans des conditions de température de 0° C à 40° C. Aucune acclimatation n'est nécessaire et a été testée 1/C/0N selon la norme NF EN 13964.
Entretien : La surface peut être aspirée à l'aide d'une brosse souple.

Couleur au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.
Ou complexe équivalent.

Localisation :
- RDC : Le plafond de l'espace traiteur.
- Suivant plans de repérage.

07.4.2 2 • **Faux plafond EKLA bord E15 de Rockfon**

Fourniture et pose de plafonds suspendus acoustiques démontables en laine de roche de forte densité de type EKLA de chez ROCKFON ou équivalent sur ossature métallique.

Ossature de type bord E15 (décaissé) posé sur ossature CMC System T15 A, Matt White 11
Dimensions des dalles : 600*600
Épaisseur minimum : 20 mm.
Type de bords : E15
Poids des dalles : 2,8 kg/m2
La dalle sera pourvue d'un voile de verre blanc et lisse sur face apparente et d'un contre-voile au dos.
Coefficient absorption acoustique minimum aW : 1.00
Isolation phonique latérale minimum: Dn,f,w : 26 dB

Réaction au feu : A1
Réflexion à la lumière : 86%
Emission de CO2 (selon fiches FDES) : 3,33 kgs CO2/m2
COV : A+
Le produit est entièrement recyclable et contient 36% de matière recyclée dans sa fabrication.
Certification Cradle to Cradle Silver et Label M1 Indoor Climate

Résistance à l'humidité : Ekla est stable au niveau dimensionnel même dans des conditions d'humidité allant jusqu'à 100%. Il peut être mis en œuvre dans des conditions de température de 0° C à 40° C. Aucune acclimatation n'est nécessaire.
Ekla a été testé 1/C/0N selon la norme NF EN 13964.
Entretien : La surface peut être aspirée à l'aide d'une brosse souple.

Le produit disposera d'une Fiche de Données Environnementales et Sanitaires (F.D.E.S.)
Ou complexe équivalent.

Localisation :
- RDC : Les plafonds des sanitaires public, la salle de pause, le soffite du vestiaire personnel.
- Mezzanine : Le plafond du sanitaire public, de la circulation, de la salle de réunion, du bureau, de la salle de créativité, de la salle de conférence, le palier de l'escalier de secours.
- R+1 : Le plafond de la circulation, rencontre informelle, sanitaires personnels.
- Suivant plans de repérage.

07.4.3 **Plafonds en fibre de bois sur ossature**

Sur une ossature métallique composée de profilés spéciaux (porteurs, entretoises, cornières de rives, suspentes) sera mise en place des dalles démontables.
L'ossature respectera les normes d'écart et de pose préconisées par le fabricant.
L'écart de niveau avec le plan de référence sera inférieur à 3 mm par mètre, sans dépasser 2 cm.
La planéité sera telle qu'une règle de 2 m promenée en tous sens ne fera pas apparaître d'écart supérieur à 5 mm.

La mise en oeuvre sera conforme au DTU 58.1.

07.4.3 1 • Panneaux ORGANIC TWIN 50 fixé sur plafond

Mise en place d'un plafond **ORGANIC TWIN 50** de **KNAUF** ou équivalent, en dalles de 600 x 2000 mm, d'une épaisseur de 50 mm, constituée d'une âme en laine de roche haute densité de 35 mm, et de deux parement de 10 et 5 mm d'épaisseur à base de laine de bois très fine.

Traitement des rives par cornières en alu laqué, teinte au choix de l'architecte.

Pose suivant système FMV (fixation mécanique visible) sur plancher bois et vis TX drive compris ossature CD60 ou tasseau bois si nécessaire.

Finition des dalles : ORGANIC PURE.

Classement au Feu : M1 (B s1 d0).

Coefficient d'absorption acoustique $\alpha_w = 0.95$ sans plénum.

Réflexion à la lumière : 51 %.

Mise en oeuvre conformément à la norme NFP 68-203-1 et 2, DTU 58.1.

Pose suivant calepinage architecte.

Localisation :

- RDC : La sous face du palier de l'escalier central d'accès à la mezzanine, le plafond de l'accueil sauf au droit de la double hauteur.

- R+1 : Le plafond de la cage d'escalier central.

- Suivant plans de repérage.

07.4.3 2 • Panneaux ORGANIC MINERAL 100 fixé mécaniquement

Mise en place d'un plafond **ORGANIC MINERAL 100** de **KNAUF** ou équivalent, en dalles de 600 x 2000 mm, d'une épaisseur de 100 mm, constituée d'une âme en laine de roche haute densité de 85 mm, et de deux parement de 10 et 5 mm d'épaisseur à base de laine de bois très fine.

Traitement des rives par cornières en alu laqué, teinte au choix de l'architecte.

Pose suivant système FMV (fixation mécanique visible) sur plafond bois et vis TX drive compris ossature CD60 ou tasseau bois si nécessaire.

