



R+1

**LEGENDE**

0 5m 10

▲ : COTATIONS ALTIMETRIQUE EXISTANT - NGF  
● : COTATIONS ALTIMETRIQUE PROJETEE +0.00 = +128.95m NGF

• **NOMENCLATURES SOL (3) MUR (M) PLAFOND (P) FAUX PLAFOND (FP)**

S1 : Béton Quatre  
S2 : Maçonnerie  
S3 : Branchement laide circulaire  
S4 : Sol en béton  
S5 : Béton sur fondation soignée  
S6 : Panneau CLT vitré

FP1 : Plafond CF 1/2h plaque de plâtre  
FP2 : Plafond CF 1h plaque de plâtre  
FP3 : Plafond 60x60 bord semi encastré + plafond CF 1/2h  
FP4 : Plafond fibre de bois isolé  
FP5 : Plafond fibre de bois teinte crème  
FP6 : Volige isolable peinte  
FP7 : Complément d'isolant sous courive  
FP8 : Plafond 60x60 noir  
FP9 : Faux plafond en rampart CF 1h + isolation 300mm

**CLOISON**  
CLOISON 01 : Cloison 95/62 isolée  
CLOISON 02 : Cloison 150/100 isolée  
CLOISON 03 : Cloison chauffante / assuise bois et enduit  
CLOISON 04 : Cloison 150/100  
CLOISON 05 : Double vitrage 1/2 vitrage isolé  
CLOISON 06 : Fenêtre  
CLOISON 07 : Plaque de plâtre collée  
CLOISON 08 : Carreau type terraz de récupération (coursive) pour pose en talence

<b>Niveau MEZ - Circulation</b>		
Circulation	35	
DGT	0	
<b>Niveau MEZ - Circulations non chauffées</b>		
Palier	7	
<b>Niveau MEZ - Espaces Partagés CCI - Location</b>		
LOC-3 Réunion	12	
LOC-4 Salle de	52	
LOC-5 Salle de	67	
LOC-6 Bureau	15	
LOC-9 San. Pub.	0	
<b>Niveau MEZ - Locaux Techniques</b>		
LTELEC. TD + Sono	2	
	<b>190 m²</b>	

**Réhabilitation d'un bâtiment patrimonial en bureaux**

Bâtiment 8 - Coserne d'ESPAGNE - 32000 Auch

MAITRISE D'OUVRAGE **SARL Immobilière de Julian**  
Place Jean David - 32000 Auch  
Tél. 05 62 61 62 66 - courriel : l.jacout@gers.cci.fr

BUREAU DE CONTRÔLE **SOCOTEC** Gregory Loubel  
13, Ter Place du Marché Lannes  
32000 AUCH  
Tél : +33 (0)5 62 45 47 82 - +33 (0)5 26 34 92 77  
gregory.loubel@socotec.com

COORDINATEUR SPS **SOCOTEC** Elyse Maric  
72 rue du Maréchal Foch  
65000 TARBES  
062886099  
maric.elyse@socotec.com

MAITRISE D'OEUVRE

**ATELIER D'ARCHITECTURE AIROLDI**  
6 rue Eugène Sue 32000 AUCH  
Tél. 05 62 61 85 53  
courriel : atelier@airoldi-architectes.com  
site web : www.ab-architectes.com

**BET STRUCTURE STRUKTURA**  
37 Rue du Moulin  
32010 CASTIN  
m.hautant@struktura.com  
0766211712

**BET CVS / ELEC. / THERMIQUE - SETES**  
14 Avenue des Tilleuls - Quartier de l'Ansel  
65000 TARBES  
Tél. 05 62 34 25 54  
claudine@setes.fr

**ECONOMISTE - DAVID SIST**  
14 rue Marc Chagall 32000 AUCH  
Tél. 05 62 65 53 62 Fax. 05 62 05 44 28  
courriel : dsist@setes.fr

**BET ENVIRONNEMENT - SOLER IDE**  
4 Rue Jules Verne  
31031 Toulouse  
Tél : +33 (0)5 15 55 09 70  
csoler@soler-ide.fr

**BET ACOUSTIQUE - EMACOUSTIC**  
6 rue des tonneliers  
31700 BLANCAET  
06 28 04 59 15  
lgarny@emacoustic.fr

ECHELLES :  
1:100, 1:200

03/10/2024

23-1396

**PLAN ETAGE 1**

Index :  A0001 :  Date :

**PLANS ARCHITECTE**

**01**  
**01.4**