Finition des dalles : ORGANIC PURE.

Classement au Feu : M1 (B s1 d0).

Coefficient d'absorption acoustique $\alpha_w = 1.00$ sans plénum.

$R = 2.30 \text{ m}^2\text{K/W}$.

Réflexion à la lumière : 51 %.

Mise en oeuvre conformément à la norme NFP 68-203-1 et 2, DTU 58.1.

Pose suivant calepinage architecte.

Localisation :

- RDC : Le plafond de l'espace cocktail, la salle modulaire, la terrasse interne.

- Mezzanine : Le plafond de la double hauteur de l'accueil et de la terrasse interne, la sous face du palier d'accès au R+1 de l'escalier central.

- Suivant plans de repérage.

07.4.4 **Isolant**

Elle sera mise en place sur le plancher ou plafond pour renforcer l'isolation thermique et acoustique.

07.4.4 1 • Laine de verre IBR 100 mm

Mise en place d'un matelas de laine de verre IBR monocouche avec pare vapeur ou équivalent.

Épaisseur 100 mm.

...Suite de "07.4.4 1 Laine de verre IBR 100 mm..."

Résistance thermique $R=2.50 \text{ m}^2\text{K/W}$.
Réaction au feu M0 incombustible.

Localisation :

- RDC : Au droit du plafond de l'espace traiteur et du local technique.
- Mezzanine : Au droit de la courserie extérieure dans les plafonds de la salle de créativité et de la salle de conférence.
- Suivant plans de repérage.

07.4.4 2 • **Laine de verre IBR 300mm**

Mise en place d'un matelas de laine de verre IBR monocouche avec pare vapeur ou équivalent.

Épaisseur 300 mm.
Résistance thermique $R= 7.50 \text{ m}^2\text{C/W}$.
Réaction au feu M0 incombustible.

Localisation :

- Isolation des plafonds du local technique dans les combles.
- Suivant plans.

07.4.4 3 • **Ouate de cellulose 351 mm**

Réalisation de l'isolation thermique des planchers de combles perdus non aménagés par une ouate de cellulose soufflée type UNIVERCELL + de SOPREMA ou équivalent, ayant les caractéristiques suivantes :

Aspect : Fibre de cellulose en vrac.
Densité en place : 23 - 35 kg/m³ (en soufflage sur parois horizontales)
Coefficient $\lambda = 0.039 \text{ W/m.K}$
Classement au feu E.

Certificat ACERMI n°18/D/141/1269.
Performances thermiques certifiées ACERMI.
Épaisseur **après tassement** 351 mm.
Résistance thermique $R= 9.00 \text{ m}^2\text{C/W}$.

La mise en oeuvre sera conforme à l'avis technique en cours et par des souffleurs agréés.

Les prises de mesures de l'épaisseur seront conformes à l'avis techniques.

Localisation :

- L'ensemble des combles, sur plancher bois existant.
- Suivant plans.

07.5 **FLOCAGE**

07.5.1 **Isolation par projection**

07.5.1 1 • **Flocage CF1/2h**

La protection incendie des planchers hourdis avec ossature métallique sera assurée par un mélange fibreux à base de laine de laitier et d'adjuvants, exempt d'amiante, avec les propriétés suivantes : imputrescible, non toxique, classé A1 et marqué CE, inattaquable par les rongeurs et les parasites, non toxique, acermi et avis technique.

Ce produit sera de type FIBROFEU fabriqué par la société Projiso ou équivalent, pour garantir un coupe feu de 1/2 heure du plancher compris préparation des supports.

L'épaisseur du produit pour la protection incendie sera déterminée par l'entreprise et devra respecter un coupe feu de 1/2 heure et les règles de calcul du comportement au feu des structures métal (Eurocode), ainsi que par les caractéristiques du support.

La mise en œuvre devra respecter le P.V. de référence ainsi que les règles définies par le DTU 27.1.

Les dispositifs de fixation d'ouvrage à exécuter après la projection seront mis en place et les trémies rebouchées avant la projection afin de reconstituer la continuité du support.

À défaut, les reprises de flocage après passage des différents corps d'état sont à prévoir par l'entreprise.

...Suite de "07.5.1 1 Flocage CF1/2h..."

À défaut, l'entrepreneur du présent lot aura à sa charge tous les bâchages pour la protection des surfaces non floquées ainsi que du matériel en place dans les locaux traités.

En plus des caractéristiques énoncées, le produit utilisé devra faire l'objet d'une Fiche Déclarative Environnementale et Sanitaire (FDES), d'une Fiche de Données de Sécurité (FDS) ainsi que d'une Déclaration des Performances (DoP).

NOTA : La prestation comprend également le flocage des ossatures porteuses horizontales existantes du plancher.

Localisation :

- L'ensemble du plancher hourdis haut RDC existant.
- Suivant plans